



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. DRAFT din 30.01.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. SAMUS TEC S.A.** cu sediul în municipiul Dej, str. Văii nr. 2, județul Cluj, pentru proiectul „**CONSTRUIRE FABRICĂ PREFABRICATE**” în municipiul Dej, str. Prof. Ing. Leon Birnbaum nr. 4, jud. Cluj, înregistrată la APM Cluj cu nr. 27705/30.10.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
- și a completărilor depuse ulterior la A.P.M. Cluj cu nr. 14156/07.11.2017, nr. 28078/28.11.2017, nr. 599/17.01.2018 și nr. 20572/25.01.2018
- Aviz favorabil nr. 21/16.01.2018 pentru proiectul "Construire fabrică de prefabricate" în municipiul Dej, str. Prof. Ing. Leon Birnbaum nr. 4, jud. Cluj, propus a fi amplasat în vecinătatea ariei naturale protejate ROSCI0394 –Someșul Mic; emis de Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate;

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM CLUJ decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 30.01.2018, că proiectul „**CONSTRUIRE FABRICĂ PREFABRICATE**” în municipiul Dej, str. Prof. Ing. Leon Birnbaum nr. 4, jud. Cluj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

I.1 Caracteristicile proiectului

I.1.1) *mărimea proiectului* – proiectul prevede construirea a 2 hale (Hala 1 pentru producție prefabricate; Hala 2 pentru pregătire/fasonare oțel; alte spații specifice activității desfășurate);

I.1.2.) *cumularea cu alte proiecte* – proiectul se cumulează cu alte activități desfășurate zonă, fără intensificarea impactului asupra factorilor de mediu;

I.1.3.) *utilizarea resurselor naturale* – proiectul presupune utilizarea de resurse minerale necesare realizării grinzi/stâlpi din beton, dar rezultă un produs necesar pentru întreținerea construcției;

I.1.4.) *producția de deșeuri* – deșeurile rezultate (doar în faza de producție) vor fi reduse cantitativ și se vor gestiona corespunzător (se vor colecta separat și se vor valorifica/elimina prin operatori autorizați); deșeurile în faza de producție se vor colecta pe categorii de deșeuri și vor fi valorificate/eliminate prin firme autorizate;



1.1.5.) *emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort* – prin specificul activității desfășurate emisiile sunt reduse fiind în principal emisii din operațiunile de sudură;

1.1.6.) *riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:* în perioada de execuție/amenajare –în timpul lucrărilor sunt folosite utilaje servitate în prealabil; pe perioada de funcționare se vor institui reguli în concordanță cu cerințele tehnice de funcționare;

1.2. Localizarea proiectului:

1.2.1.) *utilizarea existentă a terenului* – proiectul propus pentru explorare este situat în intravilanul municipiului Dej, proprietate privată (zonă de Parc Industrial); Folosința actuală: subzona unităților productive și de servicii cuprinzând subzona unităților industriale și de servicii nepoluante propuse;

1.2.2.) *relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora* – nu este cazul;

1.2.3.) *capacitatea de absorbție a mediului*, cu atenție deosebită pentru:

a) *zonele umede* – în vecinătatea cursului râului Someșul Mic (la peste 100 m), fără însă a afecta atributele calitative și cantitative ale acestui curs de apă;

b) *zonele costiere* - nu este cazul;

c) *zonele montane și cele împădurite* – drumul forestier Șoimu-Tina valorifică potențialul montan, modernizarea acestui drum având un efect pozitiv;

d) *parcurile și rezervațiile naturale* - nu este cazul;

e) *ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc.* - nu este cazul; *zonele de protecție specială* – în vecinătatea arealului de interes comunitar **ROSCI0394 Someșul Mic** - din analiza proiectului/documentației depuse a rezultat că proiectul propus nu va afecta integritatea ariei naturale protejate de interes comunitar;

f) *ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite* - nu este cazul;

g) *ariile dens populate* – zona de modernizare a proiectului nu este în zone intens populate;

h) *peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică* - nu este cazul;

1.3. Caracteristicile impactului potențial

1.3.1) *extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate* – impactul va fi redus și local, fără afectarea populației din zonă

b) *natura transfrontieră a impactului* - nu este cazul;

c) *mărimea și complexitatea impactului* :

- proiect cu o complexitate/funcționalitate medie– construire spații de producție elemente prefabricate din beton (2 hale);
- nu se reduce și nu se fragmentează suprafeța habitatelor de interes comunitar;
- nu este afectată integritatea ariei naturale de interes comunitar ROSCI0394 Someșul Mic;

d) *probabilitatea impactului* – impact relativ redus ca intensitate;

e) *durata, frecvența și reversibilitatea impactului* - impact temporar în în faza de executare/funcționare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716;

I.4. Consultarea publicului

s-a făcut pe toată derularea procedurii de reglementare, după cum urmează:

-*anunț privind depunerea solicitării*, publicat în Monitorul de Cluj , ediția din 27.11.2017;

-*anunț privind depunerea solicitării*, publicat în 20.11.2017 pe pagina web: www.apmcj.anpm.ro;

-*anunț privind decizia etapei de încadrare*, publicat în _____ ;

-*anunț privind decizia etapei de încadrare și proiectul deciziei*, publicat în 31.01.2018 pe pagina web: www.apmcj.anpm.ro;

Pe parcursul derulării procedurii nu au fost formulate observații din partea publicului referitoare la realizarea proiectului.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

a) proiectul propus intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în interiorul ariei naturale protejate de interes comunitar: **ROSCI0394 Someșul Mic** ;

b) din analiza documentației depuse, a verificării în teren a amplasamentului propus și a completării listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, în conformitate cu Ordinul M.M.P. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, cu Ordinul nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar și cu O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice (art. 28), aprobată prin Legea nr. 49/2011, a rezultat că proiectul propus nu va afecta integritatea ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) nu există elemente care să conducă la fundamentarea concluziilor conform cărora proiectul poate să reducă suprafețele habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar, să ducă la fragmentarea habitatelor de interes comunitar, nu creează bariere de tranziție, să aibă impact negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar, să producă modificări ale dinamicii relațiilor ce definesc structura și/ sau funcțiile ariilor naturale protejate de interes comunitar;

d) din analiza documentației depuse rezultă o relevanță scăzută a proiectului asupra biodiversității din zonă, existând un număr redus de elemente criteriu ce ar putea fi afectate de acțiunile propuse; implementarea proiectului nu va afecta semnificativ starea de conservare a nici unui tip de habitat și a nici unei specii de floră sau faună de interes comunitar, fiind asigurate din acest punct de vedere menținerea condițiilor pentru protecția și conservarea pe termen lung a habitatelor și populațiilor speciilor de floră și faună specific sitului ROSCI0394 –Someșul Mic;

e) implementarea proiectului nu presupune modificări legate de climă, vânturi, relief, substract geologic, hidrologie, flora, fauna, factori care pot determina modificarea relațiilor funcțiilor ecologice ale ariei protejate de interes comunitar;

f) instalațiile de iluminat din cadrul amplasamentului (pentru iluminare interioară și exterioară) sunt proiectate conform Planului de Management;

g) proiectul favorizează economia, creând noi locuri de muncă pentru locuitorii din zonă;

h) impactul potențial este redus prin natura activității desfășurate;

i) organizarea de șantier se va realiza în afara ariei naturale protejate;

j) proiectul propus nu implică utilizarea, stocarea, transportul, manipularea sau producerea de substanțe sau materiale care ar putea afecta speciile și/sau habitatele de interes comunitar pentru care aria naturală protejată de interes comunitar a fost desemnată;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716;

k) prin proiectul propus nu se vor produce deșeuri solide care ar putea afecta speciile și/sau habitatele de interes comunitar pentru care aria naturală protejată de interes comunitar a fost desemnată;

l) proiectul propus nu va provoca o deteriorare semnificativă sau o pierdere totală a unor habitate naturale de interes comunitar;

m) proiectul propus nu va avea impact negativ semnificativ asupra habitatelor naturale și/sau speciilor sălbatice de interes comunitar situate pe amplasamentul proiectului propus și în imediata apropiere a acestuia;

n) proiectul propus nu va avea impact negativ semnificativ prin influență directă asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, prin emisii în aer, devierea cursului unei ape care traversează zona, extragerea de ape subterane dintr-un acvifer compartimentat, perturbarea prin zgomot sau lumină, poluare atmosferică;

o) proiectul propus nu va duce la o izolare reproductivă a unei specii de interes comunitar sau a speciilor tipice care intră în compoziția unui habitat de interes comunitar;

p) proiectul propus nu va implica utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică;

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea proiectului „**CONSTRUIRE FABRICĂ PREFABRICATE**” în municipiul Dej, str. Prof. Ing. Leon Birnbaum nr. 4, jud. Cluj:

- construire Hala 1 – pentru producție prefabricate:

- S= 6.120,96 mp;

- linii de producție ce vor fi amplasate în această hală: linie de fabricație grinzi precomprimate; linie de fabricație grinzi tip "TT"; linie de fabricare stâlpi; mese vibrante batante pentru diferite tipuri de prefabricate; poduri rulante, macara;

- construire Hala 2 – pentru pregătirea și fasonarea oțelului;

- S= 3.355,86 mp;

- se vor monta echipamente pentru fasonare constând din mașini de tăiat și întins fier și aparate de sudură;

- depozit deschis -S=2.178,30 mp;

- pavilion administrativ S=956,88 mp

- împrejmuire suprafață –L=250 m;

Fluxul tehnologic ce se va desfășura constă în:

- tensionarea armăturilor;
- montaj cofroj metalic;
- montare armătură netensionată;
- turnare beton (adus cu CIFA, gata preparat);
- vibrație structură;
- decofrarea grinzilor;
- depozitare

Condiții generale de realizare:

- respectarea condițiilor cuprinse în Aviz favorabil nr. 21/16.01.2018, emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate, respectiv:

- beneficiarul va avea obligația de a monitoriza permanent calitatea apelor epurate, având în vedere faptul că acesta este legat la rețeaua de canalizare a Parcului Industrial MG TEC PARC INDUSTRIAL, iar potrivit planului de management ROSCI0394 –Someșul Mic, canalizarea afectează speciile prezente în sit: Cobitis (taenia) elongatoides, Rhodeus (sericeus) amarus, Romanogobio (Gobio) kessleri;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716;

- se vor elabora Planuri de Poluări accidentale pe amplasament, care vor avea prevederi referitoare la modul de intervenție și de refacere a zonei în cazul unei poluări accidentale;
- se va proteja vegetația în frontal de lucru împotriva dispersiei și depunerii pe suprafața învelișului foliar a particulelor în suspensie;
- se va menține vegetația caracteristică în zona de implementare a proiectului;
- se interzice arderea vegetației uscate din zonă;
- nu se vor utiliza resurse lemnoase din zonă,
- șantierul de lucru se va restrânge cât mai aproape de obiectiv astfel evitându-se vecinătatea ariilor protejate;
- se vor efectua cu strictețe reviziile tehnice periodice pentru mijloacele auto, pe perioada desfășurării lucrărilor, astfel încât să se încadreze în NRTA 4/1998;
- interzicerea folosirii utilajelor care prezintă un grad de uzură ridicat sau cu pierderi de carburanți și/sau lubrefianți;
- remedierea imediată a suprafeței afectate conform normelor în vigoare în cazul scurgerilor accidentale;
- gestionarea deșeurilor tehnologice și a celor menajere se va realiza conform legislației în vigoare (Legea nr. 211/2011 –privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare);
- lucrările propuse în proiect nu vor constitui o sursă de zgomot sau vibrații; pentru a evita orice disconfort, lucrările de execuție se vor desfășura doar în timpul zilei;
- respectarea cu strictețe a limitelor și suprafețelor destinate organizării de șantier;
- titularul va instrui personalul care va executa lucrările, asupra faptului că amplasamentul proiectului este situat în vecinătatea ariei naturale protejate ROSCI0394 Someșul Mic, asupra importanței desemnării acestora, astfel încât să se asigure obiectivele de conservare ale ariilor;
- titularul proiectului va instrui personalul asupra faptului că sunt interzise: orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic; depozitarea deșeurilor de orice natură, în perimetrul ariei protejate și limitrof acestuia va fi interzisă;
- se va urmări realizarea tuturor etapelor lucrărilor în conformitate cu documentația tehnică prezentată și cu respectarea condițiilor impuse prin actele emise de instituțiile de avizare;

- se interzice prejudicierea speciilor și habitatelor care au stat la baza declarării ariei naturale protejate ROSCI0394 –Someșul Mic;
- se interzice introducerea de specii alohtone; pentru renaturarea zonelor afectate se vor folosi doar plante specific florei spontane locale;
- utilajele/autovehiculele vor folosi drumurile existente (drumurile din cadrul Parcului Industrial MG TEC PARC INDUSTRIAL);
- refacerea la starea inițială a terenurilor ocupate temporar, la finalizarea lucrărilor;
- utilizarea exclusiv a terenurilor stabilite pentru execuția proiectului și amplasarea organizării de șantier, în afara ariei naturale protejate (ROSCI0394 –Someșul Mic);
- să fie respectate cu strictețe condițiile stabilite prin Memoriul de prezentare conform Ordinului MMP nr. 19/2010 privind evaluarea adecvată și prin Documentația tehnică pentru obținerea acordului de mediu;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716;

- pentru a reduce/elimina pe cât posibil impactul direct, din perioada de execuție, se recomandă următoarele măsuri:
 - utilizarea utilajelor și mijloacelor de transport cu emisii reduse de poluanți în mediu și echiparea cu atenuatoare de zgomot;
 - folosirea de tehnologii performante;
 - eliminarea surselor de scurgeri accidentale prin verificarea periodică a mijloacelor de transport și punerea în funcțiune numai a celor care corespund din punct de vedere tehnic, dotarea cu materiale absorbante/neutralizante pentru intervenție în timp util în cazul producerii unei poluări accidentale;
 - nu se vor exploata resurse naturale din cadrul ariei naturale protejate;
 - delimitarea suprafețelor de teren destinate realizării lucrărilor;
 - se vor asigura condiții de colectare a deșeurilor astfel încât acestea să nu fie luate de vânt, să nu fie accesibile păsărilor sau animalelor din zona proiectului;
 - instruirea personalului privind interzicerea deplasării în zona ariei protejate, capturării, izgonirii și distrugerii speciilor/habitatelor cât și a respectării cu strictețe a căilor de acces stabilite;
 - executarea operațiilor de întreținere a utilajelor și mijloacelor de transport în unități specializate;
 - circulația pe drumuri se face cu viteză redusă în vederea limitării emisiilor de praf;
 - în perioada de realizare a lucrărilor se recomandă prezența unui specialist sau a unei echipe de specialiști care să monitorizeze măsurile de reducere a impactului asupra ariei naturale protejate;
- realizarea lucrărilor se va face cu luarea tuturor măsurilor tehnice și manageriale pentru minimizarea emisiilor de pulberi;
- pe durata execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației prin producere de praf și zgomot, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare:
 - o pentru amplasarea organizării de șantier, depozitarea materialelor necesare și a deșeurilor rezultate din activitățile de exploatare se vor utiliza exclusiv terenurile stabilite în acest scop prin proiect, special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu; se vor restrânge la minim suprafețele ocupate temporar;
 - o în timpul lucrărilor se vor folosi utilaje performante care nu produc în timpul funcționării pierderi de substanțe poluante ce pot afecta calitatea solului și a apelor subterane și care nu generează zgomot peste limitele admise;
 - o montarea de panouri de protecție și semnalizarea corespunzătoare a lucrărilor pe durata realizării fiecărui foraj;
- organizarea activităților și operațiilor producătoare de zgomot în perioada zilei, cu evitarea cumulării emisiilor de zgomot;
 - oprirea motoarelor utilajelor și/sau autoutilitarelor pe durata pauzelor și în perioadele în care nu sunt implicate în activitate, pentru diminuarea poluării aerului;
 - se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiție, acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate;
 - se interzice spălarea mașinilor și a utilajelor în zona de lucru;
 - se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în mod neorganizat pe sol;
 - stocarea temporară a deșeurilor menajere și a celor rezultate din faza de construcție în spații special amenajate și gestionarea lor corespunzătoare: valorificarea/eliminarea acestora prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;
 - titularul/beneficiarul investiției va anunța custodele în scris despre începerea lucrărilor pe teren, pentru eventuala deplasare pe teren a custodelui pe timpul etapelor de explorare pe pajiștile din cadrul perimetrului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716;

- titularul/beneficiarul investiției va anunța custodele în scris despre începerea lucrărilor pentru protecția mediului și reabilitarea mediului afectat;
- luarea tuturor măsurilor tehnice pentru reducerea riscurilor;
- titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei de încadrare, înainte de producerea modificării
- conform Ordinului nr. 1798/2007, modificată cu Ord. nr. 1298/2011, titularul are obligația ca la finalizarea investiției și înainte de punerea în funcțiune a obiectivului să solicite și să obțină autorizația de mediu.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV
dr.ing. GRIGORE CRĂCIUN**

**ȘEF SERVICIU AAA
ing. Anca CÎMPEAN**

**ȘEF SERVICIU CFM
Adina SOCACIU**

Întocmit: Nicolae DURA

Ligia STANCA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716;
