**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr. din 4.09.2018**

    Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC Ursul Jam SRL** din mun. Suceava, b-dul George Enescu, nr. 36, jud. Suceava, înregistrată la Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava cu nr. 9198 din 23.08.2018, în baza:

- Hotărârii Guvernului [nr. 445/2009](http://www.legestart.ro/Hotararea-445-2009-evaluarea-impactului-anumitor-proiecte-publice-private-asupra-mediului-(MzM1MjEy).htm) privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului cu modificările şi completările ulterioare;

- Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului [nr. 57/2007](http://www.legestart.ro/Ordonanta-de-urgenta-57-2007-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-florei-faunei-salbatice-(MjU0NTQ5).htm) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului Uniunii Europene şi a Consiliului din 16.04.2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului,

autoritatea competentă pentru protecţia mediului Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava **decide**, ca urmare a consultărilor desfăşurate in cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 30.08.2018, că proiectul **“Construire clădire de locuinţe colective cu regim de înălţime D+P+2E+2P, locuri de parcare, sistematizare verticală, racorduri/branşamente**”propus a fi amplasat în mun. Suceava, str. Zamcei, fn, jud. Suceava nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

**I**.Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10, lit b;

b) Conform criteriilor de selecţie din Anexa 3 la HG nr. 445/2009:

**1.Caracteristicile proiectului**

**a)** mărimea proiectului- se propune realizarea următoarelor lucrări:

**Descrierea solutiei propuse:**

Obiectivul care urmează a fi construit locuinte colective D+P+2E+2M va fi amplasat pe strada Zamca, mun. Suceava, jud. Suceava, în zona sud - estică a municipiului.

Blocul de locuinţe colective se va amplasa pe parcela cadastrală nr.49521, respectându-se distanţele faţă de limita de proprietate, conform regulamentului din PUD-ul aprobat.

Proiectul propus este alcătuit dintr-un bloc de locuinţe, cu spaţii de depozitare la demisol şi următoarea structură pe tipuri de apartamente:

* 7 apartamente -2camere
* 3 apartamente -3 camere
* 2 apartamente -3camere pe doua nivele
* 1 apartement - 5camere

Regim de înălțime, dimensiuni

- regim de înălțime: D+P+ 2E+ 2M

- înălțimea maximă : 17,60 m

- dimensiunea maximă în plan : 20,85 x 18,45 m

Arie costruită: Ac  = 276,00mp

Arie desfășurată: Ad = 1682,00mp

- Alimentarea cu apă va fi asigurată prin racordarea la reţeaua de alimentare a mun. Suceava.

- Apele uzate menajere vor fi evacuate la reţeaua de canalizare a mun. Suceava.

- Energia termică va fi asigurată de câte o centrală termică pentru fiecare apartament, cu funcţionare pe gaze naturale.

- Gospodărirea deşeurilor- se va asigura un spaţiu cu platformă betonată, bordurată, pentru amplasarea pubelelor destinate colectării deşeurilor menajere, care se vor colecta separat pe categorii şi vor fi preluate de firmă specializată, în baza unui contract.

**b)** *cumularea cu alte proiecte existente şi/sau aprobate*:- nu este cazul.

**c)** *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor a apei şi a biodiversităţii:* nu au un impact semnificativ.

**d)** *producţia de deşeuri*: deşeurile menajere şi reciclabile, vor fi stocate selectiv şi predate către societăţi autorizate din punct de vedere al mediului pentru activităţi de colectare/valorificare/eliminare;

**e)** *poluarea şi alte efecte nocive*: nu este cazul;

**f)** *riscurile de accidente majore şi/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoştinţelor ştiinţifice*: pe perioada execuţiei şi funcţionării obiectivului este redus, nu se utilizează substanţe periculoase;

**g)** riscurile pentru sănătatea umană: nu este cazul;

**2. Localizarea proiectului**

**a)** *utilizarea actual şi aprobată a terenurilor*: conform certificatului de urbanism nr. 503 din 14.05.2018 eliberat de Primăria Municipiului Suceava, terenul este situat în intravilanul localităţii şi este proprietatea SC Ursul Jam SRL Suceava.

**b)** *bogăţia, disponibilitatea, calitatea şi capacitatea de regenerare relative ale resurselor natural( inclusive solul, terenurile, apa şi biodiversitatea) din zonă şi din subteranul acesteia:* nici unul din criteriile enumerate nu vor fi afectate de implementarea proiectului propus.

**c)** *capacitatea de absorbţie a mediulu naturali,acordându-se o atenţie specială următoarelor zone:*

i) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;

ii) zonele costiere şi mediul marin – nu este cazul;

iii) zonele montane şi forestiere – nu este cazul;

iv) rezervaţii şi parcuri naturale – nu este cazul;

v) zone clasificate sau protejate de dreptul naţional; zone NATURA 2000 desemnate în conformitate cu Directiva 92/43/CEE şi Directiva 2009/147/CE: - nu este cazul.

vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislaţia în vigoare şi relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul;

vii) zonele cu o densitate mare a populaţiei – nu este cazul;

viii) peisaje şi situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul;

**3. Caracteristicile impactului potenţial**

**a)***. importanţa şi extinderea spaţială a impactului (zona geografică şi dimensiunea populaţiei care poate fi afectată)* – lucrările nu vor avea un impact negativ asupra factorilor de mediu şi nu vor crea un disconfort pentru populaţie pe perioada execuţiei lucrărilor;

**b).** *natura impactului-*  impact redus asupra mediului,

**c)***. natura transfrontieră a impactului-*  lucrările propuse nu au efecte transfrontieră;

**d)***. intensitatea şi complexitatea impactului* - impactul va fi redus, atât pe perioada execuţiei proiectului, cât şi în perioada de funcţionare.

**e).** *probabilitatea impactului* – impact redus, pe perioada de execuţie şi în perioada de funcţionare a obiectivului;

**f).** *debutul, durata, frecvenţa şi reversibilitatea preconizate ale impactului* – impact redus, pe perioada de execuţie şi în perioada de funcţionare a obiectivului, cu reversibilitate certă;

**g**).cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente şi/sau aprobate- în zona respectivă nu sunt în aprobare sau aplicare alte proiecte cu impact semnificativ care să cumuleze impactul cu cel produs de proiectul propus;

**h)**. posibilitatea de reducere efectivă a impactului- prin utilizarea de tehnologii curate, cu impact cât mai redus asupra factorilor de mediu şi asupra populaţiei;

**II.** Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: - nu este cazul.

**Condiţiile de realizare a proiectului**:

* efectuarea lucrărilor va ţine cont de condiţiile de execuţie prevăzute de Certificatul de Urbanism nr. 503/14.05.2018 eliberat de Primăria Municipiului Suceava;
* toate suprafeţele de teren rămase neocupate de construcţii, parcări, drumuri de acces vor fi amenajate ca spaţii verzi;

- conform art. 22, alin. 1 din HG nr. 445/2009, în situaţia în care, după emiterea acordului de mediu şi înaintea obţinerii aprobăerii de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea pentru protecţia mediului emitentă asupra acestor modificări;

- se vor respecta cu stricteţe limitele şi suprafeţele de lucru, modul de depozitare a materialelor şi a rutelor alese pentru transport.

- se vor amenaja locuri de stocare în condiţii de siguranţă pentru mediu şi sănătatea umană a deşeurilor ce vor rezulta din executarea lucrărilor şi se va asigura gestionarea corespunzătoare a acestora în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011. Deşeurile reciclabile colectate pe categorii, conform prevederilor legale, se vor valorifica către firme specializate în colectare/reciclare. Deşeurile menajere se vor colecta şi preda la operatorii locali de salubritate autorizaţi.

- nivelul de zgomot generat de desfăşurarea lucrărilor se va încadra în prevederile STAS 10009/2017 acustica urbană;

- la finalizarea lucrărilor se vor îndepărta resturile de materiale şi se va reface cadrul natural afectat de execuţia lucrărilor; toate suprafeţele de teren afectate vor fi refăcute şi redate la folosinţa iniţială;

- neafectarea calităţii factorilor de mediu pe perioada derulării lucrărilor investiţiei şi după unerea în funcţiune a obiectivului;

**Condiţii impuse pentru organizarea de şantier**:

- se va avea în vedere execuţia rapidă a lucrărilor şi încadrarea în termenul de realizare a investiţiei,

- utilajele de construcţii se vor alimenta cu carburanţi numai de la staţii de distribuţie carburanţi autorizate;

- întreţinerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparaţii, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri autorizate;

- titularul are obligaţia de a urmări modul de respectare a legislaţiei de mediu în vigoare pe toată perioada de execuţie a lucrărilor şi să ia toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafaţă, a solului sau a aerului.

Titularul proiectului are obligaţia de a notifica Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava dacă intervin elemente noi necunoscute şi asupra oricărei modificări ale condiţiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.

Prezenta decizie se poate revizui, în cazul în care se constată apariţia unor elemente noi, necunoscute la data emiterii .

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de aplicare a proiectului.

La finalizarea proiectului, titularul va informa Agenția pentru Protecția Mediului Suceava. APM va efectua un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform art. 49 din Ord. 135 /2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private.

Procesul-verbal întocmit în situaţia prevăzută anterior se anexează şi face parte integrantă din procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrarilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
ing. Vasile Oşean**

**Şef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizaţii, Întocmit,**

**ing. Constantin Burciu ing. Doru Cojocaru**