AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE EIA
NR. *proiect* din data de 2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **INSTITUTUL REGIONAL DE GASTROENTEROLOGIE-HEPATOLOGIE "PROF. DR. OCTAVIAN FODOR,** cu domiciliul/sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Constanța, nr. 5, jud. Cluj, pentru proiectul ***„Elaborare documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenții, extindere și modificări la corpurile aferente etapei 1 a I.R.G.H. „Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj-Napoca, refacere racorduri și branșamente, mutare post de transformare, amenajări exterioare, refacere împrejmuiri, organizare de șantier și operațiuni notariale"*** *propus a fi amplasat în* amplasat în municipiul Cluj-Napoca, str. Croitorilor, nr. 19-21, jud. Cluj, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Cluj cu nr. 22842/31.10.2023:

- **Legea nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**;
- **Legea apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare;

Agenția pentru Protecția Mediului Cluj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Comisiei de Analiză Tehnică din data de 06.02.2024**, a analizării completărilor nr. 25465/05.12.2023, .../13.02.2024 că proiectul ***„Elaborare documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenții, extindere și modificări la corpurile aferente etapei 1 a I.R.G.H. „Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj-Napoca, refacere racorduri și branșamente, mutare post de transformare, amenajări exterioare, refacere împrejmuiri, organizare de șantier și operațiuni notariale"*** *propus a fi amplasat în* amplasat în municipiul Cluj-Napoca, str. Croitorilor, nr. 19-21, jud. Cluj, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/ 2018, Anexa nr. II., **13. a)** *Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului";*

b) terenul pe care se propune realizarea proiectului este situat în intravilan, folosința actuală: teren și construcții, destinația zonei: SZCP_Is zonă de instituții și servicii publice și de interes public, conform Certificatului de Urbanism nr. 3199/20.12.2022 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA;

c) amplasamentul nu este inclus în fondul forestier național, nu face obiectul Legii 46/2008 Codul Silvic și a Ordinului M.M.P. 924/2011 privind scoaterea terenurilor din fondul forestier național;

d) amplasamentul nu este situat în interiorul sau vecinatatea niciunei arii naturale protejate;

e) justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului:

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului

Se propune executarea lucrărilor de intervenții, extindere și modificări la corpurilor aferente etapei 1 a I.R.G.H. "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj-Napoca, refacere racorduri și branșamente, mutare post de transformare, amenajări exterioare, refacere împrejmuiri, organizare de șantier.

Amplasamentul are o suprafață de 6315.00 mp, accesibiil din str. Croitorilor cât și din str. Iașilor.

POT existent= 49,33% CUTexistent= 2,29

POT propus= 66,81% CUT propus= 2,83

Bilanț territorial:

- *Construcții la sol = 4204,28 mp*
- *Suprafețe pavate = 1580,21 mp*
- *Spații verzi = 19,12 mp*
- *Altele (trape, rampe) = 331,63 mp*
- *TOTAL = 6315,00 mp*

b) cumularea cu alte proiecte - *destinația: SZCP_Is zonă de instituții și servicii publice și de interes public;*

c) utilizarea resurselor naturale – *proiectul presupune utilizarea de cantităţi reduse de resurse naturale (materiale de construcţie) în faza de construire*;

Utilități:

- alimentarea cu apă – din rețeaua de apă din zonă;

- evacuare apă uzată menajeră – în rețeaua de canalizare din zonă;

- Apele pluviale provenite de pe platformele pietonale și carosabile vor fi colectate și transportate în rețeaua pubilcă de canalizare pluvială.

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- energie electrică - din rețeaua existentă în zonă;

d) producția de deșeuri

- în perioada de execuție se vor genera deșeuri provenite din lucrări de construcții;

- în perioada de funcționare se vor genera deșeuri menajere;

Conform OUG 92/2021, cu modificările și completările ulterioare, se va realiza planul de gestionare a deșeurilor rezultate din activitatea de demolare și construire, care prevede, în mare:

- *colectarea la sursă a deșeurilor reciclabile, separat, pe categorii;*
- *asigurarea recipienților corespunzători de precolectare, etichetați, conform cerințelor legale;*
- *contractarea operatorilor autorizați;*
- *întocmire documente de transport;*
- *ținerea evidențelor și urmărirea realizării țintelor, precum și raportarea către autoritatea de mediu, la finalizarea proiectului.*

Gestionarea deșeurilor provenite din construcții se va face astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04.

- *programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate*

Titularul va realiza audituri periodice privind gestionarea deșeurilor prevăzute de legislație.

- *planul de gestionare a deșeurilor*

Deșeurile rezultate în timpul realizării investiției se vor colecta pe categorii și se vor valorifica/elimina prin operatori autorizați. Acestea vor fi gestionate de către executantul lucrărilor de investiție.

În perioada de funcționare, gestionarea deșeurilor se va realiza de către titular cu respectarea legislației în vigoare.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort

→ pe durata realizării lucrărilor:

- emisii difuze de pulberi de la operațiunile de pregătire și de realizare efectivă a lucrărilor, trafic pe drumurile din incintă;

- gaze de ardere a combustibililor fosili, de la vehicule de transport și de lucru.

→ în perioada de funcționare – nu sunt emisii în aer.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate - *la implementarea proiectului nu se utilizează substanțe periculoase sau tehnologii care să inducă risc de accidente;*

- în faza de realizare a proiectului nu se vor realiza depozite de combustibil pe amplasament. Alimentarea cu carburanți a mijloacelor auto se va face la stații de distribuție autorizate, iar lucrările de întreținere și reparații se vor face în ateliere specializate;

g) riscurile pentru sănătatea umană (de ex., din cauza contaminarii apei sau a poluării atmosferice):

- organizarea de șantier va dispune de materiale absorbante, în vederea limitării posibilelor poluări accidentale;

- emisiile de praf vor fi de scurtă durată, doar în perioada lucrărilor de construcție;
- în perioada de funcționare a obiectivului nu se vor utiliza substanțe și tehnologii care să conducă la riscuri pentru sănătatea umană.

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului – *conform Certificatului de Urbanism nr. 3199/20.12.2022 emis de Primăria Municipiului Cluj-Napoca, terenul este situat în intravilan, folosința actuală: teren și construcții;*
2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – *resursele naturale utilizate pentru realizarea proiectului sunt disponibile în zonă;*
2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:
a) zonele umede – *nu este cazul;*
b) zonele costiere - *nu este cazul;*
c) zonele montane și cele împădurite – *proiectul nu necesită scoaterea terenului din fondul forestier*;
d) parcurile și rezervațiile naturale - *nu este cazul;*
e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. *nu este cazul;*
f) zonele de protecție specială – *nu este cazul;*
g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - *nu este cazul;*
h) ariile dens populate – *proiectul este amplasat în zonă industrială*;
i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - *proiectul nu este amplasat în zonă cu peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural și arheologic*.

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – *lucrările ce urmează a fi executate pentru realizarea proiectului, precum și activitatea desfășurată în cadrul acestuia la funcționare, nu vor avea un impact negativ semnificativ asupra factorilor de mediu și nu vor crea un disconfort pentru populație. Va fi afectată direct doar suprafața de teren pe care se realizează proiectul în timpul efectuării lucrărilor și în perioada de funcționare, iar proiectul propus este în concordanță cu prevederile legislației în vigoare.*
b) natura transfrontieră a impactului - *nu este cazul;*
c) mărimea și complexitatea impactului - *proiect de amploare redusă și fără complexitate, impactul asupra mediului va fi redus, atât pe perioada execuției proiectului, cât și în perioada de funcționare*;
d) probabilitatea impactului – *prin respectarea măsurilor preventive și de protecție a factorilor de mediu propuse, probabilitatea impactului asupra factorilor de mediu este redusă, atât pe perioada execuției proiectului, cât și în perioada de funcționare*;
e) debutul durata, frecvența și reversibilitatea impactului
- în perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi temporar. Pe măsura realizării lucrărilor și închiderii fronturilor de lucru, calitatea factorilor de mediu afectați va reveni la parametri anteriori;
f) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:

- proiectul se va implementa într-o zonă în care mai funcționează instituții și servicii publice și de interes public;

g) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului:

- în timpul realizării lucrărilor de construcție:

- *utilizarea mașinilor și utilajelor silențioase și verificate tehnic;*
- *prevenirea ridicării prafului prin acțiuni de stropire;*
- *asigurarea permanentă a stocului de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante).*

- în timpul funcționării obiectivului:

- *preluarea ritmică a deșeurilor rezultate de pe amplasament, evitarea depozitării necontrolate a acestora;*
- *menținerea și întreținerea spațiilor verzi de pe amplasament, inclusiv a perdelei vegetale.*

4. Consultarea publicului s-*a făcut pe toată derularea procedurii de reglementare.*

Nu au fost înregistrate observații din partea publicului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- *amplasamentul studiat nu este situat în interiorul sau vecinătatea nici unei arii naturale protejate - proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.*

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- *proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare..*

Condiții de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

2. Se vor respecta documentația tehnică, normativele și prescripțiile tehnice specifice – date, parametri – justificare a prezentei decizii.

3. În realizarea proiectului se va avea în vedere respectarea următoarelor condiții:

- Parcarea utilajelor exclusiv pe amplasamentul proiectului, cu asigurarea protejării acestora în perioadele de repaos săptămânal;

- Evitarea desfășurării lucrărilor cu emisii de praf în perioade cu vânt puternic;

- Organizarea activităților și operațiilor producătoare de zgomot în timpul zilei, cu evitarea cumulării emisiilor de zgomot;

- Utilizarea de utilaje și mijloace de transport cu emisii reduse, avizate RAR;

- Amenajarea de spații speciale pentru stocarea temporară a deșeurilor și gestionarea acestora conform legislației în vigoare;

- Se interzice depozitarea materialelor de construire și a deșeurilor în albiile cursului de apă și pe malurile acestora;
- Ocuparea temporară a terenului se face numai după decopertarea solului fertil. Acesta se depozitează și apoi, la terminarea lucrărilor este folosit la refacerea amplasamentului;
- Lucrările și amenajările necesare organizării de șantier se vor limita la incinta amplasamentelor destinate acestora;
- Efectuarea intervențiilor la utilajele de construcție doar la unități specializate, pentru evitarea scurgerii de substanțe poluante pentru sol și apă;
- Materialele de construcții și alte materiale vor fi aprovizionate în măsura utilizării acestora, cu evitarea generării de deșeuri;
- Terenul alocat organizării de șantier va fi remediat și redat funcțiunilor uterioare, la închiderea șantierului.
- La închiderea șantierului se vor evacua de pe amplasament toate utilajele/instalațiile/ echipamentele, deșeurile generate și materialele neutilizate.
4. Se va amenaja corespunzător organizarea de șantier în ceea ce privește utilitățile (apă, electricitate, dotarea cu grup sanitar ecologic, colectarea apei uzate menajere, după caz) și depozitarea materialelor conform legislației în vigoare.
5. Se vor respecta prevederile legislației în vigoare, condițiile impuse prin acordurile, deciziile, avizele și punctele de vedere emise de autoritățile implicate în derularea procedurii.
6. La terminarea lucrărilor se va dezafecta zona organizării de șantier, se vor îndepărta atât materialele rămase neutilizate cât și deșeurile rezultate în timpul lucrărilor, iar suprafețele de teren afectate de lucrările de execuție vor fi aduse la starea inițială.
Deșeurile menajere vor fi transportate și depozitate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate, iar deșeurile valorificabile se vor preda la societăți specializate, autorizate pentru valorificarea lor. Colectarea deșeurilor menajere se va face în mod selectiv (cel puțin în 3 categorii), depozitarea temporară fiind realizată doar în cadrul suprafeței prevăzută pentru organizarea de șantier. Se va întocmi evidența tuturor categoriilor de deșeuri conform prevederilor legale în vigoare.
7. Gestionarea deșeurilor se va face cu respectarea strictă a prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
8. Titularul proiectului și antreprenorul/constructorul sunt obligați să respecte și să implementeze toate măsurile de reducere a impactului, precum și condițiile prevăzute în documentația care a stat la baza emiterii prezentei decizii.
9. Se interzice spălarea autovehiculelor în albiile cursurilor de apă.
10. Alimentarea cu carburanți a mijloacelor auto și schimburile de ulei se vor face numai pe amplasamente autorizate.
11. La stabilirea programului de lucru și de transport a materialelor necesare se vor lua măsuri de diminuare la minim a potențialului disconfort creat locuitorilor sau obiectivelor de interes public.
12. La finalizarea investiției, titularul va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Cluj pentru verificarea conformării cu actul de reglementare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Grigore CRĂCIUN

ŞEF SERVICIU A.A.A.
ing. Anca CÎMPEAN

ȘEF SERVICIU C.F.M.
Adina SOCACIU

Întocmit
ing. Aurelia MUREȘIANU-MELEAN
13.02.2024

SERVICIU C.F.M.
Ligia STANCA