

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

MEMORIU DE PREZENTARE

redactat conform Anexa 5.E a Legii 292 din 3 decembrie 2018

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



I. DENUMIREA PROIECTULUI

CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

II. TITULAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Calea Moșilor, Nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Ovidiu Cîmpean, director

Direcția generală comunicare, dezvoltare locală și management de proiecte

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT

a) rezumat al proiectului;

Proiectul face parte din programul de investiții al municipiului Cluj-Napoca:
”WALKABLE CITY - ORAȘUL PENTRU PIETONI”

OBIECTIV:

CARTIERE CU SPAȚII PUBLICE:

1. SIGURE ȘI SĂNĂTOASE

- calmarea traficului auto
- protejarea / semaforizarea intersecțiilor
- reducerea emisiilor poluante generate de traficul auto
- plantarea de arbori și vegetație joasă
- iluminat modern și eficient

2. ACCESIBILE ȘI CONFORTABILE PENTRU TOȚI UTILIZATORII

- suplimentarea și îmbunătățirea trecerilor de pietoni
- introducerea facilităților pentru bicicliști (piste / benzi / trasee partajate)
- conectarea cartierului cu Someșul și cu transportul în comun

3. ATRACTIVE ȘI ACTIVE

- străzile, pe lângă rolul de a asigura circulația trebuie considerate în primul rând ca spații de interacțiune socială
- realocarea spațiului disponibil pentru o folosire echitabilă pentru toți utilizatorii
- activarea unor suprafețe reziduale
- crearea de spații pentru petrecerea timpului, sport și locuri de joacă
- încurajarea prezenței copiilor în spațiul public

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G. ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



Calitatea amenajării și funcționalității spațiului public, atractivitatea și siguranța, sau diversitatea ofertelor de loisir sunt indicatori esențiali ai calității vieții în orașe.

Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

Prin dezvoltarea unui sistem de transport public atractiv și eficient, prin crearea/modernizarea/extinderea unei rețele coerente de piste/trasee de biciclete, dar și prin crearea/modernizarea unor trasee/spații pietonale sau predominant pietonale confortabile pentru pietoni, se pot asigura condițiile pentru realizarea unui transfer sustenabil al unei părți din ponderea modală a utilizării autoturismelor personale (în creștere în România), către transportul public, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare și mersul pe jos. În acest mod, se pot diminua semnificativ traficul rutier și emisiile de echivalent CO₂ în municipiile reședință de județ.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO₂.

Principii care stau la baza conceptului de amenajare:

- creșterea calității vieții în cartiere: străzile, pe lângă rolul de a asigura circulația trebuie considerate în primul rând ca spații de interacțiune socială
- calmarea traficului auto: măsuri de reducere a vitezei de deplasare a autovehiculelor și creșterea siguranței pentru toți participanții la circulație
- folosirea eficientă și echitabilă a spațiului public: echilibrul în alocarea spațiului pentru circulație / alte activități (locuri de joacă, formale și informale, spații pentru recreere și întâlnire, sport/fitness) ducând astfel la creșterea nivelului de socializare a rezidenților
- reducerea poluării aerului și poluării fonice, reducerea consumului de energie
- buna accesibilitate, în primul rând pentru pietoni și mijloacele de deplasare nemotorizate
- creșterea calității spațiului urban și activarea unor zone subutilizate / virane
- asigurarea atractivității spațiului public pentru toate categoriile de vârstă
- sustenabilitatea investiției, limitarea costurilor de întreținere și de consum (de ex. prin soluții „verzi” de alimentare cu energie, gestionarea rațională a scurgerii apelor pluviale etc.)

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



Proiectul de reamenajare are ca scop urmărirea principiilor enunțate mai sus, în încercarea de a elimina disfuncționalitățile prin măsuri corelate cu schema de circulație și cu investițiile aflate în prezent în fază de proiect : Amenajarea malurilor Someșului (inclusiv primul tronson al b-dului 1 decembrie, primul tronson al străzii Sigismund Toduță, str. Muzicescu), Reabilitarea podului Garibaldi, reabilitarea scuarului plantat existent - 14 iulie.

Reorganizarea spațială, mobilarea (amplasarea unor zone de activități diverse pe spațiul stradal), iluminatul public, plantarea unui număr semnificativ de arbori, activarea unor suprafețe virane, extinderea suprafețelor pietonale, crearea unor "străzi rezidențiale" (străzi preponderent pietonale cu acces auto pentru riverani) suplimentarea trecerilor de pietoni, semaforizarea și securizarea principalelor intersecții sunt principalele măsuri propuse, care ar putea duce la creșterea semnificativă a beneficiilor sociale ale unei vecinătăți dinamice și complexe .

Prin amplasarea dotărilor urbane (chioșc alimentație publică cu toaleta publică integrată, cișmele, locuri de parcare pentru biciclete, stații de încărcare pentru mașini și biciclete/trotinete electrice, banci prevăzute cu încărcătoare USB sau stâlpi de iluminat cu conexiune WI-FI) proiectul încearcă să răspundă exigențelor actuale pe care un spațiu public trebuie să le îndeplinească.

Măsurile și caracterul fiecărei străzi / piațete cuprinse în proiect sunt adaptate rolului pe care acestea le au în schema de circulație:

- străzile Garibaldi, Grozăvescu, Enescu rămân importante pentru traficul auto pe direcția nord -sud iar str. O. Goga, b-dul 1 Decembrie pentru direcția est-vest;
- străzile secundare (Milcov, Sigismund Toduță) sunt propuse să devină *străzi rezidențiale*; circulația principală velo pe direcția nord-sud, între strada Eremia Grigorescu și Someș, se va desfășura pe strada Traian Grozăvescu - Piața 14 Iulie- str. Sigismund Toduță; În piața 14 Iulie și în prelungire pe strada Octavian Goga propunem amplasarea unor piste / benzi de biciclete pe ambele părți ale străzii;
- străzile secundare cu dublu-sens (care nu fac parte din proiect: Țebea-Ion Ghica și Bartok Bela - Sinaia) ar trebui pe viitor să funcționeze într-un sistem de sensuri unice.

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGĂ, STR. G. ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



b) justificarea necesității proiectului

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității sustenabile/ nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD (extras) :

”1. Accesibilitatea –

Punerea la dispoziția tuturor cetățenilor a unor opțiuni de transport care să le permită să aleagă cele mai adecvate mijloace de a călători spre destinații și servicii-cheie. Acest obiectiv include atât conectivitatea, care se referă la capacitatea de deplasare între anumite puncte, cât și accesul, care garantează că, în măsura în care este posibil, oamenii nu sunt privați de oportunități de călătorie din cauza unor deficiențe (de exemplu, o anumită stare fizică) sau a unor factori sociali (inclusiv categoria de venit, vârsta, sexul și originea etnică);

2. Siguranța și securitatea –

Creșterea siguranței și a securității pentru călători și pentru comunitate în general;

3. Mediul –

Reducerea poluării atmosferice și fonice, a emisiilor de gaze cu efect de seră și a consumului energetic. Trebuie avute în vedere în mod specific țintele naționale și ale Comunității Europene în ceea ce privește atenuarea schimbărilor climatice;

4. Eficiența economică –

Creșterea eficienței și a eficacității din punctul de vedere al costului privind transportul de călători și de marfă;

5. Calitatea mediului urban –

Contribuția la creșterea atractivității și a calității mediului urban și a proiectării urbane în beneficiul cetățenilor, al economiei și al societății în ansamblu.

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane

*Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea **transport privat >> transport public > transport nemotorizat**. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie **inversarea acestei paradigme**, în sensul așezării transportului public și a celui nemotorizat înaintea celui privat din punctul de vedere al alocării spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile*

Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile (prioritatea 2). În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile unei îmbunătățiri continue a acestuia în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ (spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 5). ”

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



Zona de studiu are cca. **35 231 mp** și cuprinde Piața 14 iulie și străzile adiacente.

Circulația auto reprezintă astăzi funcțiunea dominantă, spațiul alocat pentru autoturisme (parcate sau în mișcare) fiind covârșitor. Pe străzile secundare (Țebeii, Milcov, Bartok Bela, Sinaia etc) trotuarele sunt ocupate de mașini parcate iar la orele de vârf se produc congestii din cauza traficului difuz - scurtături pe direcția Florești - Rosetti - Gară

Principalele disfuncționalități:

- suprafețe pietonale neatractive, subdimensionate și ocupate de mașini parcate neregulamentar
- suprafețe carosabile supradimensionate (P-ta 14 iulie: 4,5-5m / bandă) care conduc fie la viteze mari de deplasare, fie la parcare nereglementată;
- intersecții în cruce, nesemaforzate, periculoase unde se produc frecvent accidente;
- lipsa infrastructurii pentru biciclete (cu excepția străzii Traian Grozăvescu unde există o pistă de biciclete subdimensionată)
- arbori insuficienți sau lipsă pe unele străzi (str. Garibaldi, b-dul 1 Decembrie)
- lipsa dotărilor urbane - mobilier, locuri de joacă
- nivel scăzut al iluminatului public

c) valoarea investiției

Valoarea totală a investiției a fost estimată la cca. 8 800 000 (*) euro fara TVA.

(*) în funcție de prevederile avizelor/acordurilor obținute, această valoare poate suferi modificări.

d) perioada de implementare propusă

Durata de implementare propusă proiectului este de 18 luni(*).

(*) în funcție de prevederile avizelor/acordurilor obținute, perioada propusă poate suferi modificări.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar

Planurile de încadrare, de situație existentă și propusă au fost anexate prezentei documentații.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului.

Zona studiată este situată în intravilan, în zona centrală a cartierului Grigorescu, are o suprafață de aproximativ **35.231 mp** și este alcătuită din P-ța 14 Iulie, str. Garibaldi, str. S.Toduță, str. T. Grozăvescu, str. Milcov, str. Octavian Goga, str. G.Enescu

Este identificat cu :

CF 309669 - Milcov, 309768 - STR. HATEG, CF 330411- SIGISMUND TODUTA, CF 338409 - SIGISMUND TODUTA, CF 339322- P-TA 14 IULIE, CF 339325 GIUSEPPE GARIBALDI, CF 339326, 341109, 339353 STR. MILCOV / GEORGE ENESCU, CF 339335 - TRAIAN GROZAVESCU, CF 339342 - GIUSEPE GARIBALDI, CF 339368- OCTAVIAN GOGA

Regimul juridic:

Imobil situat în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, parțial în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice și arhitectural-urbanistice și parțial în perimetrul de protecție a valorilor istorice și arhitectural-urbanistice.

Imobil parțial în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, parțial în proprietatea Statului Român (în administrarea Consiliului Local al mun. Cluj-Napoca) și parțial în proprietate privată.

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G. ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



Regimul economic: folosință actuală conform P.U.G. municipiul Cluj-Napoca.

Folosință actuală: artere de circulație, Piața 14 Iulie, terenuri altele (cf. CU)

Regimul tehnic: S=35 231 mp.

Zonă cu dotări tehnico -edilitare

Lucrările propuse implică sistematizarea circulației auto și pietonale în zonă, construirea / modernizarea stațiilor de transport public, construirea / modernizarea / extinderea pistelor pentru bicicliști, realizarea / reabilitarea spațiilor plantate, modernizarea și eficientizarea sistemului de iluminat public, lucrări de realizare a rețelei apă-canal, lucrări de semaforizare.

INDICATORI PROIECT	EXISTENT	PROPUNERE
Suprafață totală proiect:	35231 mp.	35231 mp.
Suprafață pietonală	10757 mp.	12766 mp.
Suprafață carosabilă	20222 mp.	11833 mp.
Suprafață carosabilă ocazional (partajată) Străzi rezidențiale / pietonale	0 mp.	2770 mp.
Suprafață permeabilă zone plantate cu vegetație joasă, zone cu agregate naturale compactate plantate cu vegetație înaltă, gropi de plantare arbori pe trotuare	2041 mp.	6157 mp.
Suprafețe libere, neamenajate, fără acces public, cu vegetație spontană	1575 mp.	0 mp.
Suprafață piste/benzi pentru biciclete / trotinete suprafețe dedicate	636 mp.	1705 mp.
Arbori	188 buc.	444 buc (182 păstrați + 262 propuși)
Nr. locuri de parcare autoturisme	105	90
Nr. locuri de parcare – pentru încărcare autoturisme electrice	0	8
Nr. locuri de încărcare biciclete / trotinete electrice	0	50
Indici urbanistici:		
Suprafața parcela nr. Cad 339322 Suprafață construită la sol clădire existentă-infrastructură tehnică la intersecția str. Bartok Bela cu str. Sinaia	14406,18 mp. 18,18 mp.	14406,18 mp. 18,86 mp.
P.O.T. : C.U.T. :	0,1% 0,001	0,1% 0,001
Suprafața parcela nr. Cad 267303 Suprafață construită la sol clădire cu caracter provizoriu propusă în Piața 14 Iulie – pavilion (chioșc) comercial cu profil gastronomic cu toaletă publică și pergolă	736,25 mp. 0 mp.	736,25 mp. 12,75 mp.
P.O.T. : C.U.T. :	0% 0	1,73 % 0,017

Observații:

- Pentru coerența amenajării și valorificarea întregului potențialul al zonei, proiectul cuprinde suprafețe propuse a fi expropriate.

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: Primăria municipiului Cluj-Napoca, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: sc planwerk arhitectura si urbanism srl, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Zona studiată este situată în intravilan, în zona centrală a cartierului Grigorescu, are o suprafață de aproximativ **35.231 mp** și este alcătuită din P-ța 14 Iulie, str. Garibaldi, str. S.Toduță, str. T. Grozăvescu, str. Milcov, str. Octavian Goga, str. G.Enescu

Strazile care fac obiectul prezentei documentații fac parte din rețeaua de strazi a municipiului Cluj-Napoca, jud. Cluj.

- Strazile propuse a se moderniza, au o lungime totala de **L=2250 ml**.
- Categoria de importanță C – lucrări cu importanță normală conform H.G. 766/1997;
- Categorie strada – II, III, IV

Categoriile de străzi propuse prin proiect:

ZONE (STRĂZI) REZIDENȚIALE (conform Codului Rutier):

În zona rezidentiala, semnalizata ca atare, pietonii pot folosi toata latimea partii carosabile, iar jocul copiilor este permis.

Conducatorii de vehicule sunt obligati sa circule cu o viteza de cel mult 20km/h, să nu staționeze sau să parcheze în afara spațiilor anume destinate și semnalizate ca atare, să nu stânjenească sau să împiedice circulația pietonilor chiar dacă, în acest scop, trebuie să oprească. - Str. Milcov / str. Sigismund Toduță

ZONE (STRĂZI) PIETONALE (conform Codului Rutier)

În zona pietonala, semnalizata ca atare, conducatorul de vehicul poate intra numai daca locuieste în aceasta zona sau presteaza servicii publice "din poarta în poarta" si nu are alta posibilitate de acces.

Acesta este obligat sa circule cu viteza maxima de 5 km/h, sa nu stânjeneasca ori sa împiedice circulatia pietonilor si, daca este necesar, sa opreasca pentru a permite circulatia acestora. – Latura sudică a pieței 14 Iulie

STRĂZI CU SENS UNIC (Contrasens deschis bicicletelor cu marcaj "traseu sugerat pentru biciclete" pe ambele sensuri)

Se permite circulația bicicletelor în ambele sensuri ale unui drum cu sens unic doar pe străzile care au o bandă de circulație cu o lățime de minim 3 metri.

Pe străzile cu sens unic unde este permisă circulația bicicletelor în ambele sensuri, se recomandă ca viteza de deplasare a autovehiculelor să fie restricționată la maximum 30 km/h.

Prioritățile și organizarea traficului în intersecțiile cu străzile cu contrasens deschis bicicletelor vor fi organizate astfel încât să se țină cont că acestea sunt de fapt străzi cu dublu sens. – Str. George Enescu

STRĂZI CARE ÎȘI PĂSTREAZĂ CARACTERUL

Se reconfigurează profilul stradal prin :

- îngustarea benzilor de circulație la min. 3m
- lărgirea trotuarelor
- recuperarea și activarea unor suprafețe adiacente străzii
- mobilare și plantare

Str. Garibaldi, str. Grozăvescu, str. Octavian Goga

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂȚĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGĂ, STR. G. ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura și urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



PIAȚA 14 IULIE

Este centrul zonei de intervenție și are caracterul de centru de cartier al zonei estice Grigorescu. Proiectul tratează zonele perimetrare zonei verzi existente (care face parte dintr-o altă investiție demarată anterior de municipalitate), respectiv străzile și scuarul triunghiular pe care era amplasată în trecut o benzinărie (suprafață neamenajată de mult timp, fără acces public, cu vegetație crescută spontan).

Conceptul de amenajare prevede activarea acestui areal prin următoarele măsuri:

- pietonalizarea laturii sudice a pieței
- trecerea în domeniul public a scuarului triunghiular
- folosirea unor suprafețe de călcare specifice pentru caracterul dorit de grădină urbană / piațetă, scuar plantat: preponderent gazon în zona verde existentă, suprafețe din agregate naturale compactate pe zona de scuar (suprafață permeabilă caracteristică zonelor verzi - a se vedea exemplele anexate)
- circulațiile pietonale vor fi realizate cu pavaje din piatră naturală (specifice unei piațete centrale, de cartier)
- plantarea suplimentară a aproximativ 52 de arbori
- crearea unui loc de întâlnire a locuitorilor cartierului, și nu numai, prin asigurarea unei flexibilități în utilizare (piață volantă, târg de crăciun etc., alimentație publică și alte evenimente de mici dimensiuni)
- amplasarea unui pavilion modular – construcție ușoară, temporară (chiosc, pergolă, toaletă publică) de tip cafenea și terasă
- amplasarea unor dotări specifice unui scuar central: locuri pentru șezut, cișmele, fântână, parcări pentru biciclete etc.)
- eliminarea circulației auto care separă în prezent zona verde de scuarul triunghiular, măsură care împreună cu pietonalizarea laturii de sud va duce la crearea unei suprafețe pietonale unitare
- intersecții protejate / semaforizare, suplimentarea numărului de treceri de pietoni (sunt propuse 6 noi treceri doar în zona pieței)
- piste / benzi pentru biciclete: continuarea pistei de biciclete de pe str. Traian Grozăvescu spre str. Sigismund Toduță
- circulația auto, inclusiv transportul în comun se va desfășura pe laturile de vest și nord ale pieței
- reconfigurarea traseului liniei 30, ceea ce, pe lângă simplificarea prin eliminarea unor curbe inutile, va duce la scurtarea acestuia cu aproximativ 130 m (17 km / zi). Pe lângă economia de combustibil și de timp, este o măsură care va duce inclusiv la reducerea poluării.

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



Suprafețe de călcare / sisteme rutiere

Prin proiect s-a încercat maximizarea zonelor permeabile prin folosirea următoarelor materiale:

- zone de plantare gazon și plante perene decorative
- agregate naturale compactate solidificate cu apă (pe zona fostei benzinării din Piața 14 iulie)
- suprafețe drenante din piatră și lianți din polimeri (trotuare, cu excepția pieței)
- plăci din piatră naturală format mare pe trotuarele din Piața 14 Iulie
- pavaj înierbat (pe zona acceselor auto)
- Pe "străzile rezidențiale" carosabilul ocazional va fi pavat cu plăci din piatră naturală - format mic
- Pentru partea carosabilă se va folosi asfalt, însă locurile de parcare vor fi clar delimitate și tratate diferit (piatră cubică).

ÎNCADRARE CU BORDURI

În funcție de suprafețele pe care le delimitează și de utilizarea lor, sunt propuse borduri din piatră sau platbande/borduri metalice care încadrează discret aleile și zonele pietonale.

Borduri drepte din piatră

Borduri curbe din piatră

Bordură/platbandă metalică pentru delimitarea suprafețelor

Vă prezentăm anexat raportul între tipurile de suprafețe (prin proiect, procentul suprafețelor sigilate scade de la aproximativ 89% la aproximativ 54%)

	INDICATORI PROIECT - SUPRAFETE	EXISTENT		PROPUNERE	
		mp.	%	mp.	%
1	Suprafețe permeabile:	3616	10.26%	11130	31.59%
	Agregate compactate solidificate cu apă	0		1865	
	Agregate compactate și lianți din polimeri:	0		4405	
	Zone de plantare (incl. gropi arbori): gazon, plante perene decorative, arbuști	2041		4292	
	suprafață cu particule din cauciuc poliuretanic Zone de joacă și sport	0		568	
	Suprafețe neamenajate, fără acces public, cu vegetație spontană	1575		0	
2	Suprafețe semi-permeabile:	0	0.00%	4926	13.98%
	Pavaj înierbat	0		1165	
	Plăci din piatră naturală-format mare:	0		3333	

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



	Plăci tactile pentru nevăzători - piatră naturală	0		184	
	Piatră cubică- fomat mic:	0		244	
3	Suprafețe impermeabile:	31615	89.74%	19175	54.43%
	Plăci din piatră naturală- format mic: carosabil ocazional - rosturi sigilate	0		2770	
	Piatră cubică- fomat mic: parcări - rosturi sigilate	0		846	
	mozaic- fâșii garduri	0		427	
	asfalt piste / benzi de biciclete	636		1705	
	asfalt - carosabil:	20248		10812	
	asfalt - trotuare(inclusiv borduri din beton):	10731		950	
	Borduri piatră naturală (supr.)	0		1665	
	TOTAL	35231	100%	35231	100%

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGĂ, STR. G. ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: Primăria municipiului Cluj-Napoca, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: sc planwerk arhitectura si urbanism srl, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



Spații verzi și vegetație BILANȚ SPAȚII VERZI

Proiectul corespunde destinației stabilite prin planurile de urbanism aprobate (PUG2014).

Nu se modifică destinația terenurilor.

Suprafața spațiilor verzi crește prin realizarea proiectului.

Spații verzi existente:

2041mp. (Zone de plantare - gazon, plante perene decorative, arbuști, gropi de plantare arbori)

1575mp. (Suprafețe neamenajate, fără acces public, cu vegetație spontană)

TOTAL: 3616mp.

Spații verzi propuse:

4292 mp. zone plantate cu vegetație joasă, zone cu agregate naturale compactate plantate cu vegetație înaltă, gropi de plantare arbori

1865 mp. zone cu agregate naturale compactate plantate cu vegetație înaltă

TOTAL: 6157mp.

Din care : (chioșc multifuncțional cu toaletă publică – 12,75mp., amprentă mobilier urban – 190mp.) – aprox. 3,3%

Toate elementele peisagere propuse vin în completarea vegetației existente, fiind atent dispuse în funcție de orientare, însorire, configurația topografică a terenului și modul în care este folosit sau traversat spațiul.

Speciile propuse în urma consultării cu specialiști peisagiști sunt alese în funcție de dimensiune, adaptabilitate, impact estetic în toate anotimpurile și fazele (florescență, coroană, frunziș de primăvară-vară și toamnă).

Arbori foioși (dimensiuni la plantare):

1. *Acer platanoides* `Cleveland` (arțar)

H = 500-700cm; circumferință trunchi la 1m de la colet = 35-40cm

Diametru coroană: 200-300cm

5x replantări în pepinieră

2. *Tilia tomentosa* `Brabant` (tei)

H = 500-700cm; circumferință trunchi la 1m de la colet = 35-40cm

Diametru coroană: 200-300cm

5x replantări în pepinieră

3. *Prunus avium* `Plena` (cireș decorativ)

H min = 400-500cm; Circ. trunchi la 1,3m de la colet = 25-30cm

Diametru coroană: 200-300cm

5x replantări în pepinieră

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGĂ, STR. G. ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: Primăria municipiului Cluj-Napoca, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: sc planwerk arhitectura si urbanism srl, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



*Notă: Circumferința trunchiului se măsoară la 1m față de partea superioară a balotului
Înălțimea totală și înălțimea trunchiului până la coroană se măsoară de la partea superioară a balotului*

Gard viu:

Ligustrum vulgare 'Atrovirens'

Plante perene – soare:

Iberis sempervirens

Thymus serpyllum

Perovskia atriplicifolia

Echinops bannaticus

Leucanthemum x superbum

Sanguisorba officinalis

Stachys byzantina

Lavandula angustifolia

Plante perene – umbră:

Brunnera macrophylla

Cornus canadensis

Galium odoratum

Alchemilla mollis

Suprafață înierbată:

Graminee- iarbă decorativă:

Miscanthus sinensis Morning light

Panicum virgatum Heavy metal

Stipa tenuissima / Hordeum Pony Tails

Molinia caerulea Heidebraut

Specii gazon:

Semințe de diverse specii de graminee pentru a crea amestecuri diferite în funcție de expunerea la soare sau la umbra sau de rezistența la uzură.

Mobilier urban

Se propune o linie de mobilier urban-contemporană, modernă, simplă, fără ornamente. Se exclud paștise și elemente cu caracter istoricizant (de tip neo-clasic, neo-baroc, etc.)

Materialele, tratările și culorile constituie factorii unei amenajări coerente, unitare în relația cu pavajul și corpurile de iluminat.

Condițiile tehnice de calitate pentru reperetele din lemn, metal, alte materiale utilizate, vor fi cele prevăzute de către standardele europene:

- suprafețele metalice să fie plane și curate, să reziste la acțiunea agenților corozivi, fie prin structura lor, fie prin protejare anticorozivă corespunzătoare;

- toate elementele din lemn vor fi de esență tare, cu caracteristici fizico-mecanice speciale pentru exterior (ex. stejar, iroko, belinga, teak, etc.);

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGĂ, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



- accesoriile metalice și șuruburile trebuie să fie protejate anticoroziv, iar la fixarea acestora pe suprafețele vizibile trebuie să fie acoperite sau îngropate, atât pentru siguranța utilizatorului cât și în scop decorativ;

- toate elementele metalice vor fi zincate la cald, vopsite în câmp electrostatic, cu vopsea pulbere (pe bază de poliesteri), mată.

- toate elementele de mobilier urban vor fi fixate în blocuri de fundație sub nivelul pavajului.

Elementele de mobilare sunt astfel alese și poziționate încât configurează zone diferențiate în funcție de forma și particularitățile spațiului în care sunt prevăzute, de direcții vizuale, însorire respectiv umbră.

Mobilierul pentru șezut, bănci sau scaune, cu sau fără spătar, se concentrază pe traseul aleilor și în zonele de convergență a acestora. O parte din bănci se propune a fi dotate cu prize USB. În zone mai liniștite, sunt organizate grupuri de bănci și mese.

Coșurile de gunoi sunt amplasate de obicei de-a lungul trotuarelor, în apropierea băncilor sau corpurilor de iluminat, în zonele propuse a fi utilizate mai intens vor fi prevăzute coșuri de gunoi cu colectare selectivă și coșuri de gunoi speciale pentru câini.

Locuri de parcare pentru biciclete vor fi distribuite în toate zonele accesibile, de asemenea vor fi prevăzute încărcătoare pentru trotinete și biciclete electrice.

Se prevăd cișmele de apă potabilă în zonele de acces în parc și punctele importante de convergență ale aleilor.

Dotări pentru locuri de joacă

Proiectul a acordat o atenție deosebită zonelor de joacă și obiectelor dedicate acestora. Responsabilitatea socială față de asigurarea unor locuri de joacă de calitate, mai ales în mediul urban, este adesea neglijată, sau înțeleasă greșit.

Nevoia copiilor de mișcare în aer liber, într-un mediu natural curat, de interacțiune cu ceilalți copii/adulți și nevoia de a le stimula curiozitatea și creativitatea sunt câteva principii de bază de la care se pornește în amenajarea unui spațiu de joacă.

Locurile de joacă sunt amplasate în mai multe zone ale cartierului, pe străzile pietonale / rezidențiale, în scuarurile verzi propuse, fiind elemente esențiale pentru activarea cartierului.

Echipamentele/obiectele propuse au fost grupate și amplasate în funcție de categoriile de vârstă, respectând normele referitoare la distanțe de siguranță și zone de protecție necesare absorbției impactului în caz de cădere.

S-au propus în cea mai mare parte obiecte din lemn, oțel inoxidabil și materiale naturale, care îndeplinesc simultan următoarele criterii:

- standardele de siguranță impuse;
- stabilitatea și calitatea materialelor, dar și a elementelor de fixare, care rezistă bine în timp (atât la condițiile climatice diverse cât și la exploatare intensă);
- întreținere ușoară;
- calitatea actului de joacă în sine, pe care interacțiunea cu obiectele o susțin;
- diversitatea opțiunilor de joacă oferite;

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGĂ, STR. G. ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



- relația bună în spațiu a obiectelor între ele dar și față de elementele de vegetație – esențiale în amenajarea unui loc de joacă;
- imaginea unitară și armonizată cu spațiul natural.

Dotări pentru fitness și sport

Pentru zona destinată mișcării în aer liber se propun echipamente de fitness pentru diferite grupe musculare și diferite nivele de dificultate și suprafețe (dimensionate corespunzător), dotate cu mese de tenis.

Rezistența și durabilitatea în timp sunt criteriile esențiale în alegerea obiectelor, dar și întreținerea ușoară, utilizarea facilă sau aspectul lor.

Dotări speciale

STAȚII DE ÎNCĂRCARE BICICLETE / TROTINETE ELECTRICE

Pe traseul sau în zonele accesibile bicicletelor și trotinetelor, în locurile unde vor fi amplasare cadre/suport pentru staționare, sunt propuse și stații de încărcare.

STAȚII DE ÎNCĂRCARE AUTOTURISME ELECTRICE;

PRIZE PENTRU ILUMINATUL FESTIV (INTEGRATE ÎN STĂLPII DE ILUMINAT)

REȚEA WIRELESS

CONECTORI SUBTERANI PENTRU EVENIMENTE – în zona grădinii urbane – piața 14 iulie

PAVILION multifuncțional - chioșc comercial / alimentație publică, PERGOLĂ, toaletă publică
Chioșcul, realizat din materiale durabile și cu rezistență mare la uzură, va fi compartimentat și mobilat corespunzător și racordat la rețeaua de apă/canal și cea electrică.
Acesta este o construcție temporară, modulară și va putea fi oricând relocat

PARAPEȚI din lemn și metal, pentru protejarea locurilor de joacă pentru copii

Iluminat public

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, cu componente de comunicație wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE).

CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

Elemente și lucrări de rezistență

Lucrările de rezistență vor include:

- infrastructura pentru mobilier și echipamente;
- infrastructura necesară montării toaletei automate, chioșcului și pergolei;

Elemente și lucrări de instalații

Lucrările de instalații vor include:

- rețelele de distribuție pentru apă potabilă;
- rețelele de canalizare menajeră și ape pluviale;
- instalații pentru irigații zone plantate și arbori
- instalații electrice pentru: iluminat, alimentarea diversilor conectori, protecția împotriva șocurilor electrice și instalația de legare la pământ;

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G. ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE

Unde este cazul, se va desface sistemul rutier, bordurile existente și vor efectua lucrările de desființare împrejmuii, construcții improvizate, echipamente edilitare neutilizate. Planul de execuție a lucrărilor va fi elaborat în etapele ulterioare, respectiv DTAC. PT.

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

Zona studiată este situată în intravilan, în zona centrală a cartierului Grigorescu, are o suprafață de aproximativ **35.231 mp** și este alcătuită din P-ța 14 Iulie, str. Garibaldi, str. S.Toduță, str. T. Grozăvescu, str. Milcov, str. Octavian Goga, str. G.Enescu

Zona studiată este identificată cu :

CF 309669 - Milcov, 309768 - STR. HATEG, CF 330411- SIGISMUND TODUTA, CF 338409 - SIGISMUND TODUTA, CF 339322- P-TA 14 IULIE, CF 339325 GIUSEPPE GARIBALDI, CF 339326, 341109, 339353 STR. MILCOV / GEORGE ENESCU, CF 339335 - TRAIAN GROZAVESCU, CF 339342 - GIUSEPE GARIBALDI, CF 339368- OCTAVIAN GOGA

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului

Conform planului de încadrare

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Instalațiile de apă și canalizare propuse prin proiect vor fi racordate la rețeaua publică de apă și canalizare a localității. Depășirile de consum la instalațiile de apă și canalizare vor fi dimensionate în funcție de capacitățile tehnice ale rețelelor publice și cerințele funcționale specifice.

Nu se impun măsuri speciale de prevenire, reducere, sau contracarare a efectelor adverse asupra mediului, nefiind identificate elemente de potențială sursă de poluare în cadrul prezentului proiect.

b) protecția aerului:

Nu este cazul, nefiind identificate elemente de potențială sursă de poluare a aerului în cadrul prezentului proiect.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Nu este cazul.

d) protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

Nu este cazul, nefiind identificate elemente de potențială sursă de poluare a solului și subsolului în cadrul prezentului proiect.

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGĂ, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



f) protecția ecosistemelor terestre și acvatiche:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate – nu este cazul

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

În cadrul proiectului propus nu sunt necesare lucrări, dotări și măsuri pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Obiectivele urmărite prin realizarea investiției, în afara rezolvării problemelor punctuale la nivel de cartier, respectă sau îndeplinesc într-o formulă integrată recomandările privind dezvoltarea durabilă a municipiului.

- Asigurarea unui habitat sustenabil, necesar florei și faunei, cât și comunităților umane prin intervenții cât mai puțin invazive, armonizarea și integrarea în peisaj a propunerilor arhitecturale.
- Funcționalitatea complexului, diversitatea ofertelor de recreere/agrement și petrecere a timpului liber.
- Buna accesibilitate, în primul rând pentru pietoni și mijloace nemotorizate, asigurarea unor legături avantajoase cu locuințele din cartier, cu malurile Someșului și centrul orașului.
- Economicitatea și sustenabilitatea conceptului: gestiunea rațională a resurselor, limitarea investiției prin soluții care nu implică costuri mari, limitarea costurilor de întreținere și de consum, prin soluții „verzi” de alimentare cu energie, gestiunea rațională a apelor pluviale și sistemului de irigare etc.
- Atractivitatea complexului pentru categorii de vîrstă și socio-profesionale cît mai largi, calitatea spațială, arhitecturală, ambientală și ecologică a amenajării.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

Pentru perioada de execuție a proiectului, deșeurile rezultate (materiale de construcții) vor fi colectate selectiv pe categorie de deșeu și depozitate în locuri special amenajate, până la depozitarea finală a acestora - la depozitul de deșeuri a localității a celor nevalorificabile sau până la predarea către societăți specializate în valorificarea acestora a celor valorificabile.

După încheierea lucrărilor se va face curățarea terenului de pământ, betoane, praf ciment, nisip, agregate minerale (pietriș, balast), transportarea acestora în locuri indicate de către Primăria Municipiului Cluj-Napoca.

Pentru perioada de exploatare, au fost propuse de coșuri de gunoi simple cu o capacitate de cca. 30-35l, coșuri de gunoi speciale pentru câini și coșuri compuse pentru colectare selectivă, amplasate în zonele care se estimează a fi mai aglomerate. Coșurile de gunoi sunt distribuite în toate zonele, în general adiacent aleilor și în apropierea altor obiecte de mobilier, la o distanță medie de 35-40m.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Nu este cazul.

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGĂ, STR. G. ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Unul dintre principalele obiective ale proiectului constă în asigurarea unui habitat sustenabil, necesar florei și faunei, cât și comunităților umane prin intervenții cât mai puțin invazive, armonizarea și integrarea în peisaj a propunerilor arhitecturale.

Toate finisajele și materialele sunt alese asigurând condiții de menținere a igienei și o exploatare lipsită de pericole asupra sănătății oamenilor și calității mediului. Organizarea funcțională a obiectivului va avea în vedere asigurarea calității aerului, apei și solului pe tot timpul utilizării.

Nu sunt prevăzute activități care ar putea afecta calitatea sau integritatea mediului înconjurător.

Toate elementele peisagere propuse vin în completarea vegetației existente, fiind atent dispuse în funcție de orientare, însorire, configurația topografică a terenului și modul în care este folosit sau traversat spațiul.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

Propunerile nu prezintă surse specifice de poluanți și nici riscuri din punct de vedere a calității aerului, solului, a sănătății populației și a integrității obiectivelor de interes public din zonă.

Prin proiect se prevăd modernizarea/desigilarea suprafețelor, limitarea traficului auto și suplimentarea arborilor de aliniament, măsuri care considerăm că vor avea un impact pozitiv asupra mediului.

Nu se impun măsuri speciale de prevenire, reducere, sau contracarare a efectelor adverse asupra mediului, nefiind identificate elemente de potențială sursă de poluare în cadrul prezentului proiect.

Obiectivele urmărite prin realizarea investiției, în afara rezolvării problemelor punctuale la nivel de cartier, respectă sau îndeplinesc într-o formulă integrată recomandările privind dezvoltarea durabilă a municipiului:

- creșterea calității vieții în cartiere: străzile, pe lângă rolul de a asigura circulația trebuie considerate în primul rând ca spații de interacțiune socială
- calmarea traficului auto: măsuri de reducere a vitezei de deplasare a autovehiculelor și creșterea siguranței pentru toți participanții la circulație
- folosirea eficientă și echitabilă a spațiului public: echilibrul în alocarea spațiului pentru circulație / alte activități (locuri de joacă, formale și informale, spații pentru recreere și întâlnire, sport/fitness) ducând astfel la creșterea nivelului de socializare a rezidenților
- reducerea poluării aerului și poluării fonice, reducerea consumului de energie
- buna accesibilitate, în primul rând pentru pietoni și mijloacele de deplasare nemotorizate
- creșterea calității spațiului urban și activarea unor zone subutilizate / virane
- asigurarea atractivității spațiului public pentru toate categoriile de vârstă
- sustenabilitatea investiției, limitarea costurilor de întreținere și de consum (de ex. prin soluții „verzi” de alimentare cu energie, gestionarea rațională a scurgerii apelor pluviale etc.)

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGĂ, STR. G. ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Nu sunt necesare dotări și măsuri speciale, prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

Pentru realizarea organizării de șantier se vor respecta următoarele:

- se vor realiza grupuri sanitare ecologice pentru muncitori;
- amenajare de platforme balastate-pietruite pentru organizarea spațiilor specifice lucrărilor de șantier, amplasarea de barăci pentru personal și pentru depozitarea materialelor;
- amenajarea utilităților pentru organizarea de șantier respectiv alimentare cu apă potabilă, energie electrică;
- în incinta șantierului se va amenaja un punct de spălare a roților pentru ca la ieșirea din șantier să nu afecteze străzile (în anotimpul ploios);
- betoanele se vor prelua de la stațiile de preparare betoane specifice și autorizate;
- mijloacele de transport vor fi asigurate astfel încât să nu existe pierderi de material, autovehiculele folosite la construcții vor avea inspecția tehnică efectuată prin Stații de Inspecție Tehnică autorizate;
- toate vehiculele și echipamentele mecanice folosite vor fi prevăzute cu amortizoare de zgomot, iar echipamentele fixe vor fi pe cât posibil introduse în incinte izolate acustic;
- depozitarea materialelor de construcție și a solului vegetal decopertat se va face în zone special amenajate;
- pământul excavat va fi folosit ca material de umplutură;

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGĂ, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)

Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca

Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



- deșeurile rezultate din execuția proiectului (materiale de construcții) vor fi colectate selectiv pe categorii de deșeu și depozitate în locuri special amenajate, până la depozitarea finală a acestora - la depozitul de deșeuri a localității a celor nevalorificabile sau până la predarea către societăți specializate în valorificarea acestora a celor valorificabile;

- după încheierea lucrărilor se va face curățarea terenului de pământ, betoane, praf ciment, nisip, agregate minerale (pietriș, balast), transportarea acestora în locuri indicate de către Primăria Municipiului Cluj-Napoca.

Materialele de construcție se vor procura gradual, funcție de etapa din graficul de execuție a lucrărilor care se derulează. Betonul se va aduce de la stația de betoane. Strada/drumul pe care este amplasată organizarea de șantier permite accesul mijloacelor de transport, camioane și betoniere, fără întreruperea traficului în zonă.

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Prin proiectul și planul de organizare a execuției, din fază ulterioară a prezentului proiect, se vor stabili toate detaliile sau măsurile pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității și modalitățile de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

XII. Anexe - piese desenate:

Broșură – Concept de amenajare - Ilustrări

A01	Plan de încadrare în zonă
A02 – A08	Plan situație existentă
A09 – A17	Plan situație propusă
P01 – P13	Profile / Secțiuni caracteristice
ANEXA 1	Exemple suprafețe de călcare

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

Titlul lucrării: CREȘTEREA ȘI ÎMBUNĂȚIREA SPAȚIULUI PIETONAL ÎN ZONA URBANĂ: P-ȚA 14 IULIE, STR. GARIBALDI, STR. S.TODUȚĂ, STR. T. GROZĂVESCU, STR. MILCOV, STR. OCTAVIAN GOGA, STR. G.ENESCU (INCLUSIV LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ, AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC, SEMAFORIZARE, ILUMINAT PUBLIC ȘI MOBILIER URBAN)
Beneficiar: **Primăria municipiului Cluj-Napoca**, Calea Moșilor, nr. 3, 400001 Cluj-Napoca
Elaborator: **sc planwerk arhitectura si urbanism srl**, str. Georges Clemenceau, nr. 3, 400021 Cluj-Napoca



XIV. Informații preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Nu este cazul

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice /și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Redactat: sc planwerk arhitectura si urbanism srl

Data: ianuarie 2021

Semnătura și ștampila titularului:
Arh. Tudor Pănescu

