

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

## **MEMORIU DE PREZENTARE NECESAR EMITERII ACORDULUI DE MEDIU**

### **1. DENUMIREA PROIECTULUI**

Denumire:

***CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ DE TIP ȘOPRON, AMENAJĂRI EXTERIOARE,  
PLATFORME BETONATE TRAFIC GREU ȘI REALIZARE ACCES PE TEREN***

Amplasament: **municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța**

### **2. TITULARUL PROIECTULUI**

Beneficiarul lucrărilor: **ALFA TERMINAL CONSTANȚA S.R.L.**

Proiectantul lucrărilor: **S.C. DART ARCHITECTS S.R.L.**

Elaboratorul documentație de mediu: **BLUE TERRA CONSULTING S.R.L.**

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

### **3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI**

#### **3.1. Rezumatul proiectului**

Amplasamentul analizat este localizat în intravilanul municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța (anexa 1).

Prin prezentul proiect se propune construirea unei hale de tip șopron cu regim de înălțime P și a unor platforme betonate pentru depozitare și trafic greu (anexa 2).

#### **3.2. Justificarea necesității proiectului**

În momentul de față situl studiat reprezintă o zonă portuară, neutilizată la potențialul și capacitatea maximă al acesteia în ceea ce privește opțiunile de dezvoltare.

Prin realizarea lucrărilor propuse se va asigura cadrul necesar dezvoltării zonei aferente sitului portuar studiat.

#### **3.3. Valoarea investiției**

Valoarea investiției propuse este de 2.066.019,24 RON.

#### **3.4. Perioada de implementare propusă**

Lucrările propuse se vor implementa pe parcursul a 6 luni de la ordinul de începere a lucrărilor, având termen maxim de implementare la mijlocul anului 2024.

#### **3.5. Caracteristicile proiectului**

Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța, în zona reglementată prin P.U.Z., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Constanța nr. 113 din 27.02.2008.

Conform Certificatului de urbanism nr. 1717 din 21.06.2023 eliberat de Primăria Municipiului Constanța (anexa 3), folosirea actuală a terenului este: zonă activități portuare, platforme, hale depozitare, sediu ad-tiv, iar destinația terenului stabilită prin planurile de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate este: construcții portuare, depozitare, industriale, căi ferate.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

Potrivit informațiilor din Certificatul de urbanism nr. 1717 din 21.06.2023 eliberat de Primăria Municipiului Constanța (anexa 3), terenul identificat cu nr. cadastral 240944 aferent Platformei 3 din zona Portului Constanța Sud Agigea, municipiul Constanța, județul Constanța are o suprafață totală de 974.946 m<sup>2</sup> și este proprietatea Statului Român aflat în administrarea COMPANIEI NAȚIONALĂ ADMINISTRAȚIA PORTURILOR MARITIME S.A. CONSTANȚA, dobândit prin H.G.R. nr. 517/1998 și H.G.R. nr. 464/2003, conform extrasului de carte funciară nr. 240944 eliberat sub cerere nr. 72467 din 16.05.2023.

Conform Contractului de concesiune nr. CNAPM-03723-CCC-01 din 16.11.1999 (anexa 4) încheiat între COMPANIA NAȚIONALĂ ADMINISTRAȚIA PORTURILOR MARITIME S.A. CONSTANȚA și societatea ALFA TERMINAL CONSTANȚA S.R.L., parcela de teren FB1 cu suprafață totală de 50.000 m<sup>2</sup> aferentă terenului identificat cu nr. cadastral 240944, situată în municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Fund Bazin 2S, în dreptul danei 131 a fost luată în concesiune de către societatea ALFA TERMINAL CONSTANȚA S.R.L., pe o perioadă de 50 de ani.

Prin prezentul proiect se propune construirea, pe terenul cu concesiune, a unei hale de tip șopron cu regim de înălțime P și a unor platforme betonate pentru depozitare și trafic greu.

Proiectul a fost întocmit pe baza temei cadru elaborată de beneficiar, a particularităților terenului din punct de vedere al vecinătăților, condițiilor geotehnice și condițiilor impuse prin certificatul de urbanism.

În tabelul nr. 1 și în anexa 2 sunt precizați indicatorii urbanistici pentru proiectul propus.

Tabel nr.1

<b>Suprafața terenului = 50.000 m<sup>2</sup> conform acte și măsurători</b>		
<b>Suprafețe</b>	<b>Existent</b>	<b>Propus</b>
Suprafața construită	18.120 m <sup>2</sup>	22.780 m <sup>2</sup>
Suprafața construită desfășurată	18.120 m <sup>2</sup>	22.780 m <sup>2</sup>
Suprafață spații verzi amenajate	0 m <sup>2</sup>	3.626,20 m <sup>2</sup>
Teren liber neamenajat	5.802,40 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
Suprafață platforme betonate Circulații auto/pietonale	26.077,60 m <sup>2</sup>	23.593,80 m <sup>2</sup>
P.O.T.	36,24 %	45,56 %
C.U.T.	0,36	0,45
<b>Platforme betonate pentru depozitare și trafic greu = 2.176,20 m<sup>2</sup></b>		
<b>Hală metalică tip șopron = 4.660 m<sup>2</sup></b>		

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

### **Situația existentă (anexa 2)**

Pe terenul cu suprafață de 50.000 m<sup>2</sup>, care face obiectul prezentului proiect există în prezent următoarele clădiri, după cum urmează:

- C1 – nr. cadastral 240944, regim de înălțime P înalt (Construcții administrative și social culturale): suprafața construită la sol = 206 m<sup>2</sup>, suprafața construită desfășurată = 206 m<sup>2</sup>;
- C2 – nr. cadastral 240944, regim de înălțime P înalt (Construcții industriale și edilitare): suprafața construită la sol = 8.896 m<sup>2</sup>, suprafața construită desfășurată = 8.896 m<sup>2</sup>;
- C3 – nr. cadastral 240944, regim de înălțime P înalt (Construcții industriale și edilitare): suprafața construită la sol = 8.697 m<sup>2</sup>, suprafața construită desfășurată = 8.697 m<sup>2</sup>;
- C4 – nr. cadastral 240944, regim de înălțime P înalt (Construcții administrative și social culturale): suprafața construită la sol = 59 m<sup>2</sup>, suprafața construită desfășurată = 118 m<sup>2</sup>;
- C5 – nr. cadastral 240944, regim de înălțime P înalt (Construcții industriale și edilitare): suprafața construită la sol = 131 m<sup>2</sup>, suprafața construită desfășurată = 131 m<sup>2</sup>;
- C6 – nr. cadastral 240944, regim de înălțime P înalt (Construcții industriale și edilitare): suprafața construită la sol = 131 m<sup>2</sup>, suprafața construită desfășurată = 131 m<sup>2</sup>.

Suprafața neconstruită a terenului este constituită din platforme betonate și zone de teren neamenajate.

### **Situația propusă**

Prin prezentul proiect se propune construirea pe amplasament a unei hale de tip șopron cu regim de înălțime P și a unor platforme betonate (anexa 2).

De asemenea, pe terenul rămas liber se propune și amenajarea de spații verzi (anexa 2).

#### ***Hala metalică de tip Șopron***

Hala va avea regim de înălțime P (înălțime = 9,11 m), o suprafață construită de 4.660 m<sup>2</sup> și o latură deschisă spre vest.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

În cadrul halei se vor depozita până la o înălțime de 6,10 m produse metalice laminate (pachetele de depozitare vor fi de maxim 12 m lățime). Marfa se va transporta cu ajutorul unui stivuitor cu capacitate de încărcare de 8 tone.

### ***Platformele betonate pentru depozitare și trafic greu***

Platformele propuse vor fi utilizate pentru depozitarea în principal a containerelor maritime, cu încărcarea de 100 KN/m<sup>2</sup>. Platformele vor avea forme neregulate în plan și o suprafață construită totală de 2.176,20 m<sup>2</sup>.

## **SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ**

### ***Platformele betonate***

Structura de rezistență a platformelor betonate va fi de tip placă de beton armat monolit care rezează pe teren prin intermediul unei perne armate cu geogriile. Placa platformelor se va realiza din beton armat monolit cu grosimea de 0,60 m.

Perna va fi realizată din balast compactat și va avea grosimea de 1,50 m sub placă de pardoseală. Pentru asigurarea rigidității și stabilității pernei, aceasta va fi armată cu 3 rânduri de geogriile biaxiale care vor avea rezistență de 10,5 kN/m la o deformație specifică de 2 %.

Rosturile de construcție se vor prevedea la maxim 6 m pe fiecare direcție, iar rosturile din dilatație se vor prevedea la maxim 100 m (valoarea finală se va definitiva în urma stabilirii planului de situație final) pe fiecare direcție.

Accesul pe platforme se va realiza prin poarta culisantă alcătuită din 2 bucăți a câte 4 m fiecare din panouri de plasă bordurată pe structură de țeavă metalică (anexa 2).

### ***Hala metalică tip Șopron***

Structura de rezistență va fi de tip stâlpi în consolă din oțel cu secțiune cruce de malta compusă din 2HEA550. Grinzile principale sunt grinzi cu zăbrele alcătuite din țeavă RHS 250 x 10 din oțel care se sprijină articulat pe stâlpi. Penele au secțiunea țeavă RHS 400 x 200 x 8 și RHS 300 x 200 x 6.3 din oțel și se sprijină continuu în nodurile grinzilor principale.

Pentru stabilizarea grinzii principale sunt zăbrele și pentru a micșora deschiderea panelor s-au dispus contrafișe din oțel cu secțiunea SHS 200 x 5.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

Contravântuirile au secțiunea țevă SHS 50 x 5 din oțel și sunt dispuse sub formă de X în planul acoperișului. Montanții contravântuirilor au secțiunea țevă SHS 100 x 5 și SHS 50 x 5 din oțel.

Închiderile orizontale (acoperiș) sunt din tablă cutată MBS 153 POZITIV sau echivalent și rezemă pe pane.

S-au dispus la distanțe de 3,375 m și 2,96 m stâlpi de vânt cu secțiune IPE400 din oțel articulați la nivelul fundației și la nivelul acoperișului. Toate elementele din oțel laminat se vor proteja anticoroziv pentru clasa de corozivitate C5-M.

Pentru limitarea eforturilor generate de temperatură și pentru limitarea momentelor de torsiune generate de excentricitatea mare a forței seismice, hala se va împărți în 3 tronsoane (2 de 5 travee și 1 de 4 travee) despărțite între ele prin rosturi de 200 mm.

Sistemul de fundare al stâlpilor principali va fi realizat din fundații izolate de beton armat, cu dimensiuni de 5.20 x 5.20 x 1 m (LxBxH), axate pe stâlpii principali. Sistemul de fundare al stâlpilor de vânt este realizat din fundații izolate de beton armat, cu dimensiuni de 2.20 x 1 x 0.50 m (LxBxH), axate pe stâlpii de vânt. Fundațiile stâlpilor principali cât și a celor de vânt se vor realiza în sistem monolit și se vor sprijini pe teren prin intermediul unei perne armate cu geogriile. Perna va fi realizată din balast compactat și va avea grosimea de 2 m sub placa de pardoseală.

Pentru asigurarea rigidității și stabilității pernei, aceasta va fi armată cu 2 rânduri de geogriile biaxiale care vor avea rezistența de 10.5 kN/m la o deformație specifică de 2 %.

Socurile halei sunt din beton armat cu secțiunea de 0.12 x 0.50 m (BxH).

### **Asigurarea utilităților**

Zona în care se află amplasamentul este echipată cu rețele tehnico-edilitare, respectiv alimentare cu apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale.

### **Alimentarea cu apă**

Prin proiect nu sunt propuse lucrări de branșare la rețeaua de alimentare cu apă, se utilizează rețelele existente pe amplasament.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

### **Evacuarea apelor pluviale**

Pentru preluarea apelor pluviale de pe platformele betonate propuse , se vor asigura pante corespunzătoare de scurgere catre rigolele de preluare a apelor pluviale existente pe amplasament (anexa 2) iar ulterior apele pluviale astfel colectate sunt evacuate in rețeaua de canalizare pluviala din zona, administrata de APMC. Înainte de deversare în rețeaua de canalizare pluvială portuară, apele vor fi trecute prin separatoare de hidrocarburi dimensionate corespunzător.

### **Asigurarea spațiilor verzi**

Se vor amenaja spații verzi în suprafață de 4.926,20 m<sup>2</sup> , distribuite astfel:

- spații verzi amenajate la nivelul terenului: 3.626,20 m<sup>2</sup>;
- spații verzi utilizate pentru împrejmuirea terenului: 1.300 m<sup>2</sup> .

In masura in care este posibil se vor respecta prevederile HCJ Constanta nr. 152/2013, tinându-se totusi cont de faptul ca proiectul este propus a fi realizat in incinta portuara, zona dedicata exclusiv activitatilor economice si industriale.

### **Organizarea circulației și a locurilor de parcare**

Investiția propusă nu implică personal permanent sau suplimentar față de activitatea prezentă desfășurată pe teren și de aceea nu este necesară amenajarea de locuri de parcare suplimentare.

Accesul auto și pietonal se va realiza de pa latura sudică a parcelei, din drumul CN APM SA neînchiriat de ALFA TERMINAL CONSTANȚA S.R.L., drum nesistemizat, fără trotuar amenajat (anexa 2).

Lățimea accesului auto va fi de minim 4 m și va permite accesul autospecialelor de intervenție.

## **4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE**

Pentru realizarea proiectului propus nu sunt necesare lucrări de demolare.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

## **5. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI**

Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța, în zona reglementată prin P.U.Z., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Constanța nr. 113 din 27.02.2008.

Conform Certificatului de urbanism nr. 1717 din 21.06.2023 eliberat de Primăria Municipiului Constanța (anexa 3), folosirea actuală a terenului este: zonă activități portuare, platforme, hale depozitare, sediu ad-tiv, iar destinația terenului stabilită prin planurile de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate este: construcții portuare, depozitare, industriale, căi ferate.

Platforma nr. 3 cuprinde teritoriul delimitat spre vest de prelungirea liniei cheului de pe latura de est a molului S2 de axul molului 4S, spre est o linie laterală cu axul digului de sud aflat la 40 cm nord de marginea dalei de coronament, spre sud și conturul cheurilor fundului de bazin 2S și 3S și a molurilor 3S și 4S, are o suprafață de 974.946 m<sup>2</sup> – conform documentației cadastrale, fiind identificat prin C.F. nr. 240944, nr. cadastral 240944.

Potrivit informațiilor din Certificatul de urbanism nr. 1717 din 21.06.2023 eliberat de Primăria Municipiului Constanța (anexa 3), terenul identificat cu nr. cadastral 240944 aferent Platformei 3 din zona Portului Constanța Sud Agigea, municipiul Constanța, județul Constanța are o suprafață totală de 974.946 m<sup>2</sup> și este proprietatea Statului Român aflat în administrarea COMPANIEI NAȚIONALĂ ADMINISTRAȚIA PORTURILOR MARITIME S.A. CONSTANȚA, dobândit prin H.G.R. nr. 517/1998 și H.G.R. nr. 464/2003, conform extrasului de carte funciară nr. 240944 eliberat sub cerere nr. 72467 din 16.05.2023.

Amplasamentul ce face obiectul prezentului proiect are o suprafață totală de 29.000 mp și face parte din terenul aferent Platformei 3 din incinta Portului Constanța Sud Agigea, fiind detinut de societatea ALFA TERMINAL CONSTANȚA S.R.L conform Contractului de închiriere nr. CNAPM-03723-IDP-02 din 18.11.2013 (anexa 4) încheiat cu COMPANIA NAȚIONALĂ ADMINISTRAȚIA PORTURILOR MARITIME S.A. CONSTANȚA.



*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

Amplasamentul ce face obiectul prezentului proiect - parcela de teren FB1 , are o suprafață totală de 50.000 mp și face parte din terenul aferent Platformei 3 din incinta Portului Constanța Sud Agigea, fiind detinut de societatea ALFA TERMINAL CONSTANȚA S.R.L conform Contractului de concesiune nr. CNAPM-03723-CCC-01 din 16.11.1999 (anexa 4) încheiat cu COMPANIA NAȚIONALĂ ADMINISTRAȚIA PORTURILOR MARITIME S.A. CONSTANȚA și societatea ALFA TERMINAL CONSTANȚA S.R.L.

Parcela de teren FB1 cu suprafața de 50.000 m<sup>2</sup> propusă pentru realizarea proiectului are formă neregulată, cu dimensiuni maxime aproximative de 260 x 190 m.

Terenul se învecinează pe toate laturile cu terenul identificat prin C.F. nr. 240944.

Terenul este descris de următoarele dimensiuni ale laturilor:

- Latura nordică: 190,66 m;
- Latura sudică: 190,60 m;
- Latura estică: 262,50 m;
- Latura vestică: 262,44 m.

Prin prezentul proiect se propune construirea pe amplasamentul analizat, a unei hale de tip șopron cu regim de înălțime P și a unor platforme betonate pentru depozitare și trafic greu (anexa 2).

Proiectul a fost întocmit pe baza temei cadru elaborată de beneficiar, a particularităților terenului din punct de vedere al vecinătăților, condițiilor geotehnice și condițiilor impuse prin certificatul de urbanism.

Conform Deciziei Etapei de Evaluare Inițială nr. 396 din 09.08.2023 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Constanța (anexa 5), proiectul propus:

- **intră** sub incidența Legii nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, pct. 10, lit. a);
- **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

## **6. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE**

### **6.1. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu**

#### **6.1.1. Protecția calității apelor**

❖ sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

*În perioada de execuție a lucrărilor propuse*, principalele surse de poluare pentru ape sunt reprezentate de:

- apele uzate menajare provenite de la grupurile sanitare ale organizării de șantier în cazul deversărilor accidentale sau nevidanțării adecvate;
- apele pluviale ce spală suprafața organizării de șantier și se pot contamina cu noxe și pulberi provenite din lucrările desfășurate pe șantier și traficul utilajelor și mijloacelor de transport.

*În perioada funcționării obiectivului* se vor genera doar ape pluviale care vor fi preluate și dirijate din zona platformelor betonate de către rigolele existente pe amplasament prevăzute cu cămine de scurgere și apoi vor fi deversate în rețeaua de canalizare pluvială portuară.

❖ stațiile și instalațiile de epurare sau preepurare a apelor uzate prevăzute

*În perioada de execuție*, în cadrul organizării de șantier, vor fi utilizate două toalete ecologice prevăzute cu lavoare, care vor fi vidanțate periodic.

*În perioada de exploatare*, înainte de deversarea în rețeaua de canalizare pluvială portuară prin intermediul rigolelor existente pe amplasament, apele vor fi trecute prin separatoare de hidrocarburi dimensionate corespunzător.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

### **6.1.2. Protecția aerului**

❖ sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv mirosuri

*În perioada derulării proiectului*, principalele surse de poluare sunt:

- procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți în acest caz sunt: SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.;
- pulberi și praf provenite din operațiunile aferente manevrării materialelor pulverulente și a circulației în zona de lucrări.

*În perioada de funcționare a obiectivului*, se vor genera gaze reziduale de ardere provenite de la autovehiculele care vor tranzita zona și de la stivuitorul cu ajutorul căruia se vor transporta containerele maritime.

❖ instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Având în vedere că sursele de poluare asociate activităților care se vor desfășura în faza de execuție sunt surse libere, deschise nu se poate pune problema unor instalații de captare – epurare – evacuare în atmosferă a aerului impurificat/a gazelor reziduale.

Lucrările organizării de șantier vor fi corect concepute și executate, cu dotări moderne care să reducă emisiile de noxe în aer, apă și pe sol. Concentrarea lor într-un singur amplasament este benefică, diminuând zonele de impact și favorizând o exploatare controlată și corectă.

### **6.1.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

❖ sursele de zgomot și de vibrații

*În perioada realizării investiției*, se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de:

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare – descărcare a materialelor de construcții.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

Se estimează că în șantier și în zona fronturilor de lucru se vor genera niveluri de zgomot de până la 90 dB (A).

Anumite lucrări de construcții specifice, ce se vor executa pe șantier vor presupune producerea unor zgomote puternice, iar operațiile de încărcare – descărcare a materialelor de construcție constituie și ele surse importante de zgomot.

Toate sursele menționate au caracter discontinuu, iar efectele determinate de existența acestor surse pot fi diminuate prin aplicarea unui management corespunzător, ce va avea în vedere aplicarea tuturor măsurilor astfel încât să fie respectate prevederile legislației în domeniu.

**În perioada funcționării obiectivului**, emisiile sonore sunt determinate de autovehiculele ce tranzitează zona și de operațiunile de încărcare-descărcare a containerelor și a produselor laminate depozitate pe platformele betonate și în incinta halei.

❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

**În timpul execuției lucrărilor**, se vor avea în vedere următoarele măsuri de protecție împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- utilizarea de echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- verificarea periodică a utilajelor în vederea creșterii performanțelor tehnice;
- folosirea unor utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
- utilizarea de sisteme adecvate de atenuare a zgomotului la surse (motoare, utilaje, pompe etc.)

**În perioada funcționării obiectivului**, nu sunt necesare măsuri tehnice deosebite pentru combaterea poluării fonice, având în vedere atât natura activității propuse cât și faptul că aceasta urmează să se desfășoare în incinta portuară la distanțe relativ mari în raport cu eventualele zone protejate (zone rezidențiale).

Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța

#### 6.1.4. Protecție împotriva radiațiilor

- ❖ sursele de radiații – nu este cazul
- ❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – nu este cazul

#### 6.1.5. Protecția solului și subsolului

- ❖ sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime

**În perioada execuției lucrărilor de construcție**, potențialele surse de poluare a solului sunt reprezentate de:

- scurgeri accidentale de produse petroliere fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele, echipamentele folosite;
- depozitarea de deșuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare.

**În perioada funcționării obiectivului**, pot apărea incidente cauzate de:

- scurgeri accidentale de produse petroliere provenite de la stivuitorul cu ajutorul căruia se vor transporta containerele maritime și de la autovehiculele care vor tranzita zona.

- ❖ lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului

**În perioada executării lucrărilor de construire:**

- amenajarea unor spații adecvate în incinta organizării de șantier astfel încât deșeurile și materialele de construcții să fie depozitate pe categorii și să nu existe posibilitatea împrăștierii acestora pe terenurile învecinate;
- staționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în incinta organizării de șantier se va face numai în spațiu special amenajat (platformă pietruită), dotat cu material absorbant;
- la ieșirea din organizarea de șantier se asigură curățarea roților autovehiculelor înainte ca acestea să părăsească incinta;
- dotarea cu material absorbant a organizării de șantier;

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

- asigurarea pantelor de scurgere a apelor pluviale de pe platformele betonate propuse astfel încât acestea să poată fi preluate de rețeaua de ape pluviale existentă pe amplasament ;
- organizarea de șantier va dispune de două toalete ecologice pentru uzul muncitorilor.

**În perioada funcționării obiectivului:**

- dotarea cu material absorbant a obiectivului pentru prevenirea poluării accidentale cu produse petroliere provenite de la autovehiculele care vor tranzita zona și de la stivuatorul cu ajutorul căruia se vor transporta containerele maritime;
- întreținerea în perfectă stare de funcționare a rigolelor de preluare a apelor pluviale, pentru evitarea scurgerilor necontrolate în zonele adiacente platformelor betonate;
- curățarea periodică a separatoarelor de hidrocarburi și menținerea acestora în stare bună de funcționare pentru evitarea producerii unor poluări accidentale cu hidrocarburi, în zonele adiacente platformelor.

**6.1.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

❖ identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Conform Deciziei Etapei de Evaluare Inițială nr. 396 din 09.08.2023 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Constanța (anexa 5), proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Amplasamentul analizat nu este localizat în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de interes național sau de interes comunitar (Situri Natura 2000), iar realizarea și funcționarea obiectivelor nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

- ❖ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate – nu este cazul, activitățile se desfășoară în incinta portuara, în zone special dedicate activităților industriale.

#### **6.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public**

- ❖ identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Obiectivul propus nu va modifica funcțiunile prevăzute în Certificatul de urbanism nr. 1717 din 21.06.2023 eliberat de Primăria Municipiului Constanța (anexa 3). În jurul amplasamentului studiat nu există zone dens populate sau alte obiective culturale sau religioase a căror activitate să fie stânjenită de funcționarea noului obiectiv.

Amplasamentul nu se află în zona de siguranță și protecție a amenajărilor hidrotehnice, perimetre de protecție hidrogeologică, a infrastructurii de transport de interes public, în zone aferente construirii căilor de comunicații, în zone de protecție sanitară, zone cu risc de inundații, zone predispușe alunecărilor de teren etc.

- ❖ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Nu sunt necesare măsuri tehnice deosebite pentru protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public, având în vedere atât natura activității, cât și faptul că aceasta urmează să se desfășoare în incinta portuară la distanțe relativ mari în raport cu eventualele zone protejate (zone rezidențiale).

Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța

### 6.1.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea

❖ lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate

*În perioada executării lucrărilor* prevăzute prin proiect, se preconizează generarea categoriilor de deșeuri evidențiate în tabelul nr.2.

Tabel nr.2

Cod	Denumirea deșeurii	Sursa de generare	Modalități de eliminare/valorificare
17 05 04	Deșeuri de pământ excavat	Lucrări de nivelare și de curățare a amplasamentului.	Pot fi utilizate ca umpluturi pe amplasament sau în alte zone indicate de Primăria Municipiului Constanța în Autorizația de construire.
15 02 02*	Material absorbant uzat	Intervenția în caz de scurgeri accidentale de carburant	Va fi generat numai în cazul producerii unor poluări accidentale și va fi predat către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării
20 03 01	Deșeuri menajere	Organizarea de șantier	Vor fi preluate de Serviciul local de salubritate și eliminate la un depozit ecologic
17 02 03	Materiale plastice	Organizarea de șantier	Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
15 01 01	Ambalaje de hârtie și carton	Organizarea de șantier	Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
17 04 07	Deșeuri metalice	Realizarea halei de tip șopron	Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării

*Notă: interesul beneficiarului cât și a constructorului constă în reducerea cantităților de deșeuri rezultate din materia primă, având în vedere costurile destul de mari ale materialelor de construcții, astfel încât achiziționarea materialelor de construcții se realizează după calcule precise iar dacă rămâne o cantitate de materie primă aceasta este utilizată la un alt proiect sau returnată furnizorului (în general există precizată în contractul de cumpărare a materialelor de construcții, o clauză în acest sens).*



*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

**În perioada funcționării obiectivului**, se estimează generarea, cu precădere, a categoriilor de deseuri evidențiate în tabelul nr. 3.

Tabel nr.3

Cod	Denumirea deșeurii	Sursa de generare	Modalități de eliminare/valorificare
20 03 01	Deșeuri menajere	Provenite de la personalul care își desfășoară activitatea în cadrul obiectivului	Preluare de Serviciul local de salubritate și eliminate la un depozit ecologic
15 02 02*	Material absorbant uzat	Intervenția în caz de scurgeri accidentale de carburant	Va fi generat numai în cazul producerii unor poluări accidentale și va fi predat către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării

❖ programul de prevenire și reducere a cantităților de deseuri generate

Din punct de vedere cantitativ, deșeurile generate variază, în funcție de tipul lucrărilor de ritmul de lucru, de numărul persoanelor desemnate pentru efectuarea lucrărilor.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții, astfel încât cantitățile de deseuri rezultate să fie limitate la minimum, aplicându-se următoarele principii:

- Colectare separată la sursă – se reduce semnificativ cantitatea de deșeu destinată depozitării finale. Deșeurile colectate separat sunt sortate, balotate și livrate spre valorificare;
- Reutilizare – reducerea cantității de ambalaje utilizate și implicit a cantității de deseuri generate;
- Reciclarea – transformarea deșeurilor în materie primă secundară și reintroducerea acesteia în circuitul de producție.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deseuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate din incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de stocare temporară și ulterior predarea acestora cât mai repede către societăți autorizate în valorificarea/eliminarea acestora, după caz, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deseuri.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

În conformitate cu prevederile OUG 92/2021, este obligatoriu sa se realizeze evidența lunară a gestiunii deșeurilor.

❖ planul de gestionare al deșeurilor

- **deșeuri menajere** - acestea vor fi colectate în recipiente închise de tip europubele și depozitate în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate local;
- **materiale inerte** – vor fi folosite ca materiale de umplutură în locuri indicate de Primăria Municipiului Constanța prin Autorizația de Construire sau vor fi transportate la un depozit de deșeuri inerte;
- **resturi de materiale de construcții** – se vor colecta pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare, conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări;
- **material absorbant uzat** – va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac și va fi predat în vederea valorificării/eliminării;
- **deșeuri de ambalaje** – vor fi colectate pe categorii și predate către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării.

#### **6.1.9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase**

- ❖ substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse – nu este cazul.
- ❖ modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației – nu este cazul.

#### **6.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității**

Realizarea lucrărilor de construire nu se va face cu utilizarea resurselor naturale de pe amplasament. Materialele de construcție vor fi produse în afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de construcție în cantitățile necesare etapelor planificate.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

## **7. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV**

### **7.1. Factorul de mediu apa**

*În perioada executării lucrărilor*, măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apa sunt următoarele:

- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va face numai în spațiile special amenajate în incinta organizării de șantier;
- organizarea de șantier va fi dotată cu două toalete ecologice prevăzute cu lavoare;
- se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru, ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- nu se vor organiza depozite de combustibili în incinta șantierului;
- se va interzice aprovizionarea cu combustibili a mijloacelor de transport, echipamentelor, utilajelor, în zona unde se vor executa lucrările;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier, cu excepția cazului în care este prevăzut în cadrul proiectului de amenajare a organizării de șantier un astfel de spațiu, adecvat, astfel încât să se evite producerea unor poluări accidentale ale solului/subsolului în zona amplasamentului sau migrarea unor poluanți astfel generați către acvatoriul portuar;
- se va achiziționa material absorbant în vederea intervenției prompte în cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere în zona obiectivului.

#### *În perioada funcționării obiectivului:*

- se recomandă dotarea obiectivului cu material absorbant biodegradabil pentru intervenție în caz de poluări accidentale cu produse petroliere provenite de la stivitorul cu ajutorul căruia se transporta containerele maritime și de la autovehiculele care vor tranzita zona;

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

- pentru prevenirea apariției unor cazuri de poluări accidentale cu produse petroliere, se recomandă utilizarea stivuitoarelor electrice;
- înainte de deversarea în rețeaua de canalizare pluvială portuară prin intermediul rigolelor existente pe amplasament, apele pluviale vor fi trecute prin separatoare de hidrocarburi dimensionate corespunzător.

## **7.2. Factorul de mediu aer și clima**

Meteoclimatic, județul Constanța aparține în proporție de 80% sectorului cu climă continentală și în proporție de 20% sectorului cu climă de litoral maritim. Regimul climatic în zona orașului Constanța este specific litoralului maritim, caracterizat prin veri a căror căldură este alternată de briza mării și prin ierni blânde, marcate de vânturi puternice și umede dinspre mare. În județul Constanța, calitatea aerului este monitorizată prin măsurători continue în 7 stații automate în zone reprezentative.

Din analiza rapoartelor preliminare cu privire la calitatea aerului în 2017 se observă că au fost înregistrate depășiri ale valorilor indicatorului PM10, în special în lunile de iarnă. Principalele cauzele ce au contribuit la depășirea valorilor acestui indicator sunt legate de împrăștierea materialului antiderapant, încălzirea rezidențială, care s-au suprapus peste traficul intens, activitatea industrială și condițiile climatice specifice zonei costiere. Ceilalți parametri analizați s-au situat sub valoarea limită de la care se pot înregistra efecte negative pentru sănătate.

**În perioada derulării proiectului**, principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.

Lucrările propriu-zise de realizare a proiectului pot determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului, cum ar fi de exemplu manipularea pământului și a materialelor de construcții, amenajarea drumurilor, etc.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

În scopul diminuării impactului asupra factorului de mediu aer, **în perioada executării lucrărilor** se recomandă:

- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- utilajele și echipamentele vor fi verificate periodic în vederea constatării eventualelor defecțiuni care pot produce emisii ridicate de poluanți;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare;
- În cazul în care materialul excavat va fi utilizat la umpluturi în incinta amplasamentului, acesta va fi imediat după excavare reutilizat, în caz contrar depozitarea acestuia până la utilizare se va face numai în depozite cu înalțimi mai mici de 1m, acoperite cu folie sau stropite/umectate zilnic pentru evitarea antrenării de către vânt a particulelor de praf în atmosferă;
- în cazul în care materialul excavat nu va fi utilizat la umpluturi în incinta amplasamentului, acesta va fi încărcat imediat după excavare în mijloace de transport corespunzătoare și transport în vederea utilizării ca material de umplură numai în locațiile indicate de Primăria Municipiului Constanța în Autorizația de Construire;
- încărcarea pământului excavat în mijloace de transport se va face astfel încât distanța între cupa excavatorului și bena autocamionului să fie cât mai mică evitându-se astfel împrăștierea particulelor fine de pământ în zonele adiacente;
- curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru și a drumurilor, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi în atmosferă.

**În perioada de funcționare a obiectivului**, se vor genera gaze reziduale de ardere provenite de la autovehiculele care vor tranzita zona și de la stivuitoarele cu ajutorul cărora se vor transporta materialele laminate ce urmează să fie depozitate în hala șopron.

Pentru diminuarea cantităților de gaze reziduale de ardere emise în atmosferă, se recomandă utilizarea unor stivuitoare electrice.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

Atat pentru diminuarea emisiilor în atmosfera cât și pentru diminuarea zgomotului în zona amplasamentului se recomandă oprirea motoarelor autovehiculelor în intervalele de timp în care se realizează încărcarea-descărcarea containerelor/produselor laminate.

### **7.3. Protecția solului și subsolului**

Surse de poluare ale solului ce pot apărea *în timpul realizării investiției* sunt reprezentate de:

- scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele, echipamentele folosite;
- depozitarea de deșuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zona necorespunzătoare.

*Principalele măsuri de diminuare* a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt:

- respectarea limitelor amplasamentului conform planului de situație și aplicarea prin proiect a unor soluții tehnice cu impact nesemnificativ;
- pământul excavat va fi reutilizat la lucrările de umpluturi necesare a fi executate în cadrul lucrărilor de construcții la obiectivul propus; surplusul de material va fi transportat numai în locațiile indicate de Primăria Municipiului Constanța în Autorizația de Construire;
- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor proiectului;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere, direct pe sol sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de stocare temporară și ulterior predarea acestora cât mai repede către societăți autorizate în valorificarea/eliminarea acestora, după caz, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșuri;

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

- se va interzice cu desăvârșire spălarea autobetonierelor ce asigură betonul pentru turnarea platformelor, în incinta amplasamentului și a deversării resturilor de beton, necontrolat pe amplasament sau în zonele învecinate acestuia;
- dotarea obiectivului cu material absorbant, astfel încât în cazul apariției unor scurgeri petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier, cu excepția cazului în care este prevăzut în cadrul proiectului de amenajare a organizării de șantier un astfel de spațiu, adecvat, astfel încât să se evite producerea unor poluări accidentale ale solului/subsolului în zona amplasamentului sau migrarea unor poluanți astfel generați către acvatoriul portuar.

**În perioada funcționării obiectivului**, se apreciază că în condiții normale de exploatare, nu există surse de poluare a solului. Totuși se vor avea în vedere următoarele aspecte:

- se va dota cu material absorbant obiectivul pentru prevenirea poluării accidentale cu produse petroliere provenite de la stivuitoarele cu ajutorul cărora se vor manevra produsele laminate și de la autovehiculele care vor tranzita zona;
- pentru prevenirea apariției unor cazuri de poluări accidentale cu produse petroliere, se recomandă utilizarea unui stivuitor electric.

#### **7.4. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

**În perioada realizării investiției**, se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de:

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare – descărcare a materialelor de construcții.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

În scopul diminuării surselor de zgomot, **în perioada realizării investiției** se vor lua măsuri precum:

- utilizarea de echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt în activitate;
- oprirea motoarelor autovehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
- utilizarea de sisteme adecvate de atenuare a zgomotului la surse (motoare, utilaje, pompe etc.);

**În perioada funcționării obiectivului** nu sunt necesare măsuri tehnice deosebite pentru combaterea poluării fonice, având în vedere atât natura activității propuse cât și faptul că aceasta urmează să se desfășoare în incinta portuară la distanțe relativ mari în raport cu eventualele zone protejate (zone rezidențiale).

## **7.5. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

Amplasamentul analizat nu este localizat în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de interes național sau de interes comunitar (Situri Natura 2000).

Atat în perioada realizării lucrărilor cât și în perioada funcționării obiectivului se vor aplica măsuri corespunzătoare astfel încât să nu se producă poluarea acvatorului portuar prin evacuări necontrolate de ape uzate sau prin migrarea unor poluanți emiși în atmosferă.



*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

## **7.6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public**

Obiectivul propus nu va modifica funcțiunile prevăzute în Certificatul de urbanism nr. 1717 din 21.06.2023 emis de Primăria Municipiului Constanța (anexa 3). În jurul amplasamentului studiat nu există zone dens populate sau alte obiective culturale sau religioase a căror activitate să fie stânjenită de funcționarea noului obiectiv.

Amplasamentul nu se află în zona de siguranță și protecție a amenajărilor hidrotehnice, perimetre de protecție hidrogeologică, a infrastructurii de transport de interes public, în zone aferente construirii căilor de comunicații, în zone de protecție sanitară, zone cu risc de inundații, zone predispușe alunecărilor de teren etc.

Amplasamentul analizat este situat în incinta portuara la distanțe relativ mari în raport cu eventualele zone protejate (zone rezidențiale).

## **7.7. Impactul asupra peisajului și mediului vizual, patrimoniul istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente**

Nu este cazul.

## **7.8. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

- ❖ extinderea spațială a impactului (zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)

Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului, în perioada executării lucrărilor de construire.

- ❖ natura impactului

Prin realizarea proiectului nu vor exista efecte semnificativ negative asupra factorilor de mediu.

Impactul direct se manifestă asupra factorilor de mediu sol prin desființarea solului și asupra factorilor de mediu aer prin emisiile generate din activitatea de construire.

Impactul cumulat este unul nesemnificativ, amplasamentul este situat în incinta Port Agigea Sud – Constanța, unde se desfășoară activități industriale specifice zonelor portuare.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

❖ natura transfrontalieră a impactului

Nu este cazul.

❖ magnitudinea și complexitatea impactului

Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului și va fi unul nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

❖ probabilitatea impactului

Probabilitatea apariției unui impact semnificativ asupra mediului este foarte redusă și se poate manifesta doar în condițiile apariției unor situații de poluare accidentală masivă în cazul în care poluarea nu poate fi oprită la nivelul incintelor impermeabilizate ale amplasamentului și poluanții migrează către zonele de spații verzi din incinta amplasamentului ori ajung în zona acvatoriului portuar sau în cazul în care nu se iau măsurile necesare astfel încât să nu apară riscuri.

❖ durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Depinde de situația ce determină apariția impactului, de modul de intervenție și de rapiditatea cu care se intervine.

❖ măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Nu este cazul, impactul va fi unul nesemnificativ asupra factorilor de mediu, în condiții de desfășurare normală a activității.

## 7.9. Schimbările climatice

### A) *Atenuarea schimbărilor climatice*

Proiectul propus nu influențează semnificativ emisiile de gaze cu efect de seră și nu utilizează energie în perioada funcționării.

Astfel, proiectul va genera emisii de gaze cu efect de seră în perioada executării lucrărilor de construcție, provenite de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale și din funcționarea utilajelor.

Obiectivul nu va utiliza energie în timpul funcționării.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

Proiectul propus nu implică activități de exploatare a terenurilor, de schimbare a destinației terenurilor sau de silvicultură (de exemplu: despăduriri) care ar putea duce la creșterea emisiilor de gaze cu efect de seră.

Având în vedere specificul proiectului prin care se propune amenajarea unor platforme de depozitare containere se apreciază că acesta este de natură să determine o creștere a transportului de marfă în zonă.

### **B) Adaptarea la schimbările climatice**

Sensibilitatea proiectului la schimbările climatice a fost analizată în relație cu un set de variabile climatice selectate în baza caracteristicilor specifice ale proiectului, precum și a caracteristicilor zonei în care va fi realizat acesta.

Astfel, având în vedere amplasarea proiectului în zona acvatoriului portuar Constanța Sud-Agigea, variabilele climatice luate în considerare au fost: furtuni și vânturi puternice, nivelul în creștere al marilor, eroziunea costiera.

În tabelul următor sunt evidențiate principalele potențiale impacturi asociate proiectului, determinate de schimbările climatice și măsurile prevăzute prin proiect de diminuare/eliminare a acestor impacturi.

Tabelul nr.4

Variabila climatică	Tendința variabilei climatice	Impact potențial	Măsuri de diminuare
Nivelul oceanului planetar	În perioada 1875–1922, nivelul Mării Negre a fost relativ stabil, cu o ușoară tendință de scădere. Conform INCDM Grigore Antipa, tendința nivelului Mării Negre este în creștere, cu o valoare de 17,3 cm peste media multianuală înregistrată în perioada 1933-2019, ceea ce corespunde cu o creștere a nivelului mării cu cca. 2 mm/an.	Inundarea amplasamentului	Nu sunt necesare măsuri de diminuare. Rata de creștere a nivelului mării este mică, nu va afecta amplasamentul în următorii ani. Eventuale măsuri de diminuare, în măsura în care va fi cazul, vor fi luate de APMC, pentru a proteja danele și calea ferată situate la est de amplasament, în imediată vecinătate a acvatoriului portuar.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

	Conform EEA, se preconizează o creștere a nivelului Mării Negre de aproximativ 23 mm/an în următorii ani.		
Furtuni și modificări ale vitezei maxime a vântului	Creșterea vitezei vântului Creșterea frecvenței de apariție a vânturilor puternice	Avarierea halelor și a dotarilor de pe amplasament, pericol de accidente în zona depozitarii containerelor	Sistemul constructiv al halelor este unul solid, în condițiile respectării normelor în construcții la realizarea acestora, impactul este unul nesemnificativ În perioada funcționării obiectivului trebuie luate măsuri de asigurare a containerelor astfel încât să se prevină producerea acestui tip de accidente
Eroziune costieră	Creșterea fenomenului de eroziune ce conduce la reducerea/ pierderea zonelor costiere actuale	Nu e cazul, amplasamentul este situat în zona acvatoriului portuar, în vecinătatea danelor, unde se execută periodic lucrări de dragare pentru menținerea adâncimii corespunzătoare a senalului navigabil	Nu e cazul

## 8. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Nu sunt prevăzute în această etapă.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

## **9. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE**

### **9.1. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene**

- Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării) – nu este cazul;
- Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului – nu este cazul;
- Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei – nu este cazul;
- Directiva cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa – nu este cazul;
- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 octombrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive – nu este cazul.

### **9.2. Planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat**

Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța, în zona reglementată prin P.U.Z., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Constanța nr. 113 din 27.02.2008.

Conform Certificatului de urbanism nr. 1717 din 21.06.2023 eliberat de Primăria Municipiului Constanța (anexa 3), folosirea actuală a terenului este: zonă activități portuare, platforme, hale depozitare, sediu activ, iar destinația terenului stabilită prin planurile de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate este: construcții portuare, depozitare, industriale, căi ferate.

Investiția propusă va respecta toate condiționările de ordin urbanistic stabilite de regulamentele și legile în vigoare pentru zona respectivă.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

Proiectul a fost întocmit pe baza temei cadru elaborată de beneficiar, a particularităților terenului din punct de vedere al vecinătăților, condițiilor geotehnice și condițiilor impuse prin certificatul de urbanism.

## **10. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

### **10.1. Localizarea organizării de șantier și descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier**

- Organizarea de șantier va fi amplasată pe o platformă betonată existentă în zona de sud a terenului ce face obiectul prezentului proiect, în apropiere de zona propusă pentru construirea halei de tip șopron (anexa 6);
- Se va realiza împrejmuirea provizorie a organizării de șantier cu gard pentru a securiza șantierul și pentru a împiedica accesul persoanelor neautorizate;
- Organizarea de șantier va fi semnalizată cu două panouri de identificare (anexa 6);
- Pentru desfășurarea lucrărilor de construcții în condiții optime, organizarea de șantier va fi dotată cu: o cabină de pază (dimensiuni 1,30 x 1,30 x 2,30 m), pichete PSI echipate, un container cu destinație de birouri pentru antreprenorul general (dimensiuni 5,86 x 2,43 x 2,30 m), un container vestiar (dimensiuni 5,86 x 2,43 x 2,30 m), un container post sanitar de prim ajutor (dimensiuni 5,86 x 2,43 x 2,30 m), un container utilizat pentru depozitarea uneltelor (dimensiuni 5,86 x 2,43 x 2,30 m), 2 grupuri sanitare ecologice (dimensiuni 1,10 x 1,10 x 2,30 m), o platformă betonată de aproximativ 20 – 100 m<sup>2</sup> amenajată în dreptul accesului în incinta organizării de șantier pentru curățarea anvelopelor autovehiculelor ce părăsesc organizarea de șantier, o platformă de aproximativ 15 – 30 m<sup>2</sup> pe suprafața căreia se vor amplasa un container folosit pentru depozitarea deșeurilor de construcții și pubele pentru depozitarea deșeurilor menajere și o platformă de aproximativ 200 m<sup>2</sup> utilizată pentru stocarea materialelor de construcție (anexa 6);
- Aprovizionarea șantierului cu materiale de construcții se va face ritmic pentru a se evita formarea de stocuri pe amplasament;
- Betonul care va fi utilizat pentru construirea platformelor betonate se va transporta de la stația de betoane cu cife și va fi pus în opera cu pompa;

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

- Accesul auto și pietonal în cadrul organizării de șantier se va realiza de pe latura sudică a terenului (acces existent cu barieră), din drumul CN APM S.A., drum sistematizat două benzi de circulație, câte o bandă pe fiecare sens, cu trotuar amenajat pe de o parte (anexa 6).

## **10.2. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier**

Acestea au fost descrise pentru fiecare factor de mediu în capitolele 6, respectiv 7.

## **10.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier**

Executarea propriu-zisă a lucrărilor de amenajare poate determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului.

Se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje, lucrări de încărcare – descărcare a materialelor de construcție.

## **10.4. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu**

- Se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- Se vor lua toate măsurile necesare astfel încât apele uzate să nu fie deversate pe amplasament, iar deșeurile sau materialele de construcție să nu fie depozitate în locuri neadekvate (spații verzi, circulații);
- Cele două grupuri sanitare ecologice vor fi prevăzute cu lavoare și vor fi vidanțate periodic;
- Staționarea autovehiculelor va fi permisă doar pe platformele betonate existente în cadrul organizării de șantier;

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier, cu excepția cazului în care este prevăzut în cadrul proiectului de amenajare a organizării de șantier un astfel de spațiu, adecvat, astfel încât să se evite producerea unor poluări accidentale ale solului/subsolului în zona amplasamentului sau migrarea unor poluanți astfel generați către acvatoriul portuar;
- Se va avea în vedere dotarea organizării de șantier cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.
- Se recomandă utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare;
- Se recomandă utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- Se recomandă curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul pentru diminuarea cantităților de pulberi în atmosferă;
- În cazul în care materialul excavat va fi utilizat la umpluturi în incinta amplasamentului, acesta va fi imediat după excavare reutilizat, în caz contrar depozitarea acestuia până la utilizare se va face numai în depozite cu înalțimi mai mici de 1m, acoperite cu folie sau stropite/umectate zilnic pentru evitarea antrenării de către vânt a particulelor de praf în atmosferă;
- în cazul în care materialul excavat nu va fi utilizat la umpluturi în incinta amplasamentului, acesta va fi încărcat imediat după excavare în mijloace de transport corespunzătoare și transport în vederea utilizării ca material de umplură numai în locațiile indicate de Primăria Municipiului Constanța în Autorizația de Construire;
- încărcarea pământului excavat în mijloace de transport se va face astfel încât distanța între cupa excavatorului și bena autocamionului să fie cât mai mică evitându-se astfel împrăștierea particulelor fine de pământ în zonele adiacente;



*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de stocare temporară și ulterior predarea acestora cât mai repede către societăți autorizate în valorificarea/eliminarea acestora, după caz, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- se va interzice cu desăvârșire spălarea autobetonierelor ce asigură betonul pentru turnarea platformelor, în incinta amplasamentului și a deversării resturilor de beton, necontrolat pe amplasament sau în zonele învecinate acestuia;
- Oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt în activitate;
- Curățarea eficientă și spălarea roților autovehiculelor ce părăsesc organizarea de șantier.

## **11. LUCRĂRI DE REFACERE / RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI / SAU ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII**

### **11.1. Lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției**

La finalizarea lucrărilor aferente investiției, toate utilajele, materialele de construcție rămase, elementele temporare folosite (containere, împrejmuire etc.) vor fi îndepărtate de pe amplasament. Toate reziduurile, sub orice formă, rezultate în urma lucrărilor de construcție vor fi transportate de către instituții specializate în locuri special amenajate în acest sens.

La finalizarea lucrărilor, suprafețele de teren ocupate temporar (organizările de șantier, drumurile temporare de acces, platformele de depozitare etc., dacă este cazul) vor fi reabilite.

În acest sens se vor realiza următoarele lucrări pentru refacerea zonelor afectate:

- demontarea construcțiilor și instalațiilor existente, evacuarea acestora de pe amplasament și amenajarea terenului ocupat temporar în vederea redării la folosințelor anterioare;
- retragerea de pe amplasamente a utilajelor de construcții și transport;
- colectarea și evacuarea de pe amplasament a deșeurilor rezultate;
- scarificarea terenului până la adâncimea de 40-50 cm;
- curățarea terenului de corpuri străine, după scarificare;

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

- acoperirea suprafeței respective cu un strat de pământ vegetal, cu grosimea de 10 cm, împrăștiat și nivelat;
- însămânțarea zonei după ce în prealabil a fost pregătit terenul și udat.

## **11.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale**

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul. În acest caz se recomandă achiziționarea de material absorbant pentru intervenția promptă.

Se recomandă amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deșeurilor produse pentru a evita riscul ca acestea să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului.

## **11.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea obiectivului**

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

- înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii;
- înainte de demolarea propriu-zisă a construcției este necesară dezafectarea tuturor echipamentelor, instalațiilor, respectând procedurile de colectare, sortare și depozitare pe categorii a tuturor materialelor ce rezultă din aceste activități;
- materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în ordinul MMGA nr. 95/2005;
- se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar în zona generării acestora;
- se va reface amplasamentul la starea inițială (teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

#### **11.4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului**

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

### **12. EVALUARE ADECVATĂ**

Conform Deciziei Etapei de Evaluare Inițială nr. 396 din 09.08.2023 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Constanța (anexa 5), proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Amplasamentul analizat nu este localizat în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de interes național sau de interes comunitar (Situri Natura 2000), iar realizarea și funcționarea obiectivelor nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

### **13. INFORMAȚII CARE TREBUIE FURNIZATE PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE**

Conform Deciziei Etapei de Evaluare Inițială nr. 396 din 09.08.2023 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Constanța (anexa 5), proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

*Construire hală metalică de tip șopron, amenajări exterioare, platforme betonate trafic greu și realizare acces pe teren – municipiul Constanța, Port Constanța Sud Agigea, Platforma 3, Parcela FB1, Fund Bazin 2S, județul Constanța*

**14. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018  
PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI  
PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE  
CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN  
CONFORMITATE CU PUNCTELE III – XIV**

Conform art. 9 alineatul (3) din legea 292/2018 prezentul capitol se referă la atribuții ale autorității competente de mediu privind utilizarea unor criterii pentru a stabili dacă proiectul analizat se supune evaluării impactului asupra mediului.

**15. ANEXE**

- Anexa 1 – Plan de încadrare în zonă
- Anexa 2 – Plan de situație
- Anexa 3 – Certificat de urbanism
- Anexa 4 – Contract de concesiune
- Anexa 5 – Decizia Etapei de Evaluare Inițială
- Anexa 6 – Plan organizare de șantier

Intocmit,

Stanciu Valentin-Alexandru

Elaborator,

BLUE TERRA CONSULTING S.R.L.

Data: 30.10.2023