



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Nr. 5969/18 .11.2022

AVIZ DE MEDIU  
Nr 18 din 18 .11.2022

Ca urmare a notificării adresate de COMUNA DOBROVĂȚ cu sediul în sat Dobrovăț, com. Dobrovăț, jud. Iași, înregistrată la APM Iași cu nr. 2276/03.03.2021 și a transiterii Raportului de mediu pentru PUZ „Introducere teren în intravilan pentru construire locuințe(lotizare) și servicii publice și private” în sat Dobrovăț, comuna Dobrovăț, județul Iași prin adresa nr. fn/16.05.2022 înregistrată la APM Iași cu nr. 5859/16.05.2022;

În urma analizării documentelor transmise;

În urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale prevăzute de HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

În urma consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit desfășurată la APM Iași în dată de 28.07.2022 și a completărilor înregistrate cu nr. 11332/30.09.2022,

În baza OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006 cu modificările și completările ulterioare și a HG nr. 1000/2012, privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, se emite:

AVIZ

pentru **Planul Urbanistic Zonal „Introducere teren în intravilan pentru construire locuințe(lotizare) și servicii publice și private” în sat Dobrovăț, comuna Dobrovăț, județul Iași** promovat de: **Comuna Dobrovăț**

în scopul adoptării: PUZ- „Introducere teren în intravilan pentru construire locuințe(lotizare) și servicii publice și private” în sat Dobrovăț, comuna Dobrovăț, județul Iași,

**COMUNA DOBROVĂȚ**, intenționează să introducă în intravilan un teren în suprafață totală de **56,929 ha** situat în extravilanul comunei Dobrovăț, T7- parcela A103/1, T6- parcela PS99, T15- parcela PS172, DCL 100 și să reglementeze construirea pe acesta a unor construcții cu următoarele funcțiuni:

- Locuințe individuale izolate;
- Instituții publice – unități sanitare, culturale, pentru învățământ, de cult;
- Servicii publice și private;
- Sedii firme, birouri;
- Alimentație publică și comerț;
- Cazare turistică (hotel, pensiuni, vile turistice, camping, etc.);
- Centre de îngrijire și asistență;
- Construcții și amenajări pentru festivaluri, spectacole, activități sportive sau culturale cu utilizare flexibilă sau cu diferite tematici;
- Parcuri publice;
- Dotări, anexe, funcțiuni complementare funcțiunilor sus menționate;
- Utilități și amenajări aferente funcțiunilor sus menționate: căi de acces carosabile și pietonale private, parcaje, garaje, spații plantate, etc.;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Prin Planul Urbanistic Zonal se analizează situația existentă și potențialul de dezvoltare urbanistic al zonei și se formulează propuneri de organizare funcțională, volumetrică și tehnică a zonei, care vor defini zona și relațiile ei cu zonele învecinate.

Pe terenul studiat se va realiza o zonă mixtă cu o multitudine de funcțiuni publice, de locuire, economice și de loisir, acestea fiind defalcat pe Unități Teritoriale de referință distincte

**Bilanț teritorial propus în cadrul Planului Urbanistic Zonal**

<b>Bilanț teritorial total propus –UTR LI, CM1, CM2, VA, TE</b>	<b>Suprafața (mp)</b>	<b>% din total</b>
Terenuri ocupate cu construcții	140888,72 mp	24,75 %
Terenuri ocupate cu circulații auto, alei parcări, platforme	170583,70 mp	29,97 %
Terenuri ocupate cu spații plantate, grădini, spații de joacă	229324,5 mp	40,29 %
Terenuri ocupate cu parcuri publice	28452,08 mp	5 %
<b>Total teren UTR LI, CM1, CM2, VA, TE studiat prin PUZ,</b>	<b>569249,00 mp</b>	<b>100,00 %</b>

<b>Bilanț teritorial propus – UTR LI</b>	<b>Suprafața (mp)</b>	<b>% din total</b>
Terenuri ocupate cu construcții	52243,56 mp	30,00 %
Terenuri ocupate cu circulații auto, alei parcări, platforme	52243,56 mp	30,00 %
Terenuri ocupate cu spații plantate, grădini, spații de joacă	69658,08 mp	40,00 %
<b>Total teren UTR LI studiat prin PUZ</b>	<b>174145,20 mp</b>	<b>100,00 %</b>

<b>Bilanț teritorial propus – UTR CM1</b>	<b>Suprafața (mp)</b>	<b>% din total</b>
Terenuri ocupate cu construcții	6233,28 mp	40,00 %
Terenuri ocupate cu circulații auto, alei parcări, platforme	4674,96 mp	30,00 %
Terenuri ocupate cu spații plantate, grădini, spații de joacă	4674,96 mp	30,00 %
<b>Total teren UTR CM1 studiat prin PUZ</b>	<b>15583,20 mp</b>	<b>100,00 %</b>

<b>Bilanț teritorial propus – UTR CM2</b>	<b>Suprafața (mp)</b>	<b>% din total</b>
Terenuri ocupate cu construcții	17804,28 mp	30,00 %
Terenuri ocupate cu circulații auto, alei parcări, platforme	17804,28 mp	30,00 %
Terenuri ocupate cu spații plantate, grădini, spații de joacă	23739,04 mp	40,00 %
<b>Total teren UTR CM2 studiat prin PUZ</b>	<b>59347,60 mp</b>	<b>100,00 %</b>

<b>Bilanț teritorial propus – UTR VA</b>	<b>Suprafața (mp)</b>	<b>% din total</b>
Terenuri ocupate cu construcții	63652,60 mp	20,00 %
Terenuri ocupate cu circulații auto, alei parcări, platforme	95478,90 mp	30,00 %
Terenuri ocupate cu spații plantate, grădini, spații de joacă	130679,42 mp	41,06 %
Terenuri ocupate cu parcuri publice	28452,08 mp	8,94 %
<b>Total teren UTR VA studiat prin PUZ</b>	<b>318263,00 mp</b>	<b>100,00 %</b>

<b>Bilanț teritorial propus – UTR TE</b>	<b>Suprafața (mp)</b>	<b>% din total</b>
Terenuri ocupate cu construcții	955,00 mp	50,00 %
Terenuri ocupate cu circulații auto, alei parcări, platforme	382,00 mp	20,00 %
Terenuri ocupate cu spații plantate, grădini, spații de joacă	573,00 mp	30,00 %
<b>Total teren UTR TE studiat prin PUZ</b>	<b>1910,00 mp</b>	<b>100,00 %</b>

Procentele care reprezintă construcții propuse, circulații și platforme, sunt valori maxime ce pot fi diminuate în favoarea spațiilor plantate.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

### **Principalii indici urbanistici propuși**

Teritoriul studiat ce face obiectul PUZ-ului, în suprafața totală de **56,929** ha, va fi împărțit în cinci unități teritoriale de referință: **UTR CMI, UTR CM2, UTR LA1, UTR VA, UTR TE**, care vor avea următoarele prescripții de constructibilitate:

**UTR LI - Zona locuințelor individuale pe terenuri concesionate**, va avea următoarele reglementări:

- Funcțiuni:
  - **Locuințe individuale izolate;**
  - Dotări, anexe, funcțiuni complementare funcțiunii de locuire;
  - Utilități și amenajări aferente funcțiunilor sus menționate: căi de acces carosabile și pietonale private, parcaje, garaje, spații plantate, etc.;
- Alinieri stradale: 10,00m față de limitele parcelelor dinspre străzile publice; 15,00m față de axul drumului de acces.
- Alinieri laterale și posterioare: 5,00m față de limita posterioară ale terenului; 3,00m față de limitele de proprietate laterale ale terenului.
- Regim de înălțime: Înălțimea **la streășină sau atic**, a clădirilor va fi de: **P+1+M** - maxim **7,00** m măsurată de la cota cea mai înaltă a terenului, în limita ariei construite;
- Procentul de Ocupare a Terenului va fi de maxim **30 %**;
- Coeficient de Utilizare a Terenului va fi de maxim **0,90** mp/ADC.
- Parcarea va fi amenajată la suprafața sau subsolul terenului, în interiorul proprietăților, în afara domeniului public. Locurile de parcare vor fi calculate conform legislației în vigoare, la faza DTAC.

**UTR CMI - Zonă centrală mixtă**, va avea următoarele reglementări:

- Funcțiuni:
  - **Instituții publice – unități sanitare, culturale, pentru învățământ, de cult;**
  - **Spații comerciale;**
  - **Servicii publice și private;**
  - Dotări, anexe, funcțiuni complementare funcțiunilor sus menționate;
  - Utilități și amenajări aferente funcțiunilor sus menționate: căi de acces carosabile și pietonale private, parcaje, garaje, spații plantate, etc.;
- Alinieri stradale: 10,00m față de limitele de proprietate dinspre străzile publice; 15,00m față de axul drumului de acces.
- Alinieri laterale și posterioare: 5,00m față de limita posterioară ale terenului; 5,00m față de limitele de proprietate laterale ale terenului.
- Regim de înălțime: Înălțimea **la streășină sau atic**, a clădirilor va fi de: **P+3** - maxim **17,00** m măsurată de la cota cea mai înaltă a terenului, în limita ariei construite;
- Procentul de Ocupare a Terenului va fi de maxim **40 %**;
- Coeficient de Utilizare a Terenului va fi de maxim **1,60** mp/ADC.

**UTR CM2 - Zonă centrală cu sedii firme pe terenuri concesionate**, va avea următoarele reglementări:

- Funcțiuni:
  - **Sedii firme, birouri;**
  - Dotări, anexe, funcțiuni complementare funcțiunilor sus menționate;
  - Utilități și amenajări aferente funcțiunilor sus menționate: căi de acces carosabile și pietonale private, parcaje, garaje, spații plantate, etc.;
- Alinieri stradale: 10,00m față de limitele parcelelor dinspre străzile publice; 15,00m față de axul drumului de acces.
- Alinieri laterale și posterioare: 5,00m față de limita posterioară ale terenului; 3,00m față de limitele de proprietate laterale ale terenului.
- Regim de înălțime: Înălțimea **la streășină sau atic**, a clădirilor va fi de: **P+1+M** - maxim **7,00** m măsurată de la cota cea mai înaltă a terenului, în limita ariei construite;
- Procentul de Ocupare a Terenului va fi de maxim **30 %**;

---

### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- Coeficient de Utilizare a Terenului va fi de maxim **0,90** mp/ADC.

**UTR VA - Zonă de agrement**, va avea următoarele reglementări:

- Funcțiuni:
  - **Alimentație publică și comerț;**
  - **Cazare turistică (hotel, pensiuni, vile turistice, camping, etc.);**
  - **Centre de îngrijire și asistență;**
  - **Construcții și amenajări pentru festivaluri, spectacole, activități sportive sau culturale cu utilizare flexibilă sau cu diferite tematici;**
  - **Parcuri publice;**
  - Utilități și amenajări aferente funcțiunilor sus menționate: căi de acces carosabile și pietonale private, parcaje, garaje, spații plantate, etc.
- Alinieri stradale: 10,00m față de limitele de proprietate dinspre străzile publice; 15,00m față de axul drumului de acces
- Alinieri laterale și posterioare ale construcțiilor permanente: 5,00m față de limitele laterale ale terenului; **5,00m** față de limitele posterioare ale terenului;
- Regim de înălțime: Înălțimea **la streășină sau atic**, a clădirilor va fi de: **P+3** - maxim **17,00** m măsurată de la cota cea mai înaltă a terenului, în limita ariei construite; Pentru instalațiile și echipamentele specifice zonelor de agrement, înălțimea nu este limitată
- Procentul de Ocupare a Terenului va fi de maxim **20 %**;
- Coeficient de Utilizare a Terenului va fi de maxim **0,80** mp/ADC.

**UTR TE - Zonă de echipare tehnico - edilitară**, va avea următoarele reglementări:

- Funcțiuni:
  - **Instalații și echipamente tehnico-edilitare pentru deservirea construcțiilor din zona studiată;**
  - Utilități și amenajări aferente funcțiunilor sus menționate: căi de acces carosabile și pietonale, parcaje, spații plantate, etc.
  - Alinieri ale construcțiilor edilitare: **5,00m** față de limitele terenului;
  - Regim de înălțime: Înălțimea **la streășină sau atic**, a clădirilor va fi de: **P** - maxim **4,00** m măsurată de la cota cea mai înaltă a terenului, în limita ariei construite;
  - Procentul de Ocupare a Terenului va fi de maxim **50 %**;
  - Coeficient de Utilizare a Terenului va fi de maxim **0,50** mp/ADC.

**Zona** studiată se află situată:

- În partea vestică a comunei Dobrovăț de-a lungul drumului comunal DC51;
- La o distanță de aproximativ 5,00 km față de centrul comunei Dobrovăț;
- În partea de sud a drumului DJ247, la aproximativ 100m de acesta;
- La o distanță de aproximativ 25 km față de municipiul Iași;

**Suprafața** studiată se învecinează:

- la nord – cu terenuri proprietate publică – circulații - drum, cu terenuri proprietate privată a Consiliului Local Dobrovăț;
- la est - cu terenuri proprietate publică – circulații - drumul comunal DC 51, cu terenuri proprietate privată a Consiliului Local Dobrovăț;
- la sud și vest - cu terenuri proprietate privată – Pădurea Ocolului Silvic Dobrovăț.

Legătura amplasamentului cu zonele principale ale comunei Dobrovăț se realizează prin intermediul drumului comunal DC51 care face legătura cu drumul județean DJ247 în partea de nord-est și de pe acesta cu zonele principale ale comunei Dobrovăț.

Zona este parțial echipată edilitar și în momentul actual se derulează un proiect de modernizare a acestora: proiectul CL5 - Extinderea sistemului de apă și canalizare în județul Iași – Axa 3 Iași – Comarna – Costuleni – Dobrovăț – Ciorțești – Cozmești”. Racordarea clădirilor propuse la rețelele edilitare se va realiza în general prin prelungirea celor existente din partea de nord și de est.

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



### Arii naturale protejate:

Planul este amplasat chiar la limita siturilor ROSCI0135 Pădurea Bârnova- Repedea și ROSPA0092 Pădurea Bârnova. Limita PUZ-ului este la distanța minimă de 3.68 m față de limita siturilor ROSCI0135 și ROSPA0092, în partea de vest terenului, de o parte și de alta a DC51 spre Bârnova.

Documentele directoare pentru siturile Natura 2000 sunt:

- ROSCI0135: Plan de management aprobat prin Ordinul nr. 1131/2016 privind aprobarea Planului de management al sitului ROSCI0135 Pădurea Bârnova Repedea și Decizia nr. 138 din 27.05.2020 privind aprobarea Normelor metodologice privind implementarea obiectivelor de conservare din Anexa la Ord. 1131/2016 privind aprobarea Planului de management al sitului ROSCI0135 Pădurea Bârnova Repedea.

- ROSPA0092: Nota nr. 9920 /CA/05.08.2020 privind aprobarea setului minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranță a populației și investițiilor din ROSPA0092 Pădurea Bârnova.

Planul de management al sitului ROSCI0135 prevede următoarele măsuri referitoare la dezvoltarea localităților:

- Promovarea unei dezvoltări urbane durabile a localităților aflate pe teritoriul sau în vecinătatea ariei naturale protejate
- Menținerea și promovarea activităților durabile de exploatare a resurselor naturale în zonele desemnate acestor activități și reducerea celor nedurabile.
- Luarea în considerare a prevederilor Planului de management în procesul de elaborare a planurilor de urbanism - PUG, PUZ
- Asigurarea uniformității între zonările planului de management și ale planurilor de urbanism - PUG, PUZ aparținând localităților incluse sau adiacente sitului.

Măsurile de mai sus au fost luate în considerare la întocmirea PUZ-ului. Se asigură o zonă tampon între liziera pădurii și obiectivele propuse, precum și între pâraul Dobrovicior și limita obiectivelor propuse. De asemenea, activitățile propuse nu generează presiuni semnificative asupra siturilor, conform analizei efectuate în evaluarea adecvată.

### Echipare edilitară

În comuna Dobrovăț există în curs de implementare proiectul CL5 pentru extinderea sistemului de apă și canalizare, există rețele de alimentare cu energie electrică, rețele de telecomunicații și rețele de distribuție a gazului metan.

**Alimentarea cu apă** - Se va putea face după finalizarea proiectului CL5 – „Extinderea sistemului de apă și canalizare în județul Iași”, care este în curs de implementare în zona amplasamentului, la care vor putea fi racordate și construcțiile propuse, conform avizului Apavital nr. **62262/18.12.2019**.

**Canalizare.** În zona studiată nu există în prezent un sistem de canalizare a apelor menajere, utilizându-se fose. În zona studiată este în curs de implementare proiectul CL5 – „Extinderea sistemului de apă și canalizare în județul Iași.” – la care vor putea fi racordate și construcțiile propuse pe amplasament, conform avizului Apavital nr. **62262 / 18.12.2019**.

Evacuarea apelor pluviale. Apele pluviale vor fi evacuate în rigole, trecute prin separator de hidrocarburi și nămoluri, colectate într-un rezervor subteran și se vor folosi pentru întreținerea spațiilor verzi de pe amplasament.

**Alimentarea cu energie electrică.** În partea de nord a amplasamentului, există rețele de distribuție a energiei electrice ce deserveșc și clădirile din zonă.

**Telecomunicații.** În partea de nord a amplasamentului, există rețele de telecomunicații ale mai multor operatori ce deserveșc construcțiile existente în zonă.

**Alimentarea cu gaze naturale.** În zona studiată nu există rețele de alimentare cu gaze naturale.

Salubritate. Depozitarea deșeurilor se va face în europubele amplasate pe platforme de colectare selectivă a deșeurilor menajere betonate și vor fi ridicate periodic de către firma specializată care deservește comuna Dobrovăț.



**Obiective de mediu relevante**

Aspect de mediu	Obiective de mediu	Tinte	Indicatori
Populatia si sanatatea umana	Imbunatatirea conditiilor sociale si de viata ale populatiei, protejarea sanatatii umane	crearea de locuri de munca ; dezvoltarea activitatii economice ; asigurarea calitativa si cantitativa a apei potabile pentru toti utilizatorii din zona analizata ; asigurarea colectarii apelor uzate menajere din toate obiectivele ce se vor dezvolta in zona analizata ; asigurarea managementului instituit pentru colectarea deseurilor ; mentinerea calitatii factorilor de mediu in limita prevederilor legale pentru protectia sanatatii populatiei.	Numar de locuri de munca in faza de constructie si de functionare Indicatori economici specifici activitatii Venituri la bugetul local Echipamente tehnico-edilitare Indicatori specifici pentru calitatea factorilor de mediu (aer, apa, sol)
Mediul urban inclusiv infrastructura rutiera	Imbunatatirea calitatii si functionalitatii componentelor mediului urban, crearea conditiilor urbanistice pentru atingerea obiectivelor strategice de dezvoltare a zonei	imbunatatirea conditiilor privind traficul rutier prin modernizarea arterelor rutiere existente ; imbunatatirea calitatii locuirii si a conditiilor sociale ; punerea in valoare si protectia peisajului ; reglementarea modului de construire.	Modul de asigurare a utilitatilor in perimetrele construite Plantatii de protectie si de reabilitare peisagistica Lucrari de modernizare a infrastructurii
Mediul economic si social	Crearea conditiilor pentru dezvoltarea economica si pentru crearea de locuri de munca	crearea unei zone coerente care sa ofere conditii pentru dezvoltarea activitatilor comerciale si de servicii pentru diferite domenii.	Modul de respectare a legislatiei pentru protectia mediului
Solul	Limitarea impactului negativ	asigurarea colectarii si evacuarii apelor uzate ; managementul corespunzator al deseurilor ; respectarea bilatului teritorial propus.	Sistemul de management al deseurilor in relatie cu prevederile legale Modul de respectare a indicatorilor urbanistici propusi
Flora si fauna	Limitarea impactului negativ asupra florei si faunei	respectarea legislatiei in vigoare ; respectarea indicatorilor urbanistici.	Modul de respectare a legislatiei in vigoare referitoare la amenajarea spatiilor verzi Modul de respectare a indicatorilor urbanistici propusi și a retragerilor
Apa	Limitarea poluarii la nivelul care sa	asigurarea colectarii si evacuarii apelor uzate;	Indicatorii de calitate ai apei potabile

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



	nu produca un impact semnificativ asupra calitatii apelor	realizarea de rigole pentru colectarea si dirijarea apelor pluviale in bazin de retenție în vederea utilizării la udarea spațiilor verzi	Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate care sa permita evaluarea calitatii acestora in raport cu prevederile legale Periodicitatea verificarii indicatorilor
Aerul	Limitarea emisiilor de poluanti in aer la nivelul care sa nu genereze un impact semnificativ asupra aerului	reducerea nivelurilor de poluare a aerului in perimetrele adiacente arterelor de circulatie.	Modernizarea arterelor de circulatie din zona
Zgomotul si vibratiile	Limitarea poluarii fonice si a nivelurilor de vibratii in zonele cu receptori sensibili la acestea	reducerea nivelurilor de poluare fonica si de vibratii in perimetrele adiacente obiectivelor sensibile : unitati scolare, gradinita, dispensar medical	Niveluri de zgomot la receptori Niveluri de vibratii la receptori
Factorii climaticii	Limitarea emisiilor de poluanti	asigurarea incalzirii spatiilor si a apei calde menajere prin racordare la sursele existente in zona ; asiguarea colectarii si evacuarii apelor uzate ; asigurarea colectarii si evacuarii deseurilor.	Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate care sa permita evaluarea calitatii acestora in raport cu prevederile legale Indicatorii de calitate ai aerului care sa permita evaluarea calitatii acestuia in raport cu prevederile legale
Peisajul	Crearea unui peisaj adecvat	reglementarea zonei si a modului de construire in vederea asigurării unui peisaj estetic ; imbunatatirea aspectului si a functionalitatii zonei ; realizarea unor spatii publice plantate cu rol peisagistic.	Modul de respectare a prevederilor referitoare la asigurarea esteticii peisajului Suprafete spatii plantate, localizarea acestora

### Centralizarea efectelor potențiale ale planului asupra mediului

Factor de mediu relevant	Rezumat al efectelor potențial semnificative asupra mediului	Măsuri de prevenire/reducere/potențare/recomandări
Populatia si sanatatea umana	<i>Pozitive:</i> îmbunătățirea urbanistică a zonei; acces, asigurarea serviciilor de alimentație publică; asigurarea unor spații pentru locuit, birouri etc. <i>Negative:</i> creșterea traficului și implicit a zgomotului și emisiilor în atmosferă <i>Secundare</i> – nu se identifică efecte semnificative secundare <i>Cumulative</i> – Unele emisii în mediu pot fi cumulate cu	<i>În timpul execuției și funcționării:</i> Plan de management de mediu cu conținutul prezentat în capitolul 8  Măsurile se referă în principal la:

### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



	<p>emisiile traficului auto de pe drumurile învecinate</p> <p><i>Sinergice</i> – nu se identifică efecte semnificative sinergice</p> <p><i>Pe termen scurt, mediu și lung</i> – efectele din timpul execuției sunt pe termen scurt iar cele din timpul funcționării sunt pe termen mediu.</p> <p><i>Permanente și temporare</i> – efectul de ocupare de teren este permanent iar celelalte efecte (emisii) sunt temporare</p>	<p>- Măsurile de reducere a emisiilor de praf și gaze de eșapament,</p> <p>- Măsurile de reducere a perturbărilor prin zgomot</p>
Mediul urban inclusiv infrastructura rutiera	<p><i>Pozitive:</i> asigurarea serviciilor de alimentație publică, amenajarea urbanistică a zonei, fluidizarea traficului prin măsuri specifice etc.</p> <p><i>Negative:</i> creșterea traficului și implicit a zgomotului și emisiilor în atmosferă</p> <p><i>Secundare</i> – nu se identifică efecte semnificative secundare</p> <p><i>Cumulative</i> – Unele emisii în mediu pot fi cumulate cu emisiile traficului auto de pe drumurile învecinate</p> <p><i>Sinergice</i> – nu se identifică efecte semnificative sinergice</p> <p><i>Pe termen scurt, mediu și lung</i> – efectele din timpul execuției sunt pe termen scurt iar cele din timpul funcționării sunt pe termen mediu.</p> <p><i>Permanente și temporare</i> – efectul de ocupare de teren este permanent iar celelalte efecte (emisii) sunt temporare</p>	<p><i>În timpul execuției și funcționării:</i> Plan de management de mediu cu conținutul prezentat în capitolul 8</p> <p>Măsurile se referă în principal la:</p> <p>- Măsurile de reducere a emisiilor de praf și gaze de eșapament,</p> <p>- Măsurile de reducere a perturbărilor prin zgomot</p>
Mediul economic și social	<p><i>Pozitive:</i> Asigurarea unor locuri de muncă, venituri la bugetul local, disponibilitatea unor servicii și locuințe în zonă</p> <p><i>Negative:</i> nu sunt</p> <p><i>Secundare</i> – nu sunt</p> <p><i>Cumulative</i> – nu sunt</p> <p><i>Sinergice</i> – nu sunt</p> <p><i>Pe termen scurt, mediu și lung</i> – efectele din timpul funcționării sunt pe termen mediu.</p> <p><i>Permanente și temporare</i> – efectele pozitive sunt permanente</p>	Nu e cazul.
Solul	<p><i>Pozitive:</i> asigurarea managementului corect al deșeurilor, colectarea și evacuarea corectă a apelor uzate</p> <p><i>Negative:</i> Intensificarea traficului rutier va genera o poluare a solului cu praf și particule; ocuparea de teren; scurgeri potențiale de produse petroliere</p> <p><i>Secundare</i> – nu sunt</p> <p><i>Cumulative</i> – nu sunt</p> <p><i>Sinergice</i> – nu sunt</p> <p><i>Pe termen scurt, mediu și lung</i> – efectele din timpul funcționării sunt pe termen mediu.</p> <p><i>Permanente și temporare</i> – efecte temporare</p>	<p><i>În timpul execuției și funcționării:</i> Plan de management de mediu cu conținutul prezentat în capitolul 8</p> <p>Măsurile se referă în principal la:</p> <p>- controlul scurgerilor în mediu</p> <p>- Colectarea și preepurarea apelor uzate</p> <p>- Controlul deșeurilor</p>
Flora și fauna	<p><i>Pozitive:</i> amenajare de spații verzi, eliminarea speciilor invazive (buruieni)</p> <p><i>Negative:</i> ocuparea de teren</p> <p><i>Secundare</i> – nu sunt</p> <p><i>Cumulative</i> – nu sunt</p> <p><i>Sinergice</i> – nu sunt</p>	- nu e cazul

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





	<p><i>Pe termen scurt, mediu si lung – efectele din timpul funcționării sunt pe termen mediu.</i></p> <p><i>Permanente si temporare – efecte temporare</i></p>	
Apa	<p><i>Pozitive:</i> Nu sunt</p> <p><i>Negative:</i> Potențial de evacuare în mediu de ape impurificate cu produse petroliere sau ape uzate menajere</p> <p><i>Secundare – nu sunt</i></p> <p><i>Cumulative – nu sunt</i></p> <p><i>Sinergice – nu sunt</i></p> <p><i>Pe termen scurt, mediu si lung – efectele din timpul funcționării sunt pe termen mediu.</i></p> <p><i>Permanente si temporare – efecte temporare</i></p>	<p><i>În timpul execuției și funcționării:</i> Plan de management de mediu cu conținutul prezentat în capitolul 8</p> <p>Măsurile se referă în principal la:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- controlul scurgerilor în mediu</li> <li>- Colectarea și preepurarea apelor uzate</li> <li>- Controlul deșeurilor</li> </ul>
Aerul	<p><i>Pozitive:</i> Emisiile vor fi reduse prin asigurarea unui flux de trafic controlat.</p> <p><i>Negative:</i> creșterea traficului și implicit a zgomotului și emisiilor în atmosferă</p> <p><i>Secundare – nu se identifică efecte semnificative secundare</i></p> <p><i>Cumulative – emisii în mediu pot fi cumulate cu emisiile traficului auto de pe drumurile învecinate fără a cauza efecte semnificative asupra calității aerului</i></p> <p><i>Sinergice – nu se identifică efecte semnificative sinergice</i></p> <p><i>Pe termen scurt, mediu si lung – efectele din timpul execuției sunt pe termen scurt iar cele din timpul funcționării sunt pe termen mediu.</i></p> <p><i>Permanente si temporare – emisiile sunt temporare</i></p>	<p><i>În timpul execuției și funcționării:</i> Plan de management de mediu cu conținutul prezentat în capitolul 8</p> <p>Măsurile se referă în principal la:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Măsuri de reducere a emisiilor de praf și gaze de eșapament,</li> </ul>
Zgomotul si vibratiile	<p><i>Pozitive:</i> nu sunt</p> <p><i>Negative:</i> potențial de creștere a zgomotului la receptorii relevanți prin intensificarea traficului rutier; activități de construcție</p> <p><i>Secundare – nu se identifică efecte semnificative secundare</i></p> <p><i>Cumulative – Zgomotul se poate cumula cu cel generat de traficul auto de pe drumurile învecinate</i></p> <p><i>Sinergice – nu se identifică efecte semnificative sinergice</i></p> <p><i>Pe termen scurt, mediu si lung – efectele din timpul execuției sunt pe termen scurt iar cele din timpul funcționării sunt pe termen mediu, intermitent.</i></p> <p><i>Permanente si temporare – emisiile de zgomot sunt temporare</i></p>	<p><i>În timpul execuției și funcționării:</i> Plan de management de mediu cu conținutul prezentat în capitolul 8</p> <p>Măsurile se referă în principal la:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- izolare fonică a potențialilor receptori relevanți</li> <li>- temporizare lucrări</li> <li>- program de lucru pe timp de zi</li> </ul>
Factorii climatici	<p><i>Pozitive:</i> reducerea distanțelor parcurse pentru alimentarea publică și implicit reducerea emisiilor în mediu; asigurarea unor locuințe cu amprentă scăzută de carbon</p> <p><i>Negative:</i> încurajarea consumului prin disponibilizarea produselor.</p>	Nu sunt.
Peisaj	<p><i>Pozitive:</i> zona va căpăta un aspect îngrijit; obiectivele propuse sunt proiectate cu respectarea normelor</p>	Nu sunt



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

	specifice <i>Negative:</i> peisajul zonei se schimbă semnificativ din teren construit degradat în zonă construită.	
--	---	--

### Concluzii ale evaluării adecvate

#### **Impact potențial asupra pasărilor**

Impactul potențial al planului propus se poate manifesta în diferitele faze de implementare asupra vegetației și a faunei.

Impactul asupra vegetației este exercitat în faza de construcție a obiectelor prevăzute în plan și se poate manifesta prin distrugerea și/sau degradarea habitatului natural, ducând la dispariția acestuia în zona de construcție, alterarea și fragmentarea acestuia. Acestea pot avea efect de lungă durată. Implementarea unui astfel de plan poate conduce la favorizarea extinderii sau chiar a răspândirii accidentale a speciilor de plante invazive.

Conform studiului de evaluare adecvată în urma ieșirilor în teren au fost identificate 12 specii listate în formularul standard al sitului ROSPA0092.

Impactul a fost evaluat pentru speciile de importanță comunitară listate în Anexa I a Directivei Păsări și care se regăsesc în formularul standard al sitului.

În urma implementării protocolului de monitorizare a păsărilor răpitoare de zi și a berzei albe, au fost observate *Aquila pomarina* și *Ciconia ciconia*.

-Acvila țipătoare mică preferă pentru cuibărit pădurile mature de foioase, în special de stejar. Cuibul îl construiește în arbori maturi, cu înălțimi cuprinse între 5 – 30 de m. Amenințări asupra speciei *Aquila pomarina*:

- pierderea habitatelor, prin managementul forestier inadecvat;
- schimbarea utilizării terenurilor și drenarea pajiștilor umede;
- braconajul, în zonele de pasaj fiind ucși anual până la câteva mii de indivizi.

-Barza albă este o specie antropofilă, majoritatea cuiburilor fiind amplasate în zone populate, sau în apropierea acestora. Cuibărește în zone deschise, bogate în fânețe / pajiști sau terenuri agricole tradiționale, mozaicate. Este abundentă în special în apropierea unor zone mai umede. Amenințări asupra speciei *Ciconia ciconia*:

- principala amenințare o constituie electrocutarea (în special a exemplarelor tinere);
- intensificarea agriculturii;
- utilizarea pe scară largă a pesticidelor.

În urma implementării protocolului de monitorizare pentru paseriforme au fost observate speciile *Lanius collurio* și *Lanius minor*. Ambele specii au fost observate la liziera pădurii, în habitate cu tufe dense, spinoase.

-Amenințări asupra speciei *Lanius collurio*:

- eliminarea completă a tufelor la curățirea pășunilor;
- specia are nevoie de habitate naturale sau seminaturale pentru cuibărire.

-Amenințări asupra speciei *Lanius minor*:

- tăierea arborilor din lungul drumurilor și din pajiști/pășuni

În urma implementării metodologiei pentru speciile de ciocănitori, au fost observate toate cele 5 specii listate în formularul standard al sitului, în pădurea din imediata vecinătate a planului. Amenințări asupra speciilor de ciocănitori:

- înlăturarea lemnului mort;
- extragerea arborilor bătrâni;
- modificarea compoziției pădurilor;
- introducerea coniferelor în etajele mai joase;
- utilizarea de pesticide în combaterea speciilor invazive forestiere poate avea efect negativ asupra speciilor de ciocănitori.



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

În urma implementării metodologiei specifice pentru păsările crepusculare și nocturne au fost identificate 2 specii listate în formularul standard al sitului și anume *Crex crex* și *Lullula arborea*.

-Amenințări pentru specia *Crex crex*:

- Distrugerea și degradarea habitatelor reprezentate de pajiștile din imediata vecinătate a pădurii;
- Distrugerea pontelor și a cuiburilor în urma lucrărilor de exploatare forestieră.

-Amenințări pentru specia *Lullula arborea*:

- utilizarea de pesticide în combaterea speciilor invazive forestiere;
- Distrugerea și degradarea habitatelor de cuibărire reprezentate de pajiștile din imediata vecinătate a pădurii (zone deschise cu vegetație ierboasă înaltă).

#### Impactul planului asupra speciilor de păsări interes comunitar

Specia	Schimbarea folosinței terenului	Agglomerarea zonei	Construcții	Activități antropice
<i>Aquila pomarina</i>	Impact nul	Impact nul	Impact redus	Impact redus
<i>Ciconia ciconia</i>	Impact nul	Impact nul	Impact nul	Impact nul
<i>Lanius collurio</i>	Impact nul	Impact nul	Impact nul	Impact nul
<i>Lanius minor</i>	Impact nul	Impact nul	Impact nul	Impact nul
<i>Dendrocopos leucotos</i>	Impact nul	Impact nul	Impact redus	Impact redus
<i>Dendrocopos medius</i>	Impact nul	Impact nul	Impact redus	Impact redus
<i>Dendrocopos syriacus</i>	Impact nul	Impact nul	Impact redus	Impact redus
<i>Dryocopus martius</i>	Impact nul	Impact nul	Impact redus	Impact redus
<i>Picus canus</i>	Impact nul	Impact nul	Impact redus	Impact redus
<i>Crex crex</i>	Impact redus	Impact nul	Impact redus	Impact nul
<i>Lullula arborea</i>	Impact redus	Impact redus	Impact redus	Impact redus

#### Evaluarea impactului potențial asupra faunei și habitatelor

În urma observațiilor din teren, pe amplasamentul planului au fost identificate speciile:

- *Bombina bombina*, - în zona apropiată a pâ râului Dobrovăț care curge la sud de amplasament
- *Spermophilus citelus* – în zona drumului DC51 existent care străbate terenul de la est la vest și care se va păstra.
- *Lucanus cervus* – la marginea pădurii Bârnova – Repedea.

Nu s-au identificat habitate prioritare în zona planului. Nu au fost identificate specii de plante de interes conservativ.

#### Impactul asupra speciei *Bombina bombina*

În urma deplasărilor în teren, au fost observate areale cu densități reduse ale speciei de interes comunitar *Bombina bombina*. Astfel de zone au fost observate în zona albiei minore și majore ale pâ râului Dobrovăț. Habitatatele preferate de izvorașul de baltă cu bură roșie sunt constituite din bălți permanente sau temporare provenite în urma topirii zăpezilor sau a ploilor, sau porțiuni cu apă în curgătoare ale pâ raielor. Au fost observați indivizi (atât adulți cât și mormoloci) în bălțile temporare formate în albia minoră a pâ râului.

Specia a fost observată într-o zonă în care nu se extinde planul. Nu se prevăd modificări în albia minoră / majoră a pâ râului Dobrovăț. Pentru prevenirea unui impact asupra speciei se va evita ocuparea / distrugerea micilor bălți formate în albia pâ râului.

#### Impactul asupra speciei *Spermophilus citelus*

În urma deplasărilor în teren, a fost observată prezența speciei de interes comunitar *Spermophilus citelus* de-a lungul drumului DC51. Habitatatele preferate de popândău sunt marginile de drum din pământ sau pajiști. În zona în care s-a identificat specia, planul nu prevede intervenții. Se păstrează drumul DC51 în forma actuală.

### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



### Impactul asupra speciei *Lucanus cervus*

În urma deplasărilor în teren, a fost observată prezența speciei de interes comunitar *Lucanus cervus* de-a lungul marginii pădurii. Habitatele preferate de rădașcă sunt marginile de pădure, zonele rurale. În zona în care s-a identificat specia, planul nu prevede intervenții. Se păstrează o zonă tampon față de pădure.

### **Impactul obiectivelor PUZ asupra speciilor de interes comunitar**

Specia	Schimbarea folosinței terenului	Aglomerarea zonei	Construcții	Activități antropice
<i>Bombina bombina</i>	Impact redus	Impact redus	Impact redus	Impact redus
<i>Spermophilus citelus</i>	Impact redus	Impact redus	Impact redus	Impact redus
<i>Lucanus cervus</i>	Impact redus	Impact redus	Impact redus	Impact redus

### Măsuri propuse pentru reducerea impactului

Ca măsuri generale se propun măsurile din planul de management al sitului ROSCI0135 Pădurea Bârnova – Repede pentru fiecare specie în parte.

Pentru realizarea lucrărilor obiectivelor prevăzute în plan, se propun diverse măsuri specifice de reducere a perturbărilor și a emisiilor în mediu.

În faza de operare a planului, se propun următoarele măsuri:

- Menținerea bălților, pâraielor, izvoarelor și a altor corpuri mici de apă ce constituie habitat propice pentru speciile *Bombina bombina*.
- Evitarea poluării apelor prin utilizarea de pesticide;
- Menținerea unei zone tampon față de pădure și față de cursul de apă
- Menținerea amprizei drumului în forma actuală.

### Concluzii finale

În concluzie se poate afirma că planul urbanistic zonal propus **crează cadrul pentru o dezvoltare durabilă a zonei, în contextul respectării legislației de mediu. Efectele preconizate asupra mediului în general și asupra vecinătăților în special, nu sunt semnificative.**

### **PREZENTUL AVIZ SE EMITE ÎN URMĂTOARELE CONDIȚII:**

1. Se va respecta versiunea avizată a Planului Urbanistic Zonal – „Introducere teren în intravilan pentru construire locuințe (lotizare) și servicii publice și private” în sat Dobrovăț, comuna Dobrovăț, județul Iași;

-respectarea măsurilor impuse prin raportul de mediu, raportul la studiul de evaluare adecvată, și programul de monitorizare elaborate de SC ECONOVA SRL, Evaluator de mediu: Ing. Fănel APOSTU, Certificat de Atestare Seria RGX, nr. 155 din 10.03.2022, valabil până la data de 10.03.2025, emis de Asociația Română de Mediu 1998-Comisia de atestare a persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu și echipa de experți

- se va limita impactul asupra factorilor de mediu prin respectarea următoarelor condiții:

- Realizarea obiectivelor aferente PUZ- „Introducere teren în intravilan pentru construire locuințe (lotizare) și servicii publice și private” în sat Dobrovăț, comuna Dobrovăț, județul Iași, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare privind protecția mediului, sănătatea populației, realizarea construcțiilor, a legislației din domeniile: sanitar-veterinar, silvicultură, zootehnie, gospodărire a apelor, etc.

- Adoptarea măsurilor tehnice ce se impun pentru reducerea / evitarea disconfortului pentru populație în perioada realizării lucrărilor de construcție;

- Respectarea prevederilor și măsurilor impuse prin avizele obținute: Direcția de sănătate publică – Notificarea privind respectarea legalității nr. 96 din 29.01.2020, Inspectoratul pentru situații de urgență „Mihail Grigore Sturdza” al Județului Iași -Punct de vedere favorabil nr. 2.700.407 din

### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



27.02.2020 privind protecția civilă, Punct de vedere favorabil nr. 2.700.408 din 27.02.2020 privind securitatea la incendiu; SC APAVITAL SA – Avizul de principiu nr. 62262 din 18.12.2019; Administrația Bazinală de Apă PRUT- BĂRLAD – Aviz de gospodărire a apelor nr. 13 din 26.02.2019 emis pentru PUG Comuna Dobrovăț Iași (inclusiv pentru terenul de 52.929 ha reglementat prin PUZ); ABA PRUT-BĂRLAD-Adresa nr. 8744/IB/29.09.2022 -conform căreia nu este cazul să se emită avizul de gospodărire a apelor; Garda forestieră Suceava – Avizul nr. 21172 din 24.09.2018; Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – Direcția Silvică Iași – Aviz nr. 10982/CP/14.03.2018; MADR- Aviz nr. 28/08.10.2018 pentru introducerea în intravilan a terenurilor agricole; ANANP-Aviz nr. 37/ST IS/29.08.2022

- *Nocivitățile fizice (zgomot, vibrații), substanțele poluante și alte nocivități ce ajung în zonele locuite nu vor putea depăși limitele maxime admisibile din standardele de stat în vigoare*

- Titularul planului are obligația evaluării efectelor cumulate asupra factorilor de mediu ale obiectivelor care se vor realiza ulterior, în cadrul planului, ținând cont de gradul de suportabilitate al zonei.

2. *Titularul planului are obligația să respecte cel puțin prevederile următoarelor acte normative:*

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. MS nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 188/2002 privind aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.458/2002, modificată și completată de Legea 311/2004, privind calitatea apei potabile;
- HG nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;
- HG nr. 974/2004 pentru aprobarea Normelor de supraveghere, inspecție sanitară și monitorizare a calității apei potabile și a Procedurii de autorizare sanitară a producției și distribuției apei potabile
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- ORD Nr. 2/2021 din 11 august 2021 privind depozitarea deșeurilor privind depozitarea deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase;
- STAS 12025-81 - efectele vibrațiilor produse asupra clădirilor și părților de clădire;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 18/1991 fondului funciar cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 104/ 2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- Ordinul 3299/2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosferă;
- STAS 10009/2017 – Acustica Urbană;
- Ordonanța de urgență nr. 5/2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice;



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Ordonanța nr. 24/2016 privind organizarea și desfășurarea activității de neutralizare a deșeurilor de origine animală;
  - Hotărârea Guvernului nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor - publicată în Monitorul oficial al României, Partea I, nr. 48/22.01.2007 ;
  - Lege nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
  - OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările aduse prin OUG nr. 15/2009;
  - LEGE Nr. 74/2019 din 25 aprilie 2019 privind gestionarea siturilor potențial contaminate și a celor contaminate;
  - O.U.G. nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
  - HG nr. 53/2009 pentru aprobarea Planului național de protecție a apelor subterane împotriva poluării și deteriorării - publicată în Monitorul Oficial nr. 96 din 18 februarie 2009;
  - Ordinul ministrului mediului nr. 621/2014 privind aprobarea valorilor de prag pentru corpurile de ape subterane din România- Monitorul Oficial nr. 170 din 18 martie 2009;
  - Ordinul ministrului internelor și reformei administrative și al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 605/579/2008 pentru aprobarea Dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor pe timpul utilizării focului deschis la arderea de miriști, vegetație uscată și resturi vegetale - publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 661 din 22 septembrie 2008;
  - Ordinul nr. 242/26.03.2005 pentru aprobarea organizării sistemului național de monitoring integrat al solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potențial vulnerabil la poluarea cu nitrați și pentru aprobarea Programului de organizare al Sistemului National de Monitoring Integrat al Solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potențial vulnerabil la poluarea cu nitrați;
  - Legea 46/2008- Codul silvic;
  - Legea 289/2002 privind perdelele forestiere;
  - Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, cu modificările și completările ulterioare;
  - HG Nr. 942/2017 din 20 decembrie 2017 privind aprobarea Planului național de gestionare a deșeurilor;
  - Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor și Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Iași.
3. *Se va solicita la autoritatea competentă pentru protecția mediului emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărei etape a planului de investiții (aviz de mediu, acord de mediu, autorizație de mediu).*
4. *Se vor respecta prevederile și măsurile celorlalte acte de reglementare emise de alte autorități.*
5. *Se vor respecta prevederile planului propus;*
6. *Nocivitățile fizice (zgomot, vibrații), substanțele poluante și alte nocivități ce ajung în zonele locuite nu vor putea depăși limitele maxime admisibile din standardele de stat în vigoare;*
7. *Măsuri PSI și de evitare a riscurilor unor accidente:*
- asigurarea mijloacelor de stingere a incendiilor, conform legislației în vigoare;
  - montarea conductelor și a cablurilor electrice, conform normelor în vigoare.
8. *Măsuri de supraveghere și control a factorilor de mediu:*
- măsuri de prevenire și reducere a poluării în faza de execuție a proiectelor
  - măsuri de prevenire și reducere a poluării în perioada de exploatare.

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



## **9. Adoptarea de măsuri specifice pe factori de mediu pentru diminuarea impactului asupra mediului a realizării obiectivelor/ investițiilor aferente planului urbanistic zonal:**

### **1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „AER”:**

- stropirea cu apa a materialelor (pământ, agregate minerale), program de control al prafului în perioadele uscate pentru suprafețele de teren neasfaltate, prin intermediul camioanelor cisterna;
- acțiuni de monitorizare și corectare/prevenire în funcție de necesități;
- impunerea unor limitări de viteză a vehiculelor de tonaj mare;
- utilizarea de vehicule și utilaje performante;
- utilizarea unor carburanți cu conținut redus de sulf;
- proceduri de planificare pentru întreținerea adecvată a vehiculelor și utilajelor;
- pentru diminuarea concentrației de noxe provenite de la circulația auto pe străzile principale cu trafic intens, se propune ca trotuarele să aibă fasii verzi de protecție (plantații de aliniament);
- montarea de centrale termice de ultimă generație, prevăzute cu electrofiltre pentru reținerea pulberilor și reglarea automată a arderii (valorile limită garantate la emisie, să fie sub limita admisă prin Ordinul 462/1993).

### **2. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „APĂ”:**

Pentru a preveni impactul asupra apelor de suprafață și subterane se impun următoarele măsuri de diminuare a impactului asupra apelor subterane și de suprafață, ce vor fi luate în calcul la următoarea fază de proiectare:

- Se va impune obligativitatea tuturor construcțiilor de pe amplasamentul PUZ să se conecteze la rețeaua de canalizare stradală, pentru a elimina scurgerile potențiale de poluanți în mediu sau evacuări neautorizate în emisari.
- evacuarea apelor uzate menajere din zona PUZ se va realiza prin rețele centralizate de canalizare, racordate la rețeaua din zonă;
- apele menajere se vor încadra la descarcare în canalizarea urbană în limitele admise NTPA 002/2002;
- se vor lua toate măsurile necesare pentru prevenirea poluărilor accidentale și limitarea consecințelor acestora;
- se va monitoriza periodic calitatea apei uzate și se va verifica modul de încadrare a indicatorilor în limita admisă conform NTPA 002/2002; Persoanele nominalizate prin decizie, responsabile cu managementul apelor uzate, vor urmări în permanență calitatea apelor uzate deversate;
- căminele de vizitare menajere și pluviale aferente vor fi curățate ritmic și întreținute;
- management adecvat al deșeurilor pe amplasament, spații de depozitare temporară în conformitate cu reglementările în vigoare, eliminarea/valorificarea deșeurilor prin firme specializate și acreditate;
- manipularea combustibililor astfel încât să se evite scapările accidentale pe sol sau în apă (faza de execuție);
- manipularea materialelor sau a altor substanțe utilizate în tehnologii se va realiza astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele de precipitații (faza de execuție).

### **3. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE”:**

Pentru a nu exista sau pentru a diminua impacturile probabile asupra solului, e necesar să se aplice următoarele măsuri:

- instituirea unui management durabil al gestionării deșeurilor rezultate pe amplasament;
  - realizarea rețelei interioare de canalizare;
  - betonarea cailor de acces și platformelor de parcare.
  - Realizarea, la finalizarea lucrărilor de construcții, a lucrărilor de refacere a zonelor afectate de execuția lucrărilor respectiv de aducere a terenului neconstruit la starea inițială, sau la o stare care să permită utilizarea ulterioară fără a fi compromise funcțiile ecologice naturale.
- Obiectivul propus, prin amplasamentul ales, prin natura activității propuse și capacitatea preconizată nu va avea impact asupra calității solului.



#### **4. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „Populație și sănătate publică”:**

- vor fi admise activități care să nu permită poluarea factorilor de mediu peste limitele admise de legislația de mediu în vigoare și care să permită crearea unui microclimat normal atât în incintă, cât și în zonele adiacente fără a perturba activitatea și confortul vecinătăților peste limitele admise;
- se vor organiza suprafețe pentru spații verzi; **Conf. art. 10 alin 3 din Legea 24/2007, extinderea intravilanului localităților, transformarea zonelor cu alte funcțiuni în zone rezidențiale și construirea pe terenuri de peste 3.000 mp aflate în proprietatea statului, a unităților administrativ-teritoriale, a autorităților centrale și locale se pot realiza exclusiv pe baza documentațiilor de urbanism care să prevadă un minimum de 20 mp de spațiu verde pe cap de locuitor și un minimum de 5% spații verzi publice**
- pentru diminuarea concentrației de noxe provenite de la circulația auto pe străzile principale cu trafic intens, se propune ca trotuarele să aibă fașii verzi de protecție (plantații de aliniament);
- pentru a obține un standard ridicat al vieții în această zonă au fost propuse spații verzi atât pentru loisir cât și de protecție, spații de joacă pentru copii și dotări de cartier;
- dotarea zonei luată în studiu cu o infrastructură corespunzătoare privind managementul deșeurilor, alimentarea centralizată cu apă potabilă și cu energie electrică, canalizare, transport, îngrijirea sănătății, ceea ce duce la creșterea gradului de confort și îmbunătățirea sănătății;

#### **5. Măsuri propuse pentru prevenirea, reducerea și compensarea efectelor adverse asupra MEDIULUI SOCIAL și ECONOMIC, PEISAJULUI și PATRIMONIULUI CULTURAL**

- proiectarea arhitectonică va fi adecvată integrării noilor construcții în peisaj conform recomandărilor din regulamentul PUZ;
- se va interzice amplasarea de construcții sau instalații care prin natura sa funcțională să poată avea un impact negativ asupra mediului;
- aspectul clădirilor va exprima caracterul și reprezentativitatea funcțiunii și va răspunde exigențelor actuale ale arhitecturii europene de “coerență” și “eleganță”;
- orice construcție nouă, sau modificare a uneia existente trebuie să se înscrie armonios în zonă, fiind posibilă și armonia prin contrast;
- clădirile noi sau modificările de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei și se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectură și finisaje;
- se va interzice folosirea de materiale strălucitoare pentru șarpante sau folosirea azbocimentului;
- la construcția clădirilor se vor utiliza materiale estetice și durabile în timp;
- reconstruirea infrastructurii publice la standarde moderne;
- practicarea unei politici de angajări cu prioritate pentru populația locală;
- dezvoltarea și îmbunătățirea climatului de afaceri pe termen lung pentru atenuarea descreșterii activității economice;
- măsuri de protecție și conștientizare, limitare viteză, împrejmuirea incintelor de lucru, servicii de pază pentru împiedicarea accesului persoanelor străine;
- automonitorizarea periodică a nivelului poluării în zona cu receptori sensibili și o monitorizare imediată în urma sesizărilor membrilor comunității din vecinătate.

#### **6. Zgomot**

- *Măsuri propuse pentru perioada de implementare*

-Adoptarea în faza de execuție a lucrărilor de construcții a măsurilor tehnice, organizatorice și operaționale ce se impun pentru atenuarea zgomotelor și vibrațiilor produse, urmărindu-se ca nivelul de zgomot înregistrat să se încadreze în limitele prevăzute de normativele în vigoare.

-Instalațiile/ utilajele/ echipamentele specifice vor fi montate astfel încât nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților pe amplasament să nu se depășească, la limita incintei obiectivului, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat-A-  $Leq = 65\text{dB}$ , conform prevederilor SR 10009/2017- ”Limite admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant”.

-Aplicarea celor mai bune tehnici disponibile și a celor mai bune practici de management pentru a minimiza la sursă zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de construcții, oriunde acest lucru va fi posibil.





-Respectarea programului de lucru stabilit, cu informarea, respectiv cu luarea în considerare a propunerilor/ observațiilor formulate de publicul din zonă.

-Folosirea de utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare.

-Stabilirea și controlul respectării limitelor de viteză și tonajului pentru camioanele care traversează zonele sensibile (rezidențiale).

-Efectuarea de măsurători de control al nivelului de zgomot în vederea adoptării măsurilor de corecție necesare.

-Localizarea denivelărilor de teren pentru reducerea vitezei în zonele construite. Se va avea în vedere relația reciprocă dintre geometria drumului, a structurilor din zona înconjurătoare și cea a teritoriului din zona studiată.

-Organizarea traficului de șantier în vederea limitării frecvenței de traversare a zonelor sensibile (rezidențiale).

-Prevederea și utilizarea unor bariere antifonice temporare acolo unde va fi cazul.

Monitorizarea eficacității măsurilor de atenuare a impactului ținând seama de limitele impuse prin reglementările în vigoare.

- *Măsuri propuse pentru perioada de post – implementare*

-Montarea de atenuatoare de zgomot la instalațiile de ventilație/climatizare, la alte chipamentele specifice din dotare, astfel încât nivelul de zgomot atenuat ( conform prevederilor NP015/1997) să fie menținut sub pragul maxim admisibil în spațiile deservite.

-Izolarea fațadelor și a acoperișurilor imobilelor propuse a se realiza pe amplasament. Pentru a se asigura rezultate bune privind protecția fonică se vor avea în vedere prevederile Standardului ISO 12354 „Transmiterea zgomotului prin fațadele clădirilor”.

-Interzicerea în zonă a circulației unor categorii de vehicule în intervalele orare în care se înregistrează un nivel al zgomotului peste limitele admise.

-Dezvoltarea unei rețele de infrastructură pentru bicicliști și pietoni; promovarea mijloacelor de transport fără motor: încurajarea bicicletelor.

-Delimitarea utilizării anumitor trasee în incinta amplasamentului.

-Realizarea, în interiorul amplasamentului studiat prin PUZ a unor suprafețe de rulare cu un potențial ridicat de reducere a zgomotului, cu proprietăți fonoabsorbante, ce pot scădea nivelul de zgomot din zona căilor de rulare din incintă cu până la 5 dB.

-Limitarea vitezei de circulație a autovehiculelor în interiorul amplasamentului aferent PUZ.

-Aplicarea celor mai bune tehnici disponibile și a celor mai bune practici de management pentru a minimiza la sursă zgomotul și vibrațiile generate de activitățile desfășurate pe amplasament, oriunde acest lucru va fi posibil.

-Monitorizarea eficacității măsurilor de atenuare a impactului ținând seama de limitele impuse prin reglementările în vigoare.

## **7. Gestiunea deșeurilor:**

-Elaborarea și implementarea unui program de reducere și minimizare a volumului de deșeurii generat în perioada de realizare a proiectului de plan care să includă asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuarea ritmică a acestora de pe amplasament, în vederea valorificării/ eliminării finale.

-Se va realiza o evaluare cât mai precisă a tipurilor și cantităților de deșeurii generate.

-Gestionarea deșeurilor generate pe amplasament cu respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare.

-Asigurarea unui grad de valorificare de cel puțin 70% din masa cantităților de deșeurii nepericuloase provenite din construcții.

-Utilizarea de tehnici de construire eficiente pentru reutilizarea maximă și / sau reciclarea deșeurilor rezultate.

- *Măsuri propuse pentru perioada de post – implementare*

-Gestionarea deșeurilor generate pe amplasament cu respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

-Este interzisă depozitarea necontrolată și/sau eliminarea deșeurilor pe amplasamentul aferent proiectului de plan.

### **10.MĂSURI REZULTATE DIN STUDIUL DE EVALUARE ADECVATĂ**

**Pentru speciile și habitatele incluse în situl Natura 2000 ROSCI0135, se prevăd măsurile din planul de management, care sunt descrise mai jos.**

Măsuri specifice pentru asigurarea conservării speciilor și habitatelor în sensul atingerii stării de conservare favorabilă a acestora – conform planului de management

<b>Nr.</b>	<b>Denumire măsură specifică</b>	<b>Specie / habitat</b>
1.	Interzicerea/limitarea schimbării destinației terenurilor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei - cca. 0,5-1 km.	<b>Euphydryas maturna,</b>
2.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei în scop științific, deținerii, comercializării speciei	
3.	Interzicerea utilizării insecticidelor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	
4.	Interzicerea/limitarea schimbării destinației terenurilor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei - cca. 0,5-1 km.	<b>Cucujus cinnaberinus,</b>
5.	Interzicerea utilizării insecticidelor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	
6.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	
7.	Menținerea în pădure a minim 5% dintre arborii parțial uscați, bătrâni sau ruți, în special în apropierea punctelor de prezență a speciei.	
8.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei în scop științific, deținerii, comercializării speciei	<b>Bombina variegata,</b>
9.	Limitarea accesului auto sau cu animale - bovine, ovine - în zonele cu bălți în care a fost identificată specia, în perioada de reproducere - aprilie-mai	
10.	Amenajarea unor puncte de acces la apă în condiții de secetă	
11.	Menținerea nepoluată a suprafețelor umede	
12.	Menținerea zonelor umede folosite de această specie pentru reproducere - bălți, pâraie, șanțuri cu apă și altele asemenea	
43.	Reglementarea activităților de colectare de plante medicinale, ciuperci, fructe de pădure sau alte activități similare - în funcție de resursa existentă în fiecare sezon	<b>91Y0 Păduri dacice de stejar și carpen,</b>
44.	Reglementarea/controlul activităților turistice - vetre de foc, crearea de noi poteci	
45.	Evitarea tăierilor rase pe suprafețe mari	
46.	Interzicerea pășunatului în pădure, în zonele cu regenerare sau unde se urmărește instalarea regenerării naturale	
47.	Interzicerea în anumite zone a reîmpăduririlor cu specii străine și controlul reîmpăduririlor utilizând o singură specie	
48.	Menținerea în pădure a minim 5% dintre arborii parțial uscați, bătrâni sau ruți, în special în apropierea punctelor de prezență a speciei	
49.	Efectuarea lucrărilor de îngrijire și conducere a arboretelor conform planurilor prevăzute în amenajamentele silvice aprobate și aflate în vigoare	
50.	Reglementarea activităților de colectare de plante medicinale, ciuperci, fructe de pădure sau alte activități similare - în funcție de resursa existentă în fiecare sezon	<b>9130 Păduri de fag de tip Asperulo-Fagetum,</b>
51.	Reglementarea/controlul activităților turistice - vetre de foc, crearea de noi poteci	

### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



52.	Evitarea tăierilor rase pe suprafețe mari	
53.	Interzicerea pășunatului în pădure, în zonele cu regenerare sau unde se urmărește instalarea regenerării naturale	
54.	Interzicerea în anumite zone a reîmpăduririlor cu specii străine și controlul reîmpăduririlor utilizând o singură specie	
55.	Menținerea în pădure a minim 5% dintre arborii parțial uscați, bătrâni sau ruți, în special în apropierea punctelor de prezență a speciei.	
56.	Efectuarea lucrărilor de îngrijire și conducere a arboretelor conform planurilor prevăzute în amenajamentele silvice aprobate și aflate în vigoare	
57.	Interzicerea utilizării insecticidelor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	<b>Cypripedium calceolus,</b>
58.	Evitarea mediatizării speciei, și păstrarea confidențialității referitor la locațiile sale de prezență pentru a evita culegerea indivizilor	
59.	Reglementarea/controlul strict al activităților turistice - vetre de foc, crearea de noi poteci	
60.	Interzicerea instituirii depozitelor de materiale temporare sau permanente în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	
61.	Interzicerea/limitarea schimbării destinației terenurilor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei - cca. 0,5-1 km.	
62.	Protejarea stratului ierbaceu prin interzicerea pășunatului în pădure, mai ales în apropierea punctelor de prezență a speciei.	
63.	Interzicerea distrugerii, colectării - cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	
64.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei în scop științific, deținerii, comercializării speciei	<b>Lycaena dispar,</b>
65.	Interzicerea utilizării insecticidelor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	
66.	Amenajarea unor puncte de acces la apă în condiții de secetă	
67.	Menținerea nepoluată a suprafețelor umede	
68.	Menținerea zonelor umede folosite de această specie - bălți, pâraie, șanțuri cu apă și altele asemenea	
69.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	<b>Gortyna borellii lunata,</b>
70.	Investigații suplimentare referitoare la prezența speciei Gortyna borellii lunata în situl ROSCI0135 Pădurea Bârnova - Repedea	
71.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei în scop științific, deținerii, comercializării speciei	<b>Callimorpha quadripunctaria</b>
72.	Interzicerea utilizării insecticidelor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	
73.	Amenajarea unor puncte de acces la apă în condiții de secetă	
74.	Menținerea nepoluată a suprafețelor umede	
75.	Menținerea zonelor umede folosite de această specie - bălți, pâraie, șanțuri cu apă și altele asemenea	
76.	Interzicerea/limitarea schimbării destinației terenurilor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei - cca. 0,5-1 km.	<b>Rhysodes sulcatus</b>
77.	Interzicerea utilizării insecticidelor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	
78.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	
79.	Menținerea în pădure a minim 5% dintre arborii parțial uscați, bătrâni	

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



	sau rupti, în special în apropierea punctelor de prezență a speciei.	
80.	Interzicerea introducerii de noi surse de lumină în apropierea punctelor de prezență ale speciei	<b>Bolbelasmus unicornis,</b>
81.	Interzicerea/limitarea schimbării destinației terenurilor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei - cca. 0,5-1 km.	
82.	Interzicerea utilizării insecticidelor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	
83.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	
84.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei în scop științific, deținerii, comercializării speciei	<b>Carabus variolosus,</b>
85.	Interzicerea utilizării insecticidelor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	
86.	Amenajarea unor puncte de acces la apă în condiții de secetă	
87.	Menținerea nepoluată a suprafețelor umede	
88.	Menținerea zonelor umede folosite de această specie - bălți, pâraie, șanțuri cu apă și altele asemenea	
89.	Interzicerea introducerii de noi surse de lumină în apropierea punctelor de prezență ale speciei	<b>Lucanus cervus</b>
90.	Interzicerea/limitarea schimbării destinației terenurilor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei - cca. 0,5-1 km.	
91.	Interzicerea utilizării insecticidelor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	
92.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	
93.	Menținerea în pădure a minim 5% dintre arborii parțial uscați, bătrâni sau rupti, în special în apropierea punctelor de prezență a speciei.	
94.	Interzicerea introducerii de noi surse de lumină în apropierea punctelor de prezență ale speciei	<b>Cerambyx cerdo,</b>
95.	Interzicerea/limitarea schimbării destinației terenurilor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei - cca. 0,5-1 km.	
96.	Interzicerea utilizării insecticidelor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	
97.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	
98.	Menținerea stejarilor seculari, și a unei structuri relativ pluriene a pădurii în apropierea punctelor de prezență a speciei.	
99.	Interzicerea/limitarea schimbării destinației terenurilor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei - cca. 0,5-1 km.	<b>Morimus funereus,</b>
100.	Interzicerea utilizării insecticidelor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	
101.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	
102.	Menținerea în pădure a minim 5% dintre arborii parțial uscați, bătrâni sau rupti, în special în apropierea punctelor de prezență a speciei.	
103.	Interzicerea/limitarea schimbării destinației terenurilor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei - cca. 0,5-1 km.	<b>Rosalia alpina,</b>
104.	Interzicerea utilizării insecticidelor în apropierea punctelor de prezență certă a speciei	
105.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



106.	Menținerea în pădure a minim 5% dintre arborii parțial uscați, bătrâni sau rupți, în special în apropierea punctelor de prezență a speciei.	
107.	Limitarea accesului auto sau cu animale - bovine, ovine - în zonele cu bălți în care a fost identificată specia, în perioada de reproducere - aprilie-mai	<b>Bombina bombina,</b>
108.	Amenajarea unor puncte de acces la apă în condiții de secetă	
109.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei în scop științific, deținerii, comercializării speciei	
110.	Menținerea nepoluată a suprafețelor umede	
111.	Menținerea zonelor umede folosite de această specie pentru reproducere - bălți, pâraie, șanțuri cu apă și altele asemenea	
112.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	<b>Spermophilus citellus</b>
113.	Investigații suplimentare referitoare la prezența speciei în situl Natura 2000	
114.	Sensibilizarea populației față de problemele speciei	<b>Barbastella barbastellus</b>
115.	Menținerea în pădure a minim 5% dintre arborii parțial uscați, bătrâni sau rupți	
116.	Asigurarea existenței habitatelor de hrănire	
117.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	
118.	Interzicerea/limitarea accesului la peșterile din Rezervația Locul Fosilifer Dealul Repedea în perioada de iernat - noiembrie-martie.	
119.	Sensibilizarea populației față de problemele speciei	<b>Myotis myotis,</b>
120.	Menținerea în pădure a minim 5% dintre arborii parțial uscați, bătrâni sau rupți	
121.	Asigurarea existenței habitatelor de hrănire	
122.	Interzicerea vătămării, capturării - cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	
123.	Interzicerea/limitarea accesului la peșterile din Rezervația Locul Fosilifer Dealul Repedea în perioada de iernat - noiembrie-martie.	
124.	Sensibilizarea populației față de problemele speciei	<b>Myotis bechsteinii,</b>
125.	Menținerea în pădure a minim 5% dintre arborii parțial uscați, bătrâni sau rupți	
126.	Asigurarea existenței habitatelor de hrănire	
127.	Interzicerea vătămării, capturării cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	
128.	Interzicerea/limitarea accesului la peșterile din Rezervația Locul Fosilifer Dealul Repedea în perioada de iernat noiembrie-martie.	
129.	Sensibilizarea populației față de problemele speciei	<b>Myotis blythii,</b>
130.	Menținerea în pădure a minim 5% 12 - 25 mc/ha dintre arborii parțial uscați, bătrâni sau rupți	
131.	Asigurarea existenței habitatelor de hrănire	
132.	Interzicerea vătămării, capturării cu excepția celei avizate în scop științific, deținerii, comercializării speciei.	
133.	Interzicerea/limitarea accesului la peșterile din Rezervația Locul Fosilifer Dealul Repedea în perioada de iernat noiembrie-martie.	

#### **Faza de construcție:**

Se recomandă ca în perioada de execuție a obiectivelor prevăzute în plan să se aplice unele măsuri preventive, descrise mai jos:

### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Cod masură	Măsura
<b>Masuri de prevenire si reducere a impactului</b>	
M1	Se va asigura semnalizarea corespunzatoare a zonei santierului.
M2	Delimitarea zonelor de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafetelor vegetale de la limita si din interiorul ariilor protejate si la limita siturilor.
M3	Organizarea de santier nu va fi amplasata in zonele cursurilor de apa permanente sau nepermanente si nici in imediata vecinatate a acestora.
M4	Dotarea organizarii de santier cu materiale/substante absorbante pentru interventie rapida in cazul producerii unor scurgeri accidentale cu produse petroliere sau lubrifianti.
M5	Se interzice afectarea de catre infrastructura temporara, creata in perioada de desfasurare a proiectului, a altor suprafete decat cele pentru care a fost intocmit proiectul.
M6	Accesul utilajelor de constructie pe amplasament se va face strict pe drumurile de acces existente.
M7	Respectarea traseelor si cailor de acces pentru utilaje si a tehnologiei de executie stabilite.
M8	Depozitarea materialelor de constructie se va face astfel incat sa nu blocheze caile de acces si sa nu poata fi antrenate de vant sau de apele pluviale.
M9	Restrângerea la minimul posibil a suprafetelor ocupate de santiere.
M10	Lucrarile ce constau in excavatii/sapaturi nu se vor executa in perioada martie — aprilie.
M11	Excavarea terenului nu se va realiza in conditii meteorologice extreme, de ploaie sau vant puternic.
M12	Zonele de lucru vor fi stropite cu apa pentru impiedicarea emisiilor de particule de praf in atmosfera.
M13	Nu se vor efectua reparatii la utilaje și mijloacele de transport decât in incinte specializate.
M14	Alimentarea cu combustibil si lucrarile de intretinere a utilajelor se vor face in spatii special destinate.
M15	In cazul poluarilor accidentale ale solului, se recomanda indepartarea stratului de sol poluat si depozitarea in containere pana la incinerare sau depoluare.
M16	Se vor lua masuri ca rotile utilajelor care asigura transportul materialelor de constructii, a deseurilor si a altor materiale sa nu murdareasca drumurile de acces (carosabil, trotuare, drumuri laterale).
M17	La finalizarea executiei lucrarilor, antreprenorul are obligatia de a reface zonele afectate temporar si a readuce terenul la starea initiala.
M18	Gestionarea corespunzatoare a deseurilor generate, prin colectare si stocare temporara in recipienti si spatii special destinate, pana la valorificarea/eliminarea finala prin firme autorizate.
M19	Interzicerea lucrarilor de constructii pe timpul noptii.
M20	Practicarea sapaturii manuale in zonele vulnerabile.
M21	Reducerea vitezei autovehiculelor in zonele sensibile.
M22	Respectarea legislatiei referitoare la ariile naturale protejate.
M23	Respectarea prevederilor regulamentelor si a planurilor de management al ariilor naturale protejate pentru care au fost elaborate si aprobate, acolo unde exista, sau a masurilor de conservare minime stabilite de custodele siturilor pentru care nu au fost elaborate planuri de management si regulamente, pana la elaborarea si aprobarea acestora.
M24	Instruirea personalului din executie cu privire la interdictiile privind orice forma de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vatamare a exemplarelor aflate in mediul lor natural, in oricare dintre stadiile ciclului lor biologic, in situurile Natura 2000.

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



M25	Instruirea personalului din executie cu privire la interdictiile privind recoltarea florilor si a fructelor, culegerea, taierea, dezradacinarea sau distrugerea cu intentie a acestor plante in habitatele lor naturale, in oricare dintre stadiile ciclului lor biologic.
M26	Instruirea personalului din executie cu privire la interdictiile privind detinerea, transportul, vanzarea sau schimburile in orice scop, precum si oferirea spre schimb sau vanzare a exemplarelor luate din natura, in oricare dintre stadiile ciclului lor biologic
M27	Este interzisa perturbarea intentionata in cursul perioadei de reproducere, crestere, hibernare si migratie.
M28	Este interzisa deteriorarea/distrugerea locurilor de reproducere ori de odihna a speciilor
M29	In operare, nu se vor indeparta specii de flora sau fauna din afara perimetrului construit, chiar daca acestea se afla in interiorul amplasamentului.
M30	Se vor lua masuri de protectie antifonica in zona de lucru a santierului.
M31	Perioada de lucru se recomanda sa nu depaseasca 8 ore/zi.
M32	Se vor utiliza echipamente (pompe, motoare, suflante) care produc un nivel scazut de zgomot si vibratii.
M33	Montarea utilajelor cu nivel ridicat de zgomot in spatii inchise.
M34	Vor fi respectate conditiile impuse prin Avizele de gospodarire a apelor emise de ANAR.
M35	Organizările de șantier nu vor fi amplasate în interiorul siturilor Natura 2000.
M36	În perioada construcției precum și în primii 3 ani de operare se va implementa un program de control al speciilor invazive, care trebuie să includă activități de identificare a prezenței speciilor vegetale alohtone invazive ce se dezvoltă pe suprafața și în imediata apropiere a lucrărilor propuse și activități de eliminare a acestora prin mijloace ce nu prezintă riscuri de contaminare a apei și solului sau de afectare a vegetației naturale existente.
M37	Toate echipamentele electrice exterioare instalate în cadrul proiectului vor fi prevăzute cu dotări pentru evitarea electrocutării păsărilor precum și pentru reducerea riscului de coliziune (dacă este cazul).
M38	Un Plan de Management de Mediu (PMM) va fi elaborat atât pentru perioada lucrărilor de construcție, cât și pentru perioada de operare a obiectivelor propuse prin plan. PMM va detalia toate măsurile necesare pentru evitarea pătrunderii în corpurile de apă a oricărui poluant în perioada lucrărilor de construcție (inclusiv a apelor de șiroire), precum și pentru asigurarea implementării eficiente a celorlalte măsuri de mediu.
M39	În perioada de construcție este necesară deplasarea cu viteze reduse (<30 km/h) a vehiculelor în zonele din interiorul și imediata vecinătate a siturilor Natura 2000 pentru evitarea coliziunii faunei sălbatice cu traficul auto de șantier.
M40	Lucrările din interiorul siturilor Natura 2000 se vor realiza după inspectarea prealabilă de către o echipă de specialiști (biologi/ecologi) a zonelor ce urmează a fi afectate. Scopul inspectării este de a identifica exemplarele ce aparțin speciilor de interes comunitar supuse riscului de mortalitate sau vătămare și de acționa în scopul evitării afectării acestora.
M41	La începutul fiecărei zile, zonele de lucru (șanțuri) care pot acționa ca și capcane pentru amfibieni sau reptile (țestoase) trebuie verificate, iar eventualele exemplare identificate trebuie eliberate la distanță de zona de lucru.
M42	Lucrările de execuție pentru pozarea cablurilor subterane, în zone sensibile din interiorul siturilor Natura 2000 (ex. zone unde sunt prezente galerii ale speciei <i>Spermophilus citellus</i> ), vor fi realizate prin săpături manuale, pentru a minimiza riscul de mortalitate a indivizilor.
M43	Se impune ca solul decopertat și excavat să fie depozitat în imediata apropiere a șanțurilor de pozare a cablurilor subterane și reutilizat la efectuarea umpluturilor. Operațiunile de săpare și umplere se vor desfășura la distanță scurtă de timp astfel încât capacitatea productivă a solului excavat să nu fie diminuată semnificativ, și să fie redus

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



	riscul de colonizare cu specii ruderales și/sau alohtone invazive
M44	În măsura în care va fi necesară utilizarea unui surplus de sol, în etapa de refacerea terenurilor afectate, se va evita utilizarea unui sol adus din alte zone decât cele în care au fost realizate lucrările de execuție, pentru a nu favoriza instalarea unor specii de plante cu impact negativ (specii ruderales sau specii alohtone invazive).
M45	Materialul excavat excedentar va fi depozitat în afara limitelor siturilor Natura 2000.

#### **Faza de operare:**

În faza de operare a planului, se propun următoarele măsuri:

- Menținerea bălților, pâraielor, izvoarelor și a altor corpuri mici de apă ce constituie habitat propice pentru speciile Bombina bombina.
- Evitarea poluării apelor prin utilizarea de pesticide;
- Menținerea unei zone tampon față de pădure și față de cursul de apă
- Menținerea amprizei drumului în forma actuală – inclusiv a arborilor existenți.

#### **10. Condiții impuse prin avizul ANANP NR. 37/ST IS/29.08.2022:**

„1.se vor respecta prevederile planului de management pentru ROSCI0135 Pădurea Bârnova - Repedea aprobat prin Ordinul Ministrului mediului, apelor și pădurilor 1131/2016 publicat în M.O. nr. 829 bis din 20 octombrie 2016;

2.se vor respecta prevederile obiectivelor de conservare pentru situl Natura 2000 ROSCI0135 Pădurea Bârnova - Repedea aprobate prin Decizia nr. 25/20.01.2022;

3.se vor respecta prevederile setului minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranță a populației și investițiilor din ROSPA0092 Pădurea Bârnova aprobate prin Nota nr. 10034/BT/2166/08.04.2021.

4.prezentul aviz este emis pentru PUZ „Introducere teren în intravilan, pentru construire locuințe (lotizare) și servicii publice și private”, în sat Dobrovăț, comuna Dobrovăț, județul Iași iar pentru realizarea și implementarea unor proiecte ulterioare se vor parcurge proceduri de reglementare din punct de vedere a protecției mediului distincte;

5.în implementarea planului se vor adopta soluții de realizare a acestuia care nu contravin cu nevoia de protecție și conservare a speciilor de interes comunitar de pe teritoriul ariilor naturale protejate de interes comunitar menționate anterior;

6.în cazul producerii accidentale a unui prejudiciu ce afectează obiectivele de conservare pentru care au fost desemnate siturile NATURA 2000 ROSAC 0135 (ROSCI0135) Pădurea Bârnova - Repedea și ROSPA0092 Pădurea Bârnova, se va anunța în cel mai scurt timp administratorul arii naturale protejate ANANP - Serviciul Teritorial Iași, în vederea stabilirii măsurilor de remediere ce vor fi puse în aplicare de cel care a produs prejudiciul;

7.gestionarea deșeurilor se va realiza conform legislației în vigoare OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor;

8.titularul planului va acorda o atenție deosebită respectării prevederilor art. 33 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2007 aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.”

#### **11. Monitorizarea efectelor semnificative ale implementării P.U.Z.-ului.**

Factor/Aspect de mediu	Indicatori	Țintă	Frecvența monitorizării	Responsabilitate
Populația și sănătatea umană	Zgomot, emisii gaze, alte perturbări - se mențin în limite legale	Reclamații - 0	La cererea autorităților relevante	Titular
Mediul urban, inclusiv infrastructura rutieră	Perturbări de trafic și de rețele în limitele impuse de autorități	Reclamații – 0	La cerere	Titular
Mediul	Venituri la bugetul local	Creștere venituri la	Anual, pe	Titular

#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





economic si social	Număr persoane noi angajate	bugetul local Cel puțin 1 persoană nouă angajată	perioada operării	
Solul	Evenimente de poluare a solului cu depășiri ale indicatorilor conform Ord. 756/1997	Evenimente de poluare a solului - 0	În caz de poluare	Titular
Flora si fauna	Asigurarea necesarului de spații verzi	Asigurarea suprafeței minime de spații verzi	La începerea lucrărilor	Titular
	Asigurarea îmbunătățirii sau menținerii stării actuale de conservare a habitatelor și speciilor incluse în siturile Natura 2000	Obiectivele planului NU interferă cu obiectivele de conservare ale siturilor sau interferența acestora nu cauzează modificări în starea de conservare a habitatelor și speciilor	Conform planului de management al sitului ROSCI0135	Titular – raportează la Administratorul siturilor
Apa	Apele uzate deversate în stație de epurare – NTPA002/2002 Apele pluviale evacuate în mediu – NTPA001/2002	Evenimente de poluare a apelor de suprafață și subterane – 0	În caz de poluare, Conform Actelor de reglementare	Titular
Aerul	Calitatea aerului în vecinătatea relevantă, indicatori COV, NOx, pulberi, SOx, CO – se menține în limitele impuse prin Legea 104/2011	Evenimente de poluare a aerului – 0 Menținerea stării bune de calitate a aerului	La cerere	Titular
Zgomotul	Niveluri de zgomot la receptori în limite impuse prin STAS 10009/2017	Reclamații – 0 Zgomotul la limita receptorilor relevanți nu depășește limitele STAS 10009/2017	La cerere	Titular
Factorii climatici	Reducerea consumului de carburanți Asigurarea energiei din surse regenerabile	Tendință de reducere a consumului de carburanți; iluminat public cu energie regenerabilă (panouri solare)	La începerea operării	Titular

**Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului PUZ respectiv COMUNA DOBROVĂȚ**  
**COMUNA DOBROVĂȚ este obligată să depună la APM IAȘI, anual, pînă la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, Raportul privind rezultatele programului de monitorizare .**

**Raportul privind rezultatele programului de monitorizare va conține descrierea în detaliu a acțiunilor/ activităților propuse, nominalizate mai sus.**

*Implementarea proiectului de plan se va face în baza unui Plan de management de mediu (PMM), care să urmărească:*

- Asigurarea respectării condițiilor impuse în actele de reglementare emise la faza PUZ; Asigurarea respectării legislației de mediu în vigoare.
- Asigurarea respectării legislației de mediu;
- Asigurarea evitării, reducerii, compensării impactului potențial asupra mediului pentru perioada de execuție a componentelor proiectului.

Se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de institutiile competente, conform legii, și care au stat la baza emiterii prezentului aviz de mediu.



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere :

Modul în care considerațiile de mediu au fost integrate în plan

- toate considerațiile privind mediul au fost integrate în varianta finală a planului;

Modul de soluționare a problemelor de mediu în raportul de mediu

- problemele de mediu aparute ca urmare a propunerii de PUZ- “ Introducere teren în intravilan pentru construire locuințe(lotizare) și servicii publice și private” în sat Dobrovăț, comuna Dobrovăț, județul Iași au fost soluționate atât prin alegerea variantei optime a planului (integrarea obiectivelor P.U.Z.) cât și prin stabilirea programului de monitorizare a efectelor semnificative ale implementării planului;

In procedura de emitere a avizului de mediu prevăzută de HG 1076/2004, s-au asigurat acțiuni pentru informarea, consultarea și participarea publicului.

Documentația a fost accesibilă publicului pe toată durata derulării procedurii, la sediul și pe site-ul APM Iasi și la sediul COMUNEI DOBROVĂȚ.

Pe parcursul derulării procedurii de emitere a avizului de mediu pentru PUZ „Introducere teren în intravilan pentru construire locuințe(lotizare) și servicii publice și private” în sat Dobrovăț, comuna Dobrovăț, județul Iași, și cu ocazia ședinței de dezbatere publică, desfășurată în data de 18.07.2022, la sediul SCOMUNEI DOBROVĂȚ, nu s-au înregistrat observații / propuneri din partea publicului interesat.

La varianta finală a planului nu au fost înregistrate la APM Iasi observatii ale publicului.

Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării. Titularul planului/programului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul/programul, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competent pentru protecția mediului.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

COMUNA DOBROVĂȚ va respecta măsurile și recomandările formulate în Raportul de Mediu, întocmit în conformitate cu prevederile legislației de mediu în vigoare.

**Titularul PLANULUI URBANISTIC ZONAL / titularii proiectelor - au obligația de a solicita și de a obține de la APM Iasi acordul de mediu pentru realizarea lucrărilor de investiție prevazute în Planul Urbanistic Zonal.**

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului, iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor de evaluare revine autorului acestuia, conform **O.U.G. nr. 195/2005** aprobată prin **Legea nr. 265/2006** privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza **Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

P. DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Gălea TEMNEANU



ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,  
AUTORIZAȚII,

ing. Irina Ana SIMIONESCU

INTOCMIT,

ing. Cristina DASCĂLU

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

