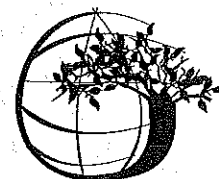


ROMÂNIA



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 134 din 14.07.2022

Titularul activității: GRĂDINA DE VARĂ BOEMA SRL

Adresa: municipiul Cluj-Napoca, str. Iuliu Maniu, nr. 34, județul Cluj

Punct de lucru: GRĂDINA DE VARĂ BOEMA SRL

Locația activității: municipiul Turda, Aleea Durgăului, nr. 6, județul Cluj

Activitățile se încadrează în următoarele coduri:

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1	NFR	SNAP
5530	Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere	263	5522	Campinguri, inclusiv parcuri pentru rulote		
5610	Restaurante	265	5530	Restaurante		

Nu este cazul.

Activitate PRTR	Denumire activitate PRTR

Emisă de: APM Cluj

Activitatea/ activitățile pot fi desfășurate pe teritoriul județului Cluj

Prezenta autorizație este valabilă pe toată perioada în care beneficiarii lor obțin viza anuală.

Data emiterii: 14.07.2022

Temeiul legal

Ca urmare a cererii de autorizare adresate de GRĂDINA DE VARĂ BOEMA SRL, cu punctul de lucru în municipiul Turda, Aleea Durgăului, nr. 6, județul Cluj, înregistrată la APM Cluj cu nr. 17948/22.07.2021, completată cu documentațiile înregistrate cu numerele: 24579/05.11.2021, 3733/14.02.2022, 5044/25.02.2022, 6880/14.03.2022, 11751/28.04.2022 și 13967/23.05.2022, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza HG nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale

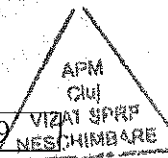


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, Ordinul nr. 1150/2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu,

se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru GRĂDINA DE VARĂ BOEMA SRL, cu punctul de lucru în municipiul Turda, Aleea Durgăului, nr. 6, județul Cluj

Documentația conține:

- Fișă de prezentare și declarație,
- Bilanț de mediu nivel 0;
- Contract de subînchiriere nr. 910/12.10.2020 încheiat cu Salina Equines SRL și anexă la contract din data de 10.03.2021;
- Contract de prestare a serviciului de salubritate a localităților pentru utilizatorii non-casnici nr. 1054/24.06.2021 încheiat cu SC Supercom SA;
- Contract de preluare deșeurilor nepericuloase nr. 113/08.07.2021 încheiat cu SC TKM OIL Group SRL;
- Contract de prestări servicii de colectare, transport, sortare și balotare materiale reciclabile nr. 1022/08.07.2021 încheiat cu SC Sergent Paper SRL;
- Contract de prestări servicii nr. 677/19.02.2019 încheiat cu SC Bio-Pak SRL;
- Contract prestări servicii nr. 172/01.06.2021 încheiat cu D.D.D. Insecto SRL;
- Fișe de securitate ale substanțelor și/sau preparatelor chimice;
- Dovada plății tarif emiterii autorizației de mediu, tranzacție din 05.07.2021 – Banca Transilvania-Internet Banking ;
- Anunț ziar - mediatizare emiterii autorizației de mediu;
- Piese desenate: plan de situație, plan de încadrare în zonă;

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de înregistrare seria B nr. 2723891, CUI 31402008/22.03.2013 și J 12/926/22.03.2013 emis de ORC Cluj;
- Certificat constatator nr. 64529/31.05.2021 emis de ORC Cluj;
- Notificare de certificare de sănătate publică a conformității nr. 75/10.02.2022 emisă de Direcția de Sănătate Publică Cluj;
- Document de înregistrare sanitară-veterinară și pentru siguranța alimentelor pentru unitățile de vânzare cu amănuntul, nr. VA CJ 13978/26.05.2021 emis de către Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Cluj;
- Avize biocide emise de Ministerul Sănătății, Comisia Națională pentru Produse Biocide;
- Note de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică nr. 0010668/31.08.2021 și nr. 0010669/31.08.2021.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



15032

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

I. Luarea tuturor măsurilor:

- de prevenire eficientă a poluării și evitarea oricărui risc de poluare;
- de evitare a producerii de deșeuri și, în cazul în care aceasta nu poate fi evitată, valorificarea lor, iar în caz de imposibilitate tehnică și economică, luarea măsurilor pentru neutralizarea și eliminarea acestora, evitându-se sau reducându-se impactul asupra mediului;
- de utilizare a ambalajelor produselor doar în scopurile pentru care au fost destinate; nu se elimină cu deșeurile menajere;
- de utilizarea eficientă a energiei;
- pentru prevenirea accidentelor și limitarea consecințelor acestora;
- de menținere în stare de funcționare a mijloacelor existente de prevenire și stingere a incendiilor;
- de asigurare a unui stoc minim de materiale și mijloace pentru intervenție în caz de accidente;
- de respectare a ordinii, curățeniei și liniștii publice în perimetrul obiectivului;
- pentru aducerea amplasamentului și a zonelor afectate într-o stare care să permită reutilizarea acestora, în cazul încetării definitive a activității.

II. Pentru desfășurarea activității autorizate:

- întreținerea în bună stare de funcționare a instalațiilor și dotărilor de protecție a mediului;
- este obligatorie menținerea spațiilor de stocare în forma inițială, a integrității acoperișurilor și a sistemelor de colectare a apelor uzate;
- aprovizionarea cu materii prime și materiale auxiliare se va face astfel încât să nu se creeze stocuri care, prin depreciere, să ducă la formarea de deșeuri; toate materiile prime și materialele auxiliare vor fi recepționate, manipulate și depozitate conform normelor specifice fiecărui material, fișelor tehnice de securitate (unde este cazul), în condiții de siguranță pentru personal și mediu;
- colectarea separată și controlată a deșeurilor pe categorii, valorificarea celor reciclabile și eliminarea celor nerecuperabile prin firme specializate și autorizate, conform OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- persoanele juridice ce exercită o activitate comercială sau industrială, pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a emis o autorizație de mediu/autorizație integrată de mediu, având în vedere rezultatele unui audit de deșeuri, este obligată să întocmească și să implementeze un program de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate din activitatea proprie sau, după caz, de la orice produs fabricat, inclusiv măsuri care respectă un anumit design al produselor și să adopte măsuri de reducere a pericolozității deșeurilor;
- deșeurile nu se depozitează definitiv și nu se incinerează în cadrul obiectivului;
- stocarea temporară a deșeurilor pe amplasament este permisă doar pentru maxim 1 an (pentru deșeurile care urmează a fi eliminate) și de maxim 3 ani (pentru deșeurile care urmează a fi tratate sau valorificate);
- menținerea în stare de curățenie a spațiului din incintă, fără depozitări necontrolate de deșeuri;
- eliminarea și/sau valorificarea deșeurilor colectate/sortate se face doar către operatori autorizați, pe bază de contracte încheiate cu aceștia;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- luarea tuturor măsurilor necesare pentru protecția mediului înconjurător, a sănătății și pentru asigurarea securității la locul de muncă prin aplicarea prevederilor din fișele tehnice de securitate ale substanțelor sau preparate periculoase detinute/ utilizate pe amplasament;
- asigurarea unui stoc minim de materiale absorbante și de neutralizare a eventualelor scurgeri de substanțe/ preparate chimice periculoase sau deșeuri periculoase și mijloace pentru intervenții în caz de accidente;
- solicitarea furnizorului de substanțe chimice a dovezii preînregistrării/înregistrării substanțelor la Agenția Europeană de Chimicale, conform Regulamentului CE 1907/2006 REACH privind înregistrarea, evaluarea, autorizarea și restricționarea substanțelor chimice modificat de Regulamentului (UE) 2020/878 al Comisiei din 01 ianuarie 2021;
- respectarea condițiilor de depozitare și manipulare din FDS, Cap. 7 Manipularea și depozitarea, conform Regulamentului (UE) 2020/878 al Comisiei din 01 ianuarie 2021 de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006 al Parlamentului European și al Consiliului privind înregistrarea, evaluarea, autorizarea și restricționarea substanțelor chimice (REACH);
- se vor utiliza doar detergenți omologați pentru punerea pe piața națională și substanțe de curățare care sunt conforme din punct de vedere al biodegradabilității cu HG nr. 658/2007 privind stabilirea unor măsuri pentru asigurarea aplicării Regulamentului CE nr. 648/2004 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind detergenții Amendat de Regulamentul 907/2006;
- se vor utiliza doar produse biocide (dezinfectante) notificate conform HG nr. 617/2014 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru punerea în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 528/2012 al Parlamentului European și al Consiliului din 22 mai 2012 privind punerea la dispoziție pe piață și utilizarea produselor biocide;
- deșeurile biodegradabile rezultate din activitate (nu se vor elimina la depozitul de deșeuri, se vor valorifica ca hrană pentru animale, prin compostare sau alte metode;
- este obligatorie anunțarea autorităților de mediu de producerea oricărui incident; în cazul în care există premise ca incidentul să genereze efecte asupra mediului în exteriorul amplasamentului, trebuie anunțat și Inspectoratul pentru Situații de Urgență;
- luarea măsurilor necesare pentru protecția mediului înconjurător, a sănătății populației;
- asigurarea unei izolații adecvate a instalațiilor generatoare de zgomot pentru reducerea nivelului de zgomot datorat desfășurării activității;
- desfășurarea activităților generatoare de zgomot exclusiv în zone închise, izolate fonic;
- respectarea nivelului de zgomot în conformitate cu limitele prevăzute de standard SR 10009/2017;
- asigurarea unui număr suficient de stingătoare conform legislației P.S.I. în vigoare;
- în cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea acestuia și înlătură urmările produse, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului „ poluatorul plătește”;
- respectarea condițiilor prevăzute de Ordonanța nr. 21/2002, modificată și completată cu Legea nr. 515/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- reînnoirea tuturor autorizațiilor și avizelor care își pierd valabilitatea, emise de alte autorități, luate în considerare la emiterea prezentei autorizații;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- autorizația de mediu se suspendă pentru nerespectarea prevederilor acesteia, conform art. 17, alin. (3) al OUG nr. 195/ 2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din OUG nr. 195/ 2005 privind protecția mediului;
- Ordinul nr. 1150 din 27 mai 2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- Legea apelor nr. 107/ 1996 , cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 104/ 2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 3299 din 28 august 2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosferă;
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu modificările și/sau completările ulterioare;
- Legea nr. 123/10.07.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului. Prezența și concentrația mirosurilor în aerul înconjurător se evaluează în conformitate cu standardele în vigoare, respectiv:
 - SR EN 16841-1 Aer înconjurător. Determinarea prezenței mirosurilor în aerul înconjurător prin inspecție în teren Partea 1: Metoda grilei;
 - SR EN 16841-2 Aer înconjurător. Determinarea prezenței mirosurilor în aerul înconjurător prin inspecție în teren Partea 2: Metoda grilei de miros;
 - SR EN 13725 Calitatea aerului. Determinarea concentrației unui miros prin olfactometrie dinamică;
- HG nr. 188/2002, modificată și completată cu HG nr. 352/2005 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, modificată și completată cu HG nr. 210/2007;
- HG nr. 856/2002 privind introducerea evidenței gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, completată prin HG nr. 210/2007;
- Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 210/ 2007, Ordinul nr. 27/ 2007, OUG nr. 12/ 2007 aprobată cu Legea nr. 161/2007, pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun aquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609
E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului European privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor, de modificare și de abrogare a Directivelor 67/548/CEE și 1999/45/CE, precum și de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006;
- HG nr. 398/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea prevederilor Regulamentului(CE) nr.1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului European din 16/12/2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și amestecurilor, de modificarea și de abrogare a Directivelor 67/548/CEE și 1999/45/CEE, precum și de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006;
- Legea nr. 360/2003 (r1) privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 50/2019 pentru modificarea și completarea OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu și pentru modificarea și completarea Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
- HG nr. 658/2007 privind stabilirea unor măsuri pentru asigurarea aplicării Regulamentului CE nr. 648/2004 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind detergenții Amendat de Regulamentul 907/2006;
- HG nr. 617/2014 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru punerea în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 528/2012 al Parlamentului European și al Consiliului din 22 mai 2012 privind punerea la dispoziție pe piață și utilizarea produselor biocide;
- Ordinul nr. 591/2017 privind aprobarea modelului și conținutului formularului "Declarație privind obligațiile la Fondul pentru Mediu" și a instrucțiunilor de completare și depunere a acestuia;
- Ordinul nr. 578/2006 al MMGA pentru aprobarea Metodologiei de calcul al contribuțiilor și taxelor datorate la Fondul pentru mediu, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului adus mediului, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 21/2002, modificată și completată cu Legea nr. 515/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale.

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Titularul autorizației are următoarele obligații:

- să respecte prevederile legale din domeniul protecției mediului;
- să asiste reprezentanții Agenției pentru Protecția Mediului Cluj și să pună la dispoziția acestora toate datele necesare pentru desfășurarea controlului conformării activității cu prevederile prezentei autorizații, pentru prelevarea de probe și/sau culegerea oricăror informații privind respectarea prevederilor autorizației;
- să notifice Agenția pentru Protecția Mediului Cluj dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizației de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației de mediu, înainte de realizarea modificărilor;

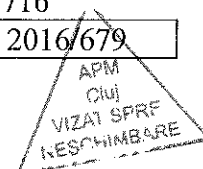


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- să informeze Agenția pentru Protecția Mediului Cluj în cazul producerii unor avarii sau accidente tehnice care determină neconformarea cu prevederile autorizației, să oprească activitatea până la restabilirea condițiilor normale de funcționare, să ia măsurile necesare pentru restabilirea condițiilor normale de funcționare, atunci când astfel de avarii sau accidente au efecte dăunătoare asupra sănătății omului și mediului;
- să notifice Agenția pentru Protecția Mediului Cluj în cazul sistării activității, în vederea stabilirii obligațiilor de mediu, conform art. 10 din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, adoptată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- de reînnoire a tuturor autorizațiilor și avizelor care își pierd valabilitatea, emise de alte autorități, luate în considerare la emiterea/ revizuirea prezentei autorizații, care sunt necesare funcționării obiectivului;
- să solicite la APM Cluj, obținerea vizei anuale pentru autorizația de mediu deținută, în fiecare an, conform Ordin nr. 1150/2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu, art. 5 alin. (4) cu „maximum 90 de zile și de minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația pe care acesta o deține”.

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz. Pe perioada suspendării, desfășurarea activității este interzisă.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

I. Activitatea autorizată

Restaurant și facilități de cazare, amplasat în **municipiul Turda, Aleea Durgăului, nr. 6, județul Cluj (Complexul Turistic „Biniște și Cai”)**

Titular: **GRADINA DE VARĂ BOEMA SRL**

Cod CAEN Rev.2	Activitate	Capacitate maxima proiectată	UM
5530	Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere	7-10/zi	autorulote
5610	Restaurante	120	locuri

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

Amplasamentul de desfășurare a activităților de alimentație publică și primire turistică are o S=9050 mp, care este împărțită astfel:

- spații cazare Stotală=483 mp (54 locuri):
căsuțe cu 2 camere și 2 băi - 16 căsuțe, S=192 mp,;
bungalow-uri (cu terasă, cameră, sufragerie, hol și baie) - 7 bungalow-uri, S=168 mp;
apartamente de închiriat în regim hotelier (cu dormitor, camera de zi, baie, hol și balcon) - 4 apartamente, S=123 mp;
- restaurant Stotală=599 mp:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- sală de mese (parter+mansardă), capacitate - 80 locuri, S=310 mp ;
- terasă acoperită, capacitate - 40 locuri, S=160 mp ;
- bucătărie S=90 mp;
- spații de depozitare S=25 mp;
- grupuri sanitare S=9 mp;
- vestiare S=5 mp;
- căi acces (alei, cărări) S=650 mp;
- platformă betonată, dotată cu cort de lumini S=350 mp;
- piscină S=78 mp;
- pavilion SPA S=90 mp;
- parcuri S=1800 mp, disponibilă pentru parcare autorulotelor;
- spații verzi S=5000 mp.

Spațiile comune , adică aleile de acces, în suprafață de 900 mp sunt amenajate cu pavaj și o parcare petruită.

Dotări – instalații, echipamente și utilaje, mobilier, etc:

- mese restaurant, terasă, cazare - 58 buc;
- mese de lucru bucătărie - 7 buc;
- scaune restaurant, terasă, spații cazare - 143 buc;
- mașină de spălat vase bucătărie, cu puterea de 1,07 kW, capacitate 14 seturi - 1 buc;
- cuptor electric bucătărie, cu puterea de 3 kW - 1 buc;
- plită gătit bucătărie, cu puterea de 30 kW, 4 ochiuri - 1 buc;
- aragaz bucătărie - alimentare rețea gaz, 6 ochiuri - 1 buc;
- frigider bucătărie, restaurant, cu puterea de 15 kW, capacitate 1000 l - 1 buc;
- mașină de gheață restaurant, cu puterea de 0,7 kW, capacitate 45 l - 1 buc;
- dulapuri refrigerare bucătărie, cu puterea de 2 kW, capacitate 120 l - 5 buc;
- dulap congelare bucătărie, cu puterea de 0,7 kW, capacitate 30 l - 1 buc;
- hotă bucătărie, debit 3000 mc/h, prevăzută cu filtre absorbante și sistem de exhaustare cu priză exterioară - 1 buc;
- expresor restaurant, cu puterea de 3 kW - 1 buc;
- dulapuri vestiare - 8 buc;
- spațiu ocupat restaurant+ terasă - 120 locuri;
- spații cazare: 23 căsuțe tip camping, dispuse pe nivel 1, cu 54 locuri de cazare (căsuțe cu o cameră - 16 buc, bungalow-uri - 7 buc) și 4 apartamente de închiriat cu 2 camere, capacitate 8 persoane;
- spațiile de cazare sunt dotate cu: televizor, aer condiționat, internet wireless/cablu, baie proprie, scaune, mese;
- TV-uri căsuțe, bungalow-uri, apartamente, restaurant - 31 buc;
- paturi căsuțe, bungalow-uri, apartamente - 45 buc;
- cabine de duș căsuțe, bungalow-uri, apartamente - 27 buc;
- pavilion SPA (saună umedă, uscată și infra saună, 2 saloane masaj terapeutic) dotat cu 2 dușuri, 2 WC-uri, separate pe sexe, vestibul;
- centrale termice pentru încălzire: 1 centrală Hoval de 82 kW, coș H= 4 m, diametru 110 mm - piscină și pavilion SPA; 3 centrale Vaillant cu puterea de 35 kW/fiecare, coș comun cu H= 6 m, diametru 110 mm - restaurant, pavilion administrativ, apartamente;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- stații de epurare tip ASIO AS-VARIOcomp 20LE, debit 2,25 mc/zi pentru epurarea apelor uzate evacuate din restaurant, căsuțe, bungalow-uri, apartamente, piscină, pavilion SPA - 3 buc;
- separator grăsimi pentru apele uzate evacuate din restaurant, tip V-PEHD SUBTERAN NG2, debit 2 mc/s, capacitate 780 l - 1 buc;
- sistem de colectare și exhaustare aer viciat din restaurant - 1 sistem;
- sistem de filtrare pe bază de nisip și cuarț - 1 sistem (piscină);
- sistem de alarmă antiincendiu – 1 sistem;
- containere, pubele, recipiente pentru depozitare deșeuri.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități

Cantitățile de materii prime și materiale auxiliare care vor fi utilizate sunt variabile și vor depinde de nr. de clienți/sezon.

Tip	Denumire	Încadrare	Cantitate	UM	Natura chimic/compoziție	Destinație / Utilizare	Mod de depozitare	Periculo-zitate
Alte materii	Făină	Materie primă	20	Kg/lună		Bucătărie	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Zahăr	Materie primă și auxiliară	15	Kg/lună		Bucătărie, restaurant	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Ulei	Materie primă	50	Kg/lună		Bucătărie	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Orez	Materie primă	10	Kg/lună		Bucătărie	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Paste	Materie primă	20	Kg/lună		Bucătărie	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Carne (porc, vită, pui, pește)	Materie primă	100	Kg/lună		Bucătărie	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Brânzeturi	Materie primă	30	Kg/lună		Bucătărie	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Lactate	Materie primă	20	L/lună		Bucătărie	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Ouă	Materie primă	200	Buc/lună		Bucătărie	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Fructe	Materie primă	100	Kg/lună		Bucătărie	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Legume	Materie primă	100	Kg/lună		Bucătărie	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Condimente	Materie primă	2	Kg/lună		Bucătărie	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Băuturi alcoolice	Băuturi	50	L/lună		Restaurant	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Băuturi răcoritoare	Băuturi	150	L/lună		Restaurant	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Cafea	Cafea	6	Kg/lună		Restaurant	Spațiu depozitare	Nepericulos



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Alte materii	Paie	Materiale auxiliare	15	Pac/lună		Restaurant	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Șervețele	Materiale auxiliare	50	Pac/lună		Restaurant	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Lavete	Materiale auxiliare	50	Buc/lună		Restaurant, spații cazare	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Săpunuri	Materiale auxiliare	10	L/lună		Restaurant, spații cazare	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Detergent lichid vase	Materiale auxiliare	10	L/lună		Restaurant	Spațiu depozitare	Periculos
Alte materii	Detergenți curățenie	Materiale auxiliare	15	L/lună		Restaurant, spații cazare	Spațiu depozitare	Periculos
Alte materii	Aditivi clătire	Materiale auxiliare	5	L/lună		Restaurant	Spațiu depozitare	Periculos
Alte materii	Dezinfectanți suprafețe	Materiale auxiliare	10	L/lună		Restaurant, spații cazare	Spațiu depozitare	Periculos
Alte materii	Soluții de curățat geamuri	Materiale auxiliare	5	L/lună		Restaurant, spații cazare	Spațiu depozitare	Nepericulos
Alte materii	Dezinfectanți pentru mâini	Materiale auxiliare	5	L/lună		Restaurant, spații cazare	Spațiu depozitare	Periculos
Alte materii	Detergent mașină de spălat vase	Materiale auxiliare	10	L/lună		Bucătărie	Spațiu depozitare	Periculos
Alte materii	Clor lichid	Materiale auxiliare	50	L/lună		Dezinfectare spații de lucru	Spațiu depozitare	Periculos
Alte materii	Dezinfectant, biocid	Materiale auxiliare	1	L/lună		Restaurant, spații cazare	Spațiu depozitare	Periculos
Alte materii	Algicid cu purificator (biocid tratare apă piscină)	Materiale auxiliare	5	L/lună		Tratare apă piscină	Spațiu depozitare	Periculos

3. Utilități - apă, canalizare, energie

Tip utilitate	Descriere	Cantitate	UM
Apa	Alimentarea cu apă se realizează din rețeaua publică de alimentare. O dată pe an (sau la 2 ani) se schimbă apa din piscină și rezultă un consum suplimentar de apă asigurat din rețeaua publică a mun. Turda.	70 + 105 (piscină)	Mc/lună Mc/an sau la 2 ani
Ape uzate	Apele uzate menajere provenite de la: restaurant, grupuri sanitare, căsuțe, bungalow-uri, apartamente, piscină, pavilion SPA sunt evacuate în 3 stații de epurare (1 stație pentru evacuare ape uzate bucătărie, restaurant, 2 stații care funcționează în paralel pentru evacuare ape uzate provenite din celelalte spații enumerate anterior). Apele uzate de la restaurant trec printr-un separator, apoi prin stația de epurare și ajung într-un bazin vidanjabil de 15 mc, care va fi vidanajat periodic la cerere. Apele uzate din stațiile de epurare care deservește spațiile de cazare, piscină, centru SPA ajung în 2 bazine de 36.000 litri, amplasate subteran, care sunt vidanjate la cerere. Capacitatea de apă uzată ce ar trebui tratată în stațiile de epurare la capacitatea maximă ar fi de cca. 60 mc/lună, rezultând o vidanjare lunară de cca. 4 ori.	120-130	Mc/lună



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Apele pluviale	Apele pluviale sunt colectate și direcționate către un alt rezervor amplasat subteran, cu o capacitate totală de 11 mc, unde sunt stocate și folosite pentru irigarea spațiilor verzi, supraplinul va urma același traseu precum apele uzate menajere rezultate de la spațiile de cazare, piscină, pavilion SPA.	5-6	Mc/lună
Energie electrică	Alimentarea cu energie electrică se realizează din rețeaua electrică publică.	200	Kwh/lună
Energie termică	Alimentarea cu gaz se realizează din rețeaua de distribuție publică, încălzirea spațiilor se face prin intermediul celor 4 centrale descrise la dotări.	100	Mc/lună

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității

Activitatea de **alimentație publică** din cadrul restaurantului constă în:

- recepția materiei prime și materialelor auxiliare, urmată de depozitarea și stocarea acestora în zonele special amenajate, specifice pentru fiecare tip de produse, cu asigurarea temperaturilor optime de păstrare;
- prelucrarea materiilor prime și auxiliare: spălare, divizare, dozare, inclusiv procesarea termică (fierbere, frigere, coacere, etc) a unora dintre materii, în vederea obținerii preparatelor culinare dorite;
- servirea produselor;
- curățarea veselei și aparaturii folosite în fluxurile menționate mai sus;
- spălarea și igienizarea spațiilor de lucru și de servire.

Activitatea de **cazare** se desfășoară prin intermediul a două departamente: operațional și funcțional.

Departamentul operațional desfășoară 2 tipuri de activități:

- activități de cazare a turiștilor: primirea și prelucrarea comenzilor de rezervare, evidența clienților și a situației camerelor; primirea turiștilor, alocarea spațiului și înregistrarea clienților, prestarea unor servicii suplimentare (ex. rezervări, preluare/transmitere mesaje, etc.), primirea și rezolvarea reclamațiilor și încasarea contravalorii serviciilor de cazare;
- activități de curățenie, respectiv curățenia, amenajarea și întreținerea spațiilor de cazare, spațiilor de folosință comună, spațiilor anexe și de depozitare, întreținerea și curățarea lenjeriei, întreținerea dotărilor și amenajărilor spațiilor de cazare, prestarea unor servicii suplimentare.

Departamentul funcțional desfășoară activități administrative și activități de întreținere a spațiilor din cadrul acestui amplasament.

Activitățile **recreative și sportive** pentru persoanele cazate, constau în:

- servicii de acces la piscina exterioară situată în zona centrală a spațiilor de cazare;
- servicii SPA oferite prin saunele: umedă, uscată și a infra saunei, cât și prin intermediul a două saloane de masaj terapeutic.

4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate

Amplasamentul este situat în vecinătatea ariilor naturale protejate enumerate în tabelul de mai jos:

Tip arie	Cod	Arie protejată
NP	RONPAA0360	Sărăturile și Ocna Veche
SCI	ROSCI0223	Sărăturile Ocna Veche
SPA	ROSPA0113	Cânepiști



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



5. Produsele și subprodusele obținute

Tip produs/subprodus	Denumire produs/subprodus	Cantitate	UM	Destinație
Alte produse	Preparate culinare	50	Porții/zi	Comercializare

Nu se utilizează ambalaje de unică folosință pentru livrarea preparatelor culinare.

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați

Încălzirea este asigurată prin intermediul următoarelor centrale: Hoval (1 buc) de 82 kW, coș cu H=4 m și $\varnothing=110$ mm și Vaillant (3 buc) de 35 kW/fiecare legate în cascadă, cu coș comun de H= 6 m și $\varnothing=110$ mm.

Tip combustibil	Combustibil	Cantitate	UM	Tipul centralei	Puterea nominală a centralei (MW)
Gazos	Gaz metan	100	Mc/lună	Hoval	0,082
				Vaillant	3 x 0,035

7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare)

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev.2
5630	Baruri și alte activități de servire a băuturilor
5520	Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată (se autorizează <i>numai pentru sate de vacanță, pensiuni turistice, ferme agroturistice cu sursa proprie de alimentare cu apă potabilă și sisteme individuale de epurare corespunzătoare a apelor uzate</i>)
5590	Alte servicii de cazare (se autorizează <i>numai pentru sate de vacanță, pensiuni turistice, ferme agroturistice cu sursa proprie de alimentare cu apă potabilă și sisteme individuale de epurare corespunzătoare a apelor uzate</i>)

8. Programul de funcționare

Program de lucru: 24 ore/zi, 7 zile /săptămână, 365 zile/an.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)

Aer

Cod CAEN Rev.2	Denumire coș	Înălțime (m)	Diametru bază (m)	Diametru vârf (m)	Poluant	Echipament depoluare	Eficiență (%)	X Stereo70	Y Stereo70
5610	Coș evacuare gaze arse de la centrala termică (82 kW)	4	0,11	0,11	Monoxid de carbon, oxizi de azot, oxizi de sulf, TSP				



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



5610	Coș evacuare gaze arse de la cele trei centrale termice (35 kW/fiecare)	6	0,11	0,11	Monoxid de carbon, oxizi de azot, oxizi de sulf, TSP				
------	---	---	------	------	--	--	--	--	--

Alte surse de poluare

Sursă	Tip sursă
hotă bucatărie, debit 3000 mc/h, prevăzută cu filtre absorbante și sistem de exhaustare, tubulatură H=2 m, Ø= 500 mm	staționară
sistem de colectare și exhaustare aer viciat din restaurant, cu tubulatura cu Ø= 500 mm, H=1 m, racordat pentru evacuare aer viciat la tubulatura de evacuare de mai sus	staționară

Apă

Pretratate ape pe amplasament

Denumire	Detalii
- separator grăsimi pentru apele uzate evacuate din restaurant	tip V-PEHD SUBTERAN NG2, debit 2 mc/s, capacitate 780 l; apele uzate pretratate ajung într-una din stațiile de epurare

Tratate ape pe amplasament

Denumire	Detalii
- stații de epurare pentru epurarea apelor uzate evacuate din spațiile enumerate de pe amplasament	tip ASIO AS-VARIOcomp 20LE, debit 2,25 mc/zi; tratarea biologică are loc cu ajutorul nămolului activ; nămolul activ și apa epurată sunt separate, apa epurată fiind evacuată în jgheabul de evacuare, iar nămolul activ este evacuat gravitațional în bazinul de activare; apele tratate ajung în bazinele vidanjabile (36 mc și 11 mc); bazinele vor fi vidanjate periodic la cerere.

Sol

Activitatea se desfășoară în spațiu închis, iar deșeurile rezultate se colectează selectiv și controlat în containere, pubele, recipiente adecvate de plastic și/sau metalice, și se depozitează în condiții de siguranță până la predarea către operatori autorizați.

Alți factori de mediu (după caz)

Nu este cazul.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului

Deșeurile de tip menajer se colectează în containere închise și se evacuează periodic de către operator autorizat.

Deșeurile reciclabile se colectează selectiv și controlat, pe sorturi, în containere, pubele, recipiente, amplasate pe platformă betonată, în condiții de siguranță și se valorifică periodic prin operatori autorizați sau se returnează furnizorilor.

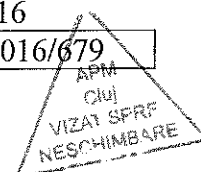


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Deșeurile de ambalaje contaminate sunt colectate separat și predate unui operator autorizat.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții

Valori limită pentru aer în condiții de funcționare normale

Calitatea aerului înconjurător – se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare, pentru indicatorii de calitate ai aerului specifici activității.

Se vor respecta VLE stabilite în Ordinul nr. 462/01.07.1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare:

Cod CAEN Rev.2	Denumire coș	Poluant	VLE	UM	Condiții de referință
5530, 5610	Coș evacuare gaze arse de la centrala termică (82 kW)	Pulberi	5	Mg/Nmc	condiții normale și conținut de oxigen 3 % în efluenții gazoși
		CO	100		
		SOx (exprimați ca SO ₂)	35		
		NOx (exprimați ca NO ₂)	350		
	Coș evacuare gaze arse de la cele trei centrale termice (35 kW/fiecare)	Pulberi	5	Mg/Nmc	condiții normale și conținut de oxigen 3 % în efluenții gazoși
		CO	100		
		SOx (exprimați ca SO ₂)	35		
		NOx (exprimați ca NO ₂)	350		

Alte condiții de funcționare decât cele normale

În cazul condițiilor planificate de funcționare altele decât cele normale (porniri /opriri), titularul are obligația limitării timpului de operare în aceste condiții.

În cazul unor situații neplanificate (de ex. accidente, oprirea alimentării cu energie, combustibil, disfuncționalități ale sistemelor de colectare/tratare și evacuare a emisiilor, etc.) titularul are obligația opririi în cel mai scurt timp posibil din punct de vedere tehnologic a instalației generatoare de emisii.

Titularul are obligația să ia toate măsurile ca în aceste condiții de funcționare emisiile din instalație să nu genereze deteriorarea calității aerului.

Concentrații maxime admise pentru apa tehnologică evacuată

Se vor respecta prevederile stabilite conform Normativului NTPA 002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, aprobat prin HG nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare.

Concentrații maxime admise pentru apa subterană

Nu este cazul.

Valori admise pentru sol

Se va respecta Ordinul nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, modificat prin Legea nr. 104/2011, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Zgomot

Nivelul de zgomot rezultat ca urmare a desfășurării activității nu va depăși valorile maxime admise în OMS nr. 119/2014 și standard SR 10009/2017 privind acustica urbană.

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor

Monitorizarea aerului

Nu este cazul.

Monitorizarea apei

Nu este cazul.

Monitorizarea apei subterane

Nu este cazul.

Monitorizarea solului

Nu este cazul.

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeuri produse

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	UM	Operațiune valorificare /eliminare	Cod operațiune	Denumire operațiune
02 02 03	Materii care nu se pretează consumului sau procesării	Activitate	15-17	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 01	Ambalaje de hârtie și carton	Activitate	90	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	Activitate	15	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



15 01 04	Ambalaje metalice	Activitate	3	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 07	Ambalaje de sticlă	Activitate	120	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 10*	Ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase	Curățenie/igienizare	2	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
19 08 14	Nămoluri provenite din alte procedee de epurare a apelor reziduale industriale decât cele specificate la 19 08 13	Stațiile de epurare	5	Mc/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 01 25	Uleiuri și grăsimi comestibile uzate	Pregătire preparate culinare, separator grăsimi	15	Kg/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 03 01	Deșuri municipale amestecate	Personal angajat	5	Mc/lună	Valorificare	R 12	Schimb de deșuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11

Deșeurile rezultate de la bucătărie, încadrate pe *codul 02 02 03 Materii care nu se pretează consumului sau procesării*, se predau doar pe bază de comandă la un operator autorizat, în cazul în care acestea rezultă din depreciere/stricare.

Se asigură un management atent, pentru a nu genera astfel de deșuri sau de a nu se ajunge la resturi depreciate/stricate.

În cazul în care aceste deșuri se vor genera constant și cantitativ, se va încheia un contract de preluare a acestora cu un operator autorizat.

Deșeurile rezultate din epurarea apei uzate, încadrate pe *codul 19 08 14 Nămoluri provenite din alte procedee de epurare a apelor reziduale industriale decât cele specificate la 19 08 13*, sunt vidanjate la cerere de către Compania de Apă Arieș, operatorul de servicii de canalizare destinate populației din municipiul Turda. Acest operator execută servicii de vidanjare la cerere, fără să aibă un contract la bază. Serviciile de vidanjare pot fi săptămânale, lunare, trimestriale, etc., în funcție de: gradul de ocupare al spațiilor de servire și/sau cazare, umplerea microstațiilor de epurare și/sau a bazinelor colectoare.

2. Deșuri colectate

Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Deșeuri comercializate

Nu este cazul.

Deșeuri de echipamente electrice și electronice colectate

Nu este cazul.

Deșeuri de baterii și acumulatori colectate

Nu este cazul.

3. Deșeuri stocate temporar

Deșeurile produse sunt stocate temporar pe amplasament până la data preluării acestora de către operatorii autorizați.

4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate)

Nu este cazul.

Deșeuri de echipamente electrice și electronice tratate

Nu este cazul.

Deșeuri de baterii și acumulatori tratate

Nu este cazul.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului**Deșeuri transportate**

Nu este cazul.

6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

Monitorizarea deșeurilor – (tipuri, cantități, sortarea și valorificarea prin unități specializate a celor reciclabile) se va realiza conform Anexei 1 a HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor.

7. Ambalaje folosite

Nu se folosesc ambalaje de unică folosință pentru livrarea preparatelor culinare.

8. Modul de gospodărire a ambalajelor

Se vor respecta prevederile Legii nr. 249/ 2015 privind gestionarea ambalajelor, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul nr. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase**1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite**

Tip	Substanță chimică periculoasă/ Categorie de amestec	Cantitate	UM	Categoria - Fraza de risc	Fraza de pericol
Amestecuri	Detergent lichid vase	10	L/lună		H315,H318
Amestecuri	Detergent de curățenie	15	L/lună		H319

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ**

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Amestecuri	Aditiv clătire	5	L/lună		H315,H319
Amestecuri	Dezinfectant pentru suprafețe	10	L/lună		H314, H318, H412/ H319,H226, H336
Amestecuri	Dezinfectant pentru mâini	5	L/lună		H319/H226,H318,H336
Amestecuri	Detergent automat pentru mașini automate de spălat vase	10	L/lună		H314/H290,H314,H318
7681-52-9	Clor lichid	50	L/lună		H290,H314,H400,EUH031
Amestecuri	Biocid utilizare restaurant	1	L/lună		H412
	Biocid tratare apă piscină	5			H314,H400,H412

2. Modul de gospodărire:

- **ambalare:** în ambalaje originale, marcate cu semne caracteristice care avertizează că preparatul este toxic și periculos, cu respectarea legislației specifice în vigoare;
- **transport:** cu mijloace de transport ale firmelor autorizate;
- **depozitare:** în spațiul special amenajat, uscat și bine ventilat departe de surse de căldură sau care produc scântei, departe de umezeală, lumină sau materiale incompatibile;
- **folosire/comercializare:** se vor lua toate măsurile necesare pentru protecția mediului înconjurător, a sănătății și pentru asigurarea securității la locul de muncă prin solicitarea către producătorul/importatorul/distribuitorul de substanțe sau preparate periculoase a fișelor tehnice de securitate.

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase

Se vor respecta fișele de securitate privind gestionarea ambalajelor .

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident

Se vor lua măsuri de prevenire a scurgerilor de produse în sol și apă; manipularea preparatelor se va face astfel încât să nu polueze solul, aerul sau sursele de apă; în cazul unor scurgeri accidentale se izolează zona afectată, apoi se absoarbe produsul cu ajutorul unui material inert (nisip uscat, rumeguș) și se depozitează în containere închise etanș, etichetate corespunzător, zona contaminată fiind apoi stropită cu multă apă.

Instalația nu intră sub incidența Directivei SEVESO la limita superioară a cantităților relevante de substanțe periculoase (cu Raport de securitate)

Instalația nu intră sub incidența Directivei SEVESO la limita inferioară a cantităților relevante de substanțe periculoase (cu Politică de Prevenire a Accidentelor Majore)

Instalații de stocare a substanțelor periculoase

Nu este cazul.

Pericole și consecințe ale accidentelor majore identificate

Nu este cazul.

Sisteme de siguranță existente

Nu este cazul.

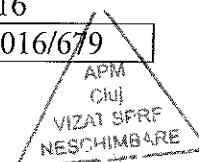


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase

Se va ține evidență strictă – cantități, caracteristici, mijloace de asigurare - a substanțelor și preparatelor periculoase, inclusiv a recipientilor și ambalajelor, conform OUG nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților

Nu este cazul.

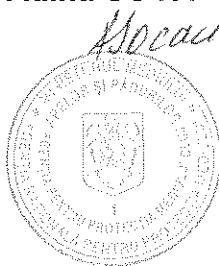
VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea

- raportarea anuală la APM Cluj a programului de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate din activitatea proprie, conform art. 44 și Anexei nr. 8 din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, până la data de 31 mai anul următor raportării;
- raportare anuală la APM Cluj a evidenței gestiunii deșeurilor conform art. 48 (1) din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, până la data de 15 martie a anului în curs pentru anul precedent, în format de hârtie și electronic în sistemul pus la dispoziție de APM;
- raportare anuală în Inventarele locale de emisii în conformitate cu Ordinul nr. 3299/2012 - anual în intervalul 15 ianuarie – 15 martie anul curent pentru anul anterior;
- poluări accidentale și elemente care ar putea afecta negativ starea mediului în zonă – imediat la dispecerat APM Cluj, program permanent, tel: 0766 868 594.

Nr. crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunerii raportului	Acces aplicații SIM
1	Statistica deșeurilor: Chestionar 4: PRODDES – completat de producătorii de deșeuri.	anual	1 februarie - 15 iunie	Chestionar 4: PRODDES – completat de producătorii de deșeuri.
2	Raportare inventare locale de emisii în conformitate cu Ordinul nr. 3299/2012	anual	15 ianuarie-15 martie	Inventare locale de emisii

Prezenta autorizație de mediu conține 19 (nouăsprezece) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV
Adina SOCACIU



ȘEF SERVICIU AAA
Ing. Anca CÎMPEAN

ȘEF SERVICIU CFM
Dr. Biol. Paul BELDEAN

Întocmit:
Cons. Gabriela IONESCU
14.07.2022

Cons. Ioana RUSU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9 b, Cluj-Napoca, județul Cluj, Cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Tel. 0264 410 722; Fax 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



