



caudal 12.03.2022



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 39 din. 08.03.2022 SEA

Ca urmare a solicitării de emitere a avizului de mediu adresate de **DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI CLUJ, Cluj-Napoca, str. Eremia Grigorescu, nr.37-39, județul Cluj**, înregistrată la APM Cluj cu nr. 21909/27.09.2021, completata cu nr. 21976/28.09.2021, nr. 23071/14.10.2021, nr.3745/14.02.2022, în baza:

1. *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
2. *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
3. *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
4. *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

#### **Agenția pentru Protecția Mediului Cluj**

1. ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 26.10.2021, a completărilor depuse la documentație cu nr. 3745/14.02.2022.
2. în conformitate cu prevederile art. 5. alin. 3. pct. A. și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
3. în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

**Planul/programul pentru „Elaborare documentatie Plan Urbanistic Zonal pentru construire patru locuinte protejate” în judetul Cluj, comuna Ciurila, sat Salicea, CF nr. 55670 Ciurila, nu necesită evaluare de mediu si se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

**a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;**

*-conform C.U. nr. 844 din 24.05.2021 emis de Consiliul Judetean Cluj, folosinta actuala pasune, conform extrasului de carte funciara nr. 55670 Ciurila.*



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Dorobanșilor, nr. 99, Cluj Napoca, cod 400609

Telefon: 0264 410722, 0264 410720; Fax: 0264 410716; E-mail: office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Se propune introducerea terenului în intravilan pentru construirea 4 locuințe protejate. În acest scop a fost emis de Consiliul Județean Cluj avizul de oportunitate nr. 21 din 29.03.2021.

**b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;**

Terenul studiat prin PUZ se află în extravilanul Comunei Ciurila, și are o suprafață de 10000 mp.

Terenul se suprapune parțial peste aria naturală protejată de interes național RONPA0352 – Făgetul Clujului și peste situl Natura 2000 ROSCI0074 – Făgetul Clujului – Valea Morii. Zona de suprapunere dintre terenul studiat și aria naturală protejată are o suprafață de aproximativ 4290 mp. Pe zona de suprapunere dintre teren și aria naturală protejată nu se propun intervenții și nici scoaterea din regimul agricol. Propunerea de introducere în intravilan precum și intervenția propusă vizează doar o suprafață de aproximativ 5710 mp din totalul parcelei NC 55670

INDICI URBANISTICI

	EXISTENT pe teren	PROPUS prin PUZ
POT - 30%		
Suprafața de teren	10000m <sup>2</sup>	5710 m <sup>2</sup>
Suprafața construită	--	1713 m <sup>2</sup>
Suprafața pietonală	-	980 m <sup>2</sup>
Suprafața carosabilă	-	726 m <sup>2</sup>
Spații verzi	--	2610 m <sup>2</sup>
CUT - 0,3		
Hmax - P (max 5 m cornisa)		

**c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;**

Se propune construirea a 4 locuințe protejate în comuna Ciurila, Județul Cluj.

**d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;**

- Implementarea va avea un efect redus asupra mediului;
- Sunt prevăzute măsuri pentru evitarea impactului negativ asupra mediului;
- Nu se afectează ireversibil mediul natural;
- se vor respecta condițiile din avizul de gospodărire a apei nr. 14-CJ din 09.02.2022, emis de Administrația Bazinală de Apă SOMES-TISA

**e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;**

- Planul respectă legislația națională și comunitară de mediu în vigoare;

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor; Nu e cazul**
- b) natura cumulativă a efectelor; Nu e cazul**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj Napoca, cod 400609

Telefon: 0264 410722, 0264 410720; Fax: 0264 410716; E-mail: office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

- c) natura transfrontieră a efectelor; Nu e cazul*  
*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor); Nu e cazul*  
*e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate; Nu e cazul*  
*f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*  
*(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural; Nu e cazul*  
*(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului; Nu e cazul*  
*(iii) folosirea terenului în mod intensiv; Nu e cazul*  
*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut*  
*pe plan național, comunitar sau internațional; Nu e cazul*

**Obligațiile titularului:**

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Titularul are obligația să se adreseze Consiliului Județean Cluj, în vederea obținerii avizului pentru PUZ.

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

Agentia pentru protectia mediului a asigurat accesul liber la informatie prin anuntul deciziei etapei de incadrare afisat din data de 23.02.2022.

Titularul a publicat :

- 2 anunturii privind depunerea primei variante a planului in ziarul monitorulcj.ro din data de 28.09.2021 si ziarul monitorulcj.ro din data 1-3.10.2021
- Anuntul deciziei etapei de incadrare publicat in ziarul monitorulcj.ro din data de 23.02.2022.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV  
ADINA SOCACIU**

**SEF SERVICIU AAA  
ing. Anca CÎMPEAN**



**Intocmit: cons. Gabriela SAVAN  
data: 08.03.2022 ora: 08:00**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj Napoca, cod 400609

Telefon: 0264 410722, 0264 410720; Fax: 0264 410716; E-mail: office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

