



1456/17.03.2023

Decizia etapei de încadrare

Nr. 40 din 17.03.2023

Urmare solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de MUNICIPIUL IAȘI, cu sediul în municipiul Iași, bdul Stefan cel Mare și Sfânt nr. 11, județul Iași, înregistrată la APM IAȘI cu nr. 11957/18.10.2022, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM IAȘI decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 02.03.2023 că **proiectul** “ *Construire Sală Polivalentă conform PUZ aprobat prin HCL nr. 353/29.08.2022*”, municipiul Iași, Zona Moara de Vânt, nr. cad. 156699, 158119, 173803, județul Iași:

✓ **Nu se supune evaluării impactului asupra mediului;**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului:

Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct.10 b) (proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto).

Proiectul nu se supune prevederilor O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Proiectul nu se supune prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

1. Caracteristicile proiectului:

a) Mărimea proiectului – Proiectul „*Construire Sală Polivalentă conform PUZ aprobat prin HCL nr. 353/29.08.2022*”, municipiul Iași, Zona Moara de Vânt, nr. cad. 156699, 158119, 173803, județul Iași.

Proiectul de investiție propus prevede construirea următoarelor obiective:

- Sala Polivalentă
- Sala de sport, sala de antrenament, anexe sportive, spații administrative și spațiile tehnice aferente.
- Terenuri exterioare de sport: baschet; tenis

Proiectul prevede realizarea de amenajări exterioare, alei carosabile și pietonale, parcuri, amenajarea de spații verzi; împrejmuirea terenurilor sportive.



Funcțiunea principală a obiectivului de investiție: activități sportive.

Funcțiunea secundară a obiectivului de investiție: activități culturale:spectacole, conferințe, congrese, expoziții, alte activități.

Capacitatea proiectată a Sălii Polivalente: 10250 locuri.

Aspectul exterior al clădirii (volumetria și/sau aspectul general al clădirii în raport cu imobilele învecinate) respectă prevederile PUZ aprobat prin HCL Iași nr. 353/29.08.2022.

Poiectul propus prevede realizarea în zona studiată a unor investiții care vor pune în valoare peisajul urban al zonei, având ca obiectiv ridicarea standardului zonei prin:

- dezvoltarea urbanistică a zonei studiate;
- creșterea accesibilității și permeabilității zonei;
- eliminarea discontinuităților spațiale și a funcțiunilor incompatibile;
- generarea unui nou obiectiv- Sala Polivalentă- care să contribuie la definirea spațială a arealului studiat ;
- trasarea sau remodelarea traseelor existente corespunzătoare căilor de circulație- realizarea conexiunilor rutiere, amenajarea circulației carosabile și pietonale

Terenul în suprafață totală de 954174,00 mp este deținut de titularul proiectului-MUNICIPIUL IAȘI-conform înscrisurilor din Cartea Funciară.

Conform prevederilor PUZ aprobat prin HCL Iași nr. 353/29.08.2022 terenul propus pentru realizarea proiectului de investiție face parte din *U.T.R. CMV*.

Vecinătățile amplasamentului propus pentru realizarea proiectului:

- *Nord*-satul Aroneanu
- *Vest*: Bulevardul C.A.Rosetti
- *Est*: Lacul Aroneanu
- *Sud-Est*: cartierul Moara de Vânt

Pe latura de *Nord-Vest* a parcelei propuse pentru amplasarea Sălii Polivalente – clădire propusă se va învecina cu Spitalul Regional de Urgență Iași (funcțiune sensibilă).

Amplasarea construcției propuse – Sala Polivalentă- respectă prevederile *Notificării privind respectarea legalității nr. AA1038/A2Mediu735/18.11.2022 emisă de DSP Iași*, respectiv minim 349 m față de Spitalul Regional de Urgență Iași – distanță considerată *zonă de protecție sanitară*. *Distanța măsurată de la construcția propusă și spital este de 357,64 m.*

Distanța de la amplasamentul propus pentru realizarea proiectului față de cel mai apropiat ansamblu de locuințe – Roua Residence- este de 340 m.

Aliniamentele și distanțele dintre clădirea propusa și limitele de proprietate respecta reglementările din PUZ aprobat prin HCL nr 100 din 28 februarie 2020:

- *Nord* -retragere 143,94 m față de limita de proprietate
- *Vest*: -retragere 40,24 m față de limita de proprietate
- *Sud*: - retragere 48,28 m față de limita de proprietate
- *Est*:- retragere 48,90 m față de limita de proprietate

Căile de comunicație, accese

Accesul la amplasamentul propus pentru realizarea proiectului se va realiza din Bld. C.A. Rosetti care face partea din rețeaua majoră de drumuri a municipiului Iași, de unde vor exista trei posibilități de acces pe platou:

- în proximitatea intersecției Șos. Ștefan cel Mare-DN24 și limita administrativă cu Popricani;
- o cale de acces dinspre Strada Poligon;
- un acces dinspre Șoseaua Albineț.



Se precizează că toate cele 3 străzi sunt colectoare, respectiv cu două benzi de circulație. Circulația pe Bld. C.A.Rosetti este de intensitate medie, pe această stradă realizându-se ocolirea zonei centrale de către traficul greu.

Accesul pietonal pe amplasament (exclusiv al spectatorilor) se va realiza în mod prioritar pe latura de Nord-Vest.

Accesul auto (pentru zona de demisol-sportivi/personal/spații tehnice etc.) se va realiza pe latura de Sud-Est.

Se prevede păstrarea posibilității accesului de pe latura de nord, în cazul reabilitării drumului de acces existent și se propune o cale de acces de-a lungul laturii lungi a amplasamentului pentru intervenția autospecialelor și pentru mărirea gradului de accesibilitate la obiectivul de investiție propus.

Din punct de vedere al accesibilității și al legăturilor cu principalele trasee de transport în comun, zona este bine deservită.

Conform prevederilor *Certificatului de Urbanism nr. 1632/07.09.2022* emis de Primăria Municipiului Iași:

- *Folosința actuală:* teren neconstruit și construit.
- *Categoria de folosință:* curți, construcții; vie; livadă; arabil; pășune; drum
- *Destinația stabilită prin documentațiile de urbanism:* conform PUZ aprobat prin HCL nr. 353/31.08.2022-UTR-CMV.
- Amplasamentul propus pentru realizarea proiectului:
 - se află în zona de servitute aeronautică civilă aferentă aerodromurilor/ aeroporturilor- zona II- zona de evaluare și avizare AAC;
 - se află în zona de protecție a versanților conform conform HCL Iași nr. 127/2020.
 - Nu se află în zona construit protejată și nici în zona de protecție a monumentelor istorice.
- Regimul fiscal: zona „C” de impozitare conform HCL Iași nr. 233/24.06.2002.

Terenul propus pentru realizarea proiectului este amenajat cu lucrări de îmbunătățiri funciare și constituie capacitate de combatere a eroziunii solului (CES)-amenajare BH PRUT-cod amenajare 969. Pentru realizarea proiectului de investiție pe amplasamentul propus *ANIF-Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Iași* a emis *avizul tehnic de specialitate nr. 103/25.10.2022* conform căruia realizarea proiectului nu afectează lucrările de îmbunătățiri funciare din zonă.

BILANȚUL TERITORIAL - PROPUȘ	
Suprafața terenului propus pentru realizarea proiectului	96032,60 mp
Suprafața construită SALĂ POLIVALENTĂ	12926,80 mp
Suprafața construită desfășurată SALĂ POLIVALENTĂ	39082,75 mp
Suprafața construită SALĂ ANTRENAMENT	1832,60 mp
Suprafața construită desfășurată SALĂ DE ANTRENAMENT	1832,60 mp
Suprafața construită TOTALĂ	14759,40 mp
Suprafața construită desfășurată TOTALĂ	40915,35 mp
Suprafața utilă SALA POLIVALENTĂ	35135,40 mp
Suprafața utilă SALA DE ANTRENAMENT	1732,15 mp
Suprafața utilă TOTALĂ	36867,55 mp
Regimul de înălțime	D (parțial)+P+2E+3E (parțial)
Înălțimea maximă-Hmax atic	+29,00 m
Suprafața TERENURI SPORTIVE ÎN AER LIBER	1666 mp
Suprafața CAROSABILĂ	5860 mp
Suprafața PARCARE	3267,50 mp
Suprafața ALEI PIETONALE	11230 mp
Suprafața SPAȚII VERZI	59249,70 mp



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

3

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

TOTAL LOCURI DE PARCARE PARCELA STUDIATĂ*)	166 locuri
TOTAL LOCURI DE PARCARE AMPLASATE PE PARCELA CU NR. CAD. 158119**)	943 locuri
Notă *) Calculul locurilor de parcare s-a realizat astfel:	
<ul style="list-style-type: none"> ○ 46 locuri de parcare pentru sportivi ○ 42 locuri de parcare VIP ○ 42 locuri de parcare presă/TV ○ 33 locuri administrativ 	
**) Realizarea parcării pe amplasamentul parcelei identificate cu nr. cad. 158119 va face obiectul unui alt proiect	
P.O.T.	18,62%
C.U.T.	0,51
Categororia de importanță a clădirii – „C”- conform HGR 766/1997	
Clasa de importanță a clădirii-II- conform normative P100-1/2013	
Gradul de rezistență la foc II- risc mediu de incendiu	
ACCESURI	
<p>Un acces major se va realiza la nivelul parterului, cota +0,00, dinspre latura vestică, din piațeta nou creată. Acest acces va deservi publicul, care, pentru a-și ocupa locurile în sală o dată la nivelul parterului unde coboară apoi pe gradene în sală, la nivelele superioare prin intermediul scărilor.</p> <p>Accesul la cele 16 sectoare destinate publicului se va realiza perimetral sălii printr-un foaier deservit de spații de servire, baruri, spații comerciale și grupuri sanitare.</p> <p>Un al doilea acces important la nivelul demisolului se va realiza de pe latura estică, deservind zona VIP- etajul 1. Tot pe latura estică se va realiza și accesul sportivilor, la zona administrativă situată la nivelul demisolului și zona media (cameramani, reporteri și comentatori) care are spații alocate la nivelul demisolului și la etajul 3 la platformele pentru cameramani.</p> <p>Breteaua carosabilă și pietonală paralelă cu latura estică a clădirii va cuprinde și parcările aferente zonei VIP și parcare carului TV, precum și parcare sportivilor.</p> <p>Un alt acces important, cel pentru public, va fi realizat de pe latura sud-est din zona de parcare publică amenajată pe terenul învecinat amplasamentului. Parcare care se va realiza printr-un proiect ulterior.</p>	
CIRCULAȚIA PIETONALĂ	
Circulația pietonilor va fi organizată pe trotuare adiacente circulațiilor auto și care permit accesul în toate zonele de intrare-ieșire ale clădirii. O zonă de circulație pietonală importantă va fi piațeta realizată în fața clădirii în zona de acces a publicului.	
AMENAJĂRI EXTERIOARE	
Se vor realiza amenajări exterioare cuprinzând: spații verzi, trotuare pentru pietoni și alei carosabile.	

CARACTERISTICILE CONSTRUCTIVE

SALA POLIVALENTĂ

Sistemul constructiv

SALA POLIVALENTĂ va fi o construcție cu structura de rezistență din beton armat și acoperiș metalic. Regimul de înălțime rezultat al construcției este D+P+2E+3Epartial.

Structura de rezistență va fi împărțită în patru corpuri independente separate prin rosturi scismice, ce vor avea rol și de limitare a eforturilor cauzate de dilatarea și contractia betonului.

Rosturile vor fi dispuse doar pe înălțimea suprastructurii (P+2E+3Epartial).

Transmiterea momentelor globale de rasturnare și a forțelor taietoare din suprastructura se face prin încovoierea stâlpilor la nivelul cotei de încastrare de peste demisol, dar și prin efectul indirect al forțelor axiale ce se mobilizează în stâlpii cadrelor. Prin urmare grinziile, pe lângă rolul de a asigura suportul pentru gradene și placi, contribuie, împreună cu stalpii, la rigiditatea de ansamblu a structurii pentru preluarea acțiunilor orizontale.

Sistemul de fundare

Va fi alcătuit din fundații izolate sub stâlpi, legate între ele prin grinzi (stâlpi) de echilibrare. Fundațiile izolate transmit eforturile la teren indirect, prin intermediul pilotilor din beton armat.

Această soluție a rezultat necesară pentru a limita tasările diferențiate sub stâlpii structurii, ținând cont de caracteristicile terenului din amplasament – teren sensibil la umezire, susceptibil de tasări ridicate.

Alegerea sistemului de fundare este în concordanță cu studiul geotehnic din amplasament și cu specificațiile normativului NP 112-2014 și NP 123:2010 și asigură transmiterea la teren a tuturor tipurilor de încărcări,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

gravitaționale și orizontale.

Acoperișul

Va avea forma circulara în plan cu deschiderea de 135 m. Aceasta reazemă perimetral în 24 de puncte egal distantate (asezate la aproximativ 15 grade interax) pe un inel din beton armat cu diametrul de aproximativ 112m, fata de care iese în consola cu aproximativ 12m.

Acoperișul va fi realizat dintr-o structura spatiala, integral metalica.

Finisajele interioare

Spatiile vor fi finisate la un standard ridicat, asigurandu-se unitatea din punct de vedere calitativ si vizual. In zona aferenta publicului – zona circulatiei publice, materialele folosite ca finisaj la pardoseli, pereti si tavane vor fi alese astfel incat sa fie rezistente la uzura, usor de intretinut si sa evidentieze si sa sustina functia spatiului respectiv.

Finisajele exterioare

Invelitoare

Invelitoare peste zona salii de sport si terenul de antrenament, se va realiza pe o structura metalica format din grinzi zabrelite spatiale, cu sectiuni transversal triunghiulare alcatuite din profile metalice tubulare, cu stratul suport din panouri sandwich in zona salii polivalente; si terasa verde pe zona salii de antrenament.

Trotuare perimetrare

Trotuarul se va executa, din dale de beton, iar la limita trotuarului se vor realiza rigole semicirculare perimetrare, din beton armat, monolit, în scopul îndepărtării apei din imediata apropiere a imobilului

Structuri secundare cu rol arhitectural

Pentru realizarea unui aspect arhitectural adecvat, cupola este prevăzută în dreptul fiecărei coaste cu lucarne în doua ape, realizate cu structura metalica.

SALA DE ANTRENAMENTE

Ținând cont de amenajarea exterioară propusa, sala de antrenamente va avea structura, pe trei laturi, sub nivelul terenului amenajat. Din acest motiv structura de rezistenta va fi alcatuită din pereți și cadre din beton armat. Acoperișul, tip terasa circulabila verde, va fi realizat cu structura metalică. Pereții dispuți pe cele trei laturi sub nivelul terenului vor avea rol principal de sustinerea a terenului amenajat. Pe cealaltă latură se vor prevedea cadre realizate din stâlpi prefabricați conectați la partea superioară prin intermediul unei grinzi de beton. Sistemul de fundare este alcatuit din fundații izolate sub stâlpi și talpi de fundare sub pereți. Ținând cont de caracteristicile terenului din amplasament, fundațiile vor transmite solicitările la teren prin intermediul coloanelor din beton simplu/armat. La nivelul terenului de joc, sub straturile arhitecturale se va prevedea o pardoseală armată cu fibre metalice, rezemată pe un teren îmbunătățit.

Structura acoperișului sălii de antrenament este realizata in varianta integral metalica, cu o forma dreptunghiulara în plan, având dimensiunile interax, pe direcție transversala de 25.4 m, iar în direcție longitudinală de 57.0 m.

FUNCȚIONALUL CLĂDIRII

DEMISOL PARȚIAL

Nivelul demisolului va cuprinde următoarele funcțiuni: teren de joc, zona de vestiare, cabinet medical, sala antidoping cu grup sanitar , acces sportivi, acces VIP, acces presă, zona SPA, spații administrative, spații tehnice. Accesul spectatorilor VIP se va realiza pe latura estică a salii de sport, unde exista si o parcare special amenajata pentru acestia. În holul de acces vor fi întâmpinați de o receptie si de o scară si un lift de acces la etajul 1, unde vor avea locuri special amenajate.

Tot la demisol vor fi amplasate facilitățile pentru presa scrisă si transmisiuni TV. Acestia vor avea un acces separat, amplasat pe latura estică a cladirii, in proximitatea VIP. In vecinatatea accesului se regasesti si parcare pentru carurile TV. Presa are la dispozitie spatii de lucru, sala de conferinte, grupuri sanitare si zona de flash interviu. Capacitatea salii de conferinte este de 50 de locuri, plus masa de prezidiu. In sala de conferinta s-a prevazut un acces separat pentru sportivi.

O alta categorie functionala o reprezinta sportivii care au acces atat in sala de sport, cat si in zona vestiarelor, cu acces din zona de parcare, de pe latura estică

Sportivii pot utiliza si sala de antrenament, precum si sala de forta amplasata in proximitatea ei.

Sala de antrenament este amenajata intr-un volum separat, in exteriorul salii polivalente, accesul din zona vestiarelor se va face prin intermediul unei galerii. Aceasta poate fi utilizata si de publicul larg, sala fiind dotata cu un acces



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

separat, o zona de vestiare si grupuri sanitare, separate de cea a sportivilor.

În zona demisolului nu se prevede realizarea de locuri de parcare.

PARTER

Cuprinde următoarele funcțiuni: zona acces principal public, garderobă, grupuri sanitare public, grupuri sanitare persoane cu dizabilitati locomotorii, holuri, scari de acces, lifturi, spatii comerciale/de servire public, cabinet medical, spatii depozitare sub gradene.

La parter se realizează accesul publicului prin intermediul a 3 zone de acces prevazute cu turnicheti.

Organizare: 7 gradene fixe; 3-4 randuri gradene retractabile

- Total locuri parter = 3.206 locuri
- Gradene retractabile = 918 locuri
- Locuri fixe = 2.228 locuri
- Locuri personae cu dizabilități = 60 locuri

ETAJUL 1

S construită = 9.810,00 mp

Cuprinde următoarele funcțiuni: foyer nivel 1, zona VIP, grupuri sanitare public, grupuri sanitare persoane cu dizabilitati locomotorii, holuri, scari de acces, lifturi, spatii comerciale/de servire public.

La etajul 1 sunt dispuse preponderent functiunile pentru publicul spectator. De la parter se face accesul prin perimetral prin scarile de acces si lifturi, cu facilitatile aferente, respectiv foaiere cu spatii comerciale, zone de relaxare, baruri si grupuri sanitare.

Din foaiere se poate iesi si pe terasele exterioare pentru fumatori, in pauza evenimentelor din sala.

Organizare: 6 randuri gradene fixe;

- Total locuri etaj1 = 2353 locuri
- Locuri public = 2101 locuri
- Locuri VIP = 252 locuri

ETAJUL 2

S construită = 98495,80 mp

Cuprinde următoarele funcțiuni: foyer nivel 2, grupuri sanitare public, holuri, scari de acces, lifturi, spatii comerciale/de servire public, spatii depozitare/tehnice sub tribune

La acest nivel sunt dispuse functiunile aferente publicului. Acestea au acces direct din parter prin intermediul lifturilor si al scarilor.

Organizare: 10 randuri gradene fixe;

- Total locuri etaj 2 = 4.576 locuri

ETAJUL 3 (parțial)

S construită = 2319,15 mp

Cuprinde următoarele funcțiuni: zona presei/TV

Acesta fiind ultimul etaj al salii polivalente, aici se regaseste spatiile de lucru pentru media/presă, camera de regie/tehnica care raspunde de sonorizarea salii, unde, de asemenea, sunt ecrane legate la camerele din sala si unde se intruneste grupul de pompieri si jandarmi in cazul manifestarilor sportive pentru a supraveghea evenimentul.

La acest nivel se gasește si tribuna presei si boxa comentatorilor.

Organizare:

- Total locuri presa + comentatori = 115 locuri
- Locuri presă = 106 locuri
- Locuri comentatori = 9 locuri
- Presă cu desk = 84 locuri
- Presă fără desk = 22 locuri

Numărul locurilor de parcare prevăzute pentru această etapă de proiectare: 166 locuri-parcare suprateană.

Racordarea la rețelele utilitare din zonă

❖ În perioada realizării lucrărilor de construcții

Apa potabilă pentru personalul lucrător pe șantier se va asigura din recipiente (.butelii) de unică folosință. Necesarul de apă pentru lucrările din șantier (stropirea căilor de acces din incintă, curățirea roților autovehiculelor, etc.) se va asigura din cisterne cu apă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

6

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Conform prevederilor *Avizului definitiv de amplasament nr. 64560/26.10.2022 emis de SC APAVITAL SA*, pe amplasamentul propus pentru realizarea proiectului nu există în exploatare și administrare rețele publice de transport și distribuție a apei, și/sau rețele publice de canalizare.

Apa necesară pentru stingerea incendiilor se va asigura din hidrantul stradal amplasat în apropierea organizării de șantier.

Pe amplasament nu vor fi realizate lucrări specifice de captare a apelor freactice sau operațiuni de pompare/evacuare a apei freactice din terenul propus pentru construire.

Evacuarea apelor uzate

În organizarea de șantier pentru personalul lucrător se vor amplasa toalete ecologice.

Energia electrică: se va asigura prin cooperare cu instalațiile existente în zonă.

Energia termică: Încălzirea incintei de birouri se va realiza cu aparate electrice – calorifere, convectoare, aparate de aer conditionat, etc, racordate la instalația electrică de alimentare din organizarea de șantier.

Alimentarea cu gaze naturale: Nu este cazul.

❖ În perioada de funcționare a activităților propuse conform proiectului

Alimentarea cu apă a obiectivelor de investiție propuse a se realiza pe amplasament se va face prin branșament la rețeaua publică de distribuție a apei existentă în zona Moara de Vânt, după executarea lucrărilor de extindere/ prelungire a Sistemului public de alimentare cu apă a municipiului Iași –până în zona amplasamentului propus pentru realizarea proiectului. La limita terenului aferent proiectului se vor rezerva spații pentru amplasarea căminelor de branșament.

Pe rețeaua de apă proiectată se vor dispune:

- ✓ cămine de vizitare care vor fi echipate cu vane de secționare, vane de golire și dispozitive de aerisire-dezaerisire;
- ✓ hidranți de incendiu amplasați conform normativului NP133/2013.

Modul de utilizare al apei:

- consum igienico-sanitar pentru utilizatorii obiectivelor propuse (Sala Polivalentă; Sala de Antrenamente) și pentru spectatori/vizitatori
- asigurarea rezervei de apă pentru stingerea incendiilor.

Pe amplasament *nu vor fi realizate* lucrări specifice de captare a apelor subterane.

Evacuarea apelor uzate menajere provenite de la obiectivele propuse pe amplasament se va realiza prin intermediul unei rețele de canalizare proprii în rețeaua publică de canalizare existentă în zonă, după realizarea *extinderii/ prelungirii Sistemului public de canalizare al municipiului Iași* până la amplasamentul studiat.

Rețeaua de canalizare interioară din incintă se va dimensiona și executa în sistem separativ.

Evacuarea apelor pluviale

Proiectul de investiție prevede sistematizarea verticală și în plan a amplasamentului, pentru colectarea și evacuarea rapidă a apelor provenite din precipitații, prin realizarea unor pante de minim 2%.

Apele pluviale colectate de pe amplasamentul aferent proiectului de investiție se vor evacua într-un bazin de retenție dimensionat corespunzător.

Apele pluviale provenite de pe suprafețele betonate- alei circulație pentru autovehicule, parcare supraaterană- se vor evacua în bazinul de retenție după preepurarea prealabilă prin intermediul unui separator de hidrocarburi prevăzut cu filtru coalescent.

Capacitatea separatorului de hidrocarburi va fi corelată cu debitele de ape pluviale potențial impurificate colectate din zonele aferente parcărilor supraaterane și circulațiilor autovehiculelor.



Apele pluviale colectate în bazinul de retenție, în condițiile în care vor îndeplini din punct de vedere calitativ prevederile HG nr. 352/2005 privind modificarea și completarea HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate- NTPA 001-2005, vor fi utilizate pentru întreținerea spațiilor verzi ce se vor realiza la terminarea lucrărilor de construcții.

Instalații pentru stingerea incendiilor

Sistemul de stingere a incendiului cu hidranți interiori- prin raza de acțiune acest sistem va acoperi toate spațiile interioare ale clădirilor (Sala Polivalentă și Sala de antrenamente) în funcție de raza de acțiune și numărul de jeturi în funcțiune simultană pe punct.

Fiecare clădire va fi prevăzută cu racorduri exterioare pentru alimentarea instalațiilor interioare de stingere cu hidranți, sprinklere și drencere de la mașinile de pompieri, prevăzute cu cuple B (una pentru fiecare 15 l/s).

Pe amplasamentul propus pentru realizarea proiectului *se va realiza o rezerva de apă* necesară stingerii incendiilor pentru construcțiile prevăzute a se realiza în zonă.

Energia electrică

Alimentarea cu energie electrică a obiectivelor propuse se va face în baza unui studiu de soluție conform prevederilor Ord. nr. 59 ce va fi întocmit de un proiectant atestat ANRE și aviza în CTE DELGAZ-GRID SA.

Pentru asigurarea continuității alimentării cu energie electrică a receptorilor vitali (conform prevederilor art. 7.22 din Normativul I7-2011) se va amplasa un grup electrogen trifazat cu pornire automată la dispariția tensiunii normale a rețelei de alimentare a obiectivului.

Grupul electrogen va fi amplasat în exteriorul obiectivului, va fi de tip compact, complet pregătit pentru intervenție: are rezervor de combustibil (motorina) înglobat cu o autonomie în funcționare de 8 ore, exhaustor pentru ventilația grupului, încărcător pentru baterie, baterie de acumulare, cabluri de legătură, țevă de eșapament, tablou cu elemente de automatizare necesare pentru pornirea automată în caz de cădere de tensiune de la rețea, supraveghere, comandă și întrerupător automat de linie. Trecerea de pe sursa de bază pe sursa de rezervă se realizează automat prin AAR într-un interval de timp de 3-60 sec. Tabloul grupului electrogen este prevăzut cu aparatură de monitorizare a energiei electrice și a combustibilului.

Măsurile adoptate de titularul activității- MUNICIPIUL IAȘI- pentru *asigurarea securității în alimentarea cu energie:*

- asigurarea mentenanței instalațiilor, inclusiv mentenanța preventivă conform cu specificațiile și recomandările producătorilor echipamentelor aflate în exploatare;
- asigurarea măsurilor de îmbunătățire a operării instalațiilor prin elaborarea de proceduri de operare;
- asigurarea formării profesionale a personalului lucrător;
- planificarea operațiilor de urgență în cazul producerii de intervenții la întreruperea alimentării cu energie electrică, stabilește proceduri de oprire de urgență, etc.)

Pentru realizarea proiectului de investiție pe amplasamentul propus SC DELGAZ GRID SA a emis *Avizul favorabil de amplasament nr. 1005057259/07.10.2022.*

Energia termică: Se va asigura prin intermediul unei centrale termice individuale (la nivel de clădire). Combustibilul utilizat: gazele naturale (gazul metan).

Se propune realizarea pe amplasament *a investițiilor în utilizarea surselor de energie regenerabilă.*

Se propune:

- Implementarea conceptelor moderne de arhitectură pentru realizarea construcțiilor cu potențial maxim de utilizare a surselor de energie regenerabilă.



- *Aplicarea tehnologiilor și practicilor de utilizare a surselor de energie regenerabilă pentru asigurarea utilităților necesare.*

În cazul clădirilor propuse a se realiza pe amplasament, *respectarea cerințelor* referitoare la sistemele prevăzute de reglementările tehnice specifice aflate în vigoare la data întocmirii proiectului cu privire la instalarea corectă, dimensionarea, reglarea și controlul sistemelor tehnice *vizează* cel puțin următoarele:

- sistemele de încălzire;
- sistemele de preparare a apei calde de consum;
- sistemele de climatizare/ condiționare a aerului;
- o combinație a acestor sisteme.

Se propune elaborarea de indicatori de performanță în realizarea obiectivelor de investiție care să ia în calcul performanța energetică, costurile și calitatea lucrărilor propuse a se realiza pe amplasamentul studiat.

Alimentarea cu gaze naturale se va realiza prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale existentă în zonă. În zona studiată, conductele subterane de distribuție se vor poza numai în teritoriul public, folosind traseele mai puțin aglomerate cu instalații subterane.

Pentru realizarea proiectului de investiție pe amplasamentul propus SC DELGAZ GRID SA a emis *Avizul favorabil nr. 15461/10.11.2022*

Resurse naturale utilizate în construcție/în funcționare: Apă, agregate minerale, lemn, etc.

b) Cumularea cu alte proiecte – Realizarea proiectului de investiție se cumulează cu:

- construirea *Spitalului Regional de Urgențe Iași* propus a fi amplasat în municipiul Iași, Str. Moara de Vânt, nr. 225, nr. cad. 155218; CF nr.155218, județul Iași;
- construirea obiectivelor de investiție conform prevederilor PUZ „*Extinderea intravilanului municipiului Iași-Zona Moara de Vânt-Podgoria Copou*” propus a fi implementat în municipiul Iași, Zona Moara de Vânt-Podgoria Copou-NC/CF nr. 155217; 157334; 155984; 158119; 157426; 157129; 156699, județul Iași

c) Utilizarea resurselor naturale – Apă, agregate minerale, lemn (funcție de caz), etc

d) Producția de deșuri:

În perioada executării lucrărilor de construcții

<i>Denumirea deșeurii</i>	<i>Cod deșeu</i>	<i>Cantități generate</i>	<i>Modul de gestionare</i>
Deșuri din construcții **)	17 01 01- beton 17 01 02- cărămizi 17 01 03- țigle și materiale ceramice 17 02 01-lemn 17 02 02- sticlă 17 02 03- materiale plastice 17 04 05-fier și oțel 17 06 04- materiale izolante 17 08 02 - materiale de construcție pe bază de gips 17 09 04 - amestecuri de deșuri de la construcții	Cantitățile de deșuri rezultate din construcții nu pot fi apreciate la această dată. Titularul proiectului va întocmi și va transmite la APM Iași la finalizarea realizării proiectului de investiție- <i>situația privind cantitățile de deșuri generate din construcții și modul de gestionare a acestora.</i>	Deșeurile din construcții se vor colecta selectiv și se vor depozita temporar pe amplasament, în spații special amenajate. Deșeurile colectate se vor preda pe bază de contract către operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale. Constructorul are obligația de a amenaja, de a dota și de a întreține corespunzător zonele proprii de depozitare în locația pusă la dispoziție de beneficiar, de a organiza descărcarea/incărcarea și manipularea materialelor, de a asigura gestiunea tuturor bunurilor aprovizionate pentru realizarea lucrărilor conform prevederilor proiectului. Depozitarea deșeurilor se va face ordonat, pe sortimente și tipo-dimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de rasturnare, rostogolire, incendiu, etc, iar dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora. Mijloacele de transport utilizate pentru transportul deșeurilor se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

			împrăștierii pe carosabil.
Pământ rezultat din decopertarea terenului după	17 05 04 –pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03*		Se va prelua cu mijloace auto și – în condițiile în care nu se reutilizează pe amplasament- se va transporta pe un amplasament aprobat de Primăria Municipiului Iași. Mijloacele de transport utilizate se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăștierii pe carosabil.
Deșeuri de materiale absorbante – în funcție de caz	15 02 02* absorbanți contaminați cu substanțe periculoase	Cantitatea nu poate fi cuantificată în prezent	Se vor gestiona ca deșeuri periculoase. Se vor colecta în recipiente specializate, se vor depozita temporar pe amplasament în incinta organizării de șantier și se vor preda, pe bază de contract, la operatori autorizați pentru colectarea și transportul deșeurilor periculoase în vederea eliminării finale.
Deșeuri de tip menajer	20 03 01- deșeuri municipale amestecate	cca. 2,50 mc/ lună	Se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament, în containere specializate și se vor preda la SALUBRIS SA, operator autorizat pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale
<p>Notă:</p> <p>*) –Reprezintă deșeuri periculoase.</p> <p>**)- În conformitate cu prevederile OUG nr. 92/19.08.2021 privind regimul deșeurilor titularul proiectului are următoarele <u>obligatii</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ [art. 17 alin (7)] -să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activitățile de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a listei de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului. ▪ [art. 49 alin (9)] – să raporteze anual la APM Iași până la data de 30 aprilie a anului următor celui la care se raportează, conformarea cu prevederile art 17 alin (7). 			

e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

Emisii în ape : Din execuția lucrărilor prevăzute în proiect nu vor rezulta ape uzate tehnologice.

Emisii în aer:

Emisii de poluanți specifici provenite din sursele staționare: Nu este cazul;

Emisii rezultate din surse mobile: poluanți specifici rezultați din arderea gazelor de eșapament provenite de la autovehiculele care execută operații de manevră pe amplasament / utilajele folosite în activitățile de demolare/dezafectare. **Poluanți specifici :** monoxid de carbon (CO), dioxid de carbon (CO₂), oxizi de azot (Nox)

Surse nedirijate- difuze: executarea operațiilor de demolare și construire.

Poluanți specifici : Pulberi sedimentabile: max. 17 g/mp/lună.

Emisii sol-subsol:

Surse potențiale de poluare a solului:

- Depozitarea necontrolată a deșeurilor de tip menajer și a deșeurilor rezultate din construcții.
- Ocuparea temporară a solului cu deșeuri din construcții și cu materiale de construcții.
- Scurgeri accidentale de carburanți/ uleiuri de la utilajele folosite în șantier, ca urmare a funcționării necorespunzătoare ale acestora.

f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:

Proiectul conține prevederi referitoare la organizarea alertării și intervenției în caz de incidente/ accidente tehnice propuse în timpul operațiunilor de realizare a proiectului

2. Localizarea proiectului: Proiectul de investiție „Construire Sală Polivalentă conform PUZ aprobat prin HCL nr. 353/29.08.2022” este propus a fi amplasat în municipiul Iași, Zona Moara de Vânt, nr. cad. 156699, 158119, 173803, județul Iași.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

10

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Terenul în suprafață totală de 954174,00 mp este deținut de titularul proiectului-MUNICIPIUL IAȘI-conform înscrisurilor din Cartea Funciară.
Conform prevederilor PUZ aprobat prin HCL Iași nr. 353/29.08.2022, terenul face parte din U.T.R. CMV

Areele sensibile: Pe amplasamentul aferent proiectului nu există areale sensibile.

Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:
În zona de amplasament a proiectului nu există resurse naturale sau zone protejate prin legislația în vigoare;

- capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) zonele umede – nu este cazul
- b) zone costiere – nu este cazul
- c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul;
- f) zonele de protecție speciale- nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislația în vigoare au fost deja depășite – nu este cazul;
- h) ariile dens populate - nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – Nu este cazul

3. Caracteristicile impactului potențial

Aspecte/ Factorul de mediu	IMPACTUL POTENȚIAL
	PERIOADA DE REALIZARE A PROIECTULUI
Aer	<p>Moderat advers, local, pe durata de realizare a proiectului. Impactul se va manifesta în perioada de realizare a lucrărilor de construcții ca urmare a emisiilor de pulberi în suspensie, pulberi sedimentabile și de poluanți specifici rezultați din activitățile desfășurate pe amplasament, funcționarea utilajelor și a autovehiculelor de transport materiale/ deșeuri din construcții. <i>Tipul de impact:</i> Impact direct. <i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente sau va fi tolerat de populația umană. <i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele produse de traficul rutier din zonă-trama stradală, cu efectele activităților rezidențiale desfășurate în vecinătatea zonei studiate și cu efectele activităților de construcții aferente proiectelor în curs de realizare /se vor realiza în zonele învecinate. <i>Impactul va avea un caracter reversibil-</i> efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</p>
Zgomot și vibrații	<p>Moderat advers, local, pe durata de realizare a proiectului. Impactul se va manifesta în perioada realizării lucrărilor de construcții ca urmare a funcționării utilajelor specifice și a activităților desfășurate în perimetrul de lucru. Vibrațiile solului produse de trafic sunt considerate ca improbabile de a fi perceptibile la nivelul proprietăților localizate în apropierea zonei de amplasament a proiectului în condițiile în care suprafețele drumurilor sunt netede și bine întreținute <i>Tipul de impact:</i> Impact direct. <i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur, dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente sau va fi tolerat de populația umană. <i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele produse de traficul rutier din zonă-trama stradală, cu efectele activităților desfășurate în vecinătatea amplasamentului și cu lucrările aferente proiectelor în curs de realizare/ ce se vor realiza în zonele învecinate. <i>Impactul va avea un caracter reversibil-</i> efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</p>
Apa	Nu sunt deduse forme de impact
Sol/ Subsol	<p>Minor advers, local, pe durata de realizare a proiectului. Impactul se va manifesta în perioada de construcție ca urmare a activităților desfășurate pe amplasament <i>Tipul de impact:</i> Impact direct.</p>



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

	<p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este puțin probabil.</p> <p><i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se nu vor cumula cu efectele produse de alte activități din zonă.</p> <p><i>Impactul</i> – în condițiile în care se va produce- <i>va avea un caracter reversibil-</i> efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</p>
<p>Estetică și peisaj</p> <p>Utilizarea terenului</p>	<p><i>Minor advers, local,</i> pe durata de realizare a proiectului.</p> <p>Impactul se va manifesta în perioada de construcție ca urmare a activităților desfășurate pe amplasament</p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact direct.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur, dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente.</p> <p><i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele produse de realizarea proiectelor conform prevederilor PUZ aprobat prin HCL nr. 100/28.02.2020.</p> <p><i>Impactul-</i> <i>va avea un caracter reversibil-</i> efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</p>
Patrimoniul cultural	<i>Nu sunt forme de impact</i>
Deșeuri	<p><i>Minor advers, local,</i> pe durata de realizare a proiectului.</p> <p>Impactul se va manifesta în perioada de construcție ca urmare a activităților desfășurate pe amplasament</p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact direct.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur, dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente.</p> <p><i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se nu vor cumula cu efectele produse de realizarea altor proiecte aprobate în zonă.</p> <p><i>Impactul va avea un caracter reversibil-</i> efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</p>
Schimbări climatice	<i>Nu sunt deduse forme de impact</i>
Energie	<i>Nu sunt deduse forme de impact</i>
Populație și sănătate publică	<p><i>Minor advers, local,</i> pe durata de realizare a proiectului.</p> <p>Impactul se va manifesta în perioada de realizare a lucrărilor de construcții ca urmare a emisiilor de pulberi în suspensie, pulberi sedimentabile și de poluanți specifici rezultați din activitățile desfășurate pe amplasament, funcționarea utilajelor și a autovehiculelor de transport materiale/ deșeuri din construcții.</p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact direct.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur, dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente sau va fi tolerat de populația umană.</p> <p><i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele produse de traficul rutier din zonă-trama stradală, cu efectele activităților desfășurate în vecinătatea zonei studiate și cu efectele activităților de execuție a proiectelor avizate în zonă.</p> <p><i>Impactul va avea un caracter reversibil-</i> efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</p>
Mediul socio-economic	<p><i>Minor advers, local, pe termen scurt</i></p> <p>Impactul asupra vecinătăților va fi resimțit în timpul executării lucrărilor de construcții datorită transportului materialelor de construcții și a deșeurilor generate pe amplasament.</p> <p>Impactul se va manifesta temporar în zonele de acces ale drumurilor principale și adiacente, fiind însoțit de posibile întreruperi ale traficului rutier în zonă, respectiv de posibile riscuri privind siguranța publică.</p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact direct.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur.</p> <p><i>Impactul va avea un caracter reversibil-</i> efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de implementare a planului (a lucrărilor de construcții)</p> <p><i>Oportunitățile oferite prin crearea în zonă de noi locuri de muncă în perioada de realizare a proiectului vor avea un impact social pozitiv.</i></p>

Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate

Factor de mediu	Interacțiune cu:	Tip de interacțiuni Măsuri de prevenire/reducere/ recomandări	Nivelul semnificației efectului advers asupra
-----------------	------------------	--	--



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

12

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

			mediului după aplicarea măsurilor de reducere
Aer	Ființe umane	<p>În contextul activităților desfășurate în zonă, interacțiunile posibile sunt determinate de emisiile în aer provenite din:</p> <p>Surse nedirijate-difuze:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Activitățile construcții pentru realizarea proiectului propus. ▪ Activitățile de construcții pentru realizarea proiectului avizat, „Spitalul Regional de Urgențe Iași” și a proiectelor propuse conform PUZ „Extinderea intravilanului municipiului Iași-Zona Moara de Vânt-Podgoria Copou”. <p>Poluanți specifici: pulberi sedimentabile; pulberi în suspensie; poluanți rezultați din funcționarea utilajelor și a autovehiculelor pentru transportul materialelor de construcții și a deșeurilor din construcții: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NOx), oxizi de sulf (SOx), pulberi.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Activitățile rezidențiale din ansamblul Roua Residence-funcționarea centralelor termice individuale. <p>Poluanți specifici: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NOx), oxizi de sulf (SOx), pulberi.</p> <p>Surse mobile</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Traficul rutier în zonă- trama stradală; ▪ Transportul materialelor; ▪ Funcționarea utilajelor în timpul realizării lucrărilor de construcții. <p>Poluanți specifici rezultați din arderea gazelor de eșapament: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NOx), oxizi de sulf (SOx), pulberi.</p> <p>Măsurile prevăzute pentru prevenirea / reducerea impactului</p> <p>↓ Surse nedirijate-difuze</p> <p>Respectarea măsurilor prevăzute pentru protecția calității aerului prezentate în documentație.</p> <p>Titularul proiectului va asigura informarea publicului și promovarea unui dialog deschis despre impactul pe care activitățile desfășurate în zonă îl pot avea asupra mediului și a sănătății populației.</p> <p>↓ Surse mobile</p> <p>Folosirea de utilaje moderne dotate cu motoare ale căror emisii respectă prevederile standardelor și normativelor în vigoare.</p> <p>Reducerea vitezei de circulație a vehiculelor grele pentru transportul deșeurilor rezultate din construcții.</p>	<p><i>Impactul direct asupra aerului va fi redus, cu efecte indirecte determinate de posibilitatea antrenării de vânt a poluanților specifici rezultați din activitățile industriale și din activitățile de construcții desfășurate în zonă.</i></p>
	Ape de suprafață și subterane	<p>În perioada de realizare a proiectului de investiție propus, a proiectelor propuse a se realiza în zonele învecinate conform prevederilor PUZ aprobat prin HCL nr. 353/2022, PUZ „Extinderea intravilanului municipiului Iași-Zona Moara de Vânt-Podgoria Copou” și în perioada de funcționare a activităților din vecinătatea amplasamentului proiectului, nu s-au identificat posibile interacțiuni ale emisiile de poluanți care să afecteze calitatea apelor de suprafață și/sau a</p>	Impact nesemnificativ



		<p>apelor subterane.</p> <p>Măsurile recomandate pentru prevenirea/reducerea impactului potențial</p> <p>-Adoptarea măsurilor tehnice/ operaționale ce se impun pentru reducerea consumului de apă în activitățile propuse/existente pe amplasament /în vecinătatea amplasamentului și prevenirea poluării apelor de suprafață și subterane prin deversări accidentale.</p> <p>-Verificarea periodică a modului de funcționare a instalațiilor de distribuție a apei, a instalațiilor de canalizare și a instalațiilor de preepurare a apelor pluviale și- după caz -a apelor uzate tehnologice (provenite de la bucătării/restaurante, etc) în vederea asigurării funcționării acestora la parametrii proiectați.</p>	
	Bunuri materiale	Nu se identifică posibile interacțiuni care pot afecta funcțiunile aflate în exploatare- faza de operare.	Impact nesemnificativ
Zgomot	Ființe umane	<p>Receptorii sensibili din zonele învecinate amplasamentului proiectelor pot fi afectați de creșterea intensității și duratei zgomotului, ca urmare a :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ realizării proiectelor propuse conform PUZ aprobat prin HCL Iași nr.353/2022; ▪ traficului auto în zonă generat de circulația autovehiculelor în șantierele de construcții și traficul auto de pe arterele de circulație din zonă. <p>Măsurile de prevenire/reducere adoptate- recomandări</p> <p>Alegerea și utilizarea echipamentelor cu emisii de zgomot scăzute.</p> <p>Verificarea nivelului de zgomot al echipamentelor/ instalațiilor în condiții de funcționare.</p> <p>Întocmirea a unor :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>-Proceduri de întreținere</i> pentru identificarea cazurilor în care este necesară întreținerea pentru minimizarea emisiilor de zgomot; se va asigura întreținerea corectă pe întreaga durată de viață a echipamentelor/ utilajelor, plecând de la principiul conform căruia „un utilaj menținut în bune condiții este un utilaj mai silențios”. ▪ <i>Proceduri de exploatare</i> pentru identificarea cazurilor în care sunt necesare măsuri suplimentare pentru reducerea/ minimizarea emisiilor de zgomot. 	Impact redus pe timpul realizării lucrărilor de construcții
	Bunuri materiale	Nu se identifică posibile interacțiuni care pot afecta funcțiunile în exploatare.	Impact nesemnificativ
Sol		Nu se identifică posibile interacțiuni ale realizării proiectelor propuse care pot afecta funcțiunile în construcție și în exploatare.	Impact nesemnificativ

MAGNITUDINEA IMPACTULUI

	<i>Factori de mediu fizici</i>	<i>Factori de mediu sociali</i>
	Impact temporar asupra receptorilor fizici, localizabil, detectabil care poate	Impact asupra rezidenților din vecinătatea amplasamentului sau a bunurilor materiale pe perioada realizării lucrărilor de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

14

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Mică	cauza modificării peste variabilitatea naturală, fără a modifica funcționalitatea sau calitatea receptorului. Mediul revine la starea dinaintea impactului după finalizarea lucrărilor de construcții.	construcții. Impactul nu se extinde și nu generează perturbări semnificative populației sau resurselor
VALOAREA/ SENZITIVITATEA RECEPTORULUI		
Medie	Receptori importanți pentru implementarea proiectului, rezistenți la schimbare în contextul activităților propuse și care își vor reveni la starea dinaintea impactului odată de activitatea generatoare de impact – activitățile de construcții- se finalizează	Bunurile materiale și elementele socio-economice posibil a fi afectate nu sunt considerate semnificative din punct de vedere al resurselor și nu au o valoare mare economică și socială.
SEMNIIFICAȚIA GENERALĂ A IMPACTULUI		
Semnificație moderată	Impactul are magnitudine mică, se încadrează în standarde și este asociat cu receptori cu valoare/ sensibilitate medie. Titularul proiectului de investiție va adopta măsuri de prevenire/ reducere a impactului în perioada de implementare.	

MĂSURI PROPUSE PENTRU PERIOADA DE CONSTRUCȚIE

<i>Aspecte/ Factorul de mediu</i>	MĂSURI PROPUSE PENTRU PERIOADA DE CONSTRUCȚIE
<i>Aer</i>	<p>Alegerea amplasamentului organizării de șantier astfel încât distanțele de transport să fie minime; evitarea zonelor sensibile din punct de vedere al calității aerului.</p> <p>Adaptarea soluțiilor de proiectare cu luarea în considerare a aspectelor privind schimbările climatice.</p> <p>Delimitarea arealului de realizare a lucrărilor aferente realizării obiectivului.</p> <p>Folosirea de utilaje moderne dotate cu motoare ale căror emisii să respecte prevederile standardelor și normativelor în vigoare.</p> <p>Reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate din construcții.</p> <p>Verificarea vehiculelor care transportă materiale /deșeuri, pentru a nu răspândi materiale în afara arealului de lucru. Controlul și asigurarea materialelor împotriva împrăștierei în timpul transportului și în amplasamentele destinate depozitării, inclusiv a pământului rezultat din săpături, excavații.</p> <p>Diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule.</p> <p>Stabilirea unui timp cât mai scurt de stocare temporară pe amplasament a deșeurilor din construcții la locul de producere pentru a împiedica antrenarea lor de către vânt, și, implicit, poluarea aerului din zonă.</p> <p>Realizarea lucrărilor de construcții și de transport a deșeurilor în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor: ex.stropirea căilor rutiere, acoperirea cu</p>



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

15

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

	<p>prelate a mijloacelor de transport, etc.</p> <p>Soluțiile și tipurile de lucrări vor respecta standardele și normativele în vigoare pentru asigurarea exigențelor privind calitatea lucrărilor efectuate .</p> <p>Utilizarea apei și/sau a soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului la stropirea căilor de acces în șantier.</p> <p>Curățarea zilnică a căilor de acces din incinta organizării de șantier, a punctelor de lucru (îndepărtarea pământului) pentru a preveni formarea prafului.</p> <p>Protejarea solului decopertat în timpul realizării lucrărilor de construcții depozitat temporar în incinta amplasamentului pentru evitarea antrenării particulelor de praf în aer.</p> <p>Curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice;</p> <p>Oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate.</p>
Zgomot și vibrații	<p>Adoptarea în faza de execuție a lucrărilor de construcții a măsurilor tehnice, organizatorice și operaționale ce se impun pentru atenuarea zgomotelor și vibrațiilor produse, urmărindu-se ca nivelul de zgomot înregistrat să se încadreze în limitele prevăzute de normativele în vigoare.</p> <p>Instalațiile/ utilajele/ echipamentele specifice vor fi montate astfel încât nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților pe amplasament să nu se depășească, la limita incintei obiectivului, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat-A- $Leq = 65dB$, conform prevederilor SR 10009/2017- "Limite admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".</p> <p>Aplicarea celor mai bune tehnici disponibile și a celor mai bune practici de management pentru a minimiza la sursă zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de construcții, oriunde acest lucru va fi posibil.</p> <p>Respectarea programului de lucru stabilit, cu informarea, respectiv cu luarea în considerare a propunerilor/ observațiilor formulate de publicul din zonă.</p> <p>Folosirea de utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare.</p> <p>Stabilirea și controlul respectării limitelor de viteză și tonajului pentru camioanele care traversează zonele sensibile (rezidențiale).</p> <p>Efectuarea de măsurători de control al nivelului de zgomot în vederea adoptării măsurilor de corecție necesare.</p> <p>Localizarea denivelărilor de teren pentru reducerea vitezei în zonele construite. Se va avea în vedere relația reciprocă dintre geometria drumului, a structurilor din zona înconjurătoare și cea a teritoriului din zona studiată.</p> <p>Organizarea traficului de șantier în vederea limitării frecvenței de traversare a zonelor sensibile (rezidențiale).</p> <p>Prevederea și utilizarea unor bariere antifonice temporare acolo unde va fi cazul.</p> <p>Monitorizarea eficacității măsurilor de atenuare a impactului ținând seama de limitele impuse prin reglementările în vigoare.</p>
Apa	<p>Depozitarea temporară a materialelor utilizate în construcții în incinta amplasamentului, în spațiile special amenajate în cadrul organizării de șantier.</p> <p>Amplasarea de toalete ecologice în cadrul organizării de șantier.</p>



	<p>Manipularea deșeurilor generate pe amplasament astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele din precipitații.</p> <p>Lucrările de reparații și întreținere a utilajelor din șantier se vor realiza în ateliere/service-uri specializate. Pe amplasamentul aferent organizării de șantier nu se vor amenaja depozite de combustibili.</p> <p>Amenajarea traseelor din incintă astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, bălțire de apă, etc.</p> <p>Aplicarea, în caz de necesitate, a tuturor măsurilor de prevenire și de combatere a poluării accidentale cu respectarea prevederilor legislației în vigoare.</p>
Sol/ Subsol	<p>Limitarea suprafețelor ocupate temporar sau permanent.</p> <p>Prevederea în execuția obiectivului propus a măsurilor de prevenire a alunecărilor de teren/ eroziunii terenului și a poluării solului, a măsurilor pentru interceptarea și tratarea scurgerilor de de pe suprafețele construite și ale drumurilor din incintă.</p> <p>Întocmirea de proceduri pentru stocarea și manipularea deșeurilor și a materialelor de construcții; colectarea selectivă și depozitarea temporară a deșeurilor generate pe amplasament, în interiorul perimetrului de lucru, în zonele special amenajate în cadrul șantierului. Aplicarea unor măsuri de management adecvate.</p> <p>Verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor</p> <p>Asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuării ritmice a acestora de pe amplasament. Depozitarea temporară a deșeurilor din construcții în incinta perimetrului organizării de șantier, în zonele special amenajate.</p> <p>Colectarea în sistem uscat prin utilizarea de materiale absorbante a scurgerilor accidentale de carburanți/ uleiuri.</p> <p>Refacerea amplasamentului imediat după finalizarea lucrărilor de implementare a proiectului de plan.</p>
Estetică și peisaj Utilizarea terenului	<p>Împrejmuirea suprafeței ocupate de organizarea de șantier cu materiale atrăgătoare din punct de vedere estetic, vizual și eficiente pentru reținerea pulberilor.</p> <p>Amenajarea căilor de acces a mijloacelor auto și întreținerea acestora în condiții corespunzătoare pe toată durata executării lucrărilor în șantier.</p> <p>Accesul mijloacelor auto va fi permis numai în zonele amenajate în acest sens.</p> <p>Minimizarea gradului de disconfort și includerea în prevederile proiectelor de investiție a considerentelor de amenajare peisagistică la finalizarea implementării acestora.</p> <p>Includerea în prevederile proiectului de plan a considerentelor de amenajare peisagistică.</p>
Deșeuri	<p>Elaborarea unui Plan de gestionare a deșeurilor rezultate din construcții.</p> <p>Se va realiza o evaluare cât mai precisă a tipurilor și cantităților de deșeuri generate.</p> <p>Gestionarea deșeurilor generate pe amplasament cu respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Asigurarea unui grad de valorificare de cel puțin 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din construcții.</p> <p>Întocmirea unui program de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate prin stabilirea de măsuri ce trebuie să fie luate înainte ca un material/ produs să devină deșeu.</p> <p>Utilizarea de tehnici de construire eficiente pentru reutilizarea maximă și / sau reciclarea deșeurilor</p>



	<p>rezultate.</p> <p>Pe amplasamentul aferent proiectului:</p> <ul style="list-style-type: none"> Nu se va realiza o gospodărie proprie de carburanți. Alimentarea cu combustibili a utilajelor și autovehiculelor care vor lucra în perioada de implementare se va realiza în stații de distribuție carburanți autorizate conform prevederilor legislației în vigoare. Nu se vor realiza lucrări de reparații la utilaje și autovehicule și nu se vor efectua schimburi de uleiuri. Aceste activități se vor realiza la operatori specializați, autorizați conform prevederilor legislației în vigoare.
Schimbări climatice	<p>Programarea activităților de desfășurate corelat cu caracteristicile elementelor climatice.</p> <p>Utilizarea de standarde ridicate de management pentru lucrările propuse pentru realizarea obiectivului de investiție.</p> <p>Asigurarea proiectării construcțiilor ținând seama de elementele de micrometeorologie și de diferențele de intensitate ale vântului și de termocline. Includerea unui sistem de monitorizare și avertizare. Întocmirea unui plan adecvat pentru situații de urgență.</p> <p>Respectarea cerințelor referitoare la sistemele tehnice ale clădirii prevăzute în reglementările specifice aflate în vigoare la data întocmirii proiectului cu privire la instalarea corectă, dimensionarea, reglarea și controlul sistemelor de încălzire, sistemelor de preparare a apei calde de consum, sistemelor de climatizare/ condiționare a aerului, sistemelor de ventilație de mari dimensiuni.</p> <p>Elaborarea de indicatori de performanță pentru realizarea obiectivului de investiție care să ia în calcul performanța energetică, costurile și calitatea lucrărilor propuse a se realiza pe amplasamentul studiat.</p> <p>Încurajarea transporturilor alternative cu impact cât mai redus asupra mediului.</p>
Energia	<p>Utilizarea distanțelor celor mai scurte pentru transportul de la furnizori a materialelor de construcții și a instalațiilor/ echipamentelor specifice, în vederea economisirii de energie și combustibili.</p> <p>Realizarea unor clădiri cu consum energetic redus cu respectarea componentelor care condiționează performanța energetică a acestora, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> configurația arhitecturală a clădirilor va respecta principiile dezvoltării durabile și în special cu minimizarea impactului asupra mediului natural, inclusiv asupra microclimatului zonal; asigurarea necesarului de utilități energetice, în special din rețele districtuale urbane / zonale cu condiția ca eficiența energetică a acestora să fie compatibilă cu performanța energetică a clădirilor noi.
Populație și sănătate publică	<p>Adoptarea măsurilor prevăzute pentru etapa de realizare a activităților de construcții astfel încât să nu fie afectate în mod negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă.</p> <p>Amplasarea obiectivului de investiție se va realiza astfel încât clădirea propusă să nu influențeze în mod semnificativ însorirea imobilelor învecinate, respectiv să asigure însorirea acestora pe o durată de minimum 1^{1/2} ore la solstițiul de iarnă a încăperilor din clădirile cu destinația de birouri și de locuire.</p>

Aspecte/ Factorul de mediu	MĂSURI PROPUSE PENTRU PERIOADA DE FUNCȚIONARE
Aer	<p>Realizarea accesurilor auto pe amplasamentul studiat pentru fluidizarea circulației, prevenirea ambuteiajelor .</p> <p>Încurajarea transportului în comun și reducerea numărului de autovehicule prin promovarea de acțiuni de conștientizare.</p>



	<p>Crearea de facilități pentru deplasarea cu bicicleta- amenajarea parcarilor pentru biciclete.</p> <p>Asigurarea necesarului de locuri de parcare prin folosirea multifuncțională a spațiilor.</p> <p>Interzicerea accesului de trafic greu pe arterele de circulație din zonele cu vecinătăți sensibile.</p>
Zgomot și vibrații	<p>Montarea de atenuatoare de zgomot la instalațiile de ventilație/climatizare, la alte echipamentele specifice din dotare, astfel încât nivelul de zgomot atenuat (conform prevederilor NP015/1997) să fie menținut sub pragul maxim admisibil în spațiile deservite.</p> <p>Izolarea fațadelor și a acoperișurilor imobilului propus a se realiza pe amplasament. Pentru a se asigura rezultate bune privind protecția fonică se vor avea în vedere prevederile Standardului ISO 12354 „Transmiterea zgomotului prin fațadele clădirilor”.</p> <p>Delimitarea utilizării anumitor trasee în incinta amplasamentului.</p> <p>Realizarea, în interiorul amplasamentului propus pentru realizarea proiectului a unor suprafețe de rulare cu un potential ridicat de reducere a zgomotului, cu proprietăți fonoabsorbante, ce pot scădea nivelul de zgomot din zona căilor de rulare din incintă cu până la 5 dB.</p> <p>Limitarea vitezei de circulație a autovehiculelor în interiorul amplasamentului aferent proiectului.</p> <p>Aplicarea celor mai bune tehnici disponibile și a celor mai bune practici de management pentru a minimiza la sursă zgomotul și vibrațiile generate de activitățile desfășurate pe amplasament, oriunde acest lucru va fi posibil.</p> <p>Monitorizarea eficacității măsurilor de atenuare a impactului ținând seama de limitele impuse prin reglementările în vigoare.</p>
Apa	<p>Asigurarea funcționării instalațiilor de alimentare cu apă și a instalațiilor canalizare pentru apele uzate și pentru apele pluviale la parametrii proiectați.</p> <p>Implementarea unui program de inspecții periodice ale rețelei de canalizare pentru detectarea în timp util a disfuncționalităților și adoptarea măsurilor necesare pentru remedierea deficiențelor constatate.</p> <p>Asigurarea funcționării instalațiilor de preepurare a apelor pluviale la parametrii tehnici proiectați.</p> <p>Aplicarea, în caz de necesitate a măsurilor de prevenire și combatere a poluării accidentale conform prevederilor legislației în vigoare.</p>
Sol/ Subsol	<p>Gestionarea deșeurilor generate pe amplasament cu respectarea prevederilor OUG nr. 92/19.08.2021 privind regimul deșeurilor.</p> <p>Colectarea imediată, în sistem uscat, a scurgerilor accidentale de carburanți prin utilizarea de materiale absorbante cu eficiență ridicată.</p> <p>Deșeurile rezultate din colectarea scurgerilor accidentale se vor depozita în recipiente specializate, amplasate pe platforma din incintă –se vor gestiona ca deșeuri periculoase.</p>
Estetică și peisaj Utilizarea terenului	<p>Realizarea la finalizarea construcției a lucrărilor de refacere a zonelor afectate, de aducere a terenului neconstruit la starea inițială, sau la o stare care să permită utilizarea ulterioară fără a fi compromise funcțiile ecologice naturale.</p> <p>Se vor realiza lucrări de eliberare a amplasamentului de construcțiile/ amenajările temporare, nivelarea/ compactarea terenului, executarea de plantări în vederea amenajării de spații verzi .</p> <p>Proiectul prevede amenajarea de spații verzi .</p>



Deșeuri	<p>Gestionarea deșeurilor generate pe amplasament cu respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor .</p> <p>Identificarea activităților generatoare de deșeuri și a tipurilor de deșeuri produse și întocmirea pe această bază a unui program de prevenire și reducere a cantitatilor de deșeuri generate; se vor adopta măsuri specifice ce trebuie luate înainte ca un produs/material să devină deșeu.</p> <p><i>Reducerea cantităților de deșeuri rezultate</i> prin implementarea unor practici cum sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Reducerea la sursă a deșeurilor – de ex. restricții la cumpărare a unor produse/materiale ce sunt supraambalate. ▪ Utilizarea eficientă a resurselor. ▪ Stabilirea de obiective și indicatori măsurabili (cuantificabili). ▪ Instruirea angajaților—în funcție de caz- pentru activitățile comerciale și de servicii ▪ Identificarea firmelor specializate în transportul și reciclarea (valorificarea) deșeurilor.
Schimbări climatice	<p>Implementarea obiectivelor propuse de <i>Strategia națională privind schimbările climatice și creșterea economică bazată pe emisii reduse de carbon</i> prin construcția unei clădiri eficiente din punct de vedere energetic.</p> <p>Luarea în considerare standardele de eficiență energetică și prevederile legislației privind performanța energetică a clădirii propuse prin realizarea, începând cu anul 2021, a unei valori nete scăzute a energiei utilizate de construcțiile noi, respectiv producerea unei cantități de energie necesară consumului.</p>
Energia	<p>Promovarea inițiativelor privind economisirea energiei pentru încălzire și iluminat, implementarea unui sistem modern de iluminat, instalarea de echipamente pentru eficientizarea consumului de energie, promovarea unui program educațional și de conștientizare a utilizatorilor cu privire la reducerea/minimizarea consumului de energie.</p> <p>Respectarea cerințelor de performanță energetică pentru clădirea propusă.</p>
Populație și sănătate publică	<p>Realizarea proiectului pe amplasamentul propus asigură măsuri de management a peisajului prin acțiuni care vizează, într-o perspectivă de dezvoltare durabilă, realizarea de amenajări peisagistice și întreținerea peisajului în scopul direcționării și armonizării transformărilor induse în zonă.</p> <p>Spațiile verzi propuse a se realiza pe amplasamentul studiat vor contribui la crearea în zonă a unui <i>spațiu public</i> de calitate.</p>

II. Condițiile de realizare a proiectului

Etapa organizării de șantier:

Organizarea de șantier

Lucrarile de construire se vor executa integral în incinta proprietății, fără a afecta proprietățile vecine, domeniul public sau drumurile perimetrare. Organizarea de șantier se va desfășura pe toată durata șantierului numai în spațiul proprietarului.

Titularul proiectului va adopta, pe toată perioada realizării proiectului, măsuri pentru prevenirea/diminuarea impactului asupra mediului și asupra sănătății populației, după cum urmează:

- Asigurarea întreținerii corespunzătoare a utilajelor de construcții și a mijloacelor de transport, respectarea programului de verificare și de funcționare prevăzut, în vederea asigurării unui control al emisiilor de gaze de eșapament provenite de la acestea.
- Realizarea lucrărilor de aferență proiectului și a transportului în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor: ex.stropirea căilor rutiere, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport.
- Minimizarea, prin realizarea pe amplasament numai a lucrărilor strict necesare în ceea ce privește activitățile generatoare de praf: ex. tăierea, măcinarea, șlefuirea materialelor de construcție, căderi de material, spargerea betonului, etc.
- Utilizarea apei sau a soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului la: stropirea căilor de acces în șantier, a zonei de descărcare a materialelor de construcție.
- Lucrarile se vor efectua numai după ce s-au luat măsuri de izolare a perimetrului și de protecție a trecătorilor



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

20

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- La accesul in santier se va amplasa panoul de identificare a lucrarilor. La poarta de acces se va organiza un punct de control si verificare a accesului in santier. Se va asigura paza permanenta a amplasamentului.
- Toate camioanele ce intra sau ies din santier vor avea obligatoriu incarcaturile transportate in containere inchise sau in bene acoperite cu prelate.
- Se va amplasa un container care va contine spatii pentru birou, vestiar, grup sanitar, etc.
- Utilitățile se vor asigura din rețelele existente în zonă.
- Depozitarea materialelor și a deșeurilor se face în spatii si incinte special organizate si amenajate în acest scop, imprejmuite si asigurate impotriva accesului neautorizat.
- Conform specificului si tehnologiilor de execuție pentru lucrări de construcții-montaj, in incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse. Se impune ca toate echipamentele de munca utilizate pentru executarea lucrărilor in șantier sa fie corespunzătoare din punct de vedere tehnic, funcțional si al securității muncii si siguranței circulației.

Planificarea șantierului:

- Împrejmuirea suprafeței ocupate de organizarea de șantier cu materiale eficiente pentru reținerea pulberilor și semnalizarea prin mijloace corespunzătoare de avertizare .
- Ridicarea de bariere eficiente (bariere de protecție cu plasă densă, umedă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităților generatoare de praf sau împrejurul șantierului, cu înălțimea de minim 3,0 m.
- Accesul mijloacelor auto se va realiza numai în zonele amenajate în acest sens.
- Descărcarea materialelor se va face în apropierea zonei de lucru; manipularea lor se va face cu grijă, pentru a se evita emisiile de pulberi, deteriorarea solului și distrugerea vegetației;
- Curățarea eficientă a vehiculelor respectiv a roților la plecarea din șantier , înainte de accesul pe drumurile publice și umezirea în permanență a drumurilor.
- Ieșirea din incinta șantierului cu utilaje sau autovehicule se va realiza numai după trecerea printr-un filtru de spălare și igienizare conform normelor în vigoare; Platforma de spălare va fi dotata cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului si camera captare hidrocarburi. Apele rezultate in urma spalarii autovehiculelor, dupa trecerea prin separatorul de hidrocarburi, vor fi evacuate in rețeaua de canalizare existenta, in incinta. Nămolul ramas va fi vidanțat periodic de catre o firma specializata in tratarea/eliminarea namolului cu hidrocarburi
- Utilajele de construcții se vor alimenta cu carburanți numai în zone special amenajate fără a se contamina solul cu produse petroliere;
- Întreținerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri / baze de producție autorizate;
- Dotarea cu utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot admis de normativele în vigoare. In fazele de execuție a săpăturilor, a lucrărilor de construcții, se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotului și vibrațiilor produse prin utilizarea de utilaje/ echipamente/ autovehicule verificate din punct de vedere tehnic. Se vor respecta prevederile standardelor referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform prevederilor HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor .
- Dotarea cu utilaje nepoluante, cu verificările obligatorii la zi și care să respecte cele mai noi Standarde europene privind emisiile de CO₂, CO, PM 2,5, PM 10, TSP, NO₂, etc
- Dotarea șantierului cu o toaletă ecologică pentru personalul lucrător.
- Echipamentele tehnice și instalațiile din dotarea obiectivului se vor supune verificării periodice în vederea respectării prescripțiilor înscrise în cărțile tehnice ale acestora.
- Asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuării ritmice a acestora de pe amplasament.
- Pământul rezultat din decopertări și excavații va fi preluat cu mijloace auto și transportat pe amplasamente aprobate de Primăria Municipiului Iași. Mijloacele de transport vor fi acoperite cu prelate pentru prevenirea împrăștierii acestora.



- Asigurarea măsurilor de protecție/siguranță în vederea limitării emisiilor de pulberi provenite din lucrările aferente organizării de șantier, stropirea suprafețelor de teren, ori de câte ori este nevoie.

Traficul în construcții:

- Oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare.
- Curățarea eficientă a vehiculelor la ieșirea din șantier, umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier, respectiv a zonei în care se descarcă materialele de construcții.
- Acoperirea mijloacelor de transport ce intră sau ies din șantier.
- Amenajarea traseelor din șantier, astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, băltire de apă, etc.
- Utilizarea de vehicule și utilaje circulante pe drumurile publice conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi; adaptarea limitei de viteză în interiorul și în jurul șantierului.

Etapa realizării lucrărilor de construire

- Pe tot parcursul derulării lucrărilor prevazute în proiect se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la protecția calitatii apelor, atmosferei, solului și la protecția așezărilor umane.
- *Titularul investiției are obligația de a notifica APM Iași și GNM-CJ Iași cu privire la incidentele/ accidentele care se produc în timpul execuției lucrărilor care au impact asupra mediului, inclusiv măsurile întreprinse în vederea refacerii mediului și a desfășurării activității în condiții de siguranță pentru mediu și sănătatea populației.*

Măsurile prevăzute pentru minimizarea impactului potențial generat de realizarea proiectului vor avea în vedere protecția calității factorilor de mediu (apă, aer, sol), gospodărirea deșeurilor, prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și a mediului înconjurător:

Protecția calității apelor în perioada de execuție a lucrărilor

- ✓ Nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane.
- ✓ Echipamentele aduse în interiorul șantierelor vor fi menținute în condiții tehnice corespunzătoare, nu se admite prezența utilajelor și echipamentelor la care există scurgeri de carburant, lubrifiant sau lichid hidraulic.
- ✓ Vor fi evitate lucrările care pot duce la degradări ale sistemelor acvifere existente în zonă.
- ✓ Depozitarea stocurilor de materiale de construcții în spații special amenajate, îngrădite, în șantier.
- ✓ Deșeurile rezultate vor fi gestionate corect – stocare temporară pe teren, urmată de preluarea de către operatori autorizați
- ✓ Operațiile de întreținere și reparatie a utilajelor și echipamentelor vor fi realizate în ateliere/locatii cu dotari adecvate.
- ✓ Se vor înlătura toate materiale sau depunerile din zona canalizarilor pentru a se evita obturarea acestora.
- ✓ Sistemizarea terenului se va face astfel încât prin realizarea lucrărilor propuse să nu fie împiedicată sau stânjenită scurgerea apelor pluviale, cauzând astfel deficiențe în exploatarea corespunzătoare a obiectivului sau a proprietăților aflate în vecinătate;



- ✓ Se vor respecta recomandările din Studiul geotehnic de stabilitate și Referatul verficatorului atestat; Adoptarea și implementarea soluțiilor tehnice de sistematizare verticală, fundare și consolidare teren, revin în exclusivitate proiectantului, în solidar cu beneficiarul.
- ✓ În cazul în care pe parcursul lucrărilor de execuție va fi necesară realizarea de drenuri pentru captarea apelor subterane, titularul proiectului este obligat să notifice APM Iași și să solicite aviz de gospodărire a apelor de la ANAR ABA Prut Bârlad-

Orice lucrări ce se vor face pe ape sau în legătură cu apele, definite conform Legii Apelor nr. 107/1996 actualizată, vor fi promovate numai în baza avizului de gospodărire a apelor, urmând ca punerea în funcțiune a acestor lucrări să se facă în baza autorizației de gospodărire a apelor, conform prevederilor legislației aflate în vigoare:

- ✓ Respectarea legislației în vigoare privind poluările accidentale, inclusiv informarea Gărzii Naționale de Mediu-Comisariatul Județean Iași, Agenția pentru Protecția Mediului Iași și Serviciul Promovare și Monitorizare Calitate Mediu din cadrul Primăriei Municipiului Iași. Fișele de securitate a substanțelor toxice și periculoase vor fi disponibile în șantier, iar măsurile prevăzute în aceste fișe, implementate.
- ✓ Obligatorietatea existenței unor puncte cu materiale de intervenție în cazul poluării accidentale.
- ✓ La iesirea din șantier, în dreptul porților de acces auto se va amenaja o platforma de spalare pentru curățarea autovehiculelor care ies din șantier. Platforma va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi. Apele rezultate în urma spalării autovehiculelor, după trecerea prin separatorul de hidrocarburi, vor fi evacuate în bazine vidanjabile. Namolul ramas va fi vidanțat periodic de către o firmă specializată în tratarea/eliminarea namolului.

Protecția calității aerului în perioada de execuție a lucrărilor

Sursele de poluare ale atmosferei sunt praful în urma lucrărilor și a circulației utilajelor, precum și noxele provenite de la funcționarea utilajelor.

Mun. Iași. a întocmit Planul de calitate a aerului care reprezintă setul de măsuri pe care Primăria Iași trebuie să le ia, astfel încât să fie atinse valorile limită pentru particule în suspensie PM(10) astfel cum sunt ele stabilite în anexa nr. 3 la legea 104 din 2011 privind calitatea aerului înconjurător. Astfel, titularul de proiect este obligat să adopte inclusiv măsurile specifice de prevenire a formării de praf, cum ar fi:

1. **Plan de prevenire a poluării aerului pe șantier** – acest plan face parte din Planul de management de mediu, care este asumat de beneficiar și antreprenor.
2. **Aprobarea rutelor de transport greu** – transportul în și din șantier a materialelor (pământ, pietre, betoane, materiale de construcție etc.) se face pe un traseu aprobat de organismele în drept. Rutele de transport, intervalele orare în care se face transportul și viteza de transport sunt aduse la cunoștință vecinătăților relevante. Antreprenorul va avea un registru de reclamații și sesizări și o procedură de acțiune corectivă pentru fiecare sesizare posibilă relevantă. Fiecare reclamație va fi documentată corespunzător prin înscriere în registrul de reclamații, dovada aplicării soluțiilor de remediere și dovada stingerii reclamației.

Planul de prevenire a poluării aerului pe șantier va conține cel puțin următoarele măsuri:

- ✓ Ridicarea de bariere eficiente (bariere de protecție cu plasă densă, umedă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităților generatoare de praf sau împrejurul șantierului, cu înălțimea de minim 3,0 m.
- ✓ La toate activitățile generatoare de praf se umezesc suprafețele de lucru, în special în perioadele cu temperaturi ridicate și umiditate redusă.
- ✓ Diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule.
- ✓ Pentru prevenirea împrăstierii cauzate de vânt, mișcări ale aerului se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere în containere a deșeurilor, materialelor fine, sub formă de pulbere.



- ✓ Acoperirea temporară a pământului excavat și a altor materiale generatoare de praf. Îndepărtarea acoperirilor de protecție se face doar pe porțiuni mici în timpul lucrărilor și nu toate în același timp.
- ✓ Pământul rezultat din decopertări și excavații va fi preluat cu mijloace auto acoperite cu prelate și transportat pe amplasamente aprobate de Primăria Municipiului Iași.
- ✓ Activitățile care generează mult praf vor fi sistate în perioadele cu vânt puternic.
- ✓ Stabilirea unui timp cât mai scurt de stocare temporară pe amplasament a deșeurilor din construcții la locul de producere, pentru a împiedica antrenarea lor de către vânt, și, implicit, poluarea aerului din zonă;
- ✓ Realizarea lucrărilor de excavații și transport în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor : stropirea căilor rutiere, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport.
- ✓ Verificarea vehiculelor care transportă materiale /deșeuri, pentru a nu răspândi materiale în afara arealului de construcție.
- ✓ Utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului (cu această soluție se vor stropi căile de acces în șantier, zonele de descărcare pentru materialele de construcții, respectiv de depozitare pentru deșeurile rezultate din desființări/ demolări).
- ✓ Curățirea marginilor drumurilor și pavajelor de pe șantier, prin metode adecvate.
- ✓ Utilizarea măsurilor de control a traficului, inclusiv scăderea vitezei, restricționare și control a accesului vehiculelor în șantier prin închideri sau baricadări de drum.
- ✓ Utilizarea sistemelor fixe sau mobile de stropire cu aspersor, pentru a spăla drumurile interne și externe cel puțin o dată pe zi.
- ✓ Toate vehiculele vor opri motoarele - nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare.
- ✓ Limita maximă de viteză pentru circulația în incinta șantierului, a autovehiculelor și utilajelor este de 10 km/h pentru a nu produce praf. Căile de circulație pentru utilaje vor fi aleile din beton existente sau realizate din pietris. Se va evita accesul autovehiculelor pe pământ.
- ✓ La ieșirea din șantier roțile autovehiculelor se vor curăța și spăla eficient.
- ✓ Delimitarea arealului de realizare a activităților de construcții. Folosirea de materiale speciale, absorbante pentru praf, pentru realizarea împrejuririi terenului aferent proiectului.
- ✓ Folosirea de utilaje moderne, dotate cu motoare ale căror emisii vor respecta prevederile standardelor și normativelor în vigoare.
- ✓ Reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele utilizate pentru transportul materialelor/ echipamentelor/ instalațiilor de construcție și a deșeurilor rezultate din activitatea de construcții.
- ✓ În șantier toate traseele vor fi amenajate astfel încât să nu conducă la derapaje, să nu se producă noroi, bălțire de apă, etc.
- ✓ Toate încărcăturile ce sunt transportate din sau în șantier/sit vor fi acoperite prin utilizarea de prelate sau materiale ce acoperă încărcătura corespunzător pe întreaga sa suprafață. Transportul trebuie realizat într- un mod cât mai curat posibil cu focus pe prevenirea scurgerilor din camion, pe lateral, în spatele remorcii sau pe la trapa de golire.
- ✓ Obligativitatea depozitării materialului fin, sub formă de pulbere, în incinte închise sau în containere, pe termen mediu sau lung.
- ✓ În cazul lucrărilor de desființare/demolare: spargerea betonului se face cu utilaje special autorizate.
- ✓ Ecranarea zonelor de lucru prin instalarea de panouri protectoare și/sau plasă densă, umedă.
- ✓ Aspirarea tuturor reziduurilor de praf și umezirea suprafețelor de lucru (exclus măturarea acestora).
- ✓ Nu se va arde în aer liber nici un fel de material sau deșeu.
- ✓ Se va respecta legislația în vigoare, privind paza și stingerea incendiilor.
- ✓ Mijloacele de transport ce vor prelua deșeurile în vederea evacuării vor fi acoperite cu prelate sau meșe pentru prevenirea împrăștierei acestora.



- ✓ Lucrările se vor realiza astfel încât riscul de împrăștiere/scăpările de material prin cădere să fie minimizezate. Zonele unde se realizează desfaceri/demolări/lucrări de construcție vor fi stropite periodic, de cate ori este nevoie cu apa sau cu soluții speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului.
- ✓ Vehiculele și utilajele se vor întreține corespunzător. La orice emisie de fum închis (cu excepția pornirii), utilajul/mașina se oprește imediat și problema se rectifică înainte de folosire. Vehiculele și utilajele se vor întreține corespunzător și vor avea reviziile tehnice la zi și se conformează standardelor de emisii. Gazele evacuate de la vehicule nu se vor îndrepta spre teren pentru a nu ridica praful.
- ✓ În timpul execuției lucrărilor de realizare a proiectului se vor acoperi cu plase de protecție toate laturile clădirilor propuse spre a fi realizate, care au o înălțime mai mare decât înălțimea panourilor de protecție.

În perioada de funcționare a obiectivului cât și în perioada de execuție a lucrărilor:

- Se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de execuție a lucrărilor

- În fazele de execuție a lucrărilor de construire se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotului și vibrațiilor produse prin:

- Utilizarea de utilaje/ echipamente/ autovehicule verificate din punct de vedere tehnic;
- Utilizarea de vehicule și echipamente mecanice prevăzute cu amortizoare de zgomot;

- Respectarea prevederilor standardelor referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

- Adoptarea unui program de lucru astfel încât să se asigure confortul locuitorilor din zonă în perioada de liniște în timpul zilei. În teritoriile protejate se vor asigura și se vor respecta valorile-limită ale indicatorilor de zgomot, conform prevederilor *Ord. MS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare* :

- În perioada zilei, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat $A(L_{AeqT})$, măsurat în exteriorul locuințelor, nu va depăși 55dB- curba de zgomot Cz50;
- În perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat $A(L_{AeqT})$, măsurat în exteriorul locuințelor, nu va depăși 45dB- curba de zgomot Cz40;

Aplicarea celor mai bune tehnici disponibile și a celor mai bune practici de management pentru a minimiza la sursă zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de construcții oriunde acest lucru va fi posibil.

Monitorizarea eficacității măsurilor de atenuare a zgomotului ținând seama de limitele impuse prin reglementările în vigoare.

Nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților specifice în cadrul organizării de șantier nu va depăși valorile maxim admise stabilite prin OMS nr. 119/2014.

În cazul în care se vor înregistra sesizări/ observații ale publicului interesat din zonă, cu privire la un posibil disconfort cauzat de zgomotul generat ca urmare a desfășurării activității de realizare a lucrărilor aferente proiectului pe amplasament, titularul proiectului are obligația luării de măsuri tehnice/ operaționale/ organizatorice/ constructive pentru reducerea/ limitarea emisiilor de zgomote și vibrații.

Protecția calității solului în perioada de execuție a lucrărilor de construire:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

25

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- În perioada de execuție a lucrărilor de construcții depozitarea materialelor de construcție se va face în zone special amenajate pe amplasament, fără a se afecta circulația în zona obiectivului; se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri uzate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și a mijloacelor de transport sau datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;

- Titularul proiectului, proiectantul și constructorul au obligația de a lua toate măsurile legale în vederea asigurării stabilității generale și locale, cu respectarea recomandărilor formulate în Studiul Geotehnic și de Stabilitate și verificarea Af efectuat conform Certificatului de Urbanism și avizat conform prevederilor legale în vigoare.

- Pe parcursul execuției lucrărilor se vor adopta măsuri adecvate pentru circulația mijloacelor de transport și a utilajelor, astfel încât să nu se producă alunecări sau surpări locale, cu obligația de a asigura curățirea roților autovehiculelor ce intră pe drumurile publice.

- Managementul corect al betoanelor: Utilizarea betonului în condiții de protecție a solului și a apelor de suprafață

- Minimizarea riscului asociat cu depozitarea (stocarea), utilizarea și eliminarea uleiurilor, combustibililor și chimicalelor.

- Uleiurile, combustibilii și chimicalele nu vor fi stocate pe amplasament.

- Se va aplica **Procedura de intervenție în caz de poluare accidentală**, prin care sunt stabilite acțiunile, măsurile și responsabilitățile în cazul unui accident soldat cu scurgeri de substanțe periculoase;

- Întreținerea utilajelor se va face obligatoriu, în afara amplasamentului, în spații amenajate.

- Toate scurgerile accidentale vor fi imediat curățate în concordanță cu procedurile de intervenție în caz de poluare accidentală.

- Verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor.

- Alimentarea cu carburanți a autovehiculelor și a utilajelor și schimbarea uleiului se va realiza numai în stații de distribuție carburanți autorizate.

- Impunerea obligativității furnizorilor de materiale de construcție privind utilizarea de vehicule corespunzătoare din punct de vedere tehnic

- Platforma de spălare a autovehiculelor va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi. Apele rezultate în urma spălării autovehiculelor, după trecerea prin separatorul de hidrocarburi, vor fi evacuate în bazinul vidanjabil ce va fi vidanajat periodic de către o firmă specializată în tratarea/eliminarea namolului cu hidrocarburi.

- Minimizarea impactului potențial ce ar putea fi cauzat de managementul neadecvat al deșeurilor generate pe amplasament:

- Depozitarea temporară a deșeurilor de construcție în incinta perimetrului, în zone special amenajate.

- Colectarea selectivă a deșeurilor de tip menajer, în zone special amenajate în cadrul șantierului.

- Existența unui registru de evidență deșeurilor pe șantier care să cuprindă următoarele:

- Cantități de deșeuri generate din construcții sau/și desființări
- Cantități de deșeuri municipale și asimilabile generate pe șantier;
- Cantități de deșeuri sortate pentru reciclare pe tip de deșeu;
- Tipuri de deșeuri sortate și codurile aferente;
- Date de contact pentru operatorul de salubritate și reciclatori;
- Măsuri de reducere a generării de deșeuri pe șantier.



- Reutilizarea deșeurilor sortate pe șantier, acolo unde este posibil.
- Etichetarea tuturor deșeurilor stocate temporar în șantier. Deșeurile sortate rezultate din activități de construire și desființare trebuie să fie prevăzute cu pictogramele de pericol din Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor și stocate temporar într-un spațiu îngrădit numai pe amplasamentul aparținând deținătorului de deșeuri.
- Asigurarea spațiilor necesare și dotarea acestora cu containere diferite pentru colectarea separată a deșeurilor pe cel puțin patru tipuri, dintre care menționăm următoarele în funcție de tipul de deșeuri generate pe șantier: metal, deșeuri care pot fi concasate (beton, cărămida, BCA, ceramică etc), deșeuri de ambalaje (carton, plastic - folie polietilenă, PET etc.), deșeuri mixte, etc.
- Deșeurile din excavații (pământ și pietre) vor fi valorificate prin operatori autorizați sau vor fi reutilizate pe amplasament pentru sistematizarea terenului.
- Eliminarea manevrărilor prin cădere de la înălțime pentru a evita împrăștierea materialelor, prin folosirea de jgheaburi pentru descărcare deșeuri.
- Este interzisă incinerarea cu sau fără recuperare de energie a deșeurilor generate pe șantier.
- Toate deșeurile produse pe amplasament vor fi stocate temporar în containere speciale, separat pe categorii. Preluarea deșeurilor se va face de către unități autorizate, în scopul valorificării sau eliminării controlate. Documente doveditoare (procese verbale, contracte, note de recepție) vor fi completate (1 exemplar din aceste documente va fi păstrat pe amplasament)
- Gardul perimetral care înconjoară amplasamentul va fi inspectat lunar. Eventualele deșeuri antrenate de vânt și reținute de acest gard vor fi colectate și stocate în containerul special.

În perioada de funcționare a obiectivului se va evita contaminarea accidentală a solului cu scurgeri de uleiuri sau combustibil.

Gospodărirea deșeurilor :

<i>Denumirea deșeurii</i>	<i>Cod deșeu</i>	<i>Cantități generate</i>	<i>Modul de gestionare</i>
Deșeuri din construcții **)	17 01 01- beton 17 01 02- cărămizi 17 01 03- țigle și materiale ceramice 17 02 01-lemn 17 02 02- sticlă 17 02 03- materiale plastice 17 04 05-fier și oțel 17 06 04- materiale izolante 17 08 02 - materiale de construcție pe bază de gips 17 09 04 - amestecuri de	Cantitățile de deșeuri rezultate din construcții nu pot fi apreciate la această dată. Titularul proiectului va întocmi și va transmite la APM Iași la finalizarea realizării proiectului de investiție- <i>situația privind cantitățile de deșeuri generate din construcții și modul de gestionare a</i>	Deșeurile din construcții se vor colecta selectiv și se vor depozita temporar pe amplasament, în spații special amenajate. Deșeurile colectate se vor preda pe bază de contract către operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale. Constructorul are obligația de a amenaja, de a dota și de a întreține corespunzător zonele proprii de depozitare în locația pusă la dispoziție de beneficiar, de a organiza descărcarea/incărcarea și manipularea materialelor, de a asigura gestiunea tuturor bunurilor aprovizionate pentru realizarea lucrărilor conform prevederilor proiectului. Depozitarea deșeurilor se va face ordonat, pe sortimente și tipodimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de rasturnare, rostogolire, incendiu, etc, iar dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

27

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

	deșeurii de la construcții	<i>acestora.</i>	Mijloacele de transport utilizate pentru transportul deșeurilor se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăștierei pe carosabil.
Pământ rezultat din decopertarea terenului după	17 05 04 –pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03*		Se va prelua cu mijloace auto și – în condițiile în care nu se reutilizează pe amplasament- se va transporta pe un amplasament aprobat de Primăria Municipiului Iași. Mijloacele de transport utilizate se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăștierei pe carosabil.
Deșeurii de materiale absorbante – în funcție de caz	15 02 02* absorbanți contaminați cu substanțe periculoase	Cantitatea nu poate fi cuantificată în prezent	Se vor gestiona ca deșeurii periculoase. Se vor colecta în recipiente specializate, se vor depozita temporar pe amplasament în incinta organizării de șantier și se vor preda, pe bază de contract, la operatori autorizați pentru colectarea și transportul deșeurilor periculoase în vederea eliminării finale.
Deșeurii de tip menajer	20 03 01- deșeurii municipale amestecate	cca. 2,50 mc/ lună	Se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament, în containere specializate și se vor preda la SALURIS SA, operator autorizat pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale
<p>Notă:</p> <p>*) –Reprezintă deșeurii periculoase.</p> <p>**) – În conformitate cu prevederile <i>OUG nr. 92/19.08.2021 privind regimul deșeurilor titularul proiectului are următoarele obligații:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ [art. 17 alin (7)] -să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeurii pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activitățile de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a listei de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului. ▪ [art. 49 alin (9)] – să raporteze anual la APM Iași până la data de 30 aprilie a anului următor celui la care se raportează, conformarea cu prevederile art 17 alin (7). 			

Prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător:

Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție a lucrărilor de construcții, proiectul prevede:

- Obligația constructorului de a respecta prescripțiile tehnice de exploatare și de întreținere prevăzute de normativele de exploatare ale utilajelor folosite.

Înainte de deschiderea șantierului se va stabili un plan de securitate și sănătate al șantierului, care trebuie să cuprindă ansamblul de măsuri ce trebuie luate în vederea prevenirii riscurilor profesionale care pot apărea în timpul desfășurării activităților pe șantier.

Pe toată durata realizării lucrărilor se vor respecta obligațiile generale ce revin în conformitate cu prevederile art. 10 din *Legea securității și sănătății în muncă nr. 186-XVI /2008*, în special în ceea ce privește:

- menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- manipularea în condiții de securitate a diverselor încărcături;
- întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare;
- interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.



Instalarea unui sistem adecvat de iluminare și de marcaje de siguranță bine stabilite pentru intervalele orare când activitatea este întreruptă (în special în timpul nopții).

Asigurarea, pentru siguranță și confort, a conexiunilor temporare de acces pe rute ocolitoare.

- Asigurarea materialelor de protecție pentru personalul care lucrează în șantier, conform prevederilor legislației în vigoare
- Pentru evitarea oricaror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție se vor respecta toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere a utilajelor utilizate, inclusiv a normelor privind securitatea muncii pe șantier.
- Respectarea întocmai a prevederilor actelor de reglementare emise de instituțiile avizatoare;

Monitorizarea activităților desfășurate în perioada executării lucrărilor de construcții:

Monitorizarea nivelului de zgomot înregistrat în timpul execuției lucrărilor de construire:

Frecvența de monitorizare:

- ✓ Lunar și la solicitarea APM Iași și GNM-CJ Iași- în perioada de construire. Răspunde: titularul proiectului/ constructorul;

Monitorizarea emisiilor de poluanți în aer în timpul execuției lucrărilor de construire :

Frecvența de monitorizare:

- ✓ Lunar și la solicitarea APM Iași și GNM-CJ Iași- în perioada de construire. Indicatori monitorizați: pulberi PM 10. Răspunde: titularul proiectului/ constructorul;

În situația în care, ulterior, proiectul se modifica, anterior începerii execuției, titularul proiectului are obligația prezentării la APM Iași a unei notificări care va cuprinde informațiile aferente noii soluții.

Dispoziții finale:

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

29

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.


DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Galea TEMNEANU

SEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,
AUTORIZATII,
ing. Irina SIMIONESCU

INTOCMIT: ing. I. Simionescu



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

30

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679