CLIENT:

COMPANIA NATIONALA

ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME S.A. CONSTANTA

PT – REABILITARE SISTEME DE ALIMENTARE CU APA, ZONA PORT VECHI

Obiectivul III PT – Modernizare reţea apă Bursa Nouă - Navrom

MEMORIU DE PREZENTARE PENTRU OBTINEREA ACORDULUI DE MEDIU

Contract: **20045 / 493 / 2016**
Faza de proiectare: **Obtinere avize**
Data: **2017**

PROIECTANT:

SC TRANSPROIECT 2001 S.A.
Bdul.Dinicu Golescu , nr.38 , etaj 6 , cam 33 b ,sector 1 Bucuresti
Capital social: 92400 RON
CUI: R 14163342, Nr. Inreg. Registrul Comertului: J40/7571/2001
Tel/Fax 021-224.64.68 ; *email*: office@transproiect2001.ro
www.transproiect2001.ro

SC TRANSPROIECT 2001 S.A.
Bdul.Dinicu Golescu , nr.38 , etaj 6 , cam 33 b ,sector 1 Bucuresti
Capital social: 92400 RON
CUI: R 14163342, Nr. Inreg. Registrul Comertului: J40/7571/2001
Tel/Fax 021-224.64.68 ; *email*: office@transproiect2001.ro
www.transproiect2001.ro

PT – REABILITARE SISTEME DE ALIMENTARE CU APA, ZONA PORT VECHI

Obiectivul III PT – Modernizare reţea apă Bursa Nouă - Navrom

MEMORIU DE PREZENTARE PENTRU OBTINEREA
ACORDULUI DE MEDIU

Client	Compania Naţională Administraţia Porturilor Maritime S.A. Constanţa
Contract nr.	20045/493/2016
Faza de proiectare	Obtinere avize
Anul	2017

LISTA DE SEMNĂTURI

DIRECTOR GENERAL ing. Nicolae POPESCU

ŞEF PROIECT ing. Cristian FLOREA

Indicator de revizii

Revizia	Cauza reviziei	Data	Întocmit	Verificat	Aprobat

2017

SC TRANSPROIECT 2001 S.A.
Bd. Dinicu Golescu nr. 38, etaj 6 cam. 33b sector 1 Bucuresti
Capital social 92400 lei
CUI 14163342 Nr. Inreg. Registrul Comertului: J40/7571/2001
Tel./Fax: 021-224.64.68 e-mail: office@transproiect2001.ro
www.transproiect2001.ro

PT - Reabilitare sisteme de alimentare cu apa, zona Port Vechi
Obiectivul III PT– Modernizare retea apa Bursa Noua – Navrom

B O R D E R O U

A. PIESE SCRISE
1. Foaie de semnaturi
2. Borderou
3. Memoriu de prezentare

ANEXE
Certificat de Urbanism nr. 3636/11.11.2016 emis de Primaria Municipiului Constanta
Avizul nr. 231 din 15.02.2017 emis de Ministerul Culturii si Identitatii Nationale, Directia Judeteana pentru Cultura Constanta.

PIESE DESENATE
- Plan General Port Constanta Nord cu Localizarea Amplasamentului Lucrarilor
- Plan de Situatie in Zona Lucrarilor Sc. 1:1000
- Plan de Situatie Zone de Protectie Monumente Istorice Sc. 1:2000
- Detalii amplasare conducta Sc.1:20

Cuprins

1 DENUMIREA PROIECTULUI 4
2 TITULAR 4
3 DESCRIEREA PROIECTULUI 4
3.1 Rezumatul proiectului 4
3.2 Necesitatea si oportunitatea proiectului 4
3.3 Utilizarea curenta a terenului 4
3.4 Carateristicile proiectului 5
3.4.1 Situatia existenta 5
3.4.2 Lucrari propuse 5
3.4.2.1 Racordarea la retelele utilitare existente in zona 5
3.4.2.2 Lucrari de constructie 5
3.5 Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente 6
3.6 Relatia cu alte proiecte existente sau planificate 6
3.7 Alternative studiate 6
3.8 Alte autorizatii /avize cerute de proiect 6
4 LOCALIZAREA PROIECTULUI 6
4.1 Amplasarea proiectului 6
4.2 Geologia si morfologia zonei 7
4.3 Seismicitatea 8
4.4 Clima 9
4.5 Regimul hidrografic 10
4.6 Biodiversitatea 10
4.7 Areale sensibile 10
4.7.1 Arii protejate (situri Natura 2000, monumente ale naturii) 10
4.7.2 Zone locuite aflate in apropierea amplasamentului 10
4.7.3 Zone istorice, arheologice, cultural, zone de protectie sanitara 10
5 IMPACT POTENTIAL 10
5.1 Impactul potential asupra populatiei, folosintelor, bunurilor materiale si a sanatatii umane 11
5.2 Impactul potential asupra florei si faunei 11
5.3 Impactul potential asupra aerului si climei 11
5.4 Impactul potential asupra calitatii si regimului cantitativ al corpurilor de apa de suprafata si subterane 12
5.5 Impactul potential asupra solului 12
5.6 Impactul potential asupra peisajului si mediului vizual 12
5.7 Impactul potential asupra patrimoniului istoric si cultural 12
5.8 Impactul produs de organizarea de santier (punctul de lucru) 12

5.9 Natura transfrontaliera a impactului 12
6 SURSE DE POLUANTI SI PROTECTIA FACTORILOR DE MEDIU 13
6.1 Protectia calitatii apelor 13
6.1.1 Emisii de poluanti in ape si protectia calitatii apelor in perioada de realizare a lucrarilor 13
6.1.2 Emisii de poluanti in ape si protectia calitatii apelor in perioada de exploatare a obiectivului 13
6.1.3 Masuri de protectie a calitatii apelor 13
6.2 Protectia calitatii aerului 14
6.2.1 Surse de poluare a aerului in perioada de executie 14
6.2.2 Surse de poluare a aerului in perioada de exploatare 14
6.2.3 Masuri de protectie a calitatii aerului 14
6.3 Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor 14
6.3.1 Surse de zgomot si vibratii pe perioada de executie 14
6.3.2 Surse de zgomot si vibratii in perioada exploatare 15
6.3.3 Masuri de protectie impotriva zgomotului si vibratiilor 15
6.4 Protectia impotriva radiatiilor 16
6.5 Protectia solului si subsolului 16
6.5.1 Surse de poluare a solului si subsolului in perioada de executie a lucrarilor 16
6.5.2 Surse de poluare a solului si subsolului in perioada de exploatare 16
6.5.3 Masuri de protectie a solului si subsolului 16
6.6 Areale sensibile ce pot fi afectate de proiect 16
6.7 Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public 16
6.8 Gospodarirea deseurilor 17
6.9 Gospodarirea substantelor si preparatele chimice si periculoase 17
7 PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI 17
8 JUSTIFICAREA INCADRARII PROIECTULUI IN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NATIONALE 18
9 LUCRARI NECESARE ORGANIZARII PUNCTULUI DE LUCRU 18
10 LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI 18

MEMORIU DE PREZENTARE

1 DENUMIREA PROIECTULUI

PT - Reabilitare sisteme de alimentare cu apa, zona Port Vechi
Obiectivul III PT– Modernizare retea apa Bursa Noua – Navrom

2 TITULAR

C.N. Administratia Porturilor maritime S.A.
Incinta Port Constanta, Gara Maritima, cod. 900900
Telefon: 0241.61.15.40 Fax: 0241.61.95.12

Proiectant general: S.C: TRANSPROIECT 2001 S.A.
B-dul Dinicu Golescu nr. 38, 010873 Bucuresti, sector 1.
Telefon: 021-224.64.68

3 DESCRIEREA PROIECTULUI

3.1 Rezumatul proiectului

Lucrarile propuse consta in inlocuirea tronsonului existent de conducta din fonta in lungime de 350m se va face cu o conducta noua din polietilena de inlata densitate (PEHD) cu diametrul Ø125x9,2mm, avand in vedere ca din ea se alimenteaza hidrantii exteriori de incendiu. Lucrarea se va executa in sapatura deschisa pe o suprafata de circa 350 m2.

3.2 Necesitatea si oportunitatea proiectului

Este necesara inlocuirea unui tronson de conducta in lungime de cca. 350m, amplasata pe platforma aflata la Nord si Est de cladirea “Bursa noua”.

3.3 Utilizarea curenta a terenului

Pentru proiectul propus Primaria Municipiului Constanta a emis Certificatul de urbanism nr.3636din 11.11.2016 (prezentat in anexa)

Regimul juridic

Terenul este situat in intravilanul municipiului Constanta. Imobilul este proprietatea Statului Roman, aflat in administrarea C.N. Administratia Porturilor Maritime S.A. dobandit prin HGR nr. 517/1998 si HGR nr. 464/2003, identificat cu numarul cadastral 222953, carte funciara nr. 222953, conform extras de carte funciara eliberat sub nr. 102353 din 03/10/2016.

Zone protejate: Zona de protectie 2 conform PUZ aprobat cu HCL nr. 113/2008: Bursa veche, azi cladire de birouri Cod CT-II-m-B-02784 – Port Constanta Dana 17, Uzina electrica si sediu Sucursala Energetica Port, Cod CT-II-m-B-02785 – Port Constanta Dana 17, Silozurile Anghel Saligny (3), Cod CT-II-a-A-02786 – Port Constanta Danele 17-18.

Monument, ansamblu, sit urban, zona de protectie a unui monument istoric: DA.

Fara interdictii de construire.

Regimul economic

Folosirea actuala a terenului este: zona activitati portuare

Destinatia terenului stabilita prin planurile de urbanism si amenajarea teritoriului aprobate: constructii portuare, depozitare, industriale, CF.

3.4 Caracteristicile proiectului

3.4.1 Situatia existenta

Conductele de alimentare cu apa din Portul Vechi Constanta au fost montate subteran, in mare parte in perioada 1960÷1970.

Datorita conditiilor deosebite, mediu corosiv, umpluturi eterogene de pamant, tasari, etc., conductele au suferit un proces avansat de uzura.

Este necesara inlocuirea unui tronson de conducta in lungime de cca. 350m, amplasata pe platforma aflata la Nord si Est de cladirea “Bursa noua”.

3.4.2 Lucrari propuse

3.4.2.1 Racordarea la retelele utilitare existente in zona

Alimentarea cu apa: Pe perioada executiei lucrarilor, pentru personalul angajat in vederea realizarii lucrarilor apa potabila va fi transportata in bidoane de plastic tip PET.

Evacuarea apelor uzate: Evacuarea apelor menajere pe perioada executiei lucrarilor se va efectua cu ajutorul vidanjelor respectand toate masurile de protectia mediului prevazute de lege.

Asigurarea apei tehnologice: Nu este cazul.

Asigurarea agentului termic: Nu este cazul.

Asigurarea energiei electrice: Se vor folosi grupuri electrogene mobile.

3.4.2.2 Lucrari de constructie

Inlocuirea tronsonului existent de conducta din fonta in lungime de 350m se va face cu o conducta noua din polietilena de inlata densitate (PEHD) cu diametrul Ø125x9,2mm, avand in vedere ca din ea se alimenteaza hidrantii exteriori de incendiu. Lucrarea se va executa in sapatura deschisa pe o suprafata de circa 350 m^2.

Lucrarile mai cuprind:

- inlocuirea a 4 hidranti exteriori existenti alimentati cu apa de tronsonul de conducta ;
- refacerea bransamentelor consumatorilor;
- se vor inlocui armaturile din caminele de bransamente;
- se vor repara caminele existente deteriorate;
- refacerea imbracamintii asfaltice afectata de sapaturi.

Datorita importantei zonelor de alimentare cu apa s-au ales solutiile cu grad ridicat de siguranta, respectiv materiale fiabile, interventii facile in caz de avarie.

De asemenea s-a tinut cont in alegerea materialelor si solutiilor constructive de amplasamentul langa Marea Neagra, respectiv factorii climatici pentru iarna si vara si zona cu umiditate mare si mediu coroziv.

Amplasamentul langa cablurile de inalta tensiune si a curentilor electrici indusi a determinat alegerea materialului conductei.

Se vor alege solutii constructive, care, corelate cu tehnologia de executie sa conduca la reducerea costurilor si a timpilor de executie.

Pentru reparatia conductei de alimentare cu apa nu este necesara schimbarea traseului si nici alte lucrari suplimentare. Nu sunt necesare provizorate, lucrarile se vor etapiza astfel incat se va asigura alimentarea cu apa a hidrantilor exteriori de incendiu, posibilitatile de alimentare fiind din ambele capete ale tronsonului ce se va inlocui.

Solutia constructiva consta din urmatoarele categorii de lucrari:

- Excavatii mecanice si manuale pentru scoaterea conductelor existente, cu depozitarea pamantului langa transee
- Taierea in bucati a conductelor, incarcarea in autovehicule si predarea lor catre firme specializate pentru revalorificarea materialelor
- Montarea conductelor noi intr-un strat de nisip compactat
- Refacerea umpluturii cu pamant, sau a fundatiei platformei, dupa cum este cazul
- Incarcarea in auto a pamantului in exces si evacuarea din amplasament, putand fi folosit la umpluturi, in zonele indicate de Beneficiar
- Refacerea imbracamintii platformei, in cazul in care conducta este amplasata pe zone cu platforme betonate

Lucrarile se vor realiza pe tronsoane delimitate de doua camine de vane consecutive, pentru a evita scoaterea din functiune a intregii conducte care se inlocuieste.

Durata de realizare a lucrarilor este de cca. 4 luni.

3.5 Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente

Nu este cazul, accesul se va realiza pe drumurile existente.

3.6 Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Nu au fost identificate alte proiecte de constructii in apropierea lucrarilor propuse in aceasta documentatie.

In Programul de dezvoltare al Portului Constanta sunt prevazute lucrari de reparatii la instalatiile existente in port, si inlocuirea conductelor vechi de apa.

3.7 Alternative studiate

Alternativele de proiect sau alternativele de investitie, cum sunt numite in sens general, reprezinta posibilitatile gasite pentru realizarea investitiei propuse.

Alternativele studiate sunt:

- alternativa „zero” fara proiect;

Presupune nerealizarea investitiei. Acest lucru va avea un impact negativ asupra bunei functionari a obiectivelor din zona.

- alternativa cu lucrarile propuse.
- Nu a fost studiata o alta alternativa pentru reabilitarea sistemelor de alimentare cu apa, fata de cea propusa in acest memoriu.

Inlocuirea conductelor existente cu pastrarea traseului actual este cea mai buna solutie, intrucat schimbarea traseului conductelor ar conduce la ocuparea unor spatii suplimentare.

3.8 Alte autorizatii /avize cerute de proiect

Avizele solicitate pentru realizarea lucrarilor sunt conform Certificatului de Urbanism eliberat de Primaria Municipiului Constanta

4 LOCALIZAREA PROIECTULUI

4.1 Amplasarea proiectului

Din punct de vedere administrativ amplasamentul studiat se afla in judetul Constanta, in incinta Portului Constanta, in zona cladirii Bursa Noua – Portul Vechi.

Coordonatele STEREO 70 ale amplasamentului

Nr. Crt.	X	Y
1	792086.95	303371.27
2	792057.87	303450.52
3	791952.66	303415.48

Figura nr. 4.1 Amplasamentul lucrarilor

4.2 Geologia si morfologia zonei

Teritoriul domeniului portuar Constanta se incadreaza unitatii Dobrogei de Sud, delimitata la nord de falia Capidava-Ovidiu.

Aceasta prezinta trasaturi specifice de platforma, avand un soclu arhaic acoperit de o cuvertura groasa de depozite necutate de varsta paleozoica, mezozoica si neozoica.

Formatiunile geologice ale cuverturii sedimentare sunt dispuse discordant pe fundamentul de roci cristaline, avand o dispozitie spatiala neuniforma cu mari variatii de facies. Dupa etapa de evolutie paleozoica, Dobrogea de sud este sediul unei sedimentari de tip platforma, succedata in mai multe cicluri de sedimentare.

Dupa datele *Institutului de Geologie si Geofizica*, sedimentele din sectorul romanesc al Platformei Continentale a Marii Negre pot fi caracterizate si dupa batimetria zonei. Astfel:

- sedimente predominant nisipoase, cu sedimente sistoase si nisipo-sisto-argiloase – cu zone alungite de nisip – pe platforma medie, respectiv intre adancimile de apa 30-70 m;
- sedimente predominant argiloase cu sedimente subordonate sistoase si nisipo-sisto-argiloase-platforma exterioara, respectiv la adancimi de apa cuprinse intre 70 si 100 m;
- in apele mai adanci de 200 m, fundul marii este acoperit de un strat de 2-3 m de noroi anoxic.

4.3 Seismicitatea

Conform normativului P100/1-2013 valoarea de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare este a_g = 0.20 g pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta IMR = 225 ani si 20 % probabilitate de depasire. Valoarea perioadei de control (colt) Tc a spectrului de raspuns este 0.7 s.

Conform STAS 11100/1-93, din punctul de vedere al macrozonarii seismice, zona se incadreaza in gradul 7_1 pe scara MSK.

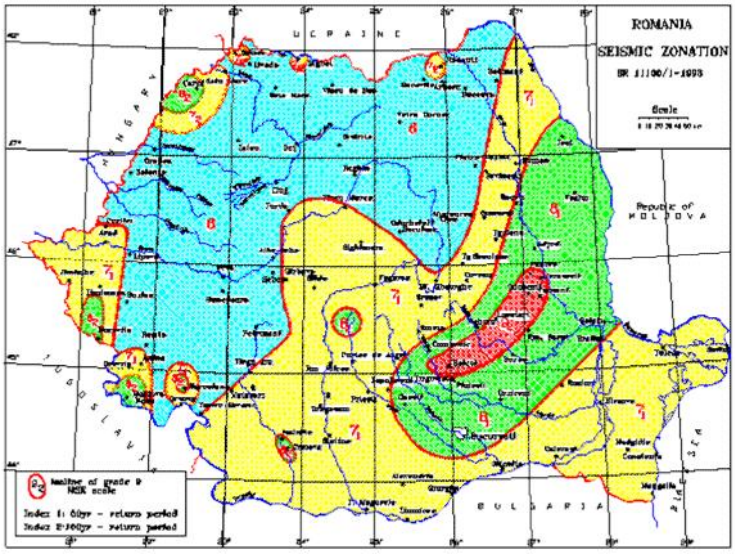


Figura nr. 4.2 Zonarea intensitatii seismice a Romaniei

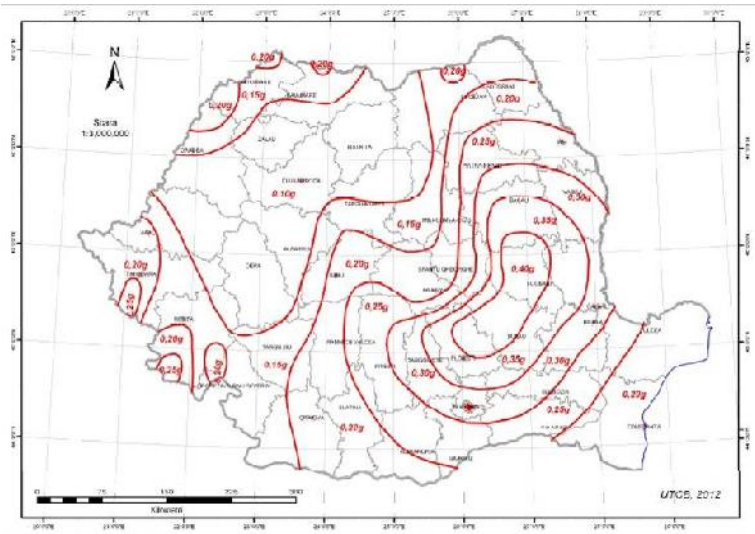


Figura nr. 4.3 Zonarea teritoriului Romaniei in termeni de valori de varf ale acceleratiei terenului pentru proiectare ag pentru cutremure cu IMR = 225 ani

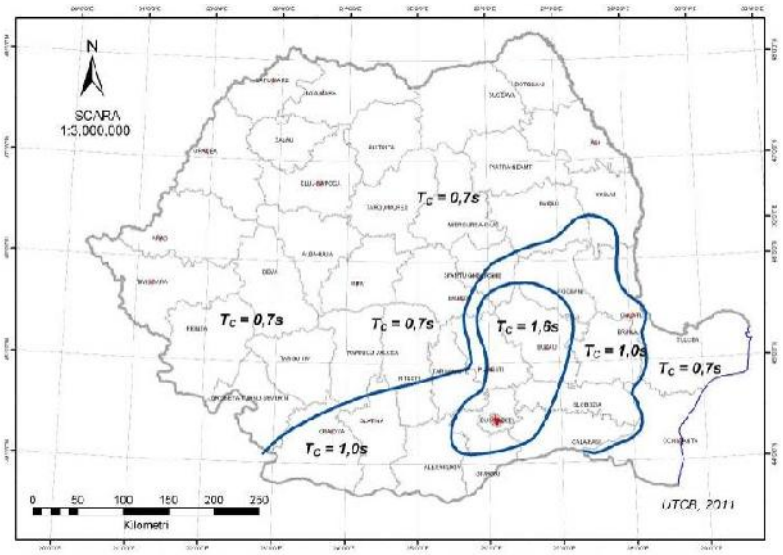


Figura nr. 4.4 Zonarea teritoriului Romaniei in termeni de perioada de control (colt) Tc a spectrului de raspuns

4.4 Clima

Zona studiata este caracterizata printr-un climat de litoral maritim, cu veri calduroase (in iulie temperaturi medii peste 22^0 C) si mai mult senine (in medie 25-28 zile insorite pe luna, cu durata de stralucire a soarelui de 10-12 ore pe zi) si cu ierni blande (in ianuarie temperaturi medii de 0^0 C). Temperatura medie anuala este de $11,2^0$ C, iar precipitatiile atmosferice insumeaza cca 400 mm anual.

In cursul anului se constata o crestere generala a valorilor medii lunare de temperatura de la lunile ianuarie-februarie catre iulie-august si apoi o descrestere din iulie catre decembrie.

Influenta bazinului Marii Negre asupra temperaturii aerului se manifesta mai mult in lunile de primavara cand temperatura este mai scazuta decat in restul tarii si in lunile de toamna cand temperatura aerului pe litoral este mai ridicata.

Durata de stralucire a soarelui a fost in medie de 2330 ore, in sezonul cald (aprilie - septembrie) insumand cca 72 % din durata anuala.

In ceea ce priveste regimul vanturilor se cunosc urmatoarele:

- directia predominanta este sectorul nordic, cu o frecventa medie anuala de 40-50%;
- durata de persistenta a circulatiei atmosferice medii este, in 77 % din cazuri, 6-12 ore;
- durata de persistenta a circulatiei atmosferice maxime este de 210 ore, din directia nord – est;
- vanturile din Vest sunt dominante in 6 luni (noiembrie-ianuarie si iulie-septembrie);
- vanturile din Sud sunt mai frecvente in aprilie - iunie;
- vanturile din Nord sunt dominante in februarie si octombrie;
- vanturile din Nord-Est sunt mai frecvente in martie.

Numarul mediu de zile cu ceata este de 50 zile pe an, numarul maxim fiind in timpul iernii, cu o medie de 8 zile/luna cu un maxim inregistrat de 16 zile/luna. Ceata poate fi destul de persistenta in aceasta zona, in special in timpul iernii.

4.5 Regimul hidrografic

Cu o suprafata de 423.000 km^2, Marea Neagra este o mare temperata calda, interioara si intercontinentala. Volumul Marii Negre este apreciat la cca 547.000 km^3, anual cca 300 km^3 provenind din apele fluviatile care se varsa in mare. Adancimea maxima este de 2.245 m (in partea Sud – centru), iar adancimea medie de cca 1.217 m. Suprafata bazinului Marii Negre este de cca 2 milioane km^2 si cuprinde zone industriale si agricole din 22 tari.

Salinitatea medie a Marii Negre este de 20-22 $^o/_{oo}$, mult mai scazuta decat a Oceanului Pacific. Salinitatea este mai crescuta in zona dinspre Marea Marmara (34 $^o/_{oo}$) scazand pe litoralul romanesc la cca 17 $^o/_{oo}$. In zona romaneasca, valoarea sa se mentine la cca 17-18 $^o/_{oo}$ pana la adancimea de 180-200 m, sub care creste la 22-23 $^o/_{oo}$. Concentratia de hidrogen sulfurat ajunge la 7-11 mg/l sub 2000 m.

Temperatura medie a apei marii la suprafata este de cca 12,7^{0}C, putin mai ridicata decat temperatura medie a aerului. La adancimi de 10-20 m temperatura apei ajunge la 8-10°C. In timpul iernii, temperatura apei coboara la –2°C in partea de Nord-Vest si uneori chiar in apropierea tarmului romanesc unde, in unii ani, marea ingheata la suprafata. In schimb, in timpul verii, adesea temperatura apei in preajma tarmului romanesc depaseste 25°C.

4.6 Biodiversitatea

Zona de coasta si platforma continentala a Marii Negre sunt un mozaic complex de ecosisteme interactive cu mari semnificatii economice, bogate resurse naturale si comunitati ecologice, dar si cu concentrari de activitati umane. Ele contin diverse ecosisteme cu productivitate biologica mare care ofera un habitat vital pentru numeroase specii comerciale sau in pericol.

Pe terenul ce urmeaza a fi realizate lucrarile, biocenoza terestra locala este slab dezvoltata, fiind reprezentata de cateva specii de flora spontana comuna si fauna ocazionala (pasari marine, animale de talie mica).

4.7 Areale sensibile

4.7.1 Arii protejate (situri Natura 2000, monumente ale naturii)

Lucrarile se vor realiza in zona puternic antropizata, si se afla la aproximativ 800m de situl Natura2000 ROSPA0076 Marea Neagra.

4.7.2 Zone locuite aflate in apropierea amplasamentului

Cele mai apropiate zone locuite se afla la o distanta de aproximativ 350 m, de amplasamentul lucrarilor, in exteriorul incintei portului Constanta.

4.7.3 Zone istorice, arheologice, cultural, zone de protectie sanitara

Lucrarile care fac obiectul acestui proiect, nu intra in zona de protectie a monumentelor istorice Bursa Veche si Uzina Electrica, lucrarile sunt in vecinatate dar nu vor afecta in vreun fel cladirile si nici nu vor aduce vreo modificare acestora. Pentru acest proiect, s-a obtinul avizul nr. 231 din 15.02.2017 emis de Ministerul Culturii si Identitatii Nationale, Directia Judeteana pentru Cultura Constanta.

5 IMPACT POTENTIAL

Impactul potential in perioada de realizare a lucrarilor, precum si in cea de exploatare, caracteristicile acestuia, factorii asupra carora actioneaza, precum si masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului sunt prezentate in continuare.

5.1 Impactul potential asupra populatiei, folosintelor, bunurilor materiale si a sanatatii umane

Lucrarile propuse nu se vor realiza in zone locuite, iar specificul lucrarilor propuse a se executa nu vor afecta sanatatea populatiei.

Trebuie mentionat faptul ca in perioada de executie a lucrarilor este recomandata semnalizarea corespunzatoare a zonei de lucru pentru a evita orice posibile accidente ale personalului angajat sau avarierea de autovehicule.

Constructorul va fi obligat ca lucrarile de inlocuire propriu-zisa a conductei (taierea si scoaterea conductei existente, urmata de pozarea conductei noi) sa se realizeze, pe cat posibil, in afara orelor normale de program ale utilizatorilor de apa potabila.

Astfel se poate concluziona ca, impactul potential asupra populatiei, folosintelor, bunurilor materiale si a sanatatii umane, incluzand luarea in considerare a zgomotului si vibratiilor se manifesta numai pe perioada de realizare a lucrarilor si este considerat nesemnificativ.

Exploatarea in conditii normale a obiectivului cu respectarea normelor care se impun pentru tipurile de lucrari propuse a se desfasura aici nu genereaza surse de poluare care sa afecteze populatia, folosintele, bunurile materiale si sanatatea umana.

5.2 Impactul potential asupra florei si faunei

Proiectul propus a se realiza nu este amplasat in sit Natura 2000.

Pe perioada executiei lucrarilor se va manifesta un impact asupra vegetatiei din zona amplasamentului datorat ocuparii temporare a unei suprafete de teren, care va conduce la pierderea vegetatiei din zona respectiva

Functionarea punctului de lucru nu va produce poluari avand in vedere ca nu se deverseaza direct in factorii de mediu apa si sol, iar emisiile in aer se incadreaza in normele europene si nationale.

In perioada de exploatare a retelei de apa nu se vor genera efecte negative asupra florei si faunei.

5.3 Impactul potential asupra aerului si climei

Impactul potential asupra aerului asociat implementarii proiectului este datorat lucrarilor de curatare a terenului, de excavare a solului, a manevrarii agregatelor si nu in ultimul rand a traficului auto asociat lucrarilor.

Impactul potential datorat lucrarilor de curatare a terenului, de excavare a solului se va manifesta prin emisii de particule in suspensie rezultate de la aceste operatiuni, emisii care vor varia in mod substantial de la o zi la alta, functie de operatiile specifice si de conditiile meteorologice dominante. Natura impactului va fi una directa, locala, manifestata doar pe perioada de executie a lucrarilor. Se recomanda stropirea periodica cu apa a depozitelor de pamant excavat pentru a reduce emisiile de particule in perioadele de vant si evitarea executiei lucrarilor care implica particule de praf in perioadele cu intensitate ridicata a vantului. Pamantul excavat in surplus (daca va fi cazul) se va evacua din amplasament astfel incat sa nu constituie surse de poluare.

Poluarea potentiala a aerului ca urmare a traficului asociat santierului (ca urmare a transportului de material pulverulent, a personalului angajat de la sau catre amplasament, etc) se va manifesta local, neexistand posibilitatea manifestarii unui impact remanent.

Pentru acest tip de impact se recomanda ca transportul materialelor pulverulente sa se efectueze cu autovehicule dotate cu prelata, sa se efectueze reviziile periodice ale

autovehiculelor si intretinerea corespunzatoare pentru verificarea nivelului de noxe, utilizarea de microbuze pentru transportul personalului angajat.

In perioada de exploatare a retelei de apa nu va exista impact asupra calitatii aerului.

5.4 Impactul potential asupra calitatii si regimului cantitativ al corpurilor de apa de suprafata si subterane

Organizarea punctului de lucru poate produce poluare accidentala cu ape uzate menajere neepurate, impactul fiind direct si pe termen scurt, local, cu magnitudine redusa. Pentru evitarea acestor situatii se recomanda utilizarea de toalete ecologice vidanjabile.

In perioada de operare nu se estimeaza impact negativ asupra apelor de suprafata sau a apelor subterane.

5.5 Impactul potential asupra solului

In perioada de executie au loc o serie de modificari in calitatea si structura solului ca urmare a ocuparii unor suprafete cu organizarea de santier. Formele de impact identificate in aceasta perioada pot fi:

- poluari accidentale cu hidrocarburi sau alte substante scurse accidental direct pe sol;
- depozitarea necontrolata a deseurilor, a materialelor de constructii, a deseurilor tehnologice.

La incheierea lucrarilor, organizarea de santier va fi dezafectata, amplasamentul curatat, astfel ca terenul actual cat si drumurile de acces vor reveni la starea initiala.

5.6 Impactul potential asupra peisajului si mediului vizual

Impactul potential asupra peisajului si mediului vizual este caracteristic activitatilor de constructie, fiind numai local si doar pe o perioada scurta de timp.

Pe perioada de exploatare, impactul este unul neutru si se incadreaza in peisajul actual al zonei.

5.7 Impactul potential asupra patrimoniului istoric si cultural

Referitor la impactul potential asupra patrimoniului istoric si cultural**,** mentionam ca lucrarile de modernizare a sistemului de alimentare cu apa nu vor aduce prejudicii sau modificari ale caracterului zonei.

5.8 Impactul produs de organizarea de santier (punctul de lucru)

Lucrarile propuse a se realiza persupun amenajarea unui punct de lucru pe amplasamentul obiectivului. Aceasta va ocupa o suprafata cat mai restransa. Constructorul va aproviziona treptat punctul de lucru, pe masura ce avanseaza lucrarile, pentru a se evita ocuparea unei suprafete mari de teren.

Impactul produs de amenajarea acestui punct de lucru va fi nesemnificativ, iar dupa finalizarea lucrarilor zona va fi curatata.

5.9 Natura transfrontaliera a impactului

Proiectul care face obiectul prezentului studiu nu are impact transfrontalier.

6 SURSE DE POLUANTI SI PROTECTIA FACTORILOR DE MEDIU

6.1 Protectia calitatii apelor

6.1.1 Emisii de poluanti in ape si protectia calitatii apelor in perioada de realizare a lucrarilor

Apele subterane pot fi afectate in urma unor accidente cu scurgeri de combustibili, uleiuri sau de utilizarea si depozitarea necorespunzatoare a acestora. Functionarea utilajelor in perioada de constructie poate conduce la o poluare accidentala cu hidrocarburi a solului in cazul neintretinerii corespunzatoare De asemenea depozitarea necorespunzatoare a deseurilor menajere, a uleiurilor uzate si a altor substante toxice rezultate din activitatea punctului de lucru, pot genera un impact negativ asupra corpului de apa subterana.

Apele de suprafata nu vor fi afectate,

Pentru alimentarea cu apa a puctului de lucru, se va folosi apa imbuteliata sau adusa cu cisterne.

Constructorul va lua toate masurile ca in perioada de executie sa reduca la minim impactul activitatilor de santier asupra apelor subterane si de suprafata.

6.1.2 Emisii de poluanti in ape si protectia calitatii apelor in perioada de exploatare a obiectivului

In perioada de exploatare, nu vor exista emisii de poluanti in ape.

6.1.3 Masuri de protectie a calitatii apelor

Pentru protectia calitatii apelor de suprafata si subterane se impun urmatoarele masuri:

- pentru a diminua influenta punctului de lucru asupra calitatii apelor din zona ca urmare a unei poluari accidentale, deseurile vor fi colectate si depozitate in spatii speciale, pentru a impiedica poluarea platformei punctului de lucru;
- in cazul depozitelor intermediare (vrac) de materiale de constructii (in special pulverulente), ce pot fi spalate de apele pluviale, se recomanda amenajarea platformelor de depozitare astfel incat sa nu existe pericolul imprastierii in atmosfera si a depunerii pe sol sau subsol;
- pentru eliminarea pericolului infestarii cu produse petroliere a solului si implicit a apei este necesara intretinerea corespunzatoare a utilajelor, carburantii trebuie stocati in celule etanse iar alimentarea cu combustibili si schimburile de ulei sa se realizeze in centre specializate;
- se vor folosi materiale absorbante, in cazul scurgerilor de combustibili, uleiuri si alte substante cu potential poluant;
- instruirea angajatilor care deservesc utilajele implicate in vederea exploatarii corecte a acestora si de actiune in cazul aparitiei de poluari accidentale;
- instruirea angajatilor in vederea raportarii imediate a oricarei defectiuni aparute la utilajele folosite

Pentru evitarea unor posibile contaminari, constructorul va monitoriza emisiile de poluanti; tipul, cantitatile si modul de gestionare a deseurilor.

6.2 Protectia calitatii aerului

6.2.1 Surse de poluare a aerului in perioada de executie

Sursele principale de poluare a aerului specifice lucrarilor sunt:

- activitatea utilajelor folosite la executia lucrarilor;
- transportul materialelor de constructie si a personalului care va efectua lucrarile.

Cantitatile de poluanti emise in atmosfera de utilajele de constructie depind, in principal, de urmatorii factori:

- nivelul tehnologic al motorului;
- puterea motorului;
- consumul de carburant pe unitatea de putere;
- capacitatea utilajului;
- varsta utilajului/motorului;
- dotarea cu dispozitive de reducere a poluarii (catalizatoare).

Noxele emanate in atmosfera vor fi insa in limitele admisibile deoarece echipamentele si mijloacele de transport sunt dotate cu motoare cel putin EURO 4 care produc noxe sub limitele acceptate de lege.

6.2.2 Surse de poluare a aerului in perioada de exploatare

Nu este cazul.

6.2.3 Masuri de protectie a calitatii aerului

Utilajele si mijloacele de transport vor fi echipate cu motoare cu ardere interna obisnuite, la care emisiile de noxe in atmosfera se incadreaza in prevederile normelor de functionare.

Sunt necesare masuri pentru controlul emisiilor de particule rezultate ca urmare a antrenarii pulberilor de catre mijloacele de transport:

- pe perioada de executie a lucrarilor de excavare sa se reduca pe cat posibil inaltimea de descarcare a cupei excavatorului
- transportul materialelor pulverulente sa se efectueze cu autovehicule dotate cu prelata
- stropirea depozitelor temporare in sezonul cald pentru a reduce antrenarea pulberilor in atmosfera prin eroziune eoliana;
- asigurarea in permanenta o unei bune intretineri a utilajelor si mijloacelor de transport pentru a se evita depasirile limitelor maxime admise;
- achizitionarea carburantilor corespunzatori d.p.d.v. calitativ;
- efectuarea regulata a reviziilor tehnice la mijloacele de transport si la utilaje pentru ca emisiile sa se incadreze in prevederile legale.

6.3 Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

6.3.1 Surse de zgomot si vibratii pe perioada de executie

In zona lucrarilor, zgomotul produs de traficul rutier si de functionarea utilajelor reprezinta sursa principala a poluarii sonore.

Nivelul si intensitatea zgomotului depind de mai multi factori suplimentari externi:

- fenomenele meteorologice si in particular, viteza si directia vantului, gradientul de temperatura si vant etc.
- absorbtia mai mult sau mai putin importanta a undelor acustice de catre sol, fenomen denumit „efect de sol”
- absorbtia in aer, dependenta de presiune, temperatura, umiditate relativa, componenta spectrala a zgomotului
- topografia terenului

- vegetatia.

La acest nivel de observare, constatarile privind zgomotul se refera, in general, la intregul obiectiv analizat.

Pornind de la valorile nivelurilor de putere acustica ale principalelor utilaje folosite si numarul acestora intr-un front de lucru, se pot face unele aprecieri privind nivelurile de zgomot si distantele la care acestea se inregistreaza.

Prezentam mai jos puterile acustice asociate ale catorva utilaje de constructii:

- buldozere – L_w = 115 dB(A)
- incarcatoare Wolla - L_w = 112 dB(A)
- excavatoare - L_w = 117 dB(A)
- compactoare - L_w = 105 dB(A)
- basculante - L_w = 107 dB(A)

Pentru o sursa fixa, amplasata pe un teren plan si la distanta „d” intre sursa si receptor, nivelul sonor se calculeaza cu formula:

$L_{Aeq} = L_{wA} – C_d + C_{tf} – C_e + C_r$

unde:

L_{wA} – nivelul acustic specific utilajului
C_d – corectie de distanta
C_{tf} – corectia timpului de functionare a utilajului
C_e – corectie de ecran
C_r – corectie datorata prezentei reflectorului

Nivelele sonore obtinute sunt:

- excavator hidraulic pe pneuri – L_{Aeq} = 53 dB(A)
- camion - L_{Aeq} = 43 dB(A)
- incarcator - L_{Aeq} = 55 dB(A)
- buldozer - L_{Aeq} = 66 dB(A)

Zgomotul inregistrat pe perioada lucrarilor este temporar si intermitent, functie de durata de functionare a utilajelor.

Tinand seama de specificul lucrarii, si anume ca transeele conductelor vor avea latimi de cca. 80 cm, minimul de utilaje necesare sunt excavatoare cu cupa mica si compactoare de mici dimensiuni.

6.3.2 Surse de zgomot si vibratii in perioada exploatare

Nu este cazul.

6.3.3 Masuri de protectie impotriva zgomotului si vibratiilor

Zgomotele produse pe suprafata amplasamentului in perioada de operare a proiectului nu pot fi eliminate dar pot fi reduse astfel:

- toate utilajele care produc zgomot si/sau vibratii vor fi mentinute in stare buna de functionare.

- reducerea vitezei de deplasare a camioanelor grele (20-30 km/h) si respectarea traseelor aprobate.

- pe perioada stationarii autocamioanelor si in perioada de repaus motoarele mijloacelor de transport si a utilajelor vor fi oprite.

6.4 Protectia impotriva radiatiilor

Activitatile de executie a lucrarilor se desfasoara cu utilaje si echipamente care nu utilizeaza surse de radiatii. De asemenea, lucrarile propuse nu constituie surse de radiatii ionizante.

6.5 Protectia solului si subsolului

6.5.1 Surse de poluare a solului si subsolului in perioada de executie a lucrarilor

In perioada de executie au loc o serie de modificari in calitatea si structura solului ca urmare a ocuparii unor suprafete de teren cu amenajarea platformelor din cadrul organizarii punctului de lucru.

Formele de impact identificate in aceasta perioada pot fi:

- decaparea stratului de sol vegetal,
- betonarea suprafetelor conform specificatiilor din proiect;
- poluari accidentale cu hidrocarburi sau alte substante;
- depozitarea necontrolata a deseurilor, a materialelor de constructii, a deseurilor tehnologice.

6.5.2 Surse de poluare a solului si subsolului in perioada de exploatare

In perioada de exploatare nu se anticipeaza surse de poluare a solului.

6.5.3 Masuri de protectie a solului si subsolului

Pentru prevenirea poluarilor accidentale care pot sa afecteze solul, subsolul si apa freatica, beneficiarul proiectului va lua urmatoarele masuri operationale:

- activitatile care implica intretinere si eventuale reparatii ale utilajelor si mijloacelor auto folosite pe amplasamentul studiat vor fi executate de catre operatori economici specializati, si se vor realiza cu precadere in centre specializate;

- personalul care deserveste utilajele si mijloacele auto va verifica functionarea acestora si va anunta administratorul societatii asupra oricarei defectiuni aparute;

- utilajele care s-au defectat in timpul etapelor de implementare ale proiectului vor fi indepartate de pe amplasament;

- se vor folosi materiale absorbante, in cazul scurgerilor de combustibili, uleiuri si alte substante cu potential poluant;

- stocarea carburantilor si uleiurilor se va face in rezervoare etanse, prevazute cu cuve de retentie;

- gestionarea corespunzatoare a deseurilor generate.

6.6 Areale sensibile ce pot fi afectate de proiect

Nu este cazul deoarece lucrarile se vor executa in incinta Portului Constanta si nu vor avea efecte negative asupra vegetatiei din zona.

6.7 Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Cea mai apropiata localitate este municipiul Constanta. O parte din populatia municipiului isi desfasoara activitatea in zona portului Constanta, deci implicit executia lucrarilor propuse in prezentul memoriu va avea un impact pozitiv prin crearea de noi locuri de munca.

6.8 Gospodarirea deseurilor

Tipurile de deseuri intalnite pe santierul de executie al lucrarilor de mai sus sunt:

- deseuri menajere sau asimilabile;
- hartie si ambalaje;
- deseuri materiale de constructie.

Deseurile menajere si cele asimilabile acestora vor fi colectate selectiv in pubele amplasate in puncte de colectare. De aici vor fi transportate la rampa de gunoi cea mai apropiata sau valorificate.

Deseurile materiale de constructie nu ridica probleme deosebite din punctul de vedere al potentialului de contaminare si vor fi depozitate intr-o zona special desemnata urmand a fi, fie refolosite, fie transportante in locuri indicate de autoritatile de mediu. Aceste deseuri vor fi preluate de la punctul de lucru pe baza de contract de o firma specializata.

Deseurile de hartie si ambalajele vor fi colectate si depozitate separat, in vederea valorificarii.

Din punct de vedere al potentialului de contaminare a mediului, acestea nu ridica probleme deosebite. Gestionarea deseurilor in perioada de desfasurare a lucrarilor de investitii revine antreprenorului si se va realiza conform prevederilor Legii 211/2011 privind gestiunea deseurilor, cu modificarile si completarile ulterioare.

6.9 Gospodarirea substantelor si preparatele chimice si periculoase

In timpul executiei lucrarilor, vor fi utilizate unele substante toxice si periculoase, in special produse petroliere al caror regim de depozitare, manipulare si utilizare va trebui sa se conformeze prevederilor reglementarilor in vigoare.

Cele mai folosite produse sunt:

- combustibili folosit pentru utilaje si vehicule de transport (benzina, motorina);
- lubrifianti (uleiuri, parafina).

Echipamentul ce urmeaza a fi folosit, va fi transportat la punctul de lucru in conditii de functionare corespunzatoare, cu toate modificarile de lubrifiant si reviziile generale efectuate. Schimbul de lubrefiant se va executa in cadrul unor ateliere specializate. Tot aici se vor executa si schimburile de ulei hidraulic si de transmisie.

Singura posibilitate de aparitie a substantelor toxice si periculoase in perioada de executie, ar putea fi determinata de producerea unor scurgeri accidentale de la utilajele care isi vor desfasura activitatea aici insa fiind pe platforme betonate si din piatra sparta, nu vor fi prejudicii asupra factorilor de mediu.

In perioada de exploatare a retelei de apa, nu vor fi generate si utilizate substante chimice periculoase.

7 PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

In perioada executiei lucrarilor propuse se vor monitoriza:

- starea de functionare a utilajelor si mijloacelor de transport pentru a reduce riscul de poluare - zilnic;
- gestiunea deseurilor prin evidenta locului de producere, colectare si valorificare sau eliminare – lunar;
- evidentierea cantitatilor de ape folosite si evacuate – lunar

8 JUSTIFICAREA INCADRARII PROIECTULUI IN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NATIONALE

Proiectul analizat se incadreaza in HG 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului cu modificarile si completarile ulterioare, fiind incadrat la Anexa II la pct. 13, litera a) „orice modificari sau extinderi, altele decat cele prevazute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevazute in anexa nr. 1 sau in prezenta anexa, deja autorizate, executate sau in curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului."

Tinand cont de cele prezentate mai sus , proiectul nu se incadreaza in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IPPC, SEVESO, COV, Directiva cadru Apa).

9 LUCRARI NECESARE ORGANIZARII PUNCTULUI DE LUCRU

In aceasta etapa a proiectului, s-a considerat a fi necesar doar un punct de lucru, al carui amplasament se propune a fi stabilit in cadrul amplasamentului obiectivului.

Suprafata acestuia va fi cat mai restransa si se va limita la amenajarea unui spatiu de depozitare a materialelor folosite la executia lucrarilor si la un spatiu pentru parcarea utilajelor. Impactul organizarii punctului de lucru a fost analizat in capitolele anterioare.

10 LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI

Dupa finalizarea lucrarilor de constructie, se vor lua masuri pentru redarea in folosinta a amplasamentului ocupat cu amenajarea punctului de lucru. In cazul in care se constata o degradare a zonei, vor fi aplicate masuri de refacere peisagistica si ecologica.

INTOCMIT,
Ing. Vlad Preda

VERIFICAT,
Ing. Jana Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANŢA
PRIMAR

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 3636 din 11.11.2016

În scopul: **obţinerii autorizaţiei de construire;**
Ca urmare a cererii adresate de **C. N. ADMINISTRAŢIA PORTURILOR MARITIME CONSTANŢA SA**, cu sediul în judeţul **Constanţa**, municipiul **Constanţa**, cod poştal -, str. **NESPECIFICATĂ**, nr. **GARA MARITIMĂ**, bl. **INCINTĂ PORT**, înregistrată la nr. **146153** din **20/10/2016**,

pentru imobilul - teren şi/sau construcţii -, situat în judeţul Constanţa, municipiul Constanţa, cod poştal - , str. **INCINTĂ PORT**, nr. **ZONA CLĂDIRII BURSA NOUĂ - PORTUL VECHI** , sau identificat prin plan situatie,

în temeiul reglementărilor documentaţiei de urbanism, faza **P.U.Z.**, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Constanţa nr. **113/27.02.2008**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

- Terenul este situat în intravilanul municipiului Constanţa
- Imobilul este proprietatea Statului român, aflat în administrarea C.N. ADMINISTRAŢIA PORTURILOR MARITIME S.A. dobândit prin HGR nr. 517/1998 şi HGR nr. 464/2003, identificat cu numărul cadastral 222953, carte funciară nr. 222953, conform extras de carte funciară eliberat sub nr. 102353 din 03/10/2016.
- Reglementări extrase din documentaţiile de urbanism şi amenajarea teritoriului sau din regulamentele aprobate care instituie un regim special asupra imobilului
- zone protejate: DA - Zonă de protecţie 2 conform PUZ aprobat cu HCL nr. 113/2008, stabilită ca urmare a monumentelor specificate conform Listei monumentelor istorice 2010 anexa la Ordinul Ministrului Culturii si patrimoniului national nr.2.361/12.07.2010 pentru modificarea anexei nr.1 la Ordinul Ministrului Culturii si cultelor nr.2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice actualizata si a Listei monumentelor istorice disparute:- Bursa veche, azi clădire de birouri, Cod CT-II-m-B-02784 - Port Constanţa Dana 17, Uzina electrică şi sediu Sucursala Energetică Port, Cod CT-II-m-B-02785 - Port Constanţa Dana 17, Silozurile Anghel Saligny (3), Cod CT-II-a-A-02786 - Port Constanţa Danele 17 - 18.
- Monument, ansamblu, sit urban, zonă de protecţie a unui monument istoric : DA
- interdicţii de construire: NU

2. REGIMUL ECONOMIC:

- Folosirea actuală a terenului este: zonă activităţi portuare
- Destinaţia terenului stabilită prin planurile de urbanism şi amenajarea teritoriului aprobate: construcţii portuare, depozitare, industriale, CF.

3. REGIMUL TEHNIC:

- Suprafaţa terenului studiat: 350 mp.
- Echiparea cu utilităţi: - zona dispune de reţele de utilităţi (alimentare cu apă, canalizare, energie electrică şi termică, gaze naturale)
- Circulaţii şi accese : circulaţia autovehiculelor se face în incintă Port, iar cea pietonală pe trotuarele aferente.
- Accesele se vor realiza din incintă Port iar parcajele vor fi calculate conform HGR 525/27.06.1996, HCLM 43 din 25.01.2008 privind aprobarea studiului de circulaţie în Municipiul Constanţa, şi Normativ pentru proiectarea parcajelor de autoturisme în localităţi urbane, Indicativ P 132-193 desenate şi cotate pe planul de situaţie.
- Aliniament teren faţă de străzile adiacente: se menţine;
- Recomandări privind reţelele magistrale de utilităţi (conform prevederilor regulament PUZ privind amenajarea zonelor neocupate din portul vechi Constanţa Nord): unele dintre conductele existente au o vechime de peste 30 de ani şi au fost realizate din ţevi de oţel, fiind în prezent corodate; pentru evitarea pierderilor de apă potabilă se vor stabili măsuri de înlocuire în vederea obţinerii siguranţei în exploatare. Pentru noile conducte se vor utiliza ţevi de înaltă densitate care au o durată de funcţionare ridicată şi, în acelaşi timp, rezistă mai bine în condiţiile de trafic greu. Se vor lua măsuri de asigurare a continuităţii alimentării cu apă potabilă în Portul Constanţa Nord unde nu există gospodării de apă. Suprafaţa alocată reţelelor va fi amenajată ca spaţiu verde, urmărindu-se reabilitarea şi consolidarea întregii zone destinată cu amenajarea zonei verzi conform planului 5.1.R1 - Propuneri dezvoltare zone funcţionale (1).

Prezentul certificat de urbanism **poate fi utilizat** în scopul declarat **pentru**:

REABILITARE SISTEME DE ALIMENTARE CU APĂ ZONA PORT VECHI - OBIECTIVUL 3
MODERNIZARE REȚEA APĂ ZONA BURSA NOUĂ - NAVROM

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA – strada Unirii nr. 23

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel **(copie legalizată)**;

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale): • D.T.A.C.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

Alte avize/acorduri: Aviz CTE- CN Administrația porturilor maritime Constanța; Aviz Regionala CF; Aviz Direcția Județeană pentru Cultură Constanța;

d.2) avize și acorduri privind: • Aviz pompieri (reabilitare hidranți)

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original): Deviz estimativ;

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) documentele de plată ale următoarelor taxe (copie).

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de **24 luni** de la data emiterii.

PRIMAR,

Decebal Făgădău

ROMÂNIA Județul Constanța Municipiul PRIMAR 1

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Achitat taxa de **9,00** conform chitanțelor nr. **1600344728** din **20.10.2016**
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de 14.11.2016.

Întocmit, Szabo Cristina

ROMÂNIA

MINISTERUL CULTURII ŞI IDENTITĂŢII NAŢIONALE
DIRECŢIA JUDEŢEANĂ PENTRU CULTURĂ CONSTANŢA
Str. Mircea cel Bătrân nr. 106, Constanţa
Tel. 0241 613 008 / Fax. 0341 405 742

Nr 8 / 15. 02.2017

APROBAT
DIRECTOR EXECUTIV
DR. MAGDALINA TITĂ

Către:

C.N. ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME S.A. CONSTANTA

AVIZ
Nr. 231 /Z/15 02.2017

Privind	REABILITARE SISTEME ALIMENTARE CU APA ZONA PORT VECHI – BURSA NOUA - NAVROM
ADRESA:	INCINTA PORT, MUN. CONSTANTA
REGIM DE PROTECTIE:	In zona de protectie a sitului arheologic Orasul antic Tomis cod CT-I-s-A-02553, si a monumentelor istorice: Silozurile Anghel Saligny cod CT-II-a-A-02786, Bursa veche, azi cladire de birouri, cod CT-II-m-B-02784, Uzina electrica, sediu sucursala energetica Port –cod CT-II-m-B-02785 - LMI 2004-2015
FAZA	P.A.C.
NR. INREGISTRARE	08/03.01.2017
PROIECTANT:	S.C. TRANSPROIECT 2001 S.A.,
BENEFICIAR:	C.N. ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME S.A. CONSTANTA

Documentatia cuprinde: PIESE SCRISE: Memoriu tehnic; PIESE DESENATE: Plan de incadrare, Plan de situatie zone de protectie monumente istorice, Plan de situatie lucrari, Detaliu montare conducte; ALTE DOCUMENTE: Certificat de Urbanism nr. 3636/11.11.2016.

Se propun lucrari de inlocuire a unui tronson de conducta de alimentare cu apa de 350 m lungime, din fonta cu una din polietliena, pe traseu existent, sapatura avand de 1,4 m adancime si 0,8 m latime. Se inlocuiesc 4 hidranti exteriori si se refac bransamente ale consumatorilor.

Documentatia a fost analizata la Directia Judeteana pentru Cultura Constanta si in Comisia Zonala a Monumentelor Istorice Contanta din 2.02.2017 si, in baza Art. 26, alin (1), pct. 11, din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, actualizata si Ordonantei nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic, actualizata, se acorda:

AVIZ
cu următoarele condiţii:

Nu se avizeaza lucrari supraterane, in afara hidrantilor, care ar putea afecta imaginea cladirilor monumente istorice din zona.

Nu se solicita si nu se avizeaza lucrari de bransamente la cladirile monumente istorice.

Lucrarile de sapatura se vor supraveghea din punct de vedere arheologic, pe baza unui contract incheiat cu o institutie muzeala de specialiate.

Un exemplar al Raportului de supraveghere arheologica se va depune la Directia Judeteana pentru Cultura Constanta.

In cazul in care se vor descoperi materiale arheologice, contractul de supraveghere va fi transformat in contract de cercetare arheologica.

In acest caz, Beficiarul este obligat, conform Legii, sa asigure conditiile necesare cercetarii arheologice.

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii si poate fi folosit pentru obtinerea Autorizaţiei de Construire.

Inspector de specialitate
Mădălina Cliante

OBIECTIV III

CONDUCTA ZONA BURSA NOUA – NAVROM

MAREA NEAGRA

N

E

S

V

MUNICIPIUL CONSTANTA

SANTIERUL NAVAL CONSTANTA

Platforme depozitare

Platforma containere

Terminal petrolier

Terminal minereu

Terminal ciment

Terminal ingrasaminte chimice

POARTA 1

POARTA 2

POARTA 3 BIS

POARTA 3

DIGUL DE NORD

D UNITATE MILITARA

D A2

D DL

D PD

D BNM

D THN

D PSG

D RR1

D RR2

D RR3

D RR4

D RR5

D SM3

D1 D2 D3 D4 D5 D6 D7 D8 D9 D10 D11 D12 D13 D14 D15 D16 D17 D18 D19 D20 D21 D22 D23 D24 D30 D31 D32 D33 D34 D35 D36 D37 D38 D39 D40 D41 D42 D43 D44 D45 D46 D47 D48 D49 D50 D51 D52 D53 D54 D55 D56 D57 D58 D59 D60 D61 D62 D63 D64 D65 D66 D67 D68 D69 D70 D71 D72 D73 D75 D76 D78 D79 D80 D81 D82 D83 D84

PLAN GENERAL PORT CONSTANTA NORD CU LOCALIZAREA AMPLASAMENTULUI LUCRARILOR

Plansa nr. 1

Depozit materiale

Platforma beton

Sopron

Platforma beton

Garaje

Navrom

Bursa Noua

X = 791952.66
Y = 303415.48

X = 792057.87
Y = 303450.52

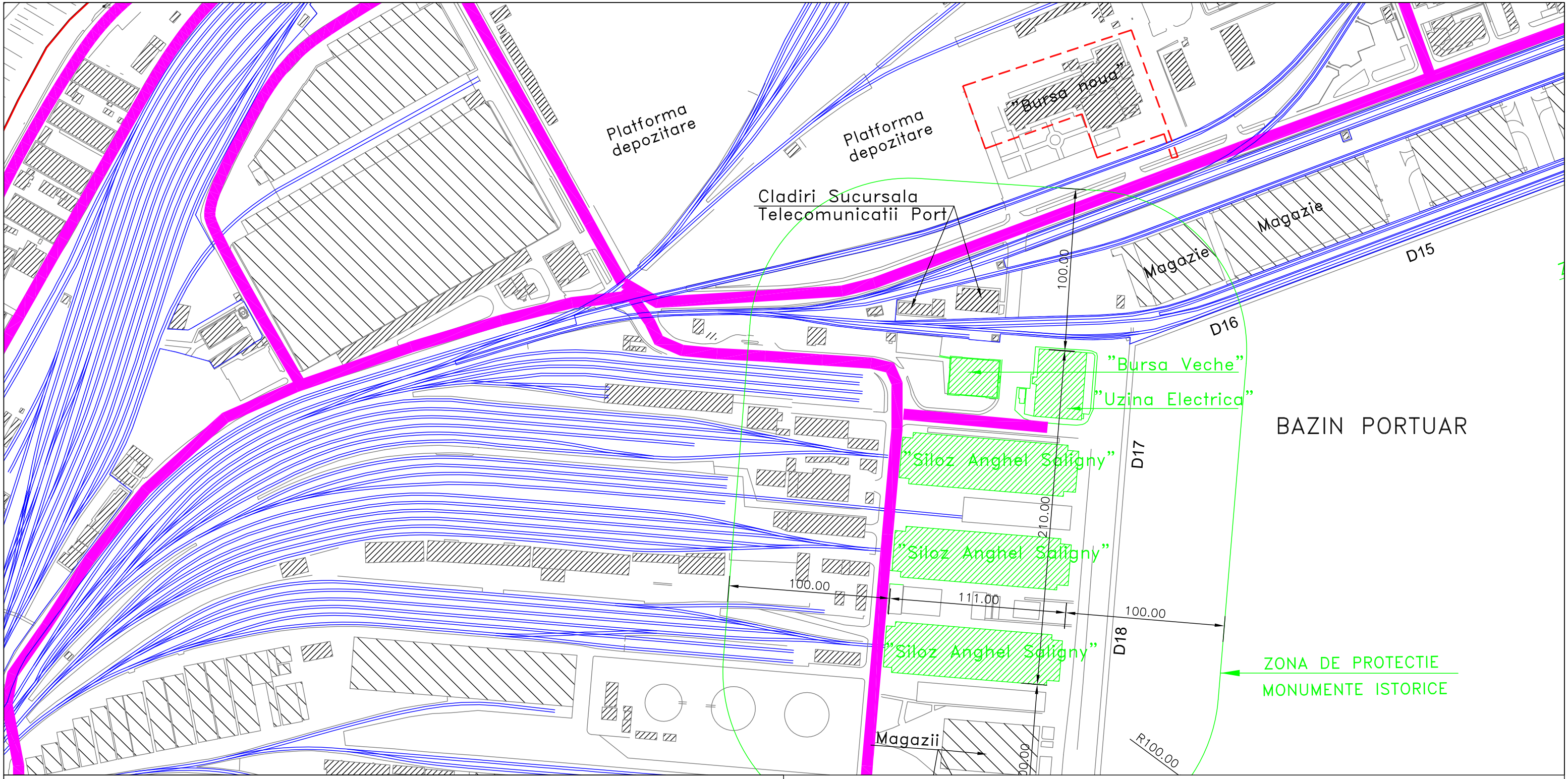
X = 792086.95
Y = 303371.27

SISTEM DE COORDONATE STEREOGRAFIC 70

LEGENDA

- CONDUCTA REABILITATA
- CONDUCTA ALIMENTARE CU APA
- CONDUCTA CANALIZARE MENAJERA
- CONDUCTA CANALIZARE PLUVIALA
- CONDUCTA GAZE

CLIENT	C.N. ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME - S.A. CONSTANTA	
BENEFICIAR:	C.N. ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME - S.A. CONSTANTA	
PROIECTANT	S.C. TRANSPROIECT 2001 S.A.	
Titlu proiect	PT-REABILITARE SISTEME DE ALIMENTARE CU APA ZONA PORT VECHI Obiectivul III PT - Modernizare retea apa Bursa Noua - Navrom	Contract: 20045 / 493 2016
PROIECTAT	ing. Cristian Florea	
DESENAT	ing. Cristian Florea	
VERIFICAT	ing. Gheorghe Tirdea	
SEF PROIECT	ing. Cristian Florea	
DIRECTOR GENERAL	ing. Nicolae Popescu	
Scara	1:1000	
Data	01.2017	
Titlu plansa	PLAN DE SITUATIE IN ZONA LUCRARILOR	
Faza	Doc. obtinere AVIZE	
Nr plan	02	



LEGENDA

MONUMENTE ISTORICE

"Bursa Veche" – cod monument: CT–II–m–B–02784

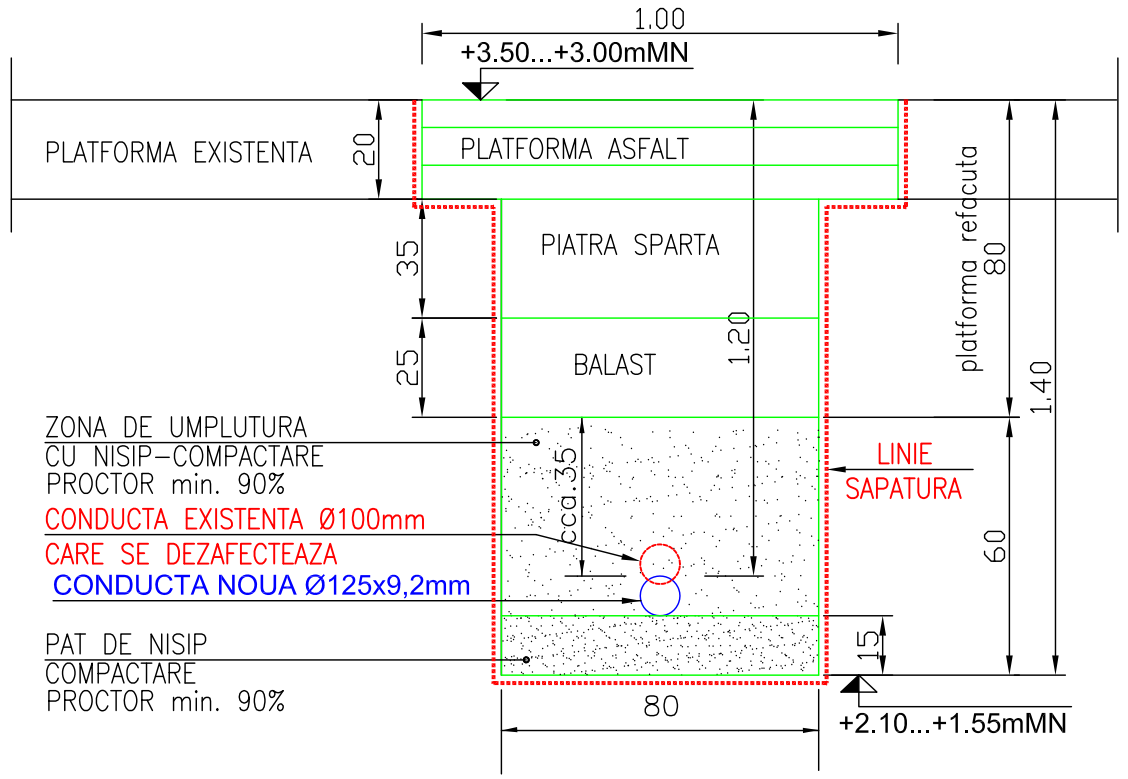
"Uzina Electrica" – cod monument: CT–II–m–B–02785

"Siloz Anghel Saligny" – cod monument: CT–II–a–A–02786

ZONA REALIZARE LUCRARI DE REPARATII RETEA APA POTABILA

CLIENT: C.N. ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME - S.A. CONSTANTA		BENEFICIAR: C.N. ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME - S.A. CONSTANTA
PROIECTANT: S.C. TRANSPROIECT 2001 S.A. (TRANSPROIECT 2001)		Titlu proiect: PT-REABILITARE SISTEME DE ALIMENTARE CU APA ZONA PORT VECHI Obiectivul III PT - Modernizare retea apa Bursa Noua - Navrom
		Contract: 20045 / 493 2016
PROIECTAT	ing. Jana Gheorghe	Scara: 1:2000
DESENAT	ing. Jana Gheorghe	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE. ZONE DE PROTECTIE MONUMENTE ISTORICE
VERIFICAT	ing. Georgeta Florea	Faza: Doc. obtinere AVIZE
SEF PROIECT	ing. Cristian Florea	Data: 12.2016
DIRECTOR GENERAL	ing. Nicolae Popescu	Nr plan: 03

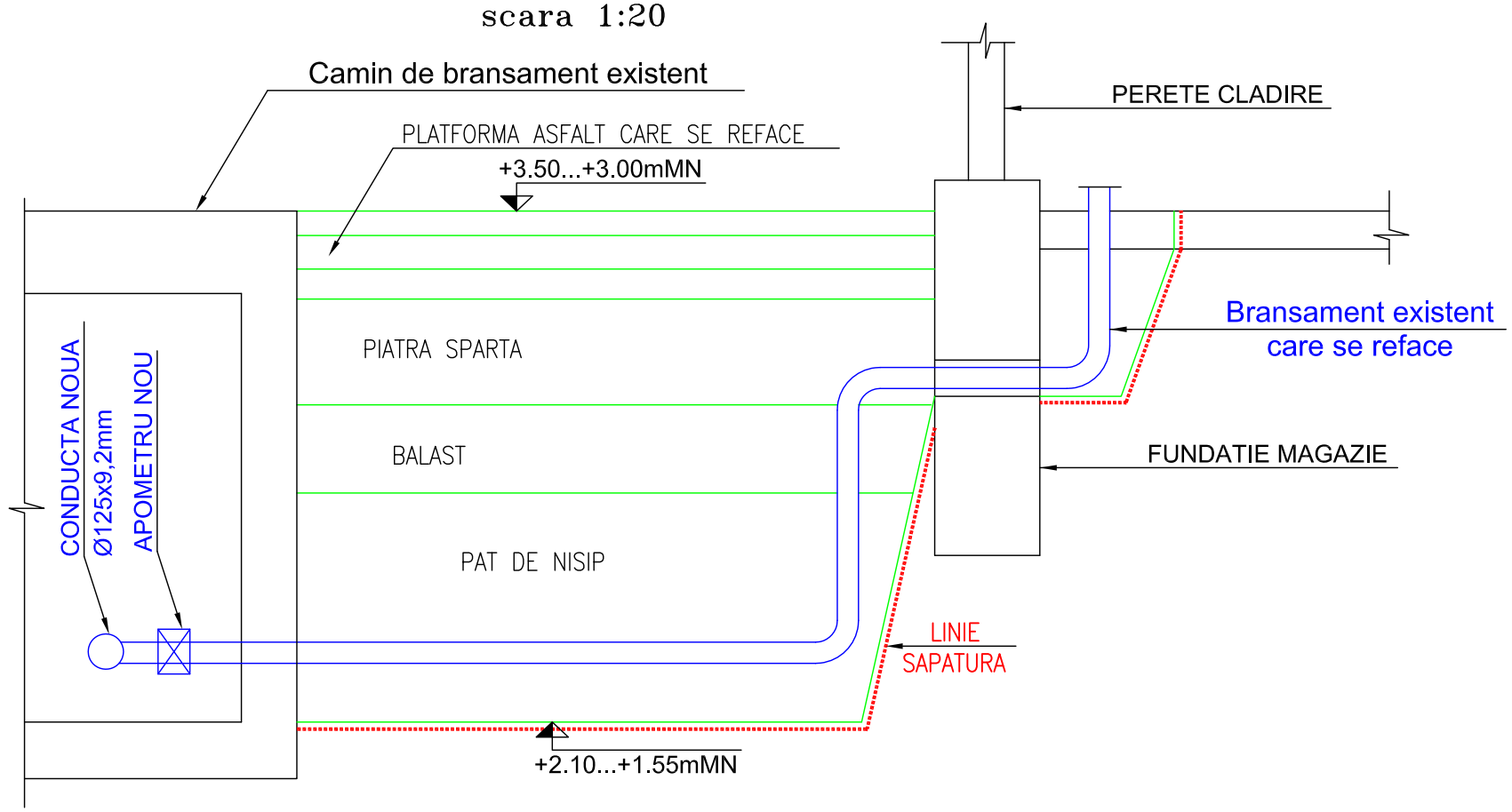
DETALIU POZARE CONDUCTA PEID Ø125x9,2mm
scara 1:20



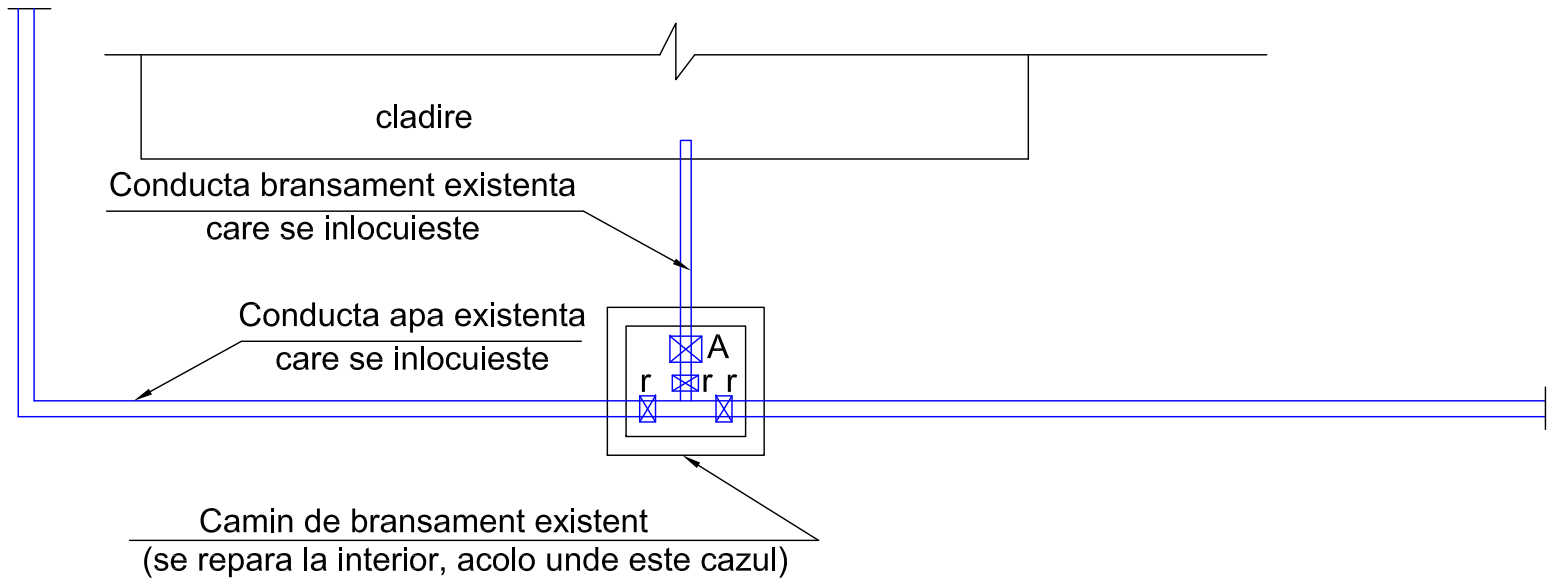
ETAPELE DE EXECUTIE
PENTRU FIECARE TRONSON DE CONDUCTA CARE SE POATE IZOLA
(INTRE DOUA CAMINE EXISTENTE)

1. Se alege tronsonul de conducta care se va inlocui, si se informeaza consumatorii racordati.
2. Se inchid vanele in cele doua caminele de la capetele tronsonului respectiv.
3. Se traseaza pe teren axul conductei existente.
4. Se taie pe contur platforma (drum) care urmeaza sa se dezafecteze.
5. Se demoleaza imbracamintea platformei (drumului) pe zona marcata (cca. 1 m latime).
6. Se realizeaza sapaturi manuale pe o latime de cca. 80 cm, pana se gaseste conducta existenta.
7. Se taie conducta existenta in bucati de cca. 4 m, se incarca in autocamioane, si se transporta intr–un loc indicat de Beneficiar.
8. Se continua excavatiile pana la o cota situata cu 1,40 m sub nivelul platformei (drumului).
9. Se evacueaza materialul rezultat din excavatii, intr–un loc indicat de Beneficiar.
10. Se asterne stratul de nisip de 15 cm pe fundul transeei, si se compacteaza.
11. Se coboara in transee tevile noi, si se imbina conform indicatiilor producatorului.
12. Se executa umplutura cu nisip peste tevile noi, lasand libere zonele cu imbinari.
13. Se realizeaza proba de presiune pe tronsonul respectiv (intre doua camine existente).
14. Se remediaza eventualele defectiuni, si se racordeaza in camine.
15. Se completeaza transeea cu nisip, in zonele imbinarilor.
16. Se realizeaza umpluturile cu nisip in transee, deasupra conductei, si se compacteaza manual.
17. Se reface fundatia platformei (drumului).
18. Se imbracamintea platformei (drumului).
19. Se realizeaza dezinfectarea tronsonului de conducta schimbat.
20. Se pune in functiune tronsonul de conducta schimbat.

DETALIU BRANSAMENT APA
scara 1:20



SCHEMA RACORD CLADIRI



⊠A - apometre
⊠r - robineti

CLIENT	C.N. ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME - S.A. CONSTANTA	
BENEFICIAR:	C.N. ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME - S.A. CONSTANTA	
PROIECTANT	S.C. TRANSPROIECT 2001 S.A.	
Titlu proiect	PT-REABILITARE SISTEME DE ALIMENTARE CU APA ZONA PORT VECHI Obiectivul III PT - Modernizare retea apa Bursa Noua - Navrom	Contract: 20045 / 493 2016
PROIECTAT	ing. Jana Gheorghe	
DESENAT	ing. Jana Gheorghe	
VERIFICAT	ing. Gheorghe Tirdea	
SEF PROIECT	ing. Cristian Florea	
DIRECTOR GENERAL	ing. Nicolae Popescu	
Scara	1:20	
Data	01.2017	
Titlu plansa	DETALII AMPLASARE CONDUCTA	
Faza	Doc. obtinere AVIZE	
Nr plan	04	