
Titulari : ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.



Memoriu de prezentare

conform Legii nr. 292/2018 *privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului*

și

conform Ordinului nr 1682/2023 *pentru aprobarea Ghidului metodologic specific privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor/proiectelor din domeniile de interes*

Titulari: **ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L., APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.**

Denumirea proiectului:

"CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE 2S+P+5E+TERASA CIRCULABILA, AMENAJARI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA, IMPREJMUIRE TEREN SI ORGANIZARE DE SANTIER"

Amplasament : **Judetul Constanta, strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/ 7 (lot 3 si lot 4), lot 2/1 +lot 2/2/1 + lot 2/2/2/2/1.**

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

CUPRINS

Nr. capitol	Denumire capitol	Nr pag.
I	DENUMIREA PROIECTULUI	5
II	TITULARUL PROIECTULUI	5
III	DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT	6
	3.1. Rezumat al proiectului	6
	3.2. Justificarea necesitatii proiectului	14
	3.3. Valoarea investitiei	14
	3.4. Perioada de implementare propusa	14
	3.5. planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)	14
IV	DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE	15
V	DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI	15
	5.1. Distanța fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25.02.1991	15
	5.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare	15
	5.3. Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații	15
VI	DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI	20
	6.1. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu	20
	6.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversitatii	29
VII	DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT	30
	7.1. impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)	30
	7.2. Tipurile si caracteristicile impactului potențial	36

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Nr. capitol	Denumire capitol	Nr pag.
VIII	PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI	40
IX	LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE	41
	9.1. Justificarea incadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene	41
	9.2. Planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat	41
X	LUCRARI NECESARE ORGANIZĂRII DE SANTIER	42
	10.1. Localizarea organizării de șantier și descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier.	42
	10.2. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier	42
	10.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier	42
	10.4. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.	43
XI	LUCRARI DE REFACERE / RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII	43
	11.1. Lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției	43
	11.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale	43
	11.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea obiectivului	44
	11.4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului	44
XII	ANEXE	44
XIII	EVALUARE ADECVATA	45
	13.1. descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului	45
	13.2. Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar (cu informații legate de: Metodologia de identificare a ANPIC potențial afectate de proiect și a măsurilor restrictive și Informații privind ANPIC potențial afectate de proiect)	49
	13.3. prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului	53
	13.4. se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar	85
	13.5. Estimarea impactului potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar	86
	13.6. Identificarea incertitudinilor	150
	13.7. Concluzii referitoare la descrierea și cuantificarea impacturilor precum și motivele pentru care nu este necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată	152
	13.8. alte informații prevăzute în legislația în vigoare	156
	13.9 sursele de informații utilizate pentru realizarea prezentei documentații	157

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Nr. capitol	Denumire capitol	Nr pag.
XIV	PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIULVA FI COMPLETAT CU INFORMAȚII, PRELuate DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE	158
	14.1. Localizarea proiectului	158
	14.2.Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață	158
	14.3.Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă subteran	159
	14.4.Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor 4pplicate și a termenelor aferente, după caz	160
XV	CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ŞI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI	160

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI :

**"CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE 2S+P+5E+TERASA CIRCULABILA,
AMENAJARI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA, IMPREJMUIRE TEREN
SI ORGANIZARE DE SANTIER"**

Amplasament: **Judetul Constanta, strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/ 7 (lot 3 si
lot 4), lot 2/1 +lot 2/2/1 + lot 2/2/2/1.**

TITULARII PROIECTULUI:

ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L

CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.

APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L.

S.C. CT OYAK S.R.L.

Sediu : Jud. Constanta, Mun. Constanta, Str. Dorobantilor,nr 44

Proiectant: ASP-AA S.R.L.

Elaboratorul documentaţiei de mediu:

NEW ENVIRO MANAGEMENT S.R.L. - *Certificat de atestare Serie RGX, nr. 008/02.09.2021*- Expert de mediu nivel principal- emis de Asociația Română de Mediu 1998 pentru domeniile RIM12, RIM 13b, RM8, RM13b

RĂGĂLIE ADRIANA - *Certificat de atestare Serie RGX, nr. 002/05.08.2021*- Expert de mediu nivel principal- emis de Asociația Română de Mediu 1998 pentru domeniile RIM12, RIM 13b, RM8, RM13b

E-mail: *serviciidemediu@gmail.com, adriana_ragalie@yahoo.com*

Telefon: 0723806277

Ing. Drd. Biol.ZAHARIA RĂZVAN- specialist avifaună

II. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

3.1. Rezumat al proiectului

Situatia existenta

Amplasamentul propus pentru realizarea investitiei este situat in intravilanul mun. Constanta, conform planului de incadrare in zona atasat **anexei 1 si fig. nr. 1**, avand următoarele vecinătăți:

- **NORD** – proprietate privata IE: 246113 pe o lungime de 28.94 ml; **19.50m**
- **SUD** – proprietate privata IE: 248708 pe o lungime de 29.16 ml; **2.50m**
- **VEST** – drum acces Lot 2/2/2/1 IE 248383- DE 512 pe o lungime de 67.49 ml. **3.50m**
- **EST** – zona de protectie a lacului IE 251277- Lac Siutghiol pe o lungime de 68.83 ml. **distanta minim 5.00m**



Fig. nr. 1 Plan de incadrare in zona a terenul studiat (sursa: Google Earth) (1)

Terenul pe care se va edifica imobilul este in proprietatea societatile ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., SC CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L., APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L., APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Suprafata terenului IE 257894 este de 1776,00 m² si a fost alcatuita din alipirea a trei loturi dupa cum urmeaza:

- IE 246632 - Municipiului Constanta, zona Lac Siutghiol, parcela A510/7 (Lot 3 si Lot 4), Lot 2/1; PROPRIETATEA – S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.; in suprafata de 437.00 m²
- IE 247757 - Municipiului Constanta, zona Lac Siutghiol, parcela A510/7 (Lot 3 si Lot 4), Lot 2/2/1 Judetiul Constanta, cu acces din De 512 prin Lotul 2/2/2/1 ,PROPRIETATEA –S.C. APEX DEVETOPER & CONTRACTOR S.R.L. si S.C. CT OYAK S.R.L.; in suprafata de 808.00 m²
- IE 248568 - Municipiului Constanta, Zona Lac Siutghiol, parcela A 510/7 (Lot 3 si Lot 4), Lot 2/2/2 /1, Judetul Constanta(cu acces din IE:248383), PROPRIETATEA – S.C. ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L.; in suprafata de 531.00 m²

Conform Certificatului de urbanism nr. 1975/ 17.07.2023 emis de Primaria Mun. Constanta folosirea actuala a terenurilor este cea de **teren liber categoria de folosinta arabil. (anexa 2)**

Destinatia terenului stabilita prin documentatiile de urbanism, imobilul se afla in zona de reglementare urbanistica **L3- zona de locuinte si functiuni complementare Rh= (S/D+)P+ 5E.**

SITUATIA PROIECTATĂ

Pe amplasamentul analizat, **cu suprafata de 1776, 00 mp**, beneficiarii propun **construirea unui imobil locuinte colective 2S+P+5E+terasa circulabila, amenajari exterioare, sistematizare pe verticala, imprejmuire teren si organizare de santier.(anexa 3-plan de situatie)**

Tabel nr.1 Bilant teritorial

Regimul de inaltime propus	2S+P+5E+ TERASA NECIRCULABILA		
Regimul Juridic al Terenului	Proprietate privata		
Numar cadastral	IE 257894		
Acces din	IE 248383- DE 512 (str. EMIL CIORAN)		
Suprafata Terenului	<u>CF.ACTE/CF.MASURATORI</u>		
	1776.00 mp		
	NOTĂ: lot unitar conform act de proprietate ** Steren = 1776.00 m²		
	EXISTENT	CONF. PUZ HCL 210/ 30.05.2022	PROPUS
Regimul de Inaltime Propus	-	(S/D+) P+5E	2S+P+5E+TER CIRC.
Suprafata Construita la Sol (incl. alei acces& scari)	0.00 m ²	-	750.00 m ²
Suprafata Construita af. POT	0.00 m ²	-	529.85 m ²
Suprafata Desfasurata af. CUT	0.00 m ²	-	3179.05 m ²
Suprafata Desfasurata Totala	0.00 m ²	-	6300.00 m ²
Procent de Ocupare Teren	0.00%	70%	37.64 %
Coeficient de Utilizare Teren	0.00	1.80	1.79

(conform datelor furnizate de proiectant)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Tabel nr.2 Capacitate imobil

DENUMIRE OBIECTIV	EXISTENT	PROPUS
NUMAR DE APARTAMENTE	0	29
NUMAR DE PERSOANE	0	88
LOCURI DE PARCARE LA SUBSOL	0	47
LOCURI DE PARCARE LA PARTER	0	8
LOCURI DE PARCARE LA SOL	0	8
TOTAL LOCURI DE PARCARE	0	55
SPATII VERZI PROPUSE	-	910.80 m²
PROCENT SPATII VERZI ASIGURAT	-	51.28% din s. teren

(conform datelor furnizate de proiectant)

SISTEMUL CONSTRUCTIV

Structura de rezistenta propusa a constructiei este de tip structura stalpi si grinzi, cu pereti preponderenti :

Infrastructura – radier general pilotat cu elemente verticale pozitionate in dreptul stalpilor si a peretilor. Cutie finit rigida ,coborata si inchisa la partea superioara de un planseu cu grinzi in fiecare ax, se propune evazat fata de elementele verticale pentru sporirea stabilitatii.

Suprastructura – cadre si pereti structurali din beton armat cu grinzi si plansee din beton armat.

Scarile – scarile din b.a. cu o rampa

Ascensoare – 2 casa de lift.

INCHIDERI EXTERIOARE SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE

Peretii exteriori ai constructiei se vor executa din zidarie de BCA in grosime de 30 cm, izolati cu termosistem de vata minerala 15/10 cm grosime.

Compartimentarile interioare se vor executa din zidarie de BCA in grosime de 15-30cm rezistenti la impact si foc.

ACOPERISUL

Acoperisul tip terasa circulabila 1.5%.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Apele pluviale vor fi colectate prin intermediul jgheburilor colectoare de apa dirijate catre spatiul verde din incinta

ADĂPOSTURILOR DE PROTECȚIE CIVILĂ ÎN SUBSOL (A.L.A)

NECESARUL DE PERSONAL ADĂPOSTIT

Conform prevederilor art.8, lit b. din *Norme tehnice privind proiectarea și executarea adăposturilor de protecție civilă în subsolul construcțiilor noi* aprobate cu Decizia 177/1999: „la construcțiile cu destinație de locuință, câte 1mp suprafață utilă pentru fiecare persoană, dar nu mai puțin de 9mp suprafața totală” rezultă următoarele:

SITUAȚIA PROIECTATĂ :

Pentru 29 unități locative proiectate → 88 de persoane

(NOTĂ: Calculul de nr.persoane/familie a fost efectuat cf. anexă exigențe minimale pentru locuințe – Legea Locuinței nr. 114/11.10.1996).

Adăpostul A.L.A. proiectat are 2 iesiri de salvare cu 2 cai de evacuare tip “saritura de lup” cu o suprafata de 107.12.00 m2.

Adăpostul din proiect a fost separat prin diafragme si stalpi de structura din B.A. de grosime 40cm, în 2 spații de adăpostire cu următoarele suprafețe utile:

SPAȚIU DE ADĂPOSTIRE/ COMPARTIMENT 01(a) = 51.90mp cu un volum de 147.91mc
SPAȚIU DE ADĂPOSTIRE/ COMPARTIMENT 01(b) = 55.22mp cu un volum de 157.37mc

Având un număr de 88 de persoane de adăpostit, rezultă ~ 44 persoane/spațiu:

SPAȚIU DE ADĂPOSTIRE 01(a) ~ 1.17mp/ persoană cu un volum de 3.36 mc/persoană;

SPAȚIU DE ADĂPOSTIRE 01(b) ~ 1.25mp/ persoană cu un volum de 3.57mc/persoană;

Adăpostul proiectat are o suprafață utilă totală de 107.12 mp și construită de 132.00mp, cu un volum de 376.20mc.

SPATII VERZI AMENAJATE

CRITERII DE CALCUL (SPATII VERZI)

* specificul investitiei de « blocuri de locuinte 30% » ;

Conform HCJC 152/2013

Procentul minimal reprezinta rapostul dintre suprafata aferenta spatiilor verzi si suprafata terenului detinut de investitor/beneficiar.

Blocuri de locuinte – vor fi prevazute spatii verzi si plantate, in functie de tipul de locuire in suprafata minim 30 %.

S.VERDE PROPUS =910.80 m² (spatiile verzi vor fi distribuite doar la sol)

ORGANIZAREA CIRCULATIEI:

Incadrarea amplasamentului in schema tramei majore

Bulevardul Tomis – Drumul European 87 spre Ovidiu este strada de categoria I cu doua benzi de circulatie pe sens din apropierea viitoarei investitii. Accesul auto din Bd. Tomis se face din sensul giratoriu aflat la intrarea la centrul comercial Carrefour. Accesul auto in incinta se realizeaza din strada Emil Cioran.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Accesul pietonal/carosabil in incinta amplasamentului studiat se va face, la nivelul amenajat - parter, prin intermediul unei platforme pietonale/carosabile de racord la strada existenta. Se propune un acces auto in incinta, cu latimea de 4.5m.

Circulatia pietonala si auto

Numarul minim al locurilor de parcare sa stabilit in functie de destinatia imobilului – apartamente, conform specificatiilor din cadrul prezentului regulament, HCL nr.113/2017.

TOTAL NUMAR APARTAMENTE = 29 Conform HCL nr.113/2017 necesarul de locuri de parcare este de 1 loc de parcare auto pentru 1 apartament + 20% pentru vizitatori.

TOTAL NUMAR LOCURI DE PARCARE NECESARE = 29 x 1.2 = 35 LOCURI DE PARCARE NECESARE

Parcari propuse :

47 locuri la subsol

8 locuri amenajate la sol

TOTAL LOCURI DE PARCARE PROPUSE – 55

Locurile de parcare sunt locuri special amenajate si semnalizate pentru stationarea vehiculelor. In scopul asigurarii necesarului de locuri de parcare se propune amenajarea unui spatiu destinat parcarii de autovehicule cu intrare si iesire – acces cu doua fire de circulatie. Locurile de parcare proiectate au urmatoarele dimensiuni: 2.30 x 5.00m loc de parcare simplu la parterul si subsolul constructiei propuse. 3.50 x 5.00m loc de parcare pentru persoane cu dizabilitati la subsolul constructiei propuse. Reteaua stradala din zona cat si incinta parcajului propus va fi echipata corespunzator cu indicatoare de circulatie, indicatoare de atentionare, panouri informative cu directii si distante pana la obiectivul vizat. Intrarile si iesirile din parcajul propus vor fi dispuse astfel incat sa se asigure o circulatie fluenta, sigura atat pentru pietoni cat si pentru traficul de pe artera existenta cu care se racordeaza parcajul propus. Solutiile propuse de iluminat, trebuie sa asigure protectie totala impotriva orbirilor si sa fie extrem de eficiente din punct de vedere al consumului de energie si sa maximizeze confortul si siguranta. De mentionat faptul ca **locurile de parcare auto sunt destinate exclusiv utilizatorilor imobilului proiectat.**

Suprafata pietonala propusa :17,5 mp

Suprafata carosabila propusa pe teren : 176,08 mp

Asigurarea locurilor de parcare

Conform HCL 275/24.11.2014 si HCL 302/01.08.2016 si conform regulament aprobat in vigoare necesarul de locuri de parcare este de minim 120% din totalul de apartamente (29) (35 de locuri de parcare).

Locurile de parcare sunt locuri special amenajate si semnalizate pentru stationarea vehiculelor. In scopul asigurarii necesarului de locuri de parcare, prin prezenta documentatie, se propune amenajarea a 47 locuri in subsol, 8 la sol.

Locurile de parcare propuse vor fi amplasate in limita amplasamentului si vor avea dimensiuni: 2,30 x 5,00m, si 2,50 x 5,00.

MODUL DE ASIGURARE AL UTILITĂŢILOR

Alimentarea cu apa a imobilului va realiza din reţelele RAJA existente in zona.

Conform Avizului de amplasament nr. 1611/2023 emis de RAJA SA (**anexa 4**), in zona studiata RAJA nu are in intretinere si exploatare retele de alimentare cu apa si canalizare. Pe str Marin Preda , la cca. 220 m de amplasament , exista conducta de distributie apa Dn80 mmOI (subdimentionata)

Conform datelor furnizate de proiectant instalatii, sursa de alimentare cu apa rece va fi de la reseaua locala de distributie a apei, prin intermediul unui **bransament nou proiectat cu o conducta de tip PEHD, Pn 10 Dn 110**. Parametrii de debit si presiune vor fi asigurati de furnizorul de apa, in situatia in care disponibilul de presiune nu este suficient, se va asigura o instalatie de ridicat presiunea de tip hidrofor.

Se prevede si montarea unui hidrant exterior Dn 80 mm autoretzabil.

Sursa de alimentare cu apa calda menajera este asigurata de la centrala termica montata in spatiul tehnic amenajat, prin intermediul unui boiler cu capacitate de 2000 l.

Coloanele deservind grupurile sanitare vor fi mascate cu panouri din gips-carton. Acestea vor fi prevazute cu posibilitati de vizitare in zonele robinetelor de trecere.

La baza coloanelor pentru apa rece si apa calda se vor monta robinete de trecere sferice, cu mufe.

Necesarul de apa potabila

$Q_n \text{ zi med} = (q \text{ persoane} \times N \text{ persoane})/1000$ unde:

Total nr persoane: 60

Q persoane = debitul de apa consumat de o persoana pe zi = 170 l/zi, persoana (in cazul prepararii centralizate a apei calde menajere)

Rezulta:

$Q_n \text{ zi med} = (170 \times 60)/1000 = 10,2 \text{ mc/zi}$

$Q_n \text{ max zi} = K_{zi} \times Q_n \text{ zi med}$ unde:

K_{zi} = coeficient de neuniformitate zilnica = 1,2

Rezulta:

$Q_n \text{ max zi} = 1,2 \times 10,2 = 12,24 \text{ mc/zi}$

$Q_n \text{ orar max} = K_{orar} \times Q_n \text{ max zi} / 24$ unde:

K_{orar} = coeficientul de neuniformitate orara = 1,1

$Q_n \text{ orar max} = 1,1 \times 12,24/24 = 0,561 \text{ mc/h}$

Cerinta de apa (cf. STAS 1343/1-2006) - pentru apa menajera si de uz general

$Q_s \text{ zi med} = K_s \times K_p \times Q_n \text{ zi med}$

$Q_s \text{ zi max} = K_s \times K_p \times Q_n \text{ zi max}$

$Q_s \text{ orar max} = K_s \times K_p \times Q_n \text{ orar max}$ unde:

K_s = coeficient ce tine seama de nevoile tehnologice ale sursei de alimentare = 1

K_p = coeficient ce tine seama de pierderile de apa tehnic admisibile = 1,1

Rezulta:

$Q_s \text{ zi med} = 1 \times 1,1 \times 10,2 = 11,22 \text{ mc/zi}$

$Q_s \text{ zi max} = 1 \times 1,1 \times 12,24 = 13,46 \text{ mc/zi}$

$Q_s \text{ orar max} = 1 \times 1,1 \times 0,561 = 0,61 \text{ mc/ora}$

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

INSTALATII PENTRU STINGEREA INCENDIILOR

- INSTALATII CU COLOANE USCATE

În concordanță cu Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a, „Instalații de stingere incendiu”, indicativ P118/2-2013 art. 5.2 litera e) clădirile de locuit colective cu mai mult de 5 niveluri vor fi dotate cu coloană uscată independente pentru fiecare casa de scară. Coloanele uscate vor fi executate din teavă de OLZn \varnothing 75 mm în montaj mascat, prevăzută pe fiecare nivel (inclusiv în parcuri) cu cuplaj Storz cu diametrul de trecere de 45 mm pentru racordarea furtunurilor. Înainte de aceste racorduri se vor prevedea robinet de închidere DN 50. Înălțimea maximă de montaj a racordurilor pentru furtun va fi de 1,5 m față de pardoseală.

Pentru alimentarea cu apă a coloanei uscate, se asigură accesul mașinilor serviciilor pentru situații de urgență în orice anotimp; distanța de la calea de acces cea mai apropiată până la racordul de alimentare cu apă nu depășește 40 m.

Tot pentru alimentarea cu apă a coloanelor uscate s-a prevăzut pe fiecare coloană câte un racord având cuplaj Storz cu diametrul de trecere de 65 mm, acesta se amplasează pe pereții exteriori ai clădirii și se obturează cu un racord înfundat.

Racordul de alimentare cu apă al coloanei uscate se va monta la loc vizibil, separat de orice alt racord, la o înălțime de maximum 1,5 m față de sol și o înclinare de 45° față de verticală.

La baza coloanei la parter s-a prevăzut un ventil de reținere și un robinet de golire. Robinetele de golire de la coloanele uscate din subsol trebuie să fie normale închise.

Prezentul proiect este faza DTAC și se supune verificărilor la cerința CI.

Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în rețelele RAJA S.A.

Apele uzate menajere provenite de la obiectele sanitare, vor fi colectate prin intermediul coloanelor verticale și a colectoarelor orizontale și vor fi evacuate în rețeaua de canalizare a orașului.

Conform datelor furnizate de proiectant instalații, coloanele, deservind grupurile sanitare, vor fi mascate cu panouri din gips-carton. Acestea vor fi prevăzute cu posibilități de vizitare în zonele pieselor de curățire.

La baza coloanelor de canalizare se vor monta câte două coturi la 45°. La intersecții și schimbări de direcție, înaintea acestora, se vor monta piese de curățire.

Colectoarele de canalizare vor fi montate sub placa construcției, montate în tuburi de protecție metalice și se vor deversa în căminele de vizitare.

Ape uzate menajere

$$Q_{ev\ zi\ med} = 0,8 \times Q_{s\ zi\ med} = 0,8,976\ mc/zi$$

$$Q_{ev\ zi\ max} = 0,8 \times Q_{s\ zi\ max} = 10,77\ mc/zi$$

$$Q_{ev\ orar\ max} = 0,8 \times Q_{s\ orar\ max} = 0,49\ mc/h$$

Apele provenite din precipitații, vor fi colectate prin intermediul coloanelor verticale și a colectoarelor orizontale și vor fi evacuate la nivelul solului.

Coloanele vor fi mascate cu panouri din gips-carton. Acestea vor fi prevăzute cu posibilități de vizitare în zonele pieselor de curățire.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

La baza coloanelor de canalizare se vor monta cite doua coturi la 45°. La intersectii si schimbari de directii, inaintea acestora, se vor monta piese de curatire.

Caminele de canalizare vor fi amplasate la o distanta de maxim 50 m intre ele, la schimbari de directie si in punctele de ramificatie. Adancimea caminelor s-a stabilit in functie de panta de montare a colectoarelor.

Apele preluate din subsolul cladirii vor fi canalizate catre recipiente de pardoseala din subsol, fiecare cu pompa submersibila, astfel :

- apele meteorice si apele accidentale incarcate cu hidrocarburi din parcaj preluate prin rigole vor fi evacuate pompat catre separatoarele de hidrocarburi montate ingropat in exteriorul cladirii si apoi catre retea exteriora de canalizare din incinta.

Sunt proiectate urmatoarele categorii de instalatii:

- climatizare (racire si incalzire) apartamente cu ajutorul sistemului tip split si multi-split;
- instalatii de incalzire prin corpuri statice (tip port-prosop pentru bai) si prin intermediul sistemelor de incalzire in pardoseala;
- ventilatie mecanica (evacuare aer viciat) pentru spatii cu degajari de mirosuri si noxe (grupuri sanitare, bucatarii, etc);

Pentru asigurarea necesarului de incalzire si pentru prepararea apei calde menajere s-a ales solutia: câte centrala murala cu o putere nominala de $P = 26 \text{ kW}$ cu boiler incorporat, montată in fiecare apartament.

Acoperirea necesarului de caldura din apartamente se va realiza prin intermediul **sistemelor de incalzire in pardoseala**. Apartamentele se vor echipa cu distribuitoare/colectoare dotate cu kit de pompare si amestec. Instalatiile de incalzire interioare vor fi executate din PE-Xa si otel zincat.

Pompele se aleg astfel încât acestea sa fie folosite optim - pe curba caracteristica a randamentului pompelor.

INSTALATII DE CLIMATIZARE

Racirea aerului in sezonul cald se va realiza cu instalatii split sau multi-split pentru fiecare incapere in care se doreste acest lucru. Unitatile interioare vor fi de tipul aparent pentru montaj pe perete, iar unitatile exterioare se vor amplasa in balcoane sau in consola pe peretii exteriori, pe postamente antivibratii corespunzatoare.

Racordarea unitatilor interioare la unitatile exterioare se va realiza prin intermediul unei retele de conducte din cupru, izolate termic cu tuburi de cauciuc sintetic (tip Armaflex).

Fiecare unitate interna va fi prevazuta cu radiocomanda pentru ajustarea parametrilor functionali.

Pentru apele pluviale

- **in perioada executarii lucrarilor de construire a imobilului**, apele pluviale se vor scurge liber pe teren.

In cazul aparitiei unor scurgeri de produse petroliere provenite de la utilaje, se vor folosi materiale absorbante astfel incat sa se evite contaminarea apelor.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Considerăm că impactul asupra componentei de mediu apă în etapa de realizare a investiției este nesemnificativ și temporar, în condițiile în care lucrările de execuție se vor include conform prevederilor legislației în vigoare.

- **in perioada functionarii imobilului** -apele meteorice si apele accidentale incarcate cu hidrocarburi din parcaj preluate prin rigole vor fi evacuate pompat catre separatoarele de hidrocarburi care vor fi montate ingropat in exteriorul cladirii si apoi catre reseaua exterioara de canalizare din incinta

Alimentarea cu energie electrica se va realiza din reseaua ENEL.

Pentru imobilul studiat, va fi prevazut un tablou general de distributie, amplasat in spatiul tehnic special destinat:

- puterea electrica instalata $P_i = 257$ kW
- putere electrica absorbita $P_a = 154.2$ kW
- tensiunea de utilizare $U_n : 400/230$ V; 50 Hz;

Din tabloul general sunt alimentati cu energie electrica:

- Tablourile de apartament TE-01~08 – consumatorii de baza, plecarile catre fiecare apartament protejate si prevazute cu contoare de energie electrica activa montat grupat la etajul tehnic, pentru usurinta citirii.
- Tablou spatii comerciale TSC – amplasat la parter in spatiul tehnic, alimenteaza consumatorii spatiului comercial
- Tablou utilitati comune TUC – amplasat la parter in spatiul tehnic, alimenteaza consumatorii aferente zonelor comune (casa scara, exterior)
- Tablou birouri etaj 1 si etaj 2 TEB1/TEB2 - amplasat in nisa la etajul 1, respectiv etajul 2, si alimenteaza consumatorii de pe fiecare etaj din spatiul administrativ
- TE Lift – alimenteaza liftul

ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ – SURSA DE REZERVĂ

Pentru asigurarea consumatorilor electrici considerați prioritari și ai celor cu rol de securitate la incendiu a fost prevăzut în etapa I a ansamblului rezidențial (faza avizată de ISU DOBROGEA) **un grup generator electric capsulat de interventie, în container independent, amplasat în exteriorul cladirii**, respectiv prevederile din normativele I7-2011, PE 101-85 și P 118-99.

În situația apariției semnalelor de alarmă din centrala de securitate la incendiu se vor realiza delestări în tablourile electrice pentru toți consumatorii cu excepția celor cu rol în securitatea la incendiu.

Puterea electrică aparentă estimată a generatorului electric este de aproximativ 130kVA.

3.2. Justificarea necesității proiectului: Motivele care au stat la baza demarării acestei investiții sunt considerente de ordin tehnic și economic . Dezvoltarea zonei studiate a crescut vizibil în ultimii ani, iar construcția propusă va oferi identitate zonei .

3.3 Valoarea investiției: 4,693.90 mi lei

3.4. Perioada de implementare propusă: 24. luni

3.5. planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)- atasate anexelor 1 și 3 la Memoriul de prezentare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

IV.DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE -nu este cazul

V.DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

- 5.1. **Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25.02.1991**-Nu este cazul
- 5.2. **Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare**- nu este cazul
- 5.3. **Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**
- **folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia**

Amplasamentul propus pentru realizarea investiției este situat în intravilanul mun. Constanta, având următoarele vecinătăți:

- **NORD** – proprietate privată IE: 246113 pe o lungime de 28.94 ml; **19.50 m**
- **SUD** – proprietate privată IE: 248708 pe o lungime de 29.16 ml; **2.50 m**
- **VEST** – drum acces Lot 2/2/2/1 IE 248383- DE 512 pe o lungime de 67.49 ml. **3.50 m**
- **EST** – zona de protecție a lacului IE 251277- Lac Siutghiol pe o lungime de 68.83 ml. **distanța minim 5.00 m**

Terenul pe care se va edifica imobilul este în proprietatea societăților ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., SC CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L., APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

Conform Certificatului de urbanism nr. 1975/ 17.07.2023 emis de Primăria Mun. Constanta folosirea actuală a terenurilor este cea de teren liber categoria de folosință arabil.

Destinația terenului stabilită prin documentațiile de urbanism, imobilul se află în zona de reglementare urbanistică L3- zona de locuințe și funcțiuni complementare $R_h = (S/D^+)P + 5E$.

În **anexele 1 și 3** sunt prezentate planurile de încadrare în zona a terenului studiat și planul de situație.

- **politici de zonare și de folosire a terenului:** Se vor respecta reglementările cuprinse în HCL 201/2022.
- **arealele sensibile**

Proiectul propus intra sub incidența art. 28 din O.U.G.nr. 57/ 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.

Terenul studiat se intersectează cu situl Natura 2000 -ROSPA0057 Lacul Siutghiol, pe o suprafață de 2,11 mp.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

- **fotografiile ale amplasamentului studiat**



Fig. nr.2 Vedere teren studiat (foto realizata in Februarie 2024)

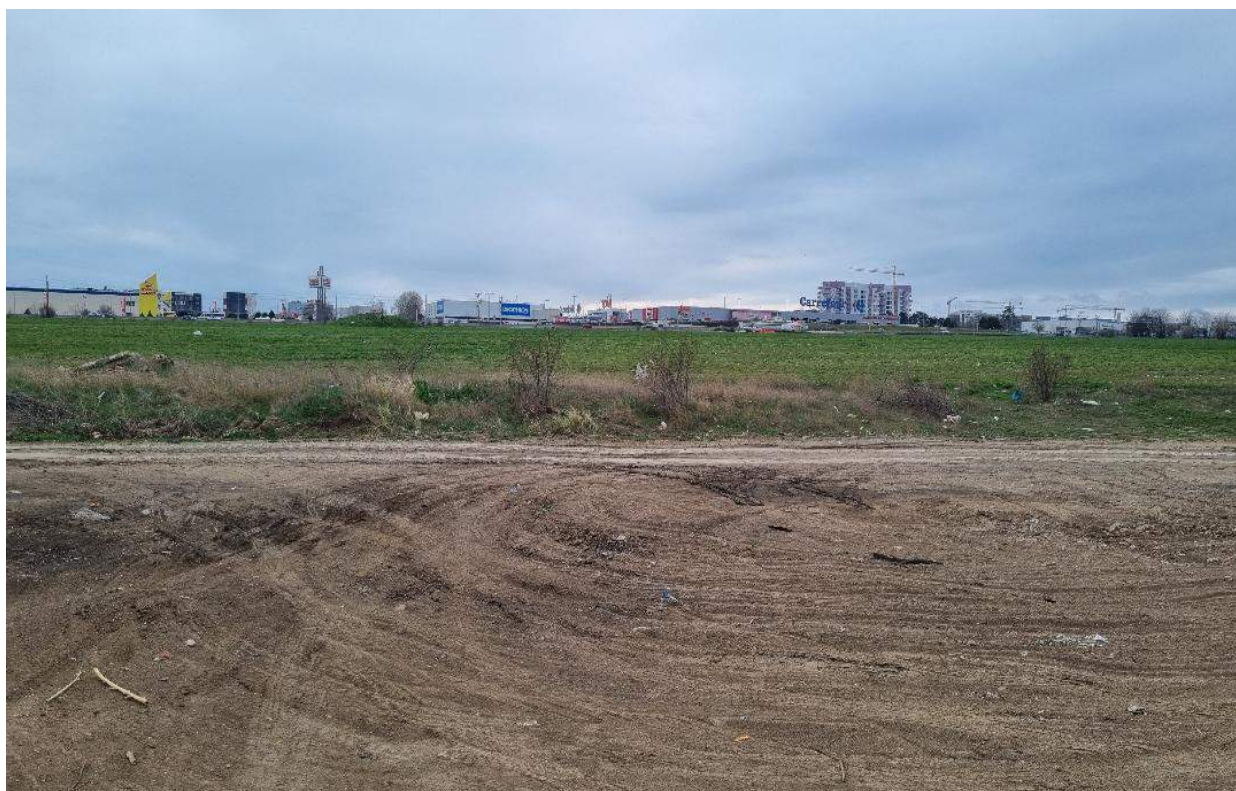


Fig, nr.3 Vecin teren la partea de **Nord** a terenului studiat (foto realizata in Februarie 2024)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig, nr.4 Vecin teren la partea de **Vest** a terenului studiat (foto realizata in **Februarie 2024**)

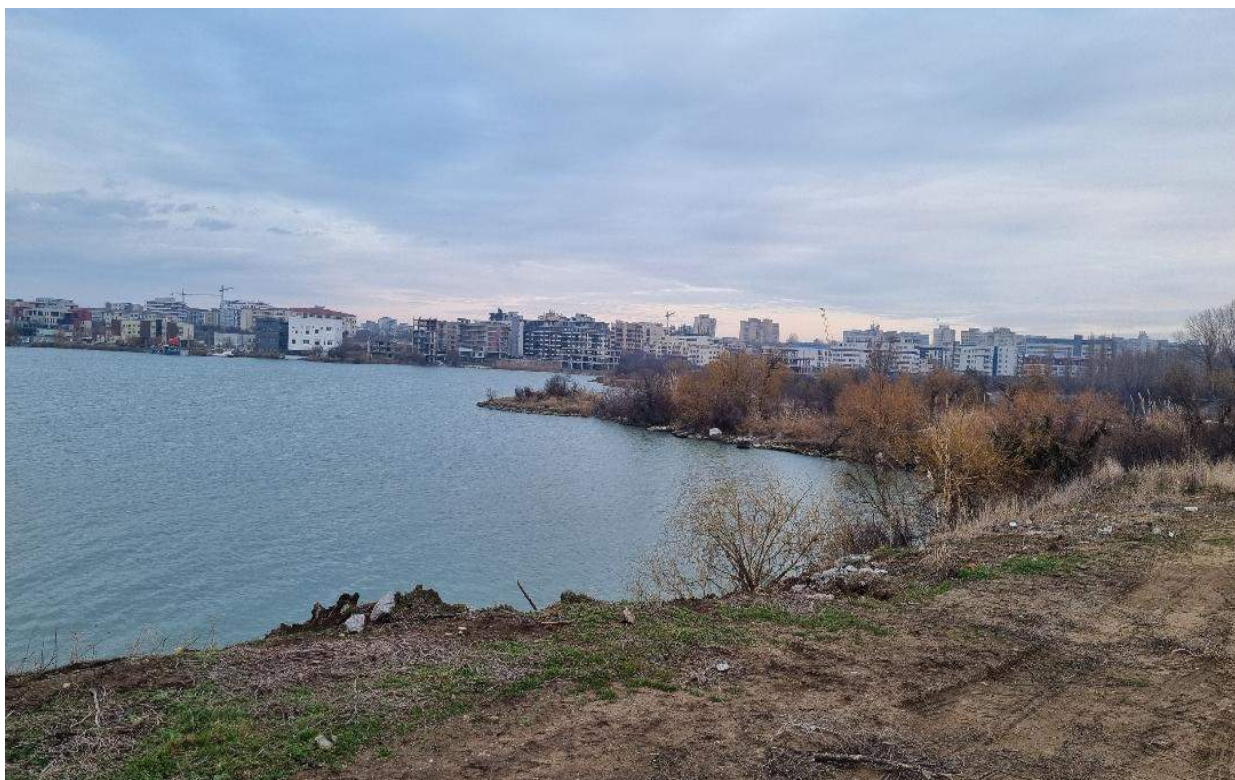


Fig, nr.5 Vecin teren la partea de **Vest** a terenului studiat (foto realizata in **Martie 2024**)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig, nr.6 .Vecin teren la partea de **Sud** a terenului studiat
(foto realizata in Februarie 2024)



Fig, nr.7 Aspect al malului in partea de **Est** a terenului studiat
(foto realizata in Februarie 2024)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

- **Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Tabel nr.3 Coordonate STEREO 70 ale terenului studiat

NR. PCT	COORDONATE PCT. DE CONTUR		LUNGIMI LATURI
	X [m]	Y [m]	
1	308199.3	788736.3	15.310
2	308186.6	788745	29.159
3	308172.5	788719.5	5.167
4	308177.2	788717.1	13.907
5	308189.6	788710.9	8.637
6	308197.3	788707	22.874
7	308217.8	788693.8	16.902
8	308232.9	788689.3	28.941
9	308246.9	788689.3	6.334
10	308240.6	788715.4	8.728
11	308231.9	788713.1	3.060
12	308229.4	788717.9	4.632
13	308225.7	788720.6	26.949
14	308202.5	788734.4	3.822
S= 1776 m²			

(conform datelor furnizate de proiectant)

- **Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare-Sunt prezentate la punctul 3.1. al memoriului.**

VI . DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI

6.1.Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

6.1.1. Protectia calitatii apelor

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

In perioada realizarii proiectului, eventuale scurgeri accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport cu care se transporta diverse materiale, de la utilajele folosite (ex. spargerea rezervoarelor de benzina, motorina), ori de la autovehiculele ce tranziteaza zona , pot trece din sol in panza freatica, si reprezinta astfel o sursa de poluare pentru ape. In acest caz se recomanda achizitionarea de material absorbant si interventia prompta in astfel de situatii, in vederea minimizarii efectelor poluarii.

- statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Apele preluate din subsolul cladirii vor fi canalizate catre recipiente de pardoseala din subsol, fiecare cu pompa submersibila, astfel :

- apele meteorice si apele accidentale incarcate cu hidrocarburi din parcaj preluate prin rigole vor fi evacuate pompat catre separatoarele de hidrocarburi care vor fi montate ingropat in exteriorul cladirii si apoi catre reseaua exterioara de canalizare din incinta.

6.1.2. Protectia calitatii aerului

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

In perioada derularii proiectului principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizati pentru functionarea mijloacelor de transport si utilajelor, principalii poluanti fiind in acest caz SO_x, NO_x, CO. De asemenea, executarea propriu-zisa lucrarilor de construire a imobilului poate determina in aceasta perioada o crestere a cantitatilor de pulberi in zona amplasamentului.

In scopul diminuarii impactului asupra factorului de mediu aer, in perioada executarii lucrarilor de realizare a proiectului, se recomanda:

- imprejmuirea organizarii de santier;
- acoperirea depozitelor de materiale de constructie ce pot genera pulberi, mai ales in perioadele cu vanturi puternice ;
- utilajele vor fi periodic verificate din punct de vedere tehnic in vederea asigurarii performantelor tehnice si a unui consum optim de combustibil;
- folosirea de utilaje si echipamente de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor evacuati in atmosfera;
- transportul materialelor de constructie (in special cele pulverulente: var, ciment, nisip) ce pot elibera in atmosfera particule fine se va face cu autovehicule corespunzatoare, acoperite cu prelata;

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

- umectarea periodica a drumurilor din interiorul obiectivului si a materialului ce urmeaza fi incarcat, pentru minimizarea cantitatilor de praf raspandite in atmosfera;
- curatarea si stropirea periodica a zonei de lucru, eventual zilnic daca este cazul, pentru diminuarea cantitatilor de pulberi din atmosfera.

In perioada functionarii imobilului:

- se recomanda sa se aiba in vedere pentru asigurarea apei calde, posibilitatea asigurarii panourilor solare ca sursa alternativa de energie, avand in vedere ca in zona litorala radiatia solara inregistreaza valori medii anuale de 130 kcal/cm².
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă-Nu este cazul

6.1.3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

- sursele de zgomot si de vibratii

In perioada executarii lucrarilor de realizare a proiectului se va inregistra o crestere a nivelului de zgomot in zona amplasamentului, generata in principal de :

- realizarea lucrarilor specifice de realizare a proiectului ;
- intensificarea traficului in zona, determinat de necesitatea aprovizionarii amplasamentului cu materiale, echipamente si utilaje ;
- lucrari de incarcare-descarcare a materialelor de constructii.

In perioada functionarii obiectivului, se apreciaza ca principalele surse de zgomot vor fi determinate de traficul ce se va desfasura in zona obiectivului.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

- se vor utiliza echipamente si utilaje corespunzatoare din punct de vedere tehnic, de generatii recente, prevazute cu sisteme performante de minimizare a poluantilor emisi in atmosfera, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- verificare periodica a utilajelor in vederea cresterii performantelor tehnice;
- lucrarile pentru realizarea proiectului, ce presupun producerea de zgomote cu intensitati ridicate se vor realiza intr-un anumit interval orar, in principiu pe timpul zilei.

6.1.4. Protectia împotriva radiatiilor

- sursele de radiatii – nu este cazul
- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor – nu este cazul

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

6.1.5. Protectia solului si subsolului

➤ sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche si de adancime

In perioada derularii proiectului surse potentiale de poluare a solului sunt considerate:

- lucrarile de construire propriu-zise – executia neingrijita a lucrarilor pot antrena pierderi de materiale si poluanti (pierderi de carburanti si produse petroliere de la utilajele de constructii) care pot migra in sol;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehiculele cu care se transporta diverse material sau de la utilajele si echipamentele folosite;
- depozitarea necontrolata a materialelor folosite;
- managementul defectuos al deseurilor generate;
- tranzitarea sau stationarea autovehiculelor in zone necorespunzatoare.

➤ lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului

Principalele masuri recomandate in vederea diminuarii impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt :

- respectarea stricta a limitelor amplasamentului conform planului de situatie cu aplicarea prin proiect a unor solutii tehnice cu impact nesemnificativ ;
- managementul corepunzator al deseurilor generate in perioada realizarii proiectului, respectiv colectarea selectiva a deseurilor si depozitarea temporara in spatii special amenajate pana la preluarea de catre societati autorizate in colectarea si valorificarea caestora ;
- se recomanda achizitionarea de material absorbant pentru interventia prompta in cazul aparitiei unor scurgeri de produse petroliere.

6.1.6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatic

➤ identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect .

Terenul studiat se intersecteaza cu situl Natura 2000 -ROSPA0057 Lacul Siutghiol, pe o suprafata de 2,11 mp.(**vezi fig. nr.10 don capitolul XIII al memoriului**)

➤ lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate

Avand in vedere ca terenul propus pentru realizarea proiectului se intersecteaza cu limitele ROSPA0057 Lacul Siutghiol , atat in perioada executarii lucrarilor pentru piscinei, cat si in perioada construirii noului imobil, dar si in perioada functionarii acestuia, , **titularul va avea în vedere urmatoarele conditii generale:**

- este interzisa detinerea, uciderea, vanzarea, capturarea , cât si perturbarea in perioada de reproducere, de creştere, de hibernare si de migratie a păsărilor de importanță comunitară;
- se va respecta cu strictete legislatia de mediu in vigoare, îndeosebi prevederile OUG nr. 57/2007 *privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice*, cu modificarile si completarile ulterioare;
- este interzisă recolatarea, taierea, dezlădăcinarea plantelor in habitatele lor naturale in oricare din stadiile ciclului lor biologic ;

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

- respectarea tehnologiilor de executie a imobilului, respectarea cailor de acces pentru utilajele ce vor fi utilizate, astfel incat acestea sa nu devina surse de poluare si/ sau factori perturbatori pentru biodiversitatea zonei;
- gestionarea corespunzatoare a deşeurilor pe amplasament, atat in perioada construirii, cat si in perioada functionarii acestuia.

6.1.7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

- identificarea obiectivelor de interes public, distanţa faţă de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional si altele

In jurul terenului propus pentru realizarea investitiei nu exista obiective religioase care sa fie afectate ca urmare a realizarii proiectului.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Zgomotul produs de utilaje, echipamente, mijloace de transport in perioada realizării lucrarilor de construire a obiectivului. Pentru ca aceste zgomote să nu constituie un factor de disconfort pentru locuitorii din zonă se impune luarea unor masuri, precum cele prezentate in capitolul 6.1.3. al memoriului de prezentare.

6.1.8. Prevenirea și gestionarea deşeurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/ in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea

- lista deşeurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deşeurile)

In perioada lucrarilor de executie a lucrarilor pentru construirea imobilului se preconizeaza ca vor rezulta urmatoarele categoriile de deseuri prezentate in tabelul urmator.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Tabelul nr.4 Categoriile de deşuri generate în perioada construirii imobilului

Denumire deşeu	Stare fizica (S-solida L-lichida SS- semisolida)	Cod deşeu conf. Deciziei Comisiei din 18 decembrie 2014	Managementul deşeurilor	
			Deşuri Valorificate t/an	Deşuri eliminate t/an
Materiale plastice (PEID, PVC)	S	17 02 03	0,55	-
Deşuri metalice din construcţii	S	17 04 05	1,5	-
Capete conductori – neferoase cu izolaţii	S	17 04 11	0,8	-
Deşuri materiale pentru termoizolaţii	S	17 06 04	0.75	-
Deşuri materiale de construcţie (lemn, sticlă, materiale plastice, etc.)	S	17 01 07	2	-
Alte deşuri specifice activităţilor de construcţie	S	17 09 04	2.2	-
Uleiuri uzate	L	13 02 06* 13 02 05*	0.3	-
Material absorbant contaminat	S	15 02 02*	0.05	-
Deşuri ambalaje din hartie si carton	S	15 01 01	0.1	-
Deşuri ambalaje de material plastic	S	15 01 02	0,35	-
Deşuri ambalaje din lemn	S	15 01 03	0,5	-
Deşuri ambalaje metalice	S	15 01 04	0.15	-
Deşuri de ambalaje contaminate	S	17 09 03*	0.3	-
Deşuri menajere si asimilabil menajere	S	20 03 01	-	2

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

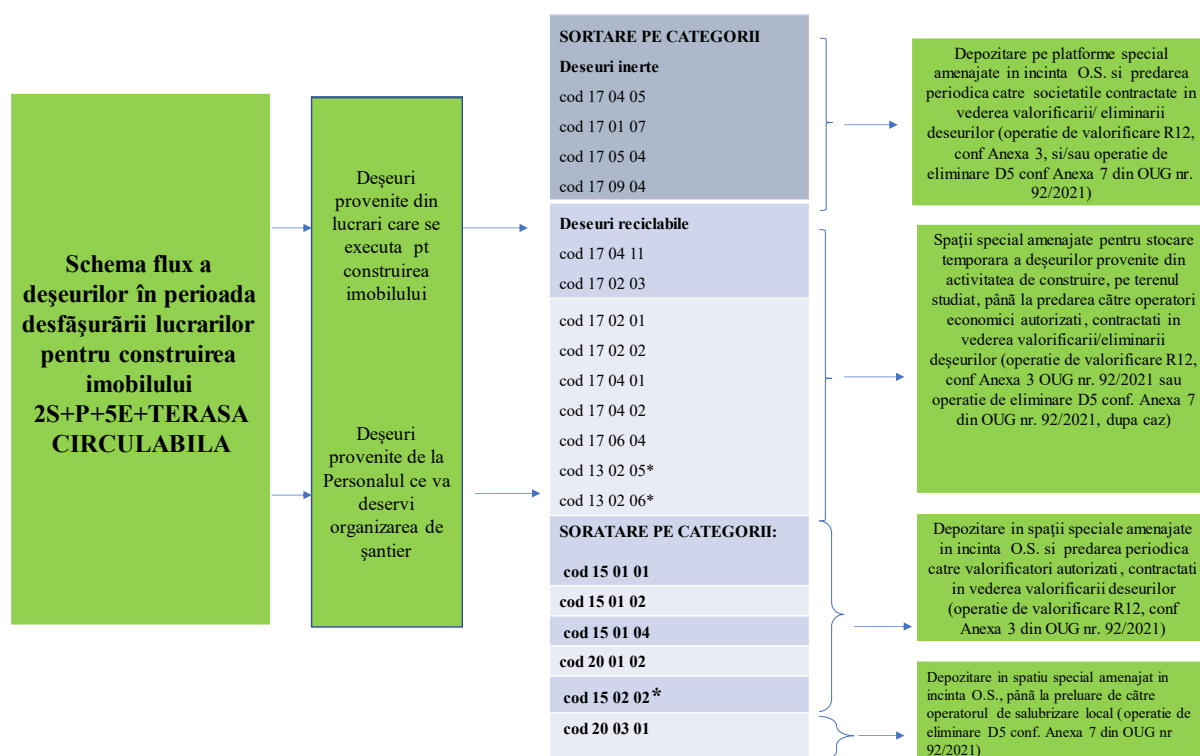


Fig. nr.8 Fluxul deșeurilor în perioada construirii imobilului

Colectarea deșeurilor generate în perioada construirii noului imobil, se va face într-un spațiu special amenajat . Se va institui colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, în recipiente colorate diferite și inscripționate. Înainte de punerea în funcțiune a obiectivului se vor încheia contracte cu firme autorizate în valorificarea/eliminarea deșeurilor.

Pentru toate categoriile de deșeuri generate din activitatea de construcție a obiectivului se va avea în vedere colectarea selectivă la locul de producere și depozitarea în spații special amenajate în cadrul organizării de șantier.

Deșeurile menajere vor fi preluate de serviciul de salubritate orășenească, iar deșeurile reciclabile vor fi predate către societăți autorizate în valorificarea/eliminarea acestor tipuri de materiale.

Materialele inerte, precum resturile de materiale de construcție, materiale de termoizolație, vor fi transportate în locurile indicate de administrația publică locală prin Autorizația de Construire sau vor fi transportate la un depozit de deșeuri inerte, autorizat conform legislației în vigoare.

Pământul rezultat din realizarea săpăturilor fundației pentru construirea imobilului va fi păstrat pe terenul beneficiarului pentru amenajări peisagistice.

Conform art.17, alin (7) din OUG nr. 92/2021 *titularii pe numele cărora au fost emise Autorizații de construire și/sau desființare potrivit legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată , au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială , inclusiv operațiuni de rambleere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale , de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări , cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din Anexa Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/ 532/ CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/ 98/ CE a Parlamentului European și a Consiliului.*

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Generarea si managementul deşeurilor in perioada funcţionării obiectivului

Tabel nr.5 Categoriile de deşeurii generate in perioada functionarii imobilului

Denumire deseu	Stare fizica (S-solida L-lichida SS- semisolidă)	Cod deseu conf. Deciziei Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/ 532/CE de stabilire a unei liste de deseuri in temeiul Directivei 2008/ 98/CE a Parlamentului European si a Consiliului	Managementul deşeurilor	
			Deşeurii Valorificate t/an	Deşeurii eliminate t/an
Ambalaje hartie-carton	S	15 01 01	0.5	-
Ambalaje material plastic	S	15 01 02	0,35	-
Ambalaje metalice	S	15 01 04	0.15	-
Ambalaje sticla	S	15 01 07	0.4	-
Ambalaje cu continut de substante periculoase	S	15 01 10*	0.25	-
Deseuri menajere	S	20 03 01	-	3
Deseuri hartie si carton	S	20 01 01	0.5	-
Deseuri de sticla	S	20 01 02	0.56	-
Deseuri materiale plastice	S	20 01 39	0.2	-
Ulei uzat vegetal	L	20 01 25	0.1	-

Prin modul de gestionare a deşeurilor se va urmări reducerea riscurilor pentru mediu si populatie, colectarea selectiva a deşeurilor nepericuloase provenite din activitati casnice si asimilabil casnice in vederea reutilizării, reciclării si alte operatiuni de valorificare materiala si limitarea cantitatilor de deseuri eliminate final prin depozitare, in conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deşeurilor, modificata de Legea nr.17/2023.

Toate deşeurile vor fi colectate controlat, in recipiente tip, confectionate din metal sau din plastic, amplasate pe platforme betonate si inscriptonate cu tipurile si codurile deşeurilor stocate.

Valorificarea si eliminarea deşeurilor menajere se vor face prin operatori autorizati.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

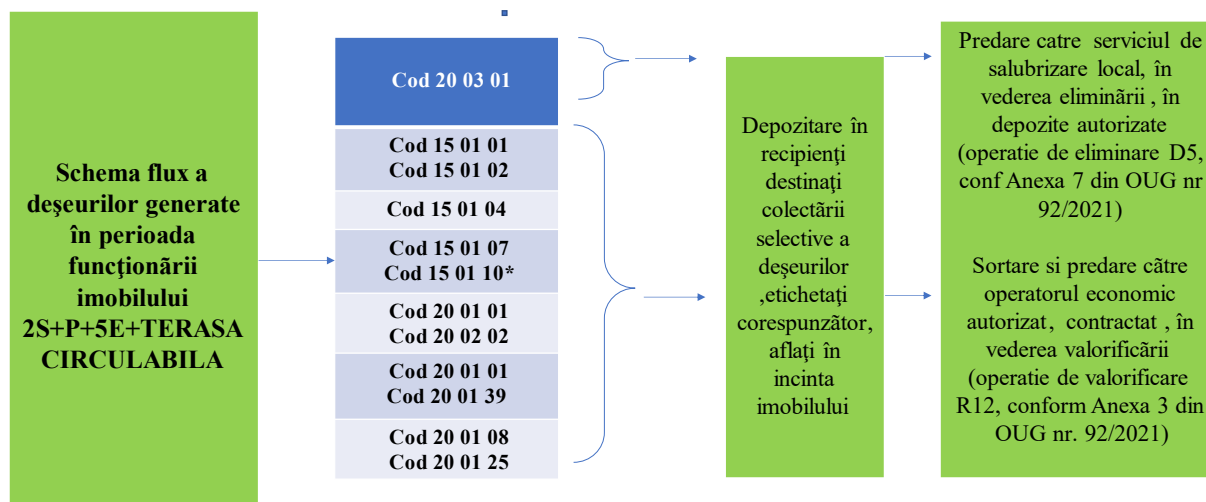


Fig. nr.9 .Fluxul deșeurilor in perioada functionarii imobilului

- programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate

In perioada executarii lucrarilor pentru construirea imobilului

Conform art. 17 , **alin (4)** din OUG nr. 92/2021, *Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un PLAN DE GESTIONARE A DEȘEURILOR DIN ACTIVITĂȚI DE CONSTRUIRE ȘI/SAU DESFIINȚARE, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.*

In conformitate alin (3) , art.44 din OUG nr. 92/ 2021, privind regimul deșeurilor, planul se publica pe pagina de internet a persoanei juridice si se transmite anual agentiei judetene pentru protectia mediului, inclusiv progresul înregistrat , **până la 31 mai a anului următor raportării.**

In vederea asigurării unui management corespunzător al deșeurilor pe amplasament, **in perioada executiei lucrarilor de executie a proiectului,** se vor lua masuri precum:

- evacuarea ritmica a deșeurilor din zona de generare in vederea evitarii formarii de stocuri si cresterii riscului amestecarii diferitelor tipuri de deseuri;
- alegerea variantelor de reutilizare si reciclare a deșeurilor rezultate, ca prima optiune de gestionare si nu eliminarea acestora la un depozit de deseuri;

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

- respectarea prevederilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- se interzice abandonarea deșeurilor și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- se va institui evidența gestiunii deșeurilor conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- deșeurile produse se vor colecta separat, pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le accepta la depozitare; se vor asigura facilități de depozitare intermediară în cadrul organizării de șantier, pe tipuri de deșeuri, creându-se premise pentru colectarea selectivă;
- deșeurile rezultate din activitate vor fi colectate selectiv în pubele inscripționate și vor fi preluate de către serviciile specializate; deșeurile reciclabile vor fi valorificate prin agenți economici reglementați din punctul de vedere al protecției mediului;
- este interzisă incinerarea deșeurilor pe amplasament;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora; totilucratorii vor fi instruiți în acest sens;
- la finalizarea șantierului, respectiv la terminarea lucrărilor de construcție a imobilului se vor îndepărta toate deșeurile de pe amplasament.

6.1.9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

➤ substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Etapa de construire a imobilului

Principalele materii prime și substanțe/preparatele chimice care vor fi utilizate în etapa de construcție a imobilului, precum și caracteristicile acestora din punct de vedere al gradului de periculozitate vor fi următoarele:

- agregate minerale (pietris, nisip) și materiale de construcție (beton, lemn, caramizi, parchet, faianță, gresie, piese metalice, polistiren, vopsele pe bază de apă etc.) – nepericuloase;
- produse pe bază de ciment și ipsos (ciment, mortar, tencuială, sape, gleturi) – materiale iritante numai în stare pulverulentă;
- produse pe bază de solvenți (vopsele, lacuri, adezivi, diluanți) – preparate chimice periculoase (inflamabile, nocive).

Etapa de funcționare

În etapa de funcționare a imobilului, datorită profilului de activitate al imobilului se vor utiliza în special produse de întreținere a spațiilor de cazare (detergenți, dezinfectanți etc.), al căror grad de periculozitate trebuie să fie redus, pentru evitarea impactului utilizării acestora asupra sănătății populației.

Pentru întreținerea și repararea unor echipamente/instalații utilizate pentru asigurarea utilitatilor se vor utiliza serviciile unor firme specializate și, prin urmare, pe amplasament nu vor fi stocate produsele necesare desfășurării acestor activități.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației .

Substanțele și preparatelor chimice periculoase vor fi achiziționate numai în cantitățile necesare și vor fi depozitate corespunzător în incinta organizării de șantier .

Pentru toate substanțe/preparate chimice utilizate se va avea la dispoziție Fișa tehnică de securitate (FTS), gestionarea acestora făcându-se conform recomandărilor din FTS. Toate ambalajele produselor periculoase, cu urme de produs, vor fi tratate ca deseuri periculoase și eliminate corespunzător.

În stadiul actual de elaborare a proiectului nu se cunosc cantitățile de materii prime și substanțe/preparate chimice care se vor utiliza pentru implementarea proiectului de investiții analizat.

6.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Utilizarea terenului

Pentru edificarea și funcționarea imobilului propus este necesar terenul (aflat în proprietatea titularului și alte resurse naturale prelucrate (lemn, metal, sticlă, etc.).

Terenul pe care se va edifica imobilul este în proprietatea societăților ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., SC CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L., APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Conform Certificatului de urbanism nr. 1975/ 17.07.2023 emis de Primăria Mun. Constanța folosirea actuală a terenurilor este cea de **teren liber categoria de folosință arabil**.

Destinația terenului stabilită prin documentațiile de urbanism, imobilul se află în zona de reglementare urbanistică **L3- zona de locuințe și funcțiuni complementare $R_h = (S/D^+)P + 5E$** .

De asemenea, organizarea de șantier necesară pentru executarea lucrărilor asociate etapelor de construire a imobilului, se va realiza în incinta proprietății titularilor.

Utilizarea apei

- *în etapa de construire:*
 - scopuri igienice – sanitare;
 - preparare materiale de construcție;
 - stopirea fronturilor de lucru, pentru controlul emisiilor de particule în atmosferă.
- *în etapa de funcționare:*
 - scopuri igienice – sanitare;
 - apă pentru prevenirea și stingerea incendiilor;
 - apă pentru irigarea spațiilor verzi .

Posibilul impact asupra biodiversității zonei este analizat în cap XIII al prezentului memoriu.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

7.1. impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

7.1.1 Impactul asupra populației, sănătății umane

In perioada executării lucrărilor de construire a imobilului poate exista un impact asupra populației având în vedere că în zona studiată există imobile finalizate, impact care va fi generat de zgomotul utilajelor și a mijloacelor de transport din santier, intensificării traficului pe străzile învecinate, depozitarea materialelor de construcții, dar și a emisiilor generate ca urmare a manipulării materialelor de construcții.

Atât în perioada construirii imobilului, cât și în perioada funcționării acestuia, se va avea în vedere respectarea cu strictețe a Ordinului M.S. nr. 119/2014, actualizat prin Ordin nr. 1378/2018 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

In perioada funcționării imobilului, traficul pe străzile învecinate se va intensifica datorită creșterii nr. de locuitori în zona, trafic generator de emisii de praf și zgomot.

Colectarea deșeurilor solide se va face în locurile special amenajate, în condiții salubre și predarea către societăți autorizate.

7.1.2. Impactul asupra biodiversității

Impactul asupra biodiversității zonei este analizat în Cap. XIII al prezentului memoriu.

7.1.3. Impactul asupra calității apei

În perioada realizării proiectului, eventualele scurgeri accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport cu care se transportă diverse materiale, de la utilajele folosite (ex. spargerea rezervoarelor de benzină, motorină), ori de la autovehiculele ce tranzitează zona, pot trece din sol în panza freatică, și reprezintă astfel o sursă de poluare pentru ape.

În perioada executării lucrărilor de realizarea a proiectului măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apă sunt următoarele:

- achiziționarea de material absorbant și intervenția promptă în caz de producere a unor poluări accidentale cu produse petroliere;
- staționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în incinta organizării de santier se va face numai în spațiu special stabilit (platforma betonată sau pietruită) dotat cu material absorbant;

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

- depozitarea materialelor de construcții și a deșeurilor se va face numai în incinta organizării de șantier, în spațiile special amenajate;
- nu se vor organiza depozite de combustibil în incinta șantierului;
- dotarea organizării de șantier cu toalete ecologice în număr suficient;
- la ieșirea din organizarea de șantier se va asigura curățarea roților autovehiculelor înainte ca acestea să parasească incinta.

In perioada functionarii imobilului:

- apele uzate menajere evacuate se vor încadra în limitele impuse de legislația de mediu în vigoare (NTPA002/2005);
- se vor asigura pante pentru preluarea apelor pluviale;
- dotarea cu echipamente/ material necesare pentru intervenția rapidă în caz de avarie și remedierea defectiunilor aparute la rețelele de alimentare cu apă și canalizare.

7.1.4. Impactul asupra calitatii aerului, climei, gaze cu efect de sera

Conform site-ului www.eea.europa.eu-European Environment Agency-Schimbările climatice au deja loc: temperaturile cresc, tiparele precipitațiilor se schimbă, ghețarii și zăpada se topesc, iar nivelul mediu al mării pe întregul glob este în creștere. În mare parte, **încălzirea este cauzată foarte probabil de creșterea remarcată în concentrațiile atmosferice ale gazelor cu efect de seră** ca urmare a emisiilor rezultate din activitățile omului. **Pentru a atenua schimbările climatice, trebuie să reducem sau să prevenim aceste emisii.**

Gazele cu efect de seră (GES) sunt emise deopotrivă prin procese naturale și ca urmare a activităților umane. Vaporii de apă sunt gazul cu efect de seră prezent cel mai frecvent în atmosferă. Însă activitățile oamenilor duc la emiterea unor cantități considerabile de alte gaze cu efect de seră, ceea ce crește concentrația atmosferică a acestora, intensificând astfel efectul de seră și încălzind clima.

Principalele surse antropice de gaze cu efect de seră sunt:

- arderea combustibililor fosili (cărbuni, petrol și gaze) în producerea energiei, transport, industrie și gospodăria (CO₂);
- agricultura (CH₄) și schimbările în utilizarea terenurilor, cum ar fi defrișările (CO₂);
- depozitarea deșeurilor menajere (CH₄);
- folosirea gazelor industriale fluorurate.

Conform publicației « *Lumea în care trăim* » scrisă de Richar Haas- președintele Consiliului de Relații SUA (publicată în anul 2021), « *O analiză atentă a dioxidului de carbon din atmosfera le-a permis oamenilor de știință să concluzioneze că activitatea umană este sursa acumulărilor de dioxid de carbon. Datele indică de asemenea, o creștere a concentrației în atmosfera a alor gaze cum ar fi metanul. A doua decada a acestui secol a fost, de plidă, cea mai caldă de până acum. Anul 2019 a fost al doilea cel mai călduros an, fiind depășit doar de anul 2016. Rata de creștere a oceanului planetar este accelerată.....Efectele schimbărilor climatice nu vor face decât să crească pe măsura ce trece timpul, dată fiind discrepanța între folosirea energiei și efectele carbonului deja emis în atmosfera a altor gaze care continuă să fie emise, cauzând schimbări climatice».*

Impactul principal al schimbărilor climatice asupra zonelor urbane, infrastructurii și construcțiilor este legat, în principal, de efectele evenimentelor meteorologice extreme, precum valurile de căldură, căderi abundente de zăpadă, furtuni, inundații, creșterea instabilității versanților și modificarea unor proprietăți geofizice. Astfel, planificarea urbană și proiectarea unei infrastructuri adecvate joacă un rol important în minimizarea impactului schimbărilor climatice și reducerea riscului asupra mediului antropic.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Planificarea teritoriului poate oferi un cadru integrat ce permite conexiuni între vulnerabilitate, evaluarea riscului și adaptare, putând conduce la identificarea celor mai eficiente opțiuni de acțiune.

În ceea ce privește gazele cu efect de sera, emisiile de CO₂ generate din diferite sectoare de activitate evidențiază de asemenea, contribuția majoră a sectorului energetic și a transporturilor ceea ce înseamnă că acestea sunt domeniile asupra cărora sunt necesare implementarea unor măsuri și acțiuni de reducere a emisiilor de CO₂.

În ceea ce privește obiectivul analizat, acesta se regăsește în sectorul rezidențial, în care emisiile de CO₂ sunt legate în principal de consumul de energie, influențat în acest sector în principal de izolarea clădirilor. De asemenea, în cazul energiei electrice, se recomandă utilizarea corpurilor de iluminat eficiente din punct de vedere energetic.

De exemplu, în tabelul următor sunt prezentate valorile maxim admise ale consumului total de energie și ale emisiilor echivalente de CO₂ din surse regenerabile și neregenerabile, **pentru imobile de locuințe colective nou- construite**, așa cum este cazul imobilului studiat, conform Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 16/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022.

Tabel nr.6 Valorile maxim admise ale consumului total de energie și ale emisiilor echivalente de CO₂ pentru imobile de locuințe colective nou- construite

Nr. crt	Începând cu	Cladiri de locuit colective	
		Energie primară totală (kWh/m ² / an)	Emisii echivalente de CO ₂ (kg/m ² /an)
1	Anul 2022	99,1	12,0

(Conf. Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 16/2023)

7.1.4.1. Contribuția proiectului la atenuarea schimbărilor climatice

În perioada executării lucrărilor pentru desființarea piscinei, cât și în perioada construirii vilei turistice, principalele surse de poluare ale atmosferei/ climei vor fi reprezentate de procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru funcționarea mijloacelor de transport și utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO_x, NO_x, CO.

Poluantul specific lucrărilor de construcție, este constituit de particule în suspensie cu un spectru dimensional larg, incluzând și particule cu dimensiuni aerodinamice echivalente mai mici de 10 μm (pulberi respirabile).

Alături de emisiile de praf vor apărea **emisiile de poluanți specifici gazelor de esapament, rezultate de la utilajele folosite pentru executarea operațiilor și de la vehiculele pentru transportul deșeurilor și al materialelor rezultate din activitatea de construire**, noxele provenind de la utilajele care vor funcționa fie pe baza de motorină, fie pe benzină.

Poluanții caracteristici motoarelor cu ardere internă tip Diesel, cu care sunt echipate vehiculele de transport, sunt: NO_x, compuși organici nonmetanici, metan, oxizi de carbon (CO, CO₂), amoniac, dioxid de sulf, particule cu metale grele, hidrocarburi policiclice. Regimul emisiilor acestor poluanți este, ca și în cazul emisiilor de praf, dependent de nivelul activității zilnice, prezentând o variabilă substanțială de la o zi la alta, de la o fază la alta a procesului de construcție.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Cantitatile de poluanti evacuate in atmosfera de catre utilajele care vor utilizate in santier, vor depinde de : puterea motorului; consumul de carburant pe unitatea de putere, vârsta motorului.

Contribuția proiectului la atenuarea schimbărilor climatice se poate concretiza prin verificarea utilajelor din punct de vedere tehnic in vederea asigurării performanțelor tehnice si a unui consum optim de combustibil, respectiv folosirea de utilaje si echipamente de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor evacuatii in atmosfera .

In perioada functionarii vilei turistice, foarte importanta va fi luarea unor masuri in ce priveste utilizarea corpurilor de iluminat eficiente din punct de vedere energetic, conform celor mentionate anterior.

Proiectul nu va determina cresterea sau reducerea semnificativa a deplasărilor personale., si nu va determina cresterea sau reducerea semnificativa a transportului de marfa.

Proiectul nu implica activitati de exploatare a terenurilor , de schimbare a destinației terenurilor sau silvicultura (de exe, despaduriri) care ar putea duce la cresterea emisiilor.

Proiectul nu presupune activitati de impaduriri.

Proiectul nu va influenta semnificativ cerere de energie . Este posibila utilizarea surselor regenerabile de energie (de exemplu, folosire panouri fotovoltaice).

7.1.4.2. Adaptarea proiectului la schimbările climatice

Tabel nr.7

Efectele schimbărilor climatice	Influenta schimbărilor climatice asupra propunerilor proiectului
Seceta (inclusiv disponibilitatea si calitatea scazute ale apei si cererea tot mai mare de apă)	Proiectul consta in construirea unui imobil de locuite colective, si nu presupune consum de apa decat pentru personalul angajat in santier (apa va fi adusa pe amplasament in surse imbuteliate). In perioada functionarii, imobilul propus prin prezentul proiect, presupune consumul de apa in scop menajer , insa nu in masura in care sa contribuie la scaderea disponibilitatii de apa la nivel zonal/regional.
Valuri de caldură, inclusiv impact asupra sănătății umane	Deșeurile vor fi colectate numai in incinta organizarii de santier , astfel incat acestea sa nu devina surse de poluare pentru locuitorii zonei. In ce priveste cresterea temperaturii aerului, pentru imobil se vor utiliza materiale de constructii performante, ce vor asigura o buna izolare termica a acestuia.
Cantități extreme de precipitații	Deșeurile provenite din activitatea de construire a imobilului vor fi depozitate in spatii special amenajate, in incinta organizarii de santier, si ulterior vor fi transportate catre depozite de deseuri inerte, astfel incat acestea sa nu afecteze vecinatatile ca urmare a manifestării fenomenelor climatice.
Inundații provocate de râuri	Nu este cazul. In zona terenului studiat nu exista râuri.
Furtuni si vânturi puternice (inclusiv afectarea infrastructurii clădirilor, culturilor si a pădurilor)	Deșeurile provenite din construirea imobilului vor fi depozitate in spatii special amenajate, in incinta organizarii de santier, si ulterior vor fi transportate catre depozite de deseuri inerte, astfel incat acestea sa nu afecteze vecinatatile ca urmare a manifestării fenomenelor climatice. In vecinatatea terenului studiat nu exista culturi sau păduri.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

	In ce priveste influenta furtunilor asupra viitorului imobil, un impact potential al acestora supra imobilului poate fi reprezentat de smulgerea unor echipamente de pe acoperisul imobilului, avarierea imobilului.
Alunecări de teren	Nu este cazul.
Creşterea nivelului mării	Nu exista riscul afectarii terenului studiat ca urmare a cresterii nivelului marii.Distanta de la terenul studiat la Marea Neagra este de aprox. 2000 m Est, conform masuratorilor Google Earth.
Daune provocate de îngheţ- perioade provocate de îngheţ	Nu este cazul.

Având in vedere cele expuse in tabelul nr.7 proiectul este necesar a se adapta la schimbarile climatice, prin prisma faptului ca deşeurile rezultate din din construirea imobilului, dar si in functionarea acestuia, trebuie gestionate corespunzator astfel incat acestea să nu devina surse de poluare pentru vecinatatile terenului studiat ,ca urmare a manifestarii unor fenomene climatice extreme, dar si din punct de vedere al performantelor utilajelor, dar si a materialelor care vor fi utilizate pentru construirea acestuia, titularul propunand utilizarea unor materiale de constructii performante ce vor asigura izolarea termica a imobilului..

Proiectul nu va influenta vulnerabilitatea climatica a persoanelor sau a activelor din vecinatatea sa.

7.1.5. Protectia împotriva zgomotului si vibratiilor

In perioada executarii lucrarilor de realizare a proiectului se va inregistra o crestere a nivelului de zgomot in zona amplasamentului, generata in principal de :

- realizarea lucrarilor specifice de realizare a proiectului ;
- intensificarea traficului in zona, determinat de necesitatea aprovizionarii amplasamentului cu materiale, echipamente si utilaje ;
- lucrari de incarcare-descarcare a materialelor de constructii.

In scopul diminuarii surselor de zgomot, in perioada realizarii investitiei se vor lua masuri precum :

- se vor utiliza echipamente si utilaje corespunzatoare din punct de vedere tehnic, de generatii recente, prevazute cu sisteme performante de minimizare a poluantilor emisi in atmosfera, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- verificare periodica a utilajelor in vederea cresterii performantelor tehnice;
- lucrarile pentru realizarea proiectului, ce presupun producerea de zgomote cu intensitati ridicate se vor realiza intr-un anumit interval orar, in principiu pe timpul zilei.

7.1.6. Impactul asupra solului si subsolului

In perioada derularii proiectului surse potientiale de poluare a solului pot fi reprezentate de:

- lucrarile de constructie propriu-zise – executia neingrijita a lucrarilor pot antrena pierderi de materiale si poluanti (pierderi de carburanti si produse petroliere de la utilajele de constructii) care pot migra in sol;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehiculele cu care se transporta diverse material sau de la utilajele si echipamentele folosite;

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

- depozitarea necontrolata a materialelor folosite si managementul defectuos al deseurilor generate;
- tranzitarea sau stationarea autovehiculelor in zone necorespunzatoare.

Principalele masuri recomandate in vederea diminuarii impactului asupra factorului de mediu sol/subsol **in perioada executarii lucrarilor pt realizarea proiectului**, sunt :

- amenajarea unor spatii corespunzatoare pentru depozitarea temporara a deseurilor si materialelor rezultate ca urmare a desfasurarii activitatii in perioada de realizare a lucrarilor investitiei, in incinta organizarii de santier;
- este interzisa depozitarea temporara a deseurilor, imediat dupa producere direct pe sol, pe nisip, sau in alte locuri decat cele special amenajate pentru depozitarea acestora ;
- interzicerea spalarii, efectuarii de interventii la mijloacele de transport si echipamente la locul lucrarii, pentru a evita scurgerile de produse petroliere;
- se va urmari transferul cat mai rapid al deseurilor din zona de generare catre zonele de depozitare, evitandu-se stocarea acestora un timp mai indelungat in zona de productie si aparitia astfel a unor depozite neorganizate si necontrolate de deseuri;
- in cazul aparitiei unor scurgeri de produse petroliere se va interveni imediat cu material absorbant.

In perioada functionarii imobilului se recomanda:

- depozitarea selectiva a deseurilor generate din activitate, in spatii special amenajate si predarea periodica a acestora catre societati autorizate; deseurile vor fi depozitate in recipienti inscriptionati, preazuti cu capac;
- verificarea periodica a integritatii imobilului si starea retelelor de alimentare cu apa si evacuare ape uzate, pentru evitarea infiltrarilor de ape in sol sau scurgerilor necontrolate de ape uzate, ce pot afecta atat integritatea terenului , dar pot determina si aparitia unor fenomene de poluare a solului, subsolului, apelor freatice.

7.1.7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

In jurul amplasamentului analizat nu există obiective de interes public a căror activitate să fie stânjenită de construirea si funcționarea imobilului.

7.1.8. Impactul asupra peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente

Impactul asupra peisajului si mediul vizual

In perioada realizarii lucrarilor pentru construirea imobilului, peisajul va fi afectat de prezenta utilajelor, respectiv de organizarea de santier.

In schimb, edificarea constructiei va duce la modificarea peisajului actual pe termen lung, pe toata perioada de viata a constructiei, prin imbunatatirea aspectului zonei.

Impactul prognozat asupra modificarii de peisaj este unul pozitiv datorita elementelor arhitecturale deosebite, intregind frontul construit al zonei, putem spune chiar ca va pune in valoare zona.

Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural

In situatia in care in perioada desfasurarii lucrarilor pentru edificarea imobilului vor fi descoperite obiective de patrimoniu cultural, arheologic, toate lucrarile vor inceta in imediata apropiere a obiectelor gasite si vor fi consultate autoritatile competente si se vor lua masurile de protectie in conformitate cu legislatia specifica in vigoare.

7.2. Tipurile si caracteristicile impactului potențial

➤ Extinderea spatiala a impactului (zona geografica si dimensiunea populatiei care poate fi afectata

Impactul se va resimti la nivel local in zona amplasamentului, in perioada executarii lucrarilor pentru construirea imobilului.

➤ Natura impactului

Impactul direct asupra factorilor de mediu apare si se manifesta pe parcursul derularii lucrarilor de construire a imobilului, cat si in perioada functionarii acestuia determinat de emisiile generate in apa, aer, sol.

Impactul direct asupra factorului de mediu apa. In perioada derularii lucrarilor de construire , impactul direct se manifesta asupra calitatii apei subterane , in situatii accidentale pot fi afectate de scurgerea de produse petroliere, depozitarea materialelor si deseurilor in conditii necorespunzatoare.

In situatia in care masurile propuse pentru diminuarea impactului asupra mediului sunt aplicate in mod corespunzator, se apreciaza ca nu vor aparea efecte adverse semnificative asupra factorului de mediu apa.

In perioada functionarii imobilului, un impact direct al activitatii asupra factorului de mediu apa poate fi reprezentat de avarii la reseaua de canalizare, si astfel apele uzate ar ajunge in subsol si in panza freatica.

In perioada derularii lucrarilor de construire a imobilului, va exista un impact direct asupra factorului de mediu aer, manifestat prin cresterea cantitatilor de pulberi totale, dar si a cantitatii de gaze arse datorita combustibilului folosit pentru deplasarea mijloacelor de transport ale santierului si pentru functionarea echipamentelor si utilajelor. Poluarea atmosferica rezultand din functionarea acestor utilaje, este caracterizata in principal prin emisii de gaze si particule poluante: monoxid de carbon, oxizi de azot, hidrocarburi volatile usoare, prafuri continand plumb si compusi sulfurati.

Nivelul emisiilor va varia destul de mult, functie de conditiile de vreme in perioada desfasurarii lucrarilor de construire a obiectivului propus, si nu in ultimul rand de managementul care se aplica in cadrul lucrarilor de construire imobilului. Este vorba despre un impact temporar, reversibil, manifestat in mod discontinuu si la nivel local in zona amplasamentului.

Avand in vedere masurile propuse pentru diminuarea impactului asupra mediului aer in prezentul memoriu, aplicate in mod corespunzator, se apreciaza ca nu vor aparea efecte adverse semnificative asupra factorului de mediu aer.

In perioada functionarii imobilului, impactul direct asupra aerului se manifesta prin traficul autovehiculelor in zona amplasamentului, respectiv prin gazele de esapament ale autovehiculelor care circula pe accesele carosabile invecinate.

In perioada derularii lucrarilor de construire a imobilului, impactul direct asupra solului si subsolului se poate manifesta in conditiile in care utilajele nu sunt intretinute corespunzator si vor exista pierderi de lubrefiant sau carburant, respectiv scurgeri de produse petroliere ca urmare a unor defectiuni la motoarele sau cutiile de viteze ale autovehiculelor cu care sunt transportate materialele si materiile prime.

In situatia in care masurile propuse pentru diminuarea impactului asupra mediului sunt aplicate in mod corespunzator, se apreciaza ca nu vor aparea efecte adverse semnificative asupra solului si subsolului.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

In perioada functionarii imobilului nu se prognozeaza poluarea solului si a subsolului in conditiile in care se vor respecta toate instructiunile tehnice si se vor implementa masurile de prevenire si diminuare a impactului, propuse.

Impactul indirect asupra factorilor de mediu se refera la transferul poluantilor emisi intr-un factori de mediu catre un alt factor de mediu.

In perioada functionarii obiectivului un impact direct al activitatii asupra factorului de mediu apa poate fi reprezentat de avarii la reseaua de canalizare, si astfel apele uzate ar ajunge in subsol si in panza freatica.

In ce priveste **impactul indirect al construirii imobilului** asupra factorului de mediu apa se poate manifesta doar in masura in care emisiile directe care afecteaza apa vor fi in cantitati semnificative, peste limitele admise si se manifesta timp indelungat, astfel incat sa permita transferul de la un factor de mediu la altul. Avand in vedere caracteristicile proiectului, si caracteristicile acestui tip de impact, in cazul in care se aplica in mod corespunzator masurile propuse pentru diminuarea impactului, se apreciaza ca nu vor aparea efecte semnificative adverse asupra mediului.

In ce priveste impactul indirect al construirii obiectivului analizat asupra factorului de mediu aer se poate manifesta doar in masura in care emisiile directe care afecteaza aerul vor fi in cantitati semnificative, peste limitele admise si se manifesta timp indelungat, astfel incat sa permita transferul de la un factor de mediu la altul.

In ce priveste **impactul indirect** asupra solului se poate manifesta doar in masura in care emisiile directe care afecteaza solul vor fi in cantitati semnificative, peste limitele admise si se manifesta timp indelungat, astfel incat sa permita transferul de la un factor de mediu la altul. Avand in vedere caracteristicile proiectului, si caracteristicile acestui tip de impact, in cazul in care se aplica in mod corespunzator masurile propuse pentru diminuarea impactului, se apreciaza ca nu vor aparea efecte semnificative adverse asupra mediului.

Impactul cumulat asupra factorilor de mediu.

Pentru studierea impactului cumulat asupra mediului s-au luat in considerare urmatoarele **planuri** si **proiecte**:

Planuri Urbanistice Zonale

- **PLAN URBANISTIC ZONAL** , propus in Jud. Constanta, Mun. Constanta, Zona Lac Siutghiol- Parcela A 510/8, initiat de societatea NEW HOME CONSTRUCT S.R.L.- propune dezvoltarea zonei din punct de vedere rezidential
- **PLAN URBANISTIC ZONAL** in vederea reglementarii terenurilor din zona mal lac Siutghiol, initiat de societatea 4 EVER DEVELOPMENT S.R.L.- propune dezvoltarea zonei din punct de vedere rezidential - **in care este inclus si terenul studiat prin prezentul proiect**

Proiecte aflate in procedura de autorizare si aprobate

- "**CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINŢE COLECTIVE 2S+P+3E+TERASA CIRCULABILĂ, SISTEMATIZARE TEREN, AMENAJARE INCINTĂ, ÎMPREJMUIRE SIT ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER**" , propus a fi amplasat în **Judetul Constanta, strada nespificata, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/ 7 (lot 3 si lot 4), lot 2/2/2/2/2/1 (cu acces din IE 248383)**, initiat de societatea PUBLICHRIS S.R.L. **Proiectul mentionat se propune a se realiza la partea de sud a proiectului studiat prin prezenta documentatie (a obtinut Decizia etapei de incadrare la APM Constanta);**

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

- "CONSTRUIRE IMOBIL 2S+P+4E+TERASA CIRCULABILA DE LOCUINTE COLECTIVE CU PARCARI SI SPATII TEHNICE IN SUBSOLURI, BIROU LA PARTER; LOCUIRE ETAJELE 1-4; AMENAJARI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA, ÎMPREJMUIRE TEREN SI ORGANIZARE DE ŞANTIER", propus a fi realizat in Judetul Constanta, strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/ 7 (lot 3 si lot 4), lot 2/2/2/2/2/1 (cu acces din IE 248383, - **teren aflat la partea de sud a terenului studiat**- proiect initiat de APEX DEVELOPER& CONTRACTOR S.R.L.(a obtinut Decizia etapei de incadrare la APM Constanta)
- "CONSTRUIRE IMOBIL 2S+P+4E-LOCUINTE COLECTIVE CU PARCARE LA SUBSOL SI ÎMPREJMUIRE TEREN", initiat de societatea MOBITOM S.R.L., **aflat in curs de construire la partea de Nord a terenului studiat prin prezentul proiect;**
- "CONSTRUIRE IMOBIL 5E+N(T)-CU FACILITĂŢI DE CAZARE PENTRU VACANŢE SI PERIOADA DE SCURTĂ DURATĂ- TIP APARTAMENTE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE (COD CAEN 5520) CFM ART.14, LIT.K (ORDIN TURISM 65/2013) , ÎMPREJMUIRE TEREN ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER. NOTA> CU CONDIŢIA ÎNCADRĂRII ÎN HMAX=24 M", propus a fi amplasat în Judeţul Constanţa, strada nespecificată, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/7, LOT 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2, PARCELA A 510/6/1, LOT2+LOT2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/1+PARCELA 510/6/A/1 LOT1/1/2, LOT 1.. initiat de ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L.- **la partea de sud a terenului studiat, aflat in procedurade reglementare la APM Constanta ;**
- "CONSTRUIRE IMOBIL 5E+N(T) CU FACILITĂŢI DE CAZARE PENTRU VACANŢE SI PERIOADA DE SCURTĂ DURATĂ- TIP APARTAMENTE (COD CAEN 5520) CFM ART.14, LIT.K (ORDIN TURISM 65/2013) , ÎMPREJMUIRE TEREN ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER. NOTA> CU CONDIŢIA ÎNCADRĂRII ÎN HMAX=24 M", propus a fi amplasat în Judeţul Constanţa, strada nespecificată, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/7, LOT 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2, PARCELA A 510/6/1, LOT2+LOT2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/1+PARCELA 510/6/A/1 LOT1/1/2, LOT 2- **la partea de sud a terenului studiat**, intiat de ASP-AA S.R.L.,-aflat in procedura de reglementare la APM Constanta ;
- « CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINŢE COLECTIVE 2S+P+6E, ÎMPREJMUIRE ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER" pentru terenul situat în Jud. Constanţa, Strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, nr. cadastral 236759, **teren aflat la partea de Nord a terenului studiat** -initiat de societatea UCG CONSTRUCTII ECOLOGICE S.R.L.- aflat in procedura de reglementare la APM Constanta.

Evaluarea impactului cumulat asupra copurilor de apa

Pentru protectia calitatii apelor subterane este necesar ca in perioada desfasurarii lucrarilor pt supraetajare, materialele utilizate si deseurile generate sa fie depozitate in spatii special amenjate numai in incinta organizarii de santier.

In perioada functionarii imobilului, apele pluviale se vor evacua controlat prin intermediul unui separator de produse petroliere.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Evaluarea impactului cumulat asupra aerului

In perioada desfasurarii lucrarilor pt construirea imobilului se va manifesta un impact cumulat asupra aerului generat de lucrarile necesare a fi executate pt transportul materialelor de constructii, lucrarile efective de construire, depozitare deseuri inerte, etc, la care se adauga traficul pe strada invecinata terenului studiat si executia efectiva a imobilelor care se vor construi in imediata vecinatate a terenului studiat, mentionate anterior.

Se estimeaza ca impactul cumulat asupra aerului produs de surse de emisie a pulberilor si a gazelor de esapament ale utilajelor si mijloacelor de transport de pe organizariile de santier va fi redus semnificativ in situatia in care se vor lua in considerare masurile recomandate in prezentul memoriu.

In perioada functionarii imobilului, impactul cumulat poate fi determinat de emisiile provenite de la centralele termice individuale ale imobilelor invecinate terenului studiat, si cat si cele propuse prin prezentul proiect. Va fi un impact cumulat temporar, manifestat pe toata perioada de executie a proiectelor.

De asemenea, gazele de esapament provenite de la autovehiculele care frecventeaza zona pot reprezenta o sursa de impurificare a aerului, insa va fi pe termene scurte, fiind directionate catre parcuri unde acestea stationeaza.

Evaluarea impactului cumulat asupra solului-subsolului

In perioada executarii lucrarilor pentru realizarea proiectului se poate manifesta un impact cumulat asupra solului-subsolului, determinat de cumulara efectelor activitatii din cadrul organizariilor de santier pentru proiectul studiat si O.S. aferente proiectelor care se vor dezvolta atat la partea de Nord a terenului studiat, cat si la partea de sud a acestuia insa luand in considerare faptul ca imobilele mentionate anterior se pot construi in diferite perioade putem considera ca impactul cumulat asupra factorului de mediu sol-subsol va fi nesemnificativ in perioada derularii proiectului.

In perioada functionarii imobilului consideram ca nu se va manifesta un impact cumulat asupra solului-subsolului avand in vedere functiunile propuse (locuinte colective), precum si solutiile tehnice de evacuare a apelor menajere, si a deseurilor de pe amplasament.

Evaluarea impactului cumulat asupra peisajului

In perioada executarii lucrarilor pentru construirea imobilului poate exista un impact cumulat asupra peisajului datorat cumularii activitatilor din cadrul organizariilor de santier aferente proiectelor propuse pe terenurile invecinate terenului studiat, dar si a organizatoriei de santier necesare pentru proiectul studiat. Peisajul poate fi afectat de existenta utilajelor, a mijloacelor de transport, depozitarea materialelor, depozitarea deseurilor. In situatia in care se vor respecta masurile prezentate in Memoriu consideram ca impactul cumulat asupra peisajului va fi redus semnificativ in perioada construirii imobilului.

In perioada functionarii imobilului consideram ca impactul cumulat asupra peisajului va fi unul pozitiv, generat de existenta unui imobil nou, modern.

Evaluarea impactului cumulat generat de deşeurile produse

In situatia in care deşeurile generate nu vor fi gestionate corespunzator in perioada desfasurarii lucrarilor pt construirea imobilului, acestea pot deveni sursa de poluare pentru toti factorii de mediu (apa, aer, sol-subsol, peisaj). Majoritatea deseurilor vor fi deseuri inerte, insa in conditiile gestionarii corespunzatoare, acestea vor avea un impact redus asupra mediului.

In perioada functionarii imobilului propus prin prezentul proiect si a imobilelor invecinate, deşeurile rezultate vor fi reprezentate de deseuri menajere si deseuri reciclabile care necesita a fi colectate selectiv si valorificate prin agenti economici autorizati in acest sens.

In situatia in care deşeurile vor fi gestionate corespunzator, consideram ca impactul cumulat asupra factorilor de mediu va fi redus semnificativ.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Evaluarea impactului cumulat asupra asezarilor umane, mediului social si economic

In perioada executiei imobilului, poate exista un impact cumulat asupra asezarilor umane datorat zgomotului utilajelor si mijloacelor de transport pe santiere, intensificarii traficului, depozitarea materialelor de constructii, dar si a emisiilor generate.

- natura transfrontaliera a impactului -Nu e cazul.
- Magnitudinea si complexitatea impactului- Impactul se va resimţi la nivel local în zona amplasamentului .
- probabilitatea impactului- Un impact semnificativ asupra mediului se poate manifesta in conditiile aparitiei unor situatii de poluare accidental sau in cazul in care nu se iau masurile necesare astfel incat sa nu apara riscuri.
- durata, frecventa si reversibilitatea impactului-Depinde de situatia ce determină aparitia impactului, de modul de interventie si de rapiditatea cu care se intervine.
- masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului
Sunt prezentate la punctele 7.1-7.4.ale prezentului memoriu.

VIII.PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

In perioada executiei lucrarilor pentru realizarea proiectului **se propune** urmatorul program de monitorizare :

- *monitorizarea factorului de mediu aer* prin realizarea unor analize pentru indicatorul pulberi totale in suspensie in vederea verificarii mentinerii calitatii aerului in limitele prevazute de legislatia in vigoare (STAS 12574/ 1987), si transmiterea buletinelor de analiza catre autoritatea locala de mediu, **cu frecventa trimestriala;**
- *intocmirea evidentei gestiunii deseurilor generate*, conform legislatiei in vigoare, si transmiterea raportarilor catre autoritatea locala de mediu la finalizarea lucrarilor cu frecventa stabilita in actul de reglementare emis de APM Constanta.
- *Intocmirea Planului de gestionare a deşeurilor din activităţi de construire*, conform prevederilor art. 17 , alin (4) din OUG nr. 92/2021 privind regimul deseurilor si transmiterea acestuia catre autoritatea locala de mediu, **pana la 31 mai a anului următor raportării.**

De asemenea, va fi necesara depozitarea corepunzatoare a deseurilor in cadrul organizarii de santier, etichetarea corepunzatoare a recipientilor destinati colectarii selective a deseurilor conform legislatiei in vigoare, predarea periodica a deseurilor catre societati autorizate din punct de vedere al mediului, şi numirea unui Responsabil de mediu care sa ducă la indeplinire Programul de monitorizare in conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 *privind regimul deseurilor.*

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

9.1. Justificarea incadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene

- Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării) – nu e cazul
- Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului – nu e cazul
- Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei – nu e cazul
- Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa – nu e cazul
- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive – nu e cazul
- Altele – nu e cazul

9.2. Planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Pentru realizarea investitiei, beneficiarul a obtinut Certificatul de urbanism nr.1975/ 17.07.2023 emis de Primaria Mun. Constanta.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZĂRII DE SANTIER

10.1. Localizarea organizării de santier și descrierea lucrărilor necesare organizării de santier.

Santierul se va asigura în incinta terenului , fara a afecta proprietatile vecine si retele edilitare existente.

Pentru organizarea executiei se propun urmatoarele:

- gard din plasa metalica sudata h= 2,0 m ce cuprinde tot perimetrul;
- la punctul de acces in santier va exista un sistem de spalare anvelope si sasiu;
- 1 cabina paza 7,35 mp;
- 3 containere pentru: birou 14,70 mp, vestiar muncitori 14,70 mp, depozitare unelte 14,70 mp;
- 1 cabina prim ajutor cu trusa sanitara / psi: 7,35 mp
- 2 buc. toaleta ecologic;
- platforma de serviciu – material;
- platforma de serviciu – pentru depozitare deseuri rezultate din activitatea de cosntruire;
- toate locurile cu risc de accidente vor fi imprejmuite si semnalizate corespunzator existand persoana specializata pentru aceasta activitate;
- va fi amplasat un pictet de incendiu dotat corespunzator si toate baracile vor fi dotate cu extincatoare.

***In functie de lucrari toate dotarile se vor reloca.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

Santierul trebuie sa fie echipat cu un post de incendiu, care cuprinde:

- galeti din tabla, vopsite in culoarea rosie, cu inscriptia « galeata de incendiu (2 buc.)
- lopeti cu coada (2 buc.)
- topoare târnacop cu coada (2 buc.)
- cangi cu coada (2 buc.)
- rangi de fier (2 buc.)
- scara imperechere din trei segmente (1 buc.)

In anexa 5 si fig. nr 10 este prezentat planul organizării de șantier.

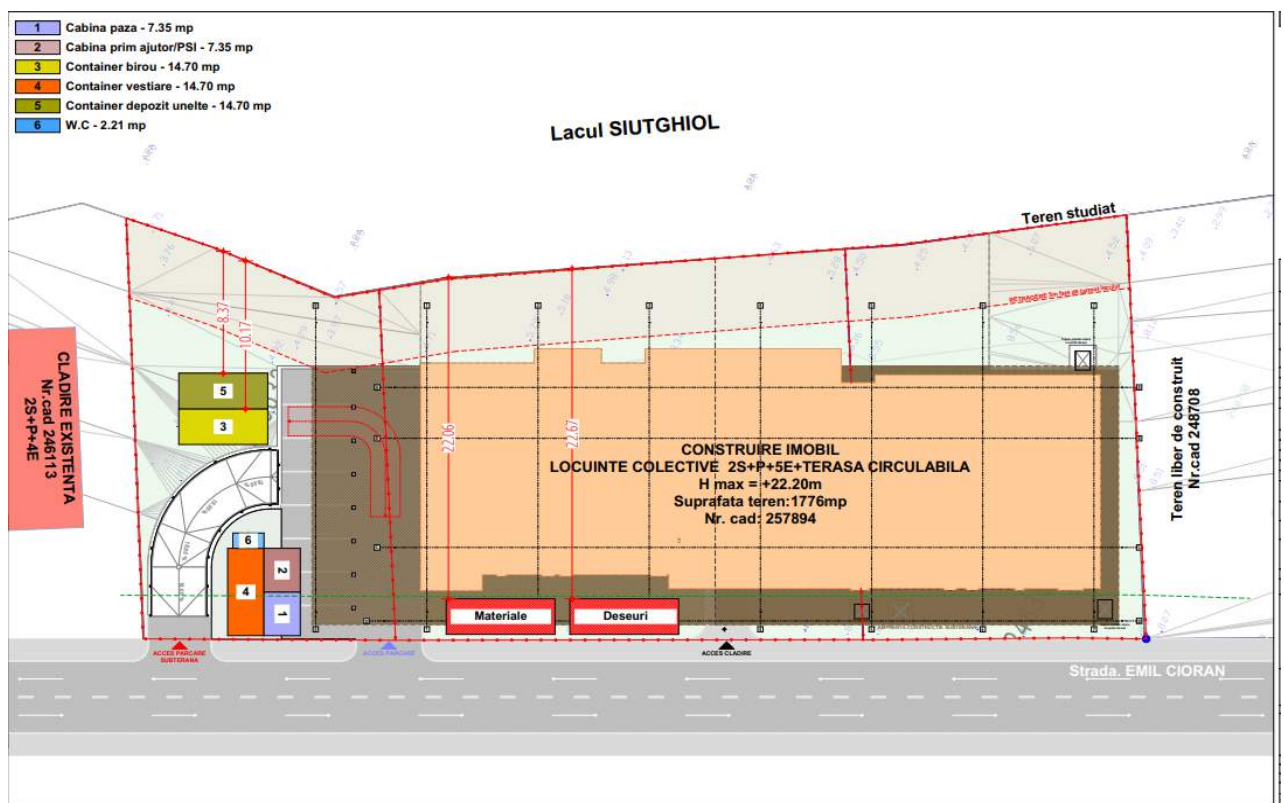


Fig. nr.10 Plan organizare de șantier

10.2 Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de șantier

Acestea au fost descrise, pentru fiecare factor de mediu, in capitolele 6 si 7.

10.3.Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier

Executarea propriu-zisa a lucrarilor de desfiintare a piscinei, si apoi derularea lucrarilor pentru construirea vilei turistice, poate determina in aceasta perioada o crestere a cantitatilor de pulberi in zona amplasamentului.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Se va inregistra o creştere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinata în principal de intensificarea traficului în zona, ca urmare a aprovizionării şantierului cu materiale, echipamente si utilaje, lucrari de incarcare-descarcare a materialelor de constructii.

10.4. Dotari si masuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

- se interzice spălarea maşinilor sau a utilajelor în zona de lucru ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- se interzice executarea lucrărilor de reparaţii/întreţinere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcţii, în incinta organizării de şantier;
- utilizarea echipamentelor şi utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generaţii recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanţilor emişi în atmosferă;
- utilizarea de combustibili cu conţinut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare curăţarea şi stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităţilor de pulberi din atmosferă;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deşeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere şi apariţia astfel a unor depozite neorganizate şi necontrolate de deşeuri;
- dotarea organizării de şantier cu material absorbant astfel încât în cazul apariţiei unor scurgeri de produse petroliere sa se intervină prompt si eficient pentru inlaturarea/diminuarea efectelor poluarii.

XI. LUCRARI DE REFACERE / RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIŢIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII

11.1. Lucrari propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiţiei

- îndepărtarea utilajelor şi echipamentelor folosite în timpul execuţiei construcţiei, precum şi a materialelor neutilizate;
- eliminarea deşeurilor conform cerinţelor legislaţiei în domeniul gestionării deşeurilor.

11.2. Aspecte referitoare la prevenirea şi modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul; în acest caz se recomandă achiziţionarea de material absorbant pentru intervenţia promptă.

Se recomandă amenajarea unor spaţii corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deşeurilor produse pentru a evita riscul ca acestea să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

11.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea obiectivului

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

- înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii ;
- înainte de demolarea propriu-zisă a construcției este necesară dezafectarea tuturor echipamentelor, instalațiilor, respectând procedurile de colectare, sortare și depozitare pe categorii a tuturor materialelor ce rezultă din aceste activități;
- materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau, după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevazute în ordinul MMGA nr. 95/2005 ;
- se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar din zona generării acestora;
- se va reface amplasamentul la starea inițială (teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului.

11.4. Modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului

Aceste modalitati se vor stabili, daca va fi cazul la momentul luarii deciziei privind desființarea obiectivului si depind de strategia care se va adopta in ceea ce priveste utilizarea ulterioara a terenului.

XII. ANEXE

ANEXA 1- PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ SI

COORDONATE STEREO 70 IN EXCEL, **in format electronic pe CD**

ANEXA 2- CERTIFICAT DE URBANISM NR 1975/ 17.07.2023 EMIS DE PRIMĂRIA MUN.

CONSTANTA, atasat in copie

ANEXA 3 - PLAN DE SITUAȚIE

ANEXA 4 - AVIZ NR 1611/2023 emis de RAJA SA atasat in copie

ANEXA 5 - PLAN ORGANIZARE DE ȘANTIER

ANEXA 6- DECIZIA ETAPEI DE EVALUARE INIȚIALĂ NR .425/ 05.09.2023 EMISA DE APM

CONSTANTA, atasata in copie

ANEXA 7- TABELUL AGREAT CU COM (COMISIA EUROPEANA)- ANEXA CIRCULARA SI

ANEXA LA ADDENDUM CIRCULARA COMPLETATE, PENTRU TOATE SPECIILE

DE INTERES COMUNITAR PENTRU CARE A FOST DESEMNATA ARIA NATURALA

PROTEJATA ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL **in format electronic, pe CD**

ANEXA 8- DECIZIA NR. 14745/CA/ 24.09.2020, RESPECTIV NR. 6596/ 24.09.2020 NOTA privind

aprobarea setului minim de masuri special de protectie si conservare a diversitatii biologice,

precum si conservarea habitatelor naturale , a florei si faunei salbatice, de siguranta a populatiei

si investitiilor din ROSPA0057 Lacul Siutghiol; **in format electronic, pe CD**

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L., APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

XIII. EVALUARE ADECVATĂ

13.1 descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturala protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului:

Amplasamentul propus pentru realizarea investitiei este situat in intravilanul mun. Constanta, , avand următoarele vecinătăți:

- NORD – proprietate privata IE: 246113 pe o lungime de 28.94 ml; **19.50m**
- SUD – proprietate privata IE: 248708 pe o lungime de 29.16 ml; **2.50m**
- VEST – drum acces Lot 2/2/2/1 IE 248383- DE 512 pe o lungime de 67.49 ml. **3.50m**
- EST – zona de protectie a lacului IE 251277- Lac Siutghiol pe o lungime de 68.83 ml. **distanța minim 5.00m**

Terenul pe care se va edifica imobilul are suprafata de 1776,00 mp si este in proprietatea societatilor ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., SC CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L., APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

Conform Certificatului de urbanism nr. 1975/ 17.07.2023 emis de Primaria Mun. Constanta folosirea actuala a terenurilor este cea de **teren liber categoria de folosinta arabil**.

Destinatia terenului stabilita prin documentatiile de urbanism, imobilul se afla in zona de reglementare urbanistica **L3- zona de locuinte si functiuni complementare Rh= (S/D+)P+ 5E**.

Pe amplasamentul analizat beneficiarii propun construirea unui **imobil locuinte colective 2S+P+5E+terasa circulabila**, amenajari exterioare, sistematizare pe verticala, imprejmuire teren si organizare de santier.

Bilant teritorial

Regimul de inaltime propus	2S+P+5E+ TERASA NICULABILA		
Regimul Juridic al Terenului	Proprietate privata		
Numar cadastral	IE 257894		
Acces din	IE 248383- DE 512 (str. EMIL CIORAN)		
Suprafata Terenului	<u>CF.ACTE/CF.MASURATORI</u>		
	1776.00 mp		
	NOTĂ: lot unitar conform act de proprietate ** Stere = 1776.00 m ²		
	EXISTENT	CONF. PUZ HCL 210/ 30.05.2022	PROPOS
Regimul de Inaltime Propus	-	(S/D+) P+5E	2S+P+5E+TER CIRC.
Suprafata Construita la Sol (incl. alei acces& scari)	0.00 m ²	-	750.00 m ²
Suprafata Construita af. POT	0.00 m ²	-	529.85 m ²
Suprafata Desfasurata af. CUT	0.00 m ²	-	3179.05 m ²
Suprafata Desfasurata Totala	0.00 m ²	-	6300.00 m ²
Procent de Ocupare Teren	0.00%	70%	37.64 %
Coeficient de Utilizare Teren	0.00	1.80	1.79

(conform datelor furnizate de proiectant)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Capacitate imobil

DENUMIRE OBIECTIV	EXISTENT	PROPUS
NUMAR DE APARTAMENTE	0	29
NUMAR DE PERSOANE	0	88
LOCURI DE PARCARE LA SUBSOL	0	47
LOCURI DE PARCARE LA PARTER	0	8
LOCURI DE PARCARE LA SOL	0	8
TOTAL LOCURI DE PARCARE	0	55
SPATHI VERZI PROPUSE	-	910.80 m²
PROCENT SPATHI VERZI ASIGURAT	-	51.28% din s. teren

(conform datelor furnizate de proiectant)

PROIECTUL SE REGĂSEŞTE ÎNTR-UN PLAN URBANISTIC ZONAL CARE A FOST SUPUS UNEI PROCEDURI DE EVALUARE DE MEDIU, respectiv “ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL “ propus a se realiza în Judeţul Constanţa, Mun. Constanţa, Cartier Palazu Mare, Str. Tulcei, nr. 5, care a fost initiat de societatea 4 EVER DEVELOPMENT S.R.L.

Planul urbanistic zonal mentionat anterior, si in care se regaseste si proiectul analizat, a obtinut:

- **AVIZUL DE MEDIU nr. 9/ 20.11.2020 emis de A.P.M. Constanta**
- **AVIZUL nr. 268/17.08.2020 emis de A.N.A.N.P.**

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Tabel nr.8

Tip de interventie in perioada de construire/operare /deafectare proiect Obiectivele PPS	Descrierea interventiilor principale/secundare si conexe proiectului pe perioada de constructie/functionare/dezafectare Descriere obiective PPS	Localizarea fata de ANPIC (distanța)
ORGANIZARE DE ŞANTIER		
ORGANIZARE DE ŞANTIER (O.S.)	Va presupune executia urmatoarelor lucrari: - imprejmuire zonei aferente O.S., - amplasare cabina paza, - asigurarea utilităților (apă, energie electrică, canalizare) și a platformelor pentru amplasarea containerelor pentru locuire și servicii, a platformelor pentru depozitarea materialelor de construcți, a deseurilor, a vehiculelor și echipamentelor. Organizarea de șantier va funcționa numai în perioada de construcție a obiectivului.	Dotarile O.S. vor fi amplasate la distante de 8.37 m, 10,17 m, respectiv 22.67 m de la malul lacului vecinatate a lacului Siutghiol (conform plan de situatie pentru O.S. atasat anexei 5 si fig 10 din memoriu)
CONSTRUIRE IMOBIL		
Trasare constructie	-trasarea amplasamentului constructiei	aprox. 5,29 m Est (conf plan de situatie)
Realizare infrastructura	-efectuare săpături -turnare placa radier inclusiv perna, straturi egalizare, etc.	
Realizare suprastructura	-turnare stalpi, grinzi plansee;	
Realizare elemente de anvelopa si compartimentare	-realizarea lucrarilor de zidarie exterioara, interioara si fixare buiandrugii	
Racordare la utilitati si realizarea instalatiilor interioare	-realizarea bransamentelor -realizarea instalatiilor interioare	
Realizarea finisajelor si a izolatiilor	-realizarea finisajelor interioare/exterioare concomitent cu realizarea izolatiiilor (termoizolatii exterioare, terasa, hidroizolatii acoperis)	
Montare tamplarie interioara/exterioara	-montarea usilor si a ferestrelor	
DEZAFECTARE IMOBIL		
Lucrari pentru desfiintarea imobilului	Debransarea de la retelele de utilitati	aprox. 5,29 m Est (conf plan de situatie)
	demontarea și depozitarea tâmplăriei existente interioare și exterioare	
	desfacerea, demontarea și demolarea părților superioare ale clădirii	
	demontarea nivelurilor de sus în jos respectând următoarea succesiune: planșee si grinzi, pereții de zidărie, stâlpi, pardoseli; desfacerea aleilor, platformelor betonate și a trotuarelor	

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Coordonate STEREO 70 ale terenului studiat

NR. PCT	COORDONATE PCT. DE CONTUR		LUNGIMI LATURI
	X [m]	Y [m]	
1	308199.3	788736.3	15.310
2	308186.6	788745	29.159
3	308172.5	788719.5	5.167
4	308177.2	788717.1	13.907
5	308189.6	788710.9	8.637
6	308197.3	788707	22.874
7	308217.8	788693.8	16.902
8	308232.9	788689.3	28.941
9	308246.9	788689.3	6.334
10	308240.6	788715.4	8.728
11	308231.9	788713.1	3.060
12	308229.4	788717.9	4.632
13	308225.7	788720.6	26.949
14	308202.5	788734.4	3.822
S= 1776 m²			

(conform datelor furnizate de proiectant)

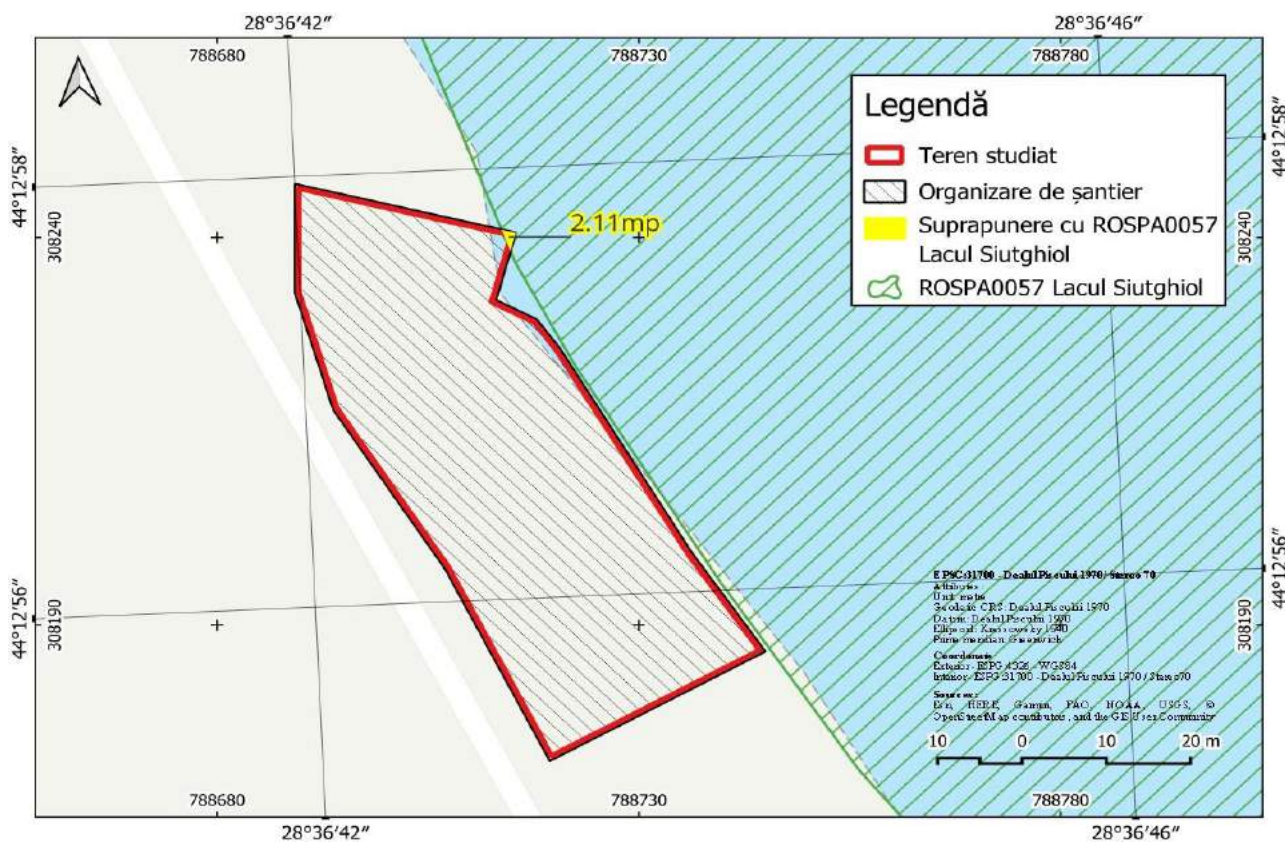


Fig. nr.11 .Localizarea terenului studiat, respectiv localizarea organizarii de şantier in raport cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol (sursa: Program QGis 3.2)

Titulari : ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

13.2. Numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar : ROSPA0057 Lacul Siutghiol

13.2.1. Metodologia de identificare a ANPIC potențial afectate de proiect și a măsurilor restrictive

În vederea identificării ANCIP potențial afectate de implementarea proiectului “**CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE 2S+P+5E+TERASA CIRCULABILA, AMENAJARI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA, IMPREJMUIRE TEREN SI ORGANIZARE DE SANTIER**”, propus a fi amplasat în **Judetul Constanta, strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/ 7 (lot 3 si lot 4), lot 2/1 +lot 2/2/1 + lot 2/2/2/1** s-au luat în considerare criteriile stabilite in Ghidurile de evaluare adecvată aprobate prin Ord. 1682/2023 și Ord. 1679/2023, astfel:

- a) suprapunere (intersecție);
- b) învecinare (zona de influență);
- c) mobilitatea speciilor;
- d) conectivitate ecologică.

Criteriul nr. 1 Intersecție

Terenul studiat se intersecteaza pe o suprafata de 2.11 mp cu limitele ROSPA0057 Lacul Siutghiol (vezi fig. nr .8 din Memoriu)

Criteriul nr. 2 Învecinare (zona de influență)

1) O zonă de influență directă (zonă în care se resimt efectele generate de plan, precum zgomot, poluanți atmosferici, iluminat artificial, dispersia speciilor invazive, și altele)

Efectele generate de implementarea proiectului precum zgomot, poluanți atmosferici, iluminat artificial, se vor resimți asupra sitului **ROSPA0057 Lacul Siutghiol** pe toata perioada realizării lucrărilor care se vor executa pentru construirea imobilului.

Un alt sit Natura 2000 care regăsește în zona de influență directă a terenului studiat, prin estimare precaută utilizând valoarea de min.2 km față de locația propusă pentru realizarea proiectului, **este ROSPA0076 Marea Neagra, aflata la 1909,51 m Est de terenul studiat.(fig. nr.10)**

2) O zonă de influență indirectă (estimare precaută min. 10 km – unde pot să apară efecte generate de alte activități, modificate ca urmare a implementării obiectivelor planului analizat).

Nu a fost identificată o zonă influență indirectă a terenului/proiectului (estimare precaută min. 10 km) unde pot să apară efecte generate de alte activități, modificate ca urmare a implementării obiectivelor planului analizat

Titulari : ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

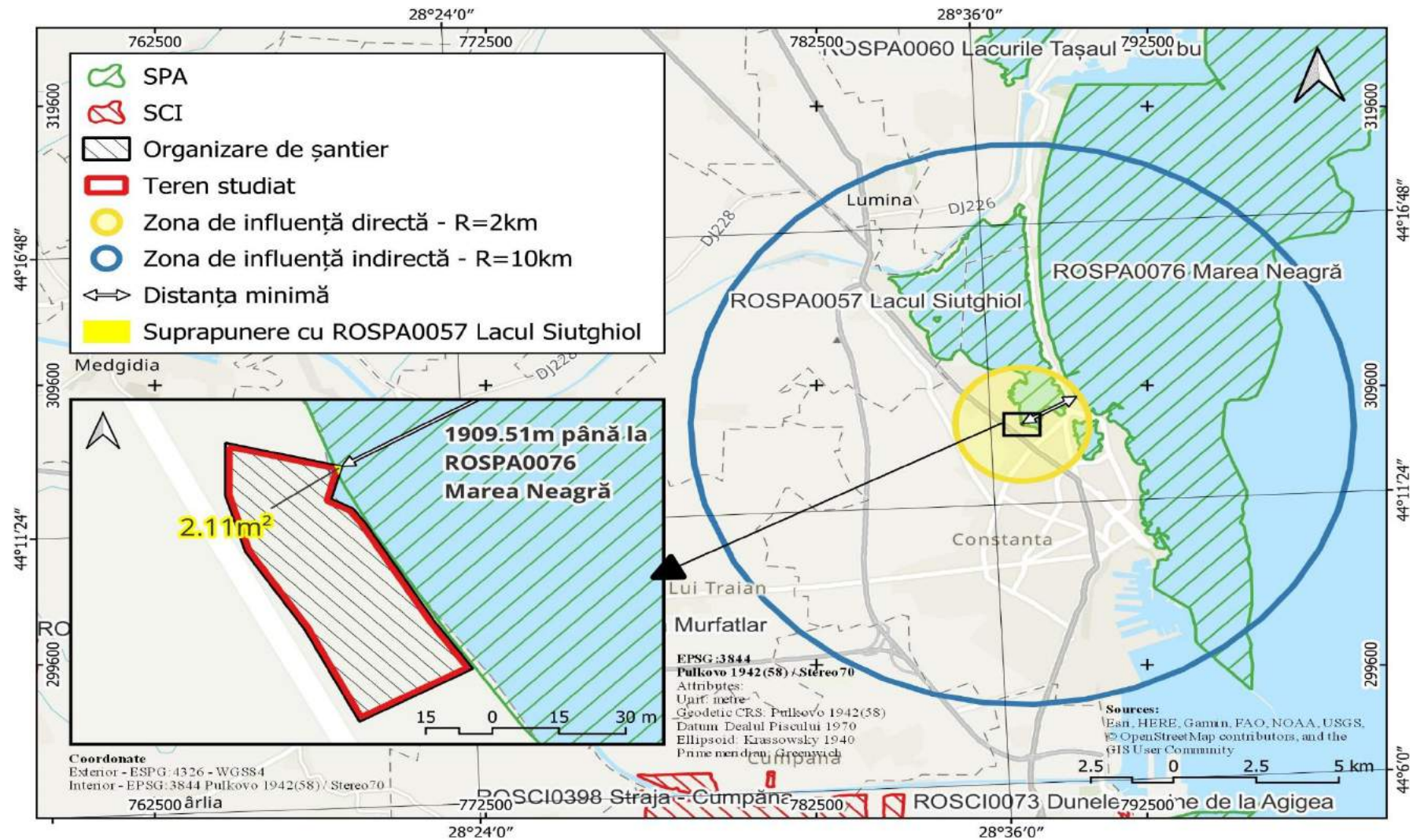


Fig. nr.12 Zona de influenta directa (2 km), si zona de influenta indirecta (10 km)in raport cu proiectul analizat (sursa: Program QGis 3.2)

Titulari : ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

Criteriul nr 3 Mobilitatea speciilor

Pentru acest criteriu, forma de impact avută în vedere, conform ghidului EA aprobat prin Ordinul nr. 1.682/2023, este reducerea efectivelor populaționale ca urmare a creșterii ratei de mortalitate.

Luând în considerare localizarea terenului propus pentru realizarea proiectului, din categoria speciilor de interes comunitar cu mobilitate ridicată fac parte păsările.

În zona planului studiat, la o distanță de aprox. 1909,51 m Est se află ROSPA0076 Marea Neagră, care găduiește specii de păsări care se pot deplasa în zona de influență a proiectului (de ex. pescărușii, cormoranii).

In perioada realizării proiectului se va manifesta un impact indirect asupra speciilor de pasari ce pot tranzita zona studiata, un impact manifestat prin zgomot, pulberi/ praf, respective retragerea speciilor de pasari catre alte locatii, insa **nu în masura în care să conducă la reducerea efectivelor populaționale ca urmare a creșterii ratei de mortalitate.**

In perioada funcționării vilei turistice, având în vedere activitatea care se va desfășura pe terenul studiat, respectiv cazare, **nu există riscul reducerii efectivelor populaționale** ca urmare a creșterii ratei de mortalitate a speciilor de pasari caracteristice ariilor naturale protejate menționate.

Criteriul nr. 4 Conectivitatea ecologică

În urma realizării proiectului nu este preconizată apariția unor modificări structurale sau funcționale la nivelul cordoarelor ecologice acvatice sau terestre.

Titulari : ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

13.2.2. Informații privind ANPIC potențial afectate de proiect

Tabel nr 9 Informatii privind ANCIP potential afectate de proiect

Codul si numele ANCIP	Intersectat (DA/NU)	Obiective de conservare (DA/NU)	Plan de management (DA/UN)	ANCIP inclus in zona de influenta a proiectului (DA/NU (justificare))	ANCIP gazduieste specii de fauna care se pot deplasa in zona proiectului (justificare)	ANCIP conectata din punct de vedere ecologic cu zona proiectului (justificare)	Masuri restrictive din PM/act normativ/act administrativ
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	DA	DA	NU	DA, ANCIP este inclusa in zona de influenta a proiectului. Terenul se suprapune cu limitele ROSPA0057 Lacul Siutghiol, pe o suprafata de 2,11 mp. (Conform incadrarii terenului studiat in raport ci ROSPA0057 prin utilizarea Programului QGis 3.2)	DA. Avand in vedere vecinatatea lacului si mobilitatea speciilor de păsări, terenul studiat, este tranzitat de specii de păsări acvatice (ex.pescărușul, cormoranul, rața mare, lebada de vara) care se deplasează in zona terenului studiat.	Nu	Nu este cazul. Nu exista Plan de management pentru aria naturala protejata.

Titulari : ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

13.3. prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului

Tabel nr.10 Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului

CODUL SI NUMELE ANCIP	Denumire științifică specie	Tip prezență (doar pentru păsări)	Locația față de PP (intersectat DA/NU fata de proiect)	Direcția geografia	Populația (indivizi)		Stare de conservare la nivel U.E.	Starea de conservare conf date raportate de Romania catre U.E.	Statut IUCN-Lista rosie , la nivelul Europei	Obiective de conservare
					Actual (minim)	Actual (maxim)				
SPECII DE PASARI ENUMRATE IN ANEXA I LA DIRECTIVA CONSILIULUI 2009/ 147/ CE										
SPECII DE PASARI DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE DE APA DESCHISA (LUCIU DE APA)										
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Aythya nyroca	R	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	4	4	necunoscuta	necunoscuta	NT	menținerea sau îmbunătățirea stării de conservare
		C			80-200	80-200				
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Branta ruficollis	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	120	120	U2	necunoscuta	VU	menținerea sau îmbunătățirea stării de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Chlidonas hybridus	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8))	Est	20	20	necunoscuta	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Chlidonias leucopterus	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8))	Est	50-100	50-100	FV	FV	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Chlidonias niger	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8))	Est	20	20	U2	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Fulica atra	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8))	Est	500-2000	500-2000	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Gavia arctica	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	3	3	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Gavia stellata	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	1	1	FV	necunoscuta/	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Haliaeetus albicilla	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	2	2	FV	necunoscuta	nu exista date	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Larus minutus	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	2000-5000	nu este cazul	nu exista date	nu exista date	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Mergus albellus	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	40	40	FV	FV	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Oxyura leucocephala	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	7	7	FV	necunoscuta	EN	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Pelecanus onocrotalus	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	300-400	300-400	FV	FV	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Phalacrocorax pygmeus	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	500	500	nu exista date	nu exista date	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
		C		Est	100	100				

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Sterna albifrons	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	10	nu este cazul	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Sterna hirundo	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	100	nu este cazul	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Sterna sandvicensis	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	10	10	nu exista date	nu exista date	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
SPECII DE PASARI DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE TERESTRE										
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Anthus campestris	R	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin	Est	30	30	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

			Program QGis 3.2, conf fig.8)							
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Ciconia ciconia	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Vest	100	100	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Ficedula parva	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	60	60	necunoscuta	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Lanius collurio	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Vest	10	10	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Lanius minor	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor	Est	2	2	necunoscuta	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

			realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)							
SPECII DE PASARI DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE LITORALE SI RIPARIENE										
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Alcedo atthis	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	4	4	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
SPECII DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE DE STUFARIS										
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Ardea purpurea	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	3	3	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Botaurus stellaris	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin	Vest	3	3	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

			Program QGis 3.2, conf fig.8)							
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Egretta garzetta	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	6	6	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Ixobrychus minutus	R	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Vest	24	24	necunoscuta	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Circus aeruginosus	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	1-3 per.	1-3 per.	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
		R		Est	2-3 ind	2-3 ind				

SPECII DE PASARI MIGRATOARE CU APARITIE REGULATA IN SIT CARE NU SUNT LISTATE IN ANEXA I LA DIRECTIVA CONSILIULUI 2009/147/CE

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

SPECII ASOCIATE CU HABITATE DE APA DESCHISA (LUCIU DE APA)										
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Anas acuta	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	20	20	FV	necunoscuta	VU	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Anas clypeata	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	200	200	nu exista date	nu exista date	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Anas crecca	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	300	300	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Anas penelope	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	100	100	nu exista date	nu exista date	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Anas platyrhychos	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Specia a fost identificata la Est de terenul studiat, la aprox 50-60 m de malul lacului , in perioada Februarie- Martie 2024	200	200	FV	FV	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
		W			100	100				
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Anas querquedula	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	20	20	nu exista date	nu exista date	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Anas strepera	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	40	40	nu exista date	nu exista date	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Anser albifrons	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	300	300	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Anser anser	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	50	50	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Aythya ferina	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	2000	2000	U2	necunoscuta	VU	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
		W		Est	1000	1000				
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Aythya fuligula	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	2000	2000	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
		W		Est	500	500				
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Bucephala clangula	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	12	12	FV	FV	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Chlidonias leucopterus	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	50-100	50-100	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Cygnus olor	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Specia a fost identificata in zona studiata in deplasarile efectuate in luna Martie 2024, la aprox. 150 m Est de malul lacului	20	20	FV	FV	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Fulica atra	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	500-2000	500-2000	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Larus cachinnans	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	100	100	FV	necunoscuta	LC	asigurarea conservarii speciei
		C		Est	5000	5000				

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Larus canus	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	2000	2000	U2	FV	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Larus fuscus	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	120	120	FV	nu exista date	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
		C		Est	30	30				
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Larus genei	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	3000-5000	3000-5000	necunoscuta	nu exista date	VU	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Larus melanocephalus	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	3000-5000	3000-5000	FV	U1	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Larus ridibundus	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Specia a fost identificata la Vest de terenul studiat , la aprox. 3-50 m Est , fie tranzitand in zbor terenul, in luna Februarie 2024.	2500	2500	U2	FV	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
		C			12000	12000				
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Mergus serrator	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	4	4	FV	necunoscuta	NT	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Netta rufina	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	30	30	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Phalacrocorax carbo	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp	Specia a fost identificata la Est de terenul studiat, la	30	30	FV	FV	LC	mentinerea sau imbunatatirea

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

		C	(conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	aprox. 100-150m de malul lacului, in zbor, in luna Februarie 2024	100	100				starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Podiceps nigricollis	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Specia a fost identificata la Est de terenul studiat, la aprox. 100-150 m de malul lacului, in zbor, in luna Februarie 2024	500-800	500-800	FV	necunoscuta	VU	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Podiceps cristatus	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	400-1000	400-1000	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Tachybaptus ruficollis	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	30	30	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Tadorna tadorna	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	60	60	FV	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Aythya ferina	W	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	60	60	U2	necunoscuta	VU	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
		C		Et	60	60				
SPECII ASOCIATE CU HABITATE LITORALE SI RIPARIENE										
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Actitis hypoleucos	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	20	20	U2	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Calidris alba	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	5	5	FV	nu exista date	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Calidris ferruginea	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	8	8	U2	nu exista date	VU	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Calidris minuta	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	24	24	FV	nu exista date	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Charadrius dubius	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	4	4	necunoscuta	necunoscuta	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Tringa totanus	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	20	20	U2	necunoscuta	VU	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

SPECII ASOCIATE CU HABITATE DE STUFARIS

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Ardea cinerea	C	terenul se intersecteaza cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol pe o suprafata de 2,11 mp (conform planurilor realizate prin Program QGis 3.2, conf fig.8)	Est	20	20	FV	nu exista date	LC	mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare
--------------------------------------	---------------	---	---	-----	----	----	----	-------------------	----	--

Legenda:

Stare de conservare favorabilă (FV), Nefavorabilă inadecvată (U1), Nefavorabilă rea (U2).

Tip prezenta P= permanent; R= reproducing; C= concentration; W= wintering

Categorizarea speciilor conform Listei Roșii a IUCN:

Dispărute (EX),
Dispărute în sălbăticie (EW),
Amenințate critic (CR),
Amenințate (EN),
Vulnerabile (VU),
Amenințate moderat (NT),
Cu risc scăzut (LC),
Date insuficiente (DD),
Neevaluate (NE)

In perioada Februarie-Martie 2024 s-au efectuat observatii in zona terenului studiat, fiind indetificate urmatoarele specii de pasari:

Tabel nr.11

NR. CRT.	SPECII OBSERVATE IN PERIOADA FEBRUARIE-MARTIE 2024		Formular Natura 2000	Directiva Pasari	Categorie IUCN	LUNA FEBRUARIE 2024	LUNA MARTIE 2024	TOTAL
	DENUMIRE STIINTIFICA	DENUMIRE POPULARA						
1	<i>Anas platyrhynchos</i>	Rața mare	DA	Anexa II a Directivei Păsări	LC	26	11	37
2	<i>Corvus frugilegus</i>	Cioara de semanatura	NU	Anexa II a Directivei Pasari	VU	19	3	22
3	<i>Corvus cornix</i>	Cioara grivă	NU	Pasăre cu migrație regulata	LC	3	1	4
4	<i>Podiceps nigricollis</i>	Corcordel cu gat negru	DA	Pasăre cu migrație regulata	LC	5	27	74
5	<i>Larus michahelis</i>	Pescăruș cu picioare galbene	NU	Pasăre cu migrație regulata	LC	47	0	19
6	<i>Larus ridibundus</i>	Pescăruș râzător	DA	Anexa II a Directivei Păsări	LC	19	0	7
7	<i>Phalacrocorax carbo</i>	Cormoran mare	DA	Pasăre cu migrație regulata	LC	7	9	8
8	<i>Pica pica</i>	Coțofana	NU	Pasăre cu migrație regulata	LC	8	0	5
9	<i>Cygnus olor</i>	Lebada de vara	DA	Anexa II a Directivei Pasari	LC	0	7	7

Legenda:

Categorizarea speciilor conform Listei Roșii a IUCN: Dispărute (EX), Dispărute în sălbăticie (EW), Amenințate critic (CR) , Amenințate (EN), Vulnerabile (VU) Amenințate moderat (NT), Cu risc scăzut (LC), Date insuficiente (DD), Neevaluate (NE)

Titulari : ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

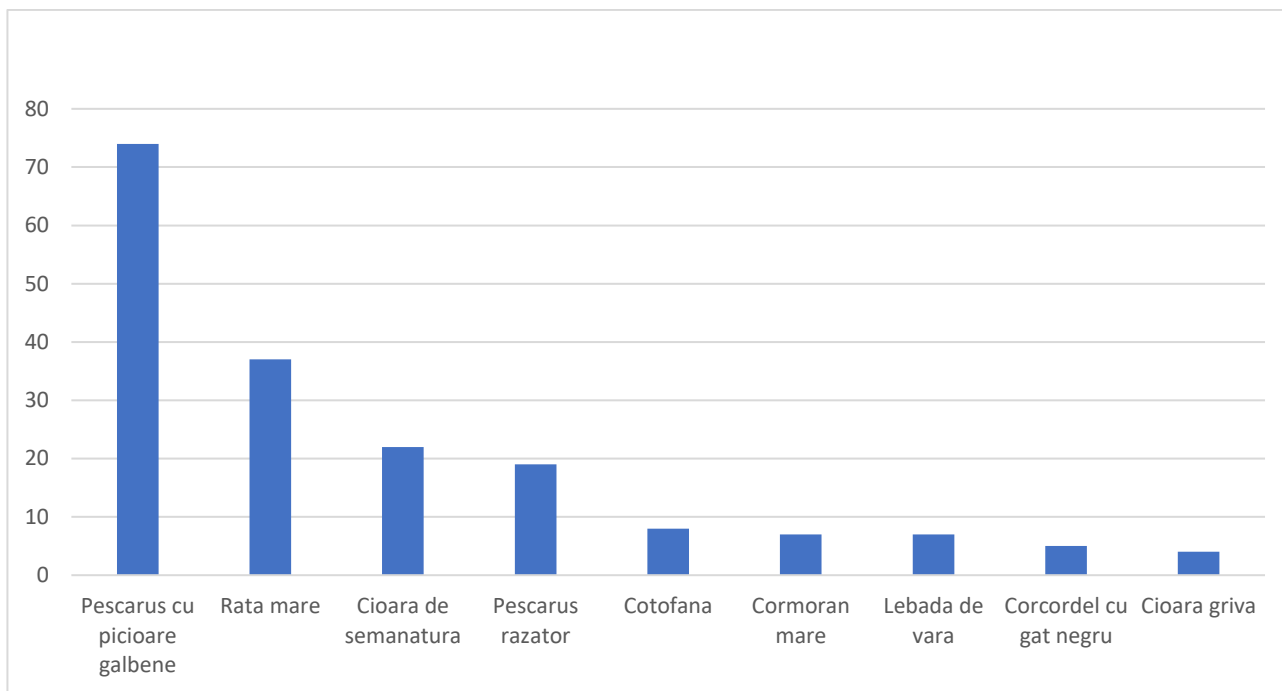


Fig. nr.10 Abundența speciilor identificate în zona terenului studiat în perioada Februarie-Martie 2024

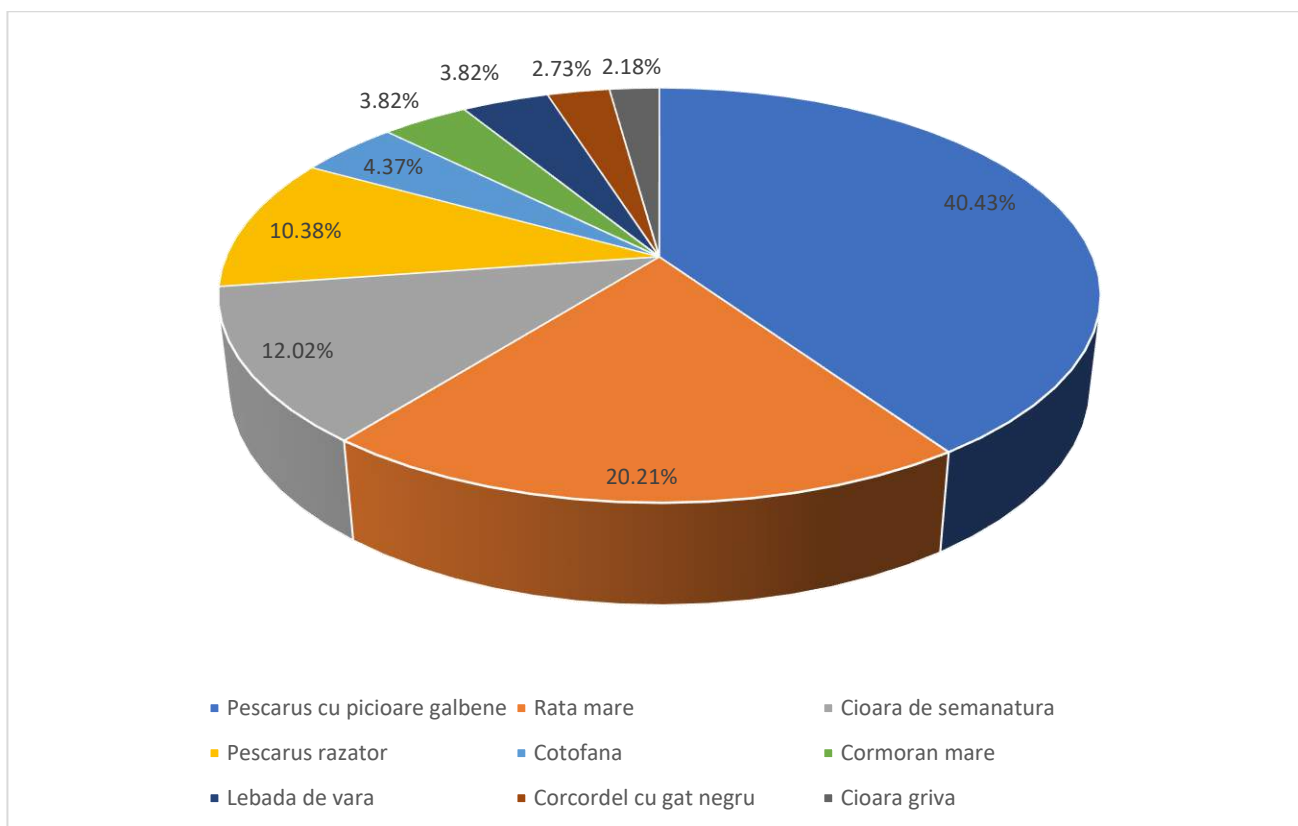


Fig. nr.11 Diversitatea faunistică din punct de vedere al Ordinelor din care fac parte speciile de păsări observate pe terenul studiat și în vecinătatea acestuia

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Conform datelor precizate , in perioada Februarie-Martie 2024 in zona terenului studiat au fost identificate specii de pasari apartinand urmatoarelor Ordine:

- *Charadiiformes* (pescarusi) - specii care fie tranzitau terenul in zbor, fie la odihna la distante de aprox. 30 -50 m de teren , desupra lacului;
- *Anseriformes* – din acest ordin au fost identificate in larg fie la odihna pe lac, sau pe ternul agricol aflat la Vest de terenul studiat, fie in zbor, specii precum *Anas platyrhynchos* (rața mare) la o distanta de aprox. 50-60 m Est si *Cygnus olor* (Lebada de vara) identificata la distane de 150 m est de malul lacului , fie la odihna , fie in zbor deasupra lacului ;
- *Passeriformes* (*Corvus cornix* (Cioara griva), *Corvus frugilegus* (Cioara de semanatura) si *Pica pica* (Coțofana)-identificate tranzitand terenul studiat;
- *Suliformes* (*Phalacrocoax carbo* (Cormoranul mare)- indentificat in zbor deasupra lacului, la distanta de aprox 100-150 m Est de terenul studiat, desupra lacului.
- *Podicipediformes* (*Podiceps nigricollis* (Corcodel cu gat negru)- identificata la odihna, la o distanta de aprox. 100-150 m Sud -Est de terenul studiat.

Pentru realizarea observatiilor mentionate s-a utilizat metoda transectelor si metoda punctului fix.

FOTOGRAFII REALIZATE IN LUNA FEBRUARIE 2024



Fig, nr.13 *Pica pica* (Cotofana)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig. nr.14 *Phalacrocorax carbo* (Cormoran mare)



Fig. nr.15 *Larus ridibundus* (Pescarus râzător)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig. nr.16 Pica pica (Cotofana)



Fig. nr.17 Corvus cornix (Cioara griva)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig. nr.18 *Corvus frugilegus* (Cioara de semnanatura)



Fig. nr.19 *Larus michahelis* (Pescarus cu picioare galbene)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig. nr.20 *Anas platyrhynchos* (Rața mare)



Fig. nr.21 *Podiceps nigricollis* (Corcodel cu gat negru)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

FOTOGRAFII REALIZATE IN LUNA MARTIE 2024



Fig. nr.22 *Larus michahelis* (Pescarus cu picioare galbene)



Fig. nr.23 *Pica pica* (Cotofana)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig. nr.24 *Anas platyrhynchos* (Rața mare)



Fig. nr.25 *Anas platyrhynchos* (Rața mare)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig. nr.26 *Anas platyrhynchos* (Rața mare)- aceleasi exemplare din fig. nr.25



Fig, nr.27 *Pica pica* (Cotofana)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig. nr.28 *Larus michahelis* (Pescarus cu picioare galbene)



Fig. nr.29 *Corvus frugilegus* (Cioara de semnanatura)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig. nr.30 *Cygnus olor* (Lebada de vara)



Fig. nr.31 *Cygnus olor* (Lebada de vara)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig. nr.32 *Larus michahelis* (Pescarus cu picioare galbene)



Fig. nr.33 *Anas platyrhynchos* (Rața mare)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig. nr.34 *Anas platyrhynchos* (Rața mare)



Fig. nr.35 *Anas platyrhynchos* (Rața mare)-pe terenurile agricole aflate la vest de terenul studiat

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig, nr.36 Pica pica (Cotofana)



Fig, nr.37 Larus michahelis (Pescarus cu picioare galbene)

13.4. se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar:

Proiectul propus nu are legatură directă si nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate ROSPA0057 Lacul Siutghiol.

Titulari : ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

13.5 Estimarea impactului potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturala protejată de interes comunitar:

13.5.1 Identificarea și estimarea impactului

Tabel nr.12 Identificarea relațiilor cauza-efect-impacturi

Tipuri de interventii propuse de proiect in etapele de constructie/operare/dezafectare Obiectivele PPS	Efecte	Valori prag avute in vedere pentru identificarea impactului (acolo unde este cazul)	Impacturi	Cunatificare impacturi	ANCIP potential afectate																																																																												
Organizarea de șantier Imprejmuire teren Amplasare containere pt personal Realizare platforme pt depozitarea materialelor și a deseurilor	Ocuparea temporara a suprafetei de teren studiata	-	Impact direct prin modificarea suprafetei solului	Suprafata de teren aferenta organizarii de santier coincide cu suprafata de teren studiata, respectiv 1776,00 mp. (Se va ocupa strict suprafata de teren detinut de titularii proiectului).	ROSPA 0057 Lacul Siutghiol																																																																												
Lucrarile care se vor executa pentru construirea imobilului Trasare constructie Realizare infrastructura Realizare suprastructura Realizare elemente de anvelopa și compartimentare Racordare la utilitati și realizarea instalatiilor interioare Realizarea finisajelor și a izolatiilor Montare tamplarie exteriora	Emisii atmosferice	Metodologia EMEP/EEA/CORINAIR 1.A.3b.iii <i>Road transport, heavy duty vehicles (The online Emissions Factor database 2019)</i> 1.A.3b.i <i>Road transport, passenger cars</i>	Perturbarea activitatii speciilor de pasari (hrănire, tranzit, repaus/odihnă) -impact indirect	Surse de poluare ale atmosferei datorate utilajelor grele ce vor funciona in santier. S-a considerat o cantitate de motorina de 10 tone/ 30 zile, rezultand urmatoarele valori zilnice ale poluantilor. Tabel nr.13 Cantitati de poluati estimate pt utilajele grele	ROSPA 0057 Lacul Siutghiol																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">poluant</th> <th colspan="2">Factor de emisie conf CORINAIR</th> <th colspan="4">Cantitate de poluanti evacuati in atmosfera</th> </tr> <tr> <th>valoare</th> <th>U.M.</th> <th>valoare la 30 zile</th> <th>U. M.</th> <th>Valoare zilnica</th> <th>U. M.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CO2</td> <td>3.14</td> <td>kg/ kg combustibil</td> <td>31400</td> <td>kg</td> <td>1046,66</td> <td>kg</td> </tr> <tr> <td>CO</td> <td>7.58</td> <td>g/ kg combustibil</td> <td>75800</td> <td>g</td> <td>2526</td> <td>g</td> </tr> <tr> <td>NVOC</td> <td>1.92</td> <td>g/ kg combustibil</td> <td>19200</td> <td>g</td> <td>640</td> <td>g</td> </tr> <tr> <td>N2O</td> <td>0.051</td> <td>g/ kg combustibil</td> <td>510</td> <td>g</td> <td>17</td> <td>g</td> </tr> <tr> <td>TSP</td> <td>0.94</td> <td>g/ kg combustibil</td> <td>9400</td> <td>g</td> <td>313</td> <td>g</td> </tr> <tr> <td>NOX</td> <td>33.37</td> <td>g/ kg combustibil</td> <td>333700</td> <td>g</td> <td>11123</td> <td>g</td> </tr> <tr> <td>Pb</td> <td>5.20E-05</td> <td>g/ kg combustibil</td> <td>0.52</td> <td>g</td> <td>0.017</td> <td>g</td> </tr> <tr> <td>NH3</td> <td>0.013</td> <td>g/ kg combustibil</td> <td>130</td> <td>g</td> <td>4.33</td> <td>g</td> </tr> <tr> <td>Benzo(b)fluoranthene</td> <td>3.08E-05</td> <td>g/ kg combustibil</td> <td>0.308</td> <td>g</td> <td>0.01</td> <td>g</td> </tr> </tbody> </table>						poluant	Factor de emisie conf CORINAIR		Cantitate de poluanti evacuati in atmosfera				valoare	U.M.	valoare la 30 zile	U. M.	Valoare zilnica	U. M.	CO2	3.14	kg/ kg combustibil	31400	kg	1046,66	kg	CO	7.58	g/ kg combustibil	75800	g	2526	g	NVOC	1.92	g/ kg combustibil	19200	g	640	g	N2O	0.051	g/ kg combustibil	510	g	17	g	TSP	0.94	g/ kg combustibil	9400	g	313	g	NOX	33.37	g/ kg combustibil	333700	g	11123	g	Pb	5.20E-05	g/ kg combustibil	0.52	g	0.017	g	NH3	0.013	g/ kg combustibil	130	g	4.33	g	Benzo(b)fluoranthene	3.08E-05	g/ kg combustibil	0.308	g	0.01	g
poluant	Factor de emisie conf CORINAIR		Cantitate de poluanti evacuati in atmosfera																																																																														
	valoare	U.M.	valoare la 30 zile	U. M.	Valoare zilnica	U. M.																																																																											
CO2	3.14	kg/ kg combustibil	31400	kg	1046,66	kg																																																																											
CO	7.58	g/ kg combustibil	75800	g	2526	g																																																																											
NVOC	1.92	g/ kg combustibil	19200	g	640	g																																																																											
N2O	0.051	g/ kg combustibil	510	g	17	g																																																																											
TSP	0.94	g/ kg combustibil	9400	g	313	g																																																																											
NOX	33.37	g/ kg combustibil	333700	g	11123	g																																																																											
Pb	5.20E-05	g/ kg combustibil	0.52	g	0.017	g																																																																											
NH3	0.013	g/ kg combustibil	130	g	4.33	g																																																																											
Benzo(b)fluoranthene	3.08E-05	g/ kg combustibil	0.308	g	0.01	g																																																																											

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

In conditii atmosferice normale, fara evenimente deosebite (furtuni, vant puternic, etc.), se estimeaza ca la o distanta de 100 m -120 m concentratiile de poluanti din aer se vor situa sub 10% din concentratiile calculate .

Surse de poluare ale atmosferei datorate mijloacelor de transport marfa persoane ce vor tranzita santierul
S-a considerat o cantitate de motorina de 10 tone/ 30 zile, rezultand urmatoarele valori zilnice ale poluantilor

Tabel nr.14 Cantitati de poluati estimate pt mijloace transport marfa si persoane

poluati	factor de emisie conf CORINAIR		cantitate de poluanti evacuati in atmosfera			
	valoare	U.M.	valoare la 30 zile	U. M.	valoare zilnica	U. M.
CO2	3.14	g/kg combustibil	112.41	g	3,74	g
CO	3.33	g/kg combustibil	128,20	g	4.27	g
NVOC	10.05	g/kg combustibil	386,92	g	12.89	g
N2O	0.206	g/kg combustibil	7.93	g	0.26	g
TSP	1.1	g/kg combustibil	52.35	g	1.41	g
NOX	8.73	g/kg combustibil	336.10	g	11.2	g
Pb	3.30E-05	g/kg combustibil	0.0012	g	0.00004	g
NH3	1.106	g/kg combustibil	42.58	g	1.41	g
Benzo(b)fluorant hene	1.18E-05	g/kg combustibil	0.00045	g	0.000015	g

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

	Scurgeri de poluati in mediul acvatic	-		Accidental, in zona de mal (aprox.10-20 m)																					
	Generare de deseuri	-		In limita organizarii de santier																					
	Coliziunea speciilor de pasari cu utilajele folosite si cu mijloacele de transport ce vor transporta materialele	-	Reducerea efectivelor populationale	Strict accidental, max 1-2 ind./an din specia <i>Larus michahelis</i> -specie dominanta in zona studiata	ROSPA 0057 Lacul Siutghiol																				
	Iluminat artificial	Poate afecta activitatile de hranire sau cuibarire ale anumitor specii de pasari	Perturbarea activitatii speciilor (hrănire, tranzit, repaus/ odihnă)	400-500 m in jurul limitei constructiei, conform anumitor studii	ROSPA 0057 Lacul Siutghiol																				
	Zgomot	Emisii de zgomot Max. 65 dB(A) conform SR10.009/2017/ C91:2020	Perturbare activitatii speciilor (hrănire, tranzit, repaus/ odihnă)	<p>Tabelul nr.15 Limite admisibile ale nivelului de zgomot in apropierea utilajelor din santiere</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nr. crt.</th> <th>Utilajul</th> <th>Puterea acustica asociata (Lw)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Buldozere</td> <td>110</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Vole</td> <td>112</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Excavatoare</td> <td>117</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Compactoare</td> <td>105</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Finisoare</td> <td>115</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Basculante</td> <td>107</td> </tr> </tbody> </table> <p>Conf.Normativului privind protectia la zgomot, elaborat de Directia Generala Tehnica in Constructii</p>	Nr. crt.	Utilajul	Puterea acustica asociata (Lw)	1	Buldozere	110	2	Vole	112	3	Excavatoare	117	4	Compactoare	105	5	Finisoare	115	6	Basculante	107
Nr. crt.	Utilajul	Puterea acustica asociata (Lw)																							
1	Buldozere	110																							
2	Vole	112																							
3	Excavatoare	117																							
4	Compactoare	105																							
5	Finisoare	115																							
6	Basculante	107																							

Tipuri de interventii propuse de proiect in etapele de constructie/operare/dezafectare Obiectivele PPS	Efecte	Valori prag avute in vedere pentru identificarea impactului (acolo unde este cazul)	Impacturi	Cunatificare impacturi							ANCIP potential afectate
In perioada functionarii imobilului	Emisii provenite din: -functionarea centralelor termice; -consum energie eléctrica; -traficul autovehiculelor locatarilor; -depozitarea deșeurilor.	*Protocol GHG- <i>Greenhouse Gas Protocol</i>	Perturbarea activității speciilor (hrănire, tranzit, repaus/ odihnă)	Tabel nr.16 Estimari emisii provenite din functionarea imobilului							ROSPA 0057 Lacul Siutghiol
				Surse emisii	Factor de emisie	tip combustibil	Estimare cantitate utilizata	Emisii de CO2e (tCO2e)	nr unitati locative	estimare total emisii (tCO2e)	
				Emisii directe							
				centralele termice din dotarea imobilului	0,205 kg CO2e/kWh *	gaz natural	9400 (kWh)/ an/ apartament	1.927 tCO2e/ apartament	29 apartamente	55.883 tCO2e	
				autovehiculele locatarilor	0.002325 t CO2e/1 *	benzina	1050 l/an/autovehicul	2. 441 tCO2e/autovehicul	40 locatari detin autovehicule pe benzina	97.74 tCO2e	
					0.002697 t CO2e/1 *	motorina	1250 l/an/ autovehicul	3.3712 tCO2e/autovehicul	15 locatari detin autovehicule pe motorina	50.56 tCO2e	
				Emisii indirecte							
				energie electrica	0.223 kg CO2e/kWh*	consum estimate	1580 kWh/an/ apartament	0.352 t CO2 e/ apartament	29 apartamente	10.21 tCO2e	
				depozitarea deșeurilor	0.022 tCO2e/t*	aprox.450 kg deseuri de ambalaje generate/ an/ apartament	aprox.099 tCO2e/apartament	0.099 tCO2e/apartament		0.287 tCO2e	
					0.02 tCO2e/t*	aprox. 200 kg DEEE-uri / an/apartament	aprox.004 tCO2e/apartament	0.004 tCO2e/apartament		0.116 tCO2e	
0.02 tCO2e/t*	aprox 120 kg deseuri lichide/ an/apartament	aprox.0024t CO2e/apartament	0.0024t CO2e/apartament		0.0696 tCO2e						

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

	Zgomot generat de prezenta umana pe amplasament	Max. 65 dB(A) conform SR10.009/2017/ C91:2020		preconizam > 60 dB(A)	
	Iluminat artificial	-	Perturbare activitatii speciilor (hrănire, tranzit, repaus/ odihnă)	400-500 m in jurul limitei constructiei, conform anumitor studii	
<p>Lucrari care se vor executa pentru dezafectarea imobilului</p> <p>Debransarea de la rețelele de utilitati Demontarea și depozitarea tâmplăriei existente interioare și exterioare Desfacerea, demontarea și demolarea părților superioare ale clădirii Demontarea nivelurilor de sus în jos respectând următoarea succesiune: planșee si grinzi, pereții de zidărie, stâlpi, pardoseli; Desfacerea aleilor, platformelor betonate și a trotuarelor</p>	Emisii atmosferice	<p>Metodologia EMEP/EEA/CORINAIR</p> <p>1.A.3b.iii <i>Road transport, heavy duty vehicles (The online Emissions Factor database 2019)</i></p> <p>1.A.3b.i <i>Road transport, passenger cars</i></p>	<p>Perturbarea activitatii speciilor (hrănire, tranzit, repaus/ odihnă)</p>	<p>Idem estimari realizate pentru activitatea de construire.</p>	<p>ROSPA 0057 Lacul Siutghiol</p>
	Zgomot	Emisii de zgomot Max. 65 dB(A) conform SR10.009/2017/ C91:2020			
	Scurgeri de poluati in mediul acvatic	-			
	Generare de deseuri	-			
	Coliziunea speciilor de pasari cu utilajele folosite	-			
	Iluminat artificial	Poate afecta activitatile de hranire sau cuibarire ale anumitor specii de pasari			

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Tabel nr.17 Estimarea impactului potential al proiectului asupra speciilor pentru care ANCIP a fost desemnata

Denumire ANCIP	Specie	Stare de conservare la nivel U.E.	Starea de conservare conf date raportate de Romania catre U.E.	Statut IUCN-Lista rosie , la nivelul Europei	Paramentru	UM - stabilit de ANANP in 2020	Tinta parametru	Parametrul poate fi afectat de realizarea investitiei?	Forma de impact	Semnificatia impactului
SPECII DE PASARI ENUMRATE IN ANEXA I LA DIRECTIVA CONSILIULUI 2009/ 147/ CE										
SPECII DE PASARI DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE DE APA DESCHISA (LUCIU DE APA)										
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Aythya nyroca	necunoscuta	necunoscuta	NT	Marimea populatiei	perechi cuibaritoare	cel putin 4	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului , respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
						indivizi in pasaj	cel putin 200	DA		
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Branta ruficollis	U2	necunoscuta	VU	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 120	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului , respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Chlidonias hybridus	necunoscuta	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 20	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Chlidonias leucopterus	FV	FV	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 50	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Chlidonias niger	U2	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 20	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Fulica atra	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 2000	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Gavia arctica	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 3	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

										functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Gavia stellata	FV	necunoscuta/	LC	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 1	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Haliaeetus albicilla	FV	necunoscuta	fara date	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 2	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Larus minutus	nu exista date	nu exista date	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 5000	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Mergus albellus	FV	FV	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 40	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Oxyura leucocephala	FV	necunoscuta	EN	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 7	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Pelecanus onocrotalus	FV	FV	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 400	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Phalacrocorax pygmeus	nu exista date	nu exista date	LC	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 5000	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
						indivizi in pasaj	cel putin 100	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Sterna albifrons	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 10	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

										functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Sterna hirundo	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 100	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Sterna sandvicensis	nu exista date	nu exista date	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 10	DA	indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire si ulterior , de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
					Tendintele populatiei pentru fiecare specie	Schimbare procent	Tendinta pe termen lung a populatiei stabil sau in crestere	DA	indirect	Speciile de pasari asociate cu habitate de apa deschisa vor fi afectate temporar de zgomotul, emisiile de praf generate ca urmare a desfasurarii lucruarilor de construire a imobilului.
					Tipar de distributie	Tipar spatial si temporal, intensitatea utilizarii habitatelor	Fara scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor	NU	Fara impact	Proiectul nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate de apa deschisa (luciu de apa), si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale.
					Suprafata luciului de apa	ha	Cel putin 1821	NU	Fara impact	Nesemnificativ. Proiectul nu presupune interventii asupra luciului de apa

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

					Stufasirs si vegetatie de mlastina submersa	ha	Cel putin 20	NU	Fara impact	Nesemnificativ. In imediata vecinatate a terenului studiat nu exista zona de stuf. Zona de stuf se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat.
					Suprafata habitatului de innoptare -vegetatie arboricola pe malul apelor	ha	Nu sunt disponibile date	NU	Fara impact	Nesemnificativ

SPECII DE PASARI DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE TERESTRE

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anthus campestris	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 30	DA	Indirect	Foloseste in mare parte terenurile agricole , terenuri care se regasesc la partea de Vest a terenului propus pentru realizarea proiectului. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei in perioada construrii imobilului. Nesemnificativ.Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
						perechi cuibaritoare	cel putin 30 de perechi	DA		
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Ciconia ciconia	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 100	DA	Indirect	Foloseste in mare parte terenurile agricole , terenuri care se regasesc la partea de Vest a terenului propus pentru realizarea proiectului. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei in perioada construrii imobilului. Nesemnificativ.Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Ficedula parva	necunoscuta	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 60	DA	Indirect	Foloseste in mare parte terenurile agricole , terenuri care se regasesc la partea de Vest a terenului propus pentru realizarea proiectului. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei in perioada construrii imobilului. Nesemnificativ.Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Lanius collurio	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 10	DA	Indirect	Foloseste in mare parte terenurile agricole , terenuri care se regasesc la partea de Vest a terenului propus pentru realizarea proiectului. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei in perioada construrii imobilului. Nesemnificativ.Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Lanius minor	necunoscuta	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 2	DA	Indirect	Foloseste in mare parte terenurile agricole , terenuri care se regasesc la partea de Vest a terenului propus pentru realizarea proiectului. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului. Nesemnificativ.Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
					Tendintele populatiei pentru fiecare specie	Schimbare procent	Tendinta pe termen lung a populatiei stabil sau in crestere	DA	indirect	Speciile de pasari asociate cu habitate terestre vor fi afectate temporar de zgomotul, emisiile de praf generate ca urmare a desfasurarii lucrarilor de construire a imobilului.
					Tipar de distributie	Tipar spatial si temporal, intensitatea utilizarii habitatelor	Fara scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor	NU	Fara impact	Proiectul nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate terestre, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale.
					Suprafata habitatului terestru	ha	Trebuie definit in termen de 3 ani	NU	Fara impact	Nesemnificativ. Pee terenul studiat nu exista vegetatie care ar putea reprezenta habitate pentru speciile de pasari terestre caracteristice sitului
SPECII DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE LITORALE SI RIPARIENE										
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Alcedo atthis	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	populatie cuibaritoare	cel putin 4	DA	indirect	Nesemnificativ. Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca .Pe malul lacului, in imediata vecinatate a terenului studiat nu exista stufaris. Zona de stuf se afla la aprox. 80-90 m Nord de terenul studiat . Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

					Tendintele populatiei pentru fiecare specie	Schimbare procent	Tendinta pe termen lung a populatiei stabil sau in crestere	DA	indirect	Speciile de pasari asociate cu habitate litorale si ripariere vor fi afectate temporar de zgomotul, emisiile de praf generate ca urmare a desfasurarii lucrarilor de construire a imobilului.
					Tipar de distributie	Tipar spatial si temporal, intensitatea utilizarii habitatelor	Fara scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor	NU	Fara impact	Proiectul nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate litorale si ripariene, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale
					Suprafata habitatului acvatic de hranire	Ha	Trebuie definit in termne de 3 ani	NU	Fara impact	Nesemnificativ. Prin realizarea proiectului nu se va reduce suprafata habitatului acvatic de hranire
					Suprafata habitatului litroal cu vegetatie inalta (tufe stuf)	ha	Cel putin 20	NU	Fara impact	Nesemnificativ. in zona terenului studiat nu exista tufe, stuif care ar putea fi afectate de realizarea proiectului. Zona de stufaris se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat, conform masuratorilor Google Earth.
SPECII DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE DE STUFARIS										
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Ardea purpurea	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 3	DA	indirect	Nesemnificativ. Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca .Pe malul lacului, in imediata vecinatate a terenului studiat nu exista stufaris. Zona de stuf se afla la aprox. 80-90 m Nord de terenul studiat .Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Botaurus stellaris	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 3	DA	indirect	Nesemnificativ. Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca .Pe malul lacului, in imediata vecinatate a terenului studiat nu exista stufaris. Zona de stuf se afla la aprox. 80-90 m Nord de terenul studiat .Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului .
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Egretta garzetta	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 6	DA	indirect	Nesemnificativ. Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca .Pe malul lacului, in imediata vecinatate a terenului studiat nu exista stufaris. Zona de stuf se afla la aprox. 80-90 m Nord de terenul studiat .Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului .
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Ixobrychus minutus	necunoscuta	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	perechi cuibaritoare	cel putin 24	DA	indirect	Nesemnificativ. Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca .Pe malul lacului, in imediata vecinatate a terenului studiat nu exista stufaris. Zona de stuf se afla la aprox. 80-90 m Nord de terenul studiat .Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului .
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Circus aeruginosus	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 3	DA	indirect	Nesemnificativ. Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca .Pe malul lacului, in imediata vecinatate a terenului studiat nu exista stufaris. Zona de stuf se afla la aprox. 80-90 m Nord de terenul studiat .Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice
						perechi cuibaritoare	cel putin 3	DA		

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

									lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului .	
					Tendintele populatiei pentru fiecare specie	Schimbare procent	Tendinta pe termen lung a populatiei stabil sau in crestere	DA	indirect	Speciile de pasari asociate cu habitate de stufaris vor fi afectate temporar de zgomotul, emisiile de praf generate ca urmare a desfasurarii lucruarilor de construire a imobilului.
					Tipar de distributie	Tipar spatial si temporal, intensitatea utilizarii habitatelor	Fara scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor	NU	Fara impact	Proiectul nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate de stufaris, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale
					Suprafata stufaris	ha	Cel ptuin 20	NU	Fara impact	Nesemnificativ. In zona terenului studiat nu exista stufaris.Zina de stufaris se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat, conform masuratorilor Google Earth.
					Suprafata habitatului terestru	ha	Trebuie definite in termne de 3 ani	NU	Fara impact	Nesemnificativ. Pe terenul studiat nu exista vegetatie care ar putea reprezenta habitate de hranire pentru speciile de pasari terestre caracteristice sitului

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

SPECII DE PASARI MIGRATOARE CU APARITIE REGULATA IN SIT CARE NU SUNT LISTATE IN ANEXA I LA DIRECTIVA CONSILIULUI 2009/147/CE

SPECII DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE DE APA DESCHISA (LUCIU DE APA)

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anas acuta	FV	necunoscuta	VU	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 20	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anas clypeata	nu exista date	nu exista date	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel puţin 200	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anas crecca	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 300	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anas penelope	nu exista date	nu exista date	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 100	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anas platyrhychos	FV	FV	LC	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 100	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia nu va fi afectata ca urmare a implementarii propunerilor proiectului. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci). Specia a fost identificata la o distanta de aprox.50-60 m Est de terenul studiat, pe Lacul Siutghiol, in lunile Februarie-Martie 2024. Se poate manifesta cel mult un impact indirect, pe termen scurt, asupra speciei in perioada realizarii lucrarilor pentru construirea imobilului.
						indivizi in pasaj	cel putin 200	DA		
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anas querquedula	nu exista date	nu exista date	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 20	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anas strepera	nu exista date	nu exista date	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 40	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anser albifrons	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 300	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anser anser	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 50	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

										Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Aythya ferina	U2	necunoscuta	VU	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 1000	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
						indivizi in pasaj	cel putin 2000	DA		
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Aythya fuligula	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	Indivizi care ierneaza	cel putin 5000	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
						indivizi in pasaj	cel putin 2000	DA		
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Bucephala clangula	FV	FV	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 12	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Chlidonias leucopterus	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 50	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Cygnus olor	FV	FV	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 20	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci).. Specia a fost identificata la o distanta de aprox 100-150 Est de terenul studiat, fie la odihna pe lac, fie in zbor deasupra lacului..Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

										imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Fulica atra	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 2000	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Larus cachinnans	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 100	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
						indivizi in pasaj	cel putin 5000	DA		
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Larus canus	U2	FV	LC	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 2000	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Larus fuscus	FV	nu exista date	LC	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 120	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
						indivizi in pasaj	cel putin 30	DA		

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Larus genei	necunoscuta	nu exista date	VU	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 16	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului ce.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Larus melanicephalus	FV	U1	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 5000	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului ce.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Larus ridibundus	U2	FV	LC	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 2500	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia nu va fi afectata ca urmare a implementarii propunerilor proiectului. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci). Specia a fost identificata in zona studiata in luna Februarie 2024. Se poate manifesta cel mult un impact indirect, pe termen scurt, asupra speciei in perioada realizarii lucrarilor pentru construirea imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL						indivizi in pasaj	cel putin 12000	DA		
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Mergus serrator	FV	necunoscuta	NT	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 4	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului ce.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Netta rufina	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 30	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului ce.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Phalacrocorax carbo	FV	FV	LC	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 30	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
						indivizi in pasaj	cel putin 100	DA		
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Podiceps cristatus	FV	necunoscuta	VU	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel puitn 1000	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului ce.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Podiceps nigricollis	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 800	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada desfiintarii construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Tachybaptus ruficollis	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 30	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

										speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului ce.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Tadorna tadorna	FV	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 60	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului ce.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Aythya ferina	U2	necunoscuta	VU	Marimea populatiei	indivizi care ierneaza	cel putin 1000	DA	indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), fiind posibila aparitia acesteia in zona studiata. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, datorita zgomotelor specifice lucrarilor de construire, precum si a emisiilor de praf/ pulberi. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului ce.
						indivizi in pasaj	cel putin 2000			
					Tendintele populatiei pentru fiecare specie	Schimbare procent	Tendinta pe termen lung a populatiei stabil sau in crestere	DA	indirect	Speciile de pasari asociate cu habitate de apa deschise vor fi afectate temporar de zgomotul, emisiile de praf generate ca urmare a desfasurarii lucrarilor de construire a imobilului.
					Tipar de distributie	Tipar spatial si temporal,	Fara scadere semnificativa a tiparului	NU	Fara impact	Proiectul nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate de apa deschise, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

						intensitatea utilizarii habitatelor	spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor			sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale
					Suprafata luciului de apa	ha	Cel putin 1821	NU	Fara impact	Nesemnificativ. Poriectul nu presupune interventii asupra luciului de apa.
					Suprafata stufaris si vegetatie de mlastina submersa	Ha	Cel putin 20	NU	Fara impact	Nesemnificativ. In zona terenului studiat nu exista suprefete de stuf. Zona de stuf se afla la aprox. 150 Nord de terenul studiat
					Suprafata habitatului de innoptare-vegetatie arboricola de malul apelor	Ha	Trebuie definit in termen de 3 ani	NU	Fara impact	Nesemnificativ.
SPECII ASOCIATE CU HABITATE LITORALE SI RIPARIENE										
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Actitis hypoleucos	U2	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 20	DA	indirect	Nesemnificativ. Habitatul de hranire este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 80-90 m Nord de terenul studiat.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construiriiimobilului , respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Calidris alba	FV	nu exista date	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 5	DA	indirect	Nesemnificativ. Habitatul de hranire este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 80-90 m Nord de terenul studiat.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construiriiimobilului , respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Calidris ferruginea	U2	nu exista date	VU	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 8	DA	indirect	Nesemnificativ. Habitatul de hranire este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 80-90 m Nord de terenul studiat.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construiriiimobilului , respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Calidris minuta	FV	nu exista date	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 24	DA	indirect	Nesemnificativ. Habitatul de hranire este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 80-90 m Nord de terenul studiat.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construiriiimobilului , respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Charadrius dubius	necunoscuta	necunoscuta	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 4	DA	indirect	Nesemnificativ. Habitatul de hranire este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 80-90 m Nord de terenul studiat.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construiriiimobilului , respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Tringa totanus	U2	necunoscuta	VU	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 20	DA	indirect	Nesemnificativ. Habitatul de hranire este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 80-90 m Nord de terenul studiat.Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construiriiimobilului , respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului
					Tendintele populatiei pentru fiecare specie	Schimbare procent	Tendinta pe termen lung a populatiei stabil sau in crestere	DA	indirect	Speciile de pasari asociate cu habitate de litorale si ripariene vor fi afectate temporar de zgomotul, emisiile de praf generate ca urmare a desfasurarii lucruarilor de construire a imobilului.
					Tipar de distributie	Tipar spatial si temporal, intensitatea utilizarii habitatelor	Fara scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor	NU	Fara impact	Proiectul nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate littorale si ripariene, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

					Suprafata habitatului litoral	Ha	Trebuie definit in termen de 3 ani	NU	Fara impact	Nesemnificativ Pe partea de est a terenului studiat, catre lac, nu exista vegetatie care ar putea fi afectata de construirea/ functionarea imobilului
SPECII ASOCIATE CU HABITATE DE STUFARIS										
ROSPA0057 Lacul Siutghiol	Ardea cinerea	FV	nu exista date	LC	Marimea populatiei	indivizi in pasaj	cel putin 20	DA	indirect	Nesemnificativ. Habitatul de hranire este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 80-90 m Nord de terenul studiat. Se poate manifesta cel mult un impact indirect asupra speciei, pe termen scurt, in perioada construirii imobilului, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei. Nu exista riscul afectarii speciei in perioada functionarii imobilului.
					Tendintele populatiei pentru fiecare specie	Schimbare procent	Tendinta pe termen lung a populatiei stabil sau in crestere	DA	indirect	Speciile de pasari asociate cu habitate de stufaris vor fi afectate temporar de zgomotul, emisiile de praf generate ca urmare a desfasurarii lucruarilor de construire a imobilului.
					Tipar de distributie	Tipar spatial si temporal, intensitatea utilizarii habitatelor	Fara scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor	NU	Fara impact	Proiectul nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate de stufaris, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale
					Suprafata stufaris	Ha	Cel putin 20	NU	Fara impact	Nesemnificativ. In zona terenului studiat nu exista stufaris. Zona de stufaris se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat, conform masuratorilor Google Earth.
					Su[rafata vegetatiei arboricole de pe malul apei	Ha	Trebuie definit in termen de 3 ani	NU	Fara impact	Nesemnificativ. nu exista vegetatie arboricola la partea de Est a terenului studiat, catre lac

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Analiza impactului cumulativ

Pentru studierea impactului cumulat asupra mediului s-au luat in considerare urmatoarele **planuri si proiecte:**

Planuri Urbanistice Zonale

- **PLAN URBANISTIC ZONAL** , propus in Jud. Constanta, Mun. Constanta, Zona Lac Siutghiol- Parcela A 510/8, initiat de societatea NEW HOME CONSTRUCT S.R.L.- propune dezvoltarea zonei din punct de vedere rezidential
- **PLAN URBANISTIC ZONAL** in vederea reglementarii terenurilor din zona mal lac Siutghiol, initiat de societatea 4 EVER DEVELOPMENT S.R.L.- propune dezvoltarea zonei din punct de vedere rezidential - **in care este inclus si terenul studiat prin prezentul proiect**

Proiecte aflate in procedura de autorizare si proiecte aprobate

- "**CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINŢE COLECTIVE 2S+P+3E+TERASA CIRCULABILĂ, SISTEMATIZARE TEREN, AMENAJARE INCINTĂ, ÎMPREJMUIRE SIT ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER**", propus a fi amplasat în **Judetul Constanta, strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/ 7 (lot 3 si lot 4), lot 2/2/2/2/2/1 (cu acces din IE 248383)**, initiat de societatea **PUBLICHRISS S.R.L.** Proiectul mentionat se propune a se realiza **la partea de sud a proiectului studiat prin prezenta documentatie (a obtinut Decizia etapei de incadrare la APM Constanta);**
- "**CONSTRUIRE IMOBIL 2S+P+4E+TERASA CIRCULABILA DE LOCUINTE COLECTIVE CU PARCARI SI SPATII TEHNICE IN SUBSOLURI, BIROU LA PARTER; LOCUIRE ETAJELE 1-4;AMENAJARI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA, IMPREJMUIRE TEREN SI ORGANIZARE DE SANTIER**", propus a fi realizat in **Judetul Constanta, strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/ 7 (lot 3 si lot 4), lot 2/2/2/2/2/1 (cu acces din IE 248383, - teren aflat la partea de sud a terenului studiat-** proiect initiat de **APEX DEVELOPER& CONTRACTOR S.R.L.(a obtinut Decizia etapei de incadrare la APM Constanta)**
- "**CONSTRUIRE IMOBIL 2S+P+4E-LOCUINTE COLECTIVE CU PARCARE LA SUBSOL SI IMPREJMUIRE TEREN**", initiat de societatea **MOBITOM S.R.L., aflat in curs de construire la partea de Nord a terenului studiat prin prezentul proiect;**

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

- **"CONSTRUIRE IMOBIL 5E+N(T)-CU FACILITĂȚI DE CAZARE PENTRU VACANȚE SI PERIOADA DE SCURTĂ DURATĂ- TIP APARTAMENTE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (COD CAEN 5520) CFM ART.14, LIT.K (ORDIN TURISM 65/2013) , ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER. NOTA> CU CONDIȚIA ÎNCADRĂRII ÎN HMAX=24 M"**, propus a fi amplasat în Județul Constanța, strada nespecificată, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/7, LOT 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2, PARCELA A 510/6/1, LOT2+LOT2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/1+PARCELA 510/6/A/1 LOT1/1/2, LOT 1.. **initiat de ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L.- la partea de sud a terenului studiat, aflat in procedurade reglementare la APM Constanta ;**
- **"CONSTRUIRE IMOBIL 5E+N(T) CU FACILITĂȚI DE CAZARE PENTRU VACANȚE SI PERIOADA DE SCURTĂ DURATĂ- TIP APARTAMENTE (COD CAEN 5520) CFM ART.14, LIT.K (ORDIN TURISM 65/2013) , ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER. NOTA> CU CONDIȚIA ÎNCADRĂRII ÎN HMAX=24 M"**, propus a fi amplasat în Județul Constanța, strada nespecificată, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/7, LOT 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2, PARCELA A 510/6/1, LOT2+LOT2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/1+PARCELA 510/6/A/1 LOT1/1/2, LOT 2- **la partea de sud a terenului studiat, intiat de ASP-AA S.R.L.,-aflat in procedura de reglementare la APM Constanta ;**
- **« CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE 2S+P+6E, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER"** pentru terenul situat in Jud. Constanța, Strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, nr. cadastral 236759, **teren aflat la partea de Nord a terenului studiat -initiat de societatea UCG CONSTRUCTII ECOLOGICE S.R.L.- aflat in procedura de reglementare la APM Constanta.**

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.



Fig. nr.38 Plan de situatie cu proiectele propuse in vecinatatea proiectului studiat prin prezenta documentatie

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

Tabel nr.18 Analiza impactului cumulativ

Denumire ANCIP	Specie	parametru afectat	Presiuni/amenintari , alte PP care pot genera impact cumulat asupra parametrului afectat	cuantificarea impactului cumulat	semnificatia impactului cumulat	Justificarea semnificatiei impactului cumulat
SPECII DE PASARI ENUMRATE IN ANEXA I LA DIRECTIVA CONSILIULUI 2009/ 147/ CE						
SPECII DE PASARI DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE DE APA DESCHISA (LUCIU DE APA)						
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Aythya nyroca	Marimea populatiei	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	impact cumulat indirect	<p>Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei, in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Branta ruficollis	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei , in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Chlidonas hybridus	Marimea populatiei	Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei , in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Chlidonias leucopterus	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei , in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

				iluminatului artificial generate .		speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Chlidonias niger	Marimea populatiei	Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora. Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei, in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Fulica atra	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei, in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie..

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Gavia arctica	Marimea populatiei	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei , in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Gavia stellata	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei , in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Haliaeetus albicilla	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei , in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

				iluminatului artificial generate .		speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele menrionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Larus minutus	Marimea populatiei	Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei, in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Mergus albellus	Marimea populatiei	Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei, in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Oxyura leucocephala	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei , in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Pelecanus onocrotalus	Marimea populatiei	Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora. Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei , in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Phalacrocorax pygmeus	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei , in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

				iluminatului artificial generate .		speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Sterna albifrons	Marimea populatiei	Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora. Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei, in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Sterna hirundo	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei, in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Sterna sandvicensis	Marimea populatiei	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	<p>Nesemnificativ. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei, in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
		Tipar de distributie		Nu se poate cuantifica		Proiectul analizat si cele propuse in imediata vecinatate , nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate de apa deschide, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale
		Suprafata luciului de apa	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	In conditii atmosferice normale, fara evenimente deosebite (furtuni, vant puternic, etc.), se estimeaza ca emisiile de poluanti atmosferici depune pe suprafata luciului de apa pe o distanta de aprox.100 m		Nesemnificativ
		Suprafata stufaris si vegetatie de mastina submersa		Zona de stuf se afla la aprox 150 m Nord de terenurile studiate		Nesemnificativ

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

		Suprafata habitatului de innoptare-vegetatie arboricola pe malul apelor		Vegetatia arboricola (sălcii) se afla la aprox. 100-150 Nord de terenurile studiate	impact cumulat indirect	Nesemnificativ
SPECII DE PASARI DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE TERESTRE						
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anthus campestris	Marimea populatiei	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Specia foloseste in mare parte terenurile agricole si vegetatia arborescenta din jurul lacurilor si raurilor mai ales in timpul migratiei. La partea de Vest a terenului studiat se afla terenuri agricole, fiind posibila aparitia speciei in zona. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Ciconia ciconia	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Specia foloseste in mare parte terenurile agricole si vegetatia arborescenta din jurul lacurilor si raurilor mai ales in timpul migratiei. La partea de Vest a terenului studiat se afla terenuri agricole, fiind posibila aparitia speciei in zona. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Ficedula parva	Marimea populatiei	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Specia foloseste in mare parte terenurile agricole si vegetatia arborescenta din jurul lacurilor si raurilor mai ales in timpul migratiei. La partea de Vest a terenului studiat se afla terenuri agricole, fiind posibila aparitia speciei in zona. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Lanius collurio	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Specia foloseste in mare parte terenurile agricole si vegetatia arborescenta din jurul lacurilor si raurilor mai ales in timpul migratiei. La partea de Vest a terenului studiat se afla terenuri agricole, fiind posibila aparitia speciei in zona. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Lanius minor	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Specia foloseste in mare parte terenurile agricole si vegetatia arborescenta din jurul lacurilor si raurilor mai ales in timpul migratiei. La partea de Vest a terenului studiat se afla terenuri agricole, fiind posibila aparitia speciei in zona. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

						lucrările pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .
		Tipar de distributie		Nu se poate cuantifica		Proiectul analizat si cele propuse in imediata vecinatate , nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor asociate cu habitate terestre, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale
		Suprafata habitatului terestru		In conditii atmosferice normale, fara evenimente deosebite (furtuni, vant puternic, etc.), se estimeaza ca emisiile de poluanti atmosferici depune pe suprafata luciului de apa pe o distanta de aprox. 100 m	impact cumulat indirect	Nesemnificativ
SPECII DE PASARI DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE LITORALE SI RIPARIENE						
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Alcedo atthis	Marimea populatiei	Presiuni si amenintari : lucrările de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora. Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca . Zona de stuf se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrările care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrările pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

		Tipar de distributie		Nu se poate cuantifica		Proiectul analizat si cele propuse in imediata vecinatate , nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate litorale si ripariene, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale
		Suprafata habitatului acvatic de hranire		Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca	impact cumulat indirect	nesemnificativ
		Suprafata habitatului litoral cu vegetatie inalta (stuf, tufe)		Zona de stuf se afla la aprox 150 m Nord de terenurile studiate	impact cumulat indirect	nesemnificativ
SPECII DIN ANEXA I ASOCIATE CU HABITATE DE STUFARIS						
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Ardea purpurea	Marimea populatiei	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca . Zona de stuf se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Botaurus stellaris</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ.Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca . Zona de stuf se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Egretta garzetta</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ.Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca . Zona de stuf se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Ixobrychus minutus</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ.Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca . Zona de stuf se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construrii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Circus aeruginosus</p>	<p>Marimea populatiei</p>		<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ.Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca . Zona de stuf se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construrii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .</p>
		<p>Tipar de distributie</p>		<p>Nu se poate cuantifica Proiectul analizat si cele propuse in imediata vecinatate , nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate de stufaris, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale</p>		

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

		Suprafata stufaris		Suprafata habitatului acvatic de hranire este reprezentat de stufaris si apa putin adanca, care se afla la aprox 150 m Nord de terenurile analizate	impact cumulat indirect	
		Suprafata habitatului terestru inalta (stuf, tufe)		Terenurile agricole aflate la partea de vest a celor analozate	impact cumulat indirect	nesemnificativ

SPECII DE PASARI MIGRATOARE CU APARITIE REGULATA IN SIT CARE NU SUNT LISTATE IN ANEXA I LA DIRECTIVA CONSILIULUI 2009/147/CE

SPECII ASOCIATE CU HABITATE DE APA DESCHISA (LUCIU DE APA)

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anas acuta	Marimea populatiei	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .</p> <p>In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
--	------------	--------------------	--	--	-------------------------	--

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Anas clypeata</p>	<p>Marimea populatiei</p>		<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Anas crecca</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anas penelope	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anas platyrhychos	Marimea populatiei	Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Anas querquedula	Marimea populatiei		se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii	impact cumulat indirect	Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

			<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p>	<p>acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>		<p>speciei in perioada construrii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Anas strepera</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construrii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Anser albifrons</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Anser anser</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Aythya ferina</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Aythya fuligula</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Bucephala clangula</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeaasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Chlidonias leucopterus</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeaasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Cygnus olor</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Fulica atra</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie..</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Larus cachinnans</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Larus canus</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Larus fuscus</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Larus genei</p>	<p>Marimea populatiei</p>		<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Larus melanocephalus</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie..</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Larus ridibundus</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Mergus serrator</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Netta rufina</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Phalacrocorax carbo</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Podiceps cristatus</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Podiceps nigricollis</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Tachybaptus ruficollis</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Tadorna tadorna	Marimea populatiei	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Aythya ferina	Marimea populatiei	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ. Specia are nevoie de suprafete de ape deschise (ape adanci), dar este posibila aparitia acesteia in zona studiata, avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol . Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului, nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

		Tipar de distributie		Nu se poate cuantifica		Proiectul analizat si cele propuse in imediata vecinatate , nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate de apa deschide, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale
		Suprafata luciului de apa	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	In conditii atmosferice normale, fara evenimente deosebite (furtuni, vant puternic, etc.), se estimeaza ca emisiile de poluanti atmosferici depune pe suprafata luciului de apa pe o distanta de aprox.100 m	impact cumulat indirect	nesemnificativ
		Suprafata stufaris si vegetatie de mlastina submersa		Zona de stuf se afla la aprox 150 m Nord de terenurile studiate	impact cumulat indirect	nesemnificativ
		Suprafata habitatului de innoptare-vegetatie arboricola pe malul apelor		Vegetatia arboricola (sâlcii) se afla la aprox. 100-150 Nord de terenurile studiate	impact cumulat indirect	nesemnificativ

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

SPECII ASOCIATE CU HABITATE LITORALE SI RIPARIENE

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Actitis hypoleucos</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ.Habitatul de hranire al speciei este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei.</p> <p>Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construrii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .</p> <p>In perioada functionarii imobilului nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
---	-------------------------------	-------------------------------	--	---	--------------------------------	--

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Calidris alba</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ.Habitatul de hranire al speciei este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
---	----------------------	-------------------------------	--	---	--------------------------------	---

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Calidris ferruginea</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ.Habitatul de hranire al speciei este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Calidris minuta</p>	<p>Marimea populatiei</p>		<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ.Habitatul de hranire al speciei este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat .</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

			<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p>			<p>In perioada functionarii imobilului nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie. .</p>
<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Charadrius dubius</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ.Habitatul de hranire al speciei este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului nu exista riscul afectarii parametrilor populaţionali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

<p>ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL</p>	<p>Tringa totanus</p>	<p>Marimea populatiei</p>	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	<p>se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari, datorita emisiilor de praf, zgomotului si a iluminatului artificial generate .</p>	<p>impact cumulat indirect</p>	<p>Nesemnificativ.Habitatul de hranire al speciei este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei. Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construirii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat . In perioada functionarii imobilului nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
		<p>Tipar de distributie</p>		<p>Nu se poate cuantifica</p>		<p>Proiectul analizat si cele propuse in imediata vecinatate , nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate de apa litorale si ripariene, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale</p>
		<p>Suprafata habitatului litoral</p>				<p>nesemnificativ</p>

SPECII ASOCIATE CU HABITATE DE STUFARIS

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL	Ardea cinerea	Marimea populatiei	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	se va produce cel mult perturbarea functiilor ecologice ale speciei (hranire, odihna, tranzit), in perioada realizarii acestor lucrari	impact cumulat indirect	<p>Nesemnificativ.Habitatul de hranire al speciei este reprezentat de zone cu stufaris, care se afla la aprox 150 m Nord de terenul studiat. Avand in vedere ca terenul studiat se afla in vecinatatea ROSPA0057 Lacul Siutghiol , este posibila aparitia in zona a speciei.</p> <p>Se poate manifesta cel mult un impact cumulat indirect asupra speciei in perioada construrii imobilului, cumulat cu lucrarile care se vor desfasura pentru construirea imobilelor la partea de Nord si la partea de Sud a terenului studiat si enumerate in cadrul memoriului de prezentare, respectiv perturbarea temporara a functiilor ecologice (hranire, tranzit, repaus/odihna) ale speciei, in cazul in care lucrarile pt imobilele mentionate se vor realiza in aceeasi perioada cu cea pentru imobilul studiat</p> <p>In perioada functionarii imobilului nu exista riscul afectarii parametrilor populationali, obiectivele de conservare stabilite pentru specie.</p>
		Tipar de distributie	<p>Presiuni si amenintari : lucrarile de construire a imobilelor gneratorare de pulberi, zgomot, si ulterior iluminatul artificial al imobilelor in perioada functionarii acestora.</p> <p>Alte planuri/ proiecte: mentionate la pag. 111-112 ale Memoriului de prezentare</p>	Nu se poate cuantifica		Proiectul analizat si cele propuse in imediata vecinatate , nu va conduce la reducerea marimii populatiilor speciilor de pasari asociate cu habitate de stufaris, si nu va conduce la o scadere semnificativa a tiparului spatial, temporal sau a intensitatii utilizarii habitatelor, altele decat cele rezultate din variatii naturale
		Suprafata stufaris		Zona de stuf se afla la aprox 150 m Nord de terenurile studiate		nesemnificativ
		Suprafata vegetatiei arboricole de pe malul apei		Vegetatia arboricola (salcii) se afla la aprox. 100-150 Nord de terenurile studiate		nesemnificativ

Titulari : ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

13.6. Identificarea incertitudinilor

Tabel nr.19 Identificarea incertitudinilor

Componenta	Incertitudini identificate
Descrierea proiectului	Nu exista incertitudini legate de descrierea/ datelor tehnice ale proiectului.
Alte PP	<p>Nu exista incertitudini legate de alte planuri/ proiecte propuse in zona studiata.</p> <p>Aceste planuri/ proiecte sunt reprezentate de:</p> <p><i>Planuri Urbanistice Zonale</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • PLAN URBANISTIC ZONAL , propus in Jud. Constanta, Mun. Constanta, Zona Lac Siutghiol- Parcela A 510/8, initiat de societatea NEW HOME CONSTRUCT S.R.L.- propune dezvoltarea zonei din punct de vedere rezidential • PLAN URBANISTIC ZONAL in vederea reglementarii terenurilor din zona mal lac Siutghiol, initiat de societatea 4 EVER DEVELOPMENT S.R.L.- propune dezvoltarea zonei din punct de vedere rezidential - in care este inclus si terenul studiat prin prezentul proiect <p><i>Proiecte aflate in procedura de autorizare si aprobate</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • "CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE 2S+P+3E+TERASA CIRCULABILĂ, SISTEMATIZARE TEREN, AMENAJARE INCINTĂ, ÎMPREJMUIRE SIT ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER" , propus a fi amplasat în Judetul Constanta, strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/ 7 (lot 3 si lot 4), lot 2/2/2/2/2/1 (cu acces din IE 248383), initiat de societatea PUBLICHRISS S.R.L. Proiectul mentionat se propune a se realiza la partea de sud a proiectului studiat prin prezenta documentatie (a obtinut Decizia etapei de incadrare la APM Constanta); • "CONSTRUIRE IMOBIL 2S+P+4E+TERASA CIRCULABILA DE LOCUINTE COLECTIVE CU PARCARI SI SPATII TEHNICE IN SUBSOLURI, BIROU LA PARTER; LOCUIRE ETAJELE 1-4;AMENAJARI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA, IMPREJMUIRE TEREN SI ORGANIZARE DE SANTIER", propus a fi realizat in Judetul Constanta, strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/ 7 (lot 3 si lot 4), lot 2/2/2/2/2/1 (cu acces din IE 248383, - teren aflat la partea de sud a terenului studiat- proiect initiat de APEX DEVELOPER& CONTRACTOR S.R.L.(a obtinut Decizia etapei de incadrare la APM Constanta)

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

	<ul style="list-style-type: none"> • “CONSTRUIRE IMOBIL 2S+P+4E-LOCUINTE COLECTIVE CU PARCARE LA SUBSOL SI ÎMPREJMUIRE TEREN”, initiat de societatea MOBITOM S.R.L., aflat in curs de construire la partea de Nord a terenului studiat prin prezentul proiect; • “CONSTRUIRE IMOBIL 5E+N(T)-CU FACILITĂȚI DE CAZARE PENTRU VACANȚE SI PERIOADA DE SCURTĂ DURATĂ- TIP APARTAMENTE ŞI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (COD CAEN 5520) CFM ART.14, LIT.K (ORDIN TURISM 65/2013) , ÎMPREJMUIRE TEREN ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER. NOTA> CU CONDIȚIA ÎNCADRĂRII ÎN HMAX=24 M”, propus a fi amplasat în Județul Constanța, strada nespecificată, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/7, LOT 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2, PARCELA A 510/6/1, LOT2+LOT2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/1+PARCELA 510/6/A/1 LOT1/1/2, LOT 1.. initiat de ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L.- la partea de sud a terenului studiat, aflat in procedurade reglementare la APM Constanta ; • “CONSTRUIRE IMOBIL 5E+N(T) CU FACILITĂȚI DE CAZARE PENTRU VACANȚE SI PERIOADA DE SCURTĂ DURATĂ- TIP APARTAMENTE (COD CAEN 5520) CFM ART.14, LIT.K (ORDIN TURISM 65/2013) , ÎMPREJMUIRE TEREN ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER. NOTA> CU CONDIȚIA ÎNCADRĂRII ÎN HMAX=24 M”, propus a fi amplasat în Județul Constanța, strada nespecificată, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/7, LOT 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2, PARCELA A 510/6/1, LOT2+LOT2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/1+PARCELA 510/6/A/1 LOT1/1/2, LOT 2- la partea de sud a terenului studiat, intiat de ASP-AA S.R.L.,-aflat in procedura de reglementare la APM Constanta ; • « CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE 2S+P+6E, ÎMPREJMUIRE ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER” pentru terenul situat in Jud. Constanța, Strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, nr. cadastral 236759, teren aflat la partea de Nord a terenului studiat - initiat de societatea UCG CONSTRUCTII ECOLOGICE S.R.L.- aflat in procedura de reglementare la APM Constanta.
<p>Presiuni și amenințări identificate pentru ANCIP</p>	<p>Conform studiilor realizate de alti experti in zona studiata, si a observatiilor efectuate in teren, urbanizarea este principala actiune care genereaza presiuni si amenintari asupra speciilor de pasari caracteristice ROSPA0057 Lacul Siutghiol , urbanizare generatoare de zgomote, emisii, deseuri, iluminat artificial, care determina speciile de pasari sa se deplaseze catre alte locatii, acolo unde gasesc conditii prielnice de odihna, hranirea, liniste.</p>
<p>Localizarea habitatului /speciei față de PP</p>	<p>În imediata vecinatate a terenului studiat , la limita cu ROSPA0057-Lacul Siutghiol, nu există habitate de interes conservativ . În ce priveste speciile de păsări caracteristice ROSPA0057, unele specii se pot deplasa inclusiv in zona propusa pentru realizarea proiectului.</p>

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

Informații privind valoarea actuala a parametrilor obiectivelor de conservare	Se cunosc date privind valoarea actuală a parametrilor obiectivelor de conservare, astfel că nu sunt incertitudini legate de acest aspect.
Stare de conservare	Conform datelor preluate de pe site-ul U.E. si a datelor existente in Lista Rosie IUCN, in zona lacului Siutghiol, starea de conservare a speciilor de păsări caracteristice acestui sit este in mare parte favorabila.
Valoare ținta/parametru	Se cunosc date privind valoarea tinta a parametrilor, astfel că nu sunt incertitudini legate de acest aspect
Posibilitatea ca parametrul să fie afectat	Pe baza datelor disponibile si a observatiilor efectuate in zona terenului studiat, s-a stabilit in perioada realizarii proiectului se va manifesta un impact indirect asupra speciilor de pasari datorita zgomotelor, emisiilor de praf, care vor determina speciile de pasari sa se retraga temporar, in perioada executarii lucrarilor, catre alte locatii prielnice pentru odihna/ repaus/ hranire. Niciun parametru al obiectivelor de conservare, nu va fi afectat semnificativ de realizarea proiectului.
Cuantificare impacturi	Pe baza informatiilor existente in proiect, pana la acest moment, se poate concluziona ca nici un parametru al obiectivelor de conservare, nu va fi afectat semnificativ de implementarea acestuia. Implementarea proiectului nu conduce la pierderi de habitat. Implementarea planului nu conduce la alterarea habitatelor. Implementarea proiectului nu conduce la reducerea efectivelor populationale ca urmare a mortalității unor specii. Implementarea proiectului nu conduce la fragmentarea/reducerea permeabilității pentru faună. Implementarea proiectului nu conduce la îndepărtarea unor indivizi din habitatele actuale. Se va produce cel mult o perturbare temporara a funcțiilor ecologice (hrănire, tranzit, repaus/ odihnă) a speciilor de păsări care frecventează zonă studiată. IMPACT NESEMNFICATIV
Altele	Nu este cazul

13.7. Concluzii referitoare la descrierea si cuantificarea impacturilor precum si motivele pentru care nu este necesara continuarea procedurii cu trecerea la etapa Studiului de evaluare adecvata

1. Pierderea directa prin reducerea suprafetei acoperite de habitat ca urmare a distrugerii sale fizice

In urma realizarii proiectului nu se vor fi reduse suprafetele acoperite de habitate, realizarea proiectului nu presupune distrugerea habitatelor specifice speciilor de păsări caracteristice sitului Natura 2000- ROSPA0057 Lacul Siutghiol.

In zona terenului studiat, langa malul lacului nu exista zone de stuf. Aceste zone de stuf se află la aprox 100 m Nord de terenul studiat.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

2. Pierderea habitatului de reproducere, hranire, odihna ale speciilor

In urma realizarii proiectului nu se vor pierde habitate de reproducere, hranire, odihna a speciilor.

Proiectul studiat nu preede interventii asupra habitatelor de reproducere, hranire, odihna a speciilor de păsări caracteristice ROSPA0057 Lacul Siutghiol.

3. Alterarea/degradare prin deteriorarea calitatii habitatului, care conduce la o abundenta redusa a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei (componenta speciilor)

Lucrarile necesare realizarii proiectului nu determina deteriorarea habitatelor sau modificarea structurii biocenozelor, si un conduce la o abundenta redusa a speciilor. Proiectul nu prevede intervenții asupra habitatelor speciilor.

Terenul studiat se intersecteaza pe o suprafata de 2.11 mp cu limitele ROSPA0057 Lacul Siutghiol.

4. Alterarea/degradarea prin deteriorare a habitatelor de reproducere, hranire, odihna a speciilor

Lucrarile necesare pentru construirea imobilului nu determina deteriorarea habitatelor de reproducere, hranire, odihna a speciilor.

5. Perturbare prin schimbarea conditiilor de mediu existente: stramutari ale exemplarelor speciilor, modificari ale comportamentelor speciilor

In perioada executarii lucrarilor de construire a imobilului, **se va proceduce cel mult o perturbare temporara a funcțiilor ecologice (hrănire, tranzit, repaus/ odihnă) a speciilor de păsări care frecventează zona studiată**, perturbare care va persista pe toata perioada realizarii lucrarilor prevazute de proiect.

Eventualele modificari in ce priveste densitatea speciilor identificate in zona studiată, vor fi reprezentate de posibile deplasari ale acestora din zona terenului studiat catre alte zone de natura locala. (un impact temporar si reversibil), pe toata perioada de realizare a lucrarilor pentru realizarea proiectului.

Speciile de pasari vor beneficia in continuare de prezenta habitatelor intrucat realizarea proiectului nu prevede deteriorarea habitatelor de hranire, reproducere, odihna a speciilor, conform celor precizate la punctul 4.

In perioada executiei lucrărilor de realizare a proiectului nu vor avea loc stramutari ale exemplarelor speciilor.

6. Fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale in habitatele conéctate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora in fragmente mai mici și mai izolate

In urma realizarii proiectului nu va avea loc fragmentarea prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conéctate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împartirea acestora in fragmente mai mici și mai izolate.

7. Reducerea efectivelor populationale ca urmare a mortalitatii directe generata de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact

In urma realizarii proiectului nu va avea loc reducerea efectivelor populationale ca urmare a mortalitatii directe generata de proiect sau ca urmare a celorlalte forme de impact.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

8. Alte impacturi indirecte prin modificarea indirecta a calitatii mediului- Nu este cazul.

9. Incertitudini identificate

Identificarea incertitudinilor

Componenta	Incertitudini identificate
Descrierea proiectului	Nu exista incertitudini legate de descrierea/ datelor tehnice ale proiectului.
Alte PP	<p>Nu exista incertitudini legate de alte planuri/ proiecte propuse in zona studiata.</p> <p>Aceste planuri/ proiecte sunt reprezentate de:</p> <p><i>Planuri Urbanistice Zonale</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • PLAN URBANISTIC ZONAL , propus in Jud. Constanta, Mun. Constanta, Zona Lac Siutghiol- Parcela A 510/8, initiat de societatea NEW HOME CONSTRUCT S.R.L.- propune dezvoltarea zonei din punct de vedere rezidential • PLAN URBANISTIC ZONAL in vederea reglementarii terenurilor din zona mal lac Siutghiol, initiat de societatea 4 EVER DEVELOPMENT S.R.L.- propune dezvoltarea zonei din punct de vedere rezidential - in care este inclus si terenul studiat prin prezentul proiect <p><i>Proiecte aflate in procedura de autorizare si aprobate</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • "CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE 2S+P+3E+TERASA CIRCULABILĂ, SISTEMATIZARE TEREN, AMENAJARE INCINTĂ, ÎMPREJMUIRE SIT ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER" , propus a fi amplasat în Judetul Constanta, strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/ 7 (lot 3 si lot 4), lot 2/2/2/2/2/1 (cu acces din IE 248383), initiat de societatea PUBLICHRISS S.R.L. Proiectul mentionat se propune a se realiza la partea de sud a proiectului studiat prin prezenta documentatie (a obtinut Decizia etapei de incadrare la APM Constanta); • "CONSTRUIRE IMOBIL 2S+P+4E+TERASA CIRCULABILA DE LOCUINTE COLECTIVE CU PARCARI SI SPATII TEHNICE IN SUBSOLURI, BIROU LA PARTER; LOCUIRE ETAJELE 1-4;AMENAJARI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA, IMPREJMUIRE TEREN SI ORGANIZARE DE SANTIER", propus a fi realizat in Judetul Constanta, strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/ 7 (lot 3 si lot 4), lot 2/2/2/2/2/1 (cu acces din IE 248383, - teren aflat la partea de sud a terenului studiat- proiect initiat de APEX DEVELOPER&

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

	<p>CONTRACTOR S.R.L.(a obtinut Decizia etapei de incadrare la APM Constanta)</p> <ul style="list-style-type: none">• “CONSTRUIRE IMOBIL S+P+4E-LOCUINTE COLECTIVE CU PARCARE LA SUBSOL SI ÎMPREJMUIRE TEREN”, initiat de societatea MOBITOM S.R.L., aflat in curs de construire la partea de Nord a terenului studiat prin prezentul proiect;• "CONSTRUIRE IMOBIL 5E+N(T)-CU FACILITĂȚI DE CAZARE PENTRU VACANȚE SI PERIOADA DE SCURTĂ DURATĂ- TIP APARTAMENTE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (COD CAEN 5520) CFM ART.14, LIT.K (ORDIN TURISM 65/2013) , ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER. NOTA> CU CONDIȚIA ÎNCADRĂRII ÎN HMAX=24 M”, propus a fi amplasat în Județul Constanța, strada nespecificată, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/7, LOT 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2, PARCELA A 510/6/1, LOT2+LOT2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/1+PARCELA 510/6/A/1 LOT1/1/2, LOT 1.. initiat de ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L.- la partea de sud a terenului studiat, aflat in procedurade reglementare la APM Constanta ;• "CONSTRUIRE IMOBIL 5E+N(T) CU FACILITĂȚI DE CAZARE PENTRU VACANȚE SI PERIOADA DE SCURTĂ DURATĂ- TIP APARTAMENTE (COD CAEN 5520) CFM ART.14, LIT.K (ORDIN TURISM 65/2013) , ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER. NOTA> CU CONDIȚIA ÎNCADRĂRII ÎN HMAX=24 M”, propus a fi amplasat în Județul Constanța, strada nespecificată, zona Lac Siutghiol, Parcela A510/7, LOT 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2, PARCELA A 510/6/1, LOT2+LOT2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/1+PARCELA 510/6/A/1 LOT1/1/2, LOT 2- la partea de sud a terenului studiat, intiat de ASP-AA S.R.L.,-aflat in procedura de reglementare la APM Constanta ;• « CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE 2S+P+6E, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER” pentru terenul situat in Jud. Constanța, Strada nespecificata, zona Lac Siutghiol, nr. cadastral 236759, teren aflat la partea de Nord a terenului studiat - initiat de societatea UCG CONSTRUCTII ECOLOGICE S.R.L.- aflat in procedura de reglementare la APM Constanta.
Presiuni și amenințări identificate pentru ANCIP	Conform studiilor realizate de alti experti in zona studiata, si a observatiilor efectuate in teren, urbanizarea este principala actiune care genereaza presiuni si amenintari asupra speciilor de pasari caracteristice ROSPA0057 Lacul Siutghiol , urbanizare generatoare de zgomote, emisii, deseuri, iluminat artificial, care determina speciile de pasari sa se deplaseze catre alte locatii, acolo unde gasesc conditii prielnice de odihna, hranirea, liniste.
Localizarea habitatului /speciei față de PP	In imediata vecinatate a terenului studiat , la limita cu ROSPA0057-Lacul Siutghiol, nu există habitate de interes conservativ . În ce priveste speciile de păsări caracteristice ROSPA0057, unele specii se pot deplasa inclusiv in zona propusa pentru realizarea proiectului.

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

Informații privind valoarea actuala a parametrilor obiectivelor de conservare	Se cunosc date privind valoarea actuală a parametrilor obiectivelor de conservare, astfel că nu sunt incertitudini legate de acest aspect.
Stare de conservare	Conform datelor preluate de pe site-ul U.E. si a datelor existente in Lista Rosie IUCN, in zona lacului Siutghiol, starea de conservare a speciilor de păsări caracteristice acestui sit este in mare parte favorabila.
Valoare ținta/parametru	Se cunosc date privind valoarea tinta a parametrilor, astfel că nu sunt incertitudini legate de acest aspect
Posibilitatea ca parametrul să fie afectat	Pe baza datelor disponibile si a observatiilor efectuate in zona terenului studiat s-a stabilit in perioada realizarii proiectului se va manifesta un impact indirect asupra speciilor de pasari datorita zgomotelor, emisiilor de praf, care vor determina speciile de pasari sa se retraga temporar, in perioada executarii lucrarilor, catre alte locatii prilenice pentru odihna/ repaus/ hranire. Niciun parametru al obiectivelor de conservare, nu va fi afectat semnificativ de realizarea proiectului.
Cuantificare impacturi	Pe baza informatiilor existente in proiect, pana la acest moment, se poate concluziona ca nici un parametru al obiectivelor de conservare, nu va fi afectat semnificativ de implementarea acestuia. Implementarea proiectului nu conduce la pierderi de habitat. Implementarea planului nu conduce la alterarea habitatelor. Implementarea proiectului nu conduce la reducerea efectivelor populationale ca urmare a mortalității unor specii. Implementarea proiectului nu conduce la fragmentarea/reducerea permeabilității pentru faună. Implementarea proiectului nu conduce la îndepărtarea unor indivizi din habitatele actuale. Se va produce cel mult o perturbare temporara a funcțiilor ecologice (hrănire, tranzit, repaus/ odihnă) a speciilor de păsări care frecventează zonă studiată. IMPACT NESEMNFICATIV
Altele	Nu este cazul

13.8. alte in formații prevăzute în legislația în vigoare: *NU ESTE CAZUL*

Proiectul propus intra sub incidenta art. 28 din O.U.G.nr. 57/ 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011 cu modificarile si completarile ulterioare, conform Deciziei etapei de evaluare initiala nr.524/ 24.10.2023 emisa de APM Constanta, atasata anexei 6.

13.9 .Sursele de informatii utilizate pentru realizarea prezentei documentatii

LEGISLATIE:

- Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată de Legea nr 17/2023.
- Ordin nr.1679 / 2023 al M.M.A.P. pentru aprobarea Ghidului metodologic specific privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor/proiectelor din domeniile de interes;
- Ordin nr.1682 din 14 iunie 2023 al M.M.A.P. pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, modificat de Ordin nr. 2452/2023;
- Ordin M.M.A.P. nr. 2452/ 29.09.2023 privind modificarea și completarea Ordinului M.M.A.P. nr. 1682/ 2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- H.G. nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice Natura 2000, modificată de H.G. nr. 971/ 2011;
- Ordinul M.M.D.D. nr. 1964 /2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, modificat și completat de Ordinul M.M.P. nr. 2387/ 2011;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 16/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- DIRECTIVA 2009/147/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI din 30 .11. 2009 privind conservarea păsărilor sălbatice.

DOCUMENTATII UTILIZATE:

- Formularul standard Natura 2000 pentru **ROSPA0057 Lacul Siutghiol actualizat 2020**;
- Atlas al speciilor de pasari de interes comunitar din Romania, sub coordonarea stiintifica a Societatii Ornitologice Româna/ BirdLife International și Asociația pentru Protecția Păsărilor și a Naturii „Grupul Milvus”
- DECIZIA NR. 14745/CA/ 24.09.2020, RESPECTIV NR. 6596/ 24.09.2020 NOTA privind aprobarea setului minim de masuri special de protectie si conservare a diversitatii biologice, precum si conservarea habitatelor naturale , a florei si faunei salbatice, de siguranta a populatiei si investitiilor din ROSPA0057 Lacul Siutghiol;
- Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice - Direcția Generală Protecția Naturii- *Atlas al speciilor de interes comunitar din Romania*;
- Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice- *Catalogul habitatelor, speciilor si siturilor*;
- PLANUL DE MANAGEMENT AL SPATIULUI HIDROGRAFIC DOBROGEA-LITORAL.
- Documentatia tehnica pentru proiectul studiat, intocmita de proiectant ASP-AA S.R.L.

FOTOGRAFII realizate in deplasările efectuate de specialistii implicati in realizarea Memoriului de prezentare, in zona studiata **in perioada Februarie-Martie 2024**

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ŞI S.C. CT OYAK S.R.L.

SITE-URI UTILIZATE:

- https://monitorizareapasarilor.cndd.ro/directiva_pasari;
- <http://www.anpm.ro/-/distributiile-speciilor-de-pasari-de-interes-comunitar;>
- <http://www.apmct.anpm.ro-reglementar;>
- www.iucn.org-IUCN Red List of Thretened Species
- <https://nature-art12.eionet.europa.eu/article12/>
- <https://ananp.gov.ro>
- <http://apmct.anpm.ro>
- <http://dobrogea-litoral.rowater.ro>

SOFT-URI/ PROGRAME UTILIZATE:

- Program QGis 3.
- Google Earth

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE

14.1. Localizarea proiectului:

Amplasamentul propus pentru realizarea investitiei este situat in intravilanul mun. Constanta, , avand următoarele vecinătăți:

- **NORD** – proprietate privata IE: 246113 pe o lungime de 28.94 ml; **19.50m**
- **SUD** – proprietate privata IE: 248708 pe o lungime de 29.16 ml; **2.50m**
- **VEST** – drum acces Lot 2/2/2/1 IE 248383- DE 512 pe o lungime de 67.49 ml. **3.50m**
- **EST** – zona de protectie a lacului IE 251277- Lac Siutghiol pe o lungime de 68.83 ml. **distanța minim 5.00m**

- bazinul hidrografic: **Litoral, cod bazin XV-1.000.00.00.0**
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral: nu este cazul
- corpul de apă de suprafață: denumire și cod: **Lacul Siutghiol ROL W 15.1_B7**
- corpul de apa subterana: denumire si cod: **RODL 06-Platforma Valaha-Barremian-Jurasic**

14.2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață

Lacul Siutghiol- cod ROLW15.1_B7, aflat la partea de Vest a terenului studiat, are o forma eliptica-semicirculara, fostul golf barat actualmente deperisip prezentand o serie de intranduri pe vaileafloente. Golful de pe Valea Neagra (Cogealia) are o deschidere de 875 m si o lungime de peste 2 km, dar a fost fragmentat prin construirea unui dig care izoleaza aproape complet de lac, o suprafata de circa 90 ha puternic colmatata si in mare parte invadata de vegetatie. Golful de pe valea Cismelelor are o deschidere de circa 1 km si inaintea in interiorul uscatului pe o lungime de circa 1.5 km. Catre intrarea in statiunea Mamaia, un golf mic patrunde cu circa 900m spre SE continuandu-se cu lacul Tabacariei. Alte doua golfuri mai mici si mai putina dancite spre

continent se găsesc în dreptul vailor Canara și Caragea. Linia de tarm a lacului este relativ sinuoasă spre uscat și dreapta spre perisip.

Tarmul dinspre uscat este înalt și prezintă faleza activă în promontoriile calcaroase. În dreptul golfurilor este mai jos și de cele mai multe ori flancat de vegetație. Cel estic, dinspre perisip, este jos, puțin stabil și, în prezent, consolidat prin betonare aproape pe întreaga lungime. La creșteri de nivel extraordinare, singurele posibilități de extindere a lacului sunt către lacul Tabacariei și către golfuri, parțial pe Valea Neagra, dar în special spre zona joasă din dreptul localității Mamaia-Sat, pe unde, în trecut, lacul chiar comunica cu marea. Pe lac există o singură insulă calcaroasă, insula Ovidiu, cu o suprafață de 2 ha și o altitudine maximă de 4.9 m.

Ca tip genetic, lacul Siutghiol este o lagună formată într-un gol afectat de procese carstice. În cazul cuvetei Siutghiolului golurile carstice cele mai adânci și din care apar numeroase izvoare sublacustre se înserează de-a lungul liniei tectonice Topalu-Ovidiu, care se continuă și în fundamentul lacului. Pe de altă parte, apele marii au invadat aici o zonă joasă, scufundată, corespunzând cu prelungirea spre est a culoarului depresionar Carasu și reprezentând o piață de adunare a apelor fostelor rauri și actualelor văi Mamaia, Valea Neagra (Cogealia), Carierei, Canara, Caragea, Cismelelor, Tabacariei. Toate aceste văi debusează în lac prin golfuri mai mult sau mai puțin colmatate și doar Lacul Tabacariei fiind mai aproape de mare, a fost barat de perisipul care închide Siutghiolul și s-a individualizat ca liman. În aceste condiții este destul de dificil de stabilit care dintre factorii amintiți a fost predominant în formarea cuvetei Siutghiolului, ceea ce a făcut pe unii autori să-l considere liman (C.Bratescu, 1928), lac tectonic (M.Iancu, 1966) sau lagună (T. Morariu și colb., 1960, P. Gastescu, 1963).

Lacul Siutghiol poate fi considerat o lagună „*sui generis*”, întrucât adâncimile mari în raport cu suprafața, fundul accidentat și lipsa unui fundament de câmpie sau platforma litorală-specifice lagunelor - nu corespund condițiilor pe care le îndeplinește o lagună tipică. Aflându-se în punctual de maximă apropiere a cumpenei de apă ce separă bazinul Dunării de cel al Litoralului, bazinul de recepție al lacului este redus ca suprafața: 73,7 km².

Din punct de vedere fizico-chimic apa lacului Siutghiol este caracterizată de un pH alcalin situate în domeniul 8-9, fapt concretizat și prin prezența alcalinității permanente și a unor valori mari ale alcalinității titale. De asemenea, reziduu fix, ca I măsură a încercării anorganice prezintă valori de aproximativ 1500 mg/ dmc.

Parametrii care sunt în corelație cu încercarea organica, respective oxigenul dizolvat – saturatia în oxygen, au situat apa în general în categoria I-a de calitate; indicatorii CCO-Cr și CBO5 prezintă în general valori care încadrează apa lacului în categoria a II-a de calitate conform legislației în vigoare.

Din punct de vedere al conținutului de fosfor total acesta a manifestat o tendință de creștere, determinând schimbarea încadrării lacului, din categoria mezotrof, în categoria eutrof.

În general toate formele de azot încadrează apa în categoria I-a de calitate, înregistrându-se depășiri în cazul ionului amoniu și azotului total.

14.3. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă subteran

În spațiul hidrografic Dobrogea-Litoral au fost identificate, delimitate și descrise un număr de 10 corpuri de apă subterane, astfel:

4 corpuri de apă pentru acviferele cu nivel liber:

RODL 05-Dobrogea Centrala-Cuaternar

RODL 07 Lunca Dunării (Harsova-Braila)- Cuaternar (Balta Brailei)

RODL 09-Dobrogea de Nord-Cuaternar

RODL 10-Dobrogea de Sud -Cuaternar

Titulari ARV CONSTRUCTII & DEZVOLTARE S.R.L., S.C. CT & VMA CONSTRUCTII S.R.L.,
APEX DEVELOPER & CONTRACTOR S.R.L. ȘI S.C. CT OYAK S.R.L.

6 corpuri de apa pentru acviferele cu nivel sub presiune:

ROSDL 01-Tulcea-Triasic (Dobrogea de Nord)

RODL 02- Babadag-Kretacic (Dobrogea de Nord)

RODL 03-Harsova-Ghindaresti-Jurasic (Dobrogea Centrala)

RODL 04-Cobadin-Mangalia-Eocen-Sarmatian (Dobrogea de Sud)

RODL 06-Platforma Valaha-Barremian-Jurasic (Dobrogea de Sud)

RODL 08 Casimcea-Jurasic 2 (Dobrogea Centrala)

Din analiza realizata in cadrul **PLANULUI DE MANAGEMENT AL SPATIULUI HIDROGRAFIC DOBROGEA-LITORAL**, rezulta ca corpurile de apa RODL03, RODL04 si **RODL06 au o stare chimica buna**, iar corpul de apa RODL10 are o stare chimica slaba (data de depasirea indicatorilor NH4, NO3, PO4, cloruri, Pb).

Corpul RODL06 care se extinde pe teritoriile direcțiilor Dobrogea-Litoral, Ialomita-Buzau si Arges-Vedea a fost atribuit pentru administrare Administratiei Bazinale de Apa "Dobrogea Litoral".

RODL06 este cantonat în formațiuni calcaroase și dolomitice jurasice și barremiene, uneori fracturate și carstificate, cu extindere regională (aprox. 4500 km²) în întreaga regiune a Dobrogei de Sud.

14.4. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz

In prezent proiectul se afla in procedura de obtinere a Avizului de Gospodarire a Apeolor la ABADL.

Proiectul analizat se incadreaza in prevederile din art. 48 si/sau prevederile din art 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare, conform Deciziei etapei de evaluare initiala nr.524/ 24.10.2023 emisa de APM Constanta, atasata anexei 6.

XV. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI - Nu este cazul.

Intocmit,

Adriana Răgălie

Expert de mediu nivel principal