



MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

Contract de lucrări nr. 43 din 19.04.2016

1. Preambul

În temeiul prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de executie lucrari, între

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU cu sediul în Sibiu strada Hipodromului nr. 2A, județul SIBIU telefon +40269 232806, email: office@apmsb.anpm.ro Fax: +40 269444145 cod fiscal 5798567 cont RO78TREZ576500516X015069 deschis la Trezoreria Sibiu reprezentat prin p. director executiv Ionel Stelian NAICU, Șef Serviciu Monitorizare și Laboratoare, în calitate de **achizitor**, și

Asocierea formată din:

SC Empire Central Group SRL (lider de asociere) cu sediul în București, strada Calea Moșilor, nr. 290, tel. 0764464455, având cod unic de înregistrare RO33987723, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J40/506/2015 avand cont deschis la Trezoreria București sector 2 RO30TREZ7025069XXX017931, reprezentată prin Ionescu Radu în calitate de **executant**, pe de altă parte.

și SC Interactive Design SRL (asociat) cu sediul în comuna Vânători, județul Vrancea, tel. 0724100450, fax. 031 817 2289, având cod unic de înregistrare RO18766818, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J39/451/2006 reprezentată prin administrator Andrei Tudor în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea

Promotor proiect:

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
http://www.caleaverde.ro
https://www.facebook.com/CaleaVerde

Parteneri:



ULBS
Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu







MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe după predarea amplasamentului și primirea ordinului de începere a lucrărilor.

7.2 Autoritatea contractantă nu se angajează la semnarea contractului dacă nu sunt asigurate fondurile necesare derulării investiției în buget, conform art.94 din HG 925/2006.

7.3 Dacă la data finalizării lucrărilor nivelul eficienței energetice, indicator ce a constituit și un factor de evaluare a ofertelor, este sub procentajul eficienței energetice oferite individual pe fiecare clădire, respectiv sediul APM, Grădina Fratii Grimm și Centrul Social Targu Mures, executantul va restitui integral sumele primite. Nivelul eficienței energetice va fi stabilit în baza unui studiu de audit energetic realizat de către un auditor energetic independent, agreeat de către achizitor, costurile acestui studiu fiind suportate de către executant.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- formular de ofertă și anexele la acesta ;
- propunere tehnică;
- caietul de sarcini ;
- grafic de execuție a lucrărilor;
- garanția de bună execuție;
- angajament ferm (dacă este cazul);
- lista cu subcontractanții desemnați și datele de recunoaștere ale acestora;
- acorduri de subcontractare (dacă este cazul);
- acte adiționale (dacă este cazul).
- contract cu subcontractanții desemnați.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la **clauza 9.1**, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

Promotor proiect:

Parteneri:

AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
http://www.caleaverde.ro
https://www.facebook.com/CaleaVerde





MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 Obligațiile executantului /proiectantului:

- Va întocmi documentațiile în conformitate cu legislația în vigoare la data semnării contractului.
- Are obligația de a întocmi faza DTAC, proiectele tehnice și detaliile de execuție, ținând cont de prevederile din avizele și acordurile de principiu obținute la faza SF, respectiv PT.
- Are obligația de a preciza prin proiecte categoria de importanță a construcției;
- Are obligația de a asigura prin proiecte și detaliile de execuție nivelul de calitate corespunzător cerințelor esențiale, cu respectarea reglementărilor tehnice;
- Are obligația de a elabora caietele de sarcini instrucțiunile tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a elabora proiectele de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor.
- Are obligația de a stabili, prin proiect, fazele de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor esențiale și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- Are obligația de a stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina sa, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate;
- Raspunde în mod solidar cu verificatorul de proiecte în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale ale proiectului.
- Are obligația de a participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.
- Va întocmi și va preda:

- Proiectul tehnic și caietul de sarcini, inclusiv detaliile de execuție, în 3 (trei) exemplare, în original.

- Documentațiile în vederea obținerii avizelor de specialitate, în două exemplare originale, în conformitate cu cerințele certificatului de urbanism, precum și orice alte avize necesare demarării execuției lucrărilor în condițiile legii.

Documentele vor fi predate în baza unui Proces Verbal de Recepție Finală Cantitativă, numai după verificarea documentației de către verificatorii tehnici atestați și remedierea eventualelor neconformități / neconcordanțe semnate.

- Procesul Verbal de Recepție Finală Cantitativă trebuie semnat de către ambele părți în termen de 10 de zile calendaristice de la predarea documentației.

- Are obligația de a asigura verificarea proiectelor la toate cerințele ce se impun, prin verificatori tehnici atestați. Referatele de verificare, întocmite de către verificatorii atestați, vor fi predate, în original, autorității contractante, odată cu documentațiile tehnice, ce face obiectul prezentului contract.

k) Odată cu predarea și plata documentațiilor, executantul cedează dreptul său de autor în favoarea autorității contractante fără a mai emite nici un fel de pretenții legate de acesta, fără a pretinde

Promotor proiect:

AGENZIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
http://www.caleaverde.ro
https://www.facebook.com/CaleaVerdeSibiu



Parteneri:



ULBS
Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu





MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

exclusivitate în atribuirea contractelor pentru executia lucrarilor.

10.2 (1) Executantul răspunde pentru calitatea lucrarilor executate.

(2) Executantul are obligatia, de a executa, de a finaliza si intretine lucrarile precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudine convenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(3) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract si pentru a respecta graficul de executie.

10.3 Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, in maxim 5 zile de la semnarea contractului, spre aprobare, graficul de plati, necesar executiei lucrarilor, in ordinea tehnologica de executie, cu aratarea perioadei de timp necesare indeplinirii lucrarilor. Daca transele prevazute in grafic nu sunt conforme cu evolutia reala, inregistrata in executia lucrarilor si daca se constata ca evolutia reala este mai lenta decat cea pentru care s-a fundamentat graficul de plati, executantul va motiva si va transmite un grafic de plati revizuit.

10.4 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii (Legea 10/1995 - privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

10.5 (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile scrise ale achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul în care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale. Executantul va deschide un registru de santier in care se vor consemna toate dispozitiile achizitorului.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin.(1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare reale, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului si vor fi exigibile conform art. 20.5. In acest sens executantul va prezenta estimarea costurilor suplimentare aferente.

10.6 (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

- a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura si intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte

Promotor proiect:

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
http://www.caleaverde.ro
https://www.facebook.com/CaleaVerde



Parteneri:



ULBS
Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu





MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin Intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

autorități competente, în scopul protejării lucrărilor.

- c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.7 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în opera de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

10.8 (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stăjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor, sau
- b) caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și cailor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane;
- c) diverse manifestări organizate și/sau aprobate de Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea respectivelor drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.10 (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
- d) de a menține estetica șantierului

Promotor proiect:

AGENZIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
<http://www.caleaverde.ro>
<https://www.facebook.com/CaleaVerde>



Parteneri:





MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin Intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

(2) Executantul are obligația de a interveni până la sfârșitul perioadei de garanție, numai cu acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11 Executantul are obligația redactării, întocmirii și afisării panoului de identificare a lucrării în execuție, conform prevederilor legale.

10.12 Accesul mijloacelor de transport se va face pe un traseu stabilit împreună cu achizitorul. Accesul cu mijloace de transport agabaritice (daca este cazul) se va face numai în cazuri excepționale, cu acceptul scris al achizitorului.

10.13 Executantul are obligația de a semnaliza în mod corespunzător zona în care se execută lucrările.

10.14 Executantul are obligația de a face raportări privitoare la executia contractului, într-o forma cerută de achizitor și a justifica eventualele întârzieri, neconformități, urmand ca decizia sa fie luata de comun acord achizitor – executant.

10.15 Executantul asigura echipament de protecție pentru reprezentantul achizitorului (inspectorul de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica).

10.16 Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

10.17 Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.18 Executantul are obligația de a asigura periodic mentenanța gratuită a echipamentelor pe perioada garanției (perioadele asigurării mentenanței gratuite sunt stabilite în funcție de datele aferente prevăzute în specificațiile tehnice ale fiecărui echipament).

11. Obligațiile achizitorului

11.1. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- căile de acces;

Promotor proiect:

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
http://www.caleaverde.ro
https://www.facebook.com/caleaverde



Parteneri:



ULBS
Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu





MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate la termenele stipulate în contract și în conformitate cu graficul de execuție, achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, cu titlu de dobândă legală penalizatoare, o sumă egală cu nivelul ratei dobânzii de referință a Bancii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale care se aplică la valoarea lucrărilor neexecutate conform graficului de execuție până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, fără ca această perioadă să depășească 10 zile calendaristice, caz în care se aplică prevederile art. 20.1

12.2 Dobândă penalizatoare prevăzută la art. 12.1 curge de la data la care executantul trebuia să îndeplinească obligațiile contractuale la termenele stipulate în contract și în conformitate cu graficul de execuție.

12.3 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la clauza 20.2, atunci acesta are obligația de a plăti, dobândă legală penalizatoare la nivelul ratei dobânzii de referință a Bancii Naționale a României plus 8 puncte procentuale în condițiile dispozițiilor art. 1535 din Noul Cod Civil.

12.4. Obligația de plată a dobânzii penalizatoare ce incumba achizitorului stabilită la art. 12.3 operează numai în situația în care :

- a) Executantul inclusiv subcontractanții și /sau terți sustinatori acestuia și-au îndeplinit obligațiile contractuale
- b) Executantul nu a primit suma datorată la scadență cu excepția cazului în care achizitorului nu îi este imputabilă întârzierea.

12.5. Rata de referință a dobânzii legale în vigoare în prima zi calendaristică a semestrului se aplică pe întregul semestru.

12.6. Dacă în faza de execuție a lucrărilor proiectate de către prestator, se constată existența unui prejudiciu adus achizitorului, derivând din întocmirea necorespunzătoare a proiectului (lipsa cantități, neconcordanțe între situația din teren și cea proiectată, etc. – aceasta enumerare este exemplificativă și nu limitativă), prestatorul va suporta integral costurile generate de aceste situații. Documentul care consemnează valoarea prejudiciului este lista cantităților suplimentare în faza de execuție, întocmită de către executant și însoțită de către achizitor.

12.7. Între estimările făcute în cadrul proiectului tehnic și detaliile de execuție și costul final și real al lucrărilor ce vor fi executate pentru obiectivul de mai sus, autoritatea contractantă, acceptă o diferență de maxim +/- 10%, în caz contrar se consideră culpa proiectantului care va suporta diferența.

13. Cheltuieli pentru recuperarea creanței

13.1 Executantul poate pretinde daune-interese pentru toate cheltuielile făcute pentru recuperarea creanței, în condițiile neexecutării la timp a obligației de plată de către achizitor. Pentru plata acestor executantul are obligația de a prezenta achizitorului documente justificative.

Promotor proiect:

AGENZIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
http://www.caleaverde.ro
https://www.facebook.com/CaleaVerdeSibiu



Parteneri:



Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu





MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect financiar în cadrul Programului Ro07 prin intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

14. Daune-interese minimale

14.(1) Fără a aduce atingere drepturilor prevăzute la art.13.1, dacă sunt întrunite condițiile întârzierii la plată, executantul poate pretinde achizitorului plată contravalorii în lei la data plății a sumei de 40 euro, reprezentând daune-interese suplimentare minimale.

14.(2) Obligația de plată a sumei prevăzute la alin.(1) este scadentă de la data la care curge dobânda penalizatoare, potrivit prevederilor art.12.3 .

14.(3) Suma prevăzută la alin.(1) este suplimentară cheltuielilor aferente unei eventuale proceduri de executare silită.

Clauze specifice

15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în cuantum de 5% din valoarea contractată, pentru perioada de 60 luni. Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți.

(2) Modul de constituire a garanției de bună execuție:

- printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, în favoarea autorității contractante, de o societate bancară sau de o societate de asigurări; sau
- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(3) În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului conform art. 90 alin.(1)-(3) sau în funcție de valoare de la art. 90 alin.(1) și alin.(2) din HG nr. 925/2006, cu modificările și completările ulterioare. Totodată se vor avea în vedere prevederile HG nr.1045/2011. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

15.2. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare în cel mult 3 zile lucrătoare de la îndeplinirea prevederilor clauzei 15.1.

15.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Promotor proiect:

AGENZIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro
office.caleaverde@apmsb.ro
http://www.caleaverde.ro
https://www.facebook.com/CaleaVerde



Parteneri:



Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu





MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

15.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

- 70 % din valoarea garanției, în termen de **14 zile** de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de **30 %** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

16. Începerea și execuția lucrărilor

16.1 (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului, respectiv în maximum **3 zile** de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.

16.2 (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) Executantul va prezenta, în maxim 5 zile de la semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, în care se va ține cont de faptul că lucrările se vor efectua sub circulație și exploatare. În cazul în care, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la **art. 10.2, alin.(1)**, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen de **3 zile** de la constatare până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia unilateral contractul, considerând lucrarea liberă de sarcini și pretabil de a fi din nou supusă adjudecării prin procedurile de achiziție publică.

16.3 (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor.

16.4 (1) Materialele trebuie să fie de calitate corespunzătoare, astfel încât lucrările să aibă calitate;

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă

Promotor proiect:

Parteneri:

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU

Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:

office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro

office.caleaverde@apmsb.anpm.ro

http://www.caleaverde.ro

https://www.facebook.com/

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI

SIBIU

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI

SIBIU

SIBIU



ULBS
Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu





MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

16.5 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

17. Întârzierea și sistarea lucrărilor

17.1 În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

18. Finalizarea lucrărilor

18.1 Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

18.2 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare

Promotor proiect:

Parteneri:

AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
http://www.caleaverde.ro
https://www.facebook.com/



Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu





MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin Intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

18.3 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

18.4 Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

18.5. Executantul garantează ca, la data recepției, lucrările executate corespund reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire și a celor specificate în contract.

19. Perioada de garanție acordată lucrărilor

19.1 Perioada de garanție a lucrărilor și echipamentelor este de **5 ani** de la data recepției la terminarea lucrărilor.

19.2 Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

19.3 (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție. Executantul are obligația de a asigura periodic mentenanța gratuită a echipamentelor pe perioada garanției.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la **alin.(1)**, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită: utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În timpul perioadei de garanție, executantul va inspecta lucrarea la fiecare trei luni și va controla toate echipamentele, preluând responsabilitatea tuturor costurilor care apar, inclusiv înlocuirea elementelor defecte.

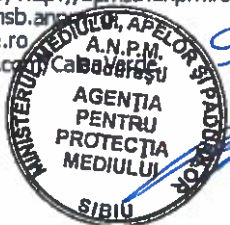
Executantul nu va prelua cheltuielile de reparații sau înlocuire de piese dacă poate dovedi că defecțiunile se datorează unei utilizări necorespunzătoare sau unor deficiențe de întreținere.

(4) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

19.4 În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza **19.3, alin.(1)**, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

Promotor proiect:

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
http://www.caleaverde.ro
https://www.facebook.com/Caleaverde



Parteneri:



ULBS
Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu





MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

20. Modalități de plată

20.1 Platile vor fi efectuate de către achizitor direct în contul executantului.

20.2 Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 60 zile calendaristice de la verificarea, acceptarea și semnarea situațiilor de lucrări, de către persoanele responsabile din partea achizitorului, cu respectarea, de către ambele părți contractante a prevederilor art. 6 alin.1 lit c din Legea 72/2013.

20.3. Verificarea, acceptarea și semnarea situațiilor de lucrări se face în termen de 30 de zile calendaristice de la predarea acestora de către executant.

20.4. Dacă verificarea, acceptarea și semnarea situațiilor de lucrări se prelungește din diferite motive imputabile executantului, mai mult de 30 de zile, termenul de plată curge de la remedierea deficiențelor constatate.

20.5. Plata facturii se va efectua cu respectarea prevederilor art. 36, alin. (1), din OUG 34/2009 - cu privire la rectificarea bugetară pe anul 2009 și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale.

20.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

20.7 Se va accepta decontarea numai pentru *lucrările suplimentare*, solicitate în mod expres de către achizitor.

21. Ajustarea prețului contractului

21.1 Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

21.2 Prețul contractului nu se actualizează pe toată perioada derulării contractului.

22. Rezilierea contractului

22.1 În caz de neîndeplinire a uneia sau a mai multora dintre obligațiile prevăzute expres la **Cap. 10 - Obligațiile principale ale executantului** și **Cap. 6. - Durata contractului**, din prezentul contract, pentru o perioadă mai mare de 10 zile calendaristice, contractul este considerat reziliat de drept (reziliere unilaterală) fără să mai fie necesară vreo cerere de chemare în judecată, somație sau altă punere în întârziere, ori de o altă formalitate (pact comisoriu expres), executantul fiind de drept în interzicere la îndeplinirea termenului de 10 zile calendaristice, anterior menționat.

23. Asigurări

23.1 (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde

Promotor proiect:

Parteneri:

AGENZIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
http://www.caleaverde.ro
https://www.facebook.com/CaleaVerde



Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu





MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

24. Amendamente

24.1 (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

25. Subcontractanți

25.1 Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

25.2 (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

25.3 (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

25.4 Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

Promotor proiect:

AGENZIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; http://www.apmsb.anpm.ro
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
http://www.caleaverde.ro
https://www.facebook.com/CaleaVerde



Parteneri:



ULBS
Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu





MINISTERUL MEDIULUI
AERULUI ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

26. Cesiunea

26.1 În prezentul contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

27. Forța majoră

27.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

27.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

27.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

27.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

27.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de **15 zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

28. Soluționarea litigiilor

28.1 Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

28.2 Dacă, după **10 zile** de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

29. Limba care guvernează contractul

29.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

30. Comunicari

30.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Promotor proiect:

AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; <http://www.apmsb.anpm.ro>
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
<http://www.caleaverde.ro>
<https://www.facebook.com/Caleaverde>



Parteneri:



ULBS
Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu





MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PĂDURILOR



Proiect "Calea Verde spre Dezvoltare Durabilă"
Proiect finanțat în cadrul Programului Ro07 prin intermediul
Granturilor SEE 2009 - 2014

30.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

31. Legea aplicabilă contractului

31.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 19.04.2016 contractul în două exemplare, un exemplar pentru autoritatea contractantă și un exemplar pentru executant.

Achizitor,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Executant,

Asocierea formată din

SC EMPIRE CENTRAL GROUP SRL

și SC INTERACTIVE DESIGN SRL

prin lider de asociere SC EMPIRE CENTRAL GROUP SRL

p. Director Executiv,
Ing. Ionel Stelian Năstăsescu
Șef Serviciu Monitorizare și Laboratoare

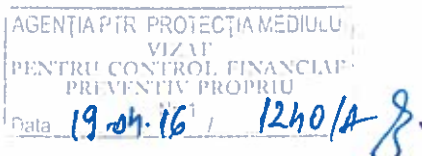


Manager proiect,
Silviu Gheorghe POPESCU

Avizat juridic pentru legalitate,
Jurist Ana THELLMANN

Responsabil financiar,
Simona CRISTESCU

Administrator,
Radu IONESCU



Promotor proiect:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU
Sibiu, Str. Hipodromului nr. 2A; Tel: 0269.422653,
0269.256545, Fax: 0269.444145, e-mail:
office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro
office.caleaverde@apmsb.anpm.ro
http://www.caleaverde.ro
https://www.facebook.com/CaleaVerde

Parteneri:



Universitatea "Lucian Blaga" din Sibiu

