



048/09.02.2023

**Decizia etapei de încadrare**

Nr. 12 din 09.02.2023

Urmare solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI**, cu sediul în mun. Iași, Bld. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 69, jud. Iași, înregistrată la APM IAȘI cu nr. 12918/14.11.2022 și completările ulterioare, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

**APM IAȘI decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 14.12.2022 că **proiectul „CONSTRUIREA ȘI DOTAREA SPITALULUI CLINIC INTEGRAT DE BOLI RESPIRATORII IAȘI (INCLUSIV DESFINTARE A CLADIRILOR C10, C13, C14)”** propus a fi amplasat în LOCALITATEA IAȘI, ȘOSEAUA BUCIUM, NR. 106, JUDEȚUL IAȘI, nr. cad. 134986:

✓ **Nu se supune evaluării impactului asupra mediului;**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului:**

**Proiectul se încadrează în prevederile** Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct.13 a) (orice modificări sau extinderi ale proiectelor prevazute în anexa nr. 1 sau în anexa 2, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate).

**Proiectul nu se supune prevederilor O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

**Proiectul nu se supune prevederilor art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a) Mărimea proiectului** – Obiectivul general al proiectului de investiție propus îl reprezintă reabilitarea / construirea și dotarea Spitalului Clinic Integrat de Boli Respiratorii Iași, precum și a funcțiilor conexe: parcare subterană, spații tehnice, amenajări exterioare, care să contribuie la creșterea calității actului medical, prin gruparea secțiilor de Pneumoftiziologie aflate în diferite locații, într-o unitate spitalicească cu un design modern și dotată la standarde europene care să aibă capacitatea să deservească un număr cât mai ridicat de pacienți cu afecțiuni pneumologice.



### Situația existentă:

Pe amplasament se află în prezent Secția IV Pneumologie - Dr. Clunet. Pe sit se află următoarele construcții:

- construcția C1 – secția a-IV-a exterioară, pneumofiziologie, Ac = 351,0 mp P+3;
- construcția C10 – bazin de apă, având aria construită de 14,0 mp (conf. extras CF);
- construcția C13 – beci, cu suprafața utilă 196,0 mp (conf. extras CF) și un nivel subteran;
- construcția C14 – fântâna decorativă, cu suprafața de 133,0 mp.

Prin proiect se propune păstrarea corpului 134986-C1 – Pavilion 1, care va fi consolidat, reabilitat și refuncționalizat, astfel încât să facă parte din complexul noului spital și demolarea construcțiilor 134986-C10 și 134986-C13.

Pe terenul liber de construcții au fost inventariați un număr de 104 arbori de specii diferite.

### Parametri existenți:

INDICI CARACTERISTICI PENTRU PARCELA CU NR. CF 134986		
EXISTENT conf PUZ		
REGIM DE ÎNĂLȚIME	D+P, S+P, D+P+E	
SUPRAFAȚĂ TEREN	42,977.00	mp
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ TOTALĂ	351.00	mp
<i>Supraf. Construită C1 - cc administrativ si social</i>	<i>351.00</i>	<i>mp</i>
<i>Supraf. Construită C10 - anexa bazin apa</i>	<i>14.00</i>	<i>mp</i>
<i>Supraf. Construită C13 - anexa beci</i>	<i>12.00</i>	<i>mp</i>
<i>Supraf. Construită C14 - anexa fantana</i>	<i>133.00</i>	<i>mp</i>
SUPRAFAȚĂ DESFAȘURATĂ TOTALĂ	1,065.00	mp
SUPRAFEȚE CIRCULAȚII AUTO/ PARCARI	1,447.50	mp
SUPRAFEȚE CIRCULAȚII PIETONALE	215.00	mp
SUPRAFAȚĂ PLATFORMĂ ANEXE TEHNICE	0.00	mp
SUPRAFAȚĂ LUCIU DE APĂ MĂSURAT	2644.00	mp
SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE LIVADĂ/PĂDURE	38,319.50	mp
NUMĂR LOCURI DE PARCARE AUTO	5	locuri
NUMĂR LOCURI DE PARCARE BICICLETE	0	locuri
ÎNĂLȚIME MAXIMĂ ADMISĂ	30.00	m
P.O.T.	0.82	%
C.U.T.	0.02	
P.O.T. Max admis	25.00%	
C.U.T. Max admis	1.00	

### Situație propusă:

Prin prezenta documentație se propune construirea și dotarea Spitalului Clinic Integrat de Boli Respiratorii Iași. În noile clădiri vor funcționa atât secțiile actuale, cât și structuri noi, a căror necesitate este inerentă datorită modificărilor nevoilor de îngrijiri medicale ale comunității.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Pe teren există în prezent 4 construcții, o clădire administrativă și 3 anexe, din care două se demolează, C10 - bazin de apă și C13 - beci, construcția C14 se recondiționează, iar clădirea C1 se refuncționalizează pentru a se integra funcțional și volumetric în noul spital propus.

Proiectul propus cuprinde următoarele obiecte principale:

- Obiectul 1. Corp C1. Clădire existentă - Centru de vaccinare
    - Regim de înălțime: D+P+1E
    - Funcțiune: centru de vaccinare, spații comerciale și administrative
    - Suprafață construită = 380 mp
    - Suprafață desfășurată = 963 mp
  - Obiectul 2. Corp C2. Spital
    - Regim de înălțime în trepte: S+3D+P+2E, 3D+P+4E, D+P+4E+Eth, D+P
    - Funcțiune: spital
    - Suprafață construită = 6198 mp
    - Suprafață desfășurată = 39028.5 mp
  - Obiectul 3. Corp C3. Administrativ + Academic
    - Regim de înălțime: S+3D+P
    - Funcțiune: spații administrative și bloc academic
    - Suprafață construită = 1581,5 mp
    - Suprafață desfășurată = 5984 mp
  - Obiectul 4. Corp C4. Clădire tehnică
    - Regim de înălțime: S+P+E partial
    - Funcțiune: spații tehnice, garare ambulanțe
    - Suprafață construită = 1363mp
    - Suprafață desfășurată = 3058 mp
  - Obiectul 5. Amenajări exterioare
  - Obiectul 6. Împrejmuire incintă
- Modul de ocupare al terenului aferent nr. C.F. 134986, se încadrează în reglementările propuse prin PUZ aprobat pentru UTR SB1.

**Parametri propuși:**

INDICI CARACTERISTICI PENTRU PARCELA CU NR. CF 134986		
PROPUS UTR SB1		
REGIM DE ÎNĂLȚIME MAXIM	S+3D+P+2E	
SUPRAFAȚĂ TEREN	42,977.00	mp
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ calcul P.O.T. Conf. L350/2001	9,522.50	mp
SUPRAFAȚĂ DESFAȘURATĂ calcul C.U.T. Conf. L350/2001	40,405.00	mp
Supraf. Construită C1+C2+C3	8,159.50	mp
Supraf. Construită C4 - Cl. Tehnică	1,363.00	mp
SUPRAFAȚĂ DESFAȘURATĂ TOTALĂ (inclusiv parcări și sp. tehnice)	49,033.50	mp
Supraf. Desfășurată C1+C2+C3	45,975.50	mp
Supraf. Desfășurată Parcare subterană (in subsol C2 si demisol C3)	5,570.50	mp
Supraf. Desfășurată C4 - Cl. Tehnică	3,058.00	mp
CURTE INTERIOARĂ	565.00	mp
DRUM ACCES AUTOSPECIALE	1,987.00	mp
SUPRAFETE CIRCULAȚII AUTO/ PARCARI	3,823.00	mp
SUPRAFETE CIRCULAȚII PIETONALE	4,226.00	mp
SUPRAFAȚĂ PLATFORMĂ ANEXE TEHNICE	715.00	mp
SUPRAFAȚĂ LUCIU DE APĂ MĂSURAT	2405.00	mp



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

3

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE/PĂDURE	19,733.50	mp
NUMĂR LOCURI DE PARCARE AUTO	358.00	locuri
NUMĂR LOCURI DE PARCARE BICICLETE	70.00	locuri
ÎNĂLȚIME MAXIMĂ ADMISĂ	30.00	m
P.O.T.	22.16	%
C.U.T.	0.94	
P.O.T. Max admis	25.00%	
C.U.T. Max admis	1.00	

În noile clădiri vor funcționa atât secțiile actuale, cât și structuri noi, a căror necesitate este inerentă datorită modificărilor nevoilor de îngrijiri medicale ale comunității.

Imobilul se află în domeniul public al județului Iași, cu drept de administrare al Spitalului Clinic de Pneumoftiziologie Iași.

Accesul rutier și pietonal se realizează din drumul național DN24, cu sens dublu și trei benzi de circulație, drum de legătură între municipiul Iași și municipiul Vaslui.

Declivitatea terenul reprezintă o diferență de nivel pe direcția est-vest, sud-nord cu zona cea mai înaltă în apropierea actualului acces în incintă.

#### Vecinătățile

Amplasamentul este situat la aproximativ 5 km față de E58, la 10 km față de E24 și la 11 km față de E28. Terenul se învecinează cu:

- la nord: teren aflat în proprietate privată - Număr cadastral 17451;
- la sud: teren aflat în proprietate privată - proprietate Romsilva;
- la vest: teren aflat în proprietate privată - proprietate Romsilva;
- la est: teren aflat în domeniul public - Șoseaua Bucium – Drum național DN24, cu sens dublu și trei benzi de circulație în total în apropierea accesului în incintă.

#### **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente**

Accesul rutier și pietonal se realizează din drumul național DN24, cu sens dublu și trei benzi de circulație, drum de legătură între municipiul Iași și municipiul Vaslui.

A fost realizat un studiu de trafic aferent investiției “CONSTRUIREA ȘI DOTAREA SPITALULUI CLINIC INTEGRAT DE BOLI RESPIRATORII, IAȘI, de către SC ADVANCES CORP SRL, a cărui concluzii sunt prezentate în continuare:

- Poziționarea amplasamentului viitorului Spital Clinic Integrat de Boli Respiratorii Iași pe tranzitul drumului național DN24, într-o zonă de deal, implică analizarea traficului pe segmentul din proximitatea acestuia. În acest sens a fost identificat **nivelul de serviciu** pe sensul de circulație dinspre localitatea Păun spre municipiul Iași ca fiind “C”, iar în sens opus, ca fiind „D”.
- Valorile **debitului orar** în urma realizării investiției vor avea o creștere maximă de 10%, iar nivelurile de serviciu actuale nu ar cunoaște variații semnificative.
- **Valorile vitezelor medii** de călătorie se păstrează scăzute datorită limitării de viteză și reglementărilor legale, valori cuprinse între 26,04 km/oră și 50,76 km/oră.
- Sectorul de drum se încadrează în **clasa tehnică III**, fiind caracterizat de trafic mediu. MZAe (Media zilnică/24 ore) înregistrează valori de 10.396 (vehicule etalon), în timp ce MZA înregistrează valori cuprinse de 5.169 (vehicule fizice).



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

4

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- În ceea ce privește **valorile medii orare ale traficului rutier**, acestea pot fi cuprinse între 259 și 286 vehicule etalon, variația acestora având factori precum ziua săptămânii, momentul zilei. De asemenea, ora de vârf de dimineață este 10:00-11:00, când valoarea medie a traficului rutier este de 387,34 vehicule etalon, în funcție de sensul de circulație, iar ora de vârf de după amiază este 17:00-18:00 cu valoarea medie a traficului de 392, 53 vehicule etalon, în funcție de sensul de circulație.
- Referitor la **capacitatea de circulație**, studiul relevă faptul că aceasta păstrează la cote bune, **existând rezerve de capacitate chiar și la orele de vârf**, valorile procentuale ale capacității fiind egale cu maxim 31,4% în cea mai aglomerată oră a zilei, și pe cel mai aglomerat sens de circulație.
- În cazul călătoriilor efectuate de pacienți și vizitatori, valorile maxime estimate ale fluxurilor de-a lungul a 24 ore se înregistrează în jurul a două momente de vârf ale zilei, un vârf de dimineață (în intervalul de timp 07:00 – 09:00) în care sunt atrase 185 de călătorii (din care 125 de intrări) și un vârf de după amiază în care se înregistrează 173 de călătorii, (din care 113 de ieșiri). Așadar, în intervalele respective orelor de vârf ale zilei pentru călătorii, Spitalul Clinic Integrat de Boli Respiratorii **generează un număr de 358 de călătorii cu scop medical și de vizitatori**.
- De-a lungul unei zile, în orele de vârf, Spitalul Clinic Integrat de Boli Respiratorii generează un număr total de 980 de călătorii din care 497 în intervalul orei de vârf AM (07:00-09:00) respectiv 483 în intervalul orei de vârf PM (16:00 – 18:00). Menționăm că estimarea numărului de călătorii s-a realizat pe baza numărului total de angajați în lipsa unor date referitoare la structura schimburilor de tură.
- **Referitor la modificările capacității de circulație, după realizarea investiției Spitalului Clinic Integrat de Boli Respiratorii Iași drumul DN24 va putea prelua fluxul de călătorii generat de investiție, modificările maxime ale capacității de circulație fiind cu aproximativ 10% de la 31,4% la 40,8%.**

#### **Caracteristicile construcțiilor propuse**

Prin prezenta documentație se propune construirea și dotarea Spitalului Clinic Integrat de Boli Respiratorii Iași. În noile clădiri vor funcționa atât secțiunile actuale, cât și structuri noi, a căror necesitate este inerentă datorită modificărilor nevoilor de îngrijiri medicale ale comunității.

Pe teren există în prezent 4 construcții, o clădire administrativă și 3 anexe, din care două se demolează, C10 - bazin de apă și C13 - beci, construcția C14 se recondiționează, iar clădirea C1 se refuncționalizează pentru a se integra funcțional și volumetric în noul spital propus.

Proiectul propus cuprinde următoarele obiecte principale:

- Obiectul 1. Corp C1. Clădire existentă - Centru de vaccinare
- Obiectul 2. Corp C2. Spital
- Obiectul 3. Corp C3. Administrativ + Academic
- Obiectul 4. Corp C4. Clădire tehnică
- Obiectul 5. Amenajări exterioare
- Obiectul 6. Împrejmuire incintă

Modul de ocupare al terenului aferent nr. C.F. 134986, se încadrează în reglementările propuse prin PUZ aprobat pentru UTR SB1.

#### **Corp C1. Clădire existentă - Centru de vaccinare**

- Regim de înălțime: D+P+1E
- Funcțiune: centru de vaccinare, spații comerciale și administrative
- Dimensiuni maxime la teren: 22,7 x 19,1 m
- Suprafață construită = 380 mp
- Suprafață desfășurată = 963 mp



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

5

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

### Corp C2. Spital

- Regim de înălțime în trepte: S+3D+P+2E, 3D+P+4E, D+P+4E+Eth, D+P
- Funcțiune: spital
- Dimensiuni maxime la teren: 112,6 x 52,6 m
- Suprafață construită = 6198 mp
- Suprafață desfășurată = 39028.5 mp

### Corp C3. Administrativ+ Academic

- Regim de înălțime: S+3D+P
- Funcțiune: spații administrative și bloc academic
- Dimensiuni maxime la teren: 61,1 x 26,5 m
- Suprafață construită = 1581,5 mp
- Suprafață desfășurată = 5984 mp

### Corp C4. Clădire tehnică

- Regim de înălțime: S+P+E partial
- Funcțiune: spații tehnice, garare ambulante
- Dimensiuni maxime la teren: 70,8 x 33,6 m
- Suprafață construită = 1363mp
- Suprafață desfășurată = 3058 mp

#### **Descriere funcțională**

Proiectul prevede un spital format din trei corpuri: C1 - Clădirea existentă, integrată funcțional și volumetric, C2 corpul principal al Spitalului și C3 zona administrativă și academică, legate între ele prin pasarele și copuri de legătură. Clădirea tehnică, C4, se află adiacent drumului de acces .

#### Compoziție funcțională

Spitalul de Boli Respiratorii include zona de spitalizare continuă, spitalizare de zi, zona de îngrijire ambulatorie de specialitate, dispensar TBC, zona de servicii de diagnosticare, un bloc operator de dimensiuni reduse, zona laboratoarelor și compartiment de primiri urgențe.

**Capacitatea spitalul va avea un total de 350 paturi, din care 320 de paturi pentru spitalizare continuă, 10 paturi spitalizare de zi și 20 de paturi pentru terapie intensivă.** Acestea vor fi organizate și împărțite între specialitățile medicale, după cum urmează:

#### **SECTORUL SPITALIZARE CONTINUĂ**

- Secția Pneumologie I: 75 paturi (inclusiv saloane izolatoare, 2 paturi NTB, 5 paturi endoscopie, 3 paturi somnologie)
- Secția Pneumologie II: 75 paturi (sector adulti 46 paturi TBC, 4 paturi NTB, 25 paturi pneumologie)
- Secția Pneumologie III: 62 paturi (inclusiv saloane izolatoare, 4 paturi NTB, 4 paturi somnologie, 15 paturi cronici RMR - recuperare medicală respiratorie)
- Secția Pneumologie IV: 43 paturi (sector adulți 37 paturi TBC și 6 paturi MDR)
- Secția de chirurgie toracică CTP: 50 paturi
- Secția pneumologie pediatrică: 15 paturi distribuite pe categorii de vârstă
- Compartiment Terapie Intensivă: 20 paturi dispuse radial.

#### **SECTORUL SPITALIZARE DE ZI**

- Centru de diagnostic de zi: 10 paturi.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

6

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Spitalul va avea în cadrul său un **Compartiment pentru primiri urgențe - CPU**, cu zona de primiri urgențe ce sosesc cu ambulanța, cameră de tratament și monitorizare, izolatoare și cameră de gardă.

Spitalul va cuprinde și un **Ambulator de specialitate**, cu cabinete pentru fiecare dintre specialități, precum și săli de tratamente. Ambulatorul va avea acces direct din exterior, precum și din holul de acces al spitalului. Independent de acesta, cu acces separat de restul spitalului, se va regăsi **Dispensarul TBC**, având inclusă radiologia în cadrul secției, pentru a separa fluxul de restul pacienților non TB.

Pentru a oferi servicii medicale complete în specialitățile vizate, noua clădire va cuprinde, pe lângă serviciile necesare tratamentului pacienților internați, și serviciile necesare diagnosticării: **Laboratorul de Endoscopie Bronșică și Pneumologie Intervențională, Radiologie și imagistică medicală, Laborator de explorări funcționale, Laborator de anatomie patologică și prosectură (morga), Laborator de analize medicale**. În baza principiului eficienței acestea vor deservi atât sectoarele de spitalizare continuă și de zi, precum și camerele de gardă și ambulatorul integrat.

Structura organizatorică a întregului spital va cuprinde următoarele sectoare:

**A. Zona medicală și clinică:**

- Compartiment de primiri urgențe (CPU);
- Ambulatoriu de specialitate;
- Dispensar TBC;
- Zona clinică (secțiile clinice);
- Zona Laboratoarelor.

**B. Zonă academică**

- Nuclee cercetare și conducere doctorat;
- Sală de conferințe;
- Sală de lucrări practice;
- Sală de pregătire rezidenți;
- Bibliotecă;
- Cabinete de studiu individual și în grup;
- Secretariat;
- Anexe și vestiare pentru studenți și personal didactic.

**C. Servicii tehnico-medice auxiliare:**

- Unitate de transfuzie sanguină (UTS);
- Farmacie cu circuit închis;
- Serviciu de Sterilizare Centrală

**D. Servicii primire, logistică și gospodărești:**

- Hol principal, recepție și serviciu informații, sală de așteptare;
- Vestiare pentru personalul medical și tehnic;
- Bloc alimentar pentru pacienți, personal/vizitatori cu aprovizionare cu alimente și depozit;
- Spălătorie, depozit lenjerie și spații anexe;
- Aprovizionare și depozitare;
- Arhivă documente medicale.

**E. Bloc administrativ**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

7

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Birouri medicale;
- Birouri administrative;
- Compartiment serviciu evidență medicală și arhivă;
- Compartiment de prevenire și control al infecțiilor nozocomiale;
- Compartiment de asistență socială.

#### **F. Bloc tehnic:**

- Instalatii;
- Spații tehnice aferente unor echipamente medicale;
- Alte spații tehnice aferente instalațiilor;
- Stație colectare și tratare deșeuri;
- Adăpost ALA;
- Depozitări;
- Parcaje.

Amplasarea funcțiilor în spital au fost gândite pentru a crea legături funcționale cât mai directe și rapide între compartimentele medicale și nemedicale. Accesul în clădire au fost diferențiate astfel:

- **Accesul pacienților/aparținători în spital:** Publicul intră în clădire prin accesul principal situat la demisol 1 pe fațada nordică a clădirii. Accesul persoanelor cu dizabilități se poate realiza în mod direct, de pe platforma auto. Circulația interioară între niveluri se realizează prin intermediul lifturilor și a caselor de scară.
- **Accesul personalului medical:** Personalul medical, are acces în clădire prin accesul principal sau direct din parcare auto situată la subsol, de unde sunt direcționați către vestiarele personalului de la demisol 3.
- **Accesul pacienților în ambulatoriu, dispensar TBC și centru diagnostic de zi** se realizează separat din curtea exterioară de la demisol 2.
- **Accesul pacienților la CPU** se realizează pe latura nordică la nivelul parterului, separat pentru ambulanțe și aparținători.
- **Accesul vizitatorilor** se realizează din holul principal de la nivelul demisolului, iar pentru fiecare secție accesul se realizează controlat, cu cartelă, prin două ascensoare dedicate vizitatorilor.
- **Evacuarea corpurilor neînsuflețite** se realizează separat, prin intermediul accesului auto prevăzut la demisol 1 pe fațada nordică a clădirii;
- **Evacuarea deșeurilor** se realizează separat, prin intermediul unui nod vertical prevăzut cu două ascensoare, unul pentru deșeuri periculoase, unul pentru deșeuri nepericuloase și deșeuri menajere. Accesul din fiecare departament către boxa ascensoarele pentru deșeuri se face prin intermediul unui sas tip filtru. La nivelul demisolului 1 deșeurile sunt evacuate direct în exterior, de unde se face depozitarea temporară pe categorii de deșeuri și se află stația de neutralizare.
- **Accesul în zona de bloc administrativ și bloc universitar** se află pe latura sud-estică a corpului C3.
- **Accesul în clădirea tehnică** se realizează direct din exterior prin drumul de acces de pe latura estică a spitalului.
- **Accesul produselor farmaceutice** se realizează direct din exterior prin drumul de acces de pe latura estică a spitalului.
- **Acces aprovizionare materiale sanitare, aprovizionare bucătărie și spălătorie** se face prin drumul de acces de pe latura estică a spitalului prin platforma elevator direct în demisolul 1, în zona dedicată aprovizionării, de unde se distribuie în depozite.
- **Accesul la centrul de vaccinare** se face din exterior pe latura nord-vestică a corpului de clădire existent C1.

#### **Corp C1. Clădire existentă - Centru de vaccinare**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

8

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



Clădirea va fi consolidată, reabilitată și refuncționalizată, iar elementele de arhitectură valoroase care au mai rămas din Vila Greierul se vor utiliza în forma inițială. Pentru păstrarea și integrarea ei în noua arhitectură clădirea este împărțită funcțional pe niveluri astfel:

- **DEMISOLUL** este regândit pentru a funcționa, independent de spital, **A.10. Centrul de vaccinare**. Accesul pacienților se face din exterior prin latura de N-V, iar ieșirea post vaccinare pe latura de S-V.
- **PARTERUL** este dedicat zonei comerciale cu acces direct din exterior pe latura S-E și comunică cu zona administrativă din corpul C3 și spitalul prin pasarelă.
- **ETAJUL** este folosit ca zonă administrativă și birouri individuale pentru personalul medical.

**Corp C2. Spitalul** este împărțit în trei tronsoane de clădire legate printr-o circulație principală pe latura sud-vest și local prin pasarele, dezvoltat pe un regim de înălțime variat, în trepte, adaptat terenului.

#### Descrierea funcțională

**SUBSOL:** În cadrul subsolului se propune **parcarea subterană (F.12.)** cu o capacitate de 102 locuri de parcare autoturisme și sisteme de parcări biciclete, legată printr-o cale de acces subterană de subsolul clădirii C3. Accesul se face prin rampe de acces auto din exterior și ieșire prin corpul C3. Soluția aleasă pentru asigurarea numărului necesar de parcare este sistemul de parcare mecanizat etajat. Principiul de funcționare: un nivel de intrare se transformă pe verticală pe două niveluri de parcare.

**DEMISOL 3:** În cadrul demisolului 3 se propun spre amenajare următoarele funcțiuni majore:

- **D.10. Spălătorie și spații anexe** – spălătoria de rufe este amplasată în tronsonul estic al clădirii, cu primire directă a rufelor murdare prin tub de aspirație; spălătoria are circuit de tip sens unic separat pe categorii: pacienți non TB, TBC și pediatrie, cu cameră primire rufe cu acces din holul murdar și încăpere eliberare rufe curate cu acces din holul curat; distribuția rufelor curate pe secții și compartimente se va realiza prin intermediul roboților tip AGV prin ascensoare curate, special prevăzute, iar apoi depozitate în spațiile destinate rufelor curate. De asemenea, se propune o spălătorie pentru mobilierul medical – D.10.2 (paturi, târgi, noptiere, cărucioare, etc) și o spălătorie pentru spălare/ dezinfectie mop-uri - D.10.3.; și în cazul spălătoriei de paturi și a celei de mop-uri, se păstrează circuitul de tip sens unic, cu cameră primire și încăpere eliberare paturi, respectiv mop-uri.
- **D.2. Adăpost protecție civilă/ F.4. Serviciul de informații și relații cu pacienții (birou internări/ externări), garderobă.** În spațiul destinat adăpostului de protecție civilă este amenajată zona de internări/externări pacienți, având traseu unidirecțional. Pacienții care urmează să fie internați la spitalizarea continuă, se vor îndrepta din zona de recepție către birourile de internări/externări, formate din birouri de discuții și garderobă, având legătură facilă cu sectoarele de spitalizare continuă.
- **D.5. Vestiare pentru personal** – personalul medical are acces direct din parcarea subterană sau din holul central în zona vestiarelor; se propun vestiare diferențiate pe sexe și categorii: personal medical, personal auxiliar, personal întreținere, studenți; fiecare modul de vestiar se compune din vestiar și grup sanitar cu zona de dușuri; din vestiar, pe un hol curat, personalul medical ajunge la nodul de circulație verticală dedicat.
- **D.13. Arhiva centrală** este amplasată central, cu acces separat în vecinătatea nodurilor de circulație verticală, cuprinzând următoarele spații: arhivă documente, arhivă digitală și cameră server.
- **F.9. Atelier întreținere, Spațiu tehnic server**
- **F.3. Spații tehnice TEG**



- **D.3. Spații comerciale**

**DEMISOL 2:** În cadrul demisolului 2 se propun spre amenajare următoarele funcțiuni majore:

- **A.3. Dispensar TBC** este amplasat în tronsonul 1, în vecinătatea ambulatoriului având acces separat față de restul pacienților și utilizatorilor din spital, dotat cu radiologie proprie, zonă separată pentru pediatrie și zona dedicată de internări/externări pentru pacienți TBC. Dispensarul cuprinde 6 cabinete de pneumoftiziologie, cabinet radiologie, cabinet triaj, cabinet tratament, camera recoltare spută, birou statistică, birou registratură.
- **A.2. Ambulatoriu de specialitate** se află în vecinătatea dispensarului TBC cu acces separat din exterior având legătură rapidă cu radiologia de la etajul superior. În cadrul ambulatoriului se propune realizarea a 12 cabinete (3 cabinete pneumologie, 1 cabinet somnologie, 1 cabinet chirurgie toracică, 1 cabinet recuperare respiratorie cu sală kinetoterapie, 1 cabinet psiholog, 1 cabinet ORL, 1 cabinet cardiologie, 1 cabinet alergologie, inclusiv 1 cabinet pentru Centru de Diagnostic în Tabacologie și Studierea efectelor Noxelor respiratorii și 1 cabinet de consultație cu 2 saloane tip staționar pentru consultație și tratament în cadrul Centrului de diagnostic al bolilor rare respiratorii), 2 săli de tratament (sală tratament pneumologie, sală tratament chirurgie toracică).
- **A.11. Centru de diagnostic de zi CDZ** este situat în vecinătatea ambulatorului cu acces rapid către Radiologie, având un flux mare de pacienți (100 pacienți/zi). În zona de acces se află camera de triaj, 2 cabinete pentru recoltare cu sală de așteptare aferentă, 1 cameră recoltare spută, sală de tratament, sală mici intervenții, alternate cu 3 saloane cu 3 paturi pentru tratament și un salon izolator.
- **D.7. Bloc alimentar și D.9. Restaurant personal și apartinători-** Amplasate în estul clădirii, cu legături directe (printr-un lift curat și un lift murdar special prevăzute pentru blocul alimentar) cu oficiile de nivel, ce permit distribuția hranei în oficiile alimentare ale secțiilor, dar și aprovizionarea cu mâncare a celor 2 săli de mese cu linie de autoservire destinată vizitatorilor/apartinătorilor și personalului medical. Accesul în zona sălii de mese se face prin ascensor sau prin casa de scară care face legătura cu zona de acces principal de la demisol 1. Blocul alimentar se aprovizionează direct din exterior, prin intermediul liftului de aprovizionare prevăzut în acest scop.

**DEMISOL 1** este zona din spital prin care se realizează accesul principal în clădire, atât pentru pacienți, însoțitori, apartinători și utilizatori care nu necesită spitalizare, cât și pentru personalul angajat; aici regăsim următoarele servicii și funcțiuni:

- **A.9. Secția Pneumologie Pediatrică** amplasată în tronsonul 1 (partea vestică a clădirii) secția are alocate un număr de 15 paturi împărțite în 8 saloane împărțite pe categorii de vârstă: 2 saloane de 0-3 ani dotate cu paturi mici și pat mamă, 3 saloane de 3-6 ani și 3 saloane 6-14 ani dotate cu paturi mari. Secția este separată în zonă de contagioși/ necontagioși. În oficiul alimentar este amenajată separat și bucătăria pentru sugari – biberonerie. În zona pacienților necontagioși se află sala de mese și camera de zi/ joacă.
- **A.7. Secția Pneumologie IV** este amplasată în tronsonul 1 (partea vestică a clădirii) împărțită pe două niveluri (parter și demisol 1). Din totalul de 43 paturi alocate întregii secții de TBC, la acest nivel (alăturat secției de pediatrie), se află 15 paturi pentru pacienții cu TBC împărțite în 6 saloane cu 2 și 3 paturi.
- **A.16. Laboratorul de explorări funcționale** împreună cu **A.15. Radiologia și imagistica medicală** sunt amplasate în tronsonul central pentru a avea acces facil și circuit separat epidemiologic din diferite secții ale spitalului ATI/secții/ambulator.
- **A.16. Laboratorul de explorări funcționale** cuprinde 2 sectoare, unul dedicat pacienților din internările de zi, altul dedicat pacienților internați, având o sală comună pentru EKG, o cameră de comandă/interpretare rezultate, și un sector separat pentru pletismografie TLCO. Laborator are



cuprinse următoarele spații: 1 camera pentru EKG, 1 cameră pentru spirometrie zi, 1 camera interpretare, 1 cameră spirometrie spital, 1 cameră tlco/pletismograf.

- **A.15. Radiologia și imagistica medicală** cuprinde următoarele spații: 1 CT, radiologie convențională - 3 aparate Rontgen (1 aparat destinat pacienților cu forme de internare zi/ambulator, 1 aparat destinat pacienților cu patologii infecțioasă/anchete epidemiologice/dispensar TBC, 1 aparat destinat pacienților internați în spital), 1 aparat Roentgen mobil, ecografie - 2 aparate fixe și 2 aparate mobile.
- **A.17. Laboratorul de anatomie patologică și prosectură** sunt amplasate alăturate, având lumină și ventilație naturală, realizate prin luminatoarele aflate la partea superioară. Preluarea de către aparținători a persoanelor decedate se va face separat, cu acces pietonal și auto special prevăzut printr-o curte de serviciu. Prin separarea accesului aparținătorilor și a preluării pacienților decedați de restul circulației aferente serviciilor medicale, se încearcă reducerea impactului negativ asupra pacienților internați, dar și reducerea disconfortului psihic pentru aparținătorii persoanelor decedate. S-a prevăzut o cameră pentru decedat la toate nivelurile clădirii amplasată lângă ascensor pentru transportul corpurilor neînsuflite.
- **D.11. Aprovizionarea și depozitarea** sunt amplasate în tronsonul 3, cu acces separat din exterior prin platformă metalică elevatoare închisă cu legătură directă cu drumul de aprovizionare. Se propun următoarele tipuri de depozite: depozit perfuzabile, depozit medical, depozit materiale și echipamente voluminoase, depozit reactivi, depozit materiale de întreținere clădire, depozit informatică.
- **F.6. Colectare deșeurii:** a fost prevăzut un nod de colectare deșeurii, care coboară de la etajele superioare cu lifturile special prevăzute (lift pentru deșeurii periculoase și lift pentru deșeurii menajere) în boxele de evacuare deșeurii; de aici, deșeurile periculoase vor fi introduse în neutralizator și supuse procesului tehnologic, în urma căruia vor rezulta deșeurii de tip menajer; deșeurile menajere vor fi colectate din exterior, din curtea de serviciu prevăzut în partea sudică și depozitate temporar până la colectare și evacuarea lor de către firme specializate prin platforma metalică elevatoare închisă care se în legătură directă cu drumul de aprovizionare, evacuare deșeurii.
- **F.7. Neutralizator deșeurii periculoase** - se va utiliza un echipament complet pentru neutralizare deșeurii medicale (acest echipament este prevăzut cu un ciclu de sterilizare deșeurii cu abur, apoi mărunțire), iar în urma procesului tehnologic, vor rezulta deșeurii menajere, ce vor fi evacuate de către firme specializate.

**PARTER:** La parter se regăsesc funcțiuni mixte, destinate atât pacienților (CPUS, o parte din Secția Pneumologie IV), cât și zona destinată laboratorului de analize medicale și a farmaciei cu circuit închis. La acest nivel prin zona de pasarelă, unde sunt amenajate zone de așteptare, se face legătura cu zona administrativă și sala de conferințe din corpul C3.

- **A.1. Compartimentul primiri urgente CPUS** – primirea pacienților se realizează diferențiat pentru pacienții aduși cu ambulanța, respectiv pentru pacienții aduși cu mijloace de transport personale, astfel: se propune primirea pacienților aduși cu ambulanța în camera de resuscitare sau triaj, în funcție de starea acestora; CPU este în legătură directă cu blocul operator situat la etaj superior prin intermediul nodului de circulație vertical.
- **C.2. Farmacia cu circuit închis** – este amplasată în partea sud-estică clădirii, cu acces direct din exterior prin drumul de aprovizionare de pe latura estică, accesul personalului din circulația sud-vestică a spitalului; de asemenea este deasupra depozitului farmaciei și general de la demisol 1, ce comunică cu un lift propriu pentru aprovizionare; farmacia cu circuit închis comunică cu toate secțiile spitalului prin poșta pneumatică.
- **A.18. Laborator de analize medicale** este situat în tronsonul de mijloc al nivelului parterul și beneficiază de lumină și ventilație naturală; accesul personalului se realizează prin circulația sudică, prin vestiare filtru; primirea probelor se va face din separat din hol sau cel mai frecvent prin poșta



pneumatică; laboratoarele propuse sunt următoarele: laborator biologie moleculară, laborator biochimie - imunologie, laborator hematologie, laborator BK.

- **A.7. Secția Pneumologie IV** este amplasată în tronsonul 1 (partea vestică a clădirii) împărțită pe două niveluri (parter și demisol 1). La acest nivel secția este împărțită în două subsecții, una dedicată pacienților multi-drog rezistenți, izolată complet de ceilalți pacienți, împărțită în 6 saloane cu 1 pat pentru MDR și 29 paturi pentru pacienți TBC împărțite în 9 saloane cu 1,2 sau 3 paturi. Tot la acest nivel se află și zona dedicată personalului medical.

#### ETAJ 1

- **A.7. Secția Pneumologie II – 46 paturi din totalul de 75 paturi - zona de TBC:** este amplasată în tronsonul 1 (partea vestică a clădirii) desfașurată pe două niveluri (etaj 1 și etaj 2). Din totalul de 75 paturi alocate întregii secții de TBC, la acest nivel se află toate cele 46 paturi de TBC, împărțite în 19 saloane cu 2 sau 3 paturi și un salon izolator.
- **A.6. Secția Pneumologie III** se desfășoară pe două tronsoane care comunică între ele printr-o pasarelă de legătură. Tot în cadrul acestei secții se află și compartimentul de Recuperare Medicală Respiratorie care conține sala de gimnastică respiratorie și 15 paturi distribuite în 7 saloane cu 1,2 sau 3 paturi. Secția are în total 62 de paturi împărțite în saloane cu 2 sau 3 paturi, 4 saloane izolatoare destinate izolării pacienților cu risc septic, 4 încăperi a câte un pat pentru somnologie și 4 paturi pentru pacienții NTB.

#### ETAJ 2

- **A.5. Secția Pneumologie II – 29 paturi din totalul de 75 paturi** este amplasată în tronsonul 1 (partea vestică a clădirii) împărțită pe două niveluri (etaj 1 și etaj 2). Din totalul de 75 paturi alocate întregii secții de TBC, la acest nivel se află 29 paturi 9 saloane pacienți TBC cu 1,2 sau 3 paturi. Tot la acest nivel se află și zona dedicată personalului medical.
- **A.7. Secția Pneumologie I – 75 paturi** se desfășoară pe două tronsoane care comunică între ele printr-o pasarelă de legătură. Secția are în total 70 de paturi împărțite în saloane cu 2 sau 3 paturi, 4 saloane izolatoare destinate izolării pacienților cu risc septic, 3 încăperi a câte un pat pentru somnologie și 2 paturi pentru pacienții NTB. Din totalul de 75 paturi 5 paturi sunt alocate laboratorului de endoscopie bronșică intervențională.

**ETAJ 3:** Acest nivel este dedicat secției de chirurgie toracică și serviciului de sterilizare centrală. Din holul central se poate ieși pe terasa amenajată peste tronsonul 1, având zone dedicate pentru personalul medical și pentru pacienți.

- **A.8. Secția de Chirurgie Toracică** se desfășoară pe un tronsol și jumătate și comunică printr-o pasarelă de legătură având capacitatea de 50 de paturi împărțite în saloane cu 2 sau 3 paturi și 4 saloane cu 1 pat (rezerve).
- **C.3. Serviciul de sterilizare centrală** se află în vecinătatea tronsonul 3 comunicând direct cu blocul operator de la etajul superior prin lift instrumental steril și nesteril. Aici va fi sterilizat instrumentarul folosit la sălile de operație, dar și instrumentarul folosit la ambulatorii, dispensar și secții.

**ETAJ 4:** Ultimul nivel este dedicat Blocului Operator și al secției de Anestezie și Terapie Intensivă pentru pacienți spitalizați cu cerințe severe privind igiena și asepsia, fiind nivelul cu traficul cel mai scăzut. Fiind ultimul etaj permite amplasarea centralelor de tratare a aerului (CTA) pe terasă având traseele de instalații scurte și eficiente. Blocul operator este format din 2 săli de operație și o sală hibrid având toate circuitele diferențiate.

- **A.14. Blocul operator principal,** acest bloc operator cuprinde 2 săli de operație pentru chirurgie toraco-pulmonară; se propune un post-operator cu 3 paturi și un post operator adulți cu 4 paturi, ambele cu supraveghere directă.



- **A.15. Laboratorul de endoscopie intervențională** cuprinde sala de operație hibrid pentru pneumologie intervențională și este dotat cu sterilizare proprie pentru endoscoapele folosite pentru investigații în cadrul blocului operator.
- **C.1. Unitate de transfuzie sangvină UTS** – este amplasată în tronsonul 3 (partea estică a clădirii), în vecinătatea blocului operator, dar și aproape de zona de ATI; de asemenea, există o circulație verticală în imediata apropiere.
- **A.4. Secția de endoscopie** (având alocate 5 paturi din secția Pneumologie I) este amplasată pe același nivel cu **Laboratorul de endoscopie intervențională** pentru o comunicare directă și rapidă. Secția cuprinde două săli de endoscopie dotate cu sterilizare proprie pentru endoscoape, 3 saloane cu 1 și 2 paturi.
- **A.12. Secția de ATI** se situează în imediata vecinătate a blocului operator al acestui nivel; este compus din 20 paturi, astfel: 18 saloane cu 1 pat (delimitate cu panou transparent) și 2 izolatoare cu sas de acces cu presiune pozitivă.

**ETAJ TEHNIC:** cuprinde nodul vertical de acces pe terasă.

### **Corp C3. Administrativ și Academic**

#### **SUBSOL și DEMISOL 3:**

- **F.12. Parcarea subterană** are capacitatea totală de 241 locuri de parcare pentru autoturisme. Subsolul are o capacitate de 132 locuri de parcare autoturisme, legată printr-o cale de acces subterană de subsolul clădirii C2, iar Demisolul 3 are o capacitate de 109 locuri de parcare autoturisme și sisteme de parcări biciclete, din care 50 locuri sunt dotate cu încărcare electrică. Accesul se face prin rampe de acces auto cu două fire de circulație. Soluția aleasă pentru asigurarea numărului necesar de parcare este sistemul de parcare mecanizat etajat.

#### **DEMISOL 2:**

- **B. Zona academică** se desfășoară pe întreg nivelul demisolului 2 și are comunicație directă cu terasa exterioară din nord. Spațiul este configurat în jurul unei circulații centrale și cuprinde: cabinete de studiu individual și în grup, sală de pregătire rezidenți, săli lucrări practice, bibliotecă, nuclee cercetare și conducere doctorat, secretariat și vestiare pentru studenți, personal didactic.

#### **DEMISOL 1 și PARTER:**

- **E. Zona administrativă** ocupă nivelul demisolului 1 și al parterului. Accesul se face la nivelul demisolului 1, din exterior și din spital prin corpul de legătură.
- Zona cuprinde următoarele departamente: birou resurse umane RUNOS, birou financiar – contabilitate, serviciul administrativ, serviciul achiziții publice și aprovizionare, compartimentul juridic contencios, serviciul de management al calității, compartimentul PSI+SSM, compartimentul pentru protecția mediului, birou IT, birou bioenergie medicală, sală de sedințe, comitet director (manager, director medical, director financiar), cabinet asistent șef pe unitate; cabinet asistenți SPIAAM și o sală de instruire, birou asistență socială, birou asistent șef unitate, birou epidemiolog, birou managementul calității, birou asistență religioasă, birou statistică medicală.
- Tot la nivelul parterului se află și Sala de conferințe în legătură directă cu spitalul prin corpul de legătură și prin pasarela cu clădirea existentă unde se desfășoară zona comercială.

### **Corp C4. Clădire tehnică**

Pentru funcționarea ansamblului spitalicesc sunt necesare spații tehnice pentru instalații sanitare, electrice, termice și de incendiu amplasate în clădirea tehnică dedicată. Astfel, se propune următoarele spații:

- Gospodărie incendiu + hidrofor – În acest spațiu se va afla rezervorul pentru hidranți, rezervor sprinklere, rezervor apă curată pentru consum menajer, etc.





- Termice – Spațiul destinat CT se va afla la demisolul clădirii, iar centrala de răcire la parter. Turnurile de răcire vor fi în număr de 3 și se vor amplasa pe terasa de la etajul 1, ocupând aprox. 300 mp.
- Electrice - Spațiu generatoare electrice, spațiu rezervoare combustibil pentru generatoare, spațiu pentru transformator.

### **Amenajări exterioare**

În vederea realizării Sistemizării Verticale se propun următoarele categorii de lucrări:

- drumuri de acces în incintă cu structură rutieră semirigidă;
- zone de spațiu tehnic pentru aprovizionare cu structură rutieră suplă;
- drumuri de deservirea mașinilor de intervenție pentru stingere incendiilor cu structura rutieră suplă;
- rampe de acces auto în parcările subterane;
- parcaje pentru autoturisme;
- ziduri de sprijin din beton armat;
- sisteme de stabilizare taluz;
- zone verzi;
- rigole carosabile;
- marcaje privind siguranța circulației.

Accesul ambulanțelor este separat de cel al aparținătorilor și al pacienților cu mijloace proprii. Accesul în spital se face cu ajutorul benzii de încadrare cu o lățime minimă de 3,50m și o lungime de 13,80m.

Se propune realizarea de trotuare, pe ambele părți ale străzii. Lățimea minimă a trotuarelor este 1.00m cu o panta transversală spre carosabil de 1.00%. În cazul în care trotuarul nu se poate monta pe ambele părți ale acceselor se va prevedea un trotuar cu o lățime minimă de 2.00m.

**Parcaje:** Se va asigura posibilitatea de parcare subterană și supraterană. Pe teren sunt amenajate un număr de 15 parcări. Parcajele subterane au un sistem robotizat de autoparcare cu o capacitate de 343 locuri. Amplasarea parcajelor supraterane este cuprinsă în planșa "Plan de situație". Platforma parcajelor, zona verde, trotuarele care sunt adiacente drumurilor de acces vor fi încadrate cu borduri prefabricate. Zonele pietonale adiacente spațiilor verzi sau zonelor necirculate auto vor fi încadrate cu borduri mici.

Scurgerea apelor pluviale de pe partea carosabilă se va realiza cu ajutorul gurilor de scurgere amplasate conform planului de sistemizare, a planului de rețele exterioare și realizate conform detaliilor, care vor fi descărcate în canalizarea pluvială existentă din zonă. La baza rampelor de acces și în zona de intrare în parcările subterane se vor amplasa rigole carosabile pentru o mai bună colectare a apelor pluviale în acele zone critice.

- Curte interioară = 565,00 mp
- Drum acces autospeciale = 1.987,00 mp
- Suprafață circulații auto, parcare la sol = 3823,00 mp
- Suprafață circulații pietonale = 4226,00 mp
- Suprafață platformă anexe tehnice = 715,00 mp
- Suprafață luciu de apă amenajat = 2405,00 mp
- Spațiu verde = 19733,50 mp
- Număr locuri de parcare (autoturisme):
  - ambulanțe la CPUS: 10 locuri pentru imobile proprii, 4 locuri de staționare ambulanțe
  - la sol: 5 locuri de parcare în zona tehnică și de aprovizionare



- o în subsol/demisol: 343 locuri de parcare (din care 50 stații încărcare vehicule electrice și 4 pentru persoane cu dizabilități); 70 locuri de parcare velo

### **Împrejmuire incintă**

- Împrejmuirile vor respecta prevederile din PUZ aprobat.
- Împrejmuirea spre șoseaua Bucium (est) se va realiza din gard metalic, transparent, cu înălțimea de 2.00 metri, va avea un soclu opac de circa 0.45 metri și va fi dublat de gard viu.
- Marcarea limitei proprietății în cazul funcțiunilor accesibile publicului se face prin delimitare cu dale sau cu vegetație.
- Împrejmuirea spre vecini (nord, sud și vest) se va realiza din gard modular din elemente de beton prefabricat, cu înălțimea de 2.30 metri, și va fi dublat de vegetație.

**Pentru realizarea proiectului este necesară tăierea a 41 de arbori de pe amplasament, conform inventurului anexat la documentația tehnică.**

### **Racordarea la rețelele utilitare din zonă**

#### **Alimentarea cu apă**

- Pentru siguranța în consum a spitalelor alimentate cu apă potabilă din rețeaua publică, racordarea se va face prin două bransamente. Pe aceste bransamente, în căminele de apometru se vor monta ventile de reținere pentru a permite circulația apei într-un singur sens (de la rețeaua publică spre spital).
- Bransamentele se vor dimensiona pentru a asigura debitele de apă pentru consum menajer, necesități tehnologice, de spălare, igienizare și protecție la incendiu de la rețeaua publică de alimentare cu apă, existentă în aliniamentul DN24 (sos. Bucium).
- Pentru alimentarea cu apa de consum se vor folosi numai surse a caror apă îndeplinește condițiile de potabilitate – Legea 458/2002 cu anexele 1, 2 și 3.

### **Gospodăria de apă**

- Conform NP015/97 III.5.2.1.3 Pentru asigurarea continuă a necesarului de apă, unitățile sanitare vor fi dotate cu rezervor de acumulare dimensionat astfel încât să se asigure o rezervă de consum de 1-3 zile.
- Rezervorul va fi amplasat în circuitul general al apei, astfel încât aceasta să fie în permanență proaspătă.
- Astfel pentru cele 340 de paturi propuse este nevoie de o rezervă de apă potabilă de aproximativ 240 de mc pentru o zi la care se adaugă necesarul de apă pentru funcționare circuit HVAC ( $6h/zi$ )=25mc/h. Se propune realizarea unui rezervor de 400 mc utili pentru necesitățile de consum menajer și tehnologic necesare pentru o zi. Presiunea necesară consumatorilor menajeri se va asigura prin intermediul unei stații hidrofor.
- Toate componentele gospodăriei de apă se vor amplasa într-o încăpere special amenajată în cadrul clădirii tehnice. Pentru stingerea incendiilor se vor realiza rezervoare separate.

### **Gospodăria de apă pentru de incendiu**

- Pentru asigurarea în permanență a debitului și presiunii necesare funcționării instalațiilor de stingere a incendiului, corespunzător prevederilor normativelor 19-94, P118/2-2013, EN12845:2004+A2:2009, se va prevedea o gospodărie de apă pentru stingerea incendiului compusă din:
  - o rezervoare de incendiu;
  - o instalație de ridicare a presiunii pentru instalațiile de stingere cu hidranți interiori;
  - o instalație de ridicare a presiunii pentru instalațiile de stingere cu hidranți exteriori;
  - o instalație de ridicare a presiunii pentru instalațiile de stingere cu sprinklere;
  - o instalație de ridicare a presiunii pentru instalațiile de stingere cu sprinklere deschise (drencere).

### **Stațiile de pompare**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

15

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Pompele și echipamentele necesare stingerii incendiului vor fi amplasate în camera tehnică adiacente rezervorului de apă. Pentru funcționarea instalațiilor de sprinklere se alege un grup de pompare alcătuit din: două pompe electrice (una activă și una de rezervă), pompă pilot, distribuitoare, conducte, aparate de măsură și control, armături aferente, vas de expansiune și tablouri electrice de alimentare și automatizare.
- Pentru funcționarea instalațiilor de sprinklere deschise (drencere) se alege un grup de pompare alcătuit din: două pompe electrice (una activă și una de rezervă), pompă pilot, distribuitoare, conducte, aparate de măsură și control, armături aferente, vas de expansiune, tablouri electrice de alimentare și automatizare.
- Pentru funcționarea instalațiilor de hidranți interiori și exteriori se vor alege două grupuri de pompare alcătuite din: două pompe electrice (una activă și una de rezervă), pompă pilot, distribuitoare, conducte, armături aferente, vas de expansiune, tablouri electrice de alimentare și automatizare.

### Canalizarea menajeră

Din clădirea spitalului se vor evacua în rețeaua de canalizare a municipiului Iași prin intermediul unui colector de canalizare următoarele categorii de ape uzate:

- Ape uzate menajere necontaminate, provenite din funcționarea obiectelor sanitare, se evacuează prin intermediul rețelei de canalizare de incintă, la rețeaua publică de canalizare existentă în zonă.
- Apele uzate menajere de la bucatărie, contaminată cu grăsimi va fi trecută printr-un separator de grăsimi înainte de deversare la rețeaua publică de canalizare existentă în zonă.
- Apele uzate contaminate provenite din zona de bloc operator, ATI, laboratoare, sterilizare, spalatorie vor fi tratate prin intermediul unei stații de preepurare compactă.
- Apa contaminată va curge în rețeaua de canalizare de incintă până în stația de pompare.
- Apa uzată va fi pompată la sita cu autocurățare cu presă integrată, pentru separarea suspensiilor fine și compactarea acestora. Distanța dintre bare este de max. 1 mm. Reziduurile solide vor fi compactate cu ajutorul preseii integrate și evacuate într-un container din material plastic.
- Din sita cu curățare rotativă, apa va curge gravitațional în bazinul tampon, pentru uniformizarea debitelor și omogenizarea apei uzate. Bazinul tampon este dotat cu agitator submersibil și pompa submersibilă 1+1 buc. Tot în bazinul de omogenizare se va face reglarea pH-ului, printr-o instalație automată de neutralizare. Instalația de neutralizare constă din vas stocare acid, pompa de dozare acid, vas stocare soluție hidroxid de sodiu, pompă de dozare, senzor și regulator pH.
- Din bazinul tampon, apa uzată va fi pompată spre mixerul static.
- Coagulare cu policlorura de aluminiu – dozarea se va face dintr-un bazin de stocare din PP
- Floculare cu polielectroliți organici. Dozarea se va face dintr-o unitate chimică, unde se va prepara floculantul și se va doza cu o pompă de dozare. Amestecarea coagulantului și a floculantului cu apa uzată în mixerul static
- Unitate de flotație – este utilizat pentru separarea grăsimilor și reducerea încărcării organice din apa uzată. Unitatea de flotație operează după principiul presiunii de flotație, o parte din apa conținută în recipientul de reacție fiind recirculată și saturată de aer. Microbulele de aer antrenează particulele de impurități, producând o presiune ascendentă, suficientă pentru a le purta la suprafața vasului de reacție. Impuritățile de la suprafața vasului de reacție sunt drenate într-un bazin de stocare subteran, din beton.
- Apa pre-epurată va curge gravitațional printr-un reactor de dezinfecție cu ultraviolete, după care în reactorul suprateran din PP, unde se va face o dezinfecție finală a apelor uzate, după care apele vor curge gravitațional spre rețeaua de canalizare a localității.
- Nămolul rezultat din flotație, se va stoca într-un bazin de stocare și se va vidanța periodic.
- Efluentul final evacuat în rețeaua de canalizare centralizată se va încadra în limitele de calitate prevăzute de H.G.R. nr. 188/2002-NTPA 002.



### **Canalizarea pluvială**

- Evacuarea apelor pluviale de pe inelitorile terase, se va realiza prin receptori și coloane ca canalizare care vor deversa la rețeaua din incinta, apoi în bazinul de retenție. Apa pluvială din bazinul de retenție se va deversa controlat cu ajutorul unui limitator de debit în sistemul de canale de la preaplinul Iazului existent pe amplasament. Preaplinul Iazului deversează în paraul Pietraria.
- Apele pluviale captate de pe circulațiile auto vor fi tratate de posibilele hidrocarburi cu ajutorul unui separator de hidrocarburi (separator prevăzut cu decantor de nămol și filtru de coalescență). După tratare, apele se vor deversa în bazinul de retenție. Volumul bazinului de retenție va fi calculat la intensitate de ploaie maximă și în funcție de debitul care poate fi deversat controlat în sistemul de preaplin al Iazului.
- Apele deversate controlat din bazinul de retenție se vor încadra în parametrii impuși de H.G.R. nr. 188/2002, modificată și completată prin H.G.E. nr. 352/2005-NTPA 001.

### **Alimentarea cu energie electrică**

- Alimentarea cu energie electrică se va realiza de la rețeaua Delgazgrid, prin banșament la rețeaua electrică existentă. Soluția de realizare a rețelei electrice va fi elaborată de SC DELGAZGRID SA. Pentru producția de energie electrică se vor folosi panouri fotovoltaice.

### **Asigurarea agentului termic**

- Asigurarea agentului termic se va face prin intermediul unei tehnologii hibride, care combină sistemul pompelor de căldură cu centrală termică pe gaz în condensare.
- Vehicularea agentului termic solar se realizează prin intermediul pompei de circulație prevăzută în stația solară de pompare și siguranță, iar pentru prepararea apei calde menajere se vor folosi panouri solare.
- Pentru prepararea apei reci pe perioada de vară se vor folosi agregate de preparare a apei reci de tip chiller. Chillerele se vor monta în interiorul centralei de racire și vor fi racite cu apa prin intermediul turnurilor de racire închise. Turnurile de racire se vor monta pe invelitoare deasupra centralei de racire.
- Prepararea agentului termic necesar pentru încălzirea încăperilor și pentru încălzirea aerului proaspăt se va realiza cu, cazane de pardoseală în condensare și cu pompe de caldura apa-apa. Pompele de caldura apa-apa vor fi conectate la bucla turnurilor de racire în perioada de vară și vor funcționa pentru prepararea apei calde menajere. În perioada de iarnă aceste pompe apa-apa vor fi conectate la pompe aer-apa montate pe invelitoarea centralei termice și vor injecta agentul termic în bucla de încălzire aferentă cazanelor.

### **Încălzirea și răcirea secțiilor medicale de spitalizare**

- Pentru încălzirea și răcirea secțiilor medicale de spitalizare (cabinete, saloane, AȚI) se va proiecta un sistem de tavan radiant. Avantajele sistemului: nu apar curenți de aer, răcirea cu temperaturi relativ ridicate are un efect benefic asupra organismului, este exclus șocul termic caracteristic sistemelor de răcire cu aer. Agentul termic de încălzire va fi furnizat pentru acest sistem la parametri de 40/35 grade C, iar agentul termic de răcire la 15/18 grade C. Poziționarea panourilor va fi efectuată în așa fel, încât să se creeze zone omogene de radiație termică, cu posibilitate de automatizare a zonei, în funcție de temperatura interioară cerută; se va ține cont de configurația ferestrelor și zonelor reci sau încălzite (în timpul verii).

### **Încălzirea grupurilor sanitare și a spațiilor tehnice, depozitelor, caselor de scară, holurilor principale**

- Pentru încălzirea grupurilor sanitare se va folosi sistemul de încălzire în pardoseală. Pentru încălzirea, spațiilor tehnice, a depozitelor și a caselor de scară se vor dimensiona radiatoare din tablă de oțel. Pentru încăperile în care intră pacienți și personal medical se vor dimensiona radiatoare de construcție igienică. Pentru grupurile sanitare aferente saloanelor unde încălzirea în pardoseală nu acoperă necesarul de căldură se vor alege radiatoare din oțel tip portprosop.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

17

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- Pentru holurile principale de pe nivele și în zona de birouri necesarul de cald și frig va fi asigurat cu sisteme de tip VRV formate din unități interioare de climatizare și unități exterioare cu montaj pe învelitoare.

### Centrala termică

- Centrala termică va fi localizată într-o încăpere tehnică dedicată de la demisol lângă clădirea spitalului. Centrala de răcire va fi localizată într-o încăpere tehnică dedicată de la parter lângă clădirea spitalului.
- În încăperea centralei termice vor fi prevăzute detectoare automate de gaze cu limita inferioară de sensibilitate 2%, care acționează asupra robinetului de închidere al conductei de alimentare cu gaze al arzătoarelor (robinet situat în afară încăperii) suprafața vitrată în acest caz fiind de 0.02 mp pe mc de volum net de încăpere.
- Prepararea agentului termic necesar pentru încălzirea încăperilor și pentru încălzirea aerului proaspăt se va realiza cu trei cazane de pardoseală de 1000 kW bucata și cu o pompă de căldură apă-apă de 600 kW. Pompa de căldură apă-apă va fi conectată la bucla turnurilor în perioada de vară și va funcționa pentru prepararea apei calde menajere. În perioada de iarnă această pompă apă-apă va fi conectată la o pompă aer-apă montată pe învelitoarea centralei termice și va injecta agentul termic în bucla de încălzire aferentă cazanelor.
- De la cazane agentul de încălzire (apă 80/60°C) va fi adus într-o butelie de egalizare a presiunilor, apoi într-un distribuitor colector.
- Gazele arse rezultate în urma arderii combustibilului vor fi evacuate prin coșuri de fum individuale. Coșurile de fum vor fi izolate. Coșurile vor depăși acoperișul cu 1 m. Pentru admisia aerului necesar arderii va fi prevăzut un gol neobturabil în peretele centralei termice cu suprafață liberă de 0.9 mp. Acest gol se va amplasa în partea superioară a încăperii. Pentru evacuarea eventualelor scăpări de gaze, va fi prevăzut un gol neobturabil în peretele centralei termice cu suprafață liberă de 0.55 mp. Acest gol se va amplasa la partea inferioară a unui perete exterior.
- Pentru prepararea apei calde menajere se folosesc 3 acumulatori având volumul de 5000 litri fiecare, 2 schimbătoare de căldură având puterea de 900 kW fiecare (unul activ și unul de rezervă). Un acumulator din 3 va fi cu serpentină pentru agent solar.
- Prepararea apei calde menajere se va realiza prin trei metode:
  - prioritar cu agent termic de la pompa de căldură apă-apă, vara;
  - cu agent termic preparat în cazane și distribuit prin circuitul special prevăzut în acest sens;
  - cu agent termic preparat în panourile solare.

Astfel se prevede:

- un acumulator de 5.000 de litri cu serpentină solară în care este vehiculat agent termic de la cazane sau pompă apă-apă, respectiv agent termic solar preparat în panourile solare vehiculat în serpentină inferioară a acumulatorului.
- Pentru asigurarea preparării apei calde menajere cu ajutorul radiației solare s-a prevăzut un număr de 20 panouri solare cu tuburi vidate, cu o suprafață absorbantă utilă de 3mp fiecare, amplasate pe învelitoarea clădirii. Orientarea panourilor solare va fi spre sud.
- Vehicularea agentului termic solar se realizează prin intermediul unei pompe de circulație prevăzută în stația solară de pompare și siguranță. Stația solară este prevăzută și cu elemente de siguranță – supape de siguranță, purjor, vas de expansiune, clapete de sens, robineti de închidere. Prepararea apei calde cu ajutorul sistemului solar va fi condusă prin intermediul unui controller dedicat. Echipamentele vor fi montate la demisolul clădirii tehnice în centrala termică.
- **Pentru prepararea apei reci pe perioada de vară se vor folosi trei agregate de preparare a apei reci de tip chiller, cu o capacitate de răcire de 1400 kW fiecare.** Chillerele se vor monta în interiorul centralei de răcire și vor fi răcite cu apă prin intermediul a trei turnuri de răcire închise, cu o capacitate de răcire de 1700 kW fiecare. Turnurile de răcire se vor monta pe învelitoarea clădirii tehnice deasupra centralei de răcire.





- De la chillere agentul de răcire (apă 7/12 °C) va fi adus în rezervorul de acumulare, apoi într-un distribuitor colector. Din distribuitor colectorul de apă răcită va fi pompată pe ramuri separate către bateriile de răcire ale centralelor de tratare aer și panouri radiante.
- Apa de adaos și de umplere a instalației de încălzire/răcire se va asigura de la rețeaua publică, și va trece printr-o stație de dedurizare.

#### **Alimentarea cu gaze naturale**

- Se vor executa branșamente de gaze naturale, din rețeaua de presiune redusă existentă, la postul de reglare măsurare montat la limita proprietății, în cadrul împrejuririi. La capătul conductei de branșament, la limita incintei se va monta postul de reglare-măsurare prin care se va asigura reglarea și reducerea presiunii gazelor naturale, precum și măsurarea consumului efectiv de gaze.

#### **Gospodărie comunală**

- Deșeurile rezultate vor fi colectate în containere adecvate, pe categorii și vor fi preluate de operatorul de salubritate autorizat cu care se va încheia contract. Deșeurile speciale - de exemplu deșeurile provenite din activități medicale, vor fi neutralizate și colectate în depozitul de deșeuri temporare. Acestea vor fi preluate de un operator autorizat în vederea eliminării.

#### **Surse regenerabile de energie**

- Pompe de căldură apă-apă, pompe de căldură aer-apă, panouri solare, panouri fotovoltaice.

#### **Descrierea instalației de distribuție a gazelor medicale**

Alimentarea cu gaze medicale a spitalului este o necesitate absolută. Gazele medicale utilizate sunt:

- Oxigen (O<sub>2</sub>);
- Aer comprimat medical (A4 bar);
- Vacuum medical (Vac.);
- Dioxid de carbon (CO<sub>2</sub>);
- Protoxid de carbon (N<sub>2</sub>O);

Instalația de distribuție a gazelor medicale este compusă din:

- Stații de alimentare cu gaze medicale;
- Țevi de distribuție gaze medicale;
- Sisteme de izolare, monitorizare și alarmare gaze medicale;
- Unități terminale de gaze medicale și accesorii;
- Stații de alimentare cu gaze medicale;

Continuitatea alimentării.

- Sistemele de alimentare pentru gazele medicale comprimate și pentru vacuum sunt proiectate astfel încât să asigure continuitatea debitului de proiectare al sistemului la o presiune de distribuție conformă în condiții normale și în situație de unic defect.
- Pentru a atinge acest obiectiv sistemul de alimentare pentru gaze medicale comprimate și vacuum, conține trei surse de alimentare (sursa primară, secundară și de rezervă).
- Sursa primară de alimentare este în permanent conectată, sursa secundară alimentează în mod automat conducta în cazul în care sursa primară de alimentare nu funcționează, iar cea de-a treia sursă alimentează în mod automat sau manual conducta, atunci când primele două nu funcționează.

**Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția proiectului**  
Proiectul prevede la finalizarea realizării lucrărilor de construcții realizarea lucrărilor de refacere a



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

19

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

zonelor afectate, de aducere a terenului neconstruit la starea inițială sau la o stare care să permită utilizarea ulterioară fără a fi compromise funcțiile ecologice naturale.

Se vor realiza lucrări de eliberare a amplasamentului de construcțiile/ amenajările temporare.

**Resurse naturale utilizate în construcție/ în funcționare:** Apă, agregate minerale, lemn, etc.

**b) Cumularea cu alte proiecte** – traficul rutier din zona

**c) Utilizarea resurselor naturale** – Apă, agregate minerale, lemn (funcție de caz), etc

**d) Producția de deșeuri:**

**În perioada executării lucrărilor de construcții**

<b>Denumirea deșeurii</b>	<b>Cod deșeu</b>	<b>Cantități generate</b>	<b>Modul de gestionare</b>
Deșeuri din construcții (**)	17 01 01- beton 17 01 02- cărămizi 17 01 03- țigle și materiale ceramice 17 02 01-lemn 17 02 02- sticlă 17 02 03- materiale plastice 17 04 05-fier și oțel 17 06 04- materiale izolante 17 08 02 - materiale de construcție pe bază de gips 17 09 04 - amestecuri de deșeuri de la construcții	Cantitățile de deșeuri rezultate din construcții nu pot fi apreciate la această dată.  Titularul proiectului va întocmi și va transmite la APM Iași la finalizarea realizării proiectului de investiție- <i>situația privind cantitățile de deșeuri generate din construcții și modul de gestionare a acestora.</i>	Deșeurile din construcții se vor colecta selectiv și se vor depozita temporar pe amplasament, în spații special amenajate.  Deșeurile colectate se vor preda pe bază de contract către operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale.  Constructorul are obligația de a amenaja, de a dota și de a întreține corespunzător zonele proprii de depozitare în locația pusă la dispoziție de beneficiar, de a organiza descărcarea/incărcarea și manipularea materialelor, de a asigura gestiunea tuturor bunurilor aprovizionate pentru realizarea lucrărilor conform prevederilor proiectului.  Depozitarea deșeurilor se va face ordonat, pe sortimente și tip-dimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de rasturnare, rostogolire, incendiu, etc, iar dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora.  Mijloacele de transport utilizate pentru transportul deșeurilor se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăștierii pe carosabil.
Pământ rezultat din decopertarea terenului după	17 05 04 – pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03*		Se va prelua cu mijloace auto și – în condițiile în care nu se reutilizează pe amplasament- se va transporta pe un amplasament aprobat de Primăria Municipiului Iași. Mijloacele de transport utilizate se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăștierii pe carosabil.
Deșeuri de materiale absorbante – în funcție de caz	15 02 02* absorbanți contaminați cu substanțe periculoase	Cantitatea nu poate fi cuantificată în prezent	Se vor gestiona ca deșeuri periculoase. Se vor colecta în recipiente specializate, se vor depozita temporar pe amplasament în incinta organizării de șantier și se vor preda, pe bază de contract, la operatori autorizați pentru colectarea și transportul deșeurilor periculoase în vederea eliminării finale.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

20

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Deșeuri de tip menajer	20 03 01- deșeuri municipale amestecate	cca. 2,50 mc/ lună	Se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament, în containere specializate și se vor preda la SALURIS SA, operator autorizat pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale
------------------------	---	--------------------	---

**Notă:**

\*) –Reprezintă deșeuri periculoase.

\*\*)- În conformitate cu prevederile OUG nr. 92/19.08.2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările ulterioare, titularul proiectului are următoarele obligatii:

- [art. 17 alin (7)] -să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activitățile de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a listei de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- [art. 49 alin (9)] – să raporteze anual la APM Iași până la data de 30 aprilie a anului următor celui la care se raportează, conformarea cu prevederile art 17 alin (7).

**e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**

**Emisii în ape :** Din execuția lucrărilor prevazute în proiect nu vor rezulta ape uzate tehnologice.

**Emisii în aer:**

**Emisii de poluanți specifici provenite din sursele staționare:** Nu este cazul;

**Emisii rezultate din surse mobile:** poluanți specifici rezultați din arderea gazelor de eșapament provenite de la autovehiculele care execută operații de manevră pe amplasament / utilajele folosite în activitățile de demolare/dezafectare. **Poluanți specifici :** monoxid de carbon (CO), dioxid de carbon (CO<sub>2</sub>), oxizi de azot (Nox)

**Surse nedirijate- difuze:** executarea operațiilor de demolare și construire.

**Poluanți specifici : Pulberi sedimentabile:** max. 17 g/mp/lună.

**Emisii sol-subsol:**

**Surse potențiale de poluare a solului:**

- Depozitarea necontrolată a deșeurilor de tip menajer și a deșeurilor rezultate din construcții.
- Ocuparea temporară a solului cu deșeuri din construcții și cu materiale de construcții.
- Scurgeri accidentale de carburanți/ uleiuri de la utilajele folosite în șantier, ca urmare a funcționării necorespunzătoare ale acestora.

**f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:**

Proiectul conține prevederi referitoare la organizarea alertării și intervenției în caz de incidente/ accidente tehnice propuse în timpul operațiunilor de realizare a proiectului

**2. Localizarea proiectului:** Terenul pe care se propune realizarea noului spital, în suprafață de 42977,00 mp, se află în sudul municipiului Iași, la periferia orașului, în imediata proximitate a zonei periurbane, în cartierul Bucium, unde s-a dezvoltat o zonă având preponderant locuințe individuale. Aspectul local este cel specific periurbanului, dominat de locuințe individuale semi-rurale cu inserții de dotări conexe de tip alimentație publică.

Pe terenul studiat, identificat prin numărul cadastral 134986 înscris în C.F. număr 134986, se află în prezent următoarele imobile:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

21

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- C1 (NC 134986 – C1) cu Sc = 351 mp
- C10 (NC 134986 – C10) cu Sc = 14 mp
- C13 (NC 134986 – C13) cu Sc = 12 mp
- C14 (NC 134986 – C14) cu Sc = 133 mp

Imobilul se află în domeniul public al județului Iași, cu drept de administrare al Spitalului Clinic de Pneumoftiziologie Iași.

Accesul rutier și pietonal se realizează din drumul național DN24, cu sens dublu și trei benzi de circulație, drum de legătură între municipiul Iași și municipiul Vaslui.

Declivitatea terenul reprezintă o diferență de nivel pe direcția est-vest, sud-nord cu zona cea mai înaltă în apropierea actualului acces în incintă.

#### Vecinătățile

Amplasamentul este situat la aproximativ 5 km față de E58, la 10 km față de E24 și la 11 km față de E28. Terenul se învecinează cu:

- la nord: teren aflat în proprietate privată - Număr cadastral 17451;
- la sud: teren aflat în proprietate privată - proprietate Romsilva;
- la vest: teren aflat în proprietate privată - proprietate Romsilva;
- la est: teren aflat în domeniul public - Șoseaua Bucium – Drum național DN24, cu sens dublu și trei benzi de circulație în total în apropierea accesului în incintă.

#### Regimul juridic

Conform extras de carte funciară Imobilul situat se află în intravilanul municipiului Iași. Teren în suprafață de 42.977 mp, deținut în baza Hotărârii nr. 1354/2001 întăbulare drept de proprietate Județul Iași Domeniul Public, intabulare drept de administrare Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Iași. Pe teren se află construcțiile:

- 134986-C1 – Pavilion 1, construcție administrativă și social culturală cu suprafața construită la sol 351 mp;
- 134986-C10 – Bazin de apă, construcție anexă cu suprafața construită la sol 14 mp;
- 134986-C13 – Beci, construcție anexă cu suprafața construită la sol 12 mp, edificată în 1976 cu regim de înălțime S+P. Suprafața construită desfășurată 12 mp. Suprafața utilă este de 196 mp. Construcția este realizată din piatră.
- 134986-C14 – Construcție anexă cu suprafața construită la sol 133 mp, fântână decorativă. Conform extras CF iazul are suprafața de 3353mp, dar în planul topografic are suprafața măsurată de 2643.85mp.

#### Regimul tehnic

Conform PUZ nr. 315//2021 aprobat prin HCL 107/31.03.2022 cu regulamentul de urbanism aferent se propune încadrarea terenului în UTR SB1. Zona edificabilă propusă se va retrage:

- la est – 30 m față de axul șoselei Bucium;
- la nord – 15 m față de limita de proprietate – nr cad 17451;
- la vest – pe limita luciului de apă, distanța față de cea mai apropiată construcție fiind mai mare de 50 m;
- la sud – 15 m față de limita de proprietate - proprietate Romsilva, distanța față de cea mai apropiată construcție fiind mai mare de 50 m.

Prin Planul Urbanistic Zonal, au fost reglementați următorii indici:

- POT maxim propus prin PUZ : 25%
- CUT maxim propus prin PUZ : 1,0.
- Înălțime maximă = 30.0 m - 270.00 in cote absolute



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

22

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Regim de înălțime maxim = 3S+D+P+5E.

#### Regimul economic

- Folosința actuală - mixtă – mai multe categorii de folosință: curți construcții spitalicești, livadă, pădure, altele (luciu de apă).
- A fost reglementat prin PUZ nr.315//2021 aprobat prin HCL 107/31.03.2022 cu regulamentul de urbanism aferent. Anexam HCL 107/31.03.2022.
- Utilizări admise:
  - dotări spitalicești;
  - dotari conexe spații de învățământ, spații administrative, cercetare, alimentație publică, cazare, comerț;
  - alei carosabile și pietonale, parcaje auto, heliport;
  - utilități pentru funcțiunile sus menționate, ateliere de întreținere, adăpost ALA.

- Poziția/distanța față de arii naturale protejate: proiectul este situat în vecinătatea siturilor:

- ROSPA0092 Pădurea Bârnova – 1.07 km
- ROSCI0135 Pădurea Bârnova – Repedea – 1.07 km

*Areele sensibile*: Pe amplasamentul aferent proiectului nu există areale sensibile.

*Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora*:

În zona de amplasament a proiectului nu există resurse naturale sau zone protejate prin legislația în vigoare;

- capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) zonele umede – nu este cazul
- b) zone costiere – nu este cazul
- c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul;
- f) zonele de protecție speciale- nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislația în vigoare au fost deja depășite – nu este cazul;
- h) ariile dens populate - nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – Nu este cazul

### **3. Caracteristicile impactului potențial**

Realizarea proiectului presupune lucrări de construcție de amploare mare. Cel mai important impact potențial este reprezentat de **perturbarea vecinătăților în timpul execuției lucrărilor**. Pentru a preveni acest impact, proiectul prevede o serie de măsuri pentru organizarea de șantier.

Caracteristicile impactului potențial - **perturbarea vecinătăților în timpul execuției lucrărilor**, sunt:

- *Extinderea impactului* – local, numai în zona propusă a proiectului;
- *Natura transfrontieră a impactului* – nu este cazul.
- *Mărimea și complexitatea impactului* – impact moderat dacă se aplică măsurile de prevenire și reducere propuse prin proiect și prin avizele emise de autorități;
- *Probabilitatea impactului* – redusă, dacă se aplică măsurile de prevenire propuse prin proiect și prin avizele emise de autorități.
- *Durata, frecvența și reversibilitatea impactului* – impactul se poate manifesta în timpul execuției (36 luni) și constă în perturbarea potențialilor receptori din vecinătate prin: ocupare de teren, decopertarea solului, zgomot, praf, prezență umană și eventual scurgeri în mediu. Impactul este unic și reversibil (după încetarea lucrărilor de construcții încetează și impactul).





În timpul funcționării proiectului propus se poate manifesta un impact de **perturbare a vecinătăților** prin zgomot, aglomerație, prezență umană. În prezent, zona propusă a proiectului este liberă de construcții iar traficul este relativ redus. După realizarea proiectului, zona se va aglomera. Propunerile din proiect asigură fluidizarea traficului însă amploarea proiectului este mare și implicit perturbările generate de acesta sunt semnificative.

Caracteristicile impactului potențial - **perturbarea vecinătăților în timpul funcționării**, sunt:

- *Extinderea impactului* – local, numai în zona propusă a proiectului;
- *Natura transfrontieră a impactului* – nu este cazul.
- *Mărimea și complexitatea impactului* – impact moderat dacă se aplică măsurile de prevenire și reducere propuse prin proiect și prin avizele emise de autorități;
- *Probabilitatea impactului* – redusă, dacă se aplică măsurile de prevenire propuse prin proiect și prin avizele emise de autorități.
- *Durata, frecvența și reversibilitatea impactului* – impactul se poate manifesta în timpul funcționării (minim 50 ani) și constă în perturbarea potențialilor receptori din vecinătate prin: zgomot și aglomerație urbană. Impactul este unic și reversibil (după încetarea cauzei, încetează și impactul).

Măsuri de proiectare:

- Asigurarea unor distanțe suficiente între limita de proprietate, clădirea propusă și imobilele din vecinătate;
- Asigurarea unui număr de locuri de parcare suficient pentru a preveni blocaje de trafic;
- Asigurarea unei suprafețe de spațiu verde care să potențeze impactul vizual pozitiv;

Măsuri propuse pentru prevenirea și reducerea impactului în perioada de execuție:

- *Măsuri în timpul execuției săpăturilor:*
  - Se vor lua măsuri de protecție specifice pentru a evita degradări sau distrugerii accidentale ale construcțiilor învecinate în timpul efectuării lucrărilor de săpătura.
  - Înaintea de realizarea săpăturilor se vor identifica rețele existente pe amplasament și se va realiza debransarea amplasamentului de la utilități, de către lucrători specializați și dotați cu echipament de protecție, sub asistența tehnică de specialitate obligatorie, golindu-se instalațiile și luându-se măsuri pentru a nu fi deteriorate conductele păstrate.
  - Lucrările de execuție se vor realiza în etape conform proiectului de structura.
- *Măsuri privind organizarea de șantier:*
  - Lucrările de construire se vor executa integral în incinta proprietății, fără a afecta proprietățile vecine, domeniul public sau drumurile perimetrice. Organizarea de șantier se va desfășura pe toată durata șantierului numai în spațiul proprietarului.
  - Lucrările se vor efectua numai după ce s-au luat măsuri de izolarea a perimetrului și de protecție a trecătorilor
  - La accesul în șantier se va amplasa panoul de identificare a lucrărilor. La poarta de acces se va organiza un punct de control și verificare a accesului în șantier. Se va asigura paza permanentă a amplasamentului.
  - La ieșirea din șantier, în dreptul porții de acces auto se va amenaja o platformă de spălare pentru curățarea autovehiculelor care ies din șantier. Platforma va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi.
  - Toate camioanele ce intra sau ies din șantier vor avea obligatoriu încarcăturile transportate în containere închise sau în bene acoperite cu prelate.
  - Se va amplasa un container care va conține spații pentru birou, vestiar, grup sanitar, etc.



- Se are în vedere dotarea șantierului cu truse sanitare și de prim-ajutor și cu mijloace pentru stingerea incendiilor
- Utilitățile se vor asigura din rețelele existente în zonă.
- Depozitarea materialelor și a deșeurilor se face în spații și incinte special organizate și amenajate în acest scop, împrejmuite și asigurate împotriva accesului neautorizat.
- Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrări de construcții-montaj, în incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse. Se impune ca toate echipamentele de muncă utilizate pentru executarea lucrărilor în șantier să fie corespunzătoare din punct de vedere tehnic, funcțional și al securității muncii și siguranței circulației.
- Nici un vehicul nu va avea motorul pornit în timpul staționării.
- *Măsuri pentru protecția calității apelor*
  - Se va evita poluarea apelor prin scurgeri de carburanți, uleiuri de la utilaje.
  - Deșeurile periculoase rezultate vor fi tratate în conformitate cu legislația în vigoare, adică vor fi identificate, se vor stoca temporar în șantier în recipiente închise, etichetate, depozitate pe platforme betonate acoperite și asigurate contra accesului neautorizat și eliminate numai prin operator autorizat.
  - Operațiile de întreținere și reparație a utilajelor și echipamentelor vor fi realizate în ateliere/locații cu dotări adecvate.
  - Se vor înlătura toate materiale sau depunerile din zona canalizărilor pentru a se evita obturarea acestora.
  - La ieșirea din șantier, în dreptul porților de acces auto se va amenaja o platformă de spălare pentru curățarea autovehiculelor care ies din șantier. Platforma va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi. Apele rezultate în urma spălării autovehiculelor, după trecerea prin separatorul de hidrocarburi, vor fi evacuate în rețeaua de canalizare existentă, în incinta. Namolul rămas va fi vidanjat periodic de către o firmă specializată în tratarea/eliminarea namolului cu hidrocarburi.
- *Măsuri pentru Protecția aerului*
  - Sursele de poluare ale atmosferei sunt praful în urma lucrărilor și a circulației utilajelor, precum și noxele provenite de la funcționarea utilajelor.
  - Se vor lua măsuri pentru minimizarea activităților generatoare de praf.
  - Pentru prevenirea împrăștierei cauzate de vânt, mișcări ale aerului se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere în containere a deșeurilor.
  - Nu se permite arderea a nici unui material pe șantier.
  - Se vor echipa toate utilajele pentru activități de tăiere cu apă și șlefuire cu echipamente speciale de aspirare a prafului.
  - Lucrările se vor realiza astfel încât riscul de împrăștiere/scăpările de material prin cădere să fie minimizezate. Zonele unde se realizează desfaceri/demolări vor fi stropite periodic, de câte ori este nevoie cu apă sau cu soluții speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului.
  - Folosirea de materiale speciale (plase de protecție, prelate) pentru acoperirea zonelor de lucru pe timp de vânt și ploaie.
  - Nici un vehicul sau utilaj nu se va lăsa cu motorul pornit la staționare, dacă nu este necesar. Vehicule și utilaje se vor întreține corespunzător. La orice emisie de fum închis (cu excepția pornirii), utilajul/mașina se oprește imediat și problema se rectifică înainte de folosire. Vehiculele și utilajele se vor întreține corespunzător și vor avea reviziile tehnice la zi și se conformează standardelor de emisii. Gazele evacuate de la vehicule nu se vor îndrepta spre teren pentru a nu ridica praful.
  - Limita maximă de viteză pentru circulația în incinta șantierului, a autovehiculelor și utilajelor este de 10 km/h pentru a nu produce praf. Căile de circulație pentru utilaje vor fi aleile din beton existente sau realizate din pietris. Se va evita accesul autovehiculelor pe pamant.



- La iesirea din santier rotile autovehiculele se vor curata si spala eficient.
- Toate camioanele ce intra sau ies din santier vor avea obligatoriu incarcaturile transportate in containere inchise sau in bene acoperite cu prelate.
- Se vor utiliza solutii speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului (ex. BIOCOMPLEX W, Dust Stop). Cu această soluție se vor stropi zilnic căile de acces în șantier, aria șantierului unde se descarcă/incarca materialele de construcții, respectiv volumele care se demolează.
- **Măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor**
  - Programul de lucru în șantier va fi normal între orele 8-17, pe timpul zilei, fără a afecta programul de odihnă și somn al locatarilor din imobilele învecinate. În mod excepțional programul în șantier poate fi modificat în funcție de activitățile religioase de amploare.
  - Zgomotul și vibrațiile vor fi la un nivel cât mai mic posibil și se vor lua măsuri pentru izolarea lor pentru a nu afecta cetățenii din imobilele învecinate sau de pe strada. Se vor avea în vedere următoarele norme tehnice: STAS 6156-86, STAS 12025/1-81, P121-89, SR 12025-2.
  - Șantierul se va izola perimetral cu împrejmuire din panouri de plasa de protecție sudată H2,00m și suplimentar până la înălțimea de 2,50m împrejmuire de protecție realizată din membrana din polioplan, rezistentă la factori climatici, inscripționată. Acestea vor contribui la protecția trecătorilor și la diminuarea zgomotului și a prafului.
  - Sursele principale de zgomot și vibrații în șantier sunt utilajele și echipamente pentru construcții, autocamioane, cleste hidraulic, ciocane pneumatice manuale, aparate de tăiat cu disc, etc.
  - Utilajele în repaos vor avea motoarele oprite. Nici un vehicul nu va avea motorul pornit în timpul staționării.
  - Pentru reducerea zgomotului se va evita demolarea elementelor constructive prin prăbușire și producerea zgomotelor puternice din impact la manipularea, încărcarea, descarcarea materialelor.
- **Măsuri pentru Protecția solului și a subsolului**
  - Se va evita poluarea solului prin scurgeri de carburanți, uleiuri de la utilaje.
  - Deseurile rezultate se vor depozita direct în containere; este interzisă depozitarea lor, chiar și temporară, pe sol.
  - Platforma de spălare a autovehiculelor va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi. Apele rezultate în urma spălării autovehiculelor, după trecerea prin separatorul de hidrocarburi, vor fi evacuate în rețeaua de canalizare existentă, în incintă. Namolul ramas va fi vidanjat periodic de către o firmă specializată în tratarea/eliminarea namolului cu hidrocarburi.
- **Măsuri pentru Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**
  - Având în vedere izolarea amplasamentului cu împrejmuire din plase de protecție și membrana polioplan cu înălțimea totală de H- min. 3,0 m, se consideră că populația, fauna, flora, peisajul și relațiile dintre acești factori nu vor fi afectate prin lucrările de construire.

Toate aceste măsuri au ca rezultat minimizarea impactului de perturbare a vecinătăților. Aceste măsuri sunt incluse în Planul de reducere a poluării pe șantier, care va fi asumat de beneficiar la emiterea Autorizației de construire. Acesta conține următoarele măsuri:

Categorie	Măsuri	Da/Nu
Calitatea aerului	<b>Obiectiv: Prevenirea poluării cu particule de praf și alte forme de poluare a aerului pe șantier și în comunitatea locală;</b>	



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

26

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1.	Ridicarea de bariere eficiente (bariere de protecție cu plasă densă, umedă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităților generatoare de praf sau împrejurul șantierului, cu înălțimea de minim 3,0 m.	DA
2.	La toate activitățile generatoare de praf se umezesc suprafețele de lucru, în special în perioadele cu temperaturi ridicate și umiditate redusă.	DA
3.	Acoperirea temporară a pământului excavat și a altor materiale generatoare de praf. Îndepărtarea acoperirilor de protecție se face doar pe porțiuni mici în timpul lucrărilor și nu toate în același timp.	DA
4.	Pământul rezultat din decopertări și excavații va fi preluat cu mijloace auto acoperite cu prelate și transportat pe amplasamente aprobate de Primăria Municipiului Iași.	DA
6.	Activitățile care generează mult praf vor fi sistate în perioadele cu vânt puternic.	DA
7.	Utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului (cu această soluție se vor stropi căile de acces în șantier, zonele de descărcare pentru materialele de construcții, respectiv de depozitare pentru deșeurile rezultate din desființări/demolări).	DA
8.	Curățirea marginilor drumurilor și pavajelor de pe șantier, prin metode adecvate.	DA
9.	Utilizarea măsurilor de control a traficului, inclusiv scăderea vitezei, restricționare și control a accesului vehiculelor în șantier prin închideri sau baricadări de drum.	DA
10.	Utilizarea sistemelor fixe sau mobile de stropire cu aspersion, pentru a spăla drumurile interne și externe cel puțin o dată pe zi.	DA
11.	Toate vehiculele vor opri motoarele - nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare.	DA
12.	Folosirea unei rampe de spălare a anvelopelor în zona de șantier, oriunde există săpături pentru fundații sau accese auto provizorii.	DA
13.	În șantier toate traseele vor fi amenajate astfel încât să nu conducă la derapaje, să nu se producă noroi, băltire de apă, etc.	DA
14.	Toate încărcăturile ce sunt transportate din sau în șantier/sit vor fi acoperite prin utilizarea de prelate sau materiale ce acoperă încărcătura corespunzător pe întreaga sa suprafață. Transportul trebuie realizat într- un mod cât mai curat posibil cu focus pe prevenirea scurgerilor din camion, pe lateral, în spatele remorcii sau pe la trapa de golire.	DA
15.	Obligativitatea depozitării materialului fin, sub formă de pulbere, în incinte închise sau în containere, pe termen mediu sau lung.	DA
18.	Utilajele tehnologice vor respecta prevederile HG 332/2007 privind stabilirea procedurilor pentru aprobarea tipului de motoare destinate a fi montate pe	DA



	mașini mobile nerutiere și a motoarelor destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau marfă și stabilirea măsurilor de limitare a emisiilor gazoase și de particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecției atmosferei.	
19.	Nu se va arde în aer liber nici un fel de material sau deșeu.	DA
20.	Se va respecta legislația în vigoare, privind paza și stingerea incendiilor.	DA
21.	Mijloacele de transport ce vor prelua deșeurile în vederea evacuării vor fi acoperite cu prelate sau meșe pentru prevenirea împrăstierii acestora.	DA
<b>Zgomot, vibrații</b>	<b>Obiectiv: Minimizarea impactului produs de zgomot și vibrații asupra comunității locale și comunicarea eficientă cu cetățenii.</b>	
1.	Impunerea unei limite de viteză corespunzătoare în jurul șantierului / sitului.	DA
2.	Adoptarea unui program de lucru flexibil, astfel încât să se asigure confortul locatarilor în perioada de liniște din timpul zilei și pe timpul nopții;	DA
3.	Toate vehiculele vor opri motoarele - nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare.	DA
4.	Punerea la dispoziția populației a unui registru de reclamații și sesizări, ușor accesibil și vizibil, alături de date de contact și adrese de notificare ulterior efectuării remedierilor.	DA
5.	Reducerea transportului prin zonele dens populate.	DA
6.	Toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot conform HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor.	DA
<b>Gestionare deșeurii</b>	<b>Obiectiv: Prevenirea poluării solului, apelor și aerului cauzată de gestionarea ineficientă a deșeurilor din construcții, desființări/demolări și protejarea resurselor naturale.</b>	
1.	Existența unui registru de evidență a deșeurilor pe șantier care să cuprindă următoarele: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cantități de deșeurii generate din construcții sau/și desființări;</li> <li>• Cantități de deșeurii municipale și asimilabile generate pe șantier;</li> <li>• Cantități de deșeurii sortate pentru reciclare pe tip de deșeu;</li> <li>• Tipuri de deșeurii sortate și codurile aferente;</li> <li>• Date de contact pentru operatorul de salubritate și reciclatori;</li> <li>• Măsuri de reducere a generării de deșeurii pe șantier.</li> </ul>	DA
2.	Reutilizarea deșeurilor sortate pe șantier, acolo unde este posibil.	DA
4.	Etichetarea tuturor deșeurilor stocate temporar în șantier. Deșeurile sortate rezultate din activități de construire și desființare trebuie să fie prevăzute cu pictogramele de pericol din Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor și stocate temporar într-un spațiu	DA





	îngrădit numai pe amplasamentul aparținând deținătorului de deșeuri.	
5.	Asigurarea spațiilor necesare și dotarea acestora cu containere diferite pentru colectarea separată a deșeurilor pe cel puțin patru tipuri, dintre care menționăm următoarele în funcție de tipul de deșeuri generate pe șantier: metal, deșeuri care pot fi concasate (beton, cărămidă, BCA, ceramică etc), deșeuri de ambalaje (carton, plastic - folie polietilină, PET etc.), deșeuri mixte, etc. Deșeurile sortate vor fi preluate de către firme de reciclare autorizate, în vederea reciclării materiale în proporție de cel puțin 30% din totalul deșeurilor generate pe șantier.	DA
6.	Deșeurile din excavații și prospecțiuni vor fi depozitate și transportate separat la Depozitul ecologic Țuțora, în nici un caz nu vor fi depozitate în recipienți destinați deșeurilor menajere.	DA
7.	Eliminarea manevrărilor prin cădere de la înălțime pentru a evita împrăștierea materialelor, prin folosirea de jgheaburi pentru descărcare deșeuri.	DA
8.	Este interzisă incinerarea cu sau fără recuperare de energie a deșeurilor generate pe șantier.	DA
<b>apa si solul</b>	<b>Obiectiv: Prevenirea poluării apei și solului pe șantier.</b>	
1.	Nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane.	DA
2.	Echipamentele aduse în interiorul șantierelor vor fi menținute în condiții tehnice corespunzătoare, nu se admite prezența utilajelor și echipamentelor la care există scurgeri de carburant, lubrifianți sau lichid hidraulic.	DA
3.	Vor fi evitate lucrările care pot duce la degradări ale rețelelor acvifere supraterane sau subterane existente în zonă.	DA
4.	Organizarea de șantier va fi prevăzută cu toalete ecologice.	DA
6.	Respectarea legislației în vigoare privind poluările accidentale, inclusiv informarea Gărzii Naționale de Mediu-Comisariatul Județean Iași , Agenția pentru Protecția Mediului Iași și Serviciul Promovare și Monitorizare Calitate Mediu din cadrul Primăriei Municipiului Iași Fișele de securitate a substanțelor toxice și periculoase vor fi disponibile în șantier, iar măsurile prevăzute în aceste fișe, implementate. Pentru orice eveniment (poluare accidentală) se vor semna reprezentanții Inspectoratul Situații de Urgență Iași, Garda Națională de Mediu-Comisariatul Județean Iași, Agenția pentru Protecția Mediului Iași și Serviciul Promovare și Monitorizare Calitate Mediu din cadrul Primăriei Municipiului Iași.	DA
7.	Obligativitatea existenței unor puncte cu materiale de intervenție în cazul poluării accidentale	DA



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

29

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

8.	Gruparea și protejarea zonelor pentru manipularea substanțelor toxice și periculoase	DA
9.	Depozitarea stocurilor de materiale de construcții în spații special amenajate, îngrădite, în șantier.	DA
10.	Folosirea de suprafețe impermeabile pentru alimentarea cu combustibili a utilajelor / echipamentelor de pe șantier.	DA

Măsurile în perioada de funcționare:

*Protecția apelor:*

- Toate apele uzate vor fi colectate și gestionate corespunzător; se vor aplica măsuri de sterilizare / neutralizare / epurare după caz, astfel încât toate apele evacuate în canalizare să îndeplinească cerințele NTPA002/2002.
- Toate apele pluviale colectate de pe amplasament se vor preepura după caz, astfel încât să îndeplinească condițiile de evacuare în emisar natural NTPA001/2002.
- Deșeurile rezultate vor fi gestionate în conformitate cu legislația în vigoare: se colectează separat, pe categorii, se predau către operatori autorizați pentru eliminare / valorificare.
- Rețelele de canalizare și instalațiile de neutralizare / tratare / epurare vor fi menținute în stare tehnică bună prin verificări periodice.

*Protecția aerului*

- Întreținerea corespunzătoare a surselor de emisie (centrale termice) și monitorizarea emisiilor în vederea remedierii eventualelor neconformități;

*Protecția vecinătăților:*

- Amplasarea surselor potențiale de zgomot cât mai departe de locuințe (de ex. module aer condiționat, zona de primiri urgențe)
- Se vor amplasa garduri fonoabsorbante în dreptul zonelor locuite
- Se va planta o perdea vegetală în jurul spitalului.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:** proiectul propus **nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:** conform deciziei ABA Prut – Bârlad nr. 18777/LH/06.12.2022, lucrările aferente proiectului nu vor aduce atingere stării calitative a corpurilor de apă de suprafață din aria de influență a proiectului.

**IV. Condițiile de realizare a proiectului**

**Etapa organizării de șantier:**

*Organizarea de șantier*

Lucrările de construire se vor executa integral în incinta proprietății, fără a afecta proprietățile vecine, domeniul public sau drumurile perimetrare. Organizarea de șantier se va desfășura pe toată durata șantierului numai în spațiul proprietarului.

Titularul proiectului va adopta, pe toată perioada realizării proiectului, măsuri pentru prevenirea/diminuarea impactului asupra mediului și asupra sănătății populației, după cum urmează:



- Asigurarea întreinerii corespunzătoare a utilajelor de construcții și a mijloacelor de transport, respectarea programului de verificare și de funcționare prevăzut, în vederea asigurării unui control al emisiilor de gaze de eşapament provenite de la acestea.
- Realizarea lucrărilor de aferente proiectului și a transportului în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor: ex. stropirea căilor rutiere, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport.
- Minimizarea, prin realizarea pe amplasament numai a lucrărilor strict necesare în ceea ce privește activitățile generatoare de praf: ex. tăierea, măcinarea, șlefuirea materialelor de construcție, căderi de material, spargerea betonului, etc.
- Utilizarea apei sau a soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului la: stropirea căilor de acces în șantier, a zonei de descărcare a materialelor de construcție.
- Lucrarile se vor efectua numai după ce s-au luat măsuri de izolare a perimetrului și de protecție a trecătorilor
- La accesul în șantier se va amplasa panoul de identificare a lucrărilor. La poarta de acces se va organiza un punct de control și verificare a accesului în șantier. Se va asigura paza permanentă a amplasamentului.
- Toate camioanele ce intră sau ies din șantier vor avea obligatoriu încaraturile transportate în containere închise sau în bene acoperite cu prelate.
- Se va amplasa un container care va conține spații pentru birou, vestiar, grup sanitar, etc.
- Utilitățile se vor asigura din rețelele existente în zonă.
- Depozitarea materialelor și a deșeurilor se face în spații și incinte special organizate și amenajate în acest scop, împrejmuite și asigurate împotriva accesului neautorizat.
- Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrări de construcții-montaj, în incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse. Se impune ca toate echipamentele de muncă utilizate pentru executarea lucrărilor în șantier să fie corespunzătoare din punct de vedere tehnic, funcțional și al securității muncii și siguranței circulației.

#### *Planificarea șantierului:*

- Împrejmuirea suprafeței ocupate de organizarea de șantier cu materiale eficiente pentru reținerea pulberilor și semnalizarea prin mijloace corespunzătoare de avertizare.
- Ridicarea de bariere eficiente (bariere de protecție cu plasă densă, umedă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităților generatoare de praf sau împrejurul șantierului, cu înălțimea de minim 3,0 m.
- Accesul mijloacelor auto se va realiza numai în zonele amenajate în acest sens.
- Descărcarea materialelor se va face în apropierea zonei de lucru; manipularea lor se va face cu grijă, pentru a se evita emisiile de pulberi, deteriorarea solului și distrugerea vegetației;
- Curățarea eficientă a vehiculelor respectiv a roților la plecarea din șantier, înainte de accesul pe drumurile publice și umezirea în permanență a drumurilor.
- Ieșirea din incinta șantierului cu utilaje sau autovehicule se va realiza numai după trecerea printr-un filtru de spălare și igienizare conform normelor în vigoare; Platforma de spălare va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi. Apele rezultate în urma spălării autovehiculelor, după trecerea prin separatorul de hidrocarburi, vor fi evacuate în rețeaua de canalizare existentă, în incinta. Namolul rămas va fi vidanjat periodic de către o firmă specializată în tratarea/eliminarea namolului cu hidrocarburi
- Utilajele de construcții se vor alimenta cu carburanți numai în zone special amenajate fără a se contamina solul cu produse petroliere;
- Întreținerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri / baze de producție autorizate;
- Dotarea cu utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot admis de normativele în vigoare. În fazele de execuție a săpăturilor, a lucrărilor de construcții, se vor lua



- măsuri pentru atenuarea zgomului și vibrațiilor produse prin utilizarea de utilaje/ echipamente/ autovehicule verificate din punct de vedere tehnic. Se vor respecta prevederile standardelor referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform prevederilor HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor .
- Dotarea cu utilaje nepoluante, cu verificările obligatorii la zi și care să respecte cele mai noi Standarde europene privind emisiile de CO<sub>2</sub>, CO, PM 2,5, PM 10, TSP, NO<sub>2</sub>, etc
  - Dotarea șantierului cu o toaletă ecologică pentru personalul lucrător.
  - Echipamentele tehnice și instalațiile din dotarea obiectivului se vor supune verificării periodice în vederea respectării prescripțiilor înscrise în cărțile tehnice ale acestora.
  - Asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuării ritmice a acestora de pe amplasament.
  - Pământul rezultat din decopertări și excavații va fi preluat cu mijloace auto și transportat pe amplasamente aprobate de Primăria Municipiului Iași. Mijloacele de transport vor fi acoperite cu prelate pentru prevenirea împrăstierii acestora.
  - Asigurarea măsurilor de protecție/siguranță în vederea limitării emisiilor de pulberi provenite din lucrările aferente organizării de șantier, stropirea suprafețelor de teren, ori de câte ori este nevoie.

#### *Traficul în construcții:*

- Oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare.
- Curățarea eficientă a vehiculelor la ieșirea din șantier, umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier, respectiv a zonei în care se descarcă materialele de construcții.
- Acoperirea mijloacelor de transport ce intră sau ies din șantier.
- Amenajarea traseelor din șantier, astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, băltire de apă, etc.
- Utilizarea de vehicule și utilaje circulante pe drumurile publice conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi; adaptarea limitei de viteză în interiorul și în jurul șantierului.

#### **Etapa realizării lucrărilor de construire**

- Pe tot parcursul derulării lucrărilor prevazute în proiect se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la protecția calitatii apelor, atmosferei, solului și la protecția așezărilor umane.
- *Titularul investiției are obligația de a notifica APM Iași și GNM-CJ Iași cu privire la incidentele/ accidentele care se produc în timpul execuției lucrărilor care au impact asupra mediului, inclusiv măsurile întreprinse în vederea refacerii mediului și a desfășurării activității în condiții de siguranță pentru mediu și sănătatea populației.*

**Măsurile prevăzute pentru minimizarea impactului potențial generat de realizarea proiectului vor avea în vedere protecția calității factorilor de mediu (apă, aer, sol), gospodărirea deșeurilor, prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și a mediului înconjurător:**

#### **Protecția calității apelor în perioada de execuție a lucrărilor**

- ✓ Nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane.
- ✓ Echipamentele aduse în interiorul șantierelor vor fi menținute în condiții tehnice corespunzătoare, nu se admite prezența utilajelor și echipamentelor la care există scurgeri de carburant, lubrifiant sau lichid hidraulic.



- ✓ Vor fi evitate lucrările care pot duce la degradări ale sistemelor acvifere existente în zonă.
- ✓ Depozitarea stocurilor de materiale de construcții în spații special amenajate, îngrădite, în șantier.
- ✓ Deșeurile rezultate vor fi gestionate corect – stocare temporară pe teren, urmată de preluarea de către operatori autorizați
- ✓ Operațiile de intretinere și reparație a utilajelor și echipamentelor vor fi realizate în ateliere/locații cu dotări adecvate.
- ✓ Se vor înlătura toate materiale sau depunerile din zona canalizarilor pentru a se evita obturarea acestora.
- ✓ Sistemizarea terenului se va face astfel încât prin realizarea lucrărilor propuse să nu fie împiedicată sau stânjenită scurgerea apelor pluviale, cauzând astfel deficiențe în exploatarea corespunzătoare a obiectivului sau a proprietăților aflate în vecinătate;
- ✓ Se vor respecta recomandările din Studiul geotehnic de stabilitate și Referatul verficatorului atestat; Adoptarea și implementarea soluțiilor tehnice de sistemizare verticală, fundare și consolidare teren, revin în exclusivitate proiectantului, în solidar cu beneficiarul.
- ✓ Respectarea legislației în vigoare privind poluările accidentale, inclusiv informarea Gărzii Naționale de Mediu-Comisariatul Județean Iași, Agenția pentru Protecția Mediului Iași și Serviciul Promovare și Monitorizare Calitate Mediu din cadrul Primăriei Municipiului Iași. Fișele de securitate a substanțelor toxice și periculoase vor fi disponibile în șantier, iar măsurile prevăzute în aceste fișe, implementate.
- ✓ Obligatorietatea existenței unor puncte cu materiale de intervenție în cazul poluării accidentale.
- ✓ La iesirea din șantier, în dreptul porților de acces auto se va amenaja o platformă de spalare pentru curățarea autovehiculelor care ies din șantier. Platforma va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi. Apele rezultate în urma spălării autovehiculelor, după trecerea prin separatorul de hidrocarburi, vor fi evacuate în bazine vidanjabile. Namolul ramas va fi vidanjat periodic de către o firmă specializată în tratarea/eliminarea namolului.

#### **Protecția calității aerului în perioada de execuție a lucrărilor**

Sursele de poluare ale atmosferei sunt praful în urma lucrărilor și a circulației utilajelor, precum și noxele provenite de la funcționarea utilajelor.

Mun. Iași. a întocmit **Planul de calitate a aerului** care reprezintă setul de măsuri pe care Primăria Iași trebuie să le ia, astfel încât să fie atinse valorile limită pentru particule în suspensie PM(10) astfel cum sunt ele stabilite în anexa nr. 3 la legea 104 din 2011 privind calitatea aerului înconjurător. Astfel, titularul de proiect este obligat să adopte inclusiv măsurile specifice de prevenire a formării de praf, cum ar fi:

1. **Plan de prevenire a poluării aerului pe șantier** – acest plan face parte din Planul de management de mediu, care este asumat de beneficiar și antreprenor.
2. **Aprobarea rutelor de transport greu** – transportul în și din șantier a materialelor (pământ, pietre, betoane, materiale de construcție etc.) se face pe un traseu aprobat de organismele în drept. Rutele de transport, intervalele orare în care se face transportul și viteza de transport sunt aduse la cunoștință vecinătăților relevante. Antreprenorul va avea un registru de reclamații și sesizări și o procedură de acțiune corectivă pentru fiecare sesizare posibilă relevantă. Fiecare reclamație va fi documentată corespunzător prin înscriere în registrul de reclamații, dovada aplicării soluțiilor de remediere și dovada stingerii reclamației.

*Planul de prevenire a poluării aerului pe șantier va conține cel puțin următoarele măsuri:*

- ✓ Ridicarea de bariere eficiente (bariere de protecție cu plasă densă, umedă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităților generatoare de praf sau împrejurul șantierului, cu înălțimea de minim 3,0 m.
- ✓ La toate activitățile generatoare de praf se umezesc suprafețele de lucru, în special în perioadele cu temperaturi ridicate și umiditate redusă.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

33

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- ✓ Diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule.
- ✓ Pentru prevenirea împrăștierii cauzate de vânt, mișcări ale aerului se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere în containere a deșeurilor, materialelor fine, sub formă de pulbere.
- ✓ Acoperirea temporară a pământului excavat și a altor materiale generatoare de praf. Îndepărtarea acoperirilor de protecție se face doar pe porțiuni mici în timpul lucrărilor și nu toate în același timp.
- ✓ Pământul rezultat din decopertări și excavații va fi preluat cu mijloace auto acoperite cu prelate și transportat pe amplasamente aprobate de Primăria Municipiului Iași.
- ✓ Activitățile care generează mult praf vor fi sistate în perioadele cu vânt puternic.
- ✓ Stabilirea unui timp cât mai scurt de stocare temporară pe amplasament a deșeurilor din construcții la locul de producere, pentru a împiedica antrenarea lor de către vânt, și, implicit, poluarea aerului din zonă;
- ✓ Realizarea lucrărilor de excavații și transport în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor : stropirea căilor rutiere, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport.
- ✓ Verificarea vehiculelor care transportă materiale /deșeuri, pentru a nu răspândi materiale în afara arealului de construcție.
- ✓ Utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului (cu această soluție se vor stropi căile de acces în șantier, zonele de descărcare pentru materialele de construcții, respectiv de depozitare pentru deșeurile rezultate din desființări/ demolări).
- ✓ Curățirea marginilor drumurilor și pavajelor de pe șantier, prin metode adecvate.
- ✓ Utilizarea măsurilor de control a traficului, inclusiv scăderea vitezei, restricționare și control a accesului vehiculelor în șantier prin închideri sau baricadări de drum.
- ✓ Utilizarea sistemelor fixe sau mobile de stropire cu aspersor, pentru a spăla drumurile interne și externe cel puțin o dată pe zi.
- ✓ Toate vehiculele vor opri motoarele - nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare.
- ✓ Limita maximă de viteză pentru circulația în incinta șantierului, a autovehiculelor și utilajelor este de 10 km/h pentru a nu produce praf. Căile de circulație pentru utilaje vor fi aleile din beton existente sau realizate din pietris. Se va evita accesul autovehiculelor pe pământ.
- ✓ La ieșirea din șantier roțile autovehiculelor se vor curăța și spăla eficient.
- ✓ Delimitarea arealului de realizare a activităților de construcții. Folosirea de materiale speciale, absorbante pentru praf, pentru realizarea împrejuruirii terenului aferent proiectului.
- ✓ Folosirea de utilaje moderne, dotate cu motoare ale căror emisii vor respecta prevederile standardelor și normativelor în vigoare.
- ✓ Reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele utilizate pentru transportul materialelor/ echipamentelor/ instalațiilor de construcție și a deșeurilor rezultate din activitatea de construcții.
- ✓ În șantier toate traseele vor fi amenajate astfel încât să nu conducă la derapaje, să nu se producă noroi, bălțire de apă, etc.
- ✓ Toate încărcăturile ce sunt transportate din sau în șantier/sit vor fi acoperite prin utilizarea de prelate sau materiale ce acoperă încărcătura corespunzător pe întreaga sa suprafață. Transportul trebuie realizat într- un mod cât mai curat posibil cu focus pe prevenirea scurgerilor din camion, pe lateral, în spatele remorcii sau pe la trapa de golire.
- ✓ Obligatorietatea depozitării materialului fin, sub formă de pulbere, în incinte închise sau în containere, pe termen mediu sau lung.
- ✓ În cazul lucrărilor de desființare/demolare: spargerea betonului se face cu utilaje special autorizate.
- ✓ Ecranarea zonelor de lucru prin instalarea de panouri protectoare și/sau plasă densă, umedă.
- ✓ Aspirarea tuturor reziduurilor de praf și umezirea suprafețelor de lucru (exclus măturarea acestora).



- ✓ Nu se va arde în aer liber nici un fel de material sau deșeu.
- ✓ Se va respecta legislația în vigoare, privind paza și stingerea incendiilor.
- ✓ Mijloacele de transport ce vor prelua deșeurile în vederea evacuării vor fi acoperite cu prelate sau meșe pentru prevenirea împrăștierei acestora.
- ✓ Lucrările se vor realiza astfel încât riscul de împrăștiere/scăpările de material prin cădere să fie minimizezate. Zonele unde se realizează desfaceri/demolări/lucrări de construcție vor fi stropite periodic, de câte ori este nevoie cu apa sau cu soluții speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului.
- ✓ Vehiculele și utilajele se vor întreține corespunzător. La orice emisie de fum închis (cu excepția pornirii), utilajul/mașina se oprește imediat și problema se rectifică înainte de folosire. Vehiculele și utilajele se vor întreține corespunzător și vor avea reviziile tehnice la zi și se conformează standardelor de emisii. Gazele evacuate de la vehicule nu se vor îndrepta spre teren pentru a nu ridica praful.
- ✓ În timpul execuției lucrărilor de realizare a proiectului se vor acoperi cu plase de protecție toate laturile clădirilor propuse spre a fi realizate, care au o înălțime mai mare decât înălțimea panourilor de protecție.

În perioada de funcționare a obiectivului cât și în perioada de execuție a lucrărilor:

- Se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;

#### **Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de execuție a lucrărilor**

- În fazele de execuție a lucrărilor de construire se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotului și vibrațiilor produse prin:

- Utilizarea de utilaje/ echipamente/ autovehicule verificate din punct de vedere tehnic;
- Utilizarea de vehicule și echipamente mecanice prevăzute cu amortizoare de zgomot;

- Respectarea prevederilor standardelor referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

- Adoptarea unui program de lucru astfel încât să se asigure confortul locuitorilor din zonă în perioada de liniște în timpul zilei. În teritoriile protejate se vor asigura și se vor respecta valorile-limită ale indicatorilor de zgomot, conform prevederilor *Ord. MS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare* :

- În perioada zilei, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat  $A(L_{AeqT})$ , măsurat în exteriorul locuințelor, nu va depăși 55dB- curba de zgomot Cz50;
- În perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat  $A(L_{AeqT})$ , măsurat în exteriorul locuințelor, nu va depăși 45dB- curba de zgomot Cz40;

Aplicarea celor mai bune tehnici disponibile și a celor mai bune practici de management pentru a minimiza la sursă zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de construcții oriunde acest lucru va fi posibil.

Monitorizarea eficacității măsurilor de atenuare a zgomotului ținând seama de limitele impuse prin reglementările în vigoare.

Nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților specifice în cadrul organizării de șantier nu va depăși valorile maxim admise stabilite prin OMS nr. 119/2014.

*În cazul în care se vor înregistra sesizări/ observații ale publicului interesat din zonă, cu privire la un posibil disconfort cauzat de zgomotul generat ca urmare a desfășurării activității de realizare a lucrărilor aferente proiectului pe amplasament, titularul proiectului are obligația luării de măsuri*



*tehnice/ operaționale/ organizatorice/ constructive pentru reducerea/ limitarea emisiilor de zgomote și vibrații.*

**Protecția calității solului în perioada de execuție a lucrărilor de construire:**

- În perioada de execuție a lucrărilor de construcții depozitarea materialelor de construcție se va face în zone special amenajate pe amplasament, fără a se afecta circulația în zona obiectivului; se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri uzate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și a mijloacelor de transport sau datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;
- Titularul proiectului, proiectantul și constructorul au obligația de a lua toate măsurile legale în vederea asigurării stabilității generale și locale, cu respectarea recomandărilor formulate în Studiul Geotehnic și de Stabilitate și verificarea Af efectuat conform Certificatului de Urbanism și avizat conform prevederilor legale în vigoare.
- Pe parcursul execuției lucrărilor se vor adopta măsuri adecvate pentru circulația mijloacelor de transport și a utilajelor, astfel încât să nu se producă alunecări sau surpări locale, cu obligația de a asigura curățirea roților autovehiculelor ce intră pe drumurile publice.
- Managementul corect al betoanelor: Utilizarea betonului în condiții de protecție a solului și a apelor de suprafață
- Minimizarea riscului asociat cu depozitarea (stocarea), utilizarea și eliminarea uleiurilor, combustibililor și chimicalelor.
  - Uleiurile, combustibilii și chimicalele nu vor fi stocate pe amplasament.
  - Se va aplica **Procedura de intervenție în caz de poluare accidentală**, prin care sunt stabilite acțiunile, măsurile și responsabilitățile în cazul unui accident soldat cu scurgeri de substanțe periculoase;
  - Întreținerea utilajelor se va face obligatoriu, în afara amplasamentului, în spații amenajate.
  - Toate scurgerile accidentale vor fi imediat curățate în concordanță cu procedurile de intervenție în caz de poluare accidentală.
  - Verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor.
  - Alimentarea cu carburanți a autovehiculelor și a utilajelor și schimbarea uleiului se va realiza numai în stații de distribuție carburanți autorizate.
  - Impunerea obligativității furnizorilor de materiale de construcție privind utilizarea de vehicule corespunzătoare din punct de vedere tehnic
  - Platforma de spălare a autovehiculelor va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi. Apele rezultate în urma spălării autovehiculelor, după trecerea prin separatorul de hidrocarburi, vor fi evacuate în bazinul vidanjabil ce va fi vidanjat periodic de către o firmă specializată în tratarea/eliminarea namolului cu hidrocarburi.
- Minimizarea impactului potențial ce ar putea fi cauzat de managementul neadecvat al deșeurilor generate pe amplasament:
  - Depozitarea temporară a deșeurilor de construcție în incinta perimetrului, în zone special amenajate.
  - Colectarea selectivă a deșeurilor de tip menajer, în zone special amenajate în cadrul șantierului.
  - Existența unui registru de evidență a deșeurilor pe șantier care să cuprindă următoarele:
    - Cantități de deșeuri generate din construcții sau/și desființări
    - Cantități de deșeuri municipale și asimilabile generate pe șantier;
    - Cantități de deșeuri sortate pentru reciclare pe tip de deșeu;



- Tipuri de deșeuri sortate și codurile aferente;
  - Date de contact pentru operatorul de salubritate și reciclatori;
  - Măsurile de reducere a generării de deșeuri pe șantier.
- Reutilizarea deșeurilor sortate pe șantier, acolo unde este posibil.
  - Etichetarea tuturor deșeurilor stocate temporar în șantier. Deșeurile sortate rezultate din activități de construire și desființare trebuie să fie prevăzute cu pictogramele de pericol din Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor și stocate temporar într-un spațiu îngrădit numai pe amplasamentul aparținând deținătorului de deșeuri.
  - Asigurarea spațiilor necesare și dotarea acestora cu containere diferite pentru colectarea separată a deșeurilor pe cel puțin patru tipuri, dintre care menționăm următoarele în funcție de tipul de deșeuri generate pe șantier: metal, deșeuri care pot fi concasate (beton, cărămida, BCA, ceramică etc), deșeuri de ambalaje (carton, plastic - folie polietilenă, PET etc.), deșeuri mixte, etc.
  - Deșeurile din excavații (pământ și pietre) vor fi valorificate prin operatori autorizați sau vor fi reutilizate pe amplasament pentru sistematizarea terenului.
  - Eliminarea manevrărilor prin cădere de la înălțime pentru a evita împrăștierea materialelor, prin folosirea de jgheaburi pentru descărcare deșeuri.
  - Este interzisă incinerarea cu sau fără recuperare de energie a deșeurilor generate pe șantier.
  - Toate deșeurile produse pe amplasament vor fi stocate temporar în containere speciale, separat pe categorii. Preluarea deșeurilor se va face de către unități autorizate, în scopul valorificării sau eliminării controlate. Documente doveditoare (procese verbale, contracte, note de recepție) vor fi completate (1 exemplar din aceste documente va fi păstrat pe amplasament)
  - Gardul perimetral care înconjoară amplasamentul va fi inspectat lunar. Eventualele deșeuri antrenate de vânt și reținute de acest gard vor fi colectate și stocate în containerul special.

În perioada de funcționare a obiectivului se va evita contaminarea accidentală a solului cu scurgeri de uleiuri sau combustibil

#### Spatii verzi

**-Având în vedere că proiectul prevede eliminarea unui număr de arbori, titularul proiectului, Consiliul Județean Iași, va planta, la finalizarea proiectului, în perioada propice de plantare, în zonele deficitare, identificate în amplasament, un număr echivalent de arbori din specii care, prin proprietățile lor biologice și morfologice, au o valoare estetică și ecologică și nu afectează sănătatea populației și biosistemele existente deja în zonă.**

**Se vor lua măsuri pentru protecția arborilor existenți pe amplasament care se păstrează conform proiectului. Nu se vor executa intervenții, săpături în suprafața de teren care corespunde proiecției coronamentului pe sol. Această zonă de protecție a sistemului radicular al arborilor va fi delimitată fizic în teren prin instalarea de bariere/plase de protecție/etc.**

**Lucrările de execuție din cadrul proiectului de amenajare a spațiului verde vor fi realizate etapizat și sub supravegherea permanentă a personalului cu pregătire de specialitate (biolog/ing. peisagist, etc).**

**Se vor lua toate măsurile necesare pentru protecția fondului vegetal existent și propus a fi păstrat prin proiect.**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

37

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

**-Înainte tăierii oricărui arbore se va verifica prezența cuiburilor de păsări, iar în cazul în care se constată prezența acestora, lucrările de tăiere se vor efectua numai după terminarea perioadei de clocire și creștere a puilor.**

**- În cazul tăierii speciilor de Juglans Regia (nuci) se va respecta Legea pomiculturii nr. 348/2003, actualizată.**

**Gospodărirea deșeurilor :**

<b>Denumirea deșeurilor</b>	<b>Cod deșeu</b>	<b>Cantități generate</b>	<b>Modul de gestionare</b>
Deșeuri din construcții (**)	17 01 01- beton 17 01 02- cărămizi 17 01 03- țigle și materiale ceramice 17 02 01-lemn 17 02 02- sticlă 17 02 03- materiale plastice 17 04 05-fier și oțel 17 06 04- materiale izolante 17 08 02 - materiale de construcție pe bază de gips 17 09 04 - amestecuri de deșeuri de la construcții	Cantitățile de deșeuri rezultate din construcții nu pot fi apreciate la această dată.  Titularul proiectului va întocmi și va transmite la APM Iași la finalizarea realizării proiectului de investiție- <i>situația privind cantitățile de deșeuri generate din construcții și modul de gestionare a acestora.</i>	Deșeurile din construcții se vor colecta selectiv și se vor depozita temporar pe amplasament, în spații special amenajate.  Deșeurile colectate se vor preda pe bază de contract către operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale.  Constructorul are obligația de a amenaja, de a dota și de a întreține corespunzător zonele proprii de depozitare în locația pusă la dispoziție de beneficiar, de a organiza descărcarea/incărcarea și manipularea materialelor, de a asigura gestiunea tuturor bunurilor aprovizionate pentru realizarea lucrărilor conform prevederilor proiectului.  Depozitarea deșeurilor se va face ordonat, pe sortimente și tip-dimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de rasturnare, rostogolire, incendiu, etc, iar dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora.  Mijloacele de transport utilizate pentru transportul deșeurilor se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăstierii pe carosabil.
Pământ rezultat din decopertarea terenului după	17 05 04 - pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03*		Se va prelua cu mijloace auto și – în condițiile în care nu se reutilizează pe amplasament- se va transporta pe un amplasament aprobat de Primăria Municipiului Iași. Mijloacele de transport utilizate se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăstierii pe carosabil.
Deșeuri de materiale absorbante – în funcție de caz	15 02 02* absorbanți contaminate cu substanțe periculoase	Cantitatea nu poate fi cuantificată în prezent	Se vor gestiona ca deșeuri periculoase. Se vor colecta în recipiente specializate, se vor depozita temporar pe amplasament în incinta organizării de șantier și se vor preda, pe bază de contract, la operatori autorizați pentru colectarea și transportul deșeurilor periculoase în vederea eliminării finale.





Deșuri de tip menajer	20 03 01- deșuri municipale amestecate	cca. 2,50 mc/ lună	Se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament, în containere specializate și se vor preda la SALUBRIS SA, operator autorizat pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale
-----------------------	--	--------------------	--

**Notă:**

\*) –Reprezintă deșuri periculoase.

\*\*)- În conformitate cu prevederile *OUG nr. 92/19.08.2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările ulterioare, titularul proiectului are următoarele obligații:*

- [art. 17 alin (7)] -să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activitățile de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a listei de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- [art. 49 alin (9)] – să raporteze anual la APM Iași până la data de 30 aprilie a anului următor celui la care se raportează, conformarea cu prevederile art 17 alin (7).

**Prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător:**

Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție a lucrărilor de construcții, proiectul prevede:

- Obligația constructorului de a respecta prescripțiile tehnice de exploatare și de întreținere prevăzute de normativele de exploatare ale utilajelor folosite.

Înainte de deschiderea șantierului se va stabili un plan de securitate și sănătate al șantierului, care trebuie să cuprindă ansamblul de măsuri ce trebuie luate în vederea prevenirii riscurilor profesionale care pot apărea în timpul desfășurării activităților pe șantier.

Pe toată durata realizării lucrărilor se vor respecta obligațiile generale ce revin în conformitate cu prevederile art. 10 din *Legea securității și sănătății în muncă nr. 186-XVI /2008*, în special în ceea ce privește:

- menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- manipularea în condiții de securitate a diverselor încărcături;
- întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare;
- interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.

Instalarea unui sistem adecvat de iluminare și de marcaje de siguranță bine stabilite pentru intervalele orare când activitatea este întreruptă (în special în timpul nopții).

Asigurarea, pentru siguranță și confort, a conexiunilor temporare de acces pe rute ocolitoare.

- Asigurarea materialelor de protecție pentru personalul care lucrează în șantier, conform prevederilor legislației în vigoare



- Pentru evitarea oricaror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție se vor respecta toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere a utilajelor utilizate, inclusiv a normelor privind securitatea muncii pe șantier.
- Respectarea întocmai a prevederilor actelor de reglementare emise de instituțiile avizatoare;

**Monitorizarea activităților desfășurate în perioada executării lucrărilor de construcții:**

**Monitorizarea nivelului de zgomot înregistrat în timpul execuției lucrărilor de construire:**

Frecvența de monitorizare:

- ✓ La solicitarea APM Iași și GNM-CJ Iași- în perioada de construire. Răspunde: titularul proiectului/ constructorul;

**Monitorizarea emisiilor de poluanți în aer în timpul execuției lucrărilor de construire :**

Frecvența de monitorizare:

- ✓ La solicitarea APM Iași și GNM-CJ Iași- în perioada de construire. Indicatori monitorizați: pulberi PM 10. Răspunde: titularul proiectului/ constructorul

**Măsurile și condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de gospodărire a apelor nr. 02 din data de 27.01.2023, emis de ABA Prut – Bârlad:**

**1. Soluția definitivă pentru alimentarea cu apă a Spitalului Clinic Integrat de Boli Respiratorii Iași, ce va fi stabilită la fazele de proiectare ulterioare, în baza avizului de principiu nr. 77332/26.01.2023 emis de APAVITAL SA Iași și a altor acorduri specifice de la deținătorii ori administratorii terenurilor sau ale altor obiective existente în zona ce nu aparțin titularului investiției sau necesită corelare cu acestea, se va înainta către emitentul actului de reglementare, în vederea analizei oportunității modificării prezentului aviz de gospodărire a apelor**

2. In cazul aparitiei unor modificari ale solutiilor tehnice sau a altor date din cuprinsul documentatiei tehnice aferente solicitarii, pana la emiterea avizului de gospodarie a apelor, acestea vor fi aduse la cunostinta emitentului prezentului act de reglementare, pentru stabilirea oportunității ori necesității modificării avizului de gospodărire a apelor sau emiterii unui nou aviz, după caz.

3. Se vor respecta întocmai prevederile specificate în Avizul de principiu nr. 77332/26.01.2023 emis de APAVITAL SA Iași

4. Proiectantul stației de preepurare-dezinfectie propuse este responsabil pentru schema tehnologica adoptata, inclusiv pentru metodele de dezinfectie specifice categoriilor de ape uzate provenite din unitatea spitaliceasca, in concordanta cu prevederile legislatiei specifice sanitare, astfel incat sa poata fi asigurata indepartarea agentilor patogeni specifici.

5. Metodele de tratare adoptate, inclusiv de dezinfectie a apelor uzate din cadrul spitalului, vor fi cele avizate de catre Directia de Sanatate Publica Iasi, cu respectarea prevederilor Ordinului M.S. nr. 1096/2016 pentru modificarea si completarea Ordinului M.S. nr. 914/2006, in concordanta cu cerintele actuale din legislatia Uniunii Europene.

6. Statia de preepurare-dezinfectie si instalatia de separare hidrocarburi propuse vor trebui sa detina Agreement Tehnic in Romania (emis de Comisia de Agreement Tehnic in Constructii din cadrul ministerului de resort) sau in statele Uniunii Europene.

7. Capacitatile elementelor componente ale stației de preepurare-dezinfectie vor trebui sa fie in concordanta cu normativele tehnice specifice acestor categorii de obiective, in stransa corelare cu debitele de ape uzate estimate a fi colectate din cadrul unitatii spitalicesti, astfel incat efluentul stației la evacuarea in rețeaua de canalizare sa corespunda cerintelor impuse prin actul de reglementare, responsabilitatea din acest punct de vedere revenind proiectantului lucrării.

8. Capacitatea bazinului de retentie apa pluviala si a separatorului de hidrocarburi prevazut a fi amplasat pe rețeaua de canalizare pluviala vor trebui sa fie corelate strict cu debitul de ape pluviale ce



vor fi dirijate catre acestea.

9. La intersectia retelei de canalizare interne proiectate cu reseaua de alimentare cu apa potabila se vor respecta prevederile normelor tehnice specifice, astfel incat sa nu poata fi afectata in nici un fel calitatea apei din reseaua de distributie a apei potabile.

10. Namolurile si reziduurile rezultate din tehnologiile de preepurare se vor elimina prin firme specializate autorizate pentru neutralizarea acestui tip de namoluri/reziduuri, sau se vor trata local (digestie anaeroba), conform prevederilor legislative in vigoare, aprobate de Ministerul Sanatatii (Ordinul nr. 914/2006, cu modificarile si completarile ulterioare).

11. *Apele uzate radioactive provenite de la sectia de radiologie se vor trata/stoca conform prescriptiilor din normativele specifice in vigoare, inainte de evacuarea acestora in reseaua publica de canalizare.*

12. Calitatea apelor uzate rezultate din activitatea spitalului, evacuate in reseaua de canalizare publica, va trebui sa corespunda cerintelor acceptate de operatorul retelei de canalizare respectiv, societatea APAVITAL S.A. Iasi, cu respectarea prevederilor H.G. 188/2002 modificata si completata prin H.G. 352/2005 - NTPA 002, coroborat cu prevederile Ordinului M.S. nr. 1096/2016 pentru completarea Ordinului nr. 914/2006. *Apele uzate contaminate cu agenti patogeni, se pot descarca in reseaua de canalizare numai in conditiile realizarii tuturor masurilor de dezinfectie/sterilizare locala, conform prevederilor art. 6, alin.(1) si (2), Anexa 2, din H.G. nr. 188/2002- NTPA 002.*

13. Beneficiarul si constructorul sunt responsabili pentru asigurarea mijloacelor si masurilor de interventie operativa, pe toata perioada de executie, in cazul inregistrarii unor fenomene neprevazute (accidente, fenomene hidrometeorologice periculoase, etc.).

14. Atat beneficiarul cat si executantul lucrarilor au obligatia sa urmareasca, in permanenta, lucrarile de executie prevazute in documentatia tehnica de fundamentare, pe tot parcursul realizarii acestora.

15. Constructorul va lua toate masurile necesare pentru prevenirea si combaterea poluarii accidentale, in special cu produse petroliere, care ar putea sa apara ca urmare a exploatarei utilajelor tehnologice. In cazul inregistrarii unei poluari accidentale, intreaga raspundere din punct de vedere al depoluarii zonei si suportarii eventualelor costuri revine poluatorului, cu respectarea principiului poluatorul plateste.

16. Beneficiarul si constructorul sunt responsabili pentru asigurarea mijloacelor si masurilor de interventie operativa, pe toata perioada de executie, in cazul inregistrarii unor fenomene neprevazute (accidente, fenomene hidrometeorologice periculoase etc.). In cazul producerii unei poluari accidentale in timpul executiei lucrarilor, constructorul va anunta imediat A.B.A. Prut-Barlad si S.G.A. Iasi, actionand imediat pentru eliminarea cauzelor si limitarea efectelor.

17. *Terenurile propuse pentru organizarea de santier aferenta obiectivului proiectat vor fi amplasate in afara zonelor inundabile, a zonelor de protectie din lungul albiilor minore ale cursurilor de apa si ale lucrarilor de gospodarire a apelor, definite conform Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.*

18. La terminarea lucrarilor se vor degaja zonele de lucru de resturile de materiale rezultate din lucrarile de demolare/executie.

**În situația în care, ulterior, proiectul se modifica, anterior începerii execuției, titularul proiectului are obligația prezentării la APM Iași a unei notificări care va cuprinde informațiile aferente noii soluții.**

#### **Dispoziții finale:**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

41

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Ing. Galea TEMNEANU



p.SEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,  
AUTORIZATII,

Ing. Irina Ana SIMIONESCU

INTOCMIT: ing. I. Simionescu



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

42

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679