

# Memoriu de prezentare conform Anexa Nr. 5.E la Legea 292/2018

## I. Denumirea proiectului:

Extindere conducta gaze naturale si instalatie de racordare aferenta

## II. Titular

- Numele: S.C. ENGIE ROMANIA S.A.
- Adresa poștală: Mun. Bucuresti, Sect. 4, Str. Marasesti, Nr. 4-6;
- Numele beneficiarului: S.C. LAMIGEO DEVELOPMENT S.R.L.
- Adresa poștală: Jud. Dambovita, Loc. Vladeni, Str. Principala, Nr. 940;
- Proiectant specialitate: S.C. HIDRO GAZ PIPE S.R.L.
- Numele persoanelor de contact: Zoican Radu George, 0731 140 545; radu.zoican@hidrogaz.ro

## III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

La adresa din Str. Ialomitei, Nr. 210, Mun. Targoviste se afla in curs de construire bloc de locuinte colective P+6E cu spatii comerciale ce trebuie alimentat cu gaze pentru incalzirea apartamentelor ce il compun.

In zona exista conducta de gaze Dn180mm, ce se afla situata pe drumul pietonal vis a vis de proprietate, din aceasta se fa executa o extindere de conducta din PE100SDR11, Dn125mm si Dn90mm cu instalatie de racordare aferenta din PE100SDR11, Dn63mm pentru alimentarea cu gaze naturale a noii cladiri.

Ca sa nu se afecteze traficul in zona sa hotarat ca noua conducta sa subtraverseze Str. Calea Ialomitei, iar teava de PE100SDR11 Dn125mm sa se protejeze printr-un tub de otel cu diametrul de 10".

b) justificarea necesității proiectului;

Necesitatea proiectului este dată de factorii de economico-sociali actuali și anume: branșarea imobilului la sistemul de distribuție gaze naturale, combustibil ce va fi folosit pentru încălzirea agentului termic – preperare apa calda menajera dar și pentru prepararea hranei la mașinile de gătit.

c) Valuarea lucrării este de **22.199,78** Lei

d) Perioada de implementare propusă: **01.01.2024 – 31.01.2024**

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) – **anexate la dosar**;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.);

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție - **NU ESTE CAZUL**;

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Montaj conducta gaze naturale din PE100SDR11, Dn125mm respectiv Dn90mm

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea - **NU ESTE CAZUL**;

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora - **NU ESTE CAZUL**;

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Noua instalație se va racorda la rețeaua de gaz existentă din zonă, teava ce are diametrul de 180mm.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Dupa desfacerea terenului, odata cu pozarea bransamentului de gaze naturale, constructorul are obligatia refacerii acestuia la forma initiala.

Conductele de distributie gaze naturale se vor monta pe un pat de nisip de 10 cm dupa compactare.

Deasupra conductei se va așterne un strat de nisip de 15-20cm, dupa compactare, apoi se va așterne pamantul rezultat din sapatura in straturi successive de 20 cm, asigurandu-se compactarea fiecarui strat in parte, cu utilaje specifice, fara deteriorarea conductelor.

Dupa efectuarea probelor de presiune a conductei, se va reface terenul afectat.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente - **NU ESTE CAZUL;**

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare - **NU ESTE CAZUL;**

- metode folosite în construcție/demolare - **NU ESTE CAZUL;**

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

**NU ESTE CAZUL;**

- relația cu alte proiecte existente sau planificate - **NU ESTE CAZUL;**

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare - **NU ESTE CAZUL;**

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Alimentarea cu gaze naturale a noilor locuințe din imobil – bloc de locuințe colective

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Avize amplasament utilitati: Distributie Energie Electrica Romania, Orange Romania Communications S.A., Compania De Apă Târgoviște-Dâmbovița S.A.

**IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare - NU ESTE CAZUL;**

**V. Descrierea amplasării proiectului :**

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare;

Amplasamentul proiectului/proiectul **nu intra** sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Amplasamentul proiectului/proiectul **nu intra** sub incidența prevederilor legislative mentionate. In zona nu sunt identificate monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice. Astfel nu exista conditionari de aceasta natura care sa influenteze amplasamentul propus.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind - **NU ESTE CAZUL;**

folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

politici de zonare și de folosire a terenului;

arealele sensibile;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

#### ANEXA PLAN CU COORDONATE STEREO 1970

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare - **NU ESTE CAZUL**;

### **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile**

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor - **NU ESTE CAZUL**;

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

2. Protecția aerului - **NU ESTE CAZUL**;

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor - **NU ESTE CAZUL**;

- sursele de zgomot și de vibrații;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

4. Protecția împotriva radiațiilor - **NU ESTE CAZUL**;

- sursele de radiații;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

5. Protecția solului și a subsolului - **NU ESTE CAZUL**;

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime;;

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice - **NU ESTE CAZUL**;

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public - **NU ESTE CAZUL**;

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate - **NU ESTE CAZUL**;

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

- planul de gestionare a deșeurilor

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase - **NU ESTE CAZUL**;

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Pământul rezultat din săparea șanțului va fi folosit pentru umplerea acestuia după ce se va adăuga strat de nisip peste conductă. După compactare dacă mai rămâne surplus de pământ acesta se va transporta la groapa de gunoi a orașului.

## **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect: NU ESTE CAZUL;**

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, fosforitelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

- magnitudinea și complexitatea impactului;

- probabilitatea impactului;

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

- natura transfrontieră a impactului.

## **VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă. - NU ESTE CAZUL**

## **IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/ programe/ strategii/ documente de planificare - NU ESTE CAZUL**

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeuri etc.)

B. se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

## **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Imprejmuire provizorie cu garduri si balize, panout de identificare a lucrarilor

- localizarea organizării de șantier:

Domeniul public/privat

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; **NU ESTE CAZUL;**

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier; **NU ESTE CAZUL;**

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, **NU ESTE CAZUL.**

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale, **NU ESTE CAZUL;**

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației, **NU ESTE CAZUL;**

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Umplutura compactata, refacerea asternutului final la forma initiala (pamant/balast/pietris/beton/asfalt)

**XII. Anexe - piese desenate**

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare, **NU ESTE CAZUL;**

3. Schema – flux a gestionării deșeurilor, **NU ESTE CAZUL;**

4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului, **NU ESTE CAZUL.**

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele: **NU ESTE CAZUL;****

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele, informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

1. Localizarea proiectului: **NU ESTE CAZUL;**

- bazinul hidrografic

- cursul de apă: denumire și codul cadastral

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă. **NU ESTE CAZUL;**

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz. **NU ESTE CAZUL;**

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor**

în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila titularului

.....

## CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 590 din 10.07.2023

In scopul: **EXTINDERE CONDUCTĂ GAZE și INSTALAȚIE DE RACORDARE AFERENTĂ**  
(cu respectarea HG nr. 490/ 2011)

Ca urmare a cererii adresate de **ENGIE ROMANIA SA** pentru **S.C. LAMIGEO DEVELOPMENT S.R.L.** cu sediul în municipiul **BUCUREȘTI**, sectorul **4**, cod poștal -, str. **Mărăsești**, nr. **4 - 6**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail -, înregistrata la nr **22124** din **04.07.2023**, pentru imobilul - teren și/sau construcții-, situat în județul **DÂMBOVIȚA**, municipiul **TÂRGOVIȘTE**, cod postal -, **Calea Ialomiței**, nr. **210**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sau identificat prin: Plan de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, **N.C. / C.F 87993**.

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 2229/ 05.07.1995, faza PUG, aprobată cu hotărârea Consiliului Local Municipal Targoviște nr. 9/1998, prelungită conform O.U.G. nr. 51/21.06.2018 prin H.C.L. nr. 239/29.06.2018, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ:

#### 1. REGIMUL JURIDIC

Terenul este situat în intravilanul municipiului Târgoviște (conform Planului Urbanistic General aprobat prin HCL nr. 9/1998, prelungit conform O.U.G. nr. 51/21.06.2018 prin HCL nr. 239/29.06.2018).

Teren proprietate particulară în suprafață de 17.416,00 mp conform Extras de Carte Funciară pentru Informare nr. 72267 din 15.06.2023, Contract de vânzare nr. 290 din 02.03.2021, Act de dezmembrare nr. 238 din 14.02.2022 și teren domeniu public.

Imobilul nu este monument istoric, nu este în raza de protecție a unui monument istoric și nici nu face parte dintr-un sit arheologic/zonă construită protejată.

Servituti de utilitate publică care afectează terenul: Amplasamentul este traversat parțial de o linie electrică aeriană.

#### 2. REGIMUL ECONOMIC

Terenul este situat în: UTR nr. 14

Categoria de folosință: Arabil.

Funcțiunea dominantă a zonei: LI – zonă rezidențială cu mai mult de trei nivele (peste 10 m), cu clădirii de tip urban

Tipuri de subzone funcționale: ISc, ISps, CCr, CCp, SV.

Zonă de impozitare: „Zonă B”

#### 3. REGIMUL TEHNIC

Parcela de teren situat în Calea Ialomiței, nr. 210, NC/CF-87993, a fost studiat în cadrul documentației de urbanism, PUZ „Construire ansamblu rezidențial P+6”, aprobat prin HCL nr. 337/24.11.2021. Pentru imobilul NC/CF 87993 s-a emis Autorizație de Construire nr. 245 din 07.09.2022, ce a avut ca scop “Construire locuință colectivă P+6E cu spații comerciale la parter”. Sunt admise lucrări specifice de racordare a consumatorului la rețeaua existentă în zonă conform Aviz tehnic de racordare nr. 13470337 din 17.03.2023 și Memoriu Tehnic.

Conform H.G. nr. 525/1996 modificată prin H.G. nr. 490/2011 **se interzice montarea supraterană, pe domeniul public, a echipamentelor tehnice care fac parte din sistemele de alimentare cu apă, energie electrică, termoficare, telecomunicații**, transport în comun, a automatelor pentru semnalizare rutieră și altele de această natură. Montarea echipamentelor tehnice se execută în varianta de amplasare subterană ori, după caz, în incinte sau în nișele construcțiilor, cu acordul prealabil al proprietarilor incintelor/ construcțiilor și fără afectarea circulației publice.

Documentația prezentată în vederea obținerii autorizației de construire pentru extindere conductă și bransamente gaze naturale va respecta condițiile impuse prin avizele deținătorilor de rețele tehnico-edilitare și va conține **actele de proprietate (copie conform cu originalul) și autorizația de construire a imobilului ce urmează a fi bransat, extras de carte funciară pentru informare, actualizat la zi, însoțit de planul cadastral/topografic vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară**, și contractul pe baza căruia se execută lucrările.



În zona drumurilor publice (asfaltate, pavate), toate lucrările de racordare sau extindere de rețele tehnico-edilitare se vor realiza prin subtraversare.

La finalizarea lucrărilor, dacă terenul domeniu public va fi afectat, acesta va fi adus la starea inițială.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: „**EXTINDERE CONDUCTĂ GAZE și INSTALAȚIE DE RACORDARE AFERENTĂ (cu respectarea HG nr. 490/2011)**”

**În cazul în care solicitantul optează pentru o soluție care excede scopul prezentului certificat de urbanism și/sau nu se încadrează în prevederile specifice și situațiile admise, acesta are obligația de a solicita un nou certificat de urbanism corespunzător soluției alese.**

Planul de situație se va prezenta pe plan cadastral/plan de situație vizat de OCPI.

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

Documentația tehnică, faza D.T.A.C. se va prezenta în format digital și analogic, însoțită de CD cu semnăturile și stampilele în vederea asigurării caracterului public pentru actele de autoritate emise (se vor prezenta fișiere separate pentru plan de situație și toate fațadele, după caz), conform prevederilor art. 55 din Ordinul nr. 839/2009 și ale art. 7 alin. (21) din Legea 50/1991.

#### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire /de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA Târgoviște, Calea Ialomiței, nr. 1

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE** va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie conform cu originalul);

c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

X D.T.A.C.       X D.T.O.E.       D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d)1. avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură (copie):

<input type="checkbox"/> X alimentare cu apă	<input type="checkbox"/> gaze naturale	<input type="checkbox"/> Alte avize/acorduri
<input type="checkbox"/> X canalizare	<input type="checkbox"/> X telefonizare	<input type="checkbox"/> .....
<input type="checkbox"/> X alimentare cu energie electrică	<input type="checkbox"/> salubritate	<input type="checkbox"/> .....
<input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică	<input type="checkbox"/> transport urban	<input type="checkbox"/> .....



- d)2. avize și acorduri privind:
- securitatea la incendiu
  - sanatatea populației
  - protecția civilă

d)3. avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate (copie):  
**Verificare proiect conform Legii nr.10/1995, republicată; Contract pe baza căruia se execută lucrările; Acord/autorizație D.A.P.P.P. - Primăria Municipiului Târgoviște, Acord notarial proprietari terenuri afectate (dacă e cazul).**

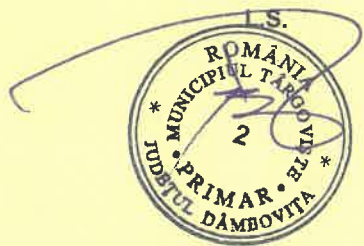
d)4. studii de specialitate (1 exemplar original): **Plan de situație (ridicate topo) vizat OCPI pe care vor fi reprezentate lucrările solicitate.**

- e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);
- g) documente de plată ale următoarelor taxe:
  - taxă Autorizație de Construire.
  - taxă D.T.O.E

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **12 luni** de la data emiterii.

**PENTRU PRIMAR,\***  
Viceprimar  
jr. CĂTĂLIN RĂDULESCU

**SECRETAR GENERAL,**  
jr. CHIRU-CĂTĂLIN CRISTEA



**ARHITECT ȘEF,**  
urb. ALEXANDRINA-MARIA SOARE

Achitat taxa de **182,00 lei** conform chitanței nr. **29752** din **23.06.2023**.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**\* Atribuție exercitată prin delegare potrivit Dispoziție nr. 2942/10.11.2020 a Primarului Municipiului Târgoviște.**  
**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMAR,**

**SECRETAR GENERAL,**

**ARHITECT ȘEF,**

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin poștă  
Întocmit Albu Elena / 2 ex. *Albu*





Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Dâmbovița

Nr. 11492 / 6643 / 16.08.2023

Decizia etapei de evaluare inițială  
Nr. 386 din 16.08.2023

Ca urmare a solicitării depuse de **SC ENGIE ROMANIA SA pentru SC LAMINEGO DEVELOPMENT SRL** cu sediul în mun. Bucuresti, sect. 4, str. Marasesti, nr. 4-6 pentru proiectul: **”Extindere conducta gaze si instalatie de racordare aferenta.”**, propus a fi amplasat în mun. Targoviste, str. Calea Ialomitei, nr. 210, jud. Dambovita, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului (APM) Dâmbovița cu nr. 11492 din data de 26.07.2023,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;
- având în vedere că:
- proiectul **intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2, pct. 13 lit. a;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificari și completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,
- proiectul propus **nu intra** sub incidenta prevederilor art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului Dâmbovița decide:

Necesitatea declanșării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul **”Extindere conducta gaze si instalatie de racordare aferenta..”**.

Pentru continuarea procedurii titularul va depune:

- a) Memoriul de prezentare, completat conform conținutului-cadru prevăzut în Anexa nr. 5.E la procedura, pe suport de hârtie și în format electronic (CD2);
- b) Dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare (400 lei).



DIRECTOR EXECUTIV,  
Laura Gabriela BRICEAG

*Signature*

Șef Serviciu A.A.A,  
Maria MORCOASE

*Signature*

Întocmit,

consilier A.A.A. Andrei Valentin CALINESCU

*Signature*

p.Sef Serviciu C.F.M.  
Dorela MIRICA

*Signature*

consilier C.F.M. Cornelia VLAICU

*Signature*

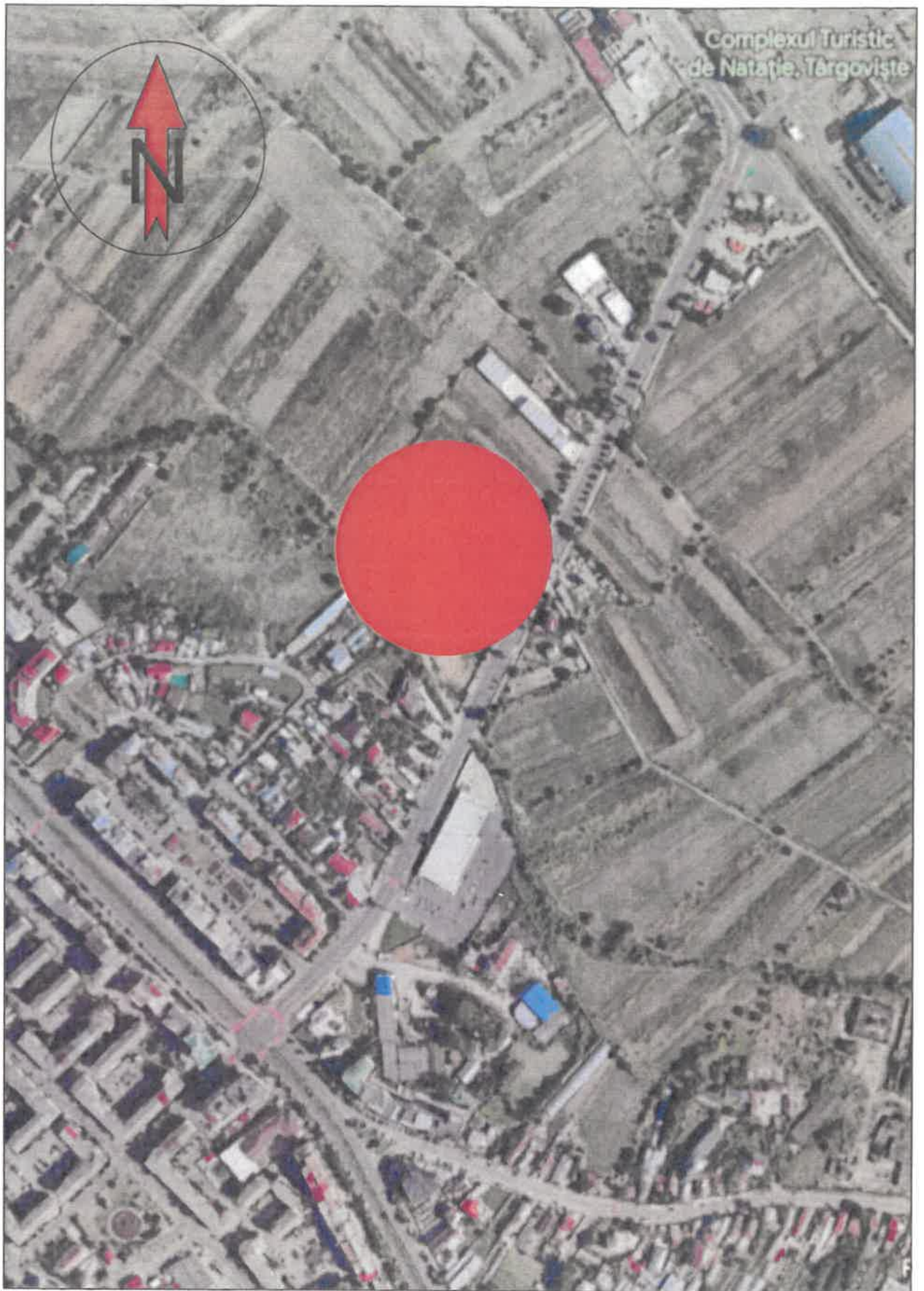
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA

Str. Calea Ialomiței, nr. 1, Târgoviște, Cod 130142

E-mail: [office@apmdb.anpm.ro](mailto:office@apmdb.anpm.ro); tel./fax: 0245213959/0245213944

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





SPECIFICATIE		NUME	SEM NATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA/NR./DATA
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
SC HIDRO GAZ PIPE SRL		Director: ing. Eduard Cicu	str. Tabacariet, nr. 27, com. Bradu, jud. Arges tel. 0348 420 430, 0731 140 545 e-mail: cifu@hidrogaz.ro JOCOCIETATE 3456996		BENEFICIAR: S.C. LAMIGEO DEVELOPMENT S.R.L. LOC DE CONSUM: STR. IALOMNITEI, NR. 210 LOC. TARGOVINSTE, JUD. DAMBOVITA
SPECIFICATIE		NUME	SEM NATURA	CARA	PROIECT: EXECUTIE EXTINDERE DE CONDUCTA CU BRANSAMENT AFERENT - R.P. Extindere GN Dn125mm PE100SDR11, L=80m Extindere GN Dn90mm PE100SDR11, L=31m
SEF PROIECT		ing. CICU EDUARD		2000	FAZA DTCU
PROIECTAT		ing. ZOICAN RADU GEORGE			
DESENAT		ing. ZOICAN RADU GEORGE		DATA Iunie 2023	Plansa numarul SDGN1



