



Ministerul Mediului  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Cluj

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. număr din

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate SC ARGO DEVELOPMENT SRL, cu sediul in Cluj Napoca, str.Ploiesti, nr.17-19, ap.33 înregistrată la APM Cluj cu nr.13615/04.07.2018,completat cu nr.15976/10.08.2018 în baza:

**Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;

**Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Cluj decide, ca urmare a completărilor cu nr.15976/10.08.2018 și a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.08.2018, că proiectul „**Desfiintare constructii existente C2(corp J),construire ansamblu mixt conform PUZ aprobat prin HCL nr.439/18.04.2018(imobil de locuinte, imobil de locuinte cu parter comercial, imobil cu birouri si servicii cu gradinita,reabilitare cladire existenta C1),organizare de santier,sistematizare teren, racorduri si bransamente la utilitati,amenajari exterioare, imprejmuire**”, propus a fi amplasat în localitatea Cluj Napoca, str.Ghibu Onisifor, nr.20A, jud. Cluj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat;
- se interzice depozitarea materialelor de construcții/utilajelor/deșeurilor pe terenurile din jurul amplasamentului;
- luarea măsurilor asigurătorii pentru stabilitatea terenului din vecinatate și a construcțiilor existente, indiferent de stadiul de realizare a proiectului;
- utilizarea de sisteme de împrejmuire a amplasamentului organizării de șantier în scopul minimizării impactului prafului generat de manevrarea și stocarea materialelor/deșeurilor rezultate asupra zonelor învecinate;
- neutralizarea eventualelor scurgeri accidentale de produse petroliere de pe amplasament, cu ajutorul materialului absorbant;
- valorificarea/eliminarea instalațiilor dezafectate prin firme specializate și autorizate;
- asigurarea pazei instalațiilor și amplasamentului pe tot parcursul procesului de dezafectare, în vederea împiedicării accesului persoanelor neautorizate;
- evitarea pierderilor de materiale de construcție/deșeurilor rezultate din construcții și demolări din utilajele de transport;
- respectarea căilor de acces pentru utilaje și mijloace de transport;
- folosirea de utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării;
- întreținerea tehnică a mijloacelor auto și utilajelor folosite pentru a se evita pierderile substanțelor petroliere și a uleiurilor;
- se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiție, acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate;
- se interzice spălarea mașinilor și a utilajelor în zona de lucru;
- se vor utiliza utilaje și mijloace de transport silențioase care nu generează zgomot peste limitele admise (sau dotarea acestora cu echipamente de reducere a zgomotului);
- se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în mod neorganizat pe sol;
- se vor evita orice scurgeri accidentale pe sol;
- pe perioada de realizare a lucrărilor se vor lua măsuri pentru evitarea accidentării populației din zonă:

- marcarea corespunzătoare a lucrărilor periculoase;
- protejarea/supravegherea utilajelor menținute în zona lucrărilor;
- utilizarea de sisteme de împrejmuire a amplasamentului organizarii de santier in scopul minimizarii impactului asupra zonelor invecinate a prafului generat de manevrarea si stocarea materialelor
- programarea lucrurilor de demolare in orele de zi, evitarea cresterii nivelurilor de zgomot prin utilizarea simultana a mai multor echipamente care au asociate emisii sonore importante; oprirea motoarelor utilajelor in perioadele in care nu sunt implicate in activitate;
- titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de producerea modificării;
- respectarea condițiilor impuse prin actele de reglementare emise de alte autorități;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**p.DIRECTOR EXECUTIV  
dr. ing. Liana Muresan**

**Șef serviciu AAA,  
ing. Anca CÎMPEAN**

**Întocmit:  
Iscru Gabriela**