



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

3814/14.07.2023

Decizia etapei de încadrare

Nr. 125 din 17.07.2023

Urmare solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. ERMES HOLDING S.R.L, înregistrată la APM IAȘI cu nr. 5816/10.05.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM IAȘI decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 15.06.2023 că proiectul „*Construire platformă exterioară pentru parcare aferentă Centrului Comercial Iași, drumuri de incintă, amenajare spații verzi, rețele exterioare și organizare de șantier*” propus a fi amplasat în municipiul Iași, Zona Șes Bahlui, Nr. Cad. 130560, CF nr.130560, județul Iași:

- ✓ *Nu se supune evaluării impactului asupra mediului;*
- ✓ *Nu se supune evaluării adecvate;*
- ✓ *Nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;*

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct.13a) (orice modificări sau extinderi ale proiectelor prevazute in anexa nr. 1 sau în anexa 2, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate).

Proiectul nu se supune prevederilor O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Proiectul nu se supune prevederilor art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

Motivele care au stat la baza luarii Deciziei etapei de incadrare sunt justificate prin aplicarea criteriilor de selectie prevazute in:

- Anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

Caracteristicile proiectului:

a) Mărimea proiectului – Proiectul de investiție „*Construire platformă exterioară pentru parcare aferentă Centrului Comercial Iași, drumuri de incintă, amenajare spații verzi, rețele exterioare și*



organizare de șantier” prevede realizarea lucrărilor de amenajare a terenului cu nr. cad. 130560 prin execuția de:

- rețele, branșamente și racorduri utilități;
- drumuri, platforme, alei, accesuri;
- parcare exterioară pentru autovehicule; parcare va fi amenajată la sol în interiorul incintei; [nu se prevede amenajarea de locuri de parcare pe domeniul public sau pe suprafața platformelor carosabile];
- amenajarea de spații verzi- fâșii plantate cu rol estetic, de ameliorare a microclimatului și a calității aerului realizate în lungul căilor de circulație.

Necesarul locurilor de parcare a fost determinat în conformitate cu prevederile HCLM IASI 425/2007. Numărul locurilor de parcare propuse a fi amenajate pe UTR 6: 608 locuri de parcare- parcare supraterană (la sol).

Construcția parcării supraterane se va realiza cu respectarea prevederilor Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea construcțiilor destinate parcării autoturismelor- indicativ NP 24/97.

Amplasamentul proiectului

Proiectul „Construire platformă exterioară pentru parcare aferentă centrului comercial Iași, drumuri de incintă, amenajare spații verzi, rețele exterioare și organizare de șantier” este propus a fi amplasat în municipiul Iași, Zona Șes Bahlui, Nr. Cad. 130560, CF nr.130560, județul Iași.

Vecinătățile amplasamentului propus pentru realizarea proiectului:

- Nord – Râul Bahlui
- Sud - Centrul Comercial Era Mall Iași;
- Vest - Centru Comercial Praktiker Iași;
- Est - Imobil Nr. Cadastral 11659, CF 134003, RINCO FIN S.R.L.

Conform planului topografic terenul propus pentru realizarea proiectului are o configurație poligonală, este relativ plan și nu prezintă declivități semnificative pe nicio direcție.

Regimul juridic: Terenul prevăzut pentru realizarea proiectului în suprafață totală de 15906 mp este deținut de titularul proiectului conform înscrisurilor din CF nr. 130560.

Regimul tehnic: Terenul pe care se propune realizarea proiectului este situat pe UTR 6 Suprafața UTR6, St=23600,80 mp.

Accesul rutier și pietonal la amplasamentul propus pentru realizarea proiectului se realizează prin intermediul căii de acces existente racordate la Șos. Păcurari (E85).

Proiectul nu prevede intervenții la nivelul căii de acces existente (pasaj, drum de legătură sau sens giratoriu).

Conform prevederilor *Certificatului de Urbanism nr. 2067/25.10.2022* emis de Primăria Municipiului Iași, județul Iași:

- *Destinația terenului stabilită prin documentațiile de urbanism:* conform PUZ aprobat prin HCL nr. 501/31.10.2018- UTR 6.
- *Folosința actuală:* teren neconstruit.
- *Categoria de folosință:* CC
- *Regimul fiscal:* zona B de impozitare conform HCL Iași nr.233/24.06.2002

Terenul propus pentru realizarea proiectului:

- ✓ este situat în zona de protecție a Apelor Române și a Căilor Ferate Române;
- ✓ nu este situat în zona de protecție a monumentelor istorice;
- ✓ este grevat de o serie de sarcini [conform înscrisurilor din CF nr. 130560].



Elementele hidrologice și geomorfologice identificate pe amplasament nu descriu pentru suprafața de teren aferentă proiectului un risc de inundare ca urmare a reversării unui curs de apă și/sau a scurgerilor masive de torenți. Pe amplasamentul propus pentru realizarea proiectului nu au fost identificate riscuri naturale și antropice.

Utilizarea anterioară și existentă: teren neconstruit/ neamenajat.

BILANȚUL TERITORIAL

- Suprafața totală teren UTR 6- St=23600,80 mp
- Suprafața terenului nr. cad. 130560, St=15906,00 mp
- Suprafața platforme carosabile + parcare, S= 14030 mp
- Suprafața alei pietonale, S=584 mp
- Suprafața spații verzi amenajate pe terenul cu nr. cad. 130560, S=1292 mp [Suprafața spații verzi UTR 6, S=5415 mp]
- Suprafața construită, Sc= 0 mp
- Suprafața desfășurată, Sdc= 0 mp
- P.O.T. propus= 0%
- C.U.T. propus= 0
- Numărul locurilor de parcare propuse= 608 locuri- parcare supraterană.
- **Sistemul constructiv**

<i>Caracteristicile constructive ale sistemului rutier propus*)</i>		
<i>SR 2 –platforme carosabile și parcări – structuri noi</i>	<i>SP 1 – platforme pietonale</i>	<i>SR 3 – platforme carosabile trafic greu</i>
-4 cm EB 16 rul 50/70 (BA 16) -6 cm EB 22,4 leg 50/70 (BAD 22,4) -20 cm piatra sparta amestec optim sort 0-63mm - compactat -25 cm balast amestec optimal sort 0-63mm – compactat -20 cm strat de forma din pamant stabilizat cu var ciment – max 5%	-3 cm EB 8 rul 50/70 (BA 8) -12 cm balast stabilizat cu ciment max 5% -15 cm balast amestec optimal sort 0-63mm - compactat -geotextil cu rol izolant, anticontaminant	- 4 cm EB 16 rul 50/70 (BA 16) - 6 cm EB 22,4 leg 50/70 (BAD 22,4) - 8 cm EB 31,5 rez 50/70 (AB 31,5) - 20 cm piatra sparta amestec optimal sort 0-63mm - compactat - 25 cm balast amestec optimal sort 0-63mm - compactat - 20 cm strat de forma din pamant stabilizat cu var ciment – max 5%
<p><i>Notă*)</i> După terminarea lucrărilor, pentru siguranta circulatiei, s-au prevazut marcaje longitudinale si transversale și masuri de semnalizare rutiera verticala.</p> <p>Lucrarile de marcaje si indicatoare rutiere se vor efectua conform standardelor in vigoare si planurilor vizate spre neschimbare de catre de Politie Rutieră Iași.</p>		

Regimul juridic: Terenul propus pentru realizarea proiectului în suprafață totală de 15906 mp este deținut de titularul proiectului conform înscrisurilor din CF nr. 130560.

Regimul tehnic: Terenul pe care se propune realizarea proiectului este situat pe UTR 6 Suprafața UTR6, St=23600,80 mp.

Accesul rutier și pietonal la amplasamentul propus pentru realizarea proiectului se realizează din E85, prin intermediul podului și a platformelor carosabile existente ale parcării Centrului Comercial Era Mall, terenuri aflate în proprietatea SC ERMES HOLDING SRL



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

RACORDAREA LA REȚELELE UTILITARE DIN ZONĂ

❖ În perioada realizării lucrărilor de construcții

Apa potabilă pentru personalul lucrător pe șantier se va asigura din recipiente (butelii) de unică folosință. Necesarul de apă pentru lucrările din șantier (stropirea căilor de acces din incintă, curățirea roților autovehiculelor, etc.) se va asigura din cisterne cu apă.

Pe amplasamentul propus pentru realizarea proiectului nu există în exploatare și administrare rețele publice de transport și distribuție a apei, și/sau rețele publice de canalizare.

Apa necesară pentru stingerea incendiilor se va asigura din hidrantul stradal amplasat în apropierea organizării de șantier.

Pe amplasament nu vor fi realizate lucrări specifice de captare a apelor freatice sau operațiuni de pompare/evacuare a apei freatice din terenul propus pentru construire.

Evacuarea apelor uzate

În organizarea de șantier pentru personalul lucrător se vor amplasa toalete ecologice.

Spațiile de birouri vor fi racordate la rețeaua de canalizare existentă pe amplasament.

Energia electrică: se va asigura prin cooperare cu instalațiile existente în zonă.

Energia electrică se va distribui la tabloul electric al șantierului amplasat în apropierea containerelor care compun organizarea de șantier. Tabloul electric de distribuție pentru organizarea de șantier va fi prevăzut cu circuite separate pentru iluminat, alimentare la 220 V și alimentare la 380 V. Transportul energiei la tabloul organizării șantier se va face prin cablu electric cu protecție exterioară dimensionat corespunzător puterii instalate și amplasat conform proiectului de alimentare cu energie electrică.

Instalațiile de alimentare cu energie electrică vor fi dotate cu dispozitive de protecție.

Nu se admit instalații sau echipamente improvizate pentru încălzire, iar cele omologate nu vor fi lasate în funcțiune nesupravegheate.

Vor fi respectate pe tot parcursul execuției lucrărilor de construcții distanțele minime de siguranță între rețelele electrice propuse/existente și obiectivele propuse în conformitate cu Ordinul A.N.R.E. nr. 4/09.03.2007 completat cu Ordinul A.N.R.E. nr. 49/29.11.2007.

Energia termică: Încălzirea incintei de birouri se va realiza cu aparate electrice – calorifere, convectoare, aparate de aer condiționat, etc, racordate la instalația electrică de alimentare din organizarea de șantier.

Nu se vor utiliza instalații sau echipamente improvizate pentru încălzire, iar cele omologate nu vor fi lasate în funcțiune nesupravegheate.

Alimentarea cu gaze naturale: Nu este cazul.

❖ În perioada de funcționare a activităților propuse conform proiectului

Alimentarea cu apă : Nu este cazul.

Evacuarea apelor uzate : Nu este cazul.

Evacuarea apelor pluviale

Pentru realizarea proiectului de investiție pe amplasamentul propus ABA PRUT-BÂRLAD a emis *Avizul de gospodărire a apelor nr. 27/05.04.2023.*

Lucrările de colectare și dirijare a apelor pluviale de pe amplasament vor fi dimensionate și realizate astfel încât să se asigure exploatarea în siguranță a obiectivului propus și să nu genereze inundarea locală a terenurilor riverane.

Pentru colectarea apelor pluviale de pe suprafața propusă pentru realizarea proiectului s-au proiectat 8 tronsoane de rigole tip scafa-L=cca. 700 m. Colectarea și evacuarea apelor pluviale se va realiza prin



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

4

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

intermediul a 45 guri de scurgere care colectează gravitațional apa pluvială din scafe. Gurile de scurgere vor fi amplasate în lungul rigolelor și la marginea drumurilor de incintă din partea de N-S a parcerii.

Racordul între gurile de scurgere și căminele de vizitare se realizează prin intermediul conductelor din PVC cu Dn 160 x 4 mm; L=260 m. Apele pluviale colectate prin gurile de scurgere vor fi direcționate către canalele de colectare. Rețeaua de canalizare executată subteran va fi dispusă în 13 tronsoane: Dn 200-500 mm; L= 21m-108 m.

Lungimea totală a rețelei de colectare a apelor pluviale de pe suprafața propusă pentru realizarea proiectului, Lt= 730 m. Pe traseul de evacuare a apelor pluviale se vor realiza 36 cămine din beton, prevăzute cu trepte de acces pentru vizitarea și întreținerea rețelei de canalizare.

Apele pluviale colectate de pe suprafața aferentă proiectului [$Q_{pl}=156,1$ l/s; (561,96 mc/h)] se vor direcționa și racorda la rețeaua de canalizare pluvială avizată de ABA PRUT-BÂRLAD prin *Avizul de gospodărire a apelor nr. 38/04.04.2019*, inclusiv la separatorul de hidrocarburi prin care trec apele pluviale impurificate înainte de a fi evacuate în canalul de gardă cu secțiune trapezoidală existent (în partea de Est a complexului comercial) care transportă apele pluviale în râul Bahlui prin intermediul gurii de vărsare GV4 existente.

Apele pluviale preepurate prin intermediul separatorului de hidrocarburi prevăzut cu filtru coalescent vor fi evacuate în râul Bahlui în condițiile îndeplinirii din punct de vedere calitativ a prevederilor HG nr. 352/2005 privind modificarea și completarea HG nr. 188/2002- NTPA 001-2005.

Energia electrică – se va asigura prin prin bransament la rețeaua electrică existentă în zonă.

Energia termică – Nu este cazul.

Alimentarea cu gaze naturale -Nu este cazul.

Clădirea existentă a Centrului Comercial ERA și extinderea propusă sunt racordate la rețelele de utilități, alimentare cu apă, canalizare, energie electrică și termică, gaze naturale.

Proiectul propus nu aduce modificări față de soluțiile autorizate.

LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

Organizarea de șantier va fi realizată în incinta proprietății în vederea depozitării temporare a materialelor utilizate în construcții, a amplasării containerelor pentru colectarea selectivă a deșeurilor generate pe amplasament, a parcerii utilajelor/ echipamentelor folosite în activitatea de construcții.

Organizarea de șantier:

- va fi amplasată suficient de aproape de frontul de lucru pentru a se reduce pe cât posibil necesitatea transporturilor pe distanțe scurte (pentru muncitori, materiale, deșeuri, vehicule și echipamente de întreținere, etc.);
- va avea o suprafață suficientă pentru a permite desfășurarea activităților planificate, dar strict limitată la necesar pentru a reduce ocuparea (temporară) a terenului;
- poate fi racordată cu ușurință la rețele de utilități existente (electricitate, alimentare cu apă, canalizare, etc.).
- asigură reducerea interferențelor posibile cu mediul din vecinătate- populație rezidentă în zonă.

Se precizează că materialele de construcție utilizate vor fi aprovizionate de la furnizori pe cât posibil la data programată pentru punerea în opera a acestora, astfel încât zona din cadrul organizării de șantier destinată depozitării materialelor de construcții să fie cât mai redusă ca suprafață. Depozitarea materialelor se va face în spații și incinte special organizate și amenajate în acest scop, împrejmuite și asigurate împotriva accesului neautorizat.

Constructorul are obligația de a amenaja, de a dota și de a întreține corespunzător zonele proprii de depozitare în locația pusă la dispoziție de beneficiar, de a organiza descărcarea/incărcarea și



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

5

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

manipularea materialelor, de a asigura gestiunea tuturor bunurilor aprovizionate pentru realizarea lucrarilor conform prevederilor proiectului.

Depozitele vor consta din spații libere, delimitate prin împrejmuire cu gard și porți de acces dotate cu sisteme de închidere și incuieră – pentru materialele care permit depozitarea în spații deschise, precum și din containere magazii metalice – pentru materiale și alte bunuri care necesită astfel de condiții de inmagazinare.

Depozitarea materialelor se va face ordonat, pe sortimente și tipo-dimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de rasturnare, rostogolire, incendiu, etc, iar dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestor.

Pentru efectuarea operațiilor de manipulare, transport și depozitare, conducatorul locului de muncă va stabili măsurile de securitate și de supraveghere necesare, cu respectarea prevederilor

Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în munca nr. 319/2006.

Operațiunile de încărcare-descărcare se vor executa numai sub supravegherea unei persoane responsabile, instruită în acest scop. Descărcarea materialelor se va face în mod ordonat, materialele așezându-se după specificul lor în grămezi sau stive.

În cadrul organizării de șantier vor fi amplasate:

- un container- birou care va fi dotat cu mobilier și aparatură specifică și va fi conectat la utilități funcționale: apă, energie electrică, comunicații;
- un container- vestiar pentru lucrători ce va fi utilizat și dotat corespunzător acestui scop [iluminat și încălzit (cu aparate electrice)].
- grupuri sanitare (toalete) ecologice.

Serviciile privind curățarea și igienizarea grupurilor sanitare precum și ritmicitatea acestor servicii vor fi asigurate pe bază de contract de către o firmă autorizată.

Obligația organizării, contractării și asigurării acestor servicii revine antreprenorului, care, pe bază de contract cu beneficiarul, va executa organizarea de șantier.

Circulația interioară, parcarele autovehiculelor și a utilajelor de construcție precum și soluția de acces pe amplasament se vor realiza conform planului de organizare de șantier anexat.

Organizarea de șantier va fi îngăduită perimetral cu împrejmuiri continue pentru a limita accesul persoanelor neautorizate și riscul de accidente prin pătrunderea în mod nepermis și fără echipament de protecție a persoanelor străine.

Proiectul prevede verificarea periodică a continuității, a stării tehnice și de securitate a împrejmuirii șantierului, astfel încât să fie preîntâmpinat orice acces neautorizat în incintă.

La ieșirea din șantier, în dreptul porții de acces auto, se prevede amplasarea:

- rampei de spălare a roților autovehiculelor care vor ieși din șantier;
- unui panou de identificare a șantierului.

Lângă poarta de acces se va amplasa un post de control și de verificare a accesului în șantier.

Se va contracta în acest sens o firmă specializată în servicii de pază și de supraveghere.

Obligația organizării, contractării și asigurării serviciilor de pază și control va reveni antreprenorului care, la cererea beneficiarului, pe baza contractului încheiat cu acesta, va executa organizarea de șantier.

Limita de viteză a autovehiculelor și a utilajelor pentru circulația în incinta șantierului va fi de 10 km/h. În spațiile înguste, unde manevrabilitatea este limitată, viteza de circulație va fi de 5 km/h.

Planificarea șantierului:

- Împrejmuirea suprafeței ocupate de organizarea de șantier cu materiale eficiente pentru reținerea pulberilor.



- In fazele de execuție ale lucrărilor de construcții se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotului și vibrațiilor produse prin utilizarea de utilaje/ echipamente/ autovehicule verificate din punct de vedere tehnic. Se vor respecta prevederile standardelor referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.
- Asigurarea colectării selective a deșeurilor din construcții și a evacuării acestora de pe amplasament, pe cât posibil la data generării.

Traficul în construcții:

- Oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare;
- Curățarea eficientă a roților vehiculelor la ieșirea din șantier, umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier, respectiv a zonei în care se descarcă/ încarcă deșeurii din construcții.
- Acoperirea mijloacelor de transport ce intră sau ies din șantier.
- Amenajarea traseelor din șantier, astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, bălțire de apă, etc.
- Utilizarea de vehicule și utilaje circulante pe drumurile publice conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi; adaptarea limitei de viteză în interiorul și în jurul șantierului.

Aceste măsuri de prevenire/reducere a impactului vor fi cuprinse în caietele de sarcini predate constructorului. Măsura cu efecte maxime este aceea de folosire a unor utilaje și echipamente de lucru moderne, cu consumuri și emisii reduse de noxe în atmosferă, de gabarite reduse, specifice punctului de lucru.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția proiectului de investiție – Proiectul prevede la finalizarea realizării lucrărilor de construcții realizarea lucrărilor de refacere a zonelor afectate, de aducere a terenului neconstruit la starea inițială sau la o stare care să permită utilizarea ulterioară fără a fi compromise funcțiile ecologice naturale.

Se vor realiza lucrări de eliberare a amplasamentului de construcțiile/ amenajările temporare.

Se vor amenaja spații verzi pe o suprafață totală de 1292 mp [reprezintă 8,129% din suprafața terenului propusă pentru realizarea proiectului, St= 15906 mp].

b) Cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate – Realizarea proiectului de investiție „*Construire platformă exterioară pentru parcare aferentă centrului comercial Iași, drumuri de incintă, amenajare spații verzi, rețele exterioare și organizare de șantier*” pe amplasamentul propus din municipiul Iași, Zona Șes Bahlui, Nr. Cad. 130560, CF nr.130560, județul Iași, se cumulează cu realizarea proiectului aflat în curs de execuție: „*Extindere P+1E parțial, remodelare fațadă existentă și compartimentări interioare la clădirea existentă- parter+etaj parțial a Centrului Comercial Iași, remodelare drumuri de incintă și parcare, extindere parcare, construire pylon publicitar și punct de conexiune, împrejmuire incintă și organizare de șantier*” pe amplasamentul din municipiul Iași, zona Șes Bahlui-Șos. Păcurari nr. 121, județul Iași.

c) utilizarea resurselor naturale - se vor utiliza resurse naturale în cantități limitate, iar materialele necesare realizării proiectului vor fi preluate de la societăți autorizate;

d) Producția de deșeurii:

- deșeurile rezultate în urma execuției lucrărilor se vor depozita selectiv pe categorii de deșeu în containere și spații speciale și vor fi predate la societăți autorizate în colectare/ valorificare/eliminare,

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:



- vor fi generate de utilajele și mijloacele de transport, pe perioada de realizare a proiectului; în zona amplasamentului nu sunt locuințe;
- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă ;

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului – teren neconstruit.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – Nu este cazul

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- zonele umede – nu este cazul
- zone costiere – nu este cazul
- zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;
- parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul
- zonele de protecție speciale- Nu este cazul
- ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislația în vigoare au fost deja depășite – Nu este cazul
- ariile dens populate - nu este cazul ;
- peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – Nu este cazul

3. Caracteristicile impactului potențial

Aspecte/ Factorul de mediu	CARACTERIZAREA IMPACTULUI POTENȚIAL	
	PERIOADA DE CONSTRUCȚIE	PERIOADA DE FUNCȚIONARE A ACTIVITĂȚILOR PROPUSE
Aer	<p><i>Moderat advers, local, pe durata de realizare a proiectului.</i></p> <p>Impactul se va manifesta în perioada de realizare a lucrărilor de construcții ca urmare a emisiilor de pulberi în suspensie, pulberi sedimentabile și de poluanți specifici rezultați din activitățile desfășurate pe amplasament, funcționarea utilajelor și a autovehiculelor de transport materiale/ deșeuri din construcții.</p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact direct.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente</p> <p><i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele produse de:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ traficul rutier din zonă-trama stradală; ▪ activitățile comerciale și de 	<p><i>Minor advers, local, de lungă durată.</i></p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact direct.</p> <p>Impactul se va manifesta în perioada de funcționare ca urmare a emisiilor rezultate din traficul rutier (surse mobile).</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente sau va fi tolerat de populația umană.</p> <p><i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele produse de:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ traficul rutier din zonă-trama stradală; ▪ activitățile comerciale și de servicii desfășurate în vecinătatea amplasamentului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

8

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

	<p>servicii desfășurate în vecinătatea zonei studiate;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ realizarea lucrărilor de construcții pentru implementarea proiectului aflat în curs de execuție: „Extindere P+IE parțial, remodelare fațadă existentă și re compartimentări interioare la clădirea existentă-parter+etaj parțial a Centrului Comercial Iași, remodelare drumuri de incintă și parcare, extindere parcare, construire pilon publicitar și punct de conexiune, împrejmuire incintă și organizare de șantier” pe amplasamentul din municipiul Iași, zona Șes Bahlui-Șos. Păcurari nr. 121, județul Iași. ▪ Impactul va avea un caracter reversibil- efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții aferente proiectului. 	
<p>Zgomot și vibrații</p>	<p><i>Moderat advers, local</i>, pe durata de realizare a proiectului.</p> <p>Impactul se va manifesta în perioada de realizare a lucrărilor de construcții ca urmare a funcționării utilajelor specifice și a activităților desfășurate pe amplasament.</p> <p>În condițiile în care suprafețele drumurilor sunt netede și bine întreținute, vibrațiile solului produse de trafic sunt considerate ca improbabile pentru cauzarea de vibrații perceptibile la nivelul proprietăților localizate în apropierea zonei aferente proiectului.</p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact direct.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele</p>	<p><i>Minor advers, local, de lungă durată</i></p> <p>Impactul se va manifesta în perioada de funcționare ca urmare a emisiilor rezultate din traficul rutier și din manevrele autovehiculelor în parcare (surse mobile).</p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact direct.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente sau va fi tolerat de populația umană.</p> <p><i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele produse de traficul rutier din zonă-trama stradală și cu efectele activităților desfășurate în vecinătatea zonei studiate</p>



	<p>condițiilor de mediu existente sau va fi tolerat de populația umană.</p> <p><i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele produse de traficul rutier din zonă, de realizarea proiectului propus în zonă și de activitățile comerciale și de servicii desfășurate în vecinătatea amplasamentului.</p> <p><i>Impactul va avea un caracter reversibil-</i> efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</p>	
Apa	<p><i>Nu sunt forme de impact, dacă se vor respecta condițiile impuse prin avizul de gospodărire a apelor</i></p>	<p>Impact pozitiv de lungă durată <i>Tipul de impact:</i> Impact direct. <i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur. Se va înregistra un <i>efect pozitiv</i> asupra calității apelor ca urmare a realizării unei sistematizări a terenului</p>
Sol/ Subsol	<p><i>Minor advers, local, pe durata de realizare a proiectului.</i> <i>Tipul de impact:</i> Impact direct. <i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este puțin probabil. <i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele de traficul rutier din zonă și cu efectele activităților desfășurate în vecinătatea zonei studiate. <i>Impactul – în condițiile în care se va produce- va avea un caracter reversibil-</i> efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</p>	<p>Nu sunt forme de impact.</p>
Estetică și peisaj Utilizarea terenului	<p><i>Minor advers, local, pe durata realizării proiectului.</i> <i>Tipul de impact:</i> Impact direct. <i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente sau va fi tolerat de populația umană. . <i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele produse de realizarea proiectului de investiție prevăzut a se realiza în zona din</p>	<p>Impact pozitiv de lungă durată <i>Tipul de impact:</i> Impact direct. <i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur. Realizarea proiectului pe amplasamentul propus asigură:</p> <ol style="list-style-type: none"> I. o infrastructură rutieră eficientă și sigură pentru mobilitatea urbană în zonă în concordanță cu necesitățile de transport în creștere; va avea efecte economice și sociale pozitive; II. măsuri de management corespunzătoare prin acțiuni care vizează în perspectivă de dezvoltarea durabilă a zonei. <p>Proiectul prevede realizarea de spații verzi (amenajări</p>



	<p>vecinătate.</p> <p><i>Impactul- va avea un caracter reversibil- efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</i></p>	<p>peisagistice) pe suprafața de 1292 mp care vor contribui la crearea unui <i>spațiu public</i> de calitate.</p>
Deșeuri	<p><i>Minor advers, local</i>, pe durata de realizare a proiectului.</p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact direct.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur, dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente.</p> <p><i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele realizării proiectului aflat în curs de execuție în zonă.</p> <p><i>Impactul va avea un caracter reversibil- efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</i></p>	<p><i>Nu sunt forme de impact</i></p>
Schimbări climatice	<p><i>Minor advers, local</i>, pe durata de realizare a proiectului.</p> <p>Impactul se va manifesta în perioada de realizare a lucrărilor de construcții ca urmare a activităților specifice desfășurate pe amplasament</p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact indirect.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur, dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente..</p> <p><i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele realizării proiectelor propuse/aprobate în zonă.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>Impactul va avea un caracter reversibil- efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</i> 	<p><i>Minor advers, de lungă durată.</i></p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact indirect.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Realizarea proiectului va determina îmbunătățirea semnificativă a parametrilor de tranzitare din zonă și fluidizarea circulației cu efecte ușor pozitive prin reducerea emisiilor de dioxid de carbon (CO₂) generate de traficul rutier
Populație și sănătate publică	<p><i>Minor advers, local</i>, pe durata de realizare a proiectului .</p> <p>Impactul se va manifesta în perioada de realizare a lucrărilor aferente proiectului ca urmare a emisiilor de pulberi în suspensie, pulberi sedimentabile și de poluanți specifici rezultați din activitățile desfășurate pe amplasament, funcționarea utilajelor și a autovehiculelor de transport materiale/ deșeuri din construcții.</p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact indirect.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul</p>	<p><i>Impact pozitiv de lungă durată</i></p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact indirect.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur.</p> <p>Creșterea <i>calității vieții</i> în mediul urban.</p>



	<p>este puțin probabil; în condițiile în care se va produce se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente sau va fi tolerat de populația umană.</p> <p><i>Impact cumulativ:</i> efectele produse se vor cumula cu efectele produse de traficul rutier din zonă-trama stradală și de realizarea proiectului propus/avizat în zonă.</p> <p><i>Impactul va avea un caracter reversibil-</i> efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</p>	
Mediul socio-economic	<p><i>Minor advers, local, pe termen scurt</i></p> <p>Impactul asupra vecinătăților va fi resimțit în timpul executării lucrărilor de construcții datorită transportului materialelor de construcții și a deșeurilor generate pe amplasament. Impactul se va manifesta temporar în zonele de acces ale drumurilor principale și adiacente.</p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact indirect.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur, dar se anticipează niveluri care se vor menține în limitele condițiilor de mediu existente sau va fi tolerat de populația umană.</p> <p><i>Impactul va avea un caracter reversibil-</i> efectele vor înceta la terminarea lucrărilor de construcții.</p> <p>Realizarea proiectului pe amplasamentul propus este importantă și relevantă atât din punct de vedere socio-economic (din perspectiva unei impulsivități semnificative a dinamicii locale) cât și din perspectiva de mediu prin integrarea măsurilor de prevenire/reducere a impactului asupra mediului.</p> <p><i>Oportunitățile oferite prin crearea în zonă de noi locuri de muncă vor avea un impact social pozitiv.</i></p>	<p><i>Impact pozitiv de lungă durată.</i></p> <p><i>Tipul de impact:</i> Impact indirect.</p> <p><i>Probabilitatea impactului:</i> Impactul este sigur.</p> <p>Realizarea proiectului pe amplasamentul propus asigură:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ îmbunătățire calității vieții în mediul urban; ▪ atragerea de noi investiții în zonă; ▪ un echilibru între aspectele sociale, economice și elementele capitalului natural. <p>Dezvoltarea zonei, coroborată cu investițiile în infrastructura rutieră și pietonală, va conduce la creșterea atractivității întregului areal pentru viitoare investiții și la creșterea ofertei de spații amenajate deschise publicului și însoțite de serviciile aferente (comerciale, alimentație publică, culturale etc.).</p>

MAGNITUDINEA IMPACTULUI

	<i>Factori de mediu fizici</i>	<i>Factori de mediu sociali</i>
<i>Mică</i>	Impact temporar asupra receptorilor fizici, localizabil, detectabil care poate cauza modificări peste variabilitatea naturală, fără a modifica funcționalitatea sau calitatea receptorului.	În zona de amplasament a proiectului nu există receptori sensibili (spații rezidențiale).



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

12

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

	Mediul revine la starea dinaintea impactului după finalizarea lucrărilor de construcții.	Impactul prognozat- impact <i>redus, reversibil</i> , nu se extinde și nu generează perturbări ale populației sau a resurselor.
VALOAREA/SENZITIVITATEA RECEPTORULUI		
<i>Mică</i>	În zona de amplasament a proiectului nu există receptori sensibili importanți- așezări umane . Receptori/resurse care nu sunt importante pentru funcționarea serviciilor, rezistenți la schimbări în contextul lucrărilor propuse conform proiectului; mediul receptor va reveni la starea inițială dinaintea impactului la finalizarea lucrărilor de construcții pe amplasament..	Bunurile materiale și elementele socio-economice posibil a fi afectate nu sunt considerate semnificative în contextul general al zonei analizate din punct de vedere al resurselor, dar au o semnificație locală mare.
SEMNIIFICAȚIA GENERALĂ A IMPACTULUI		
<i>Minoră</i>	Impactul prognozat în condițiile aplicării măsurilor de prevenire/reducere a poluării mediului , are <i>magnitudine mică</i> , se încadrează în limite, este asociat cu receptori cu <i>valoare/ senzitivitate mică</i> .. Impactul nu generează efecte cuantificabile (vizibile sau măsurabile) în starea calității mediului din zonă.	

EFECTE CUMULATIVE

Activitățile desfășurate pentru realizarea proiectului, activitățile existente în zonă și traficul rutier din zonă- pot genera un impact potențial asupra mediului, producând efecte cumulative.

Pentru identificarea formelor de impact potențial advers ca urmare a desfășurării activităților de construcții pe amplasamentul aferent proiectului de investiție au fost identificate aspectele de mediu posibil a fi afectate, cu luarea în considerare a *impactului cumulat* .

Interacțiuni potențiale

<i>Factor de mediu</i>	<i>Interacțiune cu:</i>	<i>Tip de interacțiuni</i> <i>Măsuri de prevenire/reducere/ recomandări</i>	<i>Nivelul semnificației efectului advers asupra mediului după aplicarea măsurilor de prevenire/reducere</i>
<i>Aer</i>	<i>Ființe umane</i>	<p>În contextul activităților desfășurate în zonă, interacțiunile posibile sunt legate de emisiile în aer provenite din</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Surse nederijate-difuze: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Activitățile de construcții pentru realizarea proiectelor de investiție nominalizate <p><i>Poluanți specifici: -pulberi sedimentabile și pulberi în suspensie rezultate din activitățile de construcții</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Activitățile comerciale/de servicii - funcționarea instalațiilor de ventilație-climatizare și de asigurare a agentului termic-centrale termice individuale. <p><i>Poluanți specifici: pulberi, CO, NOx, SOx</i></p>	<i>Impactul direct asupra aerului este redus, cu efecte indirecte determinate de posibilitatea antrenării de vânt a poluanților specifici rezultați din activitățile</i>



		<p>➤ Surse mobile- Traficul rutier și traficul feroviar.</p> <p>Poluanți specifici: CO, NOx, pulberi cu conținut de plumb (în cazul neutilizării benzinei fără plumb), hidrocarburi (din gazele de eșapament și pierderi prin evaporare), alți compuși organici volatili (aldehide, acizi organici).</p> <p>➤ Surse fixe: Nu este cazul</p> <p>Măsuri de prevenire/reducere/recomandări</p> <p>-Aplicarea măsurilor/tehnichilor de optimizare a proceselor de ardere și de urmărire a parametrilor de funcționare.</p> <p>-Prevenirea/diminuarea riscurilor de emisie a substanțelor poluante și de risipire a energiei în caz de incidente/accidente tehnice.</p> <p>-Sensibilizarea și eco-conștientizarea angajaților.</p> <p>-Informarea publicului și promovarea unui dialog deschis despre impactul pe care activitățile desfășurate în zonă îl pot avea asupra mediului și a sănătății populației.</p>	desfășurate în zonă și din activitățile de construcții pentru realizarea proiectelor propuse.
	Ape de suprafață și subterane	<p>Pentru funcționarea activităților din zonele învecinate, pentru realizarea proiectului propus și a proiectului aflat în curs de execuție nu s-au identificat posibile interacțiuni ale emisiilor de poluanți care să afecteze calitatea apelor de suprafață sau a apelor subterane.</p> <p>Măsuri de prevenire/reducere recomandate:</p> <p>-Adoptarea măsurilor tehnice/ operaționale care se impun pentru prevenirea poluării apelor de suprafață și subterane prin deversări accidentale.</p> <p>-Verificarea periodică a modului de funcționare a instalațiilor de distribuție a apei, a instalațiilor de canalizare și a instalațiilor de preepurare a apelor pluviale, în vederea asigurării funcționării acestora la parametrii proiectați.</p>	Impact nesemnificativ
	Bunuri materiale	Nu se identifică posibile interacțiuni care pot afecta funcțiunile aflate în exploatare.	Impact nesemnificativ
Zgomot și vibrații	Ființe umane	<p>Receptorii din zona pot fi afectați de creșterea intensității și duratei zgomotului, ca urmare a desfășurării activităților de construcții pe amplasamentul aferent proiectului și în vecinătatea acestuia.</p> <p>Măsuri de prevenire/reducere adoptate- recomandări</p> <p>-Alegerea și utilizarea echipamentelor cu emisii de zgomot scăzute.</p> <p>-Verificarea nivelului de zgomot al echipamentelor/ instalațiilor în condiții de funcționare.</p> <p>-Respectarea de către titularul proiectului / constructor a:</p> <p>- Procedurilor de întreținere pentru</p>	Impact redus



		<p>identificarea cazurilor în care este necesară întreținerea pentru minimizarea emisiilor de zgomot. Asigurarea întreținerii corecte pe întreaga durată de viață a echipamentelor, plecând de la principiul conform căruia „un utilaj menținut în bune condiții este un utilaj mai silențios”.</p> <p>- Procedurilor de exploatare pentru identificarea cazurilor în care sunt necesare măsuri suplimentare pentru reducerea/minimizarea emisiilor de zgomot.</p>	
	Bunuri materiale	Nu se identifică posibile interacțiuni care pot afecta funcțiunile în exploatare.	Impact nesemnificativ
Sol, Subso I		Nu se identifică posibile interacțiuni care pot afecta funcțiunile în exploatare.	Impact nesemnificativ.

Ca urmare a măsurilor prevăzute pentru prevenirea și reducerea pe cât posibil a oricărui efect advers asupra mediului se apreciază că *impactul cumulat asupra mediului și a sănătății populației cauzat de realizarea proiectului va fi redus.*

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: ABA Prut – Bârlad – SGA Iasi a emis Avizul de gospodărire a apelor nr. 27.05.04.2023.

IV. Condițiile de realizare a proiectului

Etapa organizării de șantier:

- Planificarea șantierului:
- lucrările de construcții se vor executa strict pe suprafața vizată, evitându-se astfel degradarea solului de pe suprafețele învecinate;
- organizarea de șantier va fi împrejmuțată iar accesul în cadrul acesteia va fi restricționat;
- în cazul în care vor avea loc poluării accidentale (situații deosebite) se va interveni conform protocolului stabilit inițial și se vor informa/alarma toate instituțiile abilitate în acest sens;
- vor fi utilizate numai utilajele și vehiculele cu inspecția tehnică la zi.
- colectarea, depozitarea selectivă și eliminarea corespunzătoare a tuturor categoriilor de deșeuri (menajere, tehnologice);
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face exclusiv în stațiile autorizate, evitand-se astfel depozitarea în șantier a eventualelor butoaie cu carburant și lubrefiant și deci alimentarea utilajelor la punctul de lucru. Dacă acest lucru se va face, se va exercita un control sever la aprovizionarea și depozitarea butoaielor cu carburanți și lubrefianți și la alimentarea utilajelor de lucru în șantier, pentru a se preveni în totalitate descărcări accidentale pe traseu sau pe amplasament. Depozitarea se va face pe platforme betonate și acoperite. Se va dota amplasamentul cu material absorbant de tip nature sorb.
- în incinta organizării de șantier se va asigura scurgerea apelor meteorice astfel încât să nu se formeze bălți care în timp se pot infiltra, poluând solul și acviferul freatic;
- materialele de construcții se vor aduce și depozita în cantitățile necesare unor perioade de lucru scurte și se vor depozita controlat, în spațiile special amenajate;



- împrejmuirea organizării de șantier se va face cu panouri compacte pentru evitarea împrăștierii agregatelor în zona adiacentă acesteia.
- **Materiile prime (pământul de umplură și balast) vor fi procurate de la cariere și balastiere autorizate.**
- Traficul în construcții:
 - Oprirea motoarelor vehiculelor aflate în staționare;
 - Curățarea eficientă a vehiculelor, umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier, a zonei în care se descarcă materialele de construcții;
 - Acoperirea încărcăturilor ce intră sau ies din șantier;
 - Amenajarea traseelor din șantier, astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, băltire de apă, etc.

Etapa realizării lucrărilor de construire

- Pe tot parcursul derulării lucrărilor prevazute în proiect se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la protecția calitatii apelor, atmosferei, solului și la protecția așezărilor umane.
- **Titularul investiției are obligația de a notifica APM Iași și GNM-CJ Iași cu privire la incidentele/ accidentele care se produc în timpul execuției lucrărilor care au impact asupra mediului, inclusiv măsurile întreprinse în vederea refacerii mediului și a desfășurării activității în condiții de siguranță pentru mediu și sănătatea populației.**

Măsurile prevăzute pentru minimizarea impactului potențial generat de realizarea proiectului vor avea în vedere protecția calității factorilor de mediu (apă, aer, sol), gospodărirea deșeurilor, prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și a mediului înconjurător:

✓ Protecția calității apelor în perioada de execuție a lucrărilor

- Depozitarea temporară a materialelor utilizate în construcții în incinta amplasamentului, în spațiile special amenajate în cadrul organizării de șantier.
- Amplasarea de toalete ecologice în cadrul organizării de șantier.
- Manipularea deșeurilor generate pe amplasament astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele din precipitații.
- Realizarea lucrărilor de reparații și întreținere a utilajelor din șantier în ateliere/service-uri specializate.
- Interzicerea amenajării unui depozit de combustibil pe amplasamentul aferent organizării de șantier.
- Amenajarea traseelor din incintă astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, băltire de apă, etc.
- Interzicerea:
 - ✓ Spălării autovehiculelor/ utilajelor în zona de amplasament a proiectului (cu excepția spălării roților autovehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice).
 - ✓ Efectuării de deversări/ descărcări de ape uzate, deșeuri lichide sau solide, carburanți sau emulsii pe terenuri, în ape de suprafață sau subterane.
- Aplicarea, în caz de necesitate, a tuturor măsurilor de prevenire și de combatere a poluării accidentale cu respectarea prevederilor legislației în vigoare.

✓ Protecția calității apelor în perioada de funcționare

- Asigurarea funcționării instalației de canalizare pentru apele pluviale la parametri tehnici proiectați.
- Asigurarea funcționării instalației de preepurare a apelor pluviale- la parametri proiectați.



- Aplicarea în caz de necesitate a măsurilor de prevenire și combatere a poluării accidentale conform prevederilor legislației în vigoare.

Lucrările care vor face obiectul exploatării și întreținerii rețelei interne de canalizare:

- Controlul periodic al rețelei -va urmări asigurarea funcționării corespunzătoare a acesteia și va consta în verificarea tehnică în vederea stabilirii măsurilor de mentenanță necesare.
- Desfundarea și curățarea rigolelor.

✓ Protecția calității aerului în perioada de execuție a lucrărilor

Se vor aplica măsuri specifice pentru reducerea emisiilor de pulberi (praf) în timpul execuției lucrărilor:

- Ridicarea de bariere eficiente (bariere de protecție cu plasă densă, umedă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităților generatoare de praf sau împrejurul șantierului, dacă este cazul.
- Protejarea solului decopertat și depozitarea temporară în incinta amplasamentului pentru evitarea antrenării particulelor de praf în aer. Îndepărtarea acoperirilor de protecție se va face doar pe porțiuni mici în timpul lucrărilor și nu toate în același timp.
- Folosirea de utilaje moderne, dotate cu motoare ale căror emisii respectă prevederile standardelor și normativelor în vigoare.
- Reducerea vitezei de circulație a vehiculelor grele pentru transportul deșeurilor rezultate din construcții.
- Verificarea vehiculelor care transportă materiale /deșuri, pentru a nu răspândi materiale în afara arealului de lucru.
- Stropirea cu apă a deșeurilor din construcții depozitate temporar pe amplasament (în perioadele lipsite de precipitații). La toate activitățile generatoare de praf se vor umezi suprafețele de lucru, în special în perioadele cu temperaturi ridicate și umiditate redusă.
- Utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului (cu această soluție se va stropi drumul jedețean, zonele de descărcare pentru materialele de construcții, respectiv de depozitare pentru deșeurile rezultate din construcții).
- Diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule.
- Stabilirea unui timp cât mai scurt de stocare temporară pe amplasament a deșeurilor din construcții la locul de producere, pentru a împiedica antrenarea lor de către vânt, și, implicit, poluarea aerului din zonă.
- Pământul rezultat din decopertări și excavații va fi preluat cu mijloace auto acoperite cu prelate și transportat pe amplasamente aprobate.
- Curățarea marginilor drumului prin metode adecvate.
- Realizarea lucrărilor de transport a deșeurilor în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor: ex.stropirea căilor rutiere, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport.
- Soluțiile și tipurile de lucrări vor respecta standardele și normativele în vigoare pentru asigurarea exigențelor privind calitatea lucrărilor efectuate.
- Oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate.

Responsabilitatea aplicării măsurilor de prevenire/ minimizare a impactului potențial asupra mediului în etapa executării lucrărilor de construcție revine titularului proiectului și antreprenorului lucrărilor de construcții

✓ Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de execuție a lucrărilor

- Restricționarea accesului în zonele cu emisii ridicate de zgomot.
- Organizarea procesului de lucru astfel încât timpul petrecut de lucrători în zonele zgomotoase să fie limitat, iar operațiunile zgomotoase să implice cât mai puțini lucrători.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

17

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Folosirea de utilaje care să nu conducă în funcționare la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare.
- Stabilirea programului de livrare a deșeurilor rezultate din construcții cu respectarea programului de lucru stabilit pe șantier.
- Aplicarea celor mai bune tehnici disponibile și a celor mai bune practici de management pentru a minimiza la sursă zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de construcții oriunde acest lucru va fi posibil.
- Monitorizarea eficacității măsurilor de atenuare a zgomotului ținând seama de limitele impuse prin reglementările în vigoare.

✓ **Protecția calității solului în perioada de execuție a lucrărilor de construire:**

- **In etapa de construcție,** În perioada de execuție a lucrărilor de construcții depozitarea materialelor de construcție se va face în zone special amenajate pe amplasament, fără a se afecta circulația în zona obiectivului; se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri uzate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și a mijloacelor de transport sau datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;

- Titularul proiectului, proiectantul și constructorul au obligația de a lua toate măsurile legale în vederea asigurării stabilității generale și locale, cu respectarea recomandărilor formulate în Studiul Geotehnic și de Stabilitate și verificarea Af efectuat conform Certificatului de Urbanism și avizat conform prevederilor legale în vigoare.

- Pe parcursul execuției lucrărilor se vor adopta măsuri adecvate pentru circulația mijloacelor de transport și a utilajelor, astfel încât să nu se producă alunecări sau surpări locale, cu obligația de a asigura curățirea roților autovehiculelor ce intră pe drumurile publice.

- Managementul corect al betoanelor: Utilizarea betonului în condiții de protecție a solului și a apelor de suprafață

- Minimizarea riscului asociat cu depozitarea (stocarea), utilizarea și eliminarea uleiurilor, combustibililor și chimicalelor.

- Uleiurile, combustibilii și chimicalele nu vor fi stocate pe amplasament.

- Se va aplica **Procedura de intervenție în caz de poluare accidentală**, prin care sunt stabilite acțiunile, măsurile și responsabilitățile în cazul unui accident soldat cu scurgeri de substanțe periculoase;

- Întreținerea utilajelor se va face obligatoriu, în afara amplasamentului, în spații amenajate.

- Toate scurgerile accidentale vor fi imediat curățate în concordanță cu procedurile de intervenție în caz de poluare accidentală.

- Verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor.

- Alimentarea cu carburanți a autovehiculelor și a utilajelor și schimbarea uleiului se va realiza numai în stații de distribuție carburanți autorizate.

- Impunerea obligativității furnizorilor de materiale de construcție privind utilizarea de vehicule corespunzătoare din punct de vedere tehnic

- Platforma de spălare a autovehiculelor va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi. Apele rezultate în urma spălării autovehiculelor, după trecerea prin separatorul de hidrocarburi, vor fi evacuate în bazinul vidanjabil ce va fi vidanjat periodic de către o firmă specializată în tratarea/eliminarea namolului cu hidrocarburi.

- Minimizarea impactului potențial ce ar putea fi cauzat de managementul neadecvat al deșeurilor generate pe amplasament:



- Depozitarea temporară a deșeurilor de construcție în incinta perimetrului, în zone special amenajate.
- Colectarea selectivă a deșeurilor de tip menajer, în zone special amenajate în cadrul șantierului.
- Existența unui registru de evidența deșeurilor pe șantier care să cuprindă următoarele:
 - Cantități de deșeuri generate din construcții sau/și desființări
 - Cantități de deșeuri municipale și asimilabile generate pe șantier;
 - Cantități de deșeuri sortate pentru reciclare pe tip de deșeu;
 - Tipuri de deșeuri sortate și codurile aferente;
 - Date de contact pentru operatorul de salubritate și reciclatori;
 - Măsurile de reducere a generării de deșeuri pe șantier.
- Reutilizarea deșeurilor sortate pe șantier, acolo unde este posibil.
- Etichetarea tuturor deșeurilor stocate temporar în șantier. Deșeurile sortate rezultate din activități de construire și desființare trebuie să fie prevăzute cu pictogramele de pericol din Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor și stocate temporar într-un spațiu îngrădit numai pe amplasamentul aparținând deținătorului de deșeuri.
- Asigurarea spațiilor necesare și dotarea acestora cu containere diferite pentru colectarea separată a deșeurilor pe cel puțin patru tipuri, dintre care menționăm următoarele în funcție de tipul de deșeuri generate pe șantier: metal, deșeuri care pot fi concasate (beton, cărămida, BCA, ceramică etc), deșeuri de ambalaje (carton, plastic - folie polietilenă, PET etc.), deșeuri mixte, etc.
- Deșeurile din excavații (pământ și pietre) vor fi valorificate prin operatori autorizați sau vor fi reutilizate pe amplasament pentru sistematizarea terenului.
- Eliminarea manevrărilor prin cădere de la înălțime pentru a evita împrăștierea materialelor, prin folosirea de jgheaburi pentru descărcare deșeuri.
- Este interzisă incinerarea cu sau fără recuperare de energie a deșeurilor generate pe șantier.
- Toate deșeurile produse pe amplasament vor fi stocate temporar în containere speciale, separat pe categorii. Preluarea deșeurilor se va face de către unități autorizate, în scopul valorificării sau eliminării controlate. Documente doveditoare (procese verbale, contracte, note de recepție) vor fi completate (1 exemplar din aceste documente va fi păstrat pe amplasament)
- Gardul perimetral care înconjoară amplasamentul va fi inspectat lunar. Eventualele deșeuri antrenate de vânt și reținute de acest gard vor fi colectate și stocate în containerul special.

În perioada de funcționare a obiectivului se va evita contaminarea accidentală a solului cu scurgeri de uleiuri sau combustibil.

✓ **Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate în timpul realizării proiectului / în timpul exploatării, inclusiv eliminarea**

❖ **În perioada executării lucrărilor de construcții**

Denumirea deșeurului	Cod deșeu	Cantități generate	Modul de gestionare**)
Deșeuri din construcții	17 01 01- beton 17 01 02- cărămizi	Cantitățile de deșeuri rezultate din	Deșeurile din construcții se vor colecta selectiv și se vor depozita temporar pe amplasament, în spații special amenajate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

	17 01 03- țigle și materiale ceramice 17 02 01-lemn 17 02 02- sticlă 17 02 03- materiale plastice 17 04 05-fier și oțel 17 06 04- materiale izolante 17 08 02 - materiale de construcție pe bază de gips 17 09 04 - amestecuri de deșeuri de la construcții	construcții nu pot fi apreciate la această dată. Titularul proiectului va întocmi și va transmite la APM Iași la finalizarea realizării proiectului de investiție- <i>situația privind cantitățile de deșeuri generate din construcții și modul de gestionare a acestora.</i>	Deșeurile colectate se vor preda pe bază de contract către operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale Constructorul are obligația de a amenaja, dota și întreține corespunzător zonele proprii de depozitare în locația pusă la dispoziție de beneficiar, de a organiza descărcarea/incărcarea și manipularea materialelor, de a asigura gestiunea tuturor bunurilor aprovizionate pentru realizarea lucrărilor conform prevederilor proiectului. Depozitarea deșeurilor se va face ordonat, pe sortimente și tipo-dimensiuni astfel încât să se excludă pericolul de rasturnare, rostogolire, incendiu, etc, iar dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestor . Mijloacele de transport utilizate pentru transportul deșeurilor se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăștierei pe carosabil.
Pământ rezultat din decopertarea terenului	17 05 04 – pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03*	Cantitățile de deșeuri rezultate din construcții nu pot fi apreciate la această dată.	Pământul care nu se va utiliza pe amplasament pentru umpluturi se va prelua cu mijloace auto și se va transporta pe un amplasament aprobat de Primăria Municipiului Iași. Mijloacele de transport utilizate se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăștierei pe carosabil.
Deșeuri de materiale absorbante – în funcție de caz	15 02 02* absorbanți contaminați cu substanțe periculoase	Cantitatea nu poate fi cuantificată în prezent	Se vor gestiona ca deșeuri periculoase. Se vor colecta în recipiente specializate, se vor depozita temporar pe amplasament în incinta organizării de șantier și se vor preda, pe bază de contract, la operatori autorizați pentru colectarea și transportul deșeurilor periculoase în vederea eliminării finale.
Deșeuri de tip menajer	20 03 01- deșeuri municipale amestecate	cca. 2,50 mc/ lună	Se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament, în containere specializate și se vor preda la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale

Notă: *) –Reprezintă deșeuri periculoase.

**)–În conformitate cu prevederile OUG nr. 92/19.08.2021 privind regimul deșeurilor titularul proiectului are următoarele obligații:

- [art. 17 alin (7)] -să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activitățile de construcție,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

20

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a listei de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

- [art. 49 alin (9)] – să raporteze anual la APM Iași, până la data de 30 aprilie a anului următor celui la care se raportează, conformarea cu prevederile art 17 alin (7).

Stocarea deșeurilor care pot fi reutilizate/reciclate se va realiza într-o zonă special stabilită de constructor în cadrul organizării de șantier- în containere metalice specializate.

Se vor asigura măsurile ce se impun pentru ca amplasamentul stabilit pentru stocarea deșeurilor să nu afecteze căile de acces și grămezile de deșeuri să fie stabile.

Seleția amplasamentului zonei de stocare, utilități necesare*)	
<i>Caracteristica</i>	<i>Observații</i>
Tip facilitate	Spațiu special amenajat pentru stocarea temporară a deșeurilor nepericuloase din construcții .
Criteriile de selecție	<ul style="list-style-type: none"> ▪ poziționarea zonei de stocare în incinta amplasamentului. ▪ mărimea zonei de stocare; ▪ accesul mijloacelor de transport-drum de acces care să fie practicabil și în condiții meteorologice nefavorabile; ▪ accesul la utilități-în cazul stocării deșeurilor din construcții trebuie să fie asigurat accesul cisternelor cu apă.
Mărimea zonei de stocare	În funcție de dimensiunile amplasamentului pe care se realizează lucrările de construcții și de volumul de lucrări desfășurate
Servicii realizate	Stocarea și sortarea preliminară a deșeurilor
Locație, acces și rute de transport	Drumul de acces trebuie să fie practicabil și în condiții meteorologice nefavorabile .
Utilități	În cadrul zonelor de stocare a deșeurilor se va asigura accesul autocisternelor cu apă.
Notă*) Pe amplasamentul propus pentru realizarea proiectului nu se vor prevedea alte zone de stocare a deșeurilor în afara celor de la locul de producere.	

Perioada de stocare temporară a deșeurilor din construcții variază în funcție de mărimea amplasamentului de stocare și de distanța față de instalațiile de tratare/valorificare / eliminare.

Se vor amplasa cel puțin 2 tipuri de containere pentru categoriile de deșeuri.

În funcție de spațiu, de tipurile de deșeuri rezultate și de cantitatea acestora este recomandabil să existe cât mai multe containere metalice specializate, de mare capacitate (min. 10 mc), pentru o sortare cât mai detaliată, respectiv containere specializate pentru colectarea selectivă a:

- deșeurilor menajere; deșeurilor metalice;
- deșeurilor din lemn; deșeurilor din materiale plastice;
- deșeurilor sticlă; deșeuri de materiale în amestec rezultate din construcții.

Transportul/manipularea deșeurilor rezultate din activitățile de construcții realizate pe amplasament se va realiza în conformitate cu prevederile HG nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Transportul va fi însoțit de toate documentele necesare din care să rezulte deținătorul, destinatarul, tipurile de deșeuri, locul de încărcare, locul de destinație, cantitatea de deșeuri transportată, codificarea acestora. Mijloacele de transport vor fi asigurate împotriva deversării molozurilor și a materialelor de construcții care pot fi spulberate de curenții de aer.



Manipularea deșeurilor se va realiza de către personalul instruit pentru încărcarea și descărcarea deșeurilor în condiții de siguranță și pentru intervenție în cazul unor defecțiuni sau accidente.

La finalizarea lucrărilor de construcții titularul proiectului va transmite la APM Iași un *raport privind modul de gestionare a deșeurilor rezultate din construcții* care va cuprinde informații referitoare la cantitățile de deșeuri rezultate și modul de gestionare al acestora.

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

Conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor prevenirea producerii deșeurilor reprezintă totalitatea măsurilor ce trebuie să fie luate înainte ca o substanță/ material/ produs să devină deșeu.

În lista privind ierarhia deșeurilor prevenirea producerii deșeurilor este prioritară și are scopul de a reduce efectele negative ale acestora asupra mediului.

Se impune în acest sens identificarea activităților generatoare de deșeuri și a tipurilor de deșeuri produse, iar pe baza acestora se va întocmi un program de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate.

Activitatea de colectare selectivă a deșeurilor în vederea valorificării reduce cantitatea de deșeuri ce sunt eliminate prin depozitare.

Măsurile de prevenire a producerii deșeurilor se vor adopta în vederea reducerii:

- cantității de deșeuri, inclusiv prin reutilizarea acestora;
- impactului negativ al deșeurilor generate asupra mediului și sănătății populației.

Reducerea cantităților de deșeuri rezultate din activitatea de construcții poate fi realizată prin implementarea unor politici și practici cum sunt:

- Reducerea la sursă a deșeurilor – de ex. restricții la cumpărare a unor materiale de construcție ce sunt supraambalate.
- Utilizarea eficientă a resurselor.
- Stabilirea de obiective și indicatori măsurabili (cuantificabili).
- Menținerea instalațiilor de încărcare/descărcare și transport materiale astfel încât să se reducă pierderile de materiale.
- Utilizarea unor utilaje moderne care pot prelucra/ monta eficient materiale de construcții.
- Monitorizarea fluxului de materiale utilizate și rezultate.
- Instruirea angajaților.
- Identificarea firmelor specializate în transportul și reciclarea (valorificarea) deșeurilor.

Planul de gestionare a deșeurilor se va întocmi de constructorul/ antreprenorul de lucrări și va consta în:

- Prezentarea lucrărilor de construcții ce urmează să se realizeze în cadrul organizării de șantier. Prognostic privind generarea deșeurilor
- Stabilirea de obiective și indicatori măsurabili (cuantificabili).
- Menținerea instalațiilor de încărcare/descărcare și transport materiale astfel încât să se reducă pierderile de materiale.
- Stabilirea fluxurilor specifice de deșeuri-monitorizarea fluxului de materiale utilizate și rezultate.
- Evaluarea potențialelor tehnici privind gestionarea deșeurilor; calculul capacității necesare pentru gestiunea deșeurilor generate.
- Instruirea angajaților.
- Identificarea firmelor specializate în transportul și reciclarea (valorificarea) deșeurilor.



✓ Prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător:

- Pentru evitarea oricărui situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție se vor respecta toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere a utilajelor utilizate, inclusiv a normelor privind securitatea muncii pe șantier.
- Respectarea întocmai a prevederilor actelor de reglementare emise de instituțiile avizatoare;

Măsurile și condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de gospodărire a apelor nr. 27 din data de 05.04.2023, emis de ABA Prut – Bârlad – SGA Iasi:

1. Înainte de începerea lucrărilor de execuție beneficiarul va transmite la SGA Iasi graficul de desfășurare a lucrărilor pe faze de execuție, cu termene intermediare și finale, în care vor fi prevăzute: perioada și durata execuției lucrărilor, responsabilități și termene de realizare.
2. În cazul apariției unor modificări semnificative ale soluțiilor tehnice în etapa de elaborare a proiectului tehnic/detațiilor de execuție, ori pe parcursul execuției lucrărilor, acestea vor fi aduse la cunostința emitentului prezentului act de reglementare, pentru stabilirea oportunității ori necesității modificării avizului de gospodărire a apelor sau emiterii unui nou aviz, după caz.
3. Lucrările de colectare și dirijare a apelor pluviale de pe amplasament vor fi dimensionate și realizate astfel încât să asigure exploatarea în siguranță a obiectivului și să nu genereze inundarea locală a terenurilor riverane.
4. Capacitatea decantoarelor și separatoarelor de hidrocarburi prevăzute a se amplasa pe rețelele de canalizare pluvială, vor trebui să fie corelate strict cu debitele de ape pluviale potențial impurificate ce vor fi dirijate către acestea. Separatoarele vor trebui să dețină agrement tehnic și vor trebui prevăzute cu elemente de coalescență, astfel încât calitatea apelor evacuate să corespundă limitelor prevăzute de HG 188/2002, modificată și completată prin HG 352/2005 – NTPA 001.
5. După epurarea apelor pluviale potențial impurificate cu produse petroliere, parametrii de calitate ai efluentului ce va fi evacuate în cursul de apă Bahlui trebuie să se încadreze în limitele prevăzute de HG 188/2002, modificată și completată prin HG 352/2005 – NTPA 001. Indicatorii de calitate ce vor fi monitorizați semestrial, prin analize efectuate pe probele prelevate la apele pluviale evacuate sunt: temperatură, pH, materii în suspensie, amoniu, CCO-Cr, reziduu fix, substanțe extractibile.
6. Să asigure montarea unor mijloace specifice de măsurare a debitelor și volumelor de apă ce vor fi evacuate în receptorul natural, prin intermediul gurii de evacuare a apelor pluviale, conform prevederilor art. 59 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare
7. Pe toată durata de execuție a lucrărilor precum și după punerea în funcțiune, este strict interzisă a se efectua deversări/descărcări de deseuri lichide sau solide, carburanți sau lubrefianți în ape de suprafață sau subterane sau a se depozita deseuri care ar putea conduce la poluarea apelor freatice sau de suprafață.
8. Constructorul va lua toate măsurile necesare pentru prevenirea și combaterea poluărilor accidentale, în special cu produse petroliere, care ar putea să apară ca urmare a exploatarei utilajelor tehnologice. În cazul înregistrării unei poluări accidentale întreaga răspundere din punct de vedere al depoluării zonei și suportării eventualelor costuri revine poluatorului. Se va anunța imediat ABA Prut Bârlad – SGA Iasi, acționând imediat pentru eliminarea cauzelor și limitarea efectelor.
9. Terenurile propuse pentru organizarea de șantier se vor amplasa în afara zonelor inundabile, zonei de protecție din lungul albiei minore a cursului de apă, definite conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996 (actualizată).
10. Executantul lucrărilor este direct răspunzător de eventualele efecte negative produse asupra albiei și malurilor cursului de apă Bahlui, dacă acestea apar ca urmare a execuției necorespunzătoare a



lucrărilor proiectate.

11. Beneficiarul și constructorul au obligația ca pe toată perioada de execuție a lucrărilor să asigure scurgerea normală a apei în albia cursului de apă Bahlui.
12. Beneficiarul și constructorul sunt responsabili pentru asigurarea mijloacelor și măsurilor de intervenție operativă, pe toată perioada de execuție, în cazul înregistrării unor fenomene neprevăzute (accidente, fenomene hidrometeorologice periculoase, etc.).
13. La terminarea lucrărilor se vor degaja zonele de lucru de resturile de materiale rezultate din lucrările de demolare/ execuție.
14. Beneficiarul și constructorul sunt responsabili de respectarea prescripțiilor tehnice în vigoare privind proiectarea și execuția lucrărilor privind investiția propusă.
15. Elaboratorul documentației tehnice de fundamentare și beneficiarul proiectului își asumă responsabilitatea corectitudinii datelor și informațiilor cuprinse în documentația tehnică.

- ***Responsabilitatea aplicării măsurilor de prevenire/ minimizare a impactului potențial asupra mediului în etapa executării lucrărilor de construcție revine titularului proiectului și antreprenorului lucrărilor de construcții***
- ***Înainte de începerea lucrărilor de execuție beneficiarul va transmite la APM Iași graficul de desfășurare a lucrărilor pe faze de execuție, cu termene intermediare și finale, în care vor fi prevăzute: perioada și durata de execuție, măsuri și mijloace de intervenție în cazul înregistrării unor concentrații maxime de poluanți în aerul atmosferic, pe perioada execuției lucrărilor, responsabilități și termene de realizare.***
- Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.
- Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.
- Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.



- Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
- Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.
- Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Galea TEMNEANU



SEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,
AUTORIZATII,
ing. Irina SIMIONESCU

INTOCMIT: ing. I. SIMIONESCU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

26

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679