



---

## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Cluj

---

#### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 00.05.2018

DRAFT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC SAUTER TURNING PROCESS SRL** cu sediul în Municipiul Dej, str. Henri Coanda, nr. 5 , județul Cluj , înregistrată la APM Cluj cu nr. 27685/ 07.11.2017, completata cu nr. 8975/25.04.2018, si cu nr. 9991/09.05.2018, nr. 10256/14.05.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
- și a completărilor depuse ulterior la A.P.M. Cluj cu nr. 10256

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM CLUJ decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 02.05.2018, că proiectul „**D.T.A.C. pentru fabrica de productie si birouri, imprejmuire, amenajari exterioare, bransamente si organizare de santier aferenta** ” în Municipiul Dej, str. Henri Coanda, nr. 5A , jud. Cluj , nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) **încadrarea proiectului:**

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. II, la pct. **10.b** “ Proiecte de dezvoltare urbana , inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto”;

b) proiectul corespunde destinației stabilită prin PUZ aprobat prin HCL 139/ 31.10.2017 subzona unităților productive și de servicii cuprinzand subzona unitatilor industriale si de servicii nepoluante propuse conform Certificatului de Urbanism nr. 30/07.02.2018 emis de Primăria Municipiului Dej;

c). realizarea și utilizarea investiției propuse nu implică generarea de emisii semnificative în mediu;

e). prin soluțiile constructive/tehnologice adoptate și prin modul de operare se propun măsuri pentru protecția factorilor de mediu;

f). sunt prevăzute măsuri pentru gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare/funcționare;

g). amplasamentul nu este situat în interiorul sau vecinătatea nici unei arii naturale protejate;

h). investiția propusă nu se cumulează cu alte proiecte, în sensul amplificării impactului adus asupra mediului



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716; E-mail: office@apmcj.anpm.ro;

i). pe parcursul derulării procedurii nu au fost formulate observații din partea publicului referitoare la realizarea proiectului;

## **II. Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea proiectului care presupune construirea :

- Faza 1- cladire pentru productie piese strunjite, in suprafata de 6.300 mp, in care se vor monta masini de strunjire, masini de spalat, masini de rectificat, un cuptor de tratare termica prin nitrare cu gaz si unul pe baza de inductie.

- Faza 2 – prelungirea cladirii construita in faza 1 , in suprafata de 2.520 mp.

Partea frontala administrativa va fi de tip P+1, cu o suprafata construita de 1187 mp, si va fi compus din: atelier, grupuri sanitare, spatii tehnice( ventilatie incalzire) acces la vestiare, acces principal, zona tehnica auxiliara( incarcare acumulatori, compresoare, centrala termica, tablou general, incapere servere), zona de birouri si vestiare.

➤ **Asigurarea utilităților** se face prin branșamente și racorduri la rețelele existente pe amplasament astfel:

- ✓ Alimentarea cu apă se va realiza prin intermediul rețelei de alimentare cu apă existentă în zonă.
- ✓ Evacuarea apelor uzate menajere se realizează prin intermediul rețelei de canalizare existentă în zonă. Apele pluviale colectate de pe suprafața platformelor vor fi conduse spre rețeaua de canalizare din zonă.
- ✓ Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin intermediul unui branșament la rețeaua electrică existentă a localității.
- ✓ Energia termică pentru zona de birouri va fi furnizată de o centrală termică proprie care va satisface necesarul de calura al cladirii

- Se vor realiza puncte special amenajate în vederea colectării și depozitării temporare a deșeurilor și se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor. Valorificarea/eliminarea deșeurilor va fi realizată prin operatori autorizați, potrivit legii, în baza unor contracte încheiate cu aceștia.

b) pe durata execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare:

- se vor utiliza exclusiv terenurile stabilite prin proiect pentru depozitarea materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate din activitățile de construire, în limita terenului deținut de titular; se vor restrânge la minim suprafețele ocupate în timpul perioadei de execuție; lucrările de execuție nu trebuie să afecteze terenurile adiacente; se vor delimita zonele de lucru astfel încât să se prevină/mimizeze distrugerea suprafețelor vegetale din vecinătatea obiectivului; se vor marca corespunzător, cu panouri de protecție, terenurile ocupate temporar de organizarea de șantier sau afectate de lucrări temporare;

- materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;

- se vor lua măsuri care să împiedice producerea de emisii semnificative de pulberi la manipulare, depozitare și transport a materialelor de construcție sub formă de praf;

- deșeurile și materialele rezultate din activitatea de construcții și montaj vor fi obligatoriu îndepărtate periodic din zonă pe baza unui contract încheiat cu un prestator autorizat; se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în mod neorganizat pe sol



---

### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716; E-mail: office@apmcj.anpm.ro;

- la ieșirea din șantier se vor curăța roțile autovehiculelor, pentru a preveni și reduce transferul de moloz în afara amplasamentului pe drumurile publice și pentru a evita generarea prafului

c). în timpul lucrărilor se vor folosi utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și care nu generează zgomot peste limitele admise; executantul lucrărilor are obligația să aibă în dotare atât materiale absorbante și substanțe neutralizatoare, cât și recipiente adecvate pentru depozitarea temporară a deșeurilor rezultate, pentru a putea asigura o intervenție rapidă în caz de poluare accidentală (pierderi de carburanți/lubrefianți, e.t.c.);

d). pe perioada de realizare a lucrărilor se vor lua măsuri pentru evitarea accidentării populației prin:

- montarea unor panouri de protecție;
- marcarea corespunzătoare a lucrărilor periculoase;
- protejarea/supravegherea utilajelor menținute în zona lucrărilor;
- amplasarea de panouri de informare a cetățenilor asupra viitoarelor construcții și modificări ale zonei

e). titularul proiectului are obligația de a notifica în scris A.P.M. Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de producerea modificării, conform art. 39, alin.1 din Ordinul nr. 135/2010.

f). La finalizarea lucrărilor titularul va notifica APM Cluj în vederea verificării conformării cu prevederile proiectului

**g). Nu vor fi acceptați operatori economici care prezintă pericol tehnologic sau a căror poluare depășește limitele parcelei**

**h). Toți operatorii economici care vor intenționa să se DEZVOLTARE în hale au obligația de a solicita și a obține acordul de mediu**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV  
dr.ing. GRIGORE CRĂCIUN**

**Șef serviciu AAA,  
ing. Anca CÎMPEAN**

**Intocmit:  
cons. ing. Gabriela SAVAN**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Calea Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720; Fax: 0264 410 716; E-mail: office@apmcj.anpm.ro;