

**MEMORIU DE PREZENTARE
CONFORM ANEXA 5E DIN LEGEA NR. 292/2018**

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

“PROIECT TIP - CONSTRUIRE CRESA MEDIE”
com. Floresti, sat Floresti, jud. Cluj, CF NR. 85652

II. TITULAR

- numele beneficiarului: PRIMARIA COMUNEI FLORESTI
- adresa postala: com. Floresti, sat Floresti, str. Avram Iancu, nr. 170, jud. Cluj
- reprezentant legal, persoana de contact: Paul Florian, sef proiect
- numele persoanelor de contact responsabil cu protectia mediului:
Paul Florian, sef proiect, 0742 203 741

III. DESCRIEREA PROIECTULUI**– Rezumatul proiectului**

Se propune construirea unei cladiri cu regim de inaltime (P)arter, cu destinatia cresa, amplasata in intravilanul localitatii Floresti, intr-o zona foarte linistita si inconjurata de multa vegetatie. Capacitatea cresei va fi de 70 copii.

Cladirea este separata in 3 nuclee functionale dupa cum urmeaza: nucleu administrativ(zona de acces), nucleul de copii si nucleul tehnico-gospodaresc. Constructia propusa are urmatoarele dimensiuni: latime 34.10m si o lungime totala de 71.90m. Inaltimea maxima a acoperisurilor este de 7.75m de la CTA.

Accesele in cladire sunt separate pentru copii si personal.

Zona dispune de infrastructura rutiera si de transport aferenta comunei Floresti, terenul avand acces pe doua laturi la drumurile publice cu carosabil asfaltat iar in imediata apropiere este statia de mijloace de transport in comun.

Terenul are o forma rectangulara cu o suprafata de 5427 m² si dimensiuni in plan de ~60m x 105 m. Acesta va fi amenajat cu spatii verzi si locuri de joaca.

Cladirea va fi prevazuta atat cu panouri fotovoltaice cat si cu panouri solare.

Proiectul pentru prezenta investitie este conform proiectului tip de cresa medie al Companiei Nationale de Investitii (CNI)

– Fundamentarea necesitatii si oportunitatii investitiei

Necesitatea proiectului rezulta din dezvoltarea continua a comunei. Din ce in ce mai multe familii tinere se stabilesc in comuna Florest si astfel creste necesitatea construirii de gradinite, crese si scoli in zona. De asemenea, construirea unei crese ar facilita crearea unor noi locuri de munca.

– Valoarea investitiei

Investitia are o valoare totala de 17.092.424,85 lei cu TVA lei.

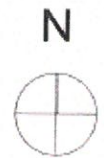
– Perioada de implementare propusa

Proiectul va fi finalizat intr-o perioada de 36 luni de la inceperea lucrarilor.

– Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

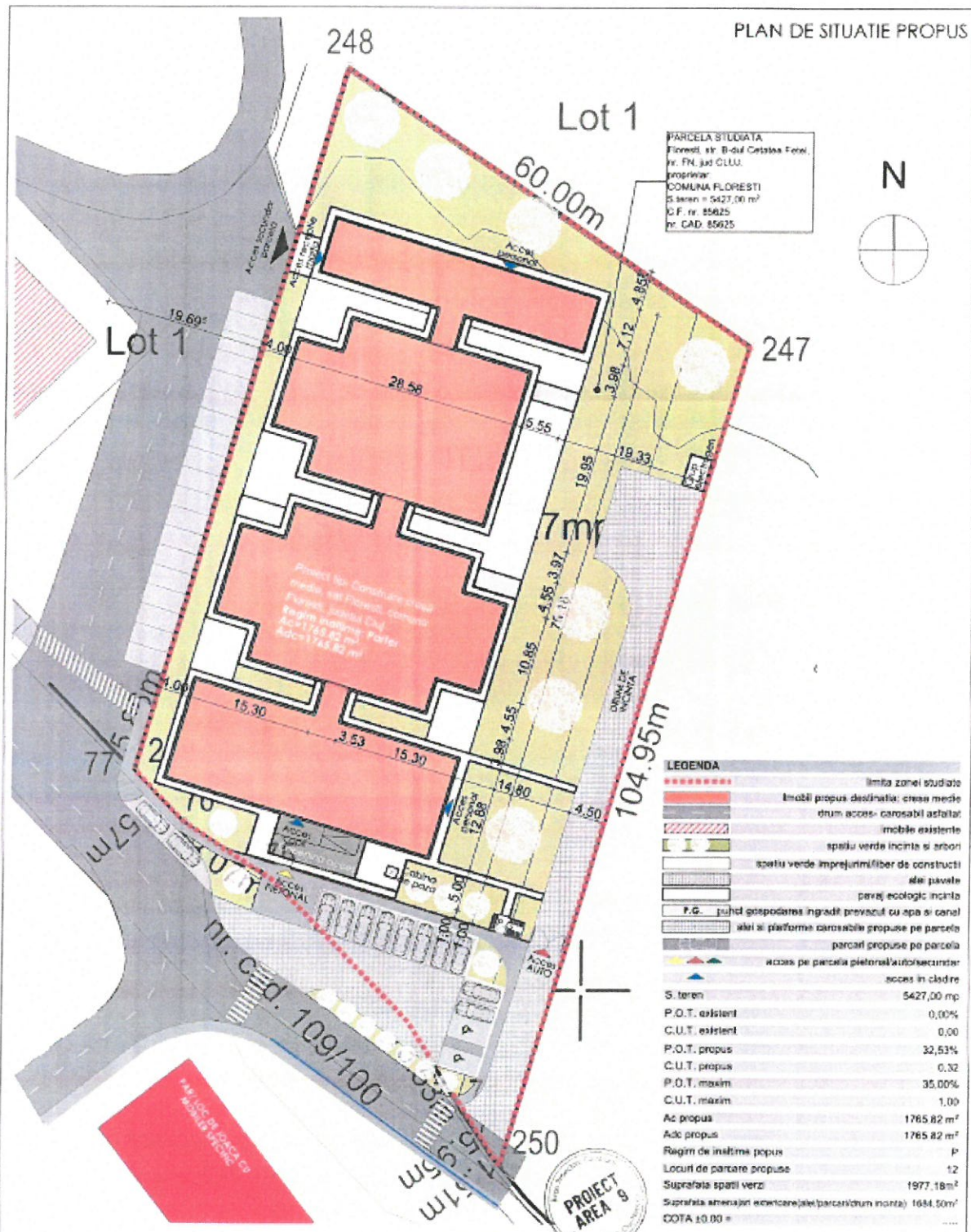
Limitele amplasamentului proiectului se regasesc in plansele anexate prezentei documentatii.

-plan de amplasament



<p>DATE SPECIFICE PROIECTULUI</p> <p>Constructiile se incadreaza conform normativelor in vigoare astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zona de amplasare seismică - [ag=0.10g] (P100-1/2013) - categoria de importanta - C-normala [conf. HG 766/97] - clasa de importanta - I [conf. P100-1/2013] - zona specifica de actiune a sepezi - Ssk=1.5kN/mp conf. CRI-1.3-2013 - risc MIC de incendiu - grad rezistenta la foc II 	<p>Proiectant general IDEAL CONCEPT s.r.l. Str. Horea nr.15/9 Cluj Napoca Tel: 0742203741 / 0740249624</p> <p>Proiectant arhitectura: PROIECT AREA 9 s.r.l. Str. Horea nr.15/9 Cluj Napoca Tel: 0740249624 / 0742203741</p>	<p>Beneficiar: COMUNA FLORESTI</p> <p>Adresa: loc. Floresti str. Avram Iancu nr.170, com. Floresti, jud. Cluj</p> <p>Proiect: Proiect TIP-Constructie creșta medie, sat Floresti, comuna Floresti, judetul Cluj</p> <p>Amplasament: sat Floresti, com. Floresti, str. B-dul Cetatei nr.1, nr.14, jud. Cluj, cod 55562</p>	<p>PR-NR 87/2022</p> <p>FAZA CU/AVIZ</p> <p>Scara: 1:10000</p>
<p>Set Proiect Proiectat Desenat</p>	<p>Ing. Florian Paul arh. Jilava Luminita Ing. Florian Paul</p>	<p>idc</p> <p>PROIECT AREA 9</p> <p>www.proiectarea9.ro</p> <p>FLAN INCADRARE IN ZONA</p>	<p>Planşa A-01</p>

-plan de situatie



DATE SPECIFICE PROIECTULUI

Constructiile se incadreaza conform normativelor in vigoare astfel:
- zona de amplasare seismică - (apud 100/1/2013)
- categoria de importanta - C normala (constr. HG 766/97)
- clasa de importanta - II (constr. P100-1/2013)
- zona specifica de actiune a zapezii - 30x1,30N/mp conr. CR1 1.3-2013
- risc MIC de incendiu
- grad rezistenta la foc II

Proiectant general
IDEAL CONCEPT S.R.L.
Str. Horea nr. 15/9 Cluj Napoca
Tel: 0740249624 / 0742203741
Proiectant arhitectura
PROIECT AREA 9 S.R.L.
Str. Horea nr. 15/9 Cluj Napoca
Tel: 0740249624 / 0742203741

idc
PROIECT AREA 9

Beneficiar: **COMUNA FLORESTI**
Adresa: str. B-dul Cetatei Farel nr. FN, jud. Cluj
Proiect: Proiect TIP-Constructie creșă medie, șol Floriei, comuna Floriei, judetul Cluj
Amplasament: șol Floriei, com. Floriei, str. B-dul Cetatei Farel, nr. FN, jud. Cluj, cod 85625

PR NR 87/2022
FAZA CU/AVIZ
SCOP 1.250
Planșa A-02

Sef Proiect: Ing Florin Paul
Proiectat: Ing Ilieva Luminita
Desenat: Ing Florin Paul

f. Caracteristici fizice ale proiectului**Sistemul constructiv**

Sistemul de fundare este format din grinzi de fundare cu latimea de 0.30m si inaltimea de 0.65m si talpi de fundare cu dimensiunea de 1.50 x 1.50 m cu inaltimea de 0.40m.

Stalpii au sectiunea de 30x60cm, 30x30cm si in forma de „L” cu laturile de 60x60cm sau 75x75cm.

Grinzile din suprastructura atat cele perimetrare cat si cele interioare au sectiunea variabila cuprinsa intre 30x40cm si 30x60cm.

Acoperisul este de tip terasa.

Inchideri exterioare si finisaje

Inchiderile exterioare sunt realizate din zidarie de caramida cu goluri.

Peretii exteriori vor fi izolati termic cu termosistem clasa de reactie la foc A1, cu vata bazaltica de 15cm grosime, protejata cu o masa de spaclu de minim 5mm grosime si finisata cu tencuiala decorativa.

In zona soclului, termoizolarea se va face cu termosistem clasa de reactie la foc B - s2,d0, cu polistiren extrudat ignifugat de 15cm.

Pardoselile interioare vor fi realizate din:

- placi ceramice antiderapante la grupuri sanitare, vestiare, bucatarie, camera personal auxiliar interior, camera personal auxiliar exterior, camera sterilizare obiecte, depozit lenjerie curata, depozit lenjerie murdara, spatii tehnice
- din pardoseala poliuretanică, antiderapanta si cu rezistenta mare la uzura la nucleeele de copii, coridoare, administratie, cabinet medical, izolare, spatiu multifunctional, depozitari

Finisajele prevazute vor respecta Ordinul Ministerului Sanatatii.

Placa peste sol va fi turnata pe folie de protectie si strat de rupere a capilaritatii realizat din pietris de rau spalat, granulatie medie.

Usile interioare obisnuite vor fi realizate din tamplarie de lemn. Dupa caz, ele pot fi prevazute cu dispozitiv de autoinchidere. Usile si separarile de la grupurile sanitare pentru grupe si de la grupul sanitar pentru personal din nucleul administrativ vor fi realizate din panouri de HPL pe picioruse de inox.

Tamplaria interioara cu suprafata vitrata se va conforma prevederilor din NP 010-97 si NP 068-02, privind usile vitrate ce vor fi prevazute cu geam laminat securizat.

Toate usile de evacuare interioare vor fi pline sau prevazute cu geam laminat securizat. Usile de evacuare in exterior vor fi realizate din tamplarie din profile de aluminiu cu rupere de punte termica si geam termoizolant laminat securizar, fiind prevazute cu dispozitiv de autoinchidere. Usa tehnica de acces la centrala termica va fi usa dubla metalica, termoizolanta, prevazuta cu dispozitiv de autoinchidere. Usa de acces in camera tabloului electric general(TEG) va fi metalica.

Acoperisul este de tip terasa necirculabila. Aticul terasei necirculabile va fi prevazut cu o bara perimetrara metalica pentru prinderea centurii de siguranta la lucrari de

interventie. Accesul pe aceasta terasa se va realiza printr-o scara de pisica amplasata pe peretele nucleului tehnico-gospodaresc.

Termoizolatia peretilor exteriori de fatada va fi ridicata pe toata inaltimea aticului terasei. Termoizolarea aticului interior (atat partea verticala cat si cea orizontala) se va realiza cu termosistem cu polistiren extrudat. Pentru protectia stratului termoizolant, la partea superioara a aticului va fi prevazut un glaf performant din tabla aluminiu. Terasa necirculabila orizontala va fi acoperita cu hidroizolatie bituminoasa autoadeziva cu autoprotectie din ardezie. Terasa necirculabila pe volumele inclinate va fi acoperita cu tabla faltuita.

g. Elemente specifice proiectului

– **Profilul si capacitatile de productie**

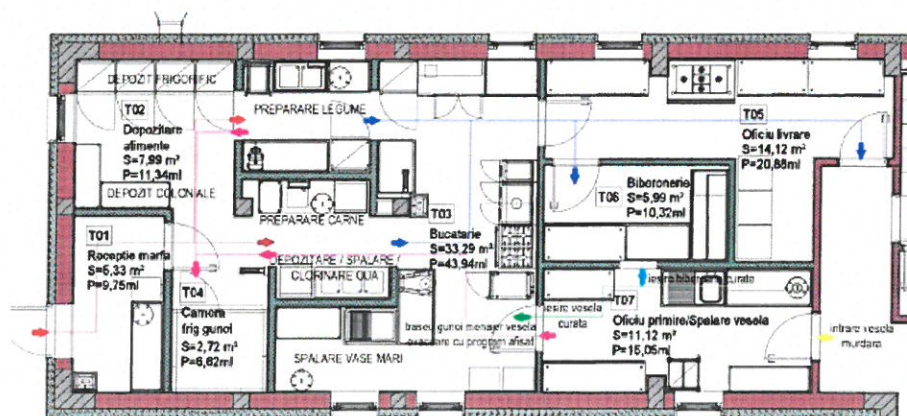
Nu este cazul.

– **Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament**

Profilul proiectului nu este unul de productie. Mentionam totusi, mai joi, urmatoarele circuite functionale:

• **CIRCUIT FUNCȚIONAL BUCĂTĂRIE:**

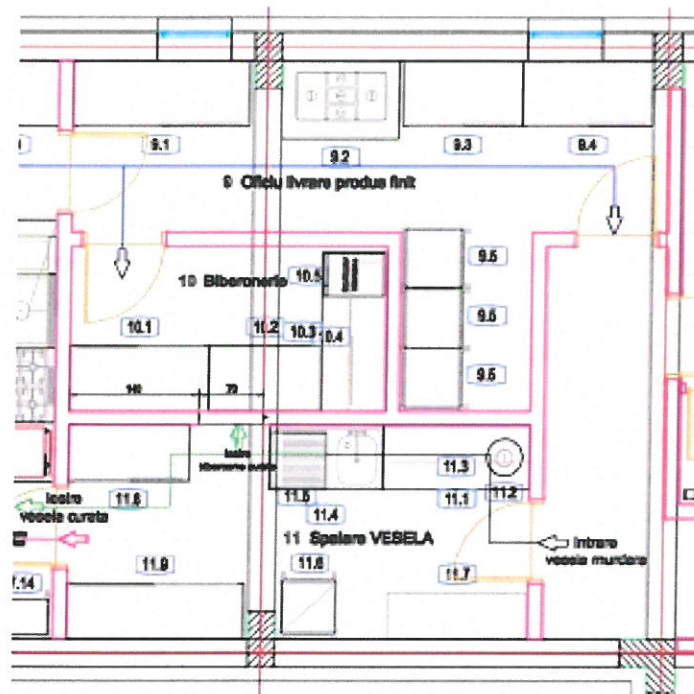
- circuit materie prima neprocesată: recepție marfă – depozit frigorific / depozit coloniale – preparare legume / preparare carne / depozitare, spălare, clorinare ouă
- circuit gunoi menajer: spălare veselă / preparare legume / preparare carne / depozitare, spălare, clorinare ouă – cameră frigorifică gunoi – spațiu exterior pentru colectarea selectivă a deșeurilor
- circuit veselă / biberoane murdare: hol – oficiu primire, spălare veselă
- circuit veselă curată: oficiu primire, spălare veselă – zonă bucătărie
- circuit biberoane curate: oficiu primire, spălare veselă – biberonerie
- circuit produs finit procesat chimic și termic: preparare legume / preparare carne / depozitare, spălare, clorinare ouă – zonă bucătărie - oficiu livrare (produs finit)



LEGENDA FLUXURI TEHNLOGICE

- ➔ Circuit materie prima neprocesata (murdara)
- ➔ Circuit gunoi menajer
- ➔ Circuit vesela / biberoane murdare
- ➔ Circuit vesela curata
- ➔ Circuit biberoane curate
- ➔ Circuit produs finit procesat chimic si termic

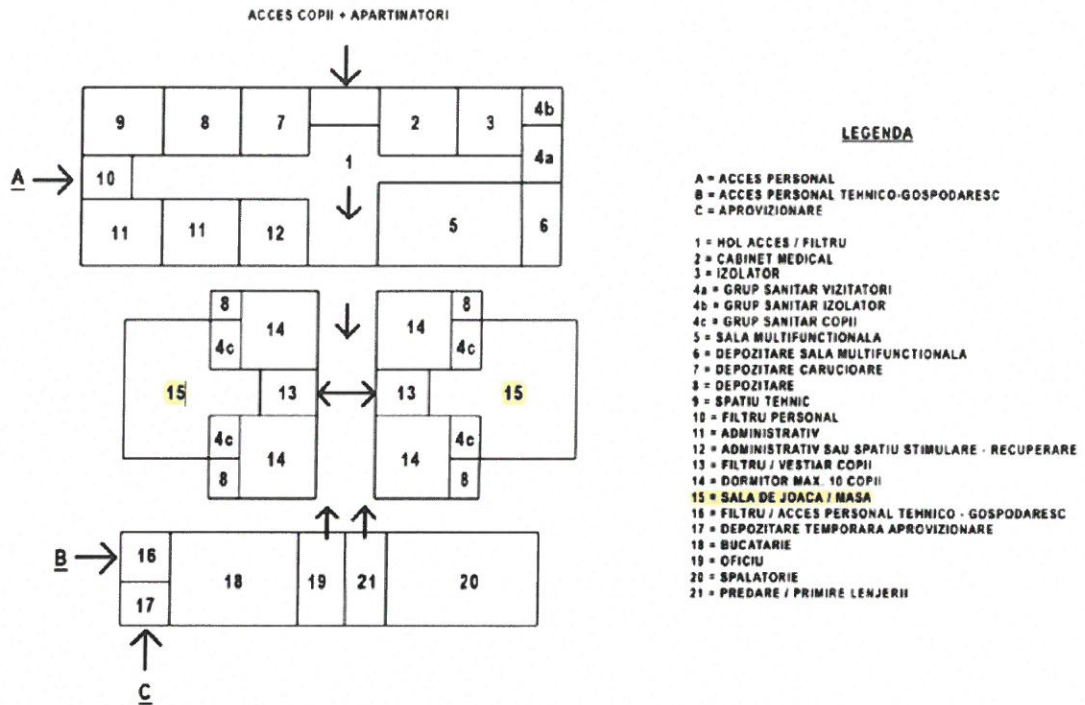
Astfel, alimentele preparate la blocul alimentar vor fi transportate în recipiente special destinați pentru păstrarea temperaturii minime obligatorii până la servire, denumite TERMOBOXURI, care vor fi așezate pe cărucioare "tip platformă". Circuitul de utilizare este: bloc alimentar OFICIU LIVRARE PRODUS FINIT → grupă preșcolari → retur bloc alimentar INTRARE VESELĂ MURDARE



După transferul către zona de reprocesare, termoboxurile sunt spălate și dezinfectate termic în mașina de spălat automată iar căruciorul "tip platformă" va fi dezinfectat cu soluții biocide tip de produs 4: Dezinfectante pentru industria alimentară și industria de preparare a furajelor (Produsele utilizate pentru dezinfectia echipamentului, recipientelor, ustensilelor de consum, suprafețelor sau conductelor aferente producției, transportului, depozitării sau consumului de alimente, furaje sau băuturi (inclusiv apă potabilă) pentru oameni și animale) pe care unitatea de învățământ le are în dotare.

Depozitarea acestora după utilizare se face în spațiile destinate tuturor agregatelor folosite în unitatea de învățământ sau vor putea fi utilizate în alte scopuri: transport lenjerie, materiale, etc., cu respectarea curățării și dezinfectării obligatorii între utilizări.

SCHEMA FUNCȚIONALĂ 2



– **Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea**
Profilul proiectului nu este unul de productie, bucataria fiind utilizata doar in scopul pregatirii mancarii pentru prescolari.

– **Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora**

Pentru functionarea cresei se va folosi energie electrica din reseaua de alimentare a localitatii Floresti(SDEE Transilvania), combustibil gazos furnizat de DELGAZgrid si apa curenta din reseaua locala(Compania de Apa Zalau). Asigurarea acestora se va face prin racordare la retelele specificate, in baza unui contract incheiat in prealabil intre furnizor si utilizator.

– **Racorduri la utilitati**

Utilitatile necesare functionarii obiectivului sunt: energia electrica, apa, canalizare si gaze naturale. Asigurarea acestora se va face in modurile descrise in continuare.

-Instalatii de apa

Alimentarea cu apa potabila va fi facuta din reseaua publica existenta in zona.

Apa calda menajera se va prepara in centrala termica proprie cu combustibil gazos care va asigura atat agentul termic pentru cladire cat si necesarul de apa calda menajera.

Cresa va fi dotata cu instalatii interioare de apa calda si rece realizate din conducte de pexal sau polipropilena. Grupurile sanitare vor fi dotate cu obiecte sanitare de buna calitate (vas de closet, rezervor cu cadru ingropat si lavoar). Fiecare obiect sanitar va fi prevazut cu armaturile specifice (baterie monocomanda de lavoar, armaturi pentru WC specifice). De asemenea se vor prevedea robinete de trecere.

-Instalatii de canalizare

Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare sunt evacuate gravitațional la rețeaua de canalizare a comunei prin intermediul unui camin de racord. În incintă se vor prevedea camine de canalizare noi.

Evacuarea apelor uzate de la spălătorie și bucatărie se va face prin rețele interioare separate de restul rețelei de canalizare menajera, până la stațiile de tratare a acestor ape (separatoare de spumă, nisip, namoluri și grasimi), premergătoare deversării în canalele colectoare din incintă.

Apele pluviale care provin din ploi sau din topirea zăpezilor de pe acoperișul clădirii tip terasă sunt preluate printr-un sistem gravitațional de conducte fiind evacuate în rețeaua exterioară de canalizare pluvială, prevăzută cu camine noi, care le conduce spre caminul de racord.

Rețeaua de canalizare pluvială este separată de rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere, deoarece în cazul unor ploi cu intensitate mare, chiar dacă sunt de scurtă durată, în conductele de canalizare a apelor meteorice regimul de curgere este sub presiune și orice legătură între aceste conducte și rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere ar duce la inundarea clădirilor, prin obiectele sanitare.

-Instalații de încălzire

Clădirea va fi alimentată cu gaze naturale. Agentul termic se va prepara în centrala termică proprie pe combustibil gazos care va asigura atât necesarul pentru nevoi tehnologice (încălzire spații) cât și pentru prepararea apei calde menajere, dacă este cazul.

Instalația de încălzire va fi mixtă: încălzire-pardoseală și radiatoare.

Apa caldă menajera este asigurată de panourile solare și stația de automatizare/pompare pentru sisteme solare și, în cazul unei lipse a radiațiilor solare sau dacă nu este posibilă încălzirea în totalitate a agentului termic cu ajutorul panourilor solare, apa caldă se prepară utilizând aportul de căldură de la sursa auxiliara, respectiv centrala termică.

Prepararea apei calde pentru consumatori se va realiza prin intermediul unui boiler cu capacitatea de 800l, cu preparare individuală cu 1 serpentină.

La executarea lucrărilor se vor respecta prevederile NTPEE/2008 cu privire la proiectarea și executarea instalațiilor de gaze naturale din polietilena, precum și celelalte acte normative în vigoare referitoare la activitatea de distribuție a gazelor naturale.

- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de executia investitiei

La finalizarea investiției se propune realizarea sistematizării verticale care constă în amenajarea de spațiu verde și locuri de joacă.

- Cai noi de acces sau schimbări ale celor existente

Terenul este liber de alte construcții. Astfel, nu există cai vechi de acces care se vor schimba. Se vor realiza două cai de acces: una pe latura sudică, accesul realizându-se Bulevardul Cetatea Fetei, iar accesul secundar se află pe latura vestică a parcelei.

- Resursele naturale folosite în construcție și funcționare

În timpul construcției creșei, cât și după încheierea lucrărilor de construcție nu vor fi exploatate resurse naturale existente pe amplasament.

- Metode folosite în construcție/demolare

Nu există construcții pe amplasament care să fie demolate.

Metodele de constructie vor fi cele specializate, impuse prin lege, cu o firma de constructii cu experienta in domeniu, cu diriginte de santier care sa supravegheze toate fazele determinante ale executiei, cu receptii la lucrarile ascunse.

- **Planul de execuție, cuprinzand faza de construcție, punerea in funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioara**

Planul de executie cuprinde etapele punerii in opera a materialelor si tehnologiei specificate cu urmatoarele faze de constructie: infrastructura, suprastructura, anvelopare, instalatii pe o durata de 12-36 luni, urmand amenajarile exterioare apoi receptia constructiei si exploatarea propriu-zisa a cresei.

- **Relația cu alte proiecte existente sau planificate**

Nu exista alte proiecte existente sau planificate in relatie cu proiectul propus.

- **Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare**

Nu este cazul.

- **Alte activități care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numarului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)**

Nu este cazul.

- **Alte autorizatii cerute pentru proiect**

Conform certificatului de urbanism cu nr. 15/04.07.2022 sunt necesare avize si acorduri de la: Compania de Apa Somes, SDEE Transilvania, Delgaz Grid SA si Directia de Sanatate Publica Cluj, Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Cluj, Agentia pentru Protectia Mediului Cluj, Garda Forestiera Cluj, Ocolul Silvic Cluj, Directia Sanitar-Veterinara si pentru Siguranta Alimentelor Cluj.

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

Nu este cazul. Parcela este libera de alte constructii.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

- ***Distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001, cu completarile ulterioare***

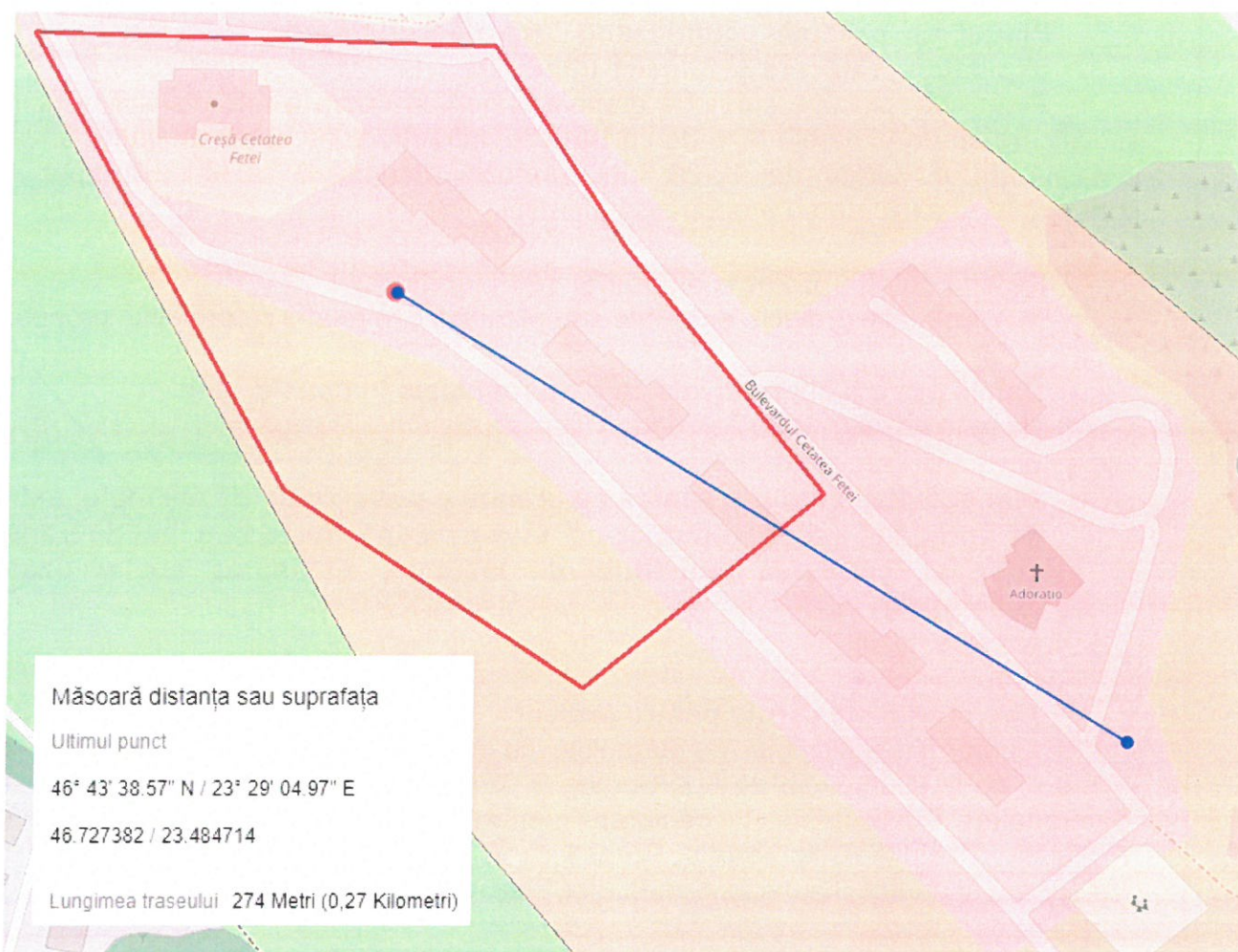
Nu este cazul.

- ***Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobată prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare***

Localizarea amplasamentului in intravilanul localitatii Ileanda este urmatoarea:

Localizarea celor mai apropiate monumente istorice fata de amplasament, conform Ordinului Ministrului Culturii si Cultelor nr. 2.314/2004 cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind

protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare este următoarea:



S-a identificat un singur monument istoric în comuna Florești, în proximitatea amplasamentului proiectului propus și anume "Așezarea de epoca bronzului de la Florești - Bulevardul Cetatea Fetei"-cod RAN 57715.14.

Amplasamentul se afla la 0.27 km fata de monumentul istoric mentionat(distanța aproximată și măsurată în linie dreaptă).

- **Harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale**

IDEAL CONCEPT

Birou Proiectare Constructii
Str. Horea Nr.15 Ap.9, Cluj Napoca
J12/1489/2007 C.U.I. 21467549



- **Folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia;**

Terenul supus analizei ste liber de orice constructii, nefiind folosit la momentul actual. Cele adiacente sunt reprezentate de: cele doua drumuri care sunt folosite drept cale de acces catre parcelele din zona, iar parcelele invecinate la nord, respectiv la est sunt libere de constructii.

- **Politici de zonare și de folosire a terenului**

Amplasamentul va cuprinde cresa si un numar de 12 parcarri pe latura sudica. Din terenul ramas liber, se vor amenaja alei, un drum de acces pentru aprovizionare, si spatii de joaca pentru prescolari, spatiul verde ramas cuprinzand o suprafata totala de 1977.18mp.

- **Arealele sensibile**

Nu este cazul.

- **Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;**

Coordonate CF 85652

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	581879.008	384620.288
2	581778.473	384590.161
3	581779.633	384589.195
4	581784.566	384585.862
5	581796.075	384578.753
6	581813.516	384561.957
7	581820.533	384550.930
8	581826.644	384544.917
9	581912.857	384570.747
Suprafata totala masurata = 5427mp		

- **Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare.**
Nu este cazul.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

1. Protectia calitatii apelor:

Apele uzate menajere de la grupurile sanitare, la exterior, se vor colecta in camine de canalizare menajera, fiind apoi directionate catre reseaua publica oraseneasca existenta in zona.

Conform NP022/2021 art. 3.12.1.23 este obligatoriu ca evacuarea apelor uzate de la spalatorie si bucatarie sa se faca prin retele separate de restul retelei de canalizare menajera, pana la statiile de tratare a acestor ape(separatoare de spuma, nisip, namoluri si grasimi) premergator deversarii in canalele colectoare din incinta.

Astfel, apele uzate menajere vor fi trecute mai întâi printr-un separator de grasimi pentru apele cu grasimi rezultate de la bucatarie și printr-un separator de grasimi cu trapa de namol pentru apele rezultate de la spalatorie, certificate NTPA 002/2002, premergator deversării acestora în rețeaua de canalizare menajera a incintei.

Apele pluviale de pe terasă se vor colecta cu ajutorul unor receptori de terasă fiind direcționate către rețeaua de canalizare ape pluviale și mai departe către rețeaua de canalizare a orașului.

La exterior, conductele de canalizare vor fi executate din tuburi din PVC-KG și vor fi montate sub adâncimea minimă de îngheț.

2. Protecția aerului:

Nu este cazul.

3. Protecția împotriva zgomotului și al vibrațiilor.

Intrucât destinația obiectivului este de creșă, activitățile desfășurate nu constituie sursa de poluare fonică.

4. Protecții împotriva radiațiilor

Intrucât destinația obiectivului este de creșă, activitățile desfășurate nu constituie sursa de radiații.

5. Protecția solului și a subsolului.

Apele menajere și cele meteorice se vor deversa în rețeaua de canalizare din zonă după cum s-a descris mai sus.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice.

Activitățile desfășurate pe amplasament nu constituie sursa care să influențeze în mod negativ ecosistemele terestre și acvatice.

7. Protecția așezărilor umane și al altor obiective de interes public.

Activitățile desfășurate pe amplasament nu constituie sursa care să influențeze în mod negativ așezările umane sau alte obiective de interes public.

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea

Deșeurile solide vor fi sortate, compactate și depozitate în europubele. Evacuarea acestora se asigură prin contract cu firme specializate, la gropile de gunoi existente.

Conform legislației:

- evacuarea deșeurilor menajere biodegradabile și reziduale de la locurile de producere și colectare la locul de neutralizare se face de preferință zilnic, fără a se depăși următoarele termene maxime:
 - în perioada 1 aprilie-1 octombrie:– zilnic, din zonele rezidențiale și de la unitățile de alimentație publică, unitățile sanitare cu paturi, grădinite și creșe;– la cel mult două zile, din celelalte zone;
 - în perioada 1 octombrie-1 aprilie:– la cel mult 3 zile, din toate zonele;
- curățarea, dezinfectia, dezinsectia, deratizarea, pre colectarea și evacuarea deșeurilor solide se vor face cu respectarea următoarelor condiții:
 - colectarea deșeurilor solide în recipiente metalice sau în cutii, cu pungă din material plastic, închise etans, și evacuarea ritmică a acestora, cu spălarea și dezinfectarea lor după golire;
 - amenajarea de încăperi sau platforme impermeabilizate pentru depozitarea recipientelor de colectare a deșeurilor solide, racordate la un hidrant și la

rețeaua de canalizare, pentru a putea fi curățate la necesitate, precum și pentru spălarea și dezinfectarea recipientelor;

În vederea armonizării cerințelor de organizare a spațiilor destinate depozitării deșeurilor municipale provenite din activități gastronomice, și pentru asigurarea unor condiții de funcționare a unui bloc alimentară la nivel european, există diferite soluții de îmbunătățire a desfășurării activităților în unitățile de învățământ care au scopul de reducere a riscului de contaminare a alimentelor destinate prescolarilor. Astfel, s-a asigurat o cameră având destinația de cameră frig/gunoieră ce are ca scop îndeplinirea cerințelor minime de organizare a acestui spațiu, iar prin temperatura scăzută de depozitare a deșeurilor municipale, unitatea de învățământ asigură și chiar mărește ritmicitatea de evacuare a acestora.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase.

Activitatea creșei nu implică folosirea de substanțe sau preparate chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Nu se vor utiliza resursele naturale prezentate pe amplasament.

Alimentarea cu apă se va face de la rețeaua publică prezentă în zonă. Prin urmare, nu vor fi exploatate alte surse de apă.

Atât activitățile întreprinse pe parcelă după încheierea lucrărilor, cât și lucrările din timpul procesului de construcție nu vor afecta biodiversitatea în vreun fel.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

Nu este cazul.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile

Nu este cazul.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurator și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele)

Nu este cazul.

B. Planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Nu este cazul.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

Lucrarile de organizare de santier constau in

-realizarea unei platforme din lemn pentru depozitarea temporara a materialelor de constructii(caramida,armatura,lemn)

-amplasarea unei baraci in vederea depozitarii uneltelor de lucru si a materialelor marunte de construit.

-se va amplasa o toaleta ecologica pe toata durata de executie a lucrarilor

Nu exista sursa de poluare in cadrul lucrarilor de organizare de santier intrucat betonul se va aduce la fata locului cu autobetoniera si se va turna in cofrajele gata executate (nu se va face beton la fata locului). Astfel, lucrarile de organizare de santier nu vor avea un impact negativ asupra mediului.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI

La finalizarea investitiei se propune realizarea sistematizarii verticala care consta in amenajarea de spatiu verde, locuri de joaca si parcaje pe suprafata ramasa libera de constructii.

XII. ANEXE. PIESE DESENATE

A-01	- Plan de incadrare in zona
A-02	- Plan de situatie propus
A01.01	- Plan de situatie -proiect tip
A01.02	- Plan de amenajare
A02.01	- Plan parter
A02.02	- Plan terasa
A03.01	- Sectiuni
A04.01	- Fatade

XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:

- descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector în format digital cu referinta geografica, în sistem de proiectie nationala Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic continând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiectie nationala Stereo 1970;
- numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar în zona proiectului;

- d. se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e. se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;
- f. alte informatii prevazute în legislatie in vigoare.
Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu urmatoarele, informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

- 1. Localizarea proiectului:
 - bazinul hidrografic
 - cursul de apa: denumire si codul cadastral
 - corpul de apa (de suprafata si/sau subteran): denumire si cod

Nu este cazul. Amplasamentul se afla in apropierea raului Someș, la aproximativ 1.40km, insa fara a avea o legatura directa cu acesta.
- 2. Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa.

Nu este cazul.
- 3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz.

Nu este cazul.

Intocmit
Ing.Florian Paul

