**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

PROIECT

Ca urmare a solicitării depuse de **SC BUNĂTĂȚI DIN LIVEZILE URSULUI SRL** cu sediul în comuna Războieni, sat Valea Albă, jud. Neamț pentru proiectul „**Înființare și modernizare plantații de arbuști, construire puț forat, realizare rezervor de tip lagună și sistem de irigații, construire hală de depozitare fructe și legume, împrejmuire teren**” propus a fi amplasat în comuna Războieni, sat Valea Albă, jud. Neamț, înregistrată la APM Neamț cu nr. 9038 din 06.10.2022 în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi a <LLNK 12007 57182 3?1 0 46>Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin <LLNK 12011 49 10 201 0 17>Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare,Agenţia pentru Protecţia Mediului Neamţ decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de analiză tehnică din data de 08.11.2022, că proiectul **„ Înființare și modernizare plantații de arbuști, construire puț forat, realizare rezervor de tip lagună și sistem de irigații, construire hală de depozitare fructe și legume, împrejmuire teren”**, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate şi nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

* proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului **pct.1, lit. a) – „ proiecte privind restructurarea proprietăţilor funciare rurale”.;**

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a) dimensiunea şi concepţia întregului proiect:**

Prin proiect se doreste modernizarea plantatiilor existente, extinderea cu inca doua noi culturi de arbusti cu toate echipamentele tehnice necesare, construirea unei hale metalice pentru depozitare produse, construirea unui put forat si a unei lagune pentru inmagazinare apa pentru sistemul de irigatii la plantatii.

**Modernizarea consta in:**

Inlocuirea actualului sistem de sustinere si de irigatii cu materiale mai eficiente si de calitate mai buna, adaugarea de sistem antigrindina.

**Extinderea culturilor cuprinde:**

Infiintarea a doua noi culturi de afin si de goji cu toate echipamentele tehnice necesare (sistem de sustinere, sistem de irigatii, sistem antigrindina).

**Construirea hala de depozitare:**

Se propune construirea unei hale de depozitare de aproximativ 150 mp, spatiu care v-a fi utilizat pentru depozitarea, sortarea si ambalarea produselor rezultate din plantatii.

Construire put forat si laguna-rezervor pentru inmagazinare apa:

Se doreste construirea unui put forat pentru alimentarea cu apa, apa care va fi folosita pentru sistemul de irigatii necesar la culturile infiintate si modernizate.

Terenurile pe care se va realiza investitia este situat in intravilanul satului Valea Alba, si extravilanul comunei Razboieni judetul Neamt.

Investitia se va realiza pe doua amplasamente, despartite de drumul satesc, astfel:

* terenul in suprafata de 1800 mp este proprietate a sotilor Ursu Mihai si Ursu Alexandra Ionela si este inscris in cartea funciara a comunei Razboieni la nr. 53034 si a fost incheiat contractul de superficie nr. 3534 din 02.09.2022 cu S.C. BUNATATI DIN LIVEZILE URSULUI S.R.L.
* terenul in suprafata de 22606 mp este proprietate privata iar S.C. BUNATATI DIN LIVEZILE URSULUI S.R.L. are incheiate contracte de arendare cu proprietarii.

*Coordonatele in Stereo 70 ale parcelei NC 53034:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Nr. punct*** | ***X*** | ***Y*** |
| 1 | 620006,554 | 616320,851 |
| 2 | 620002,391 | 616292,861 |
| 3 | 619993,518 | 616294,682 |
| 4 | 619936,604 | 616314,883 |
| 5 | 619940,846 | 616337,985 |
| **Suprafata = 1.800 mp** | | | |

*Coordonatele in Stereo 70 ale amplasamentului pe care se vor realiza plantatiile de arbusti:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Nr. punct*** | ***X*** | ***Y*** |
| 1 | 619828,509 | 616310,471 |
| 2 | 619826,366 | 616337,557 |
| 3 | 619885,463 | 613321,235 |
| 4 | 619891,173 | 616318,653 |
| 5 | 619891,474 | 616312,474 |
| 6 | 619881,458 | 616281,926 |
| 7 | 619875,973 | 616253,782 |
| 8 | 619874,665 | 616240,570 |
| 9 | 619873,698 | 616220,247 |
| 10 | 619853,881 | 616219,146 |
| 11 | 619845,035 | 616217,864 |
| 12 | 619826,205 | 616201,379 |
| 13 | 619808,736 | 616187,413 |
| 14 | 619791,380 | 616175,677 |
| 15 | 619762,905 | 616155,431 |
| 16 | 619764,346 | 616096,740 |
| 17 | 619768,620 | 616047,574 |
| 18 | 619743,876 | 616045,447 |
| 19 | 619711,107 | 616127,125 |
| 20 | 619700,902 | 616155,532 |
| 21 | 619730,973 | 616168,127 |
| 22 | 619758,999 | 616182,130 |
| 23 | 619739,460 | 616227,926 |
| 24 | 619760,012 | 616234,812 |
| 25 | 619735,623 | 616295,416 |
| 26 | 619752,222 | 616301,378 |
| 27 | 619746,784 | 616323,135 |
| 28 | 619765,366 | 616325,966 |
| 29 | 619792,148 | 616330,207 |
| 30 | 619796,768 | 616303,706 |
| **Suprafata = 22.607 mp** | | | |

**DESCRIEREA LUCRĂRILOR PROPUSE**

**Pe terenul în suprafaţă de 1800 mp se vor realiza următoarele:**

* Puţ forat echipat cu elecropompă;
* Platformă pietruită pentru echipamente automatizare sistem de irigare şi staţionare utilaje, S=60 mp;
* Lagună/rezervor pentru înmagazinare apă pentru irigare, V=110 mc;
* Container pentru echipamente automatizare sitem de irigare;
* Toaletă ecologică;
* Împrejmuire zonă tehnică, L=84 m.

**Pe terenul în suprafaţă de 22 000 mp se vor realiza modernizările plantaţiilor de Zmeur, înfiinţarea plantaţiilor noi de Afin şi Goji şi realizarea sistemului de irigaţii, după cum urmează:**

* un sector de irigare pentru parcela de Afin cu o suprafaţă de 3255 mp şi un număr de 1206 plante
* un sector de irigare pentru parcela de Goji cu o suprafaţă de 3505 mp şi un număr de 894 plante;
* un sector de irigare pentru parcela de Zmeur cu o suprafaţă de 8577 mp şi un număr de 13 535 plante;

Suprafaţa de teren aferentă va fi împrejmuită pe o lungime de 923 ml şi H= 2m.

**Alimentarea cu apă**

**Alimentarea cu apă potabilă** se va asigura din comerţ;

**Alimentarea cu apă pentru nevoi igienico- sanitară:** nu este cazul deoarece nu se vor realiza grupuri sanitare;

Alimentarea cu apă tehnologică pentru irigaţii se va realiza printr-un puţ forat, cu diametrul de 311,50 mm, echipat cu coloană din PVC, tip VALROM R8, D=180 mm. Puţul forat se va realiza pe suprafaţa de teren de 1800 mp.

**Instalaţii de aducţiune şi înmagazinare a apei pentru irigaţii**

Pentru aducţiunea apei de la puţul forat la laguna de înmagazinare se va monta o conductă PEHD De

32 mm, L=5 m;

Înmagazinarea apei se va realiza într-o lagună/rezervor cu un volum V=110 mc, cu dimensiunile lxLxH=5,5mx40mx2m.

**Instalaţii de distribuţie a apei**

Irigarea plantelor se va realiza prin pompare şi printr-o reţea de distribuţie a apei realizată din conductă PEHD De 63 mm, PN 10 cu lungimea de L=330m, de la capătul de control principal amplasat lângă laguna de înmagazinare. Pe traseul reţelei de distribuţie, pentru ficare parcelă de plantaţie, se vor monta capuri de control secundare, de unde prin conducte PEHD PN 6 se va face distribuţia către liniile de picurare.

Pe conducta de aducţiune, în cabina puţului se va monta un paometru Dn 25 mm

**Debite apă tehnologică pentru irigaţii**

Qn zi med=1,086 l/s (93,81 mc/zi)

Qn zi max=1,303 l/s (112,57 mc/zi)

Qn zi min= 0,326 l/s (28,14 mc/zi)

**Evacuare ape uzate**

Prin realizarea sistemului de irigaţii nu vor rezulta ape uzate.

Nu se vor evacua ape uzate menajere deorece nu se vor realiza grupuri sanitare.

**Alimentarea cu energie electrica –** de la retea publica.

**Accesul la proprietate** se face din Stada Valea Alba (NC52944), stada care desparte cele doua amplasamente pe care se va realiza investitia**.**

**b) cumularea cu alte proiecte existente şi/sau aprobate:** nu se aplică proiectului

**c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei şi a biodiversităţii:** agregate minerale pentru prepararea materialului de fundație, platformelor betonate;

**d) cantitatea şi tipurile de deşeuri generate/gestionate:**

* **în perioada de realizare a lucrărilor de construcții și montaj:** deșeuri metalice, menajer, deșeuri din construcții (beton, cărămizi, lemn).

Deșeurile se vor colecta selectiv, corespunzător codurilor de deşeuri precizate în anexa nr. 2 la HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase. Vor fi predate, pe bază de contract, la operatori autorizați pentru colectare /transport/valorificare/eliminare deșeuri periculoase/ nepericuloase:

Cod deșeu – 17 xx xx deșeuri din construcții; 20 03 01 deșeuri menajere.

În situația aparției altor deșeuri decât cele de mai sus, neidentificate inițial, constructorul are obligația încadrării corecte, sub aspectul codului de deșeu, și gestionării corespunzătoare până la predarea lor unor egenți economici autorizați să execute activități de colectare/ transport în vederea eliminării/ valorificării deșeurilor și resturilor.

* **în perioada de funcționare:** deșeuri menajere cod 20 xx xx.

În situația aparției altor deșeuri decât cele de mai sus, neidentificate inițial, titularul de activitate va avea obligația încadrării corecte, sub aspectul codului de deșeu, și gestionării corespunzătoare până la predarea lor unor egenți economici autorizați să execute activități de colectare/ transport în vederea eliminării/ valorificării deșeurilor.

**e) poluarea şi alte efecte negative:**

- în perioada executării lucrărilor vor fi generate emisii rezultate din surse mobile: poluanți specifici rezultaţi din arderea gazelor de eşapament provenite de la autovehiculele utilizate pentru transport și utilajele utilizate;

- surse de poluare fonică în perioada realizării lucrărilor: vehiculele şi utilajele generatoare de zgomote implicate în realizarea proiectului;

În vederea limitării acestora și a reducerii impactului asupra mediului vor fi respectate ,,**Condițiile de realizare a proiectuluiˮ,** impuse prin prezentul act administrativ;

**f) riscurile de accidente majore şi/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informaţiilor ştiinţifice:** nu sunt identificate.

**g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice**: nu sunt identificate astfel de riscuri în condițiile respectării prevederilor legisației în vigoare și a condițiilor impuse prin avizele obținute;

**2. Amplasarea proiectului**

**a) utilizarea actuală şi aprobată a terenurilor:**

* terenul cu suprafața de 1800 mp este aplasat în intravilanul satului Valea Albă, comuna Războieni, și are categoria de folosință arabil conform Certificatului de Urbanism nr. 414 din 04.10.2022;
* terenul cu suprafața de 22000 mp este aplasat în intravilanul satului Valea Albă și extravilanul comunei Războieni, și are categoria de folosință arabil conform Certificatului de Urbanism nr. 415 din 04.10.2022

**b) bogăţia, disponibilitatea, calitatea şi capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa şi biodiversitatea, din zonă şi din subteranul acesteia** nu se aplică proiectului.

**c) capacitatea de absorbţie a mediului natural, acordându-se o atenţie specială următoarelor zone:**

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;

2. zone costiere şi mediul marin: nu se aplică proiectului;

3. zonele montane şi forestiere: nu se aplică proiectului;

4. arii naturale protejate de interes naţional, comunitar, internaţional: nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislaţiei în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislaţia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislaţia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecţie instituite conform prevederilor legislaţiei din domeniul apelor, precum şi a celei privind caracterul şi mărimea zonelor de protecţie sanitară şi hidrogeologică: nu este cazul;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislaţia naţională şi la nivelul Uniunii Europene şi relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu se aplică proiectului;

7. zonele cu o densitate mare a populaţiei: nu este cazul;

8. peisaje şi situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu se aplică proiectului;

**3. Tipurile şi caracteristicile impactului potenţial**

**a) importanţa şi extinderea spaţială a impactului - de exemplu, zona geografică şi dimensiunea populaţiei care poate fi afectată:** nu este cazul;

**b) natura impactului:** zgomot rezultat din activitatea utilajelor şi mijloacelor auto;

**c) natura transfrontalieră a impactului:** nu se aplică proiectului;

**d) intensitatea şi complexitatea impactului:** impact redus pe perioada efectuării unor anumite lucrări generatoare de zgomot, limitat în mare parte la zona în care se vor realiza lucrările propuse;

**e) probabilitatea impactului:** prin respectarea condițiilor impuse prin avizele obținute și prin respectarea legislației în domeniul protecției mediului în vigoare, se reduce la minim probabilitatea apariției unui impact negativ asupra mediului;

**f) debutul, durata, frecvenţa şi reversibilitatea preconizate ale impactului:** prin respectarea condițiilor impuse prin avizele obținute implementarea proiectului nu produce efecte negative si nu existã riscul ca în perioada de execuţie a lucrărilor sã apară efecte negative;

**g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente şi/sau aprobate:** nu este cazul;

**h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** se vor respecta măsurile propuse prin proiect, condițiile stabilite prin prezenta decizie a etapei de încadrare;

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:** proiectul propus nu intră sub incidenţa art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011;

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:** conform adreseinr. 7075/08.11.2022 emisă de SGA Neamț rezultă faptul că proiectul nu necesită SEICA deoarece prin realizarea proiectului corpul de apă nu va fi afectat din punct de vedere calitativ și cantitatie

A fost emis avizul de gospodărire a apelor nr.71 din 09.11.2022 de către SGA Neamț.

Conditii din avizul de gospodărire a apelor nr.71 din 09.11.2022 de către SGA Neamț:

* **Titularul de investiţie are obligaţia conform Legii Apelor 107/1996, articolul 10, aliniatul** (4^1): **Utilizarea în scop de irigaţii a apelor subterane este permisă numai în zonele unde nu există ape de suprafaţă şi numai din primul strat acvifer cu potenţial hidrogeologic (stratul freatic), pe baza studiilor hidrogeologice întocmite sau expertizate de Institutul Naţional de Hidrologie şi Gospodărire a Apelor;**
* se interzice depozitarea şi/sau aruncarea deşeurilor de orice fel pe malurile cursurilor de apă sau în albia acestora, cât şi în zona sursei de alimentare cu apă.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

1. obţinerea tuturor avizelor şi acordurilor înscrise în Certificatele de urbanism 414/04.10.2022 și 415/04.10.2022 emise de Consiliul Județean Neamț
2. respectarea tuturor prevederilor şi cerinţelor avizelor și acordurilor obținute precum și a legislației în domeniu. respectarea  documentaţiei tehnice depuse, a condiţiilor şi prevederilor proiectului de execuţie;
3. pentru plantațiile noi de arbuști titularul proiectului va obține autorizație de plantare de la Direcția pentru Agricultură Județeană Neamț.

**Condiţii aferente lucrărilor de construire şi specifice organizării de şantier:**  nu este cazul.

**Condiții impuse după punerea în funcțiune a proiectului:** nu este cazul.

**Condiţii cu caracter general:**

* titularul are obligația de a notifica în scris APM Neamț despre orice modificare survenită asupra proiectului și ori de câte ori va exista o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentului document;
* **prezentul document nu exonerează de răpundere proiectantul şi/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuţiei lucrărilor sau exploatării investiţiei**;
* **răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția A.P.M. Neamț și a publicului revine în întregime titularului proiectului.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situaţia în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condiţiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligaţia de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat şi care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile ori omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor <LLNK 12004 554 12 2N1 0 47>Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente şi orice organizaţie neguvernamentală care îndeplineşte condiţiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanţă odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului au obligaţia să solicite autorităţii publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorităţii ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoştinţa publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligaţia de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluţionare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită şi trebuie să fie echitabilă, rapidă şi corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi ale <LLNK 12004 554 12 2N1 0 18>Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**Director Executiv**

**Monica ISOPESCU**

**Şef Serviciu A.A.A. Întocmit,**

**Bogdana ISACHI Radu Vasile STANCIU**