



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ-NAPOCA**

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. număr din 12.07.2017**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. WINCON S.R.L.**, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, strada Dragalina, nr. 93, județul Cluj, înregistrată la APM Cluj cu nr. 27141/17.10.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Cluj decide, ca urmare a completărilor înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Cluj cu numărul 27555/14.11.2017 (număr de înregistrare pe S.I.M. 676/14.11.2017) și a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.11.2017, că proiectul "**Autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului hală de producție și depozitare elemente prefabricate din beton armat și pretensionat, platforme betonate, parcaje, drumuri de incintă, silozuri și stație de beton, acces, bransamente și racorduri la rețelele de utilități urbane**", propus a fi amplasat în comuna Bonțida, sat Răscruți, județul Cluj, titular: S.C. WINCON S.R.L., nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

- Respectarea proiectului, care prevede:
  - Construcția va păstra stilul structural impus în zonă (zona are caracter industrial) și anume: hală cu regim de înălțime Parter Înalt (având înălțimea maximă de 10,40m), executată din cadre din beton armat prefabricat, pe fundații izolate din beton armat. Acoperișul va fi de tip șarpantă cu pantă de 3% și învelitoare din membrană hidroizolantă. Pereții de închidere vor fi din panouri termoizolate de beton armat prefabricat și din panouri metalice de tip sandwich cu miez din vată minerală. Tâmplăria ușilor și ferestrelor va fi din aluminiu;
  - Construcția este împărțită în două zone: spațiul de producție (care nu va prezenta compartimentări interioare, ci zonificarea spațiului conform cerințelor procesului tehnologic) și zona de anexe tehnico-sociale și birouri (care va fi compartimentată în birou, grupuri sanitare pe sexe, laborator, depozit materiale, vestiare cu grupuri sanitare pe sexe și cantină);

- În cadrul construcției propuse se vor depozita materialele necesare executării pieselor din beton armat, respectiv se va desfășura procesul tehnologic pentru a executa respectivele piese;
- Descriere procese tehnologice: parcela are un front de aprox. 229 m la drumul adiacent Parcului Industrial TETAROM III, din care se vor realiza 2 accese auto și pietonale: un acces "murdar" – punctul de acces pentru alimentarea cu materii prime necesare fluxului tehnologic, și un acces "curat" – punctul de încărcare a produselor finite în vederea transportării acestora conform comenzi, respectiv punctul de acces al personalului de lucru. Prin accesul "murdar" se face recepția materiilor prime. În silozurile propuse se vor depozita agregate de diverse mărimi (nisip, pietris), respectiv ciment, care se vor amesteca în stația de betoane propusă. Betonul rezultat va fi utilizat pentru a realiza elemente prefabricate. Se propune zonificarea spațiilor din interiorul halei conform cerințelor procesului tehnologic. Se va forma o zonă de depozitare piese metalice (toroane, armături, etc) și multiple standuri de lucru de diverse mărimi. Pe standurile de lucru se vor monta cofraje conform cerințelor fiecărui element de realizat. Se vor poziționa armăturile, iar apoi se va turna betonul realizat în stația proprie de betoane, transportat printr-o benă automatizată. După uscarea betonului, piesele se vor decofra, iar cu ajutorul unui pod rulant, sunt transportate în zona de depozitare deschisă anexată halei, unde vor fi încărcate în camioane speciale și transportate la destinație;
- Materii prime pentru procesul de producție: se estimează că vor fi necesare aprox. 50 autocamioane/lună pentru alimentare cu agregate, aprox. 40 autocamioane/lună pentru alimentarea cu piese metalice mici, aprox. 6 cementicuri/lună și approx. 12 tiruri cu fier/lună;
- Produse finite: stâlpi, grinzi, pane, panouri de beton etc.
- Amplasament: comuna Bontida, sat Răscruci, județul Cluj;
- Utilități: rețelele existente. Asigurare utilități:
  - În perioada executării lucrărilor:
    - Apa potabilă pentru băut și apa necesară spălării pe mâini înaintea servirii mesei de prânz și terminarea lucrului în fiecare zi se va asigura de către beneficiar de la rețeaua comunală de apă potabilă;
    - Se vor folosi grupuri sanitare ecologice,
    - Deșeurile de natură menajeră (resturi de mâncare, hârtii) vor fi colectate într-o pubelă ecologică, fiind apoi evacuate odata cu celelalte deșeuri de natură solidă;
    - Energia electrică va fi asigurată din rețeaua electrică urbană.
  - În perioada de exploatare:
    - Apa potabilă pentru băut va fi asigurată de beneficiar de la rețeaua comunală de apă potabilă;
    - Apa necesară în scopuri menajere va fi la fel asigurată din incinta proprietății;
    - Pentru colectarea apelor menajere se va utiliza stația de epurare și apoi legătura cu sistemul de canalizare;
    - Deșeurile de natură menajeră se vor colecta în pubele ecologice, amplasate într-un spațiu special amenajat și evacuate conform contractului de salubritate.

- Utilizarea exclusiv a terenurilor stabilite pentru amplasarea organizării de șantier și depozitarea materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate din activitățile de construire;
- Ocuparea unei suprafețe minime de teren pentru amplasarea organizării de șantier; organizarea de șantier va cuprinde:
  - barăci destinate birourilor, grup sanitar și vestiare pentru muncitori;
  - montare tablourilor electrice, cămin apometru, casă poartă și grup sanitar;
  - asigurarea împrejmuirii și a unei porți pentru accesul temporar în șantier;
  - realizarea de zone de parcare și drum de incinta.
- Marcarea corespunzătoare, cu panouri de protecție, a terenurilor ocupate temporar de organizarea de șantier sau afectate de lucrări temporare (excavări, săpături de șanț, etc.);
- Stocarea temporară a deșeurilor rezultate din faza de construcție în spații special amenajate și eliminarea acestora prin firme specializate;
- Utilizarea unor variante de construcție moderne, cu generare minimă de deșeuri;
- Evitarea desfășurării lucrărilor cu emisii de praf în perioade cu vânt puternic;
- Menținerea stării tehnice a mijloacelor auto și utilajelor folosite pentru a se evita pierderile de combustibil de uleiuri care pot afecta calitatea solului și a apelor subterane; lucrările de întreținere curentă a utilajelor se va face în locuri special amenajate (nepermițându-se împrăștierea materialelor, combustibililor, și reziduurilor);
- Folosirea unor utilaje și mijloace de transport silențioase;
- Asigurarea transportului și manipulării materialelor de construcție pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport;
- Materialele de construcții vor fi aduse progresiv pe măsură ce lucrările avansează și în funcție de solicitări; ele vor fi depozitate pe platforme special amenajate în incinta proprietății (conform planului organizării de șantier);
- Deșeurile rezultate din excavări, dacă este cazul, vor fi depozitate în locurile indicate de Comuna Jucu;
- Încadrarea obiectivului peisagistic în zona studiată;
- Refacerea terenurilor ocupate temporar, la finalizarea lucrărilor, cuprind:
  - Eliminarea deșeurilor rezultate în urma activităților desfășurate;
  - Redarea aspectului terenului conform funcțiunilor stabilite prin P.U.G.
- **Conform Ordinului 135/2010 (capitolul I, secțiunea 1, articolul 5, alineatul 4), titularul proiectului are obligația de a solicita Agenției pentru Protecția Mediului Cluj emiterea autorizației de mediu la punerea în funcțiune a obiectivului.**
- **Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de producerea modificării.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,  
Dr. ing. Grigore CRĂCIUN**

**Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,  
Anca CÎMPEAN**

**Întocmit,  
Marian ROȘCA**