



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

ACORD DE MEDIU

Nr. 15 din 29.10.2018

Ca urmare a cererii adresate de **VENUS PIGLETS S.R.L.** cu sediul în municipiul Mangalia, str. Plopilor, stațiunea Neptun, bl. C200, et.3, ap.311, județul Constanța, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Constanța cu nr. 5256RP/19.04.2018, în baza OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări de Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr.445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu completările și modificările ulterioare, a DIRECTIVEI 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 aprilie 2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, după caz, se emite:

ACORD DE MEDIU

Care prevede,

Realizarea proiectului **“INFIINTARE FERMA DE REPRODUCERE SUINE SI CRESTERE TINERET ”** propus a fi amplasat în municipiul Mangalia, extravilan, parcela A 276/1, județul Constanța, în scopul stabilirii condițiilor și a măsurilor pentru protecția mediului care trebuie respectate pentru realizarea proiectului.

Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa nr.2, pct.1 lit. e) și pct. 2 lit d)(iii);

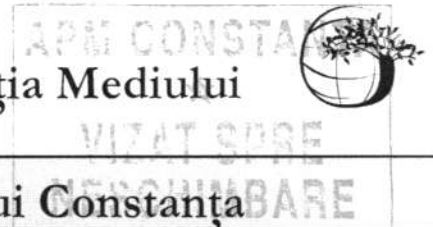
I. Descrierea proiectului

1.1. Detalii de amplasament

Terenul pe care se va amplasa obiectivul are o suprafață de 63000 mp și este localizat în extravilanul localității Mangalia, parcela A276/1, în zona de NV a localității, pe DJ 392, la 3km est de intersecția cu E87 Constanța – Mangalia, între localitățile Vânători și Mangalia, la peste 2 km de zona de locuințe a localității Vânători, la aproximativ 4 km de zona de locuințe a localității Mangalia, la circa 3.7km est de hipodromul Mangalia

Terenul este proprietatea S.C. VENUS PIGLETS SRL, în baza Contractului de vânzare-cumpărare cu încheiere de autentificare nr. 3049/04.09.2017.





Amplasamentul pe care se vor amplasa construcțiile viitorului obiectiv are următoarele vecinătăți :

- Nord – De277(drum de exploatare);
- Est – parcela A276/2;
- Sud – De 272;
- Vest – De 275.

Accesul la teren se poate face atât pietonal, cât și auto din DJ 392, drum betonat, ce mărginește amplasamentul la sud și vest. Accesibilitatea acestui drum se face din DN 39 care leagă Mangalia de Constanța.

Zona pe care se va realiza proiectul a fost reglementata urbanistic prin PUZ aprobat cu HCL nr. 164/2018, reglementarile urbanistice stabilind că destinația terenului cu suprafața de 63000 mp este de ferma de reproducere suine și creștere a tineretului porcine.

Coordonatele în proiectie stereo 70 ale amplasamentului

Nr. crt.	X (m)	Y (m)
1	268278.701	783942.534
2	268275.872	783868.766
3	268003.926	783766.827
4	267981.320	783765.672
5	267723.510	783957.266

1.2 Descrierea lucrarilor

În cadrul proiectului, se propune construirea unei ferme de reproducere suine și creștere tineret porcine, cu o capacitate de 720 de scroafe de reproducție și 3750 de purcei cu greutate până în 25 kg.





Elementele componente ale fermei vor fi:

TIP CONSTRUCȚIE	DIMENSIUNI	CARACTERISTICI
Grajd maternitate și tineret porcine (C1)	<ul style="list-style-type: none">• suprafața construită: 4545,90 m²• suprafața desfășurată: 4545,90 m²• regim de înălțime: parter înalt	<ul style="list-style-type: none">• fundații izolate elastice, cu grindă perimetrală• elementele portante ale structurii sunt stâlpii și grinzile perimetrice din beton armat, pe care se vor sprijini grinzi cu zăbrele din metal• învelitoarea din panouri tip sandwich• pane de acoperis din profile metalice• închiderile perimetrice se vor realiza din caramida-vata bazaltica-caramida• pardoseala interioară din beton armat cu plase sudate• tamplarie din PVC cu geam termopan
Filtru sanitar (C2)	<ul style="list-style-type: none">• suprafața construită: 128,20 m²• suprafața desfășurată: 128,20 m²• regim de înălțime: parter• compartimentare interioară:<ul style="list-style-type: none">✓ vestiare✓ sala mese✓ birou medic veterinar✓ camera gestație✓ depozit medicamente	<ul style="list-style-type: none">• fundatii continue din beton armat;• placa de pardoseala din beton armat cu plase sudate;• zidarie portanta cu elemente de confinare din beton armat, verticale (stalpisori) orizontale (centuri si grinzi);• sarpanta din lemn ecarisat de rasinoase ce reazema pe ziduri;
Clădire carantină (C3)	<ul style="list-style-type: none">• suprafața construită: 317,50 m²• suprafața desfășurată: 317,50 m²• regim de înălțime: parter înalt	<ul style="list-style-type: none">• fundații izolate elastice, cu grindă perimetrală• elementele portante ale structurii sunt stâlpii și grinzile perimetrice din beton armat, pe care se vor sprijini grinzi cu zăbrele din metal• învelitoarea din panouri tip





		<p>sandwich</p> <ul style="list-style-type: none">• pane de acoperis din profile metalice• închiderile perimetrice se vor realiza din caramida-vata bazaltica-caramida• pardoseala interioară din beton armat cu plase sudate• tamplarie din PVC cu geam termopan
Moară+fundații silozuri (C4)	<ul style="list-style-type: none">• suprafața construită: 329,75 m²• suprafața desfășurată: 329,75 m²• regim de înălțime : parter înalt	<ul style="list-style-type: none">• fundații izolate elastice cu grinda perimetrala• placa de pardoseala din beton armat cu plase sudate• structura metalică• invelitoare din panouri tip sandwich• pane de acoperis din profile metalice• tamplarie PVC cu geam termopan
spații-anexă (C5)	<ul style="list-style-type: none">• suprafața construită: 112,45 m²• suprafața construită desfășurată: 165,70 m²• dimensiuni 11,30x9,95m• regim de înălțime – P+M• compartimentare interioară parter:<ul style="list-style-type: none">✓ hol acces✓ sala sedințe✓ birou✓ doua grupuri sanitare✓ doua camere de odihna• compartimentare interioară mezanin:<ul style="list-style-type: none">✓ două birouri✓ hol acces	<ul style="list-style-type: none">• fundații continue din beton armat• placa de pardoseala din beton armat cu plase sudate• zidarie portanta cu elemente de confinare din beton armat, verticale (stalpisori) si orizontale (centuri si grinzi);• acoperiș tip șarpantă din lemn ecarisat• tâmplăria exterioară - PVC• geam tip termopan

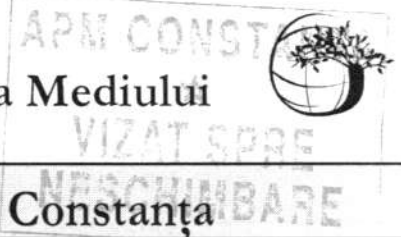




VIZAT SPRE
REȘCHIMBARE

lagună dejecții (C6)	<ul style="list-style-type: none">• suprafața construită 1000 mp• volum total: 3500 m³	bazin impermeabilizat cu pământ natural compactat, hidroizolație și folie
Puț forat și rezervor apă pentru asigurare rezervă intangibilă de apă	<ul style="list-style-type: none">• puț forat , echipat cu pompă• rezervor de apă tampon cu volum de 300mc, metalic, așezat pe radier din beton armat• dimensiuni radier 11x11m• diametru rezervor 10m• înaltime rezervor 4m	
Bazin stocare ape uzate	<ul style="list-style-type: none">• bazin vidanjabil impermeabilizat cu capacitatea de 40 mc, ce va colecta apele uzate provenite de la filtrul sanitar și din clădirea anexă	<ul style="list-style-type: none">• construcție subterană, din beton armat cu platforma de la bază și pereții laterali impermeabilizate, prevăzută cu gură de vizitare pentru vidanjare.
Cameră frigorifică/necropsie	<ul style="list-style-type: none">• suprafață construită: 35 m²	<ul style="list-style-type: none">• podea din aluminiu, antiderapantă
Alei de acces carosabil și pietonal, parcări	5646,25 m ²	Plăci de beton cu grosime de 15cm, pe un suport de balast de 20cm, armat cu plasă sudată
Spații plantate	<ul style="list-style-type: none">• 51905,15 m²	
Împrejmuire	<ul style="list-style-type: none">• înălțime : 1,5 m	<ul style="list-style-type: none">• panouri de tablă cutată montată pe stâlpi de susținere metalici, fixați în fundații punctuale de beton





Bilantul teritorial

SUPRAFAȚA TERENULUI
63000 mp din acte și măsurători cadastrale

SUPRAFEȚE	EXISTENT	PROPUS
Suprafața construită	0,00mp	5438,60 mp
Suprafața desfășurată	0,00 mp	5522,05 mp
P.O.T.	0,00%	8,63 %
C.U.T.	0,00	0,09

Utilitati

Alimentarea cu apă

Apa de băut pentru personalul din exploatare va fi asigurată din surse îmbuteliate.

Pentru utilizări în scop igienico-sanitar și pentru uzul tehnologic (adăparea animalelor, prepararea hranei, curățarea boxelor, etc.), apa va fi asigurată prin forarea unui puț. Forajul va fi echipat cu o pompă care va asigura transportul apei de la sursă la un rezervor de înmagazinare cu capacitate de 60 mc, de unde, apa va fi distribuită prin intermediul unei rețele de distribuție către hala și spații anexe, presiunea în rețea fiind menținută cu ajutorul unui hidrofor.

În cadrul fermei apa va fi folosită astfel:

- Adăpatul scroafelor – 5,25litri/cap/zi, ceea ce corespunde la un consum maxim de 3,675mc/zi.
- Adăpatul purceilor – 0,45litri/cap/zi, ceea ce corespunde la un consum maxim de 1,688mc/zi.
- Asigurarea necesităților menajere pentru angajați: cca. 110 l/zi și lucrător, ceea ce corespunde unui consum maxim zilnic de 0,77 mc/zi.
- Igienizarea spațiilor de producție – consum maxim de 4l/mp/zi, ceea ce corespunde la un consum maxim de 20,00 mc/zi.

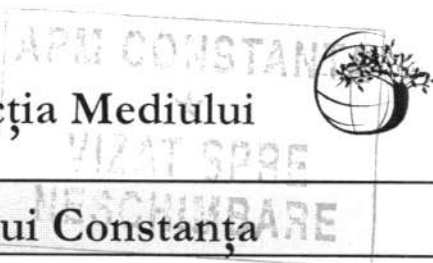
Consumul maxim total de apă al fermei este de 26,133 mc/zi sau 9.538,545 mc/an.

Evacuarea apelor uzate

Pentru evacuarea apelor uzate menajere de la vestiare și spațiile anexă, se va executa o rețea de canalizare internă din tuburi PVC de 110 mm care conduce la un bazin de înmagazinare cu capacitatea de 40 mc, ce va fi vidanțat periodic de către o firmă specializată. Bazinul se va realiza din beton armat și va fi hidroizolat pentru evitarea infiltrării apelor uzate în sol. La nivelul solului se vor executa guri de vizitare pentru facilitarea vidanțării.

Cantitatea de ape uzate menajere – de la personalul de deservire al fermei – se estimează la cca. 0,77 mc/zi.





Pentru colectarea dejecțiilor provenite din hala adăpost pentru animale se va realiza un bazin vidanjabil impermeabilizat, cu capacitatea de 3500 mc. Acesta va fi executat din beton armat și va fi hidroizolat pentru evitarea infiltrărilor de dejecții în sol. La nivelul solului se vor executa guri de vizitare pentru facilitarea vidanjării. După perioada de stabilizare (6 luni) mixtura de dejecții va fi utilizată ca fertilizant natural pe terenurile agricole. Transportul mixturii de dejecții pe terenurile agricole se face de două ori/an, cu cisterna, iar fertilizarea se va face cu un utilaj special de împrăștiere la suprafață sau de înglobare în sol la adâncimea de 10 – 15 cm. Eliminarea dejecțiilor rezultate de la animalele din interiorul halei adăpost se face prin sucțiune, folosindu-se sistemul vacuumatic. Pentru o perioadă de 4 luni, dejecțiile sunt stocate în bazinele de stocare din interiorul halei după care prin acționarea unui sistem de supape dejecțiile sunt trase în sistemul de conducte practicat pe fundul canalelor de colectare. Cu ajutorul unei conducte de material plastic, cu diametrul de 250 mm, dejecțiile sunt dirijate către conducta centrală (colector), realizată din PVC, cu Dn 300 mm și ulterior evacuate în bazinul vidanjabil impermeabilizat, cu capacitatea de 100mc, pentru stocarea dejecțiilor. Apele uzate rezultate în urma igienizării halei urmează același traseu ca al dejecțiilor .

Apele pluviale vor fi colectate printr-un sistem de cămine, rigole și drenuri și evacuate pe terenul rămas liber din jurul fermei.

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se realizează din rețeaua Enel Distribuție Dobrogea S.A. printr-o stație de transformare de 100-200 kVA care va alimenta tabloul electric general, lungimea racordului ajungând la cca. 300 ml. De asemenea, se va achiziționa și un grup electrogen de rezervă de 50 kVA pentru asigurarea independenței energetice a fermei în perioade de strictă necesitate.

Asigurarea energiei termice

Agentul termic se va obține prin funcționarea unei centrale termice electrice.

Organizarea de șantier

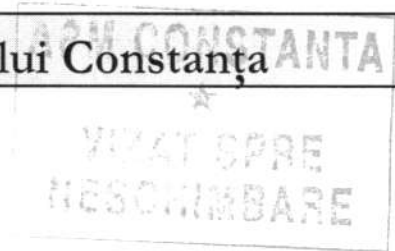
Organizarea de șantier se va face în sistemul „fluxuri în lanț” – desfășurarea fluxurilor tehnologice fiind următoarea:

- lucrări de împrejmuire
- lucrări de infrastructură
- lucrări de suprastructură
- lucrări de închidere și compartimentare
- lucrări de tâmplărie și finisaje
- lucrări de amenajare exterioară.





AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA



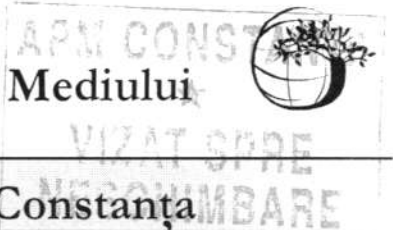
Se va asigura :

- acces controlat;
- amenajarea unui container ca vestiar pentru muncitori. Alimentarea cu apă se va asigura prin achiziționarea de apă îmbuteliată. Se vor folosi toalete ecologice pentru igiena muncitorilor;
- amenajarea unei platforme pentru depozitarea deșeurilor;
- desemnarea spațiilor pentru depozitarea materialelor, echipamentelor și utilajelor în condițiile specificate de furnizori, urmărindu-se paza și protecția acestora;
- la ieșirea din zona de lucru se va asigura curățarea roților autovehiculelor înainte ca acestea să pătrundă pe drumurile publice;
- titularul va avea obligația de a urmări modul de respectare a legislației de mediu în vigoare pe toată perioada de execuție a lucrărilor și de a lua toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafață, a solului sau a aerului.

II. Motivele și considerentele care au stat la baza emiterii acordului, printre altele și în legătura cu calitatea și concluziile/recomandarile raportului privind impactul asupra mediului :

- amplasamentul nu este situat în interiorul/vecinătatea arilor naturale protejate
- Concluziile favorabile ale Raportului la studiul de evaluare a impactului, realizat de BLUE TERRA CONSULTING SRL, privind influența investiției asupra calității factorilor de mediu și anume :
 - În ferma se vor respecta procesele tehnologice de creștere a porcilor ce vor asigura realizarea în condiții economice și de protecția mediului corespunzătoare, în conformitate cu BREF, normele și standardele în vigoare.
 - nu vor fi afectate apele de suprafață și subterane, atât în perioada de construcție cât și după punerea în exploatare, nu vor exista surse dirijate de poluanți pentru apele subterane și de suprafață ;
 - toate apele uzate vor fi colectate prin rețeaua de canalizare internă, astfel încât solul și subsolul să nu fie afectate ;
 - utilitățile vor fi asigurate prin contracte încheiate cu furnizorii de energie electrică, Apele Române, prestare servicii colectare și tratare deseuri, vidanșarea de către o firmă, autorizată, specializată, a apelor uzate menajere și evacuarea acestora la cea mai apropiată stație de epurare autorizată ;
 - emisiile rezultate de la motoarele utilajelor implicate în lucrările de realizare a obiectivului nu vor implica depășirea concentrațiilor maxime admisibile pentru zonele protejate ;
 - concentrațiile de poluanți se încadrează sub valorile limita admisibile prevăzute în normativele în vigoare, respectiv STAS 12574/1994;





Agenția pentru Protecția Mediului Constanța

- impactul unitatii analizate asupra poluarii fonice este nesemnificativ. Se apreciaza ca nivelul sonor in jurul perimetrului se inscrie in prevederile SR nr. 10.009/2017 – Acustica – Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, coroborat cu art. 16, alin. (1) din anexa la Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;
- implementarea prevederilor proiectului nu este de natura sa aduca prejudicii biodiversitatii zonei;
- La dezbaterea publica din data de 05.10.2018 si pe parcursul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, publicul interesat nu a formulat observatii justificate.

Impactul cumulat

Impactul cumulat va fi redus, dat fiind ca nu s-au identificat in acest moment alte dezvoltari urbanistice , in zona existand terenuri agricole.

III.Masuri pentru prevenirea, reducerea si, unde este posibil, compensarea efectelor negative semnificative asupra mediului:

In timpul realizarii investitiei:

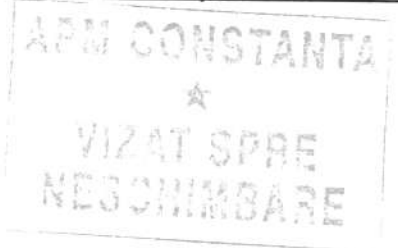
1. Factor de mediu APA

- in perioada de implementare a proiectului se interzice orice activitate care excede limitele terenului detinut de beneficiar, in sensul evitarii oricaror interventii, depozitari, utilizari ale terenurilor aflate in vecinatate;
- exploatarea utilajelor trebuie facuta in conditii de maxima securitate, respectand normele de exploatare si in conformitate cu procedurile de lucru; personalul va fi instruit corespunzator; utilajele ce vor deservi activitatile desfasurate vor trebui sa detina toate inspectiile tehnice necesare care sa ateste functionarea corespunzatoare a tuturor echipamentelor ce pot genera scurgeri de lubrifianti sau produse petroliere;
- interzicerea spalarii, efectuarii de reparatii, lucrari de intretinere a mijloacelor de transport, utilajelor si echipamentelor folosite in incinta santierului, in afara spatiilor special amenajate;
- stationarea utilajelor si a mijloacelor de transport, in incinta organizarii de santier, numai in spatiile special amenajate (platforme betonate sau prietruite) ;
- achizitionarea de material absorbant si interventia prompta in caz de producere a unor poluari accidentale cu produse petroliere;
- imprejmuirea organizarii de santier;
- dotarea organizarii de santier cu toalete ecologice;
- nu se vor organiza depozite de combustibili in incinta santierului;
- depozitarea materialelor de constructii si a deseurilor se face numai in incinta organizarii de santier, in spatiile special amenajate; se recomanda ca materialele sa fie aduse pe santier numai in cantitati necesare excutarii lucrarilor zilnice, iar deseurile generate sa fie zilnic indepartate din zona santierului.





Agenția pentru Protecția Mediului Constanța



2. Factor de mediu AER

- acoperirea depozitelor de materiale de constructie ce pot genera pulberi, mai ales in perioadele cu vanturi puternice;
- folosirea de utilaje si echipamente de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor in atmosfera;
- utilizarea de combustibili cu continut redus de sulf, conform prevederilor legislative in vigoare;
- se vor alege trasee optime pentru vehiculele ce desevesc santierul, mai ales pentru cele care transporta materiale de constructie ce pot elibera in atmosfera particule fine; de asemenea, transportul acestor materiale se va face sub prelata;
- se va proceda la curatarea si stropirea periodia a zonei de lucru, eventual zilnic daca este cazul, pentru diminuarea cantitatilor de pulberi din atmosfera;
- obiectivul va fi prevazut cu instalatii si echipamente corespunzatoare pentru prevenirea si stingerea incendiilor;
- se vor lua masuri pentru diminuarea emisiilor de pulberi in zona santierului prin umectarea spatiului de lucru sau acoperirea pe cat posibil a acestuia, in vederea respectarii STAS 12574/1987 – Calitatea aerului in zone protejate.

3. Factori de mediu SOL/SUBSOL/GESTIUNEA DESEURILOR

- decopertarea separata a solului vegetal din zonele afectate definitiv sau temporar de lucrarile de constructii si depozitarea temporara a acestuia in spatiu special amenajat in vederea reutilizarii la terminarea lucrarilor de constructii pentru redarea suprafetelor afectate temporar de lucrari, circuitului agricol;
- materialele necesare executarii lucrarilor propuse se depoziteaza in locuri bine stabilite, amenajate corespunzator, in vederea prevenirii poluarii solului/subsolului;
- managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
 - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;
 - titulara pe numele căreia se va emite autorizația de construcție are obligația să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă progresiv, până la data de 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

Adresa: Strada Unirii, nr.23, Constanța, jud. Constanța, Cod 900532

E-mail: office@apmct.anpm.ro; Tel/Fax(tasta9): 0241.546.596; 0241.546.696; 0241.543.717



- deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
- deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
- se interzic lucrările de reparatii și intretinere a autovehiculelor în cadrul organizarii de santier ; acestea se vor realiza în unitati autorizate și corespunzator dotate ;
- se va asigura spalarea rotilor autovehiculelor pe platforme prevazute cu sisteme de decantare a apelor uzate rezultate , astfel incat sa se evite transferul de pamant pe drumurile publice ;
- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferenta amplasamentului;
- se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
- se interzice afectarea sub orice forma a vecinatatilor amplasamentului studiat;
- la terminarea lucrărilor, executantul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri, a refacerii solului în zonele unde acesta a fost afectat de lucrările de excavare, depozitare de materiale, staționare de utilaje, în scopul redării în circuit la categoria de folosință deținută inițial;
- se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport în timpul construcției datorită funcționării necorespunzătoare a acestora.

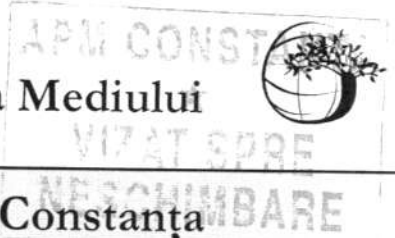
Principalele tipuri de deșeuri ce pot fi generate în etapa de construcție/montaj (inclusiv starea deseului: solid, lichid, semisolid) – posibil valorificabil și/sau posibil eliminate:

- pamant și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03 – 17 05 04 – cantitati variabile;
- deseuri amestecate de la constructii și demolari, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03 – 17 09 04 – cantitati variabile;
- deseuri municipale amestecate – 20 03 01 – cantitati variabile;
- absorbanti, materiale filtrante (inclusiv filtre de ulei nespecificate în alta parte), materiale de lustruire și îmbracaminte de protecție contaminate cu substanțe periculoase – 15 02 02* – cantitati variabile.

4. Protecția asezărilor umane

- utilizarea unor echipamente și utilaje performante și corespunzătoare din punct de vedere tehnic, care să genereze nivele minime de zgomot;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioada în care nu sunt în activitate;
- folosirea unor utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesare a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
- dotarea corespunzătoare a personalului ce asigură executarea lucrărilor cu echipament de protecție;
- pastrarea strictă a regulilor de igienă și protecție a muncii la locul de muncă;
- aplicarea corespunzătoare a tuturor măsurilor referitoare la diminuarea impactului asupra factorilor de mediu apă, aer, sol;





- toate măsurile propuse pentru factor de mediu aer se pot considera ca având o componentă cu efect și asupra sănătății umane (calitatea aerului în zonele învecinate);
- se vor respecta normele de igienă și recomandările privind mediul de viață al populației, aprobate cu Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014, cu modificări și completări;
- se vor lua măsuri de protecție antifonică în zona de lucru a șantierului, în vederea respectării SR10009/2017 – acustică urbană – limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant coroborat cu art.16 din Anexa la Ord.MS nr.119/2014;

In perioada de funcționare a obiectivului:

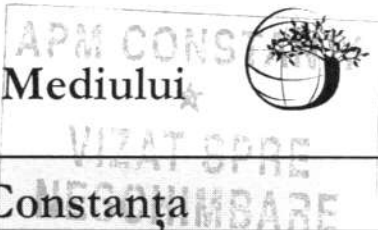
1. Factor de mediu APA

- Sistemele de distribuție a apei vor asigura în permanentă necesarul de apă, în condițiile prevenirii risipei de apă; se vor folosi adaptoare tip suzeta (acestea curg doar în momentul în care sugă animalul);
- Igienizarea adaptoarelor se va face cu sistem cu jet de apă cu presiune (cf. BREF/BAT);
- Se va urmări permanent starea rețelelor de apă și canalizare pentru detectarea scurgerilor și repararea imediată a defectiunilor constatate;
- Se va realiza o contorizare a apei prelevate din put;
- Se va institui zona de protecție sanitară în jurul forajului de alimentare cu apă;
- Apele uzate menajere evacuate în bazinul vidanjabil impermeabilizat cu capacitate de 40mc se vor încadra din punct de vedere al calității în prevederile NTPA 002/2005;
- Canalele de sub adaptoare vor fi executate cu radierul și peretii din beton, care se vor impermeabiliza, pentru a se preveni exfiltratiile;
- Conductele prin care se vor evacua apele uzate tehnologice și dejectiile se vor realiza din materiale rezistente la coroziune (PVC);
- Prevenirea exfiltratiilor prin imbinarea etanșă a tuburilor;
- Renunțarea la imprăștierea dejectiilor pe terenuri saturate de apă, inundate, înghetate sau acoperite cu zapadă;
- Imprăștierea dejectiilor pe cât este posibil în perioadele apropiate fazei de creștere maximă a culturii, pentru utilizarea nutrienților de către plante;
- Interzicerea spălării, efectuării de reparații la mijloacele de transport în incinta obiectivului, în afara spațiilor special amenajate în acest scop.
- Evacuarea dejectiilor, controlat în bazin impermeabilizat (laguna de dejectii), cu capacitate de 3500 mc, calculată astfel încât să asigure o perioadă de stocare a dejectiilor de 5,5 luni înainte de imprăștierea acestora pe câmp.

2. Factor de mediu AER

Tehnologia de creștere a porcilor aplicată în cazul studiat este una modernă, în conformitate cu prevederile BREF/BAT . Astfel :



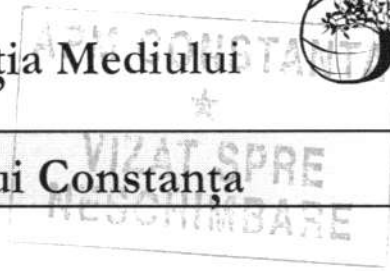


- Hrana administrată va avea în componența aditivi, prin intermediul cărora se va reduce foarte mult nivelul mirosurilor;
- Hala este prevăzută cu ventilatoare de mare putere care au ca scop eliminarea amoniacului, concentrația de amoniac în hala reducându-se astfel la minim;
- În cadrul procedurilor de stabilizare a dejecțiilor se recomandă utilizarea unor produse bacteriale-enzimatice care să aibă ca efect:
 - abaterea mirosurilor neplăcute prin controlarea fermentării gazelor și a componentelor rău mirositoare în timpul depozitării îngrășămintelor;
 - intensificarea procesului de fermentare a substanțelor organice, reducerea valorii CBO_5 -ului, făcând îngrășământul mai omogen atunci când va fi transferat;
 - prevenirea formării crustelor pe pereții laterali și eliminarea dejecțiilor (sub formă de îngrășăminte) într-un mod rapid și ușor.
- Pentru reducerea emisiilor de amoniac, în vederea diminuării mirosurilor, în procesul de împrăștiere pe sol a fertilizanților, un factor important este incorporarea rapidă în terenul arabil;
- Se vor respecta prevederile cuprinse în Codul Bunelor Practici Agricole, cu precădere Calendarul de interdicție pentru împrăștierea îngrășămintelor;
- Trebuie avute în vedere condițiile atmosferice la planificarea activităților din care rezultă mirosuri neplăcute persistente, pentru a evita perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnoțat). În acest fel, se va preveni transportul mirosului la distanțe mari.

3. Factori de mediu SOL/SUBSOL/GESTIUNEA DESEURILOR

- pentru deșeurile menajere generate în perioada funcționării obiectivului a fost proiectat un spațiu special amenajat pentru colectarea lor pe categorii, cu acces ușor, pentru a putea fi preluate și transportate de serviciul de salubritate;
- se va avea în vedere preluarea ritmică a deșeurilor rezultate de pe amplasament pentru a evita depozitarea necontrolată a acestora;
- staționarea autovehiculelor se va face numai în zona parcarilor amenajate;
- zonele de parcare și staționare a autovehiculelor sunt amenajate ca platforme betonate;
- amenajarea corespunzătoare a zonelor de spațiu verde în jurul obiectivului, în zonele rămase libere după finalizarea construirii obiectivului;
- administrarea dejecțiilor solide și lichide pe terenurile agricole nu se va face:
 - pe timp de ploaie, ninsoare și soare puternic;
 - pe terenurile cu exces de apă, sau acoperite cu zăpadă;
 - când solul este puternic înghețat sau solul este crăpat în adâncime.





- Referitor la bazinul de dejectii:
 - bazinul de stocare a dejectiilor va fi asigurat din punct de vedere al etanșeității fiind prevăzut cu pereți din beton protejat cu geomembrana de izolație și în plus va fi construit pe un fundament de argilă compactată, în acest fel evitându-se pătrunderea în sol și apoi în pânza freatică a apei în amestec cu dejectii.
 - este dimensionat corespunzător având o capacitate de 3500 mc și poate asigura stocarea dejectiilor și a apelor tehnologice de igienizare între serii, pe o perioadă mai mare decât perioada necesară pentru fermentarea și apoi eliminarea acestora (minim 5,5 luni);
 - se vor realiza două foraje de monitorizare a freaticului în aval și amonte de bazinul de dejectii;
 - dejectiile stabilizate vor fi transportate și împrăștiate pe suprafața solului pentru fertilizare. Potențialul poluant al dejectiilor este determinat de compoziția chimică și biologică a acestora. Titularii activităților vor efectua studiile agrochimice și planurile de fertilizare, a terenurilor care urmează a fi fertilizate cu dejectii fermentate. Planul de fertilizare va conține: suprafața parcelei, cultura anterioară, cultura anuală, recolta scontată, analiza solului (pH, P₂O₅, K₂O), necesarul de nutrienți pentru cultura (t/ha), cantitatea de fertilizanti organici, în t/ha și cantitatea de îngrășământ chimic în t/ha pentru asigurarea necesarului de nutrienți pentru cultura. Titularii vor selecta suprafețele de teren necesare pentru împrăștierea dejectiilor determinate conform Codului de bune practici agricole. Managementul defectuos al produselor organice reziduale, determină pe lângă riscul de poluare al acviferului și riscuri pentru sol, cum ar fi acidifierea și supra-fertilizarea cu consecințe asupra compoziției minerale neadevrate a producției agricole obținute de pe aceste terenuri. Aplicarea pe sol în stare proaspătă (nefermentată) sau în doze ce depășesc cerințele plantelor, poate duce la contaminarea biologică, diminuarea permeabilității, la scăderea capacității de reținere a apei, la reducerea conținutului de oxigen din sol, iar în final, la compromiterea fertilității solului.

Tipuri de deșeuri rezultate în ferma și modul de gestionare:





Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Constanța

Denumire deșeurii	Starea fizică (Solid-S Lichid-L Semisolid-SS)	Codul deșeurii	Construcții și amenajări necesare	Managementul deșeurilor
Materii fecale, urina și gunoii de grajd de la animale (inclusiv resturi de paie), efluente, colectate separat și tratate în afara incintei	SL	02 01 06	Bazin îngropat, protejat cu folie de înaltă densitate pentru stocare	Se evacuează din hală vacuumetric (sucțiune), se transportă gravimetric prin sistemul de canalizare și cu ajutorul stației de pompare, se stochează în bazin și după stabilizare (6 luni) se utilizează ca fertilizant pe terenuri agricole
Deseuri de tesuturi animale (Cadavre porcine)	S	02 01 02	Lada frigorifică	Se vor colecta în ladă frigorifică și se vor preda unei unități de neutralizare
Deseuri a caror colectare și eliminare nu fac obiectul unor măsuri speciale privind prevenirea infecțiilor	S	18 02 03	Recipient dedicat în magazie	Se va încheia un contract cu o unitate specializată pentru neutralizarea lor
Absorbanti, materiale filtrante, materiale de lustruire și îmbracaminte de protecție, altele decât cele specificate la 15 02 02	S	15 02 03	Containere de depozitare	Se depozitează temporar în spațiu special amenajat în cadrul gospodăriei de deșeuri și se valorifică prin unități specializate
ambalaje de hartie și carton, ambalaje de materiale plastice, ambalaje de lemn	S	15 01 01 15 01 02 15 01 03	Containere de depozitare	Se depozitează temporar în spațiu special amenajat în cadrul gospodăriei de deșeuri și se valorifică prin unități specializate
Fier și oțel, metale feroase	S	17 04 05 16 01 17	Containere de depozitare	Se depozitează temporar în spațiu special amenajat în cadrul gospodăriei de deșeuri și se valorifică prin unități specializate
Deșeuri municipale amestecate	S	20 03 01	Containere închise, amplasate în incinta fermei	Un operator autorizat le va prelua și le va transporta la un depozit de deșeuri conform
Echipamente casate, altele decât cele specificate la 16 02 09 – 16 02	S	16 02 14	Containere de depozitare	Se depozitează temporar în spațiu special amenajat în cadrul gospodăriei de deșeuri și se valorifică prin unități specializate





APM CONSTANȚA
VIZAT SPRE
NESCIMBARE

4. Protecția așezărilor umane

- se vor respecta normele de igienă și recomandările privind mediul de viață al populației, aprobate cu Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014;
- amenajarea de spații verzi în zona obiectivului, la finalizarea lucrărilor de construcții, în zonele rămase libere;
- păstrarea strictă a regulilor de igienă și protecție a muncii la locul de muncă;
- aplicarea corespunzătoare a tuturor măsurilor referitoare la diminuarea impactului asupra factorilor de mediu apă, aer, sol;
- asigurarea unor capacități de stocare corespunzătoare a dejecțiilor pentru o perioadă de 3-4 luni;
- dejecțiile nu se vor aplica pe teren atunci când terenul este: saturat de apă, inundat, înghețat, acoperit cu zăpadă;
- dejecțiile nu se vor aplica pe câmpuri aflate în pantă;
- împrăștierea dejecțiilor se va face cât de aproape posibil înainte de creșterea maximă a cerealelor;
- împrăștierea dejecțiilor se va face în timpul zilei, când este mai puțin probabil ca oamenii să fie acasă evitând sfârșiturile de săptămână, sărbătorile oficiale și luând în considerare direcția vântului față de casele vecinătății;
- tratarea dejecțiilor pentru a minimiza emisiile de miros.

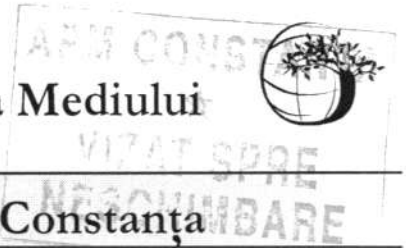
IV. Condiții care trebuie respectate :

1. În timpul realizării proiectului:

Se impun următoarele reguli generale :

- organizarea de șantier se va amplasa pe o suprafață de teren judicios planificată, astfel încât terenul afectat să fie de dimensiuni minime, fără afectarea desfășurării optime a lucrărilor de construcție ;
- se va reduce riscul de antrenare a emisiilor de praf care apar în timpul execuției lucrării prin stropirea în permanență a zonelor de lucru ;
- utilizarea de tehnici și tehnologii care să nu provoace disconfort și să prezinte siguranță pentru calitatea factorilor de mediu ;
- mijloacele de transport sunt protejate corespunzător pentru a se evita împrăștierea deșeurilor;
- se vor utiliza echipamente și utilaje într-o stare tehnică corespunzătoare, certificate de organe competente în domeniu ;
- exploatarea utilajelor în limitele parametrilor normali de funcționare ;





- drumurile de santier vor fi permanent intretinute prin nivelare si stropire cu apa pentru a se reduce emisia de pulberi;
- nu se vor amenaja depozite de carburanti în incinta organizarii de santier.

Monitorizarea cantitativa si calitativa a urmatorilor parametrii :

- zgomot : la solicitarea autoritatilor competente ;
- deseuri : raport semestrial, ce va fi inaintat catre APM CONSTANTA, privind monitorizarea deeurilor generate in timpul lucrarilor de constructie va contine: tipurile de deseuri codificate conform HG 856/2002 si Legii nr. 211/2011, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cantitatile rezultate din activitate, destinatia finala a acestora; se vor prezenta contractele incheiate cu unitati autorizate pentru preluarea fiecarui tip de deeu in vederea tratarii/eliminarii/reciclarii.

2. In timpul exploatarei :

- asigurarea contorizarii consumului de apa ;
- se interzice orice deversare de ape uzate, reziduuri sau deseuri de orice fel in apele de suprafata sau subterane, pe sol sau in subsol, pe plaja ;
- deeurile menajere si reciclabile rezultate din activitate vor fi colectate selectiv in pubele tipizate, personalizate pe tip de deeu si vor fi preluate de catre serviciile specializate; deeurile reciclabile vor fi valorificate prin agenti economici reglementati din punct de vedere al protectiei mediului ;
- asigurarea functionarii corecte a tuturor instalatiilor / echipamentelor;
- verificarea periodica a sistemului de colectare a apelor pluviale si a apelor uzate pentru detectarea scurgerilor si remedierea imediata a acestor defectiuni;
- interzicerea spalarii, efectuarii de reparatii la mijloacele de transport in incinta obiectivului, in afara spatiilor special amenajate in acest scop;
- dotarea personalului cu echipament de protectie corespunzator;
- pastrarea stricta a regulilor de igiena si protectie a muncii la locul de munca;
- interzicerea depozitarii de materiale sau deseuri in afara suprafetelor special amenajate din incinta obiectivului;
- curatarea halei cu utilaje care folosesc apa la presiune ridicata, dupa fiecare ciclu de productie;
- calibrarea realizata regulat la instalatiile de adapare pentru a preveni scurgerile
- masurarea consumului si evidentierea acestuia intr-un registru al apei utilizate ;
- aplicarea iluminarii cu consum energetic scazut;
- izolarea termica corespunzatoare a cladirii halei;
- aplicarea ventilatiei naturale; aceasta necesita proiect adecvat a cladirii si a boxelor (de ex. microclimatul din boxe) si planificarea spatiala luand in considerare directiile de vant pentru a creste curgerea aerului;
- asigurarea unor capacitati de stocare corespunzatoare a dejectiilor pentru o perioada de 3-4 luni;





- dejectiile nu se vor aplica pe teren atunci cand terenul este: saturat de apa, inundat, inghetat, acoperit cu zapada;
- dejectiile nu se vor aplica pe campuri aflate in panta;
- imprastierea dejectiilor se va face cat de aproape posibil inainte de cresterea maxima a cerealelor;
- imprastierea dejectiilor se va face in timpul zilei, cand este mai putin probabil ca oamenii sa fie acasa evitand sfarsiturile de saptamana, sarbatorile oficiale si luand in considerare directia vantului fata de casele vecinatatii;
- tratarea dejectiilor pentru a minimiza emisiile de miros;
- **respectarea prevederilor DECIZIEI DE PUNERE IN APLICARE (UE) 2017/302 A COMISIEI din 25 februarie 2017 de stabilire a concluziilor privind cele mai bune tehnici disponibile in temeiul Directivei 2010 / 75 / UE a Parlamentului European si a Consiliului pentru cresterea intensiva a pasarilor de curte si a porcilor.**

Condiții de utilizare a dejectiilor solide pentru fertilizarea terenurilor agricole:

- Se vor respecta prevederile Deciziei 2017/302 a Comisiei din 15 februarie 2017 de stabilire a concluziilor privind cele mai bune tehnici disponibile (BAT), în temeiul Directivei 2010/75/UE a Parlamentului European și a Consiliului, pentru creșterea intensivă a păsărilor de curte și a porcilor, Regulamentului (CE) nr.1068/2009 de stabilire a normelor sanitare privind subprodusele de origine animală care nu sunt destinate consumului uman și a Ordinului comun al Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor nr.1182 din 22 noiembrie 2005 și al Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale nr.1270 din 30 noiembrie 2005 privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole, actualizat la data de 27 august 2015, în cazul în care sunt utilizate ca fertilizator în agricultură.

3. In timpul inchiderii, dezafectarii, refacerii mediului si postinchidere :

- amplasamentul se va reda in conditii de siguranta si se vor indeparta pentru recuperare, eliminare, instalatiile, echipamentele, deseurilor, materialele sau substantele pe care acestea le contin si care pot genera poluarea mediului;
- inchiderea obiectivului se va face in conditii de siguranta pentru comunitatea locala si pentru mediu.

V. Informatii cu privire la procesul de participare a publicului in procedura derulata :

- informarea publicului s-a realizat in conformitate cu prevederile HG 445/2009, cu completarile si modificarile ulterioare si Ord 135/2010;
- informarea publicului privind depunerea documentatiei in vederea obtinerii acordului de mediu - anunt in ziarul Cuget Liber din data de 31.05.2018, precum si afisaj la Primaria mun. Mangalia in data de 31.05.2018 ;
- informarea publicului privind decizia etapei de incadrare a proiectului in procedura de evaluarea a impactului asupra mediului, in cadrul sedintei CAT din data de





Agenția pentru Protecția Mediului Constanța

- 14.08.2018, prin anunt public in ziarul Cuget Liber, din data de 17.08.2018 si afisaj la sediul Primariei mun. Mangalia in data de 20.08.2018;
- o informarea publicului privind audierea publica a Raportului la studiul de evaluarea a impactului asupra mediului in data de 05.10.2018 si posibilitatea consultarii acestuia pana la data dezbaterii publice, prin anunt in ziarul Cuget Liber din data de 06.09.2018 si afisare la sediul Primariei municipiului Mangalia in data de 06.09.2018, precum si afisare pe site-ul Agentiei pentru Protectia Mediului Constanta;
 - o sedinta de dezbateri publice a Raportului la studiul de evaluare a impactului asupra mediului, desfasurata in municipiul Mangalia, str. Portului FN, Club Nautic Callatis in data de 05.10.2018 ;
 - o informarea publicului privind decizia emiterii acordului de mediu prin anunt in ziarul Cuget Liber din data de 22.10.2018 si afisaj la sediul Primariei municipiului Mangalia in data de 22.10.2018.

In conformitate cu prevederile art. 49, alin. 3 si 4, din Ord. nr. 135/2010, la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Constanta, în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării condițiilor impuse in actul de reglementare. Procesul verbal de constatare întocmit în această etapă va fi însoțit de procesul verbal de recepție a lucrărilor realizate.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 226/2013 privind aprobarea OUG nr.164/2008 pentru modificarea si completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, art. 15, alin. 2, lit.(a), titularul are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă realizarea proiectului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 226/2013).

Beneficiarul va notifica periodic APM Constanta, despre avansarea lucrărilor de executie, in scopul realizării controlului de specialitate pentru verificarea tuturor condițiilor impuse prin prezentul acord si incheierii procesului verbal de constatare.

Prezentul acord nu exonereaza de raspundere proiectantul si constructorul in cazul producerii unor accidente in timpul executiei lucrărilor.





Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

Prezentul acord de mediu este valabil pe toata perioada punerii in aplicare a proiectului.
Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu atrage respectarea prevederilor legale.

Prezentul acord poate fi contestat in conformitate cu prevederile HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, cu completarile si modificarile ulterioare si ale Legii contectiosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Celzin LATIF



SEF SERV. A.A.A.,
Lavinia Monica ZECA

Intocmit,
Consilier Elena FILIP

Nota: Acordul de mediu s-a emis in 3 (trei) exemplare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

Adresa: Strada Unirii, nr.23, Constanța, jud. Constanța, Cod 900532

E-mail: office@apmct.anpm.ro; Tel/Fax(tasta9): 0241.546.596; 0241.546.696; 0241.543.717