

MEMORIU DE PREZENTARE
conform Anexa nr. 5E la Legea 292/2018

I. Denumirea proiectului:

“Construire magazie pentru marfuri in vrac la Dana 44 din Portul Constanta și organizarea executarii lucrarilor” propus a se amplasa in mun. Constanta, Incinta Port nou, Dana 44, jud. Constanta.

II. Titular:

S.C. UMEX S.A.

Sediul: mun. Constanta, Incinta Port, Dana 44, jud. Constanta

CUI: 1888500

J13/604/1991

Telefon: 0241512494

Fax: 0241512496

email: umex@umex.ro

Reprezentant: Director general Cristian TARANU

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului

a) Rezumat al proiectului

UMEX S.A. doreste modernizarea capacitatilor operationale prin construirea unei magazii pe spatiul liber din dreptul Danei 44 a Portului Constanta.

Principalele lucrari propuse sunt:

- construire magazie pentru depozitare marfuri in vrac – Ac = cca 7518 mp;
- capacitatea magaziei va fi de cca 66.000 m³; magazia va avea dimensiunile de cca 150m x 50,12m, iar regimul de inaltime va fi parter inalt – estimat la cca 16,5...18,0 m ;
- construire copertina peste zona de instalatii tehnologice automate de umplere a sacilor de tip big-bag (de insacuire) - A = cca 400,2 mp;
- construire instalatii tehnologice de transport marfuri in vrac: cuva elevatoare, elevatoare, benzi transportoare, buncare, targa de cheu, etc;
- construire instalatii tehnologice automate de umplere a sacilor de tip big-bag (de insacuire)- activitatea este deja inclusa in Autorizatia de mediu existenta; prin prezentul proiect se urmareste modernizarea activitatii de insacuire produse chimice, urmand ca, ulterior implementarii proiectului, vechea instalatie de insacuire sa fie folosita doar pentru alte marfuri generale (altele decat produse chimice);
- construire cale de rulare pentru amplasare macara portuara de 6-20 tone;
- organizarea executiei pentru realizarea obiectivelor descrise mai sus.

Suprafața terenului amenajat cu bunuri imobile ale SC UMEX SA (o parte din terenul închiriat) este de 79168,80mp, pentru care s-au calculat indici estimativi de ocupare a terenului.

BILANT TERITORIAL:

Ac construcții existente = 0 mp

Ac construcții propuse = 7.518 mp (Magazie marfuri i vrac granulare)

Total Ac rezultat = **7.518 mp**

Ad construcții existente = 0 mp

Ad construcții propuse = 7.518 mp

Total Ad rezultat pentru calcul CUT = **7.518 mp**

INDICI DE OCUPARE A TERENULUI pe terenul amenajat cu bunurile imobile ale UMEX SA (79168,80 mp CONF. PROCES VERBAL NR. 16319/05.05.2017) în care sunt construcții existente cu Ac = cca 9295,64 mp și Ad = cca 14058,91.

COEFICIENTI DE OCUPARE A TERENULUI EXISTENȚI (suprafața construită existentă la nivelul Umex SA):

POTexistent = cca 11,74%

CUTexistent = cca 0,1776

CUTvolumetric existent = cca 0,697 mc/mp

COEFICIENTI DE OCUPARE A TERENULUI PROPUȘI:

POTpropus = cca 21,24%

CUTpropus = cca 0,273

CUTvolumetric propus = cca 2,40 mc/mp

Accesul pietonal este existent și se face din platforma portuară dinspre rădăcina molului II. Nu se aduc modificări situației existente.

Accesele carosabile sunt existente și se fac din platforma portuară dinspre rădăcina molului II.

Accesul forțelor de intervenție (autospeciale pentru stingerea incendiilor) se poate face din platforma portuara, dinspre radacina molului II.

Accesul feroviar este existent și se face din platforma portuara dinspre radacina molului II.

SUPRAFETE CAI PIETONALE SI DE CIRCULATIE AUTO SI PARCARI:

Ac platforme portuare – depozitare, parcări, circulații carosabile= cca 65750 mp;

Ac platforme și circulații pietonale = cca 1185 mp.

Suprafața spațiilor verzi: există două zone de spații verzi cu o suprafață de cca 150 mp ;

Memoriu de prezentare

“Construire magazie pentru marfuri in vrac la dana 44 din portul constanta și organizarea executarii lucrarilor”,
mun. Constanta, Incinta Port, Dana 44, jud. Constanta

Numar locuri de parcare: pentru magazia propusa sunt necesare 10 locuri de parcare suplimentare, in functie de numarul personalului estimat a deservi investitia (cca. 20 persoane).

Personalul utilizeaza locuri de parcare existente in incinta, in apropierea sediului UMEX S.A., situat la o distanta de cca 75 m fata de investitia propusa.

Raportat la teren ocupat cu bunurile imobile ale SC Umex SA	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Sterea	79168,8	100	79168,8	100
Constructii	9295	11,74	16813	21,24
Platforme portuare carosabile - circulatii, parcare, depozitare	68000	85,89	58232	73,55
Alei pietonale, trotuare	1185	1,50	1185	1,50
Platforma deseuri	280	0,35	280	0,35
Spatii verzi	150	0,19	2400	3,03
Parapeti, imprejmui, borduri	258,8	0,33	258,8	0,33
Total	79168,8	100.00	79168,8	100

b) Justificarea necesitatii proiectului

Prin prezentul proiect se doreste modernizarea capacitatilor de depozitare existente pentru produsele chimice la nivelul Umex SA. In prezent compania este autorizata din punct de vedere al protectiei mediului (Autorizatia de mediu nr. 19/30.01.2018, revizuita in data de 07.10.2019) pentru aceasta activitate, dar se doreste o structura moderna de depozitare care sa asigure manipularea in conditii de siguranta pentru mediu a produselor vehiculate. Se mentioneaza ca aceasta noua structura nu va dubla capacitatea de depozitare existenta, ci va inlocui in mare parte depozitarea produselor chimice in magaziiile existente. Magaziile utilizate in acest scop in prezent vor fi ulterior partial utilizate pentru marfuri generale.

De asemenea, se va instala un echipament nou, modern, automatizat pentru ambalarea produselor chimice vrac in big-bags, instalatia veche urmand sa fie folosita pentru alte marfuri generale (altele decat produse chimice).

Capacitatea totala de depozitare si ambalare produse chimice dupa finalizarea investitiei se mentine conform Autorizatiei de mediu in vigoare.

c) Valoarea investitiei

Valoarea investitiei este de cca. 10.000.000 Euro;

d) Perioada de implementare a proiectului

Perioada este de 24 de luni de la obtinerea Autorizatiei de construire.

Memoriu de prezentare

“Construire magazie pentru marfuri in vrac la dana 44 din portul constanta și organizarea executarii lucrarilor”,
mun. Constanta, Incinta Port, Dana 44, jud. Constanta

e) Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului

Planul de incadrare in zona si Planul de situatia au fost inaintate catre autoritatea de mediu ca anexe la Notificarea depusa la dosarul de solicitare a Acordului de mediu.

f) Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului

f1. profilul si capacitatile de productie:

Funcțiunea construcției propuse va fi de magazie pentru depozitarea materialelor vrac granulare.

Capacitatea de depozitare a magaziei este estimată la 66.000 mc, impartita in 10 compartimente egale, cate 5 pe 2 randuri simetrice.

Marfurile chimice ce vor fi rulate prin magazie sunt urmatoarele:

Marfa*	Utilizare substanta
Uree granulata	Intrebuintare multipla (ex: ingrasamant chimic, agent anti-inghet, aditiv alimentar / furaje, intermediari, agent reglare pH)
Monoammoniumphosphate, grade 12-52 (MAP.)	Fertilizator
Nitrophosphate sulphur-containing, grade 20:20	Fertilizator
Ammonium dihydrogenorthophosphate and diammonium (NPS16.20.13)	Intrebuintare multipla (ex: fertilizator, agent stingere incendiu, textile, ceramic, industria alimentara etc)
Sulfat de sodiu	Produs chimice de laborator Utilizare de laborator sau analitica
Sodium carbonate anhydrous	Intrebuintare multipla (ex: sticla, detergent, tratare apa si apa uzata etc.)

*Fisele tehnice de securitate au fost atasate la Notificare

f2. descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice:

Magazia va avea un sistem complet automatizat de umplere, la capacitatea de 600 t/h, cu benzi reversibile, cu carucior situat la partea superioară precum și un sistem de golire, tot cu benzi transportoare, situat în tunele la partea inferioară a magaziei. Pentru golirea completă a magaziei se vor folosi incarcatoare frontale cu cupe, care vor transporta produsul la gurile de alimentare ale benzilor de golire, din cele două tuneluri.

Magazia va fi prevazuta cu posibilitatea de receptie a produselor vrac granulare, de la navele acostate la Dana 44, la capacitatea de 600 t/h, compus din: buncare de receptie pentru macaralele de cheu cu greifer, sistem de benzi transportoare de-a lungul Danei 44, elevatoare cu cupe și cantare de flux care vor fi conectate la sistemul de umplere al magaziei, la capatul magaziei dinspre Dana 44. De asemenea, magazia va putea fi incarcata cu ajutorul unor benzi mobile și de la camioane sau CF, tot la capacitatea de 600 t/h. Transferul produselor de la nava spre buncarele de receptie se va face cu greifer.

Produsele depozitate in magazie pot avea mai multe destinatii.

Primul flux va fi trimiterea catre targa (bena) de cheu, la Dana 44, pentru incarcare nave cu macara de cheu cu greifer. Si acest circuit este prevazut la 600 t/h.

Un al doilea flux (simetric) va fi livrarea catre CF sau auto. Acesta va include un buncar tampon de 200 t, prevazut cu un cantar de flux. Pana la buncarul tampon capacitatea de transport va fi tot de 600 t/h, iar de la acesta la CF sau camion fluxul va fi de 200 t/h

Un al treilea flux de livrare va fi catre instalatiile automate de umplere a sacilor de tip big-bag. Si aceste fluxuri simetrice vor trece prin buncarul tampon de 200 t.

Instalații tehnologice de transport mărfuri în vrac (cuvă elevatoare, elevatoare, benzi transportoare, buncăre, targă de cheu etc.) vor fi amplasate pe laturile de est ale magaziei (pentru incarcare si descarcare in si din navele acostate la cheiul danei 44) si pe latura de vest (pentru incarcare si descarcare in si din vagoane si autocamioane).

Instalatiile tehnologice automate de umplere a sacilor de tip big-bag (de insacuire) vor fi amplasate pe latura de vest a magaziei.

O alta posibilitate de manevrare a marfurilor propusa este cu ajutorul unei macarale portuare care sa transporte marfuri intre cheiul danei, magazie, vagoane cale ferata, autocamioane, platforma depozitare invecinata la sud de magazie. Pentru aceasta se propune amplasarea unei macarale portuare in zona adiacenta invecinata magaziei spre sud. Macaraua va rula pe o cale de rulare cu ecartamentul de 10,875 m. Pe aceasta cale de rulare vor putea rula macarale cu capacitatea de 6- 20 tone.

f3. descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea:

Prin proiect nu se introduc activitati noi fata de cele existente si autorizate la nivelul Umex SA. Are loc doar o modernizare a capacitatilor de depozitare, manipulare produse chimice vrac, precum si o modernizare a procesului de ambalare in big-bags a acestor produse.

Nu au loc procese de productie, ci doar activitati de depozitare vrac produse chimice granulare, manipulare, ambalare produse chimice in big-bag.

f4. materiile prime (energie si combustibili utilizati, mod de asigurare):

In perioada de implementare a proiectului se va utiliza motorina pentru utilajele active pe santier. Alimentarea se va realiza de la statii de distributie carburanti autorizate.

In perioada de functionare a obiectivului se va utiliza energie electrica si combustibil lichide (motorina) pentru utilaje.

f5. racordarea la retele utilitare in zona:

- alimentarea cu apa

In incinta exista alimentare cu apa. Alimentarea cu apa existenta face parte din sistemul centralizat de alimentare cu apa a portului Constanta.

Se va face racordul construcției propuse și anume rețeaua de alimentare cu apa pentru incendiu precum și cea pentru uz sanitar la rețeaua de alimentare cu apa a portului, conform proiectului de specialitate.

- *canalizare ape uzate menajere si pluviale*

Rețeaua de apa uzata se va racorda la rețeaua de apa menajera a portului. Rețeaua de transport a apei uzate se va bransa la rețeaua menajera existenta, în firul acesteia paralel cu cheul.

Daca va fi necesara spalarea unei incinte (celule) de depozitare, apa rezultata va fi descarcata in rețeaua de canalizare ce duce la statia de epurare. Inainte de conectarea rețelei de apa uzata de spalare la rețeaua de canalizare, se va proiecta un rezervor tampon (10-30 mc) unde se poate colecta o anumită cantitate de apa de spalare, se vor verifica parametrii de calitate. De aici se poate apoi evacua in canalizare cu respectare NTPA 002/2005. Fluxul va fi discontinuu și nu poate fi estimat din punct de vedere cantitativ, dat fiind ca spalarea unei celule intervine doar daca este necesara schimbarea produsului cu un produs in alta clasa (de exemplu, nu este necesara spalarea in cazul schimbarii diferitelor tipuri de fertilizatori, ci doar daca se doreste depozitarea unei produs total diferit- de exemplu, sulfat de sodiu). Aceasta nu va fi o operatiune curenta, ci va apare doar in cazul in care sunt modificari de cerinte pe piata a unui anumit produs (iar acest lucru nu se poate previziona in aceasta etapa).

Canalizarea apelor pluviale: apele pluviale de pe suprafața invelitorilor vor fi preluate de burlane și se vor scurge la nivelul platformei, de unde se vor evacua gravitacional spre colectoarele de apa pluviala din zona, nemodificandu-se traseele naturale de scurgere a apelor meteorice.

Rețeaua de apa pluviala propusa va prelua apele transportate de rețeaua existenta din amonte de depozitul de marfuri. Noua retea nu va schimba directia actuala de descarcare a apelor pluviale. Rețeaua va trebui prevazuta cu separatoare de hidrocarburi dimensionate corespunzator (conform SR EN 858-2).

- *asigurare agent termic*

Nu este cazul.

- *alimentare cu energie electrica*

Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin racordare la rețeaua portuara. Pentru instalațiile electrice care deserveșc magazia puterea instalata este de 750 kw cu un procent de simultaneitate de max 80%.

f6. descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:

Terenul utilizat temporar pentru amplasarea organizarii de santier, din cadrul amplasamentului, va fi eliberat de toate reperatele aferente destinatiei de OS (containere, echipamenete, resturi materiale, etc).

f7. cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:

Nu este cazul de cai noi de acces sau de modificarea celor existente.

Accesul pietonal exista si se face din platforma portuara, dinspre radacina molului II. Nu se aduc modificari situatiei existente.

Accesele carosabile sunt existente si se fac din platforma portuara dinspre radacina molului II. Accesul fortelor de interventie (autospeciale pentru stingerea incendiilor) se poate face din platforma portuara dinspre radacina molului II.

Accesul feroviar este existent si se face din platforma portuara dinspre radacina molului II.

f8. resursele naturale folosite in constructie si functionare

Din categoria resurselor naturale, in perioada de implementare a proiectului se vor folosi cantitatile necesare, calculate prin proiect, de nisip si pietris, lemn (cofrare) achizitionate de la furnizori autorizati. Se va utiliza apa pentru umectarea betonului si a drumurilor din interiorul santierului in perioadele calde.

In perioada de functionare se va utiliza apa in scopul asigurarii facilitatilor igienico-sanitare si pentru necesitatile de igienizare a celulelor, daca este cazul.

f9. metode folosite in constructie/demolare

Metodele folosite in constructie sunt solutii constructive uzuale pentru cladiri cu destinatie de depozitare produse granulare.

Infrastructura - fundatiile vor fi din beton armat.

Structura de rezistenta a magaziei va fi din pereti, stalpi si grinzi din beton armat.

Pereții exteriori vor fi din beton armat pana la o inaltime ce va fi stabilita de proiectantul de structuri si cel de instalatii tehnologice.

Structura de rezistenta a copertinei va fi din stalpi si grinzi din profile metalice.

Volumetria și plastica vor fi in stil arhitectural modern conform cerințelor funcționale.

Finisajele utilizate vor fi corespunzatoare funcțunii, astfel :

- la interior : pardoseli din vopsea epoxidica, beton rolat, etc; finisaje pereti din vopsea lavabila, tencuieli de ciment, beton aparent, etc; plafoane finisate cu vopsea lavabila, tencuieli de ciment, beton aparent, etc;

- la exterior: finisaje cu vopsea lavabila, beton aparent, etc.

- tamplaria exterioara va fi din profile metalice cu geamuri termoizolante sau geamuri simple.

Compartimentarile interioare vor fi din pereti de beton.

Acoperisul va fi din panouri de tabla cutata pe substructura din profile metalice.

f10. relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Prezentul proiect nu este in relatie directa cu niciun alt proiect aprobat sau in curs de aprobare in zona vizata de prezenta investitie.

Pentru acest proiect s-a obtinut Certificatul de urbanism nr. 2807/07.08.2019 (Primaria Mun. Constanta).

f11. detalii privind alternativele care au fost luate in considerare

Dat fiind ca proiectul propune o modernizare a unei activitati existente, alternativele considerate sunt reduse ca si numar/solutii/optiuni.

Detalii privind alternativele de amplasament

Aceste aspecte sunt prezentate in capitolul V al prezentului Memoriu.

Detalii privind alternativele cu privire la alternativele tehnologice/tehnice

Umex SA activeaza in acest moment in domeniul depozitarii, manipularii, ambalarii produselor chimice vrac, iar prin prezentul proiect se doreste implementarea tehnologiilor moderne in acest domeniu, tehnologii utilizate de operatorii portuari in mod uzual in alte incinte portuare. Astfel, tehnologiile alese trebuie sa asigure etanseitatea tuturor echipamentelor ce transporta, ambaleaza, incarca/descarca produse chimice vrac, in acest fel eliminandu-se evacuarile de pulberi in mediu. Tehnologia utilizata in prezent in cadrul companiei nu asigura acest aspect.

Detalii privind alternativele cu privire la utilitati:

Dat fiind amplasarea proiectului (ininta portuara) si prezenta retelelor portuare in zona, cea mai accesibila si eficienta solutie este de racordare la aceste retele de utilitati.

f12. alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu extragere de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport a energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor):

Nu este cazul. Nu se introduc activitati noi, comparativ cu cele deja autorizate la nivelul Umex SA.

Solutiile propuse pentru realizarea obiectivului nu vor genera consumuri care sa necesite modificari in capacitatile de furnizare ale sistemelor de alimentare cu apa, canalizare, energie electrica la nivelul incintei portuare.

f13. alte autorizatii cerute pentru proiect

Prin certificatul de urbanism s-au solicitat avize ale institutiilor publice ce gestioneaza aspectele de sanatate publica, securitate la incendiu. De asemenea, s-au solicitat avize de la CN Cai Ferate, Stat Major General.

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare

Actualmente terenul este liber de constructii supraterane. Terenul este deservit de cai ferate pe latura de nord si pe latura de sud.

V. Descrierea amplasarii proiectului

- proiectul nu este sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera (Legea 22/2001);

- din punct de vedere al patrimoniului cultural si istoric, siturile arheologice identificate din lista monumentelor istorice a Ministerului Culturii si Cultelor, la nivelul anului 2015, pe raza municipiului Constanta sunt in afara amplasamentului pe care se vor realiza lucrarile de constructii;

- folosinte actuale ale amplasamentului: amplasamentul este liber de constructii (este platforma betonata);

Terenul pe care se va realiza investitia este proprietatea Statului Român, aflat in administrarea C.N. ADMINISTRATIA PORTURILOR MARITIME S.A..

Suprafata terenului amenajat cu bunuri imobile ale SC UMEX SA (o parte din terenul închiriat) este de 79.168,80mp.

Terenul aferent investitiei propuse, $A = 17.366$ mp (o suprafata virtuala care cuprinde suprafata terenului studiat, $A = 16.688,5$ mp in care se va amplasa investitia propriu-zisa si o suprafata $A = 677,5$ mp din terenurile F1 și K1 destinata ca parte a organizarii executiei)

Zona studiată este cuprinsa intre (vecinatati):

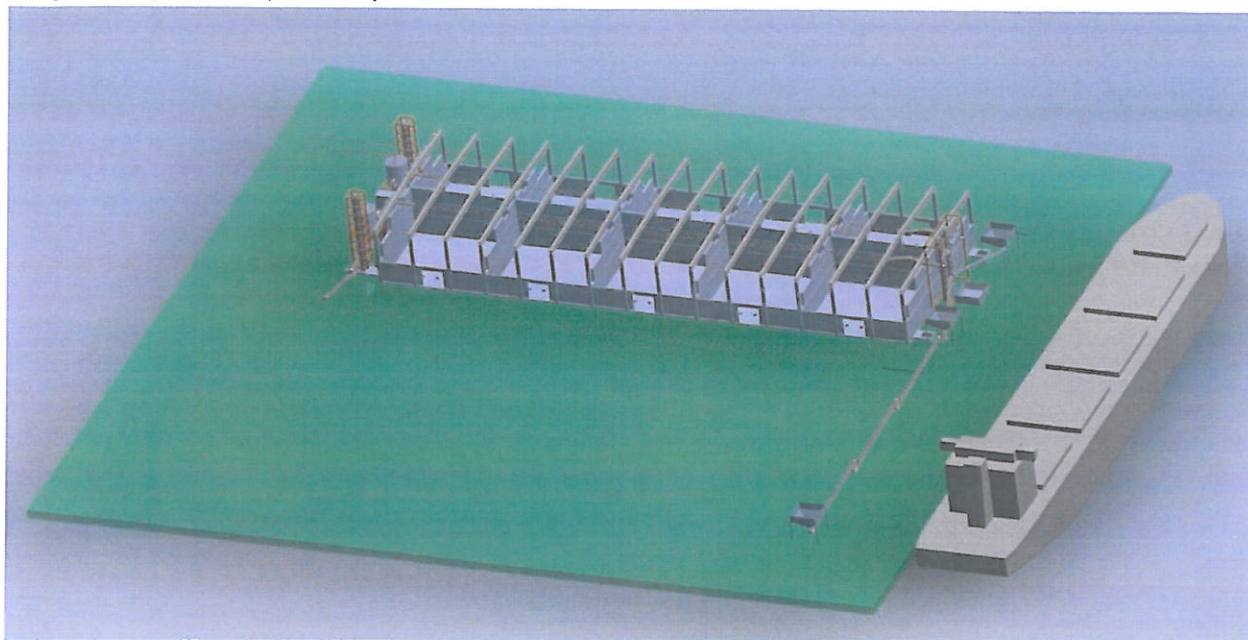
- la nord - platforma portuara (arcela nr. 97).
- la est - platforma portuara (Parcela nr. 103), urmata de cheul danei 44.
- la sud – platforma portuara (Parcela nr. 100 K).
- la vest – platforma portuara (Parcela nr. 98 F).



Aspect al amplasamentului

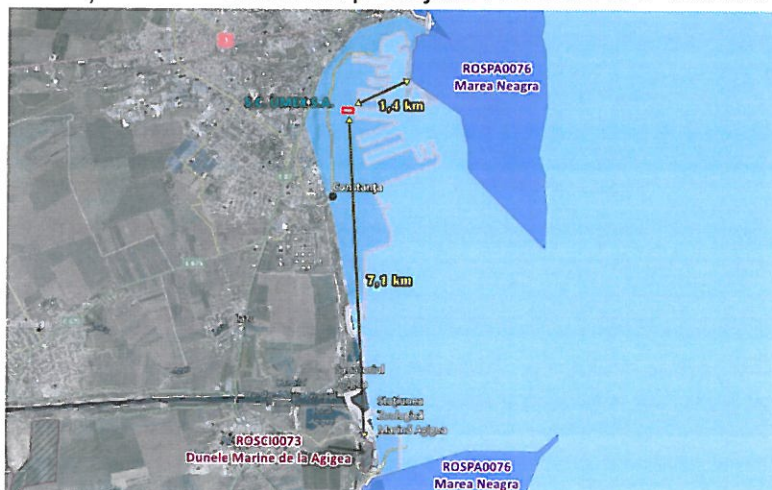
Zona de amplasare a obiectelor proiectului se opreste inainte de calea de acces rutier paralela cu cheul (soseaua apartinand administratiei portuare). Distanța pana la acvatoriu este de min. 20m. Dotarile existente ce se afla in zona cheului nu suporta interventii urmare a implementarii prezentului proiect (foto jos).

Transferul materialului de la nava la buncarele de receptie se va face cu greifer (ca si in prezent).



Extras Macheta 3D: Pozitionarea elementelor proiectului fata de acvatoriu

- politici de zonare si de folosire a terenului: terenul va fi utilizat pentru amplasarea cladirilor si echipamentelor/utilajelor necesare desfasurarii activitatii;
- areale sensibile: amplasarea proiectului este in afara ariilor naturale protejate; distantele fata de cele mai apropiate arii naturale protejate sunt:
 - peste 1,4 km fata de ROSPA0076 Marea Neagra;
 - peste 7,1 km față de aria naturală protejată ROSCI0073 Dunele marine Agiea.



Pozitionarea amplasamentului fata de cele mai apropiate arii naturale protejate Natura 2000

- detalii privind variantele de amplasament luate in considerare:

In cazul prezentei investitii nu au existat alternative de amplasament ce ar fi putut fi analizate. Dezvoltarea proiectului este conditionata de terenul ce se afla in utilizarea Umex SA si care sa nu prezinte in acest moment alte amenajari/utilizari.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

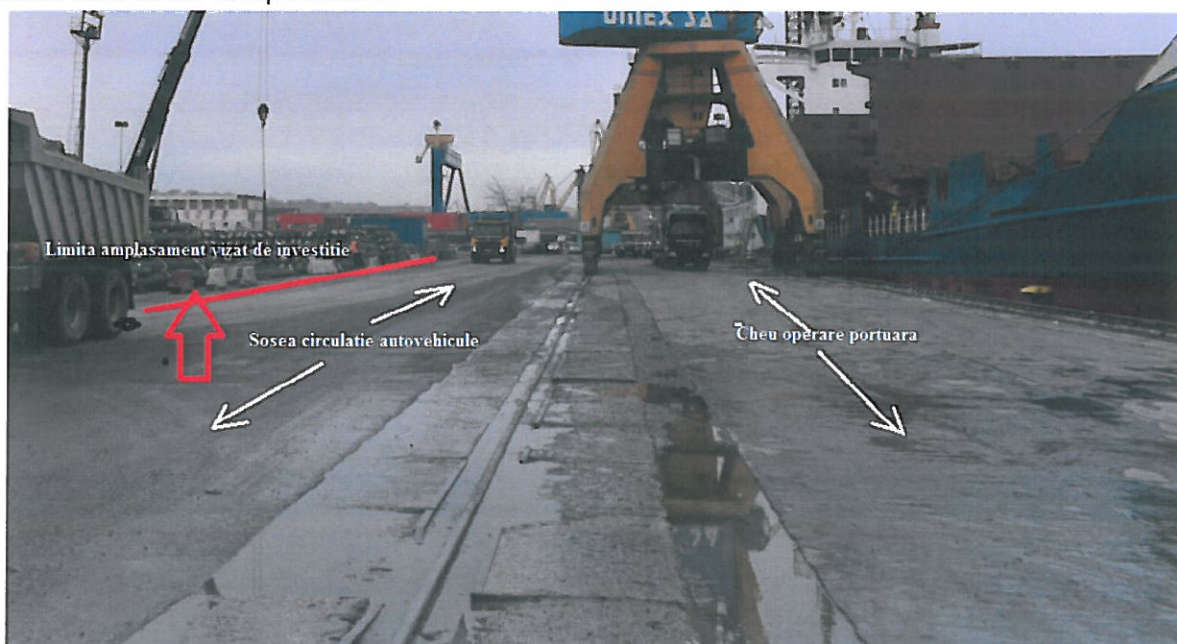
a) protectia calitatii apelor:

a1. sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

In perioada de functionare a obiectivului, evacuarea apelor uzate se va realiza in reseaua de canalizare portuara. De asemenea, apele pluviale vor fi preluate de reseaua de ape pluviale din zona danei 44.

In perioada de implementare a proiectului apele uzate rezultate de pe santier vor fi in principal de tip menajer. Aceste ape vor fi evacuate in canalizarea portuara.

In ceea ce priveste interactiunea proiectului cu acvatoriul portuar, se mentioneaza ca lucrarile propuse se vor desfasura la o distanta de cca, 20m de acvatoriu. Intre locatia proiectului si acvatoriu se afla o sosea pentru traficul autovehiculelor si apoi cheul.



a2. statii si instalatii de epurare sau de preepurare a apelor uzate:

Apa rezultata din spalarea/ curatarea incintei va fi descarcata in reseaua de canalizare ce duce la statia de epurare. Inainte de conectarea retelei de apa uzata de spalare la reseaua de canalizare, se va proiecta un un rezervor tampon (10-30 mc) unde se poate colecta o anumită cantitate de apa de spalare si verificata calitatea acesteia. Fluxul va fi discontinuu si nu poate fi estimat din punct de vedere cantitativ, dat fiind ca spalarea unei celule intervine doar daca

este necesara schimbarea produsului (si acest lucru doar in cazul in care sunt modificari de cerinte pe piata a unui anumit produs, iar acesta lucru nu se poate previziona in aceasta etapa).

Reteaua de ape pluviale va trebui prevazuta cu separatoare de hidrocarburi dimensionate corespunzator (conform SR EN 858-2).

b) protectia aerului

b1. sursele de poluanti pentru aer, poluanti, surse mirosuri

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va inregistra influenta asupra calitatii aerului pe perioada de constructie, ca urmare traficului generat de utilajele si autovehiculele implicate in lucrari. Acestia vor genera poluanti caracteristici arderii combustibililor in motoare (NOx, SOx, CO, pulberi, metale grele, etc.). Regimul emisiilor acestor poluanti este dependent de nivelul activitatii zilnice, prezentand o variabila substantiala de la o zi la alta, de la o faza la alta a procesului de constructie.

De asemenea, operatiile de transport, manipulare, depozitare a materialelor pot genera o crestere a concentratiilor de pulberi, in suspensie sau sedimentabile, dupa caz, in zona afectata de lucrari.

Dupa finalizarea obiectivului se vor inregistra presiuni suplimentare generate de prezentul proiect urmare a functionarii echipamentelor si utilajelor prin arderea combustibililor conventionali (motorina, benzina).

b2. instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera

Initiativa de modernizare a sistemului de depozitare/manipulare/ambalare produse chimice are ca scop principal diminuarea pana la eliminare a evacuarilor accidentale in atmosfera a produselor vehiculate. Astfel, intreg sistemul de benzi transportoare va fi etans, sistemul de ambalare va fi modernizat si complet automatizat. In principal se va asigura etanseitatea tuturor echipamentelor si dotarilor ce vehiculeaza produsele chimice.

c) protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

c1. sursele de zgomot si vibratii

In perioada de implementare a proiectului, sursele de zgomot si vibratii sunt reprezentate de utilajele ce vor functiona in cadrul organizarii de santier. Activitatile generatoare de zgomot si vibratii sunt reprezentate de activitatile de excavare pentru fundatii, pregatirea drumurilor, transporturile de materiale.

In perioada de functionare principala sursa de zgomot va fi traficul auto si al utilajelor portuare.

c2. amenajari si dotari pentru protectia impotriva zgomotului

Nu este accesibila in faza de realizare a obiectivului optiunea de reducerea zgomotului prin carcasarea sursei de zgomot, tinand cont ca este in principal vorba de utilaje si autovehicule.

Lucrarile se desfasoara intr-o zona cu specific industrial, nu sunt necesare masuri suplimentare de protectie impotriva zgomotului.

d) protectia impotriva radiatiilor

Nu este cazul

e) protectia solului si subsolului

e1. sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freaticice si de adancime

In perioada de implementare sursele de poluare a solului pot fi scurgerile accidentale de produse petroliere de la autovehiculele cu care se transporta diverse materiale de constructii sau de la utilajele, echipamentele folosite pentru realizarea lucrarilor de amenajare, precum si depozitarea necontrolata a materialelor folosite si a deseurilor rezultate, direct pe sol, in recipienti neetansii sau in spatii amenajate necorespunzator.

In perioada de functionare a obiectivului, surse de poluare pot apare accidental, in caz de avarii la sistemul de colectare si transport ape uzate.

e2. lucrari si dotari pentru protectia solului si subsolului

Proiectul se va dezvolta intr-o zona portuara, prevazuta cu platforme betonate.

Se vor amenaja zone de parcare pentru autovehicule.

Se vor face verificari periodice ce vizeaza functionalitatea structurilor subterane ce vehiculeaza ape uzate.

f) protectia ecosistemelor terestre si acvatice

f1. identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Obiectivul nu se afla in arie protejata si nici in vecinatatea unui asemenea sit.

Asa cum s-a mentionat si mai sus, lucrarile propuse se vor desfasura la o distanta de cca, 20m de acvatoriu. Intre locatia proiectului si acvatoriu se afla o sosea pentru traficul autovehiculelor si cheul.

f2. lucrari, dotari si masuri pentru protectia biodiversitatii

Nu sunt necesare astfel de lucrari/ dotari.

Dat fiind zona industriala in care se afla instalatia si faptul ca aceasta destinatie este stabilita inca de la infiintarea obiectivelor din zona respectiva, amplasamentul nu are caracteristici ce ar putea prezenta importanta pentru migratia pasarilor sau ca zona de hranire si/sau odihna.

g) protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Dotarile pentru protectia factorilor de mediu aer, apa au rol si in protectia asezarilor umane.

h) prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea

Deseurile generate in perioada de constructie sunt dependente de sistemele constructive utilizate si de modul de gestionare a lucrarilor. Pentru toate deseurile generate se va realiza sortarea la locul de productie si depozitarea temporara in incinta organizarii de santier.

Deseurile rezultate in urma desfasurarii activitatilor de constructie-montaj, (codificate conform HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase, anexa 2) sunt urmatoarele:

Memoriu de prezentare

**“Construire magazie pentru marfuri in vrac la dana 44 din portul constanta și organizarea executarii lucrarilor”,
mun. Constanta, Incinta Port, Dana 44, jud. Constanta**

Denumirea deseului	Starea fizica (Solid-S, Lichid-L, Semisolid-SS)	Codul deseului	Sursa	Cantitati	Management
Pamant si pietre, altele decat cele specificate la 17 05 03	S	17 05 04	Lucrari de excavare	Cantitatile vor depinde de tipul si adancimea de fundare	Eliminare in depozit deseuri inerte
Deseuri metalice (fier si otel)	S	17 04 05	Lucrari de construire (de la armaturi fundatie)	Nu se pot estima la aceasta faza	Valorificare prin unitati specializate
Cabluri	S	17 04 11	Lucrari de racord si retele electrice	Nu se pot estima la aceasta faza	Valorificare prin unitati specializate
Beton	S	17 01 01	Lucrari de construire (fundatii, structura de rezistenta), resturi de bca	Nu se pot estima la aceasta faza	Depozit de deseuri inerte sau valorificare conform ghidurilor in materie
Lemn	S	17 02 01	Lucrari de construire (cofrare)	Nu se pot estima la aceasta faza	Valorificare prin unitati specializate
Ambalaje de hartie si carton Ambalaje de plastic	S	15 01 01 15 01 02	Ambalaje de la produse si echipamente		Valorificare prin unitati specializate
Deseuri municipale amestecate	S	20 03 01	Activitatile personalului angajat in perioada implementarii proiectului	Cca. 0,5-1 mc/zi	Eliminare prin depozitare in depozit de deseuri
Deseuri de hartie/carton	S	20 01 01	Activitatile personalului ce va deservi organizarea de santier	Nu se pot estima la aceasta faza	Valorificare prin unitati specializate

Din punct de vedere statistic, cca. 3% din materialele utilizate devin moloz in faza de constructie.

Printre masurile cu caracter general ce trebuie adoptate in vederea asigurarii unui management corect al deseurilor produse in perioada executarii lucrarilor de amenajare, se numara urmatoarele:

Memoriu de prezentare

**“Construire magazie pentru marfuri in vrac la dana 44 din portul constanta și organizarea executarii lucrarilor”,
mun. Constanta, Incinta Port, Dana 44, jud. Constanta**

- evacuarea ritmica a deseurilor din zona de generare in vederea evitarii formarii de stocuri si cresterii riscului amestecarii diferitelor tipuri de deseuri;
- alegerea variantelor de reutilizare si reciclare a deseurilor rezultate, ca prima optiune de gestionare si nu eliminarea acestora la un depozit de deseuri;
- se vor respecta prevederile si procedurile H.G. 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei;
- se interzice abandonarea deseurilor si/sau depozitarea in locuri neautorizate;
- se va institui evidenta gestiunii deseurilor in conformitate cu H.G. 856/2002, evidentiindu-se atat cantitatile de deseuri rezultate, cat si modul de gestionare a acestora.

In perioada de functionare se estimeaza ca tipurile de deseuri generate vor fi aceleasi ca in Autorizatia de mediu (AM) a societatii, dat fiind ca nu se aduc modificari in tipurile de activitati desfasurate pe amplasament. Astfel, conform AM, sunt generate:

Denumirea deseului	Starea fizica (Solid-S, Lichid-L, Semisolid-SS)	Codul deseului	Sursa	Management
Deseuri municipale amestecate	S	20 03 01	Personal intretinere, exploatare	Stocate temporar in recipienti, in incinta obiectivului, pana la preluarea de catre operatori autorizati
Ambalaje de materiale plastice	S	15 01 02 15 01 10*	Ambalaje produse	
Namoluri de la separatoarele ulei/ apa	L	13 05 02*	Separator de hidrocarburi	
Uleiuri minerale neclorurate de motor, de transmisie, de ungere	S	13 02 05*	Mentenanata	
Baterii si acumulatori	S	16 06	utilaje, autovehicule	
Anvelope scoase din uz	S	16 01 03		

Acestea se vor depozita in spatii special amenajate in incinta obiectivului, pe categorii, urmand sa fie valorificate sau eliminate, dupa caz, prin firme autorizate. Se va promova colectarea selectiva a deseurilor pe amplasament.

i) gospodaria substantelor si preparatelor chimice periculoase

Depozitarea, manipularea si gestiunea substantelor chimice se va realiza conform instructiunilor specifice fiecarui produs.

Tipurile de produse depozitate in magazie au fost mentionate la punctul III. f.1) din prezentul Memoriu.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

In perioada de implementare a proiectului se vor utiliza, din cadrul resurselor naturale, nisip si diferite sorturi de pietris, precum si apa.

In perioada de functionare a obiectivului se va utiliza apa si combustibil pentru autovehicule.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect

Impactul depinde de tipul de activitate generata de proiect, anvergura acestuia, suprafetele utilizate pentru implementarea proiectului, materiile prime si auxiliare utilizate in instalatie.

In cazul proiectului propus se tine cont de faptul ca acesta nu introduce activitati noi, ci doar asigura modernizarea unei activitati care deja se desfasoara la nivelul companiei.

Factor de mediu apa

In apropierea amplasamentului este acvatoriul portuar unde au loc si in prezent activitatile de operare nave (incarcare/descarcare marfuri diverse).

Dat fiind ca proiectul se dezvolta in zona portuara, in proximitatea acvatoriului, impactul potential se poate manifesta in cazul unor accidente ce se soldeaza cu evacuarea unor produse pe platforma industrială si de aici in acvatoriu.

Impactul se poate manifesta la nivelul calitatii apei marine, cat si a ecosistemului acvatic.

Se mentioneaza insa ca acest tip de risc nu este introdus in mod direct de catre prezentul proiect, ci el se manifesta si in prezent in relatie cu orice manipulare/operare de marfuri la nave.

Probabilitatea aparitiei unui impact asupra factorului de mediu apa urmare a implementarii proiectului propus este redusa din acest punct de vedere.

Tinand cont de caracteristicile apelor uzate generate in perioada de functionare si sistemele de epurare propuse, exista premisele necesare ca aceste ape sa respecte la evacuare indicatorii de calitate impusi pentru evacuarea acestora in statia de epurare portuara.

Astfel, prin implementarea proiectului in conditiile specificate anterior si tinand cont de caracteristicile zonei de amplasare, nu se estimeaza inregistrarea unui impact negativ, direct sau indirect, din punct de vedere cantitativ sau calitativ, asupra apelor de suprafata sau subterane.

Factor de mediu aer

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va inregistra influenta asupra calitatii aerului pe perioada de constructie, ca urmare traficului generat de utilajele si autovehiculele implicate in lucrari. Acestia vor genera poluanti caracteristici arderii combustibililor in motoare (NOx, SOx, CO, pulberi, metale grele, etc.).

Pe perioada de implementare a proiectului se vor utiliza echipamente si utilaje de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor in atmosfera. Se impune adaptarea vitezei de rulare a mijloacelor de transport la calitatea suprafetei de rulare.

Dispersia poluantilor este avantajata de specificul regimului vanturilor din Dobrogea, si din zona litorala in special. Impactul inregistrat va fi redus, direct si pe termen scurt, in perioada de amenajare a locatiei.

Dupa finalizarea obiectivului nu se vor inregistra presiuni suplimentare generate de prezentul proiect.

Datorita echipamentelor noi, moderne care sunt propuse pentru vehicularea produselor chimice granulare, se vor minimiza emisiile in atmosfera generate la modul teoretic de aceasta activitate.

De asemenea, in ambele etape de dezvoltare a proiectului va exista presiune urmare a traficului generat. Potentialul si riscul de cumulare vor fi determinate de conditiile atmosferice.

In cazul proiectului propus, nu se preconizeaza ca acesta sa se constituie, prin natura lui si tipurile de emisii in aer, care ii sunt asociate in cele doua faze de dezvoltare (implementare si functionare), intr-un factor de risc pentru sanatatea populatiei din zona.

Factor de mediu sol/ subsol

Prin implementarea proiectului nu sunt afectate zone naturale si nu se scot suprafete de teren din circuitul natural.

Impactul direct in zona construita se inregistreaza pe termen lung, pe perioada de viata a constructiilor. Avand in vedere ca proiectul se va dezvolta intr-o zona portuara, pe platforme betonate, se estimeaza impact nesemnificativ asupra factorului de mediu sol, din aceasta perspectiva.

In perioada de functionare a obiectivului, suprafetele impermeabilizate si betonate vor asigura protectia necesara a solului/subsolului. Suprafetele parcarilor vor fi impermeabilizate. Se prevad platforme pentru desfasurarea activitatilor principale, pentru amplasarea echipamentelor. Structurile subterane sunt minime si vehiculeaza in principal ape uzate.

Factor de mediu biodiversitate

Din punct de vedere al amplasarii proiectului fata de ariile naturale cu statut special de conservare, acesta se situeaza in afara zonelor de interes conservativ.

Nu s-au identificat cai de manifestare a impactului de orice fel (direct, indirect, cumulativ) asupra acestor zone urmare a implementarii proiectului propus.

Masurile ce asigura protectia apei din acvatoriul portuar vor fi eficiente si pentru prevenirea impactului negativ asupra ecosistemului acvatic.

Peisajul

In timpul realizarii lucrarilor peisajul va fi afectat de prezenta utilajelor si a echipelor de muncitori, de organizarea de santier. Se va inregistra un impact vizual negativ pe termen scurt, pe perioada de implementare a proiectului.

Impactul va fi cel al unui santier clasic de constructii si se va mentine pe toata durata de implementare a proiectului.

Efect de modificare a peisajului actual il va avea realizarea proiectului propus.

Prin realizarea obiectivului nu se introduc activitati cu caracteristici noi in peisajul antropizat.

Din punct de vedere al marimii impactului se considera urmatoarele aspecte:

- nu se modifica elemente ale unui cadru natural, ci elemente ale unei zone cu destinatie industrială;
- nu se schimba categoria de folosinta a terenului;
- nu se modifica in mod esential valoarea estetica actuala a peisajului existent.

Nu este un tip de folosinta care sa determine schimbari majore in modul in care receptorii percep amplasamentul.

Mediul social si economic, sanatate umana

Activitatea propusa nu va avea impact asupra caracteristicilor demografice ale populatiei locale, nu va determina schimbari importante de populatie in zona.

Raportat la compozitia chimica a aerului, distingem influenta exercitata asupra sanatatii umane de catre variatii in concentratie a componentilor normali si de actiunea pe care o exercita prezenta in aer a unor compusi straini. Efectele directe sunt reprezentate de modificarile care apar in starea de sanatate a populatiei ca urmare a expunerii la agenti poluanti. Aceste modificari se pot traduce la nivel global in ordinea gravitatii prin: cresterea mortalitatii, cresterea morbiditatii, aparitia unor simptome sau modificarii fizio-patologice, aparitia unor modificari fiziologice directe si/sau incarcarea organismului cu agentul sau agentii poluanti.

Nu sunt preconizate modificari cuantificabile statistic in starea de sanatate a populatiei la nivelul mun. Constanta urmare a proiectului propus. Masurile propuse pentru protectia calitatii factorilor de mediu aer, apa, sol vor avea impact pozitiv si asupra conservarii sanatatii populatiei.

In perioada executarii lucrarii de constructie a obiectivului se va avea in vedere aspectul salubru al utilajelor folosite, semnalizarea lucrarilor si asigurarea unui ritm corespunzator de lucru cu efecte asupra minimizarii timpului necesar pentru implementare. In cadrul activitatii de constructie a obiectivului nu se preconizeaza ca posibila producerea de accidente majore care sa afecteze sanatatea populatiei sau factorii de mediu, in masura in care sunt respectate toate masurile operationale si solutiile tehnice conform cu activitatile desfasurate.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Pe perioada de implementare a proiectului se va avea in vedere raportarea modului de gestionare a deseurilor, precum si a apelor uzate evacuate de pe santier.

Pe perioada de functionare activitatile de monitorizare a calitatii mediului vor fi conforme cu cerintele autorizatiei de mediu. Se va proceda la solicitarea revizuirii Autorizatiei de mediu existente dupa finalizarea impletarii proiectului.

IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii

Nu este cazul.

X. Lucrari necesare organizarii de santier

In vederea executarii lucrarilor de construire a magaziei, constructorul va organiza lucrarile de executie in incinta aferenta investitiei propuse.

Zona de platforma de depozitare temporara va avea cca 1261 mp iar cea destinata amplasării containerelor pentru OE va avea cca 219 mp.

Constructiile si amenajarile cu caracter provizoriu necesare sunt sub forma de containere/corpusi prefabricate modulare portabile, precum si alte dotari specifice (toaleta ecologica, lavoar), cabina paza, pichete PSI, etc.

Numarul persoanelor care vor executa lucrarile de construire, in functie de care se vor stabili dotarile necesare, este de cca. 50.

Nu sunt necesare lucrari de executie a platformelor, suprafata fiind deja prevazuta cu platforme betonate.

Pentru amplasarea dotarilor pentru OS se vor folosi macarale mobile.

Pentru asigurarea utilitatilor necesare OS, se vor asigura racorduri provizorii la retelele existente in zona.

Pentru accesul utilajelor de montaj si echipamentului necesar realizarii lucrarilor propuse se vor folosi drumurile existente. La iesirea din santier, in dreptul portii de acces auto, se amplaseaza panoul de indentificare a investitiei.

Principalele masuri care trebuie avute in vedere la executia lucrarilor :

- personalul muncitor sa aiba cunostiintele profesionale si cele de protectia muncii specifice lucrarilor ce se executa, precum si cunostiinte privind acordarea primului ajutor in caz de accident;

- se vor face instructaje si verificari ale cunostiintelor referitoare la SSM cu toti oamenii care iau parte la procesul de realizare a investitiei ; instruirea este obligatorie atat pentru personalul de pe santier, cat si pentru cel care vine ocazional pe santier in interes personal sau de serviciu;

- pentru evitarea accidentelor personalul va purta echipamente de protectie corespunzatoare in timpul lucrului sau circulatiei pe santier;

- se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase;

- lucatorii vor fi instruiti pentru lucrul la inaltime, luandu-se masuri de protectie pentru lucrul pe schela, conform normelor in vigoare.

Pe timp nefavorabil (ploi, vant puternic, ceata, temperaturi scazute) lucrarile se vor intrerupe.

Dupa finalizarea lucrarilor de construire, amplasamentul organizarii de santier va fi eliberat de toate materialele si se vor amenaja platforme/spatii verzi.

XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile.

Dupa finalizarea lucrarilor de construire zona ce va necesita refacere este zona organizarii de santier. Aceasta va fi eliberata de echipamente, utilaje, alte dotari si se va salubriza.

Dupa finalizarea perioadei de exploatare a obiectivului urmeaza etapa de dezafectare, care va fi data de durata de functionare a constructiei. Aceasta etapa presupune dezafectarea constructiilor, golirea si curatarea structurilor subterane (conducte), curatarea terenului de posibile resturi de materiale de constructie, umplerea excavatiilor cu pamant de calitate similara cu cel din zona invecinata acestora.

Lucrarile de dezafectare se vor face in conditii de protectie pentru calitatea factorilor de mediu.

XII. Anexe-piese desenate

- Planul de situatie si planul de incadrare in zona au fost depuse anexa la Notificare.

XIII. Incadrarea proiectului in prevederile art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

Proiectul nu intra sub incidenta art. 28 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/ 2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

XIV. Informatii preluate din Planul de management elaborat de Administratia Nationala Apele Romane – Administratia Bazinala de Apa Dobrogea Litoral.

Nu este cazul.

Titular,
S.C. UMEX S.A.

Consultant de specialitate,
S. C ENVIRO QUALITY CONCEPT S.R.L. Constanta



Data: februarie 2020