



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 119 din 26.07.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de către S.C. ARC PARC INDUSTRIAL S.R.L. prin CRISTEA MARIA ADRIANA, cu sediul în municipiul Dej, strada Henri Coandă, nr. 1, județul Cluj, pentru proiectul "CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ ȘI PLANTAȚIE PERDEA POMI DE ALINIAMENT ȘI ZONĂ TAMPON" în municipiul Dej, CF nr. 60262, județul Cluj, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Cluj cu 8753 din data de 23.03.2022, în baza:

- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, art. 48 (lucrările care se construiesc pe ape sau au legătură cu apele);

autoritatea competentă pentru protecția mediului A.P.M. Cluj decide, ca urmare a completărilor depuse ulterior, a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, la nivel de județ, din data de 15.06.2022,

că proiectul "CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ ȘI PLANTAȚIE PERDEA POMI DE ALINIAMENT ȘI ZONĂ TAMPON" în municipiul Dej, CF nr. 60262, județul Cluj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului (A.P.M. Cluj decide continuarea procedurii privind emiterea aprobării de dezvoltare a proiectului).

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora care s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. II, punctul 3.a) "instalații industriale pentru producerea energiei electrice, termice și a aburului tehnologic, altele decât cele prevăzute în anexa nr. 1";
- amplasamentul nu este inclus în fondul forestier național, nu face obiectul Legii 46/2008 Codul Silvic și a Ordinului M.M.P. 924/2011 privind scoaterea terenurilor din fondul forestier național;
- amplasamentul nu se află în perimetrul unei amenajări de îmbunătățiri funciare (conform adresei ANIF Filiala Teritorială de IF Cluj nr. 84/13.05.2022);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720 Fax: 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului(ue) 2016/679

- amplasamentul nu este situat în interiorul sau vecinatatea niciunei arii naturale protejate;
- justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

- **Caracteristicile proiectului:**

- **Dimensiunea și concepția întregului proiect:**

- Descrierea proiectului:

- se propune:

- panouri fotovoltaice: - 1.680 buc.de 540Wp (capacitate de producție de cca. 1.051,53 MWh/an), grupate în maxim 20 de matrici de panouri, montate în serie și paralel

- unitate inverter solar trifazat (amplasat în container);

- post trafo ridicător 0,4/20 kV (amplasat în container);

- sistem de supraveghere și control;

- barieră vegetală – perdea de pomi (chiparoși) de aliniament pe o lungime de 250 ml;

- împrejmuire cu stâlpi și plasă metalică;

- imobilul studiat este situat în intravilanul municipiului Dej; imobilul constituie proprietate particulară;

- Bilanț teritorial:

- Suprafața teren -21.686,94 mp;

- **Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: -**

Proiectul se cumulează cu alte proiecte, proiecte dezvoltate în zonele învecinate și pentru care poate devină un suport tehnic funcțional;

- **Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

Proiectul propus pe amplasament presupune valorificarea de resurse regenerabile (energie solară).

- **Cantitatea și tipurilor de deșeuri generate/ gestionate:**

- deșeurile rezultate:

- ✚ deșeuri din construcții –resturi de materiale de construcții – sunt generate la realizarea investiției – se colectează separat, pe categorii de deșeuri și se valorifică/elimină prin firme autorizate în acest sens;

- ✚ deșeuri menajere – se colectează în saci menajeri și sunt duse la sediul societății pentru eliminare prin firma de salubritate;

- **Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**

- Aer

Se va respecta Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător pentru indicatorii de calitate ai aerului specifici activității.

- Apă

Activitatea desfășurată presupune utilizarea resurselor de apă doar în scop igienico-sanitar.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720 Fax: 0264 410 716

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului(ue) 2016/679*

- **Zgomot și vibrații**
  - nu este cazul, activitatea rezultată din proiect nu este generatoare de zgomot și vibrații;
  - **Sol/subsol și ape freactice**
  - nu este cazul;
    - **Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice:**
    - pentru prevenirea riscurilor sunt prevăzute măsuri tehnice/constructive și de organizare activitate;
      - Riscurile pentru sănătatea umană:
- Amplasamentul este în zonă marginală municipiului Dej, zonă industrială, astfel încât nu există risc asupra sănătății populației prin implementarea acestui proiect în condițiile respectării normelor de lucru și a proiectelor de execuție.

○ **Amplasarea proiectului:**

Proiectul este localizat în municipiul Dej, CF nr. 60262, județul Cluj.

- a) utilizarea actuală și aprobată a terenului
  - folosințe actuale – teren în intravilan, proprietate privată.
- b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: - nu este cazul, zona fiind industrializată.
- c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:
  1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu e cazul;
  2. zone costiere și mediul marin – nu e cazul;
  3. zonele montane și forestiere – nu e cazul;
  4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu e cazul;
  5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - proiectul nu se suprapune peste arii naturale protejate;
  6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri –nu este cazul.
  7. zonele cu o densitate mare a populației– amplasamentul proiectului este situat în intravilanul comunei Florești, la extremitatea localității Luna de Sus, într-o zonă de dezvoltare a unităților industriale;
  8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu e cazul.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720 Fax: 0264 410 716

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului(ue) 2016/679*

- **Tipurile și caracteristicile impactului potențial:**
  - a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – impact local nesemnificativ, proiectul nu produce un impact asupra zonei de locuit;
  - b) natura impactului –zona se integrează în peisajul local;
  - c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul;
  - d) intensitatea și complexitatea impactului: impactul este în limite admisibile, prin utilizarea unor tehnologii de funcționare și măsuri de protecție;
  - e) probabilitatea impactului: redusă;
  - f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului– impactul asupra mediului va debuta cu operațiunile de pregătire teren, va continua pe perioada de funcționare;
  - g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate- se cumulează cu alte proiecte de pe amplasament sau din zonă, fără amplificarea majoră a impactului;
  - h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – prin respectarea condițiilor și măsurilor de funcționare.

Pe parcursul derulării procedurii nu au fost formulate observații din partea publicului referitoare la realizarea proiectului.

## II. Motivul care a stat la baza luării deciziei de neefectuare a evaluării adecvate este:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/ 2011, cu modificările și completările ulterioare.

## III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art 48 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

## Condițiile de realizare a proiectului:

- realizarea lucrărilor se va face cu luarea tuturor măsurilor tehnice și manageriale pentru minimizarea emisiilor de pulberi;
- pe durata execuției lucrărilor de desființare se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației prin producere de praf și zgomot, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare:
  - pentru amplasarea organizării de șantier, depozitarea materialelor necesare pentru construire se vor utiliza exclusiv terenurile stabilite în acest scop prin proiect, în limita terenului deținut de titular, special alocate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu; se vor restrânge la minim suprafețele ocupate temporar în timpul perioadei de execuție;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720 Fax: 0264 410 716

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului(ue) 2016/679*

- în timpul lucrărilor se vor folosi utilaje performante care nu produc în timpul funcționării pierderi de substanțe poluante ce pot afecta calitatea solului și a apelor subterane și care nu generează zgomot peste limitele admise;
  - stropirea amplasamentului în vederea evitării emisiilor de pulberi în perioadele cu vânt;
  - gestionarea corespunzătoare a solului din săpături, a deșeurilor de materiale de construcție și deșeurilor menajere; sortarea deșeurilor rezultate pe categorii de deșeuri și valorificarea și/sau eliminarea acestora doar prin firme autorizate;
  - semnalizarea corespunzătoare a lucrărilor pe durata execuției lucrărilor, asigurându-se protecția circulației muncitorilor și auto în zonă; amplasarea organizării de șantier astfel încât să nu fie ocupate sau alterate spațiile verzi amenajate;
  - aplicarea unor tehnologii de execuție moderne, a unor materiale puțin agresive pentru mediu și a unei mecanizări avansate;
  - asigurarea transportului și manipulării materialelor de construcție pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport;
  - refacerea terenurilor ocupate temporar de șantier; amenajarea spațiilor deteriorate;
- organizarea activităților și operațiilor producătoare de zgomot în perioada zilei, cu evitarea cumulării emisiilor de zgomot;
- luarea tuturor măsurilor tehnice pentru reducerea riscurilor.

Nerespectarea prevederilor prezentului aviz atrage după sine răspunderea administrativă, după caz, precum și răspunderea civilă sau penală conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, în cazul producerii de prejudicii persoanelor fizice și/sau juridice.

**Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de producerea modificării.**

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătamate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720 Fax: 0264 410 716

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului(ue) 2016/679*

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Adina SOCACIU**



**ȘEF SERVICIU AAA**  
**ing. Anca CÎMPEAN**

**ȘEF SERVICIU CFM**  
**dr.biol. Paul BELDEAN**

**Întocmit:**

**Consilier Nicolae DURA**

- la data de 26.07.2022

**Întocmit:**

**Consilier Izabella BUFTEA**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720 Fax: 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului(ue) 2016/679