



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Constanța



AUTORIZAȚIE DE MEDIU
Nr. 131 din 17.09.2018



Ca urmare a cererii adresate de către **SC MASSARO TRANS SRL**, cu sediul social în Județul Constanța, Municipiul Mangalia, str. Matei Basarab, bl. T1, sc. B, etaj P, ap. 21, înregistrată la A.P.M. Constanța sub nr. 6493RP din 22.05.2018, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza HG nr.19/2017, privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, în baza prevederilor Legii nr. 265/2006 pentru aprobarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului și a Ordinului M.M.D.D. nr. 1.798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru **SC MASSARO TRANS SRL**, la sediul secundar din Municipiul Mangalia, str. Vanatori, nr. 2A, Județul Constanța, care prevede reglementarea din punct de vedere al protecției mediului a obiectivului « **MSR PORT HOTEL** » având cod **CAEN Rev. 1: 5510 sau cod CAEN Rev. 2: 5510**.

Documentația conține :

- cerere cu numărul 6493RP din 22.05.2018;
- proces verbal verificare amplasament nr. 1052/31.05.2018 ;
- decizie nr. 6493RP/05.06.2018 privind emiterea autorizației de mediu;
- fișa de prezentare și declarație;
- certificat de înregistrare, seria B nr. 1815728;
- certificat constatator emis în temeiul art. 17 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 359/2004 cu modificările și completările ulterioare, emis la data de 04.07.2017;
- contract de vânzare-cumpărare, autentificat sub nr. 480/13.10.2015;
- contract de vânzare-cumpărare, autentificat sub nr. 481/13.10.2015;
- proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 33661/29.06.2017;
- autorizație de construire nr. 603/23.12.2016, eliberată de Primăria Municipiului Mangalia;
- clasarea notificării nr. 5561RP/27.05.2016, emisă de APM Constanța;
- contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 705/20.11.2015, de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, încheiat cu SC RAJA SA Constanța;
- contract de prestare a serviciului de salubritate a localităților nr. 3745/16.05.2018, încheiat cu SC Polaris M Holding SRL;
- contract de achiziție deșeuri reciclabile nr. 00062/14.04.2018, încheiat cu SC No Waste Recycling SRL Mangalia;
- contract de vânzare a energiei electrice nr. 3205 data 13.09.2016, încheiat cu SC Enel Energie SA;
- plan de situație și plan de încadrare în zonă a obiectivului;
- anunț public, publicat în ziarul Ziua de Constanța în data de 17.05.2018;
- dovada achitării tarif de 500 lei, prin chitanța APM Constanța nr. 1309/22.05.2018.





Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Constanța



Date de identificare ale beneficiarului:

- persoana de contact: Popa Cosmin;
- cod unic de înregistrare : RO13535537;
- număr de telefon: 0743334222.

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- se vor lua măsuri corespunzătoare pentru asigurarea permanentă a curățeniei atât în incinta cât și în jurul obiectivului;
- deșeurile menajere se colectează, se depozitează în spațiu acoperit, special amenajat și sunt preluate de către serviciul de salubritate local – se va asigura un număr suficient de pubele pentru depozitarea deșeurilor menajere;
- se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile, în vederea valorificării lor către societăți autorizate, conform prevederilor Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- se vor gestiona corespunzător deșeurile reciclabile provenite din activitatea desfășurată; se va asigura colectarea selectivă, în containere, în spații special amenajate și se vor preda agenților economici autorizați pentru valorificare/eliminare;
- conform prevederilor O.U.G. 195/2005, art. 10 , alin. (1) „ În cazul în care titularii de activități pentru care este necesară reglementarea din punctul de vedere al protecției mediului prin emiterea autorizației de mediu, respectiv a autorizației integrate de mediu urmează să deruleze sau să fie supuși unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii, dispozițiile art. 15, alin (2) lit. a) se aplică corespunzător”, sunt obligați să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;
- întreținerea și reparațiile agregatelor frigorifice existente se vor realiza numai de către agenți economici autorizați;
- aprovizionarea obiectivului se va face fără a obstrucționa circulația în zonă;
- se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată prin Legea nr. 105/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- se vor raporta la autoritatea de mediu rezultatele obținute în urma activității de automonitorizare, cu frecvența stabilită la punctul III din prezentul act de reglementare ;
- aveți obligația de a informa trimestrial publicul, prin afișare pe propria pagină web sau prin orice alte mijloace de comunicare, despre consecințele activităților și/sau ale produselor lor asupra mediului, conform articolului 26 alin. 1 din H.G. nr. 878 din 28.07.2005 privind accesul publicului la informația privind mediul;
- orice poluare accidentală trebuie raportată **imediat** la autoritatea teritorială pentru protecția mediului;
- verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu și Agenția pentru Protecția Mediului Constanța.

Prezenta autorizație de mediu își pastrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală, conform art. I, din OUG nr. 75/19.07.2018 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul protecției mediului.





Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Constanța



Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz.

Autorizația de Mediu reglementează desfășurarea activităților numai din punct de vedere al calitatii factorilor de mediu. De legalitatea și autenticitatea actelor prezentate se face răspundătoare societatea solicitantă.

Responsabilitatea asupra datelor prezentate în Fisa de prezentare și declarație revine titularului activităților.

I. Activitatea autorizată:

- Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate): Suprafața totală a terenului este de 702 mp, suprafața construită a hotelului având un regim de înălțime D+P+4E, este de 335 mp, Hotelul are o capacitate de cazare de 32 camere (61 locuri de cazare).
- Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite – mod de ambalare, de depozitare, cantități- lunar : diverse cantități de produse alimentare și produse pentru curățenie.
- Utilități – apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume):
 - alimentarea cu apă este asigurată din rețeaua SC RAJA SA, conform contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare;
 - evacuarea apelor uzate menajere se realizează în rețeaua de canalizare SC RAJA SA;
 - alimentarea cu energie electrică se realizează din sistemul național.
- Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității: prestări servicii de cazare.
- Produsele și subprodusele obținute – cantități, destinație : nu este cazul;
- Datele referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități): centrala termică, model PIFATI, cu o putere de 100kW, funcționează cu gaze naturale, racordată la rețeaua de distribuție locală; centrala este prevăzută cu kit-uri pentru evacuarea gazelor de ardere.
- Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare) : 5610 – restaurant cu o capacitate de 60 locuri la mese; 5630-baruri și alte activități de servire a băuturilor; 4775-comert cu amanuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate; 4778-comert cu amanuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate; 7990-alte servicii de rezervare și asistență turistică; 9604-activități de întreținere corporală.
- Programul de funcționare – ore/zi, zile/săptămână, zile/an: funcție de programul aprobat de administrația publică locală, 24 ore/zi, 365 zile/an.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului:

- Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu):

Factor de mediu **AER** – kituri de evacuare gaze de ardere provenite de la centrala termică;

Factor de mediu **SOL** – platforma betonată împrejmuată (spațiu special amenajat) pentru colectarea deșeurilor;

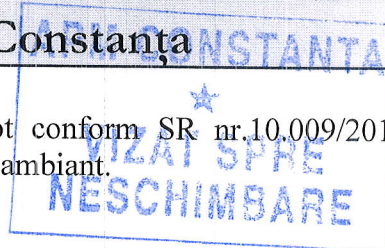
- Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

- spațiu special amenajat pentru amplasare pubele destinate numai deșeurilor menajere; recipienti pentru depozitarea selectivă, temporară, a celorlalte tipuri de deșuri de ambalaje reciclabile;

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

- N.T.P.A. nr. 002/2005: pH – 6,5-8, materii în suspensie – max. 350 mg/l, consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO5) – max. 300 mg O₂/l, consum chimic de oxigen – metoda cu dicromat de potasiu (CCOCr) – max. 500 mg O₂/l, substanțe extractibile cu solvenți organici – max. 30 mg/l și detergenți sintetici biodegradabili – max. 25 mg/l, la evacuarea în rețeaua RAJA;
- respectarea Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și a Ordinului nr. 462/1993: pulberi: 5 mg/mcN; CO: 100mg/mcN; SOx: 35mg/mcN; NOx: 350mg/mcN;





- se vor respecta limitele admisibile ale nivelului de zgomot conform SR nr.10.009/2017-Acustica-Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.

III. Monitorizarea mediului:

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

- buletine de analiza conform N.T.P.A. nr. 002/2005, pentru: pH, materii în suspensie (M.T.S.), CBO₅, CCOCr, S.E.T. și detergenți sintetici biodegradabili – frecvența buletinelor de analiza – **semestrial**;
- buletine de analiza pentru emisii atmosferice: pulberi, CO, SO_x, NO_x, conform Legii 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator si a Ordinului nr. 462/1993 – **la orice solicitare a autoritatii de mediu**;
- buletin de determinare a nivelului de zgomot, conform SR 10009/2017 Acustica - frecvența buletinelor de analiza – **la orice solicitare a autoritatii de mediu**;

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea :

- prezentarea buletinelor de analiza pentru apele uzate evacuate in rețeaua de canalizare - la APM Constanta – **semestrial, in luna emiterii buletinului de analiza**;
- buletin de analiza pentru emisii atmosferice, conform Legii 104/2011 si a Ordinului 462/1993 – **la orice solicitare a autoritatii de mediu**;
- buletin de determinare a nivelului de zgomot conform SR nr. 10.009/2017 – **la solicitarea autoritatii de mediu**;
- raport de gestiune a deșeurilor, la Agenția pentru Protecția Mediului Constanta –**anual până la data de 31 martie** pentru anul calendaristic anterior de funcționare, conform art.49, alin.(4) din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicata, cu modificari si completari;
- orice altă informație solicitată de către autoritatea de mediu – **permanent**;
- orice poluare accidentala se va raporta de **urgenta** autoritatii de mediu.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și ambalajelor:

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități): deșeuri menajere (20 03 01), diverse tipuri si cantitati de deseuri de ambalaje reciclabile (15 01 01-ambalaje de hartie si carton, 15 01 02-ambalaje de materiale plastice, 15 01 07-ambalaje de sticla, 15 01 04-ambalaje metalice).

2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență): nu sunt colectate deseuri ;

3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare): diverse tipuri și cantități de deșeuri de ambalaje reciclabile si deșeuri menajere depozitate selectiv în pubele;

4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație): conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicata, cu modificari si completari ; deseurile de ulei uzat vegetal si deseurile de ambalaje reciclabile rezultate sunt predate către agenti economici autorizati din punct de vedere al protecției mediului.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului: transportul deșeurilor generate se efectuează de către agenți economici autorizați, cu respectarea H.G. nr. 1061/2008 cu modificările și completările ulterioare, privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): nu e cazul;

7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor, cu completările si modificarile ulterioare si a Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicata, cu modificari si completari;

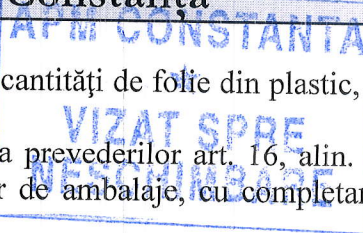




Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Constanța



8. Ambalajele folosite și rezultate - tipuri și cantități: rezultă diverse cantități de folie din plastic, sticle PET, hârtie-cartoane, sticlă, doze din aluminiu etc.
9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): cu respectarea prevederilor art. 16, alin. 9 din Legea nr. 249/2015, privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu completările și modificările ulterioare.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase:

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități): nu este cazul;
2. Modul de gospodărire (ambalare, transport, depozitare, folosire/comercializare): nu este cazul.
3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: nu este cazul;
4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: nu este cazul.
5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: nu este cazul.

VI. Programul de conformare – Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: nu este cazul;

1. Domeniul [protecția solului și apelor subterane; descărcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele (zgomot, prezența azbestului, etc.)]: denumirea proiectului, performanță/obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect): nu este cazul;
2. Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect), evidențe, rapoarte: nu este cazul.

DIRECTOR EXECUTIV
Celzin LATIF



ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Lavinia Monica ZAHARIA

Întocmit,
Consilier Camelia COSTACHE



Nota: Autorizația de mediu s-a emis în 4 exemplare.