

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**  
PROIECT din data de 26.03.2020

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de Schnell Ingrid, cu domiciliu în Municipiu Zalău, str. Crișan, nr. 4, bl. T159, ap. 4, județul Sălaj, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Cluj cu nr. 701/15.01.2020 și completată cu nr. 4433/24.02.2020, 5811/04.03.2020, 6650/11.03.2020, 6655/11.03.2020 și 7704/24.03.2020, în baza:

- Legii nr. 292/2008 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederilor art. 48 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Cluj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 17.03.2020, că proiectul *Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire casă, împrejmuire, bransamente*, propus a fi amplasat în localitatea Bălcești, comuna Beliș, județul Cluj **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

### **Justificarea prezentei decizii**

#### **I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2019 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, dar nu se regăsește în anexele 1 și 2.

#### **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

- a. proiectul propus intră sub incidența *art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice*, aprobată prin *Legea nr. 49/2011*, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind inclus în Parcul Natural Apuseni și în situl Natura 2000 ROSCI0002 Apuseni.
- b. din analiza documentației depuse, a verificării în teren a amplasamentului și a completării listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, în conformitate cu *Ord. MMP nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar și cu OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice (art. 28) aprobată cu modificări și completări prin Legea 49/2011*, a rezultat că proiectul propus *nu va avea impact*

*negativ semnificativ asupra integrității ariilor naturale protejate de interes comunitar, acesta realizându-se în intravilanul comunei Beliș, zona cu funcțiuni dominante: locuire și producție agricolă;*

- c. activitățile de construcție sunt reduse ca timp și amploare;
- d. proiectul propus nu implică decât în faza de construcție, cu efect temporar și local, utilizarea, stocarea, transportul, manipularea sau producerea de substanțe sau materiale care ar putea afecta speciile și/sau habitatele de interes comunitar pentru care au fost desemnate ariile naturale protejate de interes comunitar;
- e. pe amplasamentul proiectului și în imediata apropiere a acestuia pot exista specii și/sau habitate de interes comunitar, dar care nu sunt afectate de implementarea acestuia;
- f. proiectul propus nu va provoca o deteriorare semnificativă sau o pierdere totală a unor habitate naturale de interes comunitar și nu poate duce la izolarea reproductivă a speciilor de interes comunitar sau a speciilor tipice care intră în compoziția habitatelor de interes comunitar;
- g. proiectul propus nu poate afecta direct sau indirect zonele de hrănire/reproducere/ migrație;
- h. proiectul propus nu va avea influență directă asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar prin: emisii semnificative în aer, deviere curs apă, perturbare semnificativ crescută de zgomot/lumină, poluare atmosferică;
- i. proiectul propus nu va implica utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică din zona ariilor naturale protejate de interes comunitar (activități extractive de suprafață de sol, argilă, nisip, pietriș, activități de vanatoare, colectare plante).

### **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:**

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

### **IV Caracteristicile proiectului**

- construirea unei case de vacanță cu regim de înălțime P+M (Sc propusă: 99,87 m<sup>2</sup>, Sd propusă: 163,03 m<sup>2</sup>);
- alimentarea cu apă se va realiza de la rețeaua de apă potabilă a localității;
- alimentarea cu energie electrică prin branșament la rețeaua electrică;
- asigurarea agentului termic se va realiza cu centrală termică cu combustibil solid;
- evacuarea apelor uzate în bazin vidanjabil;
- terenul are o suprafață totală de 485 m<sup>2</sup>.

***Este obligatorie respectarea tuturor prevederilor tehnice existente în documentația supusă aprobării.***

### **V. Condițiile de realizare a proiectului în procedura de evaluare adecvată:**

- a. respectarea legislației în vigoare referitoare la ariile naturale protejate: *OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice*, aprobată prin *Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare*, fiind

*interzise poluarea sau deteriorarea habitatelor, precum și perturbarea speciilor pentru care au fost desemnate ariile naturale protejate;*

- b. respectarea prevederilor Avizului nr. 29/20.03.2020, emis de Administrația Parcului Natural Apuseni;
- c. organizarea de șantier se va realiza în pe terenul beneficiarului;
- d. se impune respectarea cu strictețe a amplasamentului propus, fără modificări ulterioare;
- e. se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației prin producere de praf și zgomot, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare;
- f. amenajarea de spații pentru stocarea temporară a deșeurilor rezultate din lucrările de construcție; colectarea selectivă și controlată a deșeurilor și eliminarea/valorificarea prin firme autorizate și specializate pe bază de contract; deșeurile vor fi preluate de pe amplasament cu o frecvență suficientă pentru a se evita acumularea acestora;
- g. depozitarea materialelor/utilajelor/sculelor numai în locuri stabilite, pentru asigurarea protecției factorilor de mediu;
- h. asigurarea transportului și manipulării materialelor de construcție pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport;
- i. folosirea drumurilor de acces existente;
- j. limitarea traseelor autovehiculelor la strictul necesar;
- k. folosirea de utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și care nu generează zgomot peste limitele admise;
- l. se va evita deversarea pe sol de produse petroliere, combustibili, alte substanțe contaminante;
- m. se interzice circulația autovehiculelor în afara drumurilor de acces existente, în scopul evitării impactului asupra habitatelor și speciilor de importanță comunitară;
- n. pe perioada de funcționare vor fi luate toate măsurile astfel încât să se reducă la minim riscurile de producere accidente sau de contaminare a factorilor de mediu;
- o. se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat, atât în timpul perioadei de construcție cât și în timpul funcționării obiectivului;
- p. se vor adopta măsurile necesare pentru diminuarea posibilului impact asupra speciilor și habitatelor din ariile naturale protejate;
- q. executantului lucrării îi este interzis să realizeze săpături, excavații și orice alte lucrări care modifică configurația naturală a terenurilor din ariile naturale protejate situate în afara perimetrului amplasamentului propus prin proiectul supus avizării;
- r. suprafețele de teren afectate temporar de lucrările propuse prin proiect, se vor aduce la starea inițială de folosință, se va reface vegetația afectată de aceste lucrări, utilizând specii din flora ariei naturale protejate și nu din afara acesteia;
- s. în conformitate cu prevederile L211/2011 (actualizată) se va asigura prestarea serviciilor publice de salubritate privind colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor rezultate în urma execuției lucrărilor construcției, în locuri special amenajate.



Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

