ANEXA 5.E

la procedură

**Memoriu de prezentare**

**I. Denumirea proiectului:** **„**CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCTIUNE MEDICALA SPITAL D+P+3E**”**

**II. Titular:**

- numele: OVIDIUS MEDINVEST S.R.L;

- adresa poştală: Municipiul Constanta, strada Flamanda, nr. 19, Cabinetul nr. 2, judetul Constanta;

- numărul de telefon, de fax şi adresa de e-mail, adresa paginii de internet: telefon: office@ovidius-ch.ro;

- numele persoanelor de contact:

• director/manager/administrator: Ciufu Nicolae;

• responsabil pentru protecţia mediului: Costel TICĂ.

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

a) un rezumat al proiectului:

Amplasamentul pe care se propune construirea imobilului este situat in oras Ovidiu, Intravilan, Fosta Ferma nr. 6, judetul Constanta.

Proiectul se refera la extinderea Spitalului existent OCH (Ovidius Clinical Hospital), situat adiacent de **DN2A (E60), km 201+662 dr. si km 201+665 dr.**, Intravilanul Orasului Ovidiu, jud. Constanta, cu un nou corp de cladire, cu regimul de inaltime D+P+3E.

Comunicarea dintre cele doua cladiri se va face printr-un corp de legatura tip pasarela pe cele doua propietati, (Spitalul Ovidius Clinical Hopsital existent – prin nivelul 1 al corpului Anexa, respectiv Corpul nou de Spital Propus D+P+3E - prin nivelul Parterului).

**Investitia propusa cuprinde:**

Construirea unui nou corp de Spital, ce va completa functiunile din Corpul de Spital existent, tinand cont de actualele nevoi medicale. Pentru a asigura buna functionare se propun urmatoarele zone functionale principale: radioterapie, imagistica, laboratoare, spatii de receptie, cabinet de recoltare, cabinete medicale, spitalizare de zi, farmacie, rezerve, dotari sanitare pentru public si personal, grupuri sanitare si vestiare, functiuni complementare anexe (centrala termica, centrala de ventilare, spatii tehnice si depozite de deseuri, etc.).

**DESCRIEREA ALCATUIRII CONSTRUCTIVE A CLADIRII**

Infrastructura corpului de cladire nou propus va fi din beton armat, suprastructura va fi alcatuita din cadre de beton armat formate din stalpi si grinzi, cu inchideri exterioare din zidarie de BCA. Pereti interiori neportanti vor fi din gips carton, iar acoperisul va fi tip terasa.

Tamplaria va fi realizata din aluminiu cu geam termopan, pardoselile vor fi finisate cu gresie si PVC in spatiile umede si PVC si gresie portelanata in spatiile cu functiune medicala, cabinete, anexe, etc. Pentru peretii interiori se va folosi tapet de vata de sticla cu vopsitorie lavabila si PVC pe gips carton si zidarie, cat si tapet decorativ, vor exista tavane suspendate din gips carton si casete fonoizolante cat si tavane de gips carton lis.

Demararea lucrarilor mentionate nu poate incepe decat dupa obtinerea autorizatiei de constructie, a tuturor tuturor avizelor si dupa indeplinirea formalitatilor legale.

**SITUATIA PROPUSA**

**DESCRIEREA LUCRARILOR PROPUSE**

Beneficiarul SC OVIDIUS MEDINVEST SA doreste extinderea Clinicii existente cu inca un corp de cladire alaturat cu Rh D+P+3E, pozitionat in Sud-Est fata de Anexa existenta, cu Rh P+1, situat adiacent de DN2A (E60), km 201+662 dr. si km 201+665 dr., Intravilanul Orasului Ovidiu, jud. Constanta.

Circulatia intre cele doua corpuri se va realiza de la nivelul 1 al Anexei pana la nivelul Parterului al Corpului nou propus, printr-un corp de legatura exterior inchis cu structura metalica ce va conecta fatada posterioara(S-E) a Anexei cu fatada principala (N-V) a noului corp de cladire propus.

**DESCRIEREA SOLUTIEI DE ARHITECTURA PROPUSE**

Solutia de arhitectura este adaptata cerintei medicale, scenariului de securitate la incendiu, cerintelelor sanitare si temei de proiectare a beneficiarului.

Datorita nevoilor specifice medicale, beneficiarul doreste extinderea ansamblului existent cu un corp de spital ce va deservii mai multor specialitati medicale. Acesta va fi accesibil din exterior prin Demisol si Parter direct din exterior sau din nivelul 1 al Anexei existente.

Pentru a asigura circulatia pe verticala in noul corp de cladire, se propun doua lifturi de targa si o scara, dimensionata corespunzator in vederea evacuarii persoanelor de pe fiecare nivel.

Corpul propus va completa circuit medical existent astfel:

-la Demisol sunt propuse Spatii Tehnice, Depozitari, Vestiare si Oficiu pentru personalul medical, Radioterapie si Imagistica cu Receptii si Spatii de Asteptare individuale, Morga si functiuni conexe.

-la Parter sunt propuse Receptia Principala cu Spatiul de Asteptare, Cabinete Medicale cu diferite specialitati, Sala Tratament, Cabinet de Recoltare, Spitalizare de zi ce asigura un numar de 8 paturi si functiunile conexe necesare bunei functionari.

-Etajul 1 se propune integral pentru Specialitatea Nefrologie (Fresenius), fiind compusa din Receptie cu Spatiu de Asteptare, Sali de Tratamente Dializa, Cabinet de Consultatie, Birouri Medici, Vestiare si Grupuri Sanitare si functiuni conexe.

-la Etajul 2 se propune functiunea de Spitalizare Continua, ce asigura un numar de 32 de paturi distribuite in 16 Rezerve Medicale, Zona Supraveghere, Oficiu si Vestiar Personal si functiuni conexe.

-Etajul 3 se propune integral pentru functiunea de Laboratoare, fiind impartit in mai multe specialitati, in total fiind propuse 17 spatii de laborator si functiuni conexe cum ar fi Anexa, Birou, Depozit, Grupuri Sanitare etc.

La nivelul Demisolului se vor asigura accese si iesiri separate pentru :

- pacienti – acces direct din exterior pe fatada principala.

- personal – acces direct din exterior prin curtea de lumina, propusa in S-E-ul cladirii.

- pacienti imobilizati la pat – accesul se realizeaza cu unul din cele doua lifturi de targa sau direct din exterior;

- acces aprovizionare Dializa (Fresenius)

- acces aprovizionare farmacie ;

- acces aprovizionare bunuri – asternuturi, alimente, consumabile ;

- evacuare murdare ;

- acces direct morga;

- acces Spatii Tehnice ;

La nivelul Parterului se vor asigura accese si iesiri separate pentru :

- pacienti si personal- accesul principal direct din exterior ;

- pacienti si personal- acces din corp de legatura ;

- pacienti imobilizati la pat – acces din corp de legatura ;

- acces corp anexa ;

S-a prevazut un montcharge de sterile ce asigura aprovizionarea fiecarui etaj cu instrumentar steril din exterior ( din Spitalul Existent, unde se afla sterilizarea ) catre toate nivelurile, in camere inchise prevazute cu control acces.

Deasemenea s-a prevazut un montcharge de murdare ce asigura evacuarea deseurilor, catre Demisol, rezultate in urma procedurilor si transportat instrumentarul murdar catre camera de prespalare si sterilizare din Spitalul Existent.

La Demisol sunt prevazute camere separate de preluare a deseurilor menajere, a deseurilor rezultate in urma procedurilor medicale si a asternuturilor murdare. La fiecare nivel sunt prevazute camere de preluare a deseurilor pe sectie – acestea vor fi ridicate la sfarsitul fiecarei zile/ program de lucru si vor fi directionate catre platforma exteriora, betonata, unde sunt prevazute pubele separate pentru deseuri menajere si deseuri rezultate in urma procedurilor medicale. Acestea vor fi imprejmuite cu gard de plasa, acoperite si incuiate, si vor avea sursa de apa, pentru a putea fi curatate.

Deseurile vor fi stranse in saci de culoare diferita in functie de tipul deseului. Deseurile rezultate in urma procedurilor medicale vor fi inchise in containere etanse inainte de transportarea acestora pe coridoare.

Aprovizionarea cu alimente va fi de tip catering in camera amenajata la Demisol pentru receptia acesteia. Distributia catre etaj se va face cu montcharge-ul ‘’curat’’ in carucioare acoperite catre fiecare nivel.

Transportul in cladire a pacientilor decedati catre morga se va face cu liftul de targa catre demisol cu acces din coridor comun. Camera mortuara este prevazuta cu frigider. Evacuarea din cladire se va aface conform orar la nivelul Demisolului prin o iesire secundara.

Spatiile tehnice dispuse la subsolul cladirii (camera pompelor, centrala termica si tabloul electric general) au acces si din exteriorul cladirii, prin intermediul unei curti exterioare de explozie, vizitabila de la nivelul solului cu ajutorul unei scari metalice verticale (STAS 9273-80).

Compartimentarea spatiului se va realiza din pereti de gips carton : C0, Ei60; EI90; EI120; EI150; EI180. Grupurile sanitare aferente compartimentarii vor face obiectul unui proiect de coordonare si instalatii. Se vor respecta traseele elementelor curate si murdare cu dispunerea lifturilor ce vor face legatura intre niveluri.

**DESCRIEREA FUNCTIUNII PROPUSE**

Cladirea are destinatia medicala si cuprinde urmatoarele functiuni si specialitati:

**Structura specialitati:**

**Subsol**

Depozit Farmacie interna

Radioterapie (Halcyon) cu Receptie si Spatiu de Asteptare

Imagistica (Pet C.T., R.M.N., Scintigrafie) cu Receptie si Spatiu de Asteptare

Spatii birouri Fizicieni, cu vestiar, grup sanitar, sala sedinte si Cabinet Consultatii

Spatii tehnice ( camere pompe, central termica; TEG; spatii tehnice )

Vestiare personal general

Oficiu personal general

Depozitari si functiuni conexe

**Parter**

Receptie cu spatiu de asteptare

Spitalizare de zi – 8 paturi

Cabinet Recoltare – 2 fotolii

Cabinete consultatii pacienti externi

**Etaj 1 – Fresenius**

Sali Tratament Dializa

Vestiare Pacienti

Oficiu Pacienti

Vestiare Personal

Vestiare Personal

Cabinete Medici

Sala Probe Sange

Spatii anexe

**Etaj 2 – Spitalizare continua**

Saloane spitalizare – 30 paturi

Camera Asistente

Spatii anexe

**Etaj 3 - Laboratoare**

Birouri medici

Sali Laboratoare – 17 sali

Spatii anexe

\*Toate spatiile cu functiunea de rezerva sau cabinet medical vor beneficia de lumina naturala.

**Utilizatori:**

Numarul maxim de persoane in cladire pe parcursul celor trei schimburi este stabilit, conform notei beneficiarului precum si a planurilor de arhitectura, astfel:

**1.Demisol** = 40 persoane, din care:

personal permanent tehnico-administrativ : 2

personal : 8

pacienti+apartinatori: 30

**2.Parter** = 50 persoane, din care:

personal medical: 10

pacienti+apartinatori : 40

**3.Etaj 1** = 48 persoane, din care:

personal spital : 8

pacienti+apartinatori : 40

**4.Etaj 2**= 48 persoane, din care:

personal spital : 8

pacienti+apartinatori : 40

**5.Etaj 3** = 10 persoane, din care:

personal spital : 10

Numar total simultan de persoane regasit in cladire : 196 de persoane

Personalul din spital este prezent in 3 schimburi.

Pacientii spitalizati sunt prezenti permanent.

Apartinatori sunt prezenti in limitele orelor de vizitere 0730 – 2000.

**LUCRARI TEHNICO-EDILITARE**

Lucrarile tehnico-edilitare vor cuprinde toate lucrarile necesare functionarii cladirii, astfel vor fi asigurate:

accesul in incinta

alei carosabile si pietonale in incinta

spatii verzi amenajate

parcari in incinta

retelele de alimentare cu apa, canal, gaze, energie electrica, telefonie.

**CIRCUITE MEDICALE SPECIFICE**

Amenajarea propusa cauta conferirea unui cadru adecvat si propice desfasurarii activitatilor specifice unei unitati sanitare.

Se va urmari ca proiectarea sa solutioneze o functionare distincta, fara interferente majore si stanjeniri reciproce ale fluxurilor de pacienti sau a personalului medical, in acest sens au fost diferentiate zonele pe diverse categorii de fluxuri astfel:

-acces pentru personalul medical;

-acces pentru pacienti;

La dimensionarea spatiilor aferente diverselor functiuni s-a tinut cont de standardele internationale in acest domeniu si a “Normativului privind proiectarea si verificarea constructiilor spitalicesti si a instalatiilor” indicativ NP-015-97, “Normativului pentru proiectarea de dispensare si policlinici pe baza exigentelor de performanta” indicativ NP-021-97, Ordinul Nr.914/2006 emis de Ministerul Sanatatii.

**Organizare functionala:**

\*Deseurile medicale vor fi colectate intr-un container special amplasat in Depozitul de Infectioase urmand sa fie preluate de o firma autorizata si specializata.

\*Gunoiul menajer se va colecta la sfarsitul programului, fiind depozitat in camera de curatenie pana la sfarsitul programului, apoi centralizat in spatiul amenajat, de unde va fi colectat de firma autorizata.

\*Lenjeriile murdare vor fi colectate in Depozitul de Lenjerie Murdara, urmand sa fie preluat de o firma autorizata pentru curatatorie specifica sistemului medical.

Din punctul de vedere al functiunii medicale ale diferitelor trasee specifice, s-a tinut cont si sunt indicate in planurile arhitecturale ca acestea sa nu interfereze intre ele, sa nu se influenteze una pe cealalta si sa nu creeze stanjeniri reciproce, astfel:

- circuit specific pentru personalul medical;

- circuit specific pentru pacienti;

- circuit specific pentru Infectioase;

- circuit specific pentru Lenjerie Murdara;

- circuit specific pentru Lenjerie Curata;

- circuit specific pentru Alimente;

**FINISAJE INTERIOARE**

Pardoseala va fi realizata din covor de PVC antibacterian si trafic intens atat in interiorul corpului de legatura cat si in cladirea propriu-zisa, pe suport de sapa autonivelanta.

Peretii vor fi finisati cu vopsitorii pe baza de ioni de argint, iar in spatiile umede (grupuri sanitare) cu tapet PVC.

Tavanele suspendate vor fi realizate din gips carton finisat cu vopsea pe baza de ioni de argint.

**REZISTENTA MECANICA SI STABILITATE**

**Structura de rezistenta** a cladirii va fi din cadre de stalpi si grinzi din B.A., iar structura de rezistenta a corpului de legatura, ce va deservii legaturii dintre cele doua corpuri, va fi realizata din structura metalica.

In dreptul limitei de proprietate dintre cele 2 imobile se va lasa rost pentru a se realiza inscrierea in cartea funciara a fiecarui tronson.

b) justificarea necesităţii proiectului:

Datorita nevoilor specifice medicale, beneficiarul doreste extinderea ansamblului existent cu un corp de spital ce va deservi mai multor specialitati medicale. Amplasarea constructiei se face in conformitate cu respectarea reglementarilor de urbanism.

c) valoarea investiţiei: Costul total de investitie este de 2500000 euro.

d) perioada de implementare propusă: durata de executie este de 24 luni;

e) planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente): Planul de situatie si planul de incadrare in zona au fost depuse odata cu documentatia initiala de solicitare a acordului de mediu.

Vecinatati:

* Nord-Est *-* DN2A si Spital Existent OCH **5,23m distanta minima**
* Nord-Vest - Proprietate privata Popescu Ion **13,15m distanta minima**
* Sud-Est - Proprietate privata Bavaria Motors **8,86m distanta minima**
* Sud-Vest - Domeniu Public Oras Ovidiu C.F. 101359 **4,50m distanta minima**

Vecinatati -cladiri-:

* Nord-Est *-* Spital Existent OCH (Anexa OCH - P+1E) **10,40m distanta fata de cladire**
* Nord-Vest - Proprietate privata Popescu Ion **teren liber de constructii**
* Sud-Est - Proprietate privata Bavaria Motors **teren liber de constructii**
* Sud-Vest - Domeniu Public Oras Ovidiu C.F. 101359 **teren liber de constructii**

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele).

**AMPLASAMENT – SITUATIE EXISTENTA**

Caracteristici si Indici Urbanistici Existenti:

POT maxim= 50%

CUT maxim= 2

RH maxim= D+P+3E

Limita maxima de inaltime = 16 m

Numar locuri de parcare conf PUZ = 16

**SITUATIE PROPUSA**

Caracteristici si Indici Urbanistici Propusi:

S teren = 2695.00 mp

S construita = 1008.26 mp

S desfasurata (Inclusiv Demisol si Spatii Tehnice) = 4847.28 mp

P.O.T. = 37.5%

C.U.T. = 1.85

S circulatii auto = 42.07%

S circulatii pietonale = 5.97%

S spatiu verde = 14.54%

RH = D+P+3E

Nr. locuri de parcare = 28

Inaltime maxima = 16 m

S circulatii auto = 1133.86 mp

S circulatii pietonale = 160.94 mp

S spatiu verde = 391.94 mp

Accesul Auto pe teren se face:

- prin Nord-Est *-* dinDN2A prin curtea Spitalului Existent OCH

- prin Nord-Vest *-* dinDrumul Public alaturat C.F.102384, prin Accesul Secundar (cota Parterului)

- prin Sud-Vest - din Drumul Public alaturat C.F. nr. 102384, prin Accesul Principal(cota Demisolului).

Accesul pietonal pe teren se poate face:

- prin Nord-Est –din curtea Spitalului Existent OCH spre Fatada Principala cu acces în Demisol și pe scara exterioara în Parter.

- prin Sud-Vest – pe scara de Acces spre Demisol

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul şi capacităţile de producţie: dupa realizarea proiectului nu se vor desfasura activitati de productie:

**Investitia propusa cuprinde:**

Construirea unui nou corp de Spital, ce va completa functiunile din Corpul de Spital existent, tinand cont de actualele nevoi medicale. Pentru a asigura buna functionare se propun urmatoarele zone functionale principale: radioterapie, imagistica, laboratoare, spatii de receptie, cabinet de recoltare, cabinete medicale, spitalizare de zi, farmacie, rezerve, dotari sanitare pentru public si personal, grupuri sanitare si vestiare, functiuni complementare anexe (centrala termica, centrala de ventilare, spatii tehnice si depozite de deseuri, etc.).

Amenajarea propusa cauta conferirea unui cadru adecvat si propice desfasurarii activitatilor specifice unei unitati sanitare.

- descrierea instalaţiei şi a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz): Proiectul se refera la extinderea Spitalului existent OCH (Ovidius Clinical Hospital), situat adiacent de DN2A (E60), km 201+662 dr. si km 201+665 dr., Intravilanul Orasului Ovidiu, jud. Constanta, cu un nou corp de cladire, cu regimul de inaltime D+P+3E.

Comunicarea dintre cele doua cladiri se va face printr-un corp de legatura tip pasarela pe cele doua propietati, (Spitalul Ovidius Clinical Hopsital existent – prin nivelul 1 al corpului Anexa, respectiv Corpul nou de Spital Propus D+P+3E - prin nivelul Parterului).

- descrierea proceselor de producţie ale proiectului propus, în funcţie de specificul investiţiei, produse şi subproduse obţinute, mărimea, capacitatea: nu se vor desfasura activitati de productie;

- materiile prime, energia şi combustibilii utilizaţi, cu modul de asigurare a acestora: Materiile prime şi materialele vor fi procurate de la firme specializate şi vor fi aduse pe amplasament cu autovehicule corespunzătoare.

Pentru autovehiculele şi utilajele specializate necesare desfăşurării lucrărilor de construcţie, alimentarea cu carburanţi se va face de la o staţie de distribuţie autorizată, din afara amplasamentului.

- racordarea la reţelele utilitare existente în zonă:

1. **InstalatiI de ALIMENTARE CU APA**
   1. **Instalatii exterioare de alimentare cu apa**

Alimentarea cu apa potabila a cladirii se va realiza prin intermediul unei conducte racorda la reteaua existenta in incinta. Contorizarea apei reci, este realizata prin intermediul contorului montat intr-un camin apometru, la limita proprietatii.

* 1. **Instalaţii interioare de alimentare cu apă rece si calda**

Aceste instalaţii asigură alimentarea armăturilor obiectelor sanitare din grupurile sanitare. Parametrii de debit si presiune, precum si rezerva de apa potabila, se vor asigura de la reteaua publica.

Distributia apei, de la statia de pompare la consumatori, se va realiza printr-o retea de distributie subterana din conducte de polietilena de înalta densitate.

Prepararea apei calde de consum se va realiza local, prin intermediul boilerelor electrice. Apa caldă menajeră, astfel preparată, se va distribui la obiectele sanitare prin intermediul unor conducte care se vor amplasa în paralel cu cele de apă rece.

Instalatia de alimentare cu apa rece si calda de consum se va executa cu tevi din polipropilena reticulata, tip PE-Xa. Tevile trebuie sa fie conform certificatelor de calitate al producatorului si sa fie agrementate tehnic. Inainte de a fi puse in opera tevile vor fi supuse la verificari. Imbinarea conductelor se va face prin sudura.

Conductele vor fi izolate impotriva producerii condensului cu izolatii elastomerice (tip armaflex) avand grosimea de 9 mm. Conductele de alimentare cu apa se vor monta cu panta ascendenta 2-5 o/oo pentru evitarea formarii sacilor de aer si pentru golirea instalatiei.

**2. InstalaTiI de canalizare**

Instalaţiile interioare de canalizare asigură colectarea şi evacuarea în reţeaua exterioară de canalizare din incintă, a următoarelor categorii de ape uzate:

* apele uzate menajere, provenite din funcţionarea obiectelor sanitare;
* ape de condens provenite din funcţionarea aparatelor de climatizare a aerului;
* ape pluviale;

Instalatiile se executa din:

* pentru conductele de legatura ale obiectelor sanitare: tuburi si piese de legatura din polipropilena PP;
* pentru coloanele de canalizare menajera: tuburi si piese de legatura din PP;
* pentru coloanele interioare de canalizare pluviala: tuburi din PEHD;
* pentru conductele de canalizare ingropate din PVC – KG si PEHD;
* cămine de vizitare din prefabricate de beton sau polietilena.
  1. **Instalatii de canalizare menajera**

Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare se evacuează gravitaţional, prin curgere liberă, la reţeaua de canalizare menajera existenta in incinta. Apele astfel colectate se vor directiona catre o statie de epurare, existenta si functionala, executata intr-o etapa anterioara. Apa conventional curata, rezultata in urma epurarii, va fi directionata intr-un bazin de retentie existent, cu capacitatea de 130 mc.

Apele rezultate in urma epurarii impreuna cu apele pluviale aflate in bazinul de retentie, vor fi pompate in reteaua publica de canalizare.

Condensul provenit de la aparatele de climatizare se va prelua prin conducte din PP şi se va dirija spre coloanele de ape uzate. Racordarea acestor conducte se va face prin sifonare.

Drenarea apelor accidentale sau provenite in urma spalarii pardoselii grupurilor sanitare se vor colecta prin intermediul sifoanelor de pardoseala.

Sistemul de scurgere va fi prevăzut cu puncte de curăţire amplasate în zone uşor accesibile atat in plan vertical (coloane verticale) cat si in plan orizontal (colectoare orizontale). Pentru ventilarea si aerisirea coloanelor menajere, se vor monta caciuli de ventilare respectiv aeratoare cu membrana la capatul coloanelor.

Tuburile de canalizare vor fi din polipropilena imbinate cu garnituri din elastomeri. Sensul mufelor va fi in sens invers de scurgere a apei prin conducte. Tuburile vor fi sprijinite prin bratari sau console de elemente de constructie, distanta intre doua sustineri succesive va fi de minimum 2 m.

Iesirea colectorului se va face la cota prevazuta in planuri sub adancimea de inghet (STAS 6054). La tuburile prevazute in pamant va fi verificata etansarea imbinarilor si apoi vor fi acoperite.

Conductele de legătură ale obiectelor sanitare, coloanele şi conductele orizontale colectoare a apelor uzate menajere, se vor executa cu tuburi şi piese de legătură din polipropilenă (PP).

Instalaţiile interioare de canalizare a apelor uzate menajere se racordează la reţeaua exterioară de canalizare din incintă, prin intermediul căminelor de racord.

* 1. **Instalatii de canalizare pluviala**

Instalaţiile de canalizare a apelor meteorice asigură preluarea acestora prin două reţele separate:

* o retea prevazuta pentru preluarea apelor pluviale de pe cladire
* o retea prevazuta pentru preluarea apelor pluviale de pe suprafetele betonate.

Reţeaua de canalizare pluviala este separata de reţeaua de canalizare a apelor uzate menajere, deoarece in cazul unor ploi cu intensitate mare, chiar daca sunt de scurta durata, in conductele de canalizare apelor meteorice regimul de curgere este sub presiune si orice legătura intre aceste conducte si reţeaua de canalizare apelor uzate menajere ar duce la inundarea clădirii prin obiectele sanitare.

Pentru colectarea si evacuarea apelor pluviale de pe invelitoarea cladirii se va folosit sistemul de drenare compus din receptori, tevi si fitinguri realizare din polietilena de inalta densitate, tip PEHD. Toate receptoarele vor fi prevazute cu rezistenta electrica pentru dezghetare, cu declansare automata. Instalatiile interioare de canalizare pluviala se racordeaza la reteaua exterioara de canalizare din incinta, prin intermediul caminelor de racord, dupa care vor fi directionate catre bazinul de retentie existent, executat intr-o etapa anterioara. Apele pluviale de pe suprafetele betonate si parcaje sunt preluate cu ajutorul gurilor de scurgere si al rigolelor si directionate printr-o retea de canalizare, separata de celelalte retele, catre un separator de hidrocarburi existent. Apa rezultata din separatorul de hidrocarburi este directionata catre bazinul de retentie, cu capacitatea de 130 mc, existent in incinta. Din bazinul de retentie, apele pluviale impreuna cu apele epurate vor fi evacuate in reteaua publica de canalizare. Tuburile de canalizare se pozează în şant la adâncime variabilă, respectând adâncimea de înghet, pe un pat de nisip de 10 cm grosime (conform STAS 816/80) pentru a asigura stabilitatea în plan a tubului. Pe reţeaua de canalizare se prevăd cămine de vizitare în aliniament şi la schimbare de direcţie.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuţia investiţiei: Lucrarile necesare pentru realizarea investitiei vor afecta partial amplasamentul numai pe parcursul desfăşurării lucrărilor de construcţie, însă la un nivel foarte redus de impact. La terminarea lucrarilor, terenurile ocupate temporar vor fi aduse la starea lor initiala;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente :

Accesul Auto pe teren se face:

- prin Nord-Est *-* dinDN2A prin curtea Spitalului Existent OCH

- prin Nord-Vest *-* dinDrumul Public alaturat C.F.102384, prin Accesul Secundar (cota Parterului)

- prin Sud-Vest - din Drumul Public alaturat C.F. nr. 102384, prin Accesul Principal(cota Demisolului).

Accesul pietonal pe teren se poate face:

- prin Nord-Est –din curtea Spitalului Existent OCH spre Fatada Principala cu acces în Demisol și pe scara exterioara în Parter.

- prin Sud-Vest – pe scara de Acces spre Demisol

- resursele naturale folosite în construcţie şi funcţionare : Nu se vor folosi alte resurse naturale decit cele folosite in mod obisnuit la realizarea unui astfel de proiect, respectiv nisipul şi pietrişul folosite pentru prepararea betonului, fier, lemn.

- metode folosite în construcţie/demolare :

Tehnologia de realizare a imobilului rezidential va cuprinde:

* lucrari de excavare pentru realizarea fundatiei si a infrastructurii;
* confectionarea armaturilor si turnarea betonului in fundatii;
* lucrari de cofrare si turnare a betonului pentru suprastructura;
* lucrari de zidarii, placari cu polistiren;
* lucrari de hidroizolatii si protectii pentru aceastea;
* montaje tamplarii exterioare si interioare;
* tencuieli.

- planul de execuţie, cuprinzând faza de construcţie, punerea în funcţiune, exploatare, refacere şi folosire ulterioară :

* Lucrarile de realizare a imobilului cuprind:
* Pregatirea organizarii de santier;
* Amenajarea acceselor in interiorul terenului necesar utilajelor;
* Realizarea fundatiei si a infrastructurii;
* Ridicarea suprastructurii etaj cu etaj;
* Realizarea inchiderilor suprastructurii si a instalatiilor interioare;
* Refacerea zonelor din interiorul amplasamentului folosite temporar pentru constructie;
* Dezafectarea organizarii de santier si amenajare in vederea folosirii cladirii.
* Intervalul de timp de la inceperea constructiei si pana la darea in exploatare includ durata necesara pentru intarirea betonului;
* Durata lucrarilor estimata este 24 de luni;
  + Lucrările de execuţie se vor desfăşura numai în limitele amplasamentului deţinut de beneficiar;
  + Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta actele normative privind protecţia muncii în construcţii.

- relaţia cu alte proiecte existente sau planificate :

Proiectul se refera la extinderea Spitalului existent OCH (Ovidius Clinical Hospital), situat adiacent de **DN2A (E60), km 201+662 dr. si km 201+665 dr.**, Intravilanul Orasului Ovidiu, jud. Constanta, cu un nou corp de cladire, cu regimul de inaltime D+P+3E.

Comunicarea dintre cele doua cladiri se va face printr-un corp de legatura tip pasarela pe cele doua propietati, (Spitalul Ovidius Clinical Hopsital existent – prin nivelul 1 al corpului Anexa, respectiv Corpul nou de Spital Propus D+P+3E - prin nivelul Parterului). - detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: nu este cazul;

- alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creşterea numărului de locuinţe, eliminarea apelor uzate şi a deşeurilor) : nu este cazul;

- alte autorizaţii cerute pentru proiect: sunt mentionate in certificatul de urbanism.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuţie a lucrărilor de demolare, de refacere şi folosire ulterioară a terenului: nu este cazul;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului: nu este cazul;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz: nu este cazul;

- metode folosite în demolare: nu este cazul;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: nu este cazul;

- alte activităţi care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deşeurilor) : nu este cazul;

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanţa faţă de graniţe pentru proiectele care cad sub incidenţa Convenţiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: nu este cazul;

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, şi Repertoriului arheologic naţional prevăzut de Ordonanţa Guvernului nr. 43/2000 privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional, republicată, cu modificările şi completările ulterioare: nu este cazul, amplasamentul proiectului este situat in afara unor situri arheologice.

- hărţi, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informaţii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât şi artificiale, şi alte informaţii privind:

• folosinţele actuale şi planificate ale terenului atât pe amplasament, cât şi pe zone adiacente acestuia:Folosința actuală a terenului este “teren categoria de folosinta arabil”, iar destinatia terenului stabilita prin documentatiile de urbanism aprobate este “introducere in intravilan si schimbare destinatie teren din arabil in servicii/comert – Clinica medicala D+P=3E”, conform Certificatului de Urbanism nr. 169 din 08.06.2018.

• politici de zonare şi de folosire a terenului: Zonarea şi folosirea terenului sunt in conformitate cu destinaţia stabilita prin planurile de urbanism şi de amenajare a teritoriului aprobate.

• arealele sensibile: amplasamentul este situat in afara ariilor naturale protejate, in vecinatate exista zone rezidentiale.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970:

Inventar de coordonate in zona studiata

SISTEM DE PROIECŢIE STEREO 1970

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| NR.  PCT. | COORDONATE PCT. DE CONTUR | | LUNGIMI LATURI  D(i, i+1) | |
| N [m] | E [m] | |  |
| 1 | 309892.760 | 786264.600 | | 82.193 |
| 2 | 309957.240 | 786213.630 | | 8.193 |
| 3 | 309962.280 | 786220.090 | | 12.289 |
| 4 | 309969.310 | 786230.170 | | 8.882 |
| 5 | 309969.770 | 786239.040 | | 19.726 |
| 6 | 309968.430 | 786258.720 | | 4.360 |
| 7 | 309969.150 | 786263.020 | | 7.574 |
| 8 | 309972.230 | 786269.940 | | 5.841 |
| 9 | 309975.830 | 786274.540 | | 61.060 |
| 10 | 310012.530 | 786323.340 | | 3.013 |
| 11 | 310010.070 | 786325.080 | | 74.065 |
| 12 | 309964.160 | 786266.960 | | 10.053 |
| 13 | 309957.930 | 786259.070 | | 8.111 |
| 14 | 309949.820 | 786258.920 | | 8.718 |
| 15 | 309941.150 | 786258.010 | | 40.885 |
| 16 | 309909.160 | 786283.470 | | 25.001 |

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare :

Nu a fost luata in considerare nici o alta varianta de amplasament intrucat amplasamentul studiat pentru realizarea investitiei este proprietatea beneficiarului, fiind in conformitate cu destinaţia stabilita prin planurile de urbanism şi de amenajare a teritoriului aprobate.

Prin urmare nu a fost necesara studierea altor alternative de amplasament.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informaţiilor disponibile:

A. Surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu:

a) protecţia calităţii apelor:

- sursele de poluanţi pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

* apele uzate menajere, provenite din funcţionarea obiectelor sanitare;
* ape de condens provenite din funcţionarea aparatelor de climatizare a aerului;
* ape pluviale;

- staţiile şi instalaţiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

**Instalatii de canalizare menajera**

Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare se evacuează gravitaţional, prin curgere liberă, la reţeaua de canalizare menajera existenta in incinta. Apele astfel colectate se vor directiona catre o statie de epurare, existenta si functionala, executata intr-o etapa anterioara. Apa conventional curata, rezultata in urma epurarii, va fi directionata intr-un bazin de retentie existent, cu capacitatea de 130 mc.Apele rezultate in urma epurarii impreuna cu apele pluviale aflate in bazinul de retentie, vor fi pompate in reteaua publica de canalizare. Condensul provenit de la aparatele de climatizare se va prelua prin conducte din PP şi se va dirija spre coloanele de ape uzate. Racordarea acestor conducte se va face prin sifonare. Drenarea apelor accidentale sau provenite in urma spalarii pardoselii grupurilor sanitare se vor colecta prin intermediul sifoanelor de pardoseala.

b) protecţia aerului:

- sursele de poluanţi pentru aer, poluanţi, inclusiv surse de mirosuri: În perioada realizării obiectivului, sursele de poluanţi pentru aer sunt reprezentate de utilajele de lucru si mijloace de transport din functionarea carora vor rezulta emisii de gaze de ardere. Nivelul emisiilor utilajelor societatii se incadreaza in limitele normale, fiind folosite numai utilaje si mijloace de transport ce vor fi in stare foarte buna de functionare, facandu-se verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor şi echipamentelor;

- instalaţiile pentru reţinerea şi dispersia poluanţilor în atmosferă: stropirea agregatelor si a drumurilor tehnologice pentru a impiedica degajarea pulberilor.

c) protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:

- sursele de zgomot şi de vibraţii : În perioada realizării obiectivului, sursele de zgomot sunt reprezentate de utilajele de lucru si mijloace de transport;

- amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor : Nivelul zgomotului utilajelor folosite se incadreaza in limitele normale, fiind folosite numai utilaje si mijloace de transport ce vor fi in stare foarte buna de functionare, facandu-se verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor şi echipamentelor;

d) protecţia împotriva radiaţiilor:

- sursele de radiaţii: nu este cazul;

- amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva radiaţiilor: nu este cazul;

e) protecţia solului şi a subsolului:

- sursele de poluanţi pentru sol, subsol, ape freatice şi de adâncime: Eventualele scurgeri accidentale de produs petrolier de la utilaje si mijloace de transport;

- lucrările şi dotările pentru protecţia solului şi a subsolului: Eventualele scurgeri accidentale de produs petrolier de la utilaje si mijloace de transport, vor fi indepartate cu material absorbant din dotare;

f) protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: Lucrarile prevazute in proiect nu vor afecta ecosistemele terestre si acvatice, intrucat obiectivul nu va fi amplasat in interiorul ariilor naturale protejate.

- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia biodiversităţii, monumentelor naturii şi ariilor protejate: nu sunt necesare astfel de lucrari, dotari si masuri pentru protectia biodiversitatii;

g) protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanţa faţă de aşezările umane, respectiv faţă de monumente istorice şi de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricţie, zone de interes tradiţional şi altele: proiectul va fi implementat in afara unor zone asupra cărora există instituit un regim de restricţie;

- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia aşezărilor umane şi a obiectivelor protejate şi/sau de interes public: nu sunt necesare astfel de lucrari, dotari si masuri pentru protectia aşezărilor umane şi a obiectivelor protejate şi/sau de interes public;

h) prevenirea şi gestionarea deşeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deşeurilor (clasificate şi codificate în conformitate cu prevederile legislaţiei europene şi naţionale privind deşeurile), cantităţi de deşeuri generate:

* **deseuri municipale amestecate** (20 03 01), ce rezulta din activitatea personalului angajat; se vor depozita in container si si vor fi predate catre societatea de salubrizare al localitatii; cantitatile vor varia zilnic, functie de numarul echipelor de constructori, cca. 1-mc/luna de lucru; deseuri de hartie, carton (20 01 01);
* **deseuri reciclabile**: deseuri de hartie si carton (15 01 01), deseuri de ambalaje de plastic (15 01 02), deseuri de lemn (20 01 38); se vor colecta si depozita separat, in recipienti adecvati; cantitatile vor varia zilnic, functie de numarul echipelor de constructori;
* **deseuri de constructii**:
* 17 01 01 beton; 17 01 07 amestecuri de beton, cărămizi, ţigle şi materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06; 17 02 01 lemn; 17 04 07 amestecuri metalice;17 05 04 pământ şi pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03;17 05 08 resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07; cantitatile vor varia zilnic, in functie de fazele de realizare ale proiectului.
* **In perioada functionarii obiectivului vor rezulta si deseuri medicale:**

- **deseurile întepatoare – taietoare** (identificate prin codul 18 01 01, cat si prin codul 18 01 03\*)*.* - **deseurile infectioase care nu sunt obiecte ascutite** (identificate prin codul 18 01 03\*) - **deseurile** **anatomo-patologice** (incadrate la codul 18 01 02, cat si la codul18 01 03\*) - **deseurile chimice** si **farmaceutice** rezultate din unitatile sanitare (identificate prin codul 18 01 06\*,18.01.07, 18.01.08\*, 18.01.09.

- Deseurile medicale vor fi colectate intr-un container special amplasat in Depozitul de Infectioase urmand sa fie preluate de o firma autorizata si specializata.

- programul de prevenire şi reducere a cantităţilor de deşeuri generate:

- colectarea selectiva;

- utilizarea rationala a resurselor de igiena a spatiilor;

- instruirea personalului in sensul protectiei mediului prin reducerea generarii de deseuri;

- evacuarea deseurilor se va realiza astfel incat sa se evite formara de stocuri.

- planul de gestionare a deşeurilor:

- depozitarea temporară a deşeurilor de construcţie pe platforme protejate, special amenajate; - depozitarea deşeurilor in zonele special destinate, în europubele;

- preluarea deseurilor de catre societati autorizate.

i) gospodărirea substanţelor şi preparatelor chimice periculoase:

- substanţele şi preparatele chimice periculoase utilizate şi/sau produse: nu se vor utiliza substante periculoase;

- modul de gospodărire a substanţelor şi preparatelor chimice periculoase şi asigurarea condiţiilor de protecţie a factorilor de mediu şi a sănătăţii populaţiei: nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei şi a biodiversităţii: Nu se vor folosi alte resurse naturale decit cele folosite in mod obisnuit la realizarea unui astfel de proiect, respectiv apa, nisipul şi pietrişul folosite pentru prepararea betonului, fier, lemn.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, biodiversităţii (acordând o atenţie specială speciilor şi habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei şi a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei (de exemplu, natura şi amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ):

In timpul lucrarilor efectuate pentru realizarea proiectului vor fi avute in vedere toate masurile necesare pentru a inlatura orice eventual impact asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente, respectiv . In acest sens se vor avea in vedere urmatoarele:

- mijloacele de transport şi utilajele folosite vor fi in stare foarte buna de functionare;

- verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor şi echipamentelor;

- asigurarea igienizării autovehiculelor şi a utilajelor la ieşirea din şantier pe drumurile publice;

- eventualele scurgeri accidentale de produs petrolier de la utilajele de constructii, vor fi indepartate cu material absorbant din dotare;

- depozitarea temporară a deşeurilor de construcţie pe platforme protejate, special amenajate;

- depozitarea deşeurilor de tip menajer în zonele special destinate, în europubele;

- in timpul lucrarilor de constructii se vor realiza stropiri periodice cu apa pentru a impiedica ridicarea prafului in atmosfera si depunerea acestuia pe drumuri si in zonele limitrofe;

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populaţiei/habitatelor/speciilor afectate): Va exista impact redus doar pe amplasamentul obiectivului, numai in perioada executiei si functionarii;

- magnitudinea şi complexitatea impactului: redusa, numai in perioada executiei si functionarii; - probabilitatea impactului: redusa, numai in perioada executiei si functionarii; - durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului: redusa, numai in perioada executiei si functionarii; - măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: nu este cazul; - natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerinţele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influenţeze negativ calitatea aerului în zonă: stropirea agregatelor si a drumurilor tehnologice pentru a impiedica degajarea pulberilor.

Pentru protecţia solului, apelor subterane şi a apelor de suprafaţă se propun urmatoarele măsuri:

* colectarea şi evacuarea periodică sau ori de căte ori este necesar a deşeurilor rezultate din activitatea de construcţii;
* dotarea punctelor de lucru cu instalaţii sanitare ecologice;
* eventualele scurgeri accidentale de produs petrolier de la utilaje si mijloace de transport, vor fi indepartate cu material absorbant din dotare;
* colectarea, reciclarea şi eliminarea deşeurilor de către firmele abilitate.

IX. Legătura cu alte acte normative şi/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare : nu este cazul;

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naţionale care transpun legislaţia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European şi a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea şi controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European şi a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanţe periculoase, de modificare şi ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător şi un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deşeurile şi de abrogare a anumitor directive, şi altele) : nu este cazul;

B. Se va menţiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat: nu este cazul;

X. Lucrări necesare organizării de şantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de şantier:

Lucrările necesare organizării de şantier constau în închiderea fronturilor de lucru aferente şi ocupararea temporară a terenului pe care va fi realizat proiectul.

Organizarea de santier pentru lucrarile solicitate se va asigura in incinta, fara a afecta proprietatile vecine si retele edilitare existente.Organizarea de santier si managementul lucrarilor au in vedere afectarea suprafetei de teren numai in limitele arealului construit. Respectarea normelor de intretinere si reglare a parametrilor tehnici de functionare a echipamentelor utilizate limiteaza impactul acestora asupra mediului.

Organizarea de santier revine in sarcina executantului lucrarii si a beneficiarului.

Se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor si a echipamentelor în conditiile impuse de furnizori, luându-se masuri de paza si protectie a acestora.

Se va realiza un proiect de executie al lucrarilor si se vor lua toate masurile pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

Majoritatea activitatilor de prelucrare si ansamblare se vor realiza in incinta propusa prin proiectul de organizare de santier.

Se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces. Se vor evita deversarile accidentale de ulei sau produse petroliere. Schimburile de ulei si alimentarea cu combustibil se va face doar la unitati specializate.

Înainte de începerea oricaror lucrari se vor lua toate masurile P.S.I ce se impun pentru executarea lucrarilor în conditii de siguranta.

Se vor lua masuri pentru evitarea pierderilor de pamânt si materiale de constructie pe carosabilul drumurilor de acces. Se interzice depozitarea de pamânt excavat sau materiale de constructie în afara amplasamentului obiectivului. Zilnic executantul va asigura curatenia în jurul organizarii de santier si a zonei de lucru, va evacua deseurile generate cu mijloace de transport proprii sau închiriate. De asemenea va lua masurile necesare pentru crearea conditiilor igienico-sanitare pentru personalul propriu (dotari cu toalete ecologice).

Personalul executantului va purta echipament de protectie si de lucru inscriptionat cu numele societatii respective, pentru o mai buna identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la raspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea si eliminarea deseurilor, a substantelor periculoase, a masurilor de protectie si prim ajutor, etc.

**- localizarea organizării de şantier:** Ovidiu, Intravilan, Fosta Ferma nr. 6, judetul Constanta**.**

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de şantier:

Organizarea de santier pentru lucrarile solicitate se va asigura in incinta, fara a afecta proprietatile vecine si retele edilitare existente.

Organizarea de santier si managementul lucrarilor au in vedere afectarea suprafetei de teren numai in limitele arealului construit. Respectarea normelor de intretinere si reglare a parametrilor tehnici de functionare a echipamentelor utilizate limiteaza impactul acestora asupra mediului.

- surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu în timpul organizării de şantier: Posibilele surse de poluare a factorilor de mediu sunt reprezentate de execuţia propriu-zisă a lucrărilor, de traficul de şantier.

- dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu: stropirea agregatelor si a drumurilor tehnologice pentru a impiedica degajarea pulberilor.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii, în măsura în care aceste informaţii sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii: Pentru prevenirea, reducerea si minimizarea efectelor adverse semnificative asupra mediului se vor efectua lucrari de nivelare a terenului (unde este cazul), iar terenul ocupat de lucrari provizorii va fi curatat, fiind adus la starea sa initiala; - aspecte referitoare la prevenirea şi modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: Eventualele scurgeri accidentale de produs petrolier de la utilajele de constructii, vor fi indepartate cu material absorbant din dotare; - aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalaţiei: nu este cazul;

- modalităţi de refacere a stării iniţiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: nu este cazul.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie, cu modul de planificare a utilizării suprafeţelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele); planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente): planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie au fost depuse odata cu documentatia initiala de solicitare a acordului de mediu.

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic şi fazele activităţii, cu instalaţiile de depoluare: nu este cazul;

3. schema-flux a gestionării deşeurilor:

- depozitarea temporară a deşeurilor de construcţie pe platforme protejate, special amenajate; - depozitarea deşeurilor de tip menajer în zonele special destinate, în europubele;

- preluarea deseurilor de catre societati autorizate.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecţia mediului: nu este cazul.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidenţa prevederilor art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului şi distanţa faţă de aria naturală protejată de interes comunitar, precum şi coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conţinând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970; - NU ESTE CAZUL

b) numele şi codul ariei naturale protejate de interes comunitar; - NU ESTE CAZUL

c) prezenţa şi efectivele/suprafeţele acoperite de specii şi habitate de interes comunitar în zona proiectului; - NU ESTE CAZUL

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar; - NU ESTE CAZUL

e) se va estima impactul potenţial al proiectului asupra speciilor şi habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar; - NU ESTE CAZUL

f) alte informaţii prevăzute în legislaţia în vigoare. - NU ESTE CAZUL

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informaţii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic; - NU ESTE CAZUL

- cursul de apă: denumirea şi codul cadastral; - NU ESTE CAZUL

- corpul de apă (de suprafaţă şi/sau subteran): denumire şi cod. - NU ESTE CAZUL

2. Indicarea stării ecologice/potenţialului ecologic şi starea chimică a corpului de apă de suprafaţă; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă şi starea chimică a corpului de apă. - NU ESTE CAZUL

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepţiilor aplicate şi a termenelor aferente, după caz. - NU ESTE CAZUL

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informaţiilor în conformitate cu punctele III - XIV. - NU ESTE CAZUL

**Semnătura şi ştampila titularului**