



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr 181 din 15.11.2022
SEA

Ca urmare a notificării adresate de **MUNICIPIUL DEJ**, cu sediul în **DEJ, str. 1 MAI, nr. 2**, județul Cluj, privind planul „**Intocmire PUZ pentru „ Infiintarea unui coridor de mobilitate urbana auto, velo si pietonal prin realizarea unei strazi de legatura intre strazile 1 Mai si Bistritei din municipiul Dej, judetul Cluj**” în municipiul Dej, județul Cluj, înregistrată la APM Cluj cu nr. 16505/20.06.2022, completată cu nr. 17382/30.06.2022, nr. 18419/14.07.2022, nr. 20019/09.08.2022, nr. 25717/14.11.2022, în baza:

1. *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
2. *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
3. *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*

Agenția pentru Protecția Mediului Cluj

1. ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **06.09.2022** a completărilor depuse la documentație nr. 25717/14.11.2022;
2. în conformitate cu prevederile art. 5. alin. 3. pct. A. și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
3. în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul/programul pentru „Intocmire PUZ pentru „ Infiintarea unui coridor de mobilitate urbana auto, velo si pietonal prin realizarea unei strazi de legatura intre strazile 1 Mai si Bistritei din municipiul Dej, judetul Cluj” în municipiul Dej, județul Cluj, nu necesită evaluare de mediu și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

- Se propune realizarea unui coridor de mobilitate urbana auto, velo si pietonal prin realizarea unei strazi de legatura intre strazile 1 Mai si Bistritei din municipiul Dej.

- Terenul studiat are suprafata totala de 17,9729 ha si se afla partial in intravilanul municipiului Dej si anume o suprafata de 13,6754 ha, iar in extravilan suprafata de 4,2975 ha.

- Suprafata totala a coridorului este de 11,2935 ha, din care in intravilan 8,9243 ha si extravilan 2,3692 ha.

- conform certificatului de urbanism nr. 469 din 22.12.2021 emis de municipiul Dej, terenul este situat in intravilanul si extravilanul municipiului Dej, folosinta actuala terenuri agricole :

U.T.R. 42 subzona M.1.a.4- subzona mixta construita in lungul unor strazi cu capacitate de preluare a unui trafic aglomerat, mixitatea functionala si densitatile ridicata sunt incurajate, cuprinzand subzona mixta formata prin insertiade functiunimixte si conversii ale locuintelor in alte functiuni in fronturile existente;

U.T.R. 45 subzona M.1.a.1 – subzona mixta construita in lungul unor strazi cu capacitate de preluare a unui trafic aglomerat, mixarea functionala si densitatile ridicate sunt incurajate

U.T.R. E subzona M.3.a – subzona mixta deconstructurata sau in curs de construire, propusa.

Conform avizului de oportunitate nr. 3.1 din 10.10.2022 indicatorii urbanistici sunt POT max admis - 100% , CUT max admis = 1

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Bilant teritorial

Terenul studiat are suprafata totala de 17,9729 ha si se afla partial in intravilanul municipiului Dej si anume o suprafata de 13,6754 ha iar in extravilan suprafata de 4,2975 ha.

Suprafata totala a coridorului este de 11,2935 ha, din care in intravilan 8,9243ha si extravilan 2,3692 ha.

Se propune realizarea unei strazi de legatura intre str. 1 Mai si str. Bistritei, pe o lungime de 1690 ml, si trei poduri si un podet.

Se propune un pod peste raul somes, unul peste canalul deversor, un pasaj peste calea ferata magistrala 412 Apahida Baia Mare, si un pod peste canal combinat.

Se va asigura iluminatul public si canalizarea pluviala pentru preluarea apelor pluviale si 6 separatoare de hidrocarburi.

Se va reloca un pasaj cale ferata , precum si stalpi de medie tensiune unde este necesar.





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Se va asigura accesul la proprietatile din zona prin drumuri de servitute amplasate in paralel cu coridorul de mobilitate urbana.

POT =35% si CUT= 0.35 pentru strazi, piste biciglsti, trotuare.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Prin PUZ se urmaresc urmatoarele obiective:

- rezolvarea circulației carosabile, velo si pietonale
- reglementarea zonei;
- circulatia juridica a terenurilor;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

- Implementarea va avea un efect redus asupra mediului;
- Sunt prevazute masuri pentru evitarea impactului negativ asupra mediului;
- Nu se afecteaza ireversibil ambientul natural;
- Zona de amplasare a PUZ propus nu se gaseste in arii naturale protejate de interes national sau internațional

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;

- Planul respecta legislatia nationala si comunitara de mediu in vigoare;

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor; Nu e cazul

b) natura cumulativă a efectelor; Nu e cazul

c) natura transfrontieră a efectelor; Nu e cazul

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor); Nu e cazul

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate); Nu e cazul

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural; Nu e cazul

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului; Nu e cazul

(iii) folosirea terenului în mod intensiv; Nu e cazul

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut

pe plan național, comunitar sau internațional; Nu e cazul

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Respectarea condițiilor din Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 84-CJ din 09.08.2022, emis de Administrația Bazinală de Apa Someș –Tisa;





Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

- Respectarea condițiilor din avizul nr. 78512/2079/06.10.2022 emis de Societatea Nationala de Transport Gaze Naturale „TRANSGAZ” SA
- Respectarea Avizului nr. 8954/16.09.2022 emis de Directia Silvica Cluj-Ocolul Silvic Dej
- Titularul va supune adoptării varianta de PUZ pentru care a fost emisă prezenta decizie de încadrare.
- Titularul are obligatia respectarii prevederii Legii 350/2001

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

Agentia pentru protecția mediului a asigurat accesul liber la informatie prin anuntul deciziei etapei de incadrare afisat din data de 07.09.2022.

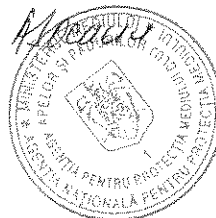
Titularul a publicat :

- 2 anunturii privind depunerea primei variante a planului in ziarul monitorulcj.ro din data de 5-7august 2022 si ziarul monitorulcj.ro din data de 09.08.2022
- Anuntul deciziei etapei de incadrare publicat in ziarul monitorulcj.ro din data de 19.09.2022.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

p. DIRECTOR EXECUTIV
ADINA SOCACIU

ȘEF SERVICIU AAA
ing. Anca CÎMPEAN



Intocmit,
cons , Gabriela SAVAN
data: 15.11.2022 ora 15:30



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanșilor, nr. 99, Cluj Napoca, cod 400609

Telefon: 0264 410722, 0264 410720; Fax: 0264 410716; E-mail: office@apmcj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679