



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. DRAFT din**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. BEYFIN ROMÂNIA S.R.L.** cu sediul în Cluj-Napoca, Piața Avram Iancu nr. 3, județul Cluj, înregistrată la APM Cluj cu nr. 21543/13.03.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
- și a completărilor depuse ulterior la A.P.M. Cluj cu nr. 22282/07.04.2017 și nr. 22840/03.05.2017;
- înregistrat în SIM cu nr. 209/06.04.2017;

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM CLUJ decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 20.04.2017, că proiectul **"Demolare construcții existente, construire hală metalică și bransamente utilități"** în comuna Apahida, sat Dezmir, str. Crișeni f.n., județul Cluj nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

**a) încadrarea proiectului:**

- proiectul se încadrează în prevederile **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, Anexa nr. II**, la pct. 13.a *"Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexa, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului"*;

**b) caracteristicile proiectului:**

- **mărimea proiectului:** proiectul presupune demolarea construcției rămase pe amplasament și construire hală de depozitare suprafața de 1.858,00 mp;
- **cumularea cu alte proiecte:** proiectul se cumulează cu alte proiecte/activități desfășurate pe amplasament, fără intensificarea impactului asupra factorilor de mediu;
- **utilizarea resurselor naturale:** nu este cazul;
- **producția de deșeuri:** deșeurile rezultate din lucrările de construcție/amenajare/funcționare vor fi reduse cantitativ, se vor colecta separat și se vor valorifica/elimina prin operatori autorizați;
- **emisii poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**
  - pe perioada execuției proiectului: realizarea investiției propuse nu implică generarea de emisii semnificative în mediu;



- pe perioada de funcționare: prin soluțiile constructive adoptate/echipamentele ce vor fi folosite, branșarea la rețele existente în zonă și prin modul de operare sunt prevăzute măsuri pentru protecția factorilor de mediu;

- **riscul de accident, ținându-se seama de substanțele și tehnologiile utilizate:**

- în perioada de execuție/amenajare –în timpul lucrărilor sunt folosite utilaje servitate în prealabil;

- în perioada de funcționare: sunt luate măsuri de reducere a riscului (pardoseală betonată, utilizarea rețelei de evacuare a apelor uzate aferente societății);

**c) localizarea proiectului**

- **utilizarea existentă a terenului:** proiectul propus se va amplasa în intravilanul localității Dezmir și constituie proprietate privată a beneficiarului; destinația stabilită prin PUG localitatea Dezmir: zona unităților industriale, servicii și depozitare UTR Ide1;

- **capacitatea de absorbție a mediului:** amplasamentul proiectului nu se regăsește în zone umede, zone costiere, zone montane/împădurite, parcuri și rezervații naturale, areale clasificate sau zone protejate prin legislația în vigoare, zone de protecție specială, arii în care standardele de calitate a mediului au fost deja depășite, peisaje cu semnificație istorică, culturală și arheologică; distanța față de zona populată;

**d) caracteristicile impactului potențial:**

- **extinderea impactului, aria geografică și numărul persoanelor afectate:** în urma realizării lucrărilor propuse prin proiect impactul asupra mediului va fi moderat/reduc;

- **natura transfrontieră a impactului:** nu este cazul;

- **mărimea și complexitatea impactului:** impactul asupra factorilor de mediu generat în perioada de execuție a proiectului prin lucrările de construcție și de mijloacele de transport și pe perioada de funcționare, prin soluțiile constructive adoptate și echipamentele specifice cu care se dotează, impactul se va încadra în limitele legale prevăzute;

- **probabilitatea impactului:** redusă, având în vedere măsurile/instalațiile utilizate;

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** în perioada de execuție a proiectului, impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar. Perioada de expunere va fi redusă. După realizarea lucrărilor și funcționarea obiectivului, impactul asupra factorilor de mediu se va păstra la nivelul prezent, fără un efect semnificativ;

**e) pentru realizarea investiției este necesar doar o minimă organizare de șantier, pe amplasamentul beneficiarului;**

**f) pe parcursul derulării procedurii nu au fost formulate observații din partea publicului referitoare la realizarea proiectului;**

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea proiectului **"Demolare construcții existente, construire hală metalică și branșamente utilități"** în comuna Apahida, sat Dezmir, str. Crișeni f.n., județul Cluj, care prevede:

- demolarea construcțiilor existente;
- construire hală de depozitare;
- realizare branșamente la utilități;

Hala va avea destinația de depozitare, urmând ca după realizare să fie închiriată la diverse companii.

Sistemul constructiv al halei propuse este alcătuit din stâlpi, grinzi principale și pane, toate fiind elemente metalice galvanizate. Închiderile exterioare vor fi din panouri tristrat de 10 cm cu miez de poliuretan. Acoperirea va fi cu panou tristrat de 10 cm. La interior va avea pardoseală din beton ce va fi șlefuit, pentru facilitarea accesului motostivuitoarelor. Pereții și intradosul acoperișului vor fi panouri tristrat. Tâmplăria va fi realizată din aluminiu cu geam termopan. Funcțional clădirea Suprafața hală = 1.858,00 mp.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716

Condiții generale de realizare:

- realizarea lucrărilor se va face cu luarea tuturor măsurilor tehnice și manageriale pentru minimizarea emisiilor de pulberi;
- în cadrul organizării de șantier, precum și pe durata execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației prin producere de praf și zgomot, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare:
  - o pentru amplasarea organizării de șantier, depozitarea materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate din activitățile de construire se vor utiliza exclusiv terenurile stabilite în acest scop prin proiect, în limita terenului deținut de titular, special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu; se vor restrânge la minim suprafețele ocupate temporar în timpul perioadei de construcție
  - o în timpul lucrărilor se vor folosi utilaje performante care nu produc în timpul funcționării pierderi de substanțe poluante ce pot afecta calitatea solului și a apelor subterane și care nu generează zgomot peste limitele admise
  - o montarea de panouri de protecție și semnalizarea corespunzătoare a lucrărilor pe durata realizării investiției, asigurându-se protecția circulației muncitorilor și auto în zonă;
- organizarea activităților și operațiilor producătoare de zgomot în perioada zilei, cu evitarea cumulării emisiilor de zgomot;
- sunt interzise orice depozități pe termen lung, de materiale pe amplasament;
- luarea tuturor măsurilor tehnice pentru reducerea riscurilor;
- pentru amenajările necesare funcționării (dacă sunt necesare) este necesar obținerea acordului de mediu conform O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, art. 11 (1) "Solicitarea și obținerea acordului de mediu sunt obligatorii pentru proiecte publice sau private sau pentru modificarea ori extinderea activităților existente, inclusiv pentru proiecte de dezafectare, care pot avea impact semnificativ asupra mediului".

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**dr.ing. GRIGORE CRĂCIUN**

**Șef serviciu AAA,**  
**ing. Anca CÎMPEAN**

Întocmit: Nicolae DURA



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716

---