

PROIECTANT GENERAL	PROIECTANT DE SPECIALITATE
 <p>RomActiv Business Consulting</p> <p>De 18 ani, consultantul tău de încredere !</p>	
<p>RomActiv Business Consulting SRL J40/2053/2003 – CIF 15203674</p>	<p>A & D BLUEPRINT CONCEPT SRL J35/1158/2009 – CIF 25600094</p>

ANEXA 5.E

Memoriu de prezentare

Proiectant general s.c. RomActiv Business Consulting s.r.l.

Proiectant de Specialitate s.c. A&D BLUEPRINT CONCEPT s.r.l.

I. Denumirea proiectului:

EXTINDEREA SI DOTAREA SPITALULUI MUNICIPAL TURDA

II. Titular:

- numele: **Municipiul Turda**
- adresa poștală: Judetul Cluj, Municipiul Turda, Pta. 1 Decembrie 1918, nr.28
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii
- de internet: 0264 313 160
- numele persoanelor de contact: Paul Sarbu

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) rezumat al proiectului

În cadrul proiectului, se vor realiza următoarele:

Beneficiarul dorește unificarea parcelelor, desființarea imobilelor neconforme și construirea și dotarea unui nou corp de spitalizare, în conformitate cu standardele și legislația în vigoare.

În acest sens, se propune realizarea unui imobil în forma "L", cu regim de înălțime D+P+4E+Er, conform planului de situație propus, anexat documentației.

Imobilul propus va adăposti următoarele funcțiuni:

- Oncologie: radioterapie + chimio + CT planificare + farmacie citostatice, Spitalizare de zi
- CPU adulți + CPU pediatrie
- Imagistica: Rx, Mamograf, CT, RM
- Laborator Central
- Administratie
- Secții chirurgicale: 94 paturi (include obstetrică ginecologie)
- Neonatologie + Obstetrică Ginecologie
- B.O, ATI, Sterilizare Centrală

Legătura cu corpul C1 existent se va realiza la nivelul demisolului (aprovizionare, hrană, curățenie, etc.) și la nivelul etajului I pentru zona de spitalizare de lungă durată.

Structura va fi realizată în cadre din beton armat, planșeu din beton armat și închideri verticale din blocuri ceramice din BCA pe care se aplică un termosistem constând în vată bazaltică și tencuieli decorative. Acoperirea va fi de tip terasă parțial circulabilă (pentru mentenanța echipamentelor).

Terenul se află amplasat în intravilanul Municipiului Turda, jud.Cluj, identificat din punct de vedere cadastral prin: nr. cad. 62022 și 62023, teren aflat în domeniul public al Municipiului Turda.

Terenul se invecineaza cu:

- N – 30,83 m – locuinte individuale
- S – 29,17 m – locuinte individuale
- V – 78,93 m – locuinte individuale
- E – 27,54 m – locuinte individuale

Activitatea propusa nu va afecta situatia din zonele vecine. Aceasta este o activitate care se va incadra in zona; conform CU2 din 04.01.2022 functiunea dominanta este: DOTARI SPITALICESTI CARTIERUL TURDA NOUA.

Scopul investitiei este realizarea unui spatiu medical complex, in conformitatea cu standardele si normativele actuale.

b) justificarea necesității proiectului

Obiectivul general al proiectului

Avand in vedere dificultatile intampinate in desfasurarea activitatilor medicale in cladirile existente ale spitalului, se impune comas area intregii structuri organizatorice a activitatii medicale, conform cerintelor pe care trebuie sa le indeplineasca un spital.

In vederea respectarii cerintelor privind autorizarea, sectiile UPU, Radioterapie, Imagistica, Chirurgie Generala, Obstetrica-Ginecologie, se vor organiza in noua cladire propusa, cu respectarea tuturor normelor si standardelor in vigoare.

Îmbunătățirea serviciilor medicale și de prevenție în obstetrică-ginecologie, prin investiții în infrastructura medicală și în echipamente și implementarea măsurilor rezultate din colaborarea și schimburile de experiență în vederea reducerii inegalităților în rândul populației.

Obiective specifice:

- a) Asigurarea serviciilor medicale și de prevenție în zona eligibilă prin extinderea și echiparea Spitalului Municipal Turda;
- b) Creșterea accesibilității la serviciile de asistență medicală specializată prin furnizarea de informații transparente și implicarea unui segment mai larg de populație.

Prin realizarea acestei investitii se doreste un imobil care sa asigure respectarea circuitelor functionale pentru intreaga structura, care inglobeaza toate sectiile, blocurile operatorii, laboratoarele, spatiile medicale si celelalte compartimente functionale.

c) valoarea investiției:

Costul total al investiției este de:

53.364.082,00 lei (fără TVA) 63.471.179,97lei (cu TVA)

dintre care costul Construcției -montaj (C+M):

14.223.387,03lei (fără TVA) 16.925.830,57lei (cu TVA).

d) perioada de implementare

propusă: 36 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Plansele au fost anexate documentatiei.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele):

Clădirea proiectată cu destinația de extindere Spital Clinic Municipal are regim de înălțime Demisol+Parter+4 Etaje (D+P+4E) cu înălțimea maximă = 26.30m . În plan orizontal, construcția propusă este alcătuită din 2 corpuri despartite printr-un rost de dilatare, cu dimensiunile maxime în plan B x L = 58.00x93.00m.

Structura de rezistență a clădirii se realizează din stalpi beton armat 70X70cm încadrați în fundații pe ambele direcții, diafragme din beton armat în zona lifturilor și a caselor de scara și planșee tip dala armată deasupra fiecărui nivel.

Instalațiile de ventilație forțată vor necesita soluții costisitoare de execuție pentru facilitarea unui circuit fluent;

Instalațiile de ventilație forțată vor necesita soluții costisitoare de execuție pentru facilitarea unui circuit fluent;

Fundațiile sunt continue sub stalpi, înglobate în radierul general. Toate elementele fundațiilor se vor realiza din beton C35/45 conf NE 012-1/2007 pentru clasa de expunere XC4+XF1, armate conform detaliilor prevăzute în documentație.

Radierul general este așezat pe un strat de beton de egalizare de 10cm turnat peste o pernă de balast stabilizat cu lapte de ciment 6%, cu grosimea de 30 cm.

Acoperirea cu beton a armăturilor din fundații și din grinzile de echilibrare este de 5 cm.

La nivelul terenului sistematizat, la cota -1.70m se va realiza o placă de pardoseală din beton rutier de 20cm grosime, pe un strat suport de pietriș de 20 cm cu grad de compactare 95%. Placa se va arma sus și jos cu plase sudate Ø8/10/10 suprapuse la îmbinare pe minim 20 cm, din beton C30/37 conf NE 012-1/2007 pentru clasa de expunere XM1.

Încădrea structurii, la nivelul demisolului se va realiza din diafragme din beton armat C35/45.

Încădrea structurii, la nivelele supraterane (P+4E+Er) se va realiza din zidărie neportantă tip BCA, izolat printr-un sistem de fațade ventilate și pereți tip cortina cu structura din aluminiu vopsit în câmp electrostatic și geam izoterm.

Extinderea Spitalului Clinic Municipal a fost dimensionată pornind de la elementele tehnice și funcționale descrise în tema de proiectare, Regim înălțime D+P+4E+Er.

Amplasarea pe lot se va face conform planului de situație atașat

Functional, imobilul va fi structurat, dupa cum urmeaza:

Suprafata construita este ACs: 2.745,00mp si contine urmatoarele spatii:

NIVEL	DENUMIRE	INALTIME	PERIMETRU	SUPRAFATA
DEMISO L	Birou Fizicieni	2.80	20.14	21.91
DEMISO L	Birou Internari	2.80	17.89	19.40
DEMISO L	Birou medici	2.80	15.88	15.37
DEMISO L	Birou medici	2.80	22.12	28.74
DEMISO L	Birou medici/Interpretare	2.80	13.69	11.71
DEMISO L	Birou medici/Interpretare	2.80	13.79	11.89
DEMISO L	Boxa curatenie	2.80	7.10	3.04
DEMISO L	Bunker Radioterapie	2.80	51.36	76.49
DEMISO L	Bunker Radioterapie	2.80	51.36	76.49
DEMISO L	Camera control CT	2.80	14.10	11.56
DEMISO L	Camera control CT	2.80	14.10	11.56
DEMISO L	Camera control RMN	2.80	14.10	11.58
DEMISO L	Camera control Rx	2.80	13.90	11.13
DEMISO L	Camera conturaj	2.80	20.19	22.03
DEMISO L	Camera de control	2.80	22.19	26.79
DEMISO L	Camera de control	2.80	22.19	26.79
DEMISO L	Camera investigatii	2.80	22.14	28.76
DEMISO L	Camera tehnica	2.80	18.42	15.89
DEMISO L	Camera tehnica	2.80	19.34	19.12
DEMISO L	CT	2.80	25.96	42.09
DEMISO L	CT	2.80	25.96	42.09
DEMISO L	Depozit	2.80	22.92	26.98
DEMISO L	Depozit	2.80	22.92	26.98

DEMISO L	Depozit	2.80	23.20	28.12
DEMISO L	Depozit	2.80	24.09	31.75
DEMISO L	Depozit	2.80	29.66	54.72
DEMISO L	Depozit echipamente	2.80	23.21	32.48
DEMISO L	Depozitare echipamente	2.80	21.75	24.03
DEMISO L	G.S.	2.80	11.28	7.44
DEMISO L	G.S.	2.80	11.28	7.44
DEMISO L	G.S. B	2.80	7.32	3.30
DEMISO L	G.S. B	2.80	9.17	5.23
DEMISO L	G.S. B./H.	2.80	10.99	6.93
DEMISO L	G.S. B./H.	2.80	11.28	7.43
DEMISO L	G.S. F	2.80	7.32	3.30
DEMISO L	G.S. F	2.80	9.17	5.23
DEMISO L	Garderoba	2.80	12.17	9.01
DEMISO L	Garderoba	2.80	12.17	9.01
DEMISO L	Garderoba pacienti F	2.80	23.35	28.01
DEMISO L	Garderoba pacienti M	2.80	23.25	27.60
DEMISO L	Hol	2.80	16.02	14.99
DEMISO L	Hol	2.80	21.31	28.35
DEMISO L	Hol	2.80	32.76	34.13
DEMISO L	Hol	2.80	135.93	138.07
DEMISO L	Hol Sectie	2.80	104.76	137.98
DEMISO L	Hol Sectie/Asteptare	2.80	110.56	144.06
DEMISO L	Laborator cu linie automata	2.80	46.24	122.00
DEMISO L	Mamograf	2.80	17.76	19.55

DEMISOL	Receptie pacienti	2.80	27.63	47.72
DEMISOL	RMN	2.80	25.92	41.96
DEMISOL	Rx	2.80	25.96	42.09
DEMISOL	Spatiu Tehnic	2.80	20.49	22.56
DEMISOL	Spatiu Tehnic	2.80	22.79	31.04
DEMISOL	Spatiu Tehnic	2.80	22.93	19.89
DEMISOL	Spatiu Tehnic	2.80	35.87	76.15
DEMISOL	Spatiu Tehnic	2.80	37.11	84.81
DEMISOL	Spatiu Tehnic	2.80	45.35	118.38
DEMISOL	Vestiar pacienti	2.80	9.79	5.97
DEMISOL	Vestiar pacienti	2.80	9.79	5.97
DEMISOL	Vestiar pacienti	2.80	9.80	5.98
DEMISOL	Vestiar pacienti	2.80	11.86	7.43
DEMISOL	Vestiar personal B	2.80	22.95	25.43
DEMISOL	Vestiar personal F	2.80	22.96	25.42
DEMISOL	Vestiar personal medical B	2.80	30.55	57.79
DEMISOL	Vestiar personal medical F	2.80	32.84	65.74
DEMISOL	Vestiar. B	2.80	8.16	4.01
DEMISOL	Vestiar. F	2.80	8.16	4.01

Demisolul adaposteste Sectiile Imagistica, Radioterapie, Depozite, Spatii tehnice, Vestiare
 Circulatia verticala, organizata in trei case de scara a cate doua lifturi fiecare, faciliteaza
 legatura intre zona tehnica si restul sectiilor.

Radiologie:

Accesul se va face din holul central catre zona de asteptare pacienti.

Compartimentarile se vor realiza din pereti din gips carton, dublu (sau triplu – i.f. de cerintele
 scenariului la foc) placat, cu structura usoara, in zona cabinetelor, spatiilor anexe si a holurilor.

Spatiu destinat Radiologiei se va proteja impotriva emisiilor de radiatii prin:

- Module de pereti tipa sandwich, cu folie de plumb
- Usi plumbate batante, pentru protectie RX (grosime folie plumb 0,50-5,00m)
- Ferestre plumbate cu protective RX cu geam echivalent plumb
- Panouri/blindaje fixe sau mobile pentru radioprotectie, cu diverse grosimi ale tablei/foliei de plumb

Tamplariile interioare se vor realiza din aluminiu sau din material rezistente la foc, in functie de cerintele scenariului la foc.

Finisajul pardoselilor se va realiza din covor PVC antibacterian, rezistent la trafic intens.

Finisajele peretilor consta in vopsele antibacteriene, de inalta calitate. Deasemenea, covorul PVC aferent pardoselilor se vor ridica pana la cota +1.50m la nivelul peretilor, respectiv +2.00m in zona grupurilor sanitare.

Tavanele false se vor monta la cota min. +3.00m fata de cota pardoselii si se vor realiza din gipscarton cu finisaj constand in vopsele lavabile antibacteriene, de inalta calitate.

Spatiile tehnice

Accesul in spatii tehnice se va face direct din exterior, prin intermediul unor usi prevazute cu suprafata vitrata necesara in cazul unei avarii. Inchiderile verticale se vor realiza din diafragme din beton armat.

Pardoselile se vor finisa prin elicopterizarea betonului.

Finisajul peretilor consta in tencuieli si zugraveli lavabile.

Nu sunt necesare tavane false.

Parterul:

Suprafata construita este ACp: 2.579,00mp si contine urmatoarele spatii:

NIVEL	DENUMIRE	INALTIME	PERIMETRU	SUPRAFATA
PARTER	Administrativ	2.80	27.37	46.82
PARTER	Administrativ	2.80	28.00	49.02
PARTER	Administrativ	2.80	28.00	49.02
PARTER	Administrativ	2.80	28.00	49.02
PARTER	Administrativ	2.80	28.00	49.02
PARTER	Administrativ	2.80	28.44	50.55
PARTER	Administrativ	2.80	35.37	74.42
PARTER	Apartinatori	2.80	14.59	13.30
PARTER	Asistent sef	2.80	12.72	10.09
PARTER	Asistent Sef	2.80	20.70	23.81
PARTER	Boxa curatenie	2.80	7.49	3.05

PARTER	Cabinet consultatii	2.80	14.13	12.33
PARTER	Cabinet consultatii	2.80	14.14	12.36
PARTER	Cabinet Medic	2.80	17.19	18.21
PARTER	Cafenea	2.80	21.53	26.19
PARTER	Centrala IDSAI	2.80	11.34	7.35
PARTER	Curate	2.80	5.92	1.96
PARTER	Curate	2.80	11.89	5.70
PARTER	Ecograf	2.80	17.30	18.52
PARTER	Filtru	2.80	13.60	10.75
PARTER	G.S. B	2.80	6.03	2.28
PARTER	G.S. B	2.80	6.21	2.10
PARTER	G.S. B	2.80	8.35	3.89
PARTER	G.S. B	2.80	8.49	3.66
PARTER	G.S. B	2.80	12.90	8.39
PARTER	G.S. B/H	2.80	9.78	5.87
PARTER	G.S. F	2.80	7.20	3.15
PARTER	G.S. F	2.80	8.29	3.35
PARTER	G.S. f	2.80	12.89	8.38
PARTER	G.S. pacienti	2.80	6.67	2.69
PARTER	G.S. pacienti	2.80	8.43	4.01
PARTER	G.S.F	2.80	6.02	1.91
PARTER	G.S.F	2.80	8.35	3.89
PARTER	G.S.F	2.80	8.35	3.89
PARTER	Garda/Odihna personal	2.80	19.06	21.36
PARTER	Hol	2.80	10.19	4.67
PARTER	Hol	2.80	16.92	16.54
PARTER	Hol	2.80	18.10	14.10
PARTER	Hol	2.80	18.10	14.10
PARTER	Hol	2.80	25.03	18.72
PARTER	Hol	2.80	9.14	4.79
PARTER	Hol	2.80	10.58	5.95
PARTER	Hol	2.80	13.40	11.10
PARTER	Hol	2.80	16.02	14.99
PARTER	Hol	2.80	21.31	28.35
PARTER	Hol	2.80	27.59	32.75
PARTER	Hol	2.80	120.46	174.26
PARTER	Hol acces UPU	2.80	28.07	38.24
PARTER	Hol asteptare	2.80	24.30	36.15
PARTER	Hol sectie	2.80	21.35	17.26
PARTER	Hol sectie	2.80	47.20	43.20
PARTER	Hol sectie	2.80	61.18	68.82

PARTER	Hol sectie	2.80	63.76	87.87
PARTER	Igienizare Boye	2.80	12.36	9.55
PARTER	Izolator	2.80	17.20	18.49
PARTER	Laborator urgenta	2.80	12.71	8.95
PARTER	Medic sef	2.80	12.72	10.09
PARTER	Medic Sef	2.80	20.70	23.80
PARTER	Medicamente	2.80	6.99	3.00
PARTER	Medicamente	2.80	12.03	6.03
PARTER	Menajer	2.80	7.49	3.05
PARTER	Mici interventii	2.80	19.68	23.16
PARTER	Murdare/biologice	2.80	7.68	3.30
PARTER	Personal	2.80	21.69	27.08
PARTER	Post tratament 2 fotolii	2.80	18.59	21.59
PARTER	Post tratament 3 paturi	2.80	30.43	49.99
PARTER	Post tratament 5 fotolii	2.80	27.58	43.16
PARTER	Preparare citostatice	2.80	24.09	35.23
PARTER	Punct de lucru asistente	2.80	15.75	14.87
PARTER	Punct de lucru personal	2.80	18.39	14.39
PARTER	Receptie	2.80	49.53	108.93
PARTER	Receptie/Externare	2.80	20.00	21.22
PARTER	Resuscitare NN	2.80	16.15	16.17
PARTER	Resuscitare/Stabilizare	2.80	21.89	28.90
PARTER	Sala sedinte	2.80	23.88	34.39
PARTER	Sala sedinte	2.80	23.88	34.39
PARTER	Salon 2 paturi	2.80	21.02	24.91
PARTER	Sanitare	2.80	8.92	3.91
PARTER	Sanitare	2.80	11.89	5.70
PARTER	Sas	2.80	20.50	22.93
PARTER	Spalator	2.80	7.59	3.59
PARTER	Spatiu Tehnic	2.80	11.14	6.28
PARTER	Spatiu Tehnic	2.80	22.93	19.89
PARTER	Spitalizare zi 2 paturi	2.80	20.69	23.78
PARTER	Spitalizare zi 2 paturi	2.80	20.72	23.88
PARTER	Spitalizare zi 2 paturi	2.80	20.72	23.88
PARTER	Spitalizare zi 2 paturi	2.80	20.72	23.88
PARTER	Spitalizare zi 2 paturi	2.80	20.72	23.88
PARTER	Triaj	2.80	35.93	74.06
PARTER	Triaj NN	2.80	16.35	16.61
PARTER	Vestiar personal B	2.80	19.94	18.10
PARTER	Vestiar personal F	2.80	21.14	21.04

Parterul adaposteste Sectiile UPU, Spitalizare de zi, Oncologie, Spatii tehnice, Administrativ

Circulatia verticala, organizata in trei case de scara a cate doua lifturi fiecare, faciliteaza legatura intre acce, UPU si restul sectiilor.

CPU:

Accesul ambulantelor se va realiza prin intermediul unei rampe carosabile. De aici, accesul pacientilor se va face prin zona de access si triaj. In functie de gravitatea cazurilor se va repartiza pacientul catre salonul de resuscitare sau catre cabinetele de consultatii. Accesul catre sectiile spitalului se va realiza prin intermediul celor 2 lifturi si o casa de scara.

Saloane spitalizare:

Suprafata minima/pacient este de 7,00mp, conf. Ordin 914/2006 la care se adauga spatiile necesare circulatiilor.

Saloanele sunt compuse din zona de cazare si baie proprie dotata cu dus.

Mobilierul consta in paturi cu noptiera mobila aferenta, masa cu scaune si dulap pentru efecte personale.

Cabinetele de consultatii:

Suprafata minima este de 9,00mp, conf. Ordin 914/2006 la care se adauga spatiile necesare circulatiilor.

Sunt obligatoriu prevazute cu lavoar, mobilier destinat consultului de specialitate si biroul medicului

Sali de tratament:

Sunt obligatoriu prevazute cu lavoar si mobilier si aparatura destinate consultului de specialitate.

Compartimentarile se vor realiza din pereti din gipscarton, dublu (sau triplu – i.f. de cerintele scenariului la foc) placat, cu structura usoara.

Delimitarea holurilor de circulatie de restul spatiilor se va realiza din pereti din BCA. Acestia se vor tencui si se vor finisa partial cu vopsele lavabile antibacteriene de inalta calitate partial plin continuarea covorului PVC aferent pardoselilor pana la cota +1.50m.

Tamplariile interioare se vor realiza din aluminiu sau din material rezistente la foc, in functie de cerintele scenariului la foc.

Finisajul pardoselilor din holul de access i grupuri sanitare se va realiza din gresie portelanata rezistenta la traffic intens.

Finisajul pardoselilor in spatile destinate pacientilor se va realiza din covor PVC antibacterian, rezistent la trafic intens.

Finisajele peretilor consta in vopsele antibacteriene, de inalta calitate. Deasemenea, covorul PVC aferent pardoselilor se va ridica pana la cota +1.50m la nivelul peretilor, respectiv +2.00m in zona grupurilor sanitare.

Tavanele false se vor monta la cota min. +3.00m fata de cota pardoselii si se vor realiza din gipscarton cu finisaj constand in vopsele lavabile antibacteriene, de inalta calitate.

Tamplariile exterioare consta se vor realiza din tamplarie din aluminiu si geam izoterm sau fatada tip Cortina din aluminiu si geam izoterm.

Etajul I:

Suprafata construita este Ace1: 2.579,00mp si contine urmatoarele spatii:

NIVEL	DENUMIRE	INALTIME	PERIMETRU	SUPRAFATA
ETAJ 1	Apartinatori	2.80	14.59	13.30
ETAJ 1	Asistent Sef	2.80	20.70	23.81
ETAJ 1	Asistente	2.80	20.54	23.25
ETAJ 1	Biologice	2.80	6.59	2.59
ETAJ 1	Biologice	2.80	6.59	2.59
ETAJ 1	Birou medici	2.80	20.31	22.28
ETAJ 1	Birou medici	2.80	21.25	25.72
ETAJ 1	Boxa curatenie	2.80	6.39	2.39
ETAJ 1	Boxa curatenie	2.80	6.39	2.39
ETAJ 1	Cabinet medic/consultatii	2.80	20.60	23.46
ETAJ 1	Cabinet medic/consultatii	2.80	20.69	23.78
ETAJ 1	Cabinet medic/consultatii	2.80	20.69	23.78
ETAJ 1	Camera de zi	2.80	20.69	23.77
ETAJ 1	Curate	2.80	17.99	20.22
ETAJ 1	Depozit echipamente	2.80	11.10	5.38
ETAJ 1	Depozit echipamente	2.80	15.50	15.01
ETAJ 1	Depozit sanitare	2.80	17.04	12.32
ETAJ 1	Filtru	2.80	11.14	7.69
ETAJ 1	Filtru	2.80	12.46	9.68
ETAJ 1	G.S. B	2.80	6.03	2.28
ETAJ 1	G.S. B	2.80	7.69	3.42
ETAJ 1	G.S. B	2.80	8.59	4.05
ETAJ 1	G.S. F	2.80	7.20	3.15
ETAJ 1	G.S.F	2.80	7.69	3.42
ETAJ 1	G.S.F	2.80	8.59	4.05
ETAJ 1	Garda 1	2.80	20.69	23.78
ETAJ 1	Garda 2	2.80	21.42	26.29
ETAJ 1	Hol	2.80	16.92	16.54
ETAJ 1	Hol	2.80	25.20	19.44
ETAJ 1	Hol	2.80	13.40	11.10
ETAJ 1	Hol	2.80	16.02	14.99
ETAJ 1	Hol	2.80	21.31	28.35
ETAJ 1	Hol	2.80	77.84	87.65
ETAJ 1	Hol sectie	2.80	13.35	6.48
ETAJ 1	Hol sectie	2.80	13.89	7.97
ETAJ 1	Hol sectie	2.80	126.43	177.67
ETAJ 1	Hol sectie	2.80	134.56	189.05

ETAJ 1	Infirmieri	2.80	20.41	22.81
ETAJ 1	Materiale medicale	2.80	17.70	19.59
ETAJ 1	Medic Sef	2.80	20.70	23.80
ETAJ 1	Medicamente	2.80	17.70	19.59
ETAJ 1	Menajer	2.80	8.71	3.54
ETAJ 1	Menajer	2.80	9.70	4.63
ETAJ 1	Murdare	2.80	6.59	2.59
ETAJ 1	Murdare	2.80	6.59	2.59
ETAJ 1	Odihna personal	2.80	21.09	22.78
ETAJ 1	Oficiu	2.80	19.94	21.19
ETAJ 1	Oficiu	2.80	21.49	26.69
ETAJ 1	Ploscar	2.80	6.78	2.78
ETAJ 1	Ploscar	2.80	6.78	2.78
ETAJ 1	Receptie/Externare	2.80	19.80	20.92
ETAJ 1	Sala pansamente	2.80	20.80	24.16
ETAJ 1	Sala pansamente	2.80	20.81	24.19
ETAJ 1	Sala pansamente	2.80	20.81	24.19
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.60	23.46
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.60	23.46
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.60	23.46
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.70	23.81
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.71	23.85
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.71	23.85
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.71	23.85
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.72	23.88
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.72	23.88
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.76	24.02
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.78	23.76
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.80	24.16
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.81	24.19
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.81	24.19

ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	20.90	24.18
ETAJ 1	Salon 2 paturi	2.80	21.45	26.40
ETAJ 1	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.59	23.43
ETAJ 1	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.59	23.43
ETAJ 1	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.60	23.46
ETAJ 1	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.80	24.13
ETAJ 1	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.81	24.19
ETAJ 1	Salon rezerva 1 pat	2.80	21.15	25.37
ETAJ 1	Sanitare	2.80	17.70	19.59
ETAJ 1	Spatiu Tehnic	2.80	11.14	6.28
ETAJ 1	Spatiu Tehnic	2.80	22.93	19.89

Etajul I adaposteste Sectia Chirurgie

Circulatia verticala, organizata in trei case de scara a cate doua lifturi fiecare, faciliteaza legatura intre acces, UPU si restul sectiilor.

Saloane spitalizare:

Suprafata minima/pacient este de 7,00mp, conf. Ordin 914/2006 la care se adauga spatiile necesare circulatiilor.

Saloanele sunt compuse din zona de cazare si baie proprie dotata cu dus.

Mobilierul consta in paturi cu noptiera mobila aferenta, masa cu scaune si dulap pentru efecte personale.

Cabinetele de consultatii:

Suprafata minima este de 9,00mp, conf. Ordin 914/2006 la care se adauga spatiile necesare circulatiilor.

Sunt obligatoriu prevazute cu lavoar, mobilier destinat consultului de specialitate si biroul medicului

Sali de tratament:

Sunt obligatoriu prevazute cu lavoar si mobilier si aparatura destinate consultului de specialitate.

Compartimentarile se vor realiza din pereti din gips carton, dublu (sau triplu – i.f. de cerintele scenariului la foc) placat, cu structura usoara.

Delimitarea holurilor de circulatie de restul spatiilor se va realiza din pereti din BCA. Acestia se vor tencui si se vor finisa partial cu vopsele lavabile antibacteriene de inalta calitate partial plin continuarea covorului PVC aferent pardoselilor pana la cota +1.50m.

Tamplariile interioare se vor realiza din aluminiu sau din material rezistente la foc, in functie de cerintele scenariului la foc.

Finisajul pardoselilor din holul de acces i grupuri sanitare se va realiza din gresie portelanata rezistenta la traffic intens.

Finisajul pardoselilor in spatile destinate pacientilor se va realiza din covor PVC antibacterian, rezistent la trafic intens.

Finisajele peretilor consta in vopsele antibacteriene, de inalta calitate. Deasemenea, covorul PVC aferent pardoselilor se va ridica pana la cota +1.50m la nivelul peretilor, respectiv +2.00m in zona grupurilor sanitare.

Tavanele false se vor monta la cota min. +3.00m fata de cota pardoselii si se vor realiza din gipscarton cu finisaj constand in vopsele lavabile antibacteriene, de inalta calitate.

Tamplariile exterioare consta se vor realiza din tamplarie din aluminiu si geam izoterm sau fatada tip Cortina din aluminiu si geam izoterm.

Etajul II:

Suprafata construita este Ace2: 2.579,00mp si contine urmatoarele spatii:

NIVEL	DENUMIRE	INALTIME	PERIMETRU	SUPRAFATA
ETAJ 2	Apartinatori	2.80	11.25	5.55
ETAJ 2	Apartinatori	2.80	14.59	13.30
ETAJ 2	Apartinatori	2.80	19.09	21.14
ETAJ 2	Apartinatori	2.80	25.48	32.32
ETAJ 2	Asistent Sef	1.50	18.57	20.54
ETAJ 2	Asistent Sef	2.80	15.60	15.02
ETAJ 2	Asistent Sef	2.80	19.00	20.88
ETAJ 2	Asistent Sef	2.80	20.70	23.81
ETAJ 2	Asistente	1.50	21.87	26.54
ETAJ 2	Asistente	2.80	18.84	20.39
ETAJ 2	Asistente	2.80	20.40	22.77
ETAJ 2	ATI	1.50	34.60	60.41
ETAJ 2	ATI echilibrati	1.50	31.00	60.00
ETAJ 2	ATI infectiosi	1.50	31.80	60.05
ETAJ 2	Biberonerie	2.80	15.69	15.17
ETAJ 2	Biologice	1.50	9.90	4.46
ETAJ 2	Biologice	2.80	6.59	2.59
ETAJ 2	Biologice	2.80	6.59	2.59
ETAJ 2	Biologice	2.80	8.19	3.89
ETAJ 2	Biologice	2.80	8.19	3.89
ETAJ 2	Birou medici	2.80	20.31	22.28
ETAJ 2	Boxa curatenie	2.80	6.39	2.39
ETAJ 2	Boxa curatenie	2.80	6.39	2.39
ETAJ 2	Boxa curatenie	2.80	6.69	2.34
ETAJ 2	Boxa curatenie	2.80	6.69	2.34
ETAJ 2	Boxa curatenie	2.80	8.45	4.09

ETAJ 2	Boxa curatenie si dezinfectanti	1.50	12.42	9.23
ETAJ 2	Cabinet	1.50	17.37	18.43
ETAJ 2	Cabinet	1.50	21.96	22.52
ETAJ 2	Cabinet medic/consultatii	2.80	20.60	23.46
ETAJ 2	Cabinet medic/consultatii	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Cabinet medic/consultatii	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Cabinet medic/consultatii	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Cabinet si salon tratamente	1.50	21.97	26.90
ETAJ 2	Camera de zi	2.80	20.69	23.77
ETAJ 2	Camera de zi	2.80	26.39	43.23
ETAJ 2	Camera de zi	2.80	26.97	45.44
ETAJ 2	Camera instructaj	2.80	12.89	9.12
ETAJ 2	Curate	2.80	8.90	4.94
ETAJ 2	Curate	2.80	15.65	14.47
ETAJ 2	Depozit echipamente	2.80	14.95	13.97
ETAJ 2	Depozit echipamente	2.80	15.50	15.01
ETAJ 2	Depozit sanitare	2.80	17.04	12.32
ETAJ 2	Filtru	1.50	8.02	3.86
ETAJ 2	Filtru	2.80	9.85	6.06
ETAJ 2	Filtru	2.80	11.14	7.69
ETAJ 2	Filtru	2.80	11.14	7.69
ETAJ 2	Filtru	2.80	11.16	7.63
ETAJ 2	Filtru	2.80	12.46	9.68
ETAJ 2	Filtru mame	1.50	11.86	8.79
ETAJ 2	Filtru NN	1.50	10.82	7.24
ETAJ 2	G.S.	1.50	7.19	3.12
ETAJ 2	G.S.	1.50	7.19	3.12
ETAJ 2	G.S.	1.50	7.50	3.45
ETAJ 2	G.S.	2.80	6.89	2.44
ETAJ 2	G.S. B	2.80	6.03	2.28
ETAJ 2	G.S. B	2.80	6.03	2.28
ETAJ 2	G.S. B	2.80	6.03	2.28
ETAJ 2	G.S. B	2.80	7.69	3.42
ETAJ 2	G.S. B	2.80	7.69	3.42
ETAJ 2	G.S. B	2.80	8.59	4.05
ETAJ 2	G.S. F	2.80	7.14	3.11
ETAJ 2	G.S. F	2.80	7.14	3.11
ETAJ 2	G.S. F	2.80	7.20	3.15
ETAJ 2	G.S.F	2.80	7.69	3.42
ETAJ 2	G.S.F	2.80	7.69	3.42
ETAJ 2	G.S.F	2.80	8.59	4.05

ETAJ 2	Garda	1.50	17.37	18.43
ETAJ 2	Garda	2.80	19.72	23.05
ETAJ 2	Garda 1	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Garda 2	2.80	21.26	25.74
ETAJ 2	Hol	1.50	138.67	168.06
ETAJ 2	Hol	2.80	17.17	17.21
ETAJ 2	Hol	2.80	25.20	19.44
ETAJ 2	Hol	2.80	12.99	10.48
ETAJ 2	Hol	2.80	16.02	14.99
ETAJ 2	Hol	2.80	16.96	16.39
ETAJ 2	Hol	2.80	21.31	28.35
ETAJ 2	Hol	2.80	21.31	28.35
ETAJ 2	Hol	2.80	22.29	31.07
ETAJ 2	Hol	2.80	27.39	25.74
ETAJ 2	Hol sectie	2.80	10.90	5.92
ETAJ 2	Hol sectie	2.80	10.90	5.92
ETAJ 2	Hol sectie	2.80	13.35	6.48
ETAJ 2	Hol sectie	2.80	13.89	7.97
ETAJ 2	Hol Sectie	2.80	47.45	28.46
ETAJ 2	Hol Sectie	2.80	87.70	96.03
ETAJ 2	Hol sectie	2.80	107.62	154.70
ETAJ 2	Hol sectie	2.80	134.56	189.05
ETAJ 2	Hol sectie	2.80	161.43	217.72
ETAJ 2	Infirmieri	2.80	18.71	20.00
ETAJ 2	Instrumentar	1.50	10.37	5.53
ETAJ 2	Izolator	2.80	15.16	11.08
ETAJ 2	Lactarum	2.80	15.16	14.00
ETAJ 2	Materiale medicale	2.80	15.35	11.80
ETAJ 2	Materiale medicale	2.80	15.50	14.25
ETAJ 2	Medic sef	1.50	18.37	20.17
ETAJ 2	Medic Sef	2.80	15.60	15.01
ETAJ 2	Medic Sef	2.80	19.00	20.87
ETAJ 2	Medic Sef	2.80	20.70	23.80
ETAJ 2	Medicale	1.50	7.85	3.82
ETAJ 2	Medicale	1.50	7.86	3.07
ETAJ 2	Medicale	1.50	13.37	11.06
ETAJ 2	Medicale/Instr.	2.80	11.60	7.77
ETAJ 2	Medicamente	1.50	12.37	9.21
ETAJ 2	Medicamente	2.80	15.30	11.66
ETAJ 2	Medicamente	2.80	15.50	14.25
ETAJ 2	Menajer	2.80	8.71	3.54

ETAJ 2	Menajer	2.80	9.70	4.63
ETAJ 2	Menajer	2.80	15.30	9.68
ETAJ 2	Menajer	2.80	15.30	9.68
ETAJ 2	Murdare	2.80	6.59	2.59
ETAJ 2	Murdare	2.80	6.59	2.59
ETAJ 2	Murdare	2.80	12.39	8.39
ETAJ 2	Murdare	2.80	12.39	8.39
ETAJ 2	Murdare	1.50	10.57	5.90
ETAJ 2	Murdare/Biologice	2.80	8.45	4.09
ETAJ 2	Odihna personal	2.80	13.72	11.72
ETAJ 2	Odihna personal	2.80	21.09	22.78
ETAJ 2	Oficiu	2.80	19.79	20.87
ETAJ 2	Oficiu	2.80	21.49	26.69
ETAJ 2	Ploscar	2.80	6.78	2.78
ETAJ 2	Ploscar	2.80	6.78	2.78
ETAJ 2	Ploscar	2.80	7.70	3.52
ETAJ 2	Ploscar	2.80	7.70	3.52
ETAJ 2	Post de lucru	1.50	9.48	5.35
ETAJ 2	Post de lucru	1.50	17.68	12.90
ETAJ 2	Post de lucru asistente	2.80	6.20	2.40
ETAJ 2	Post de lucru asistente	2.80	9.40	4.96
ETAJ 2	Preluare	1.50	10.60	6.96
ETAJ 2	Prematuri 12 paturi	1.50	58.07	160.10
ETAJ 2	Prematuri 5 paturi	1.50	31.15	55.04
ETAJ 2	Raport garda	1.50	18.57	20.54
ETAJ 2	Receptie/Externare	2.80	13.56	11.38
ETAJ 2	Receptie/Externare	2.80	19.80	20.92
ETAJ 2	Sala pansamente	2.80	20.80	24.16
ETAJ 2	Sala pansamente	2.80	20.81	24.19
ETAJ 2	Sala pansamente	2.80	20.81	24.19
ETAJ 2	Sala pansamente	2.80	20.81	24.19
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.59	23.43
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.70	23.81
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.70	23.81

ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.71	23.85
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.71	23.85
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.71	23.85
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.72	23.88
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.78	23.76
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.78	23.76
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.81	24.19
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.81	24.19
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.81	24.19
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	20.81	24.19
ETAJ 2	Salon 2 paturi	2.80	21.45	26.40
ETAJ 2	Salon alaptare	1.50	18.10	18.15
ETAJ 2	Salon NN	2.80	23.54	29.85
ETAJ 2	Salon NN	2.80	23.54	30.36
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.59	23.43
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.59	23.43
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.60	23.46
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.60	23.46
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.60	23.46
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.60	23.46
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.69	23.78
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.72	23.88
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.72	23.88
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.76	24.02
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.80	24.13
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.80	24.16
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	20.81	24.19
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	21.15	25.37
ETAJ 2	Salon rezerva 1 pat	2.80	21.25	25.72
ETAJ 2	Sanitare	2.80	15.65	14.47
ETAJ 2	Sanitare/Curate	2.80	15.39	11.91
ETAJ 2	Sas	1.50	6.48	2.62
ETAJ 2	Sas	1.50	10.40	5.92
ETAJ 2	Spatiu Tehnic	2.80	11.14	6.28
ETAJ 2	Spatiu Tehnic	2.80	22.93	19.89
ETAJ 2	T.E.	2.80	7.60	3.49
ETAJ 2	T.E.	2.80	7.60	3.49
ETAJ 2	TIN Izolator	1.50	15.22	14.28
ETAJ 2	Tratamente	2.80	14.50	12.62

Etajul II adaposteste Sectiile Ginecologie si Neonatologie

Circulatia verticala, organizata in trei case de scara a cate doua lifturi fiecare, faciliteaza legatura intre acces, UPU si restul sectiilor.

Saloane spitalizare:

Suprafata minima/pacient este de 7,00mp, conf. Ordin 914/2006 la care se adauga spatiile necesare circulatiilor.

Saloanele sunt compuse din zona de cazare si baie proprie dotata cu dus.

Mobilierul consta in paturi cu noptiera mobila aferenta, masa cu scaune si dulap pentru efecte personale.

Saloane spitalizare Nounascuti:

Suprafata minima/nounascut in TIN este de 7,00mp, conf. Ordin 914/2006 la care se adauga spatiile necesare circulatiilor.

Saloanele sunt dotate cu spalator pentru nounascuti.

Mobilierul consta in patuturi mobile pentru nounascuti.

Posturile de lucru ale asistentelor medicale se vor amplasa in interiorul saloanelor si consta in zona de birou si depozitarea aferenta.

Cabinetele de consultatii:

Suprafata minima este de 9,00mp, conf. Ordin 914/2006 la care se adauga spatiile necesare circulatiilor.

Sunt obligatoriu prevazute cu lavoar, mobilier destinat consultului de specialitate si biroul medicului

Sali de tratament:

Sunt obligatoriu prevazute cu lavoar si mobilier si aparatura destinate consultului de specialitate.

Compartimentarile se vor realiza din pereti din gips carton, dublu (sau triplu – i.f. de cerintele scenariului la foc) placat, cu structura usoara.

Delimitarea holurilor de circulatie de restul spatiilor se va realiza din pereti din BCA. Acestia se vor tencui si se vor finisa partial cu vopsele lavabile antibacteriene de inalta calitate partial plin continuarea covorului PVC aferent pardoselilor pana la cota +1.50m.

Tamplariile interioare se vor realiza din aluminiu sau din material rezistente la foc, in functie de cerintele scenariului la foc.

Finisajul pardoselilor din holul de acces i grupuri sanitare se va realiza din gresie portelanata rezistenta la traffic intens.

Finisajul pardoselilor in spatile destinate pacientilor se va realiza din covor PVC antibacterian, rezistent la trafic intens.

Finisajele peretilor consta in vopsele antibacteriene, de inalta calitate. Deasemenea, covorul PVC aferent pardoselilor se va ridica pana la cota +1.50m la nivelul peretilor, respectiv +2.00m in zona grupurilor sanitare.

Tavanele false se vor monta la cota min. +3.00m fata de cota pardoselii si se vor realiza din gipscarton cu finisaj constand in vopsele lavabile antibacteriene, de inalta calitate.

Tamplariile exterioare consta se vor realiza din tamplarie din aluminiu si geam izoterm sau fatada tip Cortina din aluminiu si geam izoterm.

Etajul III:

Suprafata construita este Ace3: 2.579,00mp si contine urmatoarele spatii:

NIVEL	DENUMIRE	INALTIME	PERIMETRU	SUPRAFATA
ETAJ 3	Anestezist	2.80	13.29	10.66
ETAJ 3	Apartinatori	2.80	16.44	16.84
ETAJ 3	Asistent sef	2.80	14.38	12.90
ETAJ 3	Asistent Sef	2.80	16.55	16.10
ETAJ 3	Asistent Sef	2.80	20.94	24.47
ETAJ 3	Asistente	2.80	14.38	12.90
ETAJ 3	Biologice	2.80	6.41	2.41
ETAJ 3	Birou Medici	2.80	20.56	23.16
ETAJ 3	Boxa curatenie	2.80	9.29	3.90
ETAJ 3	Boxa curatenie	2.80	13.48	6.65
ETAJ 3	Camera Asistente	2.80	18.00	19.82
ETAJ 3	Curate	2.80	7.30	2.94
ETAJ 3	Depozit curate	2.80	16.22	13.04
ETAJ 3	Depozit curate	2.80	17.67	18.68
ETAJ 3	Depozit echipamente	2.80	14.19	12.56
ETAJ 3	Depozit echipamente	2.80	23.29	29.63
ETAJ 3	Depozit materiale	2.80	14.57	13.26
ETAJ 3	Depozit sterile	2.80	13.02	10.22
ETAJ 3	Depozitare targi/placi	2.80	11.31	7.14
ETAJ 3	Deseuri	2.80	9.29	3.90
ETAJ 3	Determinari urgenta	2.80	10.57	3.21
ETAJ 3	Filtru pacienti	2.80	12.46	9.13
ETAJ 3	Filtru pacienti	2.80	14.92	13.89
ETAJ 3	Filtru pacienti	2.80	15.79	14.78
ETAJ 3	Filtru pacienti	2.80	16.76	16.74
ETAJ 3	G.S. B	2.80	6.03	2.28
ETAJ 3	G.S. F	2.80	7.14	3.11
ETAJ 3	Hol	2.80	12.76	9.70
ETAJ 3	Hol	2.80	16.92	16.54
ETAJ 3	Hol	2.80	20.88	20.49

ETAJ 3	Hol	2.80	22.29	31.07
ETAJ 3	Hol	2.80	29.92	29.60
ETAJ 3	Hol curat	2.80	34.15	22.66
ETAJ 3	Hol curat	2.80	60.77	47.34
ETAJ 3	Hol murdar	2.80	105.62	70.24
ETAJ 3	Hol murdar	2.80	111.17	105.79
ETAJ 3	Hol sectie	2.80	10.13	4.66
ETAJ 3	Hol sectie	2.80	20.57	18.93
ETAJ 3	Hol sectie	2.80	34.57	43.39
ETAJ 3	Hol sectie	2.80	36.50	35.65
ETAJ 3	Hol sectie	2.80	60.07	66.33
ETAJ 3	Hol sectie	2.80	78.78	82.06
ETAJ 3	Hol sectie	2.80	79.38	89.50
ETAJ 3	Hol sectie	2.80	85.75	95.27
ETAJ 3	Infirmieri	2.80	12.70	9.81
ETAJ 3	Instrumentar nesteril	2.80	11.30	7.22
ETAJ 3	Instrumentar nesteril	2.80	14.66	10.07
ETAJ 3	Instrumentar steril	2.80	19.15	18.09
ETAJ 3	Instrumentar steril	2.80	23.03	25.23
ETAJ 3	Materiale sanitare	2.80	14.74	13.58
ETAJ 3	Materiale sanitare	2.80	16.59	17.06
ETAJ 3	Materiale sanitare	2.80	17.72	18.92
ETAJ 3	Medic anesteziat	2.80	13.40	11.10
ETAJ 3	Medic Anesteziat	2.80	20.56	23.16
ETAJ 3	Medic coordonator	2.80	14.09	12.39
ETAJ 3	Medic coordonator	2.80	19.80	20.70
ETAJ 3	Medic Coordonator	2.80	20.94	24.47
ETAJ 3	Moase	2.80	15.20	14.43
ETAJ 3	Moase	2.80	19.00	22.41
ETAJ 3	Murdare	2.80	6.41	2.41
ETAJ 3	Murdare/Biologice	2.80	11.31	7.23
ETAJ 3	Murdare/Biologice	2.80	14.60	9.90
ETAJ 3	Odihna Medici	2.80	16.09	16.08
ETAJ 3	Odihna personal	2.80	13.96	11.94
ETAJ 3	Odihna personal	2.80	19.90	20.85
ETAJ 3	Ploscar	2.80	6.59	2.72
ETAJ 3	Ploscar	2.80	6.68	2.79
ETAJ 3	Ploscar	2.80	7.52	3.50
ETAJ 3	Ploscar	2.80	7.85	3.26
ETAJ 3	Ploscar	2.80	7.90	3.24
ETAJ 3	Postpartum	2.80	21.87	27.28

ETAJ 3	Postpartum	2.80	23.86	31.11
ETAJ 3	Postpartum	2.80	24.85	37.84
ETAJ 3	Postpartum	2.80	25.17	36.87
ETAJ 3	Pre/Postanestezie	2.80	25.17	36.91
ETAJ 3	Pre/Postanestezie	2.80	66.71	129.52
ETAJ 3	Protocol bloc operator	2.80	17.90	19.43
ETAJ 3	Sala nasteri 1	2.80	22.48	30.35
ETAJ 3	Sala nasteri 1	3.20	22.48	30.94
ETAJ 3	Sala nasteri 2	2.80	22.48	30.35
ETAJ 3	Sala nasteri 2	3.20	22.48	30.58
ETAJ 3	Sala nasteri septica	2.80	23.55	31.30
ETAJ 3	Sala nasteri septica	3.20	22.48	30.58
ETAJ 3	Sala operatii 1	3.20	25.87	39.68
ETAJ 3	Sala operatii 2	3.20	25.87	39.68
ETAJ 3	Sala operatii 3	3.20	25.99	39.99
ETAJ 3	Sala operatii 4	3.20	25.69	38.78
ETAJ 3	Sala operatii septica	2.80	22.15	30.05
ETAJ 3	Sala operatii septica	3.20	22.15	30.05
ETAJ 3	Sala operatii septica	3.20	25.73	39.34
ETAJ 3	Salon Travaliu	2.80	20.15	23.81
ETAJ 3	Salon Travaliu	2.80	20.41	23.50
ETAJ 3	Salon Travaliu	2.80	20.67	24.08
ETAJ 3	Salon Travaliu	2.80	20.67	24.08
ETAJ 3	Salon Travaliu	2.80	20.67	24.08
ETAJ 3	Salon Travaliu	2.80	23.33	33.71
ETAJ 3	Sanitare	2.80	7.29	2.94
ETAJ 3	Sanitare	2.80	11.64	7.96
ETAJ 3	Sanitare	2.80	11.77	8.19
ETAJ 3	Sanitare	2.80	11.81	8.26
ETAJ 3	Sanitare	2.80	11.91	8.44
ETAJ 3	Sas	2.80	6.89	2.36
ETAJ 3	Sas	2.80	7.90	3.62
ETAJ 3	Sas	2.80	12.55	9.30
ETAJ 3	Sas	2.80	15.63	12.99
ETAJ 3	Spalator medici	2.80	16.84	13.45
ETAJ 3	Spalator medici	2.80	18.42	20.65
ETAJ 3	Spalator medici	2.80	18.42	20.65
ETAJ 3	Spalator medici	2.80	18.70	20.11
ETAJ 3	Spalator medici	2.80	18.70	20.11
ETAJ 3	Spatiu Tehnic	2.80	11.54	6.59
ETAJ 3	Spatiu Tehnic	2.80	22.93	19.89

ETAJ 3	UTS	2.80	20.25	22.27
ETAJ 3	Vestiar filtru F	2.80	16.34	14.92
ETAJ 3	Vestiar filtru F	2.80	16.57	17.08
ETAJ 3	Vestiar filtru M	2.80	15.45	14.92
ETAJ 3	Vestiar filtru M	2.80	15.55	15.11
ETAJ 3	Vestiar personal B	2.80	17.49	15.37
ETAJ 3	Vestiar personal F	2.80	21.14	20.53

Etajul III adaposteste Blocul de Nasteri si Blocul Operator

Circulatia verticala, organizata in trei case de scara a cate doua lifturi fiecare, faciliteaza legatura intre acces, UPU si restul sectiilor.

Compartimentarile se vor realiza din pereti din gipscarton, dublu (sau triplu – i.f. de cerintele scenariului la foc) placat, cu structura usoara.

Tamplariile interioare se vor realiza din aluminiu sau din material rezistente la foc, in functie de cerintele scenariului la foc.

Usile sălilor de operații trebuie să asigure etansarea pragului în poziție închisă, să nu genereze praf la manevrare și să fie prevăzute cu un sistem de automatizare..

Foile de ușă vor fi metalice, fără rugozități pentru a permite o usoară curățenie și dezinfecție.

Usile vor fi construite și montate astfel încât să mențină suprapresiunea în sala de operație.

Ușile vor fi cu o foaie sau două, acționate electric cu cotul sau piciorul, printr-un dispozitiv montat pe toc/perete.

Dulap de transfer materiale, carcasă din foaie de oțel polisat AISI 304 și uși din geam întărit termic de 10 mm grosime.

Dulapul va avea un sistem mecanic de interblocare a ușilor fără cheie

Ușile vor fi integrate în sistemul de pereți și prevăzute cu fereastră de inspecție

Finisajul pardoselilor din holul de acces se va realiza din gresie portelanata rezistentă la trafic intens.

Finisajul pardoselilor in spatiile destinate pacientilor se va realiza din covor PVC antibacterian, rezistent la trafic intens.

Pereții din sălile de operații vor fi construite din panouri metalice antibacteriene de tip "sandwich,, compuse din 2 foi de tablă din aluminiu vopsite în câmp electrostatic pe ambele fețe.

Între cele două fețe ale panoului se va afla o izolație din minerala de înaltă densitate min 100 kg/m³ care va oferi o protecție mecanică, termodinamică și acustică excelentă.

Ambele fețe ale panoului vor fi vopsite antibacterian min.60 μ grosim

Tratamentul antibacterian al panourilor va conține compuși din ioni de argint și trebuie să fie eficienți împotriva următoarelor tipuri de bacterii: *Escherichia coli*, *Klebsiella pneumoniae*, *Staphylococcus aureus*, *Typhimurim Salmonella*, *Listeria monocytogenes*, *Legionella pneumophila*, *Pseudomonas aeruginosa*.

Panourile sunt în construcție etanșă - spațiile dintre panouri fiind umplute cu silicon special pentru camere curate, având o rezistență la suprapresiune de până la 500 Pa.

Panourile metalice se vor monta pe o bază solidă din aluminiu cu înălțimea de 100 mm, ce ajută la racordarea covorului PVC la perete. Prinderea și fixarea este integrată în grosimea peretelui.

Plafoanele din sălile de operații vor fi construite din panouri metalice antibacteriene de tip "sandwich,, compuse din 2 foi de tablă din aluminiu vopsite în câmp electrostatic pe ambele fețe.

Între cele doua fețe ale panoului se va afla o izolație minerala de inalta densitate min 100 kg/m³ care va oferi o protecție mecanică, termodinamică și acustică excelentă.

Ambele fețe ale panoului vor fi vopsite antibacterian min.60 μ grosim

Tratamentul antibacterian al panourilor va conține compuși din ioni de argint și trebuie să fie eficienți împotriva următoarelor tipuri de bacterii: *Escherichia coli*, *Klebisella pneumoniae*, *Staphylococcus aureus*, *Typhimurim Salmonella*, *Listeria monocytogenes*, *Legionella pneumophila*, *Pseudomonas aeruginosa*.

Panourile sunt în construcție etanșă - spațiile dintre panouri fiind umpulte cu silicon special pentru camere curate, având o rezistență la suprapresiune de până la 500 Pa.

Tamplariile exterioare consta se vor realiza din tamplarie din aluminiu si geam izoterm sau fatada tip Cortina din aluminiu si geam izoterm.

Etajul IV:

Suprafata construita este Ace4: 2.579,00mp si contine urmatoarele spatii:

NIVEL	DENUMIRE	INALTIME	PERIMETRU	SUPRAFATA
ETAJ 4	Administrativ	2.80	128.35	308.81
ETAJ 4	Apartinatori	2.80	14.59	13.30
ETAJ 4	Apartinatori	2.80	16.83	16.24
ETAJ 4	Asistent Sef	2.80	16.29	15.43
ETAJ 4	Asistente	2.80	16.99	15.80
ETAJ 4	Asistente	2.80	19.28	18.70
ETAJ 4	Biologice	2.80	7.87	3.47
ETAJ 4	Biologice	2.80	9.10	4.85
ETAJ 4	Boxa curatenie	2.80	5.51	1.76
ETAJ 4	Boxa curatenie	2.80	5.61	1.85
ETAJ 4	Curate	2.80	14.18	8.97
ETAJ 4	Curate	2.80	14.18	8.97
ETAJ 4	Depozit	2.80	12.81	7.84
ETAJ 4	Depozit	2.80	14.18	8.97
ETAJ 4	Depozit Materiale sanitare	2.80	13.89	8.73
ETAJ 4	Echipamente	2.80	9.44	5.44
ETAJ 4	Filtru	2.80	7.74	3.40
ETAJ 4	Filtru	2.80	9.10	4.32
ETAJ 4	Filtru pacienti	2.80	9.35	5.43
ETAJ 4	Filtru pacienti	2.80	11.40	8.00
ETAJ 4	G.S. B	2.80	6.03	2.28

ETAJ 4	Salon ATI 1 pat	2.80	17.28	17.98
ETAJ 4	Salon ATI 1 pat	2.80	17.28	17.98
ETAJ 4	Salon ATI 1 pat	2.80	17.28	17.98
ETAJ 4	Salon ATI 1 pat	2.80	17.28	17.98
ETAJ 4	Salon ATI 1 pat	2.80	17.28	17.98
ETAJ 4	Salon ATI 1 pat	2.80	17.79	19.29
ETAJ 4	Spatiu Tehnic	2.80	6.07	2.13
ETAJ 4	Spatiu Tehnic	2.80	11.54	6.59
ETAJ 4	Spatiu Tehnic	2.80	22.93	19.89
ETAJ 4	Sterilizare centrala	2.80	106.44	237.87
ETAJ 4	Supraveghere centrala/Odihna personal	2.80	16.28	15.42
ETAJ 4	Supraveghere centrala/Odihna personal	2.80	17.89	19.55
ETAJ 4	Vestiar filtru F	2.80	16.34	14.92
ETAJ 4	Vestiar filtru M	2.80	15.55	15.11
ETAJ 4	Vestiar personal B	2.80	17.12	14.47
ETAJ 4	Vestiar personal F	2.80	20.23	16.05

Etajul IV adaposteste Sectia ATI, Sterilizare, Administrativ

Circulatia verticala, organizata in trei case de scara a cate doua lifturi fiecare, faciliteaza legatura intre acces, UPU si restul sectiilor.

Accesul vizitatorilor si al insotitorilor este restrictionat complet la acest nivel.

Accesul personalului medical se va realiza prin filtrul vestiar.

Accesul pacientilor se va face controlat, prin intermediul lifturilor, dinspre compartimentele in care a fost facuta internarea. De aici pacientul va urma traseul pregatire pacient -> preanestezie -> sala operatii -> salon trezire -> ATI (in cazul unor complicatii severe).

Compartimentarile se vor realiza din pereti din gipscarton, dublu (sau triplu – i.f. de cerintele scenariului la foc) placat, cu structura usoara.

Tamplariile interioare se vor realiza din aluminiu sau din material rezistente la foc, in functie de cerintele scenariului la foc.

Saloane spitalizare:

Suprafata minima/pacient este de 12,00mp in saloane de 2 sau mai multe paturi si 18,00mp in saloanele rezerva, conf. Ordin 914/2006 la care se adauga spatiile necesare circulatiilor.

Saloanele sunt compuse din zona de cazare si baie proprie dotata cu dus.

Mobilierul consta in paturi cu noptiera mobila aferenta, masa cu scaune si dulap pentru efecte personale.

Etajul V:

Suprafata construita este Ace5: 228,00mp si contine urmatoarele spatii:

NIVEL	DENUMIRE	INALTIME	PERIMETRU	SUPRAFATA
ETAJ 5	Spatiu multifunctional	2.80	44.42	103.00
ETAJ 5	Spatiu Tehnic	2.80	11.54	6.59

Tamplariile exterioare consta in: pereti tip cortina cu structura din aluminiu vopsit in camp electrostatic si geam izoterm si tamplarii din aluminiu vopsit in camp electrostatic si geam izoterm, ambele solutii finisate in culoarea gri antracit.

Usile saloanelor si a spatiilor ce adapostesc pacienti vor fi rezistente la foc, conform cerintelor ISU in vigoare. Usile spatiilor ce nu se supun unor cerinte speciale se vor realiza din tamplarie de aluminiu vopsit in camp electrostatic.

Usile aflate pe traseele de evacuare vor fi rezistente la foc, conform cerintelor ISU in vigoare, se vor deschide, obligatoriu, catre exterior si vor fi dotate cu manere antipanica, dispuse in plan orizontal.

Finisajele interioare consta in:

Placaje ceramice pentru trafic intens in zona de acces, holuri si a spatiilor destinate publicului larg (insotitori pacienti);

Covor PVC antibacterian rezistent la trafic intens in zonele destinate pacientilor si cadrelor medicale;

Tapet PVC cu inaltimea +2,00m pe toate holurile spitalului destinate pacientilor si in baile si grupurile sanitare aferente spatiilor pentru cazare, cabinetelor si a salilor de tratament

Zugraveli lavabile anitibacterienepe baza de latex in toate spatiile clinicii

Tavanele false consta in:

Tavane din gips carton dispuse la cota +3,00m fata de cota pardoselii in toate spatiile de cazare, cabinete, bloc perator, ATI, etc.;

Tavane casetate medicale in zona holurilor, dispuse la cota min.+2,70m fata de cota pardoselii, pentru facilitarea accesului si mentenantei coloanelor de ventilatie;

Finisajele exterioare consta in:

Tencuieli decorative la nivelul demisolului si a stalpilor de sustinere a copertinelor de la nivelul parterului;

Placaje de aluminiu-compozit, la nivelurile supraterane, de culoare alba, gri antracit si multicolore, conf. Legendei regasite pe plansele ce ilustreaza fatadele;

Finisajele pardoselilor consta in placaje din piatra buciardata antialunecare;

Elemente constructive de plafon:

Tavane din gips carton dispuse la cota +3,00m fata de cota pardoselii in toate spatiile de cazare.

Tavane casetate medicale in zona holurilor, dispuse la cota min.+2,70m fata de cota pardoselii, pentru facilitarea accesului si mentenantei coloanelor de ventilatie;

Se vor lua în considerare soluțiile tehnice de realizare a plafonului fals din Blocul Operator.

Plafone Săli de Operație

Plafonele din sălile de operații vor fi construite din panouri metalice antibacteriene de tip "sandwich,, compuse din 2 foi de tablă din aluminiu vopsite în câmp electrostatic pe ambele fețe.

Între cele doua fețe ale panoului se va afla o izolație minerală de înalta densitate min 100 kg/m³ care va oferi o protecție mecanică, termodinamică și acustică excelentă.

Ambele fețe ale panoului vor fi vopsite antibacterian min.60 μ grosim

Tratamentul antibacterian al panourilor va conține compuși din ioni de argint și trebuie să fie eficienți împotriva următoarelor tipuri de bacterii: *Escherichia coli*, *Klebisella pneumoniae*, *Staphylococcus aureus*, *Typhimurim Salmonella*, *Listeria monocytogenes*, *Legionella pneumophila*, *Pseudomonas aeruginosa*.

Panourile sunt în construcție etanșă - spațiile dintre panouri fiind umplute cu silicon special pentru camere curate, având o rezistență la suprapresiune de până la 500 Pa.

Suspendarea se va face cu tiranți reglabili.

Dimensiunile panourilor vor fi adaptate construcției existente ale sălilor de operații.

Tavanul metalic va fi clipsabil și etanș. Etanșarea panourilor metalice făcându-se printr-o garnitură specială.

Panourile metalice sunt acoperite sunt tratate antibacterian bazat pe compuși din ioni de argint.

Panourile vor fi montate pe o substructură metalică din profile suport încrucișate, legate împreună pentru a forma un grilaj rigid.

Principalele avantaje ale utilizării acestor tipuri de plafone pentru sălile de operații sunt:

- Durabilitatea;
- Rezistența la coroziune, zgârieturi și șocuri mecanice;
- Rezistența chimică;
- Rezistența la microorganisme;
- Menținerea usoară;
- Rezistența la foc.

Plafonul va permite montarea cu ușurință a tuturor elementelor necesare, cum ar fi :

- Tavan de flux unidirecțional;
- Corpuri de iluminat general;
- Corpuri de iluminat special (lampă scialitică);
- Unități terminale gaze medicale (consolă chirurg);
- Senzori de gaze etc.

Elemente constructive de pereti si pardoseli:

Compartimentările interioare din gips carton - se vor realiza din structuri metalice realizate din otel zincat CW/UW 100 mm, Rigips, Knauf sau similar, cu grosime de 6mm, și dubla placare cu plăci din gips carton rezistente la foc pe fiecare față a peretelui. Sistemul folosit trebuie să fie

unul agrementat și să conțină toate componentele sistemului. Plăcile din gips carton folosite în spațiile umede sunt cu caracteristici speciale, acestea fiind antiumezeala grosime minimă 12,5mm. Izolația peretilor va fi din vată minerală bazaltică 40kg/mc, în grosime de 10 cm.

Tencuielile uscate - se folosesc la acoperirea elementelor de construcție verticale. Combinate cu materiale izolatoare corespunzătoare pot realiza o îmbunătățire a izolării termice și/sau acustice. Acestea pot fi de mai multe feluri:

Tencuieli uscate pe structura independentă. Tencuiala uscată pe structura independentă corespunde ca execuție și structura unei jumătăți de perete montat uscat cu structura de montanți, panotați pe o singură parte.

Tencuieli uscate cu profile de fixare și bride de reglaj. În cazul tencuielii uscate cu profile de fixare, structura de susținere se fixează direct de perete. Distanța dintre bride este, în cazul celor de metal de maximum 150 cm. Trebuie folosite mijloace de prindere adecvate suportului respectiv.

Tencuielile uscate cu panouri de gips-carton și gips adeziv. Tencuielile uscate nu pot fi executate decât pe suprafețe verticale. Suportul trebuie să asigure ipsosului de fixare o priză perfectă. În acest scop suportul trebuie să fie uscat, plan și protejat de umezeala și trebuie să prezinte suficientă rezistență.

Înainte de montarea panourilor, trebuie îndepărtate tencuielile desprinse, vopsitoriile vechi și/sau murdăria. Suprafețele netede de beton trebuie prevăzute, dacă este cazul, cu un grund pentru asigurarea aderenței.

Suprafețele puternic absorbante (beton poros, s.a.) trebuie umezite sau tratate cu o vopsitorie adecvată pentru reducerea capacității de absorbție. Neplanitățile mai mari trebuie compensate prin montarea de fasii din panou de gips – carton. La montare, panourile de gips – carton trebuie asigurate împotriva alunecării. Ipsosul de fixare poate fi aplicat atât pe fața posterioară a panourilor, cât și pe suport.

Prelucrarea cu spaclu a suprafețelor din gips carton. Pentru a asigura un suport adecvat tratărilor ulterioare, este necesară prelucrarea cu spaclu a îmbinărilor dintre panouri, cât și a punctelor de prindere.

Prelucrarea cu spaclu se poate face doar atunci când nu mai pot apărea modificări importante ale formei (de ex. în urma oscilațiilor de umiditate și temperatură, a execuției șapelor sau a tencuielilor). În timpul operațiilor de prelucrare cu spaclu trebuie asigurată o temperatură a atmosferei și a construcției de minim +50C.

Rosturile panourilor de gips – carton se închid în funcție de modul de execuție al muchiei, cu sau fără strat de protecție, cu material de spaclu adecvat acestui scop. Ca material de spaclu se folosesc în general materiale de umplut rosturile, mase de spaclu de dispersie sau materiale de spaclu pe baza de clei – celuloză, adecvat în mod expres pentru prelucrarea cu spaclu fără bandă de armare.

Prelucrarea poate fi; cu bandă de armare, fără bandă de armare.

Prelucrarea cu spaclu trebuie executată corespunzător tratărilor ulterioare. Suprafețele care urmează să fie prevăzute cu finisaje ceramice care vor capăta ulterior un strat de finisaj ceramic (placi), prelucrarea cu spaclu trebuie restrânsă la zonele rosturilor. Trebuie evitată depășirea cu material de spaclu a rostului. Suprafața trebuie să fie liberă de materiale de spaclu în surplus; sunt admise urmele de spaclu.

Toate suprafețele de spaclu trebuie să fie netede, lipsite de urme de spaclu (de ex. în urma frecării pentru slefuire). Rosturile panourilor de gips – carton trebuie închise coplanar și întregi

suprafata trebuie acoperita, in una sau mai multe etape de lucru, cu o prelucrare fina cu chit de ipsos, material special destinat acestui scop.

Intreaga suprafata trebuie sa fie neteda si fara urme de spaclu sau de slefuitor.

Inainte de asezarea unui strat sau pelicule, suprafata de gips – carton trebuie tratata cu un grund de profunzime adecvat.

Materialul folosit pentru grund trebuie sa fie compatibil cu straturile ulterioare. Vopsitoriile izolatoare strict necesare trebuie aplicate conform indicatiilor date de producator.

Goluri in peretii din gips carton. La marginea golurilor din pereti (de ex. ferestre, ghisee) trebuie introduse traverse intre montanti, daca este necesar, structura de sustinere trebuie rigidizata (de ex. cu profile tip UA din tabla de otel).

Pardoselile din cadrul cladirii trebuiesc executate din cadrul cladirii trebuie executată cu asigurarea cerintelor de confort, siguranta, igiena si durabilitate, folosind tehnologii si materiale moderne si performante. Deoarece activitatea spitalului conduce la un important trafic s-a prevazut utilizarea generala a unei pardoseli din covor PVC, omogen, grosime 2mm, aplicat pe o sapa autonivelatoare cu grosime 4-6 mm.

Pardoselile din covor PVC trebuie să aibă urmatoarele caracteristici:

Tipul	Pardoseli sintetice de trafic intens, calitatea I
Material de bază	PVC, inserție carburi de siliciu, cuarț, oxizi de aluminiu in tot stratul de uzură
Strat suport	Fibra de sticlă
Aspect	Uniform, nedirecional, modern
Dimensiuni	EN426 - rola, 20mx2m
Grosime totală	EN 428 - 2,00mm
Grosime strat de uzură	EN 429 - 2,00mm
Greutate	EN430 - 2,2-3,3 kg/mp
Rezistenta la foc	EN 13501 - 1Bfl s1
Siguranta la alunecare	DIN51130 R10
	TRRL minim 36 - risc mic de alunecare
Izolare fonica	ISO 140-8 - 4dB
Clasificare	EN685 34-43
Amprentare	EN433 <0,1mm

Stabilitatea culorilor	EN20105-BN02 >6
Flexibilitate	EN435 trece 20mm
Comportare la mers antiderapant	elastic
Rezistenta chimica	EN425 - Bună
Rezistenta scaune cu rotile	EN425 - trece
Biologic	Să aibă substanțe bacteriostatice încorporate. Să aibă o reacție de neutralizare a MRSA (Methicilin Resistant Staphylococcus Aureus) și a VRE (Vancomycin Resistant Enterococcus)
	Să conțină substanțe fungicide

Condiții de montare:

Pardoselile obținute trebuie să fie continue, îmbinările să se sudeze la cald, folosind cordon de sudură de aceeași culoare.

Să asigure eliminarea unghiurilor drepte dintre pardoseli și pereți.

Să permită ridicarea de scafe din același material.

Să permită o curățare ușoară.

În exploatarea pardoselilor se impune asigurarea respectării cerinței B din legea 10 a calității în construcții.

Vopsea lavabilă latex antibacteriană - Vopseaua folosită va fi o vopsea latex, aplicată în două straturi, un produs peliculogen fabricat pe baza de dispersii apoase de copolimeri acrilostirenici, pigmenți, biocizi și aditivi speciali cu următoarele caracteristici:

- etalare superioară
- uscare rapidă
- aderență foarte bună la suporturi absorbante și neabsorbante
- lavabilitate foarte bună
- rezistență la acțiunea microorganismelor
- rezistență excelentă la uzură
- rezistență mare la spălare cu dezinfectanți și agenți de curățare de uz casnic
- recomandată în special pentru spații ce necesită dezinfectări periodice
- permeabilitate ridicată la vaporii de apă din interior, impermeabilă la apă din exterior
- produsul este avizat de Ministerul Sănătății pentru folosirea în unitățile spitalicești

Pentru salile de operații, materialele pentru executarea finisajelor vor fi alese în așa fel încât să permită o scurgere rapidă a sarcinilor electrostatice.

Materialele utilizate pentru finisaje vor avea proprietati fonoizolante si fonoabsorbante, care sa asigure un nivel de zgomot de maximum 35 dB (A).

Materialele pentru finisaje vor fi tratate cu substante care sa asigure o bariera anti-migratie sub stratul de uzura.

Specificatii tehnice:

Tencuieli interioare - Tencuielile interioare se vor realiza din mortar M100T, in grosime medie de 2,5 mm, aplicate manual sau mecanizat pe zidarii din caramida sau beton monolit.

Suprafetele vor fi in prealabil amorsate cu şprît de ciment şi apă in grosime de 3mm, apoi se aplica stratul de grund şi tinciul. Muchiile vor fi protejate cu profile metalice speciale pentru colturi. Suprafeţele tencuite trebuie sa fie uniforme, să nu aibă denivelari, fisuri, urme vizibile de reparaţii locale.

Finisare tencuieli - Gletul pe bază de ipsos aditivat, destinat acoperirii suprafeţelor tencuite în mod tradiţional şi a suprafeţelor betoanelor se va finisa prin şlefuire cu glasspapier sau prin netezire cu fierul de glet, cu puţin timp înainte de întărirea materialului aplicat pe perete.

Gletul utilizat trebuie să permită egalizarea suprafeţelor prin încărcări de până la 10 mm într-un singur strat. Suprafaţa gletuită trebuie să devină perfect netedă şi de un alb mat. Dacă se doreşte, gletul poate fi vopsit după uscare cu vopseluri de dispersie sau pe bază de solvenţi.

Pentru obţinerea unor suprafete netede se va folosi ca şi strat final un glet superior, in strat subţire de min. 2mm, pe bază de ciment alb.

Strat suport pardoseli. Realizarea sapelor de egalizare aplicate in aderenta cu suportul, desolidarizate sau flotante, pe suport din beton existent sau nou, peste care se vor monta imbracaminti din PVC, linoleum, placi ceramice, sau orice alt tip de imbracaminte de pardoseala se va face din mortar M100 pe baza de ciment.

Aplicarea sapelor se executa prin realizarea stalpisorilor de ghidaj care dau cota finala a sapei si pe proaspat intre fasii se imprasie mortarul se compacteaza energic si se niveleaza cu dreptarul metalic dupa care suprafata se driscuieste pentru o buna finisare.

Cand este necesar sa se incorporeze tevi sau membrane in sapa, stratul de acoperire va fi de minim 2 cm grosime si va trebui sa fie armat cu plasa metalica galvanizata, cu diametru de 2 mm si cuochiuri de max 30x30 mm. Pe perimetrul spatiului cat si la baza stalpilor, etc., se va lasa un rost de dilatare cu latime de 1 cm intre sapa si pereti sau elementele verticale utilizand un material flexibil (banda de pasla, pluta, polistiren, etc.).

Rosturile de control (fractionare): se realizeaza pe sapa proaspata prin amprentare cu o spatula speciala, in adancime de 1/3 din grosimea de turnare. Rosturile de fractionare se executa la praguri, intre stalpi si in corespondenta cu eventualele rosturi de constructie. Suprafetele delimitate prin rosturi sunt de 20-25 mÇ la interior si 16 mÇ la exterior.

Şapa autonivelantă - Se va folosi o şapă autonivelantă pentru trafic intens la toate suprafeţele care vor fi acoperite cu covor PVC. Aceasta se va turna in grosime medie de 3-20mm.

Înainte de aplicarea compușilor de nivelare, trebuie să se asigure întotdeauna că, în cazul șapelor flotante, umiditatea reziduală a substratului este < 2 CM % pe șapele din ciment fără încălzirea pardoselii (resp. < 1,8 CM % cu încălzirea pardoselii) și < 0,5 CM % pentru șapele cu sulfat de calciu fără încălzirea pardoselii (resp. < 0,3 CM % cu încălzirea pardoselii).

În cazul șapelor aderente și atunci când se aplică compusul de nivelare direct pe

suprafețele din beton, este necesar să se determine umiditatea reziduală peste secțiunea transversală a șapei.

Caracteristici tehnice:

Aderența la stratul suport		min. 2,0 N/mm ²	SR EN 13892-8
Rezistență la compresiune	la 28 zile	min. 30,0 N/mm ²	SR EN 13892-2
Rezistența la încovoiere		min. 7,0 N/mm ²	SR EN 13892-2
Clasa		CT - C 30 - F 7 - B 2,0	SR EN 13813
Circulabilă	dupa 4-6 ore		
Acoperire ulterioară	24 de ore pentru grosimi de până la 15 mm sau maxim 2% CM		

Pardoselile ceramice din gresie - Se vor monta în spațiile în care nu se desfășoară activități medicale de exemplu: spațiile tehnice de la nivelul subsolului și alte spații gospodărești precum și în grupurile sanitare, magazine, etc.

Pentru montarea gresiei ceramice se va folosi mortarul adeziv flexibil în grosime de 3–20 mm.

Gresia ceramică utilizată va fi una de calitate I. Nu se admit plăci de gresie cu ciobituri, fisuri sau deformații.

Nu se admit abateri de planeitate, dimensiune sau nuanță-culoare a pardoselii din gresie. Plăcile se vor monta fără rosturi sau cu rosturi de maximum 1,5 mm. Pe conturul spațiilor se va executa o plintă cu înălțimea de 8 cm, tăiată din gresia de pardoseală.

Rostul dintre plintă sau faianță și pardoseală se va etanșa cu silicon pe baza de MS-polimeri, monocomponent, fără conținut de solvenți, izocianati, silicon, rezistent la UV și la factorii climatici, cu deformabilitate de durată la întindere de până la 20%. Rezistent împotriva ciupercilor și a bacteriilor.

Se va folosi gresie ceramică cal. I, rectificată, cu dimensiunile 30x30, 33x33, 30x60, 60x60 cm, montată țesut la 6 din lungimea plăci, rezistentă la lovire, zgâriere, abraziune și acțiunea agenților chimici.

După specificul funcțional al construcției, precum și după natura agenților care acționează asupra pardoselilor, acestea vor îndeplini următoarele condiții:

- să aibă o suprafață plană, netedă și antiderapantă;
- să fie realizate din materiale rezistente, care să suporte spălarea și dezinfectia;
- să nu ducă, prin uzură, la producerea prafului;

- să fie realizate din materiale antistatice și să nu producă prin lovire scantei, la locurile de muncă la care există pericol de explozii și incendii;
- să fie rezistente la acțiunea agenților chimici;
- să fie hidrofuge;
- să fie elastice și să nu transmită vibrațiile;
- să fie electroizolante;
- să fie fonoizolante;
- să aibă coeficient de conductibilitate foarte redus;
- să aibă o pantă de scurgere de minimum 2% care să permită scurgerea apei

NOTĂ! Lucrările de pardoseli nu pot începe decât după terminarea tuturor lucrărilor a căror efectuare simultană sau ulterioară ar putea deteriora calitatea pardoselilor.

Lucrările de pardoseli și placaje nu se vor executa sub temperatura de + 10°C.

Pereti Săli de Operație

Pereti din sălile de operații vor fi construite din panouri metalice antibacteriene de tip "sandwich", compuse din 2 foi de tablă din aluminiu vopsite în câmp electrostatic pe ambele fețe.

Între cele două fețe ale panoului se va afla o izolație din minerala de înaltă densitate min 100 kg/m³ care va oferi o protecție mecanică, termodinamică și acustică excelentă.

Ambele fețe ale panoului vor fi vopsite antibacterian min.60 μ grosim

Tratamentul antibacterian al panourilor va conține compuși din ioni de argint și trebuie să fie eficienți împotriva următoarelor tipuri de bacterii: *Escherichia coli*, *Klebisella pneumoniae*, *Staphylococcus aureus*, *Typhimurim Salmonella*, *Listeria monocytogenes*, *Legionella pneumophila*, *Pseudomonas aeruginosa*.

Panourile sunt în construcție etanșă - spațiile dintre panouri fiind umplute cu silicon special pentru camere curate, având o rezistență la suprapresiune de până la 500 Pa.

Panourile metalice se vor monta pe o bază solidă din aluminiu cu înălțimea de 100 mm, ce ajută la racordarea covorului PVC la perete. Prinderea și fixarea este integrată în grosimea peretelui.

Conexiunile între pereți și tavane, , pereți și pereți se va face cu ajutorul unui profil de colț din aluminiu 70x70 mm.

Panourile metalice sunt acoperite sunt tratate antibacterian bazat pe compuși din ioni de argint.

Sistemul de pereți modulari va facilita dezasblarea oricărui panou individual, pentru a oferi un acces ușor în cazul instalărilor, modificărilor și reparațiilor ulterioare.

Elementele de etanșare a rosturilor de îmbinare vor fi tip garnitură, ceea ce va permite reutilizarea acestora în caz de necesitate.

Panourile vor fi montați pe o substructură metalică , prin asamblări de profile metalice specifice cu fixare pe pardoseală, profile metalice specifice cu fixare pe tavan, montanți metalici verticali și orizontali.

Structura metalică va fi prevăzută cu elemente de trecere pentru montarea tuturor instalațiilor aferente.

La partea inferioară se va monta un profil de bază cu înălțimea de 100 mm, acesta va fi utilizat pentru racordarea covorului PVC la peretele vertical.

Pereții din panouri metalice antibacteriene va permite montarea cu ușurință a tuturor elementelor necesare, cum ar fi :

- Grile de aspirare aer din s.o;
- Uși de acces;
- Negatoscopului;
- Panourilor de monitorizare gaze medicale;
- Dulapurilor de materiale;
- Instalațiilor electrice, sanitare, gaze medicale etc.;

Dimensiunile panourilor ce alcătuiesc pereții ,vor fi adaptate construcției existente ale sălilor de operații.

Elemente constructive de acces

Usi Săli de Operație

Usile sălilor de operații trebuie să asigure etansarea pragului în poziție închisă, să nu genereze praf la manevrare și să fie prevăzute cu un sistem de automatizare..

Foile de ușă vor fi metalice, fără rugozități pentru a permite o ușoară curățenie și dezinfecție.

Usile vor fi construite și montate astfel încât să mențină suprapresiunea în sala de operație.

Ușile vor fi cu o foaie sau două, acționate electric cu cotul sau piciorul, printr-un dispozitiv montat pe toc/perete.

Ușile vor fi integrate în sistemul de pereți și prevăzute cu fereastră de inspecție.

Dulap de transfer materiale

Dulap de transfer materiale, carcasă din foaie de oțel polisat AISI 304 și uși din geam întărit termic de 10 mm grosime.

Dulapul va avea un sistem mecanic de interblocare a ușilor fără cheie.

Igiena finisajelor

Finisajele încăperilor în care staționează și se deplasează bolnavi sau în care se desfășoară activități medicale vor fi:

- Rezistente la dezinfectanți;
- Fără asperități care să rețină praful;
- Bactericide (în spațiile aseptice);
- Negeneratoare de fibre sau particule care pot rămâne suspendate în aer.

Finisajele pentru elementele de instalații vor fi rezistente la acțiunile fizico-mecanice ale agenților externi (șocuri, recare, etc.) și la acțiunile chimice provocate de solvenți, detergenți, dezinfectanți, lichide sau vapori ai acestora.

La finisarea spațiilor cu cerințe severe de asepsie se va evita utilizarea materialelor care, prin punerea în afară prezintă rosturi, adâncituri sau colțuri dificil de curățat.

Invelitoarea va fi tip terasa necirculabila.

Acoperisul

Acoperisul este de tip terasa necirculabila cu invelitoare din membrana PVC cu protectie UV

Accesul auto se pastreaza cel existent din Str. E. Bartzer.

In incinta se vor utiliza platformele rutiere si parcajele auto existente. Scurgrea apelor pluviale de pe aceste amenajari este rezolvata prin separatorul de hidrocarburi si se vor deversa apoi in reteaua de canalizare pluviala stradala.

Din procesul tehnologic în prezent se generează deșeuri tehnologice, reprezentate în principal de rebuturi din procese și ambalaje ale acestora.

Tabel 4.3.1. Tipuri, cantități de deșeuri generate pe amplasament/mod de gestionare

Gestionarea corectă a deșeurilor provenite din activitatea medicală are ca obiectiv să asigure siguranța pacienților și a personalului angajat, prin respectarea prevederilor OMS nr. 1226/2012 pentru aprobarea Normelor tehnice privind gestionarea deșeurilor rezultate din activități medicale și a Metodologiei de culegere a datelor pentru baza națională de date privind deșeurile rezultate din activități medicale.

Cantitățile de deșeuri generate de activitatea medicală .

- a) înțepătoare-tăietoare Cod 18 01 01 – 1994.35 kg
- b) infecțioase Cod 18 01 03*: 84522.6 kg
- c) anatomo-patologice Cod 18 01 02 – 990 kg
- d) chimicale Cod 18 01 06* – 637.6 kg
- e) medicamente Cod 18 01 09 – 16.8 kg

Deșeurile se colectează selectiv la sursă, se stochează în recipiente adecvați și se predau către firme autorizate. Gestiunea deșeurilor se efectuează în conformitate cu prevederile HG 856/2002.

Transportul și eliminarea deșeurilor medicale se face de către o firmă autorizată în acest sens cu care spitalul are un contract de prestări servicii.

BILANT TERITORIAL

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI:

Situatia existenta
P.O.T.= 25,48%
C.U.T.= 1,01

Situatia rezultata
P.O.T. = **32,46%**
C.U.T. = **1,82**

Regim de înălțime maxim: D+P+4E+Er

Bilanț Teritorial:

Suprafata parcelei este de:	$S_T = 18.985,00\text{mp}$
Aria construita la sol existenta:	$A_{cs} = 4.839,00\text{mp}$
Aria construita desfasurata existenta:	$A_{cd} = 19.320,00\text{mp}$
Aria construita la sol desfiintata:	$A_{cs} = 1.470,00\text{mp}$
Aria construita desfasurata desfiintata:	$A_{cd} = 4.043,00\text{mp}$
Aria construita la sol propusa:	$A_{cs} = 2.579,00\text{mp}$
Aria construita desfasurata propusa:	$A_{cd} = 15.360,00\text{mp}$
Aria construita la sol rezultata:	$A_{cs} = 7.418,00\text{mp}$
Aria construita desfasurata propusa:	$A_{cd} = 34.680,00\text{mp}$

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- **profilul și capacitățile de producție:**

Spital Clinic Municipal de Urgenta

Imobilul propus va adaposti urmatoarele functiuni:

- Oncologie: radioterapie + chimio + CT planificare + farmacie citostatice, Spitalizare de zi
- CPU adulti + CPU pediatrie
- Imagistica: Rx, Mamograf, CT, RM
- Laborator Central
- Administratie
- Sectii chirurgicale: 94 paturi (include obstetrica ginecologie)
- Neonatologie + Obstetrica Ginecologie
- B.O, ATI, Sterilizare Centrala

Legatura cu corpul C1 existent se va realiza la nivelul demisolului (aprovizionare, hrana, curate, etc.) si la nivelul etajului I pentru zona de spitalizare de lunga durata.

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):**

Fluxul tehnologic s-a realizat in conformitate cu Norma privind structura funcțională a compartimentelor și serviciilor din spital prin ORDIN nr. 914 din 26 iulie 2006 (*actualizat*) si in conformitate cu tema de proiectare anexata.

SCHEMA DE PERSONAL NU SE MODIFICA. SECTIILE PROPUSE SPRE RELOCARE VOR RESPECTA NUMARUL DE PATURI AUTORIZATE. SPATIILE RAMASE LIBERE IN URMA RELOCARII DIN SPITALUL EXISTENT SE VOR UTILIZA PENTRU CABINETE, BIROURI SAU SPATII DE CAZARE PENTRU APARTINATORI.

FLUXUL DE PACIENTI

S-a realizat in conformitate cu **Norma privind structura funcțională a compartimentelor și serviciilor din spital din 26.07.2006 (*actualizat*)** si in conformitate cu tema de proiectare anexata.

FLUXUL PERSONALULUI

S-a realizat in conformitate cu **Norma privind structura funcțională a compartimentelor și serviciilor din spital din 26.07.2006 (*actualizat*)** si in conformitate cu tema de proiectare anexata.

FLUXUL BUCATARIEI

S-a realizat in conformitate cu **Norma privind structura funcțională a compartimentelor și serviciilor din spital din 26.07.2006 (*actualizat*)** si in conformitate cu tema de proiectare anexata.

In extinderea propusa nu este prevazuta amenajarea unei noi bucatarii. Pentru deservirea pacientilor si personalului se va folosi bucataria existenta in cadrul spitalului, respectiv servicii de catering externalizate.

Traseul alimentelor se va realiza in felul urmator:

Bucatarie -> circuit curat -> Hol legatura spital existent -> montcharge curat ->Oficiu sectie

Traseul lenjeriei curate se va realiza in felul urmator:

Spalatorie sau deposit central lenjerie curata -> circuit curat -> Hol legatura spital existent -> montcharge curat -> Depozite lenjerie curata

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Materiile prime

Nu este cazul

Materiale auxiliare

Produsele chimice utilizate sunt achiziționate de la furnizori care pun la dispoziția operatorului fișele cu date de securitate ale acestora, atasate. Ambalajele care rezultă de la utilizarea produselor chimice sunt gestionate conform recomandărilor din fișele cu date de securitate și sunt predate către operatori autorizați pentru valorificare/eliminare.

Materiile auxiliare necesare desfășurării activității se aprovizionează periodic, pentru a nu se crea stocuri. Magazia de substanțe este realizată din materiale rezistente la foc, cu temperatură controlată prin sistem de microclimat. Chimicalele se stochează în ambalajele originale, amplasate pe cuve de retenție.

Ambalaje

Ambalaje utilizate:

Material ambalaje	Tip ambalaje	Cantitate maxima kg/an
Hartie si carton	Cutii, etichete, hârtie	19600
Aluminiu	Recipienți	1200
Lemn	Paletți	300

Energie si combustibili:

In functionarea obiectivului propus se foloseste energia electrica din reseaua existenta in zona, printr-un bransament propriu existent.

Deasemenea, noul obiectiv se va bransa la reseaua de gaze naturale existenta din incinta;

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Constructia existenta este bransata la reseaua de energie electrica, gaze naturale si apa din zona, apele uzate menajere sunt dirijate spre canalizarea municipului.

Obiectivul propus se va bransa la rețelele existente in incinta; Nu sunt necesare realizarea unor noi bransamente.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

La finalizare lucrarile de refacere consta in:

- retragere utilaje folosite in constructie
- colectare si predare deseuri
- nivelare teren, amanajare spatiu verde

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Accesul pietonal si auto si se vor face in continuare pe latura nordica, din Str. A. Muresanu.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

Faza de constructie:

Pentru realizarea obiectivului propus se vor folosi resurse naturale gen balast - sorturi, si apa menajera asigurata din cisterne pentru apa menajera.

Faza de functionare:

Apa menajera si potabila asigurata din alimentarea cu apă din rețeaua existenta in incinta, respectiv de la reseaua stradala existenta.

- metode folosite în construcție/demolare:

Proiectul va fi implementat prin intermediul unei firme de constructii autorizata.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

Inceperea lucrarilor: 2024 – punerea in functiune: 2027.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate:

Terenul conține imobilele actualului Spital Municipal Turda. În vederea respectării cerințelor privind autorizarea, secțiile UPU, Radioterapie, Imagistică, Chirurgie Generală, Obstetrică-Ginecologie, se vor organiza în noua clădire propusă, cu respectarea tuturor normelor și standardelor în vigoare.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):

Nu este cazul.

- alte autorizații cerute pentru proiect:

Alimentare cu gaze naturale, Alimentare cu apă, Canalizare, Gaze naturale
Alimentarea cu energie electrică, Telefonizare, DSP, ISU.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Sunt propuse spre demolare două clădiri neconforme utilizării, în stare avansată de degradare:

CF 62022 – Corp C3 – Imobil în regim S+P+E – Secția oncologie-infecțioase

CF 62023 – Corp C1 – Imobil în regim S+P+E – Fosta clinică de ginecologie

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Amplasarea și încadrarea noilor construcții, respectă prevederile Legii nr. 137/95 privind protecția mediului, Legii 107/1996 a apelor, Ordinul MAPPM 125/1996, Ordinul MAPPM 756/1997: funcțiunile prevăzute în proiect nu generează noxe sau alți factori de poluare a mediului, emisiile de gaze auxiliare se înscriu în limitele admise conform Ordinului MAPPM nr. 462/1993.

Deșeurile se colectează și se depozitează în europubele.

1	2
1	
Refacerea și protecția mediului	
D.1. Igiena aerului	Nu este cazul
D.1.1. Rata de aer proaspăt și numărul orar al schimburilor de aer necesar respirației	Rata de aer proaspăt: Numărul orar al schimburilor de aer: - saloane bolnavi : 45 vol/h - camera de consultație: 10 vol/h
D.1.2. Limita maximă a emisiei de mirosuri dezagreabile în încăperi, provenite de la materialele de construcții folosite în alcătuirea elementelor de construcții	Miros greu detectabil
D.2. Igiena apei	Nu face obiectul investiției, nu sunt prevăzute grupuri sanitare noi în afara celor situate în spital

D.2.1. Dotarea minimă cu obiecte sanitare a unităților funcționale de cazare	Unitățile funcționale de cazare sunt dotate cu grup sanitar, prevăzut cu cadă sau cuvă cu duș, lavoar, WC,
D.2.2. Prevederea de puncte de alimentare cu apă în unitățile funcționale de cazare.	Punctele de alimentare cu apă se prevăd în băi, grupuri sanitare, bucătării, cabinet medical.
D.2.3. Programul de distribuție a apei reci și calde	Permanent, la debitul necesar
D.2.3. Programul de distribuție a apei reci și calde	Permanent, la debitul necesar
D.2.4. Temperatura de distribuție	apa rece 10 - 20°C apa caldă 55 - 60°C
D.2.5. Presiunea de distribuție a apei la unitățile funcționale de cazare situate la ultimul nivel al clădirii	Min. 2 m col. H20
D.2.6. Componenta apei distribuite	Apă potabilă conform STAS 1342
D. 3. Igiena evacuării apelor uzate menajere	Nu face obiectul investiției, nu sunt prevăzute grupuri sanitare noi în afara celor situate în spital
D.3.1. Număr de obiecte sanitare. în unitățile funcționale de cazare, prevăzute cu dispozitive care să permită colectarea și deversarea apelor uzate	Conform STAS 1795
D.4. Igiena evacuării deșeurilor și gunoaielor	
D.4.1. Dispozitive igienice de colectare a gunoaielor în interiorul camerelor	Unitățile funcționale de cazare se prevăd cu coșuri de gunoi etanșe, asigurându-se și evacuarea ritmică a acestora.
D.5. Igiena higrotermică a mediului interior	Unitățile funcționale de cazare trebuie proiectate și construite astfel încât să asigure confortul higrotermic pentru ocupanți.
D.5.1. Indicele global de confort PMV	conform tabelului D.5.1. $0,5 \leq PMV \leq 0,5$ Calculul indicelui PMV se face în conformitate cu SR ISO 7730.
D.5.2. Temperatura aerului interior, T_i	Se prevăd instalații de climatizare pentru toate încăperile și instalație de încălzire centrală. Valori: Iarna: cameră de cazare min. 20 (22) °C băi și dușuri min. 22 °C Vara: max. 25 °C
D.5.3. Umiditatea relativă a aerului interior	cameră de cazare 45 ... 60 % băi și dușuri min. 75%
D.5.4. Diferența de temperatură, ΔT_i între temperatura interioară de calcul T_i și temperatura medie a suprafeței interioare a fiecărui element delimitator T_{si} .	cameră de cazare pereți max. 4,0 °C pardoseală max. 2,0 °C tavan max. 3,0 °C
D.5.5. Amplitudinea oscilației temperaturii aerului interior, Δt_i ,	Vara: cameră cazare max. 3°C Iarna : cameră max. 1°C
D.5.6. Asimetria temperaturii de radiație a ferestrelor sau a altor suprafețe verticale (D_{tpr}) (în raport cu un mic element plan vertical situat la 0,6 m deasupra pardoselii).	maxim 10°C
D.5.7. Asimetria temperaturii de radiație a unui plafon încălzit (D_{tpr}) (în raport cu un mic element plan vertical situat la 0,6 m deasupra pardoselii).	maxim 5°C
D.5.8. Diferența de temperatură a aerului pe verticală între nivelul capului și nivelul gleznelor	maxim 3°C
D.5.9. Viteza curenților de aer	max. 0,15 m/s, în regim de iarnă; max. 0,275 m/s, în regim de vară.
D.6. Igiena însoririi	Orientarea camerelor este astfel încât fiecare cameră de cazare să primească radiație solară directă un anumit număr de ore pe zi sub anumite unghiuri minime.
D.6.1. Durata de însorire	minim 2 ore valoare recomandabilă, în ziua de referință și în ipoteza de cer senin
D.6.2. Unghiul de incidență vertical al razelor solare directe	minim 6°, calculat pentru ziua de referință

D.6.3. Unghiul de incidență orizontal al razelor solare directe.	minim 20°, calculat pentru ziua de referință
D. 7. Iluminatul	Unitățile funcționale de cazare trebuie proiectate și executate astfel încât ocupanții lor să poată beneficia de iluminat natural în cursul zilei și de iluminatul artificial atât în cursul zilelor cât și nopților.
D.8. Calitatea finisajelor	Se va verifica ca finisajele să nu prezinte nici un risc pentru sănătatea utilizatorilor, astfel: să nu emane substanțe toxice sau urât mirositoare, să nu rețină praful, să aibă o comportare corespunzătoare la acțiuni de curățire prin metode mecanice și cu ajutorul apei.
a) Camere de cazare	
D.8.1. Pereții vor fi prevăzuți cu finisaje interioare estetice, igienice, netoxice etc.	Nu este cazul
D.8.2. Pardoselile vor fi realizate din materiale estetice calde, rezistente la acțiuni de curățire mecanice (aspirare, măturare, frecare) și/sau cu ajutorul apei (spălare)	pardoseli foarte calde și pardoseli calde (covoare PVC, placaje ceramice, etc.)
b) Grupuri sanitare (din camere, apartamente)	
D.8.3. Pereții vor fi prevăzuți cu finisaje interioare din materiale estetice și de bună calitate, cum sunt: plăcile ceramice sau altele similare.	Placare pereti grupuri sanitare, bai, vestiare, camera medic, etc. Se admite placarea pana la 2.0 m inaltime
D.8.4. Pardoselile vor fi reci	Pardoseli realizate din materiale estetice și de bună calitate cum sunt: plăcile ceramice, covor PVC.
D.9. Igienii mediului acustic	Unitățile vor fi proiectate și conformate astfel încât să fie îndeplinite necesitățile de sănătate ale utilizatorilor, referitoare la condițiile admisibile de zgomot din interiorul acestor încăperi.
D.9.1. Asigurarea unei ambianțe acustice normale.	Nivelul al zgomotului interior (ce provine din exterior): Hoteluri/ camere de locuit 35 dB(A)
D.9.2. Asigurarea unei ambianțe acustice normale în timpul funcționării instalațiilor și echipamentelor din hotel.	Nivelul maxim, al zgomotelor emise de instalații (inclusiv cele de climatizare) trebuie să fie cel mult egal cu cea mai redusă din următoarele valori: 35 dB(A)
D.9.3. Durata de reverberație în interiorul unităților funcționale de cazare, (pentru frecvențe între 125 Hz...4000 Hz).	0,5 sec. - 1,2 sec.
D.9.4. Gradul de inteligibilitate	minimum 80% (cf. STAS 9783/184)

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Accesul pietonal si auto si se vor face in continuare pe latura nordica, din Str. A. Muresanu. Nu sunt prevazute aalte amenajari.

- metode folosite în demolare;

FAZE TEHNOLOGICE LA ACTIVITATEA DE CONSTRUCTII-MONTAJ

Nr.crt.	ACTIVITATEA	OBSERVATII
1	DESFACERE INVELITOARE DIN TIGLA CERAMICA SI EVACUAREA MATERIALELOR	SE VOR UTILIZA UTILAJE SPECIFICE DE LUCRU LA INALTIME SI DISPOZITIVE DE EVACUARE

2	DESFACERE SARPANTA DE LEMN, SORTAREA MATERIALULUI REZULTAT SI EVACUAREA ACESTUIA	DESFACERILE SE VOR EFECTUA FARA DISLOCAREA PERETILOR STRUCTURALI. SE VOR UTILIZA UTILAJE DE RIDICAT
3	DEMONTAREA INSTALATIILOR SANITARE, ELECTRICE SI DE INCALZIRE	SE VOR EVACUA MATERIALELE REZULTATE DIN DEMOLARE
4	DEMOLAREA PERETILOR STRUCTURALI PRIN DESFACEREA ZIDARIEI IN RANDURI ORIZONTALE PE PE PERIMETRUL FIECAREI INCAPERI	SE VA ASIGURA STABILITATEA PERETILOR PINA LA COMPLETA DESFACERE. SE VOR PREVEDEA SCHELE DE LUCRU PE NIVELE
5	RELUAREA FAZELOR TEHNOLOGICE ⁴ LA 8 DUPA CAZ	
6	DESFACEREA PARDOSELILOR DE LA NIVELUL COTEI 0,00	
7	DESFACEREA INFRASTRUCTURII CLADIRII	SE VOR PREVEDEA MASURI DE PROTECTIE SPECIFICE
8	COMPLETAREA ZONELOR DEMOLATE DE SUB NIVELUL TERENULUI NATURAL CU MATERIAL DE UMPLUTURA SI NIVELAREA SOLULUI	

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Eliminarea deșeurilor rezultate din executie se va realiza prin contract cu un operator specializat. Sunt prevazute rampe de curatare a autovehiculelor si rampe pentru sortarea deșeurilor

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare:

Nu este cazul.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Imobilul se afla in zona de protectie a monumentelor istorice COD Spitalul si Policlinica Veche;

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:

Folosința actuală a terenului este: curti constructii

Adresa: Loc. Turda, Str Andrei Muresanu, Nr. 13-15, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62022	16.242	Imobil partial imprejmuit cu gard din plasa si gard din beton.

- politici de zonare și de folosire a terenului: Conform Certificatului de Urbanism
- arealele sensibile:
Nu este cazul.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970:

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.163
3	4	3.453
5	6	11.161
7	8	0.93
9	10	4.875
11	12	1.024
13	14	7.677
15	16	11.018
17	18	9.172
19	20	4.229
21	22	5.497
23	24	22.346
25	26	2.121
27	28	5.4
29	30	7.057
31	32	13.976
33	1	1.399

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	1.182
4	5	14.703
6	7	2.318
8	9	0.434
10	11	0.788
12	13	2.121
14	15	0.968
16	17	14.042
18	19	11.019
20	21	4.154
22	23	6.541
24	25	4.525
26	27	2.339
28	29	16.18
30	31	5.964
32	33	17.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

Faza de construcție:

In perioada de construcție proiectului, sursele de poluanți a factorului de mediu apă sunt:

- posibilele scurgeri accidentale de lubrifianți sau carburanți care ar putea rezulta datorita functionarii utilajelor si celorlalte mijloace de transport folosite in cadrul organizarii de santier.
- orice evacuare de ape uzate neepurate pe sol de unde poate ajunge in apele subterane.

Faza de functionare:

Apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare vor fi dirijate spre canalizarea existenta in incinta si de aici catre canalizarea orasului.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

Nu este cazul.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:

Faza de construire

In perioada de constructie, sursele de emisie a poluantilor atmosferici specific proiectului studiat sunt surse la sol, deschise (cele care implica manevrarea materialelor de constructii si prelucrarea solului) si mobile (trafic utilaje si autocamioane – emisii de poluanti si zgomot)

Toate aceste categorii de surse din etapa de constructii/montaj sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafata, liniare.

Un aspect important il reprezinta faptul ca toate materialele de constructie vor fi produse in afara amplasamentului, urmand a fi livrate in zona de constructie in cantitati strict necesare si in etapele planificate, evitandu-se astfel depozitarea prea indelungata a stocurilor de materiale pe santier si supraincercarea santierului cu material.

Se estimeaza ca impactul va fi strict local si de nivel redus.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

Faza de constructie:

In perioada de executie a lucrarilor de constructii, pentru evitarea dispersiei particulelor in atmosfera, se vor lua masuri de reducere a nivelului de praf, iar materialele de constructie trebuie depozitate in locuri special amenajate si ferite de actiunea vantului. In cazul depozitarii temporare de materiale pulverulente, acestea vor fi acoperite pentru a nu fi imprastiate prin actiunea vantului.

De asemenea, pentru a se limita poluarea atmosferei cu praf in timpul transportului, materialele se vor transporta in conditii care sa asigure acest lucru prin stropirea materialului, acoperirea acestuia, utilizarea de camioane cu bene/containerere adecvate tipului de material transportat, etc.

Avand in vedere masurile prezentate anterior, nu se estimeaza a fi necesare

instalatii pentru controlul emisiilor in cadrul organizarii de santier.

Faza de functionare:

Datorita echipamentelor performante propuse pentru dotarea investitiei, echipamente ce includ dotari corespunzatoare pentru retinerea/minimizarea poluantilor emisi in atmosfera, impactul asupra aerului al activitatilor desfasurate pe amplasament, in timpul functionarii, este redus.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații:

Faza de constructie:

In etapa de constructie, principalele surse de zgomot si vibratii rezulta din exploatarea utilajelor anexe in functiune, ce deservesc lucrarile, si de la mijloacele de transport care tranziteaza incita.

Zgomotele si vibratiile se produc in situatii normale de exploatare a utilajelor si instalatiilor folosite in procesul de organizare de santier, au caracter temporar si nu au efecte negative asupra mediului.

In timpul executiei, la limita lucrarilor se vor realiza nivele de zgomot inferioare dar apropiate de (Leq) 65dB (A), nivele admisibile conform standardelor in vigoare.

Faza de functionare:

In timpul functioarii obiectivului sursele de zgomot si vibratii sunt limitate, neafectand vecinatatile. Toate echipamentele mecanice vor respecta la functionare limitele impuse de legislatia in vigoare referitoare la nivelul de zgomot, atat in interiorul incintei, cat si la limita acesteia.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

In unitate nivelul de zgomot va respecta valoarea conform Ordinului 508/2002 al M.M.S.S.F. si Ordinului 933/2002 al M.S.

Nivelul de zgomot la limita incintei se va incadra in valoarea admisa conform normelor in vigoare(SR 2017), respective 65 dB.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- *sursele de radiații*

Nu este cazul.

- *amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:*

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- *sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime;*

Faza de construcție:

În cadrul lucrărilor de construcții/montaj desfășurate se manifestă un impact fizic asupra solului/subsolului ce constă în lucrările de terasamente ce urmează a fi efectuate (excavare, nivelare, compactare) pentru infrastructura și rețelele aferente.

Impactul asupra solului/subsolului se mai poate produce și ca urmare a apariției unor posibilele scurgeri accidentale de lubrefianți, carburanți sau substanțe chimice, datorită funcționării utilajelor și mijloacelor de transport folosite în cadrul organizării de șantier.

De asemenea, gestionarea incorectă a deșeurilor poate duce la poluarea solului, subsolului și apelor freactice. În acest sens se vor utiliza platforme de depozitare a deșeurilor, special amenajate (depozitare, sortare, etc.)

Faza de funcționare:

Deșeurile menajere și asimilabile se vor păstra în containere speciale metalice și/sau din material plastic și în saci din material plastic până în momentul preluării pe baza de contract de către firme specializate în acest sens.

Natura și specificul procesului tehnologic nu presupune eliminarea de poluanți care pot ajunge în sol sau subsol.

- *lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:*

Faza de construcție:

Măsurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt prezentate în continuare:

- este interzisă deversarea apelor uzate rezultate pe perioada construcției în spațiile naturale (pe sol).
- spălarea mijloacelor de transport specializate va fi în sarcina transportatorilor și se va face exclusiv de către aceștia în afara amplasamentului.

- utilajele si mijloacele de transport vor folosi doar caile de acces stabilite conform proiectului, evitand suprafetele nepavate.
- utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic in vederea evitarii posibilitatii de aparitie a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defectiuni ale acestora cat si pentru minimizarea emisiilor in atmosfera.
- stocarea materialelor in cadrul organizarii de santier trebuie sa asigure securitatea, manipularea adecvata si eficienta, toate acestea in scopul de a evita pierderile si poluarea accidentala.
- operatiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport va fi in sarcina transportatorilor si se va face exclusiv de catre acestia in afara amplasamentului, de catre personal calificat, prin recuperarea integrala a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizati sa desfasoare activitati de colectare, valorificare si/sau de eliminare a uleiurilor uzate, in conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificata si completata prin Directiva 87/101/CEE, care a fost transpusa in legislatia nationala prin H.G. 235/2007(privind grstionarea uleiurilor uzate).

Vor fi amenajate spatii speciale pentru colectarea si stocarea temporara a deseurilor(ambalaje ale materialelor de constructii, deseuri provenite din resturi ale materialelor de constructii).

Toate deseurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament in baza contractelor incheiate cu firme specializate.

Faza de functionare:

Masurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt prezentate in continuare:

- este interzisa deversarea apelor uzate rezultate pe perioada constructiei in spatiile naturale(pe sol).
- spalarea mijloacelor de transport specializate va fi in sarcina transportatorilor si se va face exclusive de catre acestia in afara amplasamentului.
- utilajele si mijloacele de transport vor folosi doar caile de acces stabilite conform proiectului, evitand suprafetele nepavate.
- utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic in vederea evitarii posibilitatii de aparitie a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defectiuni ale acestora cat si pentru minimizarea emisiilor in atmosfera.

- operatiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport va fi in sarcina transportatorilor si se va face exclusiv de catre acestia in afara amplasamentului, de catre personal calificat, prin recuperarea integrala a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizati sa desfasoare activitati de colectare, valorificare si/sau de eliminare a uleiurilor uzate, in conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificata si completata prin Directiva 87/101/CEE, care a fost transpusa in legislatia nationala prin H.G. 235/2007(privind grstionarea uleiurilor uzate).

Toate deseurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament in baza contractelor incheiate cu firme specializate.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatic:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:

Investitia propusa a se realiza nu are impact semnificativ asupra arealului, iar amplasamentul nu este situat in vreo arie protejata.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:

Nu sunt necesare alte măsuri suplimentare pentru protecția biodiversității.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Faza de constructie:

In timpul constructiei impactul dat de realizarea acestui obiectiv din punct de vedere al conditiilor de viata se poate lua in considerare ca urmare a zgomotului produs de intensificarea activitatii in zona si de desfasurarea efectiva a lucrarilor de constructii-montaj, insa avand in vedere amplasarea proiectului nu va exista un impact semnificativ asupra populatiei ca urmare a zgomotului produs in aceasta etapa.

Faza de functionare:

Procesul tehnologic nu este generator de aer viciat ce se evacueaza in atmosfera.

Activitatea desfasurata nu afecteaza asezarile umane. Lucrarile care vor fi efectuate nu prezinta risc pentru asezarile pentru asezarile umane. In zona nu exista

obiective de interes public.

Amplasamentul investitiei respecta pozitionarea la distanta de minimum 15 m de ferestrele locuintelor conform Art.5(1) din Ordinul nr. 119/2004 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata a populatiei.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

Atat lucrarile de construire a halei industriale, cat si productia de piese și componente pentru industria automotiva (module) nu afecteaza asezarile umane si alte obiective de interes public.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:

Faza de constructie:

In perioada lucrarilor de constructie majoritatea deseurilor de constructie vor fi deseuri, astfel, in conditiile gestionarii conforme cu cerintele legale si aplicarii de masuri de minimizare/eliminare vor avea un impact relativ redus asupra mediului.

Impactul asociat deseurilor de constructie se manifesta astfel:

- impactul vizual – se disipeaza in ansamblul general al santierului de constructii.
- impactul eventual daca depozitarea temporara a deseurilor de constructii nu se va face direct in recipient speciali sau nu este posibila containerizarea.

In continuare sunt prezentate principalele tipuri de deseuri ce pot fi generale in etapa de constructie/montaj (inclusive starea deseului: solid, lichid, semisolid) si optiunile de depozitare temporara:

Nr. crt	Cod dese cf. HG 856/2002	Denumire dese	Sursa de provenient a	Cantitatea prevazuta a fi generala (an)	Starea fizica	Depozitar e temporar a
1	17 01 01	Beton	Intreaga unitate	1 mc	solida	Cifa
2	17 04 05	Fier si otel	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere

3	17 04 07	Amestecuri metalice	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere
4	17 02 01	Deseuri de lemn	Intreaga unitate	0.50 t	solida	Containere
5	17 02 03	Materiale plastice	Intreaga unitate	100 kg	solida	Containere
6	15 01 01	Ambalaje de hartie si carton	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere/sa ci plastic
7	15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere/sa ci plastic
8	15 01 07	Ambalaje de sticla	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere/sa ci plastic
9	20 01 01	Hartie/carton	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere/sa ci plastic
10	20 01 02	Deseuri de sticla	Intreaga unitate	20 kg	solida	Containere/sa ci plastic
11	20 01 39	Materiale plastice	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere/sa ci plastic
12	20 03 01	Deseuri municipale amestecate – deseuri menajere generate din activitatea personalului	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere/sa ci plastic

Faza de functionare:

În faza de exploatare a proiectului se vor produce următoarele categorii de deseuri:

Cantitățile de deșeuri generate de activitatea medicală .

- a. Înțepătoare-tăietoare Cod 18 01 01 – 1994.35 kg
- b. infecțioase Cod 18 01 03*: 84522.6 kg
- c. anatomo-patologice Cod 18 01 02 – 990 kg
- d. chimicale Cod 18 01 06* – 637.6 kg
- e. medicamente Cod 18 01 09 – 16.8 kg

Descrierea categoriilor de deseuri ce ar putea rezulta din activitatea care este proiectat a se desfasura in spital:

1. Ambalajele din plastic pot proveni de la resturile ambalajelor in care vin anumite materiale sanitare sau auxiliare. Acestea se vor preda operatorului autorizat pentru colectare deseuri.
2. Deseurile metalice pot fi rezultate din resturile materiilor auxiliare folosite, acestea se vor regasi in cantitati mici, fiind colectate si depozitate in locuri special amenajate pana la colectarea acestora de catre operatorul autorizat pentru colectarea deseurilor. Acestea se vor preda operatorului autorizat pentru colectare

deseuri.

3. Deseurile municipale amestecate – deseuri menajere generate din activitatea personalului

Sunt alcatuite din deseurile menajere generate din activitatea personalului si a pacientilor in decursul zilei. Acestea se vor preda operatorului autorizat pentru colectare deseuri.

4. Deseuri de sticla sunt generate in cazul materialelor sanitare, medicamentelor si echipamentelor din laborator.

Exista amenajata o platforma betonata in vederea amplasarii containerelor pentru colectarea si stocarea temporara a deseurilor. Aceasta se va utiliza si pentru noul obiectiv.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:

În perioada de execuției se vor achiziționa judicios materialele de construcție si se vor evita pe cât posibil rebuturile. Deseurile de materiale de construcție vor fi selectate iar deseurile nepericuloase se vor utiliza ca materiale de umplură pentru alte lucrări. În perioada de funcționare se va avea în vedere la achiziționarea produselor evitarea supraambalării, achiziționarea de produse în ambalaje reutilizabile.

- planul de gestionare a deșeurilor:

Faza de constructie:

Se vor lua toate masurile necesare pentru colectarea si depozitarea in conditii corespunzatoare a deseurilor generate in perioada de realizare a proiectului si de a se asigura ca operatiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare sa fie realizate prin firme specializate, autorizate si reglementate din punct de vedere al protectiei mediului pentru desfasurarea acestor tipuri de activitati.

Faza de functionare:

Municipiul Turda va asigura pentru Spitalul Municipal colectarea selectivă, predarea periodică a deșeurilor valorificabile către societăți autorizate și controlul amănunțit al produselor achiziționate/ comercializate, fiind astfel redusă cantitatea de deseuri ce urmează a fi eliminată prin depozitare.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:

Faza de construcție:

Pe perioada execuției construcțiilor nu se vor produce substanțe și preparate chimice periculoase pe amplasamentului proiectului.

Alimentarea cu combustibil, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite se vor face numai la societăți specializate și autorizate.

Faza de funcționare:

Pe perioada de exploatare a obiectivului de față **NU** se vor produce deseuri periculoase și nu se vor folosi substanțe și preparate chimice periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:

Nu se utilizează substanțe sau preparate chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Lucrările constă în lucrări de construire și extindere a Spitalului Municipal Turda și a spațiilor administrative aferente, care va ocupa o suprafață de teren de 2.579,00 mp. Terenul se afla în intravilanul localității, înconjurat de alte proprietăți private, cu funcțiunea locuințe, servicii și nu se afla în arie protejată. La construcții se vor folosi structuri metalice, betoane armate, corpuri ceramice, tamplarii aluminiu, gipscarton.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane:

În perioada de execuție impactul asupra populației va fi temporar, discontinuu.

- biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate):

Impactul asupra biodiversității va fi direct și permanent pe suprafața unde se va construi, o parte din flora spontană va fi înlocuită. Pe amplasament nu au fost identificate habitate și specii de interes comunitar sau cele menționate în convențiile internaționale și legislația comunitară și națională.

- *conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, solului:*

În timpul construcției va fi direct pe termen scurt , temporar și negativ nesemnificativ. Pe timpul funcționării nu va exista un impact semnificativ asupra solului.

- *folosințelor bunurilor materiale:*

Nu sunt afectate prin proiect folosinte si bunuri materiale.

- *calității și regimului cantitativ al apei:*

Faza de construcție:

În timpul construcției se vor lua toate măsurile pentru a nu se depozita materiale pe direct pe sol.

Faza de funcționare:

În timpul funcționării se vor lua măsuri pentru evitarea deversărilor de ape uzate netratate.

- *calității aerului:*

Faza de construcție:

În timpul construcției vor exista emisii de la mijloacele de transport ce vor aduce materialele de construcție pe amplasament cu un impact de scurtă durată, temporar și reversibil.

Faza de funcționare:

În timpul funcționării nu va exista impact asupra calității aerului.

- *climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră):*

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra climei.

- *zgomotelor și vibrațiilor:*

Sursele de zgomot in activitatea de implementare a proiectului sunt date de activitățile de construcție. Acestea se vor încadra in prevederile STAS 10009/2017.

In ceea ce priveste vibratile, NU exista motiv ca ele sa se produca pe perioada de implementare a proiectului.

- *peisajului și mediului vizual:*

Va exista un impact vizual în timpul construcției, dar de scurta durată, temporar și reversibil, negativ nesemnificativ- nu sunt lucrări de amploare.

- *patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente:*

Imobilul se afla in zona de protectie a monumentelor istorice COD Spitalul si Policlinica Veche;

- ***Natura impactului*** (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):

Implementarea proiectului va avea un impact pozitiv, permanent, pe termen mediu și lung asupra mediului vizual, social, cultural. Impactul asupra peisajului faunei, florei, calitatii aerului, climei, bunurilor materiale va fi temporar, nesemnificativ.

- ***extinderea impactului*** (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):

Se estimeaza ca nu va exista o extindere a impactului in afara proprietatii.

- ***magnitudinea și complexitatea impactului:***

Impactul determinat de lucrarile de construcție **NU** sunt de natura sa determine efecte negative permanente pe termen mediu si lung. Se estimeaza ca lucrarile vor avea un impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

- ***probabilitatea impactului:***

Pe durata de implementare si exploatare a proiectului va fi redusa.

- ***durata, frecvența și reversibilitatea impactului:***

Impactul nesemnificativ identificat se va manifesta doar pe perioada lucrarilor de investitie . Dupa finalizarea lucrărilor se estimeaza un impact neutru.

- ***măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:***

În perioada de construcție se vor lua măsuri de limitare a impactului (manipulare corespunzătoare a materialelor, depozitare selectiva a deseurilor, nu se vor depozita materiale sau deseuri pe malul apei.

- ***natura transfrontalieră a impactului:***

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Factorul de mediu aer :

Implementarea proiectului nu va produce emisii care să influențeze calitatea aerului în zonă . Prin lucrările de construire a extinderii spitalului se estimează că nu va exista un impact negativ asupra calitatii aerului in zonă.

Factorul de mediu apa:

Indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate la bazinul etans vidanjabil se vor încadra in limitele prevazute de Normativului NTPA –002/1997.

Zgomot si vibratii :

Pe durata executiei lucrarilor se vor lua masuri pentru a evita disconfortul creat prin producerea de praf si zgomot, obligatoriu fiind respectarea normelor, standardelor si legislatia privind protectia mediului in vigoare (STAS 12574/87, 10009/88, etc.).

Gestiunea deseurilor:

Deseurile menajere se vor colecta in pubele amplasate in spatiul special amenajat (usor accesibil din interiorul si din exteriorul incintei) si vor fi evacuate periodic conform contractului incheiat de catre beneficiarul prezentei documentatii.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008

privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat:

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier: **STUDIU DE FEZABILITATE**

1. EXTINDEREA SI DOTAREA SPITALULUI MUNICIPAL TURDA

- localizarea organizării de șantier:

Judetul Cluj, Municipiul Turda, Str. A. Muresanu, CF 62022, 62023.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu: Lucrările pentru realizarea investiției vor fi minime și vor cuprinde:

- un spațiu special amenajat pentru aprovizionare și depozitare a materialelor de construcție în incinta amplasamentului .

- Depozitarea materialelor se va face ordonat și îngrijit pentru a se ocupa minimum de spațiu, cu protejarea materialelor care pot fi afectate de intemperii și cu limitarea împrăstierii prafului și pulberilor prin acoperirea acestora cu prelată. Utilajele vor avea reviziile la zi pentru un impact minim asupra mediului.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- *lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției:*

Reparații alei de acces, amenajare spații verzi.

- *aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:*

În caz de producerea unor poluări accidentale cu combustibili, se vor îndepărta cu ajutorul materialelor absorbante , care vor fi preluate de către societăți autorizate.

- *aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:*

În cazul încetării activității și demolării construcțiilor se va solicita acord de mediu. Dezafectarea, refacerea amplasamentului se va face în conformitate cu normele în vigoare și condițiilor impuse în acordul de mediu.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;*
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;*
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;*
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;*
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;*
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.*

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- *bazinul hidrografic;*
- *cursul de apă: denumirea și codul cadastral;*
- *corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.*

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Proiectant de specialitate
s.c. A&D BLUEPRINT CONCEPT s.r.l.
Arh. Cristina PATRASCU-BABA

