



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. număr din 08.02.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. TRANSILVANIA CONSTRUCȚII S.A.**, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, strada Orăștie, nr. 10, județul Cluj, prin S.C. CUBICON INVEST S.R.L., punct de lucru municipiul Cluj-Napoca, strada General Dragalina, nr. 85-87/2, județul Cluj, înregistrată la APM Cluj cu nr. 27640/6.11.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Cluj decide, ca urmare a completărilor înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Cluj-Napoca cu nr. 20536/23.01.2018 (număr de înregistrare pe S.IM. **15/08.01.2018**) și a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 30.01.2018, că proiectul “**Schimbare de destinație din hală de depozitare în hală de producție**”, propus a fi amplasat în comuna Jucu, sat Jucu Herghele, Parc Industrial TETAROM III, strada Principală, nr. 69B, județul Cluj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare, fiind încadrat la anexa nr. 2 - pct. 10.a - “Proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- amplasamentul este situat în intravilanul localității Jucu Herghele și constituie proprietate privată, în conformitate cu extrasul de carte funciară nr. 56729 Jucu; folosința actuală: curți-construcții; destinația stabilită prin PUZ: zonă de activități industriale, depozitare, productive și de servicii, precum și activități terțiare pentru zona industrială – UTR A1; imobilul nu se află în perimetrul de protecție față de obiective cu valoare de patrimoniu (Certificat de Urbanism nr. 123/4.10.2017);
- proiectul este de amploare redusă și nu se cumulează cu alte proiecte;
- proiectul nu implică utilizarea resurselor naturale;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, Nr. 99, Municipiul Cluj-Napoca, Cod 400609,
E-mail: office@apmcj.anpm.ro, Tel. 0264410722, Fax 0264410716

- proiectul presupune emisia redusă de poluanți cu impact local;
- sunt prevăzute măsurile pentru minimizarea impactului asupra mediului;
- lucrările prevăzute nu provoacă efecte negative asupra stării de sănătate a populației;
- nu există traversări de cursuri de apă și nu sunt necesare lucrări de alimentare cu apă;
- amplasamentul nu este inclus în fondul forestier național, nu face obiectul Legii 46/2008 Codul Silvic și a Ordinului M.M.P. 924/2011 privind scoaterea terenurilor din fondul forestier național;
- amplasamentul nu este situat în interiorul sau vecinătatea nici unei arii naturale protejate;
- pe parcursul derulării procedurii nu au fost formulate observații din partea publicului referitoare la realizarea proiectului.

Condițiile de realizare a proiectului:

- Respectarea proiectului, care prevede:
 - Schimbare de destinație din hală de depozitare în hală de producție;
 - Situație existentă: pe amplasament se găsesc 4 construcții și anume:
 - Corp C1 – hală de depozitare, regim de înălțime parter, Sc = 17706 mp;
 - Corp C2 – clădire gospodărire apă, regim de înălțime parter, Sc = 198 mp;
 - Corp C3 – casă poartă, regim de înălțime parter, Sc = 23 mp;
 - Corp C4 – hală de producție, regim de înălțime parter + etaj parțial, Sc = 5377 mp.
 - Situație propusă: **schimbarea de destinație a corpului C4 din hala de depozitare în hală de producție benzi transportatoare în spirală. În hală se vor desfășura activități de construire, vopsire și asamblarea elementelor benzilor transportatoare în spirală.**
 - Profil și capacități de producție: în hală de vor realizarea benzi transportoare în spirală, se prognozează un număr de 650 de spirale pe an, 15 spirale pe săptămână (3 spirale pe zi), cu o posibilă creștere de 30%, ceea ce ar însemna 20 de spirale pe săptămână.
 - Materii prime:
 - Metal (cilindrii, diverse piese metalice);
 - Profile plastic;
 - Grund epoxidic;
 - Vopsea poliuretanică;
 - Corgon 10;
 - Oxigen;
 - Corgon 18;
 - Argon;
 - Sârmă sudură;
 - Folie stretch;
 - Diluant;
 - Banda șmirghel.
 - Descriere proces de producție:
 - Recepție materie prima și depozitare în hala de producție;
 - Debitare produse fier (coloana spiralei);
 - Sudarea de componente metalice pe coloana spiralei;
 - Produsul rezultat este trecut în procesul de curățarea sau finisare a suprafețelor de metal prin sablare (sablarea este procesul de curățare sau finisare prin suflare abrazivă a suprafețelor de metal. Aceasta se

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, Nr. 99, Municipiul Cluj-Napoca, Cod 400609,
E-mail: office@apmcj.anpm.ro, Tel. 0264410722, Fax 0264410716

realizează cu ajutorul alicelor metalice, care sunt propulsate cu ajutorul unui jet de gaze (aer comprimat) sau lichide (apă sub presiune) spre suprafețele de prelucrat). Acest proces se realizează în cabina de sablare;

- Vopsirea pieselor realizate în cabina de vopsire;
- Uscarea pieselor rezultate;
- Asamblare piese pe coloana și scheletul metalic;
- Testare produsului pe o perioadă de cel puțin 6 ore;
- Ambalare produs cu folie stretch și alte tipuri de materiale plastice;
- Depozitare în zona amenajată depozitarii.

Capacitatea de producție a societății este de 3 unități/zi.

- Amplasament: comuna Jucu, sat Jucu Herghelie, Parc Industrial TETAROM III, strada Principală, nr. 69B, județul Cluj;
- Utilități:
 - Alimentare cu apă: racordare la rețeaua de apă potabilă a comunei Jucu; Evacuare ape uzate: racordare la rețeaua de canalizare a comunei Jucu; colectarea apelor pluviale se va face în rigola de colectare;
 - Asigurare agent termic: racordare la rețeaua de gaz metan a comunei Jucu;
 - Energie electrică: racordare la rețeaua de distribuție a energiei electrice a comunei Jucu;
 - Gospodărie comunală: colectarea gunoiului menajer se va face în pubele ecologice și printr-un contract cu firma de salubritate.
 - Utilizarea exclusiv a terenurilor stabilite pentru amplasarea organizării de șantier și depozitarea materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate din activitățile de construire.
- Ocuparea unei suprafețe minime de teren pentru amplasarea organizării de șantier;
- Marcarea corespunzătoare, cu panouri de protecție, a terenurilor ocupate temporar de organizarea de șantier sau afectate de lucrări temporare (excavări, săpături de șanț, etc.);
- Stocarea temporară a deșeurilor rezultate din faza de construcție în spații special amenajate și eliminarea acestora prin firme specializate;
- Utilizarea unor variante de construcție moderne, cu generare minimă de deșeuri;
- Evitarea desfășurării lucrărilor cu emisii de praf în perioade cu vânt puternic;
- Menținerea stării tehnice a mijloacelor auto și utilajelor folosite pentru a se evita pierderile de combustibil de uleiuri care pot afecta calitatea solului și a apelor subterane; lucrările de întreținere curentă a utilajelor se va face în locuri special amenajate (nepermițându-se împrăștierea materialelor, combustibililor, și reziduurilor);
- Folosirea unor utilaje și mijloace de transport silențioase;
- Asigurarea transportului și manipulării materialelor de construcție pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport;
- Materialele de construcții vor fi aduse progresiv pe măsură ce lucrările avansează și în funcție de solicitări; ele vor fi depozitate pe platforme special amenajate în incinta proprietății (conform planului organizării de șantier);
- Deșeurile rezultate din excavări, dacă este cazul, vor fi depozitate în locurile indicate de Primăria comunei Jucu;
- Încadrarea obiectivului peisagistic în zona studiată;
- Refacerea terenurilor ocupate temporar, la finalizarea lucrărilor, cuprind:
 - Eliminarea deșeurilor rezultate în urma activităților desfășurate;
 - Redarea aspectului terenului conform funcțiunilor stabilite prin P.U.G.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, Nr. 99, Municipiul Cluj-Napoca, Cod 400609,
E-mail: office@apmcj.anpm.ro, Tel. 0264410722, Fax 0264410716

- Conform Ordinului 135/2010 (capitolul I, secțiunea 1, articolul 5, alineatul 4), titularul proiectului are obligația de a solicita Agenției pentru Protecția Mediului Cluj emiterea autorizației de mediu la punerea în funcțiune a obiectivului.
- **Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de producerea modificării.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,
Dr. ing. Grigore CRĂCIUN**

**Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
Anca CÎMPEAN**

**Întocmit,
Marian ROȘCA**