

MEMORIU DE PREZENTARE

pentru proiectul

***LUCRĂRI PENTRU DECOLMATARE, REGULARIZARE ȘI
REPROFILARE ALBIE MINORĂ PRIN EXPLOATAREA DE
AGREGATE MINERALE ÎN PERIMETRUL „ ION CREANGA 2 ”,
RÂU SIRET, MAL STÂNG, comuna ION CREANGĂ, județul
NEAMȚ***

TITULARUL PROIECTULUI – SC JASMINE FASHION SRL Roman

Septembrie 2022

MEMORIU DE PREZENTARE

pentru proiectul

**LUCRĂRI PENTRU DECOLMATARE, REGULARIZARE ȘI
REPROFILARE ALBIE MINORĂ PRIN EXPLOATAREA DE
AGREGATE MINERALE ÎN PERIMETRUL „ ION CREANGA 2 ”,
RÂU SIRET, MAL STÂNG, comuna ION CREANGĂ, județul
NEAMȚ**

TITULARUL PROIECTULUI – SC JASMINE FASHION SRL Roman

Întocmit,
dr. biol. Zaharia Lăcrămioara

CUPRINS

CAPITOLUL I. DENUMIREA PROIECTULUI.....	6
CAPITOLUL II. INFORMAȚII DESPRE TITULARUL PROIECTULUI	6
CAPITOLUL III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI	6
<i>III.1. Rezumatul proiectului</i>	<i>6</i>
<i>III.2. Justificarea necesității proiectului</i>	<i>9</i>
<i>III.3. Valoarea investiției și perioada de implementare propusă.....</i>	<i>10</i>
<i>III.4. Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului (planuri de situație și de amplasament).....</i>	<i>10</i>
<i>III.5. Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție, altele)</i>	<i>10</i>
<i>III.6. Profilul și capacitățile de producție</i>	<i>11</i>
<i>III.7. Descrierea instalațiilor și a fluxurilor tehnologice de pe amplasament</i>	<i>11</i>
<i>III.8. Descrierea proceselor de producție, mărimea, capacitatea, produsele și subprodusele obținute, mărimea, capacitatea</i>	<i>11</i>
<i>III.9. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, modul de asigurare a acestora</i>	<i>12</i>
<i>III.10. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă.....</i>	<i>13</i>
<i>III.11. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția proiectului.....</i>	<i>13</i>
<i>III.12. Căi noi de acces sau schimbarea celor existente.....</i>	<i>13</i>
<i>III.13. Resursele naturale folosite pentru construcție și funcționare.....</i>	<i>14</i>
<i>III.14. Metode folosite în construcție.....</i>	<i>14</i>
<i>III.15. Planul de execuție cuprinzând etapele de construire, de punere în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară.....</i>	<i>15</i>
<i>III.16. Relația proiectului cu alte proiecte existente sau planificate.....</i>	<i>15</i>
<i>III.17. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerație.....</i>	<i>15</i>
<i>III.18. Alte activități care pot apărea ca urmare a implementării proiectului.....</i>	<i>16</i>
<i>III.19. Alte documente cerute pentru implementarea proiectului.....</i>	<i>16</i>
CAPITOLUL IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE	16
<i>IV.1. Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului</i>	<i>16</i>
<i>IV.2. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului</i>	<i>16</i>
<i>IV.3. Căi noi de acces sau schimbarea celor existente.....</i>	<i>16</i>
<i>IV.4. Metode folosite în demolare.....</i>	<i>16</i>
<i>IV.5. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerație.....</i>	<i>16</i>
<i>IV.6. Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării</i>	<i>16</i>
CAPITOLUL V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI	17
<i>V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care intră sub incidența Convenției de la Espoo din 1991</i>	<i>17</i>
<i>V.2. Amplasamentul proiectului în raport cu patrimoniul cultural.....</i>	<i>17</i>
<i>V.3. Hărți, fotografiile ale amplasamentului proiectului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice (naturale, artificiale) ale mediului</i>	<i>17</i>
<i>V.4. Folosințele actuale și planificate ale terenului pe amplasamentul proiectului și zonele adiacente, politici de zonare și de folosire a terenului</i>	<i>19</i>
<i>V.5. Areele sensibile</i>	<i>19</i>
<i>V.6. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerație</i>	<i>20</i>
CAPITOLUL VI. DESCRIEREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE, ALE PROIECTULUI ASUPRA MEDIULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE	21

CUPRINS

VI.A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu.....	21
VI.A.1. Protecția calității apelor.....	21
VI.A.1.1. Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul.....	21
VI.A.1.2. Stațiile și instalațiile de epurare a apelor uzate prevăzute.....	21
VI.A.2. Protecția aerului atmosferic.....	21
VI.A.2.1. Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri.....	21
VI.A.2.2. Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.....	21
VI.A.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.....	21
VI.A.3.1. Sursele de zgomot și vibrații.....	21
VI.A.3.2. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.....	22
VI.A.4. Protecția împotriva radiațiilor.....	22
VI.A.4.1. Sursele de radiații.....	22
VI.A.4.2. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.....	22
VI.A.5. Protecția solului și a subsolului.....	22
VI.A.5.1. Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime.....	22
VI.A.5.2. Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.....	22
VI.A.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice.....	23
VI.A.6.1. Identificarea arealelor sensibile care pot fi afectate de proiect.....	23
VI.A.6.2. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.....	23
VI.A.7. Protecția așezărilor umane și altor obiective de interes public.....	23
VI.A.7.1. Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, față de monumentele istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora este instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele.....	23
VI.A.7.2. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.....	23
VI.A.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în toate etapele de implementare ale proiectului (construire, exploatare, desființare).....	24
VI.A.8.1. Tipuri și cantități de deșeuri generate.....	24
VI.A.8.2. Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate.....	24
VI.A.8.3. Planul de gestionare a deșeurilor.....	24
VI.A.9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase.....	25
VI.A.9.1. Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse.....	25
VI.A.9.2. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.....	25
VI.B. Utilizarea resurselor naturale (în special a solului, terenurilor, apei și biodiversității) ...	26
CAPITOLUL VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE SĂ FIE AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE IMPLEMENTAREA PROIECTULUI	27
VII.1. Impactul proiectului asupra populației, sănătății umane și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului	27
VII.2. Impactul proiectului asupra biodiversității (conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice) și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului	28
VII.3. Impactul proiectului asupra terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului	29
VII.4. Impactul proiectului asupra calității și regimului cantitativ al apelor și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului	30
VII.5. Impactul proiectului asupra calității aerului atmosferic, climei și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului	31
VII.6. Impactul proiectului privind zgomotul, vibrațiile și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului	32
VII.7. Impactul proiectului asupra peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și	33

CUPRINS

<i>cultural, interacțiunilor dintre acestea și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului. .</i>	
VII.8. Natura transfrontieră a impactului.....	33
CAPITOLUL VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI	34
<i>VIII.1. Dotări pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile</i>	<i>34</i>
<i>VIII.2. Măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu</i>	<i>34</i>
CAPITOLUL IX. LEGĂTURA PROIECTULUI CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/ PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE	34
<i>IX.A. Justificarea încadrării proiectului în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene (directivele: 2010/75/UE, 2012/18/UE, 2000/60/CE, 2008/50/CE, 2008/98/CE)</i>	<i>34</i>
<i>IX.B. Menționarea planului/programului/strategiei/documentului de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat</i>	<i>34</i>
CAPITOLUL X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER.....	35
<i>X.1. Localizarea și descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier</i>	<i>35</i>
<i>X.2. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier.....</i>	<i>35</i>
<i>X.3. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, în timpul organizării de șantier.....</i>	<i>35</i>
<i>X.4. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu</i>	<i>35</i>
CAPITOLUL XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE	35
<i>XI.1. Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității</i>	<i>35</i>
<i>XI.2. Prevenirea și modul de răspuns în cazul poluărilor accidentale.....</i>	<i>35</i>
<i>XI.3. Aspecte referitoare la închidere/dezafectare/demolare.....</i>	<i>36</i>
<i>XI.4. Modalități de aducere la starea inițială/reabilitare a terenului, în vederea utilizării ulterioare a terenului.....</i>	<i>36</i>
CAPITOLUL XII. ANEXE - PIESE DESENATE.....	36
<i>XII.1. Planurile de încadrare în zonă și de situație ale obiectivului.....</i>	<i>36</i>
<i>XII.2. Formele fizice ale proiectului (structuri, clădiri, etc.).....</i>	<i>37</i>
<i>XII.3. Scheme flux pentru procesul tehnologic.....</i>	<i>37</i>
<i>XII.4. Scheme flux privind gestionarea deșeurilor.....</i>	<i>37</i>
<i>XII.5. Alte piese desenate solicitate de autoritatea pentru protecția mediului.....</i>	<i>37</i>
CAPITOLUL XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART. 28 DIN OUG NR. 57/2007, MODIFICATĂ ȘI COMPLETATĂ PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI	38
<i>XIII.1. Descrierea succintă a proiectului în zona de suprapunere a acestuia cu ANPIC, cu precizarea coordonatelor STEREO 70 ale amplasamentului</i>	<i>38</i>
<i>XIII.2. Informații despre ANPIC, posibil să fie afectate de implementarea proiectului</i>	<i>38</i>
<i>XIII.3. Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar, în zona amplasamentului proiectului</i>	<i>39</i>
<i>XIII.4. Legătura dintre proiect și managementul conservării ANPIC</i>	<i>40</i>
<i>XIII.5. Estimarea impactului potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor care constituie obiective de conservare ale ANPIC.....</i>	<i>40</i>

CUPRINS

<i>XIII.6. Măsuri pentru reducerea impactului proiectului asupra habitatelor și speciilor care constituie obiective de conservare ale ANPIC</i>	41
<i>XIII.7. Monitorizarea stării de conservare a habitatelor și speciilor de pe teritoriile ANPIC posibil să fie afectate de implementarea proiectului</i>	41
<i>XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE</i>	41
<i>XIV.1. Localizarea proiectului în raport cu apele</i>	41
<i>XIV.2. Starea ecologică/potențialul ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață, starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă subteran</i>	41
<i>XIV.3. Obiectivul/obiectivele de mediu pentru corpul/corpurile de apă pe care se realizează sau cu care are legătură proiectul</i>	42

ANEXE

CAPITOLUL I DENUMIREA PROIECTULUI

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

CAPITOLUL II INFORMAȚII DESPRE TITULARUL PROIECTULUI

- **Titular proiect** – SC JASMINE FASHION SRL Roman, reprezentată de administrator Aniela Ochiană.
- **Adresă poștală** - Județul Neamț, oraș Roman, str. Mihai Viteazu, nr. 21, cod poștal: 611133.
- **Telefon:** 0764228555.
- **Persoană de contact** - Aniela Ochiană.
- **Profil de activitate** - Extracție nisip și pietriș.
- **Cod CAEN** - 0821.
- **CUI** - RO 24104696.
- **Număr de Înregistrare în Registrul Comerțului** - J 27/968/2008.

CAPITOLUL III DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI

III.1. Rezumatul proiectului

Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2 este situat în extravilanul comunei Ion Creangă, județul Neamț, în albia minoră a râului Siret, zona inundabilă la ape mijlocii și mari a malului stâng, pe teritoriul ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu.

Caracteristicile Perimetrului de exploatare Ion Creangă 2:

- zăcămintul de agregate minerale este de tip aluvionar și s-a dezvoltat în albia minoră a râului Siret, compoziția mineralogică a elementelor de nisip, pietriș și bolovăniș fiind din cuarț, cuarțite, gresii, calcare, cu un grad de rotunjire avansat;
- suprafața perimetru închiriat cu Contract de inchiriere anexat: S = 11.239 mp
- Elementele geometrice ale primetrului sunt : L med ≈214 m, l med ≈52.51 m.
- disponibil în perimetrul de exploatare de 11.239 mp albie minoră: 9276mc
- adâncimea maximă de exploatare 1.92 m în dreptul profilului P9
- se solicită aviz pentru cantitatea de 9.000 mc.
- adâncimea medie de exploatare (pentru 9000mc) = 0,80m (fără a depăși talvegul albiei în zonă).
- accesul utilajelor și a mijloacelor de transport la Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2 se

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

va face pe drumuri existente: din drumul județean DJ207D din localitatea Recea, comuna Ion Creangă, se continuă pe un drum de exploatare cu lungimea de 1,6 km de pe teritoriul acestei comune.

Regimul aluviunilor în suspensie:

- Debitul mediu multianual $Q_0 = 76,1$ mc/s;
- Volumul anual de aluviuni în suspensie $VR = 3\,597\,566$ to = $2\,262\,62$ mc ;
- Densitatea aluviunilor se consideră = $1,59$ to/mc;
- Volumul anual de aluviuni târâte (VG) = 539.635 to = 339.393 mc;
- Debitul mediu multianual de aluviuni în suspensie (R) = 114 kg/s;
- Procentajul aluviunilor târâte din cele în suspensie = 15%.

Clasa de importanță pentru apărarea de inundații

Conform prevederilor STAS 4273/1987 privind încadrarea construcțiilor hidrotehnice în clase de importanță și STAS 4068/1987 privind probabilitățile de calcul ale debitelor și volumelor maxime în condiții normale și speciale de exploatare, obiectivul analizat face parte din:

- Construcții provizorii - după durata de funcționare;
- Construcții secundare - după însemnătatea funcțională;
- Categoria IV - după importanța socio-economică.

Rezultă că Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2 se încadrează în clasa de importanță IV și categoria de importanță IV.

Personal și program de lucru:

- Personal - 3 persoane (2 mecanici utilaje și 1 conducător auto pentru transportul balastului extras);
- Program de lucru: 10 ore/zi, 6 zile/săptămână, circa 120 zile/an;
- Amenajări provizorii pentru personal: cabină WC ecologic.

Etapă lucrărilor de deschidere (pregătitoare):

- Bornarea Perimetrului de exploatare Ion Creangă 2 cu borne din beton, cu înălțimea de 1,50 m, vopsite la capete;
- Decopertarea stratului de sol vegetal (acolo unde există), depozitarea temporară separat și utilizarea acestuia la refacerea malului stâng al râului Siret, în etapa de închidere a balastierei;
- Drumul de exploatare este nivelat și balastat.

Etapă de exploatare a agregatelor minerale**Tehnologia de exploatare:**

- Volumul rezervei de agregate minerale estimat prin Studiul Tehnic Zonal întocmit de către SC Eudes Project SRL Piatra Neamț, volumul de agregate minerale preliminat a se exploata pe parcursul unui an = 9.000 mc;
- *Este interzisă tranzitarea apei râului Siret cu orice mijloace de transport și/sau utilaje, și/sau spălarea acestora în apele de suprafață;*
- *Este interzisă realizarea depozitelor intermediare de balast pe teritoriul ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu;*
- Exploatarea agregatelor minerale se va face în incinta perimetrului închiriat (11.239 mp), prin retragere către malul stâng, din aval spre amonte, în fâșii succesive și paralele, în lungul cursului râului Siret pe tot parcursul perimetrului, în condiții de corecție și regularizare a cursului de apă, fără a produce denivelări și gropi;
- Exploatarea agregatelor minerale se va face astfel încât să nu fie modificată morfologia

albiei, păstrând talvegul natural al râului și orientarea albiei;

- Exploatarea agregatelor minerale se va face mecanizat, în câmp continuu, cu utilaje care să poată fi evacuate în cazul creșterii debitelor și nivelului râului Siret, situație în care, utilajele și mijloacele de transport vor fi retrase în afara zonei inundabile și exploatarea balastului va fi întreruptă;
- Adâncimea maximă de exploatare va fi de 1,92 m (P9), fără a coborî sub cota talvegului natural al albiei râului din zonă, fără a afecta stabilitatea albiei, fiind exclusă apariția unor eroziuni regresive ale patului albiei râului Siret;
- În urma excavațiilor terenul va rămâne fără neuniformități și racordat la configurația naturală a terenului din amonte și din aval de exploatare;
- Dacă se interceptează zone cu materiale care nu pot fi folosite (depuneri de mîl, material levigabil, bolovani, etc.), materiale estimate la circa 5% din cantitatea excavată, acestea vor fi exploatare, depozitate separat și utilizate la refacerea malului stâng al râului Siret, lucrare care se efectuează la închiderea balastierii;
- În perioadele cu precipitații importante și în cele de îngheț nu se excavează;
- Pe durata apelor mari, utilajele și mijloacele de transport vor fi asigurate în afara zonelor inundabile, cu obligativitatea prevenirii poluării pânzei freatice, apelor de suprafață și solului;
- Prin desfășurarea activităților de exploatare și transport a agregatelor minerale nu se vor produce deteriorări ale lucrărilor hidrotehnice, construcțiilor civile și industriale, ale malurilor râului Siret, ale terenurilor proprietate publică sau privată;
- Titularul proiectului are obligația să mențină curate albia și malul stâng al râului Siret, fără depozitarea materialelor de orice fel, pe sectorul cursului de apă pe care este autorizat să lucreze;
- Aluviunile extrase vor fi încărcate în autobasculante și transportat la instalațiile de prelucrare/beneficiari, la sfârșitul fiecărei zile întregul volum excavat să fie îndepărtat de pe amplasament;
- Transportul agregatelor minerale extrase se va face cu respectarea prevederilor HG nr. 1373/2008 privind reglementarea furnizării și transportului rutier de bunuri divizibile pe drumurile publice din România;
- Transportul agregatelor minerale se va face utilizând numai căile de transport destinate acestui scop și întreținerea lor pe perioada desfășurării activităților analizate;
- Va fi respectat tonajul mijloacelor de transport a agregatelor minerale, de maximum 45 tone, iar deplasarea acestora pe drumurile neasfaltate se va face cu viteză redusă, de maximum 20 km/h;
- *Deplasarea mijloacelor auto pe teritoriul sitului Natura ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu se va face cu viteză foarte redusă, de maximum 5 km/h și cu respectarea tonajului de maximum 45 tone;*
- Este interzisă parcarea utilajelor și/sau a mijloacelor de transport în albia minoră a râului Siret;
- Utilajele și/sau mijloacele de transport care s-au defectat în timpul implementării proiectului vor fi îndepărtate de pe amplasament;
- Prevenirea pierderilor de material excavat în timpul transportului acestuia;
- Stropirea drumului de exploatare pentru a împiedica antrenarea unei cantități mari de pulberi în aer, în sezonul cald cu precipitații reduse;

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

- Nu va fi restricționat sau împiedicat accesul persoanelor și utilajelor spre și dinspre terenurile agricole din zonă;
- Asigurarea în permanență a unei bune întrețineri a utilajelor și mijloacelor de transport pentru a se evita depășirile LMA;
- Alimentarea mijloacelor de transport cu combustibili se va face la operatori economici de profil, autorizați;
- Alimentarea utilajelor cu combustibili și completarea lubrifianților se va face din bidoane metalice prevăzute cu capace pentru protecția scurgerilor și cu foarte mare atenție, nefiind permise scăpări accidentale în mediu;
- Schimburile de ulei, baterii auto și cauciucuri la mijloacele de transport se vor face la operatori economici de profil, autorizați d.p.d.v. al protecției mediului și care preiau componentele uzate, înlocuite;
- **Conform prevederilor Planului de Management al sitului Natura 2000 ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu, aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1971/2015, este interzisă extragerea agregatelor minerale și a activităților conexe (transportul și sortarea acestora) în perimetrul sitului, în intervalul de timp corespunzător perioadei de reproducere a păsărilor (depunerea ouălor, cuibărire și creștere a puilor) și de prohibiție la pescuit, 15 martie - 15 august;**
- Efectuarea măsurătorilor topo post execuție și la cel mult 15 zile după viiturile importante și transmiterea rezultatelor măsurătorilor la Sistemul de Gospodărire a Apelor Neamț și la Administrația Bazinală de Apă Siret.

Pilieri de siguranță

- 50 m față de ambele maluri ale râului Siret;
- 100 m față de conducta de gaza naturale care subtraversează râul Siret aval de perimetru.

Lucrări hidrotehnice existente sau promovate în zonă:

- Nu sunt lucrări hidrotehnice în zona analizată;
- Dacă în zonă vor fi promovate lucrări hidrotehnice, regularizări și consolidări de maluri, apărări împotriva inundațiilor, exploatarea agregatelor minerale va fi oprită, acestea fiind cazuri de forță majoră.

Etapă de închidere și reconstrucție ecologică

În momentul închiderii balastierei, secțiunea de scurgere a râului Siret pe acest tronson va fi eliberată de aluviunile acumulate.

La finalizarea exploatării, beneficiarul proiectului va executa următoarele lucrări:

- Îndepărtarea deșeurilor și utilajelor de pe amplasament;
- Nivelarea suprafețelor de teren afectate temporar;
- Construirea malului stâng, în acest sector al râului Siret;
- Efectuarea măsurătorilor topo post-execuție, precum și, la cel mult 15 zile după viiturile importante și transmiterea informațiilor la Sistemul de Gospodărire a Apelor Neamț și la Administrația Bazinală de Apă Siret.

III.2. Justificarea necesității proiectului

Proiectul "Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț" este necesar pentru:

Lucrări pentru decolmatăre, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

- Îndepărtarea materialului aluvionar care obstrucționează curgerea apei râului Siret, pentru lărgirea albiei minore, decolmatărea și reprofilarea acesteia;
- Prin îndepărtarea materialului aluvionar se realizează recalibrarea albiei minore a râului Siret, pentru mărirea capacității de transport a acesteia, asigurându-se translocarea curentului de apă în albia reprofilată, spre centrul acesteia;
- Realizarea unei relative stabilizări a secțiunii longitudinale și transversale, ca urmare a creșterii capacității de transport, mărirea secțiunii de scurgere, reducerea energiei specifice în secțiunea vie;
- Reducerea fenomenului de eroziune și surpare a malului drept al râului Siret;
- Extragerea balastului în secțiunea analizată duce la creșterea debitului tranzitat la aceleași adâncimi ale curentului, în condițiile în care vitezele medii ale apei nu se măresc considerabil;
- Influența exploatării balastului asupra regimului de curgere:
 - Debitul lichid - crește, la aceeași adâncime a apei;
 - Debitul solid - se mărește în aval dar în cantitate neglijabilă;
 - Nivelul maxim - coboară local în amonte și se ridică în aval;
 - Vitezele la debite medii - se modifică, dar nu semnificativ;
- Prin crearea unei albie lărgite se va reduce nivelul de inundare în secțiunea Perimetrului de exploatare Ion Creangă 2;
- Transportul aluviunilor în suspensie și târâte se va mări în aval, în cantitate redusă, dar pe măsură ce exploatarea balastului avansează se creează suprafețe pe care depunerile de material aluvionar se refac.

III.3. Valoarea investiției și perioada de implementare propusă

Titularul proiectului nu a făcut calculul cheltuielilor necesare pentru efectuarea lucrărilor specifice acestui proiect.

- **Etapa lucrărilor pregătitoare** ≈ 2 zile.
- **Etapa de exploatare** ≈ 1 an.
- **Etapa de închidere și reconstrucție ecologică** ≈ 5 zile.

III.4. Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului

1. Planul de amplasament
2. Planul de situație
3. Profile transversale

III.5. Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului

Lucrări pentru decolmatăre, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

Modificările fizice produse prin implementarea proiectului, pe fiecare etapă

Nr. crt.	Lucrări și structuri	Modificările fizice produse
I. Etapa lucrărilor de deschidere (pregătitoare)		
1.	Delimitarea PE Ion Creangă 2	Apariția bornelor din beton, cu înălțimea de 1,50 m, vopsite la capete
2.	Conservarea copertei de sol vegetal	Decopertarea stratului de sol vegetal (acolo unde există) de pe suprafața PE și depozitarea separată, până la închiderea balastierei
II. Etapa de exploatare		
4.	Trasarea fâșiilor de exploatare	Modificări fizice de mică amplitudine
5.	Excavarea în cadrul fâșiilor	Se produc modificări fizice prin derocarea depozitelor de agregate minerale
6.	Încărcarea materialului excavat	Îndepărtarea de pe suprafața PE a agregatelor excavate, nu se produce modificări fizice
7.	Nivelarea cu buldozerul	Modificări fizice determinate de nivelarea concavităților rezultate prin excavarea agregatelor minerale
8.	Transportul nisipului și pietrișului	Nu se produc modificări fizice deoarece drumul de exploatare este amenajat din etapa lucrărilor pregătitoare
III. Etapa de închidere și reconstrucție ecologică		
9.	Nivelarea cu buldozerul a PE și construirea malului stâng al râului Siret pe toată lungimea acestui perimetru	Modificări fizice determinate de nivelarea concavităților rezultate prin excavarea agregatelor minerale și de construirea malului drept al râului Siret

III.6. Profilul și capacitățile de producție

Profilul de activitate

- Cod CAEN 0812 – Extracția pietrișului și nisipului.

Capacitățile de producție:

- Volumul rezervei de agregate minerale estimat prin Studiul Tehnic Zonal întocmit de către SC Eudes Project SRL Piatra Neamț, în Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2 ≈ 9000 mc;
- Volumul maxim de agregate minerale preliminat a se exploata pe parcursul unui an = 9000 mc;

Agregatele minerale extrase vor fi folosite și pentru întreținerea drumului de exploatare utilizat pentru accesul la/de la Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2.

III.7. Descrierea instalațiilor și a fluxurilor tehnologice de pe amplasament

Instalații, utilaje și mijloace de transport folosite

Exploatarea agregatelor minerale se va face cu utilaje care sunt în Durata Normată de Funcționare (încărcător frontal, buldozer) iar transportul cu un camion.

III.8. Descrierea proceselor de producție, mărimea, capacitatea, produsele și subprodusele obținute

Procesul de producție

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „Ion Creangă 2”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

- A fost descris la *subcapitolul III.1. Rezumatul proiectului.*

Capacitatea de producție

- Volumul maxim de agregate preliminată a se exploata pe parcursul unui an = 9.000 mc.

Produsele și subprodusele obținute

Din cei 9.000 mc preliminată a se exploata va rezulta:

- Circa 8,550mc - balast utilizat în diverse lucrări de construcții;
- Circa 450 mc (5%) - materiale care nu pot fi utilizate ca balast, denumit deșeu inert (steril).

III.9. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, modul de asigurare a acestora

Etapa lucrărilor de deschidere (pregătitoare)

Materii prime utilizate

Nu se utilizează materii prime.

Energia utilizată

Nu se utilizează energie electrică.

Combustibilii utilizați

Motorină ≈ 0,03 tone

- Pentru utilajele folosite la decopertarea stratului de sol vegetal.

Etapa de exploatare

Materii prime utilizate

Nu se utilizează materii prime.

Energia utilizată

Nu se utilizează energie electrică.

Combustibilii utilizați

Motorină - pentru utilajele și mijloacele de transport folosite

Volumul de nisip și pietriș estimat a se exploata din Perimetrul Ion Creangă 2 este de 9.000 mc pe parcursul unui an.

Densitatea balastului la umiditate naturală fiind de 1,59 tone/mc, rezultă că, greutatea celor 9.000 mc de balast extras va fi de 14,310tone (9.000 mc x 1,59 tone = 14,310 tone).

Consumurile specifice de carburanți pentru desfășurarea activităților prevăzute în proiect sunt următoarele:

- Extracție - 0,20 l motorină/tona de balast;
- Încărcare - 0,72 l motorină/tona de balast;
- Transport - 1,125 l motorină/tona de balast/100 km.

În cazul proiectului supus analizei, cantitatea de motorină necesară = 18.702tone:

- Extracție - 0,20 l motorină x 14,310 tone de balast extras = 2.862l (2,862 tone) motorină;
- Încărcare - 0,72 l motorină x 14,310 tone de balast încărcat = 10.303,2l (10,303 tone) motorină;
- Transport (necunoscându-se viitorii solicitanți ai agregatelor de balastieră extrase, se ia în considerație o distanță medie de 20 km pe care va fi transportat balastul extras din PE analizat) – 1,125 l motorină/100 km x 14,310 tone de balast transportat pe o distanță medie de 20 km = 3.219,75l (5,537 tone) motorină.

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

Alimentarea mijloacelor de transport cu motorină se va face la stațiile PECO iar schimbul de ulei, acumulatori auto și anvelope, la unități specializate, care preiau componentele uzate, înlocuite.

Alimentarea utilajelor cu combustibili se va face din bidoane metalice prevăzute cu dop antiscurgere, după scoaterea utilajelor în afara albiei minore și cu foarte mare atenție pentru a se preveni scăpările pe sol și ape, fără a afecta factorii de mediu și biodiversitatea.

Etape de închidere și reconstrucție ecologică

Materii prime utilizate

Nu se utilizează materii prime.

Energia utilizată

Nu se utilizează energie electrică.

Combustibilii utilizați

***Motorină* ≈ 0,05 tone**

- Pentru utilajele folosite la nivelarea balastierei;
- Pentru utilajele folosite la construirea malului stâng drept al râului Siret, pe toată lungimea balastierei.

III.10. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

În nici una din etapele de implementare ale proiectului nu este necesar racordul la utilități.

Alimentarea cu apă

Personalul care va lucra în balastieră (3 persoane) va fi alimentat cu apă potabilă îmbuteliată în PET-uri, achiziționată din comerț.

Recipientele golite vor fi colectate într-un sac de plastic și transportate la sfârșitul fiecărei zile în incinta stației de sortare, proprietate a SC Lastro Construct SRL, situată la distanța de 6 km de Perimetrul Ion Creangă 2.

Apa menajeră (pentru spălat pe mâini) este asigurată în recipiente din plastic, reutilizabile.

Ape uzate

Nu se evacuează ape uzate, apa care se scurge din agregatele minerale exploatare în condiții submerse este convențional curată.

Amenajări provizorii - pentru personalul care lucrează în balastieră, va fi amplasată o cabină WC ecologic cu bazin de retenție.

III.11. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția proiectului

Lucrări de refacere a suprafețelor de teren afectate temporar

În momentul închiderii balastierei, secțiunea de scurgere a râului Siret pe acest tronson va fi eliberată de aluviunile acumulate.

La finalizarea exploatareii, beneficiarul proiectului va executa următoarele lucrări:

- Îndepărtarea deșeurilor și utilajelor de pe amplasament;
- Nivelarea suprafețelor de teren afectate temporar;
- Construirea malului stâng, în acest sector al râului Siret.

III.12. Căi noi de acces sau schimbarea celor existente

Accesul la Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2

Accesul utilajelor și a mijloacelor de transport la *Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2* se va face pe drumuri existente: din drumul județean DJ 207D din localitatea Recea, comuna Ion Creangă, se continuă pe un drum de exploatare cu lungimea de 1,6 km de pe teritoriul acestei comune.

Drumul de exploatare va fi întreținut de titularul proiectului pe toată perioada cât va exploata și transporta agregate minerale din acest perimetru de exploatare.

Balastul extras din Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2 va fi transportat la diverși beneficiari, în funcție de solicitări.

Pentru folosirea drumurilor, titularul proiectului trebuie să obțină Acordul de reabilitare de la Primăria comunei Ion Creangă.

III.13. Resursele naturale folosite pentru construire și funcționare

Etapa lucrărilor de deschidere (pregătitoare)

Resurse naturale folosite:

- *Suprafața de teren neproductiv* (plajă pe malul stâng al râului Siret) de 11.239 mp ocupată temporar (\approx 2 zile).

Etapa de exploatare

Resurse naturale folosite:

- *Suprafața de teren folosită temporar* (\approx 1 an) și sezonier (4 – 5 luni/an) – 11.239 mp, pentru extracția pietrișului și nisipului;
- Extragerea a 9.000 mc de pietriș și nisip cu scopul valorificării în diverse lucrări de construcție.

Etapa de închidere și reconstrucție ecologică

Resurse naturale folosite:

- Folosirea copertei de sol vegetal pentru recopertarea *suprafeței de teren decopertate și ocupate temporar*;
- Folosirea a \approx 450 mc de material litologic (deșeu inert), rezultat din extracția materialelor de balastieră, pentru construirea malului stâng al râului Siret pe toată lungimea balastierii (214 m).

III.14. Metode folosite în construcție

În cadrul proiectului ” Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț” nu este o etapă de construire, acest proiect este structurat astfel:

- *Etapa lucrărilor de deschidere (pregătitoare);*
- *Etapa de exploatare;*
- *Etapa de închidere și reconstrucție ecologică.*

Lucrări pentru decolmatăre, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

În etapa de închidere și reconstrucție ecologică se va face construirea malului stâng al râului Siret pe toată lungimea balastierei (214 m), din materialul litologic (deșeu inert) rezultat din extracția materialelor de balastieră.

La construirea malului stâng al râului Siret se recomandă așternerea și compactarea în straturi succesive cu grosimea de 25 – 30 cm fiecare strat, atingerea unui grad optim de compactare pe fiecare strat.

III.15. Planul de execuție cuprinzând etapele de construire, de punere în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

Planul de execuție:

- Etapa lucrărilor pregătitoare ≈ 2 zile.
- Etapa de exploatare ≈ 1 an.
- Etapa de închidere și de reconstrucție ecologică ≈ 5 zile.

Personal și program de lucru:

- Personal - 3 persoane (2 mecanici utilaje și 1 conducător auto pentru transportul balastului extras);
- Program de lucru: 10 ore/zi, 6 zile/săptămână, circa 120 zile/an.

III.16. Relația proiectului cu alte proiecte existente sau planificate

Intrucat au inceput lucrarile pentru realizarea retelei de distributie gaze naturale in comuna Ion Creanga iar pentru realizarea acestei investitii se traverseaza raul Siret cu o conducta de gaze naturale de presiune medie prin perimetrul Ion Creanga 2 a fost necesara relocarea perimetrului Ion Creanga 2, in partea de amonte, avand in vedere si configuratia albiei raului Siret in zona.

Conform datelor puse la dispozitie de catre S.C. MIHOC OIL S.R.L. care realizeaza lucrarile pentru conducta de gaze naturale se va subtraversa cursul raului Siret, prin foraj orizontal dirijat, pe o lungime de L=350 m, in zona cu urmatoarele coordonate Stereo70:

pe mal drept X=647550.873 Y = 596488.633

pe mal stang X = 647746.914 Y =596444.009

S.C. MIHOC OIL S.R.L. a stabilit o zona de protectie, de o parte si de alta a conductei de minim 100 m.

În zona amplasamentului Perimetrului de exploatare Ion Creangă 2 nu sunt alte rețele edilitare (alimentare cu apă, energie electrică, telefonie, canalizare ape uzate).

Pe râul Siret mai sunt și alte proiecte (balastiere) în curs de aprobare, aprobate sau în curs de implementare.

III.17. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerație

Alternativa 0 - Neimplementarea proiectului

Avantaje

- Lipsa zgomotului produs de utilajele terasiere și mijloacele de transport, deci, evitarea disconfortului produs unor specii de avifaună de interes conservativ.

Dezavantaje - menținerea situației actuale privind:

Lucrări pentru decolmatăre, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „, Ion Creangă 2”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

- Menținerea albiei minore a râului Siret foarte colmatată, inundarea la ape medii și mari a terenurilor riverane de pe malul stâng al râului Siret;
- Menținerea fenomenului de eroziune și prăbușire a malului drept al râului Siret.

Alternative referitoare la alegerea unui alt amplasament

În cazul acestui proiect nu pot fi analizate alte variante de amplasament deoarece în această zonă este necesară îndepărtarea materialului aluvionar care obstrucționează curgerea apei râului Siret, pentru a se realiza:

- Decolmatărea, lărgirea, reprofilarea și recalibrarea albiei minore, pentru mărirea capacității de transport, asigurându-se translocarea curentului de apă spre centrul albiei reprofile;
- Reducerea eroziunii malului drept;
- Reconstruirea malului stâng în această secțiune a râului Siret.

Alternative referitoare la perioada de exploatare a agregatelor minerale

Alternativa I – Exploatarea agregatelor minerale pe tot parcursul anului

Avantaje

- Reducerea perioadei de exploatare.

Dezavantaje

- Impactul asupra speciilor de avifaună de interes conservativ care s-ar putea afla pe amplasamentul proiectului și vecinătăți, în căutarea hranei, în pasaj, pentru reproducere.

Alternativa II - Soluția propusă pentru analiză și avizare

Programarea și executarea lucrărilor de extracție și transport a agregatelor minerale în afara perioadei de reproducere (15 martie – 15 august) a speciilor de păsări de interes conservativ, deci în perioada 16 august – 14 martie.

Avantaje

- Prevenirea impactului proiectului asupra speciilor de păsări de interes conservativ care s-ar putea reproduce (cuibări și crește puii) pe amplasamentul proiectului și vecinătăți.

Dezavantaje

- Temporar și sezonier, în timpul exploatării agregatelor minerale, zgomotul produs de utilajele și mijloacele de transport folosite ar putea perturba unele specii de avifaună de interes conservativ care s-ar putea afla pe amplasamentul proiectului și zonele din imediata vecinătate.

Alternativa II este cea propusă pentru analiză și avizare.

III.18. Alte activități care pot apărea ca urmare a implementării proiectului

În toate etapele de implementare ale proiectului:

- Colectarea și eliminarea/valorificarea deșeurilor generate (menajere și steril);
- Intensificarea traficului în zonă, ca urmare a transportului agregatelor minerale extrase.

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

III.19. Alte documente cerute pentru implementarea proiectului

1. *Contractul de Închiriere nr. 34/04/06.03.2019*, încheiat cu AN Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Siret;
2. Acordul de reabilitare, emis de Primăria comunei Ion Creangă;
3. Avizul de Gospodărire a Apelor, emis de Administrația Bazinală de Apă SIRET;
4. Avizul ANANP ST Naeamț.

**CAPITOLUL IV
DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE**

Pentru implementarea proiectului *”Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț”* nu sunt necesare lucrări de demolare.

CAPITOLUL V DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

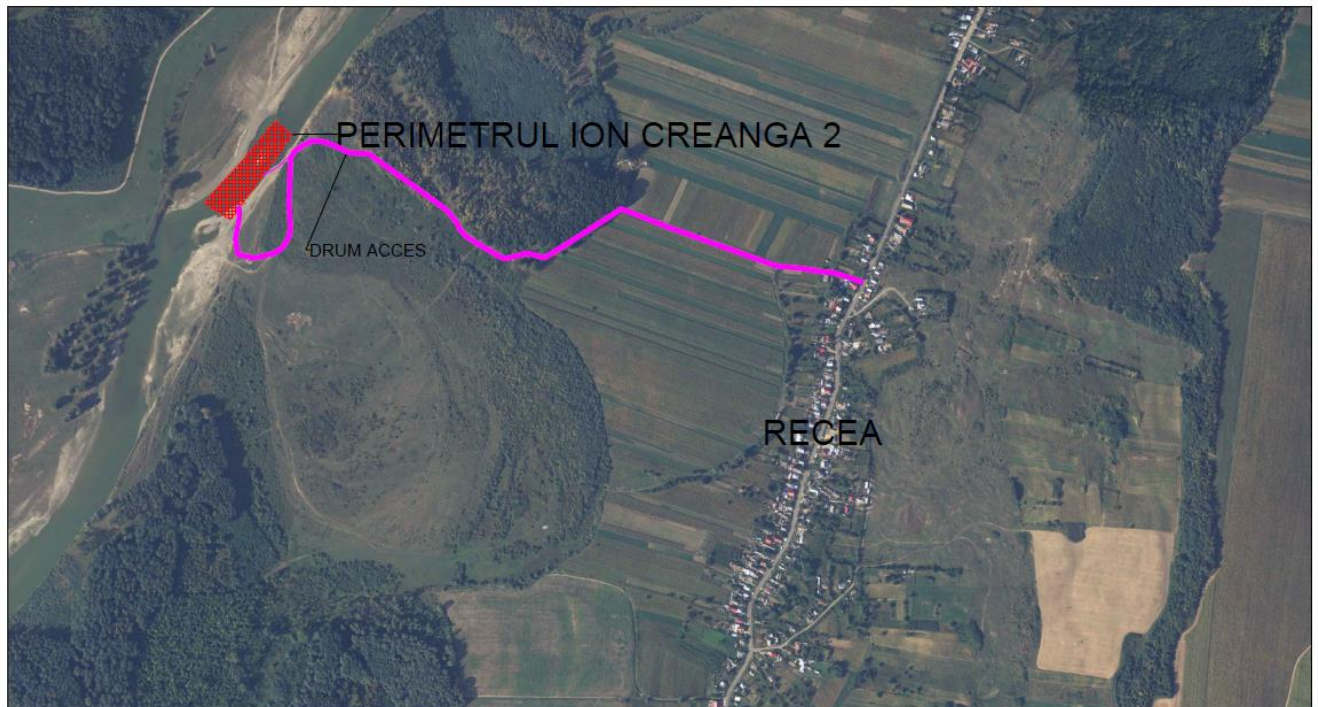
V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care intră sub incidența Convenției de la Espoo din 1991

Proiectul *Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț* nu se înscrie în proiectele menționate în Anexa nr. 1 la Convenția privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontier, adoptată la Espoo la 25.02.1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

V.2. Amplasamentul proiectului în raport cu patrimoniul cultural

Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2 este situat în extravilanul comunei Ion Creangă, județul Neamț, în albia minoră a râului Siret, zona inundabilă la ape mijlocii și mari a malului stâng, zonă în care nu sunt obiective ale patrimoniului cultural, istoric, arhitectural, paleontologic.

V.3. Hărți, fotografiile ale amplasamentului proiectului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice (naturale, artificiale) ale mediului



Hartă zonei în care este amplasat PE Ion Creangă 2, care oferă informații privind caracteristicile fizice ale mediului

V.4. Folosiințele actuale și planificate ale terenului pe amplasamentul proiectului și zonele adiacente, politici de zonare și de folosire a terenului

Pentru Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2, cu suprafața de 1,1239 ha, SC Jasmine Fashion SRL Roman a obținut *Certificatul de Urbanism nr. 16 din 02.04.2019*, emis de Primăria Comunei Ion Creangă.

Regimul juridic al terenului

- Terenul este proprietate publică a statului, în administrarea AN „Apele Române” – Administrația Bazinală de Apă „Siret” și transmis în folosință SC Jasmine Fashion SRL Roman, conform *Contractului de Închiriere nr. 34/04 din 06.03.2019*, încheiat cu AN Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Siret.

Regimul economic al terenului:

- Folosința actuală – teren neproductiv, albie minoră a râului Siret;
- Funcțiunea zonei stabilită prin PUG – zonă destinată cursurilor de apă, fără să fie stabilită o destinație specială.

Regimul tehnic al terenului:

- Funcțiune dominantă – teren neproductiv, curs de apă;
- Execuția lucrărilor prevăzute în proiect se va face cu:
 - Respectarea prevederilor Regulamentului General de Urbanism al comunei Ion Creangă;
 - Respectarea interdicțiilor referitoare la zonele de protecție ale rețelelor edilitare;
 - Protecția drumurilor și podurilor existente în zonă;
 - Protecția versanților și malurilor râului Siret;
 - Protecția bunurilor proprietate publică sau privată învecinate Perimetrului de exploatare Ion Creangă 2.

Terenurile învecinate Perimetrului de exploatare Ion Creangă 2:

- E, S și V - teren neproductiv - plaja de pe malul stâng al râului Siret;
- N și N-V - cursul de apă Siret.

Suprafețe de teren care vor fi ocupate permanent

Nu sunt suprafețe de teren ocupate permanent.

Suprafețe de teren care vor fi ocupate temporar

Amenajarea Perimetrului de exploatare Ion Creangă 2 pe suprafața de 1,1239 ha este cu caracter provizoriu, perioada de exploatare fiind temporară (1 an), sezonieră (4 - 5 luni/an).

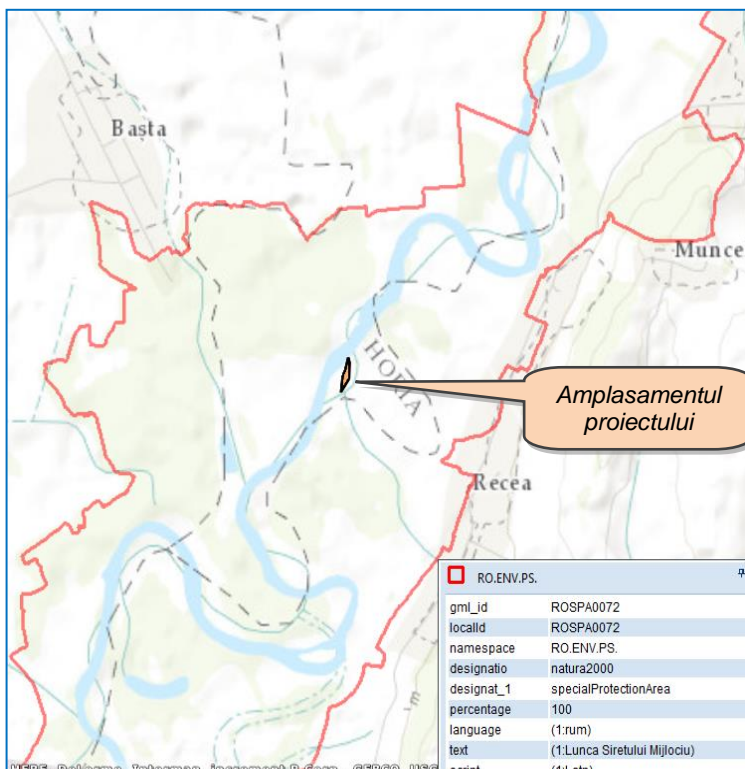
Implementarea proiectului supus analizei nu va schimba cu nimic zonarea și utilizarea terenurilor.

Investiția propusă se încadrează în Schema Directoare de Amenajare și Management a Bazinului Hidrografic Siret.

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

V.5. Areele sensibile

Coordonate STEREO 70 ale Perimetrului de exploatare Ion Creangă 2, în raport cu ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu		
Nr. crt.	X	Y
1.	596748.738	647833906
2.	596721.748	647866.998
3.	596680.073	647838.650
4.	596579.703	647765.012
5.	596550.952	647743.940
6.	596583.254	647691.509
7.	596612.675	647714.490
8.	596665.096	647763.745



Prin HG nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000, a fost instituit regimul de arie naturală protejată și declarată sit de importanță comunitară, ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu.

Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2, cu suprafața de 11.239 mp (plajă inundabilă la ape mijlocii și mari) este situat în extravilanul comunei Ion Creangă, județul Neamț, în albia minoră a râului Siret, mal stâng, pe teritoriul sitului Natura 2000 ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu.

V.6. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerație

Aspectele privind amplasamentul Perimetrului de exploatare Ion Creangă 2 au fost abordate în subcapitolul III.17.

CAPITOLUL VI
DESCRIEREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE PROIECTULUI ASUPRA
MEDIULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

VI.A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

VI.A.1. Protecția calității apelor

Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Extracția și transportul agregatelor minerale nu generează emisii de ape uzate tehnologice sau menajare.

Sigurele cantități de apă care se elimină în mediu ca urmare a exploatării nisipurilor și pietrișurilor sunt cele existente în depozitele litologice și care se infiltrează în substrat sub formă de levigat, apă care provine din râul Siret și este considerată nepoluantă pentru mediu.

Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate emise

Nefiind emisii de ape uzate nu sunt necesare instalații de tratare.

VI.A.2. Protecția aerului atmosferic

Sursele și poluanții emiși în aerul atmosferic, inclusiv mirosuri

Emisii în atmosferă generate de implementarea proiectului:

- Pulberile minerale în suspensie, ca urmare a transportului agregatelor minerale;
- Emisiile gazelor rezultate din arderea combustibililor în motoarele cu ardere internă ale utilajelor și mijloacelor de transport folosite la implementarea proiectului - oxizi de azot (NO, N₂O, NO₂), oxizi de sulf (SO_x), oxizi de carbon (CO₂, CO), compuși organici volatili, particule și metale grele:
 - Emisii punctiforme - de la utilajele terasiere;
 - Emisii difuze - de la mijloacele de transport balast.

Din măsurătorile efectuate în alte locații cu aceleași surse de emisii, rezultă:

- Pulberi minerale în suspensie care au o valoare de 0,08 mg/mc (în condiții de mediu umed la 28°C, umiditate relativă de 71%, calm atmosferic), valori sub limita admisă (0,15 mg/mc);
- Emisii gazoase provenite din arderea combustibilului (motorină) în motoarele cu ardere internă ale utilajelor și mijloacelor de transport.

Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

În nici una din etapele de implementare ale proiectului nu sunt necesare instalații speciale pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă, se vor lua măsuri de tip operațional specifice acestor tipuri de surse.

VI.A.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**Sursele de zgomot și vibrații**

Extracția agregatelor minerale și transportul acestora sunt activități generatoare de zgomot și vibrații, prin funcționarea motoarelor utilajelor și mijloacelor de transport folosite.

Amplasamentul proiectului supus analizei este în afara zonelor locuite (în extravilanul comunei Ion Creangă), la distanța de peste 2 km față de aceste zone.

Datorită distanței de peste 2 km până la zonele locuite și ținând cont de direcția N-S a curenților de aer pe culoarul râului Siret, rezultă că intensitatea zgomotului produs de utilaje nu va depăși valoarea de 50 dB, limită prevăzută în *SR 10009 din 2017, Acustică - Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant*.

Activitatea de extracție a agregatelor minerale din Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2 nu va avea nici un fel de efecte asupra zonelor locuite, transportul balastului până la DJ 207D se va face de asemenea prin zone nelocuite.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Nu sunt necesare amenajări și dotări speciale pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor, se vor lua măsuri de tip operațional specifice acestor tipuri de surse.

VI.A.4. Protecția împotriva radiațiilor**Sursele de radiații****Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor**

În nici una din etapele de implementare ale proiectului nu sunt emisii de radiații.

VI.A.5. Protecția solului și a subsolului**Sursele de poluanți pentru sol și subsol**

Suprafața *Perimetrului de exploatare* Ion Creangă 2 (11.239 mp) este acoperită parțial (circa 50%) cu un strat de sol vegetal, fiind necesară decopertarea și depozitarea copertei separat, până la închiderea balastierei când se va face recopertarea.

Dacă se interceptează zone care nu pot fi folosite, ca de exemplu depuneri de mâl, material levigabil, bolovani, etc., materialul din aceste zone va fi exploatat, depozitat separat și folosit la construirea malului stâng al râului Siret, pe toată lungimea balastierei (214 m).

Pe suprafața de teren ocupată de balastieră (teren neproductiv), folosită temporar, din cauza decopertării, extracției balastului și recopertării, folosirii utilajelor și mijloacelor de transport se vor produce tasarea și destructurarea solului/subsolului.

Dacă se vor respecta prevederile legale în domeniul protecției mediului, apreciem că prin exploatarea agregatelor de nisip și pietriș nu se va produce poluarea solului/subsolului, apelor freatice și subterane, atât pe amplasament cât și în vecinătăți.

Accidental, solul/subsolul, apele freatice și subterane pot fi afectate prin scurgeri accidentale de carburanți și/sau lubrifianți, de la utilajele terasiere și de la mijloacele de transport.

Lucrări pentru decolmatăre, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

- Utilizarea numai a mijloacelor de transport și utilajelor corespunzătoare d.p.d.v. tehnic;
- Pentru a putea asigura o intervenție rapidă în caz de poluare accidentală, generată de pierderi de carburanți și/sau lubrifianți, titularul proiectului are obligația să aibă în dotare materiale absorbante și/sau substanțe neutralizatoare, să intervină imediat și să anunțe autoritățile cu competențe în domeniul apelor și protecției mediului din județul Neamț.

VI.A.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatică

Identificarea arealelor sensibile care pot fi afectate de proiect

Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2 este amplasat pe teritoriul sitului Natura 2000 ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității și ariilor naturale protejate:

- Viteza de deplasare a mijloacelor de transport pe teritoriul ROSPA0072 va fi redusă la 5 km/oră;
- Pentru a nu perturba speciile de avifaună care ar putea cuibări pe amplasamentul balastierei sau în zonele învecinate acesteia, se recomandă ca lucrările specifice proiectului (pregătitoare, de exploatare, de închidere și reconstrucție ecologică) să fie programate și executate în afara perioadei de reproducere (15 martie – 15 august), în intervalul de timp 16 august – 14 martie.

VI.A.7. Protecția așezărilor umane și altor obiective de interes public

Identificarea obiectivelor de interes public

Pentru folosirea drumurilor publice, titularul proiectului trebuie să obțină Acordul de reabilitare, emis de Primăria comunei Ion Creangă.

Distanța față de așezările umane

Amplasamentul proiectului supus analizei este în afara zonelor locuite, în extravilanul comunei Ion Creangă, la distanța de peste 2 km față de zonele locuite.

Monumentele istorice și de arhitectură

Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2 este situat în extravilanul comunei Ion Creangă, în albia minoră a râului Siret, mal stâng, zonă în care nu sunt obiective ale patrimoniului cultural, istoric, arhitectural, paleontologic.

Alte zone asupra cărora este instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional

Nu sunt alte zone cu regim de restricție.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a altor obiective protejate și/sau de interes public

Titularul proiectului are următoarele obligații:

- Să utilizeze numai căile de acces destinate acestui scop;
- Să întrețină drumul de exploatare pe care le utilizează pe toată perioada de implementare a proiectului;
- Respectarea programului de lucru, între orele 8 – 18;
- Oprirea motoarelor mijloacelor de transport și utilajelor în pauzele de lucru;
- Folosirea mijloacelor de transport, utilajelor cu o stare tehnică bună și a combustibililor de calitate, pentru reducerea emisiilor de zgomot și gaze arse;

Lucrări pentru decolmatăre, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

- Reducerea vitezei de deplasare a mijloacelor de transport la maximum 20 km/h prin zonele locuite.

VI.A.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în toate etapele de implementare ale proiectului (construire, exploatare, desființare)

Deșuri și cantități generate

Din activitatea de exploatare a agregatelor minerale din Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2, pot rezulta următoarele tipuri de deșuri:

- Deșuri tehnologice provenite din activitatea de exploatare;
- Deșuri menajere provenite de la personalul implicat în proiect;
- Deșuri de ambalaje.

Deșuri tehnologice

- 17 05 04 - Deșeu inert ≈ 450 mc.

Deșeu inert rezultă din materialul levigabil, bolovani care pot fi interceptați în anumite zone.

Deșuri menajere – 20 03 01

Deșeurile menajere organice rezultă de la personalul care asigură exploatarea și transportul agregatelor minerale ≈ 6 mc.

Deșuri de ambalaje

- 15 01 02 - PET-uri ≈ 3 kg.

Prevenirea și reducerea cantităților de deșuri generate:

- Deșeu inert rezultat (450 mc) va fi utilizat la construirea malului stâng al râului Siret pe toată lungimea balastierei (214 m), în etapa de închidere a acesteia;
- Deșeurile de ambalaje (PET-uri), rezultate de la apa potabilă consumată de personalul care lucrează în balastieră vor fi utilizate pentru aprovizionarea acestuia cu apă menajeră (pentru igiena sumară, spălatul pe mâini);
- Recipientele folosite pentru alimentarea utilajelor cu combustibili (bidoanele metalice prevăzute cu dop antiscurgere) vor fi păstrate și refolosite.

Gestionarea deșeurilor

Gospodărirea deșeurilor se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, titularul proiectului având următoarele obligații:

- Să respecte prevederile legale privind colectarea selectivă, valorificarea/eliminarea deșeurilor, cu scopul evitării daunelor aduse mediului, biodiversității și oamenilor;
- Să țină evidența tuturor categoriilor de deșuri generate, colectate, transportate, depozitate temporar, valorificate și eliminate (conform modelului prevăzut în Anexa nr. 1 la HG nr. 856/2002, cu completările ulterioare);
- Pe durata transportului, deșeurile vor fi însoțite de documente din care să rezulte: deținătorul, destinatarul, tipurile de deșuri, locul de încărcare, locul de destinație, cantitatea; un exemplar al acestor documente va fi transmis beneficiarului proiectului;
- Să instruiască angajații care vor fi implicați în implementarea proiectului cu scopul gestionării în mod corespunzător a tuturor categoriilor de deșuri generate.

Deșeu inert:

- Va fi depozitat temporar separat;

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

- Va fi utilizat la construirea malului stâng al râului Siret pe toată lungimea balastierei (214 m), în etapa de închidere a acesteia.

Deșeurile menajere organice:

- Rezultate de la personalul care lucrează în balastieră vor fi colectate într-un sac de polietilenă și transportate zilnic la stația de sortare proprietate a SC Lastro Construct SRL Ion Creangă, situată la distanța de 6 km, în incinta căreia este un recipient pentru colectarea deșeurilor menajere;
- Ulterior, aceste deșeuri vor fi preluate pentru eliminare, în baza unui contract încheiat cu un operator economic autorizat d.p.d.v. al protecției mediului să desfășoare această activitate.

Deșeurile de ambalaje:

- PET-urile care nu vor fi refolosite vor fi colectate într-un sac de polietilenă și transportate zilnic la stația de sortare proprietate a SC Lastro Construct SRL Ion Creangă, situată la distanța de 6 km;
- Aceste deșeuri vor fi preluate pentru valorificare, în baza unui contract încheiat cu un operator economic autorizat d.p.d.v. al protecției mediului să desfășoare această activitate.

VI.A.9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase**Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse**

Substanțe și/sau preparate chimice periculoase utilizate sunt: motorina, bateriile auto, uleiurile minerale.

Motorina

Conform Fișei Tehnice de Securitate prezintă risc de inflamare, se aprinde ușor în contact cu suprafețele încălzite, cu scânteii sau flăcări deschise.

Formează amestecuri explozibile cu aerul, limitele de explozie fiind:

- inferioară, % vol. - 6,0;
- superioară, % vol. - 13,5.

Normele Generale de Protecția Muncii indică valori limită de expunere profesională de 700 mg/m³ pentru 8 ore, și de 1000 mg/m³ pentru 15 minute.

Este nocivă prin inhalare, literatura de specialitate indicând riscul ca motorina să favorizeze apariția cancerului de piele.

Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:

- Schimbul de ulei și acumulatori auto se va face la unități specializate, care preiau componentele uzate, înlocuite;
- Alimentarea mijloacelor de transport cu motorină se va face la stațiile PECO;
- Alimentarea utilajelor cu combustibili și lubrifianți se va face din bidoane metalice prevăzute cu dop antiscurgere, după scoaterea utilajelor în afara albiei minore și cu foarte mare atenție pentru a se preveni scăpările pe sol și ape, fără a afecta factorii de mediu și biodiversitatea;
- Bidoanele cu combustibili și lubrifianți vor fi păstrate temporar într-o magazie închisă și bine aerisită, situată în incinta stației de sortare proprietate a SC Lastro Construct SRL Ion Creangă, situată la distanța de 6 km față de amplasamentul analizat.

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

Pe amplasamentul Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2 nu este permisă depozitarea, nici măcar temporară, în nici un fel de rezervoare sau recipiente, a carburanților, lubrifianților, bateriilor auto și cauciucurilor.

VI.B. Utilizarea resurselor naturale (în special a solului, terenurilor, apei și biodiversității)

Utilizarea solului și a terenurilor

- *În toate etapele de implementare ale proiectului* va fi ocupată temporar (1 an) și sezonier (4 - 5 luni/an), suprafața de 11.239 mp teren neproductiv;
- *În etapa lucrărilor de deschidere* (pregătitoare), suprafața balastierii va fi decopertată (stratul de sol vegetal - circa 30 cm adâncime, acolo unde există), coperta va fi depozitată separat și utilizată la recopertare *în etapa de închidere a balastierii*.

Utilizarea apei

Alimentarea cu apă:

- Personalul care va lucra în balastieră (3 persoane) va fi alimentat cu apă potabilă îmbuteliată în PET-uri, achiziționată din comerț, de către titularul proiectului;
- Apa menajeră (pentru spălat pe mâini) este asigurată de către titularul proiectului, în recipiente din plastic, reutilizabile.

Utilizarea biodiversității

În nici una din etapele de implementare ale proiectului nu se utilizează resursele de biodiversitate.

CAPITOLUL VII

DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE SĂ FIE AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE IMPLEMENTAREA PROIECTULUI

Pentru identificarea și evaluarea tipurilor de impact ale proiectului asupra componentelor de mediu se va folosi pentru analiză **o scală cu 5 nivele** care să ierarhizeze și să stabilească sensul (pozitiv sau negativ) al categoriilor de impact:

- (+3) și peste (+3) = impact pozitiv semnificativ;
- (+1) – (+2) = impact pozitiv nesemnificativ;
- 0 = nici un impact (neutru);
- (-1) – (-2) = impact negativ nesemnificativ;
- (-3) și peste (-3) = impact negativ semnificativ.

Pentru analiza impactului pe termen scurt, mediu și lung vor fi luate în considerație **următoarele intervale de timp:**

- Termen scurt – 0-2 ani;
- Termen mediu – 3-5 ani;
- Termen lung – peste 5 ani.

VII.1. Impactul proiectului asupra populației, sănătății umane și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului

Impactul proiectului asupra populației

Activitatea de extracție a agregatelor minerale din Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2 nu va produce disconfort populației deoarece acest amplasament este la distanța de peste 2 km față de zonele locuite.

Transportul agregatelor minerale se va face pe un drum de exploatare situat în afara zonelor locuite.

În toate etapele de implementare, impactul proiectului asupra populației va fi:

- ***PE TERMEN SCURT, MEDIU și LUNG – POZITIV NESEMNICATIV, INDIRECT, LOCAL, TEMPORAR, datorită următoarelor aspecte:***
 - *Apariției a 3 locuri de muncă temporare și sezoniere;*
 - *Prevenirii inundării terenurilor de pe malul stâng al râului Siret, în zona amplasamentului balastierei, ca urmare a decolmatării albiei minore și construirii malului;*
 - *Posibilității achiziționării pietrișului și nisipului pentru diverse construcții.*

Impactul proiectului asupra sănătății umane

În toate etapele de implementare, impactul proiectului asupra sănătății umane va fi:

- ***PE TERMEN SCURT, MEDIU și LUNG – NEUTRU.***

Măsuri pentru evitarea/reducerea impactului proiectului asupra populației și sănătății umane

În toate etapele de implementare ale proiectului:

- Utilizarea căilor de acces prestabilite;

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

- Folosirea mijloacelor de transport, utilajelor cu o stare tehnică bună și a combustibililor de calitate, asigurarea în permanență o unei bune întrețineri a utilajelor și mijloacelor de transport pentru a se evita depășirile LMA și pentru reducerea emisiilor de zgomot și gaze arse;
- Efectuarea regulată a reviziilor tehnice la mijloacele de transport și la utilajele folosite, pentru ca emisiile să se încadreze în prevederile NRTA nr. 4/1998;
- Deplasarea mijloacelor de transport în zonele locuite și pe drumurile neasfaltate cu viteza de maximum 20 km/h.

VII.2. Impactul proiectului asupra biodiversității (conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice) și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului

Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2, cu suprafața de 11.239 mp (plajă inundabilă la ape mijlocii și mari) este situat în extravilanul comunei Ion Creangă, județul Neamț, în albia minoră a râului Siret, mal stâng, pe teritoriul sitului Natura 2000 ROSPA0072 *Lunca Siretului Mijlociu*.

Impactul proiectului asupra florei și habitatelor naturale:

- PE TERMEN SCURT – NEGATIV NESEMNICATIV, DIRECT, LOCAL, TEMPORAR, REVERSIBIL;
- PE TERMEN MEDIU – NEUTRU;
- PE TERMEN LUNG – POZITIV SEMNIFICATIV, LOCAL, PERMANENT, IREVERSIBIL, datorită următoarelor aspecte:
 - Prevenirea inundării terenurilor de pe malul stâng al râului Siret, în zona analizată, ca urmare a decolmatării albiei minore și construirii acestui mal;
 - Prevenirea eroziunii malului drept și a pierderii unor suprafețe din habitatele de luncă.

Impactul proiectului asupra faunei

În condițiile exploatării submerse impactul asupra ihtiofaunei va fi:

- PE TERMEN SCURT – NEGATIV NESEMNICATIV, DIRECT, LOCAL, TEMPORAR, REVERSIBIL, în zona de extracție și circa 200 m aval de această, impact cauzat de creșterea turbidității apei;
- PE TERMEN MEDIU și LUNG – POZITIV SEMNIFICATIV, LOCAL, PERMANENT, IREVERSIBIL – ca urmare a decolmatării albiei râului Siret, reducerii eroziunii malurilor, și în consecință, reducerea turbidității apei.

Impactul proiectului asupra altor specii de faună (păsări):

- PE TERMEN SCURT – NEGATIV NESEMNICATIV, INDIRECT, LOCAL, TEMPORAR, REVERSIBIL, impact cauzat de prezența și zgomotul utilajelor și mijloacelor de transport, precum și, prezența umană;
- PE TERMEN MEDIU și LUNG – POZITIV NESEMNICATIV, LOCAL, PERMANENT, IREVERSIBIL – ca urmare a decolmatării albiei râului Siret, reducerii eroziunii malurilor, prevenirii inundațiilor și menținerii suprafețelor habitatelor de luncă existente în zonă.

Măsuri pentru evitarea/reducerea impactului proiectului asupra biodiversității

- Pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane este interzis:
 - Orice formă de recoltare, capturare,ucidere, distrugere sau vătămare a

exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;

- Perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
 - Deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
 - Deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;
- *Pentru toate speciile de păsări sunt interzise:*
- Uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;
 - Deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
 - Perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere, de creștere și de migrație;
 - Deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânarea și capturarea;
 - Comercializarea, deținerea în scopul comercializării acestora în stare vie ori moartă sau a oricărui părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat.

VII.3. Impactul proiectului asupra terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului

Impactul proiectului asupra terenurilor și solului

În toate etapele de implementare ale proiectului:

- *PE TERMEN SCURT – IMPACT NEGATIV NESEMNIFICATIV, DIRECT, LOCAL, TEMPORAR, REVERSIBIL, pe suprafața ocupată de balastieră, 11.239 mp;*
- *PE TERMEN MEDIU și LUNG – IMPACT POZITIV NESEMNIFICATIV, LOCAL, PERMANENT, IREVERSIBIL – ca urmare a decolmatării albiei râului Siret, reducerii eroziunii malurilor, prevenirii inundațiilor și menținerii suprafețelor habitatelor de luncă existente în zonă.*

Impactul proiectului asupra folosințelor și bunurilor materiale

În toate etapele de implementare ale proiectului

- *PE TERMEN SCURT, MEDIU și LUNG – IMPACT NEUTRU.*
- *PE TERMEN MEDIU și LUNG – IMPACT POZITIV, prin decolmatărea albiei în zonă nu se va mai produce inundarea terenurilor de pe malul stâng, la ape medii.*

Măsuri pentru evitarea/reducerea impactului proiectului asupra terenurilor, solului, folosințelor și bunurilor materiale

În toate etapele de implementare ale proiectului:

- Colectarea și valorificarea/eliminarea tuturor categoriilor de deșuri generate, prin operatori economici autorizați d.p.d.v. al protecției mediului să achiziționeze aceste tipuri de deșuri;
- Întreținerea drumului de exploatare utilizat pe perioada implementării proiectului;
- Utilizarea numai a căilor de acces destinate acestui scop;
- Decopertarea stratului de sol vegetal (30 cm adâncime, acolo unde există) pe suprafața balastierei în etapa lucrărilor pregătitoare, depozitarea copertei de sol separat, utilizarea acesteia la recopertare în etapa de închidere a balastierei;

- Nivelarea suprafeței balastierei, în etapa de închidere, înainte de recopertare;
- Folosirea mijloacelor de transport și utilajelor cu o stare tehnică bună, asigurarea în permanență a unei bune întrețineri a acestora, pentru a se evita scurgerile accidentale de carburanți și/sau lubrifianți;
- Activitățile care implică întreținere și eventuale reparații ale utilajelor și mijloacelor auto folosite vor fi executate în spații destinate acestui scop și de către operatori economici specializați;
- Personalul care deservește utilajele și mijloacele auto va verifica funcționarea acestora și va anunța administratorul societății asupra oricărei defecțiuni apărute;
- Utilajele și/sau mijloacele de transport care s-au defectat în timpul etapelor de implementare ale proiectului vor fi îndepărtate de pe amplasament;
- Aprovizionarea mijloacelor de transport cu combustibili se va face la stațiile PECO iar schimbul de ulei la unități specializate;
- Se va acorda o atenție sporită manevrării carburanților, nefiind permise scăpări accidentale în mediu;
- Alimentarea utilajelor cu combustibili și completarea lubrifianților se va face din bidoane metalice prevăzute cu capace pentru protecția scurgerilor și cu foarte mare atenție pentru a se preveni scăpările pe sol;
- Schimburile de baterii auto și anvelope la mijloacele de transport se vor face la operatori economici de profil, autorizați d.p.d.v. al protecției mediului și care preiau componentele uzate, înlocuite;
- Prevenirea pierderilor de material excavat în timpul transportului acestuia;
- Prevenirea poluărilor accidentale;
- Deplasarea mijloacelor de transport în zonele locuite și pe drumurile neasfaltate cu viteza de maximum 20 km/h, pentru reducerea zgomotului și vibrațiilor;
- Pentru a putea asigura o intervenție rapidă în caz de poluare accidentală generată de pierderi de carburanți și/sau lubrifianți, titularul proiectului are obligația să aibă în dotare materiale absorbante și/sau substanțe neutralizatoare și să intervină imediat.

VII.4. Impactul proiectului asupra calității și regimului cantitativ al apelor și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului

Impactul proiectului asupra calității apelor

În timpul construirii malului stâng, impactul asupra caracteristicilor fizice ale apei râului Siret:

- *PE TERMEN SCURT – NEGATIV NESEMNIFICATIV, DIRECT, LOCAL, TEMPORAR, REVERSIBIL, impact cauzat de creșterea turbidității apei;*
- *PE TERMEN MEDIU și LUNG – POZITIV SEMNIFICATIV, LOCAL, PERMANENT, IREVERSIBIL, ca urmare a decolmatării albiei râului Siret, reducerii eroziunii malurilor, și în consecință, reducerea turbidității apei.*

Impactul proiectului asupra regimului cantitativ al apelor

- *PE TERMEN SCURT, MEDIU și LUNG – NEUTRU.*

Măsuri pentru evitarea impactului proiectului asupra calității apelor:

- Respectarea interdicției privind trecerea prin apă a mijloacelor de transport și/sau a utilajelor;

- Utilizarea numai a căilor de acces destinate acestui scop;
- Folosirea mijloacelor de transport și utilajelor cu o stare tehnică bună, asigurarea în permanență a unei bune întrețineri a acestora, pentru a se evita scurgerile accidentale de carburanți și/sau lubrifianți;
- Activitățile care implică întreținere și eventuale reparații ale utilajelor și mijloacelor auto folosite vor fi executate în spații destinate acestui scop și de către operatori economici specializați;
- Personalul care deservește utilajele și mijloacele auto va verifica funcționarea acestora și va anunța administratorul societății asupra oricărei defecțiuni apărute;
- Utilajele și/sau mijloacele de transport care s-au defectat în timpul etapelor de implementare ale proiectului vor fi îndepărtate de pe amplasament;
- Aprovizionarea mijloacelor de transport cu combustibili se va face la stațiile PECO iar schimbul de ulei la unități specializate;
- Se va acorda o atenție sporită manevrării carburanților, nefiind permise scăpări accidentale în mediu;
- Alimentarea utilajelor cu combustibili și completarea lubrifianților se va face din bidoane metalice prevăzute cu capace pentru protecția scurgerilor și cu foarte mare atenție pentru a se preveni scăpările pe sol;
- Schimburile de baterii auto și anvelope la mijloacele de transport se vor face la operatori economici de profil, autorizați d.p.d.v. al protecției mediului și care preiau componentele uzate, înlocuite;
- Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate;
- Prevenirea pierderilor de material excavat în timpul transportului acestuia;
- Prevenirea poluărilor accidentale.

VII.5. Impactul proiectului asupra calității aerului atmosferic, climei și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului

Impactul proiectului asupra calității aerului atmosferic și climei ***În toate etapele de implementare ale proiectului***

În zona implementării proiectului nu există surse care să producă impurificarea aerului atmosferic.

Noxele provenite de la utilajele și mijloacele de transport folosite, datorită specificului reliefului de largă deschidere și curenților de aer de pe culoarul râului Siret vor fi dispersate, reducându-se astfel impactul asupra aerului atmosferic.

Din măsurătorile efectuate în alte locații cu aceeași activitate, aceleași utilaje și mijloace de transport au fost obținute următoarele valori privind sursele de poluare ale aerului atmosferic:

- Pulberi minerale în suspensie care au o valoare de 0,08 mg/mc (în condiții de mediu umed la 28°C, umiditate relativă de 71%, calm atmosferic), valori sub limita admisă (0,15 mg/mc).

Impactul proiectului asupra calității aerului atmosferic:

- *PE TERMEN SCURT – NEGATIV NESEMNICATIV, DIRECT, LOCAL, TEMPORAR, REVERSIBIL, impact cauzat de emisiile de pulberi și gaze arse;*
- *PE TERMEN MEDIU și LUNG – NEUTRU.*

Emisiile noxelor provenite de la funcționarea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor încadra în limitele maxime admise de STAS nr. 12574/87 – Aer din zonele protejate și Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

Impactul proiectului asupra climei

- *PE TERMEN SCURT, MEDIU și LUNG – NEUTRU, emisii locale și ne semnificative.*

Măsuri pentru evitarea/reducerea impactului proiectului asupra calității aerului atmosferic și climei***În toate etapele de implementare ale proiectului***

Titularul proiectului va lua următoarele măsuri pentru reducerea emisiilor în atmosferă:

- Stropirea drumului de exploatare pentru a împiedica antrenarea unei cantități mari de pulberi în aer, în sezonul cald cu precipitații reduse;
- Deplasarea mijloacelor de transport pe drumul de exploatare se va face cu viteza de maximum 20 km/h;
- Asigurarea în permanență o unei bune întrețineri a utilajelor și mijloacelor de transport pentru a se evita depășirile LMA;
- Achiziționarea carburanților corespunzători d.p.d.v. calitativ;
- Efectuarea regulată a reviziilor tehnice la mijloacele auto și la utilaje, pentru ca emisiile să se încadreze în prevederile NRTA 4/1998;
- Oprirea motoarelor utilajelor și mijloacelor de transport pe timpul pauzelor de lucru;
- Colectarea și valorificarea/eliminarea tuturor categoriilor de deșeuri generate, prin operatori economici autorizați d.p.d.v. al protecției mediului să achiziționeze aceste tipuri de deșeuri.

Emisiile generate de utilajele terasiere și de mijloacele de transport nu pot fi eliminate, ele provin din arderea combustibililor în motoare și se evacuează sub formă de gaze de eșapament.

VII.6. Impactul proiectului privind zgomotul, vibrațiile și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului**Impactul proiectului privind zgomotul și vibrațiile*****În toate etapele de implementare ale proiectului***

Extracția agregatelor minerale și transportul acestora sunt activități generatoare de zgomot și vibrații, prin funcționarea motoarelor utilajelor și mijloacelor de transport folosite.

Amplasamentul proiectului supus analizei este în afara zonelor locuite, în extravilanul comunei Ion Creangă, la distanța de peste 2 km față de zonele locuite.

Datorită distanței de peste 2 km până la zonele locuite și ținând cont de direcția N-S a curenților de aer pe culoarul râului Siret, rezultă că intensitatea zgomotului produs de utilaje nu va depăși valoarea de 50 dB, limită prevăzută în *SR 10009 din 2017, Acustică - Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.*

Datorită numărului redus de utilaje și mijloace auto folosite se poate estima că, impactul proiectului privind zgomotul și vibrațiile va fi:

❖ Asupra faunei din zonă:

- *PE TERMEN SCURT – NEGATIV NESEMNICATIV, INDIRECT, LOCAL, TEMPORAR, REVERSIBIL;*
- *PE TERMEN MEDIU și LUNG – NEUTRU.*

❖ Asupra populației din zonă:

- *PE TERMEN SCURT, MEDIU și LUNG – NEUTRU.*

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

Măsuri pentru evitarea/reducerea impactului proiectului privind zgomotul și vibrațiile

În toate etapele de implementare ale proiectului:

- Respectarea programului de lucru (8 – 18);
- Oprirea motoarelor utilajelor și mijloacelor de transport pe timpul pauzelor de lucru;
- Asigurarea în permanență o unei bune întrețineri a utilajelor și mijloacelor de transport pentru a se evita depășirile LMA;
- Efectuarea regulată a reviziilor tehnice la mijloacele de transport și la utilajele folosite, pentru ca emisiile să se încadreze în prevederile NRTA nr. 4/1998;
- Deplasarea mijloacelor de transport în zonele locuite și pe drumurile neasfaltate cu viteza de maximum 20 km/h;
- Utilizarea numai a căilor de acces destinate acestui scop.

VII.7. Impactul proiectului asupra peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural, interacțiunilor dintre acestea și măsuri pentru evitarea/reducerea impactului

Impactul proiectului asupra peisajului, mediului vizual

În toate etapele de implementare ale proiectului:

Amplasamentul proiectului este în extravilanul comunei Ion Creangă, pe malul stâng al râului Siret, pe un teren neproductiv cu vegetației ierboasă.

Se estimează că impactul proiectului asupra peisajului și mediului vizual va fi:

- PE TERMEN SCURT – NEGATIV NESEMNICATIV, DIRECT, LOCAL, TEMPORAR, REVERSIBIL;
- PE TERMEN MEDIU și LUNG – NEUTRU.

Impactul proiectului asupra patrimoniului istoric și cultural, interacțiunilor dintre acestea

În toate etapele de implementare, impactul proiectului asupra patrimoniului istoric și cultural, interacțiunilor dintre acestea :

- PE TERMEN MEDIU și LUNG – NEUTRU.

Măsuri pentru evitarea/reducerea impactului proiectului asupra peisajului, mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural, interacțiunilor dintre acestea

În toate etapele de implementare ale proiectului:

- Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate;
- Încărcarea balastului direct în mijloacele de transport, fără a face depozite;
- Nivelarea periodică a balastierei, evitarea producerii denivelărilor.

VII.8. Natura transfrontieră a impactului

Proiectul „*Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț*”, nu se înscrie în proiectele menționate în Anexa nr. 1 la Convenția privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontier, adoptată la Espoo la 25.02.1991 și ratificată prin Legea nr. 22/2001.

**CAPITOLUL VIII
PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI**

VIII.1. Dotări pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile

În nici una din etapele de implementare ale proiectului ” *Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț*”, nu sunt necesare dotări speciale pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu și nici monitorizarea calității factorilor de mediu.

VIII.2. Măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

În nici una din etapele de implementare ale proiectului ” *Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț*”, nu sunt necesare măsuri speciale pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu și nici monitorizarea calității factorilor de mediu.

**CAPITOLUL IX
LEGĂTURA PROIECTULUI CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/
PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE**

IX.A. Justificarea încadrării proiectului în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene (directivele: 2010/75/UE, 2012/18/UE, 2000/60/CE, 2008/50/CE, 2008/98/CE)

Proiectul ”*Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț*” nu intră sub incidența: IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva Cadru Apă, Directiva Cadru Aer, Directiva Cadru Deșeuri.

Implementarea proiectului se va face cu respectarea prevederilor actelor legislative naționale care transpun directivele europene (apă, aer, deșeuri, etc.), acte legislative și prevederi care au fost deja menționate în conținutul Memoriului de Prezentare, în funcție de aspectul abordat în fiecare capitol și subcapitol.

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „, Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

IX.B. Menționarea planului/programului/strategiei/documentului de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Pentru implementarea proiectului "Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „, Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț”, SC JASMINE FASHION SRL Roman:

- A încheiat cu AN Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Siret, *Contractul de Închiriere nr. 34/04/06.03.2019*;
- Prin Avizul de Gospodărire a Apelor, care va fi emis de Administrația Bazinală de Apă SIRET, se va ține cont de prevederile Schemei de Amenajare a Bazinului Hidrografic Siret.

**CAPITOLUL X
LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

Pentru implementarea proiectului " Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „, Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț”, nu este necesară organizare de șantier.

**CAPITOLUL XI
LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE**

XI.1. Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției

Etapa de închidere și reconstrucție ecologică

În momentul închiderii balastierei, secțiunea de scurgere a râului Siret pe acest tronson va fi eliberată de aluviunile acumulate.

La finalizarea exploatării, beneficiarul proiectului va executa următoarele lucrări:

- Îndepărtarea deșeurilor și utilajelor de pe amplasament;
- Nivelarea suprafețelor de teren afectate temporar;
- Construirea malului stâng al râului Siret pe toată lungimea balastierei (214 m), din materialul litologic (deșeu inert) rezultat din extracția materialelor de balastieră;
- La construirea malului stâng al râului Siret se recomandă așternerea și compactarea în straturi succesive cu grosimea de 25 – 30 cm fiecare strat, atingerea unui grad optim de compactare pe fiecare strat;
- Copertarea suprafeței de teren decopertată, cu stratul de sol vegetal care a fost îndepărtat în etapa lucrărilor pregătitoare și depozitată separat;
- Efectuarea măsurătorilor topo post-execuție, precum și, la cel mult 15 zile după viiturile importante și transmiterea informațiilor la Sistemul de Gospodărire a Apelor Neamț și Administrația Bazinală de Apă Siret.

XI.2. Prevenirea și modul de răspuns în cazul poluărilor accidentale

Pentru a putea asigura o intervenție rapidă în caz de poluări accidentale cauzate de pierderi de carburanți și/sau lubrifianți, titularul proiectului are următoarele obligații:

- Să acționeze imediat pentru a opri scurgerile de poluanți;
- Să aibă în dotare materiale absorbante și/sau substanțe neutralizatoare și să intervină imediat pentru a controla, izola și limita efectele poluării;
- Să anunțe imediat Comisariatul Județean al Gărzii de Mediu și SGA Neamț.

XI.3. Aspecte referitoare la închidere/dezafectare/demolare

La finalizarea exploatării, beneficiarul proiectului va executa următoarele lucrări:

- Îndepărtarea deșeurilor și utilajelor de pe amplasament;
- Nivelarea suprafețelor de teren afectate temporar;
- Construirea malului stâng, în acest sector al râului Siret, pe toată lungimea balastierei;
- Copertarea suprafeței de teren decopertată, cu stratul de sol vegetal care a fost îndepărtat în etapa lucrărilor pregătitoare și depozitată separat;
- Efectuarea măsurărilor topo post-execuție, precum și, la cel mult 15 zile după viiturile importante și transmiterea informațiilor la Sistemul de Gospodărire a Apelor Neamț și Administrația Bazinală de Apă Siret.

XI.4. Modalități de aducere la starea inițială/reabilitare a terenului, în vederea utilizării ulterioare

La finalizarea exploatării, beneficiarul proiectului va executa următoarele lucrări:

- Nivelarea suprafețelor de teren afectate temporar;
- Construirea malului stâng râului Siret pe toată lungimea balastierei (214 m), din materialul litologic (deșeu inert) rezultat din extracția materialelor de balastieră;
- La construirea malului stâng al râului Siret se recomandă așternerea și compactarea în straturi succesive cu grosimea de 25 – 30 cm fiecare strat, atingerea unui grad optim de compactare pe fiecare strat;
- Copertarea suprafeței de teren decopertată, cu stratul de sol vegetal care a fost îndepărtat în etapa lucrărilor pregătitoare și depozitată separat;
- Efectuarea măsurărilor topo post-execuție, precum și, la cel mult 15 zile după viiturile importante și transmiterea informațiilor la Sistemul de Gospodărire a Apelor Neamț și Administrația Bazinală de Apă Siret.

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

CAPITOLUL XII ANEXE, PIESE DESENATE

XII.1. Planurile de încadrare în zonă și de situație ale obiectivului

Planurile de încadrare în zonă și de amplasament au fost atașate Notificării depuse la APM Neamț.

XII.2. Scheme flux pentru procesul tehnologic

Procesul tehnologic a fost descris în cuprinsul *subcapitolul 3.1. Rezumatul proiectului.*

XII.3. Scheme flux pentru gestionarea deșeurilor

Ținând cont de specificul proiectului, nu sunt necesare scheme flux de gestionare a deșeurilor, gestionarea deșeurilor generate a fost abordată în detaliu în *subcapitolul VI.A.8.*

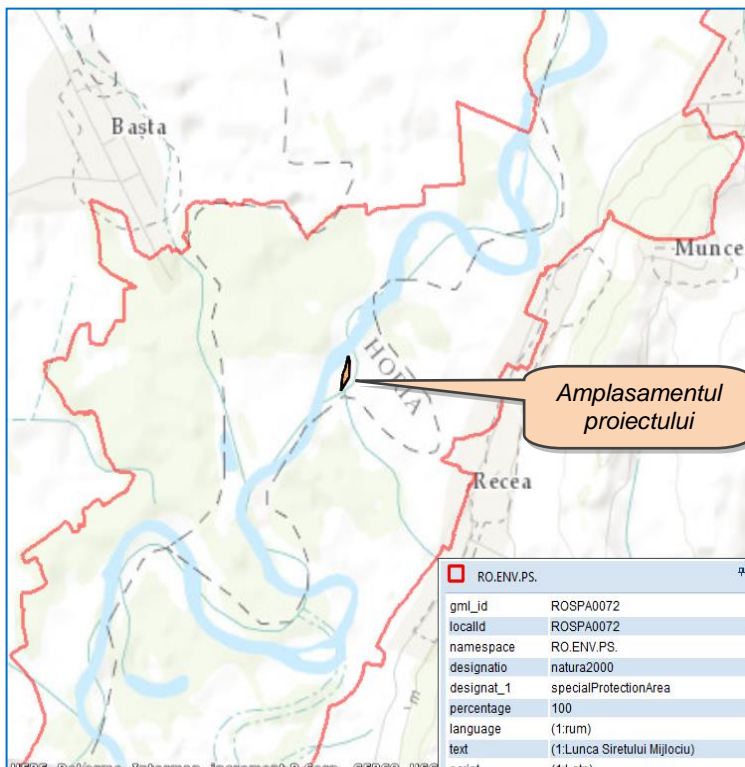
XII.4. Alte piese desenate solicitate de autoritatea pentru protecția mediului

Nu am cunoștință de alte piese desenate solicitate de Agenția pentru Protecția Mediului Neamț.

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

CAPITOLUL XIII
PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN
OUG NR. 57/2007, MODIFICATĂ ȘI COMPLETATĂ PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU
MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI

XIII.1. Descrierea succintă a amplasamentului proiectului în raport cu ANPIC



Prin HG nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000, a fost instituit regimul de arie naturală protejată și declarată sit de importanță comunitară, ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu.

Perimetrul de exploatare Ion Creangă 2, cu suprafața de 11.239 mp (plajă inundabilă la ape mijlocii și mari) este situat în extravilanul comunei Ion Creangă, județul Neamț, în albia minoră a râului Siret, mal stâng, pe teritoriul sitului Natura 2000 ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu.

Coordonate STEREO 70 ale Perimetrului de exploatare Ion Creangă 2, în raport cu ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu

Nr. crt.	X	Y
1.	596748.738	647833906
2.	596721.748	647866.998
3.	596680.073	647838.650
4.	596579.703	647765.012
5.	596550.952	647743.940
6.	596583.254	647691.509
7.	596612.675	647714.490
8.	596665.096	647763.745

XIII.2. Informații despre ROSPA0072, posibil să fie afectată de implementarea proiectului, conform Formularului Standard Natura 2000 actualizat

- Codul și numele ariei naturale protejate: ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu.
- Suprafața sitului - 10.329,50 ha.
- ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu este sit Natura 20000 - arie naturală protejată desemnată pentru protecția a 47 specii de păsări sedentare și migratoare.

Lucrări pentru decolmatăre, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

Calitate și importanță

Importanța acestui sit constă în faptul că reprezintă una din principalele zone de hrănire și odihnă pentru unele populații de păsări acvatice care urmăresc extremitatea estică a arcului

carpatic și se concentrează pe valea și lunca Siretului, în drumul lor spre bălțile Dunării (toamna), sau, spre teritoriile de cuibărit din nord (primăvara).

Prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor, nr. 1971/2015 (publicat în MO Partea I, nr. 205 din 21.03.2016) a fost aprobat Planul de management al ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu.

XIII.3. Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar, în zona amplasamentului proiectului

Având în vedere condițiile de habitat de pe amplasamentul Perimetrului de exploatare Ion Creangă 2 și din vecinătăți (păduri de foioase, cursul de apă Siret, culturi agricole, pajiști naturale), se estimează prezență următoarelor specii de păsări care constituie obiectivele de conservare ale sitului.

✚ Specii de păsări care se pot afla pe amplasamentul proiectului

➤ Zona plajei de pietriș și nisip

- Nu este habitat caracteristic pentru nici o specie de păsări dintre cele care sunt obiective de conservare ale ROSPA0072, unele exemplare se pot afla doar întâmplător.

✚ Specii de păsări care se pot afla în vecinătatea amplasamentului proiectului:

➤ Cursul de apă și malurile râului Siret:

- Pentru reproducere (depunerea ouălor, cuibărit și creșterea puilor) - nu poate fi prezentă nici o specie de păsări;
- Pentru hrănire – pot fi prezente 3 specii de păsări: *Chlidonias hybridus* (chirighiță cu obraz alb), *Gavia arctica* (cufundar polar), *Nycticorax nycticorax* (stârc de noapte) *Ciconia ciconia* (barză albă);
- Pentru reproducere și hrănire – poate fi prezentă specia *Alcedo atthis* (pescăraș albastru);

➤ Păduri de foioase:

- Pentru reproducere (depunerea ouălor, cuibărit și creșterea puilor) – poate fi prezentă specia de păsări *Nycticorax nycticorax* (stârc de noapte);
- Pentru hrănire – întâmplător;
- Pentru reproducere și hrănire - pot fi prezente 5 specii de păsări: *Dendrocopos leucotos* (ciocănițoare cu spate alb), *Dendrocopos syriacus* (ciocănițoare pestriță de grădină), *Ficedula albicollis* (muscar gulerat), *Lanius minor* (sfrâncioc cu frunte neagră), *Lullula arborea* (ciocârlia de pădure);
- Pentru odihnă – poate fi prezentă specia *Falco vespertinus* (vânturel de seară);

➤ Pajiști naturale și culturi agricole:

- Pentru reproducere (depunerea ouălor, cuibărit și creșterea puilor) – nici o specie de păsări;

Lucrări pentru decolmatăre, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

- Pentru hrănire - pot fi prezente 6 specii de păsări: *Falco peregrinus* (șoim călător), *Falco vespertinus* (vânturel de seară), *Ficedula parva* (muscar mic), *Pernis apivorus* (viespar), *Anthus campestris* (fâsa de câmp), *Ciconia ciconia* (barză albă);
- Pentru reproducere și hrănire - pot fi prezente 2 specii de păsări: *Lanius collurio* (sfrâncioc roșiatic) și *Crex crex* (cârstei de câmp).

Având în vedere condițiile de habitat de pe amplasamentul Perimetrului de exploatare Ion Creangă 2 și din vecinătățile acestuia (păduri de foioase, cursul de apă Siret, culturi agricole, pajști naturale), se estimează prezența următoarelor specii de păsări cu migrațiune regulată, de interes conservativ.

+ Specii de păsări cu migrație regulată care se pot afla pe amplasamentul proiectului

- Pentru hrănire și reproducere – poate fi prezentă specia *Charadrius dubius* (prundăraș gulerat).

+ Specii de păsări cu migrație regulată care se pot afla în vecinătatea amplasamentului proiectului:

➤ Cursul de apă și malurile râului Siret:

- Pentru hrănire și reproducere – *Anas platyrhynchos* (rața mare), *Aythya ferina* (rața cu cap castaniu);
- Pentru reproducere și odihnă - *Merops apiaster* (prigorie);
- Pentru hrănire - *Ciconia ciconia* (barză albă).

➤ Păduri de foioase:

- Pentru reproducere (depunerea ouălor, cuibărit și creșterea puilor) – *Anas platyrhynchos* (rața mare), *Ficedula parva* (muscar mic), *Lanius minor* (sfrâncioc cu frunte neagră), *Lanius collurio* (sfrâncioc roșiatic);
- Pentru odihnă – *Ciconia ciconia* (barză albă);
- Pentru odihnă și reproducere - *Buteo buteo* (șorecar comun), *Falco vespertinus* (vânturel de seară);
- Pentru reproducere, hrănire și odihnă - *Dendrocopos syriacus* (ciocănitore de grădini).

➤ Pajști naturale și culturi agricole:

- Pentru reproducere (depunerea ouălor, cuibărit și creșterea puilor) – *Anas querquedula* (rața cârâitoare), *Aythya ferina* (rața cu cap castaniu);
- Pentru hrănire - *Buteo buteo* (șorecar comun) *Ficedula parva* (muscar mic), *Lanius minor* (sfrâncioc cu frunte neagră), *Lanius collurio* (sfrâncioc roșiatic), *Falco tinnunculus* (vânturel roșu).

XIII.4. Legătura dintre proiect și managementul conservării ROSPA0072

Proiectul ” *Lucrări pentru decolmatăre, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț*”, nu are legătură cu managementul conservării ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu.

Lucrări pentru decolmatăre, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

XIII.5. Estimarea impactului potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor de pe teritoriul ROSPA0072

Pentru identificarea și evaluarea semnificației impactului proiectului asupra ROSPA0072 Lunca Siretului Mijlociu, „efectul semnificativ” va fi interpretat în raport cu obiectivele de conservare ale sitului, integritatea și coerența rețelei ecologice Natura 2000.

Posibilul impact al proiectului asupra speciilor de păsări este estimat ca fiind nesemnificativ, local, indirect, temporar și reversibil, datorită următoarelor aspecte:

- Proiectul analizat se va derula temporar (1 an) și sezonier (4 – 5 luni/an);
- Pe amplasamentul proiectului nu sunt habitate caracteristice pentru cuibărit și nici ascunzișuri;
- Activitățile de exploatare și transport a agregatelor minerale se va face în afara perioadei de vulnerabilitate (reproducere: 15 martie – 15 august)) a speciilor de păsări, deci în perioada 16 august – 14 martie.

XIII.6. Alte informații prevăzute în legislația în vigoare

Nu se cunosc alte informații relevante pentru estimarea efectelor implementării proiectului ” Lucrări pentru decolmatăre, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț”, asupra integrității ROSPA0072, obiectivelor de conservare ale acestuia, precum și, integrității și coerenței Rețelei Ecologice Natura 2000.

XIII.7. Monitorizarea stării de conservare a habitatelor și speciilor de pe teritoriul ROSPA0072, posibil să fie afectate de implementarea proiectului

Nu sunt necesare măsuri de monitorizare.

CAPITOLUL XIV PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE

XIV.1. Localizarea proiectului în raport cu apele

Proiectul ” *Lucrări pentru decolmatăre, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț*” va fi implementat în Bazinul Hidrografic Siret, cursul de apă Siret, cod cadastral XII-1.000.00.00.00.0

XIV.2. Starea ecologică/potențialul ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață, starea cantitativă și chimică a corpului de apă subteran

Directiva Cadru 60/2000/CEE în domeniul apei constituie o abordare nouă în domeniul gospodăririi apelor, bazându-se pe principiul bazinal și impunând termene stricte pentru realizarea programului de măsuri.

Corpul de apă Siret (confluența Moldova - acumulare Galbeni).

Este evaluat prin intermediul unei singure secțiuni de control, Siret - Drăgești cu tipurile de programe: O, CBSD, IH, IC.

Evaluarea stării ecologice a corpului de apă

- Corpul de apă Siret a înregistrat pe parcursul anului 2014 o stare ecologică bună (B).

Evaluarea stării chimice a corpului de apă cu precizarea indicatorilor care au determinat

neatingerea obiectivului de calitate (starea chimică bună).

- Corpul de apă Siret (confluența Moldova - acumulare Galbeni), a înregistrat o stare chimică bună (B).

Conform Legii apelor nr. 107/96, cu modificări ulterioare, starea chimică a apelor subterane se evaluează *pe baza monitoringului de supraveghere*, care constă în investigarea unui set de parametri-cheie urmăriți în toate corpurile de apă și anume: oxigen, PH, conductivitate, nitrați, amoniu, și *pe baza monitoringului operațional*, efectuat în vederea stabilirii corpurilor de apă determinate a avea risc, respectiv pentru stabilirea oricărei tendințe crescătoare a concentrației de poluanți în corpul de apă.

Parametrii investigați prin monitoringul operațional sunt: temperatura, nitriți, ortofosfați, cloruri, sulfați, calciu, magneziu, sodiu, potasiu, bicarbonați și fier total, metale grele și substanțe prioritare/periculoase (screening).

Calitatea apelor subterane a fost controlată semestrial prin monitoring de supraveghere, în laboratoarele ABA Siret și SGA Bacău au fost analizați: indicatorii regimului de oxigen, nutriții, salinitatea, poluanții toxici de origine naturală (fier total și mangan) și pH – în total 18 indicatori. Pentru o caracterizare complexă și completă a stării chimice a apelor subterane, spectrul poluanților analizați a fost extins pe grupe de substanțe periculoase și prioritar periculoase, metalele grele (cadmiu, plumb, mercur, arsen, mangan, cupru, zinc, nichel) .

Conform metodologiei de evaluare cantitativă și calitativă a apei subterane, se consideră că, corpul de apă subterană are o stare chimică bună, atât calitativ cât și cantitativ.

XIV.3. Obiectivul/obiectivele de mediu pentru corpul/corpurile de apă pe care se realizează sau cu care are legătură proiectul

Obiectivul central al Directivei Cadru în domeniul apei este acela de a obține o „*stare bună*” pentru toate corpurile de apă, atât pentru cele de suprafață cât și pentru cele subterane, cu excepția corpurilor puternic modificate și artificiale, pentru care se definește „*potențialul ecologic bun*”.

Planul de management al Bazinului Hidrografic Siret reprezintă instrumentul pentru implementarea Directivei Cadru Apă și are drept scop gospodărirea echilibrată a resurselor de apă, precum și, protecția ecosistemelor acvatice, având ca obiectiv principal atingerea unei „stări bune” a apelor de suprafață și subterane.

Lucrări pentru decolmatare, regularizare și reprofilare albie minoră prin exploatarea de agregate minerale în perimetrul „ Ion Creangă 2 ”, râu Siret, mal stâng, comuna Ion Creangă, județul Neamț

Obiectivul de mediu pentru râul Siret este acela de a obține o „*stare bună*” pentru toate corpurile de apă, atât pentru cele de suprafață cât și pentru cele subterane.

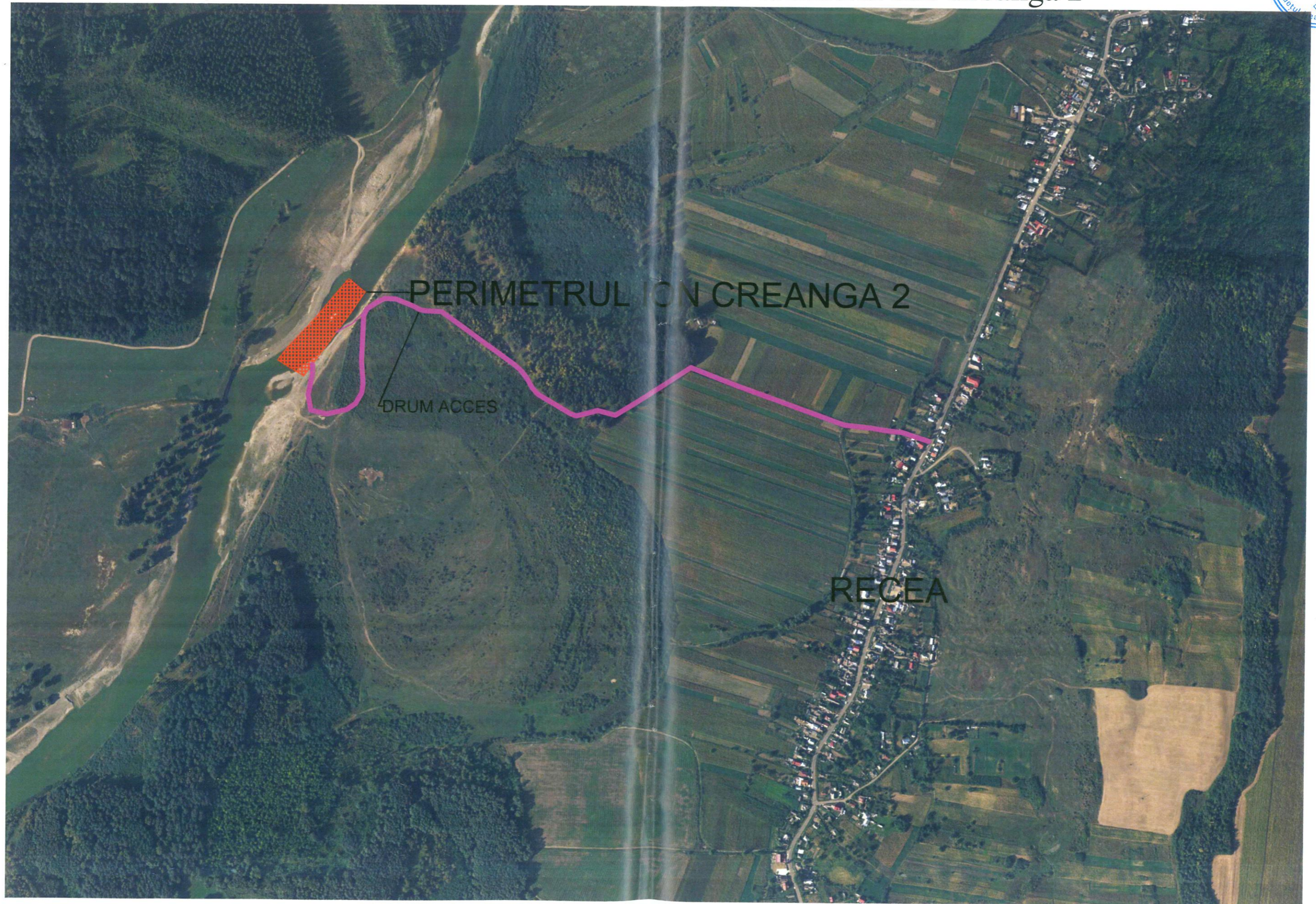
Starea ecologică se referă la structura și funcționarea ecosistemelor acvatiche, fiind definită în conformitate cu prevederile Anexei V a Directivei Cadru Apă, prin elementele de calitate biologice, elemente hidromorfologice și fizico - chimice generale cu funcție de suport pentru cele biologice, precum și prin poluanții specifici (sintetici și nesintetici).

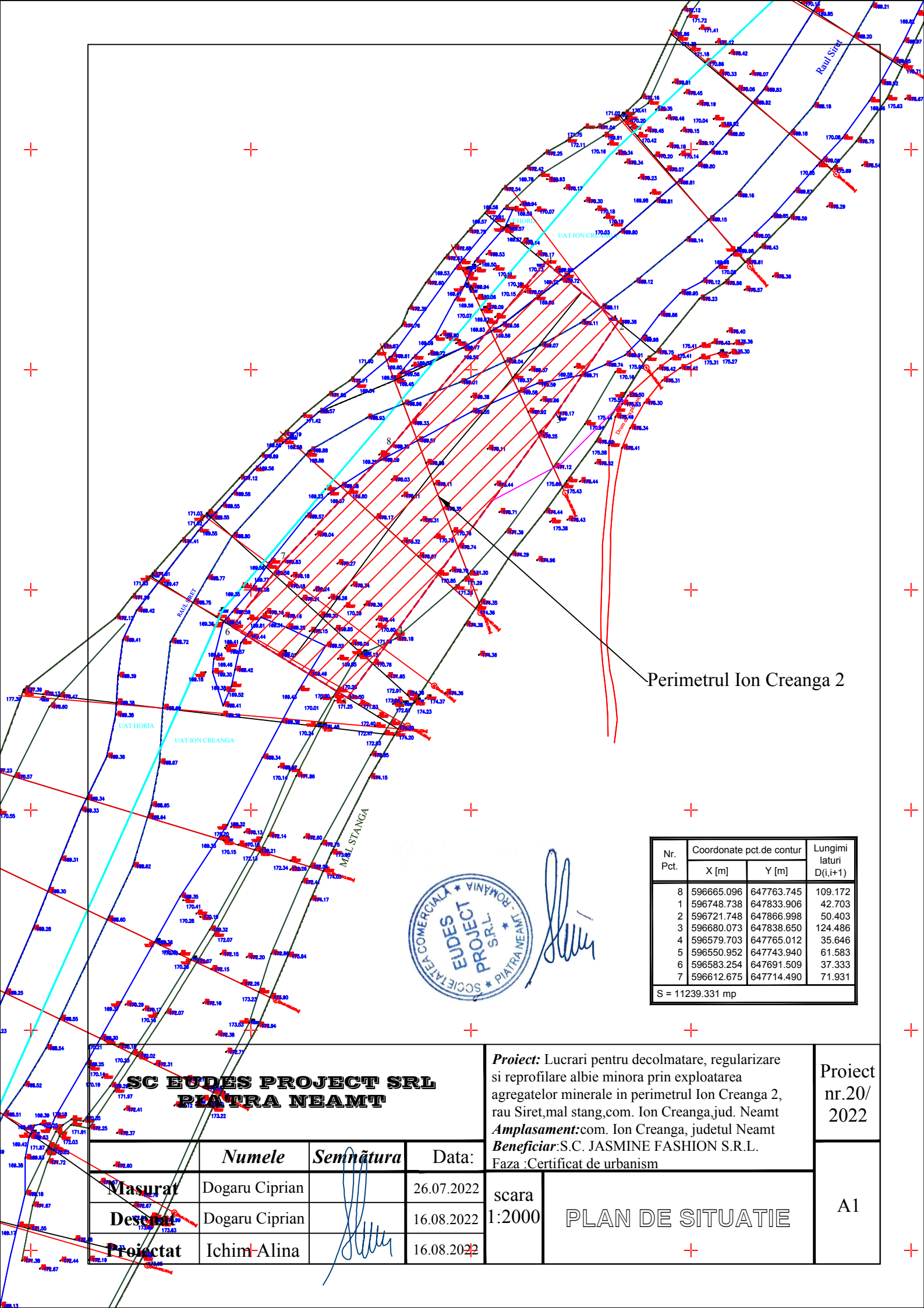
Starea chimică bună a apelor de suprafață este definită ca fiind starea chimică atinsă de un corp de apă la nivelul căruia concentrațiile de poluanți nu depășesc standardele de calitate pentru mediu, stabilite prin acte legislative comunitare.

Întocmit,

dr. biol. Zaharia Lăcrămioara

Plan drum acces Perimetrul Ion Creanga 2





Perimetrul Ion Creanga 2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
8	596665.096	647763.745	109.172
1	596748.738	647833.906	42.703
2	596721.748	647866.998	50.403
3	596680.073	647838.650	124.486
4	596579.703	647765.012	35.646
5	596550.952	647743.940	61.583
6	596583.254	647691.509	37.333
7	596612.675	647714.490	71.931

S = 11239.331 mp



SC EUDES PROJECT SRL
PIATRA NEAMT

Proiect: Lucrari pentru decolmatare, regularizare si reprofilare albie minora prin exploatarea agregatelor minerale in perimetrul Ion Creanga 2, rau Siret, mal stang.com. Ion Creanga, jud. Neamt
Amplasament: com. Ion Creanga, judetul Neamt
Beneficiar: S.C. JASMINE FASHION S.R.L.
Faza : Certificat de urbanism

Proiect nr.20/2022

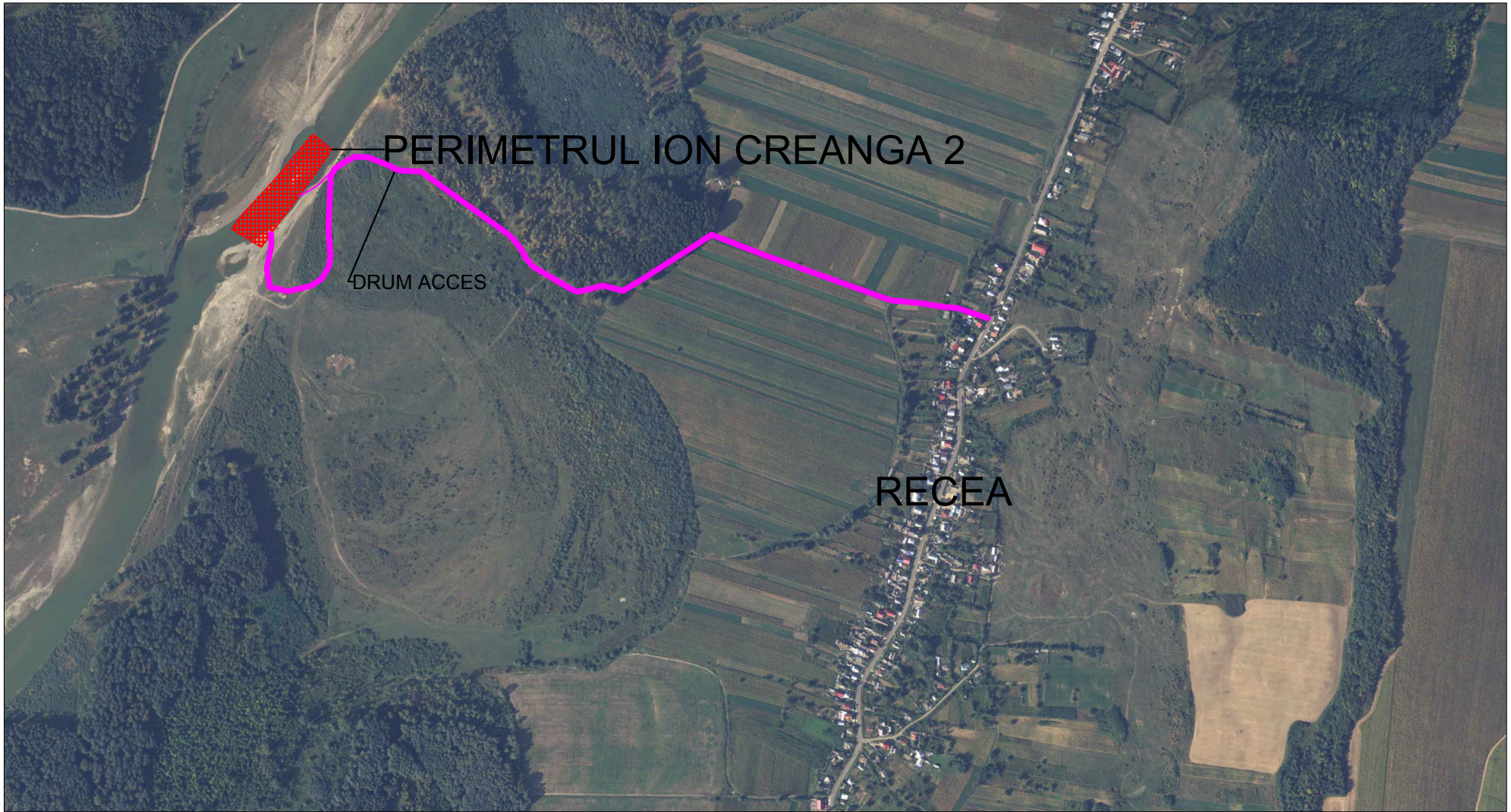
A1

	Numele	Semnătura	Data:
Masurat	Dogaru Ciprian		26.07.2022
Desenat	Dogaru Ciprian		16.08.2022
Proiectat	Ichim Alina		16.08.2022

scara 1:2000

PLAN DE SITUATIE

Plan de incadrare in zona



SC EUDES PROJECT SRL PIATRA NEAMT				Beneficiar:	Proiect: Lucrari pentru decolmatare , regularizare si reprofilare albie minora prin exploatarea de agregate minerale in perimetrul Ion Creanga 2,rau Siret, mal stang, comuna Ioan Creanga, judetul Neamt Amplasament: extravilan comuna Ion Creanga, jud. Neamt judetul Neamt Beneficiar: JASMINE FASHION S.R.L.	Proiect nr. 20/ 2022 Plan Nr. H0
				Denumirea proiectului:		
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlu Plansa:	Plan de incadrare in zona	
Desenat	Ing. Ichim Alina		1:10000			
Proiectat	Ing. Ichim Alina		Data			
Verificat	Ing. Ichim Alina					

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ION CREANGĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA
NR. 30 DIN 19.04.2019

**Privind aprobarea utilizării drumurilor comunale
pentru acces la balastiera « pct. Zdravan « perimetrul Ion Creanga 2 ,
de catre S.C JASMINE FASHION SRL .**

Consiliul local al comunei Ion Creanga, judetul Neamt ;

Examinand cererea nr. 2221 din 14.03.2019 , inregistrata la Primaria comunei Ion Creanga a d-lui Ocheană Costel- Marius , asociat al S.C Jasmine Fashion SRL , prin care solicita accesul pe drumurile locale si comunale la si de la balastiera « pct. Zdravan « perimetrul Ion Creanga 2 , satul Recea, comuna Ion Creanga , jud. Neamt.

Examinând raportul de aprobare înregistrat sub nr. 2222 din 14.03.2019 prin care domnul Iftimie Vasile , susține aprobarea utilizării drumului comunal pentru acces la balastiera , precum si a Expunerii de motive nr. 2223 din 14.03.2019 intocmite de viceprimarul comunei .

Avand in vedere prevederile art. 8 din O.G. nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor cu modificarile si completarile ulterioare , ale prevederilor OUG nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice cu modificarile si completarile ulterioare , precum si a Normelor de aplicare a acestora aprobate prin H.G nr. 85/2003 , ale Ordinului Ministrului Transporturilor nr. 48/1998 pentru aprobarea Normelor privind amplasarea și exploatarea balastierelor din zona drumurilor și a podurilor; HG. nr. 36/1996 - privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la formele privind exploatarea și menținerea în bună stare a drumurilor publice, cu modificările ulterioare ;

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

In temeiul dispozitiilor art.36 alin(1) si (2) , lit.”b” si “ c” ,art.45,alin(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă utilizarea drumului de exploatare din D.J 207 D ,, la si de la ,, pentru acces la balastiera « pct. Zdravan « perimetrul Ion Creanga 2 , extravilanul satului Recea , comuna Ion Creanga , de catre S.C Jasmine Fashion SRL , conform planului de incadrare in zona cu figurarea caili de acces , anexat la prezenta.

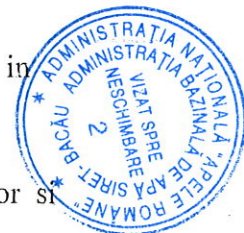
Art.2 Se aproba ca S.C. Jasmine Fashion SRL , sa intretina si sa pastreze in permanenta structura drumurilor comunale utilizate .

Art. 3 Viceprimarul comunei va aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 4 Secretarul comunei va asigura publicitatea si comunicarea institutiilor si persoanelor interesate.



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA





Nr. 11605 din 18.08.2022

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 57 din 18.08.2022

În scopul:

ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ ÎN VEDEREA AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR PENTRU DECOLMATARE, REGULARIZARE ȘI REPROFILARE A ALBIEI MINORĂ PRIN EXPLOATAREA DE AGREGATE MINERALE ÎN PERIMETRUL ION CREANGĂ 2, RÂU SIRET, MAL STÂNG, COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ

Ca urmare a Cererii adresate de OCHIAN COSTEL-MARIUS, cu domiciliul în județul NEAMȚ, comuna HORIA, sat. COTU VAMEȘ, Str. Plopului, Nr.123, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax. -, reprezentant al SC JASMIN FASHION SRL, CUI RO/24104696, înregistrată la nr. 11605, din 18.08.2022

Pentru imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul NEAMȚ, Comuna ION CREANGĂ, albia minoră a râului Siret, mal stâng, sau identificat prin PLAN DE ÎNCADRAREA ÎN ZONĂ, sc 1:10000

Faza PUG aprobată prin Hotărârea Consiliului Local ION CREANGA, nr.2 din 31.01.2013.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare:

SE CERTIFICĂ:

1.REGIMUL JURIDIC:

- Terenul în suprafață de 11239 mp este situat în extravilanul comunei Ion Creangă în albia minoră a râului Siret, mal stâng.
- Terenul este proprietatea publică a Statului Român, în administrarea A.N. Apele Române- Administrația Bazinală de Apă Siret, Bacău și transmis în folosința SC JASMIN FASHION SRL conform contractului de încheiere nr. 34/04/06.03.2019

2.REGIMUL ECONOMIC:

- Folosința actuală: teren neproductiv, albie minoră râu Siret
- Din documentele de Urbanism și Amenajarea Teritoriului nu s-a stabilit o destinație specială a terenului.

3. REGIMUL TEHNIC:

- Suprafața de teren pentru care se solicită Certificatul de Urbanism este de **11239 mp**
- Execuția lucrărilor se va face respectând prevederile Regulamentului general de urbanism (HG nr. 525/1996) și zonele de protecție ale rețelelor edilitare și a drumurilor și podurilor publice existente în zonă.

Proiectul lucrărilor în faza DTAC va respecta normativele tehnice în vigoare și condițiile impuse prin avizele solicitate și se va referi la

- Lucrări de protecție a drumurilor și podurilor existente în zonă și a proprietăților învecinate
- Amenajare perimetru de exploatare, planul de situație va fi întocmit având la bază suport topografic vizat de OCPI
- Lucrări de protecție versanților și a malurilor

În conformitate cu art. 7 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții completată și modificată prin Legea 7/2020:

"Autorizația de construire se emite pentru executarea lucrărilor de baza și a celor aferente organizării executării lucrărilor, în cel mult 30 de zile de la data depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții."

Prezentul Certificat de Urbanism **poate fi utilizat**/nu poate fi utilizat **în scopul declarat pentru**/întrucât:

ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ ÎN VEDEREA AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR PENTRU DECOLMATARE, REGULARIZARE ȘI REPROFILARE A ALBIEI MINORĂ PRIN EXPLOATAREA DE AGREGATE MINERALE ÎN PERIMETRUL ION CREANGĂ 2, RÂU SIRET, MAL STÂNG, COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ

Scopul emiterii Certificatului de Urbanism conform precizării solicitantului, formulate în cerere.

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – desființare-solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin Certificatul de Urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de Urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificate de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirea necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrative al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

- a) Certificat de urbanism;
b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau după caz extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizata).
c) Documentație tehnică – D.T. după caz: (2 exemplare)

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism;

d.1.) Avizele și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura;

- alimentare cu apă (APAVITAL) gaze naturale (MIHOC OIL) Alte avize/acorduri
 canalizare (APAVITAL) telefonie (ORANGE)
 alimentarea cu energie electrică transport urban

d.2.) avize și acorduri privind:

- securitatea la incendiu protecția civilă sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- Apele Române – SGA NEAMȚ
- PERMIS (LICENȚĂ) de exploatare A.N.R.M. București
- Punct de vedere ISU
- Consiliul Județean Neamț – Serviciul de Infrastructură Județeană
- H.C.L. Ion Creangă privind stabilirea condițiilor de acces pe drumurile publice (trasee, tonaj, interval orar, etc)

d.4) studii de specialitate:

e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul Certificat de Urbanism are valabilitate **12 luni** de la data emiterii.

PRIMAR,
Dumitru-Dorin TABACARIU

SECRETAR GENERAL,
Mihaela NIȚĂ

CONSILIER URBANISM,
Ing. Sergiu ARHIP

Achitat taxa de 59,00 lei conform Chitanței nr. 4326 din 18.08.2022

Prezentul certificate de urbanism a fost transmis solicitantului **direct**/prin posta **la data de 18.08.2022**

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare:

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

De la data dela data de

După această dată o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină în condițiile legii un alt Certificat de Urbanism.

PRIMAR,
Dumitru-Dorin TABACARIU

SECRETAR GENERAL,
Mihaela NIȚĂ

CONSILIER URBANISM,
Ing. Sergiu ARHIP

Data prelungirii valabilității.....

Achitat taxa delei conform chitanței nr.din data de



SECRETAR GENERAL
Mihaela NIȚĂ

CONSILIER URBANISM
Ing. Sergiu ARHIP

A.N. „Apele Române”
Administrația Bazinală de Apă Siret

Nr. ...34...106.03...2019

JASMINE FASHION SRL
Roman, jud. Neamț

Nr.24...106.03...2019

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

a suprafeței de 11.239 mp albie minoră a râului Siret, perimetrul Ion Creangă 2, situat în extravilan comuna Ion Creangă, județul Neamț, bun imobil proprietatea publică a statului, aflat în administrarea A.N. "Apele Române"- Administrația Bazinală de Apă Siret

I. Părțile contractante

Administrația Națională „Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Siret, cu sediul în localitatea Bacău, județul Bacău, str. Cuza Vodă, nr.1, cod poștal 600274, telefon 0234-541646, fax 0234-510050, cont IBAN: RO69TREZ061502201X013928, deschis la Trezoreria Bacău, cod fiscal RO18264854 din 06.01.2006, reprezentată prin Mihail Popescu, având funcția de director și ec. Camelia Ardeleanu, având funcția de director economic, în calitate de **locatar**,

și

JASMINE FASHION SRL, cu sediul în municipiul Roman, str. Mihai Viteazu, nr. 21, județ Neamț, cod poștal 611133, telefon 0764228555, număr înregistrare la Oficiul Național al Registrului Comerțului J27/968/2008, cont IBAN: RO52TREZ4925069XXX003686, deschis la Trezoreria Roman, cod fiscal RO24104696, reprezentată prin Aniela Ochiană, având funcția de administrator, în calitate de **locatar**,

în baza Hotărârii Guvernului nr. 632/2007 privind aprobarea închirierii unor bunuri proprietate publică a statului aflate în administrarea A.N „Apele Române” și a Ordinului ministrului apelor și pădurilor nr.1529/2017 privind aprobarea Instrucțiunilor pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru atribuirea contractelor de închiriere a unor bunuri imobile, proprietate publică a statului, aflate în administrarea Administrației Naționale "Apele Române", a Contractului-cadru de închiriere a bunurilor imobile aflate în proprietatea publică a statului și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române", precum și a Listei cuprinzând bunurile imobile propuse spre închiriere și durata închirierii, au convenit încheierea prezentului contract de închiriere.

II. Obiectul contractului

Art. 1. Locatorul se obligă să asigure locatarului folosința bunului imobil teren albie minoră râu Siret în suprafață de **11.239** mp, situat în extravilan comuna Ion Creangă, județul Neamț, CF nr....., nr. cadastral, aflat în domeniul public al statului și în administrarea A.N. "Apele Române", prin Administrația Bazinală de Apă Siret, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul contract de închiriere, după constituirea garanției de bună execuție de către locatar.

Art. 2. (1) Locatorul predă locatarului bunul imobil închiriat la data constituirii garanției de bună execuție de către locatar.

(2) Predarea-primirea bunului imobil închiriat se va consemna în procesul – verbal de predare - primire anexat la contract, care va fi încheiat, datat, semnat și ștampilat de părțile

contractante conform reglementărilor legale, menționându-se totodată starea fizică a imobilului, dotările și utilitățile de care acesta beneficiază în momentul predării-primirii.

Art. 3. (1) Bunul imobil închiriat este dat în folosința locatarului în scopul exploatații de agregate minerale în vederea regularizării și reprofiliării albiei, pentru asigurarea scurgerii optime în albie, în condițiile prezentului contract, precum și în conformitate cu prevederile legale specifice în vigoare.

(2) Orice altă întreținere a bunului imobil dat în folosința locatarului, decât cea prevăzută la alineatul precedent, va conduce la rezilierea contractului.

IV. Durata contractului

Art. 4. Prezentul contract de închiriere se încheie pe o perioadă de 24 de luni, cu începere de la data de **06.03.2019** și până la data de **06.03.2021**

Art. 5. (1) Contractul de închiriere poate fi prelungit prin acordul părților o singură dată, prin act adițional la prezentul contract, **pentru o perioadă egală cu perioada inițială.**

(2) Cu titlu de excepție, dacă până la expirarea duratei contractului de închiriere, prelungit în condițiile alineatului precedent, locatarul deține autorizație de gospodărire a apelor/ permis de exploatare valabil, contractul se prelungește până la expirarea acestora.

(3) Prelungirea se face în condițiile în care locatarul a respectat prevederile contractuale anterioare, nu înregistrează datorii față de A.B.A. Siret, a respectat prevederile legislative privind reglementarea funcționării/destășurării activităților în această locație și obligațiile prevăzute în autorizația de gospodărire a apelor, inclusiv cele cu privire la volumele necesare a fi exploatare în vederea îndeplinirii scopului contractului de închiriere.

(4) Intenția de prelungire a contractului se notifică de către locatar cu cel puțin 60 de zile înainte de expirarea duratei de închiriere.

V. Prețuri contractului și modalitățile de plată

Art. 6. Locatarul datorează locatorului o chirie anuală care va fi actualizată prin indexare cu indicele de inflație aferent anului precedent.

Art. 7. Prețul închirierii - chiria este de **600,00 lei/lună fără T.V.A.**, stabilită ca urmare a derulării licitației publice cu plic închis din data de 19.02.2019, la care se adaugă TVA.

Art. 8. Plata chiriei se face lunar, în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de către locatar.

VI. Clauza penală

Art. 9. În cazul neexecutării obligației de plată prevăzute la art.7, se percep accesorii care se vor calcula la nivelul și după procedura celor prevăzute în Codul de Procedură fiscală, pentru creanțele bugetare, procedura fiind actualizată, în cazul modificărilor legislative, prin simpla notificare. Cuantumul accesorilor se modifică concomitent cu modificarea acestuia.

Art.10. (1) Nu se datorează accesorii pentru sumele datorate cu titlu de amenzi de orice fel, obligații accesorii, cheltuieli de executare silită, cheltuieli judiciare.

(2) Accesorii se facturează trimestrial, corespunzător perioadei de închiriere la plată.

Art.11. (1) Dobânzile se calculează pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

(2) Nivelul dobânzii de întârziere este de 0,02% pentru fiecare zi de întârziere și va fi modificat prin notificare, în condițiile prevăzute în prezentul contract și legislația în vigoare.

(3) Dobânzile de întârziere prevăzute la alin.(1) se datorează și pe perioada pentru care au fost acordate amânări sau eşalonări la plata obligațiilor de plată restante.

Art.12. (1) Plata cu întârziere a facturilor se sancționează cu o penalitate de întârziere datorată pentru neachitarea la scadență a obligațiilor principale.

(2) Nivelul penalității de întârziere este de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere.

(3) Penalitatea de întârziere nu înlătură obligația de plată a dobânzilor.

Art.13. (1) Se va face prioritar decontarea valorii dobânzilor și penalităților de întârziere, pentru sumele scadente, indiferent de instrucțiunile de pe ordinul de plată.

(2) Cuantumul penalităților de întârziere în decontarea debitelor restante va putea depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt calculate.

Art.14. (1) Neplata chiriei pentru o perioadă de 3 luni consecutive atrage desființarea de plin drept a contractului, fără punere în întârziere, fără alte formalități prelabile și fără intervenția instanței judecătorești, precum și obligarea locatarului la plata de daune-interese.

(2) Locatorul poate renunța la efectele pactului comisoriu mai sus menționat, informându-l în acest sens pe locatar, care rămâne obligat în continuare la achitarea chiriei restante.

VII. Drepturile și obligațiile părților

Art. 15. Locatorul are dreptul:

- a) să primească chiria în condițiile și în termenele stabilite la art. 6 - 8;
- b) să controleze executarea obligațiilor locatarului și respectarea condițiilor închirierii;
- c) să verifice și să constate, lunar sau ori de câte ori este nevoie, starea integrității bunului care face obiectul închirierii și dacă acesta este folosit conform scopului pentru care a fost încheiat contractul de închiriere, fără a stânjeni folosința bunului imobil de către locatar;
- d) să modifice în mod unilateral contractul de închiriere, din motive excepționale, legate de interesul național sau local, cu condiția notificării locatarului, cu cel puțin 60 de zile înainte de data la care denunțarea urmează să producă efecte juridice;
- e) să preia bunul imobil închiriat, la încetarea contractului de închiriere, pe bază de proces-verbal de predare-primire.

Art. 16. Locatorul se obligă:

- a) să predea locatarului pe bază de proces-verbal de predare-primire, conform art. 2, bunul imobil ce face obiectul închirierii, precum și toate accesoriile sale în starea corespunzătoare destinației în vederea căreia a fost închiriat;
- b) să garanteze pentru liniștita și utila folosință a bunului imobil închiriat, fiind răspunzător față de locatar pentru evicțiuni și pentru viciile ascunse ale lucrului.

Art. 17. Locatarul are dreptul:

- a) să primească bunul imobil închiriat, precum și toate accesoriile sale în starea corespunzătoare destinației în vederea căreia a fost închiriat; după primirea în folosință a bunului, pe baza procesului-verbal de predare-primire, locatarul nu mai poate face obiecții asupra stării de fapt a bunului contractat;
- b) să folosească bunul închiriat conform destinației stabilite prin prezentul contract.

Art. 18. Locatarul se obligă:

- a) să întrebuințeze, pe toată durata închirierii, bunul imobil ca un bun proprietar, cu buna-credință și potrivit destinației stabilite prin contract, purtând răspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;

- b) să suporte, după caz, pe toată durata contractului, cheltuielile referitoare la utilitățile consumate pentru folosința bunului închiriat (dacă este cazul);
- c) să execute la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații normale ce îi incumbă, după caz, în vederea menținerii bunului închiriat în standardul legal;
- d) să plătească chiria la termenul stipulat în contract, precum și contravaloarea utilităților, în termen de 30 zile de la data emiterii facturii;
- e) să suporte plata accesoriilor datorate pentru întârzierile la plata facturilor;
- f) să răspundă pentru distrugerea totală sau parțială a bunului închiriat, care se datorează culpei sale;
- g) să răspundă integral pentru deteriorările aduse spațiului de către persoanele aduse de acesta în spațiu, precum prepușii, vizitatorii etc.;
- h) să permită locatorului să controleze modul în care este utilizat bunul închiriat și starea acestuia, la termenul stabilit în contract, la art. 15, lit. c;
- i) să nu aducă modificări bunului închiriat decât cu acordul prealabil, în scris, al locatorului și cu respectarea prevederilor legale privind autorizația de construire și scopului pentru care a fost închiriat;
- j) să restituie bunul mobil la încetarea contractului în starea în care l-a primit, conform procesului-verbal de predare-primire, luându-se în considerare gradul normal de uzură, și liber de orice sarcini și să suporte toate cheltuielile necesare aducerii mobilului închiriat la standardul legal;
- k) să execute la timp și în condiții optime reparațiile locative, de întreținere a imobilului închiriat, inclusiv ale instalațiilor accesorii acestuia care permit furnizarea utilităților, după caz;
- l) să suporte cheltuielile apărute ca urmare a unor efecte neprevăzute inițial asupra bunului care face obiectul prezentului contract;
- m) să obțină toate avizele și autorizațiile necesare desfășurării activităților permise în cadrul bunului închiriat și în vecinătățile acestuia, conform caietului de sarcini și legislației în vigoare, precum și cu respectarea restricțiilor privind regimul arilor naturale protejate;
- n) obligația obținerii actelor de reglementare în domeniul medului cade în sarcina locatorului. Prin participarea la procedura de închiriere acesta își asumă integral toate riscurile legate de neobținerea acestor acte și nu va putea solicita locatorului (A.B.A.Siret) restituirea valorii chiriei datorate de la data încheierii contractului;
- o) să anunțe în scris, cu minimum 60 de zile înainte, intenția de a părăsi locația, în vederea predării bunului către locator, pe bază de proces-verbal încheiat între reprezentanții părților;
- p) să întreprină și să igienizeze bunul care face obiectul prezentului contract, conform prevederilor din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- q) să suporte costurile legate de înscrierea prezentului contract în cartea funciară;
- r) să anunțe imediat locatorul în caz de poluare accidentală pe suprafața închiriată și în cazul unor evenimente deosebite și să intervină în cel mai scurt timp pentru limitarea sau înlăturarea efectelor generate de acestea;
- s) ca în perioadele când sunt prognozate viituri, albia minoră va fi eliberată de utilaje sau alte obstacole, iar după viituri zona va fi curățată de materialele aduse de apă;
- t) să încheie cu Administrația Bazinală de Apă abonamentul pentru exploatarea/utilizarea agregatelor minerale;
- u) să permită desfășurarea activităților și intervențiilor necesare, în caz de situații de urgență, calamități sau poluări accidentale;

- v) să folosească calea de acces la imobil în comun cu locatarii din vecinătate și să asigure accesul liber al acestora precum și al reprezentanților locatarului pentru intervenții de orice tip;
- w) să negocieze cu proprietarii terenurilor riverane sau cu administratorul domeniului public toate aspectele referitoare la stabilirea servituții legate de trecere pe o perioadă egală cu durata contractului de închiriere;
- x) să nu afecteze în nici un fel construcțiile și amenajările hidrotehnice ale bunului închiriat, iar în cazul prejudicierii de orice fel a acestora, locatarul are obligația reparării și aducerii lor în starea inițială pe cont propriu;
- y) să accepte, fără pretenții de orice fel, încetarea contractului în cazul în care statul român în calitate de proprietar al terenului, prin autoritățile competente, va dori schimbarea destinației imobilului sau a administratorului acestuia;
- z) să respecte întocmai cerințele ce incumbă din caietul de sarcini (alte prevederi, conform cerințelor specifice ale caietului de sarcini fără să contravină prevederilor legale și obiectivelor închirierii).

VIII. Garanții pentru executarea contractului de închiriere

Art. 19. (1) În scopul garantării îndeplinirii întocmai a obligației de plată a chiriei, precum și a obligației de reparare a oricărui prejudiciu suferit de locatar prin neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă de către locatar a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, locatarul se obligă să constituie, în termen de 10 zile de la încheierea prezentului contract, o garanție de bună execuție.

(2) Garanția de bună execuție se poate constitui atât prin depunerea sumei stabilite prin contract în contul de garanții al locatarului **RO51TREZ 0615005XXX013935** - TREZORERIA BACĂU, **CIF 33839263**, cât și prin scrisoare de garanție bancară.

Art. 20. (1) Locatarul poate executa garanția de bună execuție, fără nicio formalitate prealabilă, în cazul în care locatarul nu își îndeplinește obligațiile contractuale.

(2) În cazul executării scrisorii de garanție bancară, locatarul are obligația reconstituirii acesteia la valoarea inițială, în termen de 15 zile de la data executării, sub sancțiunea rezilierii de drept a contractului.

(3) Toate comisioanele și spezele bancare, precum și alte cheltuieli necesare executării garanției de bună execuție se suportă de către locatar.

Art. 21. Pentru anul calendaristic în curs garanția de bună execuție este în cuantum de **2.142,00 lei**, reprezentând 30% din valoarea pentru anul în curs a contractului (10 luni) cu T.V.A. și se pune la dispoziția locatarului în termen de 10 zile de la data încheierii prezentului contract de închiriere, sub sancțiunea desființării de plin drept a contractului, fără punere în întârziere, fără alte formalități prelabile și fără intervenția instanței judecătorești.

Art. 22. (1) Pentru fiecare dintre anii următori, garanția de bună execuție este de 30% din chiria calculată pentru toate cele 12 luni ale anului precedent și se pune la dispoziție locatarului până la data de 31 ianuarie a anului pentru care se constituie garanția, având valabilitatea până la 31 ianuarie a anului următor, sub sancțiunea desființării de plin drept a contractului, fără punere în întârziere, fără alte formalități prelabile și fără intervenția instanței judecătorești.

(2) Garanția de bună execuție se restituie la data încetării contractului de închiriere, în condițiile în care locatarul preda locatarului bunul imobil conform prevederilor art.18 lit.j) ale prezentului contract.

(3) Garanția de bună execuție nu se restituie locatarului în condițiile prevăzute la art. 29 lit.d) al prezentului contract.

Art. 28. (1) Sunt interzise, sub sancțiunea rezilierii deplin drept, fără somație și fără a apela la instanțele judecătorești, înstrăinarea sub orice formă, cesionarea, ipotecarea, precum și subînchirierea bunului ce constituie obiectul prezentului contract.

(2) Bunul imobil este destinat exclusiv uzului titularului de contract. Introducerea unei terțe persoane, sub orice formă, în spațiul închiriat se consideră subînchiriere și atrage rezilierea contractului, fără notificare și fără intervenția vreunei instanțe de judecată.

(3) Prin excepție de la alin. (1) și (2), cesiunea contractului de închiriere unui terț este permisă numai cu acordul expres al locatorului, exprimat în scris.

(4) Acordul locatorului se poate obține numai în situația în care terțul îndeplinește criteriile de eligibilitate care au stat la baza licitației desfășurate pentru atribuirea contractului de închiriere, sunt îndeplinite la zi toate obligațiile de plată ale locatorului și ale terțului (dacă este cazul), terțul constituie garanția de bună execuție a contractului, iar bunul imobil va fi utilizat în urma cesionării în scopul în care a fost închiriat inițial.

XII. Subînchirierea și cesiunea

Art. 27. (1) Prin forță majoră, în sensul prezentului contract, se înțelege o împrejurare externă cu caracter excepțional, absolut invincibilă și absolut imprevizibilă.

(2) Părțile convin să fie exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, atunci când această neîndeplinire este urmare a intervenției unui caz de forță majoră.

(3) Partea afectată de un caz de forță majoră are obligația de a comunica respectivul caz celeilalte părți în scris, în termen de 5 zile calendaristice de la apariție, și este opozabilă numai dacă este atestată de o autoritate competentă în raport cu natura evenimentului.

(4) Locatorul este obligat să accepte planurile de măsuri stabilite de către organele competente, neavând dreptul la despăgubiri pentru eventualele pagube produse.

(5) Părțile vor depune toate diligențele pentru prevenirea și/sau limitarea efectelor cazurilor de forță majoră.

XI. Forță majoră

Art. 25. (1) Neexecutarea/Executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate de către una dintre părți dă dreptul părții lezate să ceară rezilierea contractului și să pretindă daune-interese.

(2) Rezilierea nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părți, locatorul fiind obligat să-și achite datorile restante către locator.

Art. 26. În cazul în care s-a depășit termenul de plată a chiriei cu 90 de zile de la data scadenței sau în cazul nerespectării unei clauze asumate de locator, prezentul contract se consideră reziliat de drept, fără punere în întârziere și îndeplinirea altor formalități.

X. Rezilierea contractului

Art. 23. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund potrivit prevederilor legale și dispozțiilor contractuale.

Art. 24. Partea în culpă se obligă să plătească despăgubiri proporționale cu paguba suferită de cealaltă parte pentru nerespectarea părții sale sau totală ori pentru îndeplinirea defectuoasă a clauzelor contractuale.

IX. Răspunderea contractuală

XIII. Încetarea contractului

Art. 29. Locațiunea încetează prin:

- a) acordul de voință al părților;
- b) ajungerea la termen;
- c) pieirea bunului
- d) rezilierea pentru neexecutarea obligațiilor contractuale;
- e) neconstituirea garanției de bună execuție;

f) încetarea valabilității autorizației de gospodărire a apelor, din vina locatarului, prin aplicarea prevederilor Ordinului ministrului mediului și gospodăririi apelor nr. 15/2006 pentru aprobarea Procedurii de suspendare temporară a autorizației de gospodărire a apelor și a Procedurii de modificare sau de retragere a avizelor și autorizațiilor de gospodărire a apelor, încetarea contractului fiind în acest caz de drept, fără punere în întârziere sau fără îndeplinirea altor formalități și fără daune - interese din partea locatorului;

- g) inexistența rezervei de agregate minerale ca urmare a unei viituri, fără daune interese;
- h) din orice alte cauze prevăzute de lege.

Art. 30. La expirarea termenului pentru care a fost încheiat, contractul încetează de drept, tacita relocațiune nu operează, contractul putând fi prelungit numai prin acordul părților, exprimat în scris, în condițiile art. 5.

XIV. Litigii

Art. 31. Orice litigiu izvorât din încheierea, executarea, modificarea, încetarea și interpretarea clauzelor prezentului contract se va soluționa pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, va fi supus spre soluționare instanțelor judecătorești române, în a căror arie de competență își are sediul locatorul.

XV. Dispoziții speciale

Art. 32. În cazul în care locatarul a executat pe imobilul închiriat construcții fără acordul locatorului, acesta din urmă are dreptul de a rezilia de drept contractul și de a păstra pentru el construcțiile sau de a-l obliga pe locatar să le ridice.

Art. 33. În condițiile art.32, dacă locatorul solicită desființarea construcțiilor și a lucrărilor edificate, desființarea acestora se va face pe cheltuiala locatorului. De asemenea, locatorul are dreptul la daune-interese.

Art. 34. - În condițiile art.32, dacă locatorul dorește să păstreze construcțiile sau lucrările edificate pe imobilul închiriat, acesta are obligația de a plăti locatorului valoarea materialelor și prețul muncii, fără a fi luată în considerație sporirea valorii fondului, ocazionată prin realizarea acestor construcții.

Art. 35. În cazul în care locatarul a edificat construcții, lucrări pe imobilul închiriat, cu acordul locatorului și respectând legislația în vigoare, la terminarea contractului, locatorul nu va putea solicita desființarea acestora, dar va avea dreptul de a le păstra pentru el, plătind valoarea materialelor și prețul muncii sau o sumă egală cu cea a creșterii valorii fondului.

XVI. Dispoziții finale

Art. 36. Legea aplicabilă prezentului contract este legea română.

Art. 37. Orice modificare a prezentului contract se poate face numai prin act adițional semnat și ștampilat de ambele părți, conform reglementărilor legale.

- Art. 38.** Contractul se modifică în următoarele cazuri:
- actualizarea chiriei anuale, ca urmare a indexării cu indicele de inflație;
 - aparitia unor împrejurări sau acte normative care modifică în mod esențial obligațiile părților sau care impun obligații noi;
 - prelungirea, în condițiile prezentului contract, a duratei contractului;
 - în mod unilateral, de către locator, din motive excepționale legate de interesul național sau local, cu condiția notificării locatarului.
- Art. 39.** Limba contractului este limba română.
- Art. 40.** (1) Orice comunicare între părți trebuie expediată la adresele menționate la pct. 1. Părțile contractante, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, prin curier sau prin fax, cu confirmarea expedierii acestora.
- (2) În situația în care comunicarea se face prin poștă, aceasta va fi considerată ca fiind primită la data menționată pe confirmarea de primire, iar în cazul în care comunicarea se face prin fax, aceasta va fi considerată ca fiind recepționată în a doua zi lucrătoare de la data expedierii acesteia.
- Art. 41.** Prezentul contract se completează cu prevederile caietului de sarcini și ale ofertei economice depuse de locator.
- Art. 42.** Prezentul contract s-a încheiat astăzi 06.03.2019, la sediul locatorului, în 3 (trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar pentru Administrația Națională "Apele Române".

LOCATAR,
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ
SIRET

DIRECTOR,
Mihail POPESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Carmelia ARDELEANU

ȘEF BIROU M.E.S.E
ing. Tatiana COJOCARU

VIZAT
COMPARTIMENT JURIDIC



VIZA CFP

A.N.A.R. - A.B.A. "SIRET"
VIZAT PENTRU C.F.P. 3
Data acordării vizei: 06.03.2019



ADMINISTRATOR,
Aneta OCHIANĂ

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL CARE SE ÎNCHIRIAZĂ

Denumirea bunului imobil închiriat	Nr. de inventar atribuit de M.F.P.	Adresa	Date caracteristice ale bunului imobil	Persoana juridică în administrarea căreia se află bunul	Persoana juridică căreia i se închiriază bunul
Albie minoră râu Siret, perimetrul ION CREANGĂ 2	101394* parțial	Extravilan comuna Ion Creangă, județul Neamț, mal stâng râu Siret, cod cadastral XII.1.	S = 11.239mp Comuna Ion Creangă, județul Neamț, categ.teren HR	A.N. „Apele Române” - A.B.A.Siret	JASMINE FASHION SRL Roman, județul Neamț

* „Inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului”, anexa nr.12 la H.G nr.1705/2006 - poziția Bazin hidrografic râu Siret cu toți afluenții de ordinul I - VI, județul Neamț.

LOCATOR,
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ
SIRET

DIRECTOR,
Mihail POPESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
ec Camelia ARDELEANU

Șef birou Cadastrul apelor,
ing. Carmen APOSTOL

LOCATAR,
JASMINE FASHION SRL
Roman, jud. Neamț

ADMINISTRATOR,
Aniela OCHIANA



JASMINE FASHION SRL
Roman, jud. Neamț

ACT ADIȚIONAL NR. 3/04.02.2021 LA CONTRACTUL

NR. 34/04/06.03.2019 DE ÎNCHIRIERE

a suprafeței de 11.239 mp albe minore a râului Siret, perimetrul Ion Creangă 2, situat în
extravilan comuna Ion Creangă, județul Neamț, bun imobil proprietatea publică a statului, aflat în
administrarea A.N. "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Siret

A.N. "Apele Române"
Administrația Bazinală de Apă Siret

I. Părțile contractante
Administrația Națională "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Siret, cu sediul în localitatea
Bacău, județul Bacău, str. Cuza Vodă, nr.1, cod poștal 600274, telefon 0234-541646, fax 0234-510050, cont IBAN:
RO69TREZ061502201X013928, deschis la Trezoreria Bacău, cod fiscal RO18264854 din 06.01.2006, reprezentată
prin ing. Răzvan Grigore Găina, având funcția de director și ec. Camelia Ardeleanu, având funcția de director
economic, în calitate de **locatar**,
și
JASMINE FASHION SRL, cu sediul în municipiul Roman, str. Mihai Viteaz, nr. 21, județ Neamț, cod poștal
611133, telefon 0764228555, număr înregistrare la Oficiul Național al Registrului Comerțului J27/968/2008, cont IBAN:
RO52TREZ4925069XXX003686, deschis la Trezoreria Roman, cod fiscal RO24104696, reprezentată prin Aniela
Ochiană, având funcția de administrator, în calitate de **locatar**,
au hotărât de comun acord următoarele modificări la contract:

IV. Durata contractului

Art. 6. Contractul de închiriere se prelungește cu acordul părților, prin prezentul act adițional, pentru o perioadă
de maxim 2 ani, fără a depăși durata de valabilitate a ultimei autorizații de gospodărire a apelor valabilă în perioada de
prelungire a contractului.

VIII. Garanții pentru executarea contractului de închiriere

Art. 21. - Pentru anul calendaristic în curs garanția de bună execuție este în quantum de **2.674,24 lei**,
reprezentând 30 % din valoarea chiriei anului precedent, conform art. 22 din contract (12 luni cu TVA).

Celelalte prevederi contractuale rămân în forma înscrisă inițial în contract și/sau în actele adiționale la acesta.
Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 (trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar pentru
Administrația Națională "Apele Române".

LOCATAR,
JASMINE FASHION SRL
Roman, jud. Neamț



LOCATOR,
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ
SIRET

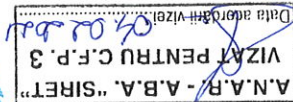


DIRECTOR,
ing. Răzvan Grigore GĂINA
DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Camelia ARDELEANU
ȘEF BIROU M.E.S.E
ing. Tatiana COJOCARU

VIZAT
COMPARTIMENT JURIDIC



VIZA CFP



JASMINE FASHION SRL
Roman, jud. Neamț

A.N. "Apele Române"
Administrația Bazinală de Apă Siret

**ACT ADIȚIONAL NR. 2/15.01.2021 LA CONTRACTUL
NR. 34/04/06.03.2019 DE ÎNCHIRIERE**

a suprafeței de 11.239 mp albie minoră a râului Siret, perimetrul Ion Creangă 2, situat în
extravilan comuna Ion Creangă, județul Neamț, bun imobil proprietatea publică a statului, aliat în
administrația A.N. "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Siret

I. Părțile contractante

Administrația Națională "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Siret, cu sediul în localitatea
Bacău, județul Bacău, str. Cuza Vodă, nr.1, cod poștal 600274, telefon 0234-541646, fax 0234-510050, cont IBAN:
RO69TRREZ061502201X013928, deschis la Trezoreria Bacău, cod fiscal RO18264854 din 06.01.2006, reprezentată
prin ing. Răzvan Grigore Găină, având funcția de director și ec. Camelia Ardeleanu, având funcția de director
economic, în calitate de **locatar**,

JASMINE FASHION SRL, cu sediul în municipiul Roman, str. Mihai Viteaz, nr. 21, județ Neamț, cod poștal
611133, telefon 0764228555, număr înregistrare la Oficiul Național al Registrului Comerțului J27/968/2008, cont IBAN:
RO52TRREZ4925069XXX003686, deschis la Trezoreria Roman, cod fiscal RO24104696, reprezentată prin Aniela
Ochiană, având funcția de administrator, în calitate de **locatar**,

au hotărât de comun acord următoarele modificări la contract:

V. Prețul contractului și modalitățile de plată

Art. 7. - Prețului închirierii pentru anul 2021 - chiria este de **637,10 lei/lună**, stabilită ca urmare a indexării cu
indicele de inflație pe anul 2020, la care se adaugă TVA, conform art. 6 din contract.

VIII. Garanții pentru executarea contractului de închiriere

Art. 21. - Pentru anul calendaristic în curs garanția de bună execuție este în quantum de **668,56 lei**,
reprezentând 30 % din valoarea chiriei anului precedent, conform art. 22 din contract (3 luni cu TVA).

Celelalte prevederi contractuale rămân în forma înscrisă inițial în contract și/sau în actele adiționale la acesta.
Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 (trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar pentru
Administrația Națională "Apele Române".

LOCATOR,
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ
SIRET

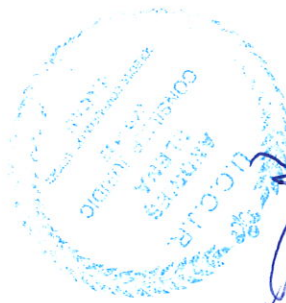
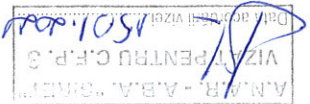
DIRECTOR,
ing. Răzvan Grigore GĂINĂ

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Camelia ARDELEANU

ȘEF BIROU M.E.S.E
ing. Tatiana COJOCARU

VIZAT
COMPARTIMENT JURIDIC

VIZA CFP



LOCATAR,
JASMINE FASHION SRL
Roman, jud. Neamț
ADMINISTRATOR,
Aniela OCHIANĂ
RO24104696



ACORD DE REABILITARE

ROMANIA - JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL ION CREANGA
INTRAIRE
NOSTRE Nr. 2022
Data 03 Luna 04 An 2019

Incheiat astazi 03.04.2019, intre SC.JASMINE FASHION.SRL si Primaria comuna Ion Creanga, jud. Neamt. Obiectul acordului-partile au convenit sa incheie Acordul de Reabilitare a drumurilor de exploatare din perimetrul de exploatare a balastierei Ion Creanga 2, comuna ION CREANGA, SAT. RECEA pe toata perioada functionarii a societatii, in acest perimetru. In cazul in care se afecteaza infrastructura rutiera de pe raza comunei ION CREANGA, din cauza transportului rutier ale resurselor minerale din balastiera ION CREANGA 2, SAT. RECEA, COMUNA ION CREANGA, SC. JASMINE FASHION.SRL se obliga sa readuca in starea initiala drumurile afectate. Prezentul act reprezinta acordul partilor. Acest act s-a incheiat in 3 exemplare: catre societate, catre primarie si catre CIT Bacau.



SC. JASMINE FASHION.SRL

