



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Cluj

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. *număr* din *zz.ll.aaaa*

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC SOMESUL CALD PRODUCTIE SRL**, cu sediul în comuna Floresti, sat Floresti, str. Avram Iancu, nr.408F, Corp C2, ap.3, Judetul Cluj, prin Catalin Moga, înregistrată la APM Cluj cu nr. 20434/19.01.2018, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
1. **2.Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Cluj decide, ca urmare a completărilor înregistrate cu nr.20742/31.01.2018, 4956/12.03.2018, SIM nr.68/06.03.2018, a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 20.03.2018, că proiectul „**Construire depozit logistic**”, propus a fi amplasat în comuna Apahida, satul Apahida, str. Balastierei, nr.12, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, punctual 10 a “Proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale”.
- b) terenul este situat în intravilanul comunei Apahida, in proprietate privata, folosinta actuala arabil, conform certificatului de urbanism nr. 921/04.12.2017, eliberat de Comuna Apahida;
- c) în etapa de construire, emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort, vor avea un impact local;
- d) prin solutiile constructive/tehnologice adoptate si a modului de operare propus sunt prevazute masuri pentru protectia factorilor de mediu;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

e) pe perioada mediatizării proiectului nu au existat observații/contestații ale publicului la proiectul deciziei etapei de încadrare.

Condițiile de realizare a proiectului:

a) Respectarea proiectului care prevede: -Construirea unui depozit logistic, in vederea depozitarii frigotehnice, cu $S=5220,7\text{mp}$ (hala logistica si zona birouri);

Suprafata spatii verzi amenajate $S=1600\text{mp}$

Suprafata pavaje auto $S=2179,30\text{mp}$

Utilitatile se vor realiza din retelele existente, prin extinderea acestora;

b)Amplasarea organizării de santier astfel încât să nu fie ocupate sau alterate spatiile din vecinatate;

c)Utilizarea exclusiv a terenurilor stabilite prin proiect pentru amplasarea organizarii de șantier și depozitarea materialelor de constructie si a deseurilor rezultate din activitatile de construire;

d)Organizarea de șantier se va amenaja în limita terenului deținut de titular; se vor restrânge la minim suprafețele ocupate temporar în timpul perioadei de construcție, se vor delimita zonele de lucru prin indicatoare vizibile;

e)Utilizarea de sisteme de imprejmuire a amplasamentului organizarii de santier in scopul minimizarii impactului asupra zonelor invecinate a prafului generat de manevrarea si stocarea materialelor;

f)Umectarea amprizei drumului pentru asigurarea umiditatii corespunzatoare lucrarilor de de constructii; stropirea cu apa a pamantului excavat si a deseurilor de constructii depozitare temporar , in perioadele lipsite de precipitatii, diminuarea la minimum a inaltimii de descarcare a materialelor care pot genera emisii de parf, limitarea activitatilor de constructie in perioadele cu vant puternic ;

g)Stocarea temporară a deșeurilor rezultate din faza de construire în spații special amenajate și eliminarea acestora prin firme specializate,

h) Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate și a deșeurilor menajere;

i) Amenajarea de suprafețe izolate/impermeabilizate corespunzător pentru depozitarea substanțelor potențial poluatoare;

j) Pe perioada de realizare a lucrărilor se vor lua măsuri pentru evitarea accidentării populației din zona:

1. marcarea corespunzătoare a lucrărilor periculoase;
2. protejarea / supravegherea utilajelor menținute în zona lucrărilor;
3. reducerea vitezei de circulatie a vehiculelor grele pentru transportul materialelor si echipamentelor,
4. utilizarea de autocamioane cu prelate pentru transportul materialelor care pot genera praf;

k) Utilizarea unor variante de constructie moderne, cu generare redusă de deșeuri;

l) Asigurarea transportului și manipulării materialelor pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport;

m) Folosirea unor utilaje și mijloace de transport silențioase;

n)Stabilirea rutelor de transport si programarea transportului utilajelor, materialelor , solului si al deseurilor de constructie, astfel incat sa se evite, in masura posibilului, afectarea zonelor populate;

o)Stabilirea de comuna acord cu autoritatile administratiei publice locale a rutelor de transport adecvate si avertizarea populatiei aflate pe rutele de transport;

p)Folosirea de utilaje si mijloace de transport cu capacitate de productie adaptate la volumele de lucrari necesar a fi realizate si cu niveluri moderate de zgomot;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

- r) Programarea lucrarilor de constructie in orele de zi, evitarea cumularii emisiilor de zgomot/cresterii nivelurilor de zgomot prin utilizarea simultana a mai multor echipamente care au asociate emisii sonore importante; oprirea motoarelor utilajelor in perioadele in care nu sunt implicate in activitate;
- s) Refolosirea solului vegetal si a pamantului de excavatie ca material de umplutura, surplusul de pamant fiind eliminat prin operatori autorizati;
- s) La finalizarea lucrarilor terenurile ocupate se vor aduce la starea initiala, se vor realiza spatii verzi si se vor planta arbusti decorativi;
- t) Titularul proiectului are obligatia de a notifica in scris Agentia pentru Protectia Mediului Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului, survenita dupa emierea deciziei de incadrare, inainte de producerea modificarii;

Prezenta decizie poate fi contestata in conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 445/2009 si ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
dr. ing. GRIGORE CRĂCIUN

Şef Serviciu AAA
ing. Anca Cîmpean

Întocmit
Ing. Alexandra Vermesan

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro