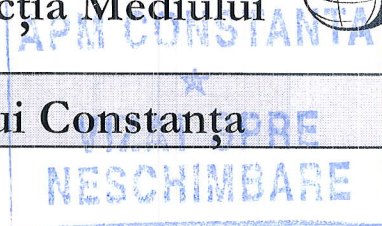




Agenția pentru Protecția Mediului Constanța



AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 165 din 14.11.2018

Ca urmare a cererii adresate de către **SPATYARD S.R.L.**, cu sediul social în Mun. Galati, str. Dogariei nr. 87A, camera 2, jud. Galati, înregistrată cu numărul nr. 9862RP/14.08.2018, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza H.G. 19/2017 privind organizarea și functionarea Ministerului Mediului și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu completările și modificările ulterioare, în temeiul Legii nr. 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului M.M.D.D. nr. 1.798/2007 pentru aprobarea Procedurii de de emitere a autorizației de mediu, cu completările și modificările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru **SPATYARD S.R.L.**, care prevede reglementarea din punct de vedere al protecției mediului a activitatilor clasificate conform cod CAEN rev.2: 5510, 5610 (CAEN rev.1: 5510, 5530) – **HOTEL SI RESTAURANT**, desfasurate la sediul secundar din loc. Neptun, mun. Mangalia, str. Trandafirilor, nr. 35, jud. Constanta.

Documentatia contine:

- proces verbal de verificare a amplasamentului nr. 2088/18.09.2018;
- cerere si dovada achitare tarif de 500 lei, chitanta nr. 3226/14.08.2018;
- fișa de prezentare și declarație;
- Certificat constatator emis în temeiul art. 17 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 359/2004 cu modificările și completările ulterioare, eliberat la data de 15.05.2018;
- Certificat de înregistrare seria B nr. 2731 din data de 23.05.2008, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Constanta;
- anunt public, publicat in ziarul Cuget Liber in data de 17.07.2018;
- contract de locatiune cu incheiere de autentificare nr. 218/16.03.2018;
- planul de situație și planul de încadrare în zonă a obiectivului ;
- contract de prestari servicii salubrizare nr. 6778/03.05.2018, incheiat cu Polaris M Holding SRL;
- contract de achizitie deseuri reciclabile, seria NWCT, nr. 00073/16.05.2018, incheiat cu No Waste Recycling SRL;
- contract tip abonament de colectare si eliminare deseuri SNCU, nr. EFS –SY/31.05.2018, incheiat cu Eco Fire Sistems SRL;





Agencia pentru Protecția Mediului Constanța

- aviz tehnic de racordare nr. 266/03.05.2018, încheiat cu Megaconstruct SA;
- contract prestari servicii de furnizare utilitati(apa rece si energie electrica), încheiat cu THR Marea Neagra SA;

Date de identificare ale societatii :

- cod unic de înregistrare: 31394398;
- număr de ordine în registrul comerțului: J17/345/2013;
- persoană de contact: Ana Maria Nedelcu;
- număr de telefon: 0747111748.

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- se vor lua măsuri corespunzătoare pentru asigurarea permanentă a curățeniei atât în incinta cât și în jurul obiectivului;
- deșeurile menajere se colectează, se depozitează în spațiu acoperit, special amenajat și sunt preluate de către serviciul de salubritate local – se va asigura un număr suficient de pubele pentru depozitarea deșeurilor menajere;
- se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile, în vederea valorificării lor către societati autorizate, conform prevederilor Legii nr.211/2011 republicata, cu completările și modificările ulterioare;
- conform prevederilor O.U.G. 195/2005, art. 10 , alin. (1) ,, În cazul în care titularii de activitati pentru care este necesara reglementarea din punctul de vedere al protecției mediului prin emiterea autorizației de mediu, respectiv a autorizației integrate de mediu urmează să deruleze sau să fie supuși unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii, dispozițiile art. 15, alin (2) lit. a) se aplică corespunzător”, sunt obligați să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;
- separatorul de grăsimi se va curăța ori de câte ori este necesar, astfel încât apele uzate să corespundă prevederilor NTPA 002/2005;
- uleiul uzat vegetal se colectează în recipiente ermetice și se predă în vederea valorificării agenților economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului ;
- întreținerea și reparațiile agregatelor frigorifice existente se vor realiza numai de către agenți economici autorizați;
- aprovizionarea obiectivului se va face fără a obstrucționa circulația în zonă;
- se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată prin Legea nr. 105/2006 cu modificările și completările ulterioare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA

Adresa: Strada Unirii, nr.23, Constanța, jud. Constanța, Cod 900532

E-mail: office@apmct.anpm.ro; Tel/Fax(tasta9): 0241.546.596; 0241.546.696; 0241.543.717



Agenția pentru Protecția Mediului Constanța

- se vor raporta la autoritatea de mediu rezultatele obținute în urma activității de automonitorizare, cu frecvența stabilită la punctul III din prezentul act de reglementare ;
- aveți obligația de a informa trimestrial publicul, prin afișare pe propria pagina web sau prin orice alte mijloace de comunicare, despre consecințele activităților și/sau ale produselor lor asupra mediului, conform articolului 26 alin. 1 din H.G. nr. 878 din 28.07.2005 privind accesul publicului la informația privind mediul;
- Orice poluare accidentală trebuie raportată **imediat** la autoritatea de mediu;
- Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către autoritățile de mediu.

Prezenta autorizație isi pastreaza valabilitatea pe toata perioada in care beneficiarul acesteia obtine viza anuala (conform art. I, alin.2 din OUG nr. 75/19.07.2018) .

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizatii de mediu se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare.

Autorizatia de Mediu reglementeaza desfasurarea activitatilor numai din punct de vedere al calitatii factorilor de mediu. De legalitatea si autenticitatea actelor prezentate se face raspunzatoare societatea solicitanta.

Responsabilitatea asupra datelor prezentate in Fisa de prezentare si declaratie revine titularii activitatilor.

I. Activitatea autorizată:

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):

Suprafata totala teren – 21280mp ;

Complexul hotelier este alcatuit din :

C1 – restaurant Miorita, compus din salon si terasa, cu o capacitate de 800 locuri(700locuri in salon si 100 pe terasa) ; dotari – linie tehnologica completa(cuptor si plita electrica, hote electrice), figidere, lazi si vitrine frigorifice, masina de spalat vase, camera frigorifica cu capacitatea de 2mc ;

C2 – hotel Miorita, nivel de inaltime P+5E, cu o capacitate de 329 camere, 658 locuri de cazare. Camerele sunt dotate cu mobilier specific si aparate de aer conditionat. Hotelul detine si 3 Sali de conferinta;

C3 – piscina, cu alimentarea cu apa din retea RAJA;

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de ambalare, de depozitare, cantități- lunar : diverse cantități de produse agroalimentare si produse pentru curățenie.

3. Utilități – apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume):

- alimentarea cu apa este asigurata din reseaua SC RAJA SA, conform contract de furnizare utilitati;
- evacuarea apelor uzate menajere se realizeaza in reseaua de canalizare SC RAJA SA, dupa preepurare in separatorul de grasimi;
- alimentarea cu energie electrica – din reseaua nationala, conform contract de furnizare utilitati.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității: Capacitatea totala de cazare este de 658 locuri de cazare. Capacitatea restaurantului este de 800 locuri.

5. Produsele și subprodusele obținute – cantități, destinație : diverse preparate culinare;





Agenția pentru Protecția Mediului Constanța

6. Datele referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități), producție: centrala termică Weisman cu $P=575\text{KW}$, cu funcționare pe gaze naturale, evacuarea gazelor de ardere se realizează prin intermediul unui cos cu $D=40\text{cm}$ și $H=\text{cca. } 20\text{m}$;
7. Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare): 5630 – bar, 5520 facilitati de cazare pentru vacante si perioade de scurta durata.
8. Programul de funcționare – ore/zi, zile/săptămână, zile/an: funcție de programul aprobat de administrația publică locală.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului:

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu):

APA: separator de grasimi – cu capacitatea de 2000 litri.

AER: cos pentru evacuare gaze de ardere.

SOL: platforma betonată pentru parcare.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului: nu sunt.
3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:
 - N.T.P.A. nr. 002/2005: pH – 6,5-8, materii în suspensie – max. 350 mg/l, consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO_5) – max. 300 mg O_2/l , consum chimic de oxigen – metoda cu dicromat de potasiu (CCOCr) – max. 500 mg O_2/l , substanțe extractibile cu solvenți organici – max. 30 mg/l și detergenți sintetici biodegradabili – max. 25 mg/l, la evacuarea în rețeaua RAJA;
 - se vor respecta limitele admisibile ale nivelului de zgomot conform SR nr.10.009/2017- Acustica-Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, coroborat cu art. 16. (1) din anexa la Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
 - gazele arse evacuate în atmosfera ca urmare a arderii gazelor naturale nu trebuie să depășească limitele de emisie conform Ordin 462/1993: pulberi 5 mg/mcN; CO 100mg/mcN; SOx 35mg/mcN; NOx 350mg/mcN;

III. Monitorizarea mediului:

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:
 - pentru apele uzate : pH, materii în suspensie (M.T.S.), CBO_5 , CCOCr , S.E.T. și detergenți , la evacuarea apelor uzate în rețeaua de canalizare –frecvența buletinelor de analiza – **sezonier - lunile iunie, iulie și august;**
 - pentru emisiile provenite de la arzătoare ce utilizează gaze naturale, conform Ordinului 462/1993 și a Legii nr.104/2011; pulberi, monoxid de carbon, oxizi de sulf, oxizi de azot – **anual în luna august, în luna emiterii autorizației de mediu;**
 - conform SR nr. 10009/2017 – Acustică - Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, coroborat cu art.16, alin.(1) din anexa la Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației- **la solicitarea autorității de mediu .**





Agencia pentru Protecția Mediului Constanța

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:

- prezentarea buletinelor de analiza pentru apele uzate evacuate in rețeaua de canalizare - la APM Constanța –**in lunile emiterii buletinelor de analiza;**
- buletin de determinare a nivelului de zgomot conform SR nr. 10.009/2017 – **la solicitarea autoritatii de mediu;**
- raport de gestiune a deșeurilor, conform H.G. nr. 856/2002, la Agenția pentru Protecția Mediului Constanța –**anual până la data de 31 martie** pentru anul calendaristic anterior de funcționare, conform art.49, alin.(4) din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicata, cu modificari si completari;
- buletin de analiză pentru emisiile provenite de la arzatoarele ce utilizează gaze naturale, conform Ordinului 462/1993 și a Legii nr.104/2011 – **anual**, în luna emiterii buletinului de analiza;
- orice altă informație solicitată de către autoritatea de mediu – **permanent.**

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și ambalajelor:

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități): deșeuri municipale amestecate (20 03 01), diverse tipuri si cantitati de deseuri de ambalaje reciclabile (15 01 01-ambalaje de hartie si carton, 15 01 02-ambalaje de materiale plastice, 15 01 07-ambalaje de sticla, 15 01 04-ambalaje metalice), deseuri biodegradabile de la bucatarii si cantine (20 01 08), ulei vegetal uzat (20 01 25 - uleiuri și grăsimi comestibile), reziduuri de la separatorul de grasimi (19 08 09) – amestecuri de grasimi si uleiuri de la separarea amestecurilor ului/apa continand numai uleiuri si grasimi comestibile.
2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență): nu sunt colectate deseuri ;
3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare): toate tipurile de deseuri generate sunt stocate temporar in recipiente inscriptionati, pentru fiecare tip de deseu.
4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație): conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicata, cu modificari si completari ; deseurile de ulei uzat vegetal si deseurile de ambalaje reciclabile rezultate sunt predate către agenti economici autorizati din punct de vedere al protecției mediului.
5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului: transportul deșeurilor generate se efectuează de către agenți economici autorizați, cu respectarea H.G. nr. 1061/2008 cu modificările și completările ulterioare, privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): nu e cazul ;
7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor, cu completarile si modificarile ulterioare si a Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicata, cu modificari si completari;
8. Ambalajele folosite și rezultate - tipuri și cantități: rezultă diverse cantități de folie din plastic, sticle PET, hârtie-cartoane, sticlă, doze din aluminiu etc.
9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): cu respectarea prevederilor art. 16, alin. 9 din Legea nr. 249/2015, privind gestionarea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, cu completarile si modificarile ulterioare.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase:

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități): nu este cazul.





Agencia pentru Protecția Mediului Constanța

2. Modul de gospodărire (ambalare, transport, depozitare, folosire/comercializare): nu este cazul.
3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: nu este cazul.
4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: nu este cazul.
5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: nu este cazul.

VI. Programul de conformare – Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: nu este cazul;

1. Domeniul [protecția solului și apelor subterane; descărcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele (zgomot, prezența azbestului, etc.)]: denumirea proiectului, performanță/obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect): nu este cazul;
2. Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect), evidențe, rapoarte: nu este cazul.

DIRECTOR EXECUTIV,
Latif Celzin



ȘEF SERVICIU A.A.A.
Lavinia Monica ZECA

Întocmit,
Consilier Simona SIMA

Nota: Autorizația de mediu s-a emis în 4 exemplare.

