



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 135 din 18.08.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de către **S.C. DANDAN TUR CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în oraș Luduș, strada Liliacului, nr. 50 bis, județul Mureș, pentru proiectul **"AMENAJARE/ADUCERE TEREN LA COTA UNICĂ" în comuna Luna, sat Luna, nr. F.N. (identificat prin extras de carte funciară pentru informare număr C.F. 55390 Luna), jud. Cluj**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Cluj cu nr. **28158** din data de **21.12.2021**, în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legii apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare, art. 48 (lucrările care se construiesc pe ape sau au legătură cu apele);

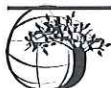
autoritatea competentă pentru protecția mediului **A.P.M. Cluj decide**, ca urmare a completărilor depuse ulterior, a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, la nivel de județ, din data de 15.02.2022,

că proiectul **"AMENAJARE/ADUCERE TEREN LA COTA UNICĂ" în comuna Luna, sat Luna, nr. F.N. (identificat prin extras de carte funciară pentru informare număr C.F. 55390 Luna), jud. Cluj, titular: S.C. DAN DAN TUR CONSTRUCT S.R.L. - nu se supune evaluării impactului asupra mediului (A.P.M. Cluj decide continuarea procedurii privind emiterea aprobării de dezvoltare a proiectului).**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora care s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul propus intră sub incidența **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **anexa nr. II, punctul nr. II, 13.a.) "Orice modificari sau extinderi, altele decât cele prevazute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevazute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexa, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului."**;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720 Fax: 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului(ue) 2016/679

- imobilul studiat este situat în comuna Luna, sat Luna, nr. F.N. (identificat prin extras de carte funciară pentru informare număr C.F. 55390 Luna), jud. Cluj; imobilul constituie proprietate particulară; imobilul nu este inclus în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora, dar se află parțial în zona de construire a Autostrăzii A3; folosința actuală: neproductiv; destinația stabilită: teren în extravilan;
- amplasamentul **nu este inclus în fondul forestier național**, nu face obiectul Legii 46/2008 Codul Silvic și a Ordinului M.M.P. 924/2011 privind scoaterea terenurilor din fondul forestier național;
- amplasamentul **nu este situat în interiorul sau vecinătatea niciunei arii naturale protejate**;
- investiția propusă se cumulează cu proiectele din zonă, fără amplificarea semnificativă a impactului, încadrându-se în specificul funcțional al zonei;
- impactul datorat emisiilor poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort generate prin funcționarea utilajelor specifice în perioada lucrărilor de construire, va fi local și de scurtă durată;
- realizarea și utilizarea investiției propuse nu implică generarea de emisii semnificative în mediu pe perioada de funcționare;
- sunt prevăzute măsurile pentru minimizarea impactului asupra mediului în perioada de construire;
- proiectul propus nu provoacă efecte negative asupra stării de sănătate a populației;
- în urma executării lucrărilor de construire, deșeurile produse se vor valorifica/elimina prin firme autorizate;
- pe parcursul derulării procedurii nu au fost formulate observații din partea publicului referitoare la realizarea proiectului.

II. Motivul care a stat la baza luării deciziei de neefectuare a evaluării adecvate este:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/ 2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă

- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art 48 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.
- Prin adresa nr. 1503/IS/14.03.2022 emisă de "APELE ROMÂNE" ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ –SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR MUREȘ s-a specificat că "terenul înscris în cartea funciară nr. 55390 –Luna este străbătut de cursul de apă cadastral Odăi –Beteag (cod cadastral IV 1.081.38.00.00.00), curs aflat în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin Administrația Națională "Apele Române";



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720 Fax: 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului(ue) 2016/679

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea proiectului care prevede: **"AMENAJARE/ADUCERE TEREN LA COTA UNICĂ" în comuna Luna, sat Luna, nr. F.N.** (identificat prin extras de carte funciară pentru informare număr C.F. 55390 Luna), **jud. Cluj** - cu materiale rezultate din excavări din săpături de pământ (doar pământ și pietre).
 - $S_{\text{amplasament}}=72.500$ mp;
 - Necesari de materiale (conform planului topografic și a modelării 3D)=537.300 mc; (conform coeficientului de compactare sunt necesare 877.170 mc, respectiv 1.754.300 tone).
 - Materialul utilizat – "pământ/pietre", materiale rezultate din excavările pe care societatea le realizează pentru realizarea lucrărilor civile;

Condiții de realizare:

- realizarea lucrărilor se va face cu luarea tuturor măsurilor tehnice și manageriale pentru minimizarea emisiilor de pulberi;
- pe durata execuției lucrărilor de desființare se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației prin producere de praf și zgomot, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare:
 - pentru amplasarea organizării de șantier, depozitarea materialelor necesare pentru realizarea proiectului se va realiza în limita terenului deținut de titular, special alocate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu; se vor restrânge la minim suprafețele ocupate temporar în timpul perioadei de execuție;
 - în timpul lucrărilor se vor folosi utilaje performante care nu produc în timpul funcționării pierderi de substanțe poluante ce pot afecta calitatea solului și a apelor subterane și care nu generează zgomot peste limitele admise;
 - stropirea amplasamentului în vederea evitării emisiilor de pulberi în perioadele cu vânt;
 - gestionarea corespunzătoare a solului din săpături, a deșeurilor de materiale de construcție și deșeurilor menajere; sortarea deșeurilor rezultate pe categorii de deșeuri și valorificarea și/sau eliminarea acestora doar prin firme autorizate;
 - semnalizarea corespunzătoare a lucrărilor pe durata execuției lucrărilor, asigurându-se protecția circulației muncitorilor și auto în zonă; amplasarea organizării de șantier astfel încât să nu fie ocupate sau alterate spațiile verzi amenajate;
 - aplicarea unor tehnologii de execuție moderne și folosirea doar de materiale de umplură acceptate (pământ/material inert din excavări realizate pentru amenajare fundare construcții civile);
 - asigurarea transportului și manipulării materialelor de construcție pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport;
 - refacerea terenurilor ocupate temporar de șantier; amenajarea spațiilor deteriorate;
 - realizarea operațiunilor de rambleiere pe zona suprapusă cu zona de construire Autostrada A3 astfel încât să corespundă cu operațiunile următoare;
 - obținerea tuturor avizelor/acordurilor necesare aprobării proiectului (inclusiv a avizului ANIF și avizului TRANSGAZ);
- organizarea activităților și operațiilor producătoare de zgomot în perioada zilei, cu evitarea cumulării emisiilor de zgomot;
- luarea tuturor măsurilor tehnice pentru reducerea riscurilor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720 Fax: 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Condiții conform adresei nr. 1503/IS/14.03.2022 emisă de "APELE ROMÂNE" ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ –SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR MUREȘ:

- deoarece amplasamentul studiat se suprapune parțial peste cursul de apă cadastrat Odăi-Beteag (cod cadastral IV 1.081.38.00.00.00), este obligatoriu să se facă demersurile necesare în vederea restabilirii dreptului de proprietate al statului asupra cursului de apă care străbate terenul în cauză (C.F. nr. 55390 –Luna);
- se va respecta zona de protecție a cursului de apă, în conformitate cu anexa 2 din Legea nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, pe zona de protecție se interzice amplasarea oricărei construcții (inclusiv împrejmuire) care ar împiedica libera circulație de-a lungul cursului de apă/lucrării de apărare;
- în cazul modificării situației descrise mai sus (din punct de vedere a gospodăririi apelor) se va reveni asupra prezentei comunicări;
- aveți obligația să anunțați Administrația Bazinală de Apă Mureș și SGA Alba (conform prevederilor legale în vigoare), reglementarea investiției/obiectivului din punct de vedere al gospodăririi apelor;

Nerespectarea prevederilor prezentului aviz atrage după sine răspunderea administrativă, după caz, precum și răspunderea civilă sau penală conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, în cazul producerii de prejudicii persoanelor fizice și/sau juridice.

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de producerea modificării.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720 Fax: 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului(ue) 2016/679

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Adina SOCACIU



ȘEF SERVICIU AAA
ing. Anca CÎMPEAN

ȘEF SERVICIU CFM
dr.biol. Paul BELDEAN

Întocmit:
Consilier Nicolae DURA
- la data de 18.08.2022

Întocmit:
Consilier Romina Ana PAUL



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

E-mail: office@apmcj.anpm.ro; Telefon: 0264 410 722; 0264 410 720 Fax: 0264 410 716

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului(ue) 2016/679

