

## MEMORIU DE PREZENTARE conform legii 292/2018 (anexa 5 E)

### I. DENUMIREA PROIECTULUI:

ELABORARE DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE MODIFICARE PUD APROBAT PRIN HCL BONTIDA NR.116/13.10.2017 SI MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU NR.102 DIN 22.03.2018 PRIN EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE ELEMENTE PREFABRICATE DIN BETON ARMAT IS PRETENSIONAT.

### II. TITULAR

- Numele companiei: S.C. WINCON S.R.L.
- Adresa poștală: loc. Cluj-Napoca, str. G-ral I.Dragalina, nr. 93,  
Cod poștal 400024, jud. Cluj
- Număr de telefon: +40 371 129 948
- Număr de fax: +40 371 606 081
- Adresa de e-mail: office@wincon.ro
- Adresa paginii de internet: www.wincon.ro
- Numele persoanelor de contact:
  - Marinela NINU – proiectant
  - adresa: loc. Cluj-Napoca, str. G-ral I.Dragalina, nr. 93, jud. Cluj
  - telefon: +40 723 638 429, +40 740 093 186
  - e-mail: marinela.ninu@wincon.ro

### III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

#### a) Un rezumat al proiectului:

Obiectivul investiției este amplasat în sat RASCRUCCI, comuna Bontida, județul CLUJ.

Terenul în suprafață totală S=28.150,00mp, este momentan ocupat de clădirea existentă formată din fabrică+spațiu birouri și anexe.

Situația existentă fiind configurată în următorul mod:

Aria construită: -zona de producție și depozitare (hală) : 7 207,39mp

-zona de birouri : 247,90mp

Aria desfășurată: -zona de producție și depozitare (hală) : 7 207,39mp

-zona de birouri : 495,80mp

Aria totala constructie Propusa:

-Arie construita: 7 455,29mp

-Arie desfasurata: 7 703,19mp

Prezenta documentație are ca scop obținerea Acordului de Mediu, în vederea obținerii Autorizației de Construcție pentru obiectivul: ELABORARE DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE MODIFICARE PUD APROBAT PRIN HCL BONTIDA NR.116/13.10.2017 SI MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU NR.102 DIN 22.03.2018 PRIN EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE ELEMENTE PREFABRICATE DIN BETON ARMAT IS PRETENSIONAT.

Soluția propusă prevede realizarea unei construcții cu regim de înălțime P (parter înalt), și o zonă de birouri și anexe sociale cu regim de înălțime P+1. Unitatea va avea o suprafață construită totală de 7 455,29 m<sup>2</sup>, urmand ca in viitor proiectul sa se extinda, iar perimetrul aferent investiției va fi împrejmuit, fiind prevăzut cu puncte de acces controlat.

**b) Justificarea necesității proiectului:**

Activitatea de bază a firmei este construcții industriale – proiectare și execuție. Compania S.C. WINCON S.R.L. dorește să se dezvolte, prin internalizarea procesului de producție a pieselor din beton armat prefabricat proiectate de ingineri, care sunt necesare la executarea respectivelor obiective proiectate.

**c) Valoarea investitiei**

Se estimeaza

**d) Perioada de implementare propusa:**

Se doreste ca obiectivul sa fie finalizat in maximum 2 ani de la obtinerea Autorizatiei de Construire.

**e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (plan de situație și amplasamente):**

Forma construcției propuse și amplasarea acesteia pe parcelă se vor realiza conform planșelor anexate: A.01 Plan de incadrare in zona, A.02 Plan situatie existenta, A.03 Plan situatie propusa.

**f) O descriere a caracteristicilor fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție, etc):**

Construcția propusă va avea o formă regulată. Hala de producție și depozitare având plan dreptunghiular cu laturile lungi de 115.29m, respectiv de 49.28m, cu regim de înălțime P (parter înalt). Zona de birouri și anexe sociale, având tot forma dreptunghiulară în plan și regim de înălțime P+1 are dimensiunea în plan de 43,08m x 6,84m).

Construcția propusă va avea profil industrial, și anume: hală cu regim de înălțime Parter Înalt (având înălțimea maximă de 13.25m), executată din cadre din beton armat prefabricat, pe fundații izolate din beton armat. Acoperișul va fi de tip șarpantă cu pantă de 3% și învelitoare din membrană hidroizolantă. Soclurile peretilor de închidere vor fi din panouri termoizolate de beton armat prefabricat, iar peretii de închidere se vor realiza din panouri metalice de tip sandwich cu miez din vată minerală. Tâmplăria ușilor și ferestrelor va fi din aluminiu.

Zona de producție și depozitare va avea acces pietonal din zona administrativă, evacuarea persoanelor fiind posibilă prin intermediul ușilor pietonale suplimentare care debusează direct în exterior. Pentru evacuarea produselor finite din hală se vor folosi 4 uși sectionale. Zona administrativă va avea un singur acces pietonal. Atelierul de mentenanță situat la parter va putea fi accesat atât din spațiul halei, cât și direct din exterior prin intermediul unor uși cu 2 canate.

Funcțiunea principală va fi producția de elemente prefabricate din beton armat, respectiv depozitarea materiilor prime necesare fluxurilor tehnologice (agregate pentru beton, oțel beton și alte piese metalice) producția și depozitarea temporară a produselor finite.

Având în vedere faptul că procesul tehnologic nu necesită substanțe cu risc pentru mediul înconjurător, nu se vor desfășura activități cu posibile generări de factori poluanți.

Construcția este împărțită în două zone: spațiul de producție (care nu va prezenta compartimentări interioare, ci zonificarea spațiului conform cerințelor procesului tehnologic) și zona de anexe tehnico-sociale și birouri (care va fi compartimentată în birou, grupuri sanitare pe sexe, laborator, depozit materiale, vestiare cu grupuri sanitare pe sexe și cantină).

– **Profilul și capacitățile de producție:**

În cadrul construcției propuse se vor depozita materialele necesare executării pieselor din beton armat, respectiv se va desfășura procesul tehnologic pentru a executa respectivele piese.

*Agregatele (pietris sort 0-4mm, 4-8mm, respectiv 8-16mm) sunt aduse in incinta fabricii cu autocamioane avand capacitatea de cca. 20 tone si se depoziteaza prin basculare directa in padocurile exterioare amplasate pe latura sudica a fabricii. Capacitatea padocurilor este de cca 100mc pentru fiecare sort in parte. In total 300mc de agregate (pietris sau nisip).*

*Statia de betoane automatizata este dotata cu 3 buncare de agregate, fiecare buncar are capacitatea de 40m<sup>3</sup>. Buncarele sunt incarcate individual cu ajutorul unui incarcator frontal cu cupa de 1.5mc.*

*Sub buncarele de agregate este amplasat un cantar mobil care colecteaza agregatele conform instructiunilor programului statiei de betoane. Din cantarul mobil agregatele sunt descarcate in skip (un recipient mobil) cu capacitatea de 1.5mc care este transportat pe un plan inclinat si descarcat in malaxor.*

*Malaxorul statiei de betoane are capacitatea volumetrica de 1.5m<sup>3</sup>, cu o capacitate utila de beton proaspat de 1.0mc.*

*Cimentul este transportat in incinta fabricii cu ajutorul cimentruk-urilor cu capacitatea de 20tone. Acestea se cupleaza la o tubulatura de alimentare a silozurilor de ciment si/sau filler de calcar. Silozurile de ciment sunt 2 buc cu capacitatea de 50tone iar silozul de filler de calcar este 1buc cu capacitatea de 50tone.*

*Atat cimentul cat si fillerul de calcar ajunge din silozuri in cantarul din dotarea statiei de betoane prin intermediul unui snec cu melc inchis ermetic.*

*Din cantarul de ciment se face descarcarea direct in malaxor.*

*Cantitatea de ciment per sarja de beton este intre 200kg si 400kg.*

*Apa este dozata in malaxor conform programului computerizat al statiei de betoane in functie de clasa de beton dorita si de lucrabilitatea betonului la punerea in opera.*

*Timpul mediu de malaxare este de 3minute per sarja. Iar o capacitate nominala a statiei de betoane este de 25mc/ora beton proaspat.*

*Betonul este descarcat in bena care este purtata de catre macaraua podului ruland deasura tiparelor si descarcat in acetea pentru a obtine piesa produs finit.*

- **Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz):**

NU ESTE CAZUL.

**Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea:**

Parcela are un front de 180.78 m la drumul din care se vor realiza accesul auto și cel pietonal.

Dupa ce se va face recepția materiilor prime. În silozurile propuse se vor depozita agregate de diverse mărimi (nisip, pietris), respectiv ciment, care se vor amesteca în stația de betoane propusă. Betonul rezultat va fi utilizat pentru a realiza elementele prefabricate.

Se propune zonificarea spațiilor din interiorul halei conform cerințelor procesului tehnologic. Se va forma o zonă de depozitare piese metalice (toroane, armături, etc) și multiple standuri de lucru de diverse mărimi. Pe standurile de lucru se vor monta cofraje conform cerințelor fiecărui element ce va trebui realizat. Se vor poziționa armăturile, iar apoi se va turna betonul pregătit în stația proprie de betoane, transportat printr-o benă automatizată. După uscarea betonului, piesele se vor decofra, iar cu ajutorul unor poduri rulante, vor fi transportate în zonele de depozitare deschisă de unde vor fi încărcate în camioane speciale și transportate la destinație.

Datorită faptului că producția este condiționată de cererea pe piață a elementelor prefabricate din beton armat, condiționată în ultimă instanță de piața investițiilor și a construcțiilor, nu se poate calcula o capacitate clară de producție sau depozitare.

La nivelul materiilor prime necesare, se estimează că vor fi necesare apx. 50 autocamioane/lună pentru alimentare cu agregate, apx. 40 autocamioane/lună pentru alimentarea cu piese metalice mici, apx. 6 cementicuri / lună și apx. 12 tiruri cu fier / lună.

În ceea ce privește piesele executate, se estimează ca se vor turna piese care vor fi încărcate în au

reutilizat prin plantare și revegetare a spațiului.

– **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente :**

Parcela are un front de 180.78 m la drumul din care se vor realiza accesul auto și cel pietonal.

Racordurile carosabile se vor realiza conform legislației rutiere în vigoare. Accesul la drumul comunal se va realiza cu racordare simplă, de tip podest, având rază de girație de 12,00m, respectiv 25,00m, astfel încât lungimea conexiunii la drumul comunal va avea apx. 30,00m lungime, respectiv apx. 60,00m lungime. Structura racordului va fi de tip rutier mixtă, cu îmbrăcămînți bituminoase, beton asfaltic pe balast stabilizat. În dreptul racordului se va amplasa un tub de beton pentru a păstra rolul canalului colector de a drena apele pluviale de-a lungul drumului.

Se vor amplasa indicatoare rutiere corespunzătoare noilor caracteristici ale drumului.

Pe amplasament se vor realiza drumuri și platforme de incintă subordonate fluxului tehnologic specific funcțiunii propuse.

– **Resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

Pentru procesul de construcție și funcționare nu se vor folosi resurse naturale întrucât elementele de construcție sunt, și ele, prefabricate.

– **Metode folosite în construcție:**

- Decopertare sol vegetal, excavare, încărcare în auto și transport local cu depozitare pentru reprofilare spații verzi.
- Fundații și pardoseli din beton monolit preparat și livrat din stații de beton specializate;
- Montaj hala de beton din elemente prefabricate utilizând automacarale și schele mobile: structură din grinzi și stâlpi de beton armat, tablă cutată la acoperiș, termoizolație vată minerală.
- Deșeurile rezultate din activitatea de construire vor fi încărcate, transportate și depozitate la rampa de gunoi special amenajată, cf. contract de salubritate.

– **Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

În perioada executării lucrărilor modul de asigurare a utilităților va fi:

- *Apa potabilă pentru băut și apa necesară spălării pe mâini înaintea servirii mesei de prânz și terminarea lucrului în fiecare zi se va asigura din cladirea existentă deja racordată la utilități.*
- *Se vor folosi grupuri sanitare ecologice*
- *Deșeurile de natură menajeră (resturi de mâncare, hârtii) vor fi colectate într-o pubelă ecologică, fiind apoi evacuate odată cu celelalte deșeuri de natură solidă prin intermediul firmei de salubritate.*
- *Energia electrică va fi asigurată din rețeaua electrică existentă*

În perioada de exploatare modul de asigurare a utilităților va fi:

- *Apa potabilă pentru băut va fi asigurată de către beneficiar prin filtrarea apei din rețeaua existentă sau prin contract cu o firmă ce furnizează apa imbuteliată*
- *Apa necesară în scopuri menajere va fi la fel asigurată din incinta proprietății*

- Pentru colectarea apelor menajere se propune extinderea rețelei de canalizare existente.
- Deșeurile de natură menajeră se vor colecta în pubele ecologice, amplasate într-un spațiu special amenajat și evacuate conform contractului de salubritate

Pentru prevenirea incendiilor se vor lua măsurile prevăzute în documentația pentru protecția la foc (aviz și scenariu de securitate la incendiu).

– **Relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

În cazul în care extinderea producției se va dovedi necesară, construcția va fi extinsă. Soluția va fi gândită la momentul respectiv și va fi adaptată nevoilor.

– **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

NU ESTE CAZUL.

– **Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu: extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):**

Se estimează ca urmarea imediată a implementării proiectului va fi creșterea numărului de posturi de muncă în zonă și implicit a nivelului de trai.

Urmare a profilului de activitate, respectiv a procesului tehnologic, vor fi extragerea de agregate necesare preparării betonului. Acestea se vor prelua de la cariere autorizate, locale, pentru a evita poluarea prin transportul acestora pe distanțe mari.

Din punct de vedere al deșeurilor care pot apărea ca urmare a proiectului, acestea vor fi de un nivel minim, întrucât procesul de preparare a betonului armat este unul ecologic: apa se reutilizează, resturile de beton vor fi colectate și reutilizate la următoarele turnări, iar deșeurile de origine metalică (capete de fier) vor fi depozitate în containere speciale și transportate către centre specializate de reutilizare a metalului.

Având în vedere că nu există posibilitatea racordării la rețeaua comună de apă potabilă, se propune realizarea unui put forat care să asigure necesarul de apă pentru obiectivul propus.

– **Alte autorizații cerute pentru proiect**

Pentru acest proiect au fost cerute autorizații privind utilitățile urbane și infrastructură (alimentare cu energie electrică, salubritate) aviz privind prevenirea și stingerea incendiilor, sănătatea populației, protecția mediului.

#### **IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE**

NU ESTE CAZUL

#### V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

- **Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001**

NU ESTE CAZUL

- **Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobată prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2314/2004, cu modificarile ulterioare si Repertoriul arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.**

NU ESTE CAZUL

- **Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:**
  - **Folosințe actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; politici de zonare si de folosire a terenului; arealele sensibile;**

Folosința actuală a terenului este de curți construcții.

Terenul face parte dintr-un areal cu caracter industrial ce cuprinde și parcela identificată prin cad. 50653, și cad. 50654 situată în partea de sud a parcelei în studiu. Zona ce cuprinde ambele proprietăți a fost reglementată prin PUZ aprobat prin HCL nr.30 din 11.07.2008.

Spațiul neconstruit se împarte între platformele betonate necesare accesului și fluxului tehnologic și spații verzi plantate cu caracter peisager.

Nu există areale sensibile în proximitatea terenului studiat.

- **Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:**

NU ESTE CAZUL.



## **VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUIALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE**

### **A. SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU:**

#### **a) protectia calitatii apelor**

- **sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:** În hala propusă nu se desfășoară procese chimice, astfel ca șansele de afectare a calității apei prin activitățile de producție sunt reduse.

Un alt element care influențează apele freactice sunt deșeurile menajere (vor fi gestionate de către firma de salubritate) și apele menajere rezultate de la grupurile sanitare. Aceste ape uzate vor fi colectate în sistemul propriu de canalizare și apoi evacuate în rețeaua existentă.

- **statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute:** Pentru a preintâmpina eventuala poluare a apelor de la vehiculele ce vor staționa sau funcționa în incintă, se va prevedea un separator de hidrocarburi care va filtra apele preluate de pe platformele betonate. Apele convențional curate vor fi dirijate către spațiile verzi.

#### **b) protectia aerului**

- **sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri:** În fluxul tehnologic nu se utilizează materiale sau substanțe nocive cu posibilități de emanație a unor gaze/substanțe poluante.

- **instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera:** Nu este cazul.

#### **c) protectia impotriva zgomotului si vibratiilor**

- **sursele de zgomot si de vibratii:** zgomotele rezultate în procesul de construcție a obiectivului nu depășesc limita de 90dB. Dat fiind faptul că acest proces este unul de scurtă durată și nu atinge nivelul de zgomot deranjant pentru locuitorii din zonă aflați la distanța minimă de 1,00Km, considerăm că impactul zgomotelor este unul temporar și minor. Zgomotele rezultate din procesele tehnologice desfășurate în hala propusă provin de la utilajele folosite și nu depășesc valoarea de 60 dB.

- **amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si de vibratiilor:** atît pereții cât și învelitoarea, prezintă un strat de vată minerală, material care prezintă calități fonoabsorbante, astfel că și acest impact este considerat a fi un impact minor și care nu influențează calitatea vieții sau a mediului înconjurător.

**d) protectia impotriva radiatiilor**

- **sursele de radiatii:** Nu este cazul. Procesul de productie nu va genera radiatii.
- **amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor:** Nu este cazul.

**e) protectia solului si a subsolului**

- **sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freatice si de adancime:** Nu este cazul întrucât în urma procesului tehnologic nu se elimină deșeuri de orice natură în sol.
- **lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului:** Nu este cazul.

**f) protectia ecosistemelor terestre si acvatice:**

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:** Nu este cazul, pe parcelă nu s-a dezvoltat o vegetație sau fauna deosebită. Majoritatea plantelor fiind resturi aduse prin vânt sau plante care au crescut în stratul de sedimente depuse cu timpul pe acest teren. Întreaga suprafață a terenului va fi decapată la începutul lucrărilor, pământul rezultat va fi reutilizat prin plantare și revegetare a spațiului. În incinta se vor amenaja spații plantate cu caracter peisager.
- **lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate:** in vecinătate nu se găsesc zone cu faună sau floră semnificative din punct de vedere al protecției mediului, astfel încât impactul asupra acestora este unul minor, chiar un impact pozitiv în condițiile în care după construcția acestei noi hale se propune o vegetare a spațiului rămas neconstruit.

**g) protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public**

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional si altele:** Nu este cazul. Terenul studiat se afla la o distanta de aproximativ 500 metri de cea mai apropiata constructie. Desi parcela este in intravilanul localitatii, se afla totusi la o distanta suficient de mare de obiectivele de interes public astfel incat sa nu deranjeze functionarea acestora.
- **lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public:** Avand in vedere natura activitatilor desfasurate si distanta fata de constructiile existente, nu este necesara luarea unor masuri deosebite pentru protectia asezarilor umane.

---

**h) prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:**

- lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile), cantitati de deseuri generate: Prin activitatile ce se vor desfasura pe amplasament nu se vor genera deseuri ce pot periclita sanatatea umana sau a mediului inconjurator. Vor rezulta doar deseuri menajere ce nu pot fi estimate cantitativ avand in vedere ca la inceputul activitatii fabrica va avea numarul minim de angajati pentru demararea activitatii. Resturile de metal rezultate din activitatile de productie vor fi colectate si duse in centru specializat de valorificare.

- Deșeuri menajere 2mc/lună
- Deșeuri metalice 500kg/lună.

Alte materiale rezultate pe amplasament:

- 1.Fier
- 2.Lemn
3. Moloz,
- 4.Plastic/polistiren
- 5.Uleiuri/Decofranti/Solutii de indepartat betonul
- 6.Menajer

Materiale depozitate corespunzator in zonele special amenajate pe amplasament si preluate conform contractului de deseuri.

- **programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate:** personalul va fi instruit cu privire la modul de colectare al deseurilor. Se va evita utilizarea tacamurilor, farfuriilor sau tacamurilor din plastic pentru a minimiza cantitatea de deșeu produs. Se va incuraja utilizarea accesoriilor de masa din materiale mai rezistente (portelan, metal, sticla, etc.) pentru a fi posibila reutilizarea acestora.

- **programul de gestionare a deseurilor:** deseurile reciclabile rezultate vor fi colectate selectiv, resturile de metal rezultate din activitatile de productie vor fi colectate separat. Toate deseurile vor fi ridicate de firme specializate si duse in centre specializate de valorificare conform contractului de specializare.

**i) gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:**

- **substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse:** in activitatea de productie nu se vor manipula substante sau preparate chimice periculoase.

- **modul de gospodarie al substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei:** Nu este cazul.

**B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, IN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI SI A BIODIVERSITATII:**

Pentru asigurarea functionarii obiectivului, va fi necesara alimentarea cu apa a acestuia prin intermediul unui put forat propus a fi realizat in incinta.

**VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT**

- **Impactul asupra populației, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ):** cel mai evident impact asupra populației este creșterea numărului de locuri de muncă. Acest impact este unul de lungă durată, considerat permanent în măsura în care societatea WINCON va functiona. **Impactul asupra sănătății umane:** întrucât activitatea depusă nu eliberează în aer substanțe nocive, singurele substanțe eliminate fiind praf de nisip și agregate, sănătatea umană nu este amenințată. **Impactul asupra climei:** Procesele care se vor desfășura în noua constructie nu influențează deloc clima, întrucât nu se folosesc lacuri, vopsele sau alte elemente cu potențial efect asupra climei. **Impactul asupra peisajului și mediului vizual:** În zonă nu exista constructii. Cea mai apropiata constructie se afla la aproximativ 500 m de amplasamentul studiat.
- **Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației / habitatelor / speciilor afectate):** Obiectivul propus va avea un impact local prin alimentarea cu materii prime (elemente prefabricate), prin crearea de locuri de muncă și prin absența efectelor semnificative asupra mediului inconjurător sau patrimoniului cultural.
- **Magnitudinea și complexitatea impactului:** Per ansamblu impactul este unul minor.
- **Probabilitatea impactului:** NU ESTE CAZUL
- **Durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** Impactul se va considera permanent, în măsura în care societatea WINCON este în funcțiune.
- **Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:** NU ESTE CAZUL

- **Natura transfrontieră a impactului: NU ESTE CAZUL**

**VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI – DOTARI SI MASURI PREVAZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANTI IN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINTELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVAZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE APLICABILE. SE VA AVEA IN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SA NU INFLUENTEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI IN ZONA**

**1. Protecția calității apelor:**

- **Surse de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

Sursa primară de poluanți pentru ape o reprezintă grupurile sanitare propuse în hală. Apele reziduale vor fi colectate prin intermediul rețelei proprii de canalizare și conduse spre bazinul vidanjabil propus.

Apele utilizate în procesul tehnologic vor fi reutilizate. Se propune o stație de reciclare a apei pentru a fi reutilizată în procesul tehnologic.

Sistemul de canalizare va avea un separator de hidrocarburi pentru purificarea apelor acumulate în zonele de platforme betonate și parcuri.

Apele meteorice vor fi direcționate către zonele verzi.

Altă posibilă sursă de poluare ar fi scurgerile accidentale de carburanți și lubrefianți de la utilajele terasiere care lucrează la realizarea construcției sau de la autobasculantele de transport. În acest caz se vor lua următoarele măsuri de protecție:

- nu se admit pentru săpături utilaje terasiere și mijloace de transport cu defecțiuni care produc scurgeri accidentale de carburanți și lubrefianți; în cazul apariției unor scurgeri accidentale poluante de carburanți sau lubrefianți se vor lua măsuri urgente de îndepărtare a acestora;
- întreaga cantitate de săpătură realizată într-o zi se va evacua, nepermițându-se crearea de depozite de săpătură în perimetrul obiectivului
- drumurile de acces se vor întreține și amenaja în permanență
- pe toată perioada de execuție vor exista toalete ecologice pentru muncitori

**2. Protecția aerului:**

- **Sursele de poluanți pentru aer, poluanți:**

În timpul execuției construcției:

- Emisiile gazelor de ardere de la motoarele cu ardere internă de antrenare a utilajelor terasiere și a mijloacelor de transport a materialelor de construcții; aceste emisii sunt instantanee cu o disipare rapidă
- pulberi fine de praf datorate activității de săpare, încărcare și transport balast în mijloacele de transport; aceste emisii se produc instantaneu în timpul lucrului utilajelor terasiere

Datorită spațiilor largi din zonele de lucru, dispersia acestor poluanți este mare și nu se pun probleme de afectare a aerului de pe amplasament.

În exploatare:

- Pentru hala propusă, din punct de vedere al activității desfășurate, nu există surse de poluare a aerului, întrucât nu sunt folosite substanțe în procesul tehnologic care să afecteze calitatea aerului.
- **Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:**

În timpul execuției construcției:

- funcționarea motoarelor cu care sunt dotate utilajele și mijloacele de transport numai în perioadele de lucru efectiv sau în perioadele de deplasare către alt punct de lucru din perimetrul de lucru
- udarea periodică a drumului de exploatare pe care se face transportul balastului extras în special în perioadele de secetă, pentru evitarea poluării cu praf a zonei de lucru și a accesului mijloacelor de transport

Datorită spațiilor largi din zonele de lucru, dispersia acestor poluanți este mare și nu se pun probleme de afectare a aerului de pe amplasament.

În exploatare: NU ESTE CAZUL

### 3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- **Sursele de zgomot și vibrații:**

Sursele de zgomot și vibrații sunt stația de beton și podurile rulante.

Pe durata construcției mai pot fi considerate surse de zgomot și utilajele terasiere de săpat și mijloacele de transport (autobasculantele). Toate sursele de zgomot se înscriu în limitele admisibile (90 dB) pentru zgomote de tip industrial.

- **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:** închideri din panouri cu vată minerală în interior, vată minerală acând atât calități fonoabsorbante cât și termiozilante.

#### 4. Protecția împotriva radiațiilor:

- **Sursele de radiații:** NU ESTE CAZUL
- **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:** NU ESTE CAZUL

#### 5. Protecția solului și a subsolului:

- **Sursele de poluanți pentru sol și subsol:**

Există trei tipuri de poluanți pentru sol: apele menajere, deșeurile rezultate din procesul tehnologic și scurgerile accidentale de combustibili și lubrefianți de la utilajele de săpat și de la mijloacele de transport

- **Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:**

- Apele menajere –se vor colecta în sistemul de canalizare din incinta si apoi conduse catre bazinul vidanjabil propus
- Deșeurile rezultate din procesul tehnologic –se vor reutiliza sau depozita în containere pentru a fi transportate către firme specializate conform contract de salubritate
- Scurgerile accidentale de combustibili și lubrefianți de la utilajele de săpat și de la mijloacele de transport – se va asigura colectarea urgentă a materialului afectat după presararea cu material absorbant – nisip sau rumeguș; materialul colectat se va stoca temporar în recipiente metalici în vederea evacuării din obiectiv

#### 6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- **Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:** NU ESTE CAZUL
- **Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității naturii și ariilor protejate:** NU ESTE CAZUL

#### 7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- **Identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc.:** NU ESTE CAZUL
- **Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:** NU ESTE CAZUL

#### 8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

- **Tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate:**

În perioada de construcție:

- Deșeuri menajere rezultate din alimente, ambalaje , etc, din perioada de execuție
- Deșeuri menajere rezultate de la WC-urile ecologice

În perioada de exploatare:

- Deșeuri menajere 2mc/lună
- Deșeuri metalice 500kg/lună.

– **Modul de gospodărire a deșeurilor:**

Deșeurile stocate temporar:

- Resturi de piese metalice, capete de fier, armături, etc – se vor colecta în containere și transportate lunar către firme specializate
- Deșeuri de natură solidă – vor fi încărcate, transportate și depozitate la rampa de gunoi special amenajată, cf. Contract de salubritate.
- Deșeuri menajere – vor fi colectate într-o pubelă ecologică, fiind apoi evacuate odată cu celelalte deșeuri de natură solidă

Deșeuri valorificate – resturi de beton– se vor refolosi în procesul tehnologic.

**f) PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI:**

– **Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu**

- Se va respecta legislația de protecție a mediului în vigoare
- Obiectivul este controlat și îndrumat periodic de specialiști de la Agenția de Protecția Mediului

**IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/ SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE**

**A) JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI, DUPĂ CAZ, ÎN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NAȚIONALE CARE TRANSPUN LEGISLAȚIA UNIUNII EUROPENE: DIRECTIVA 2010/75/UE (IED) A PARLAMENTULUI EUROPEAN SI A CONSILIULUI DIN 24 NOIEMBRIE 2010 PRIVIND EMISIILE INDUSTRIALE (PREVENIREA SI CONTROLUL INTEGRAT AL POLUARII), DIRECTIVA 2012/18/UE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI DIN 4 IULIE 2012 PRIVIND CONTROLUL PERICOLELOR DE ACCIDENTE MAJORE CARE IMPLICĂ SUBSTANȚE PERICULOASE, DE MODIFICARE ȘI ULTERIOR DE ABROGARE A**



**DIRECTIVEI 96/82/CE A CONSILIULUI, DIRECTIVA 2000/60/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI DIN 23 OCTOMBRIE 2000 DE STABILIRE A UNUI CADRU DE POLITICĂ COMUNITARĂ ÎN DOMENIUL APEI, DIRECTIVA-CADRU AER 2008/50/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI DIN 21 MAI 2008 PRIVIND CALITATEA AERULUI ÎNCONJURĂTOR ȘI UN AER MAI CURAT PENTRU EUROPA, DIRECTIVA 2008/98/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI DIN 19 NOIEMBRIE 2008 PRIVIND DEȘEURILE ȘI DE ABROGARE A ANUMITOR DIRECTIVE, ȘI ALTELE).**

Întrucât activitatea firmei WINCON nu influențează mediul înconjurător prin emisii de factori poluanți în orice fel, nu este cazul încadrării în acte normative speciale.

**B) SE VA MENȚIONA PLANUL/PROGRAMUL/STRATEGIA/DOCUMENTUL DE PROGRAMARE/PLANIFICARE DIN CARE FACE PROIECTUL, CU INDICAREA ACTULUI NORMATIV PRIN CARE A FOST APROBAT.**

Nu este cazul.

#### **X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:**

- **Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:** Se vor instala baracamente după cum urmează: 2 containere pentru depozit material mărunț, scule și unelte, 2 containere pentru vestiar și WC muncitori dotate cu fosă septică vidanjabilă, împrejmuire pentru depozit deschis materiale prefabricate (profile metal, tablă, vată minerală)
- **Localizarea organizării de șantier:** VEZI PLAN DE ORGANIZARE DE ȘANTIER ANEXAT
- **Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:** NU ESTE CAZUL. Impactul este unul minor și de scurtă durată, conform detaliilor menționate în articolele anterioare.
- **Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:** NU ESTE CAZUL. Vezi mențiunile și detaliile din articolele anterioare.
- **Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:** NU ESTE CAZUL. Vezi mențiunile și detaliile din articolele anterioare.

#### **XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:**

- **Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității: NU ESTE CAZUL**
- **Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: MENȚIONAT MAI SUS**
- **Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației: NU ESTE CAZUL**
- **Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: NU ESTE CAZUL**

## **XII. ANEXE – PIESE DESENATE**

1. **Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente): VEZI PLAN DE INCADRARE IN ZONA, PLANURI DE SITUATIE ANEXATE**
2. **Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare: VEZI PLAN PARTER ANEXAT**
3. **Schema-flux a gestionării deșeurilor: NU ESTE CAZUL.**
4. **Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului: NU ESTE CAZUL**

## **XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE:**

- a) **Descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970: NU EXISTĂ AREALE DE INTERES COMUNITAR , iar pentru coordonate stereo VEZI PLAN DE SITUATIE.**

- b) **Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar: NU EXISTĂ**
- c) **Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului: NU EXISTĂ**
- d) **Se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar: NU ESTE CAZUL**
- e) **Se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar: NU ESTE CAZUL**
- F) **Alte informații prevăzute în ghidul metodologic privind evaluarea adecvata: NU ESTE CAZUL**

**XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELuate DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:**

**1. Localizarea proiectului:**

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

Semnatura si stampila \_\_\_\_\_