



**Agenția pentru Protecția Mediului Iași**

699/10.02.2023

**AUTORIZATIE DE MEDIU**

Nr. 31 din 10.02.2023

Ca urmare a cererii adresate de **SC FADIS TIME HOLDING SRL**, cu sediul în municipiul Iași, str.Palat, nr.3F, spatiu E1P4, judetul Iași, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Iași cu nr. 13180/21.11.2022, în urma analizării documentelor transmise și a verificării efectuate la teren în scopul evaluării conformării activității desfășurate pe amplasament cu prevederile legislației de mediu în vigoare, în baza Hotărârii Guvernului României nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, a OUG 68/2019-art.6 privind înființarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a OUG nr. 195/22.12.2005, privind protecția mediului aprobată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată cu OU nr. 164/2008 aprobată prin Legea nr. 226 din 15 iulie 2013 și a Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, modificat cu Ordinul 1298/2011 și Ordinul 3839/2012, se emite:

**AUTORIZATIA DE MEDIU**

Pentru **SC FADIS TIME HOLDING SRL**, CUI 34611130, punct de lucru: mun. Iași, str.Palat, nr.3F, spatiu E1P4, jud. Iasi, care prevede desfășurarea activității: **Cod CAEN Rev.1- 5530 (Cod CAEN Rev.2- 5610) - Restaurante (210 locuri)** în scopul deservirii clienților.

Documentatia contine: fișa de prezentare și declarație, elaborata de titular obiectiv și urmatoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de Înregistrare – Seria B nr. 3322765 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul Iași în data de 01.07.2016;
- Certificat Constatator nr. 48786/02.07.2020 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe langă Tribunalul Iași;
- ANSVSA – DSVSA Iasi – Document de înregistrare sanitară veterinară și pentru siguranța alimentelor pentru unitățile de vânzare cu amanuntul nr. VA 2090 din 20.07.2017;
- Direcția de Sănătate Publică Iași – Notificare în vederea certificării conformității nr. 6748/22.06.2021;

**Alte documente:**

1. Contract de inchiriere nr.PA2/LEAS/IE-324/28.04.2017 încheiat cu SC PALAS 2 SRL;
2. SC PMC GREEN ENVIRONMENT SRL – Contract de prestari servicii colectare și transport ulei vegetal uzat nr. IS 05/05.01.2020;
3. SC SALUBRIS SA – Contract pentru prestări servicii salubritate nr.11395/05.10.2011.







## Agenția pentru Protecția Mediului Iași

### Prezenta autorizatie se emite cu urmatoarele conditii impuse:

- Organizarea și desfășurarea activității astfel încât să nu se producă disconfort în zona.
- Asigurarea valorificării ori eliminării deșeurilor generate din activitate prin mijloace proprii sau prin predarea acestora unor unități specializate, pe baza de contract, conform prevederilor OUG nr.92/2021 privind Regimul deșeurilor;
- Predarea deșeurilor menajere către operatori autorizați să desfășoare activități de salubritate;
- Respectarea prevederilor Legii nr. 249/2015 din 28 octombrie 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare.
- Operatorii economici sunt obligați să raporteze la APM Iași date referitoare la ambalaje și deșeurile de ambalaje conf. Ord. 794/2012;
- Respectarea prevederilor H.G. nr.1074/2021 privind stabilirea sistemului de garanție-returnare pentru ambalaje primare nereutilizabile;
- Respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, art.13, alin (5) - Operatorii economici prevăzuți la art. 2 alin. (1) din Legea nr. 217/2016 privind diminuarea risipei alimentare, republicată, cu modificările ulterioare, din întregul lanț agroalimentar, indiferent de forma de organizare, iau măsuri pentru:
  - a) reducerea generării de deșeurile alimentare în cadrul producției primare, al prelucrării și fabricării, al comerțului cu amănuntul și al altor tipuri de distribuție de produse alimentare, al restaurantelor și al serviciilor de alimentație, precum și al gospodăriilor, drept contribuție la realizarea obiectivului de dezvoltare durabilă al Organizației Națiunilor Unite referitor la reducerea cu 50% a deșeurilor alimentare pe cap de locuitor la nivel mondial, în rețeaua de comerț cu amănuntul și la consumator și referitor la reducerea pierderilor de produse alimentare în lanțurile de producție și distribuție până în anul 2030;
  - b) încurajarea donațiilor de produse alimentare și alte forme de redistribuire pentru consumul uman, acordând prioritate uzului uman față de hrana pentru animale și față de prelucrarea ulterioară în produse nealimentare;
- Asigurarea evidenței gestiunii deșeurilor generate din activitate conform prevederilor conform prevederilor Deciziei Comisiei 2014/955/UE de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurile;
- Reactualizarea documentelor care au stat la baza emiterii prezentului act administrativ (contractele, actele, convențiile cu societățile prestatoare de servicii, etc.) pentru respectarea legislației de mediu; acestea se vor transmite la APM Iași;
- Notificarea APM Iași în cazul în care titularul activității urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de: vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune, ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii;
- Anunțarea APM Iași (tel 0232215497; fax 0232214357) sau, după caz, celelalte autorități competente, potrivit legii, despre orice situații accidentale care pun în pericol mediul și acționarea pentru refacerea acestuia;







## Agenția pentru Protecția Mediului Iași

- Solicitarea revizuirii autorizației de mediu ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei, înainte de realizarea modificării.

**Autorizația de Mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul obține viza anuală.**

**Titularul activității va solicita aplicarea vizei anuale cu maximum 90 de zile și minimum 60 zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația de mediu.**

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz.

Răspunderea privind corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Iași prin documentația tehnică revine în totalitate titularului activității.

### **I. Activitatea autorizată:**

#### **1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):**

Activitatea se desfășoară într-o clădire cu regim de înălțime P+M+E (la etaj terasă în aer liber în perioada sezonieră) cu o suprafață totală amenajată de 747,17 mp.

Dotări: restaurant, două săli de servire și terasă exterioară, bar, bucătărie, magazie alimente, cameră frigorifică, vestiare, grupuri sanitare.

Parter: restaurant cu săli de servire (S=488,72 mp): sală de servire pentru fumători 120 locuri, bucătărie S=50 mp, bar, holuri de acces și grupuri sanitare.

Mansardă: sală de servire cu 30 locuri;

Etaj: terasă exterioară S=60 mp cu 60 locuri;

Nr. total de locuri: 210

Utilaje, instalații, mașini, aparate:

Restaurant – grătar pe gaz metan – 1 buc.; butuc electric de tranșat carne – 1 buc.; aparat menținut alimente calde - 1 buc.; grătar electric cu rocă vulcanică – 1 buc, camere frigorifice –1 buc, aragaz electric cu 6 ochiuri – 1 buc, frigider – 1 buc.; poliță de perete inox, spălător inox – 1 buc.; dulap suspendat inox, dulap refrigerare/congelare – 1 buc; mixer – 3 buc.; aparat de preparat paste – 1 buc; hotă profesională inox de tavan – 2 buc.; mese de lucru – 2 buc; friteoză pe bază de gaz metan – 1 buc.; banca de preparat pâine/pizza; vitrine ingredient tip inox/răcire – 1 buc; masa de lucru cu refrigerate -1 buc.; rafturi pentru depozitare alimente;

Bar: spargator de gheata – 1 buc; masina spalat pahare – 1 buc; expresor cafea – 1 buc; blender – 1 buc; mixer frappe – 1 buc; masina preparat cuburi de gheata – 1 buc, storcator fructe – 1 buc, frigidere mici – 2 buc, vitrine frigorifice – 6 buc.

#### **2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de ambalare, de depozitare, cantități:**

Materii prime:

- carne pui/vita/oaie – cca 1,5/lună; peste – 0,003 t/lună; produse lactate – cca 0,05 t/lună; produse de panificație – cca 0,6 t/lună; ulei – 0,18 t/lună; legume – cca 1 t/lună; fructe – cca 0,6 t/lună; bauturi alcoolice și nealcoolice – 5000 l/lună; cafea – 0,03 t/lună; ceaiuri – 0,005 t/lună; detergenți biodegradabili – 100 l/lună.





## Agenția pentru Protecția Mediului Iași

3. Utilitati - apa, canalizare, energie (surse, cantitati, volume): sunt asigurate de către SC PALAS 2 SRL conform contractului de inchiriere nr.PA2/LEAS/IE-324 din 28.04.2017.

Alimentarea cu apa se asigura prin bransament la rețeaua administrata de SC APAVITAL SA IASI.

Evacuarea apelor uzate menajere si cele provenite de la bucatarii se face prin racord la rețeaua administrata de SC APAVITAL SA IASI.

Alimentarea cu energie electrica este asigurata prin bransament la rețeaua de distributie a energiei electrice existente in zona.

Alimentarea cu gaze naturale se face prin bransament la rețeaua de distributie existente in zona.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activitatii:

Activitatea consta în: preparare hrana și servire.

5. Produsele si subprodusele obtinute – cantitati, destinatie:

Capacitate: Restaurant - 150 locuri;

Terasa – 60 locuri.

6. Datele referitoare la centrala termica proprie – dotare, combustibili utilizati (compozitie, cantitati), productie:

Instalație termică pentru încălzirea restaurantului, este realizată de instalațiile de climatizare din dotare – 8 buc; ventiloconvertoare carcassate de perete – 8 buc, cu putere instalată între 1,84-2,8/6 kW.

7. Alte date specifice activitatii: (cod-uri CAEN care se desfasoara pe amplasament, dar nu intra pe procedura de autorizare):

CAEN Rev.2 5630 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor.

8. Programul de functionare: 12 h/zi, 7 zile/sapt, 360 zile/an.

### II. Instalatiile, masurile si conditiile de protectie a mediului:

1. Statiile si instalatiile pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu, din dotare (pe factori de mediu):

**AER:** - hotă profesională de tavan aferentă grătarului și cuptorului de pizza are dimensiunile de 4000x2000x200 cu un coș de fum pentru evacuarea gazelor arse H=10 m, Lxl=0,5mx0,5m și debit aer – 3600 mc/h;

2. Alte amenajari speciale, dotari si masuri pentru protectia mediului:

- Depozitarea materiilor prime numai in interiorul obiectivului;
- Executarea operatiilor generatoare de zgomote si vibratii numai in interiorul obiectivului;
- Colectarea separata a deseurilor si deseurilor de ambalaje reciclabile, depozitarea temporara a acestora in spatii amenajate pana la predare;

3. Concentratiile si debitele masice de poluanti, nivelul de zgomot, de radiatii, admise la evacuarea in mediu, depasiri permise si in ce conditii:

#### 3.1. NIVELUL DE ZGOMOT







## Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Nivelul de zgomot rezultat ca urmare a desfasurarii activitatii, in conformitate cu prevederile STAS 10009/1988 privind acustica urbana si ale Ordinului MS nr. 119/2014, nu va depasi valoarea maxima de 65 dB(A) la limita incintei si 55 dB(A) la limita receptorilor protejati.

### III. Monitorizarea mediului:

1. Indicatori fizico – chimici, bacteriologici si biologici emisi, imisiile poluantilor, frecventa, modul de valorificare a rezultatelor:

Imisii zgomot: conform prevederilor Autorizatiei de mediu;

Frecventa: la solicitarea APM Iasi;

Evidenta gestiunii deseurilor produse, stocate temporar, reciclate, eliminate;

Frecventa: lunar.

Modul de valorificare a rezultatelor: Banca proprie de date la punctul de lucru autorizat.

2. Datele ce vor fi raportate autoritatii teritoriale pentru protectia mediului si periodicitatea:

- **Raport privind emisiile de poluanti in aer** in raport cu valorile limita autorizate;

Frecventa: la solicitarea APM Iasi.

- **Raport privind imisiile de zgomot** in raport cu valorile limita autorizate;

Frecventa: la solicitarea APM Iasi.

- **Raport privind gestiunea deseurilor**, în conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind Regimul deseurilor.

Frecventa: anual(15 martie) si la solicitarea APM Iasi, pe suport hartie si in format electronic.

- **Raport privind gestiunea ambalajelor**, în conformitate cu prevederile Ord.794/2012 și la solicitarea APM Iași conform modelelor transmise.

- **Alte raportări la solicitarea APM Iași conform machetelor sau modelelor transmise.**

### IV. Modul de gospodarire a deseurilor si ambalajelor:

1. Deseurile produse (tipuri, compozitie, cantitati):

Nr. crt.	Denumire deseu	Cod deseu	Compozitie	Cantitate anuala
1.	Ulei comestibil uzat	20 01 25	ulei comestibil	360 l
2.	Deseuri hartie carton	15 01 01	hartie, carton	240 l
3.	Deseuri mase plastice	15 01 02	pet-uri	600kg
4.	Deseuri biodegradabile	20.01.08	resturi mancare	120 kg
5.	Deseuri sticla	15 01 07	sticla	12000 buc
6.	Deseuri menajere	20 03 01	hartie, plastic, organice	360 mc

2. Deseuri colectate temporar (tipuri, compozitie, cantitati, frecventa):

Nr. crt.	Denumire deseu	Cod deseu	Compozitie	Cantitate anuala
1.	Ulei comestibil uzat	20 01 25	ulei comestibil	360 l
2.	Deseuri hartie carton	15 01 01	hartie, carton	240 l
3.	Deseuri mase plastice	15 01 02	plastic	600 kg
4.	Deseuri biodegradabile	20.01.08	resturi mancare	120 kg



## Agenția pentru Protecția Mediului Iași

5.	Deseuri sticla	15 01 07	sticla	12000 buc
6.	Deseuri menajere	20 03 01	hartie, plastic, organice	360 mc

### 3. Deseurile stocate temporar (tipuri, compozitie, cantitati, mod de stocare):

Nr. crt.	Denumire deseu	Cod deseu	Compozitie	Mod de stocare
1.	Ulei comestibil uzat	20 01 25	ulei comestibil	Recipient PVC
2.	Deseuri hartie carton	15 01 01	hartie, carton	Spatiu special amenajat
3.	Deseuri mase plastice	15 01 02	plastic	Spatiu special amenajat
4.	Deseuri biodegradabile	20.01.08	resturi mancare	Spatiu special amenajat
5.	Deseuri sticla	15 01 07	sticla	Spatiu special amenajat
6.	Deseuri menajere	20 03 01	hartie, plastic, organice	Pubele

### 4. Deseurile valorificate (tipuri, compozitie, cantitati, destinatie):

Nr. crt.	Denumire deseu	Cod deseu	Compozitie	Destinatie
1.	Ulei comestibil uzat	20 01 25	ulei comestibil	Operator autorizat in vederea colectarii/reciclarii
2.	Deseuri hartie carton	15 01 01	hartie, carton	Operator autorizat in vederea colectarii/reciclarii
3.	Deseuri mase plastice	15 01 02	plastic	Operator autorizat in vederea colectarii/reciclarii
4.	Deseuri biodegradabile	20.01.08	resturi mancare	Operator autorizat in vederea colectarii/valorificarii
5.	Deseuri sticla	15 01 07	sticla	Operator autorizat in vederea colectarii/reciclarii

### 5. Modul de transport al deseurilor si masurile pentru protectia mediului:

Nr. crt.	Denumire deseu	Cod deseu	Compozitie	Mod de transport
1.	Ulei comestibil uzat	20 01 25	ulei comestibil	Auto special
2.	Deseuri hartie carton	15 01 01	hartie, carton	Auto special
3.	Deseuri mase plastice	15 01 02	plastic	Auto special





## Agenția pentru Protecția Mediului Iași

4.	Deseuri biodegradabile	20.01.08	resturi mancare	Auto special
5.	Deseuri sticla	15 01 07	sticla	Auto special

### 6. Mod de eliminare (depozitare definitiva, incinerare):

Nr. crt.	Denumire deseu	Cod deseu	Compozitie	Destinatie
5.	Deseuri menajere	20 03 01	hartie, plastic, organice	Operator autorizat

### 7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:

Asigurarea evidentei lunare a cantitatilor de deseuri produse, colectate, stocate și eliminate conform prevederilor HG 856/2002 privind Evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

### 8. Ambalajele folosite și rezultate – tipuri și cantități:

Ambalaje utilizate: ambalaje din hartie și carton – 360 l /an; ambalaje din material plastic – 600 kg /an; ambalaje din sticla – 12000 buc /an.

Ambalajele rezultate (cutii de carton, folii, pet-uri, sticle) sunt colectate selectiv în interiorul obiectivului, în spații special amenajate și sunt predate către agenți economici autorizați pentru colectare/valorificare.

### 9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate):

Deseurile de ambalaje rezultate sunt colectate separat pe categorii și predate operatorilor autorizați din punct de vedere al protecției mediului în vederea reciclării.

## V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase:

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități): -----

2. Modul de gospodărire:

-transport: -----

-depozitare: -----

-folosire/comercializare: -----

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțe și preparatele periculoase:-----

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: -----

7/8

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



---

## Agenția pentru Protecția Mediului Iași

---

5. Monitorizarea gospodării substanțelor și preparatelor periculoase:-----

**VI. Programul de conformare – Măsurile pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților:**

1. Domeniul [(protecția solului și a apelor subterane; descărcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele (zgomot, prezența azbestului, etc.)]: denumirea proiectului, performanța/ obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect):

Nu este cazul.

2. Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect), evidente, rapoarte:

Nu este cazul.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
ing. Galea TEMNEANU

**p. ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
ing. Irina Ana SIMIONESCU

**ÎNTOCMIT,**  
ing. Daniela ILAȘ