



AUTORIZAȚIE DE MEDIU
Nr. 94 din 10.07.2018



Ca urmare a cererii adresate de către **LITORAL SUN TOUR SRL**, cu sediul social în Loc. Navodari, oras Navodari, b-dul. Mamaia Nord, nr. 70, jud. Constanta, înregistrată la A.P.M. Constanta cu numărul 6411RP din 21.05.2018, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza OUG nr.1/2017 privind înființarea Ministerului Mediului, Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, în baza prevederilor Legii nr. 226/2013 privind aprobarea O.U.G.nr. 164/2008 pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului și a Ordinului M.M.D.D. nr. 1.798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru **LITORAL SUN TOUR SRL**, la sediul secundar din localitatea Navodari, oras Navodari, str. D12, FN, lot 11+lot 12+lot 14, județul Constanta, care prevede reglementarea din punct de vedere al protecției mediului a obiectivului: **HOTEL SI ALTE FACILITATI DE CAZARE SIMILARE – avand cod CAEN: 5510 (rev.2) si 5510 (rev1).**

Documentația conține :

- proces verbal de verificare amplasament nr. 6411RP/31.05.2018, înregistrat la APM Constanta cu nr. 1054/31.05.2018;
- cerere cu numărul 6411RP din 21.05.2018;
- fișa de prezentare și declarație;
- certificat constatator emis în temeiul art. 17 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 359/2004 cu modificările și completările ulterioare, eliberat la data de 18.05.2018;
- anunt public, publicat în ziarul Cuget Liber în data de 25.04.2018;
- proces verbal de recepție nr. 34143/30.04.2015;
- autorizația de construire nr. 59/13.02.2015;
- acte de alipire și contracte de vânzare – cumpărare teren;
- contract de vânzare –cumpărare deseuri colectate selectiv, nr. 4400/20.04.2018, încheiat cu Phoenix Distribution SRL;
- copie facturi ENEL, Engie, RAJA;
- contract de prestare a serviciului de salubritate a localităților nr. 1226 din 08.01.2016, încheiat cu SC Polaris M Holding SRL;
- decizia etapei de încadrare nr. 11265RP/20.01.2015;
- contract nr. 511/13.06.2014, de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat cu RAJA SA;
- planul de situație și planul de încadrare în zonă a obiectivului;
- dovada achitare tarif de 500 lei, chitanța nr. 1245/21.05.2018.

Date de identificare ale beneficiarului:

- persoana de contact: Pocora Elena
- cod unic de înregistrare : 30847016;
- număr de ordine în registrul comerțului: J 13/2348/2012;
- număr de telefon: 0723505571.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

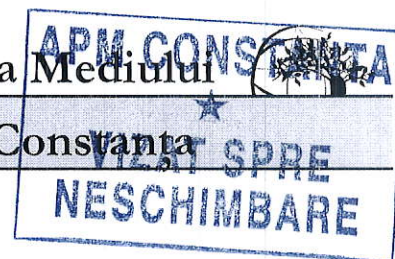
Adresa: Strada Unirii, nr.23, Constanța, jud. Constanța, Cod 900532

E-mail: office@apmct.anpm.ro; Tel/Fax(tasta9): 0241.546.596; 0241.546.696; 0241.543.717





Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Constanța



Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- solicitarea unei noi autorizații de mediu se va realiza în conformitate cu prevederile Ordinului M.M.D.D. nr. 1798/2007, cu modificările și completările ulterioare, cu minimum 45 de zile înainte de expirarea autorizației de mediu existente;
- se vor lua măsuri corespunzătoare pentru asigurarea permanentă a curățeniei atât în incinta cât și în jurul obiectivului;
- deșeurile menajere se colectează, se depozitează în spațiu acoperit, special amenajat și sunt preluate de către serviciul de salubritate local – se va asigura un număr suficient de pubele pentru depozitarea deșeurilor menajere;
- se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile, în vederea valorificării lor către societăți autorizate, conform prevederilor Legii nr.211/2011 republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- conform prevederilor O.U.G. 195/2005, art. 10 , alin. (1) „, În cazul în care titularii de activități pentru care este necesară reglementarea din punctul de vedere al protecției mediului prin emiterea autorizației de mediu, respectiv a autorizației integrate de mediu urmează să deruleze sau să fie supuși unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii, dispozițiile art. 15, alin (2) lit. a) se aplică corespunzător”, sunt obligați să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;
- întreținerea și reparațiile agregatelor frigorifice existente se vor realiza numai de către agenți economici autorizați;
- aprovizionarea obiectivului se va face fără a obstrucționa circulația în zonă;
- se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată prin Legea nr. 105/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- se vor raporta la autoritatea de mediu rezultatele obținute în urma activității de automonitorizare, cu frecvența stabilită la punctul III din prezentul act de reglementare ;
- aveți obligația de a informa trimestrial publicul, prin afișare pe propria pagină web sau prin orice alte mijloace de comunicare, despre consecințele activităților și/sau ale produselor lor asupra mediului, conform articolului 26 alin. 1 din H.G. nr. 878 din 28.07.2005 privind accesul publicului la informația privind mediu;
- Orice poluare accidentală trebuie raportată **imediat** la autoritatea de mediu;
- Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către autoritățile de mediu.

Prezenta autorizație este valabilă 5 (cinci) ani de la 10.07.2018 data eliberării, până la 10.07.2023, cu condiția respectării măsurilor impuse și a frecvenței raportării gestiunii deșeurilor, conform cerinței punctului III.2 din prezentul act de reglementare.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Autorizația de Mediu reglementează desfășurarea activităților numai din punct de vedere al calității factorilor de mediu. De legalitatea și autenticitatea actelor prezentate se face răspunzătoare societatea solicitantă.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

Adresa: Strada Unirii, nr.23, Constanța, jud. Constanța, Cod 900532

E-mail: office@apmct.anpm.ro; Tel/Fax(tasta9): 0241.546.596; 0241.546.696; 0241.543.717





Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Constanța



Responsabilitatea asupra datelor prezentate in Fisa de prezentare si declaratie revine titularii activitatilor.

I. Activitatea autorizată:

- Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate): teren în suprafața de 1286 mp din care suprafața construită a hotelului este de 480mp. Hotelul are regim de înălțime D+P+3E și are o capacitate de 80 locuri de cazare dispuse în 40 camere duble.
- Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite – mod de ambalare, de depozitare, cantități- lunar : produse pentru curățenie.
- Utilități – apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume):
 - alimentarea cu apă este asigurată din rețeaua SC RAJA SA;
 - evacuarea apelor uzate menajere se realizează în rețeaua de canalizare SC RAJA SA;
 - alimentarea cu energie electrică – din rețeaua națională.
- Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității: activitate de cazare.
- Produsele și subprodusele obținute – cantități, destinație : nu este cazul;
- Datele referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități): 4 centrale termice model Immergas, cu funcționare pe gaze naturale, prevăzute cu kit-uri pentru evacuarea gazelor de ardere.
- Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare): 4711 – comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare; 5610 – restaurante (sub 100locuri); 5621 – activități de alimentație(catering) pentru evenimente; 5629 – alte servicii de alimentație, 5630 – baruri, 6820 – închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate, 7721– activități de închiriere și leasing cu bunuri recreative și echipament sportiv; 7729 – activități de închiriere și leasing cu alte bunuri personale și gospodărești nca.
- Programul de funcționare – ore/zi, zile/săptămână, zile/an: funcție de programul aprobat de administrația publică locală.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului:

- Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu):separator de grasimi;
- Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:
 - spațiu special amenajat pentru amplasare pubele destinate numai deșeurilor menajere; recipienti pentru depozitarea selectivă, temporară, a celorlalte tipuri de deșuri de ambalaje reciclabile;
- Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:
 - N.T.P.A. nr. 002/2005: pH – 6,5-8, materii în suspensie – max. 350 mg/l, consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO5) – max. 300 mg O₂/l, consum chimic de oxigen – metoda cu dicromat de potasiu (CCOCr) – max. 500 mg O₂/l, substanțe extractibile cu solvenți organici – max. 30 mg/l și detergenți sintetici biodegradabili – max. 25 mg/l, la evacuarea în rețeaua RAJA;
 - se vor respecta limitele admisibile ale nivelului de zgomot conform SR nr.10.009/2017- Acustica-Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, coroborat cu art. 16. (1) din anexa la Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
 - respectarea Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și a Ordinului nr. 462/1993: pulberi 5 mg/mcN;CO 100mg/mcN; SOx 35mg/mcN; NOx 350mg/mcN.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

Adresa: Strada Unirii, nr.23, Constanța, jud. Constanța, Cod 900532

E-mail: office@apmct.anpm.ro; Tel/Fax(tasta9): 0241.546.596; 0241.546.696; 0241.543.717



III. Monitorizarea mediului:

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

- buletine de analiza conform N.T.P.A. nr. 002/2005, pentru: pH, materii în suspensie (M.T.S.), CBO₅, CCOCr, S.E.T. și detergenți sintetici biodegradabili – frecvența buletinelor de analiza – **anual - luna iulie**;
- buletin de determinare a nivelului de zgomot, conform SR 10009/2017 Acustica - frecvența buletinelor de analiza – **la orice solicitare a autorității de mediu**;
- buletine de analiza pentru emisii atmosferice: pulberi, CO, SO_x, NO_x, conform Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și a Ordinului nr. 462/1993 – **la orice solicitare a autorității de mediu**;

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea :

- prezentarea buletinelor de analiza pentru apele uzate evacuate în rețeaua de canalizare - la APM Constanța – **în luna emiterii buletinului de analiza**;
- buletin de determinare a nivelului de zgomot conform SR nr. 10.009/2017 – **la solicitarea autorității de mediu**;
- buletin de analiza pentru emisii atmosferice, conform Legii 104/2011 și a Ordinului 462/1993 – **la orice solicitare a autorității de mediu** ;
- raport de gestiune a deșeurilor, conform H.G. nr. 856/2002, la Agenția pentru Protecția Mediului Constanța –**anual până la data de 31 martie** pentru anul calendaristic anterior de funcționare, conform art.49, alin.(4) din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificări și completări;
- orice altă informație solicitată de către autoritatea de mediu – **permanent**;
- orice poluare accidentală se va raporta de **urgenta** autorității de mediu.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și ambalajelor:

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități): deșeuri menajere (20 03 01), diverse tipuri și cantități de deșeuri de ambalaje reciclabile (15 01 01-ambalaje de hartie și carton, 15 01 02-ambalaje de materiale plastice);
2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență): nu sunt colectate deșeuri ;
3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare): toate tipurile de deșeuri generate sunt stocate temporar în recipiente inscripționate, pentru fiecare tip de deșeu.
4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație): conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificări și completări ; deșeurile de ambalaje reciclabile rezultate sunt predate către agenți economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului.
5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului: transportul deșeurilor generate se efectuează de către agenți economici autorizați, cu respectarea H.G. nr. 1061/2008 cu modificările și completările ulterioare, privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): nu e cazul ;
7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, cu completările și modificările ulterioare și a Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificări și completări;
8. Ambalajele folosite și rezultate - tipuri și cantități: rezultă diverse cantități de folie din plastic, sticle PET, hârtie-cartoane, etc.
9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): cu respectarea prevederilor art. 16, alin. 9 din Legea nr. 249/2015, privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu completările și modificările ulterioare.





Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Constanța



V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase:

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități): nu este cazul.
2. Modul de gospodărire (ambalare, transport, depozitare, folosire/comercializare): nu este cazul.
3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: nu este cazul.
4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: nu este cazul.
5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: nu este cazul.

VI. Programul de conformare – Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: nu este cazul;

1. Domeniul [protecția solului și apelor subterane; descărcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele (zgomot, prezența azbestului, etc.)]: denumirea proiectului, performanță/obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect): nu este cazul;
2. Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect), evidențe, rapoarte: nu este cazul.

DIRECTOR EXECUTIV ,
Latif Celzin



ȘEF SERVICIU A.A.A.
Lavinia Monica ZAHARIA

Întocmit,
Consilier Simona SIMA

Nota: Autorizația de mediu s-a emis în 4 exemplare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

Adresa: Strada Unirii, nr.23, Constanța, jud. Constanța, Cod 900532

E-mail: office@apmct.anpm.ro; Tel/Fax(tasta9): 0241.546.596; 0241.546.696; 0241.543.717