



Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Nr. 689/12.02.2015

AVIZ DE MEDIU

Nr. 3 din 12-02-2015

Ca urmare a notificării adresate de PRIMĂRIA ORASULUI TG. FRUMOS cu sediul în jud. Iasi, Oras Tg. Frumos, str. Cuza Voda nr.67, înregistrată la APM Iasi cu nr.8045/19.07.2012 și la ARPM Bacau cu nr.9926/07.08.2012,

În urma analizării documentelor transmise și a verificării efectuate la teren;

În urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale prevăzute de HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe constând în:

-sedinta CSC intrunita in data de 20.09.2012, cu privire la parcurgerea etapei de definitivare a proiectului de plan și de analizare a raportului de mediu privitor la „**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS, JUDEȚUL IAȘI**” (PV de sedinta înregistrat la APM Iasi cu nr.10084/20.09.2012) ;

-completari înregistrate la ARPM Bacau nr.12922/31.10.2012 și respectiv la APM Iasi cu nr.993/30.01.2013 ; nr.2319/28.02.2013 ; nr.6885/03.07.2013; nr.1350/10.02.2014 ; nr.3119/28.03.2014; nr.12793/17.12.2014; nr.298/13.01.2015;

-anunt public privind organizarea dezbaterii publice pentru audierea proiectului de plan (ziarul „Evenimentul de Iasi” din data de 10.sept.2012; PV nr.27774/01.10.2012 de afisare la sediul Primăriei Tg. Frumos; Ziarul Orizontul din data de 01.10.2012, 03.10.2012 și 05.10.2012;

-sedinta Comitetului Special Constituit intrunita in data de 08.01.2015

-sedinta **Comisiei Interne de Analiza Tehnica** intrunita in data de 15.01.2015,

-anunt public privind decizia de emitere a avizului de mediu postat pe site-ul apmis.anpm.ro al APM Iasi in data de 19.01.2015 ;

-anunt public privind decizia de emitere a avizului de mediu dat de titula in ziarul „Evenimentul de Iasi” din data de 28.01.2015;

-extras de cont Primaria Oras Tg. Frumos din data de 10.02.2015 pentru plata sumei de 25Lei, taxa de mediu.





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

În baza OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006 cu modificările și completările ulterioare și a 1000/2012, privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, se emite:

AVIZ

pentru: „**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS, JUDEȚUL IAȘI**” promovat de: PRIMĂRIA și CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TG. FRUMOS

Scopul Planului Urbanistic General este:

- Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- Precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- Evidențierea fondului valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii, dotărilor aferente locuirii și serviciilor;
- Fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- Asigurarea suportului reglementar (operațional) pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

PUG-ul se va constitui într-un instrument operațional practic, aflat la îndemâna Consiliului Local și al Primăriei Orașului Tg. Frumos, care hotărăsc strategiile de dezvoltare și amenajare a teritoriului ce îl administrează. Regulamentul aferent PUG-ului va sta la baza elaborării tuturor documentelor și documentațiilor pentru aprobarea construcțiilor de locuințe și a celorlalte obiective de utilitate publică. Planul va contribui indirect la creșterea nivelului de trai al populației prin găsirea unor soluții de amenajare a teritoriului care să asigure un grad de confort acceptabil, o sumă de utilități și obiective de utilitate publică care să satisfacă nevoile colective în spațiul administrativ.

2. OBIECTIVELE PUG ORAȘ TG. FRUMOS

- Optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- Valorificarea superioară potențialului natural, economic și uman;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații existente;
- Stabilirea și delimitarea unui nou intravilan care să corespundă necesităților viitoare de dezvoltare;
- Stabilirea și delimitarea de noi zone construibile;
- Stabilirea și delimitarea noilor zone funcționale;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora;
- Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

- Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;
- Stabilirea noilor obiective de utilitate publică;
- Stabilirea unui mod superior de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

3. DOMENIUL DE APLICARE

- eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective ce nu necesită studii aprofundate;
- fundamentarea solicitărilor unor fonduri de la bugetul statului pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică;
- regulamentul aferent lucrării va sta la baza elaborării tuturor documentelor și documentațiilor pentru aprobarea autorizării construcțiilor de locuințe și a celorlalte obiective de utilitate publică;
- respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederile Planului Urbanistic General, aprobat;
- proiectarea unor P.U.Z.-uri sau P.U.D- uri, necesare detalierii unor zone, respectiv unor amplasamente.

4. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII- PRIORITĂȚI DE DEZVOLTARE

4.1. Amplasare:

Orașul Târgu Frumos este localizat în centrul județului Iași, la o distanță rutieră de cca. 21 km de orașul Podu Iloaiei, la 27 km față de municipiul Pașcani, la 27 km față de orașul Hârlău și la aprox. 48 km de municipiul reședință de județ Iași.

Orașul Târgu Frumos se învecinează cu următoarele teritorii administrative:

- la N, comunele Balș și Belcești;
- la N-NE comuna Bălțați;
- la S, comunele Ion Neculce și Strunga;
- la V, comuna Costești.

4.2. Bilanț teritorial:

Suprafața teritoriului administrativ al orasului Tg. Frumos este de 2687,82 ha.

Teritoriul intravilan existent al orasului Tg. Frumos are o suprafață de 766.14 ha.

Orașul Tg. Frumos propune prin P.U.G. extinderea intravilanului până la suprafața totală de 921.62 ha.

Zonificare funcțională

Zona pentru locuințe se mărește ca urmare a introducerii în intravilan a unor suprafețe de teren deja construite și a unor terenuri necesare pe viitor construirii de locuințe. Având în vedere procentul de ocupare al terenului (POI) de 30% stabilit de către Regulamentul General de Urbanism pentru localitățile rurale, circa 30% din **terenul agricol** introdus în intravilan se va putea ocupa cu construcții de locuințe, restul rămânând cu destinația de terenuri agricole, grădini de față, spații verzi.





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Zona căi de comunicație rutieră se mărește ca urmare a introducerii unor porțiuni din drumuri în intravilan și a propunerii unor drumuri pe trasee noi precum și prin modificarea profilelor celor existente.

Zona de gospodărie comunală se majorează cu suprafețele destinate platformelor de colectare a deșeurilor menajere introduse în intravilan. Aceste funcțiuni vor fi preluate de servicii centralizate specializate la nivel județean.

Zona pentru echipare tehnico-edilitară se majorează prin propunerile de extindere a sistemelor de alimentare cu apă, gaze naturale și canalizare.

Zona cu terenuri libere se mărește ca urmare a redării în agricultură a unor terenuri neproductive și introducerii unor suprafețe de teren în intravilan, adiacente curților construcții.

Zona de spații verzi, complexe sportive și de agrement se mărește ca urmare a schimbării unor categorii de terenuri, prin plantarea de perdele de protecție sau spații verzi și propunerea unor zone de agrement și turism.

Zona de unități agricole și industriale rămâne de aceeași dimensiune, pe aceeași suprafață. Unitățile industriale mici și mijlocii, manufacturiere și de producție, atât timp cât nu sunt incomode prin transporturi și poluare, sunt admise să fie situate în zonele mixte, împreună cu locuințele, serviciile comerciale și depozitele de mic-gros. Disponerea acestora în zonele predominant rezidențiale este mai sever reglementată ca funcțiuni: nepoluante, fără program prelungit, fără utilizarea terenului în scop productiv sau de depozitare, suprafața desfășurată de maxim 250mp, sub 10 persoane angajate, și sub 5 autoturisme.

INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ, BILANȚ TERITORIAL

Nr. crt.	Zone functionale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1	Zonă centrală și alte zone cu funcțiuni complexe de interes public	21,18	2,76	21,18	2,30
2	Zonă locuințe individuale și funcțiuni complementare	173,60	22,66	698,06	75,74
3	Zonă locuințe colective și funcțiuni complementare	14,17	1,85	14,17	1,54
4	Unități industriale și de depozitare	15,40	2,01	25,33	2,75
5	Agricol intravilan	421,67	55,03	0	0





Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Iași

6	Zona spații verzi, agrement, sport, protecție	15,00	1,96	45,00	4,88
7	Gospodărie comunală	1,78	0,23	5,98	0,65
8	Cimitire	5,94	0,77	10,11	1,10
9	Unități agricole	42,12	5,50	42,12	4,57
10	Zonă unități tehnico - edilitare	1,13	0,15	3,21	0,35
11	Căi de comunicație și transport rutier	46,08	6,02	47,84	5,19
12	Căi de comunicație și transport feroviar	8,07	1,06	8,62	0,93
TOTAL teritoriu intravilan existent și propus		766,14	100,00	921.62	100,00

Ca urmare a necesităților de dezvoltare zonele funcționale existente au suferit modificări în structura și mărimea lor prin mărirea suprafeței intravilanului.

Limita intravilanului orașului Târgu Frumos s-a modificat, noua limită incluzând toate suprafețele de teren ocupate de construcții sau amenajări, precum și suprafețe de teren necesare dezvoltării în următorii 5-10 ani.

Suprafața de teren propusă pentru extinderea intravilanului este formată din următoarele Unități Teritoriale de Referință:

- **UTR4** intravilanul se extinde în partea stângă a DN28A Tg. Frumos – Pașcani. Terenul este fără restricții de construire. În prezent are folosință exclusiv agricolă. Este propusă ca zonă de locuințe.
- **UTR3** intravilanul se extinde în partea dreaptă a DN28A Tg. Frumos – Pașcani și la sud de DC120 Dădești. Terenul include restricții de construire de-a lungul rețelelor de 20 kV. De asemenea, această extindere include și râul Bahluiet cu un afluent de stânga. De-a lungul cursurilor de apă s-au identificat zone inundabile, care au restricții de construire până la remediarea cauzei (respectiv până la scoaterea din zonă inundabilă). De asemenea, respectarea zonelor de protecție de-a lungul cursurilor de apă impune interdicții de construire. Terenul propus pentru extindere are în prezent folosință pășune. Este afectat de eroziune pluvială. Este propusă ca zonă de locuințe, cu respectarea restricțiilor de mai sus.
- **UTR5** - la nord de DC120 Dădești. Extinderea a avut în vedere faptul ca pe această suprafață sunt construcții sau grădini. Terenul nu are restricții de construire. În extremitatea nord-vestică, la limita extinderii, se găsește conducta de gaz, fata de care se vor respecta limitele de siguranță impuse de legislația specifică în vigoare. Este propusă ca zonă de locuit.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Th. Văscăuțeanu, nr.10 bis, Iași, Cod 700462

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357



Agenția pentru Protecția Mediului Iași

- **UTR27, UTR28 și UTR12** – se află în partea de nord a localității, la est a DN28B / E58 și include următoarele zone funcționale: zonă de locuințe, zonă industrială (centrala electrică solară), zonă spații verzi (21,96 ha). Această extinderea de intravilan include următoarele restricții: zona de protecție față de ape, zona de protecție față de magistrala de gaze naturale, zona de protecție față de LEA110 kV, zona de protecție față de Ferma 10 – Avicola, zona de protecție a autostrăzii Iași - Târgu Mureș. Zonele de restricții sunt figurate pe plansele aferente PUG Tg. Frumos.
- **UTR13** se extinde spre est cu o suprafață mică de teren, fără restricții de construire. În prezent este teren agricol.
- **UTR32**, amplasat la Nord de UTR14, propus ca spațiu verde. Are următoarele restricții: zona de protecție conductă gaz, zonă protecție cale ferată, zonă inundabilă parțial. Pentru eventualele amenajări în această zonă, se vor respecta restricțiile de mai sus
- **UTR31**, amplasat la sud de UTR16, propus ca spațiu verde. Are următoarele restricții: zonă inundabilă (fostul amplasament al lacului Paharnic), zonă de protecție față de ape, au restricții de construire.

Toate aceste extinderi însumează 155,47ha.

4.3. Situația existentă, aspecte relevante ale stării actuale a mediului:

Rețeaua hidrografică:

Teritoriul administrativ al orașului Târgu Frumos aparține bazinului hidrografic Bahluiet, cu cei trei afluenți ai săi Rediu, Cucuteni și Adâncata.

Bahluețul, afluent de dreapta al râului Bahlui, are o lungime de 40 km și o suprafață a bazinului hidrografic de 538 km². Până la Târgu Frumos are o direcție de NV-SE, după care se îndreaptă spre V și confluează cu Bahluiul la Podu Iloaiei.

Regimul hidrologic se caracterizează printr-o alimentare mixtă (40-60% alimentare pluvio-nivală și 30-40% alimentare subterană), dar predomină scurgerile de primăvară și vară, când se produc cele mai mari debite și nivele.

Astfel, din datele înregistrate pe râul Bahluiet, rezultă că scurgerile medii sezoniere cele mai mari se produc primăvara-iarna (49,6% din scurgerea anuală), urmată de scurgerile din vară (21,2%) și toamnă (19,1%).

Ca debite, media anuală este de (0,68 mc/s), cu un maxim în martie (1,93 mc/s) și un minim în octombrie (0,19 mc/s).

Analiza nivelelor arată un nivel mediu anual de 165 cm, media nivelelor maxime fiind de 282 cm, iar a nivelelor minime de 150 cm.





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Aceste variații ale nivelelor și debitelor caracterizează Bahluietul ca un râu cu scurgere neuniformă, cu regim hidrologic torențial, având ca rezultat fenomene de inundații.

Pârâul Cucuteni confluează cu Bahluietul la NV de oraș, are o lungime de 10 km și o suprafață a bazinului hidrografic de 16 km².

Pârâul Rediu confluează cu Bahluietul la S de oraș, are o lungime de 11 km și o suprafață a bazinului hidrografic de 42 km².

Ambele pâraie (Cucuteni și Rediu) au spre zona de confluență câte un iaz artificial format prin bararea cursului lor inferior, dar care în prezent sunt secate (barajele nu mai sunt funcționale). Mai important este lacul Paharnic de pe Rediu cu o suprafață de cca 50 ha.

În partea de E a orașului curge **pârâul Adâncata**, care are o lungime de cca 3 km și este alimentat de o serie de izvoare cu debite destul de mici, ce apar pe fundul văii.

Apele subterane în zona orașului Tg. Frumos sunt cantonate în principal la baza depozitelor cuaternare dar și în unele lentile nisipoase intercalate în argila sarmatică, cele mai importante fiind acelea din șesul și terasele Bahluietului.

În șesul Bahluietului apa subterană este cantonată sub forma a două strate acvifere, unul bazal, în nisipurile și pietrișurile aluvionare, și unul superficial și discontinuu, cantonat în lentilele nisipoase de la suprafața aluvionară, iar în anotimpurile ploioase se ridică la suprafața terenului. În general, apele subterane din șesuri au debite relativ reduse, sunt bogate în săruri solubile și sunt dure.

Apele subterane din șesuri au nivelul hidrostatic foarte ridicat (-1/-2 m) și local chiar la suprafața terenului, iar în terase, sunt cantonate în baza acestora, la adâncimi de 15-17 m, în N orașului, 13-14 m în partea centrală și 8-10 m în S. Spre V nivelul hidrostatic se întâlnește la 4-5 m în zona străzii T. Vladimirescu și la 6-8 m la N de aceasta. Apele subterane din terase sunt puse în evidență de izvoare și emergențe umede, care mențin permanent umezeala și generează zone în exces de umiditate, așa cum este zona din spatele gării.

Ape stătătoare: Pe suprafața orașului Tg. Frumos nu sunt ape stătătoare permanente (acumulări). Zona luncii Bahluietului și a paraelor Cucuteni și Rediu sunt mlăștinoase, putând stoca pe perioade variabile ape pluviale. În zona de confluență a pâraielor Cucuteni și Rediu există câte un iaz artificial format prin bararea cursului lor inferior, dar care în prezent sunt secate (barajele nu mai sunt funcționale).

Precipitații: Precipitațiile medii anuale au o valoare de 502,30 mm, regimul ploilor fiind însă neuniform, cele mai mari cantități căzând în iunie (65 - 70 mm în medie) iar cele mai mici cantități căzând iarna (18 - 25 mm în medie).



7



Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Apele subterane

Orasul Tg. Frumos face parte din corpul de apă subterană GWROPR02 (Lunca și terasele Prutului mediu și inferior și afluenții săi)

Gospodărirea apelor - Echipare edilitară:

Alimentarea cu apă se face din conducta Timisesti-Iasi administrate de SC APA VITAL SA Iasi. Rezervorul de apă este amplasat în intravilan în partea de nord-vest a localității, în vecinătatea DN 28B Târgu Frumos - Botoșani, are capacitatea de 5000 mc și are rol de compensare diurnă a debitelor, de asigurare a rezervei de incendiu și a cerinței de apă în sistem pe durata stingerii incendiilor.

Rezerva intangibilă de incendiu în rezervor asigura un volum pentru stingerea incendiului de 1740mc din totalul de 5000mc al rezervorului

Rețeaua de distribuție: distribuția apei se face gravitațional. Lungimea totală a rețelei de distribuție a apei este de 29,20 km.

Tratarea apei. Instalațiile de tratare (clorinare) pentru îmbunătățirea calității apei au fost proiectate având în vedere caracteristicile fizico-chimice, biologice și bacteriologice ale apei brute captate.

Alimentarea cu apă a populației este în sistem centralizat pentru 95% din orasul Tg. Frumos.

Canalizarea

Canalizarea orasului Tg. Frumos este realizata în sistem unitar. Lungimea totala a rețelei de canalizare este de 22,20 km. Cele doua colectoare principale sunt:

- **Colectorul A** - are sectiune circulara cu Dn 250 – 600 mm și lungimea totala de 2100 m; este prevazut cu un prag deversor în zona pietei, care pe timp de ploaie, la un grad de dilutie 1/2 cu apele pluviale, evacueaza surplusul direct în raul Bahluet;

- **Colectorul B** - are lungimea totala de 2000 m și include trasee de retea cu sectiuni cuprinse între Dn 400 – 500; 500 – 700; 500 – 900 și 700 – 1050 mm; pe colector este amplasat un prag deversor care, la gradul de dilutie 1/2 cu apa pluviala, evacueaza surplusul direct în raul Adancata (sub podul de pe DN 28).

Rețelele de serviciu, care fac legatura între folosinte și colectoarele principale, au diametrul cuprins între 250 și 400 mm și au o lungime totala de 9,517 km.

Atat pe colectoarele principale cat și pe rețelele de serviciu sunt prevazute camine de vizitare, la distante între 30 – 70 m, camine pentru schimbarea directiei și camine de separare

Epurarea apelor uzate:

Apele uzate rezultate din orasul Tg. Frumos sunt epurate mecanic și biologic prin intermediul unei statii de epurare dimensionata pentru un debit de 77 l/s. Componentele statiei de epurare ape uzate a orasului Tg. Frumos sunt urmatoarele:





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Linia apei:

- Treapta de epurare mecanica:

- gratar cu ochiuri de 40 mm, amplasat in canalul existent, materialul retinut fiind evacuat automat printr-o instalatie de tip Huber, care transporta retinerile de pe gratar intr-un recipient de colectare improvizat; s-a executat inca un gratar cu ochiuri de 20 mm (dupa cel de 40 mm), curatirea acestuia se face manual, iar materialul rezultat din curatirea gratarelor se incarca in roabe si se transporta pe platformele de namol;

- statie de pompare apa uzata prevazuta cu pompe centrifuge submersibile (noi), cu convertizor de frecventa, comandate prin intermediul senzorilor de nivel minim-maxim;

- instalatie automata de sitare, din otel inoxidabil, cu deshidratarea si evacuarea automata a materialului retinut;

- doua instalatii automate de deznisipat si separat grasimi, cu flotatie cu bule de aer fine, avand capacitatea de 40 l/s fiecare:

- colectarea grasimilor se face prin raclare si transmitere in zona de sedimentare, de unde gasimile colectate sunt evacuate in bazinul de aspiratie al statiei de pompare ape uzate de la intrare statie;

- colectarea nisipului se face prin raclare, preluare cu snec, ridicat cu banda transportoare si evacuare direct in containere intermediare (depozitarea acestora se face pe sol pana la preluarea de catre unitatea de salubritate locala);

- instalatie automata de separat nisip – cu evacuare directa pe sol;

- la iesire din treapta mecanica, dupa ce se unesc cele doua conducte de evacuare a apelor din instalatiile de deznisipare si separare grasimi, este prevazuta o instalatie automata pentru determinarea urmatoarelor indicatori: suspensii, amoniu, COV, iar inainte de intrarea in bazinul de defosforizare biologica este realizat un camin cu rol de camera de distributie (in care ajunge si conducta cu namol in exces evacuat din decantorul secundar, incarcat cu precipitat de fosfat feric), prevazut cu debitmetru automat pentru determinarea debitului instantaneu (se impunea a fi amplasat dupa bazinul de defosforizare biologica, de unde pleaca o conducta de by-pass, utilizata pentru perioade cu debite mari acumulate din precipitatii);

- Treapta biologica:

- bazin defosforizare biologica ($V=624$ mc), amenajat in actualul decantor primar radial, in care s-a montat un mixer $D_n = 1700$ mm, $P = 3,0$ kW, avand ca suport grinda podului raclor ce exista anterior (de pe care s-au demontat lamelele raclor si sistemul de rulare); acest bazin a fost suprainaltat cu 50 cm;

- bazin tratare cu namol activ, cu nitrificare, denitrificare si stabilizare namol – s-a amenajat in fostul bazin de aerare (cu doua linii de tratare); in prezent aerarea se face in patru compartimente de aerare, iar distributia aerului in interiorul bazinului se realizeaza prin panouri de aerare (4 panouri la fiecare compartiment de aerare); pentru automatizarea procesului bazinele sunt dotate cu senzori de oxigen dizolvat si senzori de concentrare namol activ;

- statie de suflante pentru bazinul cu namol activ dotata cu 3+1 suflante ($Q = 1897$ mc/h/ buc);

- decantor secundar ($D = 25$ m) ce s-a reabilitat pentru debitul de dimensionare de $Q_{uz, zi\ maxim} = 77,00$ l/s; s-a inlocuit podul raclor existent cu un echipament care asigura colectarea si evacuarea namolului; deversorul de apa limpezita s-a realizat din otel inoxidabil ce permite distributia uniforma a apei de la suprafata decantorului in jghebul perimetral colector;

- statie automata de preparare si dozare reactivi pentru defosforizare chimica, in care are loc dozarea solutiei de clorura ferica 40% ce se introduce in decantorul secundar pentru precipitarea fosforului;





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

stția de dozare este alcătuită dintr-un rezervor de stocare de 10 mc și o pompă de dozare având $Q = 0 - 40$ l/s;

- stație de pompare a namolului biologic recirculat și în exces, dotată cu 1+1 pompe submersibile cu convertizor de frecvență și funcționare automată ($Q = 288$ mc/h, $H = 4$ mCA) și un debitmetru electromagnetic pentru namol Dn 80 mm (instalat în clădirea ce adaposteste instalațiile de deshidratare namol);

- **Linia namolului:**

- unitate de reacție, îngrosare, stocare și stabilizare namol în exces, a cărui rezervor are volumul util de 18 mc;
- instalație automată de deshidratare namol, inclusiv instalație de preparare-dozare polielectrolit;
- unitate de stocare și pompare apă epurată pentru spălarea instalației de deshidratare namol, prevăzută cu pompa de înaltă presiune pentru apă de spălare (partea lichidă rezultată din instalația de deshidratare se trimite în chesonul stației de pompare ape uzate de la intrarea în stație);
- transportor elicoidal pentru evacuarea namolului deshidratat în remorcă;
- tractor cu două remorci basculante.

Instalația de deshidratare a namolului poate prelucra zilnic o cantitate de 1420 kg namol în exces, din care rezultă un volum de namol deshidratat de 7,54 – 8,38 mc/zi.

Pentru asigurarea exploatarei corespunzătoare a stației de epurare au fost prevăzute:

- un modul de comandă și servituri stație;
- stație de măsură automată a parametrilor de la ieșire după deznisipare și separare grasimi (înainte de bazin defosforizare), ce cuprinde:
 - debitmetru electromagnetic;
 - senzori de măsurare pentru: amoniu și suspensii totale;
 - instalație de măsurare a COV;
- stație de măsură automată a parametrilor efluentului, care este prevăzută cu:
 - debitmetru electromagnetic;
 - senzori de măsurare pentru: nitrati, amoniu, fosfor și turbiditate.

Alimentarea cu energie electrică a utilizatorilor casnici și dotărilor social - culturale din orașul Tg. Frumos este asigurată printr-o stație de 110Kv/210kv, racordată la Sistemul Energetic Național prin linia electrică aeriană LEA 110kv, cu stațiile Belcești FAI și Vatra Pașcani. Rețeaua de medie tensiune de 20 KV este pozată pe stâlpi de beton tip RENEL. Posturile de transformare sunt de tip aerian și se alimentează radial din rețeaua de medie tensiune. În orașul Târgu Frumos sunt 34 posturi de transformare a căror putere variază între 63 KVA și 250 KVA. Rețeaua de joasă tensiune asigură racordarea tuturor beneficiarilor, realizând în același timp și iluminatul public pe o lungime de 27 km.

Alimentarea cu gaze naturale

Alimentarea cu gaze naturale a **Orașului Târgu Frumos** s-a realizat în 1982, prin racord la conducta magistrală cu Dn 250mm și care funcționează în regim de presiune redusă. Reglarea și măsurarea gazelor naturale se realizează prin intermediul unui SRM, având capacitatea de 10000 mc/h, capacitate ce poate fi extinsă la 20000mc/h și este amplasată la 2 km de localitate în vecinătatea DN 28, partea stângă, spre Iași. Lungimea rețelelor de distribuție a gazelor naturale este de 40 km.





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Alimentarea cu energie termica

Alimentarea cu energie termică a blocurilor de locuințe, a dotărilor de cartier și a principalelor obiective social-culturale din orașul Tg. Frumos se face individual, prin centrale de apartament.

Alimentarea cu căldură a locuințelor se realizează individual, la blocuri cu centrale pe gaz, dar în cea mai mare parte cu sobe cu combustibil solid (lemn, deșeuri agricole etc.).

Gospodărirea comunală

Orașul Tg. Frumos a dat în administrare serviciul de salubritate către SC TERMOSER SALUB SA Tg. Frumos (conform HCL nr.27/31.03.2011). Administrarea de către SC TERMOSER SALUB SA Tg. Frumos constă în furnizarea infrastructurii pentru colectarea deșeurilor (platforme, containere) și asigurarea preluării deșeurilor colectate (cu utilaje proprii). Eliminarea deșeurilor se face la un depozit autorizat din punct de vedere al protecției mediului. Preluarea deșeurilor se face cu o frecvență stabilită prin Normele de igienă aprobate cu OMS nr.119/2014.

Orașul Tg. Frumos dispune de un depozit neconform pentru depozitarea deșeurilor a cărui activitate de depozitare este sistată începând cu data de 16.07.2012 și care este în curs de închidere prin proiectul „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Iași” derulat de către Consiliul Județean Iași.

Conform HCL nr.66/28.05.2010 Orașul Tg. Frumos a dat în administrare, iar Consiliului Județean Iași conform HCJ nr.83/27.03.2012 a preluat terenul aflat în domeniul public al orașului Tg. Frumos, pentru realizarea proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Iași” pentru construcția obiectivului închidere depozit neconform Tg. Frumos-zona Adincata (Protocol predare-primire nr.4924/23.05.2012; PV predare-primire nr.22435/10.05.2012);

Orașul Tg. Frumos dispune de două cimitire, unul ortodox situat pe partea dreaptă a DN 28A, spre Pașcani și unul evreiesc, situat la 150m de DN 28A, spre Pașcani, însumând o suprafață de 5.94ha.

Titularul PUG Tg. Frumos are obligația respectării prevederilor Ordinului MS nr.119/2014 cu privire la respectarea zonelor de amplasare a obiectivelor care dispun de aprovizionarea cu apă potabilă din surse proprii

Activități economice:

Activitățile prestate în Orașul Tg. Frumos sunt de creștere a pasărilor, de prelucrarea lemnului, de prelucrarea carne, confectii și nu au impact semnificativ asupra mediului.

Alte domenii de activitate sunt înregistrate în: mica industrie, servicii și comerț.

Riscuri naturale:

Prin PUG Tg. Frumos s-au identificat și marcat pe planșe zonele cu riscuri naturale:





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Inundații

Zonele afectate de inundații: pe teritoriul Orasului Tg. Frumos exista 255,66ha de terenuri cu risc de inundații, situate în albia majoră a cursurilor de apă Bahluiet, REDIU și Cucuteni.

In zonele posibil afectate de inundații se vor stabili, prin PUG, restricții de construire conform legislației specifice

Alunecări de teren

Zone afectate de alunecări de teren: pe teritoriul orașului Târgu Frumos există o suprafață de 50,78 ha (30,65 ha pe zona piriului Adâncata și 20,13 ha în partea de vest a orașului) cu risc de alunecări de teren.

In zonele posibil afectate de alunecări de teren se vor stabili, prin PUG, restricții de construire conform legislației specifice

Rețelele principale de căi de comunicație:

Rețeaua rutieră a orașului Tg. Frumos este formată din drumuri naționale, județene și comunale, în lungime totală de 60,0 km, în diferite stări tehnice.

- **DN 28 (Drumul European E583)** leagă orașul Roman de municipiul **Iași** și mai departe de granița cu **Republica Moldova** prin **Albița**, face joncțiunea cu DN 28 B dinspre Botoșani și DN 28 A dinspre Pașcani, orașul Tg. Frumos fiind un nod rutier important al județului Iași.
- **DN 28A** pornește din **DN28** din **Târgu Frumos**, merge până la **Pașcani** și mai departe înspre **Târgu Neamț**, terminându-se în **DN2** la **Motca**.
- **DN 28B Târgu Frumos** – Hârlău - **Botoșani**.

Legătura orașului Tg. Frumos cu comunele învecinate se face prin intermediul drumurilor județene și comunale:

- **DJ 280A** Brăiești – Tg. Frumos – Cucuteni;
- **D.C. 93** – Tg. Frumos – Braiești – Lungani ;
- **DC 96** Tg. Frumos – Buznea;
- **D.C. 118** – Tg. Frumos – Cucuteni ;
- **DC 120** Tg. Frumos – Costești.

Reteaua feroviară a orașului Tg. Frumos este asigurată de **magistrala 606 de Iași – lețcani – Podu Iloaiei - Tg. Frumos - Pașcani**, cu stație CF Tg. Frumos, amplasată pe linia Iași – Pașcani la km 30 + 755 și este deschisă pentru deservirea traficului de calatori, marfuri în vagoane și mesagerie.





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Situarea orașului Târgu Frumos de-a lungul drumului național DN 28/E58/E583, la intersecția mai multor drumuri naționale/județene și accesul la linia de cale ferată Iași-Tg. Frumos-Pășcani, asigură un **grad ridicat de accesibilitate** atât la nivel județean cât și la nivel național și internațional.

Patrimoniul cultural. Turism și arii naturale protejate

Conform „Listei Monumentelor Istorice a județului Iași”, pe teritoriul orașului Târgu Frumos există următoarele **monumente istorice de interes local (categoria B)**:

- IS-II-a-B-04260 – Ansamblul bisericii "Sf. Nicolae" - datează sec. XIX;
- IS-II-m-B-04260.01 - Biserica "Sf. Nicolae" - datează din anul 1801;
- IS-II-m-B-04261 - Fosta școală de fete - datează din anii 1842 - 1859;
- IS-II-m-B-04262 - Gară - datează din anul 1870;
- IS-II-m-B-04263 - Ansamblul bisericii "Cuvioasa Paraschiva" - este localizată pe strada Petru Rareș nr 5, datează din anul 1541;
- IS-II-m-B-04263.01 - Biserica "Cuvioasa Paraschiva" - este localizată pe str. Petru Rareș nr. 5, datează din anul 1541;
- IS-II-m-B-04263.02 - Zid de incintă - str. Petru Rareș 5, datează din sec. XVI;
- IS-III-m-B-04327 - Mausoleul Eroilor români din primul război mondial - localizat în cimitir;
- IS-IV-m-B-04363 - Casa memorială a lui Garabet Ibrăileanu - Str. Cuza Vodă - înc. sec. XX.

Biserica de lemn: Chiar dacă nu a fost inclusă pe Lista monumentelor istorice din județul Iași din anul 2004, această biserică este cea mai veche din oraș.

Situri arheologice:

- **Baza Pătule** - localizată pe strada Ștefan cel Mare nr. 25 - este un sit arheologic încadrat în epoca neolitică și aparținând civilizației Precucuteni III, cu o suprafață de 100 000 mp și a fost descoperită în anul 1990.
- **Stațiunea Arheologică Târgu Frumos Baza Pătule**

Include o suprafață de 2100 mp din cea mai mare stațiune precucuteniană tardivă (Precucuteni III), cunoscută până acum în România (cca. 10 ha), în care se observă trecerea la faza Cucuteni A a culturii Cucuteni. Așezarea se află amplasată în partea de NNE a vetrei orașului, pe un martor de eroziune, delimitat din cuesta din dreapta paraului Adâncata, afluent de stânga al Bahluietului, la 200 m NNE de fosta Fabrică de confecții „Donatric S.A.”, în perimetrul Bazei Pătule a fostului RomCereal Iași, azi proprietatea S.C Teoval SRL.

Arii protejate

Pe teritoriul orașului Tg. Frumos nu există arii protejate.





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

5. PREZENTUL AVIZ SE EMITE ÎN URMĂTOARELE CONDIȚII:

- Realizarea obiectivelor aferente PUG Oras Tg. Frumos cu respectarea prevederilor legislației în vigoare privind protecția mediului, sănătatea populației, realizarea construcțiilor, a legislației din domeniile: sanitar-veterinar, sivicultură, zootehnie, gospodărire a apelor, etc.
- Adoptarea măsurilor tehnice ce se impun pentru reducerea / evitarea disconfortului pentru populație în perioada realizării lucrărilor de construcție
- Adoptarea de măsuri specifice pe factori de mediu pentru diminuarea impactului asupra mediului a realizării obiectivelor/ investițiilor aferente PUG:

Factor de mediu	Măsuri
Protecția calității aerului	<ul style="list-style-type: none">• Adoptarea unor tehnologii de lucru adecvate pe durata executării lucrărilor de construcție în vederea limitării/reducerii emisiilor de praf în aerul atmosferic.• Extinderea zonelor verzi și a perdelelor de protecție. La eliberarea autorizațiilor de construcție se va impune condiția obligatorie de menținere a destinației suprafețelor de teren amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentația aferentă PUG Oras Tg. Frumos, în conformitate cu inventarul spațiilor verzi. Schimbarea destinației acestor terenuri, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.• Adoptarea de măsuri obligatorii, pentru persoanele fizice și juridice, cu privire la întreținerea și înfrumusețarea, după caz, a clădirilor, curților și împrejurimilor acestora, a spațiilor verzi din curți și dintre clădiri, a arborilor și arbuștilor decorativi;• Asigurarea delimitării zonelor de protecție fata de instalații/obiective conform legislației specific pentru instalații pentru captarea/tratarea apei; instalații/stații de epurare a apelor uzate; ferme de creștere a pasărilor/animalelor; abatoare; linii de transport a energiei electrice, cai de circulație feroviara și urmărirea respectării acestora la amplasarea construcțiilor cu destinația de locuință;• Interzicerea arderii miriștilor și a deșeurilor din grădini / gospodării/ domeniul public• Utilizarea de sisteme de încălzire moderne cu randamente și eficiență ridicată în scopul respectării standardelor de calitate pentru aerul ambiental;• Utilizarea energiei alternative și a echipamentelor eficiente din punct de vedere energetic.
Reducerea nivelului de	<ul style="list-style-type: none">• Refacerea covorului asfaltic pe drumurile județene și asfaltarea drumurilor comunale• Reabilitarea drumurilor din comună





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

zgomot	<ul style="list-style-type: none">Realizarea accesului către zonele izolate de intravilanRealizarea organizarii de santier cu respectarea prevederilor legislatiei de mediu si sanatare in vigoare cu privire la : suprafetele ocupate de imprejurimi, constructii provizorii; dotarea cu utilaje care sa nu conduca, in functionare, la depasirea nivelului de zgomot admis de normativele in vigoare; adoptarea unui program de lucru astfel incit sa se asigure confortul locatarilor in perioada de liniste din timpul zilei si pe timpul noptii;Reglementarea, inclusiv prin interzicerea temporara sau permanenta, accesul anumitor tipuri de autovehicule sau desfasurarea unor activitati generatoare de disconfort pentru populatie in anumite zone ale localitatilor, cu predominanta in spatiile destinate locuintelor, in zonele destinate tratamentului, odihnei, recreerii si agrementului;
Protecția biodiversității, a florei și a faunei din zonă	<ul style="list-style-type: none">Informarea si conștientizarea cetățenilor privind importanța ecosistemelor, a ariilor naturale protejate si a măsurilor ce se impun a fi luate pentru protejarea acestora;Conservarea zonelor de pădure si a pășunilor si fânețelor, punerea în valoare a cursurilor de apa, amenajarea de spatii verzi. Acolo unde este posibil, se recomanda crearea de legături între aceste zone, care sa permita dezvoltarea faunei și florei caracteristiceEvaluarea biodiversității din zona propusă pentru realizarea proiectelor;
Protecția calității apelor	<ul style="list-style-type: none">Asigurarea alimentării cu apă potabilă din sursă centralizată a întregii populații din orasul Tg. Frumos.Realizarea lucrărilor de decolmatare a albiilor râurilor în scopul asigurării scurgerii naturale a apelor pluvialeRealizarea lucrărilor tehnice de întreținere a sistemului de alimentare cu apă în sistem centralizat, în scopul asigurării funcționării la capacitatea proiectată.Corelarea sistemului de alimentare cu apă cu cel de colectare/epurare a apelor uzateAsigurarea delimitării zonelor de protecție sanitara pentru sursele de apa si stațiile de epurare si urmărirea respectării acestora la amplasarea construcțiilor cu destinatia de locuinta;Realizarea de analize cu privire la calitatea apelor subterane, în scopul asigurării protecției populației în caz de utilizare a acestor ape în scop potabil
Managementul deșeurilor	<ul style="list-style-type: none">Realizarea de acțiuni la nivel local pentru curățarea spațiilor afectate de depozitarea necontrolată a deșeurilor provenite din construcții / demolări, a albiilor cursurilor de apă, a marginilor de drum, a lizierei pădurilor și a oricăror suprafețe afectate de deșeuri de orice fel.Controlul gestiunii deșeurilor rezultate din construcții / demolări prin impunerea de condiții în autorizațiile de construire / demolare emise.Implicare activă în ADIS în scopul fluidizării implementării sistemului de management integrat al deșeurilor în Județul Iași





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Protecția calității solului	<ul style="list-style-type: none">• Aplicarea prevederilor Codului de Bune Practici Agricole în scopul limitării emisiilor de poluanți în sol din surse agricole• Urmărirea stabilizării zonelor expuse la riscuri naturale (alunecări de teren, zone inundabile) prin lucrări specifice (ex.: consolidări, plantarea cu vegetație arboricolă, desecări sau alte tipuri de lucrări) și stabilirea de reguli cu privire la amplasarea de construcții cu destinație de locuințe în aceste zone;• Interzicerea realizării de construcții de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în zonele inundabile;
Valori istorice și arheologice	<ul style="list-style-type: none">• Interzicerea realizării de construcții care prin amplasament, funcțiune, volumetrie și aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului;• Adoptarea de elemente arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă;• Urmărirea respectării zonelor de protecție a monumentelor istorice;

Măsuri specifice

A.Măsurile specifice sunt necesare pentru protejarea calitatii aerului la extinderea intravilanului în **zone care se suprapun cu zonele de protecție** fata de instalatii/obiective conform legislatiei specifice pentru instalatii pentru captarea/tratarea apei; instalatii/stații de epurare a apelor uzate; ferme de crestere a pasarilor/animalelor; abatoare; linii de transport a energiei electrice, cai de circulatie feroviara. Aceste zone sunt specificate mai sus.

1) **Autorizarea în aceste zone a construcțiilor și activităților cu specific local, rural – în regim gospodăresc se va face numai cu respectarea restricțiilor de construire in raport cu zonele de protecție specifice** instalatiei/obiectivului conform legislatiei specifice pentru instalatii pentru captarea/tratarea apei; instalatii/stații de epurare a apelor uzate; ferme de crestere a pasarilor/animalelor; abatoare; linii de transport a energiei electrice, cai de circulatie feroviara.

2) Adoptarea in functie de caz, de masuri de mentinere si ameliorare a fondului peisagistic natural si antropic al orasului Tg. Frumos, masuri de refacere peisagistica si ecologica a zonelor

3) Extinderea intravilanului, transformarea zonelor cu alte functiuni in zone rezidentiale si construirea pe terenuri cu suprafete mai mari de 3000mp aflate in proprietatea statului, a UAT Tg. Frumos, se poate realiza pe baza documentatiei de urbanism care trebuie sa prevada un un minimum de 20mp spatiu verde/cap de locuitor si un minimum de 5% din suprafata teren cu destinatie spatiu verde

B.Măsurile specifice ce sunt necesare pentru protejarea mediului biotic la promovarea proiectelor de investitie in intravilanul existent cu **zone de protecție** a instalatiilor pentru captarea/tratarea apei; instalatii/stații de epurare a apelor uzate; ferme de crestere a pasarilor/animalelor; abatoare; linii de transport a energiei electrice, cai de circulatie feroviara). Aceste zone sunt deteriorate, functie de caz si de dezvoltarea spatiilor verzi, de protectia sanitara a captarilor de apa potabila si lucrari de aparare impotriva inundatiilor:





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Zone de protecție sanitară cu restricție de construire locuințe, stabilite prin PUG:

Zona de protecție sanitară aferentă SC AVICOLA SA-FERMA NR.10 TG. FRUMOS

- *Zona de protecție sanitară stabilită pentru SC AVICOLA SA-FERMA NR.10 TG. FRUMOS, în vederea extinderii intravilanului în zonă, conform prevederilor "Evaluarea impactului asupra confortului și sănătății populației pentru obiectivul Actualizare Plan Urbanistic Oras Tg. Frumos, Jud. Iasi", întocmit de CENTRUL REGIONAL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ IAȘI, este de cel puțin 1000m perimetral față de activitățile studiate.*

Zona de protecție sanitară aferentă SC AVICOLA SA-ABATOR PASARI TG. FRUMOS

- *Zona de protecție sanitară stabilită pentru SC AVICOLA SA-ABATOR PASARI TG. FRUMOS, în vederea extinderii intravilanului în zonă, conform prevederilor "Evaluarea impactului asupra confortului și sănătății populației pentru obiectivul Actualizare Plan Urbanistic Oras Tg. Frumos, Jud. Iasi", întocmit de CENTRUL REGIONAL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ IAȘI, este de cel puțin 500m perimetral față de activitățile studiate.*

Zona de protecție sanitară aferentă SC AVITOP SA-FERMA JORA TG. FRUMOS

- *Zona de protecție sanitară stabilită pentru SC AVITOP SA-FERMA JORA TG. FRUMOS, în vederea extinderii intravilanului în zonă, conform prevederilor "Evaluarea impactului asupra confortului și sănătății populației pentru obiectivul Actualizare Plan Urbanistic Oras Tg. Frumos, Jud. Iasi", întocmit de CENTRUL REGIONAL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ IAȘI, este de cel puțin 1000m perimetral față de activitățile studiate.*

Zona de protecție sanitară aferentă SC EKY SAM SRL-STATIE DE BETOANE/MIXTURI ASFALTICE TG. FRUMOS

- *Zona de protecție sanitară stabilită pentru SC EKY SAM SRL-STATIE DE BETOANE/MIXTURI ASFALTICE TG. FRUMOS în vederea extinderii intravilanului în zonă, conform prevederilor "Evaluarea impactului asupra confortului și sănătății populației pentru obiectivul Actualizare Plan Urbanistic Oras Tg. Frumos, Jud. Iasi", întocmit de CENTRUL REGIONAL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ IAȘI, este de cel puțin 500m perimetral față de activitățile studiate.*

Zona de protecție sanitară aferentă SC APA VITAL SA -STATIA DE EPURARE ORAS TG. FRUMOS

- *Zona de protecție sanitară stabilită pentru SC APA VITAL SA -STATIA DE EPURARE ORAS TG. FRUMOS în vederea extinderii intravilanului în zonă, conform prevederilor*





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

“Evaluarea impactului asupra confortului și sănătății populației pentru obiectivul Actualizare Plan Urbanistic Oras Tg. Frumos, Jud. Iasi”, întocmit de CENTRUL REGIONAL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ IAȘI, *este de cel puțin 300m perimetral față de activitățile studiate.*

Zona de protecție sanitară aferentă cimitirelor din ORAS TG. FRUMOS

- **Zona de protecție sanitară stabilită pentru cele doua cimitire din ORAS TG. FRUMOS în vederea extinderii intravilanului în zonă**, conform prevederilor “Evaluarea impactului asupra confortului și sănătății populației pentru obiectivul Actualizare Plan Urbanistic Oras Tg. Frumos, Jud. Iasi”, întocmit de CENTRUL REGIONAL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ IAȘI, *este de cel puțin 50m perimetral față de activitățile studiate.*

Monitorizarea măsurilor generale

Monitorizarea implementării PUG Oras Tg. Frumos,

Aspect de mediu și sănătatea populației relevante	Măsuri propuse	Ținte	Indicator de monitorizare
Aer	Interzicerea arderii miriștilor și a deșeurilor din grădini / gospodării	Nr. evenimente de ardere miriști sau deșeuri – 0(zero)	Raport al campaniilor de conștientizare a populației cu privire la obligațiile legale ce le revin prin legile de protecție a mediului, a biodiversității, gestiunea deșeurilor și legea apelor.
Transport	Reabilitarea strazilor/drumurilor din oras Realizarea accesului către zonele izolate de intravilan	5 km/an strada/drum modernizat / reabilitat	Raport anual cu privire la situația strazilor din oras. Cuprinde acțiuni ale primăriei de reabilitare / modernizare
Biodiversitate, floră și faună	Informarea și conștientizarea cetățenilor privind valoarea ecosistemelor, a ariilor naturale	Toți locuitorii orasului beneficiază de campanii de conștientizare privind	Raport al campaniilor de conștientizare organizate pentru populația





Agencia pentru Protecția Mediului Iași

	<p>protejate și măsurile necesare pentru protejarea acestora;</p> <p>Respectarea regimului de construire și distanțelor minime de protecție față de ecosistemele forestiere;</p> <p>Conservarea zonelor de pădure și a pășunilor și fânețelor, punerea în valoare a cursurilor de apă, amenajarea de spații verzi. Acolo unde este posibil, se recomandă crearea de legături între aceste zone, care să permită dezvoltarea faunei și florei caracteristice</p> <p>Evaluarea biodiversității din zona implementării proiectelor conform PUG aprobat</p>	<p>biodiversitatea</p>	<p>orasului Tg. Frumos cu privire la obligațiile ce le revin conform prevederilor legislației de mediu în vigoare.</p>
<p>Apă</p>	<p>Asigurarea alimentării cu apă potabilă din sursă sigură a întregii populații din orasul Tg. Frumos.</p> <p>Decolmatarea albiilor râurilor în scopul scurgerii naturale a apelor pluviale</p> <p>Aplicarea procedurilor de revizie și întreținere a sistemului de alimentare cu apă;</p> <p>Corelarea sistemului de alimentare cu apă cu cel de colectare/epurare a apelor uzate</p> <p>Realizarea de analize cu privire la calitatea apelor subterane, în scopul asigurării protecției populației în caz de utilizare a acestor ape în scop potabil</p>	<p>Toți locuitorii orasului vor beneficia de existența alimentării cu apă în sistem centralizat</p> <p>Toți locuitorii orasului vor beneficia de existența rețelei de colectare/epurare a apelor uzate în sistem centralizat</p> <p>Toate albiile apelor permanente și nepermanente vor fi decolmate.</p> <p>Verificarea calității apei (chimic și bacteriologic) din fântânile utilizate de populația din oras</p> <p>Evenimente de colmatare a rețelelor de canalizare și</p>	<p>Raport anual cu privire la gospodărirea apelor care include: acțiuni de întreținere a sistemului de alimentare cu apă, acțiuni de decolmatare și întreținere a albiilor râurilor.</p> <p>Registru al fântânilor din oras, cu indicarea potabilității (buletin de analiză anexat). Analiza potabilității se va realiza cel puțin o dată la 3 ani.</p>





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

		alimentare cu apă: 0(zero)	
		Toate strazile/drumurile din oras vor fi prevăzute cu șanțuri de scurgere a apelor pluviale, decolmatate și în stare funcțională bună.	
<i>Managementul deșeurilor</i>	<p>Organizarea de acțiuni pentru curățarea spațiilor afectate de deșeuri din construcții / demolări, a albiilor cursurilor de apă, a marginilor de drum, a lizierei pădurilor și a oricărui suprafețe afectate de deșeuri de orice fel.</p> <p>Controlul gestiunii deșeurilor provenite din construcții / demolări prin autorizația de construire / demolare.</p> <p>Implicare activă în ADIS în scopul fluidizării implementării sistemului de management integrat al deșeurilor în Județul Iași</p>	Realizarea a cel puțin o acțiune voluntară / an de igienizare a orasului	Raport al activităților de igienizare a orasului
<i>Sol</i>	Aplicarea prevederilor Codului de Bune Practici Agricole în scopul limitării emisiilor de poluanți în sol din surse agricole.	Se va organiza cel puțin o campanie de conștientizare / an, organizată prin departamentul agricol din primărie	Raport de activitate al departamentului agricol din Primărie
<i>Populație, sănătate și siguranță populație</i>	<p>Se va urmări stabilizarea zonelor expuse la riscuri naturale (alunecări de teren, zone inundabile) prin lucrări specifice (ex.: consolidări, plantarea cu vegetație arboricolă, desecări sau alte tipuri de lucrări) și stabilirea de reguli cu privire la amplasarea de construcții în aceste zone;</p> <p>Se va interzice realizarea de construcții de orice fel în albiile</p>	<p>Număr victime omenești cauzate de fenomene naturale extreme (inundații, alunecări de teren): 0(zero)</p> <p>Pagube materiale generate de fenomene naturale extreme: 0(zero) lei</p>	Raport cu privire la acțiunile întreprinse de primărie pentru prevenirea riscurilor naturale





Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Iași

	<p>minore ale cursurilor de apa si în zonele inundabile;</p> <p>Se va evita executarea de lucrări ce ar putea duce la declanșarea de alunecări de teren. De exemplu exploatarea neautorizate de resurse minerale</p> <p>Asigurarea realizării serviciilor de alimentare cu apa si canalizare pe suprafața administrativa a întregului oras</p> <p>Asigurarea alimentarii cu apa la parametri de calitate în conformitate cu prevederile legale;</p> <p>Se va asigura delimitarea zonelor de protecție instalatii pentru captarea/tratarea apei; instalatii/stații de epurare a apelor uzate; ferme de crestere a pasarilor/animalelor; abatoare; linii de transport a energiei electrice, cai de circulatie feroviara conform legislatiei specifice si se va realiza urmărirea respectării acestora;</p>		
<p><i>Valori istorice și arheologice</i></p>	<p>Interzicerea realizării de construcții care prin amplasament, funcțiune, volumetrie si aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului;</p> <p>Adoptarea de elemente arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea si dezvoltarea spatiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologica, estetica si recreativa;</p>	<p>Număr autorizații de construire în zona de protecție a monumentelor: 0(zero)</p>	





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

	Urmărirea respectării zonelor de protecție a monumentelor istorice;		
--	---	--	--

Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului PUG Tg. Frumos, respectiv PRIMĂRIA ORASULUI Tg. Frumos.

PRIMĂRIA ORASULUI Tg. Frumos este obligată să depună la APM IAȘI, anual, pînă la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, Raportul privind rezultatele programului de monitorizare .

Raportul privind rezultatele programului de monitorizare va conține descrierea în detaliu a acțiunilor/ activităților propuse, nominalizate mai sus.

Pe parcursul derulării procedurii de emitere a avizului de mediu pentru PUG Oras Tg. Frumos, au fost luate în considerare opiniile formulate de publicul interesat și autorităților avizatoare.

La varianta finală a planului nu au fost înregistrate la APM Iasi observatii ale publicului.

Documentatia a fost accesibila publicului pe toata durata derularii procedurii, la sediul și pe site-ul APM Iasi și la sediul PRIMĂRIEI Orasului Tg. Frumos

Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii , pe toata perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificari ale acestuia. Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

PRIMĂRIA Orasului Tg. Frumos va respecta măsurile și recomandările formulate în Raportul de Mediu, întocmit în conformitate cu prevederile legislației de mediu în vigoare.

Primaria Tg. Frumos, in calitate de titularul PUG Oras Tg. Frumos are obligatia de a solicita și de a obține de la APM Iași acordul de mediu pentru realizarea lucrărilor de investiție proprii, prevazute în PUG.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Bogdan Victor DAVIDEANU



**SEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,
AUTORIZATII**

ing. Maria IACOB

INTOCMIT,
ing. Vasile COȘESCU

