



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Cluj

---

#### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. DRAFT din 2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MUNICIPIUL TURDA**, cu sediul în municipiul Turda, Piața 1 Decembrie 1918 nr. 28, județul Cluj, înregistrată la APM Cluj cu nr. 9383/03.05.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
- și a completărilor depuse ulterior la A.P.M. Cluj cu nr. 10429/16.05.2018, nr. 11388/04.06.2018 și nr. 12908/25.06.2018;
- Certificatului de urbanism nr. 168/27.04.2018, emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURDA;
- Adresa nr. 10072/15.05.2018 prin care se specifică faptul că amplasamentul proiectului nu este cuprins în Regimul Spațiilor Verzi din UAT Turda, emisă de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURDA;
- Extras CF nr. 63509 Turda și Plan de amplasament și delimitare a imobilului;
- Adresa nr. 10791 din 13.06.2018 prin care se specifică faptul că amplasamentul proiectului nu face parte din fondul forestier național și nici nu se învecinează cu fondul forestier național, emisă de OCOLUL SILVIC TURDA;
- Aviz favorabil nr. 11740/21.06.2018, emis de GARDA FORESTIERĂ CLUJ;
- Planșe (planuri de situație, plan de încadrare, etc);
- tarifului aferent etapelor desfășurate (100 lei –OP 12; 400 lei –Chitanță din 04.06.2018)

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM CLUJ decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 22.05.2018, a completărilor depuse cu nr. 12908/25.06.2018 și a analizării completărilor în Comisia Internă de Analiză din data de 12.06.2018, că proiectul **"CONSTRUIRE AUTOBAZĂ ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE AFERENTE PE STRADA STADIONULUI F.N."** în municipiul Turda, str. Stadionului F.N., județul Cluj nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

#### **I.1 Caracteristicile proiectului**

I.1.1) **Încadrarea proiectului** - proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, Anexa nr. II., la pct. 10. b) **"proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto"**;



1.1.2.) *mărima proiectului* – amenajarea unui perimetru de 8.454 mp, ce cuprinde construire hală garare și întreținere autobuze cu S=1497 mp, corp administrativ cu S=459,70 mp, casa poartă cu S=21 mp, zone de parcare, circulații auto și pietonale cu S=4.448,65 mp;

1.1.3.) *cumularea cu alte proiecte* – proiectul se cumulează cu activitățile desfășurate în zonă, în special activități specifice zonei urbane și zonelor de recreere sportivă;

1.1.4.) *utilizarea resurselor naturale* – proiectul presupune folosirea materialelor de construcții specifice pentru construire și amenajare amplasamente;

1.1.5.) *producția de deșeuri* – deșeurile generate în faza de construire se vor colecta pe categorii de deșeuri și vor fi valorificate/eliminate corespunzător, prin firme de specialitate autorizate; după amenajare se vor lua toate măsurile pentru colectarea selectivă a deșeurilor generate (prin amplasa pubele ecologice pentru colectarea deșeurilor pe categorii) și valorificarea / eliminarea acestora prin firme autorizate pe bază de contract;

1.1.6.) *emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort* – în faza de construire și funcționare, emisiile poluante sunt în principal sub formă de pulberi și emisii de gaze de eșapament (pentru reducerea acestor emisii autobaza este destinată în special pentru autobuze electrice, fiind necesară pentru garare și încărcare / reîncărcare autobuze electrice) - vor fi generate în cantități reduse, cu impact local, redus și temporar;

1.1.7.) *riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate* – în timpul lucrărilor sunt folosite utilaje servitate în prealabil astfel încât să se reducă la minim riscul producerii unor accidente care ar genera poluarea solului, subsolului, apelor de suprafață și apelor subterane; se vor întocmi planuri de acces și staționare astfel încât să se reducă riscurile de accidente;

## **1.2. Localizarea proiectului:**

1.2.1.) *utilizarea existentă a terenului* – proiectul propus se va realiza în intravilanul municipiului Turda, pe domeniu privat; folosința actuală a terenului: teren aparent liber; funcțiunea dominantă: categoria de folosință: curți-construcții;

1.2.2.) *relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora* – nu este cazul;

1.2.3.) *capacitatea de absorbție a mediului*, cu atenție deosebită pentru:

a) *zonele umede* – la distanță de peste 100 m de râul Arieș, iar activitățile propuse pot avea impact doar asupra pânzei freatice; prin măsurile de siguranță ce se vor lua (servisarea/alimentarea electrică autobuzelor în spații destinate (special amenajate) și amenajate perimetrului, dotarea zonei de parcare cu rigole perimetrare și deversarea apelor pluviale de pe amplasament după trecerea prin decantor/separator de produse petroliere) se va asigura calitatea apelor freatice;

b) *zonele costiere* - nu este cazul;

c) *zonele montane și cele împădurite* - nu este cazul;

d) *parcurile și rezervațiile naturale* - nu este cazul;

e) *ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc.* - nu este cazul;

f) *zonele de protecție specială* – nu este cazul;

g) *ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite* - nu este cazul;

h) *ariile dens populate* – nu este cazul, zona urbană moderat populată;

i) *peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică* – nu este cazul;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716; E-mail: office@apmcj.anpm.ro;

### **I.3. Caracteristicile impactului potențial**

I.3.1) *extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate* – impactul generat în perioada de construire precum și în perioada de funcționare va fi temporar și de intensitate redusă, resimțindu-se în special prin pulberi/emisii/zgomot de la utilajele folosite/garate și prin intensificarea traficului,;

b) *natura transfrontieră a impactului* - nu este cazul;

c) *mărimea și complexitatea impactului*: impact redus, generat în principal în faza de construire și de traficul generat;

d) *probabilitatea impactului* – impact redus prin natura lucrărilor ce sunt necesare și activitatea ulterioară desfășurată

e) *durata, frecvența și reversibilitatea impactului* – nu este cazul.

### **I.4. Consultarea publicului**

s-a făcut pe toată derularea procedurii de reglementare, după cum urmează:

-*anunț privind depunerea solicitării*, publicat în Faclia, ediția din 05.06.2018 și afișare la Primăria Municipiului Turda (nr. înregistrare afiș 11128/04.06.2018):

-*anunț privind depunerea solicitării*, publicat în 21.05.2018 pe pagina web: [www.apmcj.anpm.ro](http://www.apmcj.anpm.ro);

-*anunț privind decizia etapei de încadrare*, publicat în

-*anunț privind decizia etapei de încadrare și proiectul deciziei*, publicat în 27.06.2018 pe pagina web: [www.apmcj.anpm.ro](http://www.apmcj.anpm.ro);

Pe parcursul derulării procedurii nu au fost formulate observații din partea publicului referitoare la realizarea proiectului.

## **II. Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea proiectului **CONSTRUIRE AUTOBAZĂ ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE AFERENTE PE STRADA STADIONULUI F.N.” în municipiul Turda, str. Stadionului F.N., județul Cluj**, ce prevede:

- Suprafață amplasament: **8.454 mp**;

- Suprafață construită: **1.956,70 mp**, formată din:

- **Corp C1 –Hală garare și întreținere auto:**

- Suprafață S=1497 mp (60,45 m x 27,40 m);

- Regim de înălțime: parter;

- Înălțime maximă: +5,90 m;

- Spații generate: post de lucru 1, post de lucru 2, hală mentenanță, stație ITP, spații tehnice ITP, spații tehnice spălătorie, hol, hală spălătorie;

- **Corp C2 –Corp administrativ:**

- Suprafață S=459,70 mp (16,50 m x 33,50 m);

- Regim de înălțime: P+E;

- Înălțime liberă maximă P: +3,60 m;

- Înălțime liberă maximă E: +2,90 m;

- Spații generate: parter: hol acces, casa scării, vestiare, grupuri sanitare, dispecerat trasee, cameră șoferi, foaier, depozit, sal multifuncțională, birou supraveghere, spațiu tehnic, depozit baterii, magazie; etaj: birouri, birou conducere, sală de ședințe, oficiu, grupuri sanitare;

- **Corp C3 –Casă poartă:**

- Suprafață **S=21 mp**;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716; E-mail: [office@apmcj.anpm.ro](mailto:office@apmcj.anpm.ro);

Condiții generale de realizare:

- realizarea lucrărilor se va face cu luarea tuturor măsurilor tehnice și manageriale pentru minimizarea emisiilor de pulberi și evitarea poluării mediului cu carburanți, uleiuri sau alte materiale;
- amenajarea spațiilor astfel încât să se evite poluarea solului și a apelor cu substanțele utilizate în mentenanța autobuzelor/operațiunilor de spălare/curățare autobuze;
- realizarea și întreținerea sistemului de colectare ape de pe amplasament și de epurare corespunzătoare (separator/decantor);
- realizarea transportului de materiale necesare se va realiza cu respectarea normelor de transport; stropirea căilor de acces, în perioadele secetoase, în vederea reducerii antrenării de particule în suspensie; se va utiliza doar traseele aprobate;
- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate (colectarea pe categorii de deșeuri, valorificarea/eliminarea doar prin societăți de profi autorizate);
- în cazul producerii unor accidente, daunele produse riveranilor sau persoanelor fizice și juridice din vecinătate vor fi suportate în totalitate de beneficiar;
- realizarea sistemului perimetral de preluare ape pluviale prin rigole marginale; amplasarea unui separator de produse petroliere pentru epurarea apelor pluviale de pe amplasament;
- se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare;
- titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei de încadrare,

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
dr. ing. Grigore CRĂCIUN**

**ȘEF SERVICIU A.A.A.,  
ing. Anca CÎMPEAN**

Întocmit: Nicolae DURA



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716; E-mail: office@apmcj.anpm.ro;