

**RAPORT DE MEDIU**

**ACTUALIZARE PLAN  
URBANISTIC GENERAL SI  
REGULAMENT LOCAL DE  
URBANISM, COMUNA  
SALIGNY, JUD. CONSTANȚA**

IULIE 2023

---

## Fișă de control a documentului

---

Titlu document: RAPORT DE MEDIU pentru Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism, comuna SALIGNY, jud. Constanța

Beneficiar: Primăria Comunei Saligny

Elaborator: ing. CARMEN MOLDOVEANU, înregistrată în registrul experților atestați pentru elaborarea de studii de mediu, nivel principal (certificat atestare seria RGX nr 38/2021 emis de Asociația Română de Mediu)

Date de contact

0728289682

[carmen.gascu@yahoo.com](mailto:carmen.gascu@yahoo.com)

### LISTA REVIZII

Nr. revizie	Data	Observatii
0	Iunie 2023	prima elaborare

## CUPRINS

ABREVIERI.....	5
1. GENERALITĂȚI .....	6
1.1. INTRODUCERE .....	6
1.2. ASPECTE PRIVIND DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE EVALUARE STRATEGICĂ DE MEDIU PENTRU PUG COMUNA SALIGNY, JUD CONSTANȚA.....	6
1.3. METODEDE ȘI TEHNICI UTILIZATE ÎN EVALUAREA DE MEDIU .....	8
2. EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SALIGNY PRECUM ȘI ALE RELAȚIEI CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE .....	9
2.1. ASPECTE GENERALE .....	9
2.2. CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE PLANULUI .....	10
2.2.1. SITUAȚIA EXISTENTĂ .....	11
2.2.2. SITUAȚIA PROPUȘĂ .....	26
2.3. LEGĂTURA PUG CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME .....	37
2.3.1. LEGĂTURA PUG CU PLANURI ȘI PROGRAME LA NIVEL LOCAL .....	37
2.3.2. LEGĂTURA PUG CU PLANURI ȘI PROGRAME LA NIVEL JUDEȚEAN.....	38
2.3.3. LEGĂTURA PUG CU PLANURI ȘI PROGRAME LA NIVEL REGIONAL.....	40
2.3.4. LEGĂTURA PUG CU PLANURI ȘI PROGRAME LA NIVEL NAȚIONAL .....	41
3. ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PUG PROPUȘ .....	43
3.1. ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI .....	43
3.1.1. LOCALIZARE ȘI ORGANIZAREA ADMINISTRATIVĂ, DATE DEMOGRAFICE.....	44
3.1.2. Cadrul natural.....	44
3.1.2.1. Relieful .....	44
3.1.2.2. Geologia .....	45
3.1.2.3. Resursele de sol.....	46
3.1.2.4. Hidrologie și hidrogeologie .....	46
3.1.2.5 Condiții climatice.....	50
3.1.3. Calitatea factorilor de mediu .....	51
3.1.3.1. Calitatea AERULUI .....	51
3.1.3.2. Calitatea apei.....	54
3.1.3.3. Calitatea solului .....	56
3.1.3.4. Biodiversitate. Zone protejate. Spații verzi .....	56
3.1.3.5 Managementul riscurilor de mediu.....	60
3.1.3.6. Resurse materiale și deșeuri .....	69
3.1.3.7. Starea de sănătate a populației .....	71
3.1.3.8. EFICIENȚĂ ENERGETICĂ. SCHIMBĂRI CLIMATICE.....	72
3.2. EVOLUȚIA PROBABILĂ A MEDIULUI ÎN CAZUL NEIMPLEMENTĂRII PUG .....	75
4. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV ȘI PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU P.U.G.....	79
5. ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU EXISTENTĂ CARE ESTE RELEVANTĂ PENTRU PUG, INCLUSIV, ÎN PARTICULAR, CELE LEGATE DE ORICE ZONĂ CARE PREZINTĂ O IMPORTANȚĂ SPECIALĂ PENTRU MEDIU, CUM AR FI ARIILE DE PROTECȚIE SPECIALĂ AVIFAUNISTICĂ SAU ARIILE SPECIALE DE CONSERVARE .....	84
6. OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PUG ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTE OBIECTIVE ȘI DE ORICE ALTE CONSIDERAȚII DE MEDIU ÎN TIMPUL PREGĂTIRII PLANULUI .....	87
7. POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI ÎN CAZUL IMPLEMENTĂRII PUG .....	97
7.1. METODOLOGIA DE EVALUARE UTILIZATĂ .....	97
7.2. Evaluarea efectelor cumulative de mediu rezultate în urma implementării PUG.....	99

8. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂȚĂII, IN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ .....	105
9. MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA, CÂT DE COMPLET POSIBIL, ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTĂRII PUG.....	105
10. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE ȘI O DESCRIERE A MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE ÎN PRELUCRAREA INFORMAȚIILOR .....	109
11. DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE.....	111
12. DESCRIEREA MĂSURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PUG .....	112
13. REZUMAT FĂRĂ CARACTER TEHNIC .....	120
BIBLIOGRAFIE .....	134

## LISTA TABELE

Tabel 1. Bilanțul utilizării teritoriului administrativ al comunei Saligny, pe categorii de folosințe, în anul 2014.....	12
tabel 2. Intravilanul existent conform PUG Comuna Saligny în vigoare .....	13
Tabel 3. Bilanț teritorial intravilan existent pe localități.....	14
Tabel 4. Trupuri de intravilan propuse și suprafețe.....	29
Tabel 5. Bilanț teritorial propus .....	30
Tabel 6. Lista PUZ/PUD introduse în noul PUG .....	31
Tabel 7. Relatia PUG Saligny cu planuri si programe la nivel local.....	37
Tabel 8. Relatia PUG comuna Saligny cu planuri si programe la nivel judetean.....	38
Tabel 9. Relatia PUG comuna Saligny cu planuri și programe la nivel regional .....	40
Tabel 10. Relatia PUG comuna Saligny cu planuri și programe la nivel national.....	41
Tabel 11. Starea ecologică/potențialul ecologic a corpurilor de apă din spațiul hidrografic al comunei Saligny .....	55
tabel 12. Caracteristicile corpului de apă subterană RODL07- Lunca Dunării .....	55
tabel 13. Rezultatele monitorizarilor efectuate de DSP Constanta privind calitatea apei potabile in localitatile comunei Saligny.....	72
Tabel 14. Alternativa "0" (Evoluția probabilă în cazul neimplementării PUG).....	76
Tabel 15. Probleme de mediu relevante pentru PUG comuna Saligny.....	79
tabel 16. Modificări propuse ale suprafețelor zonelor funcționale din intravilan existent față de intravilan propus .....	84
Tabel 17. Obiectivele de mediu si modul în care s-a ținut cont de aceste obiective și se orice alte considerații de mediu în timpul pregătirii PUG Saligny .....	89
Tabel 18 Evaluarea compatibilității între obiectivele de mediu relevante și obiectivele PUG comuna Saligny .....	99
Tabel 19 Efectele cumulative de mediu rezultate prin implementarea PUG comuna Saligny, jud Constanța .....	100
Tabel 20. Măsurile de prevenire, reducere și compensare a efectelor adverse ale implementării PUG .....	105
tabel 21. Avize emise pentru Reactualizare PUG comuna Saligny.....	111
Tabel 22. MĂSURI DE MONITORIZARE propuse pentru PUG comuna Saligny, jud Constanța .....	113

## LISTA FIGURI

Figura 1- Amplasarea comunei Saligny în județul Constanța.....	11
Figura 2. Localități componente ale comunei Saligny și vecinătăți.....	12
Figura 3. Localizarea zonei de unități industriale din localitatea Ștefan cel Mare.....	16
Figura 4. Localizarea zone de unități industriale în localitatea Saligny.....	16

Figura 5. Localizarea zone de unități industriale în localitatea Făclia .....	17
Figura 6. Localizare rezervor înmagazinare apă potabilă (extras din planșa 20 Situația existentă și priorități sat Saligny) .....	19
Figura 7. Amplasament puț apă potabilă (extras din planșa 20 Situația existentă și priorități sat Saligny) ...	20
Figura 8. Amplasare puț apă potabilă și rezervor înmagazinare in localitatea Făclia (extras din planșa 21 Situația existentă și priorități localitatea Făclia) .....	21
Figura 9. Localizare rezervor de apă potabilă (extras din planșa 22 Situația existentă și priorități sat Stefan cel Mare) .....	23
Figura 10. Trupuri nou propuse pentru statia de epurare si put apa potabilă .....	28
Figura 11. Zona construită protejată în satul Saligny (marcată cu contur roșu) .....	32
Figura 12. Apele de suprafață de pe teritoriul comunei Saligny (sursa <a href="https://geoportal.ancpi.ro">https://geoportal.ancpi.ro</a> ).....	48
Figura 13. Amplasarea ariei protejate ROSPA0039 Dunăre- Ostroave în raport cu limita comunei Saligny ..	59
Figura 14. Zone cu restrictii de construire marcate pe planurile PUG Saligny (extras din planșa 4 Reglementari urbanistice sat Stefan cel Mare).....	65
Figura 15. Localizarea CNE Cernavodă față de localitățile comunei Saligny .....	66
Figura 16. Marcarea pe planurile PUG a zonelor de siguranță și protecție și a zonei de vătămare reversibilă (extras din planșa 4 Reglementări urbanistice sat Ștefan cel Mare) .....	67
Figura 17. Marcarea pe planșele PUG a depozitului de deșeuri radioactive (extras din planșa 4 Reglementări urbanistice sat Ștefan cel Mare) .....	71
Figura 18 - Încadrarea județului Constanța în harta potențialului solar al României .....	74

## ABREVIERI

ANANP	Agenția Națională pentru Aree Naturale Protejate
ANPM	Agenția Națională pentru Protecția Mediului
APM	Agenția pentru Protecția Mediului
CDMN	Canalul Dunare- Marea Neagră
C.N.A.C.N	Compania Națională Administrația Canalelor Navigabile S.A
CNE	Centrala nuclear-electrică Cernavodă
DCA	Directiva Cadru Apă
DEI	Decizia etapei de evaluare inițială
DFDSMA	Depozit final de deșeuri de slabă și medie activitate
EA	Evaluare adecvată
EIM	Evaluarea impactului asupra mediului
GES	Gaze cu efect de seră
HFC	Hidrofluorcarburi
HG	Hotărâre de Guvern
ICPA	Institutul național de cercetare-dezvoltare pentru pedologie, agrochimie și protecția mediului
INHGA	Institutul Național de Hidrologie și Gospodărire a Apelor
INS	Institutul Național de Statistică
LULUCF	land use, land use change and forestry
OMM	Organizația Meteorologică Mondială
OMR	Obiectiv de mediu relevant
OSPA	Oficiul pentru Studii Pedologice și Agrochimice
PATN	Planului de Amenajare a Teritoriului Național
PMCA	Planul de menținere a calității aerului
PNADEE	planul național de acțiune în domeniul eficienței energetice
PNGD	Plan național de gestionare a deșeurilor
POIM	Program Operațional Infrastructură Mare
PUG	Plan urbanistic general
RLU	Regulament local de urbanism
RNMCA	Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului
SCI	Sit de importanță comunitară
SCPN	Strategia pentru cultură și patrimoniu național
SDTR	Strategia națională de dezvoltare teritorială
SEA	Evaluare strategică de mediu
SER	Strategia Energetică a României
SNEGICA	Sistemul Național de Evaluare și Gestionare Integrată a Calității Aerului
SNGD	Strategia Națională de gestionare a deșeurilor
SPA	Sit de protecție specială avifaunistică
SRE	Surse regenerabile de energie
SSRM	Stațiile de Supraveghere a Radioactivității Mediului
UE	Uniunea Europeană
UNFCCC	United Nations Framework Convention on Climate Change (Convenția-cadru a Națiunilor Unite privind schimbările climatice)

## 1. GENERALITĂȚI

### 1.1. INTRODUCERE

Lucrarea de față reprezintă Raportul de Mediu pentru Evaluarea de Mediu a **Actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism pentru comuna Saligny, jud. Constanța** și a fost realizată în vederea emiterii Avizului de mediu în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru Planuri și Programe.

**Titularul proiectului este Primăria Comunei Saligny**

Informatii de contact:

Persoana de contact: primar Ion Beiu

- adresa: str Școlii, nr. 15, satul Saligny, com Saligny, jud Constanța

- telefon 0371111743

- pagina web: <https://primariasaligny.ro>

- adresa mail: [primar@primariasaligny.ro](mailto:primar@primariasaligny.ro)

**Proiectant de specialitate: SC. GEOGIS PROIECT SRL**

- Date de contact

Adresa- str. Belșugului 3, Călărași

Tel. 0721432981, proiectant Alexandru Calin

Mail- [geogisproiect@yahoo.com](mailto:geogisproiect@yahoo.com)

**Autorul Raportului de Mediu** este evaluator Moldoveanu Gașcu Carmen, înregistrată în registrul experților atestați pentru elaborarea de studii de mediu, nivel principal (certificat atestare seria RGX nr 38/2021 emis de Asociația Română de Mediu) pentru domeniul solicitat RM 13 b).

### 1.2. Aspecte privind desfășurarea procedurii de evaluare strategică de mediu pentru PUG comuna Saligny, jud Constanța

Directiva Uniunii Europene privind Evaluarea Strategică de Mediu nr. 2001/42/CE a fost adoptată în legislația națională prin Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe. Conform prevederilor acesteia, trebuie identificate, descrise și evaluate potențialele efecte semnificative asupra mediului care pot apărea prin implementarea planului sau programului.

În acest scop, procedura evaluării de mediu cuprinde trei etape:

→ Etapa de încadrare a planului/programului în procedura evaluării de mediu;

→ Etapa de definitivare a proiectului de plan/program și de realizare a raportului de mediu;

→ Etapa de analiza a calitatii raportului de mediu.

Aceste etape prevăd parcurgerea mai multor pași printre care se numără și consultarea publicului și a autorităților interesate de efectele implementării Planului, luarea în considerare a raportului de

mediu și a rezultatelor acestor consultări în procesul decizional și asigurarea informării asupra deciziei luate, consultarea publicului constituind o parte inseparabilă a evaluării.

În conformitate cu cerințele HG nr. 1076/2004, procedura de realizare a evaluării de mediu pentru PUG comuna Saligny, jud Constanța a parcurs, până în prezent, următoarele etape:

- Pregătirea, de către titular, prin firma de urbanism SC. GEOGIS PROIECT SRL, a primei versiuni a planului.
- Primăria comunei Saligny a înregistrat la APM Constanța Notificarea cu nr. 3711/17.03.2022 privind inițierea procesului de elaborare și a realizării primei versiuni a PUG. În conformitate cu art. 9, alin. 2, din HG 1076/2004, Primăria comunei Saligny a pus la dispoziția A.P.M. Constanța și a publicului, spre consultare, prima versiune a PUG.
- Etapa de încadrare- prin Decizia nr. 417/22.07.2022, APM Constanța informează beneficiarul că reactualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Saligny, jud Constanța, se supune procedurii de adoptare cu Aviz de Mediu, în conformitate cu HG 1076/2004, alin 13., stabilind astfel necesitatea întocmirii Raportului de Mediu.
- În urma acestei Decizii, titularul, comuna Saligny, a constituit Grupul de Lucru care s-a întrunit la sediul APM Constanța în data de 16 noiembrie 2022 și 31 mai 2023.

Raportul de Mediu a fost elaborat în conformitate cu:

- cerințele Hotărârii Guvernului (HG) nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- recomandările cuprinse în Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe elaborat de Ministerul Mediului și Gospodării Apelor, împreună cu Agenția Națională de Protecția Mediului;
- recomandările cuprinse în „Ghidul generic privind Evaluarea de mediu pentru planuri și programe” și în „Ghidul privind Evaluarea de mediu pentru planuri și programe de amenajare a teritoriului și urbanism”, elaborate în cadrul proiectului EuropeAid/121491/D/SER/RO (PHARE 2004/016–772.03.03) „Întărirea capacității instituționale pentru implementarea și punerea în aplicare a Directivei SEA și a Directivei de Raportare”;
- Legislația în vigoare privind: calitatea aerului, apei și solului, biodiversitatea, managementul deșeurilor, controlul poluării industriale și managementul riscului.

Prin Raportul de Mediu s-au identificat, descris și evaluat efectele asupra mediului pe care le-ar produce o serie de soluții alternative la propunerea de dezvoltare, urmărindu-se identificarea alternativei celei mai adecvate din punct de vedere al mediului. S-au luat în considerare obiectivele P.U.G., specificul ariei geografice de interes, caracteristici specifice de mediu, eventuala existență a ariilor protejate, situația economico-socială a zonei, alte planuri și programe existente.



În cursul evaluării s-au analizat alternativele propuse de titularul planului, folosind criteriile recomandate în Anexa 1 la H.G. 1076/2004, s-a respectat conținutul cadru indicat în Anexa 2, și Îndrumarul procedural emis de A.P.M. Constanța.

Au fost utilizate informații puse la dispoziție de către beneficiar, autorități locale și altele:

- Memoriu Tehnic, Regulamentul local de Urbanism și planurile aferente PUG;
- Planuri și schițe, ridicări topo;
- Rapoarte privind Starea Mediului în județul Constanța- A.P.M. Constanța;
- Planuri, programe, strategii pentru localitatea Saligny și județul Constanța
- Legislația specifică ;
- Informații aparute în mass-media și în rețeaua internet.

În Raportul de Mediu s-a făcut analiza efectelor semnificative ale planului asupra mediului. S-au urmărit problemele semnificative de mediu, inclusiv starea mediului și evoluția acestuia în absența, precum și în cazul implementării planului. S-au determinat obiectivele de mediu relevante pentru corelare cu obiectivele specifice ale P.U.G.

S-au stabilit măsurile de reducere și monitorizare a efectelor semnificative ale impactului asupra mediului, pe componente de mediu și s-au făcut recomandări în acest sens.

Prin Raportul de Mediu s-au sintetizat toate rezultatele și concluziile evaluării.

### **1.3. METODE ȘI TEHNICI UTILIZATE ÎN EVALUAREA DE MEDIU**

În cadrul evaluării de mediu pentru P.U.G. comuna Saligny, jud. Constanța, s-a făcut evaluarea situației actuale a mediului și a tendințelor de evoluție în cazul implementării, precum și prognoza evoluției ulterioare dacă P.U.G. nu s-ar implementa – numită alternativă „zero”.

Pentru analiză au fost prioritare informațiile culese și sinteza acestora, ca:

- starea actuală a mediului și probleme recunoscute de mediu în zona de interes;
- obiectivul principal al planului și alternativele studiate pentru acesta ;
- tendința generală de evoluție a zonei, în toate sferile: mediu, infrastructură, socio-economic, turistic, cultural și modul în care planul poate interveni și schimba (-/+ tendința actuală;
- efectele cumulative ale planului și ale alternativelor acestuia, cu alegerea argumentată a celei mai bune soluții pentru protecția mediului ;
- propuneri/măsuri pentru atenuarea eventualelor impacte potențiale negative asupra mediului, dar și asupra celorlalte componente de mediu și asupra climatului local socio-economic/turistic;
- propunerea unui program de monitorizare în situația implementării planului cu stabilirea clară a obiectivelor, indicatorilor, raportat la țintele relevante.

În evaluarea de mediu, pe lângă datele strict legate de plan și alternative, s-a pus accentul pe starea existentă a mediului în zona de implementare a P.U.G, extinsă până la nivelul posibil de manifestare a efectelor acestuia. S-a avut în vedere faptul că efectele probabile ale P.U.G. pot depăși, spațial, zona de implementare.

În urma studierii obiectivelor P.U.G. și ale caracteristicilor relevante de mediu, s-a urmarit sintetizarea tuturor datelor disponibile, rezultatelor și concluziilor evaluării (în toate alternativele de dezvoltare) și s-a selectat opțiunea cea mai puțin dăunătoare pentru mediu.

## **2. EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SALIGNY PRECUM ȘI ALE RELAȚIEI CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE**

### **2.1. ASPECTE GENERALE**

Scopul reglementarilor privind urbanismul este stabilirea direcțiilor dezvoltării spațiale a localităților urbane și rurale, în acord cu potențialul acestora și cu aspirațiile locuitorilor.

Planul Urbanistic General este o documentație cu caracter director și de reglementare operațională care se elaborează pentru fiecare unitate administrativ-teritorială de bază și se actualizează la un interval de 5-10 ani, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Planurile urbanistice generale constituie documentațiile pe baza cărora se vor stabili obiectivele, acțiunile și măsurile necesare pentru promovarea unei dezvoltari durabile care include protecția categoriilor sociale vulnerabile, protecția resurselor neregenerabile, protecția mediului.

Scopul elaborării Planul Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent comunei Saligny, jud Constanța, este stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a zonei, utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice, precizării zonelor cu riscuri naturale și antropice, evidențierii fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localitatii, creșterii calității vieții, fundamentării realizării unor investiții de utilitate publică, corelării intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului etc.

În cadrul Planului Urbanistic General al Comunei Saligny s-a urmărit rezolvarea următoarelor categorii de probleme:

- analiza situației existente și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu și în cadrul localităților componente ale comunei;
- zonificarea funcțională a terenurilor din intravilan și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare;
- condițiile și posibilitățile de realizare a obiectivelor de utilitate publică;
- politica de dezvoltare în plan spațial a administrației comunei pentru rezolvarea următoarelor probleme:
  - dezvoltarea infrastructurii edilitare;
  - realizarea rețelelor de apă-canalizare;
  - realizarea unei stații de epurarea apelor uzate;
  - realizarea rețelei de alimentare cu gaze naturale;

- atragerea de investitori pentru crearea a noi locuri de muncă;
- dezvoltarea dotărilor de învățământ, sport și recreere;
- dezvoltarea infrastructurii rutiere;
- modernizarea drumurilor de pe raza comunei;
- realizarea unor lucrări de combatere a acumulărilor de apă în vederea combaterii inundațiilor.

## 2.2. CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE PLANULUI

Necesitatea Actualizării Planului Urbanistic General al comunei Saligny, jud Constanța, se datorează expirării termenului de valabilitate al PUG-ului precedent întocmit de S.C. ARHICO S.R.L., în 1998, pentru comuna Mircea Vodă, în limitele sale care includeau, la acea vreme, și actuala comună Saligny. În anul 2004 a avut loc o modificare administrativă a comunei Mircea Vodă care a dus la înființarea a două comune- Saligny și Mircea Vodă, acesta fiind primul PUG al comunei Saligny după separarea de comuna Mircea Vodă.

Principalul obiectiv al proiectului *“Actualizare Plan Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, comuna Saligny, jud. Constanța”* constă în crearea cadrului de reglementare din punct de vedere al planificării urbanistice în vederea realizării dezideratelor propuse prin elaborarea propunerilor de organizare urbanistică a arealului de implementare, în corelație cu zonele adiacente și cu prevederile celorlalte planuri urbanistice aprobate în cadrul teritoriului administrativ al comunei.

În stabilirea obiectivelor generale și specifice precum și a măsurilor necesare implementării PUG s-a ținut seama de analiza situației existente, pe baza studiilor de fundamentare precum și a analizei SWOT care a evidențiat principalele disfuncționalități și obiectivele prioritare ale strategiei de dezvoltare.

**Obiectivele PUG** sunt:

1. Stabilirea direcțiilor de dezvoltare urbanistică ale localităților.
2. Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice.
3. Fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică.
4. Asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.
5. Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.
6. Delimitarea zonelor afectate de servituți publice, afectate de interdicții temporare și permanente de construire și a zonelor expuse la riscuri naturale.
7. Modernizarea, echiparea și dezvoltarea infrastructurii edilitare.
8. Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite și amenajate.
9. Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan.
10. Evidențierea deținătorilor de terenuri și modul preconizat de circulație a terenurilor din teritoriul intravilan al comunei.
11. Stabilirea destinației terenurilor aflate în extravilanul comunei Saligny

## 2.2.1. SITUAȚIA EXISTENTĂ

### 2.2.1.1. INFORMAȚII GENERALE

Comuna Saligny este situată în partea de sud a Podișului Dobrogei, în vestul județului Constanța.

Actuala comuna Saligny se întinde pe o suprafața de 3760,1268 ha, între comuna Mircea Vodă și orașul Cernavodă și este formată din trei sate: Saligny (reședința de comună, Făclia și Ștefan cel Mare).

Comuna Saligny se desfășoară în lungul DN 22C (E81), pe relația Cernavodă- Constanța, la 2 km distanță de A2- autostrada Soarelui. Legătura cu orașul Cernavodă este asigurată și prin DJ223C.



[www.hartaromanieionline.ro](http://www.hartaromanieionline.ro)

Figura 1- Amplasarea comunei Saligny în județul Constanța

Teritoriul comunei Saligny se învecinează:

- la nord și vest cu orașul Cernavodă,
- la est cu comuna Mircea Vodă
- la sud- cu comuna Peștera
- Canalulul Dunăre- Marea Neagră mărginește comuna Saligny pe laturile de vest și sud-vest.



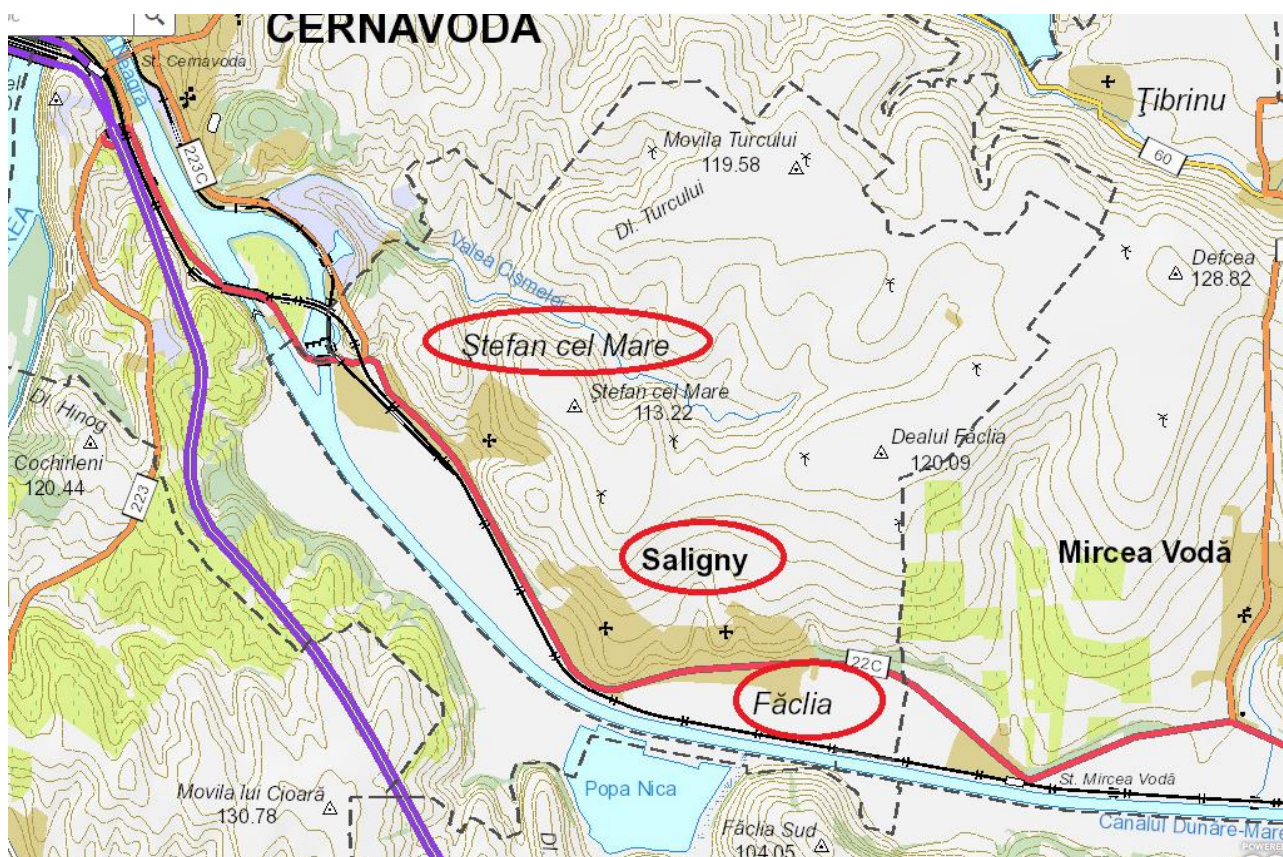


Figura 2. Localități componente ale comunei Saligny și vecinătăți

Bilanțul utilizării teritoriului administrativ al comunei Saligny, pe categorii de folosințe, an de referință 2014, este următorul:

Tabel 1. Bilanțul utilizării teritoriului administrativ al comunei Saligny, pe categorii de folosințe, în anul 2014

	Anul 2014, ha
<b>Total</b>	<b>3687</b>
Agricolă	3047
Arabilă	2912
Pașuni	131
Vii și pepiniere viticole	4
<b>Terenuri neagricole total</b>	<b>640</b>
Păduri și alta vegetație forestieră	154
Ocupată cu ape, bălți	145
Ocupată cu construcții	118
Căi de comunicații și căi ferate	148
Terenuri degradate și neproductive	75

În Comuna Saligny intravilanul este reprezentat prin:

- trupurile principale ale celor 3 localități : Saligny, Făclia și Ștefan cel Mare;
- 48 de trupuri izolate în teritoriu.

tabel 2. Intravilanul existent conform PUG Comuna Saligny în vigoare

<b>TRUPURI EXISTENTE</b>	<b>Suprafata, ha</b>
TRUP EXISTENT 1 - SAT SALIGNY	123.3069
TRUP EXISTENT 2 - SAT FACLIA	123.878
TRUP EXISTENT 3 - SAT STEFAN CEL MARE	80.2417
TRUP EXISTENT 4 - SEIRU	23.6906
TRUP EXISTENT 5 - ZONA LOCUINTE	4.1876
TRUP EXISTENT 6 - ZONA CNE	4.9547
TRUP EXISTENT 7 - POLIGON TRAGERE	1.8576
TRUP EXISTENT 8 - CANTON R.A.I.F.	1
TRUP EXISTENT 9 - STATIE DE POMPA	0.4314
TRUP EXISTENT 10 - UNITATE AGROO- ZOO	5.47
TRUP EXISTENT 11 - CANTON R.A.I.F.	0.2487
TRUP EXISTENT 12 - BAZIN STROPIT	0.1231
TRUP EXISTENT 13 - BAZIN APA	0.0841
TRUP EXISTENT 14 - CIMITIR	0.3645
TRUP EXISTENT 15 - GARA SALIGNY	0.1694
TRUP EXISTENT 16 - REZERVOR APA	0.0535
TRUP EXISTENT 17 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 18 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 19 - TURBINA EOLIANA	0.2042
TRUP EXISTENT 20 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 21 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 22 - TURBINA EOLIANA	0.2043
TRUP EXISTENT 23 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 24 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 25 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 26 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 27 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 28 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 29 - TURBINA EOLIANA	0.2032
TRUP EXISTENT 30 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 31 - TURBINA EOLIANA	0.2047
TRUP EXISTENT 32 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 33 - STATIE ELECTRICA	0.5881
TRUP EXISTENT 34 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 35 - TURBINA EOLIANA	0.234
TRUP EXISTENT 36 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 37 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 38 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 39 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 40 - TURBINA EOLIANA	0.2349
TRUP EXISTENT 41 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 42 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 43 - TURBINA EOLIANA	0.0537
TRUP EXISTENT 44 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 45 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 46 - TURBINA EOLIANA	0.2049

<b>TRUPURI EXISTENTE</b>	<b>Suprafata, ha</b>
TRUP EXISTENT 47 - TURBINA EOLIANA	0.2104
TRUP EXISTENT 48 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP EXISTENT 49 - STATIE DE POMPARE	0.098
TRUP EXISTENT 50 - STATIE DE POMPARE	0.2621
TRUP EXISTENT 51 - PUZ DFDSMA	42.07
<b>Total intravilan existent</b>	<b>419.3421</b>

Tabel 3. Bilanț teritorial intravilan existent pe localități

Zone functionale	SALIGNY		FĂCLIA		ȘTEFAN CEL MARE		TOTAL	
	Supraf (ha)	Supraf (%)	Supraf (ha)	Supraf (%)	Supraf (ha)	Supraf (%)	Supraf (ha)	Supraf (%)
Zona de locuinte și funcțiuni complementare	93,2	75.58	92.768	74.89	58.45	72.84	248.60	59.28
Zona institutiilor publice și serviciilor	3,38	2,74	2,41	1,95	1,34	1,67	7,30	1,74
Zona unitatilor industriale si depozitelor	0.92	0.75	0.00	0.00	5,83	7,27	32.33	7,71
Zona unitatilor agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,47	1,30
Terenuri aferente cailor de comunicatie rutiere	19,10	15.49	17.76	14.34	12,93	16,11	55.77	11,87
Terenuri aferente cailor de comunicatie feroviare	0.29	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00	2,97	0.71
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	3,26	2,64	3,01	2,43	0.11	0.14	6,38	1,52
Lucrari tehnico-edilitare	0.08	0.06	0.19	0.15	0.01	0.01	8,18	0.19
Gospodarie comunala, cimitire	0.42	0.34	0.77	0.62	0.00	0.00	1,55	0.37
Terenuri cu destinatie speciala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,25	0.53
Ape	0.22	0.18	0.28	0.23	0.33	0.41	0.83	0.20
Paduri	0.00	0.00	6,69	5,40	0.00	0.00	6,69	1,60
Terenuri libere, gradini	2,44	1,98	0.00	0.00	1,24	1,55	3,68	0.88
PUZ DFDSMA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.07	10,03
Canton Raif	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,25	0.30
<b>TOTAL</b>	<b>123,31</b>	<b>100.00</b>	<b>123,88</b>	<b>100.00</b>	<b>80,24</b>	<b>100.00</b>	<b>419,34</b>	<b>100.00</b>

### 2.2.1.2. Populația. Elemente demografice și sociale

Conform datelor statistice, la data de ianuarie 2020, populația stabilă a comunei Saligny era 2340 de locuitori, în scădere față de anul 2011 când comuna înregistra 2480 de locuitori.

În perioada Canalului Dunăre- Marea Neagră, a avut loc o creștere a populației în localitățile situate pe axa est- vest, Constanța– Cernavodă, întrucât în aceste localități au fost amplasate și dezvoltate baze de producție ale canalului și tabere de cazare a forței de muncă. După încheierea lucrărilor la Canalul Dunăre- Marea Neagră, populația comunei Saligny a început să scadă.

Cu toate că pe ansamblul comunei se înregistrează o descreștere a numărului de locuitori în perioada 1990- 2006, cererea pentru construcția de locuințe, pe loturi, în localitățile comunei Saligny, a fost foarte mare. Această cerere se explică prin faptul că forța de muncă disponibilizată de la lucrările Canalului Dunăre- Marea Neagră, care fusese cazată în tabere de cazare (blocuri de locuințe sau barăci), s-a orientat spre activitățile agricole, solicitând loturi pentru construcția de locuințe individuale. Localitățile Saligny și Făclia au înregistrat o creștere a populației iar satul Ștefan cel Mare a înregistrat descreșteri ale populației. Astfel, cele mai importante creșteri privind construcția de locuințe pe loturi, le-au înregistrat localitățile Făclia- Saligny. Aceste localități au, în prezent, un intravilan extins față de cel din 1990. În localitățile Saligny și Făclia, densitatea locuințelor este ridicată, spre deosebire de satul Ștefan cel Mare, unde densitatea locuințelor este mai scăzută datorită suprafețelor mari ale curților cât și restricțiilor impuse de vecinătatea Centralei Atomo- Electrice Cernavodă.

Numărul de locuințe din comuna Saligny este de 788 în anul 2019. Suprafața locuibilă totală este de 34646 mp.

Materialele de construcție utilizate sunt cărămidă și b.c.a., ca materiale durabile și chirpici ca material nedurabil. Acoperișurile sunt din țiglă, tablă galvanizată sau olane. Starea construcțiilor este medie cu excepția celor realizate după anul 1990.

#### *Infrastructura de sănătate și asistență socială*

La nivelul comunei există un cabinet medical privat, o farmacie și un punct farmaceutic

#### **2.2.1.3. Activități economice**

Comuna Saligny cu localitățile componente Saligny, Făclia și Ștefan cel Mare a cunoscut o dezvoltare accentuată în perioada 1966- 1977, după care a intrat într-un regres.

În prezent, în comuna Saligny populația se ocupă, în principal, de cultivarea pământului și creșterea animalelor.

Activitatea economică nu este foarte reprezentativă, pe teritoriul comunei Saligny funcționând câteva unități cu specific industrial, de capacitate redusă, și de servicii (fabrică de pâine, exploatare piscicolă, diferite firme cu activități de transport- SC Nel Super SRL, SC Nycosan Auto SRL, etc, SC Sursal SRL- fabricarea de șuruburi, buloane, lanțuri și arcuri, fabrica de oxigen, SC Fluffy Paper SRL- producția hârtiei igienice și a rolelor de bucătărie în scopul vânzării cu amănuntul și en-gros, SC Urbano- Beton SRL- fabricarea betonului, producerea de energie utilizând centrale eoliene, s.a).

Centrala nuclear- electrică Cernavodă (aparține de Societatea Nationala Nuclearelectrica), încadrat ca operator SEVESO), are pe teritoriul comunei Saligny un depozit final de deșeuri de slabă și medie activitate (DFDSMA).

Majoritatea activitatilor de productie din comuna Saligny sunt in localitatea Stefan cel Mare, zona de activitati productive fiind concentrata in partea vestică a localitatii, unde funcționează o mare parte din firmele din comuna Saligny: dezmembări auto, vulcanizare, SC Raja SA, SC Prestmec SA, SC



Hydroconstructia SA Bucuresti, SC Tato SRL, SC Consal Trading SRL, statie de betoane, C.N.A.C.N S.A, anexe ale CNE Cernavodă, SC Sursal SA.

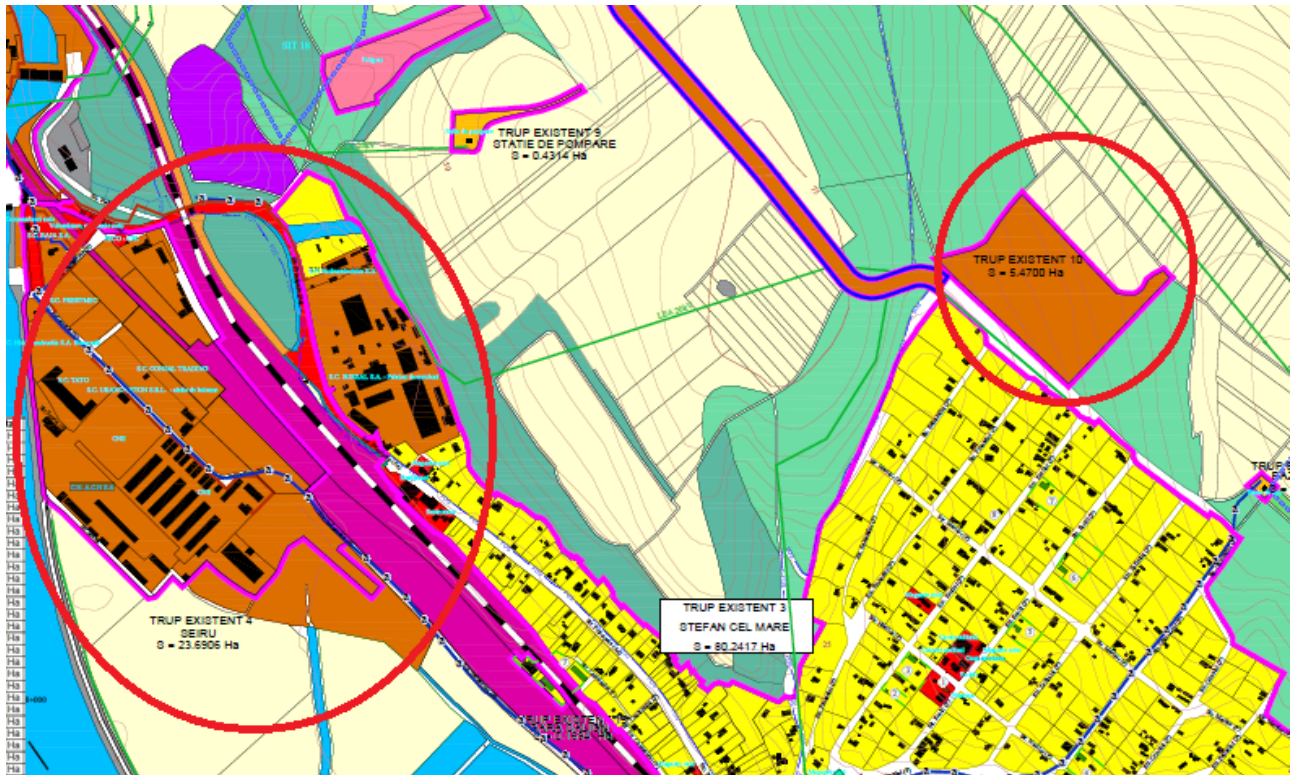


Figura 3. Localizarea zonei de unități industriale din localitatea Ștefan cel Mare

În localitatea Saligny aceste activitati sunt mult mai puțin diversificate, fiind întâlnite în zona limitrofă, vestică, a localității- firmele Danube Workers SRL și fabrica de hartie igienică iar în partea sudică- moara.



Figura 4. Localizarea zone de unități industriale în localitatea Saligny



- Cod 62306.02 - Situl arheologic de la Făclia - Valea Nică Popa, așezare și castru de epocă medievală timpurie.
- Cod 62306.01 - Valul mare de pământ de la Făclia - autostrada Cernavodă - Constanța, km. 159, epoca medievală timpurie (sec. IX - X); cercetare arheologică 2011 - 2012, colectiv Institutul de Arheologie "Vasile Pârvan" și Muzeul Național de Istorie a României.
- Cod 62342.02 - Așezarea romană de la Ștefan cel Mare - dealul Bogdaproste - la NV de șoseaua Cernavodă - Constanța, în partea de est a carierei de piatră a fabricii de ciment Cernavodă, pe versanții NE ai dealului Bogdaproste; periegheză 1974 - Mihai Irimia.
- Cod 62342.01 - Așezarea romană de la Ștefan cel Mare - muchia de sud a văii Carasu, botul dealului Aleca, în fața barajului canalului de irigații - așezare de epocă greco-romană; periegheză S. Baraschi.
- Cod 62324.01 - Așezarea paleolitică de la Saligny, la marginea de est a satului Saligny, marginea de V a satului Făclia, peste drum de cantonul CFR 176 - așezare deschisă de tip mustertian.

Pe raza comunei nu este semnalat niciun monument istoric sau sit arheologic clasat în Lista Monumentelor Istorice.

#### **2.2.1.5. Echiparea edilitară**

##### **➤ Alimentarea cu apă**

Pentru alimentarea cu apă potabilă a populației și a activităților economice în comuna Saligny sunt utilizate următoarele surse:

- puțuri forate care captează apa subterană din stratele acvifere de la 80 și 150 m adâncime;
- conducta de aducțiune apă potabilă Cernavodă- Ștefan cel Mare, din OL, DN 400 mm.
- puțuri de tip rural care captează apa subterană din stratul acvifer de la 40- 50 m adâncime.
- conducta de aducțiune Cernavodă - Medgidia DN 500 mm

Rețeaua de alimentare cu apă a localităților este administrată de S.C. RAJA S.A. CONSTANȚA, și este deținută de Consiliul Local Saligny.

*Alimentarea cu apă a localității Saligny (802 locuitori, 244 gospodării) se face:*

*a) printr-un racord la magistrala Cernavodă-Medgidia.*

Rezervorul de înmagazinare și compensare cu un volum de 200 mc (din care 54 mc rezervă intangibilă) este amplasat la cota 87,00 m, la 100 m distanță de zona construită. Zona de protecție sanitară de cca. 16 m x 16 m este marcată de stâlpii gardului. Împrejmuirea cu gard există parțial.

Capacitatea rezervorului, 200 mc, asigură și rezerva intangibilă pentru stins un eventual incendiu (un incendiu, 5 l/s, timp de 3 ore, conform SR 1343/1-2006).

De la rezervor sunt racordate și rețelele de distribuție ale satului. Rețeaua de distribuție este de oțel 100 mm, echipată cu hidranți de incendiu, cămine de vane, de golire, etc.



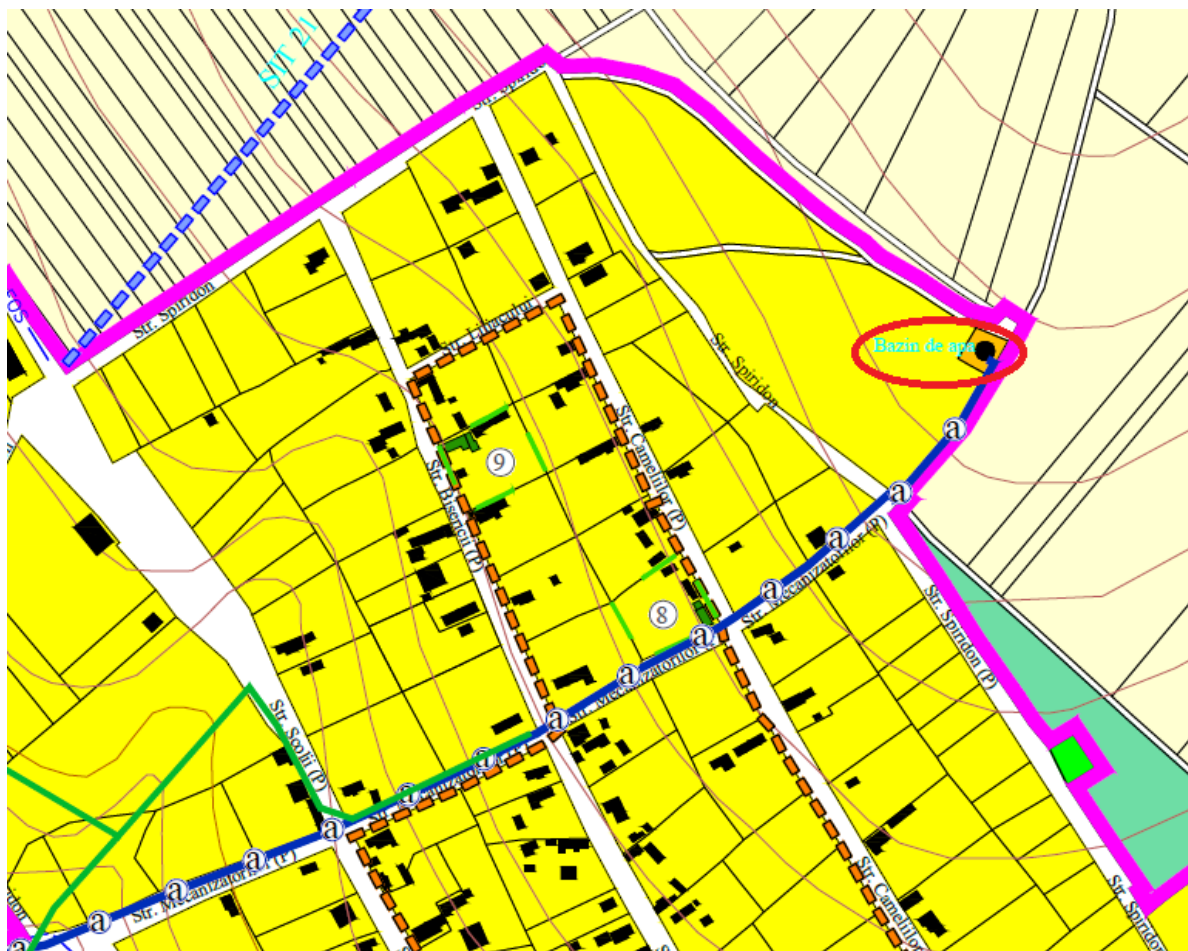


Figura 6. Localizare rezervor înmagazinare apă potabilă (extras din planșa 20 Situația existentă și priorități sat Saligny)

b) puțuri țărănești cu adâncimea de 40-50 m și nivelul hidrostatic la 35- 45 m. Aceste puțuri sunt folosite când magistrala de 500 mm nu are apă, datorită închiderii vanei de admisie dinspre Cernavodă. Apa din aceste fântâni nu are calitățile corespunzătoare apei potabile, având un conținut foarte ridicat de săruri, peste limitele admise de STAS 1342/84.

c) puț forat la adâncimea de 142 m care captează apa subterană, echipat cu electropompă submersibilă. Debitul puțului este de 40 mc/h = 11,1 l/s. Puțul a fost pus în funcțiune în anul 2004 și este în proprietatea și administrarea consiliului local. Amplasamentul puțului este pe teren proprietate a comunei în zona de SV a localității Saligny în apropiere de intrarea principală în localitate. Zona de protecție sanitară este de 6,0 x 6,0 m.



Figura 7. Amplasament puț apă potabilă (extras din planșa 20 Situația existentă și priorități sat Saligny)

Rețeaua de alimentare cu apă a comunei Saligny este de 25 km, fiind necesar a se construi încă 1 km în Făclia. Rețeaua, cu o vechime de peste 20 de ani și un stadiu avansat de uzură, a fost parțial reabilitată. Rețeaua de distribuție a apei potabile cuprinde toată localitatea Saligny traseul conductelor urmând trama stradală în montaj subteran, sub adâncimea de îngheț.

Rețeaua de distribuție este echipată cu cămine pentru vane și hidranți exteriori supraterani de incendiu dintre care mai sunt funcționabili aproximativ 20%, ceilalți fiind descompletați.

Rețeaua de distribuție a fost realizată în anii 1968 - 1970 sursa de apă fiind tot magistrala de aducțiune Cernavodă -Medgidia, apoi abandonată și acum reluată.

La sistemul centralizat de alimentare cu apă sunt racordați în prezent 193 abonați - cca. 540 locuitori, instituțiile publice și agenții economici din localitate. Consumul mediu lunar este de aprox. 1800 mc/lună. Rezultă un consum specific de 113 l/om-zi pentru populația cu locuințele racordate la rețeaua de apă.

*Deducem că predomină locuințele dotate cu cișmele în curți, locuințele dotate cu instalații interioare fiind aprox. 10%.*

*Alimentarea cu apă a localității FĂCLIA ( 978 locuitori, 290 gospodării)*

Sistemul centralizat de alimentare cu apă existent în localitatea Făclia se compune din: sursă, conductă de



pentru stins un incendiu și pentru consum pe durata stingerii incendiului.

Rețeaua de distribuție a apei potabile este dezvoltată pe toate străzile localității. Conductele rețelei de distribuție sunt din OL cu diametre de 80-100 mm.

Rețeaua de distribuție este echipată cu cămine pentru vane și hidranți exteriori supraterani de incendiu descompletați în proporție de 80%.

Rețeaua de distribuție a fost realizată în anii 1968 - 1970 sursa de apă fiind tot magistrala de aducțiune Cernavodă -Medgidia, apoi abandonată și acum reluată. Distribuția apei la consumatori se face gravitațional .

Numărul actual al gospodăriilor racordate la rețea este de 137 - 460 locuitori plus instituțiile publice, plus agenții economici din localitate.

Consumul mediu lunar este de aprox. 1500 mc/lună. Pentru populația racordată rezultă un consum specific de 110 l/om-zi.

*Se deduce că predomină locuințele dotate cu cișmele în curți, locuințele dotate cu instalații interioare fiind în procent mic aprox. 10%.*

Locuitorii din Făclia neracordați la sistemul centralizat de alimentare cu apă se alimentează din fântâni proprii de tip rural, care captează apa din stratul acvifer de la adâncimea de 40 - 50 m, deși apa este dură, cu un conținut ridicat de săruri, nerecomandată pentru băut.

În localitatea Făclia, din cei 7 km ai sistemului de alimentare cu apă s-a realizat reabilitarea a 3 km.

#### *Alimentarea cu apă a localității ȘTEFAN CEL MARE (574 locuitori, 195 gospodării)*

În localitatea Ștefan cel Mare este în curs de implementare un proiect realizat cu finanțare proprie, care prevede reabilitarea sistemului de alimentare cu apă existent, respectiv 8,5 km.

Sistemul centralizat de alimentare cu apă al localității Ștefan cel Mare se compune din: racord la conductă de aducțiune Cernavodă - Ștefan cel Mare, rețea de distribuție și rezervor de înmagazinare.

Racordul din OL, Dn 100 mm, executat în anul 1975, prin care se preia apă din conductă de aducțiune Cernavodă- Ștefan cel Mare, administrată de S.C. RAJA S.A. CONSTANȚA, alimentează rețeaua de distribuție. Stația de repompare a fost dezafectată în anul 2004.

Rețeaua de distribuție este din conducte OL, Dn 80 - 100 mm. A fost realizată în anii 1968- 1970 și cuprinde întreaga localitate, traseul conductelor urmând traseul drumurilor în montaj subteran.

Rețeaua de distribuție este echipată cu cămine pentru vane și hidranți exteriori supraterani de incendiu în prezent descompletați .

Rezervorul de înmagazinare a apei potabile este din beton armat, cilindric, tip IPCT, semiîngropat și are capacitatea de 150 mc. Rezervorul a fost pus în funcțiune în anul 1974. Amplasamentul este în zona de NE a localității Ștefan cel Mare la cota terenului de +107 m și la o distanță de 100 m de zona construită. Poziția rezervorului în sistem este aceea de rezervor de capăt.



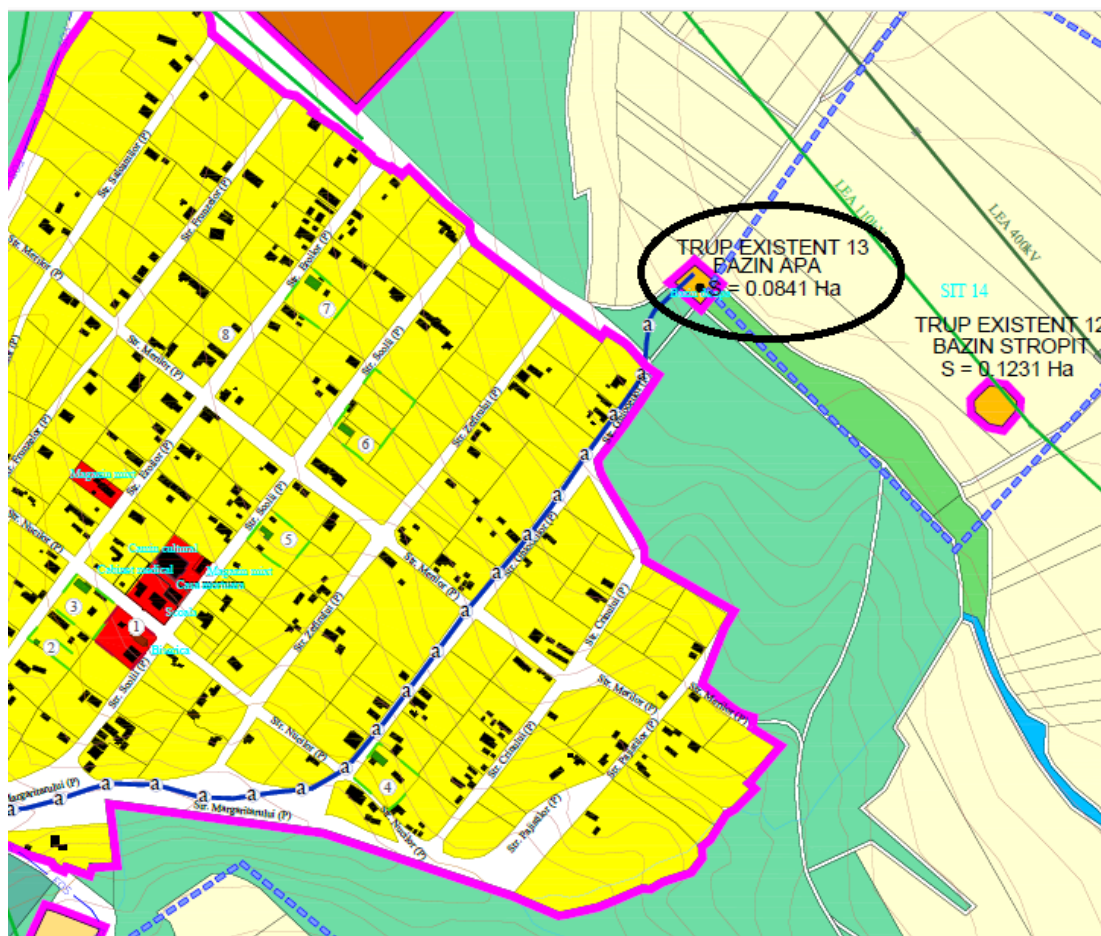


Figura 9. Localizare rezervor de apă potabilă (extras din planșa 22 Situația existentă și priorități sat Ștefan cel Mare)

În prezent distribuția apei la consumatori se face direct din conductă de aducțiune Cernavodă- Ștefan cel Mare .

Debitul și presiunea apei disponibile în punctul de racord la conductă Cernavodă- Ștefan cel Mare, nu satisfac cerințele localității, astfel ca alimentarea cu apă este asigurată numai pentru gospodăriile amplasate în partea de jos a versantului până la cota de +50 m.

Din cauză că presiunea în punctul de racord este mică iar stația de repompare dezafectată, rezervorul nu este alimentat. Prin urmare sistemul este lipsit de funcțiunile rezervorului: de a asigura volumul de apă pentru compensarea variației orare de consum în 24 ore plus volumul de apă rezervă intangibilă pentru stingerea unui eventual incendiu și pentru consum la utilizatori pe durata stingerii incendiului.

Consumul mediu în localitate este de aprox. 2700 mc/lună.

#### ➤ CANALIZAREA

Comuna nu dispune de rețea de canalizare menajeră, locuitorii utilizând closete uscate cu puțuri absorbante vidanjabile, iar instituțiile publice ale comunei (Primăria, Căminul Cultural) fose septice vidanjabile.



Excepție face ansamblul fabricii de șuruburi din Saligny - SURSAL - care are instalații sanitare interioare și o rețea de canalizare în incintă. Această rețea se descarcă în rezervorul unei stații de pompare echipată cu 3 electropompe orizontale. Prin intermediul unei conducte, apele uzate menajere decantate sunt trimise la stația de pompare zonală, ce deservește sistemul de drenaj din zonă (inclusiv evacuarea apelor pluviale). Cu ajutorul acestei stații de pompare apele sunt trimise în Canalul Dunăre- Marea Neagră.

În cursul anului 2008, Consiliul Local a aprobat elaborarea studiului de fezabilitate pentru proiectul „Sistem canalizare menajeră Comuna Saligny”, care este în lucru.

Canalizarea apelor meteorice, provenite din ploi și din topirea zăpezilor , se face la suprafața terenului atât prin șanțuri și rigole cu pantă naturală către baza versanților, cât și prin văi și vâlcele create de torenți pe versanți având direcția N - S. Aceste văi sunt neamenajate.

Apele meteorice sunt dirijate prin canale de colectare deschise la bazinele de recepție aferente stațiilor de desecare care aparțin A.N.I.F. - R.A. Sucursala Teritorială Dobrogea.

#### ➤ **Instalații electrice**

În prezent, localitățile comunei Saligny sunt complet electrificate, alimentarea cu energie electrică făcându-se de la Stația Electrică Cernavodă prin linia electrică de medie tensiune, LEA 20 KV, care alimentează cele 7 posturi de transformare aeriene PTA 20/0, 4 KV, amplasate în Comuna Saligny.

Alimentarea cu energie electrică se face printr-o rețea de joasă tensiune, 0,4 KV, în montaj aerian pe stâlpi de beton armat, traseul urmând trasa stradală a localităților și cuprinzând în totalitate zonele construite.

Pe stâlpii rețelei de joasă tensiune este montată și rețeaua de iluminat stradal. Iluminatul public în comuna Saligny este funcțional în proporție de 100%, reabilitat parțial în anul 2006.

Teritoriul comunei Saligny este străbătut în extravilan de numeroase trasee de linii electrice de medie și înaltă tensiune.

Rețelele de tensiune medie cu valoarea nominală 110kv, 20kv, 10kv, 6kv precum și cele de joasă tensiune cu valoarea nominală de 0,4kv sunt rețele de distribuție a energiei electrice, și sunt în gestiunea operatorului zonal de distribuție a energiei electrice și anume S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A. sau sunt deținute de agenți economici privați.

Toate rețelele de înaltă tensiune cu valoarea nominală de 220kv, 400kv, 750kv sunt rețele de transport a energiei electrice și sunt în gestiunea CNTEE Transelectrica S.A.

Față de aceste linii menționăm necesitatea respectării unor zone de proiecție împotriva pericolelor ce pot fi generate de acestea, zone cu interdicții de construire sau de desfășurare de activități permanente.

#### ➤ **Alimentarea cu energie termică**

Alimentarea cu energie termică a comunei Saligny se realizează cu sobe cu combustibil solid (lemne și cărbuni) și cu centrale termice individuale pe combustibil lichid, gaze naturale sau GPL (gaz petrolier

lichefiat).

În cursul anului 2008, Consiliul Local a aprobat elaborarea studiului de fezabilitate pentru proiectul "*Alimentare energie termică, comuna Saligny*" aflat în lucru.

#### ➤ **ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE**

În prezent localitățile comunei Saligny nu dispun de sistem centralizat de distribuție a gazelor naturale.

Pentru prepararea hranei sunt utilizate gazele lichefiate în butelii de aragaz sau lemne, iar pentru încălzirea clădirilor în sezonul rece al anului se folosesc combustibili solizi arși în sobe.

#### ➤ **Alte rețele**

Partea de nord a teritoriului comunei Saligny este tranzitată de trei conducte de transport țiței cu diametrele de  $\varnothing 14''$ ,  $\varnothing 20''$  și  $\varnothing 28''$  Constanța – Bărăganu administrate de firma CONPET S.A. Conducele fac parte din Sistemul Național de transport țiței, gazolină, condensat, etan. Acesta aparține Domeniului Public al Statului și sunt de interes strategic.

#### ➤ **Telefonia**

În ceea ce privește serviciile de telecomunicații, localitățile Făclia și Saligny sunt străbătute de cablul din fibră optică Constanța - Medgidia - Cernavodă - București. De asemenea, există cablu telefonic subteran în săpătură, la adâncimea de 0,80-1,20 m, tot în lungul drumului DN 22 C.

#### ➤ **Gospodăria comunală**

În comuna Saligny activitatea de salubritate este efectuată de S.C. Utilități Publice– Gospodăria Comunală S.R.L. Cernavodă.

Salubritatea constă în:

- Colectarea deșeurilor stradale (20 03 03) și a deșeurilor municipale amestecate (20 03 01) de la populație, agenți economici și instituții și transportul acestora la Stația de sortare și transfer Cernavodă;
- La stația de sortare și transfer Cernavodă, în urma sortării deșeurilor rezultă deșeuri reciclabile (hârtie-carton, plastic, PET) care sunt predate societăților autorizate în vederea valorificării și refuz din sortare care este transportat la Depozitul Ecologic Costinești, administrat de SC IRIDEX GROUP Import-Export București -Filiala Costinești SRL

Toate satele comunei dispun de câte un cimitir.

### **2.2.1.7. Circulația**

#### **Transport rutier**

Comuna Saligny se află pe E81 (DN 22C) pe relația Constanța-Cernavodă, la 2 km distanță de A2- „Autostrada Soarelui”.

Lungimea totală a drumurilor publice existente este de 26 km, din care 8,9 km pietruite și 17,1 km de pământ. Comuna dispune de rețea de circulație și transport de persoane și mărfuri dezvoltate și diversificate (rutier, feroviar, naval) asigurând condiții satisfăcătoare pentru relațiile de circulație și transport.

Arterele asfaltate sunt DN22C și DJ223C.

#### **Traficul feroviar**

Comuna dispune de rețea de circulație, transport de persoane și mărfuri dezvoltate și diversificate (rutier, feroviar, naval) asigurând condiții satisfăcătoare pentru relațiile de circulație și transport.

În comuna Saligny există o stație C.F.R., Stația CF Saligny Est, situată în partea de vest a satului Saligny, pe calea ferată principală București- Constanța, în care opresc doar trenuri personal.

#### **Trafic aerian**

Legăturile aeriene sunt asigurate prin Aeroportul „Mihail Kogălniceanu” situat la aproximativ 40 km distanță.

#### **Trafic naval**

Comuna este mărginită la sud-vest de Canalul Dunăre - Marea Neagră, care scurtează cu 400 km ruta navelor care vin din Marea Neagră spre porturile dunărene din Europa Centrală. În plus, prin darea în folosință a Canalului Rin- Main- Dunăre în 1992, este asigurată legătura directă pe apa dintre portul Constanța și porturile din Marea Nordului.

### **2.2.1.8. Zone cu potențial de risc natural**

Pe teritoriul comunei Saligny se identifică riscuri de instabilitate, inundații, eroziune. Analiza detaliată a acestor riscuri de pe teritoriul UAT comuna Saligny este prezentată la cap. 3.9.

## **2.2.2. SITUAȚIA PROPUȘĂ**

La nivelul comunei sunt identificate următoarele tendințe de dezvoltare:

- Dezvoltarea zonelor de activități productive, cu precădere în proximitatea Canalului Dunăre - Marea Neagră, drumului național și magistralei de cale ferată;
- Dezvoltarea zonelor mixte, de interes local (mic comerț, servicii locale etc.) în zonele centrale ale satelor componente;
- Dezvoltarea unor zone de servicii și alimentație publică adiacent drumului național și în proximitatea zonelor productive existente.

Din aplicarea modelelor aplicabile de prezumare a populației pentru un anumit orizont de timp pentru comuna Saligny a rezultat o populație prezumată de 3215 locuitori pentru următorii 10 ani.

Prezentăm în continuare propunerile de dezvoltare urbanistică din PUG comuna Saligny, împărțite în 9 domenii de intervenție:

### **1. Optimizarea relațiilor în teritoriu**

Comuna dispune de rețea de circulație și transport de persoane și mărfuri dezvoltate și diversificate (rutier, feroviar, naval) și care asigură condiții satisfăcătoare pentru relațiile de circulație și transport. În cursul anului 2008, Consiliul Local a aprobat elaborarea studiilor de fezabilitate pentru proiectele:

- Asfaltare drumuri în localitățile Făclia, Saligny, Ștefan cel Mare (aflat în lucru);
- „Sistematizare terenuri erodate localitatea Făclia, comuna Saligny” prin care se prevede sistematizarea terenului erodat din zona intersecției Str. Bisericii cu Str. Apusului prin astuparea gropilor existente din zona care au o adâncime medie de 2,3 m; Amenajare ravenă amplasată în partea vestică a formațiunilor menționate mai sus; Plantații de protecție.

### **2. Dezvoltarea activităților economice**

Principalele activități ce se vor dezvolta pe teritoriul comunei Saligny sunt:

- Mică industrie în zonele incluse în intravilan cu această destinație, comerțul și prestațiile de servicii în zonele centrale sau în zonele cu funcțiuni mixte.
- Transporturile - rutier, feroviar, fluvial.

Realizarea următoarelor reactoare la CNE reprezintă o șansă de dezvoltare pentru Comuna Saligny care poate oferi atât forța de muncă calificată (mulți muncitori calificați și cadre tehnice s-au disponibilizat prin stoparea lucrărilor la CNE ) cât și necalificată.

Amplasarea la o distanță relativ mică de orașul Cernavodă, localitate care poate asigura locuri de muncă, dar care nu mai poate asigura cazarea populației în locuințe individuale cu loturi mai generoase, atât din cauza prețurilor cât și, din cauza suprafețelor libere limitate, reprezintă o șansă pentru comuna Saligny.

Activitățile industriale și comerțul angro pot beneficia de terenurile amplasate între calea ferată și Drumul Național 22C. Zona este valoroasă deoarece poate beneficia de două sisteme de transport a materiilor prime - produse finite respectiv a mărfurilor.

### **3. Căi de comunicație și transport**

- Prin Planul Urbanistic General nu sunt propuse amenajări ale drumurilor colectoare paralele cu drumul național deoarece nu sunt prevăzute obiective care să dezvolte trafic suplimentar. În cazul în care vor exista cerințe de această natură se vor respecta prevederile O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu completările și modificările ulterioare. Drumurile colectoare vor fi prevăzute cu facilități și pentru traficul pietonal, bicicliști, inclusiv pentru persoanele cu handicap locomotor.
- La amplasare construcțiilor noi în lungul drumului național, în intervalul localității, se va respecta limita exterioară a zonei de siguranță, limita zonei de protecție precum și distanțele de amplasare față de marginea părții carosabile a drumului național, în conformitate cu legislația în vigoare.

- La promovarea obiectivelor socio-economice prevăzute în PUG, în zona drumului național, se va avea în vedere că în conformitate cu art. 46 din OG nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, Consiliile Locale sau Județene să impună prin Avizul tehnic sau Certificatul de Urbanism, obținerea de către beneficiari a acordului prealabil al DRDP Constanța, privind amplasarea acestor obiective și amenajarea accesului rutier la drumul național.
- În localitățile componente ale comunei Saligny se propune menținerea tramei stradale existente, extinderea tramei în zonele incluse în intravilan și modernizarea, pe etape, a arterelor carosabile principale.
- Intersecțiile arterelor carosabile locale principale cu DN 22 C se propun spre modernizare (realizarea unor elemente geometrice conform normelor legale).
- În localitățile Saligny, Făclia și Ștefan cel Mare, traversate de DN 22 C Constanța - Cernavodă, se vor indica și semnaliza trecerile de pietoni.
- Pornind de la realitatea deplasărilor pentru muncă a unui număr important de activi din comună spre orașul Cernavodă se propune prelungirea liniilor de transport orășenesc până la Făclia (aceste demersuri trebuie făcute de Primăria Saligny pe lângă Consiliul Local al orașului Cernavodă).

#### 4. Zonificarea funcțională. Intravilan propus

Se propune extinderea intravilanului:

- Cu 6,82 ha pe total comună,
- Apar 2 trupuri suplimentare pentru puțul de apă potabilă (trup 16) și stația de epurare- sat Făclia (trup 17) cu  $S = 0,74$  ha.
- Dispare trupul existent 10 de intravilan-unitate agro-zoo, localizat în partea estică a localității Saligny.

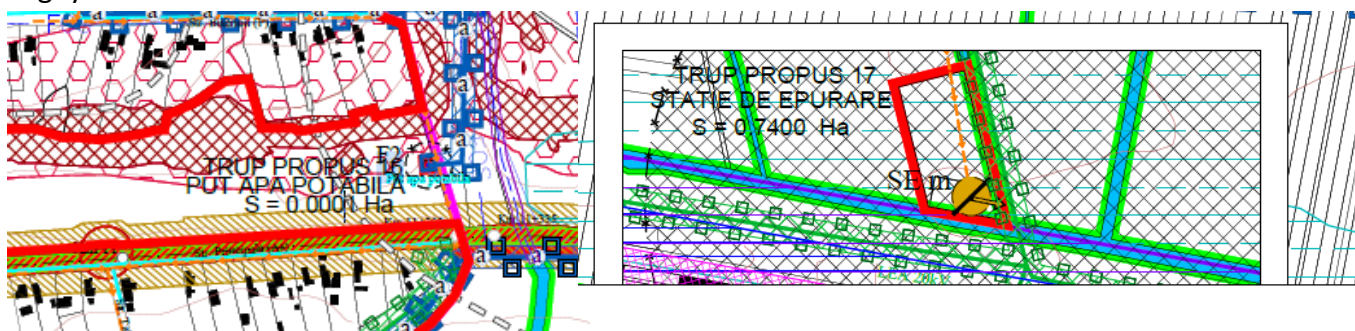


Figura 10. Trupuri nou propuse pentru statia de epurare si put apa potabilă<sup>1</sup>

Se introduc interdicții de introducere în intravilanul Comunei Saligny de teritorii aflate în extravilan, care sunt în proprietatea C.N. A.C.N. S.A. sau pe care sunt construite lucrări concesionate de C.N. A.C.N. S.A. aflate în extravilan. Satul Ștefan cel Mare situat în raza de populație redusă a Centralei Nuclear -

<sup>1</sup> Extras din planșa 9 Reglementări alimentare cu apă și canalizare sat Făclia

Electrică Cernavodă, poate să se extindă în viitor numai cu avizul CNCAN.

Se va păstra trama stradală actuală în fiecare localitate, urmând ca în zonele de extindere a intravilanului să se traseze străzi noi în continuarea celor existente.

Se propune modernizarea străzilor principale și amenajarea firelor de văi existente în intravilanul și extravilanul localităților.

Suprafața trupurilor componente ale intravilanului propus:

Tabel 4. Trupuri de intravilan propuse și suprafețe

<b>TRUPURI PROPUSE</b>	<b>Suprafata, ha</b>
TRUP PROPUS 1 - SAT SALIGNY	124.004
TRUP PROPUS 2 - SAT FACLIA	117.2647
TRUP PROPUS 3 - SAT STEFAN CEL MARE	88.1304
TRUP PROPUS 4 - SEIRU	31.0707
TRUP PROPUS 5 - ZONA LOCUINTE	4.1876
TRUP PROPUS 6 - ZONA CNE	6.101
TRUP PROPUS 7 - POLIGON TRAGERE	1.8576
TRUP PROPUS 8 - CANTON R.A.I.F.	1
TRUP PROPUS 9 - STATIE DE POMPARE	0.4314
TRUP PROPUS 10 - CANTON R.A.I.F.	0.2487
TRUP PROPUS 11 - BAZIN STROPIT	0.1231
TRUP PROPUS 12 - BAZIN APA	0.0841
TRUP PROPUS 13 - CIMITIR	0.5292
TRUP PROPUS 14 - GARA SALIGNY	0.1694
TRUP PROPUS 15 - REZERVOR APA	0.0535
TRUP PROPUS 16 - PUT APA POTABILA	0.0001
TRUP PROPUS 17 - STATIE DE EPURARE	0.74
TRUP PROPUS 18 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 19 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 20 - TURBINA EOLIANA	0.2042
TRUP PROPUS 21 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 22 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 23 - TURBINA EOLIANA	0.2043
TRUP PROPUS 24 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 25 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 26 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 27 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 28 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 29 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 30 - TURBINA EOLIANA	0.2032
TRUP PROPUS 31 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 32 - TURBINA EOLIANA	0.2047
TRUP PROPUS 33 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 34 - STATIE ELECTRICA	0.5881
TRUP PROPUS 35 - TURBINA EOLIANA	0.2049

TRUPURI PROPUSE	Suprafata, ha
TRUP PROPUS 36 - TURBINA EOLIANA	0.234
TRUP PROPUS 37 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 38 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 39 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 40 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 41 - TURBINA EOLIANA	0.2349
TRUP PROPUS 42 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 43 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 44 - TURBINA EOLIANA	0.0537
TRUP PROPUS 45 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 46 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 47 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 48 - TURBINA EOLIANA	0.2104
TRUP PROPUS 49 - TURBINA EOLIANA	0.2049
TRUP PROPUS 50- STATIE DE POMPARE	0,098
TRUP PROPUS 51 - STATIE DE POMPARE	0,2621
TRUP PROPUS 52 - PUZ DFDSMA	42,07
<b>Total intravilan propus</b>	<b>425.2758</b>

Bilanțul suprafețelor în intravilan propus este prezentat în tabelul următor:

Tabel 5. Bilanț teritorial propus

Zone functionale	Saligny		FACLIA		STEFAN CEL MARE		TOTAL	
	Supraf (ha)	Supraf (%)	Supraf. (ha)	Supraf (%)	Supraf. (ha)	Supraf (%)	Supraf. (ha)	Supraf (%)
Zona de locuinte și functiuni complementare	7,93	63.92	91.78	78.27	63,77	72.36	239,01	56.20
Zona institutiilor publice și serviciilor	19.54	15.76	3,40	2,90	2,73	3,10	25.84	6,07
Zona unitatilor industriale și depozitelor	1,68	1,35	0.00	0.00	5,83	7,27	41.22	9,78
Zona unitatilor agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri aferente căiilor de comunicatie rutiere	19.25	15.52	17.76	15.15	15.35	17.42	52.36	12,31
Terenuri aferente căiilor de comunicatie feroviare	0.29	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00	2,97	0.69
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	3,26	2,63	3,08	2,63	0.11	0.12	6,45	1,52
Lucriiri tehnico-edilitare	0.08	0.06	0.19	0.16	0.01	0.01	8,92	2,09
Gospodărie comunală, cimitire	0.42	0.34	0.77	0.66	0.00	0.00	1,72	0.53
Terenuri cu destinatie specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,86	0.40
Ape	0.22	0.18	0.28	0.24	0.33	0.37	2,59	0.20
Păduri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Zone functionale	Saligny		FACLIA		STEFAN CEL MARE		TOTAL	
	Supraf (ha)	Supraf (%)	Supraf. (ha)	Supraf (%)	Supraf. (ha)	Supraf (%)	Supraf. (ha)	Supraf (%)
Terenuri libere, grădini	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Canton Raif	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,25	0,29
PUZ DFDSMA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,07	9,89
<b>TOTAL</b>	<b>124,00</b>	<b>100.00</b>	<b>117,26</b>	<b>100.00</b>	<b>88,13</b>	<b>100.00</b>	<b>425,28</b>	<b>100.00</b>

Lista PUZ/PUD aprobate la nivelul comunei Saligny și care au fost introduse în noul PUG:

Tabel 6. Lista PUZ/PUD introduse în noul PUG

Nr. Crt.	Denumire PUZ	Suprafata, ha	Act reglementare
1	PUZ și Regulament local de urbanism pentru Depozit final de deseuri de slaba si medie activitate Saligny (DFDSMA)	41,7	HCL 2/9.12.2023

UTR-urile propuse pe raza comunei Saligny sunt următoarele:

M - ZONA MIXTĂ P+2
L - ZONA LOCUINȚELOR INDIVIDUALE P+1
A1 - ZONA ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE ȘI DEPOZITARE
A2 - ZONA ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE ȘI SERVICII
R - ZONA ECHIPAMENTE TEHNICO –EDILITARE
A3 - ZONA UNITĂȚILOR AGRO-ZOOTEHNICE
TF - ZONA TRANSPORTURI FERROVIARE
TDS - ZONA TERENURILOR CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
V - ZONA SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT
G - ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ

## 5.MONUMENTE ISTORICE SI SITURI ARHEOLOGICE

Având în vedere faptul că nu există pe raza comunei Saligny nici un monument istoric sau sit arheologic clasat care să apară în Lista Monumentelor Istorice, nu se poate defini o zonă de protecție.

S-a propus, pe vatra veche a satului Saligny, o zonă construită protejată delimitată pe limite cadastrale.





Figura 11. Zona construită protejată în satul Saligny<sup>2</sup> (marcată cu contur roșu)

## 6. Peisaje și perspective valoroase

Participarea canalului Dunăre - Marea Neagră la peisajul satelor, în special la coborârea de pe cornișa pe care sunt amplasate satele, produce imagini ce merită valorificate. Construirea, pe două registre, a caselor: pe cornișă și în zona de plat a văii, lângă canal, este un specific de imagine ce merită protejat.

## 7. Zone de siguranță și protecție

### 7.1. Zone de siguranță și protecție ale canalului navigabil Dunăre- Marea Neagră

Pentru asigurarea stabilității secțiunii transversale și a condițiilor normale de exploatare și întreținere a căilor navigabile interioare s-a instituit zona de siguranță și de protecție a canalelor navigabile.

*Zona de siguranță* a canalelor navigabile cuprinde fâșia de teren de 10 m lățime, situată de o parte și de alta a amprizei canalelor, măsurată de la muchia superioară a taluzului realizat în debleu (în

<sup>2</sup> Extras din plansa 2 Regulamentări urbanistice sat Saligny

săpătură), respectiv 1 m lățime de la muchia exterioară a șanțului de desecare în zonele cu diguri și 1 m de la muchia superioară a rigolei drumului tehnologic, de exploatare și de intervenție din lungul canalelor, pe zonele de diguri. În interiorul acestei zone nu este permisă execuția niciunei lucrări noi.

Terenurile limitrofe, situate de-o parte și de alta a amprizei canalului, pe o lățime de 90 m, măsurată de la limita exterioară a zonei de siguranță, formează - potrivit legii 55/2002 - *zona de protecție* a canalelor, indiferent de forma de proprietate a acestor terenuri. Amplasarea oricărei construcții sau instalații în zona de protecție, potrivit Legii 55/2002 poate fi făcută numai cu avizul C.N.A.C.N. S.A., cu aprobarea Ministerului Transporturilor. În zona de protecție a canalelor navigabile se pot executa lucrări numai cu avizul Companiei Naționale "Administrația Canalelor Navigabile" S.A. Constanța și cu aprobarea Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței.

Pe zona de siguranță și pe ampriza canalului este interzisă amplasarea de construcții sau instalații, supraterane sau subterane, cu excepția celor ce privesc strict canalul, realizate pe baza proiectelor aprobate de C.N. A.C.N. S.A., în condițiile legislației în vigoare.

De asemenea, accesul persoanelor, mijloacelor de transport sau utilajelor pe zona de siguranță, pe ampriză precum și pe terenul ce aparține canalelor se va face numai cu aprobarea prealabilă a C.N. A.C.N. S.A.

Drumurile existente pe terenul aflat în administrarea C.N.A.C.N S.A. nu pot fi utilizate ca drumuri de circulație publică.

Teritoriul ce aparține Canalului Dunăre Marea-Neagră face parte din domeniul public al statului concesionat către C.N. A.C.N. S.A., care realizează administrarea, exploatarea și întreținerea canalului în condițiile legii.

Orice construcție care interferează cu canalul navigabil trebuie să respecte prevederile din Regulamentul pentru gospodărirea calitativă și cantitativă a apelor și flux informațional - Canal Dunăre - Marea Neagră și Regulamentul de exploatare și întreținere Canal Dunăre - Marea Neagră.

## **7.2. Zonele de siguranță și protecție ale conductelor de transport țitei**

Partea de nord a teritoriului comunei Saligny este tranzitată de trei conducte de transport țitei cu diametrele de  $\varnothing 14''$ ,  $\varnothing 20''$  și  $\varnothing 28''$  Constanța – Bărăganu administrate de firma CONPET S.A. Conductele fac parte din Sistemul Național de transport țitei, gazolină, condensat, etan. Acesta aparține Domeniului Public al Statului și sunt de interes strategic.

Pe traseele conductelor administrate de CONPET SA Constanța – Bărăganu, conform prevederilor Ordinului nr. 196/2006 al ANRM, zona de siguranță a conductei de transport țitei este de 10 m de o parte și de alta a conductei (zona de siguranță este zona în care se interzice efectuarea oricăror lucrări de construcții și montaj, chiar cu caracter provizoriu).

Pentru orice lucrare de introducere teren în intravilan, eliberări de Autorizații de construire, avizări de PUZ-uri, PUD-uri, modernizări de drumuri etc., amplasate în veinătatea conductelor de transport țitei  $\varnothing 14''$ ,  $\varnothing 20''$ ,  $\varnothing 28''$  Constanța - Bărăganu este obligatorie obținerea avizului CONPET. Aceasta se va

menționa inclusiv pe Certificatele de Urbanism necesare pentru vânzări/ cumpărări de terenuri aflate în vecinătatea conductelor.

### **7.3. Zonele de siguranță și protecție față de alte obiective**

- Zone de protecție față de construcții și culoare tehnice
- Zona de protecție ape nepermanente- 5 m
- Zone de protecție și siguranță pentru DN și DJ, CF
- interdicții temporare de construire până la elaborarea expertizei geotehnice pentru zonele afectate de alunecări de teren
- Au fost delimitate culoarele de protecție pentru conductele de gaz metan, conducte de transport titei, rețele electrice, conducte de apă și au fost impuse restricții de construire în zonele de protecție ale acestora.
  - Zona de protecție eoliană

## **8. ECHIPAREA TEHNICO – EDILITARĂ**

### **8.1. Alimentarea cu apă**

Sistemele centralizate de alimentare cu apă existente în localitățile Saligny, Făclia și Ștefan cel Mare funcționează defectuos. Lucrările necesare pentru reabilitatea sistemelor de alimentare cu apă sunt:

- reabilitarea rețelelor de distribuție din toate localitățile comunei Saligny, prin înlocuirea totală a conductelor uzate din OL cu conducte din polietilenă de înaltă densitate, PEHD și dotarea corespunzătoare cu hidranți de incendiu;
- realizarea distribuției pe zone de presiune în localitățile Saligny și Ștefan cel Mare;
- extinderea rețelei de distribuție în zonele nou introduse în intravilan;
- realizarea unor surse noi de apă, puțuri forate de mare adâncime (120-150 m) proprii fiecărei localități, în administrarea Consiliului Local Saligny, care să asigure atât debitele de apă necesare în localități, cât și calitățile normate pentru apă potabilă. Amplasamentele propuse pentru puțuri sunt la baza versanților în apropiere de DN 22 C pe teren proprietate a C.L.Saligny sau domeniul public.
- reabilitarea conductelor de aducțiune prin înlocuirea conductelor din OL cu conducte din PEHD.
- reabilitarea rezervoarelor de înmagazinare a apei din localitățile Ștefan cel Mare și Saligny prin lucrări de reparații și refacere a hidroizolației și termoizolației și prin lucrări de modernizare a instalațiilor hidraulice.
- realizarea împrejuririi zonelor de protecție sanitară cu regim sever, dimensionate în conformitate cu prevederile HG 930 - 2005 (10 m distanță de la zidurile exterioare ale construcției);
- realizarea unui rezervor nou de 200 mc în localitatea Făclia, amplasat lângă cel existent, pe teren proprietate a Consiliului local Saligny, sau reabilitarea rezervorului existent și construirea unui rezervor nou de 100 m.c;

- preluarea gospodăriilor de pe partea dreaptă a DN 22 C la sistemul centralizat din localitate.

Realizarea acestor lucrări se va face conform proiectului nr.43/2006 - faza S.F. „Reabilitare sistem de alimentare cu apă în localitățile Ștefan cel Mare, Saligny și Făclia, din Comuna Saligny, județul Constanța" elaborat de S.C. VLADIA PREST S.R.L. Constanța, proiect pe baza căruia se vor face și demersurile necesare pentru accesarea fondurilor externe.

Conform studiului de fezabilitate amintit, cerința de apă pentru etapa 2030 este:

-Pentru localitatea Saligny - aprox. 1100 locuitori în anul 2030

$Q_{szimed}=228,27 \text{ mc/zi} = 9,51 \text{ mc/h} = 2,64 \text{ l/s}$ ;  $Q_{szimax.}=296,75 \text{ mc/zi} = 12,36 \text{ mc/h} = 3,43 \text{ l/s}$ ;  
 $Q_{smax.}=26.70 \text{ mc/h} -7,41 \text{ l/s}$ .

-Pentru localitatea Făclia - aprox. 1315 locuitori în anul 2030.  $Q_{szimed}=239,04 \text{ mc/zi} = 9,96 \text{ mc/h} = 2,77 \text{ l/s}$

$Q_{szimax.}=310,75 \text{ mc/zi} - 12,95 \text{ mc/h} = 3,60 \text{ l/s}$   $Q_{smax.}=26,80 \text{ mc/h} = 7,45 \text{ l/s}$

-Pentru localitatea Ștefan cel Mare - aprox. 800 locuitori în anul 2030

$Q_{szimed.}= 199,11 \text{ mc/zi} = 8,30 \text{ mc/h} = 2,30 \text{ l/s}$

$Q_{szimax}= 258,84 \text{ mc/zi} - 10,80 \text{ mc/h} = 3,00 \text{ l/s}$ .

$Q_{smax} =26,63 \text{ mc/h} = 7,40 \text{ l/s}$ .

## 8.2. Canalizarea

Se propune, pentru următorii 5-10 ani, realizarea unui sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere, în sistem separativ, compus din :

- rețea de canale colectoare, în fiecare localitate a comunei Saligny, din tuburi PEU - KG, DN 250 mm, la care se vor racorda utilizatorii;
- colector principal în zona joasă, la baza versanților, amplasat pe partea stânga a DN 22 C, direcția de mers Constanța, paralel cu acesta.
- stație de epurare mecano- biologică de tip ecologic. Amplasamentul stației de epurare va fi în zona de S a localității Saligny (trup propus 17 cu  $S= 0,74 \text{ ha}$ ), în zona joasă, la distanța de minim 300 m de zona construită (vezi fig 11). Suprafața de teren ocupată de stația de epurare și împrejmuită va fi de  $30 \text{ m} \times 50 \text{ m} = 1500 \text{ mp}$ .

Distanța de protecție sanitară față de stația de epurare este de 300 m,

- stația de pompare a apelor epurate pentru deversare în Canalul Dunăre - Marea Neagră, având un debit de 20 - 30 mc/h.

Debitele de apă uzată menajeră pentru etapa 2030, pentru care s-a calculat necesarul de apă, sunt:

Pentru localitatea Saligny - 1100 locuitori în anul 2030:

Qu zi med = 182,62 mc/zi; Qu zi max - 237,40 mc/zi;

Pentru localitatea Făclia - 1315 locuitori în anul 2030:

Qu zi med = 191,23 mc/zi; Qu zi max - 248,60 mc/zi;

Pentru localitatea Ștefan cel Mare - 800 locuitori în anul 2030: Qu zi med = 159,29 mc/zi;

Qu zi max - 207,07 mc/zi;

Total Comuna Saligny - 3215 locuitori în anul 2030:

Qu zi med - 533,14 mc/zi - 22,21 mc/h - 6,17 l/s; Qu zi max = 693,07 mc/zi - 28,88 mc/h - 8,02 l/s;

Quomax =  $1,74 \times 693,07 - 50.25$  mc/h = 13.96 l/s.

Stabilirea soluțiilor și a parametrilor tehnico - economici pentru lucrările de canalizare se va face în cadrul unui studiu de fezabilitate întocmit de specialiști în domeniu. Studiul de fezabilitate va fi avizat și de C.N. A.C.N. S.A., administratorul canalului navigabil Dunăre - Marea Neagră.

Canalizarea apelor meteorice se va face la suprafața terenului prin șanțuri și rigole deschise, cu pantă naturală și deversare în sistemul de canale de desecare din partea joasă a comunei Saligny. Apele provenite din precipitații colectate astfel vor fi deversate prin pompare în Canalul Dunăre - Marea Neagră, cu respectarea tuturor parametrilor calitativi impusi de legislația în vigoare.

### **8.3. ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ȘI GAZE NATURALE**

Sursa cea mai apropiată pentru alimentarea cu gaze naturale a comunei Saligny este conducta de transport gaze de înalta presiune, Ø 12", Lumina - Medgidia, aflată în proprietatea S.C. CONGAZ S.A. Constanța și administrată de C.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș.

Localitățile cele mai apropiate alimentate cu gaze naturale sunt orașele Fetești și Medgidia situate la 20 - 22 km, distanță de localitatea Saligny.

Debitul de gaze necesar pentru toate localitățile comunei Saligny (750 gospodării) este de cca. 1000 Nmc/h.

Consiliul Local Saligny nu poate să susțină financiar investiția în următorii ani, astfel că alimentarea cu gaze naturale a comunei este oportună numai în cazul cooperării cu orașul Cernavodă.

### **8.4. ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ**

Pentru următorii 5-10 ani se prevede creșterea consumurilor de energie electrică atât prin apariția de noi consumatori cât și prin mărirea consumului la cei existenți. Pentru asigurarea necesarului de energie electrică se propune amplasarea unui post de transformare nou de 250 KVA în localitatea Făclia și mărirea capacității PTA 376 din Saligny de la 160 KVA la 250 KVA.

În localitatea Ștefan cel Mare creșterile de consum pot fi preluate de posturile de transformare existente.

## 9. RECOMANDĂRI SPECIFICE ZONELOR DE RISCURI

Au fost propuse măsuri specifice privind protecția comunei și a locuitorilor la riscurile naturale și antropice (cap 3.9 din Memoriul PUG):

- Au fost delimitate zonele inundabile de pe teritoriul comunei
- Prin studiul geotehnic efectuat au fost identificate și marcate zonele potențial afectate de alunecări de teren și eroziune corelate cu zonele bune pentru construit
- Au fost stabilite și propuse restricții de construire în zonele de protecție și siguranță față de rețele edilitare, drumuri, căi ferate
- Au fost delimitate zonele de protecție și restricție față de centrala nuclear- electrică de la Cernavodă.

Față de racordul nr. 1 al centralei nucleare-electrică Cernavodă s-au trasat următoarele raze:

1. Raza de excludere de 1 km de la reactor.
2. Raza de populație redusă de 2 km de la reactor.

Satul Ștefan cel Mare cu o populație de cca. 574 locuitori intră în raza de populație redusă de 2 km de la reactorul nr.1 al CNE. Localitatea Ștefan cel Mare aparținătoare de Comuna Saligny, cu o populație de cea. 460 de locuitori, poate să cunoască o dezvoltare în viitor, prin extinderea intravilanului existent, doar cu avizul CNCAN.

Condițiile specifice de restricție sunt menționate în RLU (cap II – Prescripții specifice UTR A – zona activităților productive).

## 2.3. LEGĂTURA PUG CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME

### 2.3.1. LEGĂTURA PUG CU PLANURI ȘI PROGRAME LA NIVEL LOCAL

Tabel 7. Relația PUG Saligny cu planuri și programe la nivel local

Nr crt	Denumirea strategiei/ planului sau programului	Relația cu PUG comuna Saligny
1.	Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Saligny, pentru perioada 2021-2027	<p>Obiective strategice prevăzute în Strategie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Asigurarea accesului neîngrădit al populației și al agenților economici la infrastructura de bază (apă, canalizare, distribuția de gaze, căi de transport, telefonie, internet);</li> <li>- Protecție socială și optimizarea sistemului de sănătate;</li> <li>- Directionarea comunei spre dezvoltare economică cu scopul de a crea mai multe locuri de muncă;</li> <li>- Reabilitarea și modernizarea instituțiilor publice conform standardelor europene;</li> </ul>



Nr crt	Denumirea strategiei/ planului sau programului	Relația cu PUG comuna Saligny
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Colectarea selectivă a deșeurilor menajere și industriale și realizarea de platforme conforme cerințelor legislative;</li> <li>- Îmbunătățirea rețelei electrice din comună.</li> <li>- Protejarea mediului prin conformarea progresivă cu standardele de mediu din Uniunea Europeana pe care România va trebui să le atingă în totalitate;</li> <li>- Sprijinirea autorităților publice locale în prezentarea strategiilor financiare și de investiții;</li> <li>- Dezvoltarea unui proces comun de organizare pentru stabilirea priorităților comunității, strategia și acțiunile sale;</li> <li>- Asigurarea de posibilități de utilizare a energiei termice și gazelor naturale pentru majoritatea populației și agenților economici din comună;</li> <li>- Asigurarea condițiilor pentru crearea unor activități rentabile în agricultura, piscicultură, industrie, servicii;</li> <li>- Luarea de măsuri pentru excluderile sociale, a înlăturării dezechilibrelor sociale și creșterea ratei de ocupare prin crearea de noi oportunitati investitionale</li> </ul> <p>Principalele direcții de dezvoltare avute în vedere sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dezvoltarea economică și competitivitatea mediului de afaceri,</li> <li>- Dezvoltare infrastructură,</li> <li>- Educație și cultură,</li> <li>- Sănătate și servicii sociale,</li> <li>- Servicii publice,</li> <li>- protecția mediului.</li> </ul>

### 2.3.2. LEGĂTURA PUG CU PLANURI ȘI PROGRAME LA NIVEL JUDEȚEAN

Tabel 8. Relația PUG comuna Saligny cu planuri și programe la nivel județean

nr. crt.	Denumirea strategiei/ planului sau programului	Relația cu PUG comuna Saligny
1	<p><b>Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) Județul Constanța</b></p>	<p>PLAM este un document strategic oficial, fiind complementar celorlalte activități de planificare ale autorităților administrației publice locale. Acest document reprezintă opinia comunității în ceea ce privește problemele prioritare de mediu, precum și acțiunile identificate ca fiind prioritare pentru soluționarea acestora. Scopul acestui document este dezvoltarea unei viziuni a comunității asupra mediului, evaluarea problemelor și aspectelor de mediu din județ, stabilirea priorităților, identificarea celor mai adecvate strategii pentru rezolvarea problemelor și aspectelor principale de mediu precum și implementarea acțiunilor care să conducă la o identificare reală a mediului și a sănătății publice.</p> <p>Planul Local de Acțiune pentru Mediu Județul Constanța are ca obiective majore:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• identificarea, evaluarea și ordonarea celor mai serioase probleme de mediu la nivel local;</li> <li>• promovarea sprijinului public și solicitarea opiniei publice referitoare la problemele de mediu;</li> </ul>

nr. crt.	Denumirea strategiei/ planului sau programului	Relația cu PUG comuna Saligny
		întărirea capacității instituțiilor locale în administrarea și implementare programelor de mediu; <ul style="list-style-type: none"> <li>• promovarea parteneriatului între autorități și alte sectoare ale comunității.</li> </ul> Procesul de elaborare și de implementare a Planului Local de Acțiune pentru Mediu asigură un excelent început pentru dezvoltarea durabilă la nivel local-județean. O mare parte dintre prevederile PLAM - județul Constanța și anume acțiunile preconizate în cadrul categoriilor de probleme: <b>PM-01 Calitatea și cantitatea apei potabile, PM2- Poluarea apelor de suprafață, PM3- Degradarea solului, PM4- Poluarea apelor subterane, PM5- Poluarea atmosferei, PM6- Gestiunea deșeurilor, PM7- Mediul natural și antropic, PM8- Pericole generate de fenomene naturale, PM9- Turismul și agrementul; PM10 - Urbanizarea mediului; PM11- Educația ecologică</b> , se regăsesc actualizate în PUG al comunei Saligny.
2	<b>Strategia de dezvoltare durabilă a județului Constanța pentru perioada 2021 – 2027</b>	Viziunea de dezvoltare a județului Constanța este centrată pe dezvoltarea susținută a economiei locale și pe echilibrarea și modernizarea condițiilor de locuire între toate comunitățile județului, susținute de un efort instituțional eficient și implicat, interesat de dezvoltarea durabilă și sustenabilă a teritoriului. <p>Direcțiile prioritare de dezvoltare din strategia de dezvoltare a județului sunt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Dezvoltare economică prin valorificarea potențialului local și utilizarea inovării și a noilor tehnologii</li> <li>2. Creșterea calității condițiilor de locuire și reducerea disparităților dintre comunități</li> <li>3. Dezvoltarea turismului și a serviciilor conexe prin utilizarea inteligentă a resurselor locale”.</li> </ol>
3	<b>Planul Județean de Gestiune a Deșeurilor- Județul Constanța (PJGD) 2021 – 2025 aprobat cu Hotărârea CJ Constanta nr 30/ 29.01.2021</b>	Principalele obiective ale PJGD Constanța sunt: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Prezentarea situației actuale în domeniul gestionării deșeurilor la nivelul județului Constanța</li> <li>• cantități de deșeuri generate și gestionate, instalații existente, identificarea problemelor care cauzează un management ineficient al deșeurilor;</li> <li>• Implementarea colectării separate a deșeurilor reciclabile atât în mediul urban, cât și rural;</li> <li>• Reducerea cantității de deșeuri biodegradabile depozitate prin compostare și alte metode de tratare în vederea asigurării atingerii țintelor legislative</li> <li>• Prognoza generării deșeurilor, alternative de gestionare a deșeurilor (doar pentru deșeurile municipale), stabilirea, pe baza prevederilor legale și a obiectivelor stabilite prin PNGD și SNGD, a obiectivelor și țintelor pentru categoriile de deșeuri care fac obiectul planificării la nivel județean;</li> <li>• Stabilirea unor măsuri de prevenire a generării deșeurilor, în baza măsurilor propuse în Programul Național de Prevenire a Generării Deșeurilor (PNPGD);</li> <li>• Identificarea necesităților investiționale în domeniul gestionării deșeurilor municipale</li> </ul>
4	<b>Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Constanța</b>	Comuna Saligny aparține Unității Specifice nr. 2 care cuprinde zona Canalului Dunăre-Marea Neagră între Mircea- Vodă și Poarta Albă, respectiv 2 orașe (Basarabi și Medgidia) și 4 comune (Castelu, Mihai Kogălniceanu, Mircea-Vodă (și Saligny în prezent) și Poarta Albă). Principalele funcțiuni sunt: transport și circulația mărfurilor, industrie, servicii.



nr. crt.	Denumirea strategiei/ planului sau programului	Relația cu PUG comuna Saligny
		<p>Principale propuneri de dezvoltare pentru UTS 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dezvoltarea funcțiilor industriale, de depozitare și servire în corelare cu potențialul oferit de infrastructura și echiparea terenului.</li> <li>- stimularea industriei prelucrătoare a resurselor locale, în special a materialelor de construcție.</li> <li>- dezvoltarea turismului, cu precădere în următoarele forme: turism de afaceri, turism cultural și turism rural.</li> <li>- zona canalului Dunăre- Marea Neagră concentrează o serie de localități în care dezvoltarea industriei prelucrătoare este preponderentă, precum și activitatea de transport</li> </ul>
5	<p><b>PLANUL DE ANALIZĂ ȘI ACOPERIRE A RISCURILOR AL JUDEȚULUI CONSTANȚA</b></p>	<p>Scopul Planului de analiză și acoperire a riscurilor este acela de a permite autorităților și celorlalți factori de decizie să facă alegerile cele mai bune posibile referitoare la - prevenirea riscurilor; amplasarea și dimensionarea unităților operative; stabilirea concepției și elaborarea planurilor de intervenție în situații de urgență; alocarea resurselor (forțelor și mijloacelor) necesare.</p> <p>Obiectivele Planului de analiză și acoperire a riscurilor sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- crearea unui cadru unitar de acțiune pentru prevenirea și managementul riscurilor generatoare de situații de urgență;</li> <li>- amplasarea și dimensionarea unităților operative;</li> <li>- stabilirea concepției și elaborarea planurilor de intervenție în situații de urgență;</li> <li>- alocarea resurselor (forțelor și mijloacelor) necesare</li> </ul>

### 2.3.3. LEGĂTURA PUG CU PLANURI ȘI PROGRAME LA NIVEL REGIONAL

Tabel 9. Relația PUG comuna Saligny cu planuri și programe la nivel regional

nr. crt.	Denumirea strategiei/ planului sau programului	Relația cu PUG comuna Saligny
1.	<p><b>Strategia de dezvoltare a Regiunii de dezvoltare Sud- Est</b></p>	<p>Obiectiv specific: Crearea de noi oportunități de creștere economică durabilă și de creștere a calității vieții prin dezvoltarea patrimoniului natural/ambiental și promovarea politicii de mediu; astfel se va avea în vedere crearea sistemului de gestiune și control a factorilor de mediu, (inclusiv înlăturarea efectelor negative asupra mediului, îmbunătățirea generală a factorilor de mediu prin protejarea factorilor de mediu a biodiversității, păstrarea și extinderea zonelor împadurite, a parcurilor și zonelor verzi)</p>
2	<p><b>PLANUL DE MANAGEMENT ACTUALIZAT AL Fluviului Dunărea, Deltei Dunării, SPAȚIULUI</b></p>	<p>Obiectivele de mediu prevăzute, având ca scop protecția pe termen lung, utilizarea și gospodărirea durabilă a apelor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pentru corpurile de apă de suprafață: atingerea stării ecologice bune și a stării chimice bune pentru corpurile de apă naturale, respectiv a potențialului ecologic bun și a stării chimice bune pentru corpurile de apă puternic modificate și artificiale;</li> </ul>

nr. crt.	Denumirea strategiei/ planului sau programului	Relația cu PUG comuna Saligny
	<b>HIDROGRAFIC Dobrogea și apelor costiere</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pentru corpurile de apă subterană: atingerea stării chimice bune și a stării cantitative bune;</li> <li>• reducerea progresivă a poluării cu substanțe prioritare și încetarea sau eliminarea treptată a emisiilor, evacuărilor și pierderilor de substanțe prioritare periculoase în apele de suprafață, prin implementarea măsurilor necesare;</li> <li>• „prevenirea sau limitarea” evacuării de poluanți în apele subterane, prin implementarea de măsuri;</li> <li>• inversarea tendințelor de creștere semnificativă și durabilă a concentrațiilor de poluanți în apele subterane;</li> <li>• nedeteriorarea stării apelor de suprafață și subterane, (art. 4.1.(a) (i), art. 4.1.(b) (i) ale DCA);</li> <li>• pentru zonele protejate: atingerea obiectivelor prevăzute de legislația specifică</li> </ul>
3	<b>PLANUL DE MANAGEMENT AL RISCULUI LA INUNDAȚII Administrația Bazinală de Apă Dobrogea – Litoral</b>	Obiective: - Minimizarea riscului inundațiilor asupra infrastructurii de transport; - Minimizarea riscului inundațiilor asupra activităților economice - Managementul riscului inundațiilor asupra terenurilor agricole - Minimizarea riscului inundațiilor asupra vieții - Minimizarea riscului inundațiilor asupra comunității - Suport pentru atingerea și conservarea stării ecologice bune (SEB) / potențialului ecologic bun (PEB) în conformitate cu cerințele D.C.A - Minimizarea riscului inundațiilor asupra zonelor protejate pentru captarea apei în scopul consumului uman - Minimizarea riscului inundațiilor asupra obiectivelor potențial poluatoare - Minimizarea riscului inundațiilor asupra obiectivelor de patrimoniu cultural.

### 2.3.4. LEGĂTURA PUG CU PLANURI ȘI PROGRAME LA NIVEL NAȚIONAL

Tabel 10. Relația PUG comuna Saligny cu planuri și programe la nivel național

nr. crt.	Denumirea strategiei/ planului sau programului	Relația cu PUG comuna Saligny
1	Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030	Obiectiv general- îmbunătățirea continuă a calității vieții pentru generațiile prezente și viitoare prin crearea unor comunități sustenabile, capabile să gestioneze și să folosească resursele în mod eficient și să valorifice potențialul de inovare ecologică și socială al economiei în vederea asigurării prosperității, protecției mediului și coeziunii sociale.
2	PATN- Secțiunea I - Rețele de transport	Situarea comunei Saligny în proximitatea Coridorului de transport rutier Paneuropean IV
3	Planul de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a II-a Apa	Comuna este situată în zone cu resurse de apă cu vulnerabilitate moderată. Comuna este situată în zona cu amenajări pentru irigații și desecări propusă pentru reabilitare pe termen scurt, mediu și lung la nivel județean

nr. crt.	Denumirea strategiei/ planului sau programului	Relatia cu PUG comuna Saligny		
4	Planul de amenajare a teritoriului national – Sectiunea a III-a – zone protejate	Comuna este cuprinsă în zonă cu densitate mare a valorilor de patrimoniu cultural de interes național la nivel județean		
5	Planul de Amenajare a Teritoriului Național – Secțiunea IV – Rețeaua de localități – revizuit	<b>Indicatori cf. PATN</b>	<b>Indicatori existenți</b>	<b>Observații</b>
		Populație 1500 locuitori	2340 la 1 ian 2020	Indicator satisfăcut
		Stație/ haltă CF	Stația CF Saligny Est	Indicator satisfăcut
		Stație de transport Auto	Gara Saligny	
		Administrație publică:	Primărie, poliție, jandarmerie	Indicator satisfăcut
		Educație: grădiniță, școală primară și gimnazială	3 grădinițe, Școala I-VIII Saligny cu 8 săli de curs Școala I-IV Făclia cu 2 săli de clasă Școala I-IV Ștefan cel Mare cu 2 săli de clasă	Indicator satisfăcut
		Dispensar medical, farmacie sau punct farmaceutic Dispensar veterinar	Dispensar, cabinet medical	Indicator satisfăcut
		Cămin cultural cu bibliotecă	2 Case de cultură 1 Bibliotecă	Indicator satisfăcut
		Magazin general, spații pentru servicii	15 magazine mixte	Indicator satisfăcut
		Teren de sport amenajat	1 teren sport sat Făclia	Indicator satisfăcut
		Puncte locale depozitare deșeuri	da	Indicator satisfăcut
		Rețele de alimentare cu apă	nu	Indicator nesatisfăcut
		Parohie	da	Indicator satisfăcut
		Cimitir		
		Poștă, servicii telefonice	da	Indicator satisfăcut
6	PATN_ Sectiunea a V-a– Zone de riscuri naturale	Comuna Saligny nu figurează ca fiind expusă riscurilor naturale: alunecări de teren și inundații.		
7	Master Plan General de Transport al României aprobat cu H.G. 666/ 2016	Proiecte prevăzute- Modernizare CF Cernavodă- Constanța, linie dublă electrificată, 59 km/ Proiect finalizat.		
8	Strategia pentru transport durabil pe perioada 2007- 2013 și 2020, 2030	Obiectivul general îl reprezintă dezvoltarea echilibrată a sistemului național de transport care să asigure o infrastructură și servicii de transport moderne și durabile, dezvoltarea sustenabilă a economiei și îmbunătățirea calității vieții.		

nr. crt.	Denumirea strategiei/ planului sau programului	Relatia cu PUG comuna Saligny
		Obiectivele specifice: - modernizarea și dezvoltarea rețelei de transport de interes European și național, creșterea condițiilor de siguranță și a calității serviciilor; - liberalizarea pieței interne de transport; - stimularea dezvoltării economiei și a competitivității; - întărirea coeziunii sociale și teritoriale la nivel regional și național; - compatibilitatea cu mediul înconjurător
9	Planul de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrati proveniți din surse agricole aprobat cu HG 964/2000 actualizata	Obiectivele Planului de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrati proveniți din surse agricole sunt următoarele: a) reducerea poluării apelor provocate sau induse de nitrații proveniți din surse agricole; b) prevenirea oricărei noi poluări de acest tip
10	Strategia națională pe termen mediu și lung privind gestionarea în siguranță a combustibilului nuclear uzat și a deșeurilor radioactive	Strategia Națională pe termen mediu și lung privind gestionarea în siguranță a combustibilului nuclear uzat și a deșeurilor radioactive reprezintă documentul programatic pe baza căruia se desfășoară activitățile de gestionare a deșeurilor radioactive, inclusiv depozitarea lor definitivă și dezafectarea instalațiilor nucleare și radiologice. Strategia analizează specific deșeurile radioactive de activitate joasă și medie de viață scurtă (LILW-SL), generate din operarea, rețehnologizarea și dezafectarea Unităților de la CNE Cernavoda care vor fi depozitate definitiv în DFDSMA.

### 3. ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PUG PROPUȘ

#### 3.1. Aspecte relevante ale stării actuale a mediului

Caracterizarea stării actuale a mediului a fost realizată pe baza datelor și informațiilor referitoare la teritoriul comunei Saligny, disponibile la momentul elaborării Raportului de mediu.

Aspectele de mediu relevante considerate sunt următoarele: aer, apă, sol, eficiență energetică și modificări climatice, biodiversitate, spații verzi, managementul riscurilor de mediu, populația și sănătatea umană, resurse materiale și deșeuri, peisajul natural.

Pentru evaluarea corectă a efectelor posibile ale implementării P.U.G. sau alternativelor sale, în zona UAT comuna Saligny s-a făcut o analiză a situației actuale a mediului pentru a putea identifica receptorii sensibili din zonă, precum și evoluția ulterioară a mediului în ambele variante:

- aceea de implementare a P.U.G.;
- aceea de neimplementare – varianta „zero”, situație în care zona analizată își va păstra funcțiunile și folosințele actuale.

Caracterizarea stării actuale a mediului a fost realizată pe baza datelor și informațiilor referitoare la comuna Saligny, disponibile la momentul elaborării Raportului de mediu.

În vederea identificării aspectelor relevante pentru starea actuală a mediului în comuna Saligny, județul Constanța, au fost utilizate ca surse principale de informare rapoartele elaborate de către Agenția pentru Protecția Mediului Constanța pe perioada 2020-2022 dar și alte surse cum ar fi Planul de management actualizat al fluviului Dunărea, Deltei Dunării, spațiului hidrografic Dobrogea și apelor costiere, rapoarte ale Direcției de Sănătate Publică, etc.

### **3.1.1. Localizare și organizarea administrativă, date demografice**

Comuna Saligny este situată în partea sud-estică a României, județul Constanța, în regiunea geografică Dobrogea de Sud.

Intravilanul comunei este format din trei sate: Saligny (reședința de comună), Ștefan cel Mare și Făclia.

Distanțele față de principalele orașe din zonă sunt: Cernavodă- 9 km, Medgidia- 17 km, Harsova- 62 km, Constanța- 71 km.

Din punct de vedere al încadrării geografice, teritoriul administrativ al comunei Saligny se situează între următoarele coordonate: 44°16'15,31"- 44°19'59,89" latitudine nordică și 28°02'46,35"- 28°09'36,51" longitudine estică.

Conform datelor statistice, la data de ianuarie 2020, populația stabilă a comunei Saligny se ridică la 2340 persoane.

### **3.1.2. Cadrul natural**

#### **3.1.2.1. Relieful**

Din punct de vedere morfologic, comuna Saligny, este situată pe Podișul Dobrogei de Sud, subunitatea Podișul Dorobanțului (Medgidiei), a cărui limită sudică este marcată de valea Carasu (canalul Dunăre-Marea Neagră).

În zona, relieful este constituit din 2 nivele principale. Un nivel cu altitudini reduse, reprezentat de lunca văii Carasu 10- 20 m, un nivel ce cuprinde zona de racord între unitățile morfologice, 20- 35 m și nivelul superior 35- 55 m.

Relieful teritoriului comunei și a celor adiacente se caracterizează prin dealuri ușor ondulate cu altitudinea de maxim 100 m ce coboară cu o pantă redusă spre valea Carasu.

Pe teritoriul comunei dealurile cu altitudini mai importante sunt: dealul Bogdaproste (cu o altitudine maximă de aproximativ 70 m), dealul Turcului cu movila Turcului (119.5 m), movila lui Moise (115.40) și movila lui Dobre Panțuru (124.0).

Dealurile sunt fragmentate intens de văi cu talvegul plat și versanți abrupti afectați uneori de fenomene de instabilitate (prăbușiri) și curgeri de material erodat.

Pe latura dunăreană se întâlnesc sub formă etajată, mai multe terase de abraziune lacustră, ce scad în altitudine spre Dunăre.

Formele de relief majore sunt fragmentate de văi adânci, adesea terminându-se prin versanți cuestici, care debușează la Dunăre.

Fundurile văilor sunt plate, puternic aluvionate. Relieful actual a fost modelat continuu de către factorii subaerieni în perioadele geologice mai vechi, ca și în cele recente, mai intens în pliocen și cuaternar. Rețeaua hidrografică este în totalitate dirijată către Dunăre.

Valea Carasu prezintă versanți înalți și abrupti din loess și talvegul plat puternic aluvionat în holocen. Zona de luncă a văii Carasu are o lățime de 500 – 700 m cu o dezvoltare mai mare pe partea dreaptă.

### **3.1.2.2. Geologia**

Din punct de vedere geologic, comuna Saligny aparține părții dobrogene a platformei Moesice, situată la sud de falia Ovidiu- Capidava, în platforma Sud- Dobrogeană.

Caracteristica acestei zone o constituie prezența unui fundament cristalin în adâncime, acoperit de o serie sedimentară groasă. Fundamentul cristalin întâlnit sub adâncimea de 1700 m, este reprezentat de șisturi verzi (seria Carasu) constituită din gresii arcoziene și microconglomerate cu intercalații argilos - grezoase, cu aspect șistos. Cuvertura sedimentară paleozoică este cuprinsă între 1100 și 1700 m adâncime. Cuprinde cuarțite de varstă cambrian- devonian inferior și gresii cuarțitice alocate intervalului devonian superior - carbonifer inferior.

Calcarele jurasice superioare se întâlnesc de la 400 la 1100 m. În aceste calcare este cantonat acviferul principal al Dobrogei de Sud, acvifer ce alimentează orașul Constanța și stațiunile litorale vecine. În zona comunei Saligny calcarele jurasice superioare sunt prezente la adâncimi de peste 400 m, având grosimi de până la 800 m. Principalul component petrografic al acestui interval îl constituie dolomitul cu frecvente fenomene de carstifiere.

Limita Juristic- Cretacic, este marcată de prezența unor formațiuni evaporitice cu intercalații calcaroase. Acesta formațiune coboară până în jurasicul superior, prezentând numeroase îndințări de facies în toate direcțiile.

Vallanginianul (argilele vallanginiene) este reprezentat prin marne cu intercalații de calcare cu grosimi de până la 100 m.

Berriasianul este constituit predominant din calcare cu intercalații de marne ceea ce face dificilă separarea la partea inferioară de formațiunile vallangiene. Berriasianul a fost interceptat în forajele de investigare executate în zona Saligny la adâncimi de peste 60 m. Relieful îngropat al calcarului berriasian coboară spre nord și est astfel încât la cca. 2 km NE în dealul Turcului el este interceptat sub 120 m. Principalul acvifer din zona este cantonat în aceste depozite.

Depozitele cuaternare sunt depozitele ce acoperă în mare parte zona comunei Saligny, cu grosimi de 40- 60 m. Sunt reprezentate prin două niveluri distincte și anume:

-Argila rosie cuaternară, aflată în baza cuaternarului, respectiv sub loessul cuaternar, alcătuită predominant din argile cu un procent de nisip și praf, uneori chiar pietriș. Dimensiunile și caracteristicile lor granulometrice variază neuniform la scara regională;

-Loessul, cu grosimi ce variază între 25 și 45 m, având două orizonturi distincte, unul inferior argilos și altul superior prăfos.

Astfel din punct de vedere geologic structura comunei Saligny este constituită din următoarea succesiune: loess prăfos, loess argilos, argilă rosie, argilă precuaternară, calcar berriasian, argilă vallanginiană, calcar jurasic, sedimente paleozoice și fundamentul cristalin al șisturilor verzi.

### 3.1.2.3. Resursele de sol

Solurile dominante de pe teritoriul comunei Saligny sunt reprezentate de soluri bălane tipice (kastanoziomuri tipice- calcarice)<sup>3</sup>.

Kastanoziomurile sunt cel mai puțin evaluate dintre toate solurile țării; se formează în condițiile stepei uscate din sud-estul țării, cu deosebire în Dobrogea, între Oltina și Măcin, pe o lățime de 5-10 km, cu o pătrundere mai adâncă pe valea Carasu.

Dintre condițiile de formare menționăm: Tm=110C; Pm=350-420 mm; ET=700 mm; vegetație ierboasă efemeră, regim hidric nepercolativ.

Ariditatea climatică face ca alterarea componentului mineral și levigarea compușilor greu solubili ai acestuia să fie foarte slabe. Doar sărurile ușor și moderat solubile (cloruri, sulfati) sunt levigate pe baza profilului sau în afara acesteia, în timp ce carbonații sunt numai parțial spălați din orizontul superior (din acest motiv, solul poate face efervescentă chiar de la suprafață), sufficient însă pentru schișarea unui orizont Cca în bază.

Profilul este de tip Am-Aca- Cca, cu numeroase neformații biogene datorită activității faunei solului (coprolite, cervotocine, crotovine); se formează pe cale naturală și neformații minerale de carbonați: pseudomicelii, eflorescențe, concrețiuni.

Kastanoziomurile tipice au o moderată structurare glomerulară, textură predominant mijlocie, conținut redus de humus (2-3%), reacție alcalină (7,5-8), saturație în baze și o bună aprovizionare cu substanțe de nutriție. Asigurate cu apă și îngrășăminte, sunt folosite cu bune rezultate pentru culturi cerealiere și plante tehnice, vii și livezi xero-termofile. În anumite condiții particulare, se dezvoltă subtipurile; maronic, psamic, gleic, salinic și sodic.

### 3.1.2.4. Hidrologie și hidrogeologie

Rețeaua hidrografică a Dobrogei de Sud este deficitară în privința apelor curgătoare, cele mai multe

<sup>3</sup>Hotărâre 1343/2007 pentru aprobarea înființării perdelelor forestiere de protecție a câmpului în județele Constanța, Ifov și Tulcea, tabel Distribuția tipurilor de sol dominante la nivelul localităților din județul Constanța

având debite mici și oscilante. Pe margini sunt numeroase lacuri – liman fluviatile și fluvio-maritime. Principala caracteristică a rețelei hidrografice din Dobrogea o reprezintă densitatea foarte scăzută a acesteia, de 0,1 km/km<sup>2</sup>, aceasta fiind cea mai redusă valoare de pe întreg teritoriul țării. Cea mai mare parte a rețelei hidrografice este tributară fluviului Dunărea.

#### ➤ **Apele de suprafață**

Principalele ape de suprafață ce prezintă caracter permanent, în zona comunei Saligny, sunt reprezentate de canalul Dunăre- Marea Neagră. Canalul Dunăre- Marea Neagră mărginește comuna Saligny pe laturile de vest și sud- vest. Începe din dreptul orașului Cernavodă și urmărește fosta vale a Carasului pe direcția nord vest- sud est.

Canalul Dunăre- Marea Neagră, în lungime de 64,432 m, este o cale navigabilă cu funcții complexe care face legătura între Dunăre la Cernavodă și Marea Neagră la Agigea.

În ceea ce privește apele cu caracter temporar, acestea apar în urma precipitațiilor abundente, pe văile secundare ale rețelei hidrografice.

Valea Cișmelei traversează central de la est la vest teritoriul comunei. Suprafața bazinului hidrografic aferent acesteia este de 21 kmp.

Izvorul din Valea Cișmelei, este situat în partea de nord-vest, la baza dealului Bogdaproste. În apropierea lui se află o fântână, realizată pentru captarea acestuia. Izvorul are debit doar după precipitații abundente. Sursa sa este acviferul local cantonat în calcarele Eocene, care au o răspândire redusă. Cursul de apă rezultat nu depășește o lățime mai mare de 1,5 m, formând pe alocuri bălți. Direcția de curgere este de la est spre vest.



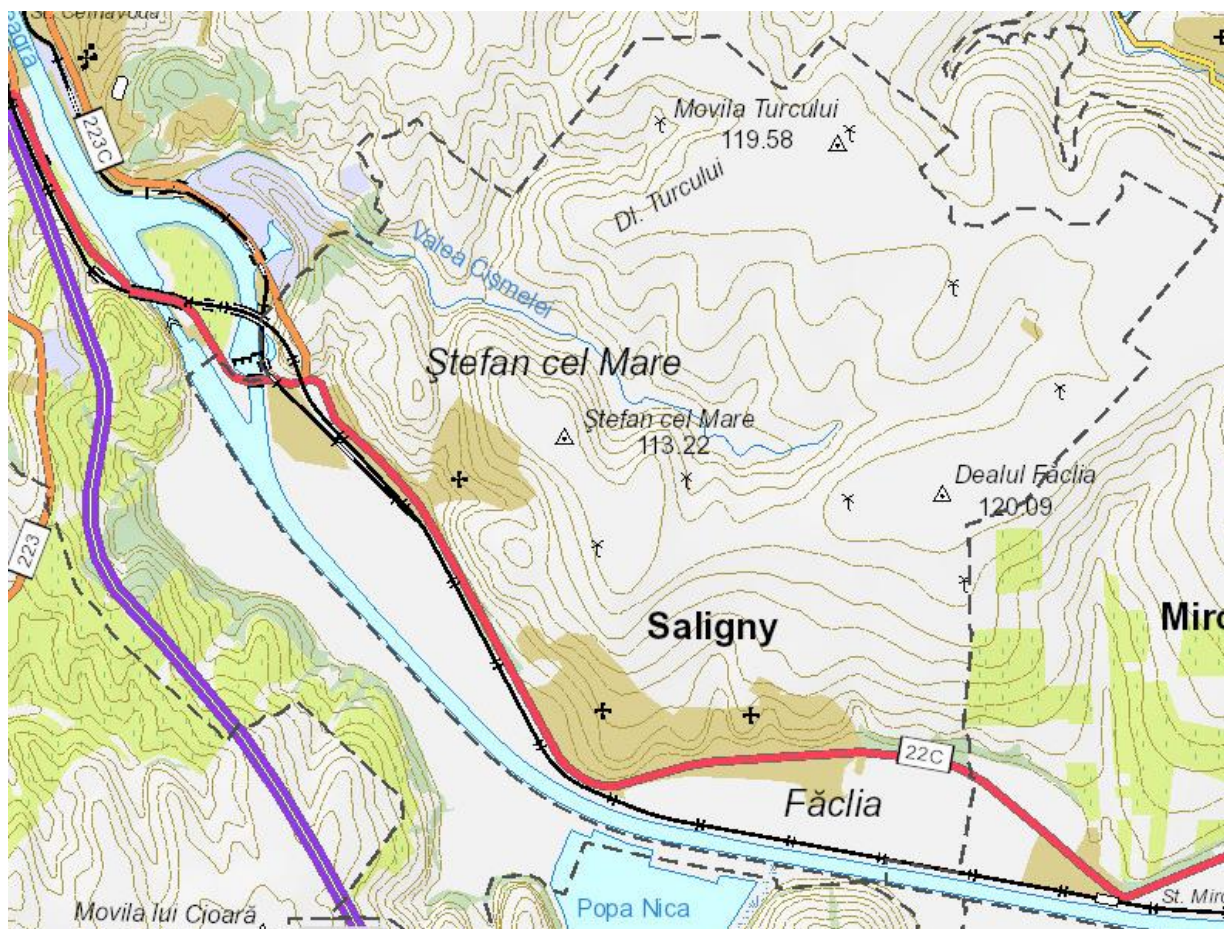


Figura 12. Apele de suprafață de pe teritoriul comunei Saligny (sursa <https://geoportal.ancpi.ro>)

### ➤ Apele subterane

Hidrogeologia comunei Saligny este caracterizată de existența a trei tipuri de acvifere separate după extinderea lor spațială. Astfel, a fost identificat un acvifer cu extindere regională reprezentat de apă cantonată în calcarele jurasice și trei acvifere zonale: acviferul berriasian, acviferul din calcarele formațiunii evaporitice și acviferul din Valea Carasu.

Cu extindere locală a fost identificat un acvifer în formațiunea de vârstă Eocenă și unul în formațiunea Apțiană.

-Acviferul regional (Acviferul Juristic) din zona este cel mai productiv la scara Dobrogei de Sud, fiind prezent la diverse adâncimi. Acest acvifer este cantonat în golurile carstice și fisurale ale dolomitelor sau calcarelor dolomitice de vârstă jurasic superior. În blocul structural Cernavodă, acviferul a fost interceptat la adâncimi de peste 500 m. În zona comunei Saligny, dolomitele și calcarele jurasice sunt puternic fisurate și carstificate.

-Acviferul berriasian este cantonat în golurile de natură carstică sau fisurală ale calcarelor complexului calcaros-marnos în care mai apar însă și intercalații argiloase. Acesta află în zona podului Saligny,

afundându-se spre nord și est sub o cuvertură sedimentară. Este traversat de multe secvențe, practic impermeabile, de natură marnoasă.

În zona podului Saligny și a CNE Cernavodă acviferul este cu nivel liber, variind funcție de nivelul Dunării cu care este în contact direct. La variații de 5- 7 m ale apelor Dunării, nivelul acviferului berriasian variază cu 2- 3 m. Raporturile dintre berriasian și Dunăre sunt reversibile. Apa circulă dinspre Dunăre spre acvifer când apele Dunării au cote maxime (12-14 m deasupra nivelului Mării Negre (mdMN) și dinspre acvifer spre Dunăre când cotele Dunării scad la 4- 5 mdMN. În concluzie acviferul este parțial sub presiune, parțial cu nivel liber.

Debitele pompate au valori foarte diferite, cuprinse între 0,2 l/s și 8 l/s reflectând o mare neomogenitate și o dinamică complexă a acestui acvifer.

-Acviferele din calcarele formațiunii evaporitice prezente în calcarele din formațiunea gipsiferă, au debite considerabile și sunt potabile uneori. Prezența gipsurilor din formațiunea evaporitică duce însă, în majoritatea cazurilor la creșterea concentrației de sulfați.

-Acviferul din Valea Carasu este dezvoltat pe ambele maluri ale actualului canal Dunăre- Marea Neagră, cu o lățime între 0,5-8 km și maxim 20 m grosime. Compoziția granulometrică este nisipoasă cu pietriș, mai rar bolovăniș.

Potențialul de debitare este de 0,3-11 l/s, arătând o neomogenitate mare a granulometriei stratului gazdă. Adâncimea de interceptare a nivelului freatic este de 2- 5 m. În general, apa este nepotabilă, având concentrații masive de amoniu, fosfați, materii organice, duritate mare, etc.

-Acviferul Eocen este un acvifer cu extindere locală, cantonat în formațiunea de calcar din valea Cișmelei. Deși este redus ca dimensiuni, el alimentează o fântână care asigură apă, tot timpul anului.

Nivelul hidrostatic al apei măsurat într-un foraj de observație în perioada ianuarie-august 2000 a rămas constant în jurul valorii de 21,25 mdMB. În perioada octombrie 2005 – mai 2006, nivelul apei monitorizate a fost de 18 mdMN, menținându- se constant pe tot parcursul anului. Nu se cunosc cu precizie limitele acestui acvifer.

În urma precipitațiilor abundente, Eocenul devine sursa unui mic izvor ce iese la suprafață chiar în Valea Cișmelei, la câțiva metri de fântână. Datele, relativ puține, despre acest acvifer indică faptul că nu comunică nici cu lentilele apropiate ale Apțianului, nici cu Berriasianul. Acest acvifer local și izolat, poate fi considerat static.

-Acviferul Apțian a fost pus în evidenta de observațiile făcute de-a lungul anilor în perimetrul Dunăre, Canal Dunăre Marea Neagră și Valea Seimeni.

Acvifere din această zonă sunt reduse ca dimensiuni, cantonate în lentile calcaroase, grezoase sau nisipoase de varstă sarmațiană și apțiană, mai rar albiană. Toata aceste lentile au fost grupate generic sub numele de acviferul Apțian.

Debitele pompate sunt ne semnificative în zona comunei Saligny, dar au prezentat valori mari în zona tunelelor de evacuare a apelor de răcire de la CNE Cernavodă, unde au fost necesare epuizmente pentru descărcarea apelor și continuarea excavării. Aceste debite au scăzut în timp.

Cel mai probabil, aceste ape își au originea în apele meteorice din perioada preceaternară, acumulată în formațiunile poroase precum calcarele, depozitele de nisip sau de pietriș. Argila depusă în timp deasupra calcarelor și nisipurilor, a împiedicat pierderea apei acumulate în porii și fisurile acestor medii geologice. Porozitatea și permeabilitatea redusă a straturilor de argilă împiedică și astăzi deplasarea apei atât în plan orizontal, cât și vertical.

Lentilele sunt izolate între ele prin strate de argilă foarte compactă, cu porozitate și permeabilitate extrem de reduse. De asemenea, lentilele de calcar, nisip și pietriș nu comunică nici cu Dunărea, nivelurile lor hidrostatice menținându-se aproape constante în timp, fără a fi influențate de variațiile de cota ale apelor Dunării.

### 3.1.2.5 Condiții climatice

Informațiile din acest capitol sunt sintetizate din lucrările Institutului Național de Meteorologie și Hidrologie. Lucrările au la baza datele înregistrate la stațiile meteo, Cernavodă în perioada 1986-1999.

Dobrogea de Sud este caracterizată de un climat specific de natură continentală, caracterizat de precipitații reduse în comparație cu restul țării. Comuna Saligny se află în zona I de ariditate, cu o medie multianuală a precipitațiilor de 400- 500 mm și cu amplitudini termice de 68° C.

Circulația aerului predominantă este pe direcția N-S datorită culoarului format de Dunăre. Fluviul este responsabil și de numărul mare de zile cu ceața și de briza din anotimpul cald.

În sezonul rece apar frecvent perioade cu temperaturi ridicate, ce conduc la topirea zăpezii, rezultând astfel scăderea numărului mediu multianual de zile cu zăpadă la aproximativ 30 zile.

Analizând datele măsurate în zona Cernavodă cu privire la regimul termic se pot trage următoarele concluzii:

- Media multianuală a temperaturii este de 11,2°C mai ridicată în comparație cu restul țării.
- Luna ianuarie este cea mai rece cu singura medie lunară negativă (- 0,2°C), luna iulie mai caldă, cu mențiunea că maxima absolută este înregistrată în luna august.
- În sezoanele de tranziție (primăvara și toamna) apar variațiile mari ale temperaturilor medii lunare.
- Amplitudinea medie anuală este la Cernavodă de 23,2° C.
- Amplitudinea absolută este de 66,8°C înregistrată la Cernavodă.

Umiditatea relativă în zona Dobrogei de Sud este mare în luna ianuarie de aproximativ 88%, după care începe să scadă până în luna iulie când atinge un minim de 69%. Începând cu luna august aceasta începe să crească până în decembrie – ianuarie. Același situație o întâlnim și la Saligny unde umiditatea relativă este peste 80% din octombrie până în februarie, pentru ca în anotimpul cald să scadă.

În ceea ce privește umiditatea absolută și tensiunea vaporilor, se știe că acestea sunt direct proporționale cu temperatura, înregistrându-se o minimă în timpul iernii și o maximă vara.

Referitor la regimul pluviometric concluziile sunt:

- Media multianuală a precipitațiilor este în jurul valorii de 450 mm/an, cu un maxim de 830 mm/an atins în 1966.

- Cantitatea maximă de precipitații căzute în 24 ore, este de 103,5 mm
- Numărul de zile cu precipitații este de aproximativ 100.
- Cantitățile maxime de precipitații cad în lunile de vară.
- Precipitațiile în lunile iernii sunt mixte, dar predomină cele solide.
- Luna februarie înregistrează cele mai ridicate valori ale stratului de zăpadă.
- Ca mai lungă durată a stratului de zăpadă fost din 19 ianuarie pâna în 7 martie și s-a înregistrat la Cernavodă

Încadrarea comunei în stasuri și normative.

- Conform SR EN 1991-1-4/NB: 2007, Acțiuni ale vântului, valoarea fundamentală a vitezei de referință a vântului este de 27 -30 m/sec.
- Conform SR EN 1991-1-3/NB: 2005, Încărcări date de zăpadă, pe harta de zonare a valorii caracteristice a încărcării date de zăpadă pe sol, comuna Saligny se situează în zona 3 cu o valoare caracteristică a încărcării din zăpada pe sol de 2.5 kN/m<sup>2</sup>, cu intervalul mediu de recurență de 50 ani.
- Adâncimea maximă de îngheț este între 0.80 – 0.90 m, conform STAS 6054 -77- Teren de fundare. Adâncimi maxime de îngheț. Zonarea teritoriului României.

### 3.1.3. Calitatea factorilor de mediu

#### 3.1.3.1. Calitatea AERULUI

Surse de poluare a atmosferei în zona comunei Saligny:

a) Cele mai importante surse de emisii sunt cele provenite de la **sursele de încălzire** și de preparare a hranei ale populației. Pentru prepararea hranei sunt utilizate gazele lichefiate în butelii de aragaz sau lemne, iar pentru încălzirea clădirilor în sezonul rece al anului se folosesc combustibili solizi arși în sobe cu randament scăzut. Aceste surse sunt punctuale dar pot ridica probleme importante din punctul de vedere al poluării aerului, în special în perioada anotimpului rece.

Comuna nu beneficiază de rețea de gaze naturale.

Poluanți caracteristici generați de sistemele de ardere rezidențiale de acest tip generează emisii de oxizi de sulf, oxizi de azot, monoxid de carbon, metan, compuși organici volatili nonmetanici (inclusiv benzen), particule (PM<sub>10</sub> și PM<sub>2,5</sub>), metale (Pb, Cd, Ni, As, Hg), hidrocarburi aromatice policiclice (rezultate din arderea combustibililor fosili).

b) Emisii generate de **trafic**, zonele cele mai expuse fiind de-a lungul arterelor cele mai intens circulate, DN22C și DJ223C și în apropierea intersecțiilor. Lungimea totală a drumurilor publice existente este de 26 km, din care 8,9 km pietruite și 17,1 km de pământ.

Poluarea aerului produsă de trafic prezintă două importante particularități:

- eliminarea emisiilor se face foarte aproape de sol, fapt care nu favorizează dispersia și permite realizarea unor concentrații ridicate de poluanți la înălțimi mici;

- emisiile au loc pe întreaga suprafață a localității, diferențele de concentrații depinzând de intensitatea traficului și posibilitățile de ventilație a străzilor.

După anul 1990, la nivel national se manifestă o tendință de creștere a aportului emisiilor din traficul rutier la emisia totală de poluanți atmosferici, situație care a fost favorizată de creșterea exponențială a parcului auto.

Principalii poluanți generați din trafic sunt reprezentați de: oxizi de azot, dioxid de sulf, dioxid de carbon și praf, COV. Aerosolul urban aflat, în special, în zonele arterelor cu trafic rutier intens are și un anumit conținut în Pb.

În perioadele secetoase, când se desfășoară diverse lucrări ale câmpului, sunt antrenate pulberile (praful) de pe rutele de circulație ale utilajelor agricole.

Traficul greu generează și valori ridicate ale zgomotului stradal și vibrațiilor, deci poluare fonică.

c) **Sectorul economic** este reprezentat în zonă de activități agroindustriale, comerț, servicii și construcții. Acestea sunt mai ales concentrate în localitatea Stefan cel Mare, în partea nord-vestică.

Sunt de menționat în special, sursele de emisii de gaze din zona CNE Cernavodă care, la ardere, produc gaze poluante (oxid de sulf, carbon, azot care generează acid sulfuric, carbonic și azotic). CNE Cernavodă deține Autorizație de Mediu publicată în monitorul oficial nr. 152 bis din 26 februarie 2019 și efectuează periodic monitorizarea și controlul emisiilor generate.

d) **Crescătoriile de animale**, surse de poluare a aerului fiind mirosurile provenite de la dejecții și emisiile de amoniac și hidrogen sulfurat. În comuna Saligny animalele sunt crescute exclusiv în gospodăriile populației ceea ce este posibil să genereze disconfort olfactiv vecinilor.

e) **Depozitarea necontrolată a deșeurilor** generatoare, în principal, de emisii de dioxid de carbon, metan, compuși organici volatili (inclusiv compuși organici halogenați, benzen, compuși de sulf).

f) **Diverse activități** care se constituie în surse de particule (lucrări agricole, construcții, drumuri), cu caracter sezonier generatoare de emisii de particule (PM10 și PM2,5)

### **Calitatea aerului în UAT Saligny**

Rețeaua de monitorizare a calitatii aerului la nivelul județului Constanța nu are amplasată nicio stație de monitorizare automată în comuna Saligny. Cea mai apropiată stație de monitorizare este amplasată în localitatea Medgidia (CT7), la cca 20 km. Stația de monitorizare a calității aerului CT7 din Medgidia este de tip industrial, cu raza ariei de reprezentativitate de 10 – 100 m. Stația monitorizează poluanții dioxid de sulf, oxizi de azot, monoxid de carbon, ozon, pulberi în suspensie.



Conform Raportului preliminar cu privire la calitatea aerului în județul Constanța pentru anul 2022 al APM Constanța, în aceasta stație nu au fost înregistrate, în anul 2022, depășiri pentru dioxid de sulf (SO<sub>2</sub>), oxizi de azot (NO<sub>x</sub>/NO/NO<sub>2</sub>), monoxid de carbon (CO), ozon (O<sub>3</sub>), pulberi în suspensie (PM<sub>10</sub>).

Mai jos prezentăm câteva informații pe scurt în ceea ce privește poluanții pentru care au fost înregistrate date suficiente în vederea verificării dacă există depășiri sau nu. În ceea ce privește restul de poluanți, din motive tehnice, pentru aceștia nu exista date sau datele validate nu au fost suficiente pentru a respecta criteriile de calitate conform Legii 104/2011 (captura de date pentru minim 75% din intervalul de timp calendaristic).

#### *Monoxidul de carbon*

Pentru acest poluant nu exista valoare limită anuală. Valoarea medie anuală pentru CO înregistrată în CT7 a fost de 0,08 mg/m<sup>3</sup>.

#### *Dioxidul de azot, NO<sub>2</sub>*

Pentru acest poluant valoarea maximă zilnică a mediilor anuale este de 40 μg/m<sup>3</sup>. Valoarea medie anuală pentru NO<sub>2</sub> înregistrată în CT7 a fost de 14,45 μg/m<sup>3</sup>, neinregistrându-se astfel depășiri.

#### *Dioxidul de sulf, SO<sub>2</sub>*

Pentru acest poluant valoarea maximă zilnică a mediilor anuale este de 350 μg/m<sup>3</sup>. Valoarea medie anuală pentru SO<sub>2</sub> înregistrată în CT7 a fost de 10,19 μg/m<sup>3</sup>, neinregistrându-se astfel depășiri.

#### *Ozonul*

Pentru acest poluant valoarea maximă zilnică a mediilor anuale este de 120 μg/m<sup>3</sup>. Valoarea medie anuală pentru O<sub>3</sub> înregistrată în CT7 a fost de 42,12 μg/m<sup>3</sup>, neinregistrându-se astfel depășiri, dar validate cu statut de date incerte.

#### *Pulberi în suspensie, PM<sub>10</sub>*

Pentru acest poluant valoarea maximă zilnică a mediilor anuale este de 50 μg/m<sup>3</sup>. Valoarea medie anuală pentru NO<sub>2</sub> înregistrată în CT7 a fost de 19,80 μg/m<sup>3</sup>, neinregistrându-se astfel depășiri.

Conform Ordinului nr. 598/2018<sup>4</sup>, Anexa 2, județul Constanța este încadrat în regimul de gestionare II a calitatii aerului, în care:

- Nivelurile de SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, PM<sub>10</sub> și PM<sub>2,5</sub>, Pb, C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>, CO sunt mai mici decât valorile limită prevăzute la lit.B, poziția G5, Anexa nr.3, Legea nr. 104/2011
- Nivelurile de As, Cd, Ni sunt mai mici decât valorile țintă prevăzute la lit.C, poziția G4, Anexa nr.3, Legea nr. 104/2011.

<sup>4</sup> Ordinul nr. 598/2018 privind aprobarea listelor cu unitățile administrativ-teritoriale întocmite în urma încadrării în regimuri de gestionare a ariilor din zonele și aglomerările prevăzute în anexa nr. 2 la Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător

## Concluzii

Pentru amplasamentul comunei Saligny poluarea atmosferică este cauzată, în principal, de activitățile de încălzire a gospodariilor din comună și trafic rutier. Nu există surse semnificative de poluare datorate industriei cu excepția vecinătății cu CNE Cernavodă.

### 3.1.3.2. Calitatea apei

#### *Presiuni asupra stării de calitate a apei în UAT Saligny*

a) Principala sursă de poluare a apei în zona de analiză sunt **apele uzate menajere** evacuate necontrolat, comuna neavând un sistem de canalizare menajeră, locuitorii utilizând closete uscate cu puțuri absorbante vidanjabile, iar instituțiile publice (Primăria, Căminul Cultural) fose septice vidanjabile .

Este în curs de avizare proiectul „Sistem canalizare menajeră Comuna Saligny”, care își propune să realizeze un sistem de canalizare pentru apele uzate menajere rezultate din satele comunei Saligny și transportarea acestora într-o stație de epurare, nou construită.

b) **agricultura**: lipsa sistemelor de colectare centralizate/platforme individuale a gunoierului de grajd, unități care utilizează pesticide și nu se conformează legislației în vigoare, alte unități/activități agricole care pot conduce la poluarea difuză a resurselor de apă.

Presiunile agricole difuze afectează atât calitatea apelor de suprafață, cât mai ales calitatea apelor subterane.

Comuna se încadrează în lista localităților unde există surse de nitrați din activități agricole, conform Ordinului 1552/2008 al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile, privind aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole.

c) **Alte tipuri** de presiuni antropice: poluări accidentale, activitățile de pescuit și acvacultură, extragerea balastului și nisipului din albiile minore ale cursurilor de apă, exploatarea forestieră, presiuni neidentificate, etc

#### *Calitatea apei freatică*

Fluviul Dunărea – Brațul Dunărea Veche, Canalul Dunăre-Marea Neagră, balta Tibrin și râul Tibrin sunt apele de suprafață cu caracter permanent, din apropierea localității Saligny.

Evaluarea stării chimice se face în conformitate cu prevederile Directivei Cadru a Apei (60/2000/UE) cât și ale Directivei 2008/105/UE, pentru substanțele periculoase și prioritar periculoase, atât de tip sintetic (organice) cât și nesintetice (metale).

Conform Planului de management actualizat al fluviului Dunărea, Deltei Dunării, spațiului hidrografic Dobrogea și apelor costiere, starea ecologică/potențialul ecologic a corpurilor de apă din spațiul



hidrografic al comunei Saligny este următoarea:

Tabel 11. Starea ecologică/potențialul ecologic a corpurilor de apă din spațiul hidrografic al comunei Saligny

Nr. crt.	Cod corp de apa de suprafata	Denumire corp de apa	Categoria corpului de apa	Stare/Potențial (S/P)	Cod tipologie corp de apa	Starea ecologică/potențialul ecologic	Stare chimică
65	RORW15.1.10b_B1	CDMN1	AWB-RW	P	RO14CAA	B	2

Explicații privind adnotările din anumite coloane:

- Coloana "Categoria de apa": RW = râu, LW = lac natural, LA = lac acumulare, HMWB = corp de apă puternic modificat, AWB = corp de apă artificial, TeW = apă teritorială, TW = apă tranzitorie, CW = apă costieră.
- Coloana „Stare chimică”: 2 = bună, 3 = nu se atinge starea bună.

**Obiectivele de mediu** ale corpurilor de apă de suprafață și excepțiile de la obiectivele de mediu pentru corpurile de apă de la nivelul fluviului Dunărea, deltei Dunării, spațiului hidrografic Dobrogea și apelor costiere (anexa 7.1 la PMBH)

- Potențial ecologic- Bun
- Stare chimică- BUNĂ
- Starea ecologică/potențial ecologic- 2
- Starea chimică- 2

Se constată astfel că starea chimică actuală și potențialul ecologic corespund obiectivelor propuse pentru calitatea apei freactice.

#### ➤ Calitatea apei subterane

UAT Saligny face parte din corpul de apă subterană RODL07- Lunca Dunării (Hârșova-Brăila).

tabel 12. Caracteristicile corpului de apă subterană RODL07- Lunca Dunării

Caracterizarea geologică/hidrogeologică			Utilizarea apei	Surse de poluare	Grad de protecție globală	Transfrontalier/țară
Tip	Sub presiune	Grosime strate acoperitoare (m)				
P	Nu	1.0 – 5.0	P	A,Z	PU	Nu

**Tip predominant:** P-poros; K-karstic; F-fisural.

**Sub presiune:** Da/Nu/Mixt.

**Strate acoperitoare:** grosimea în metri a pachetului acoperitor.

**Utilizarea apei:** P- populație; I - industrie; Z – zootehnie; A-agricultura; .

**Surse de poluare:** I-industriale; A-agricole; Zootehnice- Z

În urma aplicării metodologiei de evaluare a stării chimice și cantitative, acesta a fost declarat ca fiind în **stare bună** (sursa- Planului de management actualizat al fluviului Dunărea, Deltei Dunării, spațiului hidrografic Dobrogea și apelor costiere).

### Concluzii referitoare la calitatea apei

Referitor la apele de suprafață- starea chimică actuală și potențialul ecologic corespund obiectivelor propuse pentru calitatea apei freatice. Potențialul ecologic actual și starea chimică a apelor de suprafață este evaluate ca "Bună".

Calitatea apelor subterane este evaluate ca "Bună".

#### 3.1.3.3. Calitatea solului

În zona comunei Saligny cea mai importantă sursă de poluare a solului este datorată lipsei rețelei de canalizare, respectiv a unei stații de epurare, cu evacuarea apelor uzate menajere, necontrolat, prin infiltrare în sol sau în cursuri de apă.

Alte surse de poluare a solului sunt datorate presiunii antropice manifestate în mod direct asupra solurilor, constând, în principal, din:

- *Depozitarea neconformă a deșeurilor*, în special depozitari de deseuri menajere și deseuri din construcții și demolări în locuri nepermise
- *Fenomene de degradare a solului* (eroziune, alunecări de teren)- Pe teritoriul comunei Saligny fenomenele de eroziune se manifestă pe terenurile agricole, vulnerabile la eroziunea eoliană în perioadele secetoase când terenul agricol este proaspăt arat. Un alt factor ce favorizează producerea eroziunii îl reprezintă pășunatul excesiv. Zonele cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren sunt, în general, prezente pe versanții cu pantă mai mare de 25 grade Acestea sunt tratate în cap. V- "Expunerea la riscuri".
- *Utilizarea și consumul de îngrășăminte*. Îngrășămintele de orice tip, contribuie la sporirea fertilității solurilor și implicit la creșterea productivității agricole Utilizarea nerațională a îngrășămintelor determină apariția unui exces de azotați și fosfați care au un efect toxic asupra solului și vegetatiei. Utilizarea acestora în agricultură, pe lângă avantajul obținerii unor producții sporite, prezintă dezavantajul poluării mediului.

Comuna Saligny se încadrează în lista localităților unde există surse de nitrați din activități agricole, conform Ordinului 1552/2008 al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile, privind aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole. Prin urmare, solul din raza teritoriului prezintă unele probleme de poluare, ca efect al diferitelor activități antropice desfășurate în trecut și necesită măsuri de protecție a apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole.

#### 3.1.3.4. Biodiversitate. Zone protejate. Spații verzi

##### 3.1.3.4.1. Biodiversitatea

Teritoriul comunei Saligny se caracterizează printr-un număr important de habitate naturale și seminaturale cu o vastă diversitate: habitate acvatice - habitate acvatice dulcicole, salmastre, marine și costiere, habitate terestre - habitate de pădure, de pajisti stepice și tufisuri, habitate de silvostepa,

habitate de mlastini si turbării si habitate subterane - habitate cavernicole sau de pesteri.

Zona stepei, cu limita superioară de 50-100 m altitudine, cuprinde o vegetație superioară doar în locurile improprie culturilor pe fâșiile de pășuni ori în rezervațiile naturale. Stepa cuprinde plante ierboase, porumbari si tufe de paducei. Se pot întâlni o serie de plante specifice regiunii: clopotelul, garofita, cimbrisorul etc, precum si vegetatia specifica pasunilor: cornul, socul, macesul. In poienile cu vegetatie ierboasa se intalneste: paiusul, sulfina, iar in unele pasuni: firuta, papadia, pelinul, coada soricelului, laptele cucului.

Fauna se caracterizează printr-o deosebita bogăție, consecință a varietății habitatelor, fiind reprezentată de un număr de peste 345 taxoni de vertebrate (45 specii de mamifere, 243 specii de pasari, 19 specii de reptile, 10 specii de amfibieni si 28 specii de pesti) si un numar considerabil de nevertebrate.

Dintre păsări amintim potârnichea, graurul, coțofana, uliul parumbar, uliul șerpar, prepelița și ciocârliă. Faunistic, se inregistreaza dominarea rozatoarelor si a pasarilor, dar si reptile reprezentate prin gusterul vargat, soparla de frunzar, etc.

În condițiile actuale, de stepă puternic folosită pentru culturi de cereale și plante tehnice, predomină rozătoarele și păsările, întrucât acestea s-au adaptat cu ușurință la condițiile create în urma transformării stepei în terenuri agricole. De aceea, in zonă, mai numeroase sunt rozătoarele, reprezentate de hârciogii, popândăi, iepuri, orbeți. Apar și insectivore precum ariciul și liliacul.

Carnivorele sunt reprezentate de dihorul de stepă, ulpea, nevăstuica.

În lacuri și pe malul Dunării sunt întâlnite frecvent exemplare de: șarpe de apă, pești importanți pentru pescuit (caras, crap, biban, șalău) și numeroase păsări: chiriachite, pescăruși, cormorani, stârci, cufundaci, fugaci, găște, majoritatea oaspeți de primăvară. Dintre mamiferele mai rar întâlnite specifice: vulpea cărbunăreasă, pârșul de copac, jderul de piatră și dihorul pătat

### **Presiuni asupra biodiversitatii în UAT Saligny**

#### **- Poluarea și încărcarea cu nutrienți**

Poluarea și încărcarea cu nutrienți reprezintă o cauză majoră și în continuă creștere a pierderii biodiversității și a degradării ecosistemelor. Emisiile de azot în atmosferă au crescut substanțial în ultimii 100 de ani, mai ales sub formă de amoniu din agricultură și de oxizi de azot din industrie, afectând habitatele sensibile. În mediile acvatice, aportul excesiv de nutrienți (azot și fosfor) determină fenomenul de eutrofizare, care cauzează creșterea abundentă a algelor. Dezvoltarea algelor poate duce la dispariția faunei acvatice și, în final, la formarea unei mlaștini.

#### **- Modificarea habitatelor**

Alterarea sistemelor ecologice naturale terestre și a apelor curgătoare este considerată una din cele mai grave amenințări asupra biodiversității la nivel global.

Aceasta se poate produce la nivelul UAT Saligny prin:

- extinderea spatiilor antropizate prin constructii aferente, dispersia deseurilor generatoare de poluare;
  - dereglarea echilibrelor intre elementele componente ale mediului prin modificarea structurii si calitatii covorului vegetal;
  - dezvoltarea si extinderea zonele agroindustriale
- 
- Speciile invazive

Speciile invazive reprezintă o problemă actuală reprezentativă pentru întreaga lume. Aceste specii invazive modifică ecosistemele naturale prin degradarea fertilității, prin modificarea proprietăților fizico-chimice ale solului, prin degradarea caracteristicilor cantitative și calitative ale covorului vegetal ce fac concurență agresivă cu speciile native pentru apă, lumină, spațiu.

Arii protejate de interes județean- nu se înregistrează pe teritoriul comunei Saligny.

Arii protejate de interes național declarate prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajarea teritoriului național– Secțiunea a III-a– zone protejate, modificată prin Ordonanța de urgență nr. 49/2016 și prin H.G. 1251/2004 – nu se înregistrează pe teritoriul comunei Saligny.

Arii protejate de interes comunitar- nu se înregistrează pe teritoriul comunei Saligny. Cea mai apropiată arie protejată este la o distanță de peste 3 km de limita UAT Saligny- situl Natura2000 ROSPA0039 Dunăre- Ostroave. PUG propus nu va avea influență asupra acestei arii protejate.

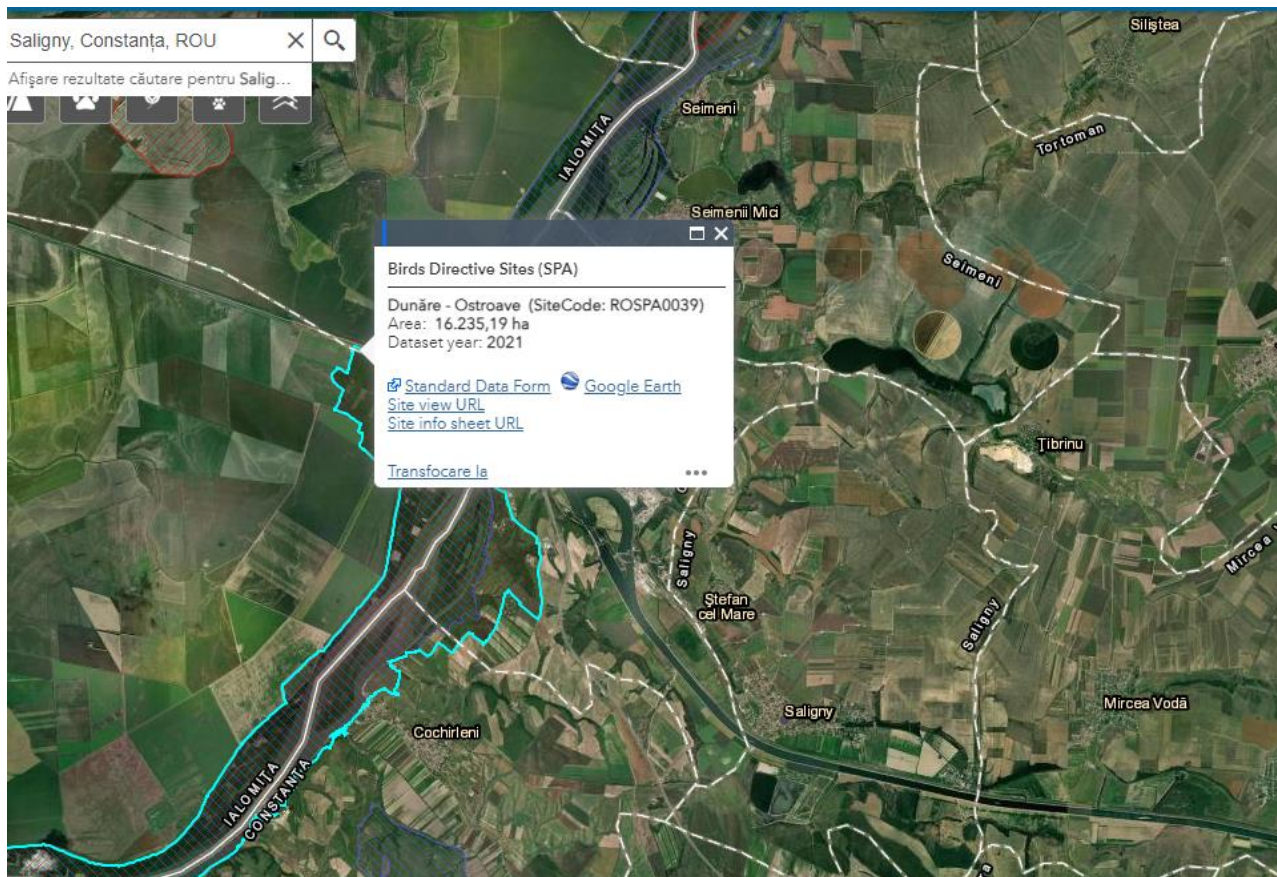


Figura 13. Amplasarea ariei protejate ROSPA0039 Dunăre-Ostroave în raport cu limita comunei Saligny

### ➤ Zone protejate/ zone de protecție

Pentru comuna Saligny identificăm următoarele categorii de zone de protecție:

- Zona de protecție a căilor de comunicație
- Zona de protecție a căilor rutiere
- Zona de protecție a culoarelor tehnice (rețele electrice)
- Zone de protecție sanitară
- Zona de protecție pentru unități de mică industrie, comerciale și de prestări servicii
- Zona de protecție a valorilor de patrimoniu
- Zona de protecție a cursurilor de apă

### ➤ Spații verzi și de agrement

*Spațiile verzi* reprezintă suprafețe de teren cu vegetație în general amenajată, la care se asociază o serie de construcții specifice pentru satisfacerea funcțiilor sociale, culturale, estetice și igienico-sanitare. Natura urbană are ca scop ameliorarea peisagistică și este compusă din arbori, arbuști, pomi fructiferi și legume, în gospodăriile individuale.

Conform OUG nr. 114/2007, care modifică și completează OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 26 mp/locuitor până la 31 decembrie 2013.

Precizăm că prin prevederile Legii 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, art. 3, spațiile verzi se compun din: spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fâșii, spații verzi publice de folosință specializată: (i) grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ; (ii) cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire; (iii) baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță; spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive; spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă; culoare de protecție față de infrastructura tehnică; păduri de agrement; pepiniere și sere.

Organizația Mondială a Sănătății (OMS) apreciază că, pentru desfășurarea în condiții optime a activităților umane, ar fi necesari 50 mp zonă verde intravilană/locuitor și 300 mp zonă verde extravilană/locuitor.

În prezent în comuna Saligny nu există spații verzi publice amenajate.

Spațiile verzi la nivelul comunei sunt reprezentate de următoarele:

- Păduri și pepiniere,
- Spații verzi aferente cursurilor de apă și lacurilor,
- Teren de joacă Ștefan cel Mare,
- Cimitire Ștefan cel Mare, cimitir Făclia, Cimitir Saligny
- Terenuri verzi aferente râpelor Făclia și Saligny,
- Loc de joacă copii Saligny,
- Teren de sport Făclia

La acestea se adaugă spațiile verzi din curți, culoare/ zone de protecție.

Totalul de spații verzi existente declarate este de 6,38 ha, asigurând astfel, la nivelul comunei, un raport de 27,26 mp suprafață de spațiu verde pe locuitor (raportată la o populație de 2340 persoane, înregistrate în anul 2020).

PUG propus propune o creștere a acestei suprafețe de spațiu verde la 6,45 ha, la care propune adăugarea unui procent de minim 20% spații verzi amenajate din loturile construite, în funcție de destinația acestora.

### **3.1.3.5 Managementul riscurilor de mediu**

Riscul este estimarea matematică a probabilității producerii de pierderi umane și pagube materiale pe o perioadă de referință, respectiv viitoare și într-o zonă dată, pentru un anumit tip de dezastru. Riscul



este definit ca produs între probabilitatea de producere a fenomenului generator de pierderi umane/pagube materiale și valoarea pagubelor produse.

*Riscurile naturale* se referă la evenimente în cadrul cărora parametrii de stare se pot manifesta în limite variabile de la normal către pericol, cauzate de fenomene meteo periculoase, în cauză ploi și ninsori abundente, variații de temperatură– îngheț, secetă, caniculă – furtuni și fenomene distructive de origine geologică, respectiv cutremure, alunecări și prăbușiri de teren.

*Riscurile tehnologice* cuprind totalitatea evenimentelor negative care au drept cauză depășirea măsurilor de siguranță impuse prin reglementări, ca urmare a unor acțiuni umane voluntare sau involuntare, defecțiunilor componentelor sistemelor tehnice, eșecului sistemelor de protecție, etc

## ➤ **RISCURI NATURALE identificate pe teritoriul UAT Saligny**

### **a. Risc seismic**

Din punct de vedere seismic, zona este afectată de „cutremurele moldave” cu focarul situat în regiunea Vrancea. Alte zone generatoare de cutremure în zona sunt : zona Mangaliei, Marea Neagră și sistemele de falii prezente în Dobrogea de Sud. Acestea sunt cutremure ce se produc la mică adâncime și au intensitate mică.

Conform S.R. 11100/1/93, teritoriul se încadrează în interiorul izoliniei de gradul 71, pe scara MSK, unde indicele 1 corespunde unei perioade de revenire de 50 ani.

Conform Reglementării tehnice “ Cod de proiectare seismică - Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri “indicativ P100-1/2006 zona prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului  $a_g = 0.16 g$ , pentru cutremure având intervalul mediu de recurență  $IMR = 100$  ani și o perioadă de control (colț) a spectrului de răspuns  $T_c = 0.7sec$ .

### **b. Risc de inundabilitate:**

Datorită regimului pluviometric (zona I de ariditate), a lucrărilor de amenajare a canalului navigabil Dunăre– Marea Neagră, dar și a lucrărilor de pe cursurile de apă temporare, zonele inundabile situate pe teritoriul administrativ al comunei Saligny au o dezvoltare redusă.

Zonele de inundabilitate, delimitate pe planșele PUG, cuprind și potențialele zone de eroziune ale rețelei hidrografice sau zone de curs abandonat în prezent dar care poate fi reactivat în urma fenomenelor cu dezvoltare amplă.

Un prim tip de inundabilitate este cea care se produce pe cursurile de apă cu caracter temporar, în perioadele cu precipitații, sub formă de aversă. Pe majoritatea văilor se formează, la precipitații abundente, cursuri de apă cu debite variate funcție de mărimea suprafeței de unde își adună apele și de poziția efectivă unde se face măsuratoarea. Aceste zone sunt uneori greu de delimitat datorită fenomenului de migrare prin eroziune, a firului de vale.

Pe Valea Cismelei, cea mai importantă vale cu caracter temporar de pe teritoriul administrativ al comunei Saligny, au fost amenajate două baraje de retenție. Astfel zonele din spatele acestor amenajări hidrotehnice au devenit zone inundabile.

Restul zonelor inundabile identificate au dimensiuni mici și se formează în principal în zonele de rupere a pantei, unde apa stagnează și depune aluviunile transportate.

Un alt fenomen cu amploare mai ridicată în cadrul teritoriului administrativ este reprezentat de zonele de băltire ale apei unde nivelul hidrostatic este situat la mică adâncime. Acestea sunt prezente în lunca văii Carasu, actual canal Dunăre– Marea Neagră. Fenomenul este favorizat de prezența unei sarcini constante reprezentate de apa din canal, lucru ce determină un gradient hidraulic foarte mic, rezultând băltirea apei din precipitații în această zonă.

### ***Lucrări hidrotehnice și hidroameliorative pe teritoriul comunei Saligny***

O lucrare importantă pe teritoriul comunei Saligny este Canalul Dunăre- Marea Neagră, realizat între anii 1975- 1984, situat la limita teritorial- administrativă a comunei, în partea de S- SV, pe Valea Carasu.

Canalul navigabil Dunăre- Marea Neagră este administrat de Compania Națională „Administrația Canalelor Navigabile” S.A. Constanța.

Alte lucrări hidrotehnice sunt barajele de pământ de pe Valea Cișmelelor care au rolul de a proteja zona joasă de la baza versanților împotriva inundațiilor. Barajele sunt în administrarea Administrației Naționale „Apele Române” Constanța.

Tot pentru apărarea împotriva inundațiilor pe teritoriul comunei Saligny s-a realizat un sistem de canale deschise și drenuri de desecare care colectează apa freatică și apa meteorică de pe versanții de S - SV ai dealurilor Făclia și Ștefan cel Mare pe care sunt amplasate cele 3 localități.

Apele colectate sunt acumulate în bazinele de recepție aferente celor 5 stații de pompare prin intermediul cărora apa este deversată în canalul Dunăre- Marea Neagră.

Lucrările au fost realizate între anii 1975- 1990 și cu rolul de a proteja împotriva inundațiilor gospodăriile și terenurile agricole din zona joasă de la baza versanților, lângă DN 22 C și a terenurilor agricole și izlazului dintre DN 22 și canalul Dunăre- Marea Neagră unde cotele de nivel ale terenului sunt negative iar nivelul apei freactice este ridicat.

Stațiile de pompare SPA1 Saligny, SPA 2 Făclia, SPA 3 Mircea Vodă sunt în administrarea Companiei Naționale „Administrația Canalelor Navigabile” S.A. Constanța. SPA 1 preia și apele uzate industriale provenite de la fabrica de șuruburi S.C. „SURSAL” S.A. Saligny.

Aceste stații de pompare sunt destinate menținerii unui nivel coborât al pânzei freactice, influențată de nivelul apei din canal, prevenind astfel inundarea unor terenuri joase, limitrofe C.D.M.N. Aceste stații colectează apa freatică prin drenuri subterane (conduite perforate) și le pompează în C.D.M.N. Stațiile de apărare nu sunt proiectate și executate pentru preluarea volumelor de apa provenite din ploii torențiale, ci pentru menținerea unui nivel coborât al pânzei freactice.

Stațiile de desecare SPD 2 Saligny și SPD 4 Carasu colectează apa din precipitații prin canale colectoare supraterane și le pompează în C.D.M.N. Stațiile de desecare sunt în administrarea Administrației Naționale a Îmbunătățirilor Funciare R.A. - Sucursala Teritorială Dobrogea.

- DISFUNCȚIONALITĂȚI -

Canalele sistemului de desecare sunt îniebrite, colmatate, diminuându-se astfel capacitatea de preluare și transport a apelor pluviale

### **c. Risc de instabilitate - prăbușiri de roci<sup>5</sup>**

În urma elaborării hărții de hazard la alunecări de teren, în termeni de probabilitate, pentru comuna Saligny, a rezultat ca zonele vulnerabile din punct de vedere al potențialului și probabilității de producere a alunecărilor de teren sunt reprezentate de versanții care fac legătura între elementele cadrului natural.

Factorii care influențează stabilitatea versanților analizați în zona comunei Saligny sunt: natura litologică a rocilor, panta și dinamica de ansamblu a versanților.

Panta versanților reprezintă o cauză potențială importantă, deplasările materialului pe versanți fiind determinat de valoarea unghiului de pantă.

Un alt factor care intervine în stabilitatea versanților analizați este cel antropic, ca rezultat al încărcărilor transmise de construcții.

Pe teritoriul comunei sunt prezente suprafețe considerabile unde au fost depozitate umpluturi neomogene cu grosime mare. Aceste au rezultat în special de la construcția CNE Cernavodă.

Sunt depozitate în special în zona dealului Bogdaproste și pe versantul stâng al văii Cișmelei. Aceste prezintă potențial mare de producere a alunecărilor de teren și fenomene evidente de eroziune.

Local pe unele zone, variația umidității stratului de umplutură datorată alternării perioadelor secetoase cu perioade cu precipitații abundente și panta mare a terenului din zona instabilă, favorizează desprinderea materialului de umplutură pe roca naturală (versantul stâng al văii Cismelei). Cauzele menționate scad rezerva de stabilitate a versanților exprimată prin valoarea factorului de stabilitate.

Au fost astfel conturate următoarele zone de hazard la alunecări de teren:

- zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren, practic 0 și redusă cu coeficientul mediu de hazard cuprins între 0– 0.1. Au fost identificate pe zona de podiș, pe zona de luncă a văii Carasu dar și pe zonele de versant împădurite cu pantă mică, sub 5°;
- zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren medie, cu coeficientul mediu de hazard cuprins în intervalul 0.1– 0.3, identificate pe zonele de la baza versanților unde pantele nu depășesc 15°, cu nivel hidrostatic situat la adâncimi mai mari de 10 m;
- zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren medie- mare, unde coeficientul mediu

<sup>5</sup> Sursa- Studiu privind condițiile geotehnice, hidrogeologice, riscuri naturale pentru actualizare PUG comuna Saligny, 2022, SC Rockware Utilities SRL

de hazard se înscrie în intervalul 0.3 – 0.5. Sunt zonele de versant cu pante cuprinse în general între 10 și 20<sup>0</sup>, lipsite de vegetație arboricolă și mobilate sau nu cu construcții;

- zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren mare, al căror coeficient mediu de hazard este cuprins între 0.5– 0.8, reprezentate prin suprafețele cu alunecări stabilizate, dar cu probabilitate de reactivare foarte mare. Sunt în general zone despădurite cu pantă mare ce depășește 30<sup>0</sup>. Tot zone cu probabilitate mare de producere a alunecărilor de teren, respectiv prăbușiri de roci, îl reprezintă taluzurile create prin eroziunea rețelei hidrografice, zona de racord între lunca văii Carasu și podisul Medgidiei, precum și zonele adiacente malurilor pârâurilor;
- zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren foarte mare, cu coeficient mediu de hazard cuprins între 0.8 – 1, sunt zonele cu alunecări active sau curgeri de material pe versanți.

Aceste zone au fost marcate pe planurile PUG-lui propus al comunei Saligny.

#### **d. Risc de eroziune<sup>6</sup>**

Prin eroziune se înțelege procesul de degradare fizică sau chimică a solurilor sau a rocilor, caracterizat prin desprinderea particulelor neconsolidate și transportul lor sub acțiunea apei din precipitații și a vântului. Eroziunea este un proces natural ai cărui principali factori sunt: ploile, în special cele în aversă, morfologia terenului, conținutul redus de materie organică din sol și gradul de acoperire cu vegetație.

Zonele cu erodabilitate mare, corespund ariilor cu pantă mare, neacoperite de vegetație arboricolă și cu suprafața naturală deranjată de lucrări agricole (arătură). Această categorie de erodabilitate a terenului ocupă o suprafață considerabilă în cadrul comunei. Lipsa vegetatiei arboricole și ariditatea zonei, coroborate cu structura solului (loess cu puțină materie organică), conduc la valori ridicate ale eroziunii, în special pe zona de podiș.

#### **e. Zonarea geotehnică**

Din suprapunerea elementelor cadrului natural cu fenomenele de risc natural și antropic identificate pe teritoriul comunei Saligny, s-au conturat următoarele zone:

*Zone improprii amplasării construcțiilor reprezentate prin:*

- zonele de curs ale rețelei hidrografice cu banda de protecție delimitată conform Legii Apelor completată cu Legea 112/2006;
- zonele inundabile aferente rețelei hidrografice cu caracter permanent;
- zonele de curs ale rețelei hidrografice cu regim nepermanent;
- zonele cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren mare și foarte mare prezente pe versanții văilor cu pantă mai mare de 30 grade;

<sup>6</sup> Sursa- Studiu privind condițiile geotehnice, hidrogeologice, riscuri naturale pentru actualizare PUG comuna Saligny, 2022, SC Rockware Utilities SRL

- zonele cu eroziune pronunțată, individualizate în zona limitrofă a cursurilor rețelei hidrografice, permanentă sau nepermanentă.

*Zone bune de construit cu amenajări speciale, reprezentate prin:*

- zonele de versant cu pantă de maxim 30° unde amenajările constau din realizarea de platforme și ziduri de sprijin;
- zonele inundabile limitrofe cursurilor de apă cu caracter temporar, unde sunt necesare lucrări de regularizare ale albiei;
- zonele cu drenaj insuficient unde amenajările ce urmează a fi executate constau din lucrări de drenare a apei sau ridicare a cotei amplasamentului construcțiilor;
- zone cu umpluturi neomogene cu conținut ridicat de materie organică, cu grosime mai mare de 2.00 m, unde sunt necesare lucrări de îmbunătățire a terenului de fundare prin confecționarea de perne din pământ omogen compactat.

*Zone bune de construit fără amenajări speciale, reprezentate prin:*

- zonele cu relief plan și stabil, fără potențial de risc cu privire la fenomenele de inundabilitate.
- La proiectarea fundațiilor viitoarelor construcții se vor avea în vedere următoarele recomandări:
- Amenajarea terenului, se va face de așa manieră încât să asigure evacuarea rapidă a apelor din precipitații către emisarii din zonă;
- Adâncime de fundare va fi cea impusă constructiv începând cu 0.90 m, funcție de caracteristicile terenului de fundare;

Presiunea de calcul pentru dimensionarea fundațiilor va fi stabilită la faza de proiect de execuție (P.E.) funcție de caracteristicile constructive ale fiecărui obiectiv în parte.



Figura 14. Zone cu restricții de construire marcate pe planurile PUG Saligny (extras din planșa 4 Reglementari urbanistice sat Stefan cel Mare)

## ➤ RISCURI ANTROPICE

### **Riscuri generate de obiectivele tip SEVESO**

În vecinătatea limitei de vest a teritoriului comunei Saligny, pe teritoriul orașului Cernavodă,



funcționează centrala nuclearo-electrică Cernavodă, obiectiv încadrat în categoria SEVESO, conform Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase.

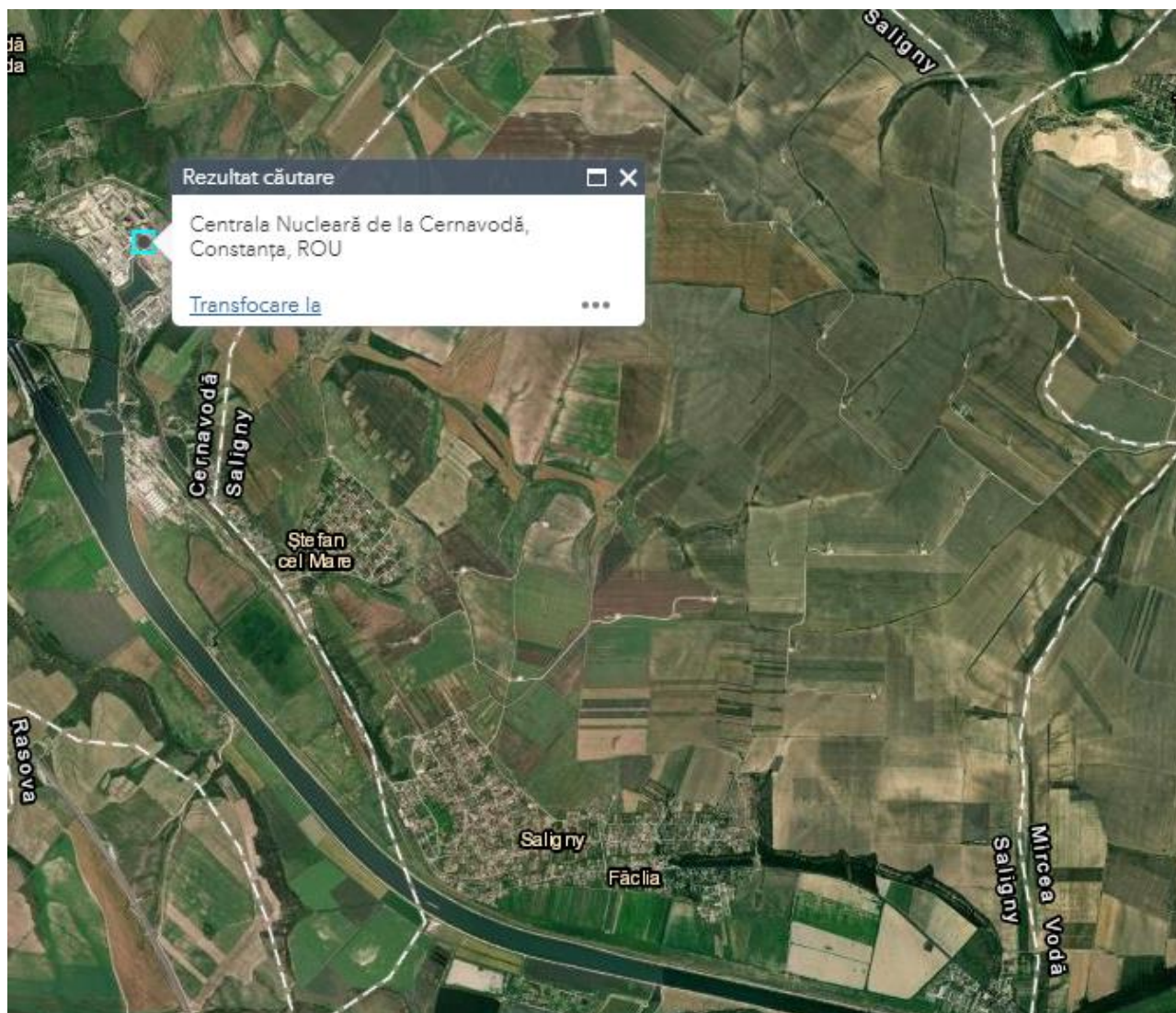


Figura 15. Localizarea CNE Cernavodă față de localitățile comunei Saligny

Față de racordul nr. 1 al acestei centrale s-au trasat următoarele raze care marchează zonele de siguranță și de protecție:

1. Raza de excludere de 1 km de la reactor.
2. Raza de populație redusă de 2 km de la reactor.

Satul Ștefan cel Mare intră în raza de populație redusă de 2 km de la reactorul nr.1 al CNE.

Conform Planului de Urgență Internă pentru Platforma Centrală Nuclear Electrică Cernavodă se evidențiază următoarele scenarii:

Pentru Depozitul de substanțe chimice SEIRU a fost evidențiată zona cu vătămări reversibile în două situații:



-În condiții meteo medii, la 10 minute după deversarea hidrantului de hidrazină, raza maximă a zonei de impact este 1810 m, 69 m în amplasament și 1741 m în afara lui.

-În condiții meteo nefavorabile, la 30 de minute după deversarea hidrantului de hidrazină, raza maximă a zonei de impact este 69 m în amplasament și 1728 în exteriorul acestuia.

Pentru Centrala termică de pornire a fost evidențiată zona cu vătămări reversibile în două situații:

-În condiții meteo medii, la 10 minute după deversare, raza maximă a zonei de impact este 1810 m, 69 m în amplasament și 1741 m în afara lui.

-În condiții meteo nefavorabile, la 30 de minute după deversare, raza maximă a zonei de impact este 69 m în amplasament și 1728 în exteriorul acestuia.

Zona cu vătămări reversibile este acea zonă în care accidentele provoacă efecte care, deși perceptibile pentru populație, nu provoacă incapacitate și sunt reversibile când expunerea încetează.

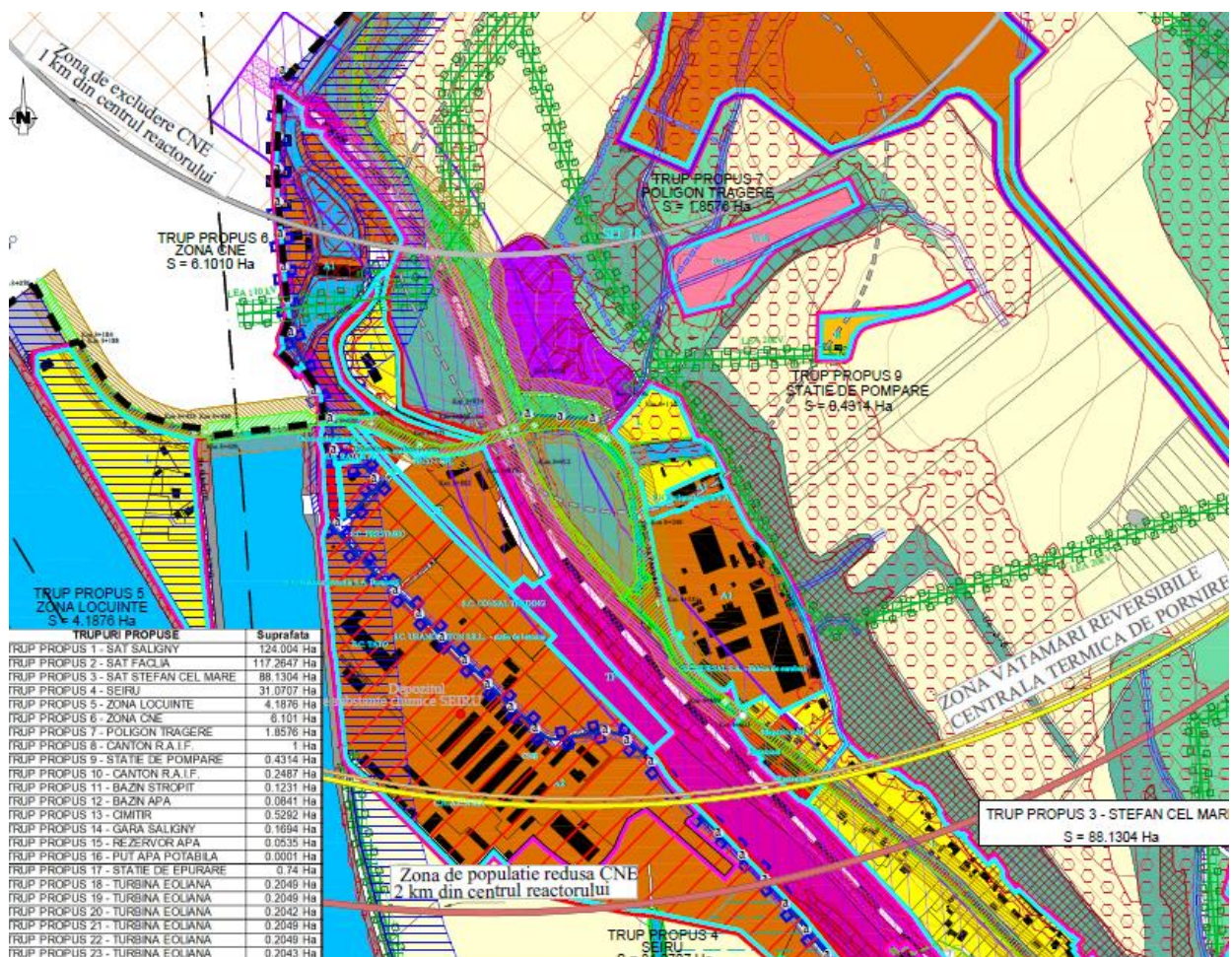


Figura 16. Marcarea pe planurile PUG a zonelor de siguranță și protecție și a zonei de vătămare reversibilă (extras din planșa 4 Reglementări urbanistice sat Ștefan cel Mare)

- **Avarii la rețelele de electricitate**, posibil urmate de incendii. Pentru prevenirea acestor riscuri, viitoarele construcții vor fi amplasate la o distanță corespunzătoare față de acestea. Au fost marcate pe planuri și stabilite prin documentația de urbanism distanțele de protecție față de rețele.

## ▪ MANAGEMENTUL NECORESPUNZĂTOR AL DEȘEURILOR

Pot apare riscuri majore rezultate dintr-o depozitare neconformă a deșeurilor, neaplicarea măsurilor de eliminare sau de reducere a volumului acestora, riscuri care sunt mai evidente în situații de precipitații puternice, viituri, care antrenează cantități de deșeuri de toate categoriile, producând poluarea apelor de suprafață, blocarea drumurilor de circulație, a podurilor etc.

## ▪ Poluarea apelor

Există riscul de poluare accidentală a pânzei freatice în cazul manipularii și depozitarii necorespunzătoare a unor substanțe folosite în agricultură sau industrie (combustibil, îngrășăminte, pesticide, etc). Pentru prevenirea acestor situații se recomandă tuturor agenților economici să dețină un Plan de intervenție pentru situații de poluări accidentale și mijloace de intervenție.

## • Radioactivitatea<sup>7</sup>

Supravegherea radioactivității mediului în județul Constanța se realizează de către Stațiile de Supraveghere a Radioactivității Mediului (SSRM) Constanța și Cernavodă care funcționează în subordinea Agenției pentru Protecția Mediului Constanța și sunt componente ale Rețelei Naționale de Supraveghere a Radioactivității Mediului.

Stația de Supraveghere a Radioactivității Mediului Constanța execută măsurători ale debitului dozei gama în aer, măsurători beta globale pe probe de mediu colectate într-o zonă reprezentativă pentru orașul Constanța și efectuează în mod constant determinări gama spectrometrice pentru identificarea radioizotopilor gama emițători pe probe colectate din zona orașului Constanța, din zona de influență a CNE Cernavodă, din zonele aferente localităților Năvodari și Vadu, precum și pe probe colectate de SSRM Galați, Buzău, Tulcea, Sfântu Gheorghe situate în Regiunea de dezvoltare Sud - Est a României.

Stația de Supraveghere a Radioactivității Mediului Cernavodă execută măsurători beta globale pe probe de mediu colectate într-o zonă largă din jurul CNE Cernavodă precum și măsurători ale probelor de apă și precipitații în vederea determinării activității volumice a tritiului .

## Concluzii reiesite din monitorizările efectuate în cursul anului 2021

Ca și în anii anteriori, radionuclidul artificial prezent în mediu a fost Cs-137 (identificat în probele de depuneri atmosferice, ape brute, vegetații spontane, soluri necultivate și arabile). Acesta a fost eliberat în atmosferă în timpul accidentului de la Cernobîl, s-a depus pe sol și rezidă în acesta încă din anul 1986.

Un radionuclid de interes este tritiul, detectat în probe de precipitații, ape potabile și ape de suprafață. Tritiul (H-3) este un izotop instabil al Hidrogenului, beta emițător (energia medie a radiațiilor beta emise este de 5.7 keV și energia maximă de 18.6 keV) cu timp de înjumătățire fizic de 12.3 ani și timp de înjumătățire biologic de 10 zile. Tritiul există în mediu ca radionuclid natural. Acesta se formează în atmosfera înaltă, prin interacțiunile radiației cosmice cu elemente din straturile

<sup>7</sup> Sursa- Raport anual privind starea mediului în județul Constanța, 2022, cap IX Radioactivitatea mediului

superioare ale atmosferei. Principalele căi de expunere la tritium sunt încorporarea de apă tritiată prin ingestie și prin inhalare/absorbție prin piele și încorporarea de tritium legat organic prin ingestia de hrană.

Ca radionuclid artificial, H-3 este prezent în mediu ca urmare a funcționării centralelor nucleare-electrice, fiind unul din produșii de activare rezultați în procesele nucleare.

Programul standard și programul suplimentar/special de supraveghere în zona de influență a CNE Cernavodă au avut ca scop principal estimarea, pe baza măsurărilor, a expunerii suplimentare a populației ca urmare a funcționării obiectivului nuclear. Analizele efectuate relevă faptul că în mediu nu se observă prezența unor radionuclizi artificiali gama emițători având ca sursă emisii de la centrala nucleare-electrică.

Expunerea suplimentară a populației din zonă ca urmare a funcționării CNE Cernavodă este nesemnificativă comparativ cu expunerea naturală și conformă cu reglementările naționale și internaționale privind expunerea populației ca urmare a practicilor nucleare.

#### • **INCENDII DE VEGETAȚIE USCATĂ**

Vulnerabilitatea la incendii a fondului forestier crește primăvara, înaintea apariției vegetației și toamna, după uscarea vegetației, în perioadele de secetă.

Incendiile de vegetație sunt datorate în special datorită:

- folosirii iresponsabile a focului deschis;
- arderea resturilor de exploatare;
- arderea vegetației erbacee și arbustive rezultată din curățirea unor suprafețe de teren;
- autoaprinderea păturii organice de pe sol;
- razele solare care trec prin cioburi de sticlă aruncate la întâmplare (efectul de lupă);
- incendierea premeditată;

Acțiunea în caz de incendiu de pădure sau de vegetație uscată se face în conformitate cu Planul de Analiză și acoperire a riscurilor al ISU Constanța.

#### **3.1.3.6. Resurse materiale și deșeuri<sup>8</sup>**

În județul Constanța a fost implementat proiectul- Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Constanța, finanțat prin Programul Operațional Sectorial Mediu- POS MEDIU 2007- 2013, care continuă programele de dezvoltare a infrastructurii de mediu la nivel național și care au fost inițiate în cadrul asistenței de pre-aderare, în particular PHARE și ISPA (Instrumentul pentru Politici Structurale de Pre-Aderare). Obiectivul general al SMID Constanța este dezvoltarea unui sistem integrat, durabil de gestiune a deșeurilor, prin îmbunătățirea managementului deșeurilor pe baza

<sup>8</sup> Informațiile din acest capitol au fost preluate din PJGD Constanța 2021-2025

unei infrastructuri adecvate, reducerea numărului de zone poluate din județ, vizând în principal respectarea aqvis-ului comunitar de mediu și având ca efect creșterea standardelor de viață și de mediu din Județul Constanța.

În ceea ce privește managementul **deșeurilor de tip municipal**, în comuna Saligny acesta are loc astfel:

- Colectarea deșeurilor tip 20 01 (fracțiuni colectate separat) și 20 03 (alte deșeuri municipale) de la populație, agenți economici și instituții și transportul acestora la Stația de sortare și transfer din orașul Cernavodă. Operatorul de salubritate este S.C. Utilități Publice-Gospodăria Comunală S.R.L. Cernavodă care colectează și transportă separat deșeurile de tip municipal și similare.
- La stația de sortare și transfer din orașul Cernavodă, în urma sortării deșeurilor rezultă deșeuri reciclabile (hârtie-carton, plastic, PET) care sunt predate societăților autorizate în vederea valorificării și refuz din sortare care este transportat la Depozitul Ecologic Costinești, administrat de SC IRIDEX GROUP Import-Export București -Filiala Costinești SRL

#### *Stația de sortare Cernavodă (PHARE)*

- Capacitate 3.694 t/an
- Deservește orașul Cernavodă, comunele Seimeni, Rasova, Saligny
- În operare din 2010 (un schimb/zi), operator: serviciul de salubritate al Primăriei Cernavodă
- Deșeuri sortate: deșeuri reciclabile, în special de ambalaje
- Autorizație de mediu nr. 454/21.10.2010

#### *Depozitul ecologic Costinești (investiție privată)*

- Capacitate totală: 1.200.000 mc, 3 celule de depozitare, durata de funcționare: 20 ani;
- Capacitate disponibilă: cca. 725.000 în 2017;
- În operare din 2006, operator: Iridex Salubritate SRL;
- Deservește Zona 2 Eforie;
- Deșeuri acceptate: deșeuri municipale și asimilabile, fracția necompostată, minerale, alte deșeuri de la tratarea mecanică, deșeuri din construcții și demolări;
- Autorizație integrată de mediu nr. 4/27.06.2017

În comuna Saligny nu sunt înregistrate depozite de deseuri neconforme. Se manifesta însă fenomene de depozitare clandestină a deșeurilor.

Nu se face colectarea selectivă sau separarea din deseuri, a deșeurilor biodegradabile.

#### **Alte tipuri de deșeuri**

Pe suprafața UAT Saligny, în localitatea Ștefan cel Mare, există un depozit de deșeuri slab și mediu active, declarat obiectiv de interes național. Acest depozit este amplasat pe trupul 52 propus de intravilan.

Acest depozit este pentru deșeuri radioactive provenite de la cele două reactoare ale Centralei Nucleare Cernavodă și pentru deșeuri slab radioactive provenite de la spitalele și institutele de cercetare din județul Constanța.



Scopul realizării acestui depozit este depozitarea definitivă a deșeurilor radioactive de slabă și medie activitate cu radionuclizi de viață scurtă și cantități limitate de radionuclizi de viață lungă rezultate din operarea/ exploatarea, întreținerea, re tehnologizarea și dezafectarea a maxim 4 unități nucleare-electrice la CNE Cernavodă.

Pentru acest depozit s-a emis avizul APM Constanța nr 2/29.07.2022.

Amplasamentul depozitului este inclus în zona de excludere a CNE Cernavodă care are raza de 1 km față de reactorul 1, la cca 350 m față de limita incintei CNE. Suprafața amplasamentului= 42 ha.

Impactul asupra mediului și sănătății umane apreciat prin documentația de avizare pentru acest depozit de deșuri, având în vedere măsurile de construcție și proiectare prevăzute, este evaluat ca nesemnificativ<sup>9</sup>.

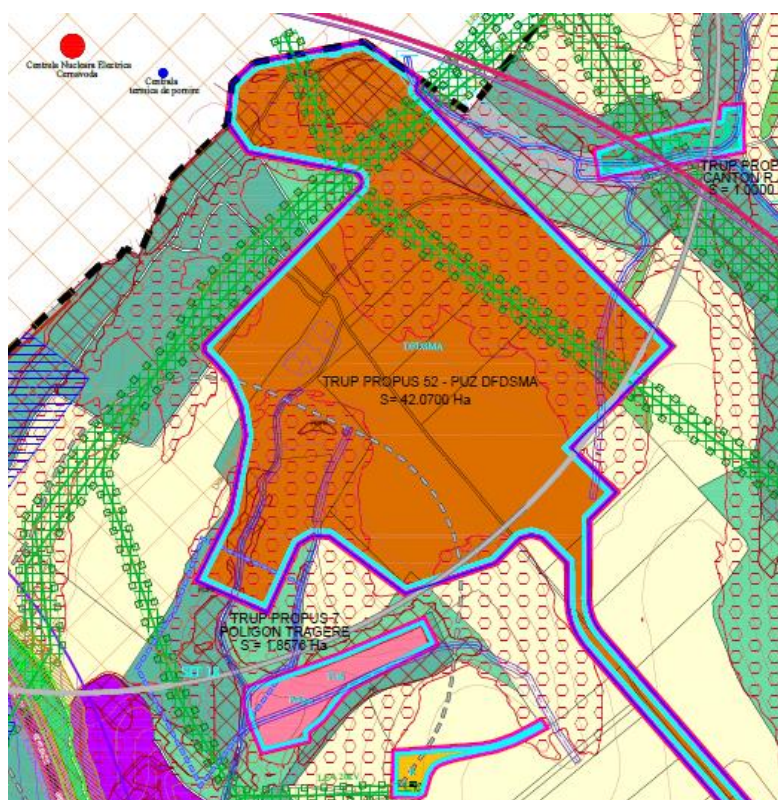


Figura 17. Marcarea pe planșele PUG a depozitului de deșuri radioactive (extras din planșa 4 Reglementări urbanistice sat Ștefan cel Mare)

### 3.1.3.7. Starea de sănătate a populației

Localitățile se confruntă cu o serie de probleme care influențează atât sănătatea cât și calitatea vieții populației, cum sunt cele legate de calitatea aerului, nivelul crescut de zgomot, terenuri abandonate, zone nesistemate și insuficiența spațiilor verzi, generarea de deșuri și ape uzate.

Aspecte de mediu care influențează starea de sănătate a populației în comuna Saligny:

<sup>9</sup> Sursa- Raport de mediu Plan urbanistic zonal (PUZ) depozit final de slabă și medie activitate (DFDSMA), com Saligny, jud Constanța, 2022, SC AON SRL

### Calitatea aerului

Informații privind evoluția calității aerului la nivelul comunei Saligny pot fi consultate în Capitolul 3.1.3.1.

#### Poluarea fonică și efectele asupra sănătății și calității vieții

Surse de zgomot în comuna Saligny- traficul rutier este principala componentă a zgomotului din comuna. Nivele ridicate de zgomot se datorează, în special, traficului greu, stării tehnice a autovehiculelor și calității covorului asfaltic.

O altă sursă potențială de generare a zgomotului este dată de vecinătatea sau interferarea zonelor rezidențiale cu zonele cu specific industrial/ construcții.

Nu există efectuate determinări de zgomot la nivelul comunei.

### Calitatea apei potabile

Conform raportului județean privind calitatea apei potabile în anul 2021 întocmit de DSP Constanța, monitorizarile apei furnizate de rețeaua de apă potabilă a comunei au arătat încadrarea indicatorilor analizați în limitele admise.

tabel 13. Rezultatele monitorizarilor efectuate de DSP Constanța privind calitatea apei potabile în localitățile comunei Saligny

Localitatea	Populația		Vol apa, mc/zi	Încadrare în Legea 458/2002 (apa distribuită în rețea)
	rezidentă	aprovizionată		
SALIGNY	796	717	89	da
STEFAN CEL MARE DE SUS	293	292	40	da
ȘTEFAN CEL MARE/FACLIA DE JOS	765	477	50	clor rezidual liber rețea
FACLIA DE SUS	503	483	48	da

Se observă că, în general, calitatea apei potabile furnizate populației se încadrează în cerințele de calitate prevăzute în Legea 458/2002, actualizată.

Calitatea apei potabile utilizată în prezent din fântâni este însă percepută ca fiind o problemă datorită conținutului ridicat de nitrați.

#### Nivelul de radioactivitate al apei potabile

Principala zonă în care se face supravegherea radioactivității apei potabile este zona adiacentă centralei CNE Cernavodă. Pentru această zonă valorile parametrilor de radioactivitate se încadrează în limitele stabilite de Legea nr. 301/2015. (Legea privind stabilirea cerințelor de protecție a sănătății populației în ceea ce privește substanțele radioactive din apa potabilă).

### 3.1.3.8. EFICIENȚĂ ENERGETICĂ. SCHIMBĂRI CLIMATICE

În ultimul secol, datorită revoluției industriale, intensificării agriculturii, urbanizării, consumului de combustibili fosili pentru energie, defrișărilor și exploatărilor de masă lemnoasă, etc., eliberarea în



atmosferă a gazelor cu efect de seră a înregistrat o creștere alarmantă ce a avut drept consecință modificarea sistemului climatic planetar. Consecințele acestor schimbări climatice sunt reprezentate de creșteri ale valorilor temperaturilor medii anuale, modificări ale regimului de precipitații, fenomene meteorologice extreme (valuri de căldură, canicula, secetă, inundații, etc.).

Proiecțiile scenariilor climatice regionale arată în arealul zonei județului Constanța, pentru perioada 2021-2050, o creștere a temperaturilor medii anuale între 0.5 și 2.5°C față de media anilor 1961-1990 (<http://www.eea.europa.eu/themes/climate/interactive/annual-temperature-changes-for-2021-2050>). Creșterea acestor temperaturi medii anuale este consecința emisiilor de GES din sectorul industrial, transporturi, agricultură și sectorul energetic de la nivelul teritoriului regional.

Schimbările climatice prognozate vor avea un impact major asupra redistribuției actuale a vegetației pe zone și etaje altitudinale, care la rândul lor se vor răsfrânge asupra sistemelor ecologice naturale, prin fragmentarea și distrugerea habitatelor, prezența speciilor invazive și dispariția speciilor de floră și faună native. Creșterea suprafețelor împădurite este și va rămâne un obiectiv important la nivel național, mai ales în contextul schimbărilor climatice globale. Împădurirea terenurilor agricole și neagricole este o măsură menită, în principal, să contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin captarea CO<sub>2</sub>, precum și la adaptarea agriculturii din România la schimbările climatice așteptate. Astfel, corpurile de pădure, perdelele sau cordoanele forestiere nou create pe terenurile agricole și neagricole, vor avea efecte pozitive asupra climatului local, contribuind la combaterea efectelor secetelor excesive, ameliorarea climatului local și a regimului hidric edafic, reducând evaporația și transpirația plantelor.

Cercetările indică o mare probabilitate ca perioadele cu regim pluviometric intens să conducă la accentuarea fenomenelor de eroziune și a alunecărilor de teren, pierderea de materie organică din sol, aceasta contribuind la o scădere dramatică a producției agricole. De asemenea există riscul creșterii frecvenței producerii inundațiilor și în special a celor de tip flash flood. Principalele efecte ale inundațiilor sunt de natură economică, socială și de mediu. Pagubele economice pot fi individuale (case, anexe gospodărești, terenuri agricole, animale), dar și comunitare (obiective economice, de infrastructură etc.). Pagubele sociale privesc o serie de obiective sociale și culturale, cum ar fi: spitale, dispensare, școli, așezăminte de cultură, lăcașuri de cult etc. Pagubele de mediu se referă la eroziunea malurilor, degradarea solurilor, distrugerea ecosistemelor, poluarea cu deșeuri (menajere, chimice etc.), antrenate de viituri, a zonelor din aval.

Ținând cont de valorile de temperatură prognozate, reducerea emisiilor și procesul de adaptare la efectele schimbărilor climatice trebuie să reprezinte o prioritate. Se recomandă astfel măsuri de îmbunătățire a calității aerului prin scăderea emisiilor; sprijinirea introducerii de „tehnologii curate”; protecția, conservarea și refacerea diversității biologice specifice agrosistemelor prin încurajarea proiectelor care vizează aplicarea tehnologiilor favorabile unei agriculturi durabile; realizarea de noi spații verzi în interiorul localităților urbane și amenajarea celor deja existente; aplicarea unor tehnologii moderne care generează mai puține deșeuri; crearea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor urbane și industriale; identificarea zonelor geografice și a sectoarelor economice, vulnerabile la efectele negative ale fenomenelor meteorologice extreme, precum și estimarea

măsurilor ce se impun; sporirea capacității de prevenire, control și intervenție în caz de calamități naturale și accidente de mediu, prin realizarea unui sistem de monitorizare integrată a factorilor de mediu; conștientizarea publicului privind problematica schimbărilor climatice.

Utilizarea surselor regenerabile de energie este benefică atât pentru calitatea aerului și protejarea mediului natural (reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, stoparea tăierilor arborilor, protejarea florei și faunei), cât și pentru dezvoltarea economică și socială prin creșterea securității / independenței energetice.

Regiunea Dobrogea dispune de resurse însemnate de producere a energiei electrice din surse regenerabile, cu precădere hidro, solare și de biomasă agricolă și forestieră, potrivit Studiului privind evaluarea potențialului energetic actual al surselor regenerabile de energie în România, elaborat de Ministerul Economiei.

#### Potentialul de utilizare al Energiei solare

Conform hărții potențialului solar din România, elaborată de ICEMENERG, teritoriul pe care se află județul Constanța se încadrează în zona II de radiație solară cu valori de 1300-1350 Wh/m<sup>2</sup>/an ceea ce înseamnă posibilitatea exploatarei energiei solare cu un randament ridicat.

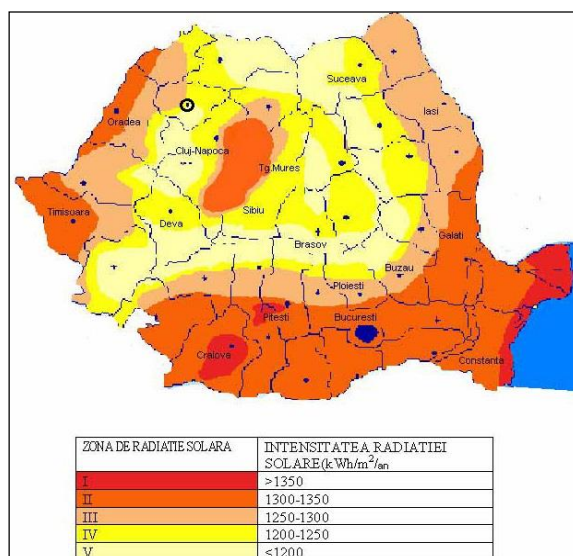


Figura 18 - Încadrarea județului Constanța în harta potențialului solar al României<sup>10</sup>

**Radiația solară directă**– în cadrul regiunii de câmpie se poate aprecia că sumele medii anuale ale radiației solare directe pot ajunge la 70-75 kcal/cm<sup>2</sup> pe suprafața orizontală, vara pe timp senin, sumele lunare au valori de 10-12 kcal/cm<sup>2</sup>, în timp de iarnă valorile pot scădea până la 1 kcal/cm<sup>2</sup>.

Durata medie de strălucire a soarelui depășește 2200 h/an. În afara radiațiilor solare directe ziua, pe timp senin, la nivelul suprafeței active ajung radiațiile difuze.

Valorile maxime ale acestora se înregistrează în luna iulie iar cele minime primăvara.

<sup>10</sup> Sursa: ICEMENERG, 2006

### *Energia eoliană*

În ceea ce privește potențialul eolian, conform hărții potențialului eolian al României realizată de ICEMENERG, teritoriul în care este amplasat județul Constanța se încadrează în zonele cu viteze medii anuale ale vântului 27 -30 m/sec (viteze calculate la înălțimea de 50 m deasupra solului). Pragul de rentabilitate îl constituie o viteză medie a vântului de 3,5 m/s. Aceste valori ale vitezei vântului arată existența unui potențial eolian ridicat, încadrându-se în intervalul de rentabilitate al aplicațiilor energetice eoliene. Acest aspect este subliniat și de multiplele investiții în energie eoliană întâlnite pe teritoriul UAT Saligny (30 trupuri pentru turbine eoliene).

### *Utilizarea biomasei*

Biomasa este de asemenea o sursă potențială de energie în zona județului Constanța, cu condiția ca aceasta să fie exploatată durabil.

### *Concluzie*

În comuna Saligny potențialul de utilizare al surselor regenerabile de producere energie electrică este important, în special potențialul de utilizare al energiei solare și eoliene care pot fi exploatate cu randament ridicat.

## **3.2. Evoluția probabilă a mediului în cazul neimplementării PUG**

Analiza evoluției probabile a mediului în cazul neimplementării PUG este o cerință a Hotărârii de Guvern 1076/2004 pentru stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe (care transpune cerințele Directivei 2001/42/EC).

Analiza Alternativei "0" (de neimplementare a planului) a plecat de la situația actuală a mediului în comuna Saligny, situație prezentată în secțiunea anterioară a prezentului raport, și de la posibila evoluție a acestuia. Analiza evoluției mediului în cazul neimplementării prevederilor planului urbanistic general propus reprezintă echivalentul situației actuale și a evoluției acesteia în absența oricăror măsuri și acțiuni.

Planul de urbanism general (PUG) al comunei Saligny este o documentație cu caracter director ce are ca scop transpunerea spațială a programului de dezvoltare economică și socială, culturală și instituțională a comunei, elaborat de către autoritățile locale, pentru teritoriul UAT Saligny pe care îl gestionează. Principalele obiective vizate în cadrul PUG se referă la: dezvoltarea economică și socială echilibrată, îmbunătățirea calității vieții colectivităților umane, gestionarea responsabilă a resurselor naturale și protecția mediului, utilizarea rațională a teritoriului.

Implementarea altor planuri și programe la nivelul comunei Saligny nu este în mod expres condiționată de PUG, astfel încât neimplementarea PUG nu implică nerespectarea prevederilor incluse în acestea, însă adoptarea și implementarea planului va ajuta la coordonarea și sincronizarea dezvoltării armonioase a comunei.

În cazul neimplementării PUG, efectele posibile pot fi:

Tabel 14. Alternativa "0" (Evoluția probabilă în cazul neimplementării PUG)

Factor de mediu afectat	Evoluția probabilă în situația neimplementării PUG
<b>AER</b>	<p>În lipsa unor investiții în sistemul de termoficare incluse în PUG și pe fondul unei creșteri a parcului auto și a activităților industriale se pot înregistra tendințe de creștere a emisiilor poluanților caracteristici emisiilor specific generate din transport și a poluanților generați de activitățile economice.</p> <p>-Lipsa perdelelor de protecție formate din vegetație de-a lungul căilor de transport, care să absoarbă o parte din poluanții emiși în aerul ambietal va contribui de asemenea, la poluarea atmosferei.</p>
<b>APA</b>	<p>În situația neimplementării obiectivelor propuse de PUG calitatea actuală a factorului de mediu APA va continua să se deterioreze datorită:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-inexistenței unei rețele de canalizare și a unei stații de epurare la nivelul comunei Saligny care va duce în continuare la infiltrații cu substanțe poluante în apele subterane</li> <li>- mentinerea stării de degradare și a poluării malurilor râurilor în zonele unde se abandonează deșeurile menajere, de construcții și demolări și în zonele de câmp;</li> <li>- aspect deficitar al dezvoltării localității prin lipsa infrastructurii de canalizare și colectare deșeuri din construcții și demolări în toate satele comunei</li> <li>-poluarea cu nitrați proveniți din surse agricole</li> </ul> <p>Totusi, chiar și în cazul neimplementării PUG situația actuală referitoare la calitatea apei este posibil să se îmbunătățească prin implementarea proiectului „Sistem canalizare menajeră Comuna Saligny”, care își propune să realizeze un sistem nou de canalizare pentru apele rezultate din satele comunei Saligny și transportarea acestora într-o stație de epurare, nou construită.</p> <p>Implementarea PUG are însă în vedere rezolvarea problemelor identificate referitoare la gestiunea resurselor de apă și îmbunătățirea calității apei astfel încât rezolvarea acestor probleme să fie făcută unitar, cu urmărirea unei viziuni de ansamblu a întregului teritoriu al UAT Saligny.</p>
<b>SOL</b>	<p>În situația neimplementării obiectivelor propuse de PUG calitatea actuală a factorului de mediu SOL va continua să se deterioreze datorită:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- menținerii sau acutizării actualelor probleme legate de calitatea solului din zonele în care se manifestă fenomene de eroziune și /sau alunecare.</li> <li>- extinderea intravilanului în absența implementării PUG poate conduce la dezvoltări urbanistice dezorganizate.</li> <li>-Degradarea solului determinată de abandonarea deșeurilor municipale, precum și depozitarea necontrolată a deșeurilor din construcții și demolări.</li> <li>-Incompatibilități funcționale care conduc la imposibilitatea valorificării eficiente a suprafețelor de teren existente în scopul potențării turismului, dezvoltării activităților agroindustriale și implicit dezvoltării localității.</li> <li>-Problemele de poluare a solului legate de exfiltrații și scurgeri de ape uzate din bazinele vidanjabile/fose septice.</li> <li>- Utilizarea și consumul nerațional de îngrășăminte. Comuna Saligny se încadrează în lista localităților unde există surse de nitrați din activități agricole, conform Ordinului 1552/2008 al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile, privind aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole.</li> </ul>

Factor de mediu afectat	Evoluția probabilă în situația neimplementării PUG
	Implementarea PUG are în vedere rezolvarea problemelor identificate în calitatea solului din UAT Saligny și stabilirea unor reguli/ restricții legate de condițiile de utilizare ale terenului, astfel încât rezolvarea acestor probleme să fie făcută unitar, cu urmărirea unei viziuni de ansamblu a întregii zone.
<b>DEȘEURI</b>	Chiar și în cazul neimplementării PUG situația actuală referitoare la managementul deșeurilor este de așteptat să se îmbunătățească prin aplicarea Planului județean de gestionare a deșeurilor în județul Constanța. Implementarea PUG are însă în vedere rezolvarea problemelor identificate referitoare la gestiunea deșeurilor într-un mod unitar, cu urmărirea unei viziuni de ansamblu a întregii zone.
<b>BIODIVERSITATE</b>	În lipsa unor măsuri specifice (care nu depind doar de implementarea/aplicarea PUG) de protejare a vegetației și a faunei, calitatea acestora se va degrada. Plecând de la ideea că PUG reprezintă o planificare tehnică a dezvoltării urbane, se poate aprecia că în lipsa PUG-ului, dezvoltarea urbană nu va putea asigura, pe termen mediu și lung, măsuri adecvate de protejare a calității vegetației și faunei și a celorlalți factori de mediu.
<b>Zone protejate</b>	În lipsa implementării PUG se vor menține problemele legate de nerespectarea zonelor de protecție și siguranța față de obiectivele și rețelele tehnice, alimentare cu apă, canalizare, obiective istorice și de patrimoniu.
<b>SPATII VERZI. Peisaj</b>	Lipsa unor politici coerente în ceea ce privește integrarea peisajului construit cu cel natural în raport cu obiectivele de dezvoltare durabilă a localității, vor determina incompatibilități între diferite zone funcționale.  Suprafața spațiilor verzi/locuitor în intravilan se încadrează în norma stabilită de OUG nr. 114/2007, care modifică și completează OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, de minim 26 mp/ loc, fiind de 27,26 mp/ locuitor. Lipsesc însă spațiile verzi de agrement organizate, cu reguli clare referitoare la managementul durabil al zonelor verzi cu efect asupra calității aerului și vieții și care să aibă o amplasare uniformă în teritoriu. Neimplementarea PUG va duce la nerezolvarea acestor probleme și înrăutățirea acestui aspect.
<b>RISC DE MEDIU</b>	Neimplementarea PUG va duce la o urbanizare excesivă sau necontrolată, fără luarea în considerare a riscurilor de natură naturală sau antropice care necesită organizarea spațiilor urbane menținerea/ impunerea de restricții legate de zonele de protecție și siguranță, ceea ce va duce în timp la probleme legate de poluarea mediului și afectarea sănătății și siguranței populației.
<b>PATRIMONIUL CULTURAL</b>	Neimplementarea planului va accentua degradarea fizică a patrimoniului cultural de care beneficiază localitatea. Lipsa investițiilor în reabilitarea, conservarea și promovarea obiectivelor de patrimoniu cultural și istoric va dauna turismului, nepermițând acestui sector să se dezvolte la adevărată capacitate. Lipsa unei abordări integrate care să țină cont de importanța obiectivelor de patrimoniu cultural și istoric ar permite presiunilor de dezvoltare imobiliară să afecteze spațiile din imediată apropiere a obiectivelor de patrimoniu cultural și istoric.
<b>SĂNĂTATEA UMANĂ</b>	Prin neimplementarea obiectivelor propuse de PUG rezultatul va fi deteriorarea situației actuale ca urmare a dispariției oportunităților de îmbunătățire a condițiilor de trai prin asigurarea unor condiții de locuit civilizate, a unei infrastructuri de mediu adecvate și a unei calități a factorilor de mediu corespunzătoare (apă, aer) în localitate, care va conduce la:

Factor de mediu afectat	Evoluția probabilă în situația neimplementării PUG
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- confort scazut si nesiguranta locuitorilor;</li> <li>- stagnare economica si sociala;</li> <li>- impact negativ asupra mediului economic datorat lipsei rețelelor tehnico-edilitare in comuna, respectiv disfuncționalități privind circulația în comuna.</li> <li>- dezvoltare haotica a zonei construite, fără o sistematizare urbanistica.</li> <li>- depopulare prin migrarea populatiei in strainatate si alte zone mai dezvoltate datorită lipsei infrastructurii tehnico-edilitare adecvate</li> <li>- imbatranirea populatiei;</li> <li>- reducerea numarului de locuri de munca, cu efecte directe asupra dezvoltarii urbanistice.</li> </ul>
<b>Transport durabil</b>	<p>Prin lipsa de investiții in infrastructura rutiera se vor menține un consum mai ridicat de combustibil si valori mari ale nivelului de zgomot si noxe generate de mijloacele de transport.</p> <p>Neutilizarea la capacitate maxima a cailor de transport pentru amplasarea functiunilor urbanistice potentate de circulatii si care, la randul lor, potenteaza circulatiile, respectiv activitatile de comert, servicii de tranzit, industrie si depozitari va conduce la dificultăți în mobilitatea bunurilor și a mărfurilor, scăderea calității vieții, lipsa atractivității pentru investitori, etc.</p>
<b>TURISM</b>	<p>Avand in vedere potențialul turistic de care dispune comuna, neimplementarea planului se va concretiza in timp la ingreunarea posibilitatilor de dezvoltare turistica datorita lipsei infrastructurii tehnico-edilitare. Amanarea luarii masurilor necesare va duce in timp la degradarea patrimoniului localitatii.</p>
<b>Eficiența energetică. SCHIMBARI CLIMATICE</b>	<p>Neimplementarea PUG va duce la mentinerea nivelului actual al emisiilor de gaze cu efect de sera.</p> <p>Lipsa amenajarilor/ dotărilor pentru promovarea unui transport ecologic va conduce în continuare la emisii ridicate de gaze cu efect de seră.</p> <p>Cladirile existente vor fi mentinute in starea actuală, energofage si cu mari pierderi de energie. În lipsa obiectivelor ce prevăd modernizarea locuințelor care să fie izolate termic și alimentate cu agent termic cu emisii reduse de poluanți atmosferici va continua starea de fapt actuală, ce are un impact negativ asupra aerului ambietal și totodată vor creste emisiile de gaze cu efect de seră.</p>
<b>CONSTIENTIZAREA POPULATIEI</b>	<p>Populatia reprezinta un factor de presiune asupra mediului inconjurator. Lipsa campaniilor de informare si constientizare a populatiei cu privire la valorile protejate va face ca in continuare sa se mentina un comportament neadecvat, neprietenos cu mediul inconjurator.</p>

Concluzionând, putem spune că există potențial de îmbunătățire a calității mediului datorită implementării de prevederi incluse în alte planuri de dezvoltare sau sectoriale, însă rămân suficiente probleme cu efecte negative asupra mediului înconjurător pentru care PUG comuna Saligny a identificat măsuri de remediere.

PUG propune intervenții ce au în vedere dezvoltarea socio-economică a UAT Saligny cu integrarea aspectelor specifice referitoare la protecția mediului. Ca urmare a analizei stării actuale de calitate a mediului se constată existența unor disfuncționalități și presiuni asupra mediului care, în lipsa intervențiilor PUG, ar putea să se amplifice.

O dată aprobat împreună cu PUG-ul din care face parte, Regulamentul Local de Urbanism constituie act de autoritate al administrației publice locale și instituie reguli specifice de urbanism în teritoriul considerat.



#### 4. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV ȘI PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU P.U.G.

În capitolul 3 al prezentei lucrari a fost prezentată analiza stării actuale a mediului la nivelul UAT Saligny, jud Constanța. În acest capitol prezentăm o sinteză a principalelor probleme de mediu cu relevanță directă pentru PUG UAT Saligny.

Tabel 15. Probleme de mediu relevante pentru PUG comuna Saligny

Aspect de mediu	Probleme de mediu
<b>Aer</b>	<p>Poluarea atmosferică în comuna Saligny este datorată, în principal, surselor de încălzire ale populației, traficul rutier și activități agricole. În general, gospodăriile sunt dotate pentru încălzire cu sobe, cu randament scăzut. Aceste surse ridică probleme importante din punctul de vedere al poluării aerului cu oxizi de sulf, oxizi de azot, monoxid de carbon, metan, compuși organici volatili nonmetanici (inclusiv benzen), particule (PM10 și PM2,5), metale (Pb, Cd, Ni, As, Hg), hidrocarburi aromatice policiclice.</p> <p>Comuna nu beneficiază de rețea de gaze naturale.</p> <p>Traficul care are loc, în principal pe DN22C și DJ223C, generează poluarea aerului cu oxizi de sulf, oxizi de azot, monoxid de carbon, metan, compuși organici volatili nonmetanici (inclusiv benzen), particule (PM10 și PM2,5), metale (Pb, Cd, Ni, Se, Cr, Cu, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (rezultate din arderea combustibililor fosili).</p> <p>Majoritatea străzilor din comună sunt din pământ sau pietruite. Lipsa perdelelor de protecție de-a lungul căilor de circulație accentuează fenomenul de poluare datorat traficului.</p> <p>În localitatea Stefan cel Mare sunt concentrate majoritatea unitărilor economice din comună cu potențial de poluare a aerului, aceasta învecinându-se și cu CNE Cernavodă, obiectiv de tip SEVESO.</p> <p>Județul Constanța este încadrat în regimul de gestionare II a calitatii aerului conform OM. 598/2018.</p>
<b>Apa</b>	<p>Se identifică fenomene de poluare a apei de suprafață determinate de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Evacuări de apă uzată menajeră din gospodăriile individuale, în special acolo unde fosele septice sunt uscate, fără vidanjarie;</li> <li>- lipsa sistemului de colectare în sistem centralizat al apelor uzate</li> <li>- Depozitarea neadecvată a gunoierului de grajd; lipsa sistemelor de colectare centralizate/platforme individuale a gunoierului de grajd,</li> <li>- Practici agricole necorespunzătoare de aplicare și utilizare a îngrășămintelor de origine animală și chimică. Comuna Saligny se încadrează în lista localităților unde există surse de nitrați din activități agricole, conform Ordinului 1552/2008 al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile, privind aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole.</li> <li>- Depozitări necorespunzătoare de deșuri de tip municipal, din construcții și demolări.</li> </ul> <p>Sistemele centralizate de alimentare cu apă potabilă din Comuna Saligny prezintă următoarele disfuncționalități</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rețelele de distribuție din toate cele 3 localități sunt din OL, țevi pentru construcții, STAS 404, puse în funcțiune în anii 1968 - 1970, sunt uzate și necesită dese intervenții.</li> <li>- Conductele rețelei și instalațiile interioare din zona de jos a localității Saligny, sunt supuse la presiuni mai mari de 6 at.</li> </ul>

Aspect de mediu	Probleme de mediu
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hidranții exteriori de incendiu sunt nefunctionabili, descompletați.</li> <li>- Rezervoarele de înmagazinare a apei în localitățile Saligny și Ștefan cel Mare necesită reparații și modernizări atât la partea de construcții - izolații, cât și la instalațiile hidraulice.</li> <li>- Rezervorul din localitatea Ștefan cel Mare ocupă în sistem poziția de rezervor de capăt și în prezent nu funcționează din cauza presiunii mici la sursă și lipsa stației de pompare.</li> <li>- Rezervorul din Făclia nu are capacitate pentru a asigura concomitent volumul de apă pentru compensarea variației orare de consum, plus volumul de apă rezervă intangibilă necesar stingerii unui eventual incendiu și consumului la utilizatori pe durata stingerii incendiului. Rezervorul funcționează din anul 1974 și prezintă degradări la partea de construcții și partea de instalații hidraulice.</li> <li>- Zonele de protecție sanitară cu regim sever din jurul rezervoarelor sunt subdimensionate, nu corespund prevederilor HG 930 - 2005 conform cărora distanța de la zidurile construcției trebuie să fie de 10 m. De altfel s-a constatat absența împrejuririlor.</li> <li>- La Ștefan cel Mare, conducta de aducțiune, OL Dn 400 Cernavodă - Ștefan cel Mare, pe lângă faptul că este într-un grad avansat de uzură, nu asigura nici debitul și presiunea necesară în punctul de racord.</li> <li>- La Făclia, puțul de apă este colmatat, cu coloana metalică uzată, iar calitatea apei nu corespunde normelor privind calitatea apei potabile.</li> <li>- În studiul hidrogeologic preliminar, elaborat de S.C. „FLUID SERV” S.A. Constanța în mai 2005 se menționează că apă bună de băut se întâlnește în straturile acvifere de la 120 — 150 m adâncime (exemplu puțul din Saligny). Tot în acest studiu se menționează că apa din puțurile sătești, din care s-au luat probe pentru analize, nu este potabilă având un conținut de săruri peste limitele excepționale conform STAS 1342/84.</li> <li>- În prezent, în zona S.C. SURSAL S.A. Saligny în situații de ploi torențiale însemnate cantitativ apar inundații din cauza colmatării sistemului de canale și rigole stradale și de subtraversare linie CF, iar apele pluviale nu au curgere spre stația de desecare SPD 2 - Saligny care aparține A.N.I.F. - R.A. Sucursala Teritorială Dobrogea.</li> </ul>
<p><b>Sol/ utilizarea terenurilor</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Depozitarea neconformă a deșeurilor .</li> <li>-Lipsa rețelei de canalizare, respectiv a unei stații de epurare, astfel că există problema evacuării apelor uzate menajere, necontrolat, prin infiltrare în sol sau în cursuri de apă.</li> <li>-Fenomene de degradare a solului (eroziune, alunecări de teren)- pe teritoriul comunei Saligny fenomenele de eroziune se manifestă pe terenurile agricole, vulnerabile la eroziunea eoliană în perioadele secetoase când terenul agricol este proaspăt arat. Un alt factor ce favorizează producerea eroziunii îl reprezintă pășunatul excesiv. Zonele cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren sunt, în general, prezente pe versanții cu pantă mai mare de 25 grade Acestea sunt tratate în cap. V- “Expunerea la riscuri”.</li> <li>-Utilizare și consumul nerațional de îngrășăminte. Utilizarea nerațională a îngrășămintelor determină apariția unui exces de azotați și fosfați care au un efect toxic asupra solului și vegetatiei. Comuna se încadrează în lista localităților unde există surse de nitrați din activități agricole, conform Ordinului 1552/2008 al Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile, privind aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole. Prin urmare, solul din raza teritoriului prezintă unele probleme de poluare, ca efect al diferitelor activități antropice desfășurate în trecut și necesită măsuri de protecție a apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole.</li> <li>- Extinderea intravilanului în defavoarea terenurilor arabile. PUG propune introducerea în intravilan a unor terenuri arabile ce totalizează o suprafață de aproximativ 6,82 ha la nivelul</li> </ul>

Aspect de mediu	Probleme de mediu
	<p>UAT Saligny cu propunerea de schimbare a destinației în terenuri cu construcții. Terenurile propuse pentru introducere în intravilan sunt terenuri antropizate, parțial lăsate necultivate, parțial utilizate ca pășuni, o mica parte fiind utilizate ca terenuri arabile.</p>
<b>Deseuri</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Colectarea separată a deșeurilor reciclabile este încă la un nivel scăzut- deșeurile reciclabile sunt colectate în mare măsură amestecate, atât datorită lipsei infrastructurii de colectare separată, cât și lipsei încrederii populației în acest sistem</li> <li>▪ evacuarea deșeurilor biodegradabile generate de populația din mediul rural în containerele reziduale în loc de utilizarea unităților de compostare individuală;</li> <li>- Neimplementarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor periculoase din deșeurile menajere și asimilabile</li> <li>- Necesitatea dezvoltării sistemului de colectare al deșeurilor corelat cu dezvoltarea urbană</li> </ul>
<p><b>Biodiversitate</b></p> <p><b>Zone protejate/ de protecție</b></p> <p><b>Spatii verzi</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Speciile invazive</li> <li>- Existența spațiilor verzi cu vegetație degradată;</li> <li>- Vegetație spontană lipsită de valoare, crescută necontrolat în unele zone din intravilan</li> <li>- Depozitarea necontrolată a deșeurilor care determină scăderea biodiversității și duce la apariția fenomenului de eutrofizare a apelor</li> <li>- Modificarea habitatelor</li> <li>- Poluarea și încărcarea cu nutrienți</li> </ul> <p>Lipsa de perdele de protecție la căi de circulație de-a lungul CF; DJ, DC</p> <p>Lipsa de perdele de protecție la unitățile agricole, industriale/ depozitare</p> <p>Lipsa spațiilor plantate pe terenurile riverane cursurilor de apă.</p> <p>Inexistența unor spații tampon/ perdele de protecție între zonele de locuințe și zona de unități industriale/ agrozootehnice</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lipsa spațiilor verzi publice, amenajate</li> <li>- Zonele aferente cursurilor râurilor nu sunt corespunzător amenajate</li> <li>- Existență spații verzi în intravilan nevalorificate/ neamenajate</li> <li>- Spațiile reziduale nu sunt utilizate ca spații verzi</li> </ul>
<b>Managementul riscurilor de mediu</b>	<p>Pe teritoriul comunei Saligny sunt identificate următoarele riscuri:</p> <p>a. Riscuri naturale</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alunecări de teren- pe teritoriul comunei sunt prezente suprafețe considerabile unde au fost depozitate umpluturi neomogene cu grosime mare și cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren și fenomene evidente de eroziune (în special în zona dealului Bogdaproste și pe versantul stâng al văii Cișmelei).</li> <li>- eroziune- există pe teritoriul comunei zone cu grad de erodabilitate mare, care ocupă o suprafață considerabilă în cadrul comunei.</li> <li>- inundații- zonele inundabile situate pe teritoriul administrativ al comunei Saligny au o dezvoltare redusă dar colmatarea canalelor sistemului de desecare diminuează capacitatea de preluare și transport a apelor pluviale.</li> </ul> <p>b. Riscuri antropice</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- riscuri generate de obiectivul SEVESO Centrala Nucleară de la Cernavodă. Satul Ștefan cel Mare intră în raza de populație redusă de 2 km față de reactorul nr.1 al CNE.</li> <li>- Risc de explozie în vecinătatea magistralelor de transport gaz, SRM gaz, depozite și stații de carburanți, f-ca de oxigen.</li> </ul>

Aspect de mediu	Probleme de mediu
<p><b>Populatia si Sanatatea umana</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- fond construit existent insuficient;</li> <li>- ocuparea dezordonata a spatiilor libere neconstruite pentru construire de imobile cu functiune de locuinte;</li> <li>- construirea de locuinte punctuale fara legatura asigurata la infrastructura hidro-edilitara; drumurile necorespunzătoare din interiorul localității, parțial pietruite sau de pământ.</li> <li>-fond construit cu mari carente privind calitatea materialelor și a rezistenței structurii, suprafețe utile mici raportate la numărul de persoane din gospodărie, care nu mai concordă cu exigențele minimale pe care trebuie să le îndeplinească locuințele la momentul actual</li> <li>-lipsa rețelelor de canalizare în sistem centralizat care să deservească fondul construit existent (în prezent bazine vidanjabile rudimentare care, de cele mai multe ori poluează solul și pânza de apă freatică de suprafață);</li> <li>- locuri improprie de depozitare a deșeurilor menajere- gospodărești</li> <li>-proiectarea unor zone cu retele greu racordabile la rețelele centralizate propuse;</li> <li>- nerespectarea zonelor de protecție pentru obiectivele de tip gospodarie comunală și amplasarea acestora în imediată apropiere a zonei locuite</li> <li>- impact major al circulației rutiere și feroviare asupra zonelor de locuit datorat și lipsei spațiilor verzi de protecție plantate de-a lungul căilor de transport pentru reducerea nivelului de poluare.</li> <li>-Mentținerea nivelului actual de poluare fonică al localității, cu tendințe de creștere în perioadele aglomerate din an și în condițiile expansiunii turismului local și de tranzit</li> <li>- presiuni asupra calității aerului datorită nesistemizării circulației.</li> <li>- Riscul extinderii zonelor locuite în interiorul zonelor protejate sau de restricție.</li> <li>-Spații verzi, ecologice, de odihnă și recreere insuficiente</li> <li>- Lipsa zonei de protecție din jurul cimitirelor;</li> <li>- Existența rețelelor electrice pozate aerian în toate satele comunei;</li> <li>-Zone de agement insuficiente/neamenajate la nivelul comunei</li> <li>-Lipsa rețelei de gaze, sistemele rudimentare utilizate pentru asigurarea energiei termice și a preparării hranei</li> </ul>
<p><b>Managementul spațiului urban/ Peisajul natural</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Lipsa locurilor de parcare amenajate în număr corespunzător;</li> <li>-Existența, în unele zone a unor case proprietate privată necorespunzătoare din punct de vedere estetic, dar și al siguranței locatarilor, precum și a unor spații improvizate de comercializare a diferitelor produse;</li> <li>-Lipsa cadastrului spațiilor verzi</li> <li>- Fronturi incomplete de case;</li> <li>-Terenuri libere în perimetrul intravilanului, cu posibilități de valorificare constructivă;</li> <li>-Tendințe de modernizare a clădirilor cu materiale de finisaj străine de tradiția locală (plastic, tamplarie PVC);</li> <li>-Aspect inestetic al rețelelor de alimentare cu energie electrică, iluminat- cablurile fiind pozate aerian pe stâlpi;</li> <li>-existența unor clădiri degradate, depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor.</li> <li>-lipsa locurilor de joacă și starea aleilor și a trotuarelor (chiar lipsa lor), mai ales pe arterele secundare de circulație, absența spațiilor recreative/de agement, dar și amenajarea spațiilor verzi.</li> </ul>
<p><b>Schimbari climatice/ eficienta energetica</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Deși comuna are un potențial ridicat de producere a energiei din surse solare și eoliene acestea nu sunt utilizate la potențial pentru clădirile/ investițiile din comuna. Sunt utilizate în schimb, de către populație, surse de încălzire poluante și ineficiente termic provenite din</li> </ul>

Aspect de mediu	Probleme de mediu
	arderea combustibililor solizi (lemn, carbune) în sisteme de încălzire cu randament scăzut (șobe).
<b>Mostenirea culturala si patrimoniul istoric</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Lipsa semnalarii zonelor si obiectivelor unde exista situri arheologice sau istorice</li> <li>-Lipsa unui cadastru local cu toate cladirile cu valoare istorica aflate pe teritoriul administrativ, a celor foarte vechi si/sau legate de existenta unor personalitati locale in vederea conservarii acestora si valorificarii lor turistice.</li> <li>-Alterarea vizibilității și peisajului adiacent unor monumente istorice ca urmare a dezvoltării recente.</li> <li>-Lipsește infrastructura de promovare: hărți, panouri informative, panouri de interpretare etc.</li> </ul>
<b>Transport durabil</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Intersecții nesistematizate ale străzilor de deservire locală cu Str. Principală;</li> <li>-Lipsa locurilor de parcare/ staționare în proximitatea obiectivelor de interes (echipamente publice, unități alimentație publică, gară, zona industrială);</li> <li>-Lipsa trotuare aferente străzii Principale (DN22C);</li> <li>-Pondere importantă din străzile aferente rețelei secundare sunt neasfaltate. Lungimea totală a drumurilor publice existente este de 26 km, din care 8,9 km pietruite și 17,1 km de pământ), necesitând aplicarea de îmbrăcămînți rutiere sau cel puțin împietruiri.</li> <li>- Cresterea numarului de mijloace de transport care amplifica gradul de ocupare a rețelei stradale, poluarea excesiva;</li> <li>- Drumuri cu imbracaminte degradata</li> <li>- Existenta unor intersectii neamenajate ce pune probleme in fluidizarea circulatiei rutiere;</li> <li>-Drumuri agricole nemodernizate;</li> <li>- lipsa facilităților pentru cei care utilizează/ar dori să utilizeze bicicleta pentru deplasarea în interiorul localității.</li> </ul>
<b>Turism</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Slaba valorificare a potentialului turistic;</li> <li>- Capacitate redusa de cazare;</li> <li>- Starea de degradare a unor obiective culturale protejate;</li> <li>- Infrastructura de acces si /sau de mediu necorespunzatoare sau lipsa in zonele turistice;</li> <li>- Lipsa unui centru de informare turistică;</li> <li>- Investitii reduse in domeniul turismului;</li> <li>- Zone de agrement insuficient amenajate;</li> <li>- Lipsa locurilor de parcare amenajate in numar corespunzator;</li> <li>- Lipsa amenajarilor aferente spatiilor publice si terenurilor de sport;</li> <li>- Infrastructura de sport si agrement slab dezvoltata;</li> <li>- Amenajari insuficiente pentru protectia si vizitarea obiectivelor naturale si culturale.</li> </ul>
<b>Gradul de constientizare asupra problemelor de mediu</b>	<p>Lipsa unei preocupari colective de dezvoltare durabila locala si zonala</p> <p>Neimplicarea populatiei in aspectul decizional legat de spatiul urban poate conduce la decizii arbitrare si nefundamentate, cu efecte negative asupra calitatii vietii.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Lipsa monitorizarii și informarii continue a cetatenilor privind calitatea mediului.</li> </ul>

## 5. ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU EXISTENTĂ CARE ESTE RELEVANTĂ PENTRU PUG, INCLUSIV, ÎN PARTICULAR, CELE LEGATE DE ORICE ZONĂ CARE PREZINTĂ O IMPORTANȚĂ SPECIALĂ PENTRU MEDIU, CUM AR FI ARIILE DE PROTECȚIE SPECIALĂ AVIFAUNISTICĂ SAU ARIILE SPECIALE DE CONSERVARE

Planul de Urbanism General al comunei Saligny are o abordare de ansamblu în ceea ce privește structura și utilizarea întregului teritoriu al comunei, definind principalele opțiuni pentru o mai bună organizare a acesteia, prin armonizarea activităților cu posibil impact asupra utilizării potențialului natural, economic și social, în raport cu opțiunea dezvoltării spațiale durabile urmărite.

Trebuie menționat că toate investițiile ulterioare care se vor face pentru aplicarea și implementarea măsurilor propuse prin PUG și care presupun activități cu impact potențial asupra mediului vor trebui supuse procedurii de evaluare a impactului asupra mediului (EIM), acolo unde va fi cazul.

Analizând starea actuală a mediului în comuna Saligny și propunerile de dezvoltare stabilite prin PUG, s-au identificat câteva posibile probleme de mediu care ar putea apare în cazul implementării măsurilor prevazute, și anume:

### ➤ Extinderea intravilanelor

Proiectul de PUG pentru comuna Saligny contine propuneri atat de extinderi cat si de reduceri ale suprafețelor diferitelor zone funcționale care formează intravilanul comunei, astfel:

tabel 16. Modificări propuse ale suprafețelor zonelor funcționale din intravilan existent față de intravilan propus

Zone functionale	Intravilan EXISTENT	Intravilan PROPUS	Diferente Sintravilan propus- intravilan existent
	Supraf., ha	Supraf., ha	
Zona de locuinte și funcțiuni complementare	248,600	239,007	-9,593
Zona institutiilor publice și serviciilor	7,300	25,840	18,540
Zona unitatilor industriale și depozitelor	32,820	41,220	8,400
Zona unitatilor agro-zootehnice	5,470	0,000	-5,470
Terenuri aferente cailor de comunicatie rutiere	49,790	52,360	2,570
Terenuri aferente cailor de comunicatie feroviare	2,970	2,970	0
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	6,380	6,450	0,070
Lucrari tehnico-edilitare	8,180	8,920	0,740
Gospodarie comunală, cimitire	1,550	1,720	0,170
Terenuri cu destinatie speciala	1,860	1,860	0
Ape	0,830	2,590	1,760
Paduri	6,690	0,000	-6,690
Terenuri libere, gradini	3,680	0,000	-3,680
Canton Raif	1,250	1,250	0
PUZ DFDSMA	42,070	42,070	0
<b>TOTAL</b>	<b>419,342</b>	<b>425,276</b>	<b>6,817</b>



Pe ansamblu, PUG propune o extindere intravilanului cu 6,82 ha, localitati+trupuri izolate si nou introduse în intravilan.

Pe localități- Saligny va avea o crestere a intravilanului cu 0,7 ha, Făclia- o scadere cu 6,61 ha si Stefan cel Mare o crestere cu 7,88 ha. Aceste modificări sunt vizibile la următoarele zone funcționale:

1. zona de locuințe și funcțiuni complementare (are o reducere cu 9,5 ha). Scăderea suprafeței este propusă pentru localitatea Saligny (cu 13,94 ha) si Faclia (cu cca 1 ha) pentru localitatea Stefan cel Mare fiind propusa o crestere a acestor suprafete cu 5,32 ha dar care reprezintă de fapt doar corecturi aferente limitelor de proprietate.
2. reducere a zonei unităților agrozootehnice- trupul existent 10 Unitate agro-zoo, cu 5,4 ha din localitatea Stefan cel Mare),
3. Zona impadurită este scoasă din suprafața de intravilan, conform prevederilor legale in vigoare (6,69 ha),
4. Terenurile libere, grădini dispar ca zona funcțională in noul PUG, suprafețele respective fiind alocate altor zone funcționale.
5. pentru zona instituțiilor publice și serviciilor are loc o creștere substantială a suprafeței alocate cu 18,54 ha. Creșteri substantiale sunt propuse în special pentru localitatea Saligny (16,16 ha)
6. Crește si zona unitatilor industriale si depozitelor cu 8,4 ha, aferentă trupului 4 SEIRU.
7. Pentru terenuri aferente cailor de comunicatie si rutiere suprafata crește cu 2,57 ha
8. Creșteri mai reduse sunt propuse pentru Spatii verzi, sport, agrement, protectie (cu 0,07 ha), Lucrari tehnico-edilitare (cu 0,74 ha), Gospodarie comunala, cimitire (cu 0,17 ha), ape (1,76 ha).

Referitor la trupurile izolate:

- Dispare trupul de intravilan nr 10 (unitate agro-zootehnica), 5,47 ha, mentionat si mai sus
- Apar in plus 2 trupuri noi propuse de intravilan:

TRUP PROPUS 16 - PUT APA POTABILA	0,0001	Ha
TRUP PROPUS 17 - STATIE DE EPURARE	0,74	Ha

O parte din aceste extinderi sunt datorate corecțiilor limitelor de intravilan in conformitate cu noile măsurători si norme cadastrale.

Extinderile propuse pentru intravilan au fost făcute de comun acord cu autoritățile locale ca urmare a cererii de terenuri pentru dezvoltarea sectorului de locuințe, activități productive și a bazei turistice.

Extinderea propusa a intravilanului se va face în principal pe terenuri agricole pentru care se va face schimbarea categoriei de folosință în funcție de categoria zonei funcționale propuse. Aceste extinderi de intravilan vor trebui corelate cu extinderi de rețele de alimentare cu apă, canalizare, gaz, curent.

*Zonele supuse riscului radioactiv*

În vecinătatea limitei de vest a teritoriului comunei Saligny, pe teritoriul orașului Cernavodă, funcționează centrala nucleare-electrică Cernavodă, obiectiv SEVESO. Față de racordul nr. 1 al acestei centrale s-au trasat următoarele raze (vezi fig 18):

- Raza de excludere de 1 km de la reactor.
- Raza de populație redusă de 2 km de la reactor.

Satul Ștefan cel Mare cu o populație de cca. 574 locuitori intră în raza de populație redusă de 2 km de la reactorul nr.1 al CNE

Pentru Depozitul de substanțe chimice SEIRU a fost evidențiată zona cu vătămări reversibile în două situații:

- În condiții meteo medii, la 10 minute după deversarea hidrantului de hidrazină, raza maximă a zonei de impact este 1810 m, 69 m în amplasament și 1741 m în afara lui.
- În condiții meteo nefavorabile, la 30 de minute după deversarea hidrantului de hidrazină, raza maximă a zonei de impact este 69 m în amplasament și 1728 în exteriorul acestuia.

Pentru Centrala termică de pornire a fost evidențiată zona cu vătămări reversibile în două situații:

- În condiții meteo medii, la 10 minute după deversare, raza maximă a zonei de impact este 1810 m, 69 m în amplasament și 1741 m în afara lui.
- În condiții meteo nefavorabile, la 30 de minute după deversare, raza maximă a zonei de impact este 69 m în amplasament și 1728 în exteriorul acestuia.

Zona cu vătămări reversibile este acea zonă în care accidentele provoacă efecte care, deși perceptibile pentru populație, nu provoacă incapacitate și sunt reversibile când expunerea încetează.

Nu au fost introduse în intravilanul Comunei Saligny teritorii aflate în extravilan, care sunt în proprietatea C.N. A.C.N. S.A. sau pe care sunt construite lucrări concesionate de C.N. A.C.N. S.A. aflate în extravilan.

Satul Ștefan cel Mare situat în raza de populație redusă a Centralei Nuclear - Electrică Cernavodă, poate să se extindă în viitor numai cu avizul CNCAN.

Aceste zone au fost marcate pe planurile PUG si sunt impuse reguli de construire si functionare prin regulamentul local de urbanism propus.

*Realizarea sistemului de canalizare menajeră in sistem centralizat*

PUG propus a inclus elementele specifice proiectului in curs, aflat in stadiul de avizare, „Sistem canalizare menajeră Comuna Saligny”, respectiv traseul conductelor de canalizare, statie de epurare, figureate in plansele 8,9,10 ale PUG- REGLEMENTARI ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE SAT SALIGNY, Faclia si Stefan cel Mare.

### *Realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale*

De asemenea, prin PUG sunt propuse rețele de alimentare cu gaze natural si termoficare- vezi plansele 11,12 si 13 Reglementări alimentare cu gaze și termoficare.

#### ➤ *Alte probleme de mediu relevante pentru PUG*

- S-au impus interdicții de construire în cadrul intravilanului unde au reiesit probleme de natura geotehnica,
- A fost stabilita si delimitată zona de protecție și siguranță a canalului Dunăre- Marea Neagră (90 m), conf Legii 55/2002,
- Au fost marcate zonele de protecție față de construcții și culoare tehnice, ape nepermanente
- Zone de protecție si siguranta pentru DN si DJ, CF
- Au fost delimitate culoarele de protecție pentru conductele de gaz metan, conducte de transport titei, rețele electrice, conducte de apă și au fost impuse restricții de construire în zonele de protecție ale acestora.
- A fost marcată zona de protecție eoliană

Zona UAT Saligny nu include arii speciale de protectie.

## **6. OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PUG ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTE OBIECTIVE ȘI DE ORICE ALTE CONSIDERAȚII DE MEDIU ÎN TIMPUL PREGĂTIRII PLANULUI**

Obiectivele de mediu cuprinse în politicile și reglementarile elaborate la nivel de Comunitate europeană, național, regional sau local, descriu starea mediului la care se va ajunge, oferind un cadru coerent pentru elaborarea planului.

Un plan de amenajare a teritoriului care sustine și vizează obiectivele relevante de mediu se va dovedi durabil din punct de vedere al mediului, asigurând atât dezvoltarea economică viitoare, cât și pastrarea bunurilor de mediu pentru generatiile viitoare.

Stabilirea obiectivelor de protecția mediului relevante se dovedeste a fi astfel necesară în vederea evaluarii Planului de Urbanism General în raport cu tendințele privind protecția mediului.

Stabilirea obiectivelor de mediu relevante a avut in vedere urmatoarele aspecte:

- să poata fi folosite ca repere pentru evaluarea PUG comuna Saligny;
- sa se adreseze aspectelor de mediu relevante la nivelui comunei și a tendintelor așteptate pentru fiecare componentă a mediului în parte;
- să poata fi revizuite pe masură ce apar date noi privind situatia de bază;
- să poată fi monitorizate și masurate, în timpul și cu resursele disponibile.

Pentru propunerea listei de obiective de mediu specifice și relevante pentru PUG, au fost utilizate obiectivele strategice și specifice identificate în planurile și programele de nivel local și național corelate cu obiectivele regionale și naționale, ținând cont de problemele de mediu specifice zonei și relevante pentru PUG propus identificate și prezentate în cap. 4, și centralizat în tabelul 4.1.

În continuare se prezintă sub formă tabelară aceste obiective de mediu specifice pentru PUG propus, grupate în categorii de obiective strategice (care sunt corespondente cu obiectivele de mediu stabilite la nivel național, regional și local). Pentru fiecare din aceste obiective se prezintă considerații privind modul în care s-a ținut cont de aceste obiective la elaborarea PUG propus:

**Tabel 17. Obiectivele de mediu si modul în care s-a ținut cont de aceste obiective și se orice alte considerații de mediu în timpul pregătirii PUG Saligny**

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante (OMR)	Sursa	Modul în care s-a ținut cont de aceste obiective și se orice alte considerații de mediu în timpul pregătirii PUG comuna Saligny
AER	OMR 1: Îmbunătățirea calității aerului prin reducerea emisiilor poluante	Directiva 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa transpusa in Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurator	<p>În vederea realizării acestui obiectiv PUG-ul analizat propune:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, inclusiv prin mărirea eficienței energetice și utilizarea surselor regenerabile de energie;</li> <li>- Reducerea poluării aerului printr-un management corespunzător al circulației la nivelul comunei.</li> <li>- Utilizarea de combustibili cu emisii reduse de poluanți în atmosferă- introducerea rețelei de gaze în locul combustibililor solizi utilizați în prezent ;</li> <li>- Amplasarea unităților potențial poluatoare la distanțele conforme OMS 119/2014</li> <li>- sunt prevăzute zone de spații verzi pentru fiecare tip de obiectiv/ construcție realizată, în funcție de destinație, minim 30% (vezi RLU, cap. 12, Spații verzi);</li> <li>- Crearea de zone de protecție, zone verzi - plantații de arborii, între zonele industriale și zonele de locuit;</li> <li>- Izolarea termică a clădirilor pentru reducerea consumului de energie ce va conduce la reducerea emisiilor cu efect de seră;</li> <li>- Extinderea sau conversia activităților economice actuale va fi permisă cu condiția să nu mărească nivelul poluării actuale.</li> </ul>
	OMR 2: Reducerea poluării aerului generată de activitățile de transport	Cartea alba a transporturilor	<p>În vederea realizării acestui obiectiv PUG-ul analizat propune măsuri de reducere a poluării atmosferice datorată traficului rutier prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alcătuirea unei rețele majore de circulație, organizarea desfășurării traficului rutier, circulația generală, dotările principale actuale de circulație, amplasarea principalelor intersecții și a parcajelor și optimizarea circulației în cadrul satelor componente ale comunei și a legăturilor în teritoriu.</li> </ul> <p>Principalele măsuri pentru organizarea și optimizarea circulației cu impact asupra aerului se referă la:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• reabilitarea drumurilor județene și amenajarea acestora cu trotuare pe teritoriul comunei și, eventual, cu pistă pentru bicicliști în vederea limitării accidentelor generate frecvent în mediul rural, mai ales pe timp de noapte, de acest gen de participanți la trafic;</li> <li>• pietruirea drumurilor din pământ (17,1 km);</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• amenajarea intersecțiilor străzilor principale;             <ul style="list-style-type: none"> <li>- amenajarea de parcaje (cel puțin în zona centrală, de interes social și economic</li> <li>- Încurajarea utilizării transportului în comun și a bicicletei</li> <li>- Realizarea de plantații de protecție, perdele vegetale antipoluare pentru rețeaua de transport, Spații plantate, plantații de aliniament și de protecție</li> </ul> </li> </ul>
<b>SCHIMBARI CLIMATICE si eficienta energetica</b>	OMR 3: Limitarea/reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, precum si a efectelor negative ale acestora asupra mediului	Strategia energetica a Romaniei pentru perioada 2019-2030 cu perspectiva anului 2050	<p>În vederea realizării acestui obiectiv PUG-ul analizat propune:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- utilizarea potențialului surselor de energie regenerabilă din zonă.</li> <li>- introducerea in comuna si racordarea populatiei la rețelele de gaze naturale, mult mai puțin poluante decât combustibilii convenționali.</li> <li>- izolarea termică a locuintelor și rețelelor termice</li> <li>- propuneri de utilizare a energiilor alternative-ecologice.</li> <li>- măsuri de sistematizare a traficului și de introducere a transportului ecologic care vor avea ca rezultat reducerea emisiilor cu efect de seră datorate activității de transport.</li> </ul>
<b>APA de suprafata si subterana</b>	OMR 4: Îmbunatatirea calitatii apelor	Directiva Parlamentului European si a Consiliului nr. 2000/60/CE privind stabilirea unui cadru de politica comunitara în domeniul apei transpusa in Legea apelor nr. 107/1996 - PLANUL DE MANAGEMENT ACTUALIZAT AL	<p>Planul va determina forme de impact pozitiv asupra calitatii apelor prin colectarea si evacuarea apelor uzate in rețeaua de canalizare propusa ce are ca destinatiei Statia de Epurare, precum si protectia digurilor si a canalelor din zona</p> <p>Dezvoltarea infrastructurii rețelelor de alimentare cu apa, canalizare si statie de epurare, precum si realizarea de perdele forestiere pentru protectia digurilor si a canalelor din zona, va reduce impactul asupra apelor subterane si de suprafata.</p>
	OMR 5: Protectia resursei de apa	Fluviului Dunărea, Deltei Dunării, SPAȚIULUI HIDROGRAFIC Dobrogea și apelor costiere  Directiva Consiliului din 21 mai 1991 privind tratarea apelor urbane reziduale	<p>În vederea realizării acestui obiectiv prin PUG analizat au fost stabilite si delimitate zonele de protecție sanitară cu regim sever prevăzute în HG 930/2005 și NP 133/2013, după cum urmează (Anexa 1 RLU):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Surse de apă - captări (100 m în amonte, 25 m lateral, 25 m în aval de sursă);</li> <li>• Rezervoare de înmagazinare a apei potabile (raza 20 m);</li> <li>• Stații de pompare (raza 1 m);</li> <li>• Conductă de aducțiune apă (10 m din ax de ambele părți, respectiv 30 m față de orice sursă de poluare);</li> </ul>



			<ul style="list-style-type: none"> <li>Ape curgătoare/lacuri (câte 15 m de la albia minoră pe ambele maluri și 15 m de la nivelul mediu a oglinzii lacurilor);</li> </ul> <p>Au fost identificate și marcate zonele de siguranță și de protecție ale canalului navigabil Dunăre-Marea Neagră.</p> <p>Sunt marcate pe planuri zonele de protecție a apelor prevăzute în Legea Apelor 107/1996 cu modificări și completări ulterioare.</p>
<b>SOL si SUBSOL</b>	OMR 6: Prevenirea degradării mediului cauzată de evacuările necontrolate de ape reziduale și reducerea poluării mediului acvatic	Strategia Națională pentru Dezvoltarea Durabilă a României 2030 aprobată prin HG nr. 877/2018 -Strategia tematică pentru protecția solurilor (propunere de directivă a Parlamentului European și a Consiliului din 22 septembrie 2006 de definire a unui cadru pentru protecția solurilor și de modificare a Directivei 2004/35/CE	Implementarea planului va determina forme de impact pozitiv prin asigurarea colectării și evacuării apelor uzate, prin asfaltarea cailor de acces și realizarea zonelor verzi de protecție.

<b>Managementul deșeurilor</b>	OMR7: Reducerea generării deșeurilor, creșterea gradului de valorificare a acestora	<p>Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile transpusă în Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor</p> <p>-Strategia națională de gestionare a deșeurilor 2014-2020 aprobat cu HG 870/2013</p> <p>- PLANUL JUDEȚEAN DE GESTIONARE A DEȘEURILOR 2021 – 2025 JUDEȚUL Constanța</p>	<p>În vederea realizării acestui obiectiv PUG-ul analizat propune:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dezvoltare a sistemului de colectare al deșeurilor corelat cu dezvoltarea comunei</li> <li>- colectare ecologică și în condiții de siguranță față de mediu</li> <li>- Implementarea unui management selectiv de colectare a deșeurilor; <ul style="list-style-type: none"> <li>• gospodăriile individuale să aibă amenajări pentru colectarea deșeurilor menajere (puștele);</li> <li>• amplasarea punctelor de colectare a gunoierului, astfel încât funcțiunea, compoziția și aspectul arhitectural-urbanistic al zonei să nu fie afectat;</li> <li>• organizarea corespunzătoare a colectării și depozitării gunoierului stradal;</li> <li>• organizarea valorificării reziduurilor organice și anorganice ce pot fi reutilizate; interzicerea depozitării întâmplătoare a gunoierului, mai ales a zonelor verzi, zonele protejate, rezidențiale, de-a lungul apelor, în păduri, etc</li> </ul> </li> </ul>
<b>PEISAJUL și MEDIUL VIZUAL</b>	OMR8. Valorificarea și protecția peisajului	<p>Convenția europeană a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000, ratificată de România prin Legea nr. 451/2002</p>	<p>Implementarea planului va determina forme de impact pozitiv asupra peisajului urban ca urmare a prevederilor privind reglementarea modului de construire, îmbunătățirea aspectului și a funcționalității zonei, realizarea de spații publice plantate cu rol peisagistic</p> <p>-Poziția comunei Saligny care oferă acestuia niște cadre valoroase datorate participării canalului Dunăre- Marea Neagră, vor fi valorificate.</p>
<b>Patrimoniul cultural</b>	OMR 9: Conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural construit valoros	<p>- Strategia pentru cultură și patrimoniu național 2016-2022</p> <p>- LEGE nr. 422/2001 actualizată privind protejarea monumentelor istorice</p> <p>- LEGE nr. 150 din 24 iulie 1997 privind ratificarea Convenției europene pentru protecția patrimoniului</p>	<p>Planul va determina forme de impact pozitiv asupra funcțiilor urbanistice ale comunei, conducând la creșterea gradului de complexitate, de coerență și de flexibilitate funcțională, cu efecte benefice asupra dezvoltării zonei.</p> <p>Sunt propuse următoarele</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- S-a propus, pe vatra veche a satului Saligny o zonă construită protejată delimitată pe limite cadastrale.</li> <li>-Au fost marcate pe planșe siturile arheologice reperate în Repertoriul Arheologic Național.</li> <li>-Au fost propuse și delimitate prin PUG zonele de protecție ale monumentelor istorice.</li> </ul>

		arheologic (revizuită), adoptată la La Valetta la 16 ianuarie 1992	
<b>POPULATIA SI SANATATE A UMANA</b>	OMR 10: Îmbunătățirea stării de sanatate umana	<p>Documentele mentionate la factorii de mediu analizati anterior</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Strategia de dezvoltare teritorială a României, România policentrică 2035</li> <li>-Strategia Națională pentru Dezvoltarea Durabilă a României Orizonturi 2010 – 2020-2030)</li> <li>-Directiva nr. 2002/49/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant transpusa in HG nr.321/2005 modificat si completat privind evaluarea</li> </ul>	<p>Planul va determina forme de impact pozitiv asupra conditiilor de viata ale populatiei si a sanatatii acesteia, prin prevederile cu privire la asigurarea utilitatilor publice, la conditiile de locuit si la reducerea poluarii</p> <p>Obiectivele de îmbunătățire a calității vieții și sănătății populației au fost transpuse de PUG prin următoarele propuneri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Realizarea/ reabilitarea sistemului de apă- canal și racordarea populatiei majoritare la acest sistem;</li> <li>- Reducerea poluării apelor prin realizarea stației de epurare;</li> <li>- Dezvoltarea rețelelor de gaze naturale astfel ca marea majoritate a populatiei să aibă acces la acest combustibil mai puțin poluant;</li> <li>- Izolarea termică a clădirilor în vederea reducerii consumului de agent termic;</li> <li>- Conservarea și protejarea patrimoniului natural și a celui istoric.</li> <li>- Plantarea de perdele forestiere de protecție pentru reducerea poluanților atmosferici și a zgomotului la limita zonelor industriale.</li> <li>- Pentru zonele de locuințe ce urmează a se dezvolta se recomandă ca un procent de minimum 30% din lot sa fie spațiu verde pentru îmbunătățirea microclimatului zonei.</li> <li>- realizarea unor plantații de protecție pentru infrastructura de circulație, infrastructura tehnico-edilitară și unitățile de producție industriale și agro-zootehnice, dar și de-a lungul cursurilor de ape.</li> <li>- Zonele de protecție ale rețelelor de gaze și a liniilor electrice aeriene, zone aflate sub interdicție de construire se propune amenajarea acestora ca spații verzi.</li> <li>- integrarea unitatilor agro-industriale in domeniul public prin amenajarea de spatii verzi pentru a spori suprafata de zona verde pe cap de locuitor si valoarea naturala a peisajului.</li> <li>-respectarea distantelor minime de protectie sanitara, recomandate intre zonele protejate si o serie de unitati care produc disconfort si unele riscuri sanitare</li> <li>- prevederea de zone de protectie sanitara- <i>Pentru întreprinderile care pot polua factori de mediu sau pot produce zgomot și vibrații se instituie zone de protecție sanitară (proces industriale sau agricole care prezintă pericol de incendii, explozii, surpări de teren sau poluare).</i></li> </ul>

	OMR 11: Reducerea poluarii fonice.	și gestionarea zgomotului ambiant	<p>Nivelul de zgomot va scadea datorita dezvoltarii cailor de acces coerent, asfaltandu-se drumurile de pamant, realizarea de zone verzi, amplasarea de ecrane de protectie, indepartarea cladirilor cu functiuni protejate de sursele de zgomot, conformarea cladirilor si ansamblurilor astfel incat sa reduca propagarea zgomotelor.</p> <p>Masuri prevazute prin PUG pentru atenuarea nivelului de zgomot si reducerea expunerii la zgomot a populatiei:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ amenajarea de perdele de protectie vegetala, unde este posibil, intre zona de locuit si cea de circulatie;</li> <li>▪ reglementarea circulatiei rutiere cu stabilirea unor trasee diferite pe categorii de vehicule, care sa evite zonele compacte de locuinte;</li> <li>• insonorizarea cladirilor de locuit, prin utilizarea de materiale fonoabsorbante, cu calitati superioare.</li> </ul>
<b>PREVENIRE RISCURI</b>	OMR 12: Reducerea impactului negativ asupra comunitatilor si mediului prin politici coerente de amenajare si utilizare a teritoriului.	<p>PLANUL DE MANAGEMENT AL RISCULUI LA INUNDAȚII Administrația Bazinală de Apă Dobrogea – Litoral</p> <p>PLANUL DE ANALIZĂ ȘI ACOPERIRE A RISCURILOR AL JUDEȚULUI CONSTANȚA</p>	<p>Au fost stabilite zonele cu interdicție de construire temporară condiționate de obținerea avizului deținătorului rețelei, pentru zonele de protecție față de construcții și culoare tehnice (centrale și stații electrice, linii de înaltă tensiune, rețele de telecomunicații, drumuri, căi ferate, etc).</p> <p>A fost stabilită, delimitată și marcată pe planuri zona de protecție și siguranță a obiectivelor tip SEVESO care intersectează teritoriul UAT Saligny (în zona localității Stefan cel Mare).</p> <p>Se instituie interdicții definitive de construire pentru zonele care necesită servituti de protecție, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Zona de protecție a drumurilor publice;</li> <li>▪ Zona de protecție a apelor curgătoare;</li> <li>▪ Zona de protecție a căii ferate.</li> <li>▪ zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren mare – foarte mare prezente în general pe versanții cu pantă mai mare de 30 grade;</li> <li>▪ zone inundabile aferente rețelei hidrografice cu caracter permanent- se impun interdicții de construire în cadrul intravilanului care se regăsește în interiorul bandei de inundabilitate de 1%. Au fost marcate pe planurile PUG aceste zone de restricție</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ zone afectate de trasee de utilități (linii electrice, conducte, etc)</li> <li>▪ Au fost prevazute masuri specifice pentru zonele cu potențial de instabilitate, pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea construcțiilor</li> </ul> <p>Limita acestora a fost determinată conform normelor sanitare și materializate pe planșa de reglementări iar prescripțiile de construire sunt stipulate în R.L.U. în concordanță cu R.G.U. și a normelor în vigoare.</p> <p>Sunt identificate, marcate și impuse restricții pentru zonele de siguranță și protecție ale canalului navigabil Dunăre- Marea Neagră și pentru conductele de transport titei ale CONPET.</p> <p>Nu au fost introduse în intravilanul Comunei Saligny teritorii aflate în extravilan, care sunt în proprietatea C.N. A.C.N. S.A. sau pe care sunt construite lucrări concesionate de C.N. A.C.N. S.A. aflate în extravilan. Satul Ștefan cel Mare situat în raza de populație redusă a Centralei Nuclear - Electrică Cernavodă, poate să se extindă în viitor numai cu avizul CNCAN.</p>
<b>Transport durabil</b>	OMR 13: Dezvoltarea unei infrastructuri durabile de transport	Strategia pentru transport durabil pe perioada 2007-2013 si 2020, 2030 - Strategia Nationala pentru Dezvoltare Durabila a României Orizonturi 2013-2020-2030	<p>Propunerile de organizare a circulației urmăresc alcătuirea unei rețele majore de circulație, organizarea desfășurării traficului rutier, circulația generală, dotările principale actuale de circulație, amplasarea principalelor intersecții și a parcajelor și optimizarea circulației în cadrul satelor componente ale comunei și a legăturilor în teritoriu.</p> <p>Sunt propuse soluții tehnice și de organizare a circulației, rezultate din analiza datelor existente, a posibilităților de optimizare, a normelor tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice, parcajelor, etc., și din discuțiile cu factorii locali de specialitate, pentru satisfacerea condițiilor de trafic și de încadrare urbană, urmărindu-se valorificarea potențialelor și a infrastructurii existente.</p> <p>Principalele măsuri pentru organizarea și optimizarea circulației se referă la:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- În localitățile componente ale comunei Saligny se propune menținerea tramei stradale existente, extinderea tramei în zonele incluse în intravilan și modernizarea, pe etape, a arterelor carosabile principale.</li> <li>- Intersecțiile arterelor carosabile locale principale cu DN 22 C se propun spre modernizare (realizarea unor elemente geometrice conform normelor legale)</li> </ul>

<b>BIODIVERSITATEA</b>	OMR 14.protecția sporită a ecosistemelor	Strategia națională și Planul de acțiuni pentru conservarea biodiversității 2014-2020 aprobat cu HG nr.1081/11.12.2013	<p>Realizarea sistemului de canalizare și a stației de epurare va avea un impact pozitiv asupra calității cursurilor de apă în care se deversează apele uzate și asupra habitatelor de vegetație instalate de-a lungul acestor ape.</p> <p>Propunerile din PUG de reducere a emisiilor (vezi OMR 1) vor avea efect benefic asupra biodiversității.</p> <p>Alte propuneri pentru conservarea biodiversității și a spațiilor verzi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se vor proteja și păstra arborii importanți existenți având peste 4.00 metri înălțime și diametrul tulpinii peste 15.00 cm; în cazul tăierii unui arbore se vor planta în schimb alți 10 arbori în perimetrul unor spații plantate publice din apropiere;</li> <li>- Amenajarea de perdele de protecție (minim 20% din suprafața terenului rezervat pentru unități agricole, industrial/ depozitare).</li> <li>- prevederea de noi spații verzi prin PUG pentru aliniamente și zone de protecție</li> <li>- Plantații de perdele de protecție forestiere în aliniamentul căilor de circulație, la limita zonelor agro-industriale (ca zone tampon unde este cazul) și amenajarea ca zone verzi a zonelor de protecție și siguranță acolo unde legislația o cere;</li> <li>- 30% din suprafețele incintelor de locuit din intravilan vor fi destinate spațiilor verzi.</li> </ul>
<b>Cresterea gradului de constientizare asupra problemelor de mediu</b>	OMR 15: Cresterea gradului de constientizare asupra problemelor de mediu.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Directiva 2001/42/EC a Parlamentului European si a Consiliului, care se refera la evaluarea efectelor anumitor planuri si programe asupra mediului</li> <li>- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe</li> <li>-Legea 544/ 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public</li> </ul>	<p>Informarea publicului privind legislatia/activitatile în domeniul protectiei mediului</p> <p>PUG realizat este supus analizei si dezbaterii publice.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Educarea cetatenilor in scopul aprecierii valorilor de patrimoniu local si de pe teritoriul localitatii, a importanteii puneri lor in circuitul stiintific.</li> <li>- Actiuni de informare a proprietarilor de cladiri asupra valori acestora si a legislatiei de protectie a patrimoniului</li> </ul>



Pentru a se atinge obiectivele de mediu identificate, sunt necesare acțiuni concrete care se regăsesc în măsurile propuse pentru a preveni, reduce sau compensa orice efect advers asupra mediului, prezentate în cap. 9.

Pentru cuantificarea rezultatelor obținute prin implementarea măsurilor propuse pentru atingerea obiectivelor, sunt propuse de măsuri de monitorizare care sunt prezentate în cap. 11.

## **7. POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI ÎN CAZUL IMPLEMENTĂRII PUG**

### **7.1. Metodologia de evaluare utilizată**

Evaluarea a fost efectuată ținând cont de criteriile recomandate în HG 1076/2004, anexa 1. Pentru cuantificarea nivelului prognozat al efectelor s-au avut în vedere atât efectele directe cât și secundare, cumulative sau sinergice. S-a ținut cont și de durata prognozată a acestora-pe termen scurt, mediu sau lung.

Principiul de baza luat în considerare pentru determinarea potențialelor efecte asupra factorilor/aspectelor de mediu a constat în evaluarea obiectivelor PUG în raport cu obiectivele de mediu.

Procesul de evaluare a compatibilității dintre obiectivele PUG comunei Saligny, jud Constanța și obiectivele de mediu relevante, în scopul identificării sinergiilor și neconcordanțelor existente, a avut în vedere analiza obiectivelor specifice ale PUG pentru a obține un nivel detaliat de analiză și s-a bazat pe utilizarea unei matrici de compatibilitate.

Criteriile utilizate au fost stabilite funcție de prevederile legislației specifice (HG 1076/2004, Anexa 1). Cuantificarea impactului s-a efectuat prin acordarea de note de bonitate pentru fiecare formă de impact, pozitiv sau negativ, în intervalul  $-2 \div +2$ , cu următoarea justificare:

- 2 Efect semnificativ negativ
- 1 Efect negativ redus / indirect
- 0 Nici un efect / nu se poate evalua
- +1 Efect pozitiv redus / indirect
- +2 Efect pozitiv semnificativ

Astfel, s-au analizat obiectivele de dezvoltare incluse în Planul Urbanistic General al comunei Saligny cap. 2.2:

- a. Stabilirea direcțiilor de dezvoltare urbanistică ale localităților.
- b. Utilizarea rațională și echilibră a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice.
- c. Fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică.

- d. Asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.
- e. Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.
- f. Delimitarea zonelor afectate de servituți publice, afectate de interdicții temporare și permanente de construire și a zonelor expuse la riscuri naturale.
- g. Modernizarea, echiparea și dezvoltarea infrastructurii edilitare.
- h. Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite și amenajate.
- i. Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan.
- j. Evidențierea deținătorilor de terenuri și modul preconizat de circulație a terenurilor din teritoriul intravilan al comunei.
- k. Stabilirea destinației terenurilor aflate în extravilanul comunei Saligny

Corelate cu obiectivele de mediu, specificate la cap. 6:

OMR 1: Îmbunătățirea calității aerului prin reducerea emisiilor poluante

OMR 2: Reducerea poluării aerului generată de activitățile de transport

OMR 3: Limitarea/reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, precum și a efectelor negative ale acestora asupra mediului

OMR 4: Îmbunătățirea calității apelor

OMR 5: Protecția resursei de apă

OMR 6: Prevenirea degradării mediului cauzată de evacuările necontrolate de ape reziduale și reducerea poluării mediului acvatic

OMR7: Reducerea generării deșeurilor, creșterea gradului de valorificare a acestora

OMR8. Valorificarea și protecția peisajului

OMR 9: Conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural construit valoros

OMR 10: Îmbunătățirea stării de sănătate umană

OMR 11: Reducerea poluării fonice.

OMR 12: Reducerea impactului negativ asupra comunităților și mediului prin politici coerente de amenajare și utilizare a teritoriului.

OMR 13: Dezvoltarea unei infrastructuri durabile de transport

OMR 14. Conservarea biodiversității

OMR 15: Creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu

**Tabel 18 Evaluarea compatibilității între obiectivele de mediu relevante și obiectivele PUG comuna Saligny**

Obiective PUG	Obiective de mediu relevante														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
a			1			1		2	1	1	1	1			1
b		1						1	1	1		1	1	1	1
c	1	1	1	1	2	1	1			1		1	1		1
d			1		1	1	1	1	1	1	1	1	1		1
e	2	1			1	1	1	1	1	2	1	1		1	1
f	2		2	1				1	1	1		1	1		1
g	2	1	1	2	2	2	2	-1		2		1	1	1	1
h					1	2		2	1	1		1	1		1
i						-1		1	1	1	1	1	1	1	1
j										1		1	1		1
k								1				1		1	1
<b>TOTAL</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>9</b>	<b>7</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>11</b>	<b>8</b>	<b>5</b>	<b>11</b>

## 7.2. Evaluarea efectelor cumulative de mediu rezultate în urma implementării PUG

Evaluarea efectelor cumulative de mediu generate de implementarea PUG s-a realizat prin însumarea notelor de evaluare acordate efectelor pozitive și negative stabilite pentru fiecare componentă de mediu, rezultând o imagine de ansamblu a impactului potential ce ar putea fi generat de implementarea planului.

Se menționează faptul că această evaluare indică efecte potențiale, urmărind evidențierea, în mod special, a acelor componente de mediu care ar putea fi afectate negativ de unele dintre măsurile aferente PUG pentru a fi posibilă, în mod special, dar nu exclusiv, urmărirea ulterioară a evoluției acestora și implementarea din timp a măsurilor de diminuare a efectelor negative

Pornind de la scorurile acordate pentru fiecare obiectiv în parte, s-au calculat, prin însumare, efectele cumulative ale implementării obiectivelor PUG.

Rezultatele sunt prezentate în continuare:

Tabel 19 Efectele cumulative de mediu rezultate prin implementarea PUG comuna Saligny, jud Constanța

Nr. crt.	Factor de mediu/obiective specifice de mediu	Evaluare impact	Observatii	Concluzii
1	<p><b>AER</b> OMR 1: Îmbunătățirea calității aerului prin reducerea emisiilor poluante</p> <p>OMR 2: Reducerea poluării aerului generată de activitățile de transport</p>	<p>Impact pozitiv (scor 7)</p> <p>Impact pozitiv (scor 4)</p>	<p>- 3 din obiectivele propuse prin PUG obțin punctaj pozitiv semnificativ în relație cu obiectivele de îmbunătățire a calității aerului:</p> <p><i>e. Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.</i></p> <p><i>f. Delimitarea zonelor afectate de servituți publice, afectate de interdicții temporare și permanente de construire și a zonelor expuse la riscuri naturale</i></p> <p><i>g. Modernizarea, echiparea și dezvoltarea infrastructurii edilitare</i></p> <p>-Nu sunt identificate incompatibilități între obiectivele de mediu pentru aer și obiectivele PUG.</p>	<p>Aerul – evaluările impactului cumulat asupra factorului de mediu aer a determinat un impact pozitiv datorită următoarelor considerente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sistematizarea circulației va reduce substanțial nivelul poluanților în intravilan, respectiv nivelul de poluare al aerului generat de activitatea de transport;</li> <li>- introducerea rețelei de gaze va determina în mod substanțial îmbunătățirea calității aerului de pe teritoriul UAT Saligny.</li> <li>- predelele verzi de protecție propuse vor contribui de asemenea la o calitate mai bună a aerului.</li> </ul> <p>Propunerile PUG vor îmbunătăți, pe ansamblu, starea de calitate a aerului.</p>
2.	<p><b>Schimbari climatice</b> OMR 3: Limitarea/reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, precum și a efectelor negative ale acestora asupra societății și mediului</p>	<p>Impact pozitiv (scor 6)</p>	<p>- 1 din obiectivele propuse prin PUG obțin punctaj pozitiv semnificativ în relație cu obiectivele de mediu pentru Schimbari climatice:</p> <p><i>f. Delimitarea zonelor afectate de servituți publice, afectate de interdicții temporare și permanente de construire și a zonelor expuse la riscuri naturale</i></p> <p>-Nu sunt identificate incompatibilități între obiectivul de mediu OMR 3 și obiectivele PUG.</p>	<p>Factorii climatici – În PUG sunt propuse măsuri de reducere a emisiilor cu efect de seră (vezi tab. 18) aspect care va conduce la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Efectul cumulat al activităților din PUG asupra factorului de mediu Schimbari climatice este pozitiv.</p>
3.	<p><b>APA</b> OMR 4: Îmbunătățirea calității apelor OMR 5: Protecția resursei de apă</p>	<p>Impact pozitiv (scor 4)</p>	<p>- 1 din obiectivele propuse prin PUG obțin punctaj pozitiv semnificativ în relație cu obiectivele de mediu pentru APA:</p> <p><i>g. Modernizarea, echiparea și dezvoltarea infrastructurii edilitare.</i></p>	<p>Apa – Efectul cumulat al activităților din plan asupra factorului de mediu apă este pozitiv datorită includerii proiectelor de realizare/reabilitare a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, a stației de epurare.</p>

Nr. crt.	Factor de mediu/obiective specifice de mediu	Evaluare impact	Observatii	Concluzii
			-Nu au fost identificate incompatibilitati intre obiectivele de mediu pentru Apa si obiectivele PUG.	Realizarea sistemului de canalizare va avea un impact pozitiv asupra calității cursurilor de apă în care se deverseaza apele uzate și asupra habitatelor de vegetație instalate de-a lungul acestor ape
4.	<b>Sol si subsol</b> OMR 6: Utilizarea durabila a resurselor de sol	Impact pozitiv (scor 6)	- 2 din obiectivele propuse prin PUG obtin punctaj pozitiv semnificativ in relatie cu obiectivele de mediu pentru SOL: <i>g.Modernizarea, echiparea și dezvoltarea infrastructurii edilitare.</i> <i>h.Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite și amenajate,</i> -Obiectivul este evaluat cu un impact negativ nesemnificativ in relatie cu obiectivul PUG <i>i. Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan</i> datorită potențialului de schimbare a categoriilor de folosință ale terenurilor prin introducerea acestora in intravilan	Impactul cumulat asupra solului este evaluat ca fiind pozitiv datorită măsurilor de prevenire și diminuare a efectelor negative a implementării obiectivelor prevăzute în PUG.
5.	<b>Management deseuri</b> OMR7: Reducerea generării deșeurilor, creșterea gradului de valorificare a acestora	Impact pozitiv (scor 5)	- 1 din obiectivele propuse prin PUG obtine punctaj pozitiv semnificativ in relatie cu obiectivele de mediu pentru Managementul deșeurilor: <i>g. Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare.</i> -Nu au fost identificate incompatibilitati intre obiectivele de mediu pentru Deseuri si obiectivele PUG.	Evaluările impactului cumulat referitor la Managementul deșeurilor a determinat un impact pozitiv
6.	<b>Peisaj</b> OMR8. Valorificarea si protectia peisajului	Impact pozitiv (scor 9)	- 2 din obiectivele propuse prin PUG obtin punctaj pozitiv semnificativ in relatie cu obiectivele de mediu pentru Peisaj: <i>a. Stabilirea direcțiilor de dezvoltare urbanistică ale localităților;</i> <i>b. stabilirea modului de utilizare a terenurilor;</i> <i>h. precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate</i>	Evaluările impactului cumulat referitor la Peisaj a determinat, pe ansamblu, un impact pozitiv. Efectele negative sunt compensate de efectele pozitive.

Nr. crt.	Factor de mediu/obiective specifice de mediu	Evaluare impact	Observatii	Concluzii
			<p>- a fost identificată o incompatibilitate pentru unul din obiectivele de mediu si obiectivele PUG:  <i>d. modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare;</i>                      datorita efectului negativ pe care il pot avea realizarea retelelor edilitare asupra peisajului.</p>	
7	<p><b>Valorile materiale, patrimoniul cultural</b> OMR 9. Conservarea, protejarea si valorificarea patrimoniului cultural construit valoros</p>	Impact pozitiv (scor 7)	<p>7 din cele 11 obiective propuse prin PUG obtin punctaj pozitiv in relatie cu obiectivele de mediu pentru Patrimoniul cultural.                      - Nu se identifica incompatibilitati intre obiectivele de mediu si obiectivele PUG</p>	Evaluările impactului cumulat referitor la <b>Valorile materiale, patrimoniul cultural</b> determina un impact pozitiv.
8	<p><b>Populatia, sanatatea umana</b>                      (OMR 10: Imbunatatirea starii de sanatate umana                      OMR 11: Reducerea poluarii fonice</p>	Impact pozitiv scor 12  Impact pozitiv scor 4	<p>2 din cele 11 obiective propuse prin PUG obtin punctaj pozitiv semnificativ in relatie cu obiectivele de mediu pentru Populatia si sanatatea umana.  <i>e. Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului</i>  <i>g. Modernizarea, echiparea și dezvoltarea infrastructurii edilitare.</i>                       Nu se identifica incompatibilitati intre obiectivele de mediu pentru populatie si sanatate umana si obiectivele PUG.</p>	Evaluările impactului cumulat referitor la Populatia si sanatatea umana determina impact pozitiv semnificativ. Zgomotul și vibrațiile – Impactul cumulat de zgomote și vibrații rezulta pozitiv datorită sistematizării circulației în teritoriu și a măsurilor de reducere a vibrațiilor în zona locuită (vezi masuri propuse in acest sens detaliate in tab. 18)
9	<p><b>PREVENIRE RISCURI</b>                      OMR 12: Reducerea impactului negativ asupra comunitatilor si mediului prin politici coerente de amenajare si utilizare a teritoriului.</p>	Impact pozitiv scor 11	Obiectivul obtine impact pozitiv in relatie cu toate obiectivele PUG.	Evaluările impactului cumulat referitor la Prevenire riscuri determina impact pozitiv semnificativ având în vedere ca PUG propus identifica si propune masuri si restrictii specifice pentru zonele de risc de pe raza comunei Saligny.



Nr. crt.	Factor de mediu/obiective specifice de mediu	Evaluare impact	Observatii	Concluzii
10	<b>Transport durabil</b> OMR 13: Dezvoltarea unei infrastructuri durabile de transport	Impact pozitiv scor 8	8 din cele 11 obiective propuse prin PUG obtin punctaj pozitiv in relatie cu obiectivele de mediu pentru Transport durabil. Nu se identifica incompatibilitati intre obiectivele de mediu pentru Transport durabil si obiectivele PUG	Efectul cumulat al modernizării infrastructurii rutiere are o pondere pozitivă pentru comunitate. Implementarea unui sistem rutier modernizat va crește calitatea transporturilor ce va proteja sănătatea populației .
11	<b>BIODIVERSITATEA, FAUNA, FLORA</b> OMR 14. Conservarea biodiversitatii	Impact pozitiv scor 5	5 din cele 11 obiective propuse prin PUG obtin punctaj pozitiv in relatie cu obiectivele de mediu pentru Biodiversitate. Nu se identifica incompatibilitati intre obiectivele de mediu pentru Biodiversitate si obiectivele PUG	Evaluările impactului cumulat referitor la Biodiversitate a determinat, pe ansamblu, un impact pozitiv.
12	<b>Constientizare populatie</b> OMR 15: Cresterea gradului de constientizare asupra problemelor de mediu	Impact pozitiv scor 11	toate obiectivele propuse prin PUG obtin punctaj pozitiv in relatie cu obiectivele de mediu pentru Constientizare populatie.	Efectul cumulat pentru Constientizare populatie are o pondere pozitivă.

Din analiza scorurilor obținute au rezultat următoarele concluzii:

- efectul cumulativ al implementării PUG obtine un scor pozitiv pentru toate aspectele de mediu și pe ansamblu, efectele negative, foarte reduse sunt estompate de efectele pozitive. Printr-un management corespunzator și evaluare a fiecărui proiect în parte, efectele negative vor putea fi diminuate corespunzator.

-Analizând matricea de evaluare a compatibilității între obiectivele PUG comuna Saligny și obiectivele de mediu relevante, se constată faptul că obiectivele specifice ale PUG susțin majoritatea obiectivelor relevante de mediu, fiind preponderent în concordanță cu acestea.

- Indicatorii de calitate referitori la *Populația și sănătatea umană* sunt pozitivi pentru toate domeniile și obiectivele propuse, acest domeniu obținând punctajul pozitiv cel mai mare față de toate celelalte domenii analizate. În acest sens, putem spune că acest aspect a fost considerat cu seriozitate de către elaboratorii planului, scopul final al acestuia fiind îmbunătățirea condițiilor de viață și al stării de sănătate a populației.

Se constată o prezumtivă incompatibilitate (evaluată cu impact negativ nesemnificativ) referitoare la OMR 8 (Valorificarea și protecția peisajului) în corelare cu obiectivele PUG propuse pentru dezvoltarea rețelelor de infrastructură edilitară, care ar putea aduce prejudicii peisajului din anumite zone.

De asemenea, pentru factorul de mediu sol (obiectiv de mediu OMR 6: Utilizarea durabilă a resurselor de sol) există un potențial de afectare negativ nesemnificativ în relație cu obiectivul PUG *i. Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan* datorită potențialului de schimbare a categoriilor de folosință ale terenurilor prin introducerea acestora în intravilan.

Nu au fost identificate potențiale efecte negative semnificative generate de implementarea PUG pentru niciunul din factorii de mediu analizați.

Efectele negative evaluate se referă la potențialul/ probabilitatea de producere estimat al unor categorii de proiecte, dat fiind faptul că, pentru multe din măsurile propuse prin PUG, nu se cunosc încă detaliile de proiectare prin care s-ar putea estima exact impactul produs.

Efectele negative sunt însă compensate de efectele pozitive, efectul final fiind pozitiv pe ansamblu.

Efectul implementării obiectivelor din Planul Urbanistic General al UAT Saligny pe termen mediu și lung se va concretiza în respectarea țintelor propuse în politicile de mediu adoptate de legislație pe factori de mediu.

În consecință, se poate afirma faptul că **implementarea PUG Saligny va avea un impact potențial global pozitiv asupra componentelor de mediu.**

## 8. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂȚĂII, IN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ

PUG-ul comunei Saligny din județul Constanța contribuie, prin măsurile propuse, la îmbunătățirea factorilor de mediu de pe teritoriul UAT Saligny, și nu propune amplasarea de obiective potențial poluatoare în context transfrontier, astfel că nu sunt susceptibile existența unor eventuale efecte semnificative asupra mediului sau a sănătății în context transfrontieră.

Având în vedere specificul acestui plan/program care se refera la reglementarea urbanistica a unei suprafețe de teren, precum și distanța de peste 50 km în linie dreaptă față de granița cu Bulgaria, peste 100 km față de granița cu Ucraina și Republica Moldova, se apreciază că nu vor exista efecte negative asupra mediului sau sănătății umane în context transfrontier.

## 9. MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA, CÂT DE COMPLET POSIBIL, ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTĂRII PUG

Rezolvarea problemelor de mediu identificate ca fiind relevante și atingerea obiectivelor propuse pot fi realizate doar prin aplicarea unor măsuri concrete care să asigure prevenirea, diminuarea și compensarea cât mai eficientă a potențialelor efecte adverse asupra mediului identificate ca fiind semnificative pentru PUG propus.

În capitolul Reglementări urbanistice, PUG-ul comunei Saligny propune restricții urbanistice ce pot fi asociate măsurilor de protecție a mediului, măsuri care nu vor mai fi reluate în acest capitol.

În continuare se prezintă măsurile propuse pentru prevenirea, reducerea și compensarea oricărui posibil efect advers asupra mediului datorită implementării PUG precum și măsuri menite să accentueze efectele pozitive asupra mediului.

Deoarece PUG propus se referă la amenajarea urbanistică a unei zone teritoriale, măsurile propuse se referă la factorii de mediu asupra cărora s-a considerat, prin evaluare, că implementarea planului ar putea avea un impact potențial.

**Tabel 20. Măsuri de prevenire, reducere și compensare a efectelor adverse ale implementării PUG**

Aspect de mediu	Măsuri de prevenire, reducere, compensare
<b>Calitatea aerului și schimbările climatice</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Adoptarea măsurilor necesare în vederea încadrării principalilor poluanți în limitele admise de legislația în vigoare (reducerea surselor de poluare, gestionarea corespunzătoare a deșeurilor menajere, reducerea emisiilor datorate traficului)</li> <li>• Încurajarea investițiilor care utilizează surse regenerabile de energie, inclusiv în transportul urban. Asigurarea infrastructurii pentru deplasarea cu mijloace nepoluante.</li> <li>• Utilizarea sistemelor de încălzire cu randamente și eficiență ridicată, cu scopul reducerii emisiilor, prin respectarea standardelor de calitate pentru aerul ambiental.</li> <li>• utilizarea energiei verzi, utilizarea combustibililor superiori pentru încălzire</li> <li>• Respectarea normei de alocare a suprafeței de spațiu verde/locuitor conform OMS 119/2014 și prevederea de perdele de protecție acolo unde se impun.</li> <li>• Plantarea de predele vegetale de protecție, în special la limitele teritoriului din zonele industriale,</li> </ul>

Aspect de mediu	Măsuri de prevenire, reducere, compensare
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pentru diminuarea concentrației de noxe provenite de la circulația auto se propun zone verzi de protecție- plantarea pe marginea cailor de acces a arborilor, florilor, plantelor ornamentale.</li> <li>• Încurajarea utilizării transportului în comun (inclusiv pe calea ferată) și a bicicletei</li> <li>• Realizarea unui program de întreținere periodică a carosabilului și a căilor pietonale în vederea diminuării emisiilor de pulberi în suspensie care sunt generate de traficul intens,</li> <li>• Se vor respecta condițiile de calitate ale aerului în zonele protejate prevăzute în STAS 12574/1987,</li> <li>• Realizarea lucrărilor de construcție cu asigurarea tuturor măsurilor specifice de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu,</li> <li>• Implementarea viitoarelor proiecte numai după obținerea acordului de mediu</li> <li>• Utilizarea sistemelor fotovoltaice pentru iluminatul public</li> </ul>
<b>Zgomot</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Asigurarea fluenței traficului pe arterele principale de circulație</li> <li>• Reducerea nivelului de zgomot rezultat în urma desfășurării unor activități productive sau de alimentație publică prin aplicarea unor sisteme de izolare fonică la aceste unități,</li> <li>• amplasarea optimă a construcțiilor prin respectarea aliniamentului propus</li> </ul>
<b>APA</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reabilitarea sistemului de distribuție a apei potabile.</li> <li>• Stabilirea și marcarea pe teren a perimetrului de protecție sanitară pentru sursele de alimentare cu apă și elementele gospodăriei de apă.</li> <li>• Realizarea și punerea în funcțiune a stației de epurare</li> <li>• realizare de perdele forestiere pentru protecția digurilor și a canalelor din zonă</li> <li>• eliminarea treptată a foselor septice și a haznalelor existente prin realizarea rețelelor de canalizare menajeră pe toate drumurile comunale (catre toți locuitorii) și către zonele de extindere a intravilanului</li> <li>• Orice activitate sau lucrare prin care se va afecta dinamica naturală a apelor va fi realizată doar după obținerea avizelor din partea instituțiilor competente, conform legii.</li> </ul>
<b>SOL</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Respectarea condițiilor de reducere a impactului asupra solului, în cazul noilor construcții sau lucrări;</li> <li>• Realizarea de către deținătorii de animale de platforme de depozitare a gunoierului de grajd (dejectiilor) în conformitate cu Codul de Bune Practici agricole</li> <li>• Utilizarea eficientă a terenurilor în raport cu necesitatea de dezvoltare a zonelor rezidențiale și industriale.</li> <li>• În cadrul viitoarelor lucrări de construcții se va avea în vedere utilizarea pământului excavat în reamenajarea sau restaurarea terenurilor</li> <li>• Decopertarea stratului de sol fertil, acolo unde există, în toate lucrările de construcție, și utilizarea acestuia acolo unde este necesar. Evitarea pierderilor de material litologic, în cadrul oricărei lucrări de construcții, utilizarea pământului excavat în reamenajarea și restaurarea terenurilor.</li> <li>• Realizarea rețelei de colectare, tratare și evacuare a apelor menajere și a celor pluviale pentru a stopa infiltrațiile de ape uzate în sol;</li> <li>• Dezafectarea foselor septice și a bazinelor vidanjabile după extinderea rețelei de canalizare și să fie eliminate exfiltrațiile/scurgerile din acestea în sol și subsol.</li> <li>• Se vor amenaja și întreține corespunzător suprafețele de spațiu verde,</li> </ul>
<b>Managementul deșeurilor</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dezvoltarea sistemelor de colectare selectivă a deșeurilor, în vederea atingerii țintelor de reciclare pentru deșeurile de ambalaje, deșeurile de echipamente electrice și electronice, vehicule scoase din uz, baterii și acumulatori, deșeuri din construcții și demolări, anvelope, ulei uzat. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aplicarea unui sistem performant de gestionare a deșeurilor.</li> </ul> </li> </ul>
<b>Biodiversitate</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Respectarea regimului de construcție și distanțelor minime de protecție față de ecosistemele forestiere</li> <li>• Refacerea stratului vegetal și plantarea acestuia după fiecare construcție realizată.</li> </ul>

Aspect de mediu	Măsuri de prevenire, reducere, compensare
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Autoritățile administrației publice locale trebuie să asigure suprafața optimă de spațiu verde stabilită prin reglementările în vigoare,</li> <li>• La amenajarea spațiilor verzi și de recreere se interzice introducerea de specii ca pradatorii, specii exotice sau OMG (Organisme modificate genetic) și se propune utilizarea speciilor locale (din pepiniere Romsilva). De asemenea, ca măsură de protecție, se va elimina aplicarea pesticidelor și îngrășamintelor în spațiile verzi.</li> <li>• Informarea și conștientizarea cetățenilor privind valoarea bunurilor naturale, a ecosistemelor, și măsurile necesare pentru protejarea acestora.</li> <li>• Conservarea zonelor de pădure, a pășunilor și fânețelor, punerea în valoare a cursurilor de apă.</li> <li>• Protejarea habitatelor instalate de-a lungul albiei pâraielor, să nu fie afectate de lucrările de implementare a obiectivelor din PUG;</li> <li>• Păstrarea arborilor existenți de pe amplasamentele unde se vor efectua lucrări de implementare a obiectivelor;</li> <li>• Păstrarea unei suprafețe conform prevederi cap 12 din RLU din aria încintei fiecărei construcții ca zonă verde;</li> <li>• Nu se vor utiliza pentru depozitare temporară sau definitive de moloz sau material de construcție, pe cât posibil, pe suprafețele ocupate cu habitate naturale nealterate,</li> <li>• Organizările de șantier nu vor fi realizate, pe cât posibil, la o distanță de mai puțin 100 m de albia cursurilor de apă cu caracter permanent sau nepermanent.</li> <li>• Realizarea de perdele de protecție forestiera pe terenurile agricole amplasate în extravilan</li> </ul>
<b>Managementul riscurilor de mediu</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Realizarea noilor construcții va ține cont de amplasarea acestora în raport cu zonele sensibile (zone inundabile, zone cu alunecări de teren sau afectate de eroziuni puternice) sau zonele incluse în diferite zone de protecție și siguranța ale diferitelor obiective (linii electrice de înaltă tensiune, conducte de transport gaze naturale, etc) și de restricțiile existente pentru zonele respective.</li> <li>• Se va urmări stabilizarea zonelor expuse la riscuri naturale (alunecări de teren, zone inundabile, eroziuni, terenuri mlăștinoase) prin lucrări specifice (consolidări, plantarea cu vegetație arboricolă, desecări sau alte tipuri de lucrări) și stabilirea de reguli cu privire la amplasarea de construcții în aceste zone.</li> <li>• Se va realiza continuu monitorizarea suprafețelor cu risc la alunecări de teren, torentialitate, ravenare, creep cât și îmbunătățirea drenajului suprafețelor interfluviale, a teraselor și luncilor.</li> <li>• Respectarea interdicției privind realizarea de construcții de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în zonele inundabile.</li> <li>• Introducerea restricțiilor temporare sau definitive de construire în zonele expuse riscurilor de inundații și alunecări de teren.</li> <li>• Evitarea executării a oricăror lucrări care ar putea duce la declanșarea alunecărilor de teren.</li> <li>• Corelarea PUG cu Planurile de urgență ale societăților încadrate pe Directiva SEVESO și respectarea restricțiilor impuse pentru zonele de protecție și siguranța</li> <li>• Urmărirea periodică a rezultatelor monitorizării radioactivității aerului, solului, vegetației și apelor subterane în zona depozitului DFDSMA,</li> <li>• Pastrarea unei distanțe de minim 1050 m față de cea mai apropiată așezare umană (distanța măsurată de la cel mai apropiat colt al depozitului de deseuri radioactive, acesta fiind amplasat integral în zona de excludere a reactorului nuclear 1)</li> <li>• Se va întocmi/ actualiza și respecta Planul de analiză și acoperire a riscurilor pentru comuna Saligny. Se va face periodic informarea/ instruirea locuitorilor legate de riscurile naturale și antropice care pot surveni pe teritoriul comunei.</li> </ul>

Aspect de mediu	Măsuri de prevenire, reducere, compensare
<b>Peisaj</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Respectarea condițiilor stabilite pentru păstrarea specificului peisagistic și arhitectonic, stabilit prin regulile de urbanism</li> <li>• În funcție de configurația arhitecturala sau amplasament, realizarea noilor construcții trebuie să țină cont de aspectul general al zonei.</li> <li>• Impunerea unor tehnici peisagere de screening (perdele de arbori de exemplu) care să contribuie la mascarea unor funcțiuni cu valoare estetică redusă;</li> <li>• Localizarea intervențiilor/ proiectelor propuse astfel încât să se evite distrugerea zonelor cu valori semnificative peisagistice</li> <li>• Includerea în intervențiile/ proiectele propuse a măsurilor de restaurare a peisajului, inclusiv lucrări de restaurare ecologică.</li> <li>• Disponibilitatea refacerii stratului vegetal și plantarea acestuia după fiecare construcție realizată.</li> </ul>
<b>Valori materiale, Patrimoniul cultural</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• În funcție de configurația arhitecturala sau amplasament, realizarea noilor construcții trebuie să țină cont de aspectul general al zonei și de prezenta obiectivelor de patrimoniu sau a zonelor de protecție a acestora.</li> <li>• Urmărirea respectării zonelor de protecție a monumentelor istorice.</li> <li>• Adoptarea de măsuri pentru protecția prioritară a ansamblurilor și obiectivelor construite valoroase clasificate (monumente și situri arheologice, monumente aparținând cultelor religioase, construcții civile).</li> <li>• Aspectul clădirilor va exprima caracterul și reprezentativitatea funcțiunii și va răspunde exigențelor actuale ale arhitecturii europene de "coerentă" și "eleganță".</li> <li>• Clădirile noi sau modificările de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei și se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectură și finisaje.</li> </ul>
<b>Populația și Sănătate umană</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Asigurarea cu sisteme de alimentare cu apă și canalizare pentru întreaga populație a comunei;</li> <li>• Asigurarea alimentării cu apă din surse cu parametri verificați de către autoritățile de sănătate publică</li> <li>• Cu privire la dezvoltarea sectorului industrial, va trebui să se aibă în vedere amplasarea noilor obiective industriale în afara zonelor rezidențiale.</li> <li>• Realizarea perdelelor verzi de protecție între zonele rezidențiale și cele industriale.</li> <li>• Extinderea spațiilor verzi și reabilitarea celor existente.</li> <li>• Adoptarea măsurilor necesare pentru reducerea poluării fonice, astfel încât să se respecte limitele prevăzute de legislația în vigoare (utilizarea unor echipamente și tehnologii performante din punct de vedere al nivelului de zgomot generat, izolarea fonica a clădirilor unde se găsesc surse generatoare de zgomot și vibrații, asigurarea perdelelor verzi de protecție de-a lungul drumurilor și cailor ferate, etc.).</li> <li>• Consiliul Local va lua măsuri pentru adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea și reabilitarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă;</li> <li>• Suprafețele de spațiu verde prevăzute vor fi amenajate și întreținute corespunzător;</li> <li>• Să se respecte distanțele de protecție stabilite conform Ordinului nr. 119/2014, pentru aprobarea Normelor de igiena și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;</li> <li>• Să fie aplicate măsurile prevăzute în PUG privind realizarea plantațiilor forestiere de protecție față de obiectivele industriale;</li> <li>• Să fie implementate obiectivele privind modernizarea și reabilitarea sistemului de sănătate.</li> <li>• La construcția clădirilor se vor utiliza materiale estetice și durabile în timp, nu se vor utiliza materiale dovedite a avea caracteristici negative asupra sănătății umane (azbest),</li> <li>• Pentru a obține un standard ridicat al vieții se propun spații verzi atât pentru loisir cât și de protecție, spații de joacă pentru copii,</li> <li>• Măsuri de conștientizare a publicului în vederea protejării factorilor de mediu,</li> </ul>



Aspect de mediu	Măsuri de prevenire, reducere, compensare
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dezvoltarea comunei ca așezare atractivă cu standard ridicate de calitate a vieții, pe baza principiilor de dezvoltare durabilă, monitorizarea periodică a nivelului poluării din zonă.</li> </ul>
<b>Transport durabil</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Promovarea utilizării de mijloace de transport alternative, nepoluante, ecologice.</li> <li>• Asigurarea de rute de transport moderne și conexiuni adaptate la cerințele de transport</li> </ul>

## 10. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE ȘI O DESCRIERE A MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE ÎN PRELUCRAREA INFORMAȚIILOR

Elaborarea PUG pentru UAT Saligny a reprezentat un proces de durată. Procedura SEA a fost demarată după elaborarea primei versiuni a planului care conținea obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru comuna Saligny, jud. Constanța.

Obținerea variantei de plan supusă evaluării de mediu nu s-a realizat prin selectarea unei alternative, ci prin remodelarea succesivă a primei versiuni de plan. În formularea obiectivelor și măsurilor /direcțiilor de acțiune propuse s-a ținut cont de:

- Tendințele de dezvoltare manifestate în ultimii ani;
- Opțiunile și limitările privind potențialul de dezvoltare al zonei;
- Decalajul dintre situația existentă la nivelul comunei și cea care se dorește a fi realizată;
- Nevoile și opțiunile populației comunei Saligny;
- Cerințele planurilor și programelor locale /judetene /regionale /nationale.

Metodologia de elaborare a PUG a presupus formularea obiectivelor și ulterior a măsurilor în urma realizării unei analize a punctelor tari și slabe. PUG comuna Saligny nu prezintă alternative de măsuri pentru atingerea obiectivelor stabilite. Formularea măsurilor s-a făcut în principal pentru a răspunde nevoilor identificate în cadrul analizei SWOT, menținându-se un nivel redus de detaliere care să permită o flexibilitate în definirea ulterioară a soluțiilor de implementare.

„Opțiunea zero” adică de nerealizare a proiectului (prezentată detaliat în capitolul 3) este asociată cu cel puțin următoarele dezavantaje:

- pierderea unor investiții importante în sprijinul infrastructurii și serviciilor;
- păstrarea aspectului zonei fără o sistematizare urbanistică adecvată;
- lipsa rețelelor de alimentare cu apă și a celor de canalizare în zone tradiționale de locuit, cu efecte majore asupra stării factorilor de mediu, dar și asupra sănătății populației;
- lipsa intervențiilor asupra infrastructurii rutiere;
- lipsa oportunităților de creștere a veniturilor la bugetul local din venituri.

În ceea ce privește opțiunile/variantele de proiectare, au fost luate în considerare următoarele componente majore:

- modul de utilizare a terenului;
- dezvoltarea mediului de afaceri, a serviciilor și a infrastructurii sociale;
- accesul la utilități și conectarea la infrastructura existentă;
- conservarea patrimoniului natural și arhitectonic ;
  - modul de realizare (eșalonare în timp).

În cadrul sedințelor grupului de lucru s-a decis să fie analizată doar alternativa „0” și alternativa implementării PUG în forma prezentată grupului de lucru, ținând cont că la elaborarea acestui PUG, titularul de plan împreună cu proiectanții au avut în vedere mai multe variante pentru cele mai multe din elementele specifice ale planului (distribuția spațială a zonelor cu funcțiuni urbanistice și utilitare, gradul de reutilizare a amenajărilor existente, procentul de construcții existente păstrate, asigurarea cu utilități și sisteme de canalizare, înălțimea construcțiilor, etc.), în final fiind selectate cele mai potrivite alternative.

Pentru selectarea alternativei optime din punct de vedere tehnico-economic și al mediului înconjurător, s-a procedat la o analiză comparativă a celor două alternative bazată pe utilizarea criteriilor de evaluare prezentate în continuare.

Criteriile tehnico-economice utilizate sunt:

- a- realizarea de construcții și amenajări, reabilitarea și ecologizarea terenului;
- b- utilizarea terenului;
- c- asigurarea de facilități sociale ;
- d- durata de implementare.

Criteriile privind impactul asupra mediului:

- a. Impactul asupra biodiversității
- b. suprafața de teren ocupată de zone verzi;
- c. impact asupra calității aerului;
- d. impact asupra calității apei
- e. calitatea solului;
- f. calitatea vieții și sănătatea populației.

S-a utilizat o evaluare prin atribuirea unor valori numerice asociate pentru diverse nivele ale impactului estimat pentru fiecare criteriu și pentru fiecare din alternativele analizate (utilizând informațiile prezentate în cap. 2 pentru alternativa „0” și în cap. 7 pentru PUG propus), conform tabelului de mai jos:

- + 3: impact pozitiv substanțial (deosebit)
- + 2: impact pozitiv semnificativ (evident)
- + 1: impact pozitiv nesemnificativ
- 0: nici un impact
- 1: impact negativ nesemnificativ
- 2: impact negativ semnificativ (evident)
- 3: impact negativ substanțial (deosebit)

În final au fost însumate valorile atribuite fiecărei alternative, scorul obținut fiind utilizat la ierarhizare. Rezultatele evaluărilor sunt prezentate rezumat în tabelul de mai jos.

Urmare a ierarhizării bazate pe evaluarea prezentată anterior, alternativa implementării PUG propus este net superioară alternativei „0” și deci cea mai potrivită, asigurând un nivel înalt de protecție a mediului și promovarea dezvoltării durabile în comuna Saligny din județul Constanța.

Alternativa	Criterii tehnico-economice					Criterii de mediu							Scor cumulat
	a	b	c	d	Total	a	b	c	d	e	f	Total	
Varianta "0"	0	-1	-2	0	-3	-2	-3	0	-2	0	-1	-8	<b>-11</b>
PUG propus	+2	+2	+2	+1	+7	+1	+2	+1	+2	-2	+2	+9	<b>+13</b>

Conform cerințelor prevăzute de reglementările în vigoare (HG 1076/2004) alternativa propusă privind realizarea PUG va fi mai „convingătoare” din punct de vedere al protecției mediului.

Pentru actualizarea Planului Urbanistic General s-a ținut cont de condițiile impuse în avizele emise de autoritățile publice interesate de efectele implementării planului, raportat la zona lor de competență.

tabel 21. Avize emise pentru Reactualizare PUG comuna Saligny

Emitent	Nr/data aviz
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ "DOBROGEA-LITORAL"	88/5.11.2020
Compania națională Administrația Canalelor navigabile SA	3721/19.02.2020
Compania națională de administrare a infrastructurii rutiere, Direcția regională de drumuri și poduri Constanța	8617/14.02.2017
S Nuclear Electrica SA	52/19.01.2017
SC COMPET SA	15308/13.05.2020
MINISTERUL CULTURII – DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA CONSTANTA	1185/21.03.2018
Direcția de Sănătate publică Constanța	111R/5.09.2016
Inspectoratul general al Poliției Române Inspectoratul de poliție județean Constanța, Serviciul Rutier Constanța	47658/25.09.2016
Enel Distribuție Dobrogea	163362083/ 21.07.2016
Garda forestieră București	43/5.01.2017
IPATANA SA	933/10.10.2019
Ministerul Afacerilor Interne, Departamentul pentru Situatii de urgenta, Inspectoratul pentru situații de urgenta Dobrogea al județului Constanta	1508224/ 8.06.2016
Ministerul Apărării naționale, Statul major general	DT 3757/22.06.2016
SC RAJA SA	12/4322/ 12.08.2016
UM 0362 BUCURESTI	373823/31.05.2023
SC TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA	567/5.06.2020
TRANSELECTRICA SA	2777/25.06.2020
Regia națională a pădurilor Romsilva. Direcția Silvică Constanța	535/6.02.2017

În concluzie se poate afirma că alternativa propusă prin PUG satisface pe deplin obiectivele și cerințele de protecția mediului.

## 11. DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE

Pe parcursul evaluării de mediu pentru PUG comuna Saligny, județul Constanța, nu au fost întâmpinate dificultăți.

## **12. DESCRIEREA MĂSURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PUG**

Monitorizarea efectelor implementării planului se va face conform prevederilor art. 27, din H.G. 1076/2004, deci trebuie să se refere la efectele semnificative asupra mediului, respectiv la toate tipurile de efecte, pozitive, adverse, prevăzute sau neprevăzute. Trebuie monitorizate nu numai efectele directe, ci și cele indirecte, sinergice și cumulative.

Monitorizarea altor efecte (neevaluate ca semnificative), poate fi justificată și utilă dacă se are în vedere cuantificarea efectelor globale ale implementării PUG.

Programul de monitorizare al implementării PUG trebuie să permită atât obținerea și înregistrarea informațiilor cu privire la efectele semnificative asupra mediului ale implementării PUG cât și identificarea eventualelor efecte adverse neprevăzute (de ex. acțiuni de remediere ce pot fi întreprinse).

Măsurile de monitorizare au scopul de a:

- valida concluziile evaluării realizate în cadrul prezentului Raport de mediu referitoare la efectele produse de implementarea PUG asupra mediului;
- verifica dacă sunt realizate măsurile propuse pentru compensarea efectelor adverse și optimizare a efectelor pozitive;
- identifică dacă sunt necesare modificări ale planului în vederea reducerii impactului asupra mediului sau a optimizării beneficiilor rezultate din implementarea acestuia.

Monitorizarea se adresează atât rezultatelor PUG cât și efectelor asupra mediului și va fi orientată în special spre componentele mediului identificate ca fiind probabil cele mai afectate de implementarea PUG.

Având în vedere prevederile art. 18 din HG. 1076, ținând cont de obiectivele de mediu identificate ca fiind relevante pentru PUG propus și de rezultatele evaluării potențialelor efecte asupra mediului datorate implementării acestuia, recomandăm următoarele măsuri de monitorizare:

Tabel 22. MĂSURI DE MONITORIZARE propuse pentru PUG comuna Saligny, jud Constanța

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante (OMR)	Direcții de acțiune	Indicatori propuși pentru monitorizarea efectelor	Frecvența monitorizării	Observații	Instituția responsabilă
<b>AER</b>	OMR 1: Îmbunătățirea calității aerului prin reducerea emisiilor poluante	Implementarea normelor legislative specifice în domeniul emisiilor	- Indicatori de calitate privind nivelurile de emisii conform Ordinului 462/1993 transpus în Inventarul emisiilor în cadrul Sistemului Național de evaluare și gestionare integrată a calității aerului conform Ordin 3299/2012.	Anual	Legea 104/ 2011 privind calitatea aerului înconjurător -Conform. Ord. M.M. 3299/2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosferă	Primăria Saligny
	OMR 2: Reducerea poluării aerului generată de activitățile de transport	Reabilitarea și modernizarea arterelor de circulație din comună.	Lungime drumuri locale reamenajate/ modernizate/ reabilite.	Anual		Primăria Saligny
		Numar parcare amenajate	Numar parcare amenajate/an			
		Pista pentru biciclisti	Lungime traseu biciclete amenajat/km pe an			
<b>SCHIMBARI CLIMATICE și eficiența energetică</b>	OMR 3: Limitarea/ reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, precum și a efectelor negative ale acestora asupra mediului	Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și a substanțelor care distrug stratul de ozon	Numar de sisteme de încălzire care au înlocuit sistemele de încălzire poluante și cu randamente scăzute pe baza de lemn, carbune,	Anual		Primăria Saligny

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante (OMR)	Direcții de acțiune	Indicatori propuși pentru monitorizarea efectelor	Frecvența monitorizării	Observații	Instituția responsabilă
			cu sisteme performante si combustibili mai puțin poluanți (gaze naturale, surse regenerabile)			
<b>APA de suprafață si subterana</b>	OMR 4: Îmbunătățirea calitatii apelor	Dezvoltarea rețelei publice de alimentare cu apă potabilă în comuna Saligny	-Km. de rețea alimentare cu apă construită sau reabilitată	Anual		Primăria Saligny
		-Bransarea gospodăriilor la sistemul centralizat de canalizare	-Numar de beneficiari ai sistemului centralizat de canalizare pentru apele uzate evacuate -Km. de rețea canalizare nou construită sau reabilitată	Anual	După realizarea și punerea în funcțiune a sistemului.	Primăria Saligny
		Conform autorizatiei de gospodărirea apelor	Indicatori de calitate ai apei uzate epurate evacuate.			Operatorul sistemului de apă din comuna Saligny
	OMR 5: Protecția resursei de apă	Surse de apă pentru care s-au constituit zonele de protecție sanitara	- Numar de surse de apă utilizate care sunt protejate prin marcarea zonei de protecție sanitara	Anual	HG nr. 974/2004 pentru aprobarea Normelor de supraveghere, inspecție sanitară și	Primăria Saligny



Factor de mediu	Obiective de mediu relevante (OMR)	Direcții de acțiune	Indicatori propuși pentru monitorizarea efectelor	Frecvența monitorizării	Observații	Instituția responsabilă
					monitorizare a calității apei potabile	
<b>SOL si SUBSOL</b>	OMR 6: Utilizarea durabila a resurselor de sol	Modificarea categoriilor de folosință ale solurilor	- Evidentele Primăriei comunei Saligny referitoare la schimbarea categoriei de folosinta ale terenurilor	Anual		Primaria Saligny
<b>Managementul deșeurilor</b>	OMR7: Reducerea generării deșeurilor, creșterea gradului de valorificare a acestora	Colectarea selectivă a deșeurilor, reciclarea și valorificarea fracțiunilor recuperabile din deșeurile menajere și a celor asimilabile	- Procent populație acoperit de serviciile de preluare selectivă a deșeurilor. -Număr de puncte gospodărești pentru colectarea selectivă a deșeurilor municipale.	anual		Primaria Saligny
<b>PEISAJUL si MEDIUL VIZUAL</b>	OMR8. Valorificarea si protectia peisajului	Valorificarea eficienta a patrimoniului natural si a celui construit	-Nr. de obiective reabilitate (cladiri, spatii verzi, spatii de recreere, etc) -Suprafețe amenajate peisagistic, ha	Anual		Primaria Saligny
		Realizarea de perdele vegetale de protectie in jurul obiectivelor ce afecteaza peisajul	Nr. zone de protectie peisagistica realizate/an			Primaria Saligny
<b>Patrimoniul cultural</b>	OMR 9: Conservarea, protejarea si	Valorificarea, protecția și	Numar de obiective de patrimoniu reabilitate	Anual		Primaria Saligny

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante (OMR)	Direcții de acțiune	Indicatori propuși pentru monitorizarea efectelor	Frecvența monitorizării	Observații	Instituția responsabilă
	valorificarea patrimoniului cultural construit valoros	conservarea obiectivelor de patrimoniu cultural	Valoarea lucrărilor			
<b>POPULATIA SI SANATATEA UMANA</b>	OMR 10: Îmbunătățirea stării de sănătate umană	Protejarea sănătății umane prin amplasarea obiectivelor industriale în afara zonelor rezidențiale	- Numar de reclamatii ale populatiei legate de disconfortul produs de vecinatatea cu obiective poluatoare	Anual		Primăria Saligny
		Extinderea spațiilor verzi și reabilitarea celor existente	- Număr spații verzi nou create și/sau reabilite	Anual		Primăria Saligny
		Dotari spatii de picnic, spatii de campare, spatii de parcare in punctele de belvedere dotate cu cosuri pentru gunoiul menajer	Numar/tip/valoare dotari/an	Anual		Primăria Saligny
		Accesul populatiei la o apă potabilă de buna calitate	Parametri de calitate ai apei potabile furnizate	Anual	Conform legii 458/2002 actualizată privind calitatea apei potabile	Primăria Saligny Directia de Sanatate Publică
	OMR 11: Reducerea poluării fonice.	Reducerea poluării fonice	Nr. de reclamatii ale cetatenilor legate de nivelul de zgomot	Anual		Primăria Saligny

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante (OMR)	Direcții de acțiune	Indicatori propuși pentru monitorizarea efectelor	Frecvența monitorizării	Observații	Instituția responsabilă
<b>PREVENIRE RISCURI</b>	OMR 12: Reducerea impactului negativ asupra comunitatilor si mediului prin politici coerente de amenajare si utilizare a teritoriului.	Lucrari de întreținere ala canalelor de desecare	- Nr. lucrari/an ; valoarea lucrarilor/an	Anual	Se va exprima în km de canal curățat/an;	Primaria Saligny
		Prevenirea și atenuarea efectelor eroziunii solului și alunecărilor de teren	- Raportul dintre suprafața afectată de eroziune/ alunecare în anul de raportare față de cea aferentă anului anterior (ha)	Anual	Se va exprima în hectare de terenuri afectate/an;	Primaria Saligny
		Prevenirea riscurilor generate de instalatiile tip SEVESO (CNE Cernavodă)	Marcarea pe toate documentele de urbanism a zonelor de protectie si siguranță ale obiectivelor cu grad de risc. Respectarea interdictiilor generate de existența acestor zone	Anual	Respectarea conditiilor prevazute pentru zonele de protectie si siguranta	Primaria Saligny
<b>Transport durabil</b>	OMR 13: Dezvoltarea unei infrastructuri durabile de transport	Diminuarea poluării factorilor de mediu cu emisiile generate de traficul rutier	- Lungimea traseelor pentru bicicliști, km - număr de stații de încărcare electrice pentru autovehicule realizate - lucrari de modernizare a infrastructurii (km)	Anual		Primaria Saligny

<b>Factor de mediu</b>	<b>Obiective de mediu relevante (OMR)</b>	<b>Direcții de acțiune</b>	<b>Indicatori propuși pentru monitorizarea efectelor</b>	<b>Frecvența monitorizării</b>	<b>Observații</b>	<b>Instituția responsabilă</b>
<b>BIODIVERSITATEA</b>	OMR 14. Conservarea biodiversitatii	Conservarea diversității biologice, a habitatelor naturale, a speciilor de floră și faună sălbatică	-Suprafețe de perdele forestiere realizate (ha)	Anual		Primaria Saligny
<b>Cresterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu</b>	OMR 15: Cresterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu.	Creșterea gradului de conștientizare a populației asupra problemelor de mediu	Numărul programelor de informare/ conștientizare în probleme ce privesc mediul înconjurător	Anual		Primaria Saligny

În completare la măsurile prezentate mai sus se vor implementa orice alte măsuri de monitorizare prevăzute de actele de reglementare emise de autorități (avize, acorduri, autorizații) pe parcursul implementării PUG.

Pe toată perioada de implementare a PUG propus va fi asigurată comunicarea cu autoritatea de protecție a mediului și autoritățile locale, precum și cu alte autorități interesate și/sau implicate în implementare. De asemenea pot fi aduse modificări ale planului dacă rezultatele obținute prin monitorizare arată schimbări față de premisele inițiale avute în vedere sau dacă reglementările legale suferă modificări relevante.

Ținând cont de recomandările privind măsurile de monitorizare mai sus menționate, titularul elaborează Programul de monitorizare a efectelor asupra mediului, anexă la documentația înaintată autorității competente pentru protecția mediului.

Responsabilitatea monitorizării efectelor implementării PUG revine titularului de plan care va depune anual rezultatele programului de monitorizare la A.P.M. Constanța.

### 13. REZUMAT FĂRĂ CARACTER TEHNIC

Lucrarea de față reprezintă Raportul de Mediu pentru Evaluarea de Mediu a **Actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism pentru comuna Saligny, jud. Constanța** și a fost realizată în vederea emiterii Avizului de mediu în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru Planuri și Programe.

#### Titularul proiectului este Primăria Comunei Saligny

Informatii de contact:

Persoana de contact: primar Ion Beiu

- adresa: str Școlii, nr. 15, satul Saligny, com Saligny, jud Constanța

- telefon 0371111743

- pagina web: <https://primariasaligny.ro>

- adresa mail: [primar@primariasaligny.ro](mailto:primar@primariasaligny.ro)

#### Proiectant de specialitate: SC. GEOGIS PROIECT SRL

- Date de contact

Adresa- str. Belșugului 3, Călărași

Tel. 0721432981, proiectant Alexandru Calin

Mail- [geogisproiect@yahoo.com](mailto:geogisproiect@yahoo.com)

**Autorul Raportului de Mediu** este evaluator Moldoveanu Gașcu Carmen, înregistrată în registrul experților atestați pentru elaborarea de studii de mediu, nivel principal (certificat atestare seria RGX nr 38/2021 emis de Asociația Română de Mediu) pentru domeniul solicitat RM 13 b).

Scopul elaborării Planul Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent comunei Saligny, jud Constanța, este stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a zonei, utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice, precizării zonelor cu riscuri naturale și antropice, evidențierii fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localitatii, creșterii calității vieții, fundamentării realizării unor investiții de utilitate publică, corelării intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului etc.

**Obiectivele PUG sunt:**

- Stabilirea direcțiilor de dezvoltare urbanistică ale localităților.
- Utilizarea rațională și echilibră a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice.
- Fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică.
- Asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.
- Delimitarea zonelor afectate de servituți publice, afectate de interdicții temporare și permanente de construire și a zonelor expuse la riscuri naturale.
- Modernizarea, echiparea și dezvoltarea infrastructurii edilitare.
- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite și amenajate.



- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan.
- Evidențierea deținătorilor de terenuri și modul preconizat de circulație a terenurilor din teritoriul intravilan al comunei.
- Stabilirea destinației terenurilor aflate în extravilanul comunei Saligny

### **Situația existentă**

Comuna Saligny este situată în partea de sud a Podișului Dobrogei, în vestul județului Constanța. Comuna se întinde pe o suprafață de 3760,1268 ha și este formată din trei sate: Saligny (reședința de comună, Făclia și Ștefan cel Mare).

În Comuna Saligny intravilanul este reprezentat prin:

- trupurile principale ale celor 3 localități : Saligny, Făclia și Ștefan cel Mare;
- 48 de trupuri izolate în teritoriu

Comuna Saligny se desfășoară în lungul DN 22C (E81), pe relația Cernavodă- Constanța, la 2 km distanță de A2- autostrada Soarelui. Legătura cu orașul Cernavodă este asigurată și prin DJ223C.

Conform datelor statistice, la data de ianuarie 2020, populația stabila a comunei Saligny era 2340 de locuitori.

În comuna Saligny populația se ocupă, în principal, de cultivarea pământului și creșterea animalelor.

Activitatea economică nu este foarte reprezentativă, pe teritoriul comunei Saligny funcționând câteva unități cu specific industrial, de capacitate redusă, și de servicii (fabrică de pâine, exploatare piscicolă, diferite firme cu activități de transport- SC Nel Super SRL, SC Nycosan Auto SRL, etc, SC Sursal SRL- fabricarea de șuruburi, buloane, lanțuri și arcuri, fabrica de oxigen, SC Fluffy Paper SRL- producția hârtiei igienice și a roloanelor de bucătărie în scopul vânzării cu amănuntul și en-gros, SC Urbano- Beton SRL- fabricarea betonului, producerea de energie utilizând centrale eoliene, s.a).

Centrala nuclear- electrică Cernavodă (aparține de Societatea Nationala Nuclearelectrica), încadrat ca operator SEVESO), are pe teritoriul comunei Saligny un depozit final de deșeuri de slabă și medie activitate (DFDSMA).

Pentru *alimentarea cu apă potabilă* a populației și a activităților economice în comuna Saligny sunt utilizate următoarele surse:

- puțuri forate care captează apa subterană din stratele acvifere de la 80 și 150 m adâncime;
- conducta de aducțiune apă potabilă Cernavodă- Ștefan cel Mare, din OL, DN 400 mm.
- puțuri de tip rural care captează apa subterană din stratul acvifer de la 40- 50 m adâncime.
- conducta de aducțiune Cernavodă - Medgidia DN 500 mm

Rețeaua de alimentare cu apă a localităților este administrată de S.C. RAJA S.A. CONSTANȚA, și este deținută de Consiliul Local Saligny.

Comuna nu dispune de rețea de canalizare menajeră, locuitorii utilizând closete uscate cu puțuri absorbante vidanjabile, iar instituțiile publice ale comunei (Primăria, Căminul Cultural) fose septice

vidanjabile.

Localitățile comunei Saligny sunt complet electrificate, *alimentarea cu energie electrică* făcându-se de la Stația Electrică Cernavodă prin linia electrică de medie tensiune, LEA 20 KV, care alimentează cele 7 posturi de transformare aeriene PTA 20/0, 4 KV, amplasate în Comuna Saligny.

*Alimentarea cu energie termică* a comunei Saligny se realizează cu sobe cu combustibil solid (lemne și cărbuni) și cu centrale termice individuale pe combustibil lichid, gaze naturale sau GPL (gaz petrolier lichefiat).

În prezent localitățile comunei Saligny nu dispun de sistem centralizat de distribuție a gazelor naturale.

Activitatea de salubritate este efectuată de S.C. Utilități Publice– Gospodăria Comunală S.R.L. Cernavodă

### Aspecte relevante referitoare la starea actuală a mediului în comuna Saligny, jud Constanța

Caracterizarea stării actuale a mediului a fost realizată pe baza datelor și informațiilor referitoare la zona de studiu, disponibile la momentul elaborării Raportului de mediu. Analiza stării actuale a mediului a fost realizată pentru fiecare aspect de mediu relevant: aer, apa, sol, modificări climatice, biodiversitate, populația și sănătatea umană, peisajul natural, moștenirea culturală, eficiența energetică, gestionarea deșeurilor, riscuri naturale și de mediu, turism durabil.

Aspect de mediu	Probleme de mediu
<b>Aer</b>	<p>Poluarea atmosferică în comuna Saligny este datorată, în principal, surselor de încălzire ale populației, traficul rutier și activități agricole. În general, gospodăriile sunt dotate pentru încălzire cu sobe, cu randament scăzut. Aceste surse ridică probleme importante din punctul de vedere al poluării aerului cu oxizi de sulf, oxizi de azot, monoxid de carbon, metan, compuși organici volatili nonmetanici (inclusiv benzen), particule (PM10 și PM2,5), metale (Pb, Cd, Ni, As, Hg), hidrocarburi aromatice policiclice.</p> <p>Comuna nu beneficiază de rețea de gaze naturale.</p> <p>Traficul care are loc, în principal pe DN22C și DJ223C, generează poluarea aerului cu oxizi de sulf, oxizi de azot, monoxid de carbon, metan, compuși organici volatili nonmetanici (inclusiv benzen), particule (PM10 și PM2,5), metale (Pb, Cd, Ni, Se, Cr, Cu, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (rezultate din arderea combustibililor fosili).</p> <p>Majoritatea străzilor din comună sunt din pământ sau pietruite. Lipsa perdelelor de protecție de-a lungul căilor de circulație accentuează fenomenul de poluare datorat traficului.</p> <p>În localitatea Stefan cel Mare sunt concentrate majoritatea unitărilor economice din comună cu potențial de poluare a aerului, aceasta învecinându-se și cu CNE Cernavodă, obiectiv de tip SEVESO.</p> <p>Județul Constanța este încadrat în regimul de gestionare II a calitatii aerului conform OM. 598/2018.</p>
<b>Apa</b>	<p>Se identifică fenomene de poluare a apei de suprafață determinate de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Evacuări de apă uzată menajeră din gospodăriile individuale, în special acolo unde fosele septice sunt uscate, fără vidanjabare;</li> <li>- lipsa sistemului de colectare în sistem centralizat a apelor uzate</li> </ul>

Aspect de mediu	Probleme de mediu
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Depozitarea neadecvată a gunoiului de grajd; lipsa sistemelor de colectare centralizate/platforme individuale a gunoiului de grajd,</li> <li>- Practici agricole necorespunzătoare de aplicare și utilizare a îngrășamintelor de origine animală și chimică. Comuna Saligny se încadrează în lista localităților unde există surse de nitrați din activități agricole, conform Ordinului 1552/2008 al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile, privind aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole.</li> <li>- Depozitări necorespunzătoare de deseuri de tip municipal, din construcții și demolări.</li> </ul> <p>Sistemele centralizate de alimentare cu apă potabilă din Comuna Saligny prezintă următoarele disfuncționalități</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rețelele de distribuție din toate cele 3 localități sunt din OL, țevi pentru construcții, STAS 404, puse în funcțiune în anii 1968 - 1970, sunt uzate și necesită dese intervenții.</li> <li>- Conductele rețelei și instalațiile interioare din zona de jos a localității Saligny, sunt supuse la presiuni mai mari de 6 at.</li> <li>- Hidranții exteriori de incendiu sunt nefuncționabili, descompletați.</li> <li>- Rezervoarele de înmagazinare a apei în localitățile Saligny și Ștefan cel Mare necesită reparații și modernizări atât la partea de construcții - izolații, cât și la instalațiile hidraulice.</li> <li>- Rezervorul din localitatea Ștefan cel Mare ocupă în sistem poziția de rezervor de capăt și în prezent nu funcționează din cauza presiunii mici la sursă și lipsa stației de pompare.</li> <li>- Rezervorul din Făclia nu are capacitate pentru a asigura concomitent volumul de apă pentru compensarea variației orare de consum, plus volumul de apă rezervă intangibilă necesar stingerii unui eventual incendiu și consumului la utilizatori pe durata stingerii incendiului. Rezervorul funcționează din anul 1974 și prezintă degradări la partea de construcții și partea de instalații hidraulice.</li> <li>- Zonele de protecție sanitară cu regim sever din jurul rezervoarelor sunt subdimensionate, nu corespund prevederilor HG 930 - 2005 conform cărora distanța de la zidurile construcției trebuie să fie de 10 m. De altfel s-a constatat absența împrejmirilor.</li> <li>- La Ștefan cel Mare, conducta de aducțiune, OL Dn 400 Cernavodă - Ștefan cel Mare, pe lângă faptul că este într-un grad avansat de uzură, nu asigură nici debitul și presiunea necesară în punctul de racord.</li> <li>- La Făclia, puțul de apă este colmatat, cu coloana metalică uzată, iar calitatea apei nu corespunde normelor privind calitatea apei potabile.</li> <li>- În studiul hidrogeologic preliminar, elaborat de S.C. „FLUID SERV” S.A. Constanța în mai 2005 se menționează că apă bună de băut se întâlnește în straturile acvifere de la 120 — 150 m adâncime (exemplu puțul din Saligny). Tot în acest studiu se menționează că apa din puțurile sătești, din care s-au luat probe pentru analize, nu este potabilă având un conținut de săruri peste limitele excepționale conform STAS 1342/84.</li> <li>- În prezent, în zona S.C. SURSAL S.A. Saligny în situații de ploi torențiale însemnate cantitativ apar inundații din cauza colmatării sistemului de canale și rigole stradale și de subtraversare linie CF, iar apele pluviale nu au curgere spre stația de desecare SPD 2 - Saligny care aparține A.N.I.F. - R.A. Sucursala Teritorială Dobrogea.</li> </ul>
Sol/ utilizarea terenurilor	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Depozitarea neconformă a deșeurilor .</li> <li>-Lipsa rețelei de canalizare, respectiv a unei stații de epurare, astfel că există problema evacuării apelor uzate menajere, necontrolat, prin infiltrare în sol sau în cursuri de apă.</li> <li>-Fenomene de degradare a solului (eroziune, alunecări de teren)- pe teritoriul comunei Saligny fenomenele de eroziune se manifestă pe terenurile agricole, vulnerabile la eroziunea eoliană în perioadele secetoase când terenul agricol este proaspăt arat. Un alt factor ce favorizează</li> </ul>

Aspect de mediu	Probleme de mediu
	<p>producerea eroziunii îl reprezintă pășunatul excesiv. Zonele cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren sunt, în general, prezente pe versanții cu pantă mai mare de 25 grade. Acestea sunt tratate în cap. V- "Expunerea la riscuri".</p> <p>-Utilizare și consumul nerațional de îngrășăminte. Utilizarea nerațională a îngrășămintelor determină apariția unui exces de azotați și fosfați care au un efect toxic asupra solului și vegetatiei. Comuna se încadrează în lista localităților unde există surse de nitrați din activități agricole, conform Ordinului 1552/2008 al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile, privind aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole. Prin urmare, solul din raza teritoriului prezintă unele probleme de poluare, ca efect al diferitelor activități antropice desfășurate în trecut și necesită măsuri de protecție a apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole.</p> <p>- Extinderea intravilanului în defavoarea terenurilor arabile. PUG propune introducerea în intravilan a unor terenuri arabile ce totalizează o suprafață de aproximativ 6,82 ha la nivelul UAT Saligny cu propunerea de schimbare a destinației în terenuri cu construcții. Terenurile propuse pentru introducerea în intravilan sunt terenuri antropizate, parțial lăsate necultivate, parțial utilizate ca pășuni, o mică parte fiind utilizate ca terenuri arabile.</p>
<b>Deseuri</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪Colectarea separată a deșeurilor reciclabile este încă la un nivel scăzut- deșeurile reciclabile sunt colectate în mare măsură amestecate, atât datorită lipsei infrastructurii de colectare separată, cât și lipsei încrederii populației în acest sistem</li> <li>▪ evacuarea deșeurilor biodegradabile generate de populația din mediul rural în containerele reziduale în loc de utilizarea unităților de compostare individuală;</li> <li>- Neimplementarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor periculoase din deșeurile menajere și asimilabile</li> <li>- Necesitatea dezvoltării sistemului de colectare al deșeurilor corelat cu dezvoltarea urbană</li> </ul>
<b>Biodiversitate</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Speciile invazive</li> <li>- Existența spațiilor verzi cu vegetație degradată;</li> <li>- Vegetație spontană lipsită de valoare, crescută necontrolat în unele zone din intravilan</li> <li>- Depozitarea necontrolată a deșeurilor care determină scăderea biodiversității și duce la apariția fenomenului de eutrofizare a apelor</li> <li>-Modificarea habitatelor</li> <li>- Poluarea și încărcarea cu nutrienți</li> </ul>
<b>Zone protejate/ de protecție</b>	<p>Lipsa de perdele de protecție la căi de circulație de-a lungul CF; DJ, DC</p> <p>Lipsa de perdele de protecție la unitățile agricole, industriale/ depozitare</p> <p>Lipsa spațiilor plantate pe terenurile riverane cursurilor de apă.</p> <p>Inexistența unor spații tampon/ perdele de protecție între zonele de locuințe și zona de unități industriale/ agrozootehnice</p>
<b>Spații verzi</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Lipsa spațiilor verzi publice, amenajate</li> <li>- Zonele aferente cursurilor râurilor nu sunt corespunzător amenajate</li> <li>- Existența spațiilor verzi în intravilan nevalorificate/ neamenajate</li> <li>- Spațiile reziduale nu sunt utilizate ca spații verzi</li> </ul>
<b>Managementul riscurilor de mediu</b>	<p>Pe teritoriul comunei Saligny sunt identificate următoarele riscuri:</p> <p>a. Riscuri naturale</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alunecări de teren- pe teritoriul comunei sunt prezente suprafețe considerabile unde au fost depozitate umpluturi neomogene cu grosime mare și cu potențial ridicat de</li> </ul>

Aspect de mediu	Probleme de mediu
	<p>producere a alunecărilor de teren și fenomene evidente de eroziune (în special în zona dealului Bogdaproste și pe versantul stang al văii Cișmelei).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eroziune- există pe teritoriul comunei zone cu grad de erodabilitate mare, care ocupă o suprafață considerabilă în cadrul comunei.</li> <li>- inundații- zonele inundabile situate pe teritoriul administrativ al comunei Saligny au o dezvoltare redusă dar colmatarea canalelor sistemului de desecare diminuează capacitatea de preluare și transport a apelor pluviale.</li> </ul> <p>b. Riscuri antropice</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- riscuri generate de obiectivul SEVESO Centrala Nucleară de la Cernavodă. Satul Ștefan cel Mare intră în raza de populație redusă de 2 km față de reactorul nr.1 al CNE.</li> <li>-Risc de explozie în vecinătatea magistralelor de transport gaz, SRM gaz, depozite și stații de carburanți, f-ca de oxigen.</li> </ul>
<p><b>Populatia si Sanatatea umana</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- fond construit existent insuficient;</li> <li>- ocuparea dezordonata a spatiilor libere neconstruite pentru construire de imobile cu functiune de locuinte;</li> <li>- construirea de locuinte punctuale fara legatura asigurata la infrastructura hidro-edilitara; drumurile necorespunzătoare din interiorul localității, parțial pietruite sau de pământ.</li> <li>-fond construit cu mari carențe privind calitatea materialelor și a rezistenței structurii, suprafețe utile mici raportate la numărul de persoane din gospodărie, care nu mai concordă cu exigențele minimale pe care trebuie să le îndeplinească locuințele la momentul actual</li> <li>-lipsa rețelelor de canalizare în sistem centralizat care să deservească fondul construit existent (în prezent bazine vidanjabile rudimentare care, de cele mai multe ori poluează solul și pânza de apă freatică de suprafață);</li> <li>- locuri improprie de depozitare a deșeurilor menajere- gospodărești</li> <li>-proiectarea unor zone cu rețele greu racordabile la rețelele centralizate propuse;</li> <li>- nerespectarea zonelor de protecție pentru obiectivele de tip gospodarie comunala si amplasarea acestora in imediata apropiere a zonei locuite</li> <li>- impact major al circulației rutiere și feroviare asupra zonelor de locuit datorat si lipsei spațiilor verzi de protecție plantate de-a lungul căilor de transport pentru reducerea nivelului de poluare.</li> <li>-Mentinerea nivelului actual de poluare fonică al localitatii, cu tendinte de crestere in perioadele aglomerate din an si in conditiile expansiunii turismului local si de tranzit</li> <li>- presiuni asupra calității aerului datorită nesistemizării circulației.</li> <li>- Riscul extinderii zonelor locuite in interiorul zonelor protejate sau de restrictie.</li> <li>-Spații verzi, ecologice, de odihnă și recreere insuficiente</li> <li>- Lipsa zonei de protecție din jurul cimitirelor;</li> <li>- Existenta rețelelor electrice pozate aerian în toate satele comunei;</li> <li>-Zone de agement insuficiente/neamenajate la nivelul comunei</li> <li>-Lipsa rețelei de gaze, sistemele rudimentare utilizate pentru asigurarea energiei termice si a prepararii hranei</li> </ul>
<p><b>Managementul spațiului urban/ Peisajul natural</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Lipsa locurilor de parcare amenajate in numar corespunzator;</li> <li>-Existenta, in unele zone a unor case proprietate privata necorespunzatoare din punct de vedere estetic, dar si al sigurantei locatarilor, precum si a unor spatii improvizate de comercializare a diferitelor produse;</li> <li>-Lipsa cadastrului spatiilor verzi</li> <li>- Fronturi incomplete de case;</li> <li>-Terenuri libere in perimetrul intravilanului, cu posibilitati de valorificare constructiva;</li> </ul>

Aspect de mediu	Probleme de mediu
	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Tendinte de modernizare a cladirilor cu materiale de finisaj straine de traditia locala (plastic, tamplarie PVC);</li> <li>-Aspect inestetic al rețelelor de alimentare cu energie electrică, iluminat- cablurile fiind pozate aerian pe stâlpi;</li> <li>-existența unor clădiri degradate, depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor.</li> <li>-lipsa locurilor de joacă și starea aleilor și a trotuarelor (chiar lipsa lor), mai ales pe arterele secundare de circulație, absența spațiilor recreative/de agrement, dar și amenajarea spațiilor verzi.</li> </ul>
<b>Schimbari climatice/ eficienta energetica</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Deși comuna are un potential ridicat de producere a energiei din surse solare si eoliene acestea nu sunt utilizate la potențial pentru cladirile/ investitiile din comuna. Sunt utilizate în schimb, de catre populatie, surse de incalzire poluante si ineficiente termic provenite din arderea combustibililor solizi (lemn, carbune) în sisteme de încălzire cu randament scăzut (sobe).</li> </ul>
<b>Mostenirea culturala si patrimoniul istoric</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Lipsa semnalarii zonelor si obiectivelor unde exista situri arheologice sau istorice</li> <li>-Lipsa unui cadastru local cu toate cladirile cu valoare istorica aflate pe teritoriul administrativ, a celor foarte vechi si/sau legate de existenta unor personalitati locale in vederea conservarii acestora si valorificarii lor turistice.</li> <li>-Alterarea vizibilității și peisajului adiacent unor monumente istorice ca urmare a dezvoltării recente.</li> <li>-Lipsește infrastructura de promovare: hărți, panouri informative, panouri de interpretare etc.</li> </ul>
<b>Transport durabil</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Intersecții nesistematizate ale străzilor de deservire locală cu Str. Principală;</li> <li>-Lipsa locurilor de parcare/ staționare în proximitatea obiectivelor de interes (echipamente publice, unități alimentație publică, gară, zona industrială);</li> <li>-Lipsa trotuare aferente străzii Principale (DN22C);</li> <li>-Pondere importantă din străzile aferente rețelei secundare sunt neasfaltate. Lungimea totală a drumurilor publice existente este de 26 km, din care 8,9 km pietruite și 17,1 km de pământ), necesitând aplicarea de îmbrăcăminți rutiere sau cel puțin împietruiri.</li> <li>- Cresterea numarului de mijloace de transport care amplifica gradul de ocupare a rețelei stradale, poluarea excesiva;</li> <li>- Drumuri cu imbracaminte degradata</li> <li>- Existenta unor intersectii neamenajate ce pune probleme in fluidizarea circulatiei rutiere;</li> <li>-Drumuri agricole nemodernizate;</li> <li>- lipsa facilităților pentru cei care utilizează/ar dori să utilizeze bicicleta pentru deplasarea în interiorul localității.</li> </ul>
<b>Turism</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Slaba valorificare a potentialului turistic;</li> <li>- Capacitate redusa de cazare;</li> <li>- Starea de degradare a unor obiective culturale protejate;</li> <li>- Infrastructura de acces si /sau de mediu necorespunzatoare sau lipsa in zonele turistice;</li> <li>- Lipsa unui centru de informare turistică;</li> <li>- Investitii reduse in domeniul turismului;</li> <li>- Zone de agrement insuficient amenajate;</li> <li>- Lipsa locurilor de parcare amenajate in numar corespunzator;</li> <li>- Lipsa amenajarilor aferente spatiilor publice si terenurilor de sport;</li> <li>- Infrastructura de sport si agrement slab dezvoltata;</li> </ul>

Aspect de mediu	Probleme de mediu
	- Amenajari insuficiente pentru protectia si vizitarea obiectivelor naturale si culturale.
<b>Gradul de constientizare asupra problemelor de mediu</b>	Lipsa unei preocupari colective de dezvoltare durabila locala si zonala Neimplicarea populatiei in aspectul decizional legat de spatiul urban poate conduce la decizii arbitrare si nefundamentate, cu efecte negative asupra calitatii vietii. -Lipsa monitorizarii și informarii continue a cetatenilor privind calitatea mediului.

## SITUAȚIA PROPUȘĂ

Măsurile/ propunerile de dezvoltare urbanistică din PUG comuna Saligny sunt împărțite în 9 domenii de intervenție:

### 1. Optimizarea relațiilor în teritoriu

Comuna dispune de rețea de circulație și transport de persoane și mărfuri dezvoltate și diversificate (rutier, feroviar, naval) și care asigură condiții satisfăcătoare pentru relațiile de circulație și transport.

### 2. Dezvoltarea activităților economice

Principalele activități ce se vor dezvolta pe teritoriul comunei Saligny sunt:

- Mică industrie în zonele incluse în intravilan cu această destinație, comerțul și prestațiile de servicii în zonele centrale sau în zonele cu funcțiuni mixte.
- Transporturile - rutier, feroviar, fluvial.

Realizarea următoarelor reactoare la CNE reprezintă o șansă de dezvoltare pentru Comuna Saligny care poate oferi atât forța de muncă calificată (mulți muncitori calificați și cadre tehnice s-au disponibilizat prin stoparea lucrărilor la CNE ) cât și necalificată.

Amplasarea la o distanță relativ mică de orașul Cernavodă, localitate care poate asigura locuri de muncă, dar care nu mai poate asigura cazarea populației în locuințe individuale cu loturi mai generoase, atât din cauza prețurilor cât și, din cauza suprafețelor libere limitate, reprezintă o șansă pentru comuna Saligny.

Activitățile industriale și comerțul agro pot beneficia de terenurile amplasate între calea ferată și Drumul Național 22C. Zona este valoroasă deoarece poate beneficia de două sisteme de transport a materiilor prime - produse finite respectiv a mărfurilor.

### 3. Căi de comunicație și transport

Prin Planul Urbanistic General nu sunt propuse amenajări ale drumurilor colectoare paralele cu drumul național deoarece nu sunt prevăzute obiective care să dezvolte trafic suplimentar.

În localitățile componente ale comunei Saligny se propune menținerea tramei stradale existente, extinderea tramei în zonele incluse în intravilan și modernizarea, pe etape, a arterelor carosabile principale.

Intersecțiile arterelor carosabile locale principale cu DN 22 C se propun spre modernizare (realizarea unor elemente geometrice conform normelor legale).

Se propune prelungirea liniilor de transport orășenesc până la Făclia (aceste demersuri trebuie făcute de Primăria Saligny pe lângă Consiliul Local al orașului Cernavodă).



#### 4. Zonificarea funcțională. Intravilan propus

Se propune extinderea intravilanului:

- Cu 6,82 ha pe total comună,
- Apar 2 trupuri suplimentare pentru puțul de apă potabilă (trup 16) și stația de epurare- sat Făclia (trup 17) cu S= 0,74 ha.
- Dispare trupul existent 10 de intravilan-unitate agro-zoo, localizat în partea estică a localității Saligny.

Se introduc interdicții de introducere în intravilanul Comunei Saligny de teritorii aflate în extravilan, care sunt în proprietatea C.N. A.C.N. S.A. sau pe care sunt construite lucrări concesionate de C.N. A.C.N. S.A. aflate în extravilan. Satul Ștefan cel Mare situat în raza de populație redusă a Centralei Nuclear - Electrică Cernavodă, poate să se extindă în viitor numai cu avizul CNCAN.

Se va păstra trama stradală actuală în fiecare localitate, urmând ca în zonele de extindere a intravilanului să se traseze străzi noi în continuarea celor existente.

Se propune modernizarea străzilor principale și amenajarea firelor de văi existente în intravilanul și extravilanul localităților.

Bilanțul suprafețelor în intravilan propus este prezentat în tabelul următor:

Zone functionale	Saligny		FACLIA		STEFAN CEL MARE		TOTAL	
	Supraf (ha)	Supraf (%)	Supraf. (ha)	Supraf (%)	Supraf. (ha)	Supraf (%)	Supraf. (ha)	Supraf (%)
Zona de locuinte și funcțiuni complementare	7,93	63.92	91.78	78.27	63,77	72.36	239,01	56.20
Zona institutiilor publice și serviciilor	19.54	15.76	3,40	2,90	2,73	3,10	25.84	6,07
Zona unitatilor industriale și depozitelor	1,68	1,35	0.00	0.00	5,83	7,27	41.22	9,78
Zona unitatilor agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri aferente căilor de comunicație rutiere	19.25	15.52	17.76	15.15	15.35	17.42	52.36	12,31
Terenuri aferente căilor de comunicație feroviare	0.29	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00	2,97	0.69
Spatii verzi, sport, agrement, protecție	3,26	2,63	3,08	2,63	0.11	0.12	6,45	1,52
Lucriiri tehnico-edilitare	0.08	0.06	0.19	0.16	0.01	0.01	8,92	2,09
Gospodărie comunală, cimitire	0.42	0.34	0.77	0.66	0.00	0.00	1,72	0.53
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,86	0.40
Ape	0.22	0.18	0.28	0.24	0.33	0.37	2,59	0.20
Păduri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri libere, grădini	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Canton Raif	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,25	0,29

Zone functionale	Saligny		FACLIA		STEFAN CEL MARE		TOTAL	
	Supraf (ha)	Supraf (%)	Supraf. (ha)	Supraf (%)	Supraf. (ha)	Supraf (%)	Supraf. (ha)	Supraf (%)
PUZ DFDSMA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,07	9,89
<b>TOTAL</b>	<b>124,00</b>	<b>100.00</b>	<b>117,26</b>	<b>100.00</b>	<b>88,13</b>	<b>100.00</b>	<b>425,28</b>	<b>100.00</b>

## 5. MONUMENTE ISTORICE SI SITURI ARHEOLOGICE

S-a propus, pe vatra veche a satului Saligny, o zonă construită protejată delimitată pe limite cadastrale.

## 6. Peisaje și perspective valoroase

Participarea canalului Dunăre - Marea Neagră la peisajul satelor, în special la coborârea de pe cornișa pe care sunt amplasate satele, produce imagini ce merită valorificate.

Construirea, pe două registre, a caselor: pe cornișă și în zona de plat a văii, lângă canal, este un specific de imagine ce merită protejat.

## 7. Zone de siguranță și protecție

### 7.1. Zone de siguranță și protecție ale canalului navigabil Dunăre- Marea Neagră

Pentru asigurarea stabilității secțiunii transversale și a condițiilor normale de exploatare și întreținere a căilor navigabile interioare s-a instituit zona de siguranță și de protecție a canalelor navigabile.

### 7.2. Zonele de siguranță și protecție ale conductelor de transport țitei

Partea de nord a teritoriului comunei Saligny este tranzitată de trei conducte de transport țitei cu diametrele de Ø 14", Ø 20" și Ø 28" Constanța – Bărăganu administrate de firma CONPET S.A. Conductele fac parte din Sistemul Național de transport țitei, gazolină, condensat, etan. Acesta aparține Domeniului Public al Statului și sunt de interes strategic.

Pe traseele conductelor administrate de CONPET SA Constanța- Bărăganu, conform prevederilor Ordinului nr. 196/2006 al ANRM, zona de siguranță a conductei de transport țitei este de 10 m de o parte și de alta a conductei (zona de siguranță este zona în care se interzice efectuarea oricăror lucrări de construcții și montaj, chiar cu caracter provizoriu).

### 7.3. Zonele de siguranță și protecție față de alte obiective

- Zone de protecție față de construcții și culoare tehnice
- Zona de protecție ape nepermanente- 5 m
- Zone de protecție și siguranță pentru DN și DJ, CF
- interdicții temporare de construire până la elaborarea expertizei geotehnice pentru zonele afectate de alunecări de teren
- Au fost delimitate culoarele de protecție pentru conductele de gaz metan, conducte de transport țitei, rețele electrice, conducte de apă și au fost impuse restricții de construire în zonele de protecție ale acestora.
- Zona de protecție eoliană

## 8. ECHIPAREA TEHNICO – EDILITARĂ

### 8.1. Alimentarea cu apă

Sistemele centralizate de alimentare cu apă existente în localitățile Saligny, Făclia și Ștefan cel Mare funcționează defectuos. Lucrările necesare pentru reabilitatea sistemelor de alimentare cu apă sunt:

- reabilitarea rețelelor de distribuție din toate localitățile comunei Saligny, prin înlocuirea totală a conductelor uzate din OL cu conducte din polietilenă de înaltă densitate, PEHD și dotarea corespunzătoare cu hidranți de incendiu;
- realizarea distribuției pe zone de presiune în localitățile Saligny și Ștefan cel Mare;
- extinderea rețelei de distribuție în zonele nou introduse în intravilan;
- realizarea unor surse noi de apă, puțuri forate de mare adâncime (120-150 m) proprii fiecărei localități, în administrarea Consiliului Local Saligny, care să asigure atât debitele de apă necesare în localități, cât și calitățile normate pentru apă potabilă. Amplasamentele propuse pentru puțuri sunt la baza versanților în apropiere de DN 22 C pe teren proprietate a C.L.Saligny sau domeniul public.
- reabilitarea conductelor de aducțiune prin înlocuirea conductelor din OL cu conducte din PEHD.
- reabilitarea rezervoarelor de înmagazinare a apei din localitățile Ștefan cel Mare și Saligny prin lucrări de reparații și refacere a hidroizolației și termoizolației și prin lucrări de modernizare a instalațiilor hidraulice.
- realizarea împrejmuirii zonelor de protecție sanitară cu regim sever, dimensionate în conformitate cu prevederile HG 930 - 2005 (10 m distanță de la zidurile exterioare ale construcției);
- realizarea unui rezervor nou de 200 mc în localitatea Făclia, amplasat lângă cel existent, pe teren proprietate a Consiliului local Saligny, sau reabilitarea rezervorului existent și construirea unui rezervor nou de 100 m.c;
- preluarea gospodăriilor de pe partea dreaptă a DN 22 C la sistemul centralizat din localitate.

Realizarea acestor lucrări se va face conform proiectului nr.43/2006 - faza S.F. „Reabilitare sistem de alimentare cu apă în localitățile Ștefan cel Mare, Saligny și Făclia, din Comuna Saligny, județul Constanța” elaborat de S.C. VLADIA PREST S.R.L. Constanța, proiect pe baza căruia se vor face și demersurile necesare pentru accesarea fondurilor externe.

### 8.2. Canalizarea

Se propune, pentru următorii 5-10 ani, realizarea unui sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere, în sistem separativ, compus din :

- rețea de canale colectoare, în fiecare localitate a comunei Saligny, din tuburi PEU - KG, DN 250 mm, la care se vor racorda utilizatorii;
- colector principal în zona joasă, la baza versanților, amplasat pe partea stânga a DN 22 C, direcția de mers Constanța, paralel cu acesta.
- stație de epurare mecano- biologică de tip ecologic. Amplasamentul stației de epurare va fi în zona

de S a localității Saligny (trup propus 17 cu S= 0,74 ha), în zona joasă, la distanța de minim 300 m de zona construită (vezi fig 11). Suprafața de teren ocupată de stația de epurare și împrejmuita va fi de 30 m x 50 m = 1500 mp. Distanța de protecție sanitară față de stația de epurare este de 300 m.

- stația de pompare a apelor epurate pentru deversare în Canalul Dunăre - Marea Neagră, având un debit de 20 - 30 mc/h.

### **8.3. ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ ȘI GAZE NATURALE**

Sursa cea mai apropiată pentru alimentarea cu gaze naturale a comunei Saligny este conducta de transport gaze de înalta presiune, 0 12", Lumina - Medgidia, aflată în proprietatea S.C. CONGAZ S.A. Constanța și administrată de C.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș.

### **8.4. ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ**

Pentru următorii 5-10 ani se prevede creșterea consumurilor de energie electrică atât prin apariția de noi consumatori cât și prin mărirea consumului la cei existenți. Pentru asigurarea necesarului de energie electrică se propune amplasarea unui post de transformare nou de 250 KVA în localitatea Făclia și mărirea capacității PTA 376 din Saligny de la 160 KVA la 250 KVA.

## **9. RECOMANDĂRI SPECIFICE ZONELOR DE RISCURI**

Au fost propuse măsuri specifice privind protecția comunei și a locuitorilor la riscurile naturale și antropice (cap 3.9 din Memoriul PUG):

- Au fost delimitate zonele inundabile de pe teritoriul comunei
- Prin studiul geotehnic efectuat au fost identificate și marcate zonele potențial afectate de alunecări de teren și eroziune corelate cu zonele bune pentru construit
- Au fost stabilite și propuse restricții de construire în zonele de protecție și siguranță față de rețele edilitare, drumuri, căi ferate
- Au fost delimitate zonele de protecție și restricție față de centrala nuclear- electrică de la Cernavodă.

Față de racordul nr. 1 al centralei nucleare-electrică Cernavodă s-au trasat următoarele raze:

3. Raza de excludere de 1 km de la reactor.
4. Raza de populație redusă de 2 km de la reactor.

Satul Ștefan cel Mare cu o populație de cca. 574 locuitori intră în raza de populație redusă de 2 km de la reactorul nr.1 al CNE. Localitatea Ștefan cel Mare aparținătoare de Comuna Saligny, cu o populație de cea. 460 de locuitori, poate să cunoască o dezvoltare în viitor, prin extinderea intravilanului existent, doar cu avizul CNCAN.

Condițiile specifice de restricție sunt menționate în RLU (cap II – Prescripții specifice UTR A – zona activităților productive).

**Din analiza impactului asupra mediului generat de implementarea PUG propus au rezultat următoarele concluzii:**

- efectul cumulativ evaluat al implementării PUG obține un scor pozitiv pentru toate aspectele de mediu și pe ansamblu, efectele negative, foarte reduse sunt estompate de efectele pozitive. Printr-un management corespunzător și evaluare a fiecărui proiect în parte, efectele negative vor putea fi diminuate corespunzător.

-Din analiza compatibilității între obiectivele PUG comuna Saligny și obiectivele de mediu relevante, se constată faptul că obiectivele specifice ale PUG susțin majoritatea obiectivelor relevante de mediu, fiind preponderent în concordanță cu acestea.

- Indicatorii de calitate referitori la *Populația și sănătatea umană* sunt pozitivi pentru toate domeniile și obiectivele propuse, acest domeniu fiind evaluat pozitiv cu scorul cel mai mare față de toate celelalte domenii analizate. În acest sens, putem spune că acest aspect a fost considerat cu seriozitate de către elaboratorii planului, scopul final al acestuia fiind îmbunătățirea condițiilor de viață și al stării de sănătate a populației.

Se constată o prezumtivă incompatibilitate (evaluată cu impact negativ nesemnificativ) referitoare la OMR 8 (Valorificarea și protecția peisajului) în corelare cu obiectivele PUG propuse pentru dezvoltarea rețelelor de infrastructură edilitară, care ar putea aduce prejudicii peisajului din anumite zone.

De asemenea, pentru factorul de mediu sol (obiectiv de mediu OMR 6: Utilizarea durabilă a resurselor de sol) există un potențial de afectare negativ nesemnificativ în relație cu obiectivul PUG *i. Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan* datorită potențialului de schimbare a categoriilor de folosință ale terenurilor prin introducerea acestora în intravilan.

Nu au fost identificate potențiale efecte negative semnificative generate de implementarea PUG pentru niciunul din factorii de mediu analizați.

Efectele negative evaluate se referă la potențialul/ probabilitatea de producere estimat al unor categorii de proiecte, dat fiind faptul că, pentru multe din măsurile propuse prin PUG, nu se cunosc încă detaliile de proiectare prin care s-ar putea estima exact impactul produs.

Efectele negative sunt însă compensate de efectele pozitive, efectul final fiind pozitiv pe ansamblu.

Efectul implementării obiectivelor din Planul Urbanistic General al UAT Saligny pe termen mediu și lung se va concretiza în respectarea țintelor propuse în politicile de mediu adoptate de legislație pe factori de mediu.

În consecință, se poate afirma faptul că **implementarea PUG Saligny va avea un impact potențial global pozitiv asupra componentelor de mediu.**

Prin Raportul de mediu au fost propuse **măsuri adecvate de eliminare, prevenire, reducere și/ sau compensare** a efectelor adverse, posibil generate de implementarea PUG, precum și măsuri suplimentare pentru a potența (întări) efectele pozitive ale PUG asupra mediului.

### **Măsuri avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării PUG**

Programul de monitorizare al efectelor implementării PUG are în vedere identificarea, respectiv preîntâmpinarea efectelor negative asupra obiectivelor de mediu relevante și permite propunerea unor măsuri suplimentare de protecție, pentru reducerea impactului asupra mediului sau pentru remedierea zonelor posibil a fi afectate.

Programul de monitorizare urmărește:

- Modul în care sunt îndeplinite obiectivele de mediu relevante prin implementarea PUG- obținerea și înregistrarea informațiilor cu privire la efectele semnificative asupra mediului, implementarea și monitorizarea tuturor tipurilor de efecte: pozitive, negative, directe, indirecte, cumulative;
- Valabilitatea predicțiilor privind evaluarea efectelor potențiale asupra mediului și concluziile Evaluării de Mediu;
- Identificarea efectelor adverse neprevăzute și posibilitatea aplicării acțiunilor de remediere corespunzătoare ce pot fi întreprinse;
- Dacă măsurile propuse pentru diminuarea/ reducerea efectelor asupra mediului sunt implementate și permite verificarea eficienței acestora;

Programul de monitorizare include toate aspectele de mediu și definește următoarele:

- Elementele care vor fi monitorizate ținând cont de obiectivele de mediu relevante pentru PUG
- Indicatorii care trebuie urmăriți (acești indicatori permit controlul eficienței măsurilor de atenuare a impactului propuse, atingerea obiectivelor și țintelor propuse)
- Perioada de realizare/ frecvența monitorizării (frecvența monitorizării depinde de problema identificată, uneori este nevoie de o singură monitorizare, alteori de monitorizare regulată și de durată lungă)
- Responsabili (cine răspunde de organizarea și coordonarea sistemului de monitorizare)

### **CONCLUZIE GENERALĂ**

*Având în vedere aspectele enunțate mai sus, dar și pe cele descriptive care sunt parte componentă a conținutului Raportului de mediu, consideram ca se poate emite Avizul de Mediu pentru Planul de Urbanism General al comunei Saligny, județul Constanța, în condițiile în care sunt luate măsuri corespunzătoare de protecție a factorilor de mediu stabilite prin prezentul Raport de Mediu.*

### **ANEXE**

- Decizia inițială de încadrare a APM Constanța nr 417/22.07.2022
- Avize obținute (conform tabel nr 21, format electronic, pe CD atasat)
- PUG comuna Saligny, jud Constanța (format electronic, CD atasat).

## BIBLIOGRAFIE

- Planul de Urbanism General (parte scrisa- Memoriu general, Regulament de urbanism si parte desenata)- Birou Proiectare SC GEOGIS PROIECT SRL
- Rapoarte privind starea factorilor de mediu in judetul Constanța, 2020÷2022- Agentia pentru Protectia Mediului Constanța
- PLANUL DE MANAGEMENT AL RISCULUI LA INUNDAȚII Administrația Bazinală de Apă Dobrogea – Litoral
- PLANUL DE MANAGEMENT ACTUALIZAT AL fluviului Dunărea, Deltei Dunării, SPAȚIULUI HIDROGRAFIC Dobrogea și apelor costiere
- PLANUL JUDEȚEAN DE GESTIONARE A DEȘEURILOR PENTRU JUDEȚUL CONSTANȚA 2020 - 2025
- PLANUL DE ANALIZĂ ȘI ACOPERIRE A RISCURILOR IDENTIFICATE LA NIVELUL JUDEȚULUI CONSTANȚA
- Strategie Dezvoltare Locală/ Spațială pentru actualizare Plan Urbanistic General Comuna Saligny, județ Constanța
- Planul de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluarii cu nitrati proveniți din surse agricole aprobat cu HG 964/2000 actualizata
- Aviz de gospodărire a apelor nr 88/2020 pentru Actualizare Plan urbanistic general comuna Saligny, jud Constanța
- Studiu geotehnic si riscuri naturale, comuna Saligny, jud Constanta, 2023, SC Rockware Utilities SRL
- RAPORT JUDEȚEAN AL CALITĂȚII APEI POTABILE 2021 DSPJ CONSTANȚA
- MEMORIU TEHNIC “ PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) – DEPOZIT FINAL DE DESEURI DE SLABA SI MEDIE ACTIVITATE (DFDSMA)”, COM. SALIGNY, JUD. CONSTANTA” revizuit conform Adresei APM Constanta nr. 1963/05.11.2022
- Raport de mediu Plan urbanistic zonal (PUZ) depozit final de slaba si medie activitate (DFDSMA), com Saligny, jud Cosntanta, 2022, SC AON SRL
- AVIZ DE MEDIU Nr. 2 din 29.07.2022 pentru PUZ: DEPOZIT FINAL DE DESEURI DE SLABA SI MEDIE ACTIVITATE (DEDSMA)", propus a fi amplasat în extravilanul comunei Saligny,jud. Constanta
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Constanța pentru perioada 2021-2027
- Planul Local de Acțiune pentru Mediu – Județul Constanța, APM Constanța, 2017
- <https://primariasaligny.ro/>
- <https://ct.prefectura.mai.gov.ro/>
- <http://apmct.anpm.ro/>
- [www.mmediu.ro](http://www.mmediu.ro)
- [www.anpm.ro](http://www.anpm.ro)
- <http://natura2000.eea.europa.eu/#>



- <http://www.listafirme.ro/>
- <http://ibis.anpm.ro/>
- [www.calitateaer.ro](http://www.calitateaer.ro)

### LEGISLAȚIE DE REFERINȚĂ

- Legea 265/1996 actualizata privind protectia mediului
- H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe
- Manualul privind aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului și Gospodării Apelor, împreună cu Agentia Nationala de Protectia Mediului
- Ghidul generic privind Evaluarea de mediu pentru planuri și programe” si „Ghidul privind Evaluarea de mediu pentru planuri și programe de amenajare a teritoriului și urbanism”, elaborate în cadrul proiectului EuropeAid/121491/D/SER/RO (PHARE 2004/016– 772.03.03) „Întarirea capacitatii institutionale pentru implementarea și punerea în aplicare a Directivei SEA și a Directivei de Raportare”;
- Legea 278/2013 privind emisiile industriale
- Ordin 462/1993- pentru aprobarea conditiilor tehnice privind protectia atmosferei si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare ;
- Ordinul nr. 1206/2015 pentru aprobarea listelor cu unitățile administrativ-teritoriale întocmite în urma încadrării în regimuri de gestionare a ariilor din zonele și aglomerările prevăzute în anexa nr. 2 la Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
- Hotarare nr. 856/2002- privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase ;
- HG 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei
- Ordin 119/2014 actualizat- pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei
- STAS 10009-2017- acustica urbana- limite admisibile ale nivelului de zgomot ;
- STAS 12574-87- Conditii de calitate- aer in zone protejate ;
- Legea 86/2000 pentru ratificarea Conventiei privind accesul la informatie, participarea publicului la luarea deciziei si la accesul in justitie
- Legea 458/2002 privind calitatea apei potabile, actualizată
- Legea Apelor 107/1996 actualizată

- Ordinul 756/1997 pentru aprobarea reglementarii privind evaluarea poluării mediului
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul actualizată
- Legea 557/2001 privind aprobarea PATN, secțiunea a v-a, zone cu risc natural.
- Legea 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național
- Legea 24/2007 Privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, actualizată cu legea 47/2012
- Legea 104/2011, privind calitatea aerului înconjurător
- Ordinul nr. 598/2018 privind aprobarea listelor cu unitățile administrativ-teritoriale întocmite în urma încadrării în regimuri de gestionare a ariilor din zonele și aglomerările prevăzute în anexa nr. 2 la Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
- Ordinul 36/11.02.2016 pentru aprobarea listelor cu unitățile administrativ-teritoriale întocmite în urma încadrării în regimurile de evaluare a ariilor din zonele și aglomerările prevăzute în anexa nr. 2 la Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
- Legea 59 din 2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase
- Legea 54/2012- privind desfasurarea activitatilor de picnic
- ORDIN nr.1.552/743 din 2008 al ministrului mediului și dezvoltării durabile și al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole