

Memoriu de prezentare

conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului

Titulari: **MCG PRIVATE RESIDENCE SRL ȘI RIMAR BUILDING SRL**

Denumirea proiectului:

***“MODIFICARE PROIECT IN CURS DE EXECUTIE AUTORIZAT CU AC 222/ 09.06.2022
“IMOBIL S+P+4E+SPATII TEHNICE – LOCUINTE PRIN SUPRAETAJARE CU UN NIVEL IN
LIMITA A 20% DIN SUPRAFATA DESFASURATA CONFORM LEGII 50/1991 ARTICOLUL 2,
ALINEATUL (4) , LITERA A REZULTÂND IMOBIL S+P+5E+Sp Th- LOCUINTE CU SPATIU
COMERCIAL LA PARTER ȘI PARCARE AUTO LA SUBSOL”***

Amplasament: Județul Constanța, Oraș Năvodari, zona Mamaia Nord, str. D8, nr. 12,
lot 1/1/2/3/1 și 1/1/2/3/2

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI :

***“MODIFICARE PROIECT IN CURS DE EXECUTIE AUTORIZAT CU AC 222/ 09.06.2022
“IMOBIL S+P+4E+SPATII TEHNICE – LOCUINTE PRIN SUPRAETAJARE CU UN NIVEL IN
LIMITA A 20% DIN SUPRAFATA DESFASURATA CONFORM LEGII 50/1991 ARTICOLUL 2,
ALINEATUL (4) , LITERA A REZULTÂND IMOBIL S+P+5E+Sp Th- LOCUINTE CU SPATIU
COMERCIAL LA PARTER ȘI PARCARE AUTO LA SUBSOL”***

Amplasament: Județul Constanta, Oras Năvodari, zona Mamaia Nord, str. D8, nr. 12, lot 1/1/2/3/1 si 1/1/2/3/2

II. TITULARI: MCG PRIVATE RESIDENCE SRL ȘI RIMAR BUILDING SRL

Sediu : Jud. Constanta, Mun. Constanta, Str. Talazului, nr. 20

Proiectant: PROIECT UNIQUE S.R.L.

Elaboratorul documentației de mediu:

NEW ENVIRO MANAGEMENT S.R.L. - *Certificat de atestare Serie RGX, nr. 008/ 02.09.2021-*
Expert de mediu nivel principal- emis de Asociația Română de Mediu 1998
pentru domeniile RIM12, RIM 13b, RM8, RM13b

RĂGĂLIE ADRIANA - *Certificat de atestare Serie RGX, nr. 002/ 05.08.2021-* Expert de mediu nivel
principal- emis de Asociația Română de Mediu 1998 pentru domeniile RIM12,
RIM 13b, RM8, RM13b

E-mail: *serviciidemediu@gmail.com*

Telefon: 0723806277

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

3.1. Rezumat al proiectului

Situatia existenta

Terenul propus pentru realizarea investitiei este situat in intravilanul Orasului Navodari, zona Mamaia Nord, str. D8, nr. 12, lot 1/1/2/3/1 si 1/1/2/3/2 , conform planului de incadrare in zona atasat **anexei 1 si fig. nr. 1**, avand următoarele vecinătăți:

- la nord: vecin proprietate privata IE: 121786;
- la est: vecin: IE115690 ;
- la sud: IE: 109295 - Strada D8;
- la vest: vecin proprietate privata IE: 113721;

Distanța de la terenul studiat până la ROMPETROL RAFINARE S.A. este de 2115 m Nord, conform mențiunilor din planul de încadrare în zona atasat anexei 1.



Fig. nr.1 Plan de incadrare in zona a terenului studiat (sursa Google. Earth)

Terenul propus pentru realizarea investitiei **are suprafata de 1033 mp**, si se afla in proprietatea MARICEANU VALERIA SI URSU GABRIELA dobandit prin Act de alipire nr. 4100/ 06.10.2021, superficiari fiind societatile MCG PRIVATE RESIDENCE SRL ȘI RIMAR BUILDING SRL.

Conform Certificatului de urbanism nr. 6/ 18.01.2023 emis de Primaria Orasului Navodari (**anexa 2**), folosinta actuala a terenului este cea de imobil in curs de executie autorizat cu AC nr. 222/ 09.06.2022 emisa de Primaria Orasului Navodari (**anexa 3**). Pentru proiectul initial titularul a obtinut Decizia etapei de incadrare nr. 02/ 03.01.2022 emisa de APM Constanta (**anexa 4**)

Destinatia terenului stabilita prin documentatiile de urbanism aprobate: conform PUZ "Litoral Mamaia Nord" functini pentru locuire si turism (mixta), hoteluri si functiuni cu facilitati de turism balnear, restaurante si spatii pentru alimentatie publica inchise/ acoperite si descoperite, comert cu amanuntul specific turismului sezonier, spatii pentru agrement si sport , servicii de uz cotidian specifice functiunii principale".

Situatia proiectată

Pe amplasamentul analizat titularul propune **supraetajarea cu un nivel in limita a 20% din suprafata construita desfasurata** conform legii 50/1991 a imobilului S+P+4E+SPATII TEHNICE, autorizat cu A.C. nr. 222/09.06.2022, **recompartimentari interioare, modificari fatade pentru realizare imobil S+P+5E+Sp.Th- locuinte cu spatiu comercial la parter si parcare auto la subsol** (**anexa 5-plan de situatie**).

Prin realizarea investitiei propuse se doreste edificarea unui imobil care sa asigure confortul si mediul adecvat unui imobil nou, modern, cu spatii interioare care sa indeplineasca suprafetele minime necesare camerelor de locuit.

Funcțiunea imobilului este de locuinte colective cu spatiu comercial la parter si parcare la subsol.

Bilant teritorial:

Suprafata teren cf acte	1033.00 mp
S construita autorizata	516.50 mp
S desfasurata autorizata	2763.01 mp
S construita propusa	516.50 mp
S desfasurata propusa	3279.51 mp
P.O.T. autorizat	50.00%
P.O.T. propus	50.00%
C.U.T. autorizat	2.67
C.U.T. propus	3.17

Funcțiunea-Locuinte colective cu spatiu comercial la parter, parcare auto la subsol

Numar niveluri autorizate	S+P+4E+SPATII TEHNICE
Numar niveluri propuse	S+P+5E+Sp. Tehnice

Spatiu verde amenajat conform HCJC 152/2013- minim 50% = 531.54 mp (51.45%)

Se vor asigura 23 locuri de parcare in limita proprietatii, din care 15 locuri la nivelul subsolului si 8 locuri la nivelul solului.

Circulatii, accese si stationarea vehiculelor

Accesele pietonale se realizeaza de pe trotuarele aferente strazii D8.

Accesul auto se realizeaza din str. D8. Se vor asigura 23 locuri de parcare in limita proprietatii, din care 15 locuri la nivelul subsolului si 8 locuri la nivelul solului.

Caracteristicile principale ale constructiei propuse

Constructia S+P+5E+Sp. tehnice se incadreaza in clasa de importanta III, Categoria de importanta C, conform datelor prezentate de proiectant.

Suprastructura

Cladirea propusa va avea o structura independenta, din cadre din beton armat cu plansee si grinzi din beton armat.

Anvelopa se va realiza din zidarie de BCA de 25cm cu termosistem din vata minerala cu o grosime de 10cm si finisaj exterior din placi de fibrocement.

Compartimentarile interioare sunt realizate din zidarie de BCA.

Accesul pe vertical se va realiza cu ajutorul unor scari din beton armat, prevazuta cu balustrade din otel si un lift.

Acoperisul

Acoperisul imobilului va fi **tip terasa verde** prevazut cu termosistem, polistiren expandat 20cm. Sistemul de acoperis va fi completat cu instalatia de captare si colectare a apei pluviale din burlane metalice, vopsite in culori fatadei.

Finisaje exterioare

Finisajele de fatada se vor realiza cu ajutorul sistemelor de fatada ventilata, finisaj exterior placi din fibrocement culoarea alb si accente de culoare gri si crem. Tamplaria va fi din aluminiu , culoarea antracit.

Amenajari exterioare

Suprafata de teren neocupata de constructie se va amenaja in intregime, astfel:

Caile pietonale si carosabile vor fi amenajate cu pavaj ceramic de exterior sau cu pavele de beton - caramizi de exterior, pe un strat suport de nisip.

TOTAL LOCURI PARCARE propuse = 23 locuri de parcare la nivelul subsolului si al solului. (15 locuri la nivelul subsolului si 8 locuri la nivelul solului)

Terenul ramas liber va fi reecologizat si **plantat cu gazon si plante decorative pe o suprafata de minim 50% (Spatiu verde amenajat conform HCJC 152/2013- minim 50% = 531.54 mp – 51.45%)** din suprafata terenului.

MODUL DE ASIGURARE AL UTILITĂȚILOR

Alimentarea cu apa se va realiza din rețelele RAJA existenta in zona.

Conform Avizului nr. 2620/ 101510/ 07.12.2021 emis de RAJA SA pentru proiectul initial, atasat anexei 6, pe str. D8 exista conducta de distributie apa Dn200 mm PEHD.

Evacuarea apelor uzate menajere

Sistemul de canalizare va fi de tip divizor, rețeaua de canalizare meteorica fiind separata de rețeaua de canalizare menajera, conform datelor prezentate de proiectant.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face la rețeaua exterioara de canalizare din incinta, formata din camine de canalizare, si apoi vor fi deversate la rețeaua publica de canalizare apartinand RAJA SA.

Pentru apele pluviale

- **in perioada executarii lucrarilor pentru supraetajarea imobilului**, apele pluviale se vor scurge liber pe teren.

In cazul aparitiei unor scrurgeri de produse petroliere provenite de la utilaje, se vor folosi materiale absorbante astfel incat sa se evite contaminarea apelor.

Considerăm că impactul asupra componentei de mediu apă în etapa de realizare a investiției este nesemnificativ și temporar, în condițiile în care lucrările de execuție se vor inclui conform prevederilor legislației în vigoare.

- **in perioada functionarii imobilului** - Apele pluviale de pe terasa cladirii vor fi evacuate prin intermediul unor burlane circulare si vor fi dirijate catre platforma amenajata din jurul imobilului.

Apele meteorice si apele accidentale incarcate cu hidrocarburi din zona parcarilor de la sol, vor fi preluate prin rigole si vor fi evacuate pompat catre **un separator de hidrocarburi** montat ingropat in exteriorul cladirii, care va fi curatat periodic de catre societati autorizate, si apoi colectate intr-un bazin, urmand a fi utilizate pentru irigarea spatiului verde.

Platforma betonata din jurul imobilului va fi prevazuta cu pante de scurgere catre rigolele si gurile de scurgere. Rigolele si gurile de scurgere vor fi prevazute cu gratare carosabile.

Alimentarea cu energie electrica se va realiza din rețeaua E- DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A. Conform Avizului de amplasament favorabil nr. 09133051/ 29.11.2021 emis pentru proiectul initial, atasat anexei 7, in apropierea amplasamentului exista LES 20 kV si LES 0,4 kV.

Incalzirea imobilului se va realiza prin intermediul unei centrale termice electrice.

3.2. Justificarea necesitatii proiectului:

Motivele care au stat la baza demararii acestei investitii sunt considerente de ordin tehnic si economic, zona Mamaia Nord in care se afla terenul studiat , fiind cunoscuta ca o puternica zona de dezvoltare imobiliara.

Dezvoltarea zonei studiate a crescut vizibil in ultimii anii, iar constructia propusa va oferi identitate zonei ce se afla intr-o continua dezvoltare.

3.3 Valoarea investitiei: 130059,4 lei

3.4. Perioada de implementare propusa: 12 luni

- 3.5. planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)- atasate anexelor 1 și 3 la Memoriul de prezentare**

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE -Nu este cazul.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

- 5.1. . Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25.02.1991-Nu este cazul**
- 5.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare- nu este cazul**
- 5.3. Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**
- **folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia**

Terenul propus pentru realizarea investiției este situat în intravilanul Orasului Navodari, zona Mamaia Nord, str. D8, nr. 12, lot 1/1/2/3/1 și 1/1/2/3/2 având următoarele vecinătăți:

- la nord: vecin proprietate privată IE: 121786;
- la est: vecin: IE115690 ;
- la sud: IE: 109295 - Strada D8;
- la vest: vecin proprietate privată IE: 113721;

Distanța de la terenul studiat până la ROMPETROL RAFINARE S.A. este de 2115 m Nord, conform mențiunilor din planul de încadrare în zona atasat anexei 1.

Terenul propus pentru realizarea investiției **are suprafața de 1033 mp**, și se află în proprietatea MARICEANU VALERIA ȘI URSU GABRIELA dobândit prin Act de alipire nr. 4100/ 06.10.2021, suprafața fiind societățile MCG PRIVATE RESIDENCE SRL ȘI RIMAR BUILDING SRL.

Conform Certificatului de urbanism nr. 6/ 18.01.2023 emis de Primăria Orasului Navodari , folosința actuală a terenului este cea de imobil în curs de execuție autorizat cu AC nr. 222/ 09.06.2022 emisă de Primăria Orasului Navodari.

În **anexele 1 și 3** sunt prezentate planurile de încadrare în zona a terenului studiat și planul de situație.



Fig. nr. 2 Imobil studiat (foto realizata in data de 16.03.2023)

- **politici de zonare și de folosire a terenului;**

Destinatia terenului stabilita prin documentatiile de urbanism aprobate: conform PUZ “*Litoral Mamaia Nord*” *functini pentru locuire si turism (mixta), hoteluri si functiuni cu facilitati de turism balnear, restaurante si spatii pentru alimentatie publica inchise/ acoperite si descoperite, comert cu amanuntul specific turismului sezonier, spatii pentru agrement si sport , servicii de uz cotidian specifice functiunii principale*”.

- **arealele sensibile**

Terenul propus pentru realizarea proiectului nu se afla in vecinatatea si nici nu se suprapune cu arii naturale protejate, ca urmare proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din O.U.G.nr. 57/ 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011 cu modificarile si completarile ulterioare.

Terenul propus pentru realizarea proiectului se afla la o distanta de aprox 253 m Est de situl Natura 2000-ROSPA0076 Marea Neagra.

- **Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Tabel nr. 1 Coordonate STEREO 70 ale terenului studiat

coordonate stereo 70 ale terenului	
X	Y
318734.393	789547.587
318701.486	789542.14
318704.789	789527.073
318708.07	789512.109
318741.552	789517.652
318737.985	789532.569

Tabel nr. 2 Coordonate STEREO 70 ale imobilului

coordonate stereo 70 ale imobil	
X	Y
318729.737	789545.598
318711.88	789542.641
318716.535	789514.524
318734.392	789517.48

- **Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare-Sunt prezentate la punctul 3.1. al memoriului.**

6 . DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI

6.1.Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

Protectia calitatii apelor

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

In perioada realizarii proiectului, eventuale scurgeri accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport cu care se transporta diverse materiale, de la utilajele folosite (ex. spargerea rezervoarelor de benzina, motorina), ori de la autovehiculele ce tranziteaza zona, pot trece din sol in panza freatica, si reprezinta astfel o sursa de poluare pentru ape. In acest caz se recomanda achizitionarea de material absorbant si interventia prompta in astfel de situatii, in vederea minimizarii efectelor poluarii.

➤ statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Apele meteorice vor fi preluate prin rigole si vor fi evacuate pompat catre **un separator de hidrocarburi** montat ingropat in exteriorul cladirii, care va fi curatat periodic de catre societati autorizate, si apoi colectate intr-un bazin, urmand a fi utilizate pentru irigarea spatiului verde.

6.1.2. Protectia calitatii aerului

➤ sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

In perioada derularii proiectului principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizati pentru functionarea mijloacelor de transport si utilajelor, principalii poluanti fiind in acest caz SO_x, NO_x, CO. De asemenea, executarea propriu-zisa lucrarilor de realizare a proiectului poate determina in aceasta perioada o crestere a cantitatilor de pulberi in zona amplasamentului.

In scopul diminuarii impactului asupra factorului de mediu aer, in perioada executarii lucrarilor de realizare a proiectului, se recomanda:

- imprejmuirea organizarii de santier;
- acoperirea depozitelor de materiale de constructie ce pot genera pulberi, mai ales in perioadele cu vanturi puternice ;
- utilajele vor fi periodic verificate din punct de vedere tehnic in vederea asigurarii performantelor tehnice si a unui consum optim de combustibil;
- folosirea de utilaje si echipamente de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor evacuati in atmosfera;
- transportul materialelor de constructie (in special cele pulverulente: var, ciment, nisip) ce pot elibera in atmosfera particule fine se va face cu autovehicule corespunzatoare, acoperite cu prelata;
- umectarea periodica a drumurilor din interiorul obiectivului si a materialului ce urmeaza fi incarcat, pentru minimizarea cantitatilor de praf raspandite in atmosfera;
- curatarea si stropirea periodica a zonei de lucru, eventual zilnic daca este cazul, pentru diminuarea cantitatilor de pulberi din atmosfera.

In perioada functionarii imobilului:

- se recomanda sa se aiba in vedere pentru asigurarea apei calde, posibilitatea asigurarii panourilor solare ca sursa alternativa de energie, avand in vedere ca in zona litorala radiatia solara inregistreaza valori medii anuale de 130 kcal/cm².

➤ instalațiile penru reținerea si dispersia poluanților în atmosferă-Nu este cazul

6.1.3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

➤ sursele de zgomot si de vibratii

In perioada executarii lucrarilor de realizare a proiectului se va inregistra o crestere a nivelului de zgomot in zona amplasamentului, generata in principal de :

- realizarea lucrarilor specifice de realizare a proiectului ;
- intensificarea traficului in zona, determinat de necesitatea aprovizionarii amplasamentului cu materiale, echipamente si utilaje ;

- lucrari de incarcare-descarcare a materialelor de constructii.

In perioada functionarii obiectivului, se apreciaza ca principalele surse de zgomot vor fi determinate de traficul ce se va desfasura in zona obiectivului.

➤ amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

- se vor utiliza echipamente si utilaje corespunzatoare din punct de vedere tehnic, de generatii recente, prevazute cu sisteme performante de minimizare a poluantilor emisi in atmosfera, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- verificare periodica a utilajelor in vederea cresterii performantelor tehnice;
- lucrarile pentru realizarea proiectului, ce presupun producerea de zgomote cu intensitati ridicate se vor realiza intr-un anumit interval orar, in principiu pe timpul zilei.

6.1.4. Protectia împotriva radiatiilor

- sursele de radiatii – nu este cazul
- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor – nu este cazul

6.1.5. Protectia solului si subsolului

➤ sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime

In perioada derularii proiectului surse potientiale de poluare a solului sunt considerate:

- lucrarile de construire propriu-zise – executia neingrijita a lucrarilor pot antrena pierderi de materiale si poluanti (pierderi de carburanti si produse petroliere de la utilajele de constructii) care pot migra in sol;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehiculele cu care se transporta diverse material sau de la utilajele si echipamentele folosite;
- depozitarea necontrolata a materialelor folosite;
- managementul defectuos al deseurilor generate;
- tranzitarea sau stationarea autovehiculelor in zone necorespunzatoare.

➤ lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului

Principalele masuri recomandate in vederea diminuarii impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt :

- respectarea stricta a limitelor amplasamentului conform planului de situatie cu aplicarea prin proiect a unor solutii tehnice cu impact nesemnificativ ;
- managementul corepunzator al deseurilor generate in perioada realizarii proiectului, respectiv colectarea selectiva a deseurilor si depozitarea temporara in spatii special amenajate pana la preluarea de catre societati autorizate in colectarea si valorificarea caestora ;
- se recomanda achizitionarea de material absorbant pentru interventia prompta in cazul aparitiei unor scurgeri de produse petroliere.

6.1.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect.

Terenul propus pentru realizarea proiectului se afla la o distanță de aprox 253 m Est de Marea Neagra, declarat sit Natura 2000-ROSPA0076, astfel ca nu exista riscul afectării ecosistemului mării ca urmare a realizării investiției.



Fig. nr.2 Distanța de la terenul studiat până la Marea Neagra (conf Google. Earth)

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate- Nu este cazul.

6.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectura, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

În jurul terenului propus pentru realizarea investiției nu există obiective religioase care să fie afectate ca urmare a realizării proiectului.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Zgomotul produs de utilaje, echipamente, mijloace de transport în perioada realizării lucrărilor de construire a obiectivului. Pentru ca aceste zgomote să nu constituie un factor de disconfort pentru locuitorii din zonă se impune luarea unor măsuri, precum cele prezentate în capitolul 6.1.3. al memoriului de prezentare.

6.1.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile)

În perioada lucrărilor de execuție a lucrărilor pentru realizarea proiectului se preconizează ca vor rezulta următoarele categoriile de deșeuri prezentate în tabelul următor.

Tabelul nr 3 Categoriile de deșeuri generate în perioada derulării lucrărilor pentru supraetajarea imobilului

Denumire deșeu	Stare fizică (S-solidă L-lichidă SS- semisolidă)	Cod deșeu conf. Deciziei Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/ 532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/ 98/CE a Parlamentului European și a Consiliului	Managementul deșeurilor	
			Deșeuri valorificate	Deșeuri eliminate
Materiale plastice (PEID, PVC)	S	17 02 03	√	-
Deșeuri metalice din construcții	S	17 04 05	√	-
Capete conductori – neferoase cu izolații	S	17 04 11	√	-
Deșeuri materiale pentru termoizolații	S	17 04 06	√	-
Deșeuri materiale de construcție (lemn, sticlă, materiale plastice, etc.)	S	17 01 07	√	-
Alte deșeuri specifice activităților de construcție	S	17 09 04	√	-
Uleiuri uzate	L	13 02 08* 13 02 06* 13 02 05*	√	-
Material absorbant contaminat	S	15 02 02*	√	-
Deșeuri ambalaje din hârtie și carton	S	15 01 01	√	-
Deșeuri ambalaje de material plastic	S	15 01 02	√	-
Deșeuri ambalaje din lemn	S	15 01 03	√	-
Deșeuri ambalaje metalice	S	15 01 04	√	-
Deșeuri de ambalaje contaminate	S	17 09 03*	√	-
Deșeuri menajere și asimilabile menajere	S	20 03 01	-	√

Colectarea deșeurilor generate în perioada derulării lucrărilor pentru supraetajarea imobilului se va face într-un spațiu special amenajat . Se va institui colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, în recipiente colorate diferit și inscripționate. Înainte de punerea în funcțiune a obiectivului se vor încheia contracte cu firme autorizate în valorificarea/eliminarea deșeurilor.

Pentru toate categoriile de deșeuri generate din activitatea de construcție a obiectivului se va avea în vedere colectarea selectivă la locul de producere și depozitarea în spații special amenajate în cadrul organizării de șantier.

Deșeurile menajere vor fi preluate de serviciul de salubritate orășenească, iar deșeurile reciclabile vor fi predate către societăți autorizate în valorificarea/eliminarea acestor tipuri de materiale.

Conform art. 15, alin (1) din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, *producătorii de deșeuri și detinatorii de deșeuri au obligația de a asigura ca deșeurile sunt pregătite pentru reutilizare, reciclare sau sunt supuse altor operațiuni de valorificare.*




Conform art. 16, alin (1) din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, *pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare producătorii de deșeuri și detinatorii de deșeuri în cazul în care acest lucru este necesar pentru respectarea prevederilor art. 15 și pentru facilitarea sau îmbunătățirea pregătirii pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare, au obligația să colecteze deșeurile separat și să nu le amestece cu alte deșeuri sau materiale cu proprietăți diferite.*

Conform art. 16, alin (3) din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, *producătorii de deșeuri și detinatorii de deșeuri introduc colectarea separată cel puțin pentru hârtie, metal, plastic și sticlă, iar până la data de 1 Ianuarie 2025 și pentru textile.*

Conform art. 8, alin (2) din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, *în cazul unui tip de deșeu care se încadrează sub două coduri diferite în funcție de posibilă prezență a unor caracteristici periculoase – coduri marcate cu asterisc- încadrarea ca deșeu nepericulos se realizează de către producătorii și detinatorii de astfel de deșeuri numai în baza unei analize a originii, testelor, buletinelor de analiză și a altor documente relevante solicitate de către autoritatea de protecție a mediului.*

Conform art. 16, alin (3) din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, **ESTE INTERZISĂ INCINERAREA DEȘEURILOR COLECTATE SEPARAT PENTRU PREGĂTIREA PENTRU REUTILIZARE ȘI RECICLARE.**

Conform art. 21 din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, *gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dauna mediului, în special:*

-  *fără a genera riscuri de cotoaminare pentru aer, apă, sol, faună sau floră;*
-  *fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosului;*
-  *fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.*

Materialele inerte, precum resturile de materiale de construcție, materiale de termoizolație, vor fi transportate în locurile indicate de administrația publică locală prin Autorizația de Construire sau vor fi transportate la un depozit de deșeuri inerte, autorizat conform legislației în vigoare.

Conform art.17, alin (7) din OUG nr. 92/2021 *titularii pe numele cărora au fost emise Autorizații de construcție și/ sau desființare potrivit legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, au obligația să gestioneze deșeurile din construcție și desființări astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din Anexa Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a*

Deciziei 2000/ 532/ CE de stabilire a unei liste de deseuri in temeiul Directivei 2008/ 98/ CE a Parlamentului European si a Consiliului.

Generarea si managementul deșeurilor in perioada funcționării obiectivului

Tabel nr 4 Categoriile de deșeuri generate in perioada functionarii imobilului

Denumire deșeu	Stare fizica (S-solida L-lichida SS- semisolida)	Cod deșeu conf. Deciziei Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/ 532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri in temeiul Directivei 2008/ 98/CE a Parlamentului European si a Consiliului	Managementul deșeurilor	
			Deșeuri valorificate	Deșeuri eliminate
Deșeuri menajere	S	20 03 01	-	√
Deșeuri hartie si carton	S	20 01 01	√	-
Ambalaje hartie-carton	S	15 01 01	√	-
Deșeuri materiale plastice	S	20 01 39	√	-
Deșeuri ambalaje plastic (PET)	S	15 01 02	√	-
Sticla	S	20 01 02	√	-
Metale	S	20 01 40	√	-
Ambalaje cu continut de substante periculoase	S	15 01 10*	√	-

Prin modul de gestionare a deșeurilor se va urmări reducerea riscurilor pentru mediu și populație, colectarea selectivă a deșeurilor nepericuloase provenite din activități casnice și asimilabil casnice în vederea reutilizării, reciclării și alte operațiuni de valorificare materială și limitarea cantităților de deșeuri eliminate final prin depozitare, în conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, modificată de Legea nr.17/2023.

Toate deșeurile vor fi colectate controlat, în recipiente tip, confecționate din metal sau din plastic, amplasate pe platforme betonate și inscripționate cu tipurile și codurile deșeurilor stocate.

Valorificarea și eliminarea deșeurilor menajere se vor face prin operatori autorizați.

➤ programul de prevenire și reducere a cantitatilor de deseuri generate

Conform art. 17 , **alin (4)** din OUG nr. 92/2021, *Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un Plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.*

În conformitate alin (3) , art.44 din OUG nr. 92/ 2021, privind regimul deșeurilor, planul se publică pe pagina de internet a persoanei juridice și se transmite anual agenției județene pentru protecția mediului, inclusiv progresul înregistrat , **până la 31 mai a anului următor raportării.**

În vederea asigurării unui management corespunzător al deșeurilor pe amplasament, **în perioada executiei lucrarilor de executie a proiectului**, se vor lua masuri precum:

- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare în vederea evitării formării de stocuri și creșterii riscului amestecării diferitelor tipuri de deseuri;
- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca prima opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deseuri;
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- se interzice abandonarea deșeurilor și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- se va institui evidența gestiunii deșeurilor conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată de Legea nr 17/2023;
- deșeurile produse se vor colecta separat, pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare; se vor asigura facilități de depozitare intermediară în cadrul organizării de șantier, pe tipuri de deseuri, creându-se premise pentru colectarea selectivă;
- deșeurile rezultate din activitate vor fi colectate selectiv în pubele inscripționate și vor fi preluate de către serviciile specializate; deșeurile reciclabile vor fi valorificate prin agenți economici reglementați din punctul de vedere al protecției mediului;
- este interzisă incinerarea deșeurilor pe amplasament;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora; toți lucrătorii vor fi instruiți în acest sens;
- la finalizarea șantierului, respectiv la terminarea lucrărilor necesare pentru supraetajarea imobilului, se vor îndepărta toate deșeurile de pe amplasament.

6.1.9. Gospodarirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

➤ substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Produsele utilizate pentru implementarea acestui proiect vor fi cele specifice activitatilor de realizare a unor construcții – în etapa de construire și, respectiv, produse de întreținere a spațiilor de locuit și a instalațiilor pentru asigurarea utilitatilor – în etapa de funcționare.

Etapa de construire

Principalele materii prime și substanțe/preparatele chimice care vor fi utilizate în etapa de construcție, precum și caracteristicile acestora din punct de vedere al gradului de pericolozitate vor fi următoarele:

- agregate minerale (pietris, nisip) și materiale de contractie (beton, lemn, parchet, faianta, gresie, piese metalice, polistiren, vopsele pe baza de apă etc.) – nepericuloase;
- produse pe baza de ciment și ipsos (ciment, mortar, tencuiala, sape, gleturi) – materiale iritante numai în stare pulverulentă;
- produse pe baza de solvenți (vopsele, lacuri, adezivi, diluanți) – preparate chimice periculoase (inflamabile, nocive).

Etapa de funcționare

În etapa de funcționare, datorită profilului de activitate a imobilului, respectiv locuințe colective cu spațiu comercial la parter, se vor utiliza în special produse de întreținere a spațiilor de locuit și a spațiului comercial (detergenți, dezinfectanți etc.), al căror grad de pericolozitate trebuie să fie redus, pentru evitarea impactului utilizării acestora asupra sănătății locatarilor.

Pentru întreținerea și repararea unor echipamente/instalații utilizate pentru asigurarea utilitatilor se vor utiliza serviciile unor firme specializate și, prin urmare, pe amplasament nu vor fi stocate produsele necesare desfășurării acestor activități.

➤ modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației .

Substanțele și preparatelor chimice periculoase vor fi achiziționate numai în cantitățile necesare și vor fi depozitate corespunzător în incinta organizării de șantier .

Pentru toate substanțe/preparate chimice utilizate se va avea la dispoziție Fișa tehnică de securitate (FTS), gestionarea acestora făcându-se conform recomandărilor din FTS. Toate ambalajele produselor periculoase, cu urme de produs, vor fi tratate ca deseuri periculoase și eliminate corespunzător.

În stadiul actual de elaborare a proiectului nu se cunosc cantitățile de materii prime și substanțe/preparate chimice care se vor utiliza pentru implementarea proiectului de investiții analizat.

6.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Utilizarea terenului

Terenul propus pentru realizarea investiției este situat în intravilanul Orasului Navodari, zona Mamaia Nord, str. D8, nr. 12, lot 1/1/2/3/1 și 1/1/2/3/2 și are suprafața de 1033 mp.

Conform Certificatului de urbanism nr. 6/ 18.01.2023 emis de Primaria Orasului Navodari , folosința actuală a terenului este cea de imobil în curs de execuție autorizat cu AC nr. 222/ 09.06.2022 emisă de Primaria Orasului Navodari.

Pe amplasamentul analizat titularul propune supraetajarea cu un nivel în limita a 20% din suprafața construită desfășurată conform legii 50/1991 a imobilului S+P+4E+SPATII TEHNICE, autorizat cu A.C. nr. 222/09.06.2022, recompartimentări interioare, modificări fațade pentru realizare imobil S+P+5E+Sp.Th.

Pentru continuarea lucrărilor necesare supraetajării imobilului autorizat, se va utiliza organizarea de șantier existentă.

Utilizarea apei

- *in etapa de construire:*
 - scopuri igienică – sanitare;
 - preparare materiale de construcție;
 - stropirea fronturilor de lucru, pentru controlul emisiilor de particule în atmosferă.

- *in etapa de funcționare:*
 - scopuri igienico – sanitare;
 - apă pentru prevenirea și stingerea incendiilor.

Nu există riscul afectării *biodiversității* ca urmare a construirii și funcționării obiectivului.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

7.1. impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

7.1.1 Impactul asupra populației, sănătății umane

In perioada executiei lucrarilor pentru supraetajarea imobilului poate exista un impact asupra populatiei avand in vedere ca in zona studiata exista imobile finalizate locuite, impact care va fi generat de zgomotul utilajelor si a mijloacelor de transport din santier, intensificarii traficului pe strazile invecinate, depozitarea materialelor de constructii, dar si a emisiilor generate ca urmare a manipularii materialelor de constructii.

Atat in perioada executarii lucrarilor pentru supraetajarea imobilului, cat si in perioada functionarii acestuia, se va avea in vedere respectarea cu strictete a Ordinului M.S. nr. 119/2014, actualizat prin Ordin nr. 1378/ 2018 *pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației.*

Conform alineatului 1, articolul 3 din Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei (publicat in Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21.02 2014, *“amplasarea cladirilor destinate locuintelor trebuie sa asigure insorirea acestora pe o durata de minimum 1 ½ ore la solstitiul de iarna, a incaperilor de locuit din cladire si din locuintele invecinate.”*

In perioada functionarii imobilului, traficul pe strazile invecinate se va intensifica datorita cresterii nr. de locuitori in zona, trafic generator de emisii de praf si zgomot.

Colectarea deseurilor solide se va face in locurile special amenajate, in conditii salubre, iar evacuarea lor din incinta se va face in baza unui contract cu societatea de salubritate a orasului Navodari.

7.1.2. Impactul asupra biodiversitatii

Amplasamentul pe care se propune realizarea obiectivului se afla in zona Mamaia Nord, o zona antropizata, in care elementele de vegetatie sunt reprezentate de spatiile verzi amenajate dintre imobilele de locuinte. Pe amplasamentul analizat se dezvolta o vegetatie ierboasa spontana, discontinua, fara valoare conservative.

7.1.3 .Impactul asupra calitatii apei

In perioada realizarii proiectului, eventualele scurgeri accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport cu care se transporta diverse materiale, de la utilajele folosite (ex. spargerea rezervoarelor de benzina, motorina), ori de la autovehiculele ce tranziteaza zona , pot trece din sol in panza freatica, si reprezinta astfel o sursa de poluare pentru ape.

În perioada executării lucrărilor de realizarea a proiectului măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apa sunt următoarele:

- achiziționarea de material absorbant si interventia prompta in caz de producere a unor poluari accidentale cu produse petroliere;
- stationarea utilajelor si a mijloacelor de transport in incinta organizarii de santier se va face numai in spatiu special stabilit (platforma betonata sau pietruita) dotat cu material absorbant;
- depozitarea materialelor de constructii si a deeurilor se va face numai in incinta organizarii de santier, in spatiile special amenajate;
- nu se vor organiza depozite de combustibil in incinta santierului;
- dotarea organizarii de santier cu toalete ecologice in numar suficient;
- la iesirea din organizarea de santier se va asigura curatarea rotilor autovehiculelor inainte ca acestea sa paraseasca incinta.

In perioada functionarii imobilului:

- apele uzate menajere evacuate se vor incadra in limitele impuse de legislatia de mediu in vigoare (NTPA002/2005);
- se vor asigura pante pentru preluarea apelor pluviale;
- dotarea cu echipamente/ material necesare pentru interventia rapida in caz de avarie si remedierea defectiunilor aparute la retelele de alimentare cu apa si canalizare.

7.1.4. Impactul asupra calitatii aerului, climei, gaze cu efect de sera

In perioada derularii proiectului principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizati pentru functionarea mijloacelor de transport si utilajelor, principalii poluanti fiind in acest caz SO_x, NO_x, CO.

De asemenea, executarea propriu-zisa lucrarilor de realizare a proiectului poate determina in aceasta perioada o crestere a cantitatilor de pulberi in zona amplasamentului.

In scopul diminuarii impactului asupra factorului de mediu aer, *in perioada executarii lucrarilor de realizare a investitiei*, se recomanda:

- utilajele vor fi periodic verificate din punct de vedere tehnic in vederea asigurarii performantelor tehnice si a unui consum optim de combustibil;
- folosirea de utilaje si echipamente de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor evacuati in atmosfera;
- transportul materialelor de constructie (in special cele pulverulente: ciment, nisip) ce pot elibera in atmosfera particule fine se va face cu autovehicule corespunzatoare, acoperite cu prelata;
- umectarea periodica a drumurilor din interiorul obiectivului si a materialului ce urmeaza fi incarcat, pentru minimizarea cantitatilor de praf raspandite in atmosfera;

- curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă.

În ceea ce privește gazele cu efect de seră, emisiile de CO₂ generate din diferite sectoare de activitate evidențiază de asemenea, contribuția majoră a sectorului energetic și a transporturilor ceea ce înseamnă că acestea sunt domeniile asupra cărora sunt necesare implementarea unor măsuri și acțiuni de reducere a emisiilor de CO₂.

În ceea ce privește obiectivul analizat, acesta se regăsește în sectorul rezidențial, în care emisiile de CO₂ sunt legate în principal de consumul de energie, influențat în acest sector în principal de izolarea clădirilor. De asemenea, creșterea eficienței energetice are în vedere utilizarea de echipamente de încălzire cu eficiențe superioare, iar în cazul energiei electrice, utilizarea corpurilor de iluminat mai eficiente din punct de vedere energetic.

7.1.5. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În perioada executării lucrărilor de realizare a proiectului se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, generată în principal de :

- realizarea lucrărilor specifice de realizare a proiectului ;
- intensificarea traficului în zonă, determinat de necesitatea aprovizionării amplasamentului cu materiale, echipamente și utilaje ;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

În scopul diminuării surselor de zgomot, în perioada realizării investiției se vor lua măsuri precum :

- se vor utiliza echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- verificare periodică a utilajelor în vederea creșterii performanțelor tehnice;
- lucrările pentru realizarea proiectului, ce presupun producerea de zgomote cu intensități ridicate se vor realiza într-un anumit interval orar, în principiu pe timpul zilei.

7.1.6. Impactul asupra solului și subsolului

În perioada derulării proiectului surse potențiale de poluare a solului pot fi reprezentate de:

- lucrările de construcție propriu-zise – execuția negrijită a lucrărilor pot antrena pierderi de materiale și poluanți (pierderi de carburanți și produse petroliere de la utilajele de construcții) care pot migra în sol;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehiculele cu care se transportă diverse materiale sau de la utilajele și echipamentele folosite;
- depozitarea necontrolată a materialelor folosite și managementul defectuos al deșeurilor generate;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare.

Principalele masuri recomandate in vederea diminuării impactului asupra factorului de mediu sol/subsol **in perioada executării lucrărilor pt realizarea proiectului**, sunt :

- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor investiției, în incinta organizării de șantier;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol, pe nisip, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora ;
- interzicerea spălării, efectuării de intervenții la mijloacele de transport și echipamente la locul lucrării, pentru a evita scurgerile de produse petroliere;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeurii;
- în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere se va interveni imediat cu material absorbant.

In perioada funcționării imobilului se recomandă:

- depozitarea selectivă a deșeurilor generate din activitate, în spații special amenajate și predarea periodică a acestora către societăți autorizate; deșeurile vor fi depozitate în recipiente inscripționate, preazute cu capac;
- verificarea periodică a integrității imobilului și starea rețelelor de alimentare cu apă și evacuare ape uzate, pentru evitarea infiltrărilor de apă în sol sau scurgerilor necontrolate de ape uzate, ce pot afecta atât integritatea terenului , dar pot determina și apariția unor fenomene de poluare a solului, subsolului, apelor freatice.

7.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

În perioada execuției lucrărilor pentru supraetajarea imobilului, poate exista un impact asupra așezărilor umane raportat la locuitorii din zonă, impact datorat zgomotului utilajelor și a mijloacelor de transport din șantier , intensificării traficului pe strada învecinată, depozitarea materialelor de construcții, dar și a emisiilor generate ca urmare a manipulării materialelor de construcții.

În perioada funcționării imobilului, traficul pe străzile învecinate se va intensifica datorită creșterii nr. de locuitori în zonă.

În jurul amplasamentului analizat nu există obiective de interes public a căror activitate să fie stânjenită de construirea și funcționarea imobilului.

7.1.8. Impactul asupra peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente

Impactul asupra peisajului și mediul vizual

În perioada realizării lucrărilor pentru supraetajarea imobilului, peisajul va fi afectat în continuare de prezenta utilajelor, respectiv de organizarea de șantier.

În schimb, edificarea construcției va duce la modificarea peisajului actual pe termen lung, pe toată perioada de viață a construcției, prin îmbunătățirea aspectului zonei.

Impactul prognozat asupra modificării de peisaj este unul pozitiv datorită elementelor arhitecturale deosebite, întregind frontul construit al zonei, putem spune chiar că va pune în valoare zona.

Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural

In situația în care în perioada desfășurării lucrărilor pentru edificarea imobilului vor fi descoperite obiective de patrimoniu cultural, arheologic, toate lucrările vor înceta în imediată apropiere a obiectelor găsite și vor fi consultate autoritățile competente și se vor lua măsurile de protecție în conformitate cu legislația specifică în vigoare.

7.2. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

➤ Extinderea spațială a impactului (zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)

Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului, în perioada executării lucrărilor necesare pentru supraetajarea imobilului.

➤ Natura impactului

Impactul direct asupra factorilor de mediu apare și se manifestă pe parcursul derulării lucrărilor pentru supraetajarea imobilului, cât și în perioada funcționării acestuia determinat de emisiile generate în apă, aer, sol.

Impactul direct asupra factorului de mediu apă. În perioada derulării lucrărilor pentru supraetajarea imobilului, impactul direct se manifestă asupra calității apei subterane, în situații accidentale pot fi afectate de scurgerea de produse petroliere, depozitarea materialelor și deșeurilor în condiții necorespunzătoare.

În situația în care măsurile propuse pentru diminuarea impactului asupra mediului sunt aplicate în mod corespunzător, se apreciază că nu vor apărea efecte adverse semnificative asupra factorului de mediu apă.

În perioada funcționării imobilului, un impact direct al activității asupra factorului de mediu apă poate fi reprezentat de avarii la rețeaua de canalizare, și astfel apele uzate ar ajunge în subsol și în panza freatică.

În perioada derulării lucrărilor necesare pentru supraetajarea imobilului, va exista un impact direct asupra factorului de mediu aer, manifestat prin creșterea cantităților de pulberi totale, dar și a cantității de gaze arse datorită combustibilului folosit pentru deplasarea mijloacelor de transport ale șantierului și pentru funcționarea echipamentelor și utilajelor. Poluarea atmosferică rezultând din funcționarea acestor utilaje, este caracterizată în principal prin emisii de gaze și particule poluante: monoxid de carbon, oxizi de azot, hidrocarburi volatile ușoare, prafuri conținând plumb și compuși sulfurati.

Nivelul emisiilor va varia destul de mult, funcție de condițiile de vreme în perioada desfășurării lucrărilor de construire a obiectivului propus, și nu în ultimul rând de managementul care se aplică în cadrul lucrărilor de supraetajare a imobilului studiat. Este vorba despre un impact temporar, reversibil, manifestat în mod discontinuu și la nivel local în zona amplasamentului.

Având în vedere măsurile propuse pentru diminuarea impactului asupra mediului aer în prezentul memoriu, aplicate în mod corespunzător, se apreciază că nu vor apărea efecte adverse semnificative asupra factorului de mediu aer.

În perioada funcționării imobilului, impactul direct asupra aerului se manifestă prin traficul autovehiculelor în zona amplasamentului, respectiv prin gazele de esapament ale autovehiculelor care circulă pe accesele carosabile.

Se poate aprecia ca in zona amplasamentului analizat conditiile meteorologice sunt favorabile avand in vedere ca amplasamentul propus pentru construirea obiectivului se afla in zona litorala unde intensitatea vantului are o contributie majora in dispersia emisiilor, astfel ca impactul este atenuat, si datorita conditiilor bune de dispersie, sursele de poluare a aerului descrise anterior, in timpul functionarii obiectivului, vor avea un impact semnificativ negativ.

In perioada derularii lucrarilor pentru supraetajarea imobilului, impactul direct asupra solului si subsolului se poate manifesta in conditiile in care utilajele nu sunt intretinute corespunzator si vor exista pierderi de lubrefiant sau carburant, respectiv scurgeri de produse petroliere ca urmare a unor defectiuni la motoarele sau cutiile de viteze ale autovehiculelor cu care sunt transportate materialele si materiile prime.

In situatia in care masurile propuse pentru diminuarea impactului asupra mediului sunt aplicate in mod corespunzator, se apreciaza ca nu vor aparea efecte adverse semnificative asupra solului si subsolului.

In perioada functionarii imobilului nu se prognozeaza poluarea solului si a subsolului in conditiile in care se vor respecta toate instructiunile tehnice si se vor implementa masurile de prevenire si diminuare a impactului, propuse.

Impactul indirect asupra factorilor de mediu se refera la transferul poluantilor emisi intr-un factori de mediu catre un alt factor de mediu.

In perioada functionarii obiectivului un impact direct al activitatii asupra factorului de mediu apa poate fi reprezentat de avarii la reseaua de canalizare, si astfel apele uzate ar ajunge in subsol si in panza freatica.

In ce priveste impactul indirect al construirii imobilului asupra factorului de mediu apa se poate manifesta doar in masura in care emsiile directe care afecteaza apa vor fi in cantitati semnificative, peste limitele admise si se manifesta timp indelungat, astfel incat sa permita transferul de la un factor de mediu la altul. Avand in vederea caracteristicile proiectului, si caracteristicile acestui tip de impact, in cazul in care se aplica in mod corespunzator masurile propuse pentru diminuarea impactului, se apreciaza ca nu vor aparea efecte semnificative adverse asupra mediului.

In ce priveste impactul indirect al construirii obiectivului analizat asupra factorului de mediu aer se poate manifesta doar in masura in care emsiile directe care afecteaza aerul vor fi in cantitati semnificative, peste limitele admise si se manifesta timp indelungat, astfel incat sa permita transferul de la un factor de mediu la altul.

In ce priveste impactul indirect asupra solului se poate manifesta doar in masura in care emsiile directe care afecteaza solul vor fi in cantitati semnificative, peste limitele admise si se manifesta timp indelungat, astfel incat sa permita transferul de la un factor de mediu la altul. Avand in vederea caracteristicile proiectului, si caracteristicile acestui tip de impact, in cazul in care se aplica in mod corespunzator masurile propuse pentru diminuarea impactului, se apreciaza ca nu vor aparea efecte semnificative adverse asupra mediului.

Impactul cumulat asupra factorilor de mediu. Pentru evaluarea impactului cumulat asupra factorilor de mediu s-au luat in considerare imobilul aflat in curs de construire la partea de Nord a imobilului studiat.

Pe latura de est se afla un imobil finalizat, pe latura de vest se afla un teren liber de constructii, iar la partea de sud se afla str. D8. Imobilele aflate dincolo de str D8, catre sud, sunt finalizate, de asemenea.

Evaluarea impactului cumulat asupra aerului

In perioada continuarii lucrarilor pentru supraetajarea imobilului se va manifesta un impact cumulat asupra aerului generat de transportul materialelor de constructii, depozitarea deseurilor etc., la care se adauga traficul pe strazile invecinate terenului studiat .

Se estimeaza ca impactul cumulat asupra factorului de mediu aer produs de surse de emisie a pulberilor si a gazelor de esapament ale utilajelor si mijloacelor de transport de pe organizariile de santier va fi redus semnificativ in situatia in care se vor lua in considerare masurile recomandate in prezentul memoriu.

In perioada functionarii imobilului, impactul cumulat poate fi determinat de emisiile provenite de la centralele termice individuale ale imobilelor invecinate terenului studiat, si cat si cea propusa prin prezentul proiect.

De asemenea, gazele de esapament provenite de la autovehiculele care frecventeaza zona pot reprezenta o sursa de impurificare a aerului, insa va fi pe termene scurte , fiind directionate catre parcuri unde acestea stationeaza .

Evaluarea impactului cumulat asupra solului-subsolului

In perioada executarii lucrarilor pentru supraetajarea imobilului se poate manifesta un impact cumulat asupra factorului de mediu sol-sol determinat de cumularea efectelor activitatii din cadrul organizarii de santier pentru proiectul studiat si O.S. aferenta proiectului care se dezvolta la partea de Nord a terenului studiat, insa luand in considerare faptul ca imobilul aflate in prezent in curs de construire de la Nord de terenul studiat se pot finaliza inainte de inceperea lucrarilor pentru supraetajarea imobilului studiat prin proiect, consideram ca impactul asupra factorului de mediu sol-subsol va fi nesemnificativ in perioada derularii proiectului.

In perioada functionarii imobilelor consideram ca nu se va manifesta un impact cumulat asupra factorului de mediu sol-subsol avand in vedere functiunile propuse (locuinte colective), precum si solutiile tehnice de evacuare a apelor menajere, si a deseurilor de pe amplasament.

Evaluarea impactului cumulat asupra biodiversitatii zonei

Nu exista riscul manifestarii unui impact cumulat asupra biodiversitatii zonei .Amplasamentul pe care se propune realizarea obiectivului se afla intr-o zona antropizata a zonei Mamaia Nord, in care elementele de vegetatie sunt reprezentate de spatiile verzi amenjate dintre imobilele de locuinte.

Evaluarea impactului cumulat asupra peisajului

In perioada executarii lucrarilor pentru supraetajarea imobilului poate exista un impact cumulat asupra peisajului datorat cumularii activitatilor din cadrul organizarii de santier aferente proiectului in curs de realizare la partea de Nord de terenul studiat (daca lucrarile pentru supraetajarea imobilului studiat prin prezentul proiect se vor realiza in aceeasi perioada cu imobilul studiat) . Peisajul poate fi afectat de existenta utilajelor, a mijloacelor de transport, depozitarea materialelor , depozitarea deseurilor. In situatia in care se vor respecta masurile prezentate in Memoriu consideram ca impactul cumulat asupra peisajului va fi redus semnificativ in perioada executarii lucrarilor pentru supraetajarea imobilului.

In perioada functionarii imobilului consideram ca impactul cumulat asupra peisajului va fi unul pozitiv, generat de existenta unui imobil nou, modern .

Evaluarea impactului cumulat generat de deșeurile produse

In situatia in care deșeurilor generate nu vor fi gestionate corespunzator in perioada construirii imobilului, acestea pot deveni sursa de poluare pentru toti factorii de mediu (apa, aer, sol-subsol, peisaj). Majoritatea deșeurilor vor fi deșeuri inerte in sa in conditiile gestionarii corespunzatoare , acestea vor avea un impact redus asupra mediului.

In perioada functionarii imobilului si a imobilelor invecinate, deșeurile rezultate vor fi reprezentate de deșeuri menajere si deșeuri reciclabile care necesita a fi colectate selectiv si valorificate prin agenti economici autorizati in acest sens.

In situatia in care deșeurile vor fi gestionate corespunzator , consideram ca impactul cumulat asupra factorilor de mediu va fi redus semnificativ.

Evaluarea impactului cumulat asupra așezarilor umane, mediului social si economic

In perioada executiei lucrarilor pentru supraetajarea imobilului, poate exista un impact cumulat asupra așezarilor umane datorat zgomotului utilajelor si mijloacelor de transport pe santiere, intensificarii traficului, depozitarea materialelor de constructii dar si a emisiilor generate, in sa respectarea masurilor precizate in prezentul Memoriu pot reduce semnificativ impactul cumulat asupra așezarilor umane .

- natura transfrontaliera a impactului -Nu e cazul.
- Magnitudinea si complexitatea impactului- Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului .
- probabilitatea impactului- Un impact semnificativ asupra mediului se poate manifesta in conditiile aparitiei unor situatii de poluare accidental sau in cazul in care nu se iau masurile necesare astfel incat sa nu apara riscuri.
- durata, frecventa si reversibilitatea impactului-Depinde de situtia ce determină aparitia impactului, de modul de interventie si de rapiditatea cu care se intervine.
- masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului
Sunt prezentate la punctele 7.1-7.4.ale prezentului memoriu.

VIII.PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

In perioada executiei lucrarilor pentru realizarea proiectului se **propune continuarea programului de monitorizare impus in Decizia etapei de incadrare nr. 02/ 03.01.2022** emisa de APM Constanta pentru proiectul initial, respectiv :

- buletin de analiza pentru zgomot (la limita amplasamentului)- **cu frecventa trimestriala;**
- buletin de analiza pentru pulberi totale in suspensie (la limita amplasamentului)- **cu frecventa trimestriala;**

Buletinele de analiza se vor prezenta la APM Constanta pe toata perioada realizarii proiectului.

De asemenea, se recomanda:

- **intocmirea evidentei gestiunii deșeurilor generate**, conform legislației în vigoare, și transmiterea raportărilor către autoritatea locală de mediu la finalizarea lucrărilor cu frecvență stabilită în actul de reglementare emis de APM Constanța.
- **Intocmirea Planului de gestionare a deșeurilor din activități de construire**, conform prevederilor art. 17, alin (4) din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor și transmiterea acestuia către autoritatea locală de mediu, **pana la 31 mai a anului următor raportării.**

Este necesară depozitarea corepunzătoare a deșeurilor în cadrul organizării de șantier, etichetarea corepunzătoare a recipientilor destinați colectării selective a deșeurilor conform legislației în vigoare, predarea periodică a deșeurilor către societăți autorizate din punct de vedere al mediului, și numirea unui responsabil de mediu care să ducă la îndeplinire Programul de monitorizare în conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată de Legea nr 17/2023.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

9.1. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene

- Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării) – nu e cazul
- Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului – nu e cazul
- Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei – nu e cazul
- Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa – nu e cazul
- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive – nu e cazul
- Altele – nu e cazul

9.2. Planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Pentru realizarea investiției, beneficiarul a obținut Certificatul de urbanism nr. 6/ 18.01.2023 emis de Primăria Orașului Navodari.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZĂRII DE SANTIER

10.1. Localizarea organizarii de santier si descrierea lucrărilor necesare organizarii de santier.

Se va utiliza in continuare organizarea de santier existenta aflata pe terenul in proprietatea beneficiarului, dotata cu:

- container pt birou;
- platforma pentru depozitare deseuri ;
- containere vestiare/ cabina pt. paza ;
- platforma pentru depozitarea materialelor;
- zona parcare utilaje;
- rampa acces si rampa pentru spalarea rotilor autovehiculelor si utilajelor;
- toalete ecologice;
- zona depozitarea recipienti/ pubele pt colectarea selectiva a deseurilor;
- pichet PSI.

In anexa 8 este prezentat planul organizării de șantier.

10.2. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de șantier

Acestea au fost descrise, pentru fiecare factor de mediu, in capitolele 6 si 7.

10.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier

Executarea propriu-zisa a lucrarilor de construire imobilului poate determina in aceasta perioada o crestere a cantitatilor de pulberi in zona amplasamentului.

Se va inregistra o crestere a nivelului de zgomot in zona amplasamentului, determinata in principal de intensificarea traficului in zona, ca urmare a aprovizionarii santierului cu materiale, echipamente si utilaje, lucrari de incarcare-descarcare a materialelor de constructii.

10.4. Dotari si masuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

- se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier;
- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;

- dotarea organizării de șantier cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării;

XI. LUCRARI DE REFACERE / RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII

11.1. Lucrari propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției

- îndepărtarea utilajelor și echipamentelor folosite în timpul execuției construcției, precum și a materialelor neutilizate;
- eliminarea deșeurilor conform cerințelor legislației în domeniul gestionării deșeurilor.

11.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul; în acest caz se recomandă achiziționarea de material absorbant pentru intervenția promptă.

Se recomandă amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deșeurilor produse pentru a evita riscul ca acestea să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului.

11.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea obiectivului

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

- înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii ;
- înainte de demolarea propriu-zisă a construcției este necesară dezafectarea tuturor echipamentelor, instalațiilor, respectând procedurile de colectare, sortare și depozitare pe categorii a tuturor materialelor ce rezultă din aceste activități;
- materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau, după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în ordinul MMGA nr. 95/2005 ;
- se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar din zona generării acestora;
- se va reface amplasamentul la starea inițială (teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului.

11.4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

XII. ANEXE

- ANEXA 1- PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
- ANEXA 2- CERTIFICAT DE URBANISM NR.6/ 18.01.2023 EMIS DE PRIMARIA ORASULUI NAVODARI, in copie
- ANEXA 3 – AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 222/ 09.06.2022 EMISA DE PRIMARIA ORASULUI NAVODARI, in copie
- ANEXA 4- DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE NR. 02/ 03.01.2022 EMISA DE APM CONSTANTA, in copie
- ANEXA 5- PLAN DE SITUAȚIE
- ANEXA 6- AVIZ NR, 2620/ 101510/ 07.12.2021 EMIS DE RAJA S.A. SI PLAN RETELE, in copie
- ANEXA 7 -AVIZ NR. 09133051/ 29.11.2021 EMIS DE E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A., in copie
- ANEXA 8 - PLAN ORGANIZARE DE ȘANTIER
- ANEXA 9- DECIZIA ETAPEI DE EVALUARE ÎNȚĂLĂ NR.37/ 03.02.2023. EMISA DE APM CONSTANTA, in copie

XIII. EVALUARE ADECVATĂ

- 13.1 descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria natural protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului: *NU ESTE CAZUL*
- 13.2. numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar: *NU ESTE CAZUL*
- 13.3. prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și ihabitate de interes comunitar în zona proiectului: *NU ESTE CAZUL*
- 13.4. se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar: *NU ESTE CAZUL*
- 13.5 se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria natural protejată de interes comunitar: *NU ESTE CAZUL*
- 13.6. alte în formații prevăzute în legislația în vigoare: *NU ESTE CAZUL*

Proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din O.U.G.nr. 57/ 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare, conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr.37/ 03.02.2023 emisă de APM Constanta, atașată anexei 9.

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE

14.1. Localizarea proiectului: *NU ESTE CAZUL*

- bazinul hidrografic.....
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral.....
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.....

14.2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă: *NU ESTE CAZUL*.

14.3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz- *NU ESTE CAZUL*

Proiectul analizat nu se încadrează în prevederile din art. 48 și/sau prevederile din art 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 37/ 03.02.2023 emisă de APM Constanta, atasată anexei 9.

XV. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI - Nu este cazul.

Intocmit,

Adriana Răgălie

Expert de mediu nivel principal